



Plan 21 d.o.o.  
Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4/1  
51000 Rijeka  
Tel.: 051/372 372

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU  
PALJON 1 - sjever**

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

---

|                              |                                                                                                                                      |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| _nositelj izrade Plana :     | REPUBLIKA HRVATSKA<br>PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA                                                                                  |
|                              | <b>OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA</b>                                                                                                       |
| _načelnik Općine:            | Riccardo Staraj                                                                                                                      |
| _izrađivač plana :           | Plan 21 d.o.o.                                                                                                                       |
| _odgovorni voditelj Plana:   | Bojan Bilić, dipl .ing. arh.,<br>ovlašteni arhitekt-urbanist                                                                         |
| _stručni tim u izradi plana: | Bojan Bilić, dipl. ing. arh.<br>Ana Đurdek Kuga, dipl. ing. arh.<br>Anja Maglica, mag. ing. aedif.<br>Jana Vehovec, mag. ing. aedif. |
| _suradnici:                  | Hrvoje Strčić, dipl.iur.<br>Sanja Zloh, dipl.oec.                                                                                    |
| _oznaka elaborata            | 19/19                                                                                                                                |
| _datum i mjesto izrade       | Rijeka, veljača 2021.                                                                                                                |
| _direktor                    | Bojan Bilić, dipl. ing. arh.                                                                                                         |

Županija  
Jedinica lokalne uprave

Primorsko goranska županija  
Općina Mošćenička Draga

Naziv prostornog plana:

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PALJON 1 -  
sjever**

Odluka o izradi:  
SN Op. MD br. 14/19, 02/20

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

Javna rasprava:  
(datum objave)

Javni uvid održan:

web str MGIPU i Općine MD od 04. 08. 2020  
Novi list od 05.08.2020.

od:17.08.2020.  
do: 15.09.2020

Pečat tijela odgovornog za  
Provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  
Pročelnica:  
Sanja Filčić, dipl. iur.

Suglasnost na Plan sukladno članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)

klasa:                      ur.broj:                      datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:  
PLAN 21 d.o.o.  
Prolaz Marije K. Kozulić 4  
51 000 Rijeka

Odgovorni voditelj:  
Bojan Bilić, dipl. ing. arh.  
ovlašteni arhitekt-urbanist

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:

Broj elaborata:  
19/19

Stručni tim u izradi plana:  
Bojan Bilić, dipl. ing. arh.  
Ana Đurđek-Kuga, dipl. ing. arh.  
Anja Maglica, mag. ing. aedif.  
Jana Vehovec, mag. ing. aedif.

Suradnici:  
Hrvoje Strčić, dipl.iur.  
Sanja Zloh, dipl.oec.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:  
**IVAN GALOVIĆ**

Datum:  
veljača 2021.

**SADRŽAJ**

|    |                                                                                                                      |   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. | Uvod .....                                                                                                           | 4 |
| 2. | Popis sudionika koji su dali očitovanja, prijedloge, mišljenja i primjedbe s obrazloženim odgovorima (tablica) ..... | 6 |
| 3. | Prilozi.....                                                                                                         | 8 |
|    | 3.1. Zaključak Načelnika Općine Mošćenička Draga o utvrđivanju Prijedloga Plana i otvaranju javne rasprave           |   |
|    | 3.2. Objava javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 - sjever                           |   |
|    | 3.3. Posebne obavijesti o objavi javne rasprave                                                                      |   |
|    | 3.4. Zapisnik s javnog izlaganja                                                                                     |   |
| 4. | Originalni primjerci primjedbi i očitovanja .....                                                                    | 9 |

## 1. Uvod

Urbanistički plan uređenja UPU Paljon 1 - sjever (u nastavku teksta: Plan) donosi se za prostor obuhvata koji obuhvaća dio neizgrađenog građevinskog područja središnjeg naselja Mošćenička Draga N 34-01.

Grafički prikaz granice obuhvata Plana sastavni je dio Odluke o izradi Plana.

Izradi Plana pristupilo se temeljem Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 - sjever (SN Općine Mošćenička Draga br. 14/19, 02/20).

Nositelj izrade je Općina Mošćenička Draga a izrađivač Plana je tvrtka Plan 21 d.o.o., Rijeka, Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4/1.

Načelnik općine Mošćenička Draga dana 03. kolovoza 2020. godine donio je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 - sjever te njihegovog upućivanju na javnu raspravu (Prilog 3.1.).

Obavijest o javnoj raspravi prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 - sjever objavljena je dana 4. kolovoza 2020. na internet stanicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, i na na službenim Internet stranicama Općine te u Novom listu 5. kolovoza 2020. (Prilog 3.2.).

Javna rasprava trajala je 30 dana, od 17. kolovoza 2020. godine do 15. rujna 2020. godine.

Javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala, ili trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana dostavljene su, u skladu s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju (nn br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), posebne obavijesti o javnoj raspravi (Prilog 3.3.).

U okviru javne rasprave održano je javno izlaganje 20. kolovoza 2020. (četvrtak) s početkom u 16:00 sati u Građevini javne namjene, Ulica Barba Rike 5a, Mošćenička Draga.(Zapisnik sa javnog izlaganja - Prilog 3.4.)

Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog Plana u prostorijama Općine Mošćenička Draga, Trg slobode 7, Mošćenička Draga, ponedjeljkom, srijedom, četvrtkom i petkom od 8:00 do 13:00 sati i utorkom od 12,00 do 16,00 sati te na mrežnim stranicama Općine Mošćenička Draga <http://www.moscenicka-draga.hr>.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 08. rujna 2020. (utorak) na slideći način:

-upisom u Knjigu primjedbi, koja je izložena uz Prijedlog Plana,

-dostavom u pisanom obliku na adresu Općina Mošćenička Draga, Trg slobode 7, 51417 Mošćenička Draga

Sva očitovanja, primjedbe i prijedlozi, koje su dali sudionici u javnoj raspravi u roku i na način određen Zakonom, obrađeni su i zajedno s očitovanjima stručnog izrađivača glede prihvaćanja te obrazloženjima za primjedbe i prijedloge koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni, sastavni su dio ovog Izvješća.

Ukupno je pristiglo 10 primjedbi/mišljenja. (Prilog 4.)

O svim prihvaćenim i neprihvaćenim očitovanjima, prijedlozima, mišljenjima i primjedbama podnosioci će, nakon utvrđivanja konačnog prijedloga Plana, biti posebno pisano obaviješteni.(Prilog 4.)

Način i postupak na koji je provedena ova javna rasprava, te način i sudjelovanje sudionika u javnoj raspravi u cijelosti su provedeni u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (nn br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Tabelarni prikaz odgovora na primjedbe dan je u sljedećoj tablici:

|                                                                         | broj primjedbi | udio u ukupnom broju / % |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------|
| Prihvaćene primjedbe/mišljenja                                          | 2              | 20                       |
| Neprihvaćene primjedbe/mišljenja                                        |                | 30                       |
| Djelomično prihvaćene primjedbe/mišljenja                               | 3              |                          |
| Ostalo (neosnovane primjedbe, očitovanja, mišljenja, nepotpisane i sl.) | 5              | 50                       |
| <b>UKUPNO:</b>                                                          | <b>10</b>      | <b>100</b>               |

**2. Popis sudionika koji su dali očitovanja, prijedloge, mišljenja i primjedbe s obrazloženim odgovorima**

| redni broj | DATUM       | SUDIONIK                              | ZAHTJEV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ODGOVOR / OBRAZLOŽENJE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------|-------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.         | 27.08.2020. | HAKOM                                 | Potvrđuju da na prijedlog Plana nemaju primjedbi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ZAHVALJUJEMO NA UČEŠĆU U JAVNOJ RASPRAVI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.         | 27.08.2020. | NASTAVNI ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO PGŽ | Predlažu da se za eventualne potrebe izrade UPU-a koriste dostupni dokumenti vezani uz ispravnost vode, kvalitetu zraka, kakvoću mora sa službenih stranica Zavoda za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije.                                                                                                                                                                                              | ZAHVALJUJEMO NA UČEŠĆU U JAVNOJ RASPRAVI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3.         | 31.08.2020. | ERIC JARDAS                           | Upućuje zahtjev kao vlasnik k.č. 2384/6 koja nema direktan pristup novoformiranoj cesti. Da se od kraja novoformirane ceste do čestice u vlasništvu podnositelja ucrtati pristupni put po k.č. 2930/45 u vlasništvu Republike Hrvatske. Također daje komentar o tome da nema riječi o gradnji vila u zoni Paljona, te zašto je najveća tlocrtna površina obiteljske kuća smanjena sa 200 na 160m <sup>2</sup> ? | <b>PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA</b><br><br>Vlasnici zemljišta, za dolazak na svoju nekretninu, kad ne postoji drugi način prilaza, mogu koristiti pravo služnosti prolaza preko nekretnine u vlasništvu druge osobe, u ovom slučaju to može biti upravo nevedeni put 2930/45 u vlasništvu Republike Hrvatske. Pristup se može osigurati i putem kolno pješačkog puta (KPP) najveće duljine 50m i širine 3m, koje nije potrebno ucrtavati u plan jer se ne želi preudicirati i unaprijed odrediti mogući dogovor susjeda koji ne treba biti predmet planskih rješenja. Vile su PPUOMD planirane na česticama minimalne površine 1000m <sup>2</sup> a prostor Paljona usmjerava se gradnji obiteljskih kuća. Tlocrta površina definirana PPU je navedena kao maksimalna, UPU kao plan užeg područja može biti restriktivniji, što je ovdje i učinjeno temeljem stručnih rješenja koja su detaljno analizirala prostorne mogućnosti obuhvata. |
| 4.         | 31.08.2020. | HEP ELEKTROPRIMORJE RIJEKA            | Obavještavaju da su suglasni s dijelom plana koji se odnosi na elektroenergetski infrastrukturu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ZAHVALJUJEMO NA UČEŠĆU U JAVNOJ RASPRAVI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5.         | 01.09.2020. | ELISA VELČIĆ JANJETIĆ                 | Vlasnica je čestice 2344/5. Ulaže primjedbu na činjenicu da je nakon ucrtavanja postojeće prometnice D66 više nema veličinu od 500m <sup>2</sup> prema Planu potrebnu za izgradnju obiteljske kuće, te moli da se isto korigira, odnosno da minimalna veličina čestice bude kao i u prostornom planu MD odnosno 400m <sup>2</sup> .                                                                             | <b>PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.</b> Usklađenjem stvarnog stanja te interpolacijom istog sa novim homogeniziranim katastrom, područje obuhvata plana je točnije definirano čime je postojeća državna cesta dobila svoj točan koridor, odnosno vaša parcela potrebnu kvadraturu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|    |              |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|--------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6. | 03.09..2020. | MUP<br>RAVNATELJSTVO<br>CIVILNE ZAŠTITE | <p>Budući su već dostavili mišljenje kao očitovanje na Odluku o izradi, snatraju da nema potrebe ponovno za dostavom istog, te da u Plan u svom provedbenom dijelu treba sadržavati poglavlje koje regulira mjere zaštite od požara.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>ZAHVALJUJEMO NA UČEŠĆU U JAVNOJ RASPRAVI</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7. | 07.09.2020.  | Matej Popeškić                          | <p>Iznosi slijedeće primjedbe na Plan:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pravna osnova odluke o izradi UPU 3 je PPUMD, a u istom među obavezom izrade UPU-ova nije navedena potreba izrade istoga.</li> <li>2. UPU 3 već postoji, i nosi ju UPU naselja Sveti Ivan.</li> <li>3. Uskladiti PPU sa člankom 10 odredbi za provođenje u pogledu stambenih jedinica (3?2?) Definirati postotno odnos poslovnog i stambenog prostora.</li> <li>4. Definirati granične vrijednosti Za izgradnju pomoćnih građevina</li> <li>5. Uskladiti 3.4. i članak 10. Odredbi za provođenje i članak 19. (broj PGM ili PM)</li> <li>6. Izmijeniti članak 11. st 3 odredbi za provođenje te umjesto limitacije gradnje prije ishođenja lokacijskih dozvola, predlaže da se gradnja uvjetovana uporabnom dozvolom, odnosno izvedenom prometnicom.</li> <li>7. Predlaže se definiranje unutar UPU-a pojmove suterena, podruma, i potkrovlja.</li> <li>8. U obuhvatu Plana postoji izgrađeni objekt – višestambena građevina na k.č. 2346/3 k.o. te se traži omogućavanje rekonstrukcije, u cilju promjene dijela namjene građevine prema PPUO za višestambene ili poslovne građevine.</li> </ol> | <p>PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Članak 89., stavak 11 Zakona o prostornom uređenju navodi da se odlukom o Izradi može odrediti uži ili širi obuhvata od istog propisanog planom šireg područja. U ovom slučaju UPU Paljon 1 – sjever čini dio neizgrađenog građevinskog područja središnjeg naselja Mošćenička Draga N 34-012.</li> <li>2. U službenim novinama Općine MD br 2/20 objavljen je ispravak odluke o izradi is SI novina 14/19 OMD sadržan u slijedećoj rečenici:<br/>„U nazivu Odluke iza riječi UPU briše se brojka 3 te umjesto „Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 3 Paljon 1 – Sjever“ treba stajati:<br/>„ODLUKA o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever“!</li> <li>3. PPUOMD navodi maksimalni mogući broj stambenih jedinica, UPU može biti restriktivniji od istog propisanog Planom Šireg područja.</li> <li>Članak 10. UPU-a navodi „Građevine stambene namjene prvenstveno su namijenjene (stalnom ili povremenom) stanovanju. Unutar stambene namjene mogu se planirati prateći sadržaji (do 30% GBP ili površina jedne etaže).</li> <li>4. Detaljnije će se definirati uvjeti gradnje pomoćnih građevina.</li> <li>5. Traženo će se uskladiti.</li> <li>6. iskođenje lokacijske dozvole znači da je parcela za prometnicu definirana te ne može biti uzurpirana gradnjom. Po Zakonu objekt mora imati osiguranu osnovnu infrastrukturu, tako da ova odredba ima uporište u Zakonu.</li> <li>7. Budući su iz zakona isti pojmovi izbačeni, a UPU navodi samo suterena kao dio katne konstrukcije, isti će se definirati.</li> <li>8. UPU ne planira višestambene građevine unutar obuhvata, a obvezujuća veličina parcele za višestambenu građevinu je min 800m<sup>2</sup>, tako da rekonstrukcija postojeće građevine treba biti prema čl.9 Odredbi za provođenje:<br/>„Rekonstrukcija postojećih građevina stambene namjene u građevinskim područjima naselja, kao i rekonstrukcija u cilju promjene namjene dijela građevine, određuje se pod istim uvjetima kao za nove građevine stambene namjene, a kada zahvati na građevini ne</li> </ol> |

|     |             |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----|-------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |             |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | zadovoljavaju uvjete propisane ovim Planom, vrše se u postojećim gabaritima građevine.“                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8.  | 08.09.2020. | HRVATSKE CESTE                  | <p>Dostavljaju slijedeće zahtjeve:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Za bilo koji zahvat u prostoru unutar obuhvata predmetnog plana u cestovnom i zaštitnom pojasu državne ceste DC66 potrebno je provesti upravni postupak te projektno tehničku dokumentaciju izraditi sukladno zakonu. Za sve zahvate u prostoru potrebno je zatražiti Posebne uvjete od upravitelja javnih cesta:</li> <li>2. Zona obuhvata mora obuhvatiti DC66 u punoj širini i planirano raskrižje buduće stambene ulice (u) i državne ceste.</li> <li>3. Unutar planiranja prometnih površina mora se navesti i rekonstrukcija DC66 sa priključkom stambene ulice koja će omogućiti sigurno prometno skretanje u lijevo</li> <li>4. Građevine unutar obuhvata priključuju se isključivo na planiranu stambenu ulicu</li> <li>5. Osigurati koridor izgradnje nogostupa na DC66</li> <li>6. dati smjernice za rješavanje oborinske odvodnje (voda se ne smije izljevati na DC)</li> <li>7. Hrvatske ceste d.o.o. moraju biti obaviještene i uključene u postupak utvrđivanja postojećih međa sukladno čl. 4 Zakona o cestama.</li> </ol> | PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.  | 11.09.2020. | ŽELJKO GALOVIĆ                  | <p>Iznosi primjedbu i zahtjev o omogućavanju pristupa postojećim objektima uz DC sa iste, odnosno legalan prilaz tim putem, umjesto putem novoplanirane prometnice unutar naselja.</p> <p>Iskazuje potrebu postavljanja ležećih policajaca te potrebu izvedbe nogostupa u cijeloj dionici naselja uz samu državnu cestu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA</p> <p>Priključak postojećih objekata sa DC66 nažalost nije moguć, budući upravo Hrvatske ceste, u čijoj nadležnosti je navedena prometnica, uvjetuju da su svi objekti unutar obuhvata Plana priključeni isključivo na planiranu stambenu ulicu.</p> <p>Obaveza postavljanja ležećih policajaca i ograničenje brzine spada u obveze HC koje su u nadležnosti istih, a sve u skladu sa Zakonom o cestama.</p> <p>U koridoru rezerviranom za državnu cestu osiguran je koridor izgradnje nogostupa.</p> |
| 10. | 16.09.2020. | MARINA DETAN<br>MILICA BRADIČIĆ | <p>Valasnice su z.č. 2340/4 k.o. Kraj te budući preko njihove parcela prolazi novoplanirana sabirna prometnica, mole da ih se u trenutku realizacije,</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ZAHVALJUJEMO NA UČEŠĆU U JAVNOJ RASPRAVI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |



|  |  |  |                                                                               |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  |  | odnosno prihvaćanja UPU<br>Paljon kontaktira zbog otkupa<br>navedene čestice. |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------|--|

### **3. Prilozi**



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA  
OPĆINSKI NAČELNIK  
KLASA: 350-02/19-01/9  
URBROJ: 2156/03-01-20-19  
M. Draga, 03. kolovoza 2020.

Na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17), i članka 46. Statuta Općine Mošćenička Draga („Službene novine Općine Mošćenička Draga“ broj 3/18, 15/18), Općinski načelnik Općine Mošćenička Draga, dana 03. kolovoza 2020. donosi sljedeći

## ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) i upućuje na javnu raspravu.
2. Prijedlog Plana, kojeg je izradila tvrtka PLAN 21 d.o.o. Rijeka upućuje se u javnu raspravu u trajanju od **30 (trideset) dana, u razdoblju od 17. kolovoza do 15. rujna 2020. Javni uvid** u prijedlog Plana održat će se u prostorijama Općine Mošćenička Draga, Trg slobode 7, Mošćenička Draga, **ponedjeljkom, srijedom, četvrtkom i petkom od 8:00 do 13:00 sati i utorkom od 12,00 do 16,00 sati.**
3. **Javno izlaganje** radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane **20. kolovoza 2020. (četvrtak)** s početkom u **16:00 sati u Građevini javne namjene, Ulica Barba Rike 5a, Mošćenička Draga.**
4. Nositelj izrade dužan je obavijest o održavanju javne rasprave objaviti u dnevnom tisku „Novi list“, na mrežnim stranicama Općine Mošćenička Draga [www.moscenicka-draga.hr](http://www.moscenicka-draga.hr), na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr) i obavezno dostaviti posebnu pisanu obavijest javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana, sukladno odredbama članka 97. Zakona o prostornom uređenju.
5. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno **08. rujna 2020. (utorak).**
6. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu s člankom 100. Zakona o prostornom uređenju.

7. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku, nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Rikardo Staraj

Dostaviti:

1. PLAN 21 d.o.o., Marije Krucifikse Kozulić 4/I, Rijeka
2. spis



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA  
**JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**  
KLASA: 350-02/19-01/9  
URBROJ: 2156/03-01-20-20  
M. Draga, 03. kolovoza 2020.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 - sjever („Službene novine Općine Mošćenička Draga“ broj 14/2019) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Mošćenička Draga KLASA: 350-02/19-01/9, URBROJ: 2156/03-01-20-19 od 03. kolovoza 2020. o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever, nositelj izrade Jedinствeni upravni odjel Općine Mošćenička Draga, objavljuje:

## JAVNU RASPRAVU

### o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 - sjever

1. Objavljuje se javna rasprava o PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU PALJON 1 - SJEVER.

2. Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever, kojeg je izradila tvrtka PLAN 21 d.o.o. Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4, Rijeka, utvrdio je Općinski načelnik Općine Mošćenička Draga zaključkom KLASA: 350-02/19-01/9, URBROJ: 2156/03-01-20-19 od 03. kolovoza 2020.

3. Javna rasprava održat će se u trajanju od **30 (trideset) dana, u razdoblju od 17. kolovoza 2020. do 15. rujna 2020.**

4. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever, u prostorijama Općine Mošćenička Draga, Trg slobode 7, Mošćenička Draga, **ponedjeljkom, srijedom, četvrtkom i petkom od 8:00 do 13:00 sati i utorkom od 12,00 do 16,00 sati.**

5. Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever bit će objavljen i na web stranicama Općine Mošćenička Draga [www.moscenicka-draga.hr](http://www.moscenicka-draga.hr)

6. **Javno izlaganje** radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever održat će se za sve zainteresirane **20. kolovoza 2020. (četvrtak)** s početkom u **16:00 sati** u **Građevini javne namjene, Ulica Barba Rike 5a, Mošćenička Draga.**

7. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 15. rujna 2020. upisom u knjigu primjedbi koja je izložena uz Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever, predajom u pisanom obliku neposredno u Općinu Mošćenička Draga, Trg slobode 7, Mošćenička Draga ili dostavom poštom na adresu Općina Mošćenička Draga, Trg slobode 7, 51417 Mošćenička Draga.

8. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi u skladu je sa člankom 100. Zakona o prostornom uređenju.

9. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku, nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA  
Sanja Filčić, dipl.iur.



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
KLASA: 350-02/19-01/9  
URBROJ: 2156/03-01-20-21  
M. Draga, 03. kolovoza 2020.

TIJELIMA I OSOBAMA ODREĐENIM  
POSEBNIM PROPISIMA  
- svima

PREDMET: Urbanistički plan uređenja UPU Paljon 1 – sjever,  
- posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Sukladno odredbi članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17), obavještavamo Vas da je Jedinostveni upravni odjel Općine Mošćenička Draga objavio javnu raspravu prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever.

Javna rasprava održat će se u trajanju od **30 (trideset) dana, u razdoblju od 17. kolovoza do 15. rujna 2020.**

Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever, bit će izložen na javni uvid u prostorijama Općine Mošćenička Draga, Trg slobode 7, Mošćenička Draga, **ponedjeljkom, srijedom, četvrtkom i petkom od 8:00 do 13:00 sati i utorkom od 12,00 do 16,00 sati.**

**Javno izlaganje** radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever održat će se za sve zainteresirane **20. kolovoza 2020. (četvrtak)** s početkom u **16:00 sati** u **Građevini javne namjene, Ulica Barba Rike 5a, Mošćenička Draga.**

Svoja očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever možete dostaviti do zaključno **15. rujna 2020.** i to u pisanom obliku predajom neposredno u Općinu Mošćenička Draga, Trg slobode 7, Mošćenička Draga ili dostavom poštom na adresu: Općina Mošćenička Draga, Trg Slobode 7, 51417 Mošćenička Draga ili upisom u Knjigu primjedbi, koja će za vrijeme provedbe javnog uvida biti dostupna uz prijedlog plana, ponedjeljkom, srijedom, četvrtkom i petkom od 8:00 do 13:00 sati i utorkom od 12,00 do 16,00 sati.

PROČELNICA  
Sanja Filčić, dipl.iur.

Dostaviti:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorski odjel u Rijeka
2. HRVATSKE VODE Zagreb, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko istarskih slivova, Rijeka
3. MUP – Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Rijeka
4. JAVNA USTANOVA Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Rijeka
5. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Rijeka
6. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d. Zagreb, Distribucijsko područje "Elektroprimorje" Rijeka, Rijeka
7. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d. Zagreb, Distribucijsko područje "Elektroprimorje" Rijeka, Pogon Opatija, Opatija
8. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, Opatija,
9. NASTAVNI ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO PRIMORSKO - GORANSKE ŽUPANIJE, Rijeka
10. HRVATSKE CESTE d.o.o., Ispostava Rijeka, Rijeka
11. HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. TKC Rijeka, Rijeka
12. HRVATSKA AGENCIJA ZA TELEKOMUNIKACIJE, Zagreb
13. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA /za vodno gospodarstvo, Zagreb
14. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Delnice
15. LIBURNIJSKE VODE d.o.o., Ičići
16. MINISTARSTVO KULTURE UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE, Zagreb
17. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb
18. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Rijeka
19. KOMUNALAC d.o.o., Jurdani
20. HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Prijenosno područje Rijeka, Opatija
21. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Opatija
22. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb
23. spis, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA  
**JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**  
KLASA: 350-02/19-01/9  
URBROJ: 2156/03-01-20-22  
M. Draga, 20. kolovoza 2020.

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA U POSTUPKU JAVNE RASPRAVE  
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
UPU PALJON 1 - SJEVER

Na temelju članka 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – Sjever („Službene novine Općine Mošćenička Draga“ broj 14/2019, 2/2020 – Ispravak) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Mošćenička Draga KLASA: 350-02/19-01/9, URBROJ: 2156/03-01-20-19 od 03. kolovoza 2020., nositelj izrade Općina Mošćenička Draga objavila je održavanje javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – Sjever.

Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 - Sjever održano je dana 20. kolovoza 2020. s početkom u 16:00 sati u Građevini javne namjene, Ulica Barba Rike 5a, Mošćenička Draga.

Prisutni:

od strane nositelja izrade Općine Mošćenička Draga:  
općinski načelnik Rikardo Staraj,  
pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Sanja Filčić, dipl.iur.

od strane stručnog izrađivača plana „Plan 21“ d.o.o. Rijeka:  
Bojan Bilić, dipl.ing.arh.  
Anja Maglica, mag.ing.aedif.

Zapisničar: Sanja Filčić

Javno izlaganje započelo je u 16,10 sati.

Na javnom izlaganju prisutni su građani.

Na javnom izlaganju nema prisutnih predstavnika javnopravnih tijela, kojima je sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17) upućena posebna pisana obavijest o javnoj raspravi.

## Tijek javnog izlaganja

Općinski načelnik i pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela uvodno su pozdravili nazočne u ime nositelja izrade Općine Mošćenička Draga, te je općinski načelnik nakon kratkog uvodnog izlaganja dao riječ predstavniku stručnog izrađivača Bojanu Biliću, dipl.ing.arh.

Predstavnik stručnog izrađivača Bojan Bilić, dipl.ing.arh. ovlaštenu arhitekt – urbanist pozdravio je sve nazočne u ime stručnog izrađivača plana. U svom izlaganju istaknuo je svrhu donošenja urbanističkih planova uređenja općenito te razliku između urbanističkog plana uređenja u odnosu na nekadašnje detaljne planove uređenja. U svom izlaganju naveo je da Urbanistički plan uređenja Paljon 1 – Sjever postavlja zonu stanovanja i zonu ceste. U ovom planu postoji prijedlog sabirne prometnice i prijedlog zone stanovanja. Plan propisuje uvjete gradnje u tekstualnom dijelu Plana, tako je propisana minimalna parcela od 500 m<sup>2</sup>, time da će gradnju biti moguće planirati samo na onim parcelama koje se nalaze uz prometnicu i to u onom trenutku kada se prometnica napravi. Posebno je skrenuo pažnju na vrlo važnu činjenicu za prostor obuhvata ovog Plana, a to je stanje podloge pojasnivši da je problem u tome što katastarske podloge nisu usklađene sa stvarnim stanjem. To u praksi znači da će vlasnici parcela na tom području, kao i Općina kad pristupi projektiranju ceste morati odraditi posao sa geodetskim uredom, koji će u suradnji sa nadležnim tijelima napraviti podlogu, a sve kako bi se moglo pristupiti realizaciji projekata. Posebno je istaknuo da put do potpune urbanizacije prostora za koji se donosi ovaj Urbanistički plan uređenja vodi, uz donošenje plana i kroz rješavanje prometne i komunalne infrastrukture te rješavanje geodetskih podloga. Stoga je ovaj plan prvi korak ka urbanizaciji tog prostora. Plan ima stambenu zonu od 4 hektara i planiranu cestu koja će taj prostor učiniti gradivim. Bez prometnice sa komunalnom infrastrukturom područje Paljona ne može biti smatrano građevnim bez obzira što je u dokumentima prostornog uređenja označeno žuto. Planirana je gradnja samo obiteljskih kuća, te nisu predviđeni nikakvi drugi sadržaji. Minimalna površina parcela je 500 m<sup>2</sup>, Plan je usklađen sa Prostornim Planom uređenja po koeficijentima gradnje. Koeficijent izgradivosti je najviše 25 %, koeficijent iskoristivosti je 0,75, to znači da se mogu planirati tri etaže, a te tri etaže su suteran, prizemlje i jedan kat. Smatra se da bi veća gradnja bila kontraproduktivna za ovaj prostor. U sklopu obiteljskih kuća može se planirati dvije uporabne ili dvije stambene jedinice, što znači da to mogu primjerice dva stana od kojih jedan može biti dvoetažni, a može biti i poslovni prostor, time da se radi o poslovnom prostoru koji ne smeta susjedima kao npr. tihi obrt, knjigovodstvo odnosno može biti poslovni prostor koji u stambenom okruženju ne umanjuje kvalitetu stanovanja susjeda.

Općinski načelnik zahvalio je predstavniku stručnog izrađivača na izlaganju.

Po završetku izlaganja stručnog izrađivača otvorena je javna rasprava i pozvani su prisutni da sudjeluju u javnoj raspravi.

ANA ŠEPIĆ: Kako i gdje se može vidjeti po kojim točno parcelama prolazi planirana cesta, kako bi vlasnici vidjeli da li je trasa ceste planirana po parcelama u njihovom vlasništvu.

Odgovoreno je da se na kartama prijedloga Plana vidi koridor ceste, uvid u prijedlog Plana i karte se može izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave kao i na web stranici Općine. Naglašeno je da se cesta nastojala „posložiti“ tako da se maksimalno akceptira i privatni i javni interes, odnosno da podjednako zadire u parcele i s gornje i donje strane ceste. Za naglasiti je da će pri projektiranju ceste biti i nužan drugi korak kad geodet bude „posložio“

cestu. Katastar i stvarno stanje nisu usklađeni pa je stoga vrlo teško precizno odrediti cestu. Kroz proceduru projektiranja ceste vlasnicima parcela uz cestu odnosno koje ulaze u cestu ponovno će se sve prezentirati preciznije.

ALEKSANDAR ROSOVIĆ: koliko je odstupanje trase ceste planirane prijedlogom UPU-a Paljon koji je predmet ovog javnog izlaganja u odnosu na cestu koja je bila planirana bivšim DPU-om?

Odgovoreno je da je na to pitanje nemoguće potpuno precizno odgovoriti, naglašeno je da se nastojalo cestu topografski postaviti na najoptimalniju poziciju, u smislu da ulazi što je moguće ravnomjernije u vlasništvo parcela i s gornje i donje strane ceste, da ide po postojećem putu koji tamo već postoji, a sve poštujući pravila struke i propisa koji uređuju tu materiju.

BJANCA JARDAS: koliko je propisani koridor odnosno širina ceste za javni put koji bi vodio odnosno povezivao određene parcele sa novoformiranom cestom planiranom ovim prijedlogom UPU-a Paljon, time da se radi o postojećem putu koji bi trebalo ucrtati u ovaj Plan, a koji bi bio poveznica određenih parcela sa novom cestom.

Odgovoreno je da prostorni plan uređenja sadrži odredbu koja to propisuje, odnosno neovisno o tome gdje su ceste ucrtane mogu se formirati kolnopješački prilazi u širini od minimalno tri metra, time da se naglašava da svaka takva intervencija u plan traži ponavljanje javne rasprave jer ako se na bilo koji način zadire u vlasničke odnose mora se ponoviti javna rasprava.

VALTER I MATIJA POPEŠKIĆ: Da li su parcele ispod planirane ceste „vezane“ za tu planiranu cestu ili se priključuju na postojeću državnu cestu D66, sadrži li plan odredbu koja to propisuje budući su vlasnici parcela na tom području.

Odgovoreno je da su postojeće kuće uz državnu cestu D66 već dobile građevinske dozvole temeljem priključka na državnu cestu D66, pa se ne vidi razlog zašto se to ne bi dozvolilo i za novoplanirane kuće na tom području, time da dozvolu za priključenje na državnu cestu daju Hrvatske ceste. Ponovno je istaknuto je da je između stvarnog stanja i katastra pomak, što se ne može uskladiti ovim planom već to usklađenje rade geodeti.

MATIJA POPEŠKIĆ: Kako je definiran odnos poslovnog dijela u odnosu na stambeni dio i koja je maksimalna veličina parcele.

Odgovoreno je da nije definirana maksimalna parcela u želji da ona bude što veća, poslovni dio može biti jedna uporabna jedinica, kuća može imati dvije uporabne jedinice primjerice dva stana ili jedan stan i jedan poslovni prostor, limitirana je maksimalna građevinska bruto površina – 540 m<sup>2</sup>.

ALEKSANDAR ROSOVIĆ: Da li i koliko ima slučajeva da je zbog zadiranja planirane ceste u privatne parcele vlasnicima smanjena parcela ispod 500 m<sup>2</sup> te im na taj način onemogućena gradnja odnosno da im je parcela zbog dijela koji ulazi u cestu postala „negrađevinska“.

Odgovoreno je da se na to pitanje zbog velikog pomaka između stvarnog stanja i katastra ne može precizno odgovoriti, budući da postojeće mede ne odgovaraju stvarnom stanju, te treba odraditi geodetski dio posla. Koliko će netko izgubiti kvadrata parcela zbog ceste je u ovom trenutku nemoguće odgovoriti.

MILICA MANDIĆ: Koliko će trajati usvajanje ovog Plana i sve ostali postupci koje je potrebno provesti da bi se na tom području moglo graditi.

Odgovoreno je da će se ovaj Plan usvojiti za nekoliko mjeseci, a kada će biti izgrađena cesta koja je također uvjet da bi se na tom području moglo graditi u ovom se trenutku ne može se precizno odgovoriti. Usvajanje Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – Sjever i uris planirane prometnice moguće je planirati okvirno za proljeće sljedeće godine, time da u Proračunu Općine treba planirati i troškove urisa prometnice, a sredstava za izgradnju ceste još nisu planirana niti se može u ovom trenutku odgovoriti kada će biti.

S obzirom da više nije bilo pitanja Općinski načelnik zahvalio je svima na sudjelovanju u javnom izlaganju, te ih uputio da se očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 - Sjever mogu davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave, to u pisanom obliku predajom neposredno u Općinu Mošćenička Draga, Trg slobode 7, Mošćenička Draga ili dostavom poštom na adresu: Općina Mošćenička Draga, Trg Slobode 7, 51417 Mošćenička Draga ili upisom u Knjigu primjedbi

Dovršeno u 17,00 sati.

Zapisnik sastavila:  
Sanja Filčić

#### **4. Originalni primjerci primjedbi**



KLASA: 350-05/20-01/27  
URBROJ: 376-05-3-20-04  
Zagreb, 17. kolovoza 2020.

Republika Hrvatska  
Primorsko-goranska županija  
Općina Mošćenička Draga  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg Slobode 7  
51417 Mošćenička Draga

**Predmet: Općina Mošćenička Draga**  
**UPU „PALJON 1”**  
**- mišljenje u tijeku javne rasprave**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/19-01/9, URBROJ: 2156/03-01-20-21 od 3. kolovoza 2020.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog UPU „PALJON 1” za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU „PALJON 1” za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**

**HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI**

Roberta Frangeša Mihanovića 9 **mr.sc. Miran Gosta**  
4 Z A G R E B

REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA

|                        |              |       |
|------------------------|--------------|-------|
| Primijeno:             | 27 -08- 2020 |       |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr. jed.   |       |
| Uredžbeni broj:        | Pril.        | Vrij. |
|                        |              |       |

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 37950783561 / Tel: (01) 7007 007 / Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr





# NASTAVNI ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO

PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE

adresa: Krešimirova 52a, 51000 Rijeka - Hrvatska  
tel: + 385 51 358 777, fax: + 385 51 213 948  
e-mail: [ravatelj@zzjzpgz.hr](mailto:ravatelj@zzjzpgz.hr), [www.zzjzpgz.hr](http://www.zzjzpgz.hr)  
MB: 3393585, OIB: 4561378772  
žiro rn: 2402006-1100369379, IBAN: HR9224020061100369379

Naš znak: 02-200-27/34-20

Rijeka: 21.08.2020.

OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA  
Trg slobode 7  
51 417 Mošćenička Draga

Jedinstveni upravni odjel  
n/p Sanja Filčić, dipl.iur.  
Pročelnica

- Predmet:** Urbanistički plan uređenja UPU Paljon 1 – sjever,
- očitovanje, mišljenje, prijedlozi, primjedbe,
  - dostavlja se

Poštovani,

sukladno Vašem dopisu (KLASA: 350-02/19-01/9; Ur.broj: 2156/03-01-20-21) od 3. kolovoza 2020. godine, a vezano za očitovanje, mišljenje, prijedlozi, primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever želimo Vas izvijestiti da predlažemo da za eventualne potrebe izrade navedenog UPU-a koristite slijedeće javno dostupne dokumente:

- 1) **Izveštaj o ispitivanju zdravstvene ispravnosti vode za ljudsku potrošnju na području Primorsko-goranske županije u 2019. godini** dostupan na web stranici Zavoda:

[http://www.zzjzpgz.hr/publikacije/vode\\_izvjestaj\\_2019.pdf](http://www.zzjzpgz.hr/publikacije/vode_izvjestaj_2019.pdf)

- 2) **Kvaliteta zraka na području Primorsko-goranske županije – objedinjeni izvještaj za 2019. godinu** dostupan na web stranici Zavoda:

<http://www.zzjzpgz.hr/publikacije/kakvoća-zraka-na-području-PGZ-objedinjeni-izvjestaj-za-2019.pdf>

- 3) **Kakvoća mora na morskim plažama na području PGŽ U 2019. godini** dostupan na web stranici Zavoda:

<http://www.zzjzpgz.hr/publikacije/izvjestaj-more-2019.pdf>

- 4) **Planski dokumenti koje je donijela Primorsko-goranska županija** dostupni na web stranici Zavoda: [https://www.pgz.hr/Zupanijski\\_ustroj/Upravna\\_tijela/Upravni\\_odjel\\_za\\_graditeljstvo\\_i\\_zastitu\\_okolisa/Dokumenti\\_zastite\\_okolisa](https://www.pgz.hr/Zupanijski_ustroj/Upravna_tijela/Upravni_odjel_za_graditeljstvo_i_zastitu_okolisa/Dokumenti_zastite_okolisa)

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA

|                        |            |       |  |
|------------------------|------------|-------|--|
| Primljeno:             | 27-08-2020 |       |  |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr. jed. |       |  |
| Urudžbeni broj:        | Pril.      | Vrij. |  |

Nastavni ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO  
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE  
RIJEKA, Krešimirova 52/A

Zamjenik ravnatelja

Voditelj Zdravstveno-ekološkog odjela

Doc.dr.sc. Željko Linsčak, dipl.sanit.ing.



CREŠ: Turak 1 25, 51337 Creš, tel: 57 2218 - CRIKVENICA: Katorska 1 20, 51200 Crikvenica, tel: 241 655  
DELNICE: G. Kovačić 11, 51300 Delnice, tel: 811 925 - KRK: Vrhovnjakova 10b, 51300 Rijeka, tel: 221 955  
MALI LOŠINJ: D. Škopomir 4, 51553 Mali Lošinj, tel: 233 574 - OPATIJA: Šušteršćeva 1-VI, 51410 Opatija, tel: 76 057  
RAB: Prilje 14/a, 51200 Rab, tel: 776 821



Željko Linsčak, dipl.sanit.ing.  
Voditelj Zdravstveno-ekološkog odjela

ERIC JARDAS

REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA

|                        |            |       |
|------------------------|------------|-------|
| Primljeno:             | 31-08-2020 |       |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr. jed. |       |
| Uredbeni broj          | Prii.      | Vrij. |
|                        |            |       |

REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Rijeka, 26.08.2020.

Predmet: očitovanje i prijedlozi na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1-sjever

1. Kao vlasnik k.č. 2384/6, koji nema direktni pristup novoformiranoj cesti, molim vas da ucrtate pristupnu cestu ili put, ili kako se to već zove, od kraja novoformirane ceste do moje čestice po katastarskom prikazu k.č. 2930/45 u vlasništvu Republike Hrvatske.

Ista pristupna cesta prolazila bi sa sjeverne strane vodospreme i predstavljala jedini cestovni pristup istoj, stoga sam mišljenja da bi se Općina trebala obvezati izvesti tu dionicu, do vodospreme, o svom trošku. Ta bi dionica i tako bila pristup do Općinske čestice 2384/5.

2. Slijedeće, zašto se po UPU u odnosu na PP smanjila najveća dopuštena površina tlocrtna projekcije sam. obiteljske kuće sa 200 na 160 m<sup>2</sup>???

3. O gradnji vila na prostoru Paljona nema ni riječi. Da li to znači da vrijede pravila gradnje iz PP?

S poštovanjem,

Eric Jardas



**ELEKTROPRIMORJE RIJEKA**

51000 RIJEKA, Ulica V. C. Emina 2

TELEFON • 0800 • 300 412  
TELEFAKS • 051 • 204-204  
POŠTA • info.dprijeka@hep.hr • SERVIS  
IBAN • HR8224020061400273674

OPĆINA MOŠČENIČKA DRAGA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL ✓  
Trg Slobode 7  
51417 MOŠČENIČKA DRAGA

NAŠ BROJ I ZNAK 401200101-.....7789...../20-GG

VAŠ BROJ I ZNAK Klasa: 350-02/19-01/9  
Ur.broj: 2156/03-01-20-21  
od 3.8.2020.

PREDMET UPU 3 Paljon 1 - sjever, javna rasprava

DATUM 25.8.2020.

Prema vašem pozivu na javnu raspravu, naš broj 17094 od 6.8.2020. godine, za UPU 3 Paljon 1 - sjever i uvidom u prijedlog plana, obavještavamo vas da smo suglasni na dio plana koji se odnosi na elektroenergetsku infrastrukturu.

Direktor ~~ELEKTROPRIMORJE~~ Rijekas

Na znanje:  
- Odjel za pristup mreži

dr. sc. Vitomir Komen, dipl.ing.el.  
HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTROPRIMORJE RIJEKA 1

REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MOŠČENIČKA DRAGA

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Primijeno:             | 31-08-2020 |
| Klasifikacijska oznaka | Usp. pod.  |
| Uredžbeni broj:        | Pril. V    |

**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
• www.hep.hr •

>> Preuzimanje prostornih podataka

## PREGLEDNIK

Podaci Pretraživanja    Rezultati

Rezultati    DKP: 2384/6   

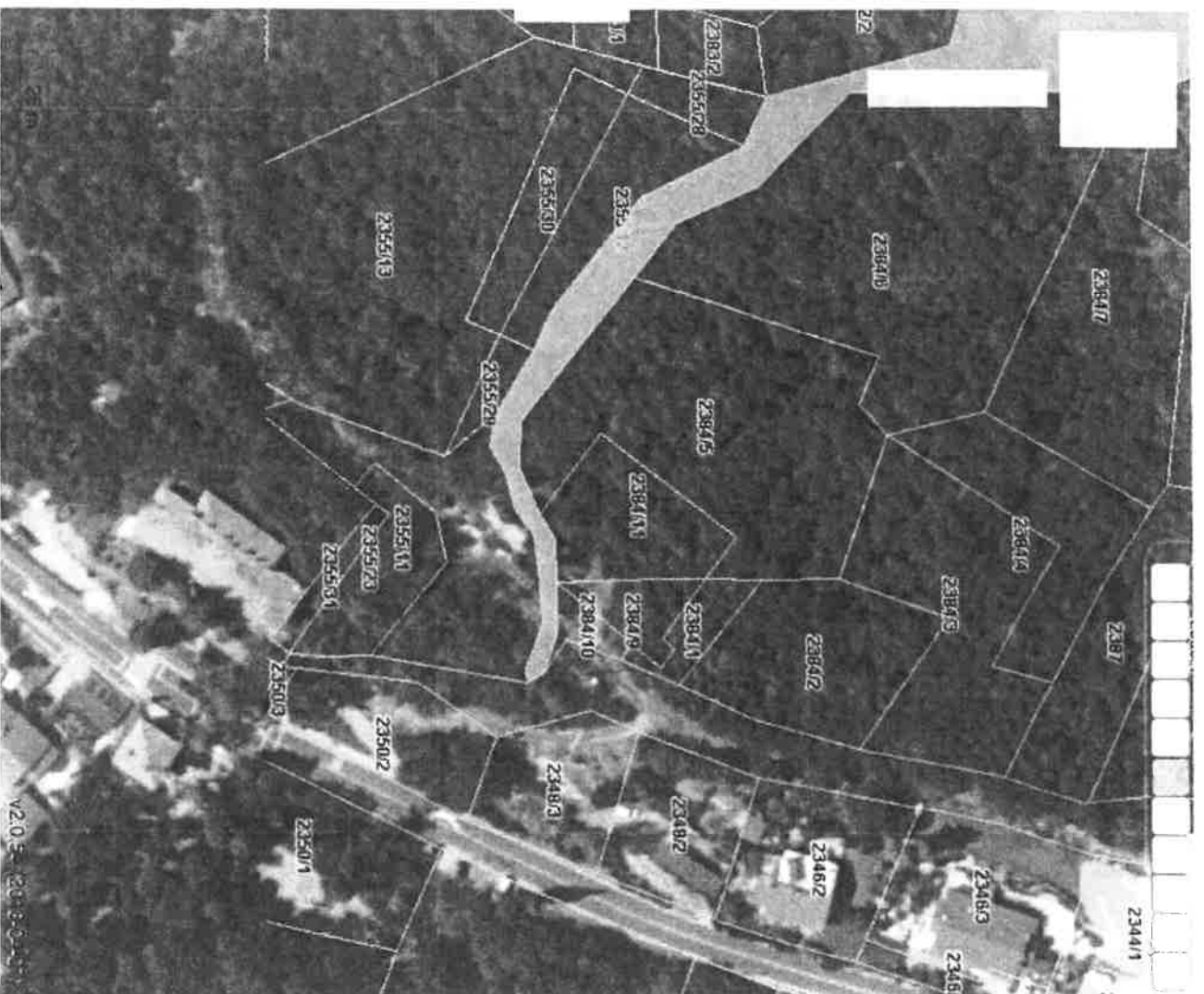
DKP: 2930/45

Broj kat. ceste: 2930/45

Sifra KO: 319902

Ima KO: Kraj

Površina: ha



© 2020 Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju

E N: 329824,2 5013653,32    45°14'26,85" N 14°15'21,44" E

|                        |            |       |
|------------------------|------------|-------|
| Primljeno:             | 01-09-2020 |       |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr. jed. |       |
| Uredžbeni broj:        | Pril.      | Vrij. |
|                        |            |       |

mr. sc. Elisa Velčić Janjetić, prof.

Republika Hrvatska  
Primorsko-goranska županija  
**Općina Mošćenička Draga**  
**Jedinstveni upravni odjel**  
Trg slobode 7  
51417 Mošćenička Draga

**Primjedba na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 - sjever s prijedlogom rješenja, dostavlja se**

Poštovani,

vlasnica sam katastarke čestice 2344/5. Uvidom u situacijske nacрте UPU-a uočila sam da je nova prometnica mojoj čestici oduzela veću površinu nego što je oduzela katastarskoj čestici sa suprotne strane prometnice. Povrh toga, prilikom uvida izmjerila sam i izračunala površinu svoje čestice i tako došla do saznanja da moja čestica nakon ucrtavanja stvarnog stanja državne ceste D66 i umanjenja čestice nakon izgradnje prometnice više nema minimalnu potrebnu površinu za izgradnju obiteljske kuće od 500m<sup>2</sup>.

Željela bih naglasiti da sam teren naslijedila od moga sada pokojnog oca, primarijusa dr. Giampaola Velčića iz Mošćeničke Drage, te sam sentimentalno vezana za Mošćeničku Dragu. Na parceli namjeravam sa svojom obitelji izgraditi obiteljsku kuću i nemam ju namjeru prodavati. Smatram da nema smisla da izgradnjom prometnice neke parcele dobivaju pristup kako bi se na njima moglo graditi, a moja parcela, koja trenutno ima dovoljnu površinu za izgradnju, nakon izgradnje prometnice tu mogućnost više neće imati i postat će bezvrijedna

Shodno tome, predlažem da se prometnica ucрта i izgradi tako da oduzima jednaku površinu mojoj čestici i onoj sa suprotne strane prometnice te da u UPU-u minimalna površina potrebna za izgradnju obiteljske kuće bude kao i u prostornom planu općine Mošćenička Draga 400 m<sup>2</sup>.

U nadi pozitivnog rješenja ove moje primjedbe tj. uvažavanja mojih prijedloga unaprijed se zahvaljujem i srdačno pozdravljam,

Elisa Velčić Janjetić

Opatija, 31. kolovoza 2020



REPUBLIKA HRVATSKA  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA  
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA RIJEKA



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MOŠČENIČKA DRAGA

|                        |              |       |
|------------------------|--------------|-------|
| Primljeno              | 03 -09- 2020 |       |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr. jed.   |       |
| Uredžbeni broj:        | Pril.        | Vrij. |
|                        |              |       |

KLASA: 214-02/20-11/9  
URBROJ: 511-01-375-20-3-DR  
Rijeka, 26. kolovoza 2020.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MOŠČENIČKA DRAGA  
Jedinstveni upravni odjel,  
Trg slobode 7,  
51417 Mošćenička Draga

Predmet: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1-sjever  
- mišljenje, dostavlja se -

U svezi vašeg poziva od 03.08.2020. godine za dostavu naših podataka vezanih za Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1-sjever, sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), obavještavamo vas da smo vam već dostavili naše mišljenje KLASA: 214-02/20-11/9, URBROJ: 511-01-375-20-2-DR od 22.01. 2020. godine, pa shodno tome nema više potrebe za našim ponovnim očitovanjem. Smatramo da u predmetni Urbanistički plan uređenja UPU Paljon 1-sjever, treba uvrstiti sve odredbe koje reguliraju područje zaštite od požara. Sami planovi u svom provedbenom dijelu trebaju sadržavati poglavlje u kojem se reguliraju mjere zaštite od požara i to na način, da urbanistički planovi uređenja sadržavaju uvjete iz područja zaštite od požara.

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Zlatko Bukša

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Pismohrana-ovdje.



Matej Popeškić, mag.ing.aedif.

|         |            |
|---------|------------|
| Priloga | 07-09-2020 |
| Priloga |            |
| Priloga |            |

Republika Hrvatska  
Primorsko-goranska županija  
Općina Mošćenička Draga  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg slobode 7  
HR-51417 Mošćenička Draga

**PREDMET: UPU Paljon 1 - sjever  
Prijedlozi i primjedbe**

Poštovani,

temeljem članka 100. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) podnosim sljedeće pisane prijedloge i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 - sjever:

1. Člankom 4. Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 3 Paljon 1 – sjever (Službene novine Općine Mošćenička Draga broj 14/2019) rečeno je da je pravna osnova za izradu i donošenje Plana dana Odlukom o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Mošćenička Draga („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 36/07, 04/12, "Službene Novine Općine Mošćenička Draga" br. 9/19).

Prostornim planom uređenja Općine Mošćenička Draga („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 36/07, 04/12, "Službene Novine Općine Mošćenička Draga" br. 9/19) utvrđena obveza izrade sljedećih urbanističkih planova uređenja (članak 82.):

- Urbanistički plan uređenja Donji Kraj (UPU 1) - izrađen (SN PGŽ 11/09, SN Općine MD 05/16)
- Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenička Draga (UPU 2)
- Urbanistički plan uređenja naselja Sveti Ivan (UPU 3) – izrađen (SN Općine MD 10/14, 03/17)
- Urbanistički plan uređenja Zagore (UPU 5) – izrađen (SN PGŽ 17/09, SN Općine MD 02/19)
- UPU Golf igralište Brseč (UPU 7)
- UPU ugostiteljsko-turističke zone Brseč (UPU 8)
- Urbanistički plan uređenja proširenja groblja Brseč (UPU 9) – izrađen (SN Općine MD 03/16)
- Urbanistički plan uređenja poslovne zone Zagore (UPU 10)

- Upitna je Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 3 Paljon 1 – sjever koja se poziva na Prostorni plan u kojem nije izričito navedena potreba izrade istoga.
2. Oznaku UPU 3 prema članku 82. Prostornog plana uređenja Općine Mošćenička Draga („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 36/07, 04/12, "Službene Novine Općine Mošćenička Draga" br. 9/19) već nosi Urbanistički plan uređenja naselja Sveti Ivan (UPU 3).
  3. Uskladiti 3.2.1. (Plan prostornog uređenja – stambena namjena) i Članak 10. Odredbi za provođenje (točka 4.) u pogledu broja stambenih jedinica (3? 2?) i poslovnog prostora. Planom prostornog uređenja definirane su do 3 stambene jedinice, dok je odredbama za provođenje (članak 10.) definirano: „unutar građevine moguće je planirati najviše 2 stambene jedinice ili 2 stambene jedinice ili 1 stambena jedinica i 1 poslovni prostor“. Definirati odnos poslovnog prostora u odnosu na stambeni, postotno.
  4. Definirati granične vrijednosti za izgradnju pomoćnih građevina.
  5. Uskladiti 3.4., članak 10. odredbi za provođenje i članak i 19. odredbi za provođenje (broj PGM ili PM).
  6. čl. 11. st.3 Odredbi za provođenje: „Prije ishoda lokacijskih dozvola za navedene kategorije prometnica, nije moguća gradnja unutar njihovih površina određenih ovim Planom“.  
Navedeno bi trebalo izmijeniti na način da se gradnja omogući tek po izgradnji prometnice i komunalne infrastrukture i ishodu uporabne dozvole. Sve ostalo ostavlja prostor za ishodu dozvola za gradnju objekata i „divlje“ probijanje trase buduće prometnice, te gradnju objekata prije gradnje prometnice.  
Veći dio područja obuhvata UPU Paljon 1 – sjever Prostornim planom uređenja Općine Mošćenička Draga definiran je kao neizgrađeni i neuređeni dio građevinskog područja, na kojem se gradnja ne bi smjela početi događati do trenutka izgradnje osnovne infrastrukture definirane Zakonom o prostornom uređenju.
  7. Budući da niti Prostornim planom uređenja Općine Mošćenička Draga, niti Zakonom o prostornom uređenju, niti Zakonom o gradnji, trenutno nisu definirani pojmovi podruma, suterena i potkrovlja; predlažem iste definirati Urbanističkim planom uređenja UPU Paljon 1 - sjever.
  8. U obuhvatu Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever nalazi se i k.č. 2346/3 k.o. Kraj na kojoj postoji izgrađena višestambena građevina sa poslovnim prostorom (6 stambenih jedinica i 1 poslovni prostor). Budući da Prijedlogom Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever navedeni prostor definira restriktivnije, molim Vas da se za navedenu k.č. omogući rekonstrukcija, kao i rekonstrukcija u cilju promjene namjene dijela građevine prema uvjetima Prostornog plana uređenja Općine Mošćenička Draga za višestambene građevine ili poslovne građevine.

S poštovanjem,

Matej Popeškić, mag.ing.aedif.

KLASA: 350-02/20-01/144

URBROJ: 345-930-931/622-2020-02

Rijeka, 04. rujna 2020. g.  
OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA

|               |            |
|---------------|------------|
| Priloga broj: | 03-09-2020 |
| Kategorija:   |            |
| Priloga opis: |            |

**OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA**Jedinstveni upravni odjel  
Trg Slobode 7  
51 417 Mošćenička Draga**Predmet: Urbanistički plan uređenja UPU Paljon 1- sjever  
– dostava zahtjeva,**

Na temelju Vaše dostave obavijesti KLASA:350-02/19-01/9, URBROJ: 2156/03-01-20-21, M.Draga, 03.kolovoza 2020, ovim putem dostavljamo zahtjeve kao javnopravno tijelo:

1. Za bilo koji zahvat u prostoru unutar obuhvata predmetnog plana u cestovnom i zaštitnom pojasu državne ceste DC66 potrebno je provesti upravni postupak te projektno tehničku dokumentaciju izraditi sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19), Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 39/19), Zakona o cestama (NN 84/11, NN 18/13, NN 22/13, NN 54/13, NN 148/13, NN 92/14), Zakonu o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, NN 74/11, NN 80/13, NN 92/14, NN 64/15, NN 108/17, NN 70/19), Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka na javnu cestu (NN 95/14), Pravilniku o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01), Izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih raskrižja na državnoj cesti unutar obuhvata predmetnog plana potrebno je planirati na osnovu važeće norme za projektiranje i građenje čvorova u istoj razini HRN. U.C4. 050 te ostalom važećom zakonskom regulativom, Pravilniku o autobusnim stajalištima (NN 119/07), Pravilniku o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN 92/19), Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću (NN 78/13) te ostalom važećom zakonskom regulativom. Za sve zahvate u prostoru potrebno je zatražiti Posebne uvjete od upravitelja javnih cesta;

2. Zona obuhvata predmetnog Urbanističkog plana mora obuhvatiti cijelu DC66 (odnosno u njoj punoj širini) i planirano raskrižje buduće stambene ulice (U) i državne ceste DC66;

3. Unutar planiranja prometnih površina predmetnog plana mora se navesti i rekonstrukcija DC66 sa priključkom Stambene ulice (U) koja će omogućiti sigurno prometno skretanje u lijevo sa državne ceste (lijevo skretač).

Planskom dokumentacijom potrebno je planirati poboljšanje tehničkih elemenata i geometrije križanja u suradnji sa nadležnim službama Hrvatskih cesta d.o.o i ostalim nadležnim organizacijama;

4. Građevine unutar obuhvata Plana priključuju se isključivo na planiranu stambenu ulicu;
5. Predmetnim planom mora se osigurati koridor izgradnje nogostupa na državnoj cesti DC66;
6. Za planiranje zahvata u prostoru unutar obuhvata predmetnog prostornog plana uz državnu cestu dati smjernice za rješavanje oborinske odvodnje (voda se ne smije izlijevati na državnu cestu);
7. Hrvatske ceste d.o.o. – javnopravno tijelo u čijoj je nadležnosti državna cesta DC66 mora biti obavješteno i uključeno u postupak utvrđivanja postojećih međa sukladno čl.4 Zakona o cestama (NN 84/11, NN 18/13, NN 22/13, NN 54/13, NN148/13, NN 92/14).

S poštovanjem,

**Rukovoditelj PJ Rijeka  
Silvana Sorić, dipl. ing. građ.**



Na znanje:

1. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za planiranje i razvoj, Metalčeva 5. 10000 Zagreb
2. Odjel za tehničke poslove, 622
3. Arhiva



|                        |            |       |
|------------------------|------------|-------|
| Primljeno:             | 11-09-2020 |       |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr. jed. |       |
| Uredžbeni broj:        | Pril.      | Vrij. |
|                        |            |       |

ŽELJKO GALOVIĆ

OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA

TRG SLOBODE 7

51417 MOŠĆENIČKA DRAGA

**Mišljenje i primjedba na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 – sjever**

U prijedlogu navedenog plana predviđa se priključenje svih građevinskih čestica na prometnicu koja prolazi sredinom naselja, odnosno prometnicu nižeg reda. Moj prijedlog je da se česticama koje se nalaze na državnoj cesti Rijeka – Pula dozvoli odnosno omogući legalan prilaz sa navedene državne prometnice zbog konfiguracije terena i jednostavnije izgradnje prilaza. Potrebno je uz to poboljšati sigurnost prometovanja i ograničenja brzine prometa tako da se postave učinkoviti (visoki) ležeći policajci (koji ne dozvoljavaju brzinu veću od 30 km/h) od OŠ „Eugen Kumičić“ Mošćenička Draga do početka naselja iz smjera Rijeke ( trenutno se na toj dionici u smjeru Rijeke razvijaju brzine od 100 km/h uz nedozvoljeno preticanje). Nedostaje nogostup koji je potreban zbog sigurnosti pješaka na cijeloj dionici državne ceste kroz navedeno naselje.

Srdačan pozdrav,

Željko Galović

U Mošćeničkoj Dragi; 11.09.2020.

