



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

**KLASA: 350-02/18-01/0005
URBROJ: 2156/04-03-02-2-20-0811
Matulji, 24. studenog 2020.**

**IZVJEŠĆE
O DRUGOJ PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI
O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MATULJI
(druga ponovna javna rasprava održana od 12.11.2020. do 19.11.2020.godine)**



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

**KLASA: 350-02/18-01/0005
URBROJ: 2156/04-03-02-2-20-0811
Matulji, 24. studenog 2020.**

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Jedinствeni upravni odjel Općine Matulji kao nositelj izrade i odgovorni voditelj izrade plana u postupku izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji izradili su izvješće o javnoj raspravi.

**IZVJEŠĆE
O DRUGOJ PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI
O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MATULJI
(druga ponovna javna rasprava održana od 12.11.2020. do 19.11.2020. godine)**

SADRŽAJ:

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

- 1.1. Opći podaci o tijeku javne rasprave
- 1.2. Podaci iz objave javne rasprave
- 1.3. Javni uvid
- 1.4. Javno izlaganje

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PLANA PRIHVAĆENI, DJELOMIČNO PRIHVAĆENI ILI NISU PRIHVAĆENI TE RAZLOG NEPRIHVAĆANJA

4. PRILOZI KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI

- 4.1. Zapisnik s javnog izlaganja održanog u prostoru ulaza Školske sportske dvorane Matulji, Šetalište Drage Gervaisa 2/A, 16.11.2020. godine s početkom u 17:00 sati
- 4.2. Popis prisutnih na javnom izlaganju

5. PRESLIKE PRILOGA KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI

- 5.1. Zaključak Općinskog načelnika o upućivanju prijedloga plana na drugu ponovnu javnu raspravu
- 5.2. Objava druge ponovne javne rasprave
- 5.3. Preslika objave javnog uvida iz dnevnog tiska - Novi list 05.11.2020.
- 5.4. Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Općine Matulji 04.11.2020.
- 5.5. Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine 04.11.2020.
- 5.6. Posebna obavijest o drugoj ponovnoj javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika
- 5.7. Preslika očitovanja po posebnoj obavijesti na prijedlog plana

1. PODACI IZ JAVNE RASPRAVE

1.1. Opći podaci o tijeku javne rasprave

Općinski načelnik Općine Matulji je na temelju čl. 95. st 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) donio Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji za drugu ponovnu javnu raspravu (KLASA:350-02/18-01/0005 URBROJ:2156/04-03-02-2-20-0794 od 04. studenog 2020. godine).

Druga ponovna Javna rasprava o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji provedena je u razdoblju od 12.11.2020. do 19.11.2020. godine.

1.2. Podaci iz objave javne rasprave

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) nositelj izrade Plana objavio je drugu ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji i to:

- u dnevnom tisku „Novi list“ dana 05.11.2020. godine
- na mrežnim stranicama Općine Matulji (www.matulji.hr) 04.11.2020.godine
- na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mgipu.hr) 04.11.2020.godine.

1.3. Javni uvid

Druga ponovna javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji trajala je od 12.11.2020. do 19.11.2020. godine.

Javni uvid u Prijedlog Plana bio je omogućen tijekom javne rasprave u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: 9:00 - 11:00 i utorak 12:30 - 16:30) te na mrežnim stranicama Općine Matulji.

Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na prijedlog Plana za vrijeme javne rasprave mogla su se iskazati na slijedeći način:

- upisivanjem u Knjigu primjedbi koja se nalazila izložena uz Prijedlog Plana na mjestu javnog uvida,
- unošenjem u Zapisnik o javnom izlaganju, te
- upućivanjem u pisanom obliku na adresu: Općine Matulji, Trg m.Tita 11, 51211 Matulji.

Rok za dostavu pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji bio je 19. studenog 2020.

Pregled svih primjedbi s odgovorima na njih iskazan je tablično u tekstu. Ukupno je u propisanom roku zaprimljeno i u ovom Izvješću obrađeno jedanaest (11) očitovanja/mišljenja/primjedbi.

REKAPITULACIJA

očitovanja sudionika koji su pozvani posebnom obavijesti	prihvaćena mišljenja, prijedlozi i primjedbe	djelomično prihvaćena mišljenja, prijedlozi i primjedbe	mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu prihvaćeni	ukupno mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji su djelomično prihvaćeni ili nisu prihvaćeni	mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu razmatrani	ukupno mišljenja, prijedlozi i primjedbe
	(+)	(-/ +)	(-)	(-/ +) i (-)	(/)	
2	2	0	1	1	8	11

1.4. Javno izlaganje

Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji bilo je održano 16. studenog 2020. godine s početkom u 17:00 sati u prostoru ulaza Školske sportske dvorane Matulji, Šetalište Drage Gervaisa 2/A. O javnom izlaganju sastavljen je zapisnik koji je sastavni dio ovog izvješća uz popis prisutnih na javnom izlaganju.

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI

Prema odredbama članka 97. Zakona o prostornom uređenju nositelj izrade Plana je uz objavu druge ponovne javne rasprave dostavio i posebnu pisanu obavijest (KLASA: 350-02/18-01/0005 URBROJ: 2156/04-03-02-2-20-0796 od 05. studenog 2020.) sljedećim sudionicima:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka,
2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU PRIMORSKO-GORANSKA, Sektor upravnih, inspekcijских i poslova civilne zaštite, Fiorella la Guardia 13, 51000 Rijeka,
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA, Riva 10, 51000 Rijeka,
4. HEP - ODS d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, V. C. Emina 2, 51000 Rijeka,
5. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. (HOPS), Marinčićeva 3, 51211 Matulji,
6. HRVATSKE CESTE, Poslovna jedinica Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka,
7. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Nikole Tesle 9/X, 51000 Rijeka,
8. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 Rijeka,
9. HEP - ODS d.o.o., Varljenska cesta 9, 51410 Opatija,
10. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
11. KOMUNALAC d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 Jurdani,
12. LIBURNIJSKE VODE d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 Jurdani,
13. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
14. AUTOCESTA RIJEKA-ZAGREB d.d., Širolina 4, 10000 Zagreb,
15. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Buzet, Naselje Goričica 2, 52420 Buzet,
16. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88A, 10000 Zagreb,
17. ENERGO d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka,
18. HŽ INFRASTRUKTURA, Ulica Antuna Mihanovića 12, 10000 Zagreb,
19. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,
20. BINA-ISTRA d.d., Poslovna jedinica Zagreb, Savska cesta 106, 10000 Zagreb,
21. MJESNI ODBOR BRDCE,
22. MJESNI ODBOR BREGI,
23. MJESNI ODBOR FRANČIĆI,
24. MJESNI ODBOR JURDANI,
25. MJESNI ODBOR JURDANIĆI,
26. MJESNI ODBOR JUŠIĆI-CENTAR,
27. MJESNI ODBOR KUĆELI,
28. MJESNI ODBOR LIPA,
29. MJESNI ODBOR MUNE,
30. MJESNI ODBOR PASJAK,

31. MJESNI ODBOR PRINCIPI,
32. MJESNI ODBOR PUŽEV KOMUN,
33. MJESNI ODBOR RUKAVAC,
34. MJESNI ODBOR ŠAPJANE,
35. MJESNI ODBOR ŠMOGORI-RADETIĆI,
36. MJESNI ODBOR TRTNI-OSOJNAKI,
37. MJESNI ODBOR VELI BRGUD,
38. MJESNI ODBOR VLAHOV BREG,
39. MJESNI ODBOR ZVONEĆA,
40. MJESNI ODBOR ŽEJANE,
41. MJESNI ODBOR MIHOTIĆI

Broj primjedbe/ očitanja	Urudžbeni broj zaprimanja primjedbe	Naziv/ ime i prezime podnositelja	Sadržaj primjedbe	Odgovor na primjedbu
I.	PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI UPISANI U KNJIGU PRIMJEDBI			
1.		Antonio Repanić	<p>Predlagatelj podnosi prigovor na prijedlog plana za drugu ponovnu javnu raspravu:</p> <p>1. Traži da se na parceli 2193 k.o. Matulji izmjene uvjeti gradnje - izgrađivost objekta sa P+1 na P+2 kako je bilo nekad jer sve kuće u nizu i okolici imaju te uvjete gradnje, a na takav način se stvara stambeno prostorna cjelina, a ne uvažava se pogodovanje prijateljima i stranačkim istomišljenicima.</p> <p>2. Ne slaže se s ciljem ove izmjene PPUO Matulji jer se bez potrebe povećavaju građevinska područja, a postojeća infrastruktura (kao što su putevi, pristupi, zbrinjavanja kišnice) nije napravljena i regulirana na adekvatan način te se dovodi ljude u opasnost. Želi podcrtati da je situacija kritična i da ova infrastruktura ne omogućava kvalitetan život na ovu izgrađenost, a kamoli za proširenje građevinskih područja. Traži da se građevinska područja smanje, a ne povećavaju jer je očigledno da se društveni, javni interes zanemaruje u korist osobnog jer ako se prošetate Općinom uvidjeti ćete da je sve ostavljeno stihiji, sve je zbrda zdola, da bi se privatno neko bogatio te omogućavalo partijskim prijateljima protuzakonite intervencije u prostoru, a to se sve dešava zbog nerada uprave koja ne može kontrolirati ni postojeća građevinska područja. Proširenjem područja gradnje stvorit će se još veći nered u prostoru. Smatra da je prijedlog kaotičan, ne služi razvoju već privatnim interesima te predlaže da se ne prihvati te da se inzistira na smanjenju građevinskih područja te povećanju zelenih površina pogotovu u centru Općine tj. na području k.o. Matulji koje fale i ne postoje (sve je betonirano, što pokazuje nepostojanje ideje u upravi Općine Matulji). Još jednom želi podcrtati da je najveći problem sigurnost (prometna, protupožarna, ekološka, zdravstvena ...) koja ne postoji, a najveći nosioc ove nesigurnosti i opasnosti je neadekvatna infrastruktura koja je ovakva zbog nerada i neznanja uprave Općine Matulji koja u biti ne kontrolira situaciju u Općini već suprotno odgovorna je za postojeći kaos.</p>	<p>(/) Ne razmatra se.</p> <p>Sukladno čl. 104. st. (3) Zakona o prostornom uređenju, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.</p> <p>Sukladno Odluci o izradi, ovom izmjenom i dopunom nisu mijenjani uvjeti za izgradnju građevina u naselju, uključujući i najveći dopušteni broj etaža te se nije mijenjao izmijenjenim prijedlogom plana (koji je bio na ponovnoj javnoj raspravi od 06. listopada do 13. listopada 2020. g.) u odnosu na prijedlog plana (koji je bio na javnoj raspravi od 08. lipnja do 23. lipnja 2020. g.). Sukladno tome, primjedba se ne razmatra.</p> <p>Povećanje građevinskih područja je jedan od ciljeva donesenih Odlukom o izradi Plana, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i uvjetima iz Prostornog plana Primorsko-goranske županije.</p> <p>Prostornim planom uređenja planira se infrastruktura višeg ranga, a mreža infrastrukture u funkciji naselja utvrđuje se urbanističkim planom uređenja.</p>
II.	PISANE PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI DOSTAVLJENI NOSITELJU IZRADJE PLANA			
2.	Klasa: 350-02/18-01/0005, Ur. broj: 015-20-0799 od 13.11.2020.	Vita Hrunčev	<p>Predlagateljica upućuje prigovor na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Matulji izlagan u lipnju i listopadu 2020. godine te koji se izlaže na drugoj ponovnoj javnoj raspravi u periodu od 12.-19.11.2020. godine. Budući je u posjedu k.č. 591, 592 i 593 k.o. Lipa koje su trenutno izvan građevinskog područja Rupa kako u prethodnom planu tako i u novom predloženom planu (budući je samo manji dio istih okarakteriziranih kao građevinsko zemljište) ovim putem inzistira da se ovo pismeno tretira kao prigovor i da se pozitivnim ocjeni njen zahtjev za promjenom naravi zemljišta kao u cijelosti osnovan. Naime, u potpunosti je zadovoljen uvjet za kojeg se predviđa zakonska regulativa, a riječ je o zadovoljenom postotku izgrađenosti navedenog područja. Slijedom navedenog, a kumulacijom zakonskih uvjeta moli preispitivanje ovog zahtjeva te pozitivnu ocjenu istog.</p>	<p>(/) Ne razmatra se.</p> <p>Sukladno čl. 104. st. (3) Zakona o prostornom uređenju, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.</p> <p>U odnosu na predmetne čestice, izmijenjeni prijedlog plana (koji je bio na drugoj ponovnoj javnoj raspravi od 12. studenog do 19. studenog 2020. g.) nije se mijenjao u odnosu na prijedlog plana (koji je bio na ponovnoj javnoj raspravi od 06. listopada do 13. listopada 2020. g.) pa se primjedba ne razmatra.</p>
3.	Klasa: 350-02/18-01/0005,	Mirjana Bojović	<p>Predlagateljica koja je vlasnica k.č. 100/1, 109, 107/1, 107/2, 107/3 i 107/4 k.o. Mihotići upućuje žalbu na prijedlog prostornog plana. Svjesna je da sve navedene parcele ne</p>	<p>(/) Ne razmatra se.</p>

Broj primjedbe/ očitovanja	Urudžbeni broj zaprimanja primjedbe	Naziv/ ime i prezime podnositelja	Sadržaj primjedbe	Odgovor na primjedbu
	Ur. broj: 015-20-0801 od 16.11.2020.		mogu ući u građevinsko područje te traži da se barem južne parcele koje se nalaze uz novo predloženu granicu uvrste (107/1, 109 i susjedova 108 s kojom čine cjelinu).	Sukladno čl. 104. st. (3) Zakona o prostornom uređenju, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni. U odnosu na predmetne čestice, izmijenjeni prijedlog plana (koji je bio na drugoj ponovnoj javnoj raspravi od 12. studenog do 19. studenog 2020. g.) nije se mijenjao u odnosu na prijedlog plana (koji je bio na ponovnoj javnoj raspravi od 06. listopada do 13. listopada 2020. g.) pa se primjedba ne razmatra.
4.	Klasa: 350-02/18-01/0005, Ur. broj: 015-20-0802 od 16.11.2020.	Boris Kinkela	Uvidom u ponovljenu javnu raspravu vidi da mu je prihvaćen zahtjev u kojem traži korekciju od 200 m ² , ali grafički opet nije ispravno to učinjeno te nedostaje oko 100 m ² .	(-) Ne prihvaća se. Predlagatelju je u građevinsko područje naselja uvršteno točno 1473,77 m ² , izmjereno preciznim alatom u Autocadu.
5.	Klasa: 350-02/18-01/0005, Ur. broj: 015-20-0805 od 19.11.2020.	Zdenka i Stiven Uković	Predlagatelji su vlasnici k.č. 8, 12 i 13 k.o. Žejane te mole da se k.č. 12 i 13 k.o. Žejane stave u građevinsko područje budući da čine jednu cjelinu.	(/) Ne razmatra se. Sukladno čl. 104. st. (3) Zakona o prostornom uređenju, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni. U odnosu na predmetne čestice, izmijenjeni prijedlog plana (koji je bio na drugoj ponovnoj javnoj raspravi od 12. studenog do 19. studenog 2020. g.) nije se mijenjao u odnosu na prijedlog plana (koji je bio na ponovnoj javnoj raspravi od 06. listopada do 13. listopada 2020. g.) pa se primjedba ne razmatra.
6.	Klasa: 350-02/18-01/0005, Ur. broj: 015-20-0806 od 19.11.2020.	Marija Štemberger	Predlagateljica ima prigovor na prijedlog PPUO Matulji koji se odnosi na njenu k.č. 512 k.o. Mihotići. Njena čestica koja se vodila po staroj oznaci k.č. 787/1 k.o. Mihotići imala je najveći dio zemljišta u m ² kao građevinsko zemljište, a jedan mali dio zemljišta u m ² bio označen zelenim pojasom. Prilikom pregleda sadašnjeg prijedloga prostornog plana uočila je da je njena k.č. 512 k.o. Mihotići obuhvaćena u zeleni pojas u cjelini. Moli da se navedena katastarska čestica vrati u građevinsko zemljište u cjelini budući su sve katastarske čestice okolo njene građevinske parcele.	(/) Ne razmatra se. Sukladno čl. 104. st. (3) Zakona o prostornom uređenju, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni. U odnosu na predmetne čestice, izmijenjeni prijedlog plana (koji je bio na drugoj ponovnoj javnoj raspravi od 12. studenog do 19. studenog 2020. g.) nije se mijenjao u odnosu na prijedlog plana (koji je bio na ponovnoj javnoj raspravi od 06. listopada do 13. listopada 2020. g.) pa se primjedba ne razmatra.
7.	Klasa: 350-02/18-01/0005, Ur. broj: 015-20-0807 od 19.11.2020.	Žarko Dukić Vesna Dukić	Predlagatelji mole da im se k.č. 722/1 k.o. Mune prenamjeni u građevinsko zemljište.	(/) Ne razmatra se. Sukladno čl. 104. st. (3) Zakona o prostornom uređenju, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u

Broj primjedbe/ očitovanja	Uredžbeni broj zaprimanja primjedbe	Naziv/ ime i prezime podnositelja	Sadržaj primjedbe	Odgovor na primjedbu
				odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni. U odnosu na predmetne čestice, izmijenjeni prijedlog plana (koji je bio na drugoj ponovnoj javnoj raspravi od 12. studenog do 19. studenog 2020. g.) nije se mijenjao u odnosu na prijedlog plana (koji je bio na ponovnoj javnoj raspravi od 06. listopada do 13. listopada 2020. g.) pa se primjedba ne razmatra.
8.	Klasa: 350-02/18-01/0005, Ur. broj: 015-20-0808 od 19.11.2020.	Milan Kinkela	Predlagatelj je suvlasnik k.č. 95 k.o. Mihotići te moli da se dio k.č. 95 k.o. Mihotići koji po sadašnjem planu nije uvršten u građevinsko područje (označen na slikama u prilogu) uvrsti u građevno područje pa da cijela k.č. 95 k.o. Mihotići bude u građevinskom području i da zajedno sa susjednim katastarskim česticama tvori nekakvu smislenu površinu.	(/) Ne razmatra se. Sukladno čl. 104. st. (3) Zakona o prostornom uređenju, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni. U odnosu na predmetne čestice, izmijenjeni prijedlog plana (koji je bio na drugoj ponovnoj javnoj raspravi od 12. studenog do 19. studenog 2020. g.) nije se mijenjao u odnosu na prijedlog plana (koji je bio na ponovnoj javnoj raspravi od 06. listopada do 13. listopada 2020. g.) pa se primjedba ne razmatra.
9.	Klasa: 350-02/18-01/0005, Ur. broj: 015-20-0809 od 20.11.2020. (poslano mailom 19.11.2020.)	Velimir Podobnik	Uvidom u prijedlog novog prostornog plana Općine Matulji vidio je da se planira proširenje građevinskog područja za mjesto Škalniški. Moli da se k.č. 2162/1 i 2163/1 k.o. Puži koje su u njegovom vlasništvu također uvrste u građevinsko područje. Naime spomenute čestice omeđene su već postojećim i planiranim građevinskim česticama sa pripadajućom infrastrukturom.	(/) Ne razmatra se. Sukladno čl. 104. st. (3) Zakona o prostornom uređenju, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni. U odnosu na predmetne čestice, izmijenjeni prijedlog plana (koji je bio na drugoj ponovnoj javnoj raspravi od 12. studenog do 19. studenog 2020. g.) nije se mijenjao u odnosu na prijedlog plana (koji je bio na ponovnoj javnoj raspravi od 06. listopada do 13. listopada 2020. g.) pa se primjedba ne razmatra.
III.	PISANA OČITOVANJA SUDIONIKA KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI DOSTAVLJENA NOSITELJU IZRADE PLANA			
10.	Klasa: 350-02/18-01/0005, Ur. broj: 376-20-0803 od 16.11.2020.	HŽ INFRASTRUKTURA Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova	Sukladno prethodnom očitovanju od 13.10.2020. godine u sklopu ponovne javne rasprave o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Matulji, ističu da se na predmetnom području obuhvata Plana planira izgradnja drugog kolosijeka s uključenom rekonstrukcijom kolodvora Opatija - Matulji te je u tijeku izrada projektne dokumentacije za izgradnju drugog kolosijeka, modernizaciju i obnovu na dionici željezničke pruge Škrljevo - Rijeka - Jurdani: ugovor je potpisan sa zajednicom ponuditelja Institut IGH d.d. i Granova d.o.o. Za projekt je ishođena Lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/19-01/000099, URBROJ: 531-06-2-1-19-0015 od 29.11.2019. godine te je potrebno u poglavlju 3.5.1.2. Željeznički promet pozvati se na	(+) Prihvaća se. Plan je usklađen s dostavljenom dokumentacijom (CD dostavljen s dopisom pod brojem i znakom HŽ-a: 6558/19, M.H. od 20.08.2019.), uz napomenu da nakon navedenog datuma nije dostavljena nikakva nova projektna dokumentacija.

Broj primjedbe/ očitanja	Urudžbeni broj zaprimanja primjedbe	Naziv/ ime i prezime podnositelja	Sadržaj primjedbe	Odgovor na primjedbu
			<p>Idejni projekt, a ne Studiju okvirnih mogućnosti.</p> <p>Napominju da je u dokumentu potrebno ispravno napisati nazive vezano uz željeznički promet; upravitelj je HŽ Infrastruktura d.o.o., prijevoznici su HŽ Putnički prijevoz d.o.o., HŽ Cargo d.o.o. uz napomenu da željeznicom prometuju i strani prijevoznici. Također u tekstualnom dijelu potrebno je ispraviti tekst kod naziva pruge; pruga za međunarodni promet Rijeka - Šapjane - Državna granica - (Ilirska Bistrica), oznake M203, a sukladno Odluci o razvrstavanju pruga (NN 3/14, 72/17) te je potrebno zamijeniti riječ „stanica“ u „kolodvor“ u svojstvu naziva službenog mjesta odnosno željezničkog kolodvora.</p> <p>Temeljem dostavljenih podloga u grafičkom dijelu uočeni su doticaji granice obuhvata Plana te granica planiranog zahvata Projekta izgradnje drugog kolosijeka, modernizaciju i obnovu na dionici željezničke pruge Škrljevo - Rijeka - Jurdani. Kako bi se ponovno kvalitetno provjerile granice prometnih koridora (ceste i željeznice), potrebno im je dostaviti podloge u dwg formatu.</p>	
11.	Klasa: 350-02/18-01/0005, Ur. broj: 378-20-0804 od 17.11.2020.	HAKOM	Uvidom u dostavljeni prijedlog IV. Izmjene i dopune PPUO Matulji za drugu ponovnu javnu raspravu potvrđuju da na prijedlog nemaju primjedbi.	(+) Prihvaća se.

REKAPITULACIJA

očitovanja sudionika koji su pozvani posebnom obavijesti	prihvaćena mišljenja, prijedlozi i primjedbe	djelomično prihvaćena mišljenja, prijedlozi i primjedbe	mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu prihvaćeni	ukupno mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji su djelomično prihvaćeni ili nisu prihvaćeni	mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu razmatrani	ukupno mišljenja, prijedlozi i primjedbe
	(+)	(+/-)	(-)	(+/-) i (-)	(/)	
2	2	0	1	1	8	11

Tumač kratica:	
PPPGŽ	prostorni plan Primorsko-goranske županije
PPUO	prostorni plan uređenja općine
PPU	prostorni plan uređenja
UPU	urbanistički plan uređenja

4

Kriteriji navedeni u odgovorima na primjedbe (a1-a12 i b1-b12) odnose se na kriterije utvrđene *Prostorno urbanističkom analizom građevinskih područja naselja i građevinskih područja gospodarske namjene na području Općine Matulji* koja je prezentirana pred Općinskim vijećem te je na sjednici održanoj dana 29. listopada 2019. godine donesen zaključak o prihvaćanju kriterija za planiranje građevinskih područja naselja i gospodarskih zona na području Općine Matulji koji je objavljen u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“ broj 26/19 od 30. listopada 2019.

Stručni izrađivač Plana:

Urbanistički studio Rijeka d.o.o.

Handwritten signature in blue ink.

Odgovorni voditelj izrade Plana:

Ana Brusić Batistić, mag.inž.arh.



Nositelj izrade Plana:

Općina Matulji
Jedinstveni upravni odjel

Pročelnik:

Danijel Jermanić dipl.iur.





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MATULJI

Matulji, 16.11.2020.

ZAPISNIK

s javnog izlaganja u drugoj ponovnoj javnoj raspravi u postupku donošenja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji

Sastavljen dana 16. studenog 2020. godine na javnom izlaganju u drugoj ponovnoj javnoj raspravi u postupku donošenja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji u Školskoj sportskoj dvorani, Šetalište Drage Gervaisa 2/A.

Započeto u 17:00 sati

Prisutni: Ispred Općine Matulji:

1. Smiljana Veselinović - savjetnik za komunalni sustav i prostorno uređenje
2. Marko Kurtović - viši stručni suradnik za prostorno uređenje

Ostali prisutni:

1. Sandro Pecman - predsjednik Odbora za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Od ostalih prisutnih na javno izlaganje pristiglo je dvoje građana. G. Bučić Milovan napustio je javno izlaganje prije nego je započelo. G. Repanić Antonio u knjigu primjedbi upisao je primjedb i potom napustio prostor, te javno izlaganje nije održano.

Poziv za drugu ponovnu javnu rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji objavljen je u dnevnom tisku „Novi list“ te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva, prostornog uređenja i državne imovine i na mrežnim stranicama Općine Matulji. Posebna obavijest o drugoj ponovnoj javnoj raspravi upućena je svim tijelima i osobama s javnim ovlastima sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju.

Druga ponovna javna rasprava održava se iz razloga što su u Prijedlog prostornog plana koji je bio na ponovnoj javnoj raspravi u razdoblju od 06. do 13. listopada 2020. godine usvajanjem i djelomičnim usvajanjem primjedbi izvršene izmjene u odnosu na izloženi Prijedlog plana u pogledu granica građevinskih područja za što je sukladno odredbi članka 104. Zakona o prostornom uređenju potrebno provesti javnu raspravu.

Završeno u 17:15



Zapisnik vodila Smiljana Veselinović

5. PRESLIKE PRILOGA KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI

- Zaključak Općinskog načelnika o upućivanju prijedloga plana na drugu ponovnu javnu raspravu
- Objava druge ponovne javne rasprave
- Preslika objave javnog uvida iz dnevnog tiska - Novi list 05.11.2020.
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Općine Matulji 04.11.2020.
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine 04.11.2020.
- Posebna obavijest o drugoj ponovnoj javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika
- Preslika očitovanja po posebnoj obavijesti na prijedlog plana



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MATULJI
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/18-01/0005
URBROJ: 2156/04-03-02-2-20-0794
Matulji, 04.11.2020.

Općinski načelnik, na temelju članka 43. Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst, 39/15 i 7/18) u svezi utvrđivanja Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji za drugu ponovnu javnu raspravu, donosi sljedeći

Zaključak

Sukladno odredbi članka 95. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Općinski načelnik prihvaća i utvrđuje **Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji** za drugu ponovnu javnu raspravu.

Druga ponovna javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji održat će se u razdoblju **od 12. studenog 2020. do 19. studenog 2020. godine.** uz pridržavanje preporuka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije koronavirusa.

Javni uvid u elaborat Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji za drugu ponovnu javnu raspravu moći će se izvršiti svakog radnog dana u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: 9:00 – 11:00 i utorak 12:30 - 16:30) te na mrežnim stranicama Općine Matulji - www.matulji.hr.

Tijekom javne rasprave održat će se javno izlaganje Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji za drugu ponovnu javnu raspravu za tijela i osobe određene posebnim propisima (tijela državne uprave, pravne osobe s javnim ovlastima), te zainteresiranu javnost i građane dana **16. studenog 2020. godine (ponedjeljak) u 17:00 sati** u prostoru ulaza Školske sportske dvorane Matulji, Šetalište Drage Gervaisa 2/A.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na ponovni prijedlog plana (koji je bio na ponovnoj javnoj raspravi od 06. listopada do 13. listopada 2020. godine) izmijenjeni, zaključno s 19. studenim 2020. godine i to na sljedeći način:

- upisom u knjigu primjedbi,
- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi nositelju izrade Plana na adresu Općina Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji

Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku, nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Tekst objave ponovne javne rasprave objavit će se u dnevnom tisku, na web stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i na web stranici Općine Matulji.

Općinski načelnik Općine Matulji

Mario Čiković





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/18-01/0005
URBROJ: 2156/04-03-02-2-20-0795
Matulji, 04.11.2020.

Na temelju članka 96. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji za drugu ponovnu javnu raspravu (KLASA: 350-02/18-01/0005, URBROJ: 2156-04-03-02-2-20-0794) od 04. studenog 2020. godine, nositelj izrade Jedinствeni upravni odjel Općine Matulji objavljuje:

DRUGU PONOVNУ JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji

1. Druga ponovna javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji provest će se u trajanju od 8 dana u razdoblju **od 12. studenog 2020. do 19. studenog 2020. godine** uz pridržavanje preporuka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije koronavirusa.
2. Javni uvid u elaborat Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji za drugu ponovnu javnu raspravu moći će se izvršiti svakog radnog dana u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: 9:00 – 11:00 i utorak 12:30 - 16:30) te na mrežnim stranicama Općine Matulji - www.matulji.hr.
3. Javno izlaganje održat će se **16. studenog 2020. godine (ponedjeljak) u 17:00 sati** u prostoru ulaza Školske sportske dvorane Matulji, Šetalište Drage Gervaisa 2/A.
4. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na ponovni prijedlog plana (koji je bio na ponovnoj javnoj raspravi od 06. listopada do 13. listopada 2020. godine) izmijenjeni, zaključno s 19. studenim 2020. godine i to na sljedeći način:
 - upisom u knjigu primjedbi,
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi nositelju izrade Plana, na adresu Općina Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji.
5. Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Jedinствeni upravni odjel Općine Matulji

opatija - lovran - matulji - mošćenička draga

✉ Kontakt redakcije: regija@novilist.hr



Bez struje

Ika: ▶ Antona Brubnjaka i dio ulice Borisa Zdrinščaka od 9 do 10 sati

Napravio štetu trgovini u središtu Opatije

UKRAO PARFEME ZA 6.000 KN I NAGURAVAO SE S PRODAVAČICOM

OPATIJA ▶ Policija u Opatiji dovršila je kriminalističko istraživanje nad 20-godišnjim hrvatskim državljaninom zbog sumnje da je iz trgovine u središtu Opatije otuđio više parfema vrijednosti oko 6.000 kuna. Kada ga je djelatnica trgovine pokušala spriječiti u bježanju, odgurnuo ju je te se udaljio. Utvrđeno je i da je istog dana na području Poreča, kao i dan prije u dva navrata na području Zadra, krao parfeme. (V. M.)

Zahuktavaju se pripreme za Advent

OPATIJSKI PARK SVETOG JAKOVA ODIJEVA SE U LAMPICE

OPATIJA ▶ Blještavo adventsko ruho kojemu je cilj unijeti malo optimizma u završnicu neobične i stresne 2020. godine, oblači opatijski Park svetog Jakova ispred istoimene crkvice. Stoljetna stabla ukrašavaju se tisućama lampica, a zahtjevan posao vrijednih ljudi zaduženih za dekoraciju ne može proći nezapaženo pa se na prizoru zaustavilo i naše »oko kamere«. (A. K. I.)



Ornamenti na fasadi najstarijeg hotela na Jadranu obnovljeni su, a radovi traju i dalje

TEŠKA GODINA Financijski rezultati turističke tvrtke

Poslovni prihodi LRH-a pali za 68%

Najveća liburnijska turistička tvrtka do kraja rujna ostvarila je 77 posto noćenja manje nego lani. Od siječnja do rujna LRH je ukupno ostvario gubitak od 85,6 milijuna kuna, dok je lani u isto vrijeme tvrtka ostvarila oko 45 milijuna dobiti

Alenka JURIČIĆ
BUKARICA

OPATIJA ▶ Liburnia Riviera Hoteli (LRH), najveća liburnijska turistička tvrtka, do kraja rujna ostvarila je 77 posto noćenja manje nego lani. Prvi hoteli otvoreni su tek u lipnju pa je tako 11. lipnja otvoren hotel Ambasador, a 18. lipnja hotel Admiral, dok je ustvari prvi s radom nakon lockdowna počeo autokamp u Medveji i to već krajem svibnja. Ovaj je kamp radio do kraja rujna. Nakon Ambasadora i Admirala, početkom srpnja otvoren je hotel Marina u Mošćeničkoj Dragi, a zatvoren je sredinom rujna, dok su sredinom srpnja otvoreni hotel Istra i hotel Mediteran, a koji su svoja vrata otvorili već krajem kolovoza.

Samim time od siječnja do rujna poslovni su prihodi pali za 68 posto, a iskazan je bruto operativni gubitak od 10,4 milijuna kuna, dok je lani ostvarena neto operativna dobit od 133,6 milijuna kuna, pokazuju financijski pokazatelji za prvih devet mjeseci objavljeni na Zagrebačkoj burzi.

Mjera potpore

Od siječnja do rujna LRH je ukupno ostvario gubitak od 85,6 milijuna kuna, dok je lani u isto vrijeme tvrtka ostvarila oko 45 milijuna dobiti.

Od srpnja do rujna, dakle, u glavnoj sezoni je tvrtka pak



Značajan dio hotela Kvarner opasan je skelama

KVARNER

U rekonstrukciju Kvarnera planira se uložiti oko 23,5 milijuna eura kako bi se hotelu vratio stari sjaj i to prema smjernicama konzervatora

imala gubitak od blizu 10 milijuna kuna, dok je lani u to vrijeme ostvarena dobit od oko 70 milijuna kuna. Tako su u trećem kvartalu ukupni prihodi bili oko 66 milijuna kuna, a rashodi oko 76 milijuna, dok su lani u špicu sezone ostvarili gotovo 175 milijuna kuna ukupnih prihoda, a oko

105 milijuna kuna rashoda. Što se tiče sezone, prihodi od prodaje ovog su ljeta iznosili oko 51,6 milijuna kuna, dok su lani u Liburniji u ova tri mjeseca imali 171 milijun kuna prihoda od prodaje. A troškovi osoblja su, primjerice, u devet mjeseci lani iznosili oko 63 milijuna kuna, a ove godine oko 40 milijuna, s time da je lani za neto plaće izdvojeno oko 40,8 milijuna kuna, a ove godine 25,7 milijuna.

Liburnia Riviera Hoteli su uslijed krize uzrokovane koronavirusom podnijeli Ministarstvu financija – Poreznoj upravi zahtjev za odgodom plaćanja, što im je i odobreno, a u razdoblju od travnja do rujna isplaćeno im je ukupno 15,3 milijuna kuna kao mjera potpore za očuvanje radnih

mjesta u sektorima pogode-nima krizom.

Radovi na Kvarneru

Dok je glavna turističkog dijela poslovanja s dolaskom jeseni privedena kraju, radovi na rekonstrukciji najstarijeg hrvatskog hotela – hotela Kvarner – ipak nisu stali, već se na budućoj perjanici LRH-a i dalje radi. U rekonstrukciju Kvarnera se, naime, planira uložiti oko 23,5 milijuna eura kako bi se hotelu vratio stari sjaj i to prema smjernicama konzervatora. Velik je dio hotela pod skelama te se nastavlja obnova fasade, s time da je dio skele maknut s prepoznatljivog pročelja Kristalne dvorane koje je tako zasjalo novim sjajem. Isto tako, na prostoru nekadašnjeg restorana Zelengaj, koji je u međuvremenu porušen, planira se napraviti potpuno nova recepcija hotela.

Što se tiče unutarnjeg dijela hotela, u LRH-u planiraju i potpuno novi muzejski prostor u kojem će biti izloženi predmeti iz bogate povijesti hotela. Plan je i da unutarnji bazen dobije izravan pristup plaži i moru, dok će postojeca spa zona biti proširena na dodatnih 800 metara kvadratnih koji se prostiru na mjestu nekadašnjih toplih kupki Warmbäder. Kupke su potpuno uništene u požaru 1889. godine, a sada bi trebale biti otkopane.

OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
KLASA: 350-02/18-01/0005
URBROJ: 2156/04-03-02-2-20-0795
Matulji, 04.11.2020.

Na temelju članka 96. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji za drugu ponovnu javnu raspravu (KLASA: 350-02/18-01/0005, URBROJ: 2156-04-03-02-2-20-0794) od 04. studenog 2020. godine, nositelj izrade Jedinstveni upravni odjel Općine Matulji objavljuje:

DRUGU PONOVNOM JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MATULJI

Druga ponovna javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji provest će se u trajanju od 8 dana u razdoblju od 12. studenog 2020. do 19. studenog 2020. godine uz pridržavanje preporuka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije koronavirusa.

Javni uvid u elaborat Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji za drugu ponovnu javnu raspravu moći će se izvršiti svakog radnog dana u sutere-nu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: 9:00 – 11:00 i utorak 12:30 – 16:30) te na mrežnim stranicama Općine Matulji - www.matulji.hr.

Javno izlaganje održat će se 16. studenog 2020. godine (ponedjeljak) u 17:00 sati u prostoru ulaza Školske sportske dvorane Matulji, Šetalište Drage Gervaisa 2/A.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na ponovni prijedlog plana (koji je bio na ponovnoj javnoj raspravi od 06. listopada do 13. listopada 2020. godine) izmijenjeni, zaključno s 19. studenim 2020. godine i to na sljedeći način:

- upisom u knjigu primjedbi,
- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi nositelju izrade Plana, na adresu Općina Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji.

Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Jedinstveni upravni odjel Općine Matulji



OBAVIJEŠT O DRUGOJ PONOVIJNOJ JAVNOJ RASPRAMI O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MATULJI

04/11/2020 / Kategorija [Novosti](#)



KLASA: 350-02/18-01/0005
URBROJ: 2156/04-03-02-2-20-0795
Matulji, 04.11.2020.

Na temelju članka 96. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 85/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji za drugu ponovnu javnu raspravu (KLASA: 350-02/18-01/0005, URBROJ: 2156-04-03-02-2-20-0794) od

04. studenog 2020. godine, nositelj izrade Jedinствeni upravni odjel Općine Matulji objavljuje:

DRUGU PONOVIJNOJ JAVNU RASPRAMU o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji

1. Druga ponovna javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji provest će se u trajanju od 8 dana u razdoblju od 12. studenog 2020. do 19. studenog 2020. godine uz pridržavanje preporuka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije koronavirusa.
2. Javni uvid u elaborat Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji za drugu ponovnu javnu raspravu moći će se izvršiti svakog radnog dana u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: 9:00 – 11:00 i utorak 12:30 – 16:30) te na mrežnim stranicama Općine Matulji – www.matulji.hr.
3. Javno izlaganje održat će se 16. studenog 2020. godine (ponedjeljak) u 17:00 sati u prostoru ulaza Školske sportske dvorane Matulji, Šetalište Drage Gervaisa 2/A.
4. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na ponovni prijedlog plana (koji je bio na ponovnoj javnoj raspravi od 06. listopada do 13. listopada 2020. godine) izmijenjeni, zaključno s 19. studenim 2020. godine i to na sljedeći način:
 - upisom u knjigu primjedbi,
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi nositelju izrade Plana, na adresu Općina Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji.
5. Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neba se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Jedinствeni upravni odjel Općine Matulji

POZIVNI BROJEVI ZA HITNOĆE



POZIVNI BROJEVI ZA KRIZNE SITUACIJE ZA GRAĐANJE LIBURNIJE

EU PROJEKTI



EU
PROJEKTI

OPĆINA MATULJI

GDPR-ZAŠTITA OSOBNIH PODATAKA



GALERIJA

Prva, Druga





Informacije o javnim raspravama

- Ispiši stranicu
- Podijeli na Facebooku
- Podijeli na Twitteru

04.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika

04.11.2020. | pdf (51 kb)

04.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika

04.11.2020. | pdf (50 kb)

04.11.2020. - Informacija o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Karlovca

04.11.2020. | pdf (2939 kb)

04.11.2020. - Informacija o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Kobiljak (T3), Općina Preko

04.11.2020. | pdf (401 kb)

04.11.2020. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji

04.11.2020. | pdf (121 kb)



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/18-01/0005
URBROJ: 2156/04-03-02-2-20-0796
Matulji, 05.11.2020.

Temeljem članka 97. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), dostavljamo Vam pisanu obavijest o

DRUGOJ PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji

Jedinstveni upravni odjel Općine Matulji dana 04. studenog 2020. godine na mrežnim stranicama Općine Matulji www.matulji.hr, u informacijskom sustavu prostornog uređenja, te 05. studenog 2020. u dnevnom tisku „Novi list“ objavio je početak druge ponovne javne rasprave o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji.

Druga ponovna javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji održat će se u razdoblju od **12. studenog 2020. do 19. studenog 2020. godine** uz pridržavanje preporuka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije koronavirusa.

Za vrijeme trajanja druge ponovne javne rasprave Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji bit će izložen u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: 9:00 – 11:00 i utorak 12:30 – 16:30) te na mrežnim stranicama Općine Matulji - www.matulji.hr.

Javno izlaganje održat će se **16. studenog 2020. godine (ponedjeljak) u 17:00 sati** u prostoru ulaza Školske sportske dvorane Matulji, Šetalište Drage Gervaisa 2/A.

Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi na predloženi prijedlog Plana mogu se dostaviti nositelju izrade plana zaključno s 19. studenim 2020. godine na adresu Općina Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji.

Sukladno članku 101. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela

Općine Matulji

Danijel Jerman, dipl.iur.



DOSTAVITI:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka,
2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU PRIMORSKO-GORANSKA, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Fiorella la Guardia 13, 51000 Rijeka,
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA, Riva 10, 51000 Rijeka,
4. HEP - ODS d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, V. C. Emina 2, 51000 Rijeka,
5. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. (HOPS), Marinčićeva 3, 51211 Matulji,
6. HRVATSKE CESTE, Poslovna jedinica Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka,
7. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Nikole Tesle 9/X, 51000 Rijeka,
8. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 Rijeka,
9. HEP - ODS d.o.o., Varljenska cesta 9, 51410 Opatija,
10. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
11. KOMUNALAC d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 Jurdani,
12. LIBURNIJSKE VODE d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 Jurdani,
13. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
14. AUTOCESTA RIJEKA-ZAGREB d.d., Širolina 4, 10000 Zagreb,
15. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Buzet, Naselje Goričica 2, 52420 Buzet,
16. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88A, 10000 Zagreb,
17. ENERGO d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka,
18. HŽ INFRASTRUKTURA, Ulica Antuna Mihanovića 12, 10000 Zagreb,
19. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,
20. BINA-ISTRA d.d., Poslovna jedinica Zagreb, Savska cesta 106, 10000 Zagreb,
21. MJESNI ODBOR BRDCE, ██████████ 51214 Šapjane,
22. MJESNI ODBOR BREGI, ██████████ 51211 Matulji,
23. MJESNI ODBOR FRANČIĆI, ██████████ 51211 Matulji,
24. MJESNI ODBOR JURDANI, ██████████ 51213 Jurdani,
25. MJESNI ODBOR JURDANIĆI, ██████████ 51213 Jurdani,
26. MJESNI ODBOR JUŠIĆI-CENTAR, ██████████ 51213 Jurdani,
27. MJESNI ODBOR KUĆELI, ██████████ 51211 Matulji,
28. MJESNI ODBOR LIPA, ██████████ 51214 Šapjane,
29. MJESNI ODBOR MUNE, ██████████ 51212 Vele Mune,
30. MJESNI ODBOR PASJAK, ██████████ 51214 Šapjane,
31. MJESNI ODBOR PRINCIPI, ██████████ 51213 Jurdani,
32. MJESNI ODBOR PUŽEV KOMUN, ██████████ 51213 Jurdani,
33. MJESNI ODBOR RUKAVAC, ██████████ 51211 Matulji,
34. MJESNI ODBOR ŠAPJANE, ██████████ 51214 Šapjane,
35. MJESNI ODBOR ŠMOGORI-RADETIĆI, ██████████ 51211 Matulji,

36. MJESNI ODBOR TRTNI-OSOJNAKI, [REDACTED], 51211
Matulji
37. MJESNI ODBOR VELI BRGUD, [REDACTED] 51213 Jurdani,
38. MJESNI ODBOR VLAHOV BREG, [REDACTED] 51213 Jurdani,
39. MJESNI ODBOR ZVONEČA, [REDACTED] 51213 Jurdani,
40. MJESNI ODBOR ŽEJANE, [REDACTED] 51212 Vele Mune,
41. MJESNI ODBOR MIHOTIĆI, [REDACTED], 51211 Matulji,
42. Pismohrana, ovdje. -



tel: +385 (0)1 453 3901
 fax: +385 (0)1 378 2848
 e-mail: snjezana.krznicaric@hzninfra.hr
 naš broj i znak: 8686/20, S.K.
 vaš broj i znak: KLASA:350-02/18-01/0005,
 URBROJ:2156/04-03-02-2-20-0796
 datum: 13.11.2020.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI

OPĆINA MATULJI

Primljeno 16 - 11 - 2020

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Org jed	Klas oznaka	Ured.	Trg maršala Tita 11	Pojava	Vrednost
	350-02/18 -01/0005	376-20-0803	51211 Matulji		

Predmet: Druga ponovna javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji - očitovanje - dostavlja se

Dopisom KLASA: 350-02/18-01/0005, URBROJ: 2156/04-03-02-2-20-0796 pristiglog 12.11.2020. dostavili ste nam obavijest o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji te zatražili naše zahtjeve vezano uz izradu PPUO.

Sukladno prethodnom očitovanju od 13.10.2020. godine u sklopu ponovne javne rasprave o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Matulji, ističemo da na predmetnom području obuhvata Plana, planira se izgradnja drugog kolosijeka s uključenom rekonstrukcijom kolodvora Opatija-Matulji, te je u tijeku izrada projektne dokumentacije za izgradnju drugog kolosijeka, modernizaciju i obnovu na dionici željezničke pruge Škrlevo - Rijeka – Jurdani: ugovor je potpisan sa zajednicom ponuditelja Institut IGH d.d. i Granova d.o.o. Za projekt je ishoda Lokacijska dozvola KLASA : UP/I-350-05/19-01/000099, URBROJ: 531-06-2-1-19-0015 od 29.11.2019. godine te je potrebno u poglavlju 3.5.1.2. *Željeznički promet* pozvati se na Idejni projekt a ne Studiju okvirnih mogućnosti.

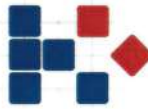
Napominjemo da je u dokumentu potrebno ispravno napisati nazive vezano uz željeznički promet; upravitelj je HŽ Infrastruktura d.o.o., prijevoznici su HŽ Putnički prijevoz d.o.o, HŽ Cargo d.o.o. uz napomenu da željeznicom prometuju i strani prijevoznici. Također, u tekstualnom dijelu potrebno je ispraviti tekst kod naziva pruge; pruga za međunarodni promet Rijeka – Šapjane – Državna granica – (Ilirska Bistrica), oznake M203, a sukladno Odluci o razvrstavanju pruga (NN 3/14, 72/17) te je potrebno zamijeniti riječ „stanica“ u „kolodvor“ u svojstvu naziva službenog mjesta, odnosno željezničkog kolodvora.

Temeljem dostavljenih podloga u grafičkom dijelu uočeni su doticaji granice obuhvata Plana te granica planiranog zahvata Projekta izgradnje drugog kolosijeka, modernizaciju i obnovu na dionici željezničke pruge Škrlevo - Rijeka – Jurdani. Kako bi se ponovno kvalitetno provjerile granice prometnih koridora (ceste i željeznice), potrebno nam je dostaviti podloge u dwg formatu. Za sve detalje oko preklopa i dostave podloga, molimo nastavak suradnje; kontakti od strane HŽ Infrastrukture d.o.o. su: e-mail: tomlav.tomic@hzninfra.hr ; mob: +385 99 546 1237 i e-mail: snjezana.krznicaric@hzninfra.hr; mob: +385 99 2187 424 te kontakt od strane projektanta g. Stjepan Kralj, e-mail: stjepan.kralj@igh.hr.

S poštovanjem,

Direktor Sektora
Mirko Franović, dipl.ing.građ.





HAKOM

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI

KLASA: 350-05/19-01/276
URBROJ: 376-05-3-20-08
Zagreb, 12. studenog 2020.

Priloga	Uredz. br.	Priloga	Vrijednost
350-02/18 - -09/0005	-0804		

Republika Hrvatska
Primorsko-goranska županija
Općina Matulji
Jedinstveni upravni odjel
Trg maršala Tita 11
51211 Matulji

Predmet: Općina Matulji
IV. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE MATULJI
- mišljenje u tijeku druge ponovne javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/0005, URBROJ: 2156/04-03-02-2-20-0796 od 5. studenog 2020.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog IV. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE MATULJI za drugu ponovnu javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IV. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE MATULJI za drugu ponovnu javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

P. od. Turošević
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
3 ZAGREB

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

