



VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA CRIKVENICE

Izvješće o javnoj raspravi



IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Županija/Grad Zagreb: PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA Općina/grad: GRAD CRIKVENICA	
Naziv prostornog plana: VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA CRIKVENICE	
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: Službene novine Grada Crikvenice broj 92/20	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Službene novine Grada Crikvenice broj
Javna rasprava (datum objave): Novi list: 28.2.2021. web stranice Grad Crikvenica: 26.2.2021. web stranice MGIPIU: 26.2.2021.	Javni uvid održan: od: 3.3.2021. do: 10.3.2021.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  Vjekoslava Glavan, dipl.ing.arch.
Suglasnost na plan prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19): klasa: ur.broj: datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Gajeva 2a	
	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o. ZAGREB, Gajeva 2a	Odgovorna osoba:  Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arch.
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: Iva Lukinić, dipl.ing.arch.	  IVA LUKINIĆ dipl.ing.arch. OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA A-U 47
Stručni tim u izradi Plana: Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arch. Iva Lukinić, dipl.ing.arch. Jasmina Sadek, dipl.ing.arch. Ana Putar, dipl.ing.arch. Nikolina Građečki, mag.ing.arch.	Luka Krstulović, mag.ing.arch. Ira Habijanec, mag.ing.arch. Nikola Adrović, mag.ing.aedif. Domagoj Šumanovac, ing.arch. Vilma Stopfer, mag.ing.prosp.arch.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: _____ Josip Friš, mag.ing.el.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____ (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela



SADRŽAJ

1. Podaci iz objave javne rasprave
2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi
3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja
5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju
6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju
 - 6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana
 - 6.2. Objava javne rasprave
 - 6.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave
 - 6.4. Zapisnik s javnog izlaganja



1. Podaci iz objave javne rasprave

Gradonačelnik Grada Crikvenice donio je dana 17. veljače 2021. godine Zaključak o utvrđivanju Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice (KLASA:350-01/20-01/06, URBROJ:2107/01-04/11-21-62).

Javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice (dalje u tekstu: Prijedlog plana) trajala je 8 dana, a održana je od 03. do 10. ožujka 2021. godine.

Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu plana objavljena je 26. veljače 2021.g. na službenim web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja i službenim web stranicama Grada Crikvenice, te 28. veljače 2021.g. u dnevnom tisku „Novi list“,. Objave su sadržavale obavijest o mjestu, datumu početka i vremenu trajanja javnog uvida, mjestu i datumu održavanja javnog izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te načinu i roku u kojem je moguće dostaviti očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na izloženi prijedlog Plana.

Tijekom trajanja javne rasprave, Prijedlog plana bio je izložen na javni uvid u sali za sastanke Grada Crikvenice, Crikvenica, Ul. Kralja Tomislava 85 uz preporuke nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije koronavirusa.

Javno izlaganje Prijedloga plana je održano je dana 9. ožujka 2021.g. u Gradskoj vijećnici, Crikvenica, Vinodolska 1, sa početkom u 16:00 sati.

Prijedlozi, primjedbe i pisana očitovanja na Prijedlog plana mogla su se, do dana zaključenja javne rasprave, odnosno do 10. ožujka 2021. godine, uputiti u pisanom obliku (osobno u prijemnoj pisarnici Grada Crikvenice i putem pošte preporučeno) Nositelju izrade na adresu Crikvenica, Ul. Kralja Tomislava 85 te upisati u knjigu primjedbi za vrijeme trajanja javne rasprave odnosno javnog izlaganja.



2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

Posebna obavijest o javnoj raspravi (KLASA: 350-01/20-01/06; URBROJ: 2107-01-07/01-21-64 od 26.veljače 2021.) sa prijedlogom VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice dostavljena je sljedećim javnopravnim tijelima određenim posebnim propisom:

1. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Republike Austrije 20, Zagreb
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, 1000 Zagreb
3. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
4. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb
5. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, Rijeka
6. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska 7 (objekt 8), 10000 Zagreb
7. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 1000 Zagreb
8. MUP, PU Primorsko-goranska, Žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka
9. Državna intervencijska postrojba civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka
10. HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
11. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka
12. "VIO ŽCV" d.o.o., Kralja Tomislava 85b, Crikvenica
13. "VIO ŽCV" d.o.o., Dubrova 22, Novi Vinodolski
14. " EKO MURVICA d.o.o.", Trg S. Radića 2/II, Crikvenica
15. HEP ODS d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, V.C. Emina 2, Rijeka
16. HOPS - Hrvatski operater prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, Zagreb
17. JAVNA USTANOVA, Zavod za prostorno uređenje, Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka
18. Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Riva 10, Rijeka
19. HRVATSKE VODE D.O.O., VGO Rijeka, Đure Šporera 3, Rijeka
20. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma Senj, Šumarija Crikvenica, Katorska 48, Crikvenica
21. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10. Crikvenica
22. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Crikvenica, Ulica Kralja Tomislava, Crikvenica
23. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za strateško planiranje, razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3, Zagreb
24. GRAD NOVI VINODOLSKI, Trg Vinodolskog zakona 1
25. OPĆINA VINODOLSKA, Bribir, Bribir 34
26. GRAD KRALJEVICA, Kraljevica, Frankopanska 1a
27. OPĆINA OMIŠALJ, Prikešte 11, Omišalj
28. OPĆINA VRBNIK, Vrbnik, Trg Škujica 7
29. URBANISTICA d.o.o., Zagreb, Đorđićeva 5
30. Gradonačelniku Grada Crikvenice
31. Zamjenicima gradonačelnika Grada Crikvenice
32. Pročelnicima Upravnih odjela Gradske uprave Grada Crikvenice
33. Odbor za zaštitu okoliša i prostorno planiranje
34. Mjesnim odborima Grada Crikvenice, predsjednicima Vijeća MO
35. Pismohrana



3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni

1. PGŽ, JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE, Splitska 2, Rijeka
2. RH, MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost
3. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, V.C. Emina 2, 51000 Rijeka



4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja

1. LJILJANA PAVIŠIĆ i MIA PAVIŠIĆ, Crikvenica

Ljiljana Pavišić

I Mia

Crikvenica

REPUBLIKA HRVATSKA PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD CRIKVENICA			
PRIMLJENO	TU-03-2021		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	360-01/20-21/06	ORG. JED.	07
PRIL. BROJ	15-07-21-08	PRIL.	3
		VRIJ.	✓

Grad Crikvenica

Upravni odjel za investicije, prostorno uređenje i imovinu

Pročelnica upravnog odjela

Gđa Vjekoslava Glavan

Predmet: Primjedba na izmjene i dopune Prostornog plana uređenja

Za kobr 4363 ko Crikvenica, 4673 ,k.o. Crikvenica, kc br 7566 k.o. Crikvenica, 8208,8209 i kčbr 9068 k.o. Crikvenica

Poštovana,

Molimo Vas da ukoliko se čestice iz predmeta i4363,46737566,8208,8209,9068 sve ko Crikvenics tabele identifikacije u prilogu nalaze unutar predmetnog PP za koji se sad daju izmjene i dopune ,molimo da prihvatite našu primjedbu i uvrstite iste u gradevinsko zemljište.

Unaprijed hvala,

S poštovanjem,

Ljiljana Pavišić i Mia

U Crikvenici. 9.03.2021.



Odgovor na primjedbu br. 1

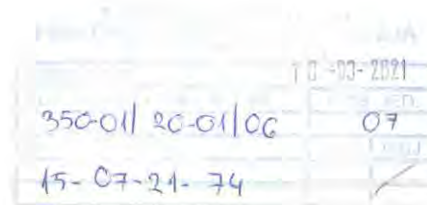
1. NE PRIHVAĆA SE.

Ove izmjene i dopune izrađuju se u sadržaju koji je utvrđen u članku 4. Odluke o izradi ovih Izmjena i dopuna (SNGC 92/20). Temeljem toga, zahtjev (širenje građevinskog područja) se ne može rješavati u sklopu izrade ovih Izmjena i dopuna te se primjedba ne prihvaća.



2. DUBRAVKA PAVIŠIĆ

PAVIŠIĆ DUBRAVKA,
Zagreb 10000.



GRADU CRIKVENICA

UPRAVNOM ODJELU ZA INVESTICIJE, PROSTORNO UREĐENJE I IMOVINU

Ulica Kralja Tomislava 85., 51260 Crikvenica

Prijedlog VI Izmjene i dopune Prostornog Plana uređenje Grada Crikvenice

U otvorenom roku podnosim:

- 2.1. 1. Prijedlog: proširenje građevinske zone na katastarsku česticu k.č.br. 3126 u k.o. Crikvenica

Predlagatelj: Pavišić Dubravka vlasnik, Zagreb

Obrazloženje:

Vlasnica sam zemljišno knjižnih čestica u zk.ul.7237 k.o. Crikvenica, iste odgovaraju kat.čest.3126;3124/1;3125/1;3086/2., kako su dosadašnjim Planom na tome području METLINI-sopaljska samo dvije čestice stavljene u građevinsku zonu s potrebom izrade det.plana građena, predlažem da i treću česticu 3126 u cijelosti uvrstite u građevinsko zemljište, štoviše zato jer je na samom rubu te parcela sa zapadne strane već su izgrađena dvije obiteljske vile u posljednjih tri godine, što znači da je infrastruktura dovedena do gradilišta i trafostanica je na početku istih, te nema većih problema za formiranje gradilišta.

- 2.2. 2. Prijedlog: proširenje građevinske zone na katastarske čestice br. 7023 i k.č.br.7029 K.o. Crikvenica, iste se nalaze u ZORIČIĆIMA, još su u posjedu moje pokojne majke Pavišić Andrine, ali se u zk.izvadku nalaze u vlasništvu na imenu Pavišić Dubravke.

Obrazloženje: do navedenih čestica, je također dovedena infrastruktura i neposredno graniče s izgrađenom vilom Bagarić u Zoričićima, a znam da je u proceduri formiranje gradilišta i ishođenje građevinskih dozvola za gradnju u Zoričićima, te stoga isto tražim na svojim zemljištima.

U prilogu dostavljam dokumentaciju u preslici.

U Crikvenici, 10.03.2021.

Dubravka Pavišić



Odgovor na primjedbu br. 2

2.1. i 2.2. NE PRIHVAĆA SE.

Ove izmjene i dopune izrađuju se u sadržaju koji je utvrđen u članku 4. Odluke o izradi ovih Izmjena i dopuna (SNGC 92/20). Temeljem toga, zahtjev (širenje građevinskog područja) se ne može rješavati u sklopu izrade ovih Izmjena i dopuna te se primjedba ne prihvaća.



3. BRANKO POSTRUŽNIK

Zagreb, 09. ožujka 2021

PRIMJEDBA		10-03-2021
350-01/20-01/06	06	07
15-07-25 75	1	

GRAD CRIKVENICA

Upravni odjel za investicije,
prostorno uređenje i imovinu
Kralja Tomislava 85
51260 Crikvenica

Podnositelj: Branko Postružnik, iz Zagreba,

PRIJEDLOG ZA

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA CRIKVENICE

Poštovani,

ovim putem podnosim prijedlog/primjedbu na Izmjene i dopune prostornog plana Grada Crikvenice u tijeku, a najavljene 26.02.2021. godine.

Ja, Branko Postružnik, suvlasnik sam zemljišta k.č. 4457/1 ZK 495 KO Selce, novi broj predmetne čestice je k.č. 4245.

Zemljište ima površinu 1385 m² (385 čvh) i u predjelu je Matkino u Selcu, te ima kategorizaciju pašnjak. Ovo zemljište graniči sa izgrađenom građevinskom zonom Selca. Prilazni javni put ove čestice je k.č. 7866, novi broj k.č. 7969.

Predlažem da se predmetna nekretnina uvrsti u građevinsko područje Selca kako bi se na njoj mogla izgraditi višecobiteljska stambena građevina.

Čim se čestica uvrsti u građevinsku zonu, svi suvlasnici čestice će preduzeti potrebne mjere da se izgradnja na čestici omogući i započne u što kraćem roku.



Objazloženje

Proširenje gradevinske zone Selce na zemljište k.č. 4457/I ZK 495 KO Selce, novi broj k.č. 4245, logično je i predstavlja naturalni razvoj Selca u istočnom smjeru. Javni put k.č. 7866 kao prilaz čestici već postoji.

Ova čestica se trenutno nalazi u zoni "ostalo poljoprivredno tlo" u prostornom planu, graniči na zapadu sa izgrađenom rezidencijalnom zonom, a na jugu sa UPU 30 Sportsko rekreacijskom zonom. Zemljište je dovoljno udaljeno od magistrale za izgradnju stambene zgrade, a ima i pogled na more.

Po navedenim značkama, predmetno zemljište i lokacija je idealno za izgradnju obiteljske kuće za stanovanje i odmor.

Priloženo dostavljam izvadak iz zemljišne knjige ZK 495 za predmetno zemljište k.č. 4457/I.

Moli se naslovno tijelo da uvaži ovaj prijedlog te da ih implementira u izmjene i dopune prostornog plana koje su u tijeku.

S poštovanjem,

Branko Postružnik



Odgovor na primjedbu br. 3

3. NE PRIHVAĆA SE.

Ove izmjene i dopune izrađuju se u sadržaju koji je utvrđen u članku 4. Odluke o izradi ovih Izmjena i dopuna (SNGC 92/20). Temeljem toga, zahtjev (širenje građevinskog područja) se ne može rješavati u sklopu izrade ovih Izmjena i dopuna te se primjedba ne prihvaća.



4. ODVJETNIČKO DRUŠTVO VIZENTIN BRNABIĆ & RUS, j.t.d.

U Rijeci, 10. ožujka 2021. godine

Odvjetničko društvo Vizentin Brnabić & Rus, j.t.d.

Pomerio 27, 51 000 Rijeka, E-mail: ured@odvjetnik-vbr.com, www.odvjetnik-vbr.com

Tajana Vizentin Brnabić, odvjetnica, [redacted]

Ivona Rus, odvjetnica, [redacted]

11-03-2021	
KLASIFIKACIJSKI BROJ	ORG. JED.
350-01/20-01/06	07
URBROJ	GRAD. JED.
0-07-21-77	1
GRAD CRIKVENICA	

UPRAVNI ODJEL ZA INVESTICIJE,
PROSTORNO UREĐENJE I IMOVINU
Kralja Tomislava 80, 51 260 CRIKVENICA

KLASA: 350-0/20-01/06

URBROJ: 2107/01-07/01-21-63

Predmet: PRIJEDLOG Irene Stanić na PRIJEDLOG VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice

Poštovani,

na izričit zahtjev stranke, obraćamo Vam se kao punomoćnici gđe. Irene Stanić iz Matulja, Mihotići, [redacted] punomoć u prilogu.

Ista je s bratom, Matejčić Aljošom iz Samobora, [redacted] suvlasnica nekretnine koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižnom odjelu Crikvenca upisana kao:

- kč.br. 3827, zk.ul. 1274, k.o. Crikvenica, u naravi šuma,

a koja je u Područnom uredu za katastar Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Crikvenica upisana kao br.kč. 5770, Bok pod Kotor, šuma. Radi se o čestici koja ima površinu od 4960 m2 poljoprivrednog zemljišta.

Budući je pred naslovom u tijeku javna rasprava VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice, to stranka smatra oportunističkim i svrsishodnim obratiti se naslovu s prijedlogom da uzme u razmatranje mogućnost da se gore navedena čestica prenamjenu u građevinsko zemljište.

Naime, obzirom na površinu, pa i na lokaciju čestice u neposrednoj blizini kako naseljenog dijela tako i prometnice, stranka bi bila zainteresirana graditi na navedenom području. Isto trenutno nije u mogućnosti jer je zemljište poljoprivredno. Sama stranka ima dvije kćeri, a njen brat trojicu sinova zainteresiranih za gradnju.

Stoga se moli naslov da prilikom izrade VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice, uzme u obzir ovaj prijedlog za prenamjenu navedenog zemljišta, te istu česticu prenamjenu u građevinsku.

Sa šovanjem,

Irena Stanić, p.p

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
VIZENTIN BRNABIĆ I RUS
j.t.d.
RIJEKA, Pomerio 27

MBS: 4163249, OIB: 41521434780

Račun kod Erste & Steiermarkische Bank d.d. broj: HR2424020061100687308



PUNOMOĆ

Kojom ovlašćujem(o) da me (nas)

Odvjetničko društvo
VIZENTIN BRNABIĆ & RUS j.t.d.
 Pomerio 27, 51000 RIJEKA
 ODVJETNIČKO DRUŠTVO
 VIZENTIN BRNABIĆ I RUS
 j.t.d.
 RIJEKA, Pomerio 27

zastupa u UPRAVNOM postupku
 koji se vodi pred GRAD CRIKVENICA, UPRAVNI ODJEL ZA INVESTICIJE,
PROSTORNO UREĐENJE I IMOVINU
 pod poslovnim brojem _____
 na prijedlog/ tužbu IRENA STANIĆ
 protiv _____
 radi PRENAMJENE ZEMLJIŠTA

Ovlašćujem(o) je da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima, u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela, te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa, poduzme sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da zaključi nagodbu, da daje nasljedne izjave, te da prima novac i novčane vrijednosti i o tome izdaje potvrde.

Pristajemo da je zamjenjuje _____

U Rijeci, dana 10.03.2021.


 (vlastoručni potpis)



Odgovor na primjedbu br. 4

4. NE PRIHVAĆA SE.

Ove izmjene i dopune izrađuju se u sadržaju koji je utvrđen u članku 4. Odluke o izradi ovih Izmjena i dopuna (SNGC 92/20). Temeljem toga, zahtjev (širenje građevinskog područja) se ne može rješavati u sklopu izrade ovih Izmjena i dopuna te se primjedba ne prihvaća.

**5. JADRANKA KRAMAR HEINHUIS, Labin**

Labin, 08. ožujka 2021

09-03-2021

050-01/20-01/06 of

0-07-21-06-3 /

GRAD CRIKVENICA

Upravni odjel za investicije,
prostorno uređenje i imovinu
Kralja Tomislava 85
51260 Crikvenica

Podnositelj: **Jadranka Kramar Heinhuis**, iz Labina, **PRIJEDLOG ZA****IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA CRIKVENICE**

Poštovani,

ovim putem podnosim prijedlog/primjedbu na Izmjene i dopune prostornog plana Grada Crikvenice u tijeku, a najavljene 26.02.2021. godine.

Ja, Jadranka Kramar Heinhuis, suvlasnik sam zemljišta k.č. 4457/1 ZK 495 KO Selce, novi broj predmetne čestice je k.č. 4245.

Zemljište ima površinu 1385 m² (385 čvh) i u predjelu je Matkino u Selcu, te ima kategorizaciju pašnjak. Ovo zemljište graniči sa izgrađenom građevinskom zonom Selca. Prilazni javni put ove čestice je k.č. 7866, novi broj k.č. 7969.

Predlažem da se predmetna nekretnina uvrsti u građevinsku zonu Selca kako bi se na njoj mogla izgraditi višeobiteljska stambena građevina.

Čim se čestica uvrsti u građevinsku zonu, svi suvlasnici čestice će preduzeti potrebne mjere da se izgradnja na čestici omogući i započne u što kraćem roku.



Objasnenje

Proširenje građevinske zone Selce na zemljište k.č. 4457/1 ZK 495 KO Selce, novi broj k.č. 4245, logično je i predstavlja prirodni razvoj Selca u istočnom smjeru. Javni put k.č. 7866 kao prilaz čestici već postoji.

Ova čestica se trenutno nalazi u zoni "ostalo poljoprivredno tlo" u prostornom planu, graniči na zapadu sa izgrađenom rezidencijalnom zonom, a na jugu sa UPU 30 Sportsko rekreacijskom zonom. Zemljište je dovoljno udaljeno od magistrale za izgradnju stambene zgrade, a ima i pogled na more.

Po navedenim značajkama, predmetno zemljište i lokacija je idealno za izgradnju obiteljske kuće za stanovanje i odmor.

Priloženo dostavljam izvatak iz zemljišne knjige ZK 495 za predmetno zemljište k.č. 4457/1.

Moli se naslovno tijelo da uvaži ovaj prijedlog te da ih implementira u izmjene i dopune prostornog plana koje su u tijeku.

S poštovanjem,

Jadranka Kramar Heinhuis

Mobilni telefon: E-mail:



Odgovor na primjedbu br. 5

5. NE PRIHVAĆA SE.

Ove izmjene i dopune izrađuju se u sadržaju koji je utvrđen u članku 4. Odluke o izradi ovih Izmjena i dopuna (SNGC 92/20). Temeljem toga, zahtjev (širenje građevinskog područja) se ne može rješavati u sklopu izrade ovih Izmjena i dopuna te se primjedba ne prihvaća.

**6. MARIJANA CAR, Crikvenica**

Car Marijana

Crikvenica

09-03-2021

350-01/20-01/06 of

15-07-21-67 2 ✓

Grad Crikvenica
Ulica Kralja Tomislava 85

Predmet: Prijedlog na VI. Izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja
Grada Crikvenice.

Vlasnica sam obiteljske kuće na adresi u Crikvenici koja je izgrađena na kč.br. 3138/2 (grunt.br. 2209/1) ko Crikvenica. Na tu kč. nastavlja se zemljište koje je također u mojem vlasništvu ali se isto ne nalazi u građevinskoj zoni pa stoga na njemu ne mogu izgraditi garažu i nadstrešnicu te Vas stoga molim da tu kč.br. 3138/1 (grunt.br. 2210) ko Crikvenica, površine 417 m² uvrstite u građevinsku zonu.

Dostavljam Vam kopiju plana za predmetne katastarske čestice kao i vlasnički list.

Unaprijed zahvaljujem,

U Crikvenici 08.03.2021.g.

Car Marijana: 

- prilog: - kopija plana, vlasnički list.



Odgovor na primjedbu br. 6

6. NE PRIHVAĆA SE.

Ove izmjene i dopune izrađuju se u sadržaju koji je utvrđen u članku 4. Odluke o izradi ovih Izmjena i dopuna (SNGC 92/20). Temeljem toga, zahtjev (širenje građevinskog područja) se ne može rješavati u sklopu izrade ovih Izmjena i dopuna te se primjedba ne prihvaća.



7. PGŽ, JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE, Splitska 2, Rijeka

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

 JAVNA USTANOVA
 ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
 51000 Rijeka, Splitska 2, p.p. 283, OIB 08444936466
 tel.: ++385 51 351 772; fax: ++385 51 212 436
 e-mail: zavod@pggz.hr; internet: www.zavod.pgz.hr

KLASA: 350-02/21-10/1
 URBROJ: 69-03/2-21-2

Rijeka, 10. 3. 2021. godine

REPUBLICA HRVATSKA
 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 GRAD CRIKVENICA
 11. 03. 2021.

PRIMLJENO	KLASA: 350-02/21-10/1	ORG. JED.
	350-01/20-01/06	07
	URBROJ: 69-03/2-21-2	PRIL. VRL.
	0-07-21-75	

GRAD CRIKVENICA

Ulica kralja Tomislava 85
 51260 Crikvenica

PREDMET: Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice

U tijeku javne rasprave JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije daje prijedloge i primjedbe na prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice:

OBRAZLOŽENJE PROSTORNOG PLANA

- 7.1.
- Iz obrazloženja prostornog plana nije razvidno da se planirana prenamjena razmatrane površine zemljišta u grafičkom dijelu prostornog plana iz namjene „ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište“ u namjenu „ostalo poljoprivredno tlo (P3)“ temelji na prethodno izrađenoj stručnoj podlozi, kojom je utvrđena stvarna vrijednost predmetnog zemljišta. Naime, člankom 2. *Pravilnika o mjerilima za utvrđivanje osobito vrijednog obradivog (P1) i vrijednog obradivog (P2) poljoprivrednog zemljišta* (Narodne novine br. 23/19) utvrđeno je da se osnovica za vrednovanje P1 i P2 zemljišta, ali i **zemljišta niže bonitetne vrijednosti temelji na vrijednostima tla, klime, reljefa i određenih ostalih prirodnih uvjeta za poljoprivrednu proizvodnju**. Nadalje, primjenom pravilnikom propisanih mjerila i osnova za vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta vrši se svrstavanje poljoprivrednog zemljišta u prostorne kategorije prema ranije određenim okvirnim bodovima konačnih (korigiranih) bonitetnih bodova poljoprivrednog zemljišta. Konačno člankom 29. utvrđeno je da su osnova za bonitiranje i utvrđivanje prostornih kategorija (P1 zemljišta, P2 zemljišta, P3 zemljišta, PŠ zemljišta) **bonitetne pedološke karte detaljnog mjerila (1:2.000 do 1:5.000), koje vrednuju zemljišta na razini najmanje proizvodne parcele te da bonitetno vrednovanje mogu obavljati samo stručnjaci na području pedologije**. Do sada utvrđene prostorne kategorije poljoprivrednog zemljišta u važećim prostornim planovima jedinica lokalne samouprave uzimaju se kao one utvrđene sukladno pravilnikom propisanoj proceduri, a svaku izmjenu namjene poljoprivrednog tla na način

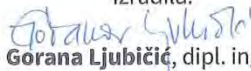


da se time mijenja bonitetna kategorija potrebno je temeljiti na stručnoj podlozi koju je izradio odgovarajući stručnjak. Temeljem svega navedenog u prijedlogu prostornog plana nije osnovano opravdavati „usklađenje prostornog plana sa stvarnim stanjem“ zbog trenutnog korištenja „u svrhe poljoprivrede za sadnju maslinika“, a bez prethodno izrađene stručne podloge koja navedeno potkrepljuje.

Stoga je prije upućivanja konačnog prijedloga prostornog plana na mišljenje o usklađenosti s Prostornim planom Primorsko-goranske županije (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 32/13., 7/17 - ispravak, 41/18 i 4/19 - pročišćeni tekst; dalje PPPGŽ) potrebno izmjenu prostornog plana utemeljiti na prethodno navedenoj stručnoj podlozi, a sukladno članku 13. PPPGŽ-a kojim je utvrđeno da se razgraničenje poljoprivrednih površina obavlja **na temelju vrednovanja tla**.

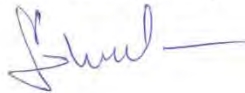
- 7.2. • U slučaju promjene namjene razmatranog zemljišta u grafičkom dijelu prostornog plana potrebno je u obrazloženju prostornog plana priložiti noveliranu tablicu iskaza prostornih pokazatelja za namjenu površina.

Izradila:


Gorana Ljubičić, dipl. ing. arh.

Pomoćnik ravnatelja:

Duško Dobrila, dipl. ing. arh.





Dostaviti:

1. Naslovu
2. Odsjeku za informacijski sustav i dokumentaciju
3. Službi za infrastrukturu
4. Pismohrani, ovdje



Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE, 51000 Rijeka, Splitska 2, p.p. 283, OIB 08444936466
 tel.: ++385 51 351 772; fax: ++385 51 212 436; e-mail: zavod@pgz.hr; internet: www.zavod.pgz.hr



Odgovor na primjedbu br. 7

7.1. PRIHVAĆA SE.

7.2. PRIHVAĆA SE.



8. RH, MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

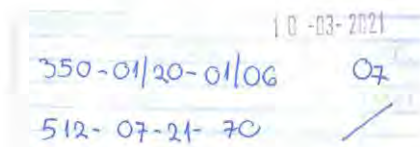
UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA

Služba za vojno graditeljstvo i
energetska učinkovitost

KLASA: 350-02/21-01/41

URBROJ: 512M3-020201-21-2

Zagreb, 03. ožujka 2021.



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA
Upravni odjel za investicije,
prostorno uređenje i imovinu
51260 CRIKVENICA

PREDMET: VI. Izmjena i dopuna PPUG Crikvenice,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA: 350-01/20-01/06, URBROJ:2107/01-07/01-21-64
od 26. veljače 2021.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SJ/SZ
[Signature]

S poštovanjem,



VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana



Odgovor na primjedbu br. 8

8. PRIHVAĆA SE.

/nema primjedbi/

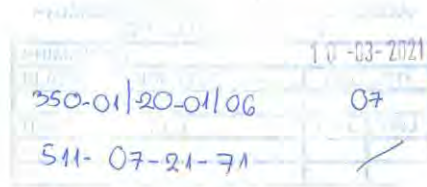


9. RH, MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA

Broj: 511-09-21/1-1008/4-2009. DR
Rijeka, 05.03.2021. god.



GRAD CRIKVENICA
CRIKVENICA,
Ul. Kralja Tomislava 85

Predmet: Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog
plana uređenja Grada Crikvenice
- mišljenje, dostavlja se -

U svezi vašeg poziva od 26.02.2021. godine za dostavu našeg mišljenja vezano za Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice, sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), obavještavamo vas da smo vam već dostavili naše pismeno očitovanje broj 511-09-21/1-184/181-2009. DR od 07.05.2009. godine, broj 511-09-21/1-184/181/2-2009. DR od 16.07.2010. godine, broj 511-09-21/1-184/181/3-2009. DR od 21.02.2011. godine, broj 511-09-221/1-184/181/4-2009. DR od 17.05.2013. godine, broj 511-09-21/1-184/181/5-2009. DR od 28.01.2014. godine, broj 511-09-21/1-184/181/6-2009. DR od 10.09.2014. godine, broj 511-09-21/1-184/181/7-2009. DR od 07.01.2015. godine, broj 511-09-21/1-184/181/8-2009. DR od 24.02.2016. godine i broj 511-09-21/1-1008/2-2009. DR od 19.02.2019. godine pa shodno tome nema više potrebe za našim ponovnim očitovanjem.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1. Grad Crikvenica,
Crikvenica, Kralja Tomislava 85.
2. Pismohrana-ovdje.





Odgovor na primjedbu br. 9

9. NE PRIHVAĆA SE.

Ove izmjene i dopune izrađuju se u sadržaju koji je utvrđen u članku 4. Odluke o izradi ovih Izmjena i dopuna (SNGC 92/20). Temeljem toga, zahtjev se ne može rješavati u sklopu izrade ovih Izmjena i dopuna te se primjedba ne prihvaća.



10. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka



HRVATSKE VODE
VODNOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400

Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 350-02/21-01/0000089
URBROJ: 374-23-3-21-2
Datum: 05.03.2021

PRIMORSKO-GORANSKI ŽUPANIJSKI UPRAVNI ODJEL ZA INVESTITIVNE I PROSTORNO PLANIRANJE I IMOVINU
10-03-2021
350-01/20-01/06
374-07-21-72

U povodu zahtjeva Primorsko-goranske županije, Grad Crikvenica, Upravni odjel za investicije, prostorno planiranje i imovinu, klasa 350-01/20-01/06 od 01.03.2021., kojim se traži mišljenje na prijedlog Vi izmjena i dopuna prostornog plana uređanja u postupku javne rasprave, Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, izdaju sljedeće mišljenje:

Odlukom o izradi utvrđena je potreba izmjena i dopuna kako bi se preispitale mogućnosti prenamjene zemljišta na nekoliko lokacija na području Grada, izvan građevinskih područja, i to iz namjene 'ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište' u namjenu 'ostala poljoprivredna tla – kategorija P3'. Kroz takve izmjene stvorili bi se prostorno-planski preduvjeti za značajnije korištenje poljoprivrednog zemljišta, a u skladu s iskazanim interesima i stanjem na terenu.

1. Sukladno tč. 6. stavak drugi, dostavljenih podataka od strane Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana klasa:350-02/20-01/0000251 od 22.12.2020. u predmetni plan potrebno je ucrtrati poplavne linije od plavljenja mora prema Planu upravljanja rizicima od poplava za razdoblje 2016.-2021. koji je donijela Vlada Republike Hrvatske. Također je u provedbene odredbe potrebno dodati odredbu da za svako obavljanje djelatnosti i gradnju u poplavnom području mora rizik snosi investitor i ne ostvaruje mogućnost naplate šteta.

Dokument pripremio:

Ljiljana Pavković, ing. građ.

Dostaviti:

1. Grad Crikvenica, Upravni odjel za investicije, prostorno planiranje i imovinu, klasa 350-01/20-01/06
2. Stručne službe, ovdje



Direktor:

Gordan Gasparović, dipl.ing.građ.



076091882



Odgovor na primjedbu br. 10

10. NE PRIHVAĆA SE.

Ove izmjene i dopune izrađuju se u sadržaju koji je utvrđen u članku 4. Odluke o izradi ovih Izmjena i dopuna (SNGC 92/20). Temeljem toga, zahtjev se ne može rješavati u sklopu izrade ovih Izmjena i dopuna te se primjedba ne prihvaća.



11. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, V.C. Emina 2, 51000 Rijeka



ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

51000 RIJEKA, Ulica V. C. Emina 2

TELEFON • 0800 • 300 412
 TELEFAKS • 051 • 204-204
 POŠTA • info.dprijeka@hep.hr • SERVIS
 IBAN • HR8224020061400273674

NAŠ BROJ I ZNAK 401200103-...../21-GG

PREDMET VI. izmjena i dopuna PPUG Crikvenice,
 javna rasprava

PRIMLJENO		10. 03. 2021.	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.		
350-01/20-01/06	07		
BR. IZJ.	BR. IZJ.		
0-07-21-73			

GRAD CRIKVENICA

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinu
 Kralja Tomislava 85
 Crikvenica

VAŠ BROJ I ZNAK Klasa: 350-01/20-01/06
 Ur.broj: 2107/01-07/1-21-64
 od 26.2.2021.

DATUM 4.3.2021.

Prema vašem pozivu na javnu raspravu, naš ur. broj 4552 od 1.3.2021. godine, i uvidom u dostavljeni prijedlog plana za VI. izmjene i dopune PPUG Crikvenice, obavještavamo vas da nemamo uvjeta na izmjenu plana.

S poštovanjem!

Direktor ELEKTROPRIMORJA Rijeka

dr. sc. Vitomir Komen, dipl.ing.el.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
 DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
 ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

Na znanje:
 - Odjel za pristup mreži
 - TJ Crikvenica

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
 • www.hep.hr •



Odgovor na primjedbu br. 11

11. PRIHVAĆA SE.

/nema primjedbi/



12. HAKOM, R.F. Mihanovića 9, 10110 Zagreb



05-03-2021	
350-01/20-01/06	ORG. JED.
376-05-3-21-04	PRIL. MJE.
376-05-21-65	

KLASA: 350-05/20-01/406
URBROJ: 376-05-3-21-04
Zagreb, 4. ožujka 2021.

Republika Hrvatska
Primorsko-goranska županija
Grad Crikvenica
Upravni odjel za investicije, prostorno uređenje i imovinu
Ulica kralja Tomislava 85
51260 CRIKVENICA

**PREDMET: VI. izmjene i dopune PPU Grada Crikvenice
-mišljenje u tijeku javne rasprave**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/20-01/06, URBROJ: 2107-01-07/01-21-64 od 26. veljače 2021.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *VI. izmjene i dopune PPU Grada Crikvenice* za javnu raspravu.

Uvidom u prijedlog *VI. izmjena i dopuna PPU Grada Crikvenice* utvrđeno je da nije uskladen sa smjernicama HAKOM-a, koje smo vam dostavili dopisom od 22. prosinca 2020., KLASA: 350-05/20-01/406, URBROJ: 376-05-3-20-02 te se izdaje **negativno mišljenje** na prijedlog Plana u javnoj raspravi.

U poglavlju 5.2.2. Telekomunikacije u pokretnoj mreži, članak 146., potrebno je brisati tekst: „Idejni projekt koji se prilaže zahtjevu za ishođenje lokacijske dozvole za građenje samostojećeg antenskog stupa mora, pored sadržaja propisanog zakonom, obvezno sadržavati analizu smještaja antenskog stupa u odnosu na krajobrazne vrijednosti okolnog prostora u krugu radijusa od minimalno 2000 m od odabrane lokacije.

Analiza krajobraza mora biti provedena na način da se sagledaju prirodni potencijali i ograničenja prostora, posebno vodeći računa o prirodnim, ekološkim i kulturno-povijesnim vrijednostima područja iz prethodnog stavka.

Valorizacijom krajobraza izvršiti inventarizaciju prostornih datosti odabrane lokacije i šireg područja analizirajući:

- fizičke strukture prostora, kao što su topografija, geomorfološke značajke, tlo, vodni tokovi, vegetacija, staništa flora i fauna, prirodne i ekološke posebnosti i sl.“

i zamijeniti s tekstom: „Gradnja samostojećih antenskih stupova određuje se propisima gradnje.“

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Robert Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI



Obrazloženje:

Planom se određuje ishodenje lokacijske dozvole i izrada analize krajobraza, a to se ne određuje na takav način propisima gradnje za tu vrstu građevine (samostojeći antenski stup).

HAKOM naglašava naslovu da je obvezan pribaviti pozitivno mišljenje HAKOM-a prije prihvaćanja konačnog Plana.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića
4 Z A G R E B

RAVNATELJ
p. od. *Miran Gosta*
mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





Odgovor na primjedbu br. 12

12. NE PRIHVAĆA SE.

Ove izmjene i dopune izrađuju se u sadržaju koji je utvrđen u članku 4. Odluke o izradi ovih Izmjena i dopuna (SNGC 92/20). Temeljem toga, zahtjev se ne može rješavati u sklopu izrade ovih Izmjena i dopuna te se primjedba ne prihvaća.



5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju

Nema.



6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju

6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA
Gradonačelnik

KLASA: 350-01/20-01/06
UR.BR.: 2107/01-04/11-21-62
Crikvenica, 17. veljače 2021.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15. – ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 43. Statuta Grada Crikvenice ("Službene novine Primorsko-goranske županije" br. 26/09., 34/09.-ispr., 7/13., 15/13. te 42/18 i 83/20 "Službene novine Grada Crikvenice") gradonačelnik Grada Crikvenice dana 17. veljače 2021.godine donosi

ZAKLJUČAK

Gradonačelnik Grada Crikvenice prihvaća Nacrt prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice, te temeljem istoga utvrđuje Prijedlog plana za javnu raspravu u trajanju od 8 dana.

GRADONAČELNIK

Damir Rukavina, dipl.ing.



Dostaviti:

1. Upravnim tijelima - svima (elektronskim putem),
2. Pismohrana, na spis: KLASA: 350-01/20-01/06.



6.2. Objava javne rasprave

Grad Crikvenica, Upravni odjel za investicije, prostorno uređenje i imovinu, temeljem odredbi članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("NN" RH, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice ("Službene novine Grada Crikvenice, broj 92/20), te Zaključka Gradonačelnika Grada Crikvenice, objavljuje

JAVNA RASPRAVA o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice

I **Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice** biti će na javnom uvidu osam dana u sali za sastanke Grada Crikvenice, Crikvenica, Ul. Kralja Tomislava 85, u periodu od **03. ožujka do 10. ožujka 2021. godine**, svakim radnim danom od 9.00 do 14.00 sati uz pridržavanje preporuka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije koronavirusa.

II Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice bit će objavljen i na mrežnoj stranici Grada Crikvenice, na adresi: www.crikvenica.hr

III Javno izlaganje Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice održat će se dana **09. ožujka 2021. godine (utorak) u Gradskoj vijećnici, Crikvenica, Vinodolska 1, sa početkom u 16.00 sati**. Vezano uz pridržavanje svih mjera u stanju epidemije COVID-19, potrebno je najaviti dolazak na broj telefona 051/455470, 051/455404, zbog ograničenog broja mjesta. Pravo prednosti prisustvovanja imaju oni koji su se telefonski najavili.

- IV Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
- imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice;
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje;
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
 - upućuju nositelju izrade pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u objavi o javnoj raspravi;
 - prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi;
 - u tijeku javnog uvida dostava pisanih prijedloga i primjedbi daju se na adresu: Grad Crikvenica, Upravni odjel za investicije, prostorno uređenje i imovinu, Kralja Tomislava 85, Crikvenica, najkasnije do 10. ožujka 2021. godine.

GRAD CRIKVENICA

KLASA: 350-0/20-01/06
UR. BROJ: 2107/01-07/01-21-63



6.2.1. Objava javne rasprave u dnevnom tisku

oglas

Grad Crikvenica, Upravni odjel za investicije, prostorno uređenje i imovinu, temeljem odredbi članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("NN" RH, broj 153/13, 65/17, 114/18, 29/19, 56/19) i Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice ("Službeni novina Grada Crikvenice, broj 52/20), te Zaključka Gradonačelnika Grada Crikvenice, objavljuje

JAVNA RASPRAVA
o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice

I. Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice bit će objavljen i na mrežnoj stranici Grada Crikvenice, na adresi: www.crikvenica.hr

II. Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice održat će se dana 06. ožujka 2021. godine, svakim radnim danom od 9.00 do 14.00 sati uz održavanje preporuka nadležnih Stožera civilne zaštite grada mjera zaštite od pandemije koronavirusa.

III. Javno izlaganje Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice održat će se dana 06. ožujka 2021. godine (utorak) u Gradskoj vijećnici, Crikvenica, Vinodolaska 1, sa početkom u 16.00 sati. Vezano uz održavanje svih mjera u stanju epidemije COVID-19, potrebno je najaviti dolazak na broj telefona 051/455470, 051/455404, zbog ograničenog broja mjesta. Pravo prisutnosti prisustvovanja imaju oni koji su se telefonički najavili.

IV. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog VI. Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice;
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženi rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje;
- čuju prijedloge i primjedbe u zapisniku za vrijeme javnog izlaganja;
- upućuju nostelju izrade pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u objavi o javnoj raspravi;
- prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi;
- u tijeku javnog uvida dostava pisanih prijedloga i primjedbi čaju se na adresu: Grad Crikvenica, Upravni odjel za investicije, prostorno uređenje i imovinu, Kralja Tomislava 55, Crikvenica, najkasnije do 10. ožujka 2021. godine.

GRAD CRIKVENICA
KLASA: 350-D/20-01/05

Na temelju odredbi članka 35. Društvenog ugovora KOMUNALCA d.o.o. za vodopostrobu i druge komunalne djelatnosti sa sjedištem u Dalnionama, Suplova 173, OIB: 22745195056 upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci s MBS: 040031426. Nadzorni odbor društva na svojoj sjednici održanoj dana 25. veljače 2021. godine rješenjem je odluku u raspisivanju

NATJEČAJA
ZA IZBOR I IMENOVANJE ČLANA UPRAVE

I. Kandidati za člana uprave društva moraju ispunjavati sljedeće uvjete:

- kandidat može biti osoba ženskog ili muškog spola
- VSS građevinskog ili drugog tehničkog smjera,
- radno iskustvo – najmanje 10 godina od čega 5 godina na rukovodećim poslovima,
- posjedovanje organizacijskih sposobnosti i profesionalnih timskom radu, komunalnijske vršine
- ispunjavanje uvjeta iz članka 239. stavak 2. Zakona o trgovačkim društvima

Prijavi su kandidati dužni priložiti dokaze o ispunjavanju uvjeta:

- dokaz o stručnoj spremi (izvornik diplome ili ovjereni preskopi),
- elektroničku radnu knjižicu,
- potvrdu o nekažnjavosti ne stariju od 30 dana
- životopis,
- presliku domovnice

2. Prijave s dobrotama o ispunjavanju uvjeta podnose se do 06. ožujka 2021. do 12.00 sati na adresu KOMUNALAC d.o.o. za vodopostrobu i druge komunalne djelatnosti, Dalnionama, Suplova 173, sa naznakom "za natječaj".

Nepotpune dokumentacije neće se razmatrati.

Sukopsna društva zadržava pravo ne odabrati niti jednu od predloženi ponuda.

O rezultatima izbora natjecatelji će biti obaviješteni u roku od 10 radnih dana od dana objave ovog natječaja.

Nadjetla, 28. veljače 2021.

svaki, znanstveno područje biomedicine i znanstveno istraživanje polje kliničke medicinske znanosti, grana esovništvo na Katetri za zdravstvenu njegu Fakulteta zdravstvenih studija u Rijeci, bez zasnivanja radnog odnosa

UVJETI:
Pristupnici na natječaj moraju ispunjavati uvjeta propisane Zakonom o znanstvenoj djelatnosti i visokom obrazovanju te odredbama 35. i 36. Statuta Fakulteta zdravstvenih studija u Rijeci.

Pristupnici na natječaj uz prijavu za izbor u nastavku ili znanstveno-nastavno zvanje prilažu:

- životopis,
- presliku osobne dokumentacije (ovjereni diplome, uvjerenja) domovnicu,
- odluku Matičnog odbora o izboru u znanstveno zvanje (pristupnici koji odluku o izboru - posjeduju)
- popis radova, separati radova, potvrda o citiranosti i indeksiranosti radova (WoS, Scopus), potvrda o indeksiranosti CC radova
- svjedodžbu o zdravstvenoj sposobnosti ovlaštenog liječnika medicinske rade (za novi izbor)
- potvrdu o provedenom stručnjakom istraživanju kvalitete nastavnog rada - ocjena studentske ankete (za izbor u više zvanje)
- pristupnici kojima hrvatski jezik nije materinji mora priložiti dokaz o poznavanju hrvatskog jezika, razina (B2) prema Zajedničkom europskom referentnom okviru za jezik
- pristupnici koji su studij završili izvan Republike Hrvatske moraju dostaviti rješenja o stručnom priznavanju inozemne visokoškolske kvalifikacije

Pristupnici su dužni priložiti i popis radova dostavljenih na CD-u.

Prijave na natječaj mogu dostaviti osobe oba spola (članak 13. st. 2. Zakona o ravnopravnosti spolova, NN broj: 16/03).

Pristupnici koji ostvaruju pravo pridonosti prilikom zapošljavanja prema Zakonu o hrvatskih branitelja (Z. Donovinskog rata i članovima njihovih obitelji (NM 121/17) dužan je uz prijavu na natječaj priložiti svu potrebnu dokumentaciju predviđenu člankom 103. predmetnog Zakona, a koja dokumentacija je objavljena na internetskoj stranici Ministarstva hrvatskih branitelja www.mhb.hr

Prijavom na natječaj, pristupnici natječajno su izričito suglasni da Fakultet zdravstvenih studija Sveučilišta u Rijeci kao voditelj zbirke osobnih podataka može prikupljati, izdati i dalje obradivati podatke u svrhu provedbe natječajnog postupka sukladno propisima koji reguliraju zaštitu osobnih podataka. Fakultet zdravstvenih studija Sveučilišta u Rijeci zadržava pravo ne donijeti odluku o izboru niti jednog kandidata, bez obzira na izlaganje svoje odluke i odgovornosti prema kandidatima.

O rezultatima natječaja svi pristupnici biti će obaviješteni na internetskoj stranici Fakulteta, najkasnije u roku od 8 dana od dana donošenja odluke o izboru.

Box za podnošenje prijave je 30 dana od dana objave. Sve prijave sa dobrotama pisanim putem na adresu Fakulteta zdravstvenih studija Sveučilišta u Rijeci, V.C. Erima 8, Rijeka. Napravovremeno i nepotpune prijave neće se razmatrati.

Redoviti sat znanstvenih studija u Rijeci



6.2.2. Objava javne rasprave na mrežnoj stranici Grada Crikvenice

The screenshot shows a web browser window displaying the official website of the City of Crikvenica. The browser's address bar shows the URL: <https://www.crikvenica.hr/javna-rasprava-vi-izmjena-i-dopuna-prostornog-plana-uredenja-grada-crikvenica/>. The website header includes the logo of the City of Crikvenica and a navigation menu with links for: **Novosti**, **Uprava**, **Natječaji**, **Javna nabava**, **Za građane**, **Za poduzetnike**, **e-Usluge**, and **Kontakt**. A search icon is also present. The main content area features a large aerial photograph of the coastal town of Crikvenica. Below the image, the text reads: **Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju.** Below this, it says: **Za više informacija preuzmite privitak.** A blue hyperlink is provided: [VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice](#). The browser's taskbar at the bottom shows the Windows search bar and various application icons, with the system tray displaying the date and time as 09:52 on 01.03.2021.



6.2.3. Objava javne rasprave na mrežnoj stranici MGIPU

Vjekoslava Glavan

From: Web <Web@mpgi.hr>
Sent: 26.veljače.2021. 12:44
To: Vjekoslava Glavan
Subject: RE: OBJAVA JAVNE RASPRAVE_VI.ID PPUGC

Poštovana,

Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice i prijedlog plana objavljeni su na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mgipu.gov.hr/default.aspx?id=3865>.

Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi. Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mgipu.gov.hr/UserDocsImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP.uputa.GDPR.pdf>, kod javne objave, osobne je podatke potrebno zaštititi te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacrne u samom dokumentu koji se objavljuje.

Srdačan pozdrav,
Igor Rastovac

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Služba za odnose s javnošću i informiranje
Igor Rastovac, viši stručni savjetnik
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
Tel: 01 3782 481 | Mob: 099 2685 006
e-mail: web@mpgi.hr
Web: <https://mgipu.gov.hr>

From: Vjekoslava Glavan <vjekoslava.glavan@crikvenica.hr>
Sent: Friday, February 26, 2021 9:42 AM
To: Web <Web@mpgi.hr>
Subject: OBJAVA JAVNE RASPRAVE_VI.ID PPUGC

Poštovani,
Dostavljam u prilogu obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice
sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju.

Za eventualne dodatne podatke stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem,



Vjekoslava Glavan, d.i.a.
Pročelnica



6.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA
Upravni odjel za investicije,
prostorno uređenje i imovinu
Klasa: 350-01/20-01/06
Ur.br.: 2107-01-07/01-21-64
Crikvenica, 26. veljače 2021. godine

26.02.
prema dost-
listi
26-02-2021

PREDMET: Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice - posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

U skladu sa člankom 96. zakona o prostornom uređenju ("NN" RH, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Upravni odjel za investicije, prostorno uređenje i imovinu Grada Crikvenice provodi javnu raspravu o prijedlogu **VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice** (dalje u tekstu: Plan), te Vam u skladu sa člankom 97. Zakona dostavljamo ovu posebnu obavijest.

Prijedlog Plana bit će na javnom uvidu 8 (osam) dana, u periodu od **03. ožujka do 10. ožujka 2021. godine**, svakim radnim danom od 9.00 do 14.00 sati u u sali za sastanke Grada Crikvenice, Crikvenica, Ul. Kralja Tomislava 85, uz pridržavanje preporuka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije koronavirusa. Za dodatne informacije možete se obratiti na tel. 051-455-470 (Vjekoslava Glavan) ili mail: vjekoslava.glavan@crikvenica.hr

Javno izlaganje Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice održat će se dana **09. ožujka 2021. godine (utorak) u Gradskoj vijećnici, Crikvenica, Vinodolska 1, sa početkom u 16.00 sati.**

Vežano uz pridržavanje svih mjera u stanju epidemije COVID-19, potrebno je najaviti dolazak na broj telefona 051/455470, 051/455404, zbog ograničenog broja mjesta. Pravo prednosti prisustvovanja imaju oni koji su se telefonski najavili.

Prijedlog Plana bit će objavljen i na mrežnoj stranici Grada Crikvenice, na web adresi www.crikvenica.hr.

Molimo da sukladno članku 101. Zakona dostavite pisano očitovanje na prijedlog Plana, Upravni odjel za investicije, prostorno uređenje i imovinu, Ul. Kralja Tomislava 85, Crikvenica, najkasnije do 10. ožujka 2021. godine

S poštovanjem,

PROČELNICA
Vjekoslava Glavan, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Republike Austrije 20;
2. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, Zagreb;
3. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, Zagreb;
4. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb;
5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, Rijeka;
6. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7 (objekt 8), Zagreb;
7. Ministarstvo državne imovine, Dežmanova 10, Zagreb;
8. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Primorsko-goranska, Žrtava fašizma 3, Rijeka;
9. Državna intervencijska postrojba civilne zaštite Rijeka, Riva 10, RIJEKA;
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, ZAGREB;
11. Županijska uprava za ceste, Nikole Tesle 9, RIJEKA;
12. „VIO ŽCV“ d.o.o., Kralja Tomislava 85b, CRIKVENICA;
13. „VIO ŽCV“ d.o.o., Dubrova 22, NOVI VINODOLSKI;
14. „EKO MURVICA“ d.o.o., Trg S. Radića 2/II, CRIKVENICA;
15. HEP ODS d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, V.C. Emina 2, RIJEKA;
16. HOPS - Hrvatski operater prijenosnog sustava d.o.o., Kupaska 4, Zagreb;
17. JAVNA USTANOVA „ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ“, Splitska 2/II, RIJEKA;
18. Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Riva 10, RIJEKA;
19. HRVATSKE VODE, VGO RIJEKA, Đure Šporera 3, RIJEKA;
20. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma Senj, Šumarija Crikvenica, CRIKVENICA, Kotorska 48;
21. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, Rijeka;
22. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Crikvenica, Ulica kralja Tomislava, CRIKVENICA;
23. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za strateško planiranje, razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3, Zagreb;
24. Grad Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona 1;
25. Općina Vinodolska, Bribir, Bribir 34;
26. Grad Kraljevica, Kraljevica, Frankopanska ul. 1a;
27. Općina Omišalj, Prikešte 11, Omišalj;
28. Općina Vrbnik, Vrbnik, Trg Škujica 7;
29. URBANISTICA d.o.o., Zagreb, Đorđićeva 5
30. Gradonačelniku Grada Crikvenice,
31. Zamjenicima gradonačelnika Grada Crikvenice, ovdje
32. Pročelnicima Upravnih odjela Gradske uprave Grada Crikvenice-svima,
33. Odbor za zaštitu okoliša i prostorno planiranje, članovima
34. Mjesnim odborima Grada Crikvenice, predsjednicima Vijeća MO, svima
35. Pismohrana, ovdje



6. 4. Zapisnik s javnog izlaganja

ZAPISNIK

sa javne rasprave VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice, održane 09. ožujka 2021. godine, u 16.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Crikvenice

Vezano uz pridržavanje svih mjera u stanju epidemije COVID-19, bilo je potrebno najaviti dolazak na broj telefona 051/455470, 051/455404, zbog ograničenog broja mjesta. Pravo prednosti prisustvovanja imali su oni koji su se telefonski najavili, a prijavilo se dvoje građana.

Prisutni predstavnici nositelja izrade (putem zoom platforme) i predstavnici izrađivača plana:

1. Stručni tim u izradi plana, za "URBANISTICA" d.o.o., Zagreb
- Iva Lukinić, dipl.ing.arh.

Prisustvovali su preko zoom linka

<https://us02web.zoom.us/j/89843276540?pwd=b0V2WHFYcEc5NW1nMk1vUHIRZGpIQT09>

2. Koordinator izrade za Grad Crikvenicu, nositelja izrade plana:
- Vjekoslava Glavan, dipl.ing.arh.

Javnom izlaganju prisustvovalo je 2 građana (popis u privitku).

Predstavnica izrađivača Plana "URBANISTICA" d.o.o., Iva Lukinić, predstavila je u kratkom materijalu putem video linka prisutnima sažetak izmjena koje su predviđene i planirane, a sve temeljem Odluke o izradi VI: Izmjena i dopuna PPUG-a ("Sl. novine Grada Crikvenice", broj 92/20). Kako je već navedeno opseg izmjena Plana definiran je Odlukom.

Grad Crikvenica pokreće postupak izmjena i dopuna Plana radi preispitivanja i definiranja mogućnosti promjene namjene zemljišta na nekoliko lokacija na području Grada, isključivo izvan građevinskih područja, i to iz namjene „ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište“ u namjenu „ostala poljoprivredna tla“ – kategorija P3.

Izmjena se odnosi uglavnom na promjenu grafičkog dijela Plana.

Izradi Izmjena i dopuna Plana pristupa se radi stvaranja prostorno-planskih preuvjeta za značajnije korištenje poljoprivrednog zemljišta, a u skladu sa iskazanim interesima i stanjem na terenu.

Nakon izlaganja izrađivača Prijedloga plana kroz prezentaciju i prikaz primijenjenih rješenja, otvorena je rasprava, no posebnih pitanja vezanih uz ove izmjene i dopune nije bilo.

Rasprava je dovršena u 16.30 sati.

Zapisnik vodiča:
Vjekoslava Glavan, dipl.ing.arh.

KLASA: 350-01/20-01/06
UR.BROJ: 2107/01-07/01-21-



JAVNO IZLAGANJE

VI. ID PPUGC

09.03.2021. GOD U 16.00 SATI

PRISUTNI IME I PREZIME	POTPIS
RENATA SKOMERZA HRASCIĆ JASNA	