

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13, 65/17 i 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, kao nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „UPU 3“ (dio zone Kukuljanovo I2), i odgovorni voditelj izrade stručnog izrađivača, tvrtke PLAN 21 d.o.o. Rijeka, Bojan Bilić, dipl.ing.arh., podnose

**Izvešće o javnoj raspravi o  
Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „UPU 3“ (dio zone Kukuljanovo I2)**

Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, kao nositelj izrade, i odgovorni voditelj izrade plana, Bojan Bilić, dipl.ing.arh., izradili su ovo Izvešće u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju propisanim sadržajem (članak 103.).

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „UPU 3“ dio zone Kukuljanovo I2 (u daljnjem tekstu: Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2)) objavljena je 14. srpnja 2023. godine na web stranici Grada Bakra ([www.bakar.hr](http://www.bakar.hr)), te 17. srpnja 2023. godine na stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine ([www.mpgi.hr](http://www.mpgi.hr)), odnosno 16. srpnja 2023. godine u „Novom listu“.

Javna rasprava o Prijedlogu ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) započela je 24. srpnja 2023. godine i trajala je do 31. srpnja 2023. godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.

Javni uvid u Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) održao se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 24. srpnja 2023. godine do 31. srpnja 2023. godine, ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati.

Javno izlaganje Prijedloga ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) održalo se u srijedu 26. kolovoza 2023. godine u 14:00 h u vijećnici Grada Bakra.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga koja se nalazila uz izloženi Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) na mjestu javnog uvida, iznijeti za vrijeme javnog izlaganja te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom "Javna rasprava za ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) zaključno do 31. srpnja 2023. godine.

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi poslana je na 19 adresa, a njena preslika je u prilogu ovog Izvešća.

U propisanom roku pristigla su pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe (ukupno 4) sljedećih javnopravnih tijela:

- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Delnice, Supilova 32, 51300 Delnice
- Komunalno društvo „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. za vodovod i odvodnju, Dolac 14, 51000 Rijeka
- Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-goranskih slivova, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb.

Izvan roka nisu pristigla očitovanja, mišljenja, prijedlozi ili primjedbe.

Na javnom izlaganju nije bilo primjedbi, odnosno prijedloga. Preslika Zapisnika s javnog izlaganja je u prilogu ovog Izvješća.

Od ukupno četiri očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2), tri ih je prihvaćeno, a jedno djelomično prihvaćeno.

Popis sudionika koji su dali očitovanja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) s obrazloženjima o prihvaćanju, odnosno djelomičnom prihvaćanju nalazi se u prilogu ovog Izvješća i čini njegov sastavni dio.

Na temelju prihvaćenih očitovanja, prijedloga i primjedbi izradit će se Nacrt konačnog prijedloga ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2). Nacrt konačnog prijedloga ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) i Izvješće o javnoj raspravi razmatrat će gradonačelnik Grada Bakra i utvrditi Konačni prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2). Prije upućivanja Konačnog prijedloga ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) Gradskom vijeću Grada Bakra na donošenje, nositelj izrade dostavlja sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvaćanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi.

**NOSITELJ IZRADE PLANA:**

**Grad Bakar**  
Primorje 39  
51222 Bakar

**STRUČNI IZRAĐIVAČ:**

**PLAN 21 d.o.o.**  
Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4  
51000 Rijeka

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Davor Skočilić, mag. ing. aedif.

Odgovorni voditelj izrade plana:

Bojan Bilic, dipl. ing. arh.  
ovlaštenji arhitekt urbanist

KLASA: 350-01/22-01/15  
URBROJ: 2170-02-07/10-23-34  
Bakar, 27. rujna 2023.

## U PRILOGU:

1. Tekst objave javne rasprave
2. Preslika objave javne rasprave iz „Novog lista“, web stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i web stranice Grada Bakra
3. Preslika posebne pisane obavijest o javnoj raspravi
4. Preslika zapisnika s javnog izlaganja s dokazima sudjelovanja (popis prisutnih sudionika)
5. Preslika Zaključka o utvrđivanju prijedloga plana
6. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) prihvaćeni
7. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja
8. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD BAKAR

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,  
KOMUNALNI SUSTAV I EKOLOGIJU

✉ Primorje 39, 51222 Bakar  
☎ 051/455-710 fax: 051/455-741  
E-mail: [komunalno@bakar.hr](mailto:komunalno@bakar.hr)

KLASA: 350-01/22-01/15  
URBROJ: 2170-02-07/3-23-26  
Bakar, 14. srpnja 2023.

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Gradonačelnika Grada Bakra (KLASA: 350-01/22-01/15, URBROJ: 2170-02-07/3-23-24, od 14. srpnja 2023. godine), Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
**o Prijedlogu izmjena i dopuna**  
**Urbanističkog plana uređenja „UPU 3“**  
**(dio zone Kukuljanovo I2)**

1. Predmet javne rasprave je Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „UPU 3“ (dio zone Kukuljanovo I2) (u daljnjem tekstu: Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2)).
2. Javna rasprava o Prijedlogu ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) započinje 24. srpnja 2023. godine i traje do 31. srpnja 2023. godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
3. Javni uvid u Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) održat će se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 24. srpnja 2023. do 31. srpnja 2023. godine, ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati, uz prethodnu najavu na e-mail: [pisarnica@bakar.hr](mailto:pisarnica@bakar.hr) ili [visnja.bruketa@bakar.hr](mailto:visnja.bruketa@bakar.hr).
4. Javno izlaganje Prijedloga ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) održat će se u srijedu 26. srpnja 2023. godine s početkom u 14:00 sati u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, te će se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida, iznijeti za vrijeme javnog izlaganja, te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom „Javna rasprava za ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2)“ zaključno do 31. srpnja 2023. godine.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
7. Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2), u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2).

8. Ako javnopravno tijelo ne dostavi navedeno mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2).
9. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra na broj telefona 051/455-755, odnosno 051/455-752 ili na e-mail: [davor.skocilic@bakar.hr](mailto:davor.skocilic@bakar.hr), odnosno [visnja.bruketa@bakar.hr](mailto:visnja.bruketa@bakar.hr).





REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD BAKAR

Na temelju čl. 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Gradonačelnika Grada Bakra (KLASA: 350-01/22-01/15, URBROJ: 2170-02-07/3-23-24, od 14. srpnja 2023. godine), Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**

o Prijedlogu izmjena i dopuna  
Urbanističkog plana uređenja „UPU 3“  
(dio zone Kukuljanovo I2)

1. Predmet javne rasprave je Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „UPU 3“ (dio zone Kukuljanovo I2) (u daljnjem tekstu: Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2)).
2. Javna rasprava o Prijedlogu ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) započinje 24. srpnja 2023. i traje do 31. srpnja 2023. godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
3. Javni uvid u Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) održati će se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 24. srpnja 2023. do 31. srpnja 2023. godine, ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati, uz prethodnu najavu na e-mail: [pisarnica@bakar.hr](mailto:pisarnica@bakar.hr) ili [visnja.brucketa@bakar.hr](mailto:visnja.brucketa@bakar.hr).
4. Javno izlaganje Prijedloga ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) održati će se u srijedu 26. srpnja 2023. godine s početkom u 14:00 sati u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, te će se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida, iznijeti za vrijeme javnog izlaganja, te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom „Javna rasprava za ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2)“ zaključno do 31. srpnja 2023. godine.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
7. Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2), u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2).
8. Ako javnopravno tijelo ne dostavi navedeno mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) izraden u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2).
9. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra na broj telefona 051/455-755 odnosno 051/455-752 ili na e-mail: [davor.skocilic@bakar.hr](mailto:davor.skocilic@bakar.hr), odnosno [visnja.brucketa@bakar.hr](mailto:visnja.brucketa@bakar.hr).

PROČELNIK  
Davor Skočilić

## Informacije o javnim raspravama

**Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulija**  
27.07.2023. [info/193181](#)

**17.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju van snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone "Puhari", Općina Matulji**  
17.07.2023. [info/179466](#)

**Prijedlog Elaboraata - postupak stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone "Puhari", Općina Matulji**  
29.07.2023. [info/111486](#)

**17.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "UPU 3" (dio zone Kukuljanovo IZ), Grad Bakar**  
17.07.2023. [info/157466](#)

**17.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Čiponjac, Grad Novija**  
17.07.2023. [info/16086](#)

**17.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela podzemne zone Čiponjac, Grad Novija**  
17.07.2023. [info/16086](#)

**NAJNOVIJE VESTI IZ GRADA BAKARA**

- 14.01. | Održavanje rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2)
- 12.01. | Službeni listovi Grada Bakar
- 04.01. | Izjava o... (nepotpuno)
- 30.06. | Izjava o... (nepotpuno)

**Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2)**



Za više informacija posjetite stranicu...

[Održavanje rasprave](#)  
[Prijedlogi](#)





REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD BAKAR

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,  
KOMUNALNI SUSTAV I EKOLOGIJU

✉ Primorje 39, 51222 Bakar

☎ 051/455-710 fax: 051/455-741

E-mail: [komunalno@bakar.hr](mailto:komunalno@bakar.hr)

KLASA: 350-01/22-01/15

URBROJ: 2170-02-07/3-23-27

Bakar, 14. srpnja 2023.

**PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „UPU-3“  
(dio zone Kukuljanovo I2)**

*- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se*

Poštovani,

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), obavještavamo Vas da 24. srpnja 2023. godine započinje javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „UPU 3“ (dio zone Kukuljanovo I2) (u daljnjem tekstu: Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2)) i traje do 31. srpnja 2023. godine.

Cjeloviti tekst objave javne rasprave dostavljamo Vam u prilogu. Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) možete preuzeti na web stranici Grada Bakra [www.bakar.hr](http://www.bakar.hr).

S poštovanjem,



Prilozi:

1. Tekst objave javne rasprave

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
3. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb;
4. Ministarstvo unutarnjih poslova RH, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspeksijskih poslova, Fiorello La Guardia 13, 51000 Rijeka,

5. Ministarstvo unutarnjih poslova RH, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka;
6. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 Rijeka;
7. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka;
8. Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka;
9. Komunalno društvo „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o., za vodovod i odvodnju, Dolac 14, 51000 Rijeka;
10. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Distribucijsko područje „Elektroprimorje“ Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka;
11. Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Sanitarna inspekcija, Riva 10, 51000 Rijeka;
12. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, Krešimirova 52a, 51000 Rijeka;
13. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka;
14. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
15. Hrvatske šume, Uprava šuma Delnice, Supilova 32, 51300 Delnice;
16. Komunalno društvo „Čistoća“, Dolac 14, 51000 Rijeka;
17. Energo d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka;
18. Mjesni odbor Kukuljanovo, putem predsjednika Igor Mičetić, Kukuljanovo 183, 51227 Kukuljanovo;
19. Industrijska zona d.o.o., Kukuljanovo 182/2, 51227 Kukuljanovo;
20. Pismohrana, ovdje.

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „UPU 3“ (DIO ZONE KUKULJANOVO I2)

**ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA ODRŽANOG 26. SRPNJA 2023. GODINE**

Javnom izlaganju su prisustvovali:  
Davor Skočilić, predstavnik nositelja izrade plana, Grad Bakar  
Višnja Bruketa, predstavnik nositelja izrade plana, Grad Bakar  
Bojan Bilić, predstavnik izrađivača plana, PLAN 21 d.o.o.

Ispred Grada Bakra, g. Skočilić je pozdravio sve prisutne te dao uvodnu riječ.

G. Bilić je ukratko prošao kroz odredbe koje su se mijenjale/usklađivale ovim izmjenama i dopunama te je upitao ostale sudionike ukoliko postoji neki dio odredbi koja bi trebalo posebno prokomentirati.

G. Bilić je iznio predstojeće obveze do usvajanja plana te istaknuo kako javna rasprava traje do 31. srpnja 2023. godine do kada će biti moguće dostaviti sva mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna. Prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku ili ne budu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Dodatnih pitanja tijekom javnog izlaganja nije bilo.  
Obzirom da se osim navedenih sudionika nitko nije naknadno priključio, g. Skočilić se zahvalio svim prisutnima te zaključio javno izlaganje.

Početak: 14:00 sati  
Završetak: 14:30 sati

Zapisničarka: Višnja Bruketa



Bakar, 26. srpnja 2023. godine

KLASA: 350-01/22-01/15  
URBROJ: 2170-02-07/3-23-28



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD BAKAR  
GRADONAČELNIK  
✉ Primorje 39, 51222 Bakar  
☎ 051/455-710 fax: 051/455-741  
E-mail: [gradonacelnik@bakar.hr](mailto:gradonacelnik@bakar.hr)

KLASA: 350-01/22-01/15  
URBROJ: 2170-02-07/3-23-24  
Bakar, 14. srpnja 2023.

Na temelju čl. 95. st. 2. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i čl. 53. Statuta Grada Bakra («Službene novine Grada Bakra», br. 04/18, 12/18 i 04/20), te Odluke o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „UPU 3“ (dio zone Kukuljanovo I2) («Službene novine Grada Bakra», br. 9/22), Gradonačelnik Grada Bakra dana 14. srpnja 2023. godine donosi:

**ZAKLJUČAK**  
**o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna**  
**Urbanističkog plana uređenja „UPU 3“**  
**(dio zone Kukuljanovo I2)**

1. Utvrđuje se Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „UPU 3“ (dio zone Kukuljanovo I2) (u daljnjem tekstu: Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2)) za javnu raspravu, kojeg je izradila tvrtka PLAN 21 d.o.o., Rijeka.
2. Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) upućuje se na javnu raspravu koja će biti održana od 24. srpnja 2023. godine do 31. srpnja 2023. godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
3. Javni uvid u Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) održat će se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 24. srpnja 2023. godine do 31. srpnja 2023. godine, ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati, uz prethodnu najavu na e-mail: [pisarnica@bakar.hr](mailto:pisarnica@bakar.hr) ili [visnja.bruketa@bakar.hr](mailto:visnja.bruketa@bakar.hr).
4. Javno izlaganje Prijedloga ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) održat će se u srijedu 26. srpnja 2023. godine s početkom u 14:00 sati u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, te će se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida, iznijeti za vrijeme javnog izlaganja, te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom „Javna rasprava za ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2)“ zaključno do 31. srpnja 2023. godine.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
7. Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2), u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa ili dokumenta koji je od utjecaja na ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2).

8. Ako javnopravno tijelo ne dostavi navedeno mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2).
9. Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) objavit će se u Novom listu, oglasnoj ploči Grada Bakra, te na web stranici Grada Bakra i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine prije početka javne rasprave.



**POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) PRIHVAĆENI:**

**Zaprimljene primjedbe i prijedlozi**

**1. HRVATSKE ŠUME D.O.O., UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA DELNICE, ODJEL ZA EKOLOGIJU I ZAŠTITU ŠUMA P.P.50, 51300 DELNICE**

Nakon uvida u prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2), potvrđuju da nemaju nikakvih posebnih prijedloga i primjedbi na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-3 (dio zone Kukuljanovo I2) .

**ODGOVOR: Zahvaljujemo na učešću u javnoj raspravi.**

**2. HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA, ĐURE ŠPORERA 3, 51000 RIJEKA**

Uvidom u dostavljeni prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) utvrđuju da su u isti uvršteni svi zahtjevi dostavljeni dopisom KLASA: 350-02/1-01/149, URBROJ: 374-23-1-22-16 od 05.12.2022. g. pa sukladno tome nemaju primjedbi na dostavljeni prijedlog.

**ODGOVOR: Zahvaljujemo na učešću u javnoj raspravi.**

**3. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM), ULICA ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9, 10110 ZAGREB**

Uvidom u dostavljeni prijedlog ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2) potvrđuju da je isti usklađen s njihovim zahtjevima.

**ODGOVOR: Zahvaljujemo na učešću u javnoj raspravi.**

**MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA:**

**1. KOMUNALNO DRUŠTVO „VODOVOD I KANALIZACIJA“ D.O.O. ZA VODOOPSKRBU I ODVODNJU RIJEKA, DOLAC 14, 51000 RIJEKA**

Po zaprimljenoj obavijesti o Javnoj raspravi o Prijedlogu ID UPU 3 (dio zone Kukuljanovo) dostavljaju podatke i upute koje je potrebno uvažiti u svrhu dorade Plana:

1. Prema postojećem konceptu vodoopskrbe sanitarnom i protupožarnom vodom kompletne RZ Kukuljanovo, potrebno je opisno i grafički predvidjeti zasebni cjevovod za sanitarnu vodu te zasebni cjevovod za protupožarnu vodu. Izgrađeni dio zone R 29 opskrbljuje se iz VS Vojskovo s kotama vodnog lica 376/371 m.n.m. Tlak u cjevovodima sanitarno potrošne vode reduciran je preko RS INDUSTRIJSKA ZONA – VODOPRIVREDA na koti terena 284 m.n.m. izlaznog tlaka 4,0 bara dok se cjevovodi protupožarne vode opskrbljuju direktno iz navedene vodospreme. Planom navesti da će vodoopskrbne zone i profili novih cjevovoda sanitarne i protupožarne vode odrediti kroz daljnju razradu projektne dokumentacije. Također ne navoditi profile cjevovoda u kartografskim prikazima.
2. Kako terminologija korištena u tekstualnom dijelu plana ne bi dovodila u nedoumicu, za vodoopskrbni cjevovod u županijskoj cesti koji se u tekstualnom dijelu Plana naziva „magistralni cjevovod Vojskovo – Čavle“, koristi naziv „transportno – opskrbeni cjevovod DN 300 mm (VS Vojskovo)“.
3. Zbrinjavanje sanitarno otpadnih voda s izgrađenog dijela zone R 29 vrši se preko bio diska smještenog van obuhvata predmetnog Plana. Zbrinjavanje otpadnih voda novih sadržaja unutar granica UPU-3 vršit će se na isti način. Kada kapacitet navedenog bio diska postane nedostatan, moguće rješenje je izgradnja CS na mjestu bio diska i odvođenje otpadnih sanitarnih voda iz RZ R29 u kanalizacijski sustav R 27, odnosno rekonstrukcija postojećeg bio diska u svrhu povećanja kapaciteta.
4. Modalitet daljnjeg razvoja šireg sustava javne odvodnje i prijedlozi rješenja zbrinjavanja otpadnih voda kompletne industrijske zone, konceptijski i teritorijalno nadilaze ovaj Plan te da ih je iz istog potrebno izuzeti.
5. Kod izrade kartografskih prikaza (isti nisu priloženi uz dokumentaciju) voditi se načelom da se omogući neposredno spajanje svih korisnika na sustav javne vodoopskrbe i odvodnje

**ODGOVOR: Primjedba se djelomično prihvaća** i bit će ugrađena u Nacrt konačnog prijedloga Plana. Sukladno članku 9. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 3 (dio zone Kukuljanovo I2), SN Grada Bakra br. 09/22 ovim Izmjenama i dopunama ne mijenjaju se kartografski prikazi Plana. Obzirom na navedeno, prihvaćaju se primjedbe koje se odnose na tekstualni dio Plana, dok će se primjedbe koje se odnose na grafički dio Plana razmotriti prilikom sljedećih cjelovitih Izmjena i dopuna Plana.

**MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU:**

Tijekom javne rasprave nisu zaprimljena mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju.





društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava Nemačko-Dugo šumac opć. adm. juriš. - predsjednik mr.sc. Igor Fazekas - član Ante Šabjić, dipl.ing.šum. - član  
- MB 3631133 - OIB 69893144306 - Trgovački sud u Zagrebu (MBS 083251008) - Temeljni kapital: 100.507.330,00 €  
izdanih u cijelosti - SWIFT: FBZGHR2X - IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 - Telefon: 01/4804 111 - Telefaks: 01/4804 101 -  
op. 148 - 10002 Zagreb - web: <http://www.hrsuume.hr> - e-mail: [direktor@hrsuume.hr](mailto:direktor@hrsuume.hr)

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD BAKAR

Primijeno:	26. 07. 2023.	
Klasifikacijska oznaka	350-01/22-01/15	07
Uredbeni broj	51-23-29	

**UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA DELNICE • ODJEL ZA EKOLOGIJU I ZAŠTITU ŠUMA**

Telefon 051/829-704 • Telefaks 051/812-342 • 51300 Delnice p.p. 50 • [odjel.ekologija@hrsuume.hr](mailto:odjel.ekologija@hrsuume.hr)

Klas. oznaka: DE/22-01/1174

Delnice, 24. srpnja 2023. godine

Ur. broj: 11-00-06/01-23-04

Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju

GRAD BAKAR

**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD BAKAR**

Upravni odjel za urbanizam,  
komunalni sustav i ekologiju

Primorje 39

51222 BAKAR

Primijeno:	26. 07. 2023.	
Klasifikacijska oznaka	350-01/22-01/15	07
Uredbeni broj	51-23-29	

**Predmet: Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-3 (dio zone Kukuljanovo I2)**

- očitovanje

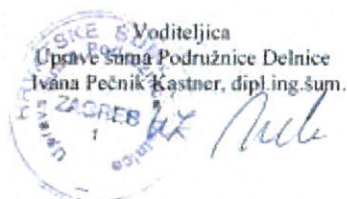
- veza: klasa: 350-01/22-01/15; ur. broj: 2170-02-07/3-23-27

Na temelju vašeg dopisa klasa: 350-02/22-01/15 ur. broj: 2170-02-07/3-23-27 od 14. srpnja 2023. godine, te nakon uvida u **Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-3 (dio zone Kukuljanovo I2)**, te u prijedlog plana za javnu raspravu obavještavamo vas sljedeće:

Kako nemamo nikakvih posebnih prijedloga i primjedbi na **Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-3 (dio zone Kukuljanovo I2)**, stoga ne moramo prisustvovati javnoj raspravi.

S poštovanjem,

Rukovoditelj  
Odjela za ekologiju i zaštitu šuma  
mr.sc. Željko Kauzarić, dipl.ing.šum.



Dostaviti:

1. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma UŠP Delnice



**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA  
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon 051 / 666 400  
Telefax 051 / 336 947

KLASA: 350-02/23-01/0000247  
URBROJ: 374-23-1-23-2  
Datum: 31.07.2023

**Predmet: Javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 3 Kukuljanovo**

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Sjevernog Jadrana, Služba zaštite voda, zaprimila je dana 18.07.2023. obavijest Grada Bakra KLASA : 350-01/22-01/15, URBROJ: 2170-02-07/3-23-27 od dana 14.07.2023.g., o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 3 Kukuljanovo

Uvidom u dostavljeni Prijedlog Plana, utvrđeno je da su isti izvršeni svi zahtjevi Hrvatskih voda dostavljeni dopisom KLASA: 350-02/1-01/149, urbroj: 374-23-1-22-16 od dana 05.12.2022.g., pa sukladno tome, nemamo primjedbi u dostavljeni Plan.



Direktor:  
Gordian Gašparović, dipl.ing.grad.

Dostaviti:

1. Grad Bakar
2. Stručne službe, ovdje

PRIMOPUNOŠĆU GRADSKA ZUPANIJA  
GRAD BAKAR

Primljeno	02.08.2023.	
Klasifikacijska oznaka	Org. j.u.	
350-01/22-01/15	07	
Uneseni broj	Prij.	Vrij.
51-23-30	✓	✓



076779486



KLASA: 350-05/22-01/410  
URBROJ: 376-05-3-23-04  
Zagreb, 25. srpnja 2023.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD BAKAR	
Prijeto:	04. 08. 2023.
Klasifikacijski oznaka:	07
Broj predmeta:	350-01/22-01/15
Broj prijave:	59-23-31

Republika Hrvatska  
Primorsko - Goranska županija  
Grad Bakar  
Upravni odjel za urbanizam,  
komunalni sustav i ekologiju  
Primorje 39  
Bakar

**Predmet: Grad Bakar**  
Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "UPU-3" (dio zone Kukuljanovo 12)  
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA:350-01/22-01/15, URBROJ: 2170-02-07/3-23-27, od 14. srpnja 2023.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog *Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "UPU-3" (dio zone Kukuljanovo 12)*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "UPU-3" (dio zone Kukuljanovo 12)* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**  
**mr.sc. Miran Gosta**  
*(elektronički potpisala ovlaštena osoba)*

Dostaviti:  
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Franaševića Mihanića 3, 10000 Zagreb, DR. Reggordjbej | Tel: +385 (0)1 607 1111 | Faks: +385 (0)1 607 1112 | www.hakom.hr

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

**JOSIP ŠAJNOVIĆ**  
HR 643255951071



Elektronički potpisano: 25.07.2023 11:06:22 (UTC 2023-07-26 09:06:22)

Potpis: 9180 (Ispisao: 189 hr / Dvojna)

Broj karte: 5260245 karti 432 i 6435 02602450000

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti besplatno na  
eDopravi. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u  
dizajnerskom obliku, HAKOVI potvrđuje njegovu vjerodostojnost.



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD BAKAR

Primiteno: 04. 08. 2023.	Sl.
Klasifikacija: veština 3	07
350-01/22-01/15	07
Urudžbeni broj	Prih. Vrij.
51-23-32	- -

REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD BAKAR  
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,  
KOMUNALNI SUSTAV I EKOLOGIJU  
Primorje 39  
51222 Bakar



Komunalno društvo  
**VODOVOD I KANALIZACIJA** d.o.o.  
za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka

Dolac 14, 51000 Rijeka  
OIB 80805858278

T (051) 353 222 F (051) 353 207  
E kdvik-rjeka@kdvik-rjeka.hr  
www.kdvik-rjeka.hr

Poslovna banka  
Erste & Steiermärkische Bank d.o. Rijeka  
IBAN: HR3224020061100386210

Registar trgovačkih društava  
Trgovački sud u Rijeci: MBS 640013281  
temeljni kapital uplaćen u cijelosti  
956 375 500,00 kn + 113 653 925,28 EUR  
upravlja Andrej Marušić, tpi, ing. građ.

VAŠ ZNAK I BROJ • Klasa: 350-01/22-01/15  
Ur. broj: 2170-02-07/3-23-27

NAŠ ZNAK I BROJ • II-1983/1

Rijeka • 26. srpnja 2023.

**PREDMET • Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-3 (dio zone Kukuljanovo I2); Investitor Grad Bakar, Primorje 39, Bakar**

Po zaprimljenoj obavijesti o Javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-3 (dio zone Kukuljanovo) izvršen je uvid u predmetnu prostorno plansku dokumentaciju. U nastavku dajemo podatke i upute koje je potrebno uvažiti u svrhu dorade Plana.

1. Prema postojećem konceptu vodoopskrbe sanitarnom i protupožarnom vodom kompletne RZ Kukuljanovo, potrebno je opisno i grafički predvidjeti zasebni cjevovod za sanitarnu vodu te zasebni cjevovod za protupožarnu vodu. Izgrađeni dio zone R 29 opskrbljuje se iz VS Vojskovo s kotama vodnog lica 376/371 m.n.m. Tlak u cjevovodima sanitarno potrošne vode reduciran je preko RS INDUSTRIJSKA ZONA – VODOPRIVREDA na koti terena 284 m.n.m. izlaznog tlaka 4,0 bara dok se cjevovodi protupožarne vode opskrbljuju direktno iz navedene vodospreme. Planom navesti da će vodoopskrbne zone i profili novih cjevovoda sanitarne i protupožarne vode odrediti kroz daljnju razradu projektna dokumentacije. Također ne navoditi profile cjevovoda u kartografskim prikazima.
2. Kako terminologija korištena u tekstualnom dijelu plana ne bi dovodila u nedoumicu, za vodoopskrbni cjevovod u županijskoj cesti koji se u tekstualnom dijelu Plana naziva "magistralni cjevovod Vojskovo – Čavle", koristiti naziv "transportno – opskrbeni cjevovod DN 300 mm (VS Vojskovo)".
3. Zbrinjavanje sanitarno otpadnih voda s izgrađenog dijela zone R 29 vrši se preko bio diska smještenog van obuhvata predmetnog Plana. Zbrinjavanje otpadnih voda novih sadržaja unutar granica UPU-3 vršiti će se na isti način. Kada kapacitet navedenog bio diska postane nedostatan, moguće rješenje je izgradnja CS na mjestu bio diska i odvođenje otpadnih sanitarnih voda iz RZ R29 u kanalizacijski sustav zone R 27, odnosno rekonstrukcija postojećeg bio diska u svrhu povećanja kapaciteta.
4. Modalitet daljnjeg razvoja šireg sustava javne odvodnje i prijedlozi rješenja zbrinjavanja otpadnih voda kompletne industrijske zone, konceptijski i teritorijalno nadilaze ovaj Plan te ih je iz istog potrebno izuzeti.




Tipna je pozivnica Koderka izdaje pri Hrvatskoj geodetskoj komisiji

5. Kod izrade kartografskih prikaza (isti nisu priloženi uz dokumentaciju) voditi se načelom da se omogući neposredno spajanje svih korisnika na sustav javne vodoopskrbe i odvodnje.

KD Vodovod i kanalizacija d.o.o.

Direktor društva:

  
Andrej Marochini, dipl. ing. grad.

NA ZNANJE: - Arhiva

**IZMJENE I DOPUNE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „UPU 3“  
(DIO ZONE KUKULJANOVO I2)**

**KNJIGA PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA S JAVNE RASPRAVE  
održane od 24. srpnja 2023. do 31. srpnja 2023. godine**

**GRAD BAKAR**

20 ovjerenih stranica

