

V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VODICA

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

SADRŽAJ:

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

3. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE

3.1 Mišljenja, prijedlozi i primjedbe javnopravnih tijela na prijedlog ID plana

3.2 Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji su prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja

4. PRILOZI

4.1 Zaključak o utvrđivanju Prijedloga I/D PPUG-a za javnu raspravu

4.2 Dokazi objave javne rasprave:

4.2.1. u dnevnom tisku „Slobodna Dalmacija“

4.2.2. na web stranici Ministarstva

4.2.3. na web stranici Grada Vodica

4.3 Zapisnik o javnom izlaganju i dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju sudionika u javnoj raspravi

4.4 Mišljenja javnopravnih tijela

4.5 Posebna obavijest o javnoj raspravi

5. OBJAVA IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI

Split, Vodice, ožujak 2024.

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

Uvod

Izrada V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodica (u nastavku teksta: „ID PPUG-a“) započeta je na temelju Odluke o izradi koja je donesena na 12. sjednici Gradskog vijeća održanoj 28. siječnja 2019. godine. Odluka je objavljena u *Službenom glasniku Grada Vodica br. 1/19 od 28.01.2019.* i stupila je na snagu osmog dana od objave. *Zaključkom klasa: 350-02/19-01/07; urbr: 2182/04-05/02-20-31 od 28. prosinca 2020. godine* utvrđen je Prijedlog plana za javnu raspravu koja je održana u siječnju 2021. Izvješće o provedenoj javnoj raspravi objavljeno je sukladno Zakonu na web stranicama Ministarstva i Grada; izrađen je Nacrt konačnog prijedloga i utvrđen Konačni prijedlog ID PPUG. U postupku ishođenja suglasnosti na Konačni prijedlog ID PPUG, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine se očitovalo dopisom od 5. siječnja 2023., *KLASA: 350-02/22-14/15,, URBROJ 531-06-1-2/2-23-3.*

Temeljem iznesenih primjedbi i zahtjeva Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u postupku ishođenja suglasnosti, Grad Vodice je na 11. sjednici Gradskog vijeća održanoj 28. veljače 2023. donio *Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodica (objavljena u Službenom glasniku Grada Vodica br. 3/23).*

U skladu s postupkom izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja propisanog Zakonom o prostornom uređenju („*Narodne novine*“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23 u nastavku teksta: „*Zakon*“), o izradi ID PPUG-a obaviještena je javnost, a od nadležnih tijela određenih Odlukom o izradi zatražene su smjernice, odnosno podaci i drugi akti potrebni za njihovu izradu. Nakon što su nadležna tijela izdala zahtjeve, izrađen je Nacrt prijedloga koji je dostavljen Gradonačelniku na utvrđivanje Prijedloga ID PPUG-a za javnu raspravu.

Objava javne rasprave

Temeljem Zakona o prostornom uređenju i Statuta Grada Vodica („*Službeni glasnik Grada Vodica*“ br. 12/22) Gradonačelnik Grada Vodica utvrdio je prijedlog za javnu raspravu - *Zaključkom klasa: 350-02/19-01/07; urbr: 2182/04-05/03-23-104 od 29. lipnja 2023. godine (prilog 4.1.).*

Na temelju prethodno navedenog Zaključka, o Prijedlogu ID PPUG-a objavljena je javna rasprava.

Javna rasprava objavljena je 01. srpnja 2023. godine u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“, te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, na mrežnim stranicama Grada Vodica te na oglasnoj ploči u prostorijama Gradske uprave. (dokazi objava u *prilozima 4.2.1., 4.2.2. i 4.2.3).*

U skladu s člankom 97. Zakona, javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana dostavljena je posebna pisana obavijest o javnoj raspravi. (*prilog 4.5*)

Javni uvid i javno izlaganje

Nakon objave javne rasprave, 05. srpnja 2023. godine započeo je javni uvid koji je trajao 30 dana, dok je rok za podnošenje pisanih očitovanja, primjedbi i prijedloga istekao sa zadnjim danom javnog uvida, dakle 05. kolovoza 2023. godine. Tijekom javnog uvida grafički i tekstualni dio s obrazloženjem i sažetkom za javnost bio je izložen u gradskoj

vijećnici Grada Vodica, Ive Čače 8, mogao se pogledati svakog radnog dana od 08:00 – 14:00 sati, te je objavljen na mrežnim stranicama Grada Vodica: www.grad-vodice.hr
Javno izlaganje održano je 25. srpnja 2023. godine u dvorani Kulturnog centra Vodice, Ive Čače 8, Vodice, s početkom u 09:30 sati.
O javnom izlaganju je sačinjen zapisnik koji se s ovjerom nazočnih sudionika nalazi u prilogima Izvješća (*prilog 4.3*).

**2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI
POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi (prilog 4.6) upućena je slijedećim javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima, koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb;
2. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
3. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel Šibenik, Stube Jurja Ćulinovića 1/3, 22 000 Šibenik;
4. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb;
5. MUP – Policijska uprava Šibensko – kninska, Velimira Škorpika 5, 22 000 Šibenik;
6. Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Šibenik, Velimira Škorpika 5, 22 000 Šibenik;
7. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
8. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2A, 10 000 Zagreb;
9. Hrvatske šume d.o.o., Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb;
10. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10 000 Zagreb;
11. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
12. Hrvatske vode d.o.o., VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21 000 Split;
13. HOPS, d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb;
14. HEP Operator prijenosnog sustava d.o.o., Elektra Šibenik, Ante Šupuka 1, 22 000 Šibenik;
15. Vodovod i odvodnja, d.o.o., Kralja Zvonimira 50, 22 000 Šibenik;
16. Lučka kapetanija, Obala dr. Franje Tuđmana 8, 22 000 Šibenik;
17. Lučka uprava Šibensko-kninske županije, Draga 14, 22 000 Šibenik;
18. Županijska uprava za ceste, Velimira Škorpika 27, 22000 Šibenik ;
19. Javna ustanova zavod za prostorno uređenje Šibensko – kninske županije, Vladimira Nazora 14, 22 00 Šibenik ;
20. Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko – kninske županije, Trg Pavla Šubića I, 22 000 Šibenik;
21. Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko- kninske županije, Trg Pavla Šubića I, 22 000 Šibenik;
22. drugi sudionici, ako se tijekom postupka izrade i donošenja utvrdi potreba za njihovim uključivanjem.
23. Grad Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, 22 000 Šibenik
24. Grad Skradin, Trg Male Gospe 3, 22222 Skradin
25. Općina Tribunj, Ulica Zamalin 22, 22212 Tribunj
26. Općina Tisno, Uska ulica 1, 22240 Tisno
27. Općina Stankovci, Stankovci 230, 23422 Stankovci
28. Vijeće mjesnog odbora Čista Velika
29. Vijeće mjesnog odbora Čista Mala
30. Vijeće mjesnog odbora Gaćelezi
31. Vijeće mjesnog odbora Grabovci
32. Vijeće mjesnog odbora Srima
33. Vijeće mjesnog odbora Prvić Šepurine
34. Vijeće mjesnog odbora Prvić Luka

3. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE

Unutar roka određenog za javnu raspravu (od 05. srpnja do 05. kolovoza 2023.) o Prijedlogu „V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodica“, stručnim službama Grada Vodica su dostavljeni prijedlozi, primjedbe i očitovanja od javnopravnih tijela, pravnih i fizičkih osoba.

Do izrade izvješća o provedenoj raspravi koje sadrži obradu primjedbi pristiglih u roku zaprimljeno je 5 očitovanja od javnopravnih tijela i 46 primjedbi, mišljenja i prijedloga od fizičkih i pravnih osoba.

Preslike zaprimljenih očitovanja od javnopravnih tijela sastavni su dio ovog Izvješća (prilog broj 4.4) a u tablici 3.1 se daje sažetak i odgovor na svako očitovanje.

Primjedbe, mišljenja i prijedlozi fizičkih i pravnih osoba čuvaju se u arhivi stručnih službi Grada, a u tablici 3.2 ovog Izvješća se daje sažetak svake zaprimljene primjedbe i odgovor kojeg su pripremile stručne službe Grada u suradnji sa stručnim izrađivačem Plana.

3.1 Mišljenja, prijedlozi i primjedbe javnopravnih tijela na prijedlog prostornog plana

br.	Datum zaprimanja primjedbe, ime i prezime / naziv i adresa podnositelja primjedbe	Sažetak primjedbe	Odgovor na primjedbu s obrazloženjem za neprihvaćenu ili djelomično prihvaćenu primjedbu
1.	17.07.2023. HAKOM Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb	Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu je usklađen s uvjetima HAKOM-a.	Prima se na znanje
2.	24.07.2023. HRVATSKE VODE Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana Vukovarska 35, 21000 Split	Mišljenja su da je prijedlog za javnu raspravu V. Izmjena i dopuna PPUG-a Vodica sukladan s planskim dokumentima upravljanja vodama. Predlaže se u cijelom tekstu riječi „septička jama“ zamijeniti riječima „vodonepropusna sabirna jama“, te umjesto navođenja broja parkirališnih mjesta pa parkiralištima za koje je potrebno ugraditi separator lakih tekućina, upisati tekst „prema uvjetima Hrvatskih voda“.	Prihvaća se
3.	04.08.2023. HRVATSKE ŠUME d.o.o. Zagreb UŠP Split, Šumarija Šibenik	Navode se područja kojima gospodari Šumarija Šibenik i uređajni razredi te zahvati koji su PPUG-om planirani na dijelovima tih područja, kao i stav da se degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskog zemljišta treba svesti na minimum.	Očitovanje se prima na znanje; zahvati su planirani važećim planom, a izneseni stav je temeljem prethodnog zahtjeva istog podnositelja i uvršten u članak 14 Prijedloga ID PPUG-a.
4.	31.07.2023. HOPS (Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.) Prijenosno područje Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split	Traži se u članku 19. u nazivu dalekovoda umjesto Bitelić upisati Bilice, a umjesto oznake RV upisati DV; u članku 85.st.2 za širinu koridora planiranog kabela 2x110kV umjesto 12 upisati 8m (obostrano od osi po 4 m). Navedeno korigirati i u Obrazloženju.	Prihvaća se
5.	25.08.2023. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, PP1034	Navodi se zakonska odredba po kojoj je prije donošenja PPUG obavezno ishođenje mišljenja Ministarstva poljoprivrede; citiraju se odredbe Zakona o poljoprivrednom zemljištu prema kojima je: površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države moguće uvrstiti u građevinsko područje isključivo ako je isto obuhvaćeno Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Države za Grad Vodice. Navodi se članak 22. stavak 3. i članak 83. stavak 4. Zakona, te potreba onemogućavanja izgradnje građevina izvan građevinskog područja na poljoprivrednom zemljištu koje nisu u funkciji poljoprivredne proizvodnje kao i one koje nisu infrastrukturne, društvene i druge javne namjene.	Prima se na znanje Grad Vodice je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Države za svoje područje definirao poljoprivredna zemljišta u vlasništvu države koja je imao namjeru uvrstiti u građevinsko područje u skladu s prethodno izrađenim Prijedlogom ID PPUG, Navedene zakonske odredbe su na odgovarajući način uvrštene u planska rješenja.

3.2 Mišljenja, prijedlozi i primjedbe fizičkih i pravnih osoba na prijedlog prostornog plana

br.	Datum zaprimanja primjedbe, ime i prezime / naziv podnositelja primjedbe	Sažetak primjedbe	Odgovor na primjedbu s obrazloženjem za neprihvaćenu ili djelomično prihvaćenu primjedbu
1.	08.02.2023. Roca Paško Zagreb	Traži se proširenje zemljišta u građevinsko područje u naselju Vodice	NE PRIHVAĆA SE (Primjedba se ne može prihvatiti jer nisu ispunjeni uvjeti iz članka 47. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju).
2.	08.02.2023. Roca Marko Vodice	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Vodice	NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
3.	15.02.2023. Maretić Denis Srima	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Srima	NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
4.	27.02.2023. Bilan Josip	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Vodice	NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
5.	29.03.2023. Skočić Slavica Vodice	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Vodice	NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
6.	14.04.2023. Mirković Ivica i Josipa Vodice	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Vodice	NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
7.	18.07.2023. Biluš Krešimir Vodice	Traži se izmjena UPU.-a Vodice Srima tako da se: - dio katastarske čestice koji je prema UPU zaštitno zelenilo a prema PPUG-u dio građevinskog područja naselja prenamijeni iz zelene/zaštitne u mješovitu zonu u naselju Vodice, - korigira južna granica građevinskog područja tako da se obuhvati dodatni dio predmetne katastarske čestice.	Primjedba se ne prihvaća -traži se izmjena namjene (iz zaštitnog zelenila u mješovitu namjenu) u UPU, što nije predmet ovog postupka (Izmjene i dopune PPUG-a), -uvršćavanje dodatnog dijela katastarske čestice u građevinsko područje naselja jest predmet Izmjena i dopuna PPUG-a, međutim se ne može prihvatiti jer se za naselje Vodice nisu stekli zakonski uvjeti za proširenja građevinskog područja.
8.	25.04.2023. Livaja Ivan Unešić	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Srima	NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
9.	04.05.2023. Pešić Ante Čista Velika	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Čista Velika	NE PRIHVAĆA SE Primjedba nije utemeljena jer se predmetna čestica već nalazi u građevinskom području naselja Čista Velika.
10.	04.05.2023. Paškov Vitomir Šibenik	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Prvić	NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
11.	22.05.2023. Fržop Marko Vodice	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Vodice	NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.

12.	01.06.2023. Fržop Luka Vodice	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Vodice	NE PRIHVATLJIV Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
13.	01.06.2023. Fržop Nevenka Vodice	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Vodice	NE PRIHVATLJIV Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
14.	01.06.2023. Fržop Marko Vodice	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Vodice	NE PRIHVATLJIV Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
15.	12.06.2023. Vijeće mjesnog odbora Prvić Prvić Šepurine	Traži se ukidanje planirane namjene za luku nautičkog turizma Perolin Gat, tj. „izmjena urbanističkog statusa nautičke luke i proširenje postojeće sportske lučice Perolin gat“.	Primjedba se ne prihvaća Prostornim planom Šibensko kninske županije (“Službeni vjesnik Šibensko - kninske županije” br. 11/02, 10/05, 3/06, 5/08, 6/12, 9/12- pročišćeni tekst, 4/13, 8/13- ispravak, 2/14 i 4/17) planirana je luka nautičkog turizma - marina najniže kategorije u Gradu Vodice, naselje Prvić Šepurina, naziv Perolin gat, max površina akvatorija 1,5 ha. Temeljem PPŠKŽ i PPUG Vodica je izrađen i usvojen Urbanistički plan uređenja naselja Prvić Šepurine i Prvić Luka (Službeni glasnik Grada Vodica broj 8/17) kojim su određeni uvjeti gradnje i uređenja za luku nautičkog turizma Perolin gat.
16.	20.06.2023. Mateša Alen Vodice	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Vodice	NE PRIHVATLJIV Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
17.	12.07.2023. Latin Nenad Vodice	Traži se prenamjena zemljišta u naselju Vodice iz ugostiteljsko- turističke zone u građevinsko područje naselja	Primjedba se ne prihvaća Zemljište za koje se traži prenamjena je dio površine od cca 1500 m2 unutar ugostiteljsko turističke zone Punta (zona u naselju) koja je definirana Prostornim planom uređenja Grada Vodica i Urbanističkim planom uređenja naselja Vodice i Srima („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije“ 10/08, 3/15 i 7/20). Odlukom o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodica (objavljena u Službenom glasniku Grada Vodica br. 1/19 i 3/23) definirani su razlozi i ciljevi radi kojih se Plan izrađuje; eksplicitno nije navedena izmjena namjene za zonu Punta.
18.	12.07.2023. Vlahov Miro i Dragan Prvić Šepurine	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Srima	NE PRIHVATLJIV Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
19.	20.07.2023. Čupin Jasminka Split	a) Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Vodice	NE PRIHVATLJIV Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.

		b) Traži se prenamjena zemljišta iz zone ugostiteljsko – turističke u građevinsko područje u naselju Vodice	NE PRIHVATA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1. (Buduća da tražena prenamjena u naravi također predstavlja proširenje građevinskog područja naselja Vodice).
20.	21.07.2023. Varnica Marko Gaćezezi	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Gaćezezi	NE PRIHVATA SE Primjedba se ne prihvaća jer bi, sukladno članku 104. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), iziskivala ponavljanje javne rasprave i dodatno produljenje postupka izrade koji traje od početka 2019. godine. Mogućnost daljnjeg širenja građevinskih područja u zaobalju bit će preispitana u postupku, već najavljenih, VI izmjena i dopuna PPUG-a.
21.	21.07.2023. Varnica Zvonko Gaćezezi	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Gaćezezi	NE PRIHVATA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 20.
22.	21.07.2023. Mijat Jasminka Srima	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Srima	NE PRIHVATA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
23.	21.07.2023. Silov Martina Srima	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Srima	NE PRIHVATA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
24.	24.07.2023. Roca Ognjen Vodice	a) Traži se izmjena čl. 38. st. 2. PPUG-a propisivanje izmjere od kote zatečenog terena ili definiranje koliko je moguće mijenjati zatečeno stanje terena b) Traži se dopuna čl. 38. st. 2. PPUG-a točka b) da se precizira gornja kota stropne konstrukcije c) Traži se usklađenje u čl. 44. st.2 PPUG-a sa UPU	a) Primjedba se ne prihvaća Prema važećem PPUG, određeno je u navedenom članku: „Visina građevina utvrđuje se prema broju nadzemnih etaža i visini vijenca mjerene od najniže kote uređenog terena građevne čestice“. Prijedlogom ID PPUG je definirano detaljnije kako se računa visina vijenca za građevine s potkrovnom etažom i bez te etaže. Uvjeti za uređivanje o ograđivanje građevnih čestica su definirani u drugim člancima odredbi Plana. b) Primjedba se ne prihvaća Prijedlogom ID PPUG je određeno: „kod građevina s kosim krovom bez nadozida te građevina s ravnim krovom - gornje kote ruba najviše stropne konstrukcije građevine“. c) Primjedba se ne prihvaća Udaljenost ruba građevne čestice odnosno regulacijskog pravca u članku 44 stavak 2 nije mijenjana ovim Planom; prema Zakonu o prostornom uređenju, plan užeg područja (UPU) može biti restriktivniji od plana šireg

		<p>d) Traži se preciznije navođenje članaka, stavaka i alineja u čl. 54-60. ID PPUG-a</p> <p>e) Traži se revidiranje čl. 85. st. 3. PPUG-a u kojem se propisuju zaštitne udaljenosti.</p> <p>f) Traži se pojašnjenje po kojem kriteriju se određuju zone neuređenog građevinskog zemljišta od neizgrađenog</p>	<p>područja (PPUG) pa je tako i UPU naselja Vodice i Srma restriktivniji od PPUG-a u pogledu udaljenosti regulacijskog pravca od osi prometnice.</p> <p>d) Primjedba se prihvaća</p> <p>e) Ne prihvaća se Zaštitni koridori za dalekovode i kabele definiraju se sukladno uvjetima nadležnog tijela- HOPS-a i HEP-a.</p> <p>f) Kriteriji za određivanje neuređenog građevinskog područja proizlaze iz definicija propisanih Zakonom o prostornom uređenju, članak 3. stavak 1., pod točkama: "24. neizgrađeni dio građevinskog područja je područje određeno prostornim planom planirano za daljnji razvoj 25. neuređeni dio građevinskog područja je neizgrađeni dio građevinskog područja određen prostornim planom na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura 26. osnovna infrastruktura je građevina za odvodnju otpadnih voda prema mjesnim prilikama određenim prostornim planom i prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice, odnosno zgrade". (Sukladno tumačenjima, mogućnost individualnog zbrinjavanja otpadnih voda na vlastitoj građevnoj čestici može smatrati zadovoljenjem uvjeta za osnovnom infrastrukturom.)</p>
25.	25.07.2023. Sladić Davorka Šibenik	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Vodice	NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
26.	28.07.2023. Bradvice Marić Wahl Cesarec	Traži se dopuna čl. 102 PPUG-a proširi tekstem: „ da se na navedenoj čestici mogu graditi prateći objekti za čuvanje letjelice s pomoćnim prostorijama te spremnik goriva“	Primjedba se ne prihvaća Prostornim planom Šibensko kninske županije ("Službeni vjesnik Šibensko - kninske županije" br. 11/02, 10/05, 3/06, 5/08, 6/12, 9/12- pročišćeni tekst, 4/13, 8/13- ispravak, 2/14 i 4/17) nisu propisani uvjeti za gradnju objekata za čuvanje letjelice s pomoćnim prostorijama te spremnik goriva. Pravilnik o helidromima (NN 109/2021) donesen na temelju Zakona o zračnom prometu (NN 69/09, 84/11, 54/13, 127/13, 92/14) propisuje minimalne tehničke i druge zahtjeve koji se primjenjuju: tijekom projektiranja, izgradnje, rekonstrukcije i označavanja helidroma; navedenim propisom nije kao obvezujući sadržaj helidroma

			propisan gradnja objekata za čuvanje letjelice s pomoćnim prostorijama te spremnik goriva.
27.	31.07.2023. Grupa "Obrove" Vodice	a) traži se planiranje vodovodnih instalacija i kompletiranje elektroinstalacija te asfaltiranje dijela ulice Obrove b) traži se planiranje nove spojne prometnice između ulice Obrove i rotora na magistrali ispred Kauflanda sa elektro, vodovodnim instalacijama te asfaltiranje.	Primjedba se ne prihvaća PPUG, članak 85. određuje: „Omogućava se gradnja ulica i drugih prometnih građevina, telekomunikacijske, komunalne i druge infrastrukturne mreže na svim površinama unutar obuhvata Prostornog plana uređenja grada Vodica...Omogućavaju se manja odstupanja od prometnih i infrastrukturnih trasa i koridora, položaja pojedinih infrastrukturnih građevina kao posljedica detaljnije izmjere i razrade predmetnog sustava i neće se smatrati izmjenom ovog Plana.“ Za predmetno područje je na snazi Urbanistički plan uređenja naselja Vodice i Srima („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije“ 10/08, 3/15 I 7/20); izdavanje akata za gradnju za komunalnu infrastrukturu moguće je na temelju planskih rješenja i odredbi UPU-a, a po potrebi je temeljem citirane odredbe PPUG u postupku izmjena i dopuna UPU-a moguće preispitati i revidirati planska rješenja za navedenu komunalnu infrastrukturu (vodovodne instalacije i spojnu prometnicu).
28.	31.07.2023. Filipin Živko Vodice	Predlaže se da poglavlje 2.2.2. PPUG-a smještaj građevina na građevnoj čestici, članak 30. stavak 2. treba ostati nepromijenjen uz nadopunu: iza riječi „dogradnjom“ dodaje „ i nadogradnjom“ i nikako ga ne treba mijenjati u predloženo	Primjedba se ne prihvaća Prema pravilima struke i posebnom propisu, definirana je minimalna udaljenost među građevinama, a iz koje proizlazi i udaljenost od međe. Postojeće stanje koje ne odgovara takvim propisima se predloženom izmjenom članka 30 stavak 2. PPUG-a predlaže zadržati ali bez mogućnosti daljnjeg pogoršanja stanja u prostoru dogradnjom i nadogradnjom na udaljenosti manjoj od propisane od međašnika.
29.	02.08.2023. Lalić Slobodan Čista Mala	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Čista Mala	NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 20.
30.	02.08.2023. Sladoljev Vladimir Mioč Aurelija Vodice	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Vodice	NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.

31.	02.08.2023. Hotel Dalmatino Rasim Bajrović Dubrovnik	Traži se izmjena čl.9.a stavka 8. alineji 7 PPUG-a, gustoća ležaja po hektaru, da se promjeni sa 150 na 200 ležajeva	Primjedba se ne prihvaća Gustoća tj max broj ležaja po hektaru je jedan od osnovnih prostornih pokazatelja koji se određuje PPUG-om i predstavlja temelj za ishođenje akata za gradnju ili za izradu plana užeg područja ako je izrada istog propisana. Ukidanje tog prostornog pokazatelja kojim se određuje nosivi kapacitet dijelova područja planirane ugostiteljsko turističke namjene se radi toga ne može prihvatiti.
32.	02.08.2023. Sojewski Jaroslaw Andrzej Poljska Kamila Zajac Poljska	Traži se da predmetna čestica 851/1 k.o. Vodice označi kao izgrađeno građevinsko područje naselja	NE PRIHVACA SE Primjedba je neutemeljena jer na predmetnoj čestici ne postoje izgrađene građevine.
33.	02.08.2023. Sladoljev Mirko	<p>1. Traži se da čl. 30. ne dopuni stavkom 4 PPUG-a</p> <p>2. Traži se da čl. 34., st. 5. PPUG-a glasi: „iznimno od stavka 1. ovog članka , prilikom uklanjanja postojeće i izgradnje nove građevine, može se zadržati udaljenost građevine od regulacijske linije i ako je manja od propisane ovim Planom.</p> <p>3. Traži se da u čl. 38., st. 3. PPUG-a doda podstavak C koji glasi: „najniža kota svjetlarnika širine 1,5 m, za prozore na ukopanom dijelu građevine.“</p> <p>4. Traži se da čl. 39., stavak 1., alineja 4. PPUG-a promijeni i glasi: „za otok Prvić $E_{max} = S_u + P_r + 1$ odnosno $S_u + P_r + 1 + P_k$.</p> <p>5. Traži se da u čl. 40., stavku 2. PPUG-a izbaci riječ „ etažna“</p> <p>6. Traži se da u čl 42., st. 1. PPUG-a riječi „dvije podrumске etaže“, zamijene riječima „više podrumskih etaža“</p>	<p>1. Ne prihvaća se Članak 30 stavak 4. Prijedloga ID PPUG a je dodan tijekom postupka izrade, a temeljem rasprava Povjerenstva (formiranog od strane Grada u cilju praćenja izrade Plana) o propisivanju udaljenosti od regulacijskog pravca novih građevina, rekonstrukcije postojećih ili rušenja i izgradnja novih građevina ako je udaljenost postojeće građevine manja od propisane.</p> <p>2. Ne prihvaća se Manja udaljenost građevine od regulacijskog pravca u odnosu na propisanu se Prijedlogom Plana dozvoljava uz uvjet da je rekonstruirana građevina ili nova na mjestu uklonjene iste visine kao što je bila postojeća.</p> <p>3. Ne prihvaća se Visina vijenca građevine mjeri se od najniže kote konačno zaravnog i uređenog terena uz pročelje građevine; svjetlarnik je u načelu smješten u internom dijelu građevine, nema utjecaja na oblikovanje i izgled pročelja pa se navedeno traženje ne smatra potrebnim unijeti u odredbe Plana.</p> <p>4. Prihvaća se djelomično Iza teksta u čl 39, st.1, al.4. dodaje se tekst: „omogućava se izgradnja podruma ili suterena, u skladu s Urbanističkim planom uređenja naselja Prvić Šepurine i Prvić Luka (Službeni glasnik Grada Vodica broj 8/17).</p> <p>5. Ne prihvaća se Navedeni tekst u čl 40, st.2., određen je važećim PPUG-om koji nije mijenjan Prijedlogom ID PPUG.</p> <p>6. Ne prihvaća se Navedeni tekst u čl 42, st.1., određen je</p>

		<p>7. Traži se da u čl. 54., st. 1. PPUG-a izbrišu riječi „a za potrebe seoskog turizma na zemljištu od 2 ha i više“</p> <p>8. Traži se da u čl. 54., st. 2. PPUG-a promijeni i glasi: Uvjeti gradnje građevina stambeno-gospodarskih sklopova-poljoprivredno gospodarstvo (farme) su: -ukupna izgrađenost iznosi do 1% -maksimalna visina građevina do vijenca ne može biti veća od 6,0 metara -minimalna udaljenost od međe i regulacijske linije iznosi 30,0 metara -zemljište na kojem je moguće planirati gradnju mora biti jedinstvena cjelina.</p> <p>9. Traži se da u čl. 55. ubaci st. 2. PPUG-a, dok se sadašnji stavci poniču za jedno mjesto, koji glasi: „uvjeti gradnje građevina iz prethodnog stavka su: -ukupna izgrađenost iznosi do 10% -maksimalna visina građevina do vijenca ne može biti veća od 6,0 metara -minimalna udaljenost od međe i regulacijske linije iznosi 10,0 metara.</p> <p>10. Traži se da u čl. 56., st. 1. PPUG-a promijeni i glasi: „građevine navedene u članku 53., stavku 1., alineji 2., i 4. moguće je planirati i na zemljištu manje veličine, ali ne manjem od 5000 m²“</p> <p>11. Traži se da u čl. 58., st. 6. PPUG-a promijeni i glasi: „uvjeti gradnje građevina iz čl. 53., st. 1., alineja 3. su: -minimalna površina zemljišta 1 ha -ukupna izgrađenost iznosi do 10% -maksimalna visina građevina do vijenca ne može biti veća od 6,0 metara -minimalna udaljenost od međe i regulacijske linije iznosi 10,0 metara -gospodarske zgrade smještaju se na udaljenosti od najmanje 50 m od građevinskog područja naselja i 30 m od prometnica -radi sprječavanja negativnih utjecaja, građevine za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju moraju biti udaljene od građevinskih područja naselja, cesta i željezničke pruge, a ovisno o broju uvjetnih grla.“</p> <p>12. Traži se da u čl. 61., st. 2 PPUG-a promijeni i glasi: „površina čestice pod građevinama može iznositi najviše 100m². zgrada može biti najveće visine 3,5 m, a može se graditi na udaljenosti od najmanje 100 m od obalne crte na jednoj katastarskoj čestici površine od najmanje 3 ha.“</p> <p>13. Traži se da čl. 61. st. 3, alineja 3. PPUG-a promijeni i glasi: „ove građevine se ne mogu graditi na otocima!</p>	<p>Prijedlogom ID PPUG u skladu s prijedlozima Povjerenstva. 7.-13 Primjedbe se djelomično usvajaju a u skladu sa Zakonom i PPŠKŽ</p> <p>Izgradnja građevina izvan građevinskog područja u funkciji poljoprivredne proizvodnje te stambenih i pomoćnih građevina za vlastite (osobne) potrebe i za potrebe seoskog turizma temelji se na članku 44 Zakona o prostornom uređenju, te odredbama PPŠKŽ. Dio primjedbi i prijedloga za izmjene članaka koji se razlikuju od propisanog u Zakonu i PPŠKŽ, ne prihvaćaju se.</p>
--	--	---	---

		<p>14. Traži se da čl. 97. st. 2. PPUG-a promijeni i glasi: „ u luci nautičkog turizma – marina mogu se planirati sadržaji ugostiteljske, trgovačke, uslužne i športsko-rekreacijske namjene. Objekti u marini mogu biti prizemni (jedna etaža – P) s ravnim ili kosim korovom ili u kombinaciji, maksimalne visine 4,5 m od kote uređenog terena do vrha atike (gornje kote nadozida iznad stropne konstrukcije), odnosno visine vijenca“</p> <p>15. Traži se da u čl. 114.a., st. 2. PPUG-a brojka „50“ zamijeni brojkom „20“</p> <p>16. Traži se da u čl. 114.a., st. 3. PPUG-a izmjeni i glasi: „radi smanjenja opterećenja sustava javne oborinske odvodnje i time i manjih dimenzija iste, oblikovanjem čestica i izgradnjom osigurati što manji koeficijent otjecanja sa građevinske parcele uz mogućnost da se vlastite oborinske vode sa „čistih“ površina upuštaju na teren na samoj građevnoj čestici putem upojnih bunara odgovarajućeg kapaciteta dimenzioniranih na način da se osigura sigurnost od plavljenja okolnog i zemljišta i objekata. Isto je moguće učiniti i s oborinskim vodama s parkirnih površina na čestici do uključivo 20 PM. Za parkirne površine na čestici s više odviše od 20 PM potrebno je ugraditi vlastiti separator ulja i masti adekvatnih dimenzija.“</p>	<p>14. Ne prihvaća se Navedeni tekst u čl 97., st.2., određen je važećim PPUG-om koji nije mijenjan Prijedlogom ID PPUG na javnom uvidu; promjena uvjeta gradnje za navedeni zahvat nije prozvana Odlukom o izradi.</p> <p>15. Ne prihvaća se Tekst u čl 114.a., st.2., mijenja se na način da se odvodnja voda s parkirališta u odnosu na kapacitet propisuje prema uvjetima Hrvatskih voda.</p> <p>16. Ne prihvaća se Ttekst u čl 114.a., st.3., mijenja se na način da se odvodnja voda s parkirališta u odnosu na kapacitet propisuje prema uvjetima Hrvatskih voda.</p>
34.	02.08.2023. Alinafi Dalipi Vukovar	Traži da se predmetna čestica u naselju Vodice uvrsti u detaljni urbanistički plan slastičarnice kao posebna građevinska cjelina	<p>Primjedba se ne prihvaća Važećim PPUG-om je određena zona za „Hotel Kristina“ (na kartografskom prikazu 4.5. Građevinska područja naselja Vodice u mj. 1: 5000 označena planskom oznakom T1-9), površine cca 0,76 ha; propisano je da se omogućava rekonstrukcija postojećeg hotela tj objekata u zoni T1-9. Iz dostavljene dokumentacije je razvidno: da je predmetna slastičarnica izvedena i za istu ishođeno rješenje o izvedenom stanju, da je podnositelj primjedbe u postupku rješavanja imovinsko pravnih poslova u sudskom postupku za dio zemljišta Hotela Kristina na kojem je ta zasebna građevina izgrađena. Ugostiteljski sadržaj slastičarnice je prateći sadržaj ugostiteljsko turističke namjene T1 (zona hotela) koji se u UPU detaljnije definira prema odredbama PPUG-a.</p>
35.	03.08.2023. Toševski Ružica	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Vodice	<p>NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.</p>



36.	03.08.2023. Čoraš Renata Sesvete	Traži da se neuređeni dio građevinskog područja označi kao uređeni dio građevinskog područja u naselju Čista Velika	NE PRIHVAĆA SE Korekcije podataka o izgrađenosti i uređenosti građevinskih područja prema evidentiranom stvarnom stanju planirane su u postupku VI. ID PPUG-a Vodica.
37.	03.08.2023. Blažević Blaženka Zagreb	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Vodice.	NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
38.	03.08.2023. Olympia Vodice d.d.	<p>a) Traži se izmjena čl. 9a. PPUG-a da gustoća ležaja po hektaru se promjeni sa 150 na najmanje 300 ležajeva</p> <p>b) Traži se usklađenje V. izmjena i dopuna iz čl. 96. st. 4. Prostornog plana uređenja Grada Vodica sa odredbama čl. 117. Prostornog plana ŠKŽ-a i Zakonom</p> <ul style="list-style-type: none"> - postojanje i uređenje lukobrana radi urednog održanja postojeće plaže, otklanjanja posljedica erozije, zaštite obale od djelovanja mora, valova i vremenskih uvjeta; - nasipanje postojećeg oronulog, neuglednog raspuklog betonskog zida obale i lukobrana, opasnog za život posjetitelja, te omogućavanje na to prostoru pristana plovila u tranzitu (ex mala lučica) 	<p>a) Primjedba se ne prihvaća Gustoća tj max broj ležaja po hektaru je jedan od osnovnih prostornih pokazatelja koji se određuje PPUG-om i predstavlja temelj za ishođenje akata za gradnju ili za izradu plana užeg područja ako je izrada istog propisana. Osim što navedeno nije prozvano Odlukom o izradi, ocjenjuje se i neprihvatljivim predloženo enormno povećanje gustoće zone planirane ugostiteljsko turističke namjene se radi toga ne može prihvatiti.</p> <p>b) Primjedba se ne prihvaća Prema Prijedlogu plana za ponovnu javnu raspravu, članak 95 stavak (4) <u>traženo je već propisano</u>, kako slijedi: <i>Temeljem odredbe PPŠKŽ-a, članak 117, stavak 35. i 36., a u svrhu osiguranja pristupa postojećim sadržajima u obuhvatu ovog Plana, omogućava se izvedba rekonstrukcije nužnih infrastrukturnih sadržaja – pristana za osiguranje mogućnosti morskog pristupa. Predmetni infrastrukturni sadržaji mogu se realizirati uz minimalnu korekciju postojeće obale ili rive na način da se u najmanjoj mogućoj mjeri narušava prirodna obala, te da se za rekonstrukciju- eventualno produženje pristana prvenstveno koriste pontoni gdje je to moguće obzirom na maritimne uvjete. Omogućava se rekonstrukcija pristana na otoku Prviću za potrebe Vatrogasnih postrojbi.“</i></p>
39.	03.08.2023. Alfirev Marija Vodice Alfirev Darko Zagreb	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Srma	NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.

40.	04.08.2023. Vilim Ivas Vodice	Traži se dopuna u čl. 63. PPUG-a da se upiše i k.č. 3985/1 k.o. Vodice oznaka ŠR4 kako bi odgovaralo s kartografskim prikazom	Primjedba se ne prihvaća Izgradnja sportsko-rekreacijske namjene- streljane je člankom 63 PPUG-a propisana unutar namjene oznake R4 označene na kartografskom prikazu br. 1 "Korištenje i namjena površina",
41.	04.08.2023. Čupić Ivana Vodice	Traži se izmjena u čl. 22. st. 3. PPUG-a da se zamijeni odredbom da se za višestambene građevine određuje minimalna udaljenost od 3 metra do međe	Primjedba se ne prihvaća PPUG-om je u članku 39 određena max visina višestambenih građevina i iznosi 13 metara; člankom 22 određena je udaljenost višestambenih građevina od međe i iznosi h/2. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85, 42/86) propisuje minimalne međusobne udaljenosti za stambene objekte koje se moraju primjenjivati u izradi planova.
42.	04.08.2023. Malenica Mladenka Vodice	Traži se izmjena u čl. 22. st. 3. PPUG-a da se zamijeni odredbom da se za višestambene građevine određuje minimalna udaljenost od 3 metra do međe.	Primjedba se ne prihvaća Odgovor kao za primjedbu pod rednim brojem 41.
43.	04.08.2023. Juričev Barbin Gušte Vodice	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Vodice	NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
44.	04.08.2023. Mijat Neven Zagreb	Traži se proširenje građevinskog područja u naselju Srma	NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao za primjedbu pod brojem 1.
45.	04.08.2023. Juričev Gorki Vodice	Traži se prenamjena iz poslovne zone u građevinsko područje u naselju Vodice	NE PRIHVAĆA SE Primjedba se ne može prihvatiti jer podrazumijeva proširenje građevinskog područja za koje nisu ispunjeni uvjeti iz članka 47. stavka 1., niti je moguće sukladno članku 3. stavku 5. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)).
46.	04.08.2023. Plimica d.o.o. Ratomir Petrov Split	Traži se definiranje koeficijenta vodnog kapaciteta čestice kao odnos neučvršćene (zelene) površine čestice i ukupne površine čestice	46. Primjedba se ne prihvaća U članku 114a. Plana je navedeno: "Radi smanjenja opterećenja sustava javne oborinske odvodnje i time i manjih dimenzija iste, oblikovanjem čestica i izgradnjom osigurati što manji koeficijent otjecanja sa građevinske parcele uz mogućnost da se vlastite oborinske vode sa „čistih“ površina upuštaju u teren na samoj građevnoj čestici putem upojnih bunara odgovarajućeg kapaciteta dimenzioniranih na način da se osigura sigurnost od plavljenja okolnog zemljišta i objekata". Planom je također određen minimalni postotak zelenila za građevne čestice različitih namjena, a koja zelena površina ujedno čini upojnu površinu,

			dakle je time definiran koeficijent vodnog kapaciteta iste.
--	--	--	---

Prema članku 102. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23): „odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade obrađuje mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi i priprema izvješće o javnoj raspravi“.

Odgovorne voditeljice V. izmjena i dopuna PPUG-a Vodica:
 Ivana Bojić, dipl.ing.arh., Geoprojekt d.d. Split
 Gorana Barbarić, mag.ing.arch., Geoprojekt d.d. Split

  **IVANA BOJIĆ**
 dipl.ing.arh.
 OVLAŠTENA ARHITEKTICA
 URBANISTICA
 A-U 500

  **GORANA BARBARIĆ**
 mag.ing.arch.
 OVLAŠTENA ARHITEKTICA
 URBANISTICA
 A-U 534

Nositelj izrade V. izmjena i dopuna PPUG-a Vodica:
 Upravni odjel za gospodarstvo, imovinu i prostorno planiranje Grada Vodica
 Pročelnica Odjela: Tina Bosotin, dipl. iur.

Vodice, Split, 20.ožujka 2024.

4. PRILOZI

4.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga ID PPUG-a

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 40. Statuta Grada Vodica „Službeni glasnik Grada Vodica, broj 12/22“ i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/02, 109/07, 125/03, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), Gradonačelnik Grada Vodica, dana 29. lipnja 2023. godine donosi:

ZAKLJUČAK o utvrđivanju Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodica za ponovljenu Javnu raspravu

1. Utvrđuje se Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodica za ponovljenu Javnu raspravu (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana), izrađen od Geoprojekt d.d. iz Splita, koji „Prijedlog Plana“ se upućuje na ponovljenu javnu raspravu.
2. Ponovljena Javna rasprava objavit će se u Slobodnoj Dalmaciji, na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, na mrežnim stranicama Grada Vodica, u „Službenom glasniku Grada Vodica“ i na oglasnoj ploči Grada Vodica.
3. Prijedlog Plana izložit će se na javni uvid od **05. srpnja 2023. godine – 05. kolovoza 2023. godine**, u gradskoj vijećnici Grada Vodica, Ive Čače 8, svakog radnog dana od 08.00 – 14.00, u trajanju od 30 dana.
4. U vrijeme trajanja javnog uvida, Prijedlog Plana bit će objavljen na mrežnoj stranici Grada Vodica.
5. Javno izlaganje o prijedlogu Plana održat će se dana **25. srpnja 2023. godine u 09.30 sati** u gradskoj vijećnici Grada Vodica, Ive Čače 8.
6. Prijedlozi i primjedbe o prijedlogu Plana mogu se predložiti usmeno i na zapisnik tijekom javnog izlaganja, te se iste mogu uputiti u pisanom obliku nositelju izrade Upravnom odjelu za gospodarstvo, imovinu i prostorno planiranje Grada Vodica, Ive Čače 8, do zaključno subote, 05. kolovoza 2023. godine. Sukladno članku 104. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog Prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog. Primjedbe i prijedlozi koji ne budu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
7. Nositelj izrade Upravni odjel za gospodarstvo, imovinu i prostorno planiranje (Grada Vodica, dostavlja i posebnu pisanu obavijest javnopravnim tijelima, koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana susjednim građovima i općinama, Vijećima mjesnih odbora u obuhvatu plana.
8. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Vodica“ i na oglasnoj ploči Grada.

KLASA: 350-02/19-01/07
URBROJ: 2182/4-05/03-23-104
Vodice, 29. lipnja 2023. godine

Dostaviti:

1. Uredniku Službenog glasnika Grada Vodica
2. Oglasna ploča
3. Dokumentacija – ovdje
4. Arhiva - ovdje



4.2.1. Dokaz objave javne rasprave u dnevnom tisku „Slobodna Dalmacija“

Slobodna Dalmacija
Doružica, 1. travnja 2023.

NA POMOLU RJEŠENJE BIZARNE 'KRADE' ILI NOVI PROBLEM?

Orebić vraća propelu, ali ne zna gdje s njom

● Dio mještana ističe kako je upravo brodski vijak, kao simbol uvodnja strojeva na brodove, uništio pelješke jedrenjake



Urebić vraća propeler na brod, ali ne zna gdje s njom. Dio mještana ističe kako je upravo brodski vijak, kao simbol uvodnja strojeva na brodove, uništio pelješke jedrenjake.

Kako se vraća propeler?
Kako se vraća propeler? ...



... (text continues) ...
... (text continues) ...
... (text continues) ...

... (text continues) ...
... (text continues) ...
... (text continues) ...

Naj-Rogozničani 2023. su ribiči i kartingaši

Zastupnici ...

... (text continues) ...
... (text continues) ...
... (text continues) ...

... (text continues) ...
... (text continues) ...
... (text continues) ...

KLISKO KULTURNO LJETO 2023.

... (text continues) ...

... (text continues) ...
... (text continues) ...
... (text continues) ...

4.2.2. Dokaz objave javne rasprave na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

REPUBLICA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja
graditeljstva i državne imovine

Call centar za obnovu
0800 0017

Pretraži Ministarstvo

Vijesti | O Ministarstvu | Prilog informacija | Projezi | Država imovina | MSP | Obnavljamo Hrvatsku | eObnova | eDoprinosi | EU sufinanciranja | Kontakti

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelatnost | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovima u izradi

Informacije o javnim raspravama

04.07.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodice

04.07.2023. | pdf (128kb)

Podijeli stranicu
Podijeli na Facebooku
Podijeli na Twitteru

4.2.3. Dokaz objave javne rasprave na mrežnoj stranici Grada Vodica

GRAD VODICE | GRADSKA UPRAVA | FINANCIJE I JAVNI PRIHODI | KOMUNALNE I GRADSKOPOSREDOVAČKE USLUGE

DARUJ KRV, SPASI ŽIVOTI!

su zalihe krvi jako niske, posebno nedostaje 0+ i 0- krvne grupe. Krv mogu dati pu noletne zdrave osobe; muškarci svaka tri, a žene svaka četiri mjeseca. Samo darivanje krvi s pregledom traje 15 minuta, a samo jedna doza krvi može spasiti do tri života.

Nove izmjene Prostornog plana Grada Vodica

04. srpnja 2023.

Donesen je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodice kojeg je izradio *Geoprojekt d.d.* iz Splita, a koji će biti izložen na ponovljenoj javnoj raspravi. Ponovljena javna rasprava objavit će se u Slobodnoj Dalmaciji, na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, na mrežnim stranicama Grada Vodice, u „Službenom glasniku Grada Vodice“ i na oglasnoj ploči Grada Vodice. Prijedlog V. izmjena bit će izložen i na javnom uvidu od srijede, **5. srpnja, do subote, 5. kolovoza 2023. godine** u Gradskoj vijećnici Grada Vodice, Ive Čače 8. svakog radnog dana od 8 do 14 sati.

Javno izlaganje o prijedlogu Plana održat će se u utorak, **25. srpnja u 09.30 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Vodice, Ive Čače 8.

[više »](#)

PONOVLJENA JAVNA RASPRAVA V IZMJENI I DOPUNU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADNE
VOĐICA

Vodice, 25.07.2023.

IME I PREZIME	ADRESA	KONTAKT	POTPIS
VELJAR LALIC	██████████ ██████████ BISA HARA	██████████	[Handwritten Signature]
BRASAN BUZUK	██████████ ██████████	██████████	[Handwritten Signature]
DARJO BASTIĆ	██████████ Vodice	██████████	[Handwritten Signature]
ČIKU KULIĆ YJOME	██████████ ██████████ AUF	██████████	[Handwritten Signature]
MAJA PERKIN	██████████ ██████████ VOĐICE	██████████	[Handwritten Signature]
MILICA BASTIĆ	GRAD VOĐICE		[Handwritten Signature]
MIRKO BASTIĆ	GRAD VOĐICE		[Handwritten Signature]

PONOVLJENA JAVNA RASPRAVA V IZMJENI I DOPUNU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADNE
VOĐICA

Vodice, 25.07.2023.

IME I PREZIME	ADRESA	KONTAKT	POTPIS
GIJANA BASTIĆ	██████████ SPLET	██████████	[Handwritten Signature]
MAJA BONO	██████████	██████████	[Handwritten Signature]

4.4 Mišljenja javnopravnih tijela



DARJA

KLASA: 350-05/19-01/127
URBROJ: 376-05-3-23-09
Zagreb, 11. srpnja 2023.

Republika Hrvatska
Šibensko-Kninska županija
Grad Vodice
Upravni odjel za gospodarstvo, imovinu i prostorno planiranje
Ive Čače 8
22211 Vodice

Predmet: Grad Vodice
V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vodica - Ponovna javna rasprava
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/19-01/07, URBROJ: 2182-04-05/08-23-105, od 3. srpnja 2023.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vodica - Ponovna javna rasprava.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vodica - Ponovna javna rasprava **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisulu ovlaštena osoba)

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / O.B. 07950783667 / Tel. (01) 7007 007, Faks. (01) 7007 070 / www.hakom.hr

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

110
DARJ.2
Telefon: 021 / 309 400
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/19-01/0000165
URBROJ: 374-24-1-23-9
Datum: 20.07.2023.g.

ŠIBENSKO- KNINSKA ŽUPANIJA
GRAD VODICE

Upravni odjel za gospodarstvo, imovinu i
prostorno uređenje ✓

PREDMET: V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodica: ponovljena javna rasprava, očitovanje na prijedloga plana – dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-02/19-01/07, Urbroj: 2182-04-05/08-23-105 od 03.07.2023. g., zaprimljen 07.07.2023.g.

Uvidom u prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodica (izrađivač ARHEO d.o.o. Zagreb), objavljenog na web stranici Općine, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite površinskih i podzemnih voda i priobalnog mora od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, dijelom usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Hrvatske vode predlažu:

1. U tekstualnim dijelovima prijedloga Plana koji se odnose na odvodnju sanitarnih otpadnih voda (npr. čl. 114. Odredbi za provedbu) umjesto izrada „septička jama“ koristiti izraz „vodonepropusna sabirna jama“.
2. U tekstualnim dijelovima prijedloga Plana koji se odnose na odvodnju onečišćenih oborinskih otpadnih voda (npr. čl. 114.a Odredbi za provedbu) propisan je veći od dozvoljenog broja parkirališnih mjesta (npr. 50 odnosno 20) za koje nije potreban separator lakih tekućina. Predlažemo da se umjesto propisanog broja u tekst unese odredba npr. „prema uvjetima Hrvatskih voda“.

Obzirom da su vodoopskrbni sustav te sustav za prikupljanje, odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju sanitarnih otpadnih voda na području Grada Vodica u nadležnosti tvrtke Vodovod i odvodnja d.o.o. Šibenik, potrebno je ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na Planom predviđenih rješenja predmetnih sustava prije njegovog prihvatanja.

S poštovanjem,

Dostava:
1. 24 – 1, ovdje;
2. Pismohrana

v.d. Direktor:
Irina Putica, dipl.ing.građ.





Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Prijenosno područje Split
Kneza Ljudevita Poselavca 5
21000 Split, Hrvatska
Telefon: +385 21 40 59 00
Faksa: +385 21 40 59 01
E-pošta: info@hops.hr
Klasa: 700/23-07/241
Lp. broj: 3-200-002-09/ID-23-04
Split, 26.07.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KRŠIŠKA ŽUPANIJA
GRAD VODICE
Upravni odjel za gospodarstvo, imovine i
prostorno planiranje
Ive Čača 8
22 211 VODICE

PREDMET: Prijedlog V. izmjena i dopuna PPU Grada Vodica za ponovljenu javnu raspravu – očitovanje

Poštovani,

U skladu sa Vašim zahtjevom, Klasa: 350-02/19-01/07, U: broj: 2182-04-05/08-23-105 od 03.07.2023. godine, kojim nas obavještavate o ponovljenoj javnoj raspravi u postuljku izrade V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodica (u tekstu: Plan), temeljem čega vam, sukladno čl. 104. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 85/17, 114/18, 58/19 i 67/22), u skladu sa Zakonom o energiji (NN 122/12, 14/14, 85/15, 102/15, 88/18) i Zakonom o tržištu električne energije (NN 111/21) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, te sukladno svojoj nadležnosti dostavljamo sljedeće

O Č I T O V A N J E

U skladu sa dopisom o ponovljenoj javnoj raspravi o Prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodica (u tekstu: Plan), izvršili smo uvid u prijedlog Plana, naš prethodno dostavljeni dopis Klasa: 700/23-07/241, U: broj: 3-200-002-09/ID-23-04 od 26.03.2023. godine, dokumentaciju brtve HOPS d.o.o. te smo utvrdili sljedeće:

- Uvidom u Prijedlog Plana, Odredbe za provođenje, poglavlje 2. Uvjeti za uređenje prostora 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju, u članku 19. iz brisan je tekst „dalekovodi napone 110 kV / TS 110/00 kV Vodice“, naveden kao zahtav od važnosti za Državu u skladu sa našim dopisom.
- U Prijedlogu Plana, u Odredbama za provođenje, u poglavlju 2. Uvjeti za uređenje prostora 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju, u članku 19. nisu točno navedeni objekti iz našeg dopisa:
 - U popisu iz naslova „Zahvati u prostoru od važnosti za Županiju“ naveden je „postojeći dalekovod 110 kV (30) kV Bitelić – Vodice“ koji ne postoji pa molimo da ga brišete i uvedete „postojeći dalekovod DV 110 kV (30) kV Bilice – Vodice“.
 - U istom popisu, umjesto navedenog teksta „planirani dalekovod RV 110 kV Vodice – Kapela“ treba navesti „planirani dalekovod DV 110 kV Vodice – Kapela“.
 - Iste greške su navedene i u Obrazloženju izmjena i dopuna Plana, na pdf. stranici 8/22, u točki 6, u popisu zaprimljenih zahtjeva javnopravnih tijela, gdje je naveden dopis

HOPS d.o.o. Kupčevica 4, 10100 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA ŠIBENSKA - Područje Uprave Igor Breković • Čučur, Dajur Linić • Diana Barić
NAZIDANJE GOSPODARSTVA - Područje HOP - Kupčevica, Vrhovno

Šifra: 1807/2348 8081 1031 1748 1 - Privredna banka Zagreb d.o.o.
IBAN: HR08 2300 0001 1000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000
Tijelo: sud u Zagrebu - 8888 888817881 - OIB: 6316823893
Telefoni: brojka u zvanu: 4.848.822.260.81 / 888.738.713.88 SJM
(Bila biće tekućeranje 7.05400) uplaćuje se u gotovini i podliježe na 44.486.273 miliona
dinara, uključujući svjetski 302.000.000 miliona

Telefon: +385 1 4548 111
www.hops.hr



Hrvatskog operatora prijenosnog sustava Prijenosno područje Split pa molimo za korekciju.

- U Prijedlogu Plana, u Odredbama za provođenje, poglavlje 5. Uvjeti za uvrđivanje koridora/traasa za prometne i komunalne infrastrukturne sustave, u članku 85. stavak 3. brisane su navedene širine koridora „110 kV dalekovod od 70 m. (projekrirani 25 m)“ te su umjesto toga navedene širine zaštitnog koridora u skladu sa našim dopisom.
- U istom članku navedena je širina koridora za planirani 2x110 kV kabel 12 m. Molimo izvršiti korekciju prema Mrežnim pravilima prijenosnog sustava (NN 67/17 i 12/20) po kojima ta širina iznosi 4+4 m u odnosu na os, ukupno 8 m.

NAPOMENA: Ovo mišljenje odnosi se na objekte elektroenergetne mreže (dalekovodi/kabli, transformatorske stanice napona 110 kV, 220 kV i 400 kV) koji su u nadležnosti Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o.

Za eventualna pojašnjenja ili dodatne informacije vezane uz predmetno očitovanje možete se obratiti gđi Ivani Duvnjak, dipl.ing. grad. na tel. 021405-887.

S poštovanjem

Direktor
Prijenosnog područja Split
Zoran Senočić, dipl.ing.

Predsk: -Arhiva

Na znanje:

- Direktor Prijenosnog područja Split
- Pomoćnik direktora Prijenosnog područja Split
- Članovima Povjerenstva (I. Duvnjak, L. Čurin, Tino Radovanović, L. Klarić, D. Marasović)
- Odjel za nadzorne i kabelaške vodove (G. Čubra)
- Odjel za izgradnju Split (D. Škarica)





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Uli. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 08 201

KLASA: 350-02/23-01/321
URBROJ: 525-10/668-23-2
Zagreb, 12. srpnja 2023.



HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb

**PREDMET: Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada
Vodica, posebna obavijest o javnoj raspravi**
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodica, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Na znanje:
- Grad Vodice, Ive Čače 8, 22 211 Vodice

DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
2182/04 Grad Vodice

Primljeno: 04.08.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/19-01/07	05	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
15-00-06/03-23-114	0	0,00



Uprava: Nedeljko Dujčić, struč. spec. adim. publ.; predsjednik: mr. sc. Igor Fazekas – član; Ante Sahjčić, dipl. ing. šum. – član;
• MB: 3631133 • OIB: 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS: 080251009) • Temeljni kapital: 155.507.330,00 €
uplaćen u cjelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 •
op. 148, 10002 Zagreb • web: http://www.hrsume.hr • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Klasa: ST-05-09-717
Ur.broj: 15-00-06/03-23-61
Split, 03. kolovoza 2023. god

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
GRAD VODICE
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO,
IMOVINU I PROSTORNO PLANIRANJE
IVE ČAČE 8
22211 VODICE

Predmet: Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodica za ponovljenu javnu raspravu - očitovanje, daje se

Temeljem Vašeg dopisa od 03. srpnja 2023. god (KL:350-02/19-01/07, UR.BR: 2182-04-05/08-23-105) u kojem nas tražite zahtjeve za izradu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodica, te dokumentacije kojom raspoložu Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split, Šumarija Šibenik, utvrdili smo da slijedeći zahvati zahvaćaju površine sa kojima gospodari Šumarija Šibenik:

- neizgrađena proizvodna zona Čista, u G.J. Guduća (valjanost 2017-2026) u odsjecima 65a i 66a, oba uređajnog razreda zaštitni šibljak;
- proširenje građevinskih područja za naselja u zaleđu Grada Vodica (Grabovci, Gačelezi, Čista Velika i Čista Mala), u G.J. Guduća u odsjecima 64b, 64c, 65a, 66a i 67a, svi uređajnog razreda zaštitni šibljak, te u G.J. Hartić (Program je u reviziji) u odsjecima 92a, 106c, 109a i 110a, svi uređajnog razreda makija, u odsjecima 92b i 963b, oba uređajnog razreda neobraslo šumsko zemljište, u odsjecima 100a i 108a, oba uređajnog razreda panjača hrasta medunca, u odsjecima 111a, 113a, 115a i 116a, svi uređajnog razreda šikara te u odsjeku 112b, uređajnog razreda garig;
- plan spoja sa županijskom cestom 6069 Čista Mala – Vukšić, u G.J. Hartić u odsjecima 99a i 100a, oba uređajnog razreda panjača hrasta medunca;
- plan alternativne trase za željeznički promet (mogući koridor) u G.J. Jamina (Program je u reviziji) odsjek 1a, uređajnog razreda makija.

Mišljenja smo da se prilikom planiranja svih prostorno-planskih dokumenata treba voditi računa kako bi se zahvatima degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta svela na minimum te u skladu sa Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o šumama očuvale šume kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju
i zaštitu šuma

Sanja Delić, dipl. ing. šum.

Voditelj Uprave šuma
Podružnica Split

Ante Taraš, dipl. ing. šum.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
UPRAVA ZA POLJOPRIVREDNO
ZEMLIŠTE, BILJNU PROIZVODNJU I
TRŽIŠTE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefaks: 61 09 201

KLASA: 350-02/19-01/318
URBROJ: 525-06/197-23-2
Zagreb, 05. kelovoza 2023.

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
GRAD VODICE

Doris

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
2182/04 Grad Vodice

Primljeno: 25.08.2023.	Ustrojstvena jed.
Klasifikacijska oznaka:	65
350-02/19-01/07	65
Uradbeni broj:	Prihvat
525-06/197-23-15	0
	Vrijednost
	0,00

PREDMET: V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vodice
- mišljenje, dostavlja se

Vaša Klasa: 350-02/19-01/07
Vaš broj: 2182-1-05-08-23-105
M: Vodice, 03.07.2023.
Primljeno: 525-Ministarstvo poljoprivrede 06.07.2023.

Člankom 19. stavkom 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", br. 2018, 115/18, 98/19 i 57/22-u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da je prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada ili općine, nositelj izrade istih dužan pribaviti zahtjeve i mišljenja Ministarstva poljoprivrede. Sličnom navodnoga, a u skladu sa člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) daje se mišljenje Ministarstva poljoprivrede na Prijedlog V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodice (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana).

Prijedlog plan treba biti usklađen sa odredbama Zakona i to kako slijedi:

- člankom 22. stavkom 3. Zakona kojim je propisano da se osobito vrijedno poljoprivredno zemljište (P1 kategorija) i vrijedno poljoprivredno zemljište (P2 kategorija) izvan granica građevinskog područja ne može koristiti u nepoljoprivredne svrhe osim kada su zadovoljeni najmanje jedan od slijedećih uvjeta: kada nema niže vrijednoga poljoprivrednog zemljišta u neposrednoj blizini, što ne uključuje izgradnju igrališta za golf i samostalnih građevina solarnih elektrana, kada je utvrđen interes Republike Hrvatske za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, pri gradnji poljoprivrednih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda uključivo sklopove obratljivih izvora energije na tim građevinama; za korištenje građevina koje su ozakonjene temeljem posebnog zakona;
- člankom 29. stavcima 1., 2. i 3. i člankom 30. stavkom 1. Zakona kojim je propisano da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaze na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program raspolaganja) te

da se Programom raspolaganja mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene i to do 5% od ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine ili grada. Iz navedenoga proizlazi da se površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države mogu svrstati u građevinsko područje isključivo ako su iste planirane Programom raspolaganja za Grad Vodice za ostale namjene. Također, u građevinsko područje koje se preduže Prijedlogom plana proširiti ne mogu se svrstati katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje nisu sadržane u Programu raspolaganja za Grad Vodice;

člankom 81. stavkom 4. Zakona kojim je propisano da se poljoprivredno zemljište izvan građevinskog područja ne može geodetskim elaksovima dijeliti na katastarsku česticu površine manje od 1 ha, osim u slučaju izdvajanja poljoprivrednog zemljišta radi izgradnje infrastrukturnih i drugih građevina određenih propisom kojim se uređuje prostorno uređenje i osim u slučaju nasljedivanja.

Člancima 6. i 7. Prijedloga plana kojima se uređuje izgradnja na poljoprivrednom zemljištu izvan građevinskog područja potrebno je omogućiti izgradnju građevina koje nisu u funkciji poljoprivredne proizvodnje kao i one koje nisu infrastrukturne, društvene i druge javne namjene.

P.O. MINISTRICE
RAVNOTEŽICA

Sandra Zokić, prof.



4.5 Posebna obavijest o javnoj raspravi, dopis i dostavnice



- PREMA DOSTAVNOJ LISTI -

Predmet: Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodice za
pomoćjenu Javnu raspravu
- posebne obavijest o javnoj raspravi - dostavlja se -

Pokrovani,

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" 153/13, 65/17, 114/18, 59/19, 98/19, 67/23) dostavljamo poziv javnopravnim tijelima da pomoćjenu javnu raspravu o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodice počinje 05. srpnja 2023., a završava 05. kolovoza 2023. godine. Javno izlaganje po ovom prijedlogu održat će se 25. srpnja 2023. godine, s početkom u 09:30 sati, u prostorijama gradske vijećnice Grada Vodice, Ivo Čačić 8, 22211 Vodice.

Prijedlog prostornog plana u vrijeme trajanja rasprave bit će objavljen na mrežnoj stranici Grada Vodice, www.grad-vodice.hr.

S poštovanjima,

PROČELNIK
Tijana Božić, dipl. iur.
Tijana Božić

Prilog:

1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodice za pomoćjenu Javnu raspravu;
2. Dostavna lista

Dostavna lista:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb;
2. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
3. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel Šibenik, Stube Jurja Cullinovića 1/1, 22 000 Šibenik;
4. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske, Prizorje 14, 10 000 Zagreb;
5. MUP - Policijska uprava Šibensko - kninske, Velimira Skerpića 5, 22 000 Šibenik;
6. Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Šibenik, Velimira Skerpića 5, 22 000 Šibenik;
7. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
8. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, krpaiva i drvene industrije, Planinska 2A, 10 000 Zagreb;
9. Hrvatska Baza d.o.o., Ulica kaptina Branimira 1, 10 000 Zagreb;
10. Hrvatske ceste d.o.o., Vrobitičana 3, 10 000 Zagreb;
11. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Frangula Bihanovića 9, 10000 Zagreb;
12. Hrvatska voda d.o.o., VGO za slivove Jutnog Jadrana, Vukovarska 15, 21 000 Split;
13. HOPS, d.o.o., Kupačka 4, 10000 Zagreb;
14. HEP Operator prijenosnog sustava d.o.o., Elektra Šibenik, Ante Šupuka 1, 22 000 Šibenik;
15. Vodovod i odvodnja, d.o.o., Kralja Zvonimira 50, 22 000 Šibenik;
16. Lučka kapetanija, Otoka dr. Franje Tuđmana 4, 22 000 Šibenik;
17. Lučka uprava Šibensko-kninske županije, Draga 14, 22 000 Šibenik;
18. Županijska uprava za ceste, Velimira Skerpića 27, 22000 Šibenik;
19. Javna ustanova zavod za prostorno uređenje Šibensko - kninske županije, Vladimir Nazora 14, 22 00 Šibenik;
20. Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko - kninske županije, Trg Pavla Šubića 1, 22 000 Šibenik;
21. Upravni odjel za pomorstvo, promet i otobni razvoj Šibensko - kninske županije, Trg Pavla Šubića 1, 22 000 Šibenik;
22. drugi sudionici, ako se tijekom postupka izmde i dopunjenja utvrdi potreba za njihovim uključivanjem;
23. Grad Šibenik, Trg palih branitelja Demotovićaog rta 1, 22 000 Šibenik
24. Grad Šibenik, Trg Male Gospe 3, 22222 Šibenik
25. Općina Trljani, Ulica Znamca 22, 22212 Trljani
26. Općina Tuzla, Ulica slika 1, 22240 Tuzla
27. Općina Stankovci, Stankovci 230, 23422 Stankovci
28. Vijeće mjesnog odbora Čista Velika
29. Vijeće mjesnog odbora Čista Mala
30. Vijeće mjesnog odbora Gudežani
31. Vijeće mjesnog odbora Grabovci
32. Vijeće mjesnog odbora Šćena
33. Vijeće mjesnog odbora Prvi Šepurine
34. Vijeće mjesnog odbora Prvi Luka

MAZIŠTA POSTA - USTANOVE

Klasa 350-02/19-01/07

DOSTAVNICA

Broj uručbenog zaplijenka	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kodovi za dostavu i adresu	Datum primanja i potpis primaoca
- 105	Zaljubljenik	Vijesti iz časopisa "Mlada" od 22. 12. 2013. godine	4.12.2013

Napomena

Popis svjetiljki ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavu: _____

Popis dostavljača: _____

Narodna pošta d.d., Zagreb - (337) 020035
 Oznaka za narudžbu: UT-II-6

3 950157 003372

MAZIŠTA POSTA - USTANOVE

Klasa 350-02/19-01/07

DOSTAVNICA

Broj uručbenog zaplijenka	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kodovi za dostavu i adresu	Datum primanja i potpis primaoca
- 105	Zaljubljenik	Vijesti iz časopisa "Mlada" od 22. 12. 2013. godine	4.12.2013

Napomena

Popis svjetiljki ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavu: _____

Popis dostavljača: _____

Narodna pošta d.d., Zagreb - (337) 020035
 Oznaka za narudžbu: UT-II-6

3 950157 003372

MAZIŠTA POSTA - USTANOVE

Klasa 350-02/19-01/07

DOSTAVNICA

Broj uručbenog zaplijenka	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kodovi za dostavu i adresu	Datum primanja i potpis primaoca
- 105	Zaljubljenik	Vijesti iz časopisa "Mlada" od 22. 12. 2013. godine	4.12.2013

Napomena

Popis svjetiljki ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavu: _____

Popis dostavljača: _____

Narodna pošta d.d., Zagreb - (337) 020035
 Oznaka za narudžbu: UT-II-6

3 950157 003372

MAZIŠTA POSTA - USTANOVE

Klasa 350-02/19-01/07

DOSTAVNICA

Broj uručbenog zaplijenka	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kodovi za dostavu i adresu	Datum primanja i potpis primaoca
- 105	Zaljubljenik	Vijesti iz časopisa "Mlada" od 22. 12. 2013. godine	4.12.2013

Napomena

Popis svjetiljki ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavu: _____

Popis dostavljača: _____

Narodna pošta d.d., Zagreb - (337) 020035
 Oznaka za narudžbu: UT-II-6

3 950157 003372

MAZIŠTA POSTA - USTANOVE

Klasa 350-02/19-01/07

DOSTAVNICA

Broj uručbenog zaplijenka	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kodovi za dostavu i adresu	Datum primanja i potpis primaoca
- 105	Zaljubljenik	Vijesti iz časopisa "Mlada" od 22. 12. 2013. godine	4.12.2013

Napomena

Popis svjetiljki ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavu: _____

Popis dostavljača: _____

Narodna pošta d.d., Zagreb - (337) 020035
 Oznaka za narudžbu: UT-II-6

3 950157 003372

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. REPUBLIC OF CROATIA

ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA - Obavijest o primu/uračunju/plaćati

P-21/CN 07

Office of posting: MAZIŠTA POSTA - USTANOVE

Address of the item: VIJESTI IZ ČASOPISA "MLADA" OD 22. 12. 2013. GODINE

Nature of the item/vrsta pošiljke: VIJESTI IZ ČASOPISA "MLADA" OD 22. 12. 2013. GODINE

Registered
 Insured
 Registered and insured
 Registered and insured with return receipt
 Registered and insured with return receipt and acknowledgment of receipt
 Registered and insured with return receipt and acknowledgment of receipt and return receipt
 Registered and insured with return receipt and acknowledgment of receipt and return receipt and acknowledgment of receipt

Meets on a destination (ispunjava li na odredištu):

The item is not intended for the addressee
 The item is intended for the addressee
 The item is intended for the addressee and is to be returned to the sender
 The item is intended for the addressee and is to be returned to the sender and is to be returned to the sender

Signature: _____

3 950157 003372

Hrvatska pošta
 ADVICE of receipt of delivery of payment
 POVRATNICA — Obavijest o primu/uzvratu plaćanja
 P-21/CN 07

Address of payment:
 Općinska uprava za cestu Šibenik,
 Vekrova Šarpska 27,
 22 000 Šibenik

Return to:
 (Name)
 (Address)
 (City and country)
 (Postcode)

Amount paid for:
 (Currency and amount)

AR RG 3344 035 5 HR

Stamp: ŠIBENIK 22.07.2023

Hrvatska pošta
 ADVICE of receipt of delivery of payment
 POVRATNICA — Obavijest o primu/uzvratu plaćanja
 P-21/CN 07

Address of payment:
 (Name)
 (Address)
 (City and country)
 (Postcode)

Return to:
 (Name)
 (Address)
 (City and country)
 (Postcode)

Amount paid for:
 (Currency and amount)

AR RG 3344 090 4 HR

Stamp: ŠIBENIK 22.07.2023

Hrvatska pošta
 ADVICE of receipt of delivery of payment
 POVRATNICA — Obavijest o primu/uzvratu plaćanja
 P-21/CN 07

Address of payment:
 Uprava za zaštitu kulturne baštine,
 prostorno uređenje,
 gradnju i komunalne poslove SKZ,
 Trg Pava Subića 1 2, 22 000 Šib

Return to:
 (Name)
 (Address)
 (City and country)
 (Postcode)

Amount paid for:
 (Currency and amount)

AR RG 3344 034 6 HR

Stamp: ŠIBENIK 22.07.2023

Hrvatska pošta
 ADVICE of receipt of delivery of payment
 POVRATNICA — Obavijest o primu/uzvratu plaćanja
 P-21/CN 07

Address of payment:
 Ministarstvo kulture i medija,
 Uprava za zaštitu kulturne baštine,
 Konzervatorski odjel Šibenik
 Stube Jaska Kulenovića 1/3,
 22000 Šibenik

Return to:
 (Name)
 (Address)
 (City and country)
 (Postcode)

Amount paid for:
 (Currency and amount)

AR RG 3344 034 1 HR

Stamp: ŠIBENIK 22.07.2023

Hrvatska pošta
 ADVICE of receipt of delivery of payment
 POVRATNICA — Obavijest o primu/uzvratu plaćanja
 P-21/CN 07

Address of payment:
 HEP Operator priručnog
 sustava d.o.o.
 Elektra Šibenik,
 Antie Subića 1, 22 000 Šibenik

Return to:
 (Name)
 (Address)
 (City and country)
 (Postcode)

Amount paid for:
 (Currency and amount)

AR RG 3344 028 8 HR

Stamp: ŠIBENIK 22.07.2023

Hrvatska pošta
 ADVICE of receipt of delivery of payment
 POVRATNICA — Obavijest o primu/uzvratu plaćanja
 P-21/CN 07

Address of payment:
 Grad Šibenik
 Trg pahlj. braće i sestre Domovinskog
 rata 1, 22 000 Šibenik

Return to:
 (Name)
 (Address)
 (City and country)
 (Postcode)

Amount paid for:
 (Currency and amount)

AR RG 3344 030 7 HR

Stamp: ŠIBENIK 22.07.2023



Hrvatska pošta
 ADVICE of receipt of delivery of payment
 POVRATNICA — Obavijest o primoručenju isplati
 P-21/CN 07

Office of posting: Hrvatska voda, Vodnogospodarski odelj za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21 000 Split

Stamp: AR, 07-07-2023

Barcode: AR RG 35 442 824 3 HR

Meets on a destination: Hrvatske vode

Hrvatska pošta
 ADVICE of receipt of delivery of payment
 POVRATNICA — Obavijest o primoručenju isplati
 P-21/CN 07

Office of posting: Grad Skradin, Trg Marka Couper 3, 22222 Skradin

Stamp: AR, 07-07-2023

Barcode: AR RG 35 442 009 6 HR

Meets on a destination: Grad Skradin

Hrvatska pošta
 ADVICE of receipt of delivery of payment
 POVRATNICA — Obavijest o primoručenju isplati
 P-21/CN 07

Office of posting: Ministarstvo poljoprivrede, Uprava Šumarstva, Ilovica i drvine, Pijunarska 2A, 10 000 Zagreb

Stamp: AR, 07-07-2023

Barcode: AR RG 35 442 011 6 HR

Meets on a destination: Ministarstvo poljoprivrede

Hrvatska pošta
 ADVICE of receipt of delivery of payment
 POVRATNICA — Obavijest o primoručenju isplati
 P-21/CN 07

Office of posting: Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Šibensko-kninska, Velimira Škorpika 5, 22000 Šibenik

Stamp: AR, 07-07-2023

Barcode: AR RG 35 442 831 4 HR

Meets on a destination: Ministarstvo unutarnjih poslova

Hrvatska pošta
 ADVICE of receipt of delivery of payment
 POVRATNICA — Obavijest o primoručenju isplati
 P-21/CN 07

Office of posting: Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukobra 78, 10 000 Zagreb

Stamp: AR, 07-07-2023

Barcode: AR RG 35 442 819 0 HR

Meets on a destination: Republika Hrvatska, Ministarstvo poljoprivrede

Hrvatska pošta
 ADVICE of receipt of delivery of payment
 POVRATNICA — Obavijest o primoručenju isplati
 P-21/CN 07

Office of posting: Lučka kapetanija Šibenik, Obala dr. Franje Tuđmana 8, 22 000 Šibenik

Stamp: AR, 07-07-2023

Barcode: AR RG 35 442 823 0 HR

Meets on a destination: Lučka kapetanija Šibenik

Hrvatska pošta
 ADVICE of receipt of delivery of payment
 POVRATNICA — Obavijest o primoručenju isplati
 P-21/CN 07

Office of posting: Kamatično civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Škalbe civilne zaštite Šibenik, Velimira Škorpika 5, 22000 Šibenik

Stamp: AR, 07-07-2023

Barcode: AR RG 35 442 820 5 HR

Meets on a destination: Kamatično civilne zaštite

Hrvatska pošta
 ADVICE of receipt of delivery of payment
 POVRATNICA — Obavijest o primoručenju isplati
 P-21/CN 07

Office of posting: Vodovod i odvodnja d.o.o., Kralja Zvonimira 50, 22 000 Šibenik

Stamp: AR, 07-07-2023

Barcode: AR RG 35 442 016 9 HR

Meets on a destination: Vodovod i odvodnja d.o.o.

5. OBJAVA IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI

Nakon ponovljene javne rasprave izrađeno je i objavljeno Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi od 06. listopada 2023.g.

Temeljem Zahtjeva Grada Vodica, u postupku ishođenja suglasnosti temeljem članka 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), sukladno traženju Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine KLASA: 350-02/22-14/15, URBROJ: 531-08-1-2-24-5 od 05.03.2024. god. izrađeno je revidirano Izvješće o javnoj raspravi i isto se objavljuje sukladno Zakonu o prostornom uređenju.