



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/17-01/79

URBROJ: 2176/05-07-01/3-18-60

Sisak, 2. veljače 2018.

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17.; dalje u tekstu: Zakon), Nositelj izrade – Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba, u postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku, izradili su

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI  
O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG  
PLANA UREĐENJA ZA PODRUČJE KOMUNALNE ZONE U SISKU**

**1. Uvod**

Odluka o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku usvojena je na 2. sjednici Gradskog vijeća Grada Siska održanoj 28. kolovoza 2017. godine. Navedena odluka objavljena je u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“ broj 20/17.

Gradonačelnica Grada Siska donijela je 21. prosinca 2017. godine Zaključak o utvrđivanju prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje komunalne zone u Sisku za javnu raspravu (KLASA: 350-02/17-01/79, URBROJ: 2176/05-01-17-43).

Sukladno zaključku Gradonačelnice Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska proveo je javnu raspravu o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku (dalje u tekstu: ID Plana).

**2. Javna rasprava s javnim izlaganjem**

Nositelj izrade objavio je poziv za javnu raspravu u „Večernjem listu“ dana 5. siječnja 2018., na internetskim stranicama Grada Siska ([www.sisak.hr](http://www.sisak.hr)) i na internetskim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja ([www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr)).

Posebna obavijest temeljem članka 97. Zakona upućena je na adrese javnopravnih tijela određenih posebnim propisima. Popis pozvanih na javnu raspravu sastavni je dio Posebne obavijesti i nalazi se u prilogu ovog Izvješća.

U objavi javne rasprave je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid u prijedlog ID Plana organiziran je u prostorijama Gradske vijećnice Grada Siska, Sisak, Rimska ulica 26, radnim danom od 8 do 16 sati od 15. do 22. siječnja 2018. godine. U vrijeme trajanja javnog uvida prijedlog ID Plana bio je dostupan i na mrežnim stranicama Grada Siska.

- **mjesto i datum javnog izlaganja:** Nositelj izrade i stručni izrađivač ID Plana održali su javno izlaganje o prijedlogu ID Plana dana 18. siječnja 2018. godine s početkom u 10 sati u Gradskoj vijećnici Grada Siska, Sisak, Rimska ulica 26.
- **rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog ID Plana:** do zaključno 25. siječnja 2018. godine.

Tijekom javne rasprave prijedlog ID Plana izložen na javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona tekstualni i grafički dio te obrazloženje plana i sažetak za javnost.

U tijeku javne rasprave održano je **javno izlaganje** 18. siječnja 2018. godine s početkom u 10 sati. Zapisnik s javnog izlaganja s popisom prisutnih sastavni je dio ovoga Izvješća.

### 3. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

U roku do zaključivanja javne rasprave na prijedlog ID Plana zaprimljeno je:

- **osam (8) očitovanja javnopravnih tijela po posebnoj obavijesti**

Za vrijeme javne rasprave nije bilo drugih pisanih primjedbi ili prijedloga na prijedlog ID Plana.

Na primjedbe izrečene tijekom javnog izlaganja odgovoreno je na samom izlaganju te su iste sadržane u zapisniku s javnog izlaganja.

Nije bilo očitovanja, primjedbi ili prijedloga dostavljenih nakon roka za davanje pisanih primjedbi.

Od očitovanja javnopravnih tijela njih tri (3) su pozitivna očitovanja, u jednom očitovanju je na znanje dostavljena dodatna dokumentacija (o izdanoj dozvoli).

Tri (3) primjedbe javnopravnih tijela su prihvaćene, a jedna nije prihvaćena.

Popis očitovanja sudionika u javnoj raspravi s odgovorom izrađivača plana o razlozima neprihvatanja nalaze se u prilogu ovog Izvješća.

### Zaključak

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak javne rasprave. U skladu s prihvaćenim primjedbama izrečenim tijekom javne rasprave stručni izrađivač pripremit će nacrt konačnog prijedloga ID Plana.

Prilozi ovom Izvješću:

1. Objava javne rasprave
2. Preslika objave javnog uvida iz tiska – Večernji list
3. Preslika objave javnog uvida s internetske stranice Grada Siska
4. Preslika objave javnog uvida s internetske stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
5. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
6. Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika javnog izlaganja
7. Očitovanja po posebnoj obavijesti
8. Odgovori na primjedbe i prijedloge sudionika u javnoj raspravi

Odgovorni voditelj  
izrade nacrta prijedloga ID Plana

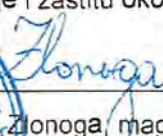


Nikša Božić, ovl. arhitekt-urbanist



**NIKŠA BOŽIĆ**  
dipl. ing. arh.  
OVLASŦENI ARHITEKT  
URBANIST  
A-U 4

Pročelnica Upravnog odjela za prostorno  
uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska

Andrea Zlonoga, mag. ing. arch.



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/17-01/79

URBROJ: 2176/05-07-01/3-18-46

Sisak, 4. siječnja 2018.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13 i 65/17) i Odluke o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 20/17) Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska kao nositelj izrade objavljuje

## JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku

1. Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku (dalje u tekstu: Plan) započinje **15. siječnja 2018. godine, a završava 22. siječnja 2018. godine** (osam dana).
2. U vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u prostorijama Gradske vijećnice Grada Siska, Sisak, Rimska ulica 26, radnim danom od 8:00 do 16:00 sati.
3. Prijedlog plana u vrijeme trajanja javnog uvida biti će objavljen i na službenim mrežnim stranicama Grada Siska ([www.sisak.hr](http://www.sisak.hr)).
4. Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje o prijedlogu Plana **dana 18. siječnja 2018. godine s početkom u 10 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Siska, Sisak, Rimska ulica 26.
5. Zainteresirane osobe mogu sudjelovati u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana, da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja te upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe.
6. Pisani prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se dati za vrijeme trajanja javne rasprave, a **zaključno do 25. siječnja 2018. godine** predajom u pisarnicu Grada Siska ili poslati poštom nositelju izrade na adresu Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska, Rimska 26, 44000 Sisak .
7. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PRIVREMENI PROČELNIK:

**Tomislav Dumančić, mag.ing.arch., v. r.**

## Ulaganje u Splitu

# Aplikacijom će se tražiti slobodna parking mjesta

Grad Split ulaže 51,3 milijuna kuna u izgradnju novih te obnovu postojećih parkirališnih mjesta

**Split je prvi grad u Europi čija će sva ulična parkirališna mjesta, njih 1360, biti obuhvaćena smart parking aplikacijom**

**Slavica Vuković**  
slavica.vukovic@vecernji.net  
SPLIT

U ovoj godini u Splitu će se izgraditi šest novih garaža s ukupno 1200 parkirališnih mjesta. Za izgradnju novih te obnovu i uređenje postojećih garaža i parkirališta u gradu u 2018. u Gradu planiraju uložiti 51,3 milijuna kuna, od čega najviše za izgradnju novih garaža, 35 milijuna kuna.

## Rast potražnje

Garaže će se graditi na Gripama, kod bivšeg Ravela, dvije na Mertojaku – u Odeskoj i Doverskoj ulici, u Dobrih ulici te na Trsteniku.

Splitski gradonačelnik Andro Krstulović Opara istaknuo je kako se nove garaže neće graditi na mjestima gdje bi bile komercijalno najisplativije, već je njihov osnovni cilj osigurati dodatan broj parkiranih mjesta za građane. – Ne gradimo garaže za turiste, već prije svega stanare kvartova u kojima je problem parkinga najizraženiji – rekao je Krstulović Opara i napomenuo kako se tri garaže – na Visokoj, Sućidru i Mertojaku – već grade.

– Želimo konačno riješiti pitanje prometa u mirovanju u Splitu u kojem bilježimo kontinuirani rast potražnje za parkiranim mjestima. Izgradnja novih garaža neće posve riješiti problem par-



Na Visokoj, Sućidru i Mertojaku već se grade garaže

## Garaže se grade za stanare kvartova u kojima je problem parkinga najizraženiji



Andro Krstulović Opara

kiranja u Splitu, stoga radimo na uspostavi cjelokupnog sustava koji će građanima olakšati pronalazak parkirnog mjesta. Dio tog sustava su i smart city rješenja poput pametnog parkiranja i smart parking aplikacije koju smo implementirali u 2017., a takvih projekata će biti još u 2018. – ističe Marko Bartulić, direktor Split parkinga.

## Završetak projekta u ožujku

Split je prvi grad u Europi čija će sva ulična parkirališna mjesta, njih 1360, biti obuhvaćena Smart parking aplikacijom i pokrivena senzorima koji će korisnicima signalizirati gdje ima slobodnog parking mjesta. Do sada je na gradskim uličnim parkinzima postavljeno ukupno 498 aktivnih senzora, a završetak projekta planiran je u ožujku 2018. godine.

## Promocija

# U turistički posjet Lepoglavi počinju dolaziti grupe iz Indije

**Na manifestaciji "Know India" koju svake godine organizira veleposlanstvo Indije predstavila se i Lepoglava**

Lepoglava se predstavila na manifestaciji "Know India" koju svake godine organizira Veleposlanstvo Indije u Hrvatskoj u suradnji s regionalnim Turističkom uredom iz Frankfurta.

– Lepoglavska povijest i UNESCO-ova kulturna baština o kojoj sam govorio dovoljni su magnet za Indijce koji imaju UNESCO-ove destinacije u dvoznamenkastom broju i znaju cijeniti



Posjeti Indijaca ostvarit će se već krajem siječnja

ovo vrijedno svjetsko priznanje Lepoglavi. Upravo je UNESCO onaj dio Lepoglave koji interesira profesionalce u turizmu koji nam mogu pomoći u promociji našeg grada – kazao je zamjenik gradonačelnika Hrvoje Kovač. Krajem siječnja u Lepoglavu stiže specijalizirana agencija koja u Hrvatsku dovozi turističke grupe iz Indije.

– Ako znamo kako se broj turista koji dolaze u Hrvatsku povećava svake godine, ovo je dobra prilika da se na jednom specijaliziranom mjestu predstavi Lepoglava koja uz svoju, zajedno s ponudom Turističke zajednice Varaždinske županije može biti zanimljiva gostima iz tog dijela svijeta – kaže Kovač. (ibe)

**Lepoglavska povijest i UNESCO-va baština dovoljni su magnet za Indijce – kaže Kovač**

## Završetak projekta

## Nova vozila za Crveni križ, HGSS

U okviru projekta EMBER jučer je održano preuzimanje vozila koja će koristiti Gradsko društvo Crvenog križa Vukovar, Vinkovci, Ilok i Županja, Hrvatska gorska služba spašavanja Vinkovci i Klub podvodnih aktivnosti Vukovar. Projekt, koji se provodio 15 mjeseci i koštao 1,3 milijuna eura, završio

je ovim preuzimanjem vozila. U okviru projekta prethodno su već nabavljene i pumpe za ispuštanje vode, čamac, prikolica, mobilna kuhinja, šatori za malo šatorsko naselje te komunikacijska i druga potrebna oprema. Cilj je da se sustav zaštite i spašavanja digna na višu razinu. (bb)



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/17-01/79  
URBROJ: 2176/05-07-01/3-18-46  
Sisak, 4. siječnja 2018.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13 i 65/17) i Odluke o izradi izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 20/17) Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska kao nositelj izrade objavljuje

## JAVNU RASPRAVU

**o prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku**

1. Javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku (dalje u tekstu: Plan) započinje **15. siječnja 2018. godine, a završava 22. siječnja 2018. godine** (osam dana).
2. U vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u prostorijama Gradske vijećnice Grada Siska, Sisak, Rimska ulica 26, radnim danom od 8:00 do 16:00 sati.
3. Prijedlog plana u vrijeme trajanja javnog uvida biti će objavljen i na službenim mrežnim stranicama Grada Siska ([www.sisak.hr](http://www.sisak.hr)).
4. Nositelj izrade i izradivač Plana održat će javno izlaganje o prijedlogu Plana **dana 18. siječnja 2018. godine s početkom u 10 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Siska, Sisak, Rimska ulica 26.
5. Zainteresirane osobe mogu sudjelovati u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana, da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja te upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe.
6. Pisani prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se dati za vrijeme trajanja javne rasprave, a **zaključno do 25. siječnja 2018. godine** predajom u pisarnicu Grada Siska ili poslati poštom nositelju izrade na adresu Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska, Rimska 26, 44000 Sisak.
7. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PRIVREMENI PROČELNIK:  
**Tomislav Dumančić, mag.ing.arch., v. r.**

## UPRAVNO VIJEĆE

Broj: UV-27/17  
Vela Luka,  
18. prosinca 2017. godine



Na temelju članka 77. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) i članka 15. Statuta Županijske lučke uprave Vela Luka (UV-26/16) Upravno vijeće objavljuje

## JAVNI NATJEČAJ

**Za izbor ravnatelja Županijske lučke uprave Vela Luka**

Za ravnatelja Županijske lučke uprave Vela Luka može se imenovati osoba koja ispunjava slijedeće uvjete:

- Završeni preddiplomski ili diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij čijim završetkom se stječe najmanje 180 ECTS bodova odnosno osoba koja je završila sveučilišni studij prema propisima koji su bili na snazi prije stupanja na snagu Zakona o znanstvenoj djelatnosti i visokom obrazovanju (NN 123/03.) u znanstvenom području tehničkih ili društvenih znanosti.
- Najmanje četiri godine radnog iskustva na rukovodećim poslovima
- Aktivno poznavanje engleskog jezika u govoru i pismu
- Koja predloži najbolji plan i program rada

Na natječaj se mogu javiti osobe oba spola. Ravnatelj se imenuje na vrijeme od (4) četiri godine. Ista osoba može se ponovo imenovati za ravnatelja.

Uz pisanu prijavu potrebno je priložiti:

- Životopis
- Domovnicu
- Presliku diplome
- Dokaz o radnom stažu
- Uvjerenje nadležnog suda da se protiv podnositelja prijave ne vodi kazneni postupak (ne stariji od šest mjeseci)
- Program rada za mandatno razdoblje


Prijave na natječaj sa traženim prilogima šalju se na adresu „**Županijska lučka uprava Vela Luka, Ulica 58, br.15, 20270 Vela Luka, s naznakom „Natječaj za imenovanje ravnatelja – ne otvarati“**

Rok za podnošenje prijava je (8) osam dana od objave natječaja.

Nepotpune i nepravodobne prijave na natječaj neće se razmatrati.

S kandidatima koji ispunjavaju formalne uvjete natječaja provest će se prethodni razgovor. Kandidati će biti pismeno obaviješteni o izboru u roku od (30) trideset dana od isteka roka za podnošenje prijava.

Predsjednica Upravnog vijeća  
Maja Barčot, dipl.oec

 **Obavijest o stavljanju na javnu raspravu stručne podloge za ishođenje okolišne dozvole za postojeće postrojenje Čeličana ABS Sisak d.o.o. (22.09.2017.)** 143 KB

 **Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku** 220 KB

 **Poziv na uvid u spis - Rekonstrukcija RC Zibel (24.11.2017.)** 71 KB

 **Poziv na uvid u spis - Rekonstrukcija državne ceste D224 u Blinjskom kutu s izgradnjom autobusnih stajališta (1.12.2017.)** 55 KB

 **Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku** 354 KB

PODIJELI



#### POVEZNICE

[Generalni urbanistički plan grada Siska](#)

[Prostorni plan uređenja grada Siska](#)

[Zaštita okoliša](#)

[UPU Zgmajne](#)

[WebGIS preglednik](#)

[e-Nekretnine](#)

[Prometovanje u pješačkoj zoni](#)

#### KONTAKT

mediji@sisak.hr

Tel **+385 44 510 110**

OIB: 08686015790

IBAN: HR7924070001839100007

#### ADRESA

Grad Sisak

Rimska 26

Sisak 44000

Hrvatska

[www.sisak.hr](http://www.sisak.hr)

#### GRADSKA VIJEĆNICA

Nalazi se na adresi

Rimska 26

Radno vrijeme

od ponedjeljka do petka

od 8 do 16



Pretraži **dogadjanja, odluke, dokumente...**

Grad i građani ▾

Gradska uprava ▾

Gradsko vijeće ▾

Gospodarstvo ▾

Kontakt ▾

Početna (<http://sisak.hr>) / Vijesti (<http://sisak.hr/kategorija/vijesti/>) / **Javna rasprava o izmjenama DPU Komunalna zona**

## Javna rasprava o izmjenama DPU Komunalna zona

**05**  
**SIJ**  
2018  
12:01



Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku započinje 15. siječnja, a završava 22. siječnja 2018. godine. U vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog Plana bit će izložen javnom uvidu u prostorijama Gradske vijećnice Grada Siska, Sisak, Rimaska ulica 26, radnim danom od 8:00 do 16:00 sati. Prijedlog plana u vrijeme trajanja javnog uvida bit će objavljen i na web stranici Grada Siska ([www.sisak.hr](http://www.sisak.hr)) (<http://www.sisak.hr>). Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje o prijedlogu Plana 18. siječnja 2018. godine s početkom u 10 sati u Gradskoj vijećnici Grada Siska, Sisak, Rimaska ulica 26. Zainteresirane osobe mogu sudjelovati u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana, da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja te upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe. Pisani prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se dati za vrijeme trajanja javne rasprave, a zaključno do 25. siječnja 2018. godine predajom u pisarnicu Grada Siska ili poslati poštom nositelju izrade

na adresu Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska, Rimska 26, 44000 Sisak. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

## DOKUMENTI

**Tekst** 6 MB ([http://sisak.hr/wp-content/uploads/2018/01/ID\\_DPU\\_KomZonaSK\\_PP\\_TEKST.pdf](http://sisak.hr/wp-content/uploads/2018/01/ID_DPU_KomZonaSK_PP_TEKST.pdf))

**Sažetak** 2 MB ([http://sisak.hr/wp-content/uploads/2018/01/ID\\_DPU\\_KomZonaSK\\_PP\\_SAZETAK.pdf](http://sisak.hr/wp-content/uploads/2018/01/ID_DPU_KomZonaSK_PP_SAZETAK.pdf))

**Namjena** 1.008 KB ([http://sisak.hr/wp-content/uploads/2018/01/ID\\_DPU\\_KomZonaSK\\_PP\\_1\\_Namjena.pdf](http://sisak.hr/wp-content/uploads/2018/01/ID_DPU_KomZonaSK_PP_1_Namjena.pdf))

**Promet** 1 MB ([http://sisak.hr/wp-content/uploads/2018/01/ID\\_DPU\\_KomZonaSK\\_PP\\_2a\\_Promet.pdf](http://sisak.hr/wp-content/uploads/2018/01/ID_DPU_KomZonaSK_PP_2a_Promet.pdf))

**Voda** 1 MB ([http://sisak.hr/wp-content/uploads/2018/01/ID\\_DPU\\_KomZonaSK\\_PP\\_2b\\_EK\\_Voda.pdf](http://sisak.hr/wp-content/uploads/2018/01/ID_DPU_KomZonaSK_PP_2b_EK_Voda.pdf))

**Energetski sustav** 1 MB ([http://sisak.hr/wp-content/uploads/2018/01/ID\\_DPU\\_KomZonaSK\\_PP\\_2c\\_Energetski\\_sustav.pdf](http://sisak.hr/wp-content/uploads/2018/01/ID_DPU_KomZonaSK_PP_2c_Energetski_sustav.pdf))

**Uvjeti korištenja** 3 MB ([http://sisak.hr/wp-content/uploads/2018/01/ID\\_DPU\\_KomZonaSK\\_PP\\_3\\_Uvjeti\\_koristenja2.pdf](http://sisak.hr/wp-content/uploads/2018/01/ID_DPU_KomZonaSK_PP_3_Uvjeti_koristenja2.pdf))

**Uvjeti gradnje** 968 KB ([http://sisak.hr/wp-content/uploads/2018/01/ID\\_DPU\\_KomZonaSK\\_PP\\_4\\_Uvjeti\\_gradnje.pdf](http://sisak.hr/wp-content/uploads/2018/01/ID_DPU_KomZonaSK_PP_4_Uvjeti_gradnje.pdf))

## PODIJELI

([https://www.facebook.com/dialog/share?app\\_id=840168079379524&display=popup&href=http%3A%2F%2Fsisak.hr/javna-rasprava-o-izmjenama-dpu-komunalna-zona/](https://www.facebook.com/dialog/share?app_id=840168079379524&display=popup&href=http%3A%2F%2Fsisak.hr/javna-rasprava-o-izmjenama-dpu-komunalna-zona/))

(<https://twitter.com/share?url=http%3A%2F%2Fsisak.hr%2Fjavna-rasprava-o-izmjenama-dpu-komunalna-zona/>)

(<https://plus.google.com/share?url=http%3A%2F%2Fsisak.hr%2Fjavna-rasprava-o-izmjenama-dpu-komunalna-zona/>)

## ZADNJE NOVOSTI

5. siječnja 2018.

### JAVNA RASPRAVA O IZMJENAMA DPU KOMUNALNA ZONA

(<http://sisak.hr/javna-rasprava-o-izmjenama-dpu-komunalna-zona/>)

5. siječnja 2018.

### PRILIKA ZA MLADE I NEZAPOSLENE

(<http://sisak.hr/prilika-za-mlade-i-nezaposlene/>)

4. siječnja 2018.

### POREZ NA KUĆE ZA ODMOR I NA POTROŠNJU

(<http://sisak.hr/porez-na-kuce-za-odmor-i-na-potrosnju/>)

2. siječnja 2018.

### PRVA SISAČKA BEBA U 2018. JE MARIJA MALENICA

(<http://sisak.hr/prva-sisacka-beba-u-2018-je-marija-malenica/>)

**NASLOVNICA****NOVOSTI I NAJAVE****O NAMA****GRADITELJSTVO****PROSTORNO UREĐENJE****Prostorni planovi****Informacije o planovima u izradi**

Izvjешća o javnim raspravama

Prostorni planovi uređenja gradova i općina

Prostorni planovi županija

Prostorni planovi nacionalnih parkova i parkova prirode

Radna zajednica Alpe-Jadran

Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova

Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2017. godinu

Propisi iz područja prostornog uređenja

Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske

Program prostornog uređenja Republike Hrvatske

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske

Suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja

Strane osobe koje obavljaju djelatnost prostornog uređenja i gradnje u Republici Hrvatskoj

Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina

Međunarodna suradnja

Program URBACT

Program ESPON

UN HABITAT

Dogadanja

**ENERGETSKA UČINKOVITOST****EUROPSKI STRUKTURNI I INVESTICIJSKI FONDOVI****KOMUNALNO GOSPODARSTVO****STANOVANJE****PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA****GRAĐEVINSKA INSPEKCIJA****SANACIJA POPLAVLJENIH PODRUČJA****PROPISI****SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU****PUBLIKACIJE, PROGRAMI I STRATEGIJE****JAVNA NABAVA****PRISTUP INFORMACIJAMA****ZAPOŠLJAVANJE U DRŽAVNOJ SLUŽBI****STRUČNO OSPOSOBLJAVANJE BEZ ZASNIVANJA RADNOG ODNOSA**

PROSTORNO UREĐENJE ▶ Prostorni planovi ▶ Informacije o planovima u izradi ▶ Informacije o javnim raspravama ▶

**Informacije o javnim raspravama**

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13., 65/17.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.





Obvijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: [web@mgipu.hr](mailto:web@mgipu.hr)

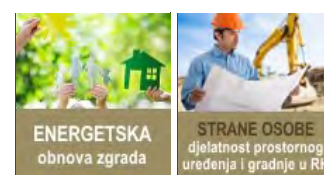
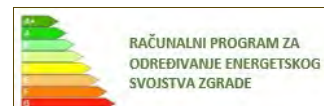
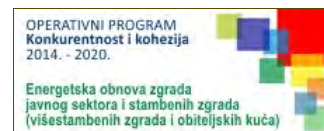
**Informacije o javnim raspravama:**

- ▶ 04.01.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Starigrad
- ▶ **04.01.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku**
- ▶ 03.01.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja 'Centar II', Grad Pazin
- ▶ 29.12.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone Sveta Nedelja
- ▶ 29.12.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Strmec, Orešje, Bestovje i Novaki, Sveta Nedelja
- ▶ 29.12.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Svete Nedelje
- ▶ 27.12.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Sjeverni dio centra Jastrebarskog
- ▶ 22.12.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peškera - Pical - Špadići, Grad Poreč
- ▶ 22.12.2017. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambenog područja Grad Poreč
- ▶ 21.12.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bošnjaci
- ▶ 20.12.2017. - Informacija o dopuni javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističkog naselja Ošljak, Općina Marina
- ▶ 19.12.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja luke Santa Marina, Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega
- ▶ 19.12.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poteza sjeveroistočno od raskrižja ulica Brune Bušića i Poljičke ceste, Grad Split
- ▶ 19.12.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Trga Hrvatske bratske zajednice u Splitu
- ▶ 19.12.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa 'Ždrijac 1' Nin
- ▶ 14.12.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Punat
- ▶ 14.12.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja sjeverozapadnog područja Visoke uz Vukovarsku ulicu, Grad Split
- ▶ 07.12.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone Šamoreta dolac, Grad Hvar
- ▶ 04.12.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone 'Sridnji put' Zaton, Grad Nin
- ▶ 29.11.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke namjene Jurovo, Općina Žakanje
- ▶ 24.11.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Plava laguna - Galijot, Grad Poreč

 Ispiši stranicu

 **TRAŽI**
 ENGLISH

-  Priopćenja
-  Kontakti
-  Prenosimo
-  Linkovi







REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/17-01/79

URBROJ: 2176/05-07-01/3-18-47

Sisak, 4. siječnja 2018.

**Predmet: Posebna obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna  
Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku  
- dostavlja se**

Grad Sisak pokrenuo je izradu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku (Odluka o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku, „Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ broj 20/17.)

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), kao nositelj izrade predmetnog Plana, dostavljamo vam posebnu obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku (dalje u tekstu: Plan).

Javna rasprava o prijedlogu Plana započinje **15. siječnja 2018. godine, a završava 22. siječnja 2018. godine** (osam dana). U vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u prostorijama Gradske vijećnice Grada Siska, Sisak, Rimska ulica 26, radnim danom od 8:00 do 16:00 sati. Prijedlog plana u vrijeme trajanja javnog uvida biti će objavljen i na službenim mrežnim stranicama Grada Siska ([www.sisak.hr](http://www.sisak.hr))

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje o prijedlogu Plana **dana 18. siječnja 2018. godine s početkom u 10 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Siska, Sisak, Rimska ulica 26.

Pozivamo Vas da sudjelujete u javnoj raspravi na način da najkasnije **do 25. siječnja 2018. godine** na adresu nositelja izrade dostavite svoje mišljenje sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju. Ukoliko mišljenje ne dostavite u navedenom roku smatrat će se da je mišljenje dano.

Za eventualne dodatne informacije možete kontaktirati koordinatore izrade plana – Domagoj Orlić, viši savjetnik za infrastrukturu, telefon: 044/510-132, mobitel: 091/341 2001, e-mail: [domagoj.orlic@sisak.hr](mailto:domagoj.orlic@sisak.hr).

S poštovanjem,

PRIVREMENI PROČELNIK:

 Tomislav Dumančić, mag.ing.arch.

 M.Z.

Dostaviti:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
2. Ministarstvo državne imovine, Dežmanova ulica 10, 10 000 Zagreb

3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Trg Ljudevita Posavskog 1, 44 000 Sisak
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Odsjek za sigurnost cestovnog prometa, Trg Ljudevita Posavskog 1, 44 000 Sisak
5. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
6. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupuska 4, 10 000 Zagreb
7. HEP ODS d.o.o., Elektra Sisak, Kralja Tomislava 42, 44 000 Sisak
8. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 000 Zagreb
9. Vodoprivreda Sisak d.d., Obala Ruđera Boškovića 11, 44 000 Sisak
10. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10 000 Zagreb
11. Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Sisak, Lađarska 28c 44 000 Sisak
12. HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeveva 12, 10 000 Zagreb
13. Lučka uprava Sisak, Rimska 28, 44 000 Sisak
14. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Sisak, Rimska 16, 44 000 Sisak
15. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prosvjetu, kulturu i šport, S. i A. Radića 36, 44 000 Sisak
16. Grad Sisak, Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav, ovdje
17. Grad Sisak, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za graditeljstvo, ovdje
18. Grad Sisak, Upravni odjel za upravne, imovinsko pravne i opće poslove, ovdje
19. Grad Sisak, Upravni odjel za obrazovanje, kulturu, sport, branitelje i civilno društvo, ovdje
20. Komunalac Sisak d.o.o., Capraška ulica 8, 44 000 Sisak
21. Gospodarenje otpadom Sisak d.o.o. , Trg Josipa Maderića 1, 44 000 Sisak
22. Sisački vodovod d.o.o., Obala Ruđera Boškovića 10, 44 000 Sisak
23. MONTCOGIM-SISAK d.o.o., S. i A. Radića 49, 44 000 Sisak
24. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb
25. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Nikole Tesle 17, 44 000 Sisak
26. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Sisak, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44 000 Sisak
27. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Šetalište braće Radića 22, 35 000 Slavonski Brod
28. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Banovina“, Obala Ruđera Boškovića 10, 44 000 Sisak
29. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44 000 Sisak
30. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, S. i A. Radića 36, 44 000 Sisak
31. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, S. i A. Radića 36, 44 000 Sisak
32. Gradska četvrt Zeleni brijeg, n/r predsjednica gđa. Adelina Ivković, Ferde Hefelea 8, 44 000 Sisak
33. Gradska četvrt Centar, n/r predsjednik g. Stanislav Radićanin, Rimska ulica 9, 44 000 Sisak
34. Gradonačelnica, ovdje
35. Predsjednica Gradskog vijeća, ovdje
36. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/17-01/79

URBROJ: 2176/05-07-01/3-18-51

Sisak, 18. siječnja 2018.

**Predmet: Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog  
plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku  
- ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA**

Sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17 – u daljnjem tekstu: Zakon) provodi se javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku (u daljnjem tekstu: ID Plana). Javno izlaganje provedeno je sukladno članku 99. Zakona u četvrtak 18. siječnja 2018. godine u 10 sati u prostorijama Gradske vijećnice Grada Siska u Sisku, Rimska 26.

Pozivu da prisustvuju javnoj raspravi odazvalo se 18 sudionika, odnosno dio pozvanih institucija, pravnih i fizičkih osoba te građana. U sastavu ovog Zapisnika sadržan je popis sudionika koji su se odazvali pozivu na javnu raspravu te sudjelovali u javnom izlaganju (popis u prilogu).

Pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Andrea Zlonoga, mag.ing.arch., je u ime Nositelja izrade ID Plana, pozdravila sve sudionike.

Domagoj Orlić, dipl.ing.prom., koordinator izrade ID Plana, je ispred Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska iznio uvodno izlaganje u kojem je obrazložio pravnu osnovu, potrebu izrade i obuhvat ID Plana te kronologiju dosad provedenih aktivnosti.

Predstavnik stručnog izrađivača APE d.o.o., Nikša Božić, dipl.ing.arh., odgovorni voditelj izrade nacрта ID Plana, obrazložio je polazišta i ciljeve izrade ID Plana te je održao elektroničku prezentaciju u kojoj je tekstualno i grafički predstavio prijedlog ID Plana.

Nakon danih obrazloženja Domagoj Orlić je pozvao prisutne sudionike javnog izlaganja da se uključe svojim primjedbama i pitanjima u raspravu, a predstavnika stručnog izrađivača APE d.o.o. Zagreb pozvao da odgovori na dio postavljenih pitanja glede prijedloga ID Plana za javnu raspravu. Naglasio je da se na ovom izlaganju vodi zapisnik te da će primjedbe iznesene na ovom izlaganju biti unesene u isti zapisnik s istim statusom poput onih dostavljenih pismeno do 25. siječnja 2018. godine.

Nakon uvodnih izlaganja provedena je rasprava, kako slijedi:

**Margita Malnar (Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije)** je konstatarala da je smanjena površina za planirani autobusni kolodvor. Pitala je da li je

na novoj lokaciji predviđen kolodvor samo za međugradski promet te koliko bi on imao perona.

**Nikša Božić (APE d.o.o. Zagreb)** je odgovorio kako je Generalnim urbanističkim planom grada Siska (u daljnjem tekstu: GUP) na području obuhvata DPU za područje Komunalne zone u Sisku (u daljnjem tekstu DPU) ucrtana oznaka kolodvora te postoji obveza planiranja mogućnosti autobusnog kolodvora. Planom urbane mobilnosti grada Siska (u daljnjem tekstu: SUMP) je definirano kako autobusni kolodvor ostaje na postojećoj lokaciji uz željeznički kolodvor uz mogućnost da se eventualno kolodvor za međugradski promet planira na novoj lokaciji unutar DPU-a. U sklopu ID Plana ostavljena je mogućnost da se planira kolodvor za međugradski promet, ali nije razrađen razmještaj perona te je upitna potreba za time u budućnosti. Izvjesnije je da će na ovoj lokaciji biti parkiralište „park&ride“ (što je predviđeno kao mogućnost ovim ID Plana), a na lokaciji gdje je važećim DPU-om planiran novi kolodvor Grad Sisak ima potrebu za javnim i društvenim sadržajem.

**Domagoj Orlić (Grad Sisak, UO za prostorno uređenje i zaštitu okoliša)** je dodao kako je postojeći kolodvor prilagođen kapacitetu od 5000 putnika dnevno, a trenutna frekvencija je 2000 putnika dnevno te nema potrebe za proširenje postojećeg kolodvora ili izmještanja na novu lokaciju.

**Margita Malnar (Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije)** je dalje pitala da li se na čestici na koju je izmješten planirani novi kolodvor može i nešto drugo graditi.

**Nikša Božić (APE d.o.o. Zagreb)** je odgovorio da je ostavljena mogućnost za izgradnju prometnog terminala, „park&ride“ parkirališta i garaže. Postoji velika potreba za uređenjem parkirališta na ovoj lokaciji.

**Željko Rožić** smatra kako je postojeća lokacija autobusnog kolodvora dobra s obzirom da je u blizini željeznički kolodvor. Napominje kako ID Plana nije riješio problem pružnog prijelaza iz Zvonimirove ulice prema Rimskoj ulici. Dalje dodaje kako je problem komunikacije Komunalne zone preko dva zastarjela mosta, Most Gromova i Odranski most.

**Nikša Božić (APE d.o.o. Zagreb)** je odgovorio kako se navedeno ne odnosi na ID Plana. Most Gromova i Odranski most su dio šire prometne mreže Grada Siska koja je definirana GUP-om grada Siska. Nadalje, autobusni kolodvor je zadržan kao mogućnost zato što je obveza usklađenosti s planom višeg reda (GUP-om). Grad Sisak će zaključke iz SUMP-a pri idućim izmjenama i dopunama GUP-a vrlo vjerojatno ugraditi u GUP i pitanje je da li će se u GUP-u zadržati oznaka autobusnog kolodvora na ovoj lokaciji. Slaže se da postoji problem deniveliranog pružnog prijelaza iz Zvonimirove ulice prema Rimskoj ulici. Predlaže mu da iskoristi zakonsku mogućnost temeljem koje svatko može inicirati izmjenu i dopunu bilo kojeg prostornog plana te ga je uputio da prijedloge adresira na Grad Sisak kao inicijativu za izmjenu GUP-a.

**Domagoj Orlić (Grad Sisak, UO za prostorno uređenje i zaštitu okoliša)** je dodao kako je denivelirani pružni prijelaz iz Zvonimirove ulice prema Rimskoj ulici unutar

obuhvata Urbanističkog plana uređenja centra grada Siska (u daljnjem tekstu: UPU) te je istim planom definiran.

**Zoran Solomun (Grad Sisak, UO za prostorno uređenje i zaštitu okoliša)** je dodao kako je UPU-om planiran pješački pothodnik.

**Nikša Božić (APE d.o.o. Zagreb)** je dodao da je prijedlog za planiranje deniveliranog pješačkog prijelaza preko pruge iz Zvonimirove ulice prema Rimskoj ulici prihvatljiv budući da se dijelom nalazi i unutar obuhvata DPU-a te će se navedeni prijelaz uvrstiti u tekstualni dio ID Plana.

**Ljupko Lipovac** je pitao da li je definirano što će se reciklirati u reciklažnom dvorištu te je dodao kako se ne slaže da reciklažno dvorište bude na toj lokaciji.

**Nikša Božić (APE d.o.o. Zagreb)** je odgovorio kako Grad Sisak prema Zakonu o održivom gospodarenju otpadom ima obvezu planiranja reciklažnih dvorišta na svom području. Jedno reciklažno dvorište je planirano unutar obuhvata ovog DPU-a. To je doslovno dvorište u kojem građani mogu predati sirovine koje se dalje mogu oporabljati. One se tu samo privremeno skladište.

**Domagoj Orlić (Grad Sisak, UO za prostorno uređenje i zaštitu okoliša)** je dodao kako je zakonom propisana obveza izgradnja reciklažnog dvorišta na određen broj stanovnika. Za predmetno reciklažno dvorište je izrađena projektna dokumentacija i ishoda građevinska dozvola prema važećem DPU-u. Uvjeti za određivanje lokacije za reciklažno dvorište su blizina državne ceste i dostupnost korisnicima te je u tom smislu ovo odlična lokacija. Tvrtka nadležna za reciklažno dvorište je Gospodarenje otpadom Sisak.

**Željko Rožić** traži da se uvjeti za izgradnju reciklažnog dvorišta unesu u tekstualni dio plana i da se definira točno kakav je to tip reciklažnog dvorišta i što se tu može reciklirati.

**Nikša Božić (APE d.o.o. Zagreb)** je odgovorio kako su Zakonom o održivom gospodarenju otpadom i drugim pravilnicima regulirani uvjeti za izgradnju reciklažnog dvorište te njegova djelatnost. Prostorni plan je podzakonski akt kojim se ne mogu mijenjati i definirati pojmovi koji su definirani zakonom, u ovom slučaju reciklažno dvorište. Urbanistički uvjeti za izgradnju reciklažnog dvorišta sadržani su u tekstualnom dijelu plana. U sklopu ID Plana pobrojani su i zakoni u skladu s kojima je Plan izrađen.

**Zlatko Banović** postavlja pitanje problema pružnog prijelaza iz Zvonimirove ulice prema Rimskoj ulici. Smatra da bi se prije uređenja parkirališta trebao urediti pružni prijelaz.

**Nikša Božić (APE d.o.o. Zagreb)** je odgovorio kako je sukladno prostorno planskoj dokumentaciji već danas moguće urediti pružni prijelaz iz Zvonimirove ulice prema Rimskoj ulici te kako prostorni planovi nisu zapreka tome.

**Hrvoje Pisarić (Gradnja d.o.o. Osijek)** smatra da je loša lokacija za reciklažno dvorište budući da se nalazi na samom ulazu u centar grada te je dislocirana, a trebala bi biti bliža stambenoj zoni.

**Nikša Božić (APE d.o.o. Zagreb)** je odgovorio kako smatra da je predložena lokacija dobra jer je dovoljno blizu korisnicima, a ipak nije smještena u samoj stambenoj zoni već na području komunalne zone.

Nakon provedene rasprave Domagoj Orlić pozvao je sudionike rasprave da eventualne dodatne pisane primjedbe i prijedloge dostave Upravnom odjelu za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska u najbržem mogućem roku, a najkasnije do 25. siječnja 2018. godine.

Javna rasprava je okončana u 11 sati.

Prilog – Popis sudionika 1X

Zapisnik vodio:

Domagoj Orlić, dipl. ing. prom.





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/17-01/79

URBROJ: 2176/05-07-01/3-18-50

Sisak, 18. siječnja 2018.

**Predmet: Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog  
plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku  
- POPIS SUDIONIKA**

Sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) provodi se javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku. Javno izlaganje provedeno je sukladno članku 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) u četvrtak 18. siječnja 2018. godine u 10 sati u prostorijama Gradske vijećnice Grada Siska u Sisku, Rimska 26.

Javnom izlaganju prisustvovali su:

	IME I PREZIME	INSTITUCIJA/ TVRTKA	TELEFON	E-MAIL
1.	DOMAGOJ VUKOVIĆ	GRAD SISAK	044/510-130	domagoj.vukovic@sisak.hr
2.	DUSKA PEJČIĆ PLAVEC	HRVATSKE VOJKE VGI BANOVINA SISAK	044/525-600	pejdusa@voda.hr
3.	MARGITA MAČNAR	Zavod za prostorno uređenje SMŽ	521 008	Margita.Macnar @ZPISM2.hr
4.	DABIŠO ZLOČIŠLIĆ	—	0981749798	dabisorzloisluc@gnod.com
5.	Zeljko ROŽIĆ	—	091/784-2107	zeljko.rozic@ sk.t-com.hr
6.	ZLATKO BANOVIC	—	091-4410-274	zlatko.banovic@ quoil.com
7.	GORAN ILKOŠKI	HR INFRASTRUKTURA d.o.o.	099 27 11 758	goran.ilkoski@hrinfra.hr
8.	SANDRA MAHNIK	SMŽ	044 510 068	sandra.mahnik@sisak.hr
9.	LJUPKO LIPOVA	—	099 4468007	
10.	ZILVANO BRLEKOVIĆ	GRAD SISAK, UO ZA KPI i m.p.	044 510-207	zilvano.brlekovic@sisak.hr

11.	ZORAN SOLOMUN	GRAD SISAK	570 134	zorana.solomon @sisack.hr
12.	DAMIR MESEC	PU SISACKO - MOSLAVACKA	095-87-11-280	dmesec@map .hr
13.	IVICA BOHORC	SISACKI VODOVOD	098/98 99 410	ivica.bohorc@ sisackivodovod.hr
14.	IGOR CINDIĆ	MIN KULTURE	044/315 180	igor.cindic@ min-kulture.hr
15.	HRVOJE PISARIĆ	GRADNA D.O.O. OSIJEK	091/2184061	hrvoje1707@smol.com
16.	MARIJA KLANJČEĆ	—	095843 7909	marijaklanjec288@gmail. com
17.	ANDREA ZLONOGA	GRAD SISAK		andrea.zlonoga@ sisack.hr
18.	DOMAGOJ ORLIĆ	GRAD SISAK	091/3412001	domagoj.orlic@ sisack.hr
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				
28.				
29.				
30.				
31.				
32.				
33.				
34.				





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK

Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav  
KLASA: 350-02/17-01/79  
URBROJ: 2176/05-07-01/3-18-48  
Sisak, 12. siječanj 2018.



1649115	REPUBLIKA HRVATSKA	
	Grad Sisak	
Primljeno:	17.01.2018	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/79	2176/05-07-01:	
Uredžbeni broj	Prilozi	Vrijednosti
2176/05-04-18-49	0	-

PREDMET: Detaljni plan uređenja za područje Komunalne zone u Sisku – prijedlog izmjena i dopuna  
-Mišljenje – dostavlja se

Vezano uz vaš dopis od 04. Siječnja 2018. KLASA: 350-02/17-01/79; URBROJ: 2176/05-07-01/3-18-48 koji se odnosi na Izmjenu i dopunu Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku obavještavamo vas slijedeće:

Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav Grada Siska ishodio je građevinsku dozvolu za zahvat u prostoru:

-Građevinska dozvola: Rekonstrukcija Ulice Kralja Zvonimira u Sisku (KLASA:UP/I-361-03/15-01/49; URBROJ: 2176/05-07-02/7-16-13 od 15.06.2016. godine) koja vrijedi do 15.07.2019. i

-Potvrdu na glavni projekt za izgradnju prilazne ceste s parkiralištima u Sisku( produžetak Osi-3 u Komunalnoj zoni od CRS- Kolodvor do Ulice Kralja Zvonimira) (KLASA: 361-03/13-02/21; 2176/05-07-02/4-13-5 od 13.12.2013.) čiji projekt je apliciran na EU fondove.

U prilogu ovog dopisa dostavljamo vam gore navedene akte za gradnju i projektnu dokumentaciju (na CD-u ) koje trebate uzeti u obzir kod donošenja Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku.

S poštovanjem,

PROČELNIK:

Petar Lerotić struč.spec.ing.meh.



Dostaviti:

1.Grad Sisak

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

2.Spis



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ

Upravni odjel za prostorno uređenje  
i zaštitu okoliša

Odsjek za graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/15-01/49

URBROJ: 2176/05-07-02/7-16-13

Sisak, 15.06.2016.godine

Sisačko-moslavačka županija, Grad Sisak, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio Grad Sisak, Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav, Sisak, Rimska 26 , OIB 08686015790, temeljem članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/2013), izdaje sljedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU  
(članak 108. stavak 2. Zakona o gradnji)

1. Dozvoljava se:

rekonstrukcija Ulice Kralja Zvonimira u Sisku, - 3. skupine građevina iz čl. 4. Zakona o gradnji (NN.br. 153/2013), obuhvat zahvata, na k.č.br. 2356/3, K.O. Sisak Stari, po zahtjevu koji je zatražio investitor Grad Sisak, Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav, Sisak, Rimska 26 , OIB 08686015790 , u skladu sa glavnim projektom, ZOP: 15 – 393PL – 01, izrađen po „ TRAFFICON “ d.o.o. Zagreb, Selska cesta 50, glavni projektant Miroslav Habianec , dipl.ing. građ., ovlaštenje G 3227, a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadrži četiri ( 4 ) mape i to:

MAPA 1.

- Građevinski projekt –trasa ceste i odvodnje, T.D. br. 15-393PL -01/1 Zagreb, svibanj 2015.godine , izrađen po TRAFFICON d.o.o. Zagreb, Selska cesta 50, projektant Miroslav Habianec, dipl.ing.građ., ovlaštenje G 3227, sastavni je dio i prilog ove građevinske dozvole.

MAPA 2.

- Projekt instalacija jake i slabe struje , javna rasvjeta , broj projekta : E – 127/15, Sisak , svibanj 2015.godine , izrađen po ELPRO SISAČ d.o.o. Sisak, Franje Lovrića 11, projektant Dejan Radaković, mag.ing.el. ovlaštenje E 2433, sastavni je dio i prilog ove građevinske dozvole.

MAPA 3.

građevinski projekt vodoopskrbne mreže, T.D. br. 15-393PL – 01/3, Zagreb, Zagreb, svibanj 2015. godine, izrađen po TRAFFICON d.o. Selska cesta 50 Zagreb, projektant Miroslav Habianec, dipl.ing.građ., ovlaštenje G 3227, sastavni je dio i prilog ove građevinske dozvole.

MAPA 4.

- Geodetski elaborat izrađen po TRAFFICON d.o.o. Zagreb, Selska cesta 50, izradio ovlaštenu inženjer geodezije Marko Zrakić, dipl.ing.geodezije Geo 378, ovjeren od Državne geodetske uprave , Područni ured za katastar Sisak, KLASA: 936-03/15-02/24, UR.BROJ: 541-12-2/6-15-2, Sisak, od 29.12.2015.god., Zagreb, prosinac 2015.godine sastavni je dio i prilog ove građevinske dozvole.

3. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije 8 dana prije početka građenja.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor Grad Sisak, Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav, Sisak, Rimska 26 , OIB 08686015790, zatražio je podneskom od 23.10. 2015. godine izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju ulice Kralja Zvonimira u Sisku, obuhvat zahvata na k.č.br. 2356/3, K.O. Sisak Stari - 3. skupina građevina iz članka 4. Zakona o gradnji (NN.br. 153/2013) .

Uz zahtjev i kao dopunu po zaključku ovoga tijela upućenog investitoru 26.10.2015., 2.11.2015. i 15.03.2016.godine kompletirana je dokumentacija i 26.04.2016.godine utvrđeno je da je zahtjev uredan , odnosno da je investitor priložio dokumente propisane odredbom članka 108. stavka 2. Zakona o gradnji (NN.br. 153/13):

1. izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima u skladu s kojima mora biti izrađen;
2. izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku , zemljišnoknjižnog odjela Sisak, od 25.03.2016.godine, verificiran ZK uložak broj 4948, broj zemljišne čestice 2356/3, K.O. Sisak Stari , vlasnički dio 1/1, javno dobro u općoj upotrebi – nerazvrstane ceste.
3. potvrde javnopravnih tijela na glavni projekt u smislu odredbe članka 81. ZG-a i to:
  - potvrda o usklađenosti glavnog projekta izdana od strane HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb, Mihanovićeva 12, Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za pripremu, grupa za pregled tehničke dokumentacije KRK, broj: 596/09, Zagreb, od 14.08.2015., znak; HŽ-1.3.2. NNŠ,
  - potvrda o usklađenosti glavnog projekta izdana od strane Sisačkog vodovoda d.o.o. Sisak, Obala Ruđera Boškovića 10, Ur.broj: 2176/05-13-15-3077-IB, u Sisku, od 25. 01. srpnja 2015.godine
  - potvrda o usklađenosti glavnog projekta izdana od strane HAKOM Zagreb, R. Frangeša Mihanovića br. 9, Klasa: 361-03/15-02/3046, Ur.broj: 376-10/ML-15-2 (HP ), Zagreb, od 24. rujna 2015. godine,
  - potvrda T Hrvatski telekom d.d. Odjel za upravljanje mrežnom infrastrukturom , Kupaska 2, Zagreb, oznake T44-2276571-15, od 21.09.2015.godine,
  - potvrda o usklađenosti glavnog projekta izdana od strane HEP ELEKTRA SISAK , Kralja Tomislava 42, broj i znak: 4018/4281/15DK, od 23.06.2015.godine,
  - potvrda glavnog projekta izdana od strane Hrvatskih cesta, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Sisak, Lađarska ulica 28 c, 44000 Sisak, Klasa: 340-09/2015-5/151, Ur.broj: 345-564.01/25-2015-4, Sisak, od 17.06.2015.godine,
  - potvrda o usklađenosti glavnog projekta izdana od strane Ministarstva unutarnjih poslova , Policijska uprava sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova , Broj: 511-10-06-03-2318/2-15. 3/6, Sisak, od 30.06.2015.godine,
  - potvrda glavnog projekta izdana od strane Ministarstva kulture , Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Sisku, Klasa: 612-08/15-23/2348, UR.BROJ: 532-04-02-04/1-15-5, Sisak, 7.7.2015.godine,
  - potvrdu Ministarstva zdravlja , Uprave za unapređenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Odjela za središnju Hrvatsku, Ispostava Sisak, KLASA: 540-02/ 15-05/330, UR.BROJ: 534-07-2-1-1-14/2-15-2, Sisak, 10. kolovoza 2015.god.,

- potvrda glavnog projekta broj SU –SK-698/07/2015, izdana od Montcogim – Plinara d.o.o, Trg Ante Starčevića 3A, Sveta Nedjelja , zaprimljen 23.03.2016.godine.
4. Uvjerenje Državne geodetske uprave , Područnog ureda za katastar Sisak, KLASA; 935-08/15-02/879, UR.BROJ; 541-12-01/10-15-2, Sisak, 04.12.2015.godine, da je ulica evidentirana u katastarskom operatu Sisak Stari , locirana na k.č.br. 2356/3 i prikazana na snimci iz zraka izrađenoj temeljem snimanja iz zraka obavljenog 1962. godine ,

Uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole , utvrđeno da je isti izrađen u skladu sa slijedećom prostorno planskom dokumentacijom:

-Urbanističkim planom uređenja centra grada Siska („Službeni glasnik SMŽ. 12/4), članak 26 – 67 i  
-Detaljnim planom uređenja „Komunalne zone“(„Službeni glasnik SMŽ. 21/03), članak 34 - 55.

Utvrđeno je da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba , da je propisno označen te izrađen tako da je onemogućena promjena njegovog sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova .

Strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta javnim pozivom, objavom na mrežnim stranicama, oglasnoj ploči i pozivom izloženim na nekretnini. Javni poziv mogao se obaviti u prostorijama Odsjeka za graditeljstvo , dana 23.05.2016.godine u vremenu od 8,30-11,30 sati. Na poziv se nije nitko odazvao u određenom roku kao ni do današnjeg dana te se sukladno članku 119. st. 2 ZG smatra da im je pružena mogućnost uvida u spis predmeta i da nemaju primjedbe.

Utvrđeno je da je rekonstrukcijom ulice Kralja Zvonimira cjelovito obuhvaćen prostor koji u većini elemenata štiti povijesne vrijednosti prostora i omogućuje pružanje uskopojasnih i širokopojasnih telekomunikacijskih usluga, omogućuje plinifikaciju potrošača, elektroenergetsku mrežu, mrežu pješačkih komunikacija , vodoopskrbu mrežu i odvodnju .

Slijedom iznesenog odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 110. st. 1. Zakona o gradnji.

Podnositelj zahtjeva oslobođen je od plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 6. st. 1. Zakona o upravnim pristojbama (“Narodne novine”, br. 8/96 do 94/14 ).

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna.



IRENA VEZMAROVIĆ PETROVIĆ, dipl.ing. građ.

### DOSTAVITI:

1. Grad Sisak, Sisak, Rimska 26  
UO za gospodarstvo, komunalni sustav  
(sa glavnim projektom 2x) ✓
2. Oglasna ploča u trajanju od 8 dana
3. Spis, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i zaštitu okoliša

Klasa : 361-03/13-02/21  
Ur.broj: 2176/05-07-02/4-13- 5  
Sisak, 13.12. 2013.

Sisačko-moslavačka županija, Grad Sisak, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, temeljem članka 212. točka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 ) u predmetu Grad Sisak, UO za komunalne djelatnosti, Sisak, Rimska br. 26, radi izdavanja potvrde glavnog projekta , donosi

#### POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. Utvrđuje se da je Glavni projekt za izgradnju prilazne ceste s parkiralištima u Sisku, (produžetak Osi-i 3 u Komunalnoj zoni od CRS – Kolodvor do Ulice Kralja Zvonimira) , na dijelovima k.č.br. 750/39, 750/41, 750/43, izrađen u skladu s pravomoćnom lokacijskom dozvolom KLASA: UP/I-350-05/08-01/106, UR:BROJ: 2176/05-07/02/04-09-11, od 26.03.2009.god. i izmjenom lokacijske dozvole, KLASA : UP/I-350-05/10-01/8, UR.BROJ: 2176/05-07-02/4-10-2, od 20.05.2010.god. i rješenjem o produženju važenja, KLASA: UP/I-350-05/12-01/14, UR:BROJ: 2176/05-07-02/04-12-2, od 13.06.2012.god, izdanima od strane ovog tijela , te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN.br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12).

Glavni projekt sastoji se od dvije ( 2 ) knjige :

KNJIGA I - građevinski projekt , ZOP GP-P-07-04/09/12, prosinac 2012.god., izrađen od strane " K2" d.o.o. za graditeljstvo, glavni projektant i projektant Renata Krvavica, dipl.ing.građ, ovlaštenje, G 1472,

KNJIGA II – projekt javne rasvjete broj: 158/EP/09/12, ZOP: GP-P-07-04/09/12, prosinac, 2012.god., izrađen od strane " MIVEX-PROM" d.o.o. Sisak, A. K. Mjoshića br. 11, glavni projektant Renata Krvavica, dipl.ing.građ, ovlaštenje G 1472, projektant Duško Mikšić , dipl.ing.el. ovlaštenje E 643,.

2. Ova potvrda izdaje se nakon što je uvidom u dokumentaciju utvrđeno da je :

2.1. investitor zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta tijekom postupka priložio:

- tri primjerka glavnog projekta s uvezanim preslikama pravomoćnih lokacijskih dozvola , navedenih u točki 1. ove potvrde

- Elaborat zaštite na radu broj: E – 0012-12/12, Sisak, prosinac 2012.god., izrađen po MIVEX – PROM d.o.o. Sisak, A. K. Miošića br. 11, izradio Duško Mikšić, dipl.ing.el.
  - preslik katastarskog plana Klasa: 935-12/13-02/3 , Ur.Broj: 541-12-02/1-13-14, Sisak, 01.02.2013.god. , izdan od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Sisak.
  - izvadke iz zemljišne knjige , br. Z.k.ul . 1173, 5456, 1212, sve u K.O. Sisak Stari.
  - izjavu glavnog projektanta o usklađenosti glavnog projekta s odredbama posebnih zakona i drugih propisa i međusobnoj usklađenosti svih projekata,
  - Kopiju geodetskog elaborata izrađenog po NI-AL geodetsko-katastarski poslovi , Velika Gorica, Sisak, 11.05.2011.god., izradio Alan Alilović, ing. geod., Geo 306 , ovjeren po Državnoj geodetskoj upravi , Područni ured za katastar Sisak, KLASA: 932-06/11-02/387, UR.BROJ: 541-09-2/1-11-4, Sisak, 26.09.2011.god.
  - Suglasnost na glavni projekt izdan od strane HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. ELEKTRA SISAK, broj i znak: 4018004/3240/13/DK, od 18.04.2013.god.,
  - Očitovanje Grada Siska, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ur.broj: 2176/05-07-01/4-12-2, Sisak, 5. rujna 2012.god.
  - Suglasnost na glavni projekt Br. SU-SK-641/03/2013/, Sisak, od 06.03.2013.god., izdana od strane MONTCOGIN – PLINARA d.o.o. Sveta Nedjelja, Trg Ante Starčevića br. 2,
  - Potvrdu na glavni projekt Hrvatskih cesta d.o.o. za upravljanje i održavanje državnih cesta , Vončina br. 3, Zagreb, Sektor za održavanje , Ispostava Sisak, KLASA: 340-09/2013-5/76, UR.BROJ: 345-564.01/197-13-2, Sisak, 22.02.2013.god.
  - Potrda glavnog projekta izdana od strane HAKOM Zagreb , KLASA: 361-03/12-01/3593, UR.BROJ: 376-10/ML-13-4 (JŠ) , Zagreb, 5. ožujka 2013.god.
  - Rješenje Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine , Konzervatorski odjel u Sisku, KLASA: UP/I-612-08/13-04/0432 , Ur.broj: 532-04-05/1-13-3, Sisak, 8. travnja 2013.god.
  - Potvrdu Hrvatskih voda , Klasa: UP/I-325-08/13-01/0012558, UR.BROJ: 374-3110-2-13-3, Sisak, 05.06.2013.god. da je uplaćen vodni doprinos.
  - Temeljem članka 31. stavak 6. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN.br. 26/03-pročišćeni tekst , 82/04, 178/04), investitor nije obveznik plaćanja komunalnog doprinosa jer je navedenim zakonom propisano da jedinica lokalne samouprave ne plaća komunalni doprinos kada je investitor gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.
  - Dokaz prava gradnje – sukladno članku 224. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN. br.76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 ) i članku 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu („NN. br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04,178/04,38/09,79/09,153/09,49/11), utvrđeno je da investitor ima pravo gradnje.
- 2.2. Predmetna izgradnja nije započeta , građevinske čestice su sve u K.O. Sisak Stari , unutar obuhvata Detaljnog plana uređenja „Komunalna zona“ ("Službeni glasnik S.M.Ž. br. 21/03), te u skladu s provedbenim odredbama istih.
3. Ova potvrda izdaje se investitoru , Gradu Sisku, UO za komunalne djelatnosti , za izgradnju prilazne ceste s parkiralištima u Sisku , ( produžetak Osi-i 3 u Komunalnoj zoni od CRS – Kolodvora do Ulice Kralja Zvonimira) , na k.č.br. 750/39, 750/41, 750/43 (parcelacijom dobiveni novi brojevi) , a prema glavnom projektu iz točke 1. ove potvrde.
4. Ova potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od dvije godine od dana izdavanja iste. Važenje potvrde glavnog projekta produžuje se na zahtjev investitora jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti

utvrđeni u skladu s odredbama ovoga Zakona i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdana potvrda.

5. Investitor mora gradnju iz točke 1. ove potvrde te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.
6. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavka izvođenja građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.
7. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati elaborat iskolčenja i izvedbeni projekt.
8. Građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što se za istu izda uporabna dozvola.

Investitor je oslobođen plaćanja upravne pristojbe u skladu s člankom 6. st. 1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08 i 20/10.).

DOSTAVITI:

1. Grad Sisak, Sisak  
Rimska br. 26 ✓  
UO za komunalne djelatnosti  
(s glavnim projektom 2x)
2. Dokumentacija
3. Arhiva

PROČELNICA:  
*Novela Rimay Ferencak*  
NOVELA RIMAY FERENČAK, dipl.ing.arh.



GRAD SISAK  
UO ZA GOSPODARSTVO I KOMUNALNI SUSTAV  
Ime i prezime podnositelja prijave (zastupnika/punomoćnika) ili naziv pravne osobe

RIMSKA 26, SISAK

Adresa, telefon, e-mail

08686015790  
OIB



1602482	REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Sisak		
Primljeno:	14.05.2015	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
361-03/15-07/14	2176/05-07-02	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednosti
2176/05-04-15-01	0	-

Upravni odjel

## PRIJAVA POČETKA ILI NASTAVKA GRAĐENJA

Prijavljujem početak / nastavak građenja temeljem (građevinske dozvole) *POTVRDE GLAVNOG PROJEKTA*

KLASA: 361-03/13-02/21 URBROJ: 2176/05-07-02/4-13-5

od 13.12.2013. godine Zvonimirova ulica

u naselju SISAK ulica i broj Zvonimirova

na k.č.br. 750/39, 750/41; 750/4 k.o. SISAK STARI

Prijavljujem početak / nastavak radova s danom 22.05.2015. godine

*PRIPREMNI RADovi NA IZGRADNJI PRIJAZNE CESTE S PARKIRAJIŠTIMA U SISKU (PRODUŽETAK OSI-3 U KOMUNALNOJ ZONI OD CESTE KOLODVOR DO ULICE KRALJA ZVONIMIRA*

Izvođač radova je \_\_\_\_\_

a nadzorni inženjer \_\_\_\_\_

Uz zahtjev se prilaže:

1. pravomoćan akt o građenju (preslika) *POTVRDA GLAVNOG PROJEKTA* KLASA: 361-03/13-02/21; UR. BR.: 2176/05-07-02/4-13-5 od 13.12.2013.
2. dokaz da je u katastru formirana građevna čestica, ako se gradi građevina za koju se određuje građevna čestica (preslika)

U Sisku, 14.05.2015. godine,  
(datum)



Potpis podnositelja prijave





REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
SISAČ

PRIMLJENO:	22.01.2018
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA:	350-02/17-01/79
URUDŽBENI BROJ:	543-18-52

KLASA: 350-02/17-01/08

URBROJ: 543-13-01-18-5

Sisak, 16. siječnja 2018. godine



1649373	REPUBLIKA HRVATSKA	
	Grad Sisak	
Primljeno:	22.01.2018	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/79	2176 05 07 01	
Urudžbeni broj	Pilozi	Vrijednosti
543-18-52	0	-

GRAD SISAČ  
Upravni odjel za prostorno uređenje i  
zaštitu okoliša  
Rimska 26

44 000 SISAČ

**PREMET: Priloge izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja  
za područje Komunalne zone u Sisku  
- Mišljenje - dostavlja se, -**

**Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/17-01/79, URBROJ: 2176/05-07-01/3-18-47, od 04. siječnja 2018. godine.**

Poštovani,

U Izmjenama i dopunama Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku predlažemo da se briše članak 103. i članak 104..

Izmjenom zakonske regulative prestala je obveza izgradnje skloništa, predlažemo da se ta obveza izostavi i iz ovih Izmjena i dopuna DPU brisanjem članka 103. i 104.. Na taj način će se izbjeći obveze poslovnih subjekata koje bi proizlazile iz DPU a nemaju uporište u novim propisima ni u PPU Grada Siska.

Također je potrebno u dijelu gdje su nabrojani zakoni i propisi izbaciti nevažeći - Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i dr. objekti za zaštitu NN br. 2/91, 74/93.

S poštovanjem,



PROČELNIK

Željko Prpić, prof.

Dostaviti:

1. Naslovu –preporučeno
2. Pismohrani - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/17-03/5529  
URBROJ: 536-03-02-03/03-18-05

Zagreb, 17.siječanj 2018.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK  
23-01-2018 128

1649450	REPUBLIKA HRVATSKA	
	Grad Sisak	
Primljeno:	24.01.2018	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed	
350-02/17-01/79	2176/05-07-01/3-18-47	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednosti
536-18-53	0	-

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK

Rimska 26  
44000 Sisak

PREDMET: Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone  
- mišljenje - daje se

VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/17-01/79, URBROJ: 2176/05-07-01/3-18-47 od  
4.siječnja 2018.

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 18. stavka 5 Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne Novine“, br.94/13, 18/16 i 89/17) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) u predmetu zahtjeva Grada Siska – **daje pozitivno mišljenje Gradu Sisku u Sisačko-moslavačkoj županiji na prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone** zaprimljenog 8.siječnja 2018.godine.

Republika Hrvatska vlasnik je nekretnina označenih kao k.č.br.747/12, 747/13, 747/14, 747/35, 2399 i 2401/2, sve k.o. Sisak Stari, a iste se nalaze u obuhvatu Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone. Prijedlogom Izmjena i dopuna predmetnog Plana došlo je do umanjenja koeficijenata iskoristivosti (kis) iz razloga usklađenja predmetnog Plana sa planom višeg reda, odnosno Generalnim urbanističkim planom grada Siska (Službeni glasnik SMŽ 11/02, 5/06, 3/11 i 4/11).

S poštovanjem,

MINISTAR  
  
 dr. sc. Goran Marić  


Dostaviti:  
1.Naslovu  
2.Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
 MINISTARSTVO KULTURE  
 Uprava za zaštitu kulturne baštine  
 Sektor za konzervatorske odjele i inspe  
 Konzervatorski odjel u Sisku

KLASA: 612-08/18-10/0013  
 URBROJ: 532-04-02-04/4-18-2  
 Sisak, 19. siječnja 2018.

SISAČKO-MOSLAVACKA ŽUPANIJA  
 GRAD SISAK

24-01-2018 177

PRIMALJENO:		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.	
URUĐBENI BROJ	PRIL.	VRIJ.
532-18-		

1649512 REPUBLIKA HRVATSKA		
Grad Sisak		
Primljeno:	25.01.2018	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/79	2176 05 02 01:	
Urudžbeni broj	Prilozi	Vrijednosti
532-18-54	0	-

GRAD SISAK  
 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
 UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA  
 Rimska 26  
 44 000 Sisak

**PREDMET: Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja za područje komunalne zone u Sisku - mišljenje, daje se**

Na temelju članka 6. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 i 44/17), a povodom zahtjeva Grada Siska, Upravnog odjela za prostorno uređenje za dostavom podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata za Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja za područje komunalne zone u Sisku, donosi stručno mišljenje.

Provedbene odredbe plana potrebno je dopuniti uvjetom da pokrov građevina na svim parcelama između mosta „Gromova“ do prometnice Kralja Zvonimira bude prekriven nereflektirajućim materijalima. Materijali kao što su lim, aluminij, bojani lim i dr. nisu prihvatljivi kao završni pokrov.

Po ovlasti ministricе  
 Pročelnica:  
 Ivana Miletić Čakširan prof.

Dostavlja se:

1. Naslov
2. Pismohrana, ovdje

## Domagoj Orlić

---

**Pošiljatelj:** Ivana Miletić <Ivana.Miletic@min-kulture.hr>  
**Poslano:** 26. siječnja 2018. 13:06  
**Prima:** Domagoj Orlić  
**Predmet:** RE: ID DPU za područje Komunalne zone

Poštovani ,

Vezano uz vaš upit dostavljamo ispravljene tekst mišljenja:

„„Provedbene odredbe plana potrebno je dopuniti uvjetom da pokrov građevina na svim parcelama između mosta „Gromova“ do prometnice Kralja Zvonimira bude prekriven nereflektirajućim materijalima.“

Sukladno navedenom, rečenicu o materijalima molim Vas da izostavite iz provedbenih odredaba plana.

S poštovanjem



1649691	REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Sisak		
Primljeno:	29.01.2018	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/79	2176 05 07 01	
Uredžbeni broj	Prilozi	Vrijednosti
532-18-59	0	-

**From:** Domagoj Orlić [mailto:domagoj.orlic@sisak.hr]  
**Sent:** Friday, January 26, 2018 10:55 AM  
**To:** Ivana Miletić <Ivana.Miletic@min-kulture.hr>  
**Subject:** ID DPU za područje Komunalne zone

Poštovana,

zaprimili smo mišljenje Konzervatorskog odjela u Sisku (KLASA: 612-08/18-10/0013, URBROJ: 532-04-02-04/4-18-2, od 19. siječnja 2018.) koji između ostalog navodite sljedeće, citiram:

„Provedbene odredbe plana potrebno je dopuniti uvjetom da pokrov građevina na svim parcelama između mosta „Gromova“ do prometnice Kralja Zvonimira bude prekriven nereflektirajućim materijalima. Materijali kao što su lim, aluminij, bojani lim i dr. nisu prihvatljivi kao završni pokrov.“

U smislu navedenog tražimo Vas pojašnjenje nužnosti ovog prijedloga provedbenih odredbi naročito potrebe definiranja materijala koji su nereflektirajući.

Lijep pozdrav!

Domagoj Orlić, UO za prostorno uređenje i zaštitu okoliša



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA  
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 4866 100

**KLASA: 612-07/17-57/316**

**URBROJ: 517-07-2-2-18-4**

**Zagreb, 18. siječnja 2018.**

25-01-2018

PRIMLJENO:		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.	
URUDŽBENI BROJ	PRIJ.	VRJ.
517-18-		

1649586			REPUBLIKA HRVATSKA		
			Grad Sisak		
Primljeno:			26.01.2018		
Klasifikacijska oznaka			Org. jed.		
350-02/17-01/79			2176-05-07-01.		
Urudžbeni broj		Prilozi	Vrijednosti		
517-18-55		0	-		

**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD SISAK**

**Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša**  
**Rimska 26**  
**44000 Sisak**

**PREDMET: ID DPU za područje Komunalne zone u Sisku, Grad Sisak**  
**prijedlog plana za javnu raspravu**  
**- prethodno mišljenje, daje se**

Veza vaša KLASA: 350-02/17-01/79, URBROJ: 2176/05-07-01/3-118-47 od 4.1.2018.

Nastavno na vaš poziv pod gore navedenom klasom na javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku na području Grada Siska u Sisačko-moslavačkoj županiji sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013 i 65/2017), a u vezi članka 101. istog Zakona, ovo Ministarstvo se očituje na sljedeći način.

Nakon uvida u Prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku kojeg je u prosincu 2017. godine izradio stručni izrađivač APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti iz Zagreba, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode temeljem članka 22. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) daje nositelju izrade plana

**prethodno mišljenje**

da je Prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku izrađen u skladu s propisima iz područja zaštite prirode.

Dostaviti: ① Naslovu  
2. U spis predmeta, ovdje





# HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA

ZA MALI SLIV „BANOVINA“

44000 Sisak, Ulica Ruđera Boškovića 11

Telefon: 044/ 525 400

Telefax: 044/ 532 073

SISAČKO-MOSLAVACKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ

KLASA: 351-03/17-01/0000544  
URBROJ: 374-3110-1-18-8  
Sisak: 19.01.2018

PRIMLJENO: 25-01-2018 197		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.	
URUDŽBENI BROJ	PRIL.	VRIJ.
374-18-		

GRAD SISAČ

Upravni odjel za prostorno uređenje

i zaštitu okoliša

Rimska 26

44 000 Sisak

**Predmet: I izmjene i dopune DPU-a Komunalne zone u Sisku – javna rasprava**  
– očitovanje, dostavlja se

Sukladno Odluci grada Siska o izmjeni i dopuni DPU-a Komunalne zone u Sisku Klasa:350-02/17-01/79, Urbroj:2176/05-02-17-2 od 28. kolovoza 2017.godine i održanoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku dostavljamo slijedeće:

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije nema primjedbi na tekstualni niti grafički dio predmetnog plana.

S poštovanjem,



1649587	REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Sisak		
Primljeno:	26.01.2018	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/79	2176/05-07-01;	
Urudžbeni broj	Prilozi	Vrijednosti
374-18-56	0	-

Voditeljica ispostave:

Tatjana Dovranjć Kardaš,dipl./ing.građ.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Slavonski Brod, n/r Hrvoje Piha
3. Arhiva



070921930

25-01-2018

196

PRIMLJENO:		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.	
URUĐBENI BROJ	PRIL.	VRIJ.
372-18-		

**ELEKTRA SISAK**

Kralja Tomislava 42  
44000 Sisak

TELEFON • 044/558-111 •  
TELEFAKS • 044/558-102 •  
POŠTA • 44000 • SERVIS  
IBAN • HR1823600001400165267

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu  
okoliša

NAŠ BROJ I ZNAK: 401800102/186/18DK

VAŠ BROJ I ZNAK : 2176/05-07-01/3-18-47

PREDMET: Posebna obavijest o javnoj raspravi o  
prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog  
plana uređenja za područje Komunalne  
zone u Sisku – dostava mišljenja

DATUM: 15. siječnja 2018.

Poštovani,

Povodom obavijesti klasa: 350-02/17-01/79 i temeljem uvida u prijedlog predmetnog plana (u daljnjem tekstu plan) dostavljamo dopune zahtjeva, naš broj i znak: 401800102/5395/17DK od 20. studenog 2017. godine s kojima predlažemo da uskladite plan:

Članak 71.

- Napajanje CRK-a Kolodvor električnom energijom je izvedeno zasebnim niskonaponskim vodovima iz postojeće transformatorske stanice (TS) 20/0,4 kV Komunalna zona 1 smještene s zapadne strane Mosta Gromova
- Iz iste TS postoji mogućnost napajanja električnom energijom budućih objekata na području omeđenim Mostom Gromova, Zagrebačkom ulicom, Ulicom Kralja Zvonimira i željezničkom prugom.
- Napajanje električnom energijom postojećih objekata južno od željezničke pruge je izvedeno niskonaponskim vodovima iz postojeće TS Pristanište. Ukoliko se na navedenom području pojavi potreba postojećih kupaca za značajnijim povećanjem priključne snage ili novi kupac/ci s potrebom za većom priključnom snagom planom predvidjeti mogućnost izgradnje nove TS u skladu s uvjetima u gore navedenom zahtjevu.

S poštovanjem,

Co: - Odjel za pristup mreži  
- pismohrana



1649588	REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Sisak		
Primijeno:	26.01.2018	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/79	2176 05-07 01;	
Urudžbeni broj	Prilozi	Vrijednosti
372-18-57	0	-

Elektra Sisak  
Direktor:

*Mario Štajdohar*  
Mario Štajdohar, dipl.inž.el.

HEP-O  
ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •



# HŽ INFRASTRUKTURA

10 000 Zagreb, Mihanovićeve 12

OJR-08

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU  
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU  
FONDOVA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK

tel: +385 (0)1 4533778  
fax: +385 (0)1 3783396  
e-mail: goran.ilkoski@hzinfra.hr  
naš broj i znak: 233/18, 1.3.1. GI  
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/17-01/79  
URBROJ: 2176/05-07-01/3-18-47  
datum: 19.01.2018.

PRIMLJENO	25-01-2018	193
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.	
URBROJ	372/18-	
REPUBLIKA HRVATSKA		

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK

Upravni odjel za prostorno uređenje i  
zaštitu okoliša  
Rimska 26  
44000 SISAK

**Predmet: Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku  
- dostava mišljenja na prijedlog Plana**

Poštovani,

na osnovu Prijedloga Izmjena i dopuna DPU-a za područje Komunalne zone u Sisku dostavljamo Vam mišljenje na isti:

u legendi kartografskog prikaza 2.A. PROMET treba ispraviti oznaku željezničke pruge na način da se navede važeći naziv i oznaka željezničke pruge (željeznička pruga za međunarodni promet M502 Zagreb Glavni kolodvor – Sisak – Novska), dok izraz "željeznička pruga – magistralna" treba izostaviti s obzirom da je stavljen van snage sukladno Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/2014) i Odluci o dopuni odluke o razvrstavanju željezničkih pruga (NN72/17).

U popisu sektorskih dokumenata i propisa za izradu Plana treba dopuniti sljedećim Zakonima:

- Zakon o željeznici (NN 94/13),
- Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o željeznici (NN 73/17).

S poštovanjem,



1649592	REPUBLIKA HRVATSKA	
	Grad Sisak	
Primljeno:	26.01.2018	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/79	2176/05-07-01:	
Uredžbeni broj	Prilozi	Vrijednosti
372-18-58	0	-

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I  
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA



Mirko Franović, dipl.ing.



## PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZA PODRUČJE KOMUNALNE ZONE U SISKU

Obrada očitovanja javnopravnih tijela te primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom javne rasprave

Javna rasprava održana je od 15. do 22. siječnja 2018. (zadnji rok za dostavu primjedbi: 25. siječnja 2018.)

### A. Očitovanja javnopravnih tijela

Oznaka	Javnopravno tijelo	Sažetak očitovanja	Odgovor izrađivača plana
OJR-01	<b>Grad Sisak – Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav</b> Dopis Klasa: 350-02/17-01/79, Urbroj: 2176/05-07-01/3-18-48 od 12. siječnja 2018.	Dostavljena informacija o ishodu građevinskoj dozvoli za rekonstrukciju Ulice kralja Zvonimira.	<b>PRIMLJENO NA ZNANJE</b>
OJR-02	<b>DUZS – Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak</b> Dopis Klasa: 350-02/17-01/08, Urbroj: 543-13-01-18-5 od 16. siječnja 2018.	Prijedlog da se brišu članci vezani na obvezu izgradnje skloništa. Dopuniti popis zakona i propisa.	<b>PRIHVAĆA SE</b>
OJR-03	<b>Ministarstvo državne imovine</b> Dopis Klasa: 940-01/17-03/5529, Urbroj: 536-03-02-03/03-18-05 od 17. siječnja 2018.	Pozitivno mišljenje – nema primjedbi.	<i>Nema primjedbi</i>
OJR-04	<b>Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Sisku</b> Dopis Klasa: 612-08/18-10/0013, Urbroj: 532-04-02-04/4-18-2 od 19. siječnja 2018. Dopuna: komunikacija e-poštom 26. siječnja 2018.	Traži se da se provedbene odredbe dopune uvjetom da se kao pokrov građevina na svim česticama između Mosta Gromova i Ulice kralja Zvonimira ne koriste reflektirajući materijali.	<b>NE PRIHVAĆA SE</b> Prema čl. 101. st.2. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17) u mišljenju koje javnopravno tijelo daje u postupku javne rasprave ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu plana.
OJR-05	<b>Ministarstvo zaštite okoliša i energetike</b> Dopis Klasa: 612-07/17-57/316, Urbroj: 517-07-2-2-18-4 od 18. siječnja 2018.	Pozitivno prethodno mišljenje – nema primjedbi.	<i>Nema primjedbi</i>
OJR-06	<b>Hrvatske vode – VGI za mali sliv „Banovina“</b> Dopis Klasa: 351-03/17-01/0000544, Urbroj: 374-3110-1-18-8 od 19. siječnja 2018.	Nema primjedbi	<i>Nema primjedbi</i>
OJR-07	<b>HEP-ODS, Elektra Sisak</b> Dopis oznaka 401800102/186/18DK od 15. siječnja 2018.	Prijedlog izmjena članka 71. Odredbi za provedbu kako bi se obuhvatilo izvedeno stanje.	<b>PRIHVAĆA SE</b>
OJR-08	<b>HŽ Infrastruktura</b> Dopis oznaka: 233/18, 1.3.1. GI od 19. siječnja 2018.	Traži se korekcija u tumaču znakova lista 2.A. Promet (oznaka željezničke pruge) te dopuna popisa zakona i propisa.	<b>PRIHVAĆA SE</b>

### B. Primjedbe i prijedlozi

Tijekom javne rasprave nisu zaprimljene primjedbe i prijedlozi na prijedlog plana.

U Zagrebu, 30. siječnja 2018.

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:

Nikša Božić, dipl.ing.arh.



**NIKŠA BOŽIĆ**  
dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
URBANIST  
A-U 4



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/17-01/79  
URBROJ: 2176/05-07-01/3-18-63  
Sisak, 7. veljače 2018.

Po naknadno zaprimljenoj primjedbi u javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku, a koja je zaprimljena nakon izrade Izvješća o javnoj raspravi, Nositelj izrade – Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba izradili su

**DOPUNU IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI  
O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG  
PLANA UREĐENJA ZA PODRUČJE KOMUNALNE ZONE U SISKU**

Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku izrađeno je 2. veljače 2018. godine (KLASA: 350-02/17-01/79, URBROJ: 2176/05-07-01/3-18-60).

Nositelj izrade naknadno je zaprimio jednu primjedbu u javnoj raspravi koja je poslana poštom (datum na poštanskom žigu: 25. siječnja 2018. što je unutar roka za slanje primjedbi navedenom u objavi javne rasprave o prijedlogu plana.)

Sukladno navedenom, u točki 3. Izvješća o javnoj raspravi dopunjava se podatak o pristiglim očitovanjima i primjedbama na prijedlog ID Plana na način da glasi:

"U roku do zaključivanja javne rasprave na prijedlog ID Plana zaprimljeno je:

- **osam (8) očitovanja javnopravnih tijela** po posebnoj obavijesti
- **jedna (1) pisana primjedba** na prijedlog plana."

Stručni izrađivač obradio je naknadno pristiglu primjedbu te ista **nije prihvaćena**.

Odgovor o razlozima neprihvatanja je u prilogu ove Dopune Izvješću.

Odgovorni voditelj  
izrade nacrta prijedloga ID Plana

Nikša Božić, ovl.arhitekt-urbanist



**NIKŠA BOŽIĆ**  
dipl.ing.arch.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
URBANIST  
A-U 4



Pročelnica Upravnog odjela za prostorno  
uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska

Andrea Zlonoga, mag.ing.arch.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK

Grad Sisak  
Upravni odjel za prostorno  
uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska  
Rimska 26  
44000 Sisak

PRIMLJEN: 30-01-2018	KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.
URUDŽBENI BROJ	PRIL.	VRI.

372-18

209

Predmet: prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku

Predlagatelj: JHS d.o.o., Draškovićeva 13, Zagreb, po punomoćniku, odvjetničko društvo Balatinec i Nikolić d.o.o., Zagreb, Draškovićeva 13/V

Poštovani,

Kao vlasnici čestica u Sisku, i to zkč.br. 747/2, u naravi Šćulec pašnjak, površine 5.504 m<sup>2</sup>, zkč.br. 747/3, u naravi Šćulec pašnjak, površine 6.232 m<sup>2</sup>, zkč.br. 747/37, u naravi Šćulec pašnjak, površine 4.571 m<sup>2</sup>, zkč.br. 747/38, u naravi Šćulec pašnjak, površine 5.884 m<sup>2</sup>, a sveukupno površine 22.191 m<sup>2</sup>, sve upisano zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, zk.ul. 3839, k.o. Sisak Stari, u otvorenom roku u javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku, predlaže se da nadležno tijelo razmotri i prihvati izmjenu kojom bi se na navedenom području dozvolila i omogućila gradnja stambenih odnosno višestambenih zgrada.

Naime, sukladno svim urbanističkim i komunalnim pravilima su ispunjeni svi preduvjeti da se u navedenoj zoni omogući gradnja višestambenih, a u najmanju ruku zgrada mješovite namjene. Istovremeno ne postoje bilo kakve zapreke da se na navedenom području uz uredske i slične prostore dozvoli gradnja stambenih i/ili višestambenih zgrada, budući da se radi o visoko urbaniziranom dijelu grada u kojem postoje svi preduvjeti da se područje prenamijeni u stambenu zonu.

Slijedom navedenog, moli se nadležno tijelo da usvoji prijedlog te da donese odluku sukladno kojoj će se u navedenoj zoni biti omogućeno graditi višestambene zgrade.

U Zagrebu, 24.01.2018.g.

JHS d.o.o.,  
po punomoćniku

		
1650013	REPUBLIKA HRVATSKA Grad Sisak	
Primljeno:	05.02.2018	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/79	2176/05-07-01;	
Urudžbeni broj	Prilozi	Vrijednosti
372-18-62	0	-

ODVJETNIK  
HRVOJE NIKOLIĆ  
Zagreb, Draškovićeva 13/V  
Tel.: 01/4612-212

ODVIETNIČKO DRUŠTVO  
BALATINEC NIKOLIĆ d.o.o.  
Zagreb, Draškovićeva 13/V  
Tel.: 01/4612 212

**PROJEKAT IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZA PODRUČJE KOMUNALNE ZONE U SISKU**  
**Obrada očitovanja javnopravnih tijela te primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom javne rasprave**  
**- D O P U N A**

Javna rasprava održana je od 15. do 22. siječnja 2018. (zadnji rok za dostavu primjedbi: 25. siječnja 2018.)

**B. Primjedbe i prijedlozi**

Oznaka	Podnositelj	Primjedba / prijedlog	Odgovor izrađivača plana
JR-01	JHS d.o.o. Draškovićeva 13, Zagreb  po opunomoćeniku <b>odvjetničko društvo Balatinec i Nikolić d.o.o.</b> Draškovićeva 13/V, Zagreb	Predlaže se da se na k.č. 747/2, 747/3, 747/37, 747/38 k.o. Sisak Stari omogući gradnja stambenih odnosno višestambenih zgrada. Navodi se kako bi to bilo "sukladno svim urbanističkim i komunalnim pravilima" jer su "ispunjeni svi preduvjeti da se u navedenoj zoni omogući gradnja višestambenih, a u najmanju ruku zgrada mješovite namjene budući da se radi o visoko urbaniziranom dijelu grada u kojem postoje svi preduvjeti da se područje prenamijeni u stambenu zonu".	<b>NE PRIHVATA SE</b> Ciljevi izrade ovih Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku navedeni su u Odluci o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 20/17). Promjena namjene na traženom području nije predmet ovih izmjena DPU-a.  Sukladno zakonskim propisima iz područja prostornog uređenja Detaljni plan uređenja mora biti usklađen s planom višeg reda, a to je u ovom slučaju Generalni urbanistički plan grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/02, 5/06, 3/11 i 4/11) kojim je na predmetnom području predviđena gospodarska namjena – poslovna (K). To predstavlja i osnovni formalni preduvjet koji nije ispunjen za traženu prenamjenu.  U svim svojim planskim dokumentima Grad Sisak na predmetnom području planira izgradnju komunalne zone s gospodarskim, uslužnim, trgovačkim i komunalno-servisnim sadržajima, a isti su većim dijelom na predmetnom području i izgrađeni u skladu s važećom prostorno-planskom dokumentacijom. Iako u obuhvatu plana postoje i građevine koje imaju stambenu namjenu, radi se o zatečenoj situaciji postojećih (izgrađenih) zgrada stambene i/ili mješovite namjene. Osim što daljnje planiranje stambene namjene u području komunalne zone ne bi bilo u skladu s planovima višeg reda, ono nije prihvatljivo ni sa stanovišta prostorno-planerske struke budući da se radi o konfliktnim namjenama te tako ostvarena stambena područja unutar gospodarske zone ne bi predstavljala osnovu za stvaranje skladnog i zdravog područja za život i stanovanje, što je cilj svih strateških i prostorno-planskih dokumenata Grada Siska.  Uvažavanje znanstvenih i stručno utvrđenih činjenica jedno je od načela prostornog uređenja navedeno i u Zakonu o prostornom uređenju (NN153/13, 65/17), a predložena prenamjena kosi se s osnovama planerske struke te stoga tvrdnja da bi ista bila "sukladna svim urbanističkim i komunalnim pravilima" ne stoji.

U Zagrebu, 6. veljače 2018.

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:

  
  
**NIKŠA BOŽIĆ**  
 dipl.ing.arh.  
 OVLAŠTENI ARHITEKT  
 URBANIST  
 A-U 4

Nikša Božić, dipl.ing.arh.