

**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**

**GRAD MAKARSKA**



**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI  
O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA  
UREĐENJA NASELJA ZELENKA 2**

**GRAD MAKARSKA**

Split, travanj 2018.

## 1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17), Gradonačelnik Grada Makarske, zaključkom od 14. ožujka 2018. godine, utvrdio je **Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Zelenka 2** i proslijedio ga na javnu raspravu.

- *Preslik Zaključka o utvrđivanju prijedloga plana nalazi se u privitku (1A).*

### **Javna rasprava oglašena je;**

- u Glasniku Grada Makarske
- dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“
- na službenoj web stranici Grada [www.makarska.hr](http://www.makarska.hr)
- u informacijskom sustavu Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja

- *Preslike objava javne rasprave nalaze se u privitku (1B).*

U oglasu su navedeni; mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida, mjesto i datum javnog izlaganja, te rok u kojem će nositelj izrade zaprimati pisana očitovanja, primjedbe i prijedloge na Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a.

U skladu s oglašenim, nakon objave javne rasprave 18.3.2018., započeo je javni uvid.

Javni uvid je trajao 10 dana, a rok za podnošenje pisanih očitovanja, primjedbi i prijedloga istekao je 4. travnja 2018. godine.

Tijekom javnog uvida prijedlog predmetne Izmjene i dopune urbanističkog plana (tekstualni dio – odredbe za provođenje, grafički dio, obrazloženje i sažetak za javnost) bio je izložen u vijećnici Grada Makarske, svakim danom od 10:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje održano je 28. ožujka 2018., u vijećnici Grada Makarske s početkom u 13:00 sati.

Na javnom izlaganju vođen je Zapisnik koji je sastavni dio ovog izvješća.

## 1A. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA PLANA

Temeljem članka 49. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske br. 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 - pročišćeni tekst), a sukladno članku 95. i 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17), Gradonačelnik Grada Makarske, u postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, dana 14. ožujka 2018. godine, donio je slijedeći

### **Z A K L J U Č A K** **o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna** **UPU-a naselja Zelenka 2 te o objavi javne rasprave o istom prijedlogu**

#### **I.**

Utvrđuje se Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, izraden od ovlaštenog trgovačkog društva „Arching studio“ d.o.o. Split, odgovorni voditelj plana Srđan Šegvić, dipl.ing.arh., kao ovlaštenu arhitekt, ožujak 2018. godine.

Utvrđeni prijedlog sastoji se od:

1. tekstualnog dijela - odredbi za provođenje,
2. grafičkog dijela,
3. obrazloženja, te
4. sažetka za javnost.

#### **II.**

O utvrđenom Prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 provest će se javna rasprava sa javnim uvidom u trajanju od 10 dana.

Javna rasprava i javni uvid u Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 trajat će od 26. ožujka do 04. travnja 2018. godine, a ista će biti objavljena u Glasniku Grada Makarske, dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“, na na službenoj web stranici Grada [www.makarska.hr](http://www.makarska.hr), te u informacijskom sustavu Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

#### **III.**

Za vrijeme javne rasprave, svakog dana od 10 do 14 sati, u vijećnici Grada, svim zainteresiranim će se omogućiti javni uvid u Prijedlog plana.

Za potrebe javnog uvida bit će izložen tekstualni i grafički dio Prijedloga plana.

#### **IV.**

O Prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 održat će se javno izlaganje i to na dan 28. ožujka 2018. godine, srijeda, s početkom u 13 sati, u vijećnici Grada Makarske.

#### **V.**

Svi zainteresirani građani, udruge i pravne osobe, za vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno sa 04. travnja 2018. godine, mogu dostaviti svoja pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2.

VI.

**Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja te će se objaviti u Glasniku Grada Makarske.**

Klasa: 350-02/10 – 20/4  
Urbroj: 2147/01-05-02/2-18-23  
Makarska, 14. ožujka 2018.



Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo,  
Klasa: 350-02/10 – 20/4, Urbroj: 2147/01-05-02/2-18-24,  
Makarska, 15. ožujka 2018.

Na temelju članka 96. i 98. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13,  
65/17) i Zaključka gradonačelnika Grada Makarske od 14. ožujka 2018.  
godine

Grad Makarska objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja  
Zelenka 2

Javna rasprava sa javnim uvidom u Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a  
naselja Zelenka 2, provesti će se u trajanju od 10 dana, i to od 28. ožujka  
do 04. travnja 2018. godine, u vijećnici Grada Makarske, Obala kralja  
Tomislava 1, Makarska, svakim danom od 10.00 do 14.00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka  
2, održat će se dana 28. ožujka 2018. godine (srijeda), u vijećnici Grada  
Makarske, s početkom u 13 sati.

Na javnom uvidu bit će izložen tekstualni i grafički dio Prijedloga plana.  
Tijekom javnog izlaganja mogu se postavljati pitanja te davati prijedlozi i  
primjedbe u zapisnik. Tijekom trajanja javnog uvida prijedlozi i primjedbe se  
mogu upisati i u knjigu primjedbi.

Nositelji izrade odnosno Odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, svoje  
prijedloge i primjedbe zainteresirani građani i udruge mogu uputiti odnosno  
dostaviti najkasnije do 04. travnja 2018. godine. Pismena slati na adresu:

**GRAD MAKARSKA**

Odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo,

Obala kralja Tomislava 1

21300 M a k a r s k a

uz naznaku „Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 –  
javna rasprava“.

v.d. Pročelnika:  
Ognjen Radić, dipl.ing. građ.

PRIJAVITELJ	PROGRAM / PROJEKT / MANIFESTACIJA	POTPORA U 2018. (kuna)
MATICA UMIROVLJENIKA MAKARSKA	PJEVAČKI ZBOR UMIROVLJENICA "MARINETA" MAKARSKA	PROJEKT 3.000,00
UDRUGA RODITELJA HRVATSKIH BRANITELJA POGINULIH U DOMOVINSKOM RATU	ČUVANJE SJEĆANJA NA POGINULE HRVATSKE BRANITELJE	PROGRAM 30.000,00
RUKE ZA BOLJU MAKARSKU	PRAGMA - REDOVAN PROGRAM UDRUGE	PROGRAM 3.000,00
KLUB LIJEČENIH ALKOHOLIČARA	PROGRAM RADA ZA 2018. GODINU	PROGRAM 5.000,00
UDRUGA LOGOS MEDIA	DJECA - PRIJATELJI BIJELOG ŠTAPA	PROJEKT 0,00
DOMINE - ORGANIZACIJA ZA PROMICANJE ŽENSKIH PRAVA	"101 AKTIVNOST ZA UMIROVLJENIKE I OSOBE STARIJE DOBI"	PROJEKT 0,00
DOMINE - ORGANIZACIJA ZA PROMICANJE ŽENSKIH PRAVA	TI TO MOŽEŠ - POKRENI VLASTITI POSAO!	PROJEKT 0,00

## Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Makarske.

KLASA: 007-01/17-01/3  
URBROJ: 2147/01-06/3-18-7  
Makarska, 20. ožujka 2018.

Gradonačelnik  
Jure Brkan, dipl.occ.,v.r.

Temeljem članka 49. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske br. 8/09, 13/09, 2/13, 8/13, 9/13 - pročišćeni tekst, 21/17), a sukladno članku 95. i 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17), Gradonačelnik Grada Makarske, u postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, dana 14. ožujka 2018. godine, donio je slijedeći

**ZAKLJUČAK**  
o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 te o objavi javne rasprave o istom prijedlogu

I.  
Utvrđuje se Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, izrađen od ovlaštenog trgovačkog društva „Arching studio“ d.o.o. Split, odgovorni voditelj plana Srdan Šegvić, dipl.ing.arch., kao ovlašteni arhitekt, ožujak 2018. godine. Utvrđeni prijedlog sastoji se od:

1. tekstualnog dijela - odredbi za provođenje,
2. grafičkog dijela,
3. obrazloženja, te
4. sažetka za javnost.

## II.

O utvrđenom Prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 provest će se javna rasprava sa javnim uvidom u trajanju od 10 dana.

Javna rasprava i javni uvid u Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 trajat će od 26. ožujka do 04. travnja 2018. godine, a ista će biti objavljena u Glasniku Grada Makarske, dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“, na službenoj web stranici Grada [www.makarska.hr](http://www.makarska.hr), te u informacijskom sustavu Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

## III.

Za vrijeme javne rasprave, svakog dana od 10 do 14 sati, u vijećnici Grada, svim zainteresiranima će se omogućiti javni uvid u Prijedlog plana.

Za potrebe javnog uvida bit će izložen tekstualni i grafički dio Prijedloga plana.

## IV.

O Prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 održat će se javno izlaganje i to na dan 28. ožujka 2018. godine, srijeda, s početkom u 13 sati, u vijećnici Grada Makarske.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Splitsko-dalmatinska županija  
**GRAD MAKARSKA**

**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**

Klasa: 350-02/10 – 20/4  
Urbroj: 2147/01-05-02/2-18-24  
Makarska, 15. ožujka 2018.

Na temelju članka 96. i 98. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17) i Zaključka gradonačelnika Grada Makarske od 14. ožujka 2018. godine

**Grad Makarska objavljuje**

**JAVNU RASPRAVU**

**o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Zelenka 2**

Javna rasprava sa javnim uvidom u Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, provesti će se u trajanju od 10 dana, i to od 26. ožujka do 04. travnja 2018. godine, u vijećnici Grada Makarske, Obala kralja Tomislava 1, Makarska, svakim danom od 10,00 do 14,00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, održat će se dana 28. ožujka 2018. godine (srijeda), u vijećnici Grada Makarske, s početkom u 13 sati.

Na javnom uvidu bit će izložen tekstualni i grafički dio Prijedloga plana.

Tijekom javnog izlaganja mogu se postavljati pitanja te davati prijedlozi i primjedbe u zapisnik. Tijekom trajanja javnog uvida prijedlozi i primjedbe se mogu upisati i u knjigu primjedbi.

Nositelju izrade odnosno Odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, svoje prijedloge i primjedbe zainteresirani građani i udruge mogu uputiti odnosno dostaviti najkasnije do 04. travnja 2018. godine. Pismena slati na adresu:

**GRAD MAKARSKA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**  
**Obala kralja Tomislava 1**  
**21300 M a k a r s k a**

**uz naznaku „Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 – javna rasprava“.**

v.d. Pročelnika:  
Ognjen Radić, dipl.ing.grad.

## 2. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI

U skladu s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17), tijelima i osobama određenim posebnim propisima, navedenim u Odluci o izradi predmetnog UPU-a, koja izdaju zahtjeve za izradu ovog Plana, upućena je posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s pozivom na javno izlaganje.

Na javnu raspravu su putem posebne pisane obavijesti pozvana sljedeća javnopravna tijela:

1. **HRVATSKE CESTE**, Vončinina 2, 10000 Zagreb
  2. **HEP-DP ELEKTRODALMACIJA SPLIT**, Odsjek razvoja, Poljička cesta bb, 21000 Split
  3. **VODOVOD d.o.o. Makarska**, Obala kralja Tomislava 16/1, 21300 Makarska
  4. **MUP – POLICIJSKA UPRAVA SPLITSKO-DALMATINSKA**, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
  5. **HRVATSKE VODE**, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
  6. **DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE**, Područni ured Split, 21000 Split
  7. **HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
- *Preslik posebne pisane obavijesti nalazi se u privitku i sastavni je dio Izvješća (2A)*
  - *Na javnom izlaganju vođen je zapisnik koji je sastavni dio ovog Izvješća (2B).*
  - *Dokaz o obavijesti o javnoj raspravi upućenoj javno pravnim tijelima (2C)*



## 2A. POSEBNA PISANA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA  
Splitsko-dalmatinska županija  
GRAD MAKARSKA

**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**  
Odsjek za provođenje dokumenata prostornog uređenja i građenja

Klasa: 350-02/10 – 20/4  
Urbroj: 2147/01-05-02/2-18-26  
Makarska, 15. ožujka 2018.

**HAKOM**  
Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti  
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9  
10000 Zagreb

**Predmet: Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja  
naselja Zelenka 2, u Makarskoj,**  
- Posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 153/13, 65/17), obavještavamo Vas da je Grad Makarska, zaključkom Gradonačelnika, klasa 350-02/10 – 20/4, ur.br. 2147/01-05-02/2-18-23 od 14. ožujka 2018. godine

### o b j a v i o JAVNU RASPRAVU

**o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Zelenka 2**

Javna rasprava sa javnim uvidom u Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, provesti će se u trajanju od 10 dana, i to od 26. ožujka do 04. travnja 2018. godine, u vijećnici Grada Makarske, Obala kralja Tomislava 1, Makarska, svakim danom od 10,00 do 14,00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, održat će se dana 28. ožujka 2018. godine (srijeda), u vijećnici Grada Makarske, s početkom u 13 sati.

Na javnom uvidu bit će izložen tekstualni i grafički dio Prijedloga plana.

Tijekom javnog izlaganja mogu se postavljati pitanja te davati prijedlozi i primjedbe u zapisnik. Tijekom trajanja javnog uvida prijedlozi i primjedbe se mogu upisati i u knjigu primjedbi.

Nositelju izrade odnosno Odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, svoje prijedloge i primjedbe zainteresirani građani i udruge mogu uputiti odnosno dostaviti najkasnije do 04. travnja 2018. godine. Pismena slati na adresu:

**GRAD MAKARSKA**  
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo  
Obala kralja Tomislava 1  
21300 M a k a r s k a

uz naznaku „Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 – javna rasprava“.

v.d. Pročelnika:  
Ognjen Radić, dipl.ing.grad.



Prilog: - Odluka o ID Odluke o izradi UPU-a Zelenka 2,  
CD sa Prijedlogom plana (tekstualni i grafički dio)



REPUBLIKA HRVATSKA  
Splitsko-dalmatinska županija  
GRAD MAKARSKA

**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**  
Odsjek za provođenje dokumenata prostornog uređenja i građenja

Klasa: 350-02/10 – 20/4  
Urbroj: 2147/01-05-02/2-18-27  
Makarska, 15. ožujka 2018.

**HEP – HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA, d.d.**  
**DP „ELEKTRODALMACIJA“ SPLIT**  
Odsjek razvoja, Poljička cesta bb, 21000 SPLIT

**Predmet: Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja  
naselja Zelenka 2, u Makarskoj,**  
- Posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 153/13, 65/17), obavještavamo Vas da je Grad Makarska, zaključkom Gradonačelnika, klasa 350-02/10 – 20/4, ur.br. 2147/01-05-02/2-18-23 od 14. ožujka 2018. godine

**o b j a v i o**  
**JAVNU RASPRAVU**

**o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Zelenka 2**

Javna rasprava sa javnim uvidom u Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, provesti će se u trajanju od 10 dana, i to od 26. ožujka do 04. travnja 2018. godine, u vijećnici Grada Makarske, Obala kralja Tomislava 1, Makarska, svakim danom od 10,00 do 14,00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, održat će se dana 28. ožujka 2018. godine (srijeda), u vijećnici Grada Makarske, s početkom u 13 sati.

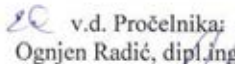
Na javnom uvidu bit će izložen tekstualni i grafički dio Prijedloga plana.

Tijekom javnog izlaganja mogu se postavljati pitanja te davati prijedlozi i primjedbe u zapisnik. Tijekom trajanja javnog uvida prijedlozi i primjedbe se mogu upisati i u knjigu primjedbi.

Nositelju izrade odnosno Odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, svoje prijedloge i primjedbe zainteresirani građani i udruge mogu uputiti odnosno dostaviti najkasnije do 04. travnja 2018. godine. Pismena slati na adresu:

**GRAD MAKARSKA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**  
**Obala kralja Tomislava 1**  
**21300 M a k a r s k a**

**uz naznaku „Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 – javna rasprava“.**

 v.d. Pročelnika;  
Ognjen Radić, dipl.ing.grad.

Prilog: - Odluka o ID Odluke o izradi UPU-a Zelenka 2,  
CD sa Prijedlogom plana (tekstualni i grafički dio)



REPUBLIKA HRVATSKA  
Splitsko-dalmatinska županija  
GRAD MAKARSKA

**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**  
Odsjek za provođenje dokumenata prostornog uređenja i građenja

Klasa: 350-02/10 – 20/4  
Urbroj: 2147/01-05-02/2-18-28  
Makarska, 15. ožujka 2018.

**HRVATSKE CESTE**  
**Vončinina 3**  
**10000 ZAGREB**

**Predmet: Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja  
naselja Zelenka 2, u Makarskoj,**  
- **Posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se**

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 153/13, 65/17), obavještavamo Vas da je Grad Makarska, zaključkom Gradonačelnika, klasa 350-02/10 – 20/4, ur.br. 2147/01-05-02/2-18-23 od 14. ožujka 2018. godine

**o b j a v i o**  
**JAVNU RASPRAVU**

**o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Zelenka 2**

Javna rasprava sa javnim uvidom u Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, provesti će se u trajanju od 10 dana, i to od 26. ožujka do 04. travnja 2018. godine, u vijećnici Grada Makarske, Obala kralja Tomislava 1, Makarska, svakim danom od 10,00 do 14,00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, održat će se dana 28. ožujka 2018. godine (srijeda), u vijećnici Grada Makarske, s početkom u 13 sati.

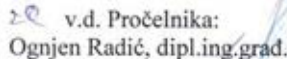
Na javnom uvidu bit će izložen tekstualni i grafički dio Prijedloga plana.

Tijekom javnog izlaganja mogu se postavljati pitanja te davati prijedlozi i primjedbe u zapisnik. Tijekom trajanja javnog uvida prijedlozi i primjedbe se mogu upisati i u knjigu primjedbi.

Nositelju izrade odnosno Odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, svoje prijedloge i primjedbe zainteresirani građani i udruge mogu uputiti odnosno dostaviti najkasnije do 04. travnja 2018. godine. Pismena slati na adresu:

**GRAD MAKARSKA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**  
**Obala kralja Tomislava 1**  
**21300 M a k a r s k a**

**uz naznaku „Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 – javna rasprava“.**

 v.d. Pročelnika:  
Ognjen Radić, dipl.ing.grad.



Prilog: - Odluka o ID Odluke o izradi UPU-a Zelenka 2,  
CD sa Prijedlogom plana (tekstualni i grafički dio)



REPUBLIKA HRVATSKA  
Splitsko-dalmatinska županija  
GRAD MAKARSKA

**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**  
Odsjek za provođenje dokumenata prostornog uređenja i građenja

Klasa: 350-02/10 – 20/4  
Urbroj: 2147/01-05-02/2-18-29  
Makarska, 15. ožujka 2018.

**HRVATSKE VODE**  
Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova  
Vukovarska 35, 21000 SPLIT

**Predmet: Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja  
naselja Zelenka 2, u Makarskoj,**  
- Posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 153/13, 65/17), obavještavamo Vas da je Grad Makarska, zaključkom Gradonačelnika, klasa 350-02/10 – 20/4, ur.br. 2147/01-05-02/2-18-23 od 14. ožujka 2018. godine

**o b j a v i o**  
**JAVNU RASPRAVU**  
**o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Zelenka 2**

Javna rasprava sa javnim uvidom u Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, provesti će se u trajanju od 10 dana, i to od 26. ožujka do 04. travnja 2018. godine, u vijećnici Grada Makarske, Obala kralja Tomislava 1, Makarska, svakim danom od 10,00 do 14,00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, održat će se dana 28. ožujka 2018. godine (srijeda), u vijećnici Grada Makarske, s početkom u 13 sati.

Na javnom uvidu bit će izložen tekstualni i grafički dio Prijedloga plana.

Tijekom javnog izlaganja mogu se postavljati pitanja te davati prijedlozi i primjedbe u zapisnik. Tijekom trajanja javnog uvida prijedlozi i primjedbe se mogu upisati i u knjigu primjedbi.

Nositelju izrade odnosno Odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, svoje prijedloge i primjedbe zainteresirani građani i udruge mogu uputiti odnosno dostaviti najkasnije do 04. travnja 2018. godine. Pismena slati na adresu:

**GRAD MAKARSKA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**  
**Obala kralja Tomislava 1**  
**21300 M a k a r s k a**  
**uz naznaku „Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 – javna rasprava“.**

*OG* v.d. Pročelnika:  
Ognjen Radić, dipl.ing.grad.

Prilog: - Odluka o ID Odluke o izradi UPU-a Zelenka 2,  
CD sa Prijedlogom plana (tekstualni i grafički dio)



REPUBLIKA HRVATSKA  
Splitsko-dalmatinska županija  
GRAD MAKARSKA

**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**  
Odsjek za provođenje dokumenata prostornog uređenja i građenja

Klasa: 350-02/10 – 20/4  
Urbroj: 2147/01-05-02/2-18-30  
Makarska, 15. ožujka 2018.

**MUP - Policijska uprava Splitsko-dalmatinska**  
**Trg Hrvatske bratske zajednice 9**  
**21000 SPLIT**

**Predmet: Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja  
naselja Zelenka 2, u Makarskoj,**  
- Posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 153/13, 65/17), obavještavamo Vas da je Grad Makarska, zaključkom Gradonačelnika, klasa 350-02/10 – 20/4, ur.br. 2147/01-05-02/2-18-23 od 14. ožujka 2018. godine

**o b j a v i o**  
**JAVNU RASPRAVU**

**o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Zelenka 2**

Javna rasprava sa javnim uvidom u Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, provesti će se u trajanju od 10 dana, i to od 26. ožujka do 04. travnja 2018. godine, u vijećnici Grada Makarske, Obala kralja Tomislava 1, Makarska, svakim danom od 10,00 do 14,00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, održat će se dana 28. ožujka 2018. godine (srijeda), u vijećnici Grada Makarske, s početkom u 13 sati.

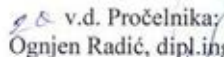
Na javnom uvidu bit će izložen tekstualni i grafički dio Prijedloga plana.

Tijekom javnog izlaganja mogu se postavljati pitanja te davati prijedlozi i primjedbe u zapisnik. Tijekom trajanja javnog uvida prijedlozi i primjedbe se mogu upisati i u knjigu primjedbi.

Nositelju izrade odnosno Odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, svoje prijedloge i primjedbe zainteresirani građani i udruge mogu uputiti odnosno dostaviti najkasnije do 04. travnja 2018. godine. Pismena slati na adresu:

**GRAD MAKARSKA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**  
**Obala kralja Tomislava 1**  
**21300 M a k a r s k a**

**uz naznaku „Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 – javna rasprava“.**

 v.d. Pročelnika:  
Ognjen Radić, dipl.ing.grad.

Prilog: - Odluka o ID Odluke o izradi UPU-a Zelenka 2,  
CD sa Prijedlogom plana (tekstualni i grafički dio)



REPUBLIKA HRVATSKA  
Splitsko-dalmatinska županija  
GRAD MAKARSKA

**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**  
Odsjek za provođenje dokumenata prostornog uređenja i građenja

Klasa: 350-02/10 – 20/4  
Urbroj: 2147/01-05-02/2-18-31  
Makarska, 15. ožujka 2018.

**VODOVOD d.o.o. MAKARSKA**  
Obala kralja Tomislava 16/1  
21300 MAKARSKA

**Predmet: Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja  
naselja Zelenka 2, u Makarskoj,**  
- Posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 153/13, 65/17), obavještavamo Vas da je Grad Makarska, zaključkom Gradonačelnika, klasa 350-02/10 – 20/4, ur.br. 2147/01-05-02/2-18-23 od 14. ožujka 2018. godine

**o b j a v i o**  
**JAVNU RASPRAVU**

**o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Zelenka 2**

Javna rasprava sa javnim uvidom u Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, provesti će se u trajanju od 10 dana, i to od 26. ožujka do 04. travnja 2018. godine, u vijećnici Grada Makarske, Obala kralja Tomislava 1, Makarska, svakim danom od 10,00 do 14,00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, održat će se dana 28. ožujka 2018. godine (srijeda), u vijećnici Grada Makarske, s početkom u 13 sati.

Na javnom uvidu bit će izložen tekstualni i grafički dio Prijedloga plana.

Tijekom javnog izlaganja mogu se postavljati pitanja te davati prijedlozi i primjedbe u zapisnik. Tijekom trajanja javnog uvida prijedlozi i primjedbe se mogu upisati i u knjigu primjedbi.

Nositelju izrade odnosno Odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, svoje prijedloge i primjedbe zainteresirani građani i udruge mogu uputiti odnosno dostaviti najkasnije do 04. travnja 2018. godine. Pismena slati na adresu:

**GRAD MAKARSKA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**  
**Obala kralja Tomislava 1**  
**21300 M a k a r s k a**

**uz naznaku „Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 – javna rasprava“.**

*26* v.d. Pročelnika:  
Ognjen Radić, dipl.ing.grad.

Prilog: - Odluka o ID Odluke o izradi UPU-a Zelenka 2,  
CD sa Prijedlogom plana (tekstualni i grafički dio)



REPUBLIKA HRVATSKA  
Splitsko-dalmatinska županija  
GRAD MAKARSKA

**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**  
Odsjek za provođenje dokumenata prostornog uređenja i građenja

Klasa: 350-02/10 – 20/4  
Urbroj: 2147/01-05-02/2-18-31  
Makarska, 15. ožujka 2018.

**VODOVOD d.o.o. MAKARSKA**  
Obala kralja Tomislava 16/1  
21300 MAKARSKA

**Predmet: Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja  
naselja Zelenka 2, u Makarskoj,**  
- Posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 153/13, 65/17), obavještavamo Vas da je Grad Makarska, zaključkom Gradonačelnika, klasa 350-02/10 – 20/4, ur.br. 2147/01-05-02/2-18-23 od 14. ožujka 2018. godine

**o b j a v i o**  
**JAVNU RASPRAVU**

**o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Zelenka 2**

Javna rasprava sa javnim uvidom u Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, provesti će se u trajanju od 10 dana, i to od 26. ožujka do 04. travnja 2018. godine, u vijećnici Grada Makarske, Obala kralja Tomislava 1, Makarska, svakim danom od 10,00 do 14,00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2, održat će se dana 28. ožujka 2018. godine (srijeda), u vijećnici Grada Makarske, s početkom u 13 sati.

Na javnom uvidu bit će izložen tekstualni i grafički dio Prijedloga plana.

Tijekom javnog izlaganja mogu se postavljati pitanja te davati prijedlozi i primjedbe u zapisnik. Tijekom trajanja javnog uvida prijedlozi i primjedbe se mogu upisati i u knjigu primjedbi.

Nositelju izrade odnosno Odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, svoje prijedloge i primjedbe zainteresirani građani i udruge mogu uputiti odnosno dostaviti najkasnije do 04. travnja 2018. godine. Pismena slati na adresu:

**GRAD MAKARSKA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**  
**Obala kralja Tomislava 1**  
**21300 M a k a r s k a**

**uz naznaku „Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 – javna rasprava“.**

*26* v.d. Pročelnika:  
Ognjen Radić, dipl.ing.grad.

Prilog: - Odluka o ID Odluke o izradi UPU-a Zelenka 2,  
CD sa Prijedlogom plana (tekstualni i grafički dio)

## 2B. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA



REPUBLIKA HRVATSKA  
Splitsko-dalmatinska županija  
GRAD MAKARSKA

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo  
Odsjek za provođenje dokumenata prostornog uređenja i građenja

Klasa: 350-02/10 – 20/4  
Urbroj: 2147/01-05-02/2-18-32

Makarska, 12. travnja 2018.

### Z A P I S N I K sa javnog izlaganja o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja „Zelenka 2“ u Makarskoj

Javno izlaganje održano dana 28. ožujka 2018. godine, s početkom u 13,00 sati.

Zapisničar: Pero Andačić, pripravnik u Odjelu

Prisutni:

- Tonči Vuković, voditelj Odsjeka za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja, kao predstavnik nositelja izrade Plana,
- investitori odnosno vlasnici nekretnina iz obuhvata Plana: Josko Batinić, Tonka Aljinović

**Tonči Vuković**, voditelj Odsjeka za prostorno plansku dokumentaciju, pozdravio je prisutne te pojasnio da će se, sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17), održati javno izlaganje odnosno predstavljanje Prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Zelenka 2 u Makarskoj, čiji je izradivač „Arching studio“ d.o.o. Split, objasnio je također prisutnima proceduru izrade i donošenja predmetne prostorno planske dokumentacije, dalje, što je do sada u postupku izvršeno a što još treba nakon ovog javnog izlaganja i same javne rasprave, što sve treba do kraja postupka napraviti.

Nakon uvodne riječi, ovlaštenu projektanta, Srđan Šegvić, dipl.ing.arh., kao odgovornu voditelja Plana, predstavio je prijedlog Plana sa svim prethodnim planskim smjernicama, posebnim zahtjevima javnih tijela i ustanova i ostalim ulaznim podacima, te na kraju detaljno pojašnjavao izmjene koje su u Prijedlogu nastale.

Nakon obrazlaganja odluke o izradi, postupka i samog Prijedloga plana, daje se riječ prisutnim sudionicima javnog izlaganja da iznesu svoje primjedbe prijedloge i razmišljanja o samom prijedlogu Plana.

Budući su na javnom izlaganju prisutna samo dva sudionika, to je Josko Batinić istakao primjedbu odnosno pitanje zašto i na njegovim česticama zemlje (1354/3 i 1354/5 k.o. Makarska Makar) nije također predviđena mogućnost gradnje dvojnih građevina kao i na susjednim česticama, pa u tom smislu predlaže dopuniti ovaj prijedlog dok Tonka Aljinović Gojak ima primjedbu na preširok profil planiranu cestu Os-2 te u tom smislu predlaže smanjenje profila za širinu jednog nogostupa.



Na kraju se sastanka i rasprave, voditelj Odsjeka Tonči Vuković zahvalio prisutnima, sa pozivom da svi koji žele, još uvijek mogu svoje prijedloge i primjedbe dostaviti do 04. travnja 2018. godine, do kada traje otvoreni rok za javni uvid i javnu raspravu.

Javno izlaganje je završeno u 14.00 sati.

zapisnik vodio  
Pero Andačić

*Andačić*

voditelj Odsjeka:  
Tonči Vuković, dipl.iur.



2C. DOKAZ O OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI UPUĆENOJ JAVNO PRAVNIM TIJELIMA

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

P-21/CN 07

Office of posting: *300* Date: *20.03.2018*

Address of the item: *UODOVOD d.o.o.*  
*Obala k. Tourist. 16 Makarska*

Nature of the item/Vrsta pošiljke:  
 Registered letter  
 Postal parcel  
 Insured letter  
 Money order

Value Shipment: *AR RC 95 347 267 8 HR*

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 delivered  
 paid  
 Date: *20.03.2018*

Signature: *OP. Stur.*

Stamp: **AR** MAKARSKA 20.03.18

Return to: *GRAD MAKARSKA*  
*Obala k. Tourist. 16*  
*21300 MAKARSKA*  
*Obavijest o javnoj raspravi*  
*Klasa: 300-02/10-20/3*

On postal service: *AR*  
Stamp of the office returning the advice: *AR*  
Return to: *AR*

Om. za mrežnicu: 75/2016 Hrvatska pošta

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

P-21/CN 07

Office of posting: *300* Date: *20.03.2018*

Address of the item: *HEP*  
*ELEKTRODIALMACIJA*  
*MAKARSKA, KOTIŠKA 66*

Nature of the item/Vrsta pošiljke:  
 Registered letter  
 Postal parcel  
 Insured letter  
 Money order

Value Shipment: *AR RC 95 347 266 4 HR*

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 delivered  
 paid  
 Date: *20.03.2018*

Signature: *Poljovnik*

Stamp: **AR** MAKARSKA 20.03.18

Return to: *GRAD MAKARSKA*  
*Obala k. Tourist. 16*  
*21300 MAKARSKA*  
*Obavijest o javnoj raspravi*  
*Klasa: 300-02/10-20/3*

On postal service: *AR*  
Stamp of the office returning the advice: *AR*  
Return to: *AR*

Om. za mrežnicu: 75/2016 Hrvatska pošta

# Prijamna knjiga

broj: //

Preporučena pošiljka	prioritetna preporučena pošiljka
Preporučena pošiljka	prioritetna vrijednosna pošiljka
Preporučena pošiljka	Postovni paketi
Paketi	hipokspres pošiljke
unutarinji	unutarinji
međunarodni	međunarodni

Broj pošt. ureda	Šifra korisnika	Datum
21200	62400	27.10.18

Prijamni broj ili uplatni broj	Primalac	Adresa primaoca	Određeno poštansko područje	Rok unak.	Zona	Masa (g)	Vrijednost Otkupnina Danos	Postarina kn	Ip	AR	Pauz	Dopunski uslugi	Napomena
1035472602	HOV. VOSE	VALČOVAC			72					X			
2616	-1-				42					X			
2620	JU MORE I 185	SRČIĆ			60					X			
2633	HUP				60					X			
2642	HRV VOSE				60					X			
2655	DUPS				50					X			
2664	HER	MUKARSKA			50					X			
2678	VODOVOO				60					X			
2681	HRV. CESTE	ZAGREB			50					X			
2695	HARON				50					X			

Za prijenos:  Primio: 

- LEGENDA:
- 1 - Uplatni broj i prezime / naziv pravne osobe
  - 2 - Šifra otkupnog paketa za pravnu osobu RH
  - 3 - Uplatni brojevi za zahtjevanu dopunsku uslugu
  - 4 - Otkupni oznake
  - 5 - Sponzorirani
  - 6 - Putni pošiljke s pošiljkom
  - 7 - Otkupnina / glomazno
  - 8 - Unutarnji osobno
  - 9 - Adresa (mjesto unosa paketa)
  - 10 - Poštanski ured (mjesto unosa paketa)
  - 11 - Uplatni broj pošiljke PAR, ORR, PREK, UPR i POR ili među drugu napomenu

(Potpis pošiljatelja ili ovlaštene osobe koja imenuje pošiljatelja predaje pošiljke)

(otisk pošt. žiga)

### 3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU UPUTILI OČITOVANJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE

U tijeku javne rasprave, u roku i na način propisan člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, očitovanja, primjedbe i prijedloge uputili su:

#### a) Pisana očitovanja javnopravnih tijela:

---

##### 1. VODOVOD d.o.o. Makarska, Obala kralja Tomislava 16/1, 21300 Makarska

- *Preslika očitovanja nalazi se u privitku (3A).*

**Tablica 3.1.** Mišljenja javnopravnih tijela

Mišljenja javnopravnih tijela	Javnopravno tijelo	
1.	VODOVOD d.o.o. Makarska, Obala kralja Tomislava 16/1, 21300 Makarska	
	Mišljenje	Pregledom dostavljenog Prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Zelenka 2, u poglavlju Kanalizacijska mreža, istu treba prilagoditi na priključak na kanalizacijski kolektor, koji se nalazi u prometnici prema zgradi POS-a i prema Slavonskoj ulici, a ne na priključak Osnovne škole.
	Odgovor	Mišljenje se prihvaća

**b) Mišljenja, prijedlozi i primjedbe ostalih sudionika u javnoj raspravi****Tablica 3.2.** Mišljenja, prijedlozi i primjedbe ostalih sudionika u javnoj raspravi

<b>Broj primjedbe</b>	<b>Podnositelj primjedbe, adresa</b>	
<b>1.</b>	<b>Joško Batinić, A.Starčevića 17a</b>	
	<b>Sadržaj primjedbe</b>	<p>Na području sjeverno od Osnovne škole O.Petra Perice na Zelenki posjedujem u vlasništvu dvije neizgrađene građevinske parcele od po cca 2200m<sup>2</sup> (čest.zem. 1354/3 i 1354/5 k.o. Makarska Makar), a slične površine ima i moj nećak Joško Batinić, pok. Vlade. Također, i južno od iste škole, u suvlasništvu, imamo građevinsku parcelu č.zem. 1741/2 k.o. Makarska Makar.</p> <p>U prijedlogu Plana, odnosno UPU-a koji je upravo sada na javnoj raspravi na navedenim parcelama u našem vlasništvu planirani su za izgradnju isključivo samostojeći objekti, dok su na ostalim susjednim česticama planirane i mogućnosti izgradnje dvojnih objekata.</p> <p>Budući nam nije jasno po kom je kriteriju navedeno planirano, a nema razloga ni da jedni imaju veća prava od drugih, to predlažemo izrađivaču da kao mogućnost izgradnje dvojnih objekata predvidi i na našim parcelama, gore navedenim.</p>
	<b>Odgovor na primjedbu</b>	Primjedba se prihvaća
	<b>Obrazloženje</b>	

### c) Očitovanja, prijedlozi i primjedbe upisani u knjigu primjedbi:

Tablica 3.3. Očitovanja, prijedlozi i primjedbe upisani u knjigu primjedbi

Broj primjedbe	Podnositelj primjedbe, adresa	
1.	Tonći Bilić	
	Sadržaj primjedbe	Primjedba na č.zem. 1398. U prijedlogu Plana navedena je mješovita namjena pretežito stambena (M1). S obzirom da se radi o zemljištu u vlasništvu Grada Makarske, a izrađen je glavni projekt za dječiji vrtić i podnijet je zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za dječiji vrtić, predlaže se da se navedeno zemljište u prijedlogu plana prenamjeni u javnu i društvenu namjenu (D).
	Odgovor na primjedbu	Primjedba se ne prihvaća
	Obrazloženje	Prema informacijama iz službe Grada Makarske, Odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, nije potrebna prenamjena jer su već sada u postojećoj zoni osigurani svi uvjeti za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju dječjeg vrtića.
2.	Srđan Gojak	
	Sadržaj primjedbe	Primjedba na č.zem. 1408. Zbog nepravilnosti oblika iste molimo da se sagleda mogućnost uklanjanja nogostupa uz duž naše parcele.
	Odgovor na primjedbu	Primjedba se ne prihvaća
	Obrazloženje	Prema informacijama iz službe Grada Makarske, Odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, za Ulicu stari velikobrdski put ishođena je građevinska dozvola te se predmetni nogostup ne može ukinuti.
3.	Darko Jerković	
	Sadržaj primjedbe	Nakon što sam izvršio uvid plana utvrđujem da je okretište na 1386 ucrtno preveliko pa Vas molim da isto smanjite na dimenziju drugih na istom planu (kao što je i na druga dva).
	Odgovor na primjedbu	Prijedlog se prihvaća
	Obrazloženje	

Po isteku roka za zaprimanje primjedbi, iste su dostavljene Izrađivaču plana na obradu.

U daljnjem postupku, primjedbe i prijedloge razmatrali su Nositelj izrade i Izrađivač. Nakon uvida u zaprimljene podneske, pojedine primjedbe su prihvaćene ili nisu prihvaćene, te je o istim zaključeno kako stoji u točki 3.2. i 3.3. ovoga Izvješća.

### 3A. PISANA OČITOVANJA JAVNOPRAVNIH TIJELA



**VODOVOD d.o.o. – Makarska**

Obala kralja Tomislava 16/1, 21300 Makarska

Tel. 021/616-022, 021/616-001, Fax. 021/616-765,

E-mail: [protokol@vodovod-makarska.hr](mailto:protokol@vodovod-makarska.hr)

Matični broj: 3309096, OIB: 06527308831 Šifra djelatnosti: 3800

IBAN: HR7323900011100368952 kod Hrvatske poštanske banke d.d.

Temeljni kapital: 24.400.000,00 kn plaćen u cijelosti.

Članovi Uprave: Šimun Borić, Reg. Trgov. suda u Splitu: MBS: 060166237



Broj: 583/2018  
Makarska, 04. travnja 2018.

06. 04. 2018	
350-02/10-20/4	18-18-2/6

**GRAD MAKARSKA**

**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**

Odsjek za provođenje dokumenata prostornog uređenja i građenja

**Predmet: Prijedlog izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Zelenka 2 u Makarskoj ( Klasa: 350-02/10-20/4, Urbroj: 2147/01-05-02/2-18-31 od 15. ožujka 2018.)**

Pregledom dostavljenog Prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Zelenka 2, u poglavlju Kanalizacijska mreža, istu treba prilagoditi na priključak na kanalizacijski kolektor, koji se nalazi u prometnici prema zgradi POS-a i prema Slavonskoj ulici, a ne na priključak Osnovne škole.

VODOVOD d.o.o. Makarska  
MAKARSKA 3  
Jozo Markić, dipl. ing. grad.

28.03.2018.

Primjedba na č.zem. 1398. U prijedlogu plana  
navedena je riješavita naložen pretežito  
stambena (M1). S obzirom da se radi o zemljištu  
u vlasništvu Grada Makarske a izraden je  
glavni projekt za dječji vrtić i podnijet je  
zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za  
dječji vrtić, predlaže se da se navedeno  
zemljište u prijedlogu plana prenamijeni u  
javnu i društvenu namjenu (D).

1.

TONČI BILIĆ

T.B.

28.03.2018.

PRIMJEDBA NA Č. ZEM. 1408 ZBOG NEPRAVILNOSTI  
OBLIKA ISTE MOLIMO DA SE SA GLEDANOM ROČUĆNOSTI  
UKLANJANJA NOGOSTUPA UZ JUTI NASE PARCELE.

SRĐAN GOGAČ



4, 4 2018

NAPON STO SAM IZVAČIO UVP PLAMA

UTVRĐUJEN DA JE ORETIŠTE NA 1386

UČETAK PREVELIKO PA UAS - MOKILA 2.

I ISTI SNAWITČ NA DIMENZIJU DRUGIH

NA ISTOM IBLANU

(KAO STO JE I NA DRUGA DVA:

DARCO JERKOVIĆ

Jerković

#### 4. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU OČITOVANJA, PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI DANI IZVAN UTVRĐENOG ROKA

Nakon isteka roka za zaprimanje očitovanja, primjedbi i prijedloga na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Zelenka 2, Grad Makarska, do zaključenja Izvješća, zaprimljena je jedna primjedba.

Broj primjedbe	Podnositelj primjedbe, adresa	
1.	Srđan Luetić, Slavonska 48, Makarska	
	Sadržaj primjedbe	Kao vlasnik kuće na navedenoj adresi (Slavonska 48), oznaka k.č. 1395, a izmad koje je predviđena izgradnja prometnice oznake OS4, predlažem da se izmjeni početna kota prometnice sa visine 47,01m na visinu od 45,00 m.  Naime, prijedlogom izmjena i dopuna UPU-a naselja Zelenka 2 predviđeno je zadržavanje postojeće kanalizacije od crkve Kraljice Mira, koja će djelomično ići ispod planirane ceste. Najviša točka kanalizacije nalazi se 3 m zapadno od predviđenog priključka sa visinom od cca 45 m. Kako je potrebno i našu kuću priključiti na postojeći kanalizacijski sustav sa adekvatnom šahtom kao i omogućiti adekvatan pristup prometnici, te da bi postojeća konfiguracija terena zahtjevala dodatno nasipanje za postizanje predviđene visine, predlažem da se početna kota prometnice OS4 prilagodi situaciji na terenu.
	Odgovor na primjedbu	Primjedba se prihvaća
	Obrazloženje	

Klasa:

Urbroj:

Makarska,

Za Stručnog izrađivača:

Za Nositelja izrade plana:

ARCHING STUDIO d.o.o. Split

Grad Makarska

Odgovorni voditelj izrade plana

Srđan Šegvić, dia

