

Naziv plana:

# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA

## ZONA STANOVANJA U ZELENILU

### IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Izrađivač: URBOS d.o.o. **SPLIT**

Nositelj izrade: GRAD HVAR  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i  
javnu nabavu

VODITELJ ODSJEKA  
Doro Abdulmar, dipl. ing. građ.

Pripremili: GRAD HVAR  
*Doro Abdulmar, dipl. ing. građ.*

URBOS d.o.o. **SPLIT**  
*Gordana Radman, dipl. ing. arh.*  
*Toni Lušić, mag. ing. arch.*

## **SADRŽAJ**

1. *Uvodne napomene*
2. *Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana za javnu raspravu*
3. *Objava javne rasprave*
4. *Posebna obavijest o javnoj raspravi*
5. *Zapisnik o javnom izlaganju*
6. *Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi*
7. *Odgovori na mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika u javnoj raspravi*

## 1. UVOD

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i Zaključka gradonačelnika Grada Hvara (KLASA: 350-01/17-01/48, URBROJ: 2128/01-01/1-18-25, od 29. kolovoza 2018. godine) Jedinostveni upravni odjel Grada Hvara, kao nositelj izrade plana, proveo je javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu.

Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu objavljena je u dnevnom tisku „SLOBODNA DALMACIJA“ dana 05. rujna 2018. godine, na oglasnoj ploči Grada Hvara te na mrežnim stranicama Grada Hvara i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Javni uvid o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu trajao je 31 dan u razdoblju od 14. rujna 2018. do 14. listopada 2018. godine u prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinostvenog upravnog odjela Grada Hvara, u Hvaru, ulica Vicka Butorovića 4, svakim radnim danom od 09,00 do 13,00 sati.

Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu sa stručnim obrazloženjem izrađivača održano je 14. rujna 2018. godine (petak) u prostorijama Vatrogasnog doma, Ulica antifašizma 35 u Hvaru, s početkom u 10:30 sati. O javnom izlaganju nositelj izrade vodio je zapisnik.

Sudionici javne rasprave, u skladu s člankom 100. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17), su sudjelovali u javnoj raspravi na način:

- da su imali pravo pristupa na javni uvid i javno izlaganje o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu,
- da su postavljali pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja su odgovarali osobe iz članka 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17)
- u pisanom obliku dostavom nositelju izrade
- upisom u knjigu primjedbi

U skladu s člankom 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade obradio je sva pristigla mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dostavili u roku (i izvan određenog roka), te pripremio ovo Izvješće o javnoj raspravi.

## 2. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i članka 25.st.1.al.8. Statuta Grada Hvara («Službeni glasnik Grada Hvara», broj:5/09, 7/09, 8/09, 1/11, 2/11- pročišćeni tekst, 6/13, 11/13), Gradonačelnik Grada Hvara dana 29.08.2018. godine donosi

### ZAKLJUČAK

#### o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja STANOVANJE U ZELENILU za javnu raspravu

1. Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja STANOVANJE U ZELENILU i upućuje na javnu raspravu (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).
2. Prijedlog Plana je izradio Urbos d.o.o., Karamanova 11 iz Splita. Elaborat Prijedloga Plana je sastavni dio ovog Zaključka.
3. Objavljuje se Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana STANOVANJE U ZELENILU u (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).
4. Zadužuje se Jedinствeni upravni odjel, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Grada Hvara da objavi i provede Javnu raspravu o Prijedlogu Plana, te da po završetku iste pripremi i objavi izvješće o provedenoj javnoj raspravi.
5. Ovaj Zaključak će se objaviti u «Službenom glasniku Grada Hvara».



KLASA: 350-01/17-01/48  
URBROJ: 2128/01-01/1-18-25  
Hvar, 29.08.2018. godine

#### Dostaviti:

1. Jedinствeni upravni odjel,  
Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša,  
europske fondove i javnu nabavu, Doro Abdulmar, d.i.g.- ovdje
2. Uredništvu Službenog glasnika Grada Hvara
3. Pismohrana - ovdje

### 3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i Zaključka gradonačelnika Grada Hvara objavljena je javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu u dnevnom tisku („Slobodna Dalmacija“), te na mrežnim stranicama Grada Hvara i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD HVAR  
GRADONAČELNIK  
KLASA: 350-01/17-01/48  
URBROJ: 2128/01-01/1-18-26  
Hvar, 30.08.2018.godine

Sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13. i 65/17.) Gradonačelnik Grada Hvara

objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
**O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA**  
**STANOVANJE U ZELENILU**

- 1) Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja (UPU) Stanovanje u zelenilu trajat će od 14. rujna do 14. listopada 2018. godine.
- 2) Za vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog UPU-a bit će izložen na javni uvid u prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinственог upravnog odjela Grada Hvara, u Hvaru, ul. Vicka Butorovića 4, od 14. rujna 2018. do 14. listopada 2018., svaki radni dan od 9,00 do 13,00 sati.
- 3) Javno izlaganje održat će se 14. rujna 2018. (petak) u 10,30 sati u prostorijama Vatrogasnog doma, Ulica antifašizma 35, u Hvaru.
- 4) Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na prijedlog UPU-a mogu se dati za vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno s 14. listopada 2018. godine.
- 5) Način sudjelovanja u javnoj raspravi, u skladu s člankom 100. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13. i 65/17.), jest sljedeći:
  - nadležna tijela i tijela jedinice lokalne i područne samouprave i osobe određene posebnim propisima koje su dale podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga UPU-a iz područja svog djelokruga dostavljaju svoja pisana očitovanja, primjedbe i prijedloge do roka određenog u ovoj objavi. U protivnom će se smatrati da nemaju primjedbe.
  - građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi tako da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog UPU-a, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja će se nalaziti u prostoriji s izloženim prijedlogom UPU-a na javnom uvidu, mogu postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, mogu dati primjedbe u zapisnik na javnom izlaganju ili mogu uputiti nositelju izrade plana pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.
- 6) Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja i u propisanom roku dostavljeni na adresu Grad Hvar, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinственог upravnog odjela Grada Hvara, ul. Milana Kukurina 2, 21450 Hvar. U protivnom se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



Objava javne rasprave Prijedloga Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu, **SLOBODNA DALMACIJA, 05. rujna 2018. godine.**



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD HVAR GRADONAČELNIK**

KLASA: 350-01/17-01/48 URBROJ: 2128/01-01/1-18-26 Hvar, 30.08.2018.godine

Sukladno članku 96. *Zakona o prostornom uređenju* (NN 153/13. i 65/17.) Gradonačelnik Grada Hvara objavljuje


**JAVNU RASPRAVU**

**O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STANOVANJE U ZELENILU**


- 1) Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja (UPU) Stanovanje u zelenilu trajat će od 14. rujna do 14. listopada 2018. godine.
- 2) Za vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog UPU-a bit će izložen na javni uvid u prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinственог upravnog odjela Grada Hvara, u Hvaru, ul. Vicka Butorovića 4, od 14. rujna 2018. do 14. listopada 2018., svaki radni dan od 9,00 do 13,00 sati.
- 3) Javno izlaganje održat će se 14. rujna 2018. (petak) u 10,30 sati u prostorijama Vatrogašnog doma, Ulica antifašizma 35, u Hvaru.
- 4) Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na prijedlog UPU-a mogu se dati za vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno s 14. listopada 2018. godine.
- 5) Način sudjelovanja u javnoj raspravi, u skladu s člankom 100. *Zakona o prostornom uređenju* (NN 153/13. i 65/17.), jest sljedeći:
  - nadležna tijela i tijela jedinice lokalne i područne samouprave i osobe određene posebnim propisima koje su dale podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga UPU-a iz područja svog djelokruga dostavljaju svoja pisana očitovanja, primjedbe i prijedloge do roka određenog u ovoj objavi. U protivnom će se smatrati da nemaju primjedbe.
  - građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi tako da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog UPU-a, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja će se nalaziti u prostoriji s izloženim prijedlogom UPU-a na javnom uvidu, mogu postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, mogu dati primjedbe u zapisnik na javnom izlaganju ili mogu uputiti nositelju izrade plana pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.
- 6) Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja i u propisanom roku dostavljeni na adresu Grad Hvar, Služba za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Jedinственог upravnog odjela Grada Hvara, ul. Milana Kukurina 2, 21450 Hvar. U protivnom se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

GRADONAČELNIK Rikardo Novak

Objava javne rasprave Prijedloga Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu, mrežne stranice GRADA HVARA, 05. rujna 2018. godine.



**GRAD HVAR**  
SLUŽBENE GRADSKÉ STRANICE



<b>PROJEKTI</b>	<b>JAVNA NABAVA</b>	<b>DOKUMENTI</b>	<b>VASA PITANJA</b>	<b>KONTAKTI</b>
Informacije o građevnim projektima	Objavljeni postupci javne nabave	Dokumenti Gradske uprave dostupni za pregled i preuzimanje	Pitanja Gradskej upravi	Pregled bitnih adresa, telefonskih brojeva i e-mailova
<b>SNIMKE</b>	<b>PROSTORNO PLANIRANJE</b>	<b>SLUŽBENI GLASNIK</b>	<b>PRORAČUN GRADA HVARA</b>	<b>SAVJET MLADIH</b>
Sjedenice gradskog vijeća Hvar	Informacije o prostornom planiranju grada Hvara	Pregled službenog glasnika grada Hvara	Pregled proračuna grada Hvara	Savjet mladih Grada Hvara
<b>PITAJ REDARA</b>	<b>PLOVIDBENI I VOZNI RED</b>	<b>HVAR 360°</b>	<b>KAMERA UŽIVO IZ HVARA</b>	<b>AKTUALNO</b>
Imate li pitanja ili prijavu pošaljite e-mail	Pratite plovidbene i vozne redove te kupite kartu online	Pogled 360° na grad Hvar	Snimka uživo	Aktualne vijesti iz Hvara

**OBRASCI**

**VAŽNI AKTI**

**O HVARU**

**GRADSKA UPRAVA**

**GRADSKA TRG DRUŠTVA**

**GRADSKÉ U STANOVE**

**PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA**

## Prostorno planiranje

**Javna rasprava UPU Milna**

Dokument je dostupan za preuzimanje OVDJE.

**Urbanistički plan uređenja Stanovanje u zelenilu**

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Stanovanje u zelenilu trajat će do 14. listopada 2018. godine, a za vrijeme trajanja rasprave prijedlog UPU-a bit će izložen na javni uvid u prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinственог upravnog odjela Grada Hvara, u ulici Vicka Butorovića 4, svakog radnog dana od 9 do 13 sati.

Prijlozi javnoj raspravi nalaze se OVDJE ( CD SLUŽ "Javna rasprava UPU Stanovanje u zelenilu" ) i na linku <http://www.hvar.hr/portali/prostorni-plani/>.

**Urbanistički plan uređenja stanišće Martinovik**

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Stanišće Martinovik trajat će do 14. listopada 2018. godine.


Prijedlog UPU-a bit će izložen na javni uvid u prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinственог upravnog odjela Grada Hvara, u Hvaru, ul. Vicka Butorovića 4, svakog radnog dana od 9 do 13 sati.

Prijlozi javnoj raspravi :

CD SM

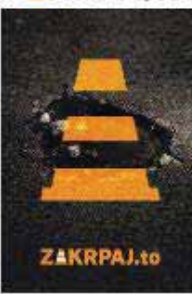
Javna rasprava UPU Stanišće Martinovik


**JAVNI NATJEČAJ ZA UDRUGE**





Projekt „Hvar- tvrđava kulture“ je sufinancirala Europska unija iz Europskog fonda za regionalni razvoj.

**ZAKRPAJ.to**











**POS HVAR**



**LAGŠKOJI**  
Lokalni akcijski plan  
LOCAL ACTION PLAN

Namjena u poslovnom prostoru prizemlja Arsenala –  
Fontik, vidim kao:

### **Urbanistički plan uređenja Stanovanje u zelenilu**

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Stanovanje u zelenilu trajat će do 14. listopada 2018. godine, a za vrijeme trajanja rasprave prijedlog UPU-a bit će izložen na javni uvid u prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinственog upravnog odjela Grada Hvara, u ulici Vicka Butorovića 4, svakog radnog dana od 9 do 13 sati.

Prilozi javnoj raspravi nalaze se OVDJE ( [CD SUZ Javna rasprava UPU Stanovanje u zelenilu](#) ) i na linku <http://www.hvar.hr/portal/prostorni-plan/> .



#### 4. POSEBNA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI

Javnopravna tijela (određena posebnim propisima) kojima je, u skladu s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17), dostavljena posebna pisana obavijest o javnoj raspravi su:

**HVARSKI VODOVOD d.o.o.**  
21465 JELSA

**KOMUNALNO HVAR d.o.o.**  
21450 HVAR

**KONZERVATORSKI ODJEL SPLIT**  
21000 SPLIT

**MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**  
UPRAVA VODNOG GOSPODARSTVA  
10000 ZAGREB

**HRVATSKE CESTE d.o.o.**  
SEKTOR ZA TEHNIČKE STUDIJE I  
PROJEKTIRANJE  
10000 ZAGREB

**ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE**  
21000 SPLIT

**HRVATSKE VODE**  
21000 SPLIT

**HRVATSKE ŠUME**  
UPRAVA ŠUMA  
21000 SPLIT

**HAKOM**  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
10000 ZAGREB

**HEP - ODS**  
ELEKTRODALMACIJA SPLIT  
21000 SPLIT

**HEP - ODS**  
ELEKTRODALMACIJA SPLIT POGON HVAR  
21460 STARI GRAD

**HOPS**  
PRIJENOSNO PODRUČJE SPLIT  
21000 SPLIT

**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
PU SPLITSKO-DALMATINSKA  
21000 SPLIT

**DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU  
I SPAŠAVANJE**  
PODRUČNI URED SPLIT  
21000 SPLIT

**JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE**  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
21000 SPLIT

**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE**  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
21000 SPLIT

**UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I  
PROSTORNO UREĐENJE**  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
21450 HVAR

**GRAD HVAR**  
GRADSKO VIJEĆE  
21450 HVAR

**GRAD HVAR**  
ODBOR ZA URBANIZAM I PROSTORNO  
UREĐENJE  
21450 HVAR

**GRAD HVAR**  
ODBOR ZA IZGRADNJU SPORTSKOG  
CENTRA HVAR  
21450 HVAR



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD HVAR**

**Jedinstveni upravni odjel**

Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu

KLASA: 350-01/17-01/48  
URBROJ: 2128-/01-03-18-27  
Hvar, 03.09.2018.godine

1. HVARSKI VODOVOD d.o.o. JELSA
2. KOMUNALNO HVAR d.o.o. HVAR
3. Konzervatorski odjel u Splitu - SPLIT
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava vodnog gospodarstva - ZAGREB
5. HRVATSKE CESTE d.o.o. – ZAGREB  
Sektor za tehničke studije i projektiranje
6. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE – SPLIT
7. HRVATSKE VODE - SPLIT  
Vodnogosp. Odjel za vodnopoludruđe dalm.slivova
8. HRVATSKE ŠUME  
Uprava šuma podružnica SPLIT
9. HRVATSKA AGENCIJA ZA TELEKOMUNIKACIJE-ZAGREB
10. HEP- ODS, ELEKTODALMACIJA – SPLIT  
Služba za razvoj i investicije
11. HOSP-d.o.o., Prijenosno podruđe Split, Sektor za izgradnju i investicije
12. HEP-ODS, Elektrodalmacija Split, POGON HVAR, Stari Grad
13. MUP-PU SPLITSKO-DALMATINSKA  
Sektor upravnih, inspek. poslova civilne zaštite
14. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
Područni ured u Splitu

15. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROST.UREĐENJE SDŽ, SPLIT

16. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno uređenje-Split

17. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Hvar

18. GRAD HVAR- GRADSKO VIJEĆE

19. GRAD HVAR- Odbor za urbanizam i prostorno uređenje

20. GRAD HVAR-Odbor za izgradnju sportskog centra Hvar

### POSEBNA OBAVIJEST

**PREDMET: Poziv na javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Stanovanje u zelenilu -dostavlja se**

Poštovani,

Na temelju čl. 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17)) pozivamo Vas na javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja **Stanovanje u zelenilu** koja će se održati **14. rujna 2018. godine (petak) u 10,30 sati, u prostorijama Vatrogasnog doma, Ulica antifašizma 35, u Hvaru**, u sklopu javne rasprave koja traje od 14. rujna 2018. do 14. listopada 2018.g.

Eventualna naknadna mišljenja, primjedbe i prijedlozi mogu se dostaviti i pismenim putem na adresu: Grad Hvar, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu, ul. Milana Kukurina 2, 21450 Hvar, zaključno sa 14. listopada 2018. godine.

Uvid u planove moguće je izvršiti u zgradi prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu, ul. Vicka Butorovića 4, u Hvaru, svaki radni dan od 9,00 do 13,00 sati, od 14. rujna 2018. do 14. listopada 2018. godine, i na službenoj stranici Grada Hvara.

S poštovanjem,

Voditelj Odsjeka:

Doro Abdulmejidović



**Hrvatska posta** **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** **P-21/C**  
 Croatian Post d.o.o. / Republika Hrvatska **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urnoćenju/isplati** On postal service / Poštovna služba

Office of posting / Pošta (address and) *Hvar 0709.2.0/18* Date / Datum

Address of the item / Premašna adresa *SDZ - Stipe Čagalja*  
*Domać. Pata 3/1, Split*

Nature of the item / Vrsta pošiljke  
 Registered Letter / Poštovna Pismo  
 Postal parcel / Poštovna paketa  
 Insured letter / Osigurani list  
 Money order / Upravnica  
 Value Shipment / Vrijednija pošiljka  
 Amount / Iznos

# of items / Broj pošiljki  
**AR RRF 10 338 319 6 HR**

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu  
 The item mentioned above has been duly / The item mentioned above has been duly  
 delivered / isporučeno / Date / Datum *11-09-2018*

Signature / Datum / Datum  
*[Signature]* **OPUNOMOĆENIK**

Return to / Vratiti  
 Name / Ime  
 Street and # / Ulica i br.  
 Locality and country / Mjesto i država  
**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD HVAR**

*DOR*

**Hrvatska posta** **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** **P-21/C**  
 Croatian Post d.o.o. / Republika Hrvatska **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urnoćenju/isplati** On postal service / Poštovna služba

Office of posting / Pošta (address and) *Hvar 0709.2.0/18* Date / Datum

Address of the item / Premašna adresa *SDZ, Ipostovna Hvar*  
*Ulica Ribnjica 7, Hvar*

Nature of the item / Vrsta pošiljke  
 Registered Letter / Poštovna Pismo  
 Postal parcel / Poštovna paketa  
 Insured letter / Osigurani list  
 Money order / Upravnica  
 Value Shipment / Vrijednija pošiljka  
 Amount / Iznos

# of items / Broj pošiljki  
**AR RRF 10 338 336 9 HR**

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu  
 The item mentioned above has been duly / The item mentioned above has been duly  
 delivered / isporučeno / Date / Datum *11-09-2018*

Signature / Datum / Datum  
*[Signature]* **OPUNOMOĆENIK**

Return to / Vratiti  
 Name / Ime  
 Street and # / Ulica i br.  
 Locality and country / Mjesto i država  
**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD HVAR**

*DOR*

**Hrvatska posta** **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** **P-21/C**  
 Croatian Post d.o.o. / Republika Hrvatska **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urnoćenju/isplati** On postal service / Poštovna služba

Office of posting / Pošta (address and) *Hvar 0709.2.0/18* Date / Datum

Address of the item / Premašna adresa *Hvarstike cesta*  
*Vaučura 3, Zagreb*

Nature of the item / Vrsta pošiljke  
 Registered Letter / Poštovna Pismo  
 Postal parcel / Poštovna paketa  
 Insured letter / Osigurani list  
 Money order / Upravnica  
 Value Shipment / Vrijednija pošiljka  
 Amount / Iznos

# of items / Broj pošiljki  
**AR RRF 10 338 324 0 HR**

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu  
 The item mentioned above has been duly / The item mentioned above has been duly  
 delivered / isporučeno / Date / Datum *11-09-2018*

Signature / Datum / Datum  
*[Signature]* **OPUNOMOĆENIK**

Return to / Vratiti  
 Name / Ime  
 Street and # / Ulica i br.  
 Locality and country / Mjesto i država  
**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD HVAR**

*DOR*

**Hrvatska pošta** **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** **P-21/C**  
 Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urudjenju/isplati**

Office of posting: *Hvar* Date: *09.20.18*

Address of the item: *Komunalna Hvar*  
*8. Strojica 7, Hvar*

Nature of the item: Registered Letter, Insured letter, Money order

Value Shipment: *71032018*

Signature: *Tomislav Majo Dukić*

Barcode: **AR RF 10 338 321 9 HR**

Return to: *Doro*

Stamp: **AR** 09.20.18 11-01-01 HVAR

REPUBLICA HRVATSKA  
 SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
 GRAD HVAR

**Hrvatska pošta** **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** **P-21/C**  
 Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urudjenju/isplati**

Office of posting: *Hvar* Date: *09.20.18*

Address of the item: *komunalna Hvar*  
*8. Strojica 7, Hvar*

Nature of the item: Registered Letter, Insured letter, Money order

Value Shipment: *2.0*

Signature: *Doro*

Barcode: **AR RF 10 338 334 1 HR**

Return to: *Doro*

Stamp: **AR** 09.20.18 2102

REPUBLICA HRVATSKA  
 SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
 GRAD HVAR

**Hrvatska pošta** **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** **P-21/CN**  
 Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urudjenju/isplati**

Office of posting: *Hvar* Date: *09.20.18*

Address of the item: *Komunalna Hvar*  
*Pokričeva 2, Hvar*

Nature of the item: Registered Letter, Insured letter, Money order

Value Shipment: *2.0*

Signature: *Doro*

Barcode: **AR RF 10 338 322 2 HR**

Return to: *Doro*

Stamp: **AR** 09.20.18 2102

REPUBLICA HRVATSKA  
 SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
 GRAD HVAR

**Hrvatska pošta** / Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/plaćanju** P-21/C

Office of posting: Hvar 0709/2018  
 Address of the item: HOPS d.o.o.  
 W. Kraljeva 4, Post. Box 1, Split

Nature of the item: Registered letter  
 Value shipped: 2000.00 HRK

AR R F 10 338 330 7 HR

Return to: HVAR  
 Name: HOPS d.o.o.  
 Street and N°: 4  
 Locality and country: REPUBLIKA HRVATSKA, SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, GRAD HVAR

Meets on a destination: Delivered 2018.09.20

Signature: [Handwritten]

To be filled in by the sender

**Hrvatska pošta** / Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/plaćanju** P-21/C

Office of posting: Hvar 0709/2018  
 Address of the item: HOP-005 d.o.o.  
 Topole Hvar, Grad Grad

Nature of the item: Registered letter  
 Value shipped: 2000.00 HRK

AR R F 10 338 331 5 HR

Return to: HVAR  
 Name: HOP-005 d.o.o.  
 Street and N°: 1  
 Locality and country: REPUBLIKA HRVATSKA, SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, GRAD HVAR

Meets on a destination: Delivered 2018.09.20

Signature: [Handwritten]

To be filled in by the sender

**Hrvatska pošta** / Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/plaćanju** P-21/C

Office of posting: Hvar 3108/2018  
 Address of the item: UR BOS d.o.o.  
 Koronarska ul., Split

Nature of the item: Registered letter  
 Value shipped: 2000.00 HRK

AR R F 10 338 299 5 HR

Return to: HVAR  
 Name: UR BOS d.o.o.  
 Street and N°: 1  
 Locality and country: REPUBLIKA HRVATSKA, SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, GRAD HVAR

Meets on a destination: Delivered 2018.09.20

Signature: [Handwritten]

To be filled in by the sender

Office of posting  
Prijemno uredište: *HVAR* Date: *07.09.2018*

Address of the item  
Preporučena adresa: *Desonja Lipara br 207, Hvar, Srednja splat, Hvar*

Nature of the item Vrsta pošiljke

<input checked="" type="checkbox"/> Registered letter Preporučena pisma	<input type="checkbox"/> Value shipment Vrijednosna pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel Poštom paketa	<input type="checkbox"/> Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Insured letter Pisano osiguranje	

AR R F 10 338 333 8 HR

Meets on a destination Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
delivered  
Date: *07.09.2018*

Signature: *[Signature]*

AR

Return to  
Vratiti

Name: *[Signature]*

Street and N°:  
Ulica i broj: *[Signature]*

Locality and country  
Mjesto i država: *REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD HVAR*

Date: *07.09.2018*

Office of posting  
Prijemno uredište: *HVAR* Date: *07.09.2018*

Address of the item  
Preporučena adresa: *HVAR  
Pješčana 13, Zagebr*

Nature of the item Vrsta pošiljke

<input checked="" type="checkbox"/> Registered letter Preporučena pisma	<input type="checkbox"/> Value Shipment Vrijednosna pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel Poštom paketa	<input type="checkbox"/> Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Insured letter Pisano osiguranje	

AR R F 10 338 328 4 HR

Meets on a destination Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
delivered  
Date: *07.09.2018*

Signature: *[Signature]*

AR

Return to  
Vratiti

Name: *[Signature]*

Street and N°:  
Ulica i broj: *[Signature]*

Locality and country  
Mjesto i država: *REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD HVAR*

Date: *07.09.2018*

## **5. ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU**

Sukladno članku 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) provedeno je javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu, dana 14. rujna 2018. godine (petak) u prostorijama Vatrogasnog doma, Ulica antifašizma 35 u Hvaru, s početkom u 10:30 sati. O javnom izlaganju nositelj izrade vodio je zapisnik.

Zapisnik o javnom izlaganju prikazan je u nastavku ovog Izvješća.



**ZAPISNIK**  
**JAVNOG IZLAGANJA JAVNE RASPRAVE O**  
**PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA**  
**ZONE STANOVANJA U ZELENILU**  
**Održane 14. rujna 2018. u prostorijama Vatrogasnog doma u Hvaru,**  
**s početkom u 10.30 sati**

Nazočni:

- Doro Abdulmar, dipl. ing. građ., voditelj Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu
- -----
- Gordana Radman, dipl. ing. arh. i Toni Lušić, mag. ing. arch., predstavnici URBOS d.o.o. izrađivača Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu,

Javnu raspravu otvorio je voditelj odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu, Doro Abdulmar, te dao uvodno obrazloženje:

Izrada Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu određena je Prostornim planom uređenja Grada Hvara, izrađivač Plana je tvrtka URBOS d.o.o. iz Splita. Nakon izlaganja izrađivača Plana možete postavljati pitanja, na način da se predstavite imenom i prezimenom kako bi se vaša pitanja mogla uvrstiti u zapisnik s javne rasprave, jer se ista smatraju sastavnim dijelom procedure javne rasprave Plana i na, i na ista se daju odgovori. Pitanja i primjedbe mogu se poslati poštom do zadnjeg dana trajanje javne rasprave ili upisati u knjigu primjedbi koja se nalazi zajedno s Prijedlogom plana u prostorijama našeg Odsjeka. Sada će vam predstavnici stručnog izrađivača predstaviti Plan.

Nakon uvodnog izlaganja, voditelj Odsjeka dao je riječ predstavnicima stručnog izrađivača Urbos d.o.o. iz Splita.

Gordana Radman, dipl. ing. arh. u svom izlaganju je istaknula da se Prijedlog plana sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela te je objasnila proceduru donošenja Urbanističkog plana. Predstavnica izrađivača navela je osnovne ciljeve izrade Urbanističkog plana koji uključuju definiranje detaljne namjene površina, osnovnog prometnog sustava i osiguranje komunalne i druge infrastrukture za predmetno područje, te određivanje uvjeta gradnje. Također su propisane mjere zaštite okoliša i očuvanja prirodnih vrijednosti. Pozvala je sve koje imaju primjedbe da ih dostave i u pismenom obliku na protokol Grada Hvara ili ih upišu u knjigu primjedbi. Svim podnositeljima kojima se ne prihvate primjedbe dostavit će se obrazložen odgovor, a onim podnositeljima kojima se primjedbe uvažavaju neće biti dostavljen odgovor, već će njihova primjedba biti uvrštena u Prijedlog plana. Istaknula je da će nakon završetka javne rasprave, biti objavljeno izvješće o javnoj raspravi na mrežnim stranicama Grada Hvara i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

## **Prezentacija Prijedloga Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu**

**Izrađivač: URBOS d.o.o. (izlagač: Toni Lušić, mag. ing. arch.)**

Postupak izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu određen je Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu („Službeni glasnik Grada Hvara“, broj 03/17).

Osnovni ciljevi izrade Urbanističkog plana su omogućiti mješovitu gradnju samostojećih obiteljskih kuća unutar prostornih cjelina određenih Urbanističkim planom, omogućiti uređenje zelenih i sportsko rekreacijskih površina te javnih parkirališta, odrediti mjere zaštite okoliša i očuvanje prirodnih vrijednosti, planirati potrebnu uličnu mrežu te komunalnu i drugu infrastrukturu i propisati uvjete gradnje obiteljskih građevina.

Površina obuhvata Plana iznosi cca 7,65 ha.. Urbanistički plan uređenja obuhvaća neizgrađeno građevinsko područje u dijelu naselja Hvar – Križni rat, označen na kartografskim prikazima Prostornog plana uređenja grada Hvara kao Zona D – Stanovanje u zelenilu. Namijenjeno je mješovitoj gradnji samostojećih obiteljskih kuća – urbanih vila. Područje obuhvata Urbanističkog plana oblikovano je kao dugo usko građevinskom područje, u smjeru istok – zapad. Duljina obuhvaćenog područja iznosi oko 800 m, a širina od 100 m. Glavne karakteristike područja su južna orijentacija, blagi do strmi nagibi terena s visinskom razlikom od 40 m. Osunčanost područja je vrlo dobra. Premda je teren dijelom u većem nagibu, područje obuhvata je relativno pogodno za gradnju.

Područje obuhvata Plana je pretežito neizgrađeno i komunalno neopremljeno. Razlog za izradu Plana je plansko uređenje i komunalno opremanje, gradnja stambenih i stambeno poslovnih građevina, sadržaja sekundarne namjene u pratnji stanovanja koji se mogu graditi u okviru građevinskih područja mješovite namjene, te uređenje zelenih i sportsko rekreacijskih površina javnih parkirališta.

Osnovna namjena površina predmetnog područja je mješovita namjena. U okviru zone M1 na zasebnoj građevnoj čestici moguća je gradnja samostojećih obiteljskih građevina s pratećim poslovnim prostorom (usluge, servisi, turistički apartmani, uredi i sl.), te pomoćne građevine (spremišta, garaže, sjenice i sl.) koja čini funkcionalnu cjelinu s osnovnom građevinom. Obiteljska kuća može imati maksimalno 2 stambene jedinice i može sadržavati poslovni prostor za tihe djelatnosti (usluge, servisi, turistički apartmani, uredi i sl.) koji može zauzimati maksimalno 30% građevinske bruto površine. Minimalna površina građevne čestice iznosi 1000,0 m<sup>2</sup>, koeficijenti izgrađenosti iznose 15%, a maksimalna visina građevina je ista za cijelo područje te iznosi 7,0 m, odnosno dopuštena je gradnja prizemlja i kata. Športsko rekreacijska namjena obuhvaća 3 planirane zone rekreacije (R2) u sklopu kojih je moguće uređenje dječjih igrališta, otvorenih sportskih igrališta i ostalih kompatibilnih športsko rekreacijskih sadržaja. Moguće je postavljanje urbane opreme i uređenje dodatnih pješačkih staza. Zaštitne zelene površine obuhvaćaju zaštitno zelenilo uz glavnu ulicu i uz granicu obuhvata Plana, te osiguravaju zaštitu naselja i površina od nepovoljnih utjecaja prometa. Zaštitne zelene površine imaju funkciju zaštite tla od erozije, zaštite naselja i drugih zone te pridonose krajobraznim vrijednostima područja i poboljšanju mikroklimatskih i ekoloških uvjeta.

Nakon održane prezentacije na kojoj su obrazloženi razlozi za izradu i rješenje Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu, javno izlaganje je dovršeno te je voditelj Odsjeka Doro Abdulmar dao riječ prisutnima da mogu postavljati pitanja.

Joško Rosso je postavio pitanje postoji li mogućnost gradnje dvojnih objekata na području Urbanističkog plana.

Voditelj Odsjeka, Doro Abdulmar je odgovorio da nisu predviđeni dvojni objekti na području plana te da je odredbama Urbanističkog plana propisana gradnja samostojećih objekata.

Dolores Katanec postavila je pitanje da li je napravljen parcelacijski elaborat.

Predstavnik izrađivača, Toni Lušić odgovorio je da parcelacijski elaborat nije predmet Urbanističkog plana.

Marin Vranković postavio je pitanje gdje se nastavlja planirana jednosmjerna prometnica u južnom dijelu obuhvata, te prolazi li preko parkirališta uz bivši kamenolom.

Predstavnik izrađivača odgovorio je da se planirana jednosmjerna prometnica spaja s postojećom obalnom prometnicom južno od obuhvata Plana. Uvidom u podloge Urbanističkog plana ustvrdilo se da planirana prometnica ne prolazi ni blizu parkirališta i bivšeg kamenoloma.

Dolores Katanec postavila je pitanje kako se pristupa zapadnom dijelu obuhvata te je ustvrdila da jedan od priključaka trenutno ne postoji na terenu.

Predstavnik izrađivača je odgovorio da se zapadnom dijelu obuhvata pristupa preko dva kolna priključka, jednim postojećim i jednim planiranim. Naglasio je da je sagledana šira prometna mreža te da je planirani priključak povezan s planiranom glavnom prometnicom susjednog Urbanističkog plana „Opuzena Glavica“. Također je objasnio da se planirane ulice unutar obuhvata reguliraju Urbanističkom planu, a ulice izvan obuhvata se reguliraju planom višeg reda, odnosno Prostornim planom uređenja Grada Hvara.

Dolores Katanec postavila je dodatno pitanje postoji li trenutno na terenu istočni kolni pristup zoni.

Predstavnik izrađivača je odgovorio da na tom dijelu trenutno postoji kolni pristup kojim se pristupa postojećim objektima s istočne strane obuhvata. Dodatno je naglasio da su svi dijelovi postojećih putova i kolnih pristupa unutar obuhvata Plana korišteni kao podloga za izradu prometnog rješenja i integrirani u samo rješenje.

Katica Dujmović postavila je pitanje zašto se na zapadnom dijelu obuhvata plana planiraju tri pješačka puta, a na istočnom dijelu nijedan.

Predstavnik izrađivača odgovorio je da zapadni dio obuhvata Plana graniči s izgrađenim dijelom naselja te je samim time potrebno ostvariti dodatne poprečne pješačke veze s tim dijelom naselja. Dodao je da na istočnom dijelu nema potrebe planirati dodatne pješačke putove prema jugu s obzirom da između obuhvata Plana i obale na tom dijelu nije građevinsko područje i ne očekuje se dodatna izgradnja tako da je dovoljna veza s obalcm

preko nogostupa u planiranoj jednosmjernoj prometnici i pješački put u krajnjem istočnom dijelu uz granicu obuhvata i planiranu R2 zonu.

Katica Dujmović postavila je dodatno pitanje zašto se planiraju tri pješačke površine na malom dijelu obuhvata Plana, smatrajući da je dovoljna jedna pješačka površina.

Voditelj Odsjeka je odgovorio da smatramo da je to primjereno s obzirom na veliku gustoću izgrađenosti i strmu konfiguraciju terena tog dijela naselja te da je potrebno ostvariti više poprečnih pješačkih veza s obalom i izgrađenim dijelom naselja. Također je naveo da gospođa ima pravo napisati primjedbu na koju će dobiti obrazložen odgovor.

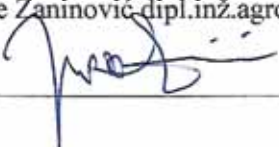
Predstavnik „Odvodnje Hvar“ postavio je pitanje kako je planirana odvodnja otpadnih voda južno od glavne ulice.

Predstavnik izrađivača je odgovorio da je planiran uski zeleni pojas uz južnu granicu obuhvata unutar kojega je moguće postavljanje kolektora otpadnih voda.

Voditelj Odsjeka, Doro Abdulmar, zaključio je javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu i pozvao prisutne da primjedbe dostave putem pošte ili osobno u jedinstveni upravni odjel.

Zapisničar:

Jure Zaninović dipl.inž.agron.



---

Voditelj Odsjeka:

Doro Abdulmar dipl.inž.grad.



---

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STANOVANJE U ZELENILU \_ 14.09.2018. GOD

BR.	IME I PREZIME	ADRESA	KONTAKT	POTPIŠ
1.	Božo Štambelić			
2.	Frano Juris			
3.	Br. Kabanec			
4.	Miro Kamezić			
5.	Mihov Bujaković			
6.	Ivan Vuković			
7.	Dolara Brčić Kabanec			
8.	Željko Srdanović	N. Tenta 4, HRP	komunikacije@lyb.hr	Željko Srdanović
9.	Đilka Vitezić	V. Tenta 4, HRP	lyb.hr	Đilka Vitezić
10.	Miro R. Vuković	Priroda smreka 2, JVO	Priroda.kino@gmail.com	
11.	ROBERT ALBIN ŠPUNJA	ČUDOVNA HVA	info@divovisinar.hr	
12.	IVICA NOVAK	KOMUNALNO HVAR 800	shrekfor@komunalnog.hr	
13.	ANĐELINO RAVIĆ	veselj 704, VBBK	andrina.ravic@quest.com	
14.	JOŠKO ROŠKO	S. Mihalović 7	prosto@quest.com	
15.	ANITA ŽIRIČIĆ	IUC Bolef 50, HRAC	boleziric@quest.com	
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				

## **6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI**

### **MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE GRAĐANA**

Ukupno su evidentirana i obrađena 6 mišljenja / prijedloga / primjedbe građana.

**Nositelju izrade upućeno** je ukupno 6 pisanih mišljenja / prijedloga / primjedbi građana od čega:

- u određenom roku: 6 primjedbe
- izvan određenog roka: / primjedbe

**U Knjizi primjedbi** nema upisanih mišljenja / prijedloga / primjedbe građana.

**Djelomično su prihvaćene** dvije pristigle primjedbe građana.

**Ne prihvaćaju** se ostale pristigle primjedbe građana.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe građana prikazane su u nastavku ovog Izvješća.

Bracanović Antonio

Bracanović Kuzma



21450 Hvar

GRAD HVAR		
Prilazljano: 15. 10. 2018.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/17-01/48	2128/01-03	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednost
15-18-34	0	0

ODSJEK ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI,  
 PROSTORNO UREĐENJE,  
 GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA,  
 FONDOVE I JAVNU NABAVU  
 21450 HVAR

**PREDMET: PRIMJEDBA NA URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE STANOVANJA U ZELENILU**

Uvidom u Vaš prijedlog plana UPU-a Zone stanovanja u zelenilu osjećamo se oštećenima, zakinutima i iznimno nezadovoljnima ponuđenim planom izgradnje. Obzirom da smo trenutno jedina obitelj koja živi na području obuhvaćenom UPU-om, prije svega smatramo da smo od početka trebali biti upoznati sa trasiranjem ceste preko našeg privatnog vlasništva pošto je vidljivo da trenutni plan direktno utječe na naše sadašnje i buduće stanovanje i razvoj. Stoga, najodlučnije i najrezolutnije upućujemo sljedeće primjedbe uz zahtjev da se bezuvjetno prihvate kroz uvažavanje sljedećih argumenata:

- A) Primjedba na smjer trasirane ceste koja prolazi dijelom čestice 3773/10 i oduzima značajan dio JEDINE obrađene, naseljene i korištene zemljišne površine. Naime, predviđena širina ceste sa okolnim sadržajima (kolnik, drvored itd.) iznosi, kako je navedeno, najmanje 12 metara te sa zakonskim odredbama o udaljenosti objekata od prometnice minimalno 5 metara dolazimo do toga da je naša privatna čestica nama kompletno oduzeta i devastirana, te ikakva daljnja mogućnost izgradnje ili razvoja sa ovim planom kompletno zaustavljena.
- B) Na gore navedenoj čestici je već postojeći objekt sa obitelji koja se od početka pridržavala tada važećih propisa izgradnje objekta u području zone ŽIVOT U ZELENILU. Sam objekt je izgrađen unutar predviđenih gabarita sa uređenom zelenom površinom. Budućim dijagonalnim smjerom ceste oduzima se skoro cijeli dio naše uređene zelene površine i samim time narušavaju se prvobitni propisi izgradnje unutar Zone u zelenilu. Time naša obiteljska kuća ostaje bez propisno određene zelene površine dovodeći Vaš cjeloukupni plan i značaj Zone stanovanja u zelenilu UPITNIM.

Kao obitelj koja već 20-ak godina živi u području Zone podržavamo i zagovaramo njen daljnji razvoj. Tijekom 20-tak godina življenja u neadekvatnim uvjetima ( bez cestovnog prilaza, javne rasvjete i bez infrastrukturnih priključaka) uz konstante molbe upućene gradskim vlastima za poboljšanje uvjeta života ostali smo ignorirani i bili prisiljeni vlastitim radom i vlastitim sredstvima barem minimalno poboljšati naše uvjete života. Nakon 20 godina napokon smo dočekali donošenje prijedloga plana UPU-a nadajući se poboljšanju uvjeta života, međutim uvidom u dokumentaciju očigledno je da smo JEDINI vlasnici kojima je ODUZETO već obrađeno i korišteno privatno zemljište, dok su druge neobrađene, zapuštene i nekorištene čestice ovim prijedlogom plana ostale netaknute i i neograničene u daljnjim mogućnostima razvoja.

S obzirom na sve navedeno, sasvim sigurno očekujemo da ćete uvažiti našu primjedbu i razmotriti naš prijedlog prolaska ceste drugom trasom. Uvidom u izgled UPU-a smatramo da postoji povoljnije rješenje za izgradnju ceste. Cesta bi trebala ići uz stepenice predviđene uz česticu 3773/5, spajajući se na već postojeću Ulicu Ambroza Bodlovića i nastaviti istim smjerom, čime bi svi vlasnici participirali svojim udjelom u izgradnji ceste te bi taj smjer bio pravedniji prema svim vlasnicima zemljišta budućeg naselja.

U očekivanju Vašeg pozitivnog očitovanja,

Lijepo Vas pozdravljamo!

Bracanović Antonio 

Bracanović Kuzma 



1. Jakov Dujmović - Bulić, Hvar

2. Katica Dujmović, Hvar

3. Magda Dujmović, Hvar

GRAD HVAR		
Prinijeto: 12. 10. 2018.		
Katastarski broj zemljišta	Udaljenost od mora	
350-01/17-01/48	2128/01-03	
Uručbeni broj	Prihod	Mjesečni
15-18-32	0	0

## GRAD HVAR

Jedinstveni upravni odjel  
Služba za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša

21450 HVAR  
Milana Kukurina 2

### PRIMJEDBA I PRIJEDLOG

na prijedlog Urbanističkog plana uređenja (UPU) Stanovanje u zelenilu Grada Hvara  
Klasa: 350-01/17-01/48, Urbroj:2128/01-01/1-18-26 od 30.08.2018. godine

Sukladno objavi javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Stanovanje u zelenilu, koji je objavljen 14. rujna i traje do 14. listopada 2018. godine, suvlasnici na čest. zem.3773/5 k.o. Hvar, podnose primjedbe iz slijedećih razloga:

- Uvidom u prijedlog UPU Stanovanje u zelenilu, utvrđeno je da se zapadnim i istočnim rubom predmetne katastarske čestice predviđene pješačke ulice minimalne širine 3,0 m u smjeru sjever – jug kojima se omogućava pješačka veza s južnim izgrađenim dijelom naselja i obalnom šetnicom i to 3 pješačke ulice predviđene na relativno površinom malom prostoru isključivo na zapadnom dijelu građevne zone, što je nepotrebno s obzirom na činjenicu da postojeća pristupna ulica sa južne strane ima samo jedan uski pješački prolaz do obalne prometnice – šetnice uz more, te se predlaže ukidanje predviđenog pješačkog puta, zajedno sa kanalizacijskom infrastrukturom sa zapadnog rubnog dijela predmetne katastarske čestice;
- na sjevernom dijelu predmetne katastarske čestice predviđeno je i autobusno stajalište što nam dodatno umanjuje površinu buduće građevinske čestice, te predlažemo izmjestiti autobusno stajalište na dio predviđen za zelenu površinu s parkiralištem na zapadnom dijelu Plana u vlasništvu Grada Hvara;
- Nadalje, predlaže se ukidanje elektroenergetske mreže, transformatorske stanice i dionice zračnog voda 10 kV na predmetnoj katastarskoj čestici koji su postavljeni bez suglasnosti suvlasnika zemljišta, što sa dodatnim osiguranjem zaštitnog pojasa širine 15,0 m predviđeno Planom, značajno umanjuje površinu i vrijednost parcele.

S obzirom da nam je navedenim prijedlogom Urbanističkog plana uređenja nanesena značajna šteta, podnose se primjedbe kako je uvodno i rečeno i prigovara označenom UPU.

1. Jakov Dujmović  
2. Katica Dujmović  
3. Magda Dujmović ..

Marija Radaić

21450 Hvar

GRAD HVAR		
Primijeno: 12. 10. 2018.		
Klasifikacijski oznaka:	Predložak:	
250-01/17-01/48	2128/01-03	
Uredbeni broj	Prilog	Stranica
15-18-33	1+5	0

GRAD HVAR  
 ODSJEK ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI, PROSTORNO UREĐENJE,  
 GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA, EUROPSKE FONDVE I  
 JAVNU NABAVU  
 21450 Hvar, Ulica Vicka Butorovića 4

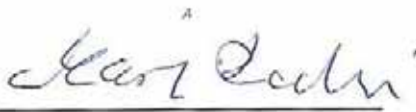
PREDMET: Primjedba na prijedlog Urbanističkog plana uređenja, Zone stanovanja u zelenilu – predio Opuzena glavica, Hvar, broj elaborata: 720/17

Poštovani, nakon izvršenog uvida u prijedlog Urbanističkog plana uređenja, Zone stanovanja u zelenilu – predio Opuzena glavica, Hvar, broj elaborata: 720/17, utvrdila sam da na dijelu koji je obiteljskom podjelom pripao meni na katastarskim česticama zemlje 3773/16, (3773/17, 3773/18, 3773/19) k.o. Hvar se nalazi trafostanica i dio ceste, a čemu se protivim.

Molim da se navedena trafostanica i dio ceste izmjesti sa moga posjeda jer na ovaj način gubim bitan dio građevinske parcele.

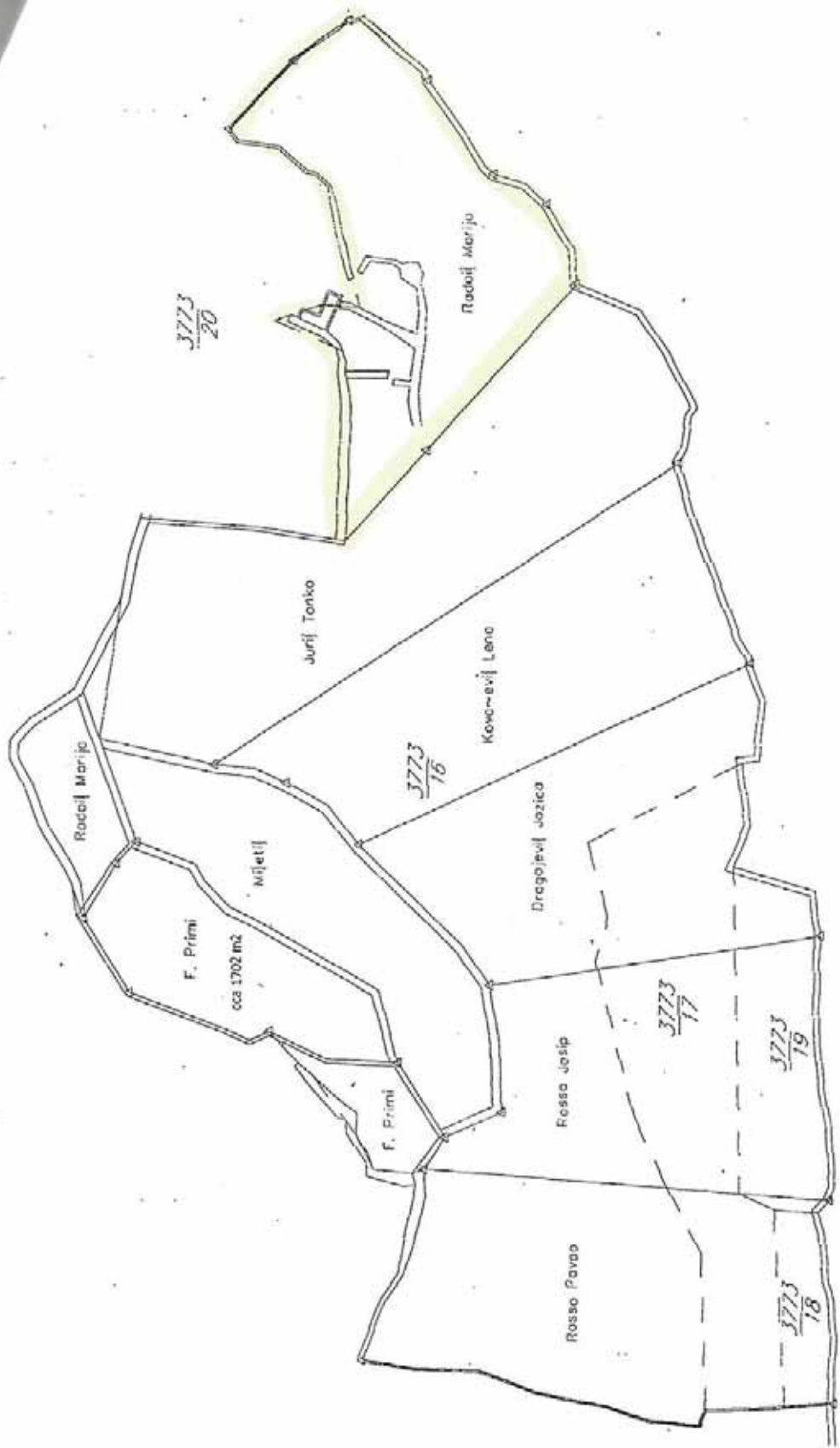
Sa poštovanjem,

U Hvaru, 10. 10. 2018. godine

  
 Marija Radaić

Prilozi:

- naziv prostornog plana,
- preslik skice obiteljske podjele predjela Opuzena glavica u Hvaru,
- prijepis posjedovnog lista broj 285 k.o. Hvar,
- izvadak iz zemljišne knjige, zk. ul. 2618 k.o. Hvar,
- izvadak iz zemljišne knjige, zk. ul. 135 k.o. Hvar



3773/20

Radoš Marijo

Jurij Tonko

Radoš Marijo

F. Primi

cca 1702 m<sup>2</sup>

Mijeti

3773/16

Kovevič Leno

Dragojevič Jozica

F. Primi

Rosso Josip

3773/17

3773/19

Rosso Pavao

3773/18



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT  
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA HVAR

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 25.09.2018. 23:25

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: HVAR (Mbr. 311693)

Posjedovni list: 285

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/6	KOVAČEVIĆ LENKA, [REDACTED] (VLASNIK)	[REDACTED]
1/6	RADAIĆ MARIJA, [REDACTED] (VLASNIK)	[REDACTED]
2/6	ROSSO PAVAO, [REDACTED] (VLASNIK)	
1/6	JURIĆ ANTICA, [REDACTED] HVAR (VLASNIK)	[REDACTED]
1/6	DRAGOJEVIĆ JOZICA, [REDACTED] HVAR (VLASNIK)	[REDACTED]

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		3773/16	OPUZENA GLAVICA	21664	21		
			PAŠNJAK	21664			
		3773/17	OPUZENA GLAVICA	2502	21		
			PAŠNJAK	2502			
		3773/18	OPUZENA GLAVICA	404	21		
			PAŠNJAK	404			
		3773/19	OPUZENA GLAVICA	1108	21		
			PAŠNJAK	1108			
Ukupna površina katastarskih čestica				25678			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



PUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL STARI GRAD  
Stanje na dan: 11.10.2018. 01:44

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 311693, HVAR

Broj ZK uložka: 2614

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12026/2016  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3773/16	PAŠNJAK - VINOGRAD "BATTERIA ANDRIAS"			21664	
		UKUPNO:			21664	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1350/32496 MIŠETIĆ DARKO, VELIKA GORICA	
4.	Suvlasnički dio: 4516/32496 DRAGOJEVIĆ JOZICA Ž. IVANA	
6.	Suvlasnički dio: 4516/32496 JURIĆ TONKA Ž. DRAGE	
7.	Suvlasnički dio: 4516/32496 KOVAČEVIĆ LENA Ž. ZORKA	
8.	Suvlasnički dio: 2100/32496 PRIMI PAVAO POK. JAKOVA	
9.	Suvlasnički dio: 600/32496 PRIMI JAKOV PAVLA	
10.	Suvlasnički dio: 5032/32496 ROSSO JOŠKO, HVAR B.B.	
11.	Suvlasnički dio: 1545/32496 ROSSO VJERA, HVAR B.B.	
12.	Suvlasnički dio: 2455/32496 ROSSO MARITA, HVAR B.B.	
13.	Suvlasnički dio: 1350/32496 BEZOVIK JOKI [REDACTED]	
14.	Suvlasnički dio: 3387/32496 RADAČ MARIJA, [REDACTED] 21450 HVAR	

na poslovni broj: Klasa: 350-01/17-01/48  
Na Urbroj: 2128/01-01/1-18-26

Katica Dujmović

21450 Hvar.

GRAD HVAR		
Vrijeljeno: 11. 10. 2018.		
Akademski oznaka:	Ustrojstvene oznaka:	
350-01/17-01/48	2128/01-03	
Uredbeni broj	Priložj	Vrijednost
15-18-31		

Grad Hvar  
Jedinstveni upravni odjel  
Služba za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša  
ul. Milana Kukurina 2  
21450 Hvar

## PRIMJEDBA I PRIJEDLOG

na prijedlog Urbanističkog plana uređenja (UPU) stanovanje u zelenilu  
Grada Hvara, Klasa: 350-01/17-01/48, od 30.08.2018.

2 X

Sukladno objavi javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Stanovanje u zelenilu, koji je objavljen i traje od 14. rujna do 14. listopada 2018., podnosi se primjedba na određivanje granice obuhvata u dijelu koji se odnosi na čest.zem. 3908/33, odnosno na česticu zemlje koja predstavlja zapadnu granicu zone stanovanja u zelenilu.

- DOKAZ: - *Ispis ARKOD preglednika*  
- *Uvid u katastarsku podlogu zone stanovanja u zelenilu izložen na javnoj raspravi*

Prije svega, ističe se da je neupitna dugogodišnja praksa i preporuka da granice zone prate granice zemljišnjih čestica.

U slučaju čest.zem. 3908/33 zapadna granica zone, bez ikakvog uporišta u dokumentima prostornog planiranja, nepotrebno presjeca tu česticu, iako se prometna, ulična i komunalna

infrastruktura nastavlja sjevernim rubom te čestice koji prelazi rub te nekretnine prema zapadu.

Dakle, sasvim je logično i u skladu sa pravilima prostornog planiranja da se granica uspostavi rubom te čestice.

Posebno se ističe da su put i smjer odvodnje predviđeni također rubom te katastarske čestice, te umanjuju i vrijednost i površinu parcele. Stoga je meni, kao podnositeljici, nanesena značajna šteta.

Ističe se da su planirani putevi pregusto predviđeni baš na tom području na zapadu građevne zone.

Stoga se podnosi primjedba kako je uvodno i rečeno i prigovara označenom UPU.

Predlaže se:

Ad 1/ Da se granica zone utvrdi zapadnom granicom čest.zem. 3908/33

Ad 2/ Da se ukine predviđeni put i smjer odvodnje istočnim rubom te čestice.

U Hvaru, 11.10.2018.

  
Podnositeljica primjedbe Katica Dujmović

Prilog:

- Ispis ARKOD preglednika





1. LINA VRANKOVIĆ

2. MARIĞITA BOGDANIĆ

3. ZORA BARBARIĆ

GRAD HVAR	
Datum prijave: 10. 10. 2018.	
Šifra objekta	Šifra podizlaga
350-01/17-01/48	2128/01-03
Urudžbeni broj	Šifra lista
15-18-30	

HVAR, 07.10.2018.

**GRAD HVAR**  
 ODSJEK ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI,  
 PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I OKOLIŠA,  
 EUROPSKE FONDOVE I JAVNU NABAVU  
**21450 HVAR**  
 MILANA KUKURINA br 2

**PREDMET:** Primjedbe na nacrt prijedloga UPU Zona stanovanja u zelenilu – daje se

Poštovani,

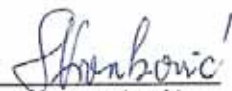
Temeljem obavljene Javne rasprave od 14. 09. do 14. 10. 2018.g. i javnog izlaganja 14. 09. g. u prostorijama DVD Hvar u Hvar, kao vlasnici zemljišta označenog kao čest. zem. 3773/28 k.o. Hvar površine 6596m<sup>2</sup> i čest. Zem. 3773/29 površine 3576 m<sup>2</sup> dajemo slijedeće primjedbe:

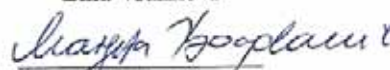
1. Na dijelu čest. zem. 3773/29 u površini od 1928 m<sup>2</sup> formirana je sportsko-rekreacijska zona (R2-rekreacija) na kojoj je moguće uređenje dječjih igrališta i ostalih sportsko rekreacijskih sadržaja. Smatramo da je isto nelogično obzirom da je nagib terena od cca 45%, te predlažemo da se ista sportsko-rekreacijska namjena (R2-rekreacija) izmjesti južnije na istoj čest. zemlje bliže putu uz more. (vidi prilog – kartografski prikaz br. 1 Korištenje i namjena površina).

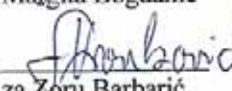
2. Na dijelu čest. zem. 3773/28 k.o. Hvar ukupne površine 6596 m<sup>2</sup> po zk. izvadku cit. Planom određena je mješovita namjena (M1-pretežita stambena namjena) oznaka gradivog dijela 4a pretežno neizgrađeni dio iznosi 6235m<sup>2</sup>). Na južnoj strani spomenute čestice zemlje uz granicu obuhvata Plana planira se zaštitna zelena površina – zaštitno zelenilo u površini od širine od 2 metra što smanjuje građevni dio parcele za 361 m<sup>2</sup>, predlažemo da se zaštitno zelena površina od 361 m<sup>2</sup> vrati u građevni dio parcele, a vlasnici se obvezuju istu urediti sukladno Planu.

Oduzimanjem planiranog zemljišta za javne potrebe u površini od 3937m<sup>2</sup> naša djeca neće biti u mogućnosti riješiti svoje stambeno pitanje i ostati živjeti na otoku stoga predlažemo da se primjedbe uvažavaju.

S poštovanjem

  
 Lina Vranković

  
 Mariğita Bogdanić

  
 za Zoru Barbarić  
 Lina Vranković po punomoći

ZORA BARBARIĆ

21450 HVAR

### GENERALNA PUNOMOĆ

Ja Zora Barbarić, [REDACTED] iz Hvara, [REDACTED] ovlašćujem svoju sestru Linu Vranković [REDACTED] iz Hvara, [REDACTED] da me zastupa pred sudskim i drugim državnim tijelima u upravnom, sudskom, parničnom i izvanparničnom postupku, te da pred tim tijelima poduzima pravne radnje, podnosi podneske, daje izjave u moje ime i moj račun, a u vezi čestica zemlje 3773/28 i 3773/29 sve k.o. Hvar.

*Barbarić Zora*  
Zora Barbarić

Ja, javni bilježnik **Jadranka Plenković**, Stari Grad, Kod sv. Roka 4, potvrđujem da je stranka:

**ZORA BARBARIĆ**, [REDACTED] u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. [REDACTED]

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: [REDACTED]  
Stari Grad, 27.08.2018.



Javni bilježnik  
Jadranka Plenković

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **HIVAR**

Broj zemljišnoknjižnog uložka: **2346**

**A**

Popisni list  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina		Primjedbe
			rali	hvati m2	
1.	3773/28	PAŠNJAK - ORANICA			6596
2.	3773/29	ŠUMA			3576
		UKUPNO:			10172

**B**

Vlasnički list

Rbr.	U P I S I	Primjedbe
1	UDIO: 1/5 1. BARBARIĆ MARE Ž. ANTE,	
2	UDIO: 1/5 1. BARBARIĆ LINA ANTINA,	
3	UDIO: 1/5 1. BARBARIĆ MARGARITA ANTINA,	
4	UDIO: 1/5 1. BARBARIĆ ZORA ANTINA,	
5	UDIO: 1/5 1. BARBARIĆ MARIJA UD. ANTE,	

**C**

Teretni list

Rbr.	U P I S I	Iznos	Primjedbe
	TERETA NEMA !		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.02.2006.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 1300/06.





Poštovana gospodo Radman,

Pišem vam putem emaila s prijedlozima promjena URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STANOVANJE U ZELENILU jer ne mogu osobno biti u Hvaru ovom prilikom. Nadam se da vam neki od mojih prijedloga dati dodatne ideje u vezi vašeg plana.

Prvo, želim pohvaliti rad vašeg tima i kvalitetu ovog plana. Jako mi je drago vidjeti gradove i urbanističke firme koje za zalažu za tradicionalne oblike izgradnje i to je jedna od glavnih ideja koja proizlazi iz ovog plana. Moji prijedlozi donekle proizlaze iz manjka obrazloženja određenih stvari u samom planu.

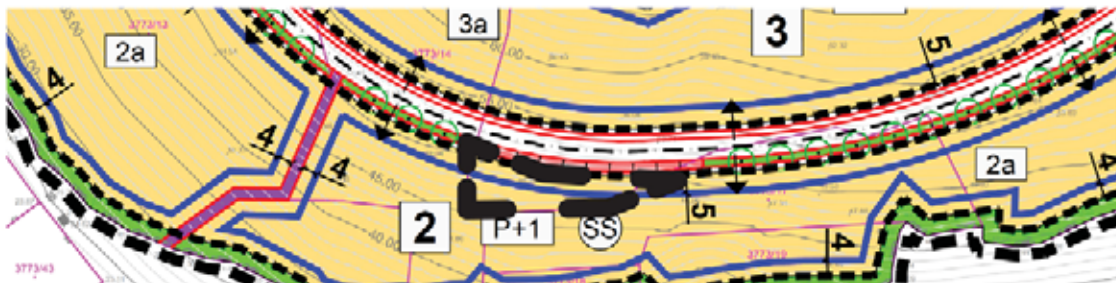
#### Prijedlog 1.

Smanjite minimalnu površinu građevne čestice. U velikom dijelu plana, udaljenosti između sjevernog dijela čestice i južnog dijela čestice, bilo to sjeverno od prometnice ili južno od prometnice, variraju negdje od oko 25m do 35m u prosjeku. Čestica od negdje 20m x 25m bi bila 500m<sup>2</sup> što bi s koeficijentom od 0,30 dozvolilo kuću od oko 150m<sup>2</sup>. To je sasvim pristojna veličina kuće ili vikendice za Hvar. Po mom mišljenju, stvaranjem čestica od 1.000m<sup>2</sup> plan potiče jako skupe i luksuzne kuće koje možda neće pridonijeti gradu Hvaru kao neki manji objekti. Mislim da ako dopustite manje čestice, to će povećati raznolikost građevina,

	Manji teren - 500m <sup>2</sup> Kuća - 150m <sup>2</sup>	Veći teren - 1.000m <sup>2</sup> Kuća - 300 m <sup>2</sup>
Cijena terena	prosjek 150 Eura/m <sup>2</sup> 75.000 Eura	prosjek 150 Eura/m <sup>2</sup> 150.000 Eura
Trošak izgradnje kuće	prosjek 1.500 Eura/m <sup>2</sup> 225.000 Eura	prosjek 1.500 Eura/m <sup>2</sup> 450.000 Eura
Ukupna investicija	300.000 Eura	600.000 Eura

a što je još i važnije to će povećati broj investitora ili obitelji koje će doći u Hvar. Mislim da je to jako važno za grad Hvar jer ovaj dio grada i ovaj plan mogu dati priliku mnogima da se umirove u Hvaru. Obiteljima koje se spremaju za penziju investicija od 300.000 Eura će biti puno prihvatljivija nego investicija od 600.000 Eura. Naravno, investitor koji kupi česticu od 1.000m<sup>2</sup> nije prisiljen izgraditi kuću od 300 ali na neki način mora vratiti dio investicije i stoga je logično da će graditi veće kuće. Drugi važni razlog zašto bi ovo doprinijelo planu je da bi poticalo izgradnju manjih objekata koji bi se bolje uklopili u zeleni krajolik. Treći razlog je da bi ovo donijelo veću korist samom gradu Hvaru. Veći broj investitora i moguće penzionera koji bi se nastanili u Hvaru bi doprinijelo ekonomiji grada Hvara tokom cijele godine, a ne samo ljetnih mjeseci. Mislim da stoga treba pogledati da li bi se moglo smanjiti veličinu čestica u planu. Na kraju, ova promjena ne mijenja ukupnu dozvoljenu veličinu izgradnje jer ne mijenjate koeficijent od 0,30.

Moram dodati, da u jednom dijelu plana priloženom na slici dole izgleda kao da ste stvorili česticu koja je manja od 1.000m<sup>2</sup> zbog samog oblika čestice i načina na koji ju cesta presijeca. Ne mogu točno izmjeriti sa PDF crteža ali čini mi se da je ukupna površina manja od 1.000m<sup>2</sup>. Naznačeno u crnom dole.



### Prijedlog 2.

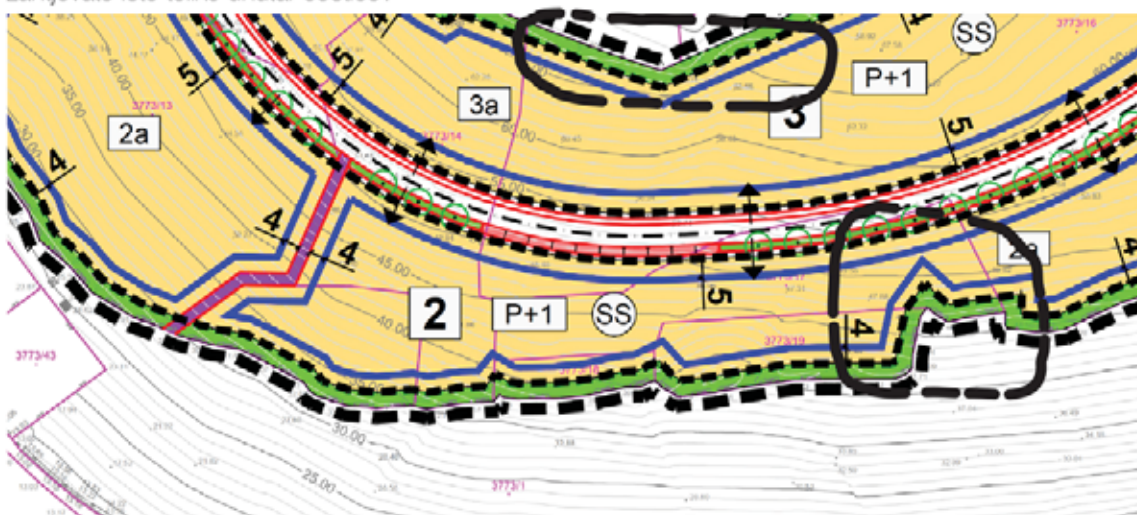
Povećajte ili potpuno eliminajte članak 14. (3). Ukoliko investitor ima česticu koja je veća od 1.000m<sup>2</sup>, bilo bi lijepo omogućiti im da naprave kuću od 300m<sup>2</sup> s jednom etažom. Mislim da bi to otvorilo vrata kvalitetnijim arhitektima da projektiraju kuće koje žive u samom terenu i krajoliku. Kuća bi kao jedno etažna kuća mogla biti otvorenija prema prirodi i vrtu. To bi omogućilo arhitektima da ili stvore kuću s unutrašnom terasom, vrtom, a ujedno bi približilo većinu soba i životnih prostora zelenilu. Ovaj članak prisiljava investitora da gradi kuću na dvije etaže što znači da će gornji kat skoro uvijek biti izložen suncu, sobe neće biti blizu vrta. Drugi razlog zašto mislim da su kuće s jednom etažom bolje je da su jednostavno manje upadne gledajući s mora jer se bolje uklapaju u teren i šumu. Treći razlog zašto jednoetažne kuće bolje služe ljudima je da je kretanje starijima i penzionerima puno lakše nego da se penju na kat.

### Prijedlog 3.

Ukoliko arhitekt se odluči projektirati kuću s ravnim krovom, dozvolite im da je izgrade do visine od 8,0m. Visina od 7,0m je dovoljna da se napravi luksuzna kuća, ali u nekim posebnim kućama sobe sa prostorima od visine do 4,0m su prekrasne. Dozvoliti arhitektima luksuz da to projektiraju u prizemlju i na prvom katu bi bilo posebno a ne bi štetjelo načinu na koje se kuće uklapaju u krajolik. Drugi i jako važan razlog zašto bi ovo pomoglo kvaliteti življenja je da u ljetnim mjesecima bi ublažilo protok zraka i omogućilo toplom zraku da se akumulira dalje od prostora gdje ljudi žive i spavaju. Iako to ne zvuči puno, 0,5m bi napravilo veliku razliku potovo jer bi omogućilo korištenje stropnih ventilatora umjesto klima uređaja kao što je to običaj u tropskim klimama. S obzirom na nadolazeće klimatske promjene i visoke ljetne temperature koje se može očekivati u Hvaru ovo bi možda bila jedna mala i korisna promjena.

### Prijedlog 4.

Smanjite udaljenosti iz članka 15. (1) osim ako nema nekih posebnih sigurnosnih razloga. Gledajući u parcelizaciju sadašnjih čestica i nacrt ceste, udaljenost od 4,0m od ruba građevne čestice onemogućuje izgradnju na nekim površinama jer kako razumijem ovo se odnosi na sve rubove čestica, a ne samo na plavu crtu koja je prikazana u 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE. Ako gledamo česticu od 1.000m<sup>2</sup>, kuća sa tlocrtom od 150m<sup>2</sup> će biti duguljasta jer će to dati najbolje poglede na zelenilo i na more većini soba. Čestica će biti negdje u prosjeku od 25m x 40m. Znači kuća će biti negdje oko 8m širine i 19m dužine. Mislim da će malo arhitekata dizajnirati kuću koja će gledati prema brdu, stoga bilo bi bolje da se dozvoli arhitektima da iskoriste prostor unutar čestice pametnije. 2,0m ruba je dovoljno da se zasadi malo zelenila i da se može hodati oko kuće zbog sigurnosti, održavanja, itd. U 4,0m ruba nećete ništa znatnog moći napraviti ali ako dodate ostatak i ujedinite to u jednom dobro projektiranom vrtu, ta 2 dodatna metra puno znače. Isto tako, dozvolite arhitektima da se približe cesti na 3,0m koja već dozvoljavate za garaže i s tim okrenu leđa cesti i povećaju veličinu vrta. Na kraju, ako već imate ucrtan zaštitni rub zelenila od 4,0m zahtjevate isto toliko unutar čestice?



### **Prijedlog 5.**

U crtežu 2.1 PROMETNA I ULIČNA MREŽA ne vidim presjek/profil ulice u dijelu gdje dozvoljavate parkiranje na ulici. Mislim da to morali pogledati jer se na tom dijelu dimenzije dosta mijenjaju. U praksi, 1,0m između automobila i zida čestice je dovoljno da bi netko otvorio vrata i izašao iz automobila, ali to je jako malo širine za nogostup. Jako mi se sviđa vaša ideja prikazana u profilu 1 gdje ste prikazali drveće. Mislim da je to jako pohvalno jer to pridodaje sjeni za pješake u ljetnim mjesecima. Nisam siguran da li namjeravate ugraditi nogostup na toj dionici jer nema prikazanih pješaka u profilu ali mislim da bi to jako koristilo baš njima. Jedini prijedlog bi bio da prebacite drveće na sjevernu stranu ulice jer bi sjena od drveća za pješake bila korisnija na toj strani. Predpostavljam da će šuma i vegetacija sa čestica južno od prometnice pružati sjenu i ugodan okoliš za pješake. Nogostup od 160cm je dovoljan da se mimoidu dvije obitelji sa kolicima što je stvarno potrebno u ovakrom planu ali ako proširite ulicu za 50cm i uspijete ukomponirati nogostup sa zasađenim drvećem na sjevernoj strani cijelom dužinom ulice, to će stvoriti jednu divnu atmosferu.

### **Prijedlog 6.**

Jedan aspekt plana koji bi možda se mogao dodati je zalaganje za očuvanje okoliša i njegovo poticanje. Sam plan može doprinijeti tome da potiče proizvodnju struje i sakupljanje vode u sklopu čestice, kuće, to jest samog projekta. Na primjer, ukoliko investitor proizvede 50% godišnje potrošnje struje unutar čestice, dopustite im izgradnju dodatnih 0,05 koeficijenta. Ukoliko investitor proizvede 100% godišnje potrošnje struje unutar čestice, dozvolite im dodatnih 0,10 koeficijenta izgradnje. Hvar kao otok je limitiran sa infrastrukturom, pogotovo u ljetnim mjesecima. Olakšice i smanjenje potrošnje u samoj mreži grada Hvara bi smanjile trošak infrastrukture a ovaj poticaj ne bi naštetio samom planu. Dugoročno, ukoliko dođe do promjena zakona o porezu na imovinu, sam grad bi profitirao jer bi ubirao više novca od poreza.

Nadam se da će neki od ovih prijedloga biti korisni vašem radu.

S poštovanjem,

Niko Vujević  
Mr. Sc. Urban Studies  
[REDACTED]  
Abu Dhabi  
Ujedinjeni Arapski Emirati

## MIŠLJENJA JAVNOPRAVNIH TIJELA

U tijeku javne rasprave **nositelju izrade upućeno je 3 mišljenja** javnopravnih tijela na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu.

Mišljenja javnopravnih tijela prikazana su u nastavku ovog Izvješća.

- u određenom roku:

3 mišljenja

- **DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE**  
PODRUČNI URED SPLIT  
Moliških Hrvata 1, 21000 Split
- **HAKOM**  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE  
DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
- **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
PU SPLITSKO DALMATINSKA  
Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split





REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
S P L I T

KLASA: 350-02/17-01/28  
URBROJ: 543-15-01-18-4  
Split, 10. listopada 2018.

Prihvaćeno: 15.10.2018.		
350-01/17-01/48	2128/01-03/	
Urbanistički broj		
543-15-01-18-36	0	0

GRAD HVAR  
Jedinstveni upravni odjel  
Služba za komunalne djelatnosti,  
prostorno uređenje, graditeljstvo  
i zaštitu okoliša  
Ulica Milana Kukurina 2, 21450 Hvar

**PREDMET:** Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu  
- suglasnost, dostavlja se -

**VEZA:** Vaš dopis KLASA: 350-01/17-01/48, URBROJ: 2128/01-03-18-27  
od 03. rujna 2018.

Temeljem odredbe članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17), članka 12. stavak 1. točka 21. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15), a u svezi vašeg dopisa iz gornje veze, Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split izdaje

**SUGLASNOST**

na planirane mjere zaštite i spašavanja u Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu.

S poštovanjem,

PROČELNIK  
Srdan Kušćević

DOSTAVITI:  
- naslovu, (poštom preporučeno)  
- pismokrani, ovdje



KLASA: 350-05/17-01/229  
 URBROJ: 376-10-18-4  
 Zagreb, 18. rujna 2018.

Prijelazno: 25.09.2018.		
Glavna oznaka:	Matupolovna jedinica:	
350-01/17-01/48	2128/01-03	
Urbroj:	Prilozi:	Vrijednost:
376-10-28		

Republika Hrvatska  
 Splitsko-dalmatinska županija  
 Grad Hvar  
 Jedinствени upravni odjel,  
 Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje,  
 graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu  
 nabavu  
 Ulica Milana Kukurina 2  
 21450 Hvar

**Predmet:** Grad Hvar  
 Prijedlog UPU Stanovanje u zelenilu  
 - mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/17-01/48, URBROJ: 2128-/01-03-18-27 od 3.9.2018.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog UPU Stanovanje u zelenilu za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU Stanovanje u zelenilu za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
 ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
 Robert Frangeša Mišanovića 9  
 5 ZAGREB

*Mr. sc. Miran Gosta*  
*M. Gosta*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA  
 MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
 POLICIJSKA UPRAVA SPLITSKO-DALMATINSKA  
 Sektor upravnih i inspeksijskih poslova  
 Inspektorat unutarnjih poslova

Broj: 511-12-21-10385/2-2018-N.K.,  
 Split, 05.10.2018. god.

Datum prijema: 15.10.2018.		
Broj prijema	Broj prijema u postupku	
350-01/17-01/48	2128/01-03	
Broj prijema u postupku	Prilogi	Uputstva
511-12-21-10385/2-2018-35	0	0

**GRAD HVAR**  
**Ulica Milana Kukurina broj 2**  
**21450 H V A R**

**PREDMET:** Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja  
 -Stanovanje u zelenilu-  
 - odgovor, dostavlja se.-

Vašim zahtjevom zaprimljenim od ovog tijela 11.09.2018. godine Klasa: 350-01/17-01/48  
 UrBroj: 2128-/01-03-18-27 od 03.09.2018. godine, zatraženo je sudjelovanje na javnoj  
 raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja -Stanovanje u zelenilu.

Uvidom u naprijed navedeni Prijedlog na službenim web stranicama Grada Hvara  
 (www.hvar.hr.) utvrđeno je da nema primjedbi na izloženi prijedlog plana iz područja zaštite  
od požara koje reguliraju ovu problematiku sadržane u hrvatskim propisima, sukladno  
članku 25. Zakona o zaštiti od požara ("N.N" broj: 92/10), a u dijelu posebnih propisa gdje  
ne postoje hrvatski propisi koriste se navedena priznata pravila tehničke prakse.  
 Ovim smatramo da je na zahtjev odgovoreno.



VODITELJ INSPEKTORATA  
 Petar Bekavac

DOSTAVITI 1. Naslovu  
 2. Pismohrana

**7. ODGOVORI NA MIŠLJENJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE SUDIONIKA U  
JAVNOJ RASPRAVI**

## MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE GRAĐANA

BR.	PODNOŠITELJ PRIMJEDBE	OPIS PRIMJEDBE, PRIJEDLOGA I OČITOVANJA	OBRAZLOŽENJE PRIMJEDBE, PRIJEDLOGA I OČITOVANJA
<b>U ODREĐENOM ROKU</b>			
1.	<b>Antonio Bracanović</b>  <b>Kuzma Bracanović</b>  21450 Hvar	Predlaže se izmjena trase planirane ulice preko k.č.z. 3773/10, jer je na toj čestici izgrađena stambena zgrada u skladu s propisima koji su važili u trenutku gradnje. Povoljnije rješenje za taj dio ulice je uz stepenice uz k.č.z. 3773/5 sa spojem na postojeću ulicu Ambroza Bodlovića te nastaviti istim smjerom, što je pravednije rješenje za sve vlasnike budućeg naselja.	<b>Primjedba se djelomično prihvaća</b>  Ne prihvaća se izmještanje planirane kolne ulice, radi nepovoljne konfiguracije terena, pa se na dijelu k.č.z. 3773/10 sužava koridor ulice, odnosno ukida sjeverni pješački pločnik i drvodred.
2.	<b>Jakov Dujmović – Bulić</b>  <b>Katica Dujmović</b>  <b>Magda Dujmović</b>  21450 Hvar	1. Kao suvlasnici k.č.z. 3773/5 predlažu ukidanje predloženog pješačkog puta, zajedno s kanalizacijskom infrastrukturom sa zapadnog dijela predmetne čestice.  2. Predlaže se premještanje planiranog autobusnog stajališta na dio predviđen za zelenu površinu s parkiralištem u zapadnom dijelu obuhvata.  3. Predlaže se ukidanje elektroenergetske mreže, TS i dionice zračnog voda 10 kV na predmetnoj čestici jer sa zaštitnim pojasom širine 15 m značajno umanjuje površinu i vrijednost parcele.	<b>1. Primjedba se ne prihvaća</b>  Katastarske čestice se mogu formirati kao građevne čestice tek nakon osiguranja potrebnih infrastrukturnih sustava, a to se prvenstveno odnosi na prometnice – ulice i opskrbu električnom energijom. Stoga nije prihvatljivo mijenjati planiranu cestovnu prometnu mrežu kojom je osiguran kolni ili pješački pristup svim budućim građevnim česticama, kao niti brisanje planirane TS, putem koje se područje opskrbljuje električnom energijom. Svi zajednički sadržaji kojima se osigurava funkcioniranje ovog dijela naselja, planirani su s pažnjom na način da se podjednako „optereće“ postojeće katastarske čestice.  <b>2. Primjedba se ne prihvaća</b>  Urbanističkim planom su predviđena dva autobusna stajališta, svaki sa strane kolnika u smjeru kretanja autobusa. Stoga autobusno stajalište koje je planirano na vrlo malom dijelu k.č.z. 3773/5 K.O. Hvar ne može se izmjestiti na planiranu zelenu površinu jer se radi o smjeru suprotnog kretanja autobusa.

			<p><b>3. Primjedba se ne prihvaća</b></p> <p>Nije moguće ukidanje planirane elektroopskrbne mreže niti postojeće TS. Dalekovod DV 10 kV koji prolazi preko predmetne čestice planiran je za ukidanje i planira se gradnja kabelskih vodova, pa zaštitni pojas vrijedi do ukidanja toga zračnog voda 10 kV.</p>
3.	<p><b>Marija Radaić</b> 21450 Hvar</p>	<p>Predlaže da se izmjesti planirana TS i dio ulice s k.č.z. 3773/16 (3773/17, 3773/18, 3773/19) K.O. Hvar jer se gubi bitan dio građevinske parcele.</p>	<p><b>Primjedba se djelomično prihvaća</b></p> <p>Prihvaća se izmještanje TS na drugu lokaciju (zelene površine) te se korigira i izmješta trasa planirane jednosmjerne ulice prema istoku na način da zauzima najmanju površinu predmetne čestice.</p>
4.	<p><b>Katica Dujmović</b> 21450 Hvar</p>	<p>1. Predlaže se izmjena granice obuhvata Urbanističkog plana na način da zapadna granica ide zapadnim tubom k.č.z. 3908/33.</p> <p>2. Predlaže se ukidanje planiranog pješačkog puta i smjera odvodnje koji su planirani istočnim rubom k.č.z. 3908/33.</p>	<p><b>1. Primjedba se ne prihvaća</b></p> <p>Granica obuhvata Urbanističkog plana i granica građevinskog područja naselja (mješovita namjena) je određena Prostornim planom uređenja Grada Hvara (prikaz građevinskog područja na katastarskim podlogama) pa je nije moguće mijenjati ovim Urbanističkim planom.</p> <p><b>2. Primjedba se ne prihvaća</b></p> <p>Na području obuhvata planirano je nekoliko pješačkih pristupa prema obali koji su važni za osiguranje dominantnih pješačkih tokova ali i vođenje kolektora odvodnje koji se na strmom terenu ne mogu lako mijenjati.</p>
5.	<p><b>Lina Vranković</b> <b>Margita Bogdanić</b> <b>Zora Barbarić</b> 21450 Hvar</p>	<p>1. Predlaže se da se sportsko rekreacijska namjena (R2), radi strmog terena planira na južni dio k.č.z. 3773/29 bliže putu uz more.</p> <p>2. Predlaže se brisanje zaštitne zelene površine, širine 2,0 m, sa dijela k.č.z. 3773/28 K.O. Hvar (ukupne površine 6596 m<sup>2</sup>) jer smanjuje površinu građevne čestice za oko 361 m<sup>2</sup>.</p>	<p><b>1. Primjedba se ne prihvaća</b></p> <p>Sportsko rekreacijsku namjenu nije moguće planirati na južni dio k.č.z. 3773/29 bliže putu uz more jer se taj dio nalazi izvan obuhvata Urbanističkog plana.</p> <p><b>2. Primjedba se ne prihvaća</b></p> <p>Unutar područja obuhvata Urbanističkog plana obvezno je osigurati 15% površine za zelene i druge sportske i rekreacijske namjene pa je shodno toj obvezi osiguran i zeleni rubni pojas prema moru.</p>

<p><b>6.</b></p>	<p><b>Niko Vujević</b> <i>Abu Dhabi Ujedinjeni Arapski Emirati</i></p> <p><i>(primjedba upućena e-mailom na adresu stručnog izrađivača)</i></p>	<p>1. Predlaže se smanjenje minimalne površine građevne čestice u odnosu na planiranu od 1000 m<sup>2</sup>.</p> <p>2. Predlaže se povećanje koeficijenta izgrađenosti tako da se mogu graditi prizemne kuće iste ukupno bruto građevinske površine kao dopuštene zgrade visine P+1.</p> <p>3. Predlaže se visina stambenih zgrada do 8,0 m.</p> <p>4. Predlaže se smanjenje udaljenosti zgrade od ruba čestice sa planiranih 4,0 m na 2,0 m te od ceste umjesto 5,0 m na 3,0 m.</p> <p>5. Predlaže se gradnja nogostupa na dijelu ulice gdje je dozvoljeno parkiranje uz ulicu. Nogostup širine 1,60 m, a drvored postaviti sjevernom stranom po cijeloj dužini ulice.</p> <p>6. Predlaže se poticanje proizvodnje struje i skupljanje vode u sklopu čestice, kuće. Poticanje se može ostvariti na način da se odgovarajuće poveća izgrađenost građevne čestice onima koji proizvedu određenu količinu električne energije.</p>	<p><b>1. – 4. Primjedba se ne prihvaća</b></p> <p>Uz pohvale na trudu da se unaprijedi Prijedlog Urbanističkog plana treba naglasiti da postoje propisana ograničenja određena Prostornim planom uređenja Grada Hvara („Službeni glasnik Grada Hvara“, broj 07/18). To se odnosi na minimalnu površinu građevne čestice, maksimalni Kig i Kis, maksimalnu tlocrtnu površinu građevine, visinu građevine, udaljenost od ruba čestice i ulice i sl.</p> <p><b>5. Primjedba se ne prihvaća</b></p> <p>Planirani profil ulice je dostatan za očekivani promet , kako pješaka tako i vozila.</p> <p><b>6. Primjedba se ne prihvaća</b></p> <p>Odredbama za provođenje Urbanističkog plana propisana je mogućnost korištenja energije sunca i zemlje (alternativni izvori energije) te zahvaćanje i korištenje kišnice. Predloženi poticaj nije moguće koristiti u današnjim okolnostima i zakonodavnom okviru prostornog uređenja.</p>
------------------	---	--	---

## OČITOVANJA JAVNOPRAVNIH TIJELA

BR.	PODNOŠITELJ PRIMJEDBE	OPIS PRIMJEDBE, PRIJEDLOGA I OČITOVANJA	OBRAZLOŽENJE PRIMJEDBE, PRIJEDLOGA I OČITOVANJA
<b>U ODREĐENOM ROKU</b>			
7.	<p><b>DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE</b> Područni ured za zaštitu i spašavanje Split</p> <p><i>Moliških Hrvata 1 21000 Split</i></p>	<p>KLASA: 350-02/17-01/28 URBROJ: 543-15-01-18-4 od 10. listopada 2018. (primljeno 15. listopada 2018.)</p> <p>Daje se suglasnost na planirane mjere zaštite i spašavanja propisane Prijedlogom UPU-a zone stanovanja u zelenilu.</p>	
8.	<p><b>HAKOM</b> Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti</p> <p><i>Roberta Frangeša Mihanovića 9 10000 Zagreb</i></p>	<p>KLASA: 350-05/17-01/229 URBROJ: 376-10-18-4 od 18. rujna 2018. (primljeno 25. rujna 2018.)</p> <p>Potvrđuje se da nema primjedbi na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu.</p>	
9.	<p><b>MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA</b> PU Splitsko dalmatinska</p> <p><i>Trg Hrvatske bratske zajednice 9 21000 Split</i></p>	<p>BROJ: 511-12-21-10385/2-2018-N.K. od 05. listopada 2018. (primljeno 15. listopada 2018.)</p> <p>Potvrđuje se da nema primjedbi na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu iz područja zaštite od požara.</p>	