

**IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE
MAKARSKA - ZAPAD 2.**

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
održana od 20. prosinca 2019. do 20. siječnja 2020. godine.

Nositelj izrade:

GRAD MAKARSKA

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

Ognjen Radić, dipl.ing.grad.

Stručni izrađivač: „ARCHING STUDIO“ d.o.o. SPLIT

Odgovorni voditelj plana:

Srđan Šegvić, dipl. ing.arh.

Klasa: 350-02/10-20/21

Ur.broj: 2147/05-04-12/1-20-93

Makarska, 05. veljače 2020.

SADRŽAJ IZVJEŠĆA:

1. UVODNE NAPOMENE
2. ODLUKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UTZ ZONE MAKARSKA ZAPAD 2.
3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE
4. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI
(posebne obavijesti o javnoj raspravi)
5. ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU
6. PRESLIK KNJIGE PRIMJEDBI
7. MIŠLJENJA JAVNOPRAVNIH TIJELA DOSTAVLJENIH NA PRIJEDLOG UPU-a
8. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I
PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG UPU-a PRIHVAĆENI
9. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI
NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA
NEPRIHVAĆANJA

1. UVODNE NAPOMENE

Temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka gradonačelnika Grada Makarske (Klasa: 350-02/15-20/4, Urbroj: 2147/01-05-02/2-19-1052 od 10. prosinca 2019.godine) nositelj izrade (Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Makarske) proveo je javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska Zapad 2.

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska Zapad 2, objavljena je na mrežnim stranicama Grada Makarske i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, u dnevnom tisku „Slobodna Dalmacija“ te na oglasnoj ploči Grada Makarske.

Javni uvid o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska Zapad 2, trajao je od 20. prosinca 2019. do 20. siječnja 2020. godine, svakim radnim danom od 10:00 do 14:00 sati, u prostoru Gradske vijećnice Grada Makarske. Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska Zapad 2, održano je 10. siječnja 2020. godine s početkom u 12,00 sati, također u prostoru Gradske vijećnice.

Od 14 javnopravnih tijela, pozvanih putem posebne obavijesti, svoja mišljenja na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska Zapad 2, za vrijeme javne rasprave, dala su 3 javnopravna tijela: Hrvatske vode VGO Split, MUP Ravnateljstvo civilne zaštite PU Split, te Upravni odjel za zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije, sve sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju.

Građani, pravne osobe, udruge i ostali, sudjelovali su u javnoj raspravi na način: da su imali pravo pristupa na javni uvid i javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska Zapad 2, da su postavljali pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja su odgovarali osobe iz članka 89. Zakona, da su mogli upisati prijedloge i primjedbe u Knjigu primjedbi koja se nalazila uz Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska Zapad 2, da su uputili nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska Zapad 2, dostavljeno je 5 (pet) primjedbi od strane zainteresiranih investitora, i to putem pošte i gradske pisarnice, dok u knjigu primjedbi nije bilo upisanih.



GLASNIK Grada MAKARSKE

službeno glasilo Grada MAKARSKE

Godišnja pretplata 400,00 kuna
doznačuje se na Žiro račun broj:
2390001-182490000 -HPB d.d. Zagreb

GODINA XXVI Broj 26
Makarska, 12. prosinca 2019.

Telefoni: 608-401, 608-404
Telefax: 612-046
List izlazi po potrebi

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 23. stavka 3. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17) i članka 49. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 08/18 i 14/18), Gradonačelnik Grada Makarske, dana 10. prosinca 2019. godine, donio je sljedeću

ODLUKU

o utvrđivanju novog Prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2, o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4, te o objavi javne rasprave

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se prijedlozi sljedeće prostorno planske dokumentacije:

- novi Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 8/06, 16/07, 19/09, 03/16), prijedlog izrađen od „Geoprojekta“ d.d. Split, prosinac 2019.,
- Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2 (Glasnik Grada Makarske, br. 9/12), prijedlog izrađen od „Arching studio“ d.o.o. Split, prosinac 2019.,
- prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4, prijedlog izrađen od „Geoprojekta“ d.d. Split, prosinac 2019.

Članak 2.

Prijedlozi planske dokumentacije iz članka 1.

ove Odluke upućuju se na javnu raspravu zajedno sa Studijom strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2 i Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4. (studija izrađena od „Zeleni servis“ d.o.o. Split).

Prijedlozi planske dokumentacije iz članka 1. ove Odluke, svaki pojedinačno, sadrže svoj tekstualni dio, grafički dio i obrazloženje – sažetak za javnost.

Članak 3.

Javna rasprava sa javnim uvidom trajati će od 20. prosinca 2019. do 20. siječnja 2020. godine, a ista će biti objavljena u Glasniku Grada Makarske, dnevnom listu Slobodna Dalmacija, na oglasnoj ploči i na službenoj stranici Grada Makarske www.makarska.hr, te u informacijskom sustavu Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Članak 4.

Za vrijeme javne rasprave, svakog dana od 10 do 14 sati, u Gradskoj vijećnici Grada Makarske, svim zainteresiranima će se omogućiti javni uvid u izloženu dokumentaciju iz članka 1. i članka 2. ove Odluke.

Članak 5.

Javno izlaganje o Prijedlozima planske dokumentacije iz članka 1. ove Odluke te o predmetnoj Strateškoj studiji održati će se dana 10. siječnja 2020. g. s početkom u 12,00 sati, u Gradskoj vijećnici Grada Makarske.

Članak 6.

Sve zainteresirane osobe za vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno s 20. siječnja 2020. godine, mogu dostaviti svoja pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na izloženu dokumentaciju

iz članka 1. i članka 2. ove Odluke.

Posebna obavijest o javnoj raspravi sa zahtjevom za dostavu mišljenja bit će upućena javnopravnim tijelima temeljem članaka 97. i 101. Zakona o prostornom uređenju.

Mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku, nisu razumljivo napisani ili ne sadrže podatke i adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja te će se objaviti u Glasniku Grada Makarske.

Klasa: 350-02/15-20/4

Urbroj: 2147/01-05-02/2-19-1052

Makarska, 10. prosinca 2019.

GRADONAČELNIK

Jure Brkan, dipl.oec.,v.r.

Na temelju članka 49. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 8/18 i 14/18) i članka 27. Odluke o socijalnoj skrbi Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 10/16, 8/18, 9/18, 20/18 i 20/19), Gradonačelnik Grada Makarske, dana 10. prosinca 2019. godine donosi

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o isplati pomoći umirovljenicima s područja grada Makarske

Članak 1.

Članak 2. Odluke o isplati pomoći umirovljenicima s prebivalištem na području grada Makarske, KLASA: 400-01/19-01/485, UR.BROJ: 2147/01-06/2-19-1 (Glasnik Grada Makarske, br. 25/19) mijenja se i glasi:

„Podjela poklon – bonova vršit će se uz predočenje osobne iskaznice na temelju Popisa umirovljenika Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, na slijedeći način:

- za umirovljenike koji su mirovinu ostvarili u Republici Hrvatskoj, temeljem Popisa umirovljenika Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje,

- za umirovljenike koji su mirovinu ostvarili temeljem djelomičnog mirovinskog staža u Republici Hrvatskoj i u inozemstvu, temeljem Popisa umirovljenika Hrvatskog zavoda za

mirovinsko osiguranje uz obvezno predočenje tuzemne i inozemne mirovine.

Za umirovljenike koji su mirovinu ostvarili isključivo u inozemstvu podjela poklon – bona vršit će se uz predočenje osobne iskaznice i potvrde o inozemnoj mirovini.“

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Glasniku Grada Makarske.

KLASA: 400-01/19-01/485

URBROJ: 2147/01-06/2-19-17

Makarska, 10. prosinca 2019.

GRADONAČELNIK

Jure Brkan, dipl.oec.,v.r.

Na temelju članka 49. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 8/18 i 14/18), Gradonačelnik Grada Makarske dana 11. prosinca 2019. godine, donosi

ODLUKU O KORIŠTENJU SLUŽBENIH MOBILNIH TELEFONA

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje način korištenja službenih mobilnih telefona te prava i obveze dužnosnika Grada Makarske te službenika i namještenika u Gradskoj upravi u vezi s korištenjem predmetnih uređaja za službene potrebe.

Članak 2.

Pod službenim mobilnim telefonom podrazumijeva se mobilni uređaj, bez obzira na opremljenost, i SIM kartica.

Članak 3.

Pravo korištenja službenih mobilnih telefona imaju gradski dužnosnici, pročelnici gradskih upravnih tijela te službenici i namještenici gradskih upravnih tijela kojima to korištenje odobri pročelnik gradskog upravnog tijela u kojem su zaposleni. Službeni mobilni telefoni moraju biti međusobno umreženi.

Članak 4.

Korisnicima službenih mobilnih telefona priznaju se troškovi uređaja do utvrđenog ograničenja kako slijedi:

ISPROBAJ PRETPLATU!

nazovite i doznajte detalje*

021/ **279 279**

ili pošaljite e-mail

pretplata@slobodnadalmacija.hr



Predmet natječaja je prodaja nekretnine u vlasništvu Grada Solina oznake č.zem. 1350/2 (k.č.zem. 3535/1) površine 589 m² K.O. Solin, po iskličnoj cijeni od 736.00 kn/m² (slovima sedamstotinatridesetšestakuna/m²). Tekst natječaja je istaknut na oglasnoj ploči Gradske uprave Grada Solina, Stjepana Radica 42, danom objave i na službenim internetskim stranicama Grada Solina. Dodatne obavijesti može dobiti na tel. 681-551.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KLIS
OPĆINSKO VJEĆE

OBAVJEŠTAVA

da se raspisuje JAVNI NATJEČAJ za prikupljanje pisмениh ponuda

za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Klis označenog kao dio nekretnine katastarske oznake k.č.br. 3787/10 i 3787/16, k.o. Klis i to prema skici izrađenoj od strane tvrtke Vif-projekt d.o.o. iz Splita:

a) lik H površine 724.67 m².
Na navedenim nekretninama predviđena je izgradnja obiteljskih stambenih kuća. Tekst natječaja je istaknut na oglasnoj ploči općine Klis, iz grada 2, 21231 Klis i web stranici www.klis.hr danom objave ove obavijesti.

OPĆINSKI NAČELNIK
Jakov Vetrina, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
GRAD MAKARSKA
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Odsjek za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja

Klasa: 350-02/15-20/4

Urbroj: 2147/01-05-02/2-19-1053

Makarska, 10. prosinca 2019.

Na temelju članka 96. i 98. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 163/13, 65/17, 114/18, 39/19, 93/19) i Odluke Gradonačelnika, Klasa: 350-02/15-20/4, urbroj: 2147/01-05-02/2-19-1052, od 10. prosinca 2019. godine.

Grad Makarska objavljuje

JAVNU RASPRAVU

I.

Objavljuje se javna rasprava sa javnim uvidom:

- u novi Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske,

- u Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Makarska – Zapad 2,

- u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4, te

- Studiju strateške procjene utjecaja na okoliš izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Makarska – Zapad 2 i Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4.

II.

Javna rasprava o planskoj dokumentaciji i Strateškoj studiji iz točke I. organizirat će se od 20. prosinca 2019. do 20. siječnja 2020. godine, u Gradskoj vijećnici, u prizemlju zgrade Grada Makarske, Obala kralja Tomislava 1, Makarska, svakim danom od 10.00 do 14.00 sati.

III.

Javno izlaganje o planskoj dokumentaciji i Strateškoj studiji iz točke I. održat će se dana 10. siječnja 2020. g., s početkom u 12 sati, u Gradskoj vijećnici Grada Makarske.

IV.

Na javnom uvidu bit će izloženi tekstualni i grafički dijelovi s obrazloženjima svih Prijedloga planske dokumentacije iz točke I., zajedno sa Studijom, a isto će biti objavljeno i na službenim stranicama Grada Makarske, na adresi www.makarska.hr, pod poveznicom „Prostorno planska dokumentacija – postupci u tijeku“.

Tijekom javnog izlaganja mogu se postavljati pitanja te davati prijedlozi i primjedbe u zapisnik. Tijekom trajanja javnog uvida prijedlozi i primjedbe se mogu upisati i u knjigu primjedbi.

Nositelju izrade, odnosno Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, sve zainteresirane osobe, svoje prijedloge i primjedbe na plansku dokumentaciju kao i na Studiju, mogu uputiti odnosno dostaviti najkasnije do 20. siječnja 2020. godine. Mišljenja, primjedbe, prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku, nisu razumljivo napisani ili ne sadrže podatke i adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi. Pismena slati na adresu:

GRAD MAKARSKA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Obala kralja Tomislava 1, 21300 Makarska, uz naznaku „Primjedbe, prijedlozi – javna rasprava“.

v.d. Pročelnika:
Ognjen Radić, dipl.ing. građ.

Legendarni likovi iz predstave

AUDICIJA

MARINKO CUTUK



Cijena ulaznice 50 kn



www.croatia-tickets.com

IMOTSKI Kino dvorana 12.12.2019. 19h

Hrvatsko narodno kazalište Split
objavljuje:

PONIŠTENJE NATJEČAJA

objavljenog dana 11. studenog 2019. godine u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“ i na web stranici HNK Split za popunjavanje radnog mjesta „ČISTAČICA“ – izvršiteljica/ izvršitelj na neodređeno vrijeme.

Hrvatsko narodno kazalište Split



Zad

jedinstveni news port

JAVNI UVID

**u Prijedlog izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja
ugostiteljsko turističke zone
Makarska – Zapad 2**

GRADSKA VIJEĆNICA

20. prosinca do 20. siječnja 2020.

(svakim danom od 10,00 do 14,00 sati)

JAVNO IZLAGANJE

**10. siječnja 2020. godine
u 12,00 sati**



REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
GRAD MAKARSKA

Oglasna ploča

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Odsjek za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja

Klasa: 350-02/15-20/4
Urbroj: 2147/01-05-02/2-19-1053
Makarska, 10. prosinca 2019.

Na temelju članka 96. i 98. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Odluke Gradonačelnika, klasa: 350-02/15-20/4, ur.broj: 2147/01-05-02/2-19-1052, od 10. prosinca 2019. godine,

Grad Makarska objavljuje JAVNU RASPRAVU

I.

Objavljuje se javna rasprava sa javnim uvidom:

- u novi **Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske** (2. ponovna javna rasprava),
- u **Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2,**
- u **Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4, te**
- **Studiju strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2 i Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4.**

II.

Javna rasprava o planskoj dokumentaciji i Strateškoj studiji iz točke I. organizirat će se **od 20. prosinca 2019. do 20. siječnja 2020. godine**, u Gradskoj vijećnici, u prizemlju zgrade Grada Makarske, Obala kralja Tomislava 1, Makarska, svakim danom od 10,00 do 14,00 sati.

III.

Javno izlaganje o planskoj dokumentaciji i Strateškoj studiji iz točke I. održat će se dana **10. siječnja 2020. g.**, s početkom u 12 sati, u Gradskoj vijećnici Grada Makarske.

IV.

Na javnom uvidu bit će izloženi tekstualni i grafički dijelovi s obrazloženjima svih Prijedloga planske dokumentacije iz točke I., zajedno sa Studijom, a isto će biti objavljeno i na službenim stranicama Grada Makarske, na adresi www.makarska.hr, pod poveznicom „Prostorno planska dokumentacija – postupci u tijeku“.

Tijekom javnog izlaganja mogu se postavljati pitanja te davati prijedlozi i primjedbe u zapisnik. Tijekom trajanja javnog uvida prijedlozi i primjedbe se mogu upisati i u knjigu primjedbi.

Nositelju izrade, odnosno Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, sve zainteresirane osobe, svoje prijedloge i primjedbe na plansku dokumentaciju kao i na Studiju, mogu uputiti odnosno dostaviti najkasnije do 20. siječnja 2020. godine. Mišljenja, primjedbe, prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku, nisu razumljivo napisani ili ne sadrže podatke i adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi. Pismena slati na adresu:

GRAD MAKARSKA

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

Obala kralja Tomislava 1

21300 M a k a r s k a

uz naznaku „Primjedbe, prijedlozi – javna rasprava“.

v.d. Pročelnika:

Ognjen Radić, dipl.ing.grad. s.r.



Informacije o javnim raspravama

12.12.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca

12.12.2019. | pdf (1639kb)

12.12.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu ID PPU Grada Makarske, prijedlogu ID UPU ugostiteljsko turističke zone Makarska - Zapad 2, prijedlogu UPU ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4, te Studiji SPUO tih planova

12.12.2019. | pdf (383kb)

11.12.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III: Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac, Grad Novalja

11.12.2019. | pdf (102kb)

11.12.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 4.1. Oštrica (Miline), Općina Marina

11.12.2019. | pdf (513kb)

10.12.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo

10.12.2019. | pdf (88kb)

09.12.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća

09.12.2019. | pdf (95kb)

09.12.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

09.12.2019. | pdf (97kb)

09.12.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nedelišće i III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja naselja Parag

09.12.2019. | pdf (387kb)

06.12.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kaptol

06.12.2019. | pdf (619kb)



11°C

Početna | O Makarskoj | Gradsko vijeće | Gradska uprava | Gradske ustanove i tvrtke | Gradske udruge | Javna nabava | Natječaji | E-obrasci

E-glasnik

Izmjene i dopune PPU-a Grada Makarske

Postupci u tijeku

- Izmjene i dopune PPU-a Grada Makarske
- Izrada urbanističkih planova uređenja



Obavijest o javnoj raspravi o novom Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, te ostale planske dokumentacije, zajedno sa Studijom strateške procjene utjecaja na okoliš iste planske dokumentacije (od 20.12.2019. do 20.01.2020.



Javna rasprava (od 06.07. do 21.07.2018.) o novom Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske



Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPUG Makarske i ostalih planova



Informacija o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPUG Makarske i ostalih planova



Izmjene i dopune PPU-a Grada Makarske, prijedlog za J.R., lipanj 2017.



Izmjene i dopune PPU-a Grada Makarske, Prijedlog za J.R., srpanj 2018.



Izvešće o javnoj raspravi o Prijedlogu ID PPUG-a Makarske



Izmjena Odluke o započinjanju SPUO, Grad Makarska



Odluka o sadržaju SPUO ID PPU Grada Makarske

© Stranice ○ Dokumenti



Posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna UPU-a ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2, dostavljena je slijedećim javnopravnim tijelima:

- JU Zavod za prostorno uređenje SDŽ, Split
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu,
- Ministarstvo poljoprivrede,
- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture,
- MUP – Policijska uprava splitsko dalmatinska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova civilne zaštite,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje slivova južnog Jadrana Split
- Hrvatske ceste, Ispostava Split,
- Županijska uprava za ceste – Split,
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split,
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima SDŽ, Split
- Hrvatske šume, UŠP Split
- HEP ODS Zagreb, DP Elektrodalmacija Split, Pogon Makarska,
- «Vodovod» d.o.o. Makarska,
- Lučka kapetanija Split,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije,
- Općina Baška Voda,
- Općina Zagvozd,
- Općina Tučepi,
- Mjesni odbori Grada Makarske



REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
GRAD MAKARSKA

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Odsjek za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje

Klasa: 350-02/15-20/4
Urbroj: 2147/01-05-02/2-19-1072
Makarska, 11. prosinca 2019.

HRVATSKE ŠUME
UŠP SPLIT
Kralja Zvonimira 35/III 21000 S P L I T

Predmet: Posebna obavijest o javnoj raspravi o prijedlozima planske dokumentacije, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), obavještavamo vas da je Grad Makarska, Odlukom Gradonačelnika, klasa: 350-02/15-20/4, ur.broj: 2147/01-05-02/2-19-1052, od 10. prosinca 2019. godine

OBJAVIO
JAVNU RASPRAVU SA JAVNIM UVIDOM

- u novi Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (2. ponovna jav.raspr.)
- u Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2,
- u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4, te
- u Studiju strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2 i Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4.

Javna rasprava o predmetnoj planskoj dokumentaciji i Strateškoj studiji organizirat će se **od 20. prosinca 2019. do 20. siječnja 2020. godine**, u Gradskoj vijećnici, u prizemlju zgrade Grada Makarske, Obala kralja Tomislava 1, Makarska, svakim danom od 10,00 do 14,00 sati.

Javno izlaganje o predmetnoj planskoj dokumentaciji i Strateškoj studiji održat će se dana **10. siječnja 2020. g.**, s početkom u 12 sati, u Gradskoj vijećnici Grada Makarske.

Na javnom uvidu bit će izloženi tekstualni i grafički dijelovi s obrazloženjima svih Prijedloga planske dokumentacije, zajedno sa Studijom, a isto će biti objavljeno i na službenim stranicama Grada Makarske, na adresi www.makarska.hr, pod poveznicom „Prostorno planska dokumentacija – postupci u tijeku“.

Tijekom javnog izlaganja mogu se postavljati pitanja te davati prijedlozi i primjedbe u zapisnik. Tijekom trajanja javnog uvida prijedlozi i primjedbe se mogu upisati i u knjigu primjedbi.

Nositelju izrade, odnosno Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, sve zainteresirane osobe, svoje prijedloge i primjedbe na plansku dokumentaciju kao i na Studiju, mogu uputiti odnosno dostaviti najkasnije do 20. siječnja 2020. godine. Mišljenja, primjedbe, prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku, nisu razumljivo napisani ili ne sadrže podatke i adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi. Pismena slati na adresu:

GRAD MAKARSKA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Obala kralja Tomislava 1, 21300 Makarska, uz naznaku „Primjedbe, prijedlozi – javna rasprava“.

v.d. Pročelnika:
Ognjen Radić, dipl.ing.grad. s.r.

Office of posting: *Prijemni poštanski ured* Date: *20*

Address of the item: *ZAVOD ZA PRASTORNO UREĐENJE SDZ DOMOVILSKOG RATA 2*

Nature of the item: *21 000 SPL 11*

Registered Letter: Value Shipment:

Postal parcel: Amount:

Insured letter:

Money order: Amount:

Meets on a destination: *23/12/05*

Signature: *[Signature]*



AR



Return to: *GRAD MAKARSKA*

Street and No: *OBALA K. TOMISLAVA 1*

Locality and country: *21 300 MAKARSKA*

Phone: *021 350-0215-20/4*

Ur. br.: *2147/01-05-02/2-19-1076*

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI

Soban 18 T.V.

Office of posting: *Prijemni poštanski ured* Date: *20*

Address of the item: *VODOVOD d.o.o. MAKARSKA VRGORSKA 7, 21300 MAKARSKA*

Nature of the item: Registered Letter: Value Shipment:

Postal parcel: Amount:

Insured letter:

Money order: Amount:

Meets on a destination: *19.12.2019*

Signature: *[Signature]*



AR



Return to: *GRAD MAKARSKA*

Street and No: *OBALA K. TOMISLAVA 1*

Locality and country: *21 300 MAKARSKA*

Phone: *021 350-0215-20/4*

Ur. br.: *2147/01-05-02/2-19-1076*

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI

Soban 18 T.V.

Office of posting: *Prijemni poštanski ured* Date: *20*

Address of the item: *ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE SPLIT RUKOTONA BOŠKONJIĆEV 22*

Nature of the item: *21 000 SPL 11*

Registered Letter: Value Shipment:

Postal parcel: Amount:

Insured letter:

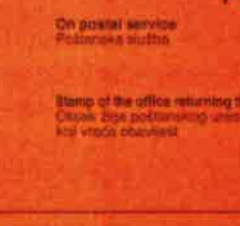
Money order: Amount:

Meets on a destination: *19.12.2019*

Signature: *[Signature]*



AR



Return to: *GRAD MAKARSKA*

Street and No: *OBALA K. TOMISLAVA 1*

Locality and country: *21 300 MAKARSKA*

Phone: *021 350-0215-20/4*

Ur. br.: *2147/01-05-02/2-19-1076*

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI

18 T.V.

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
Address of the item Prijamni pošiljka HRVATSKE VODE VSO 20v podružnice splitski Mnog. Jadrana, Vukovarska 35	
Nature of the item Vrsta pošiljke	Date Datum
Registered/Letter Preporučena/Pismo	Value Shipment Vrednovana pošiljka
Postal parcel Preporučena Preporučena	Amount Iznos
Insured letter Pisat	
N° of item Br. pošiljke	
Money order Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
delivered uručena je	paid isploćena je
Signature Datum i potpis	Date Datum

AR



Return to Vratiti
Name Ime i prezime ili naziv firme
Street and N° Ulica i br.
Locality and country Mjesto i država
Urb. br.
OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI



Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
Address of the item Prijamni pošiljka MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA SPLITSKO DALMATINSKA, SEKTOR UPR. USLUGA I POSLOVI CIVILNE ZAŠTITE K. Zvonimira 114	
Nature of the item Vrsta pošiljke	Date Datum
Registered/Letter Preporučena/Pismo	Value Shipment Vrednovana pošiljka
Postal parcel Preporučena	Amount Iznos
Insured letter	
N° of item Br. pošiljke	
Money order Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
delivered uručena je	paid isploćena je
Signature Datum i potpis	Date Datum

AR



Return to Vratiti
Name Ime i prezime ili naziv firme
Street and N° Ulica i br.
Locality and country Mjesto i država
Urb. br.
OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI



Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
Address of the item Prijamni pošiljka HRVATSKE SUME VSO SPLIT K. Zvonimira 35/III, 21000 SPLIT	
Nature of the item Vrsta pošiljke	Date Datum
Registered/Letter Preporučena/Pismo	Value Shipment Vrednovana pošiljka
Postal parcel Preporučena	Amount Iznos
Insured letter	
N° of item Br. pošiljke	
Money order Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
delivered uručena je	paid isploćena je
Signature Datum i potpis	Date Datum

AR



Return to Vratiti
Name Ime i prezime ili naziv firme
Street and N° Ulica i br.
Locality and country Mjesto i država
Urb. br.
OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI



Office of posting: Prijamni poštanski uređaj
Date: Datum: 20

Address of the item: Adresna poštica
LUČKA KAPETANIJA
obala Lazareta 1
21000 SPLIT

Nature of the item/Vrsta pošiljke
Registered/Letter: Prirodna/Pismo
Postal parcel: Preporučena
Insured letter: Osigurana pisma
Value Shipment: Vrijednosna pošiljka
Amount: Iznos

Nr. of item: Br. pošiljke

Money order: Upisnica
Amount: Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na određitu
The item mentioned above has been duly delivered/uredeno je
Date: Datum: 20.12.2014

Signature: Datum i potpis



Return to Vratiti
Name: ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD MAKARSKA
Street and Nr: Ulica i br.: OBALA K. TOMISLAVA 1
Locality and country: Mjesto i država: 21300 MAKARSKA
Ul. br. 2147/01-05-02/2-19-107
OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
Sobor 18 T.V.

To be filled in by the sender (Ispunjava se pošiljateljem)

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propis određuju države destinacije, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanskog uređaja.

Office of posting: Prijamni poštanski uređaj
Date: Datum: 20

Address of the item: Adresna poštica
HRVATSKA REGULATIVNA
AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
UL. ROBERTA FRANGEŠA MIHANOUICA 9
10110 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke
Registered/Letter: Prirodna/Pismo
Postal parcel: Preporučena
Insured letter: Osigurana pisma
Value Shipment: Vrijednosna pošiljka
Amount: Iznos

Nr. of item: Br. pošiljke

Money order: Upisnica
Amount: Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na određitu
The item mentioned above has been duly delivered/uredeno je
Date: Datum: 20

Signature: Datum i potpis



Return to Vratiti
Name: ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD MAKARSKA
Street and Nr: Ulica i br.: OBALA K. TOMISLAVA 1
Locality and country: Mjesto i država: 21300 MAKARSKA
Ul. br. 2147/01-05-02/2-19-107
OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
Sobor 18 T.V.

To be filled in by the sender (Ispunjava se pošiljateljem)

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propis određuju države destinacije, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanskog uređaja.

Office of posting: Prijamni poštanski uređaj
Date: Datum: 20

Address of the item: Adresna poštica
MINISTARSTVO MORA
PROMETA I INFRASTRUKTURE
Prlisange 14, 10000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke
Registered/Letter: Prirodna/Pismo
Postal parcel: Preporučena
Insured letter: Osigurana pisma
Value Shipment: Vrijednosna pošiljka
Amount: Iznos

Nr. of item: Br. pošiljke

Money order: Upisnica
Amount: Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na određitu
The item mentioned above has been duly delivered/uredeno je
Date: Datum: 20

Signature: Datum i potpis



Return to Vratiti
Name: ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD MAKARSKA
Street and Nr: Ulica i br.: OBALA K. TOMISLAVA
Locality and country: Mjesto i država: 21300 MAKARSKA
Ul. br. 2147/01-05-02-219-1070
OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
Sobor 18 T.V.

To be filled in by the sender (Ispunjava se pošiljateljem)

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propis određuju države destinacije, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanskog uređaja.

Office of posting: Prijamni poštanski ured
Date: Datum: 20

Address of the item: MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE
Uprava za zaštitu prirode
DARUŠKA CESTA 80, 10000 ZAGREB

Nature of the item: Vrsta pošiljke

Registered/Letter:
Postal parcel: Insured letter:

Value Shipment: Amount:

Money order: Amount:

Meets on a destination: Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered: Date: Datum: 20

Signature: Datum i potpis: 20-12-2019



Return to: Vratiti

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD MAKARSKA

Street and N°: Ulica i br.: OBALA K. TOMISLAVA 1

Locality and country: Mjesto i država: 21300 MAKARSKA

Upr.br. 2147/01-05-02/2-19-1068
OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
Sobor 18 T.V.

Office of posting: Prijamni poštanski ured
Date: Datum: 20

Address of the item: MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, UPRAVA ZA JAVNOGOSPODARSTVO
10000 ZAGREB, ul. Greda
Makovcova 220

Nature of the item: Vrsta pošiljke

Registered/Letter: Postal parcel: Insured letter:

Value Shipment: Amount:

Money order: Amount:

Meets on a destination: Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered: Date: Datum: 20

Signature: Datum i potpis: 20-12-2019



Return to: Vratiti

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD MAKARSKA

Street and N°: Ulica i br.: OBALA K. TOMISLAVA 1

Locality and country: Mjesto i država: 21300 MAKARSKA

Upr.br. 2147/01-05-02/2-19-1067
OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
Sobor 18 T.V.

Office of posting: Prijamni poštanski ured
Date: Datum: 20

Address of the item: JU ZA UPRAVLJANJE ZAŠT. PRIRODNIH VRIJEDNOSTIMA
ZA POUČUČE SDR
Prilaz brade Kaliterne 10
20 000 SPLIT

Nature of the item: Vrsta pošiljke

Registered/Letter: Postal parcel: Insured letter:

Value Shipment: Amount:

Money order: Amount:

Meets on a destination: Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered: Date: Datum: 20.12.2019

Signature: Datum i potpis: 20.12.2019



Return to: Vratiti

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD MAKARSKA

Street and N°: Ulica i br.: OBALA K. TOMISLAVA 1

Locality and country: Mjesto i država: 21300 MAKARSKA

Upr.br. 2147/01-05-02/2-19-1071
JU ZA UP
OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
Sobor 18 T.V.

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
2 0	
Address of the item Prijamni pošiljka HEP ODS ELEKTRODOLMADICA SPLIT Rudolfa cesta 73, 21000 SPLIT	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered/Letter Preporučena/Pismo	<input type="checkbox"/> Value Shipment Vrijednosna pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel Preporučena Preporučena Insured letter Pisat	Amount Iznos
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Money order Upisnica	Amount Iznos
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
2 0	
Signature Datum i potpis	
19-12-2013	

AR

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žige poštarničkog ureda
koj vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD MAKARSKA
Street and N° Ulica i br.	OBALA K. TOMISLAVA 1
Locality and country Mjesto i država	21300 MAKARSKA
Ul. 350-02/15-20/4	
Ul. br. 2947/01-05-02/2-19-1062	
OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI	
SOBA 18 T.V.	

To be filled in by the sender
ispunjava pošiljatelj

* The advice may be signed by the addressee or, if the registration destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primačnik ili, ako to prijava odredišta drugi ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog pošta.

Gen. za naručbu: 82017

Hrvatska pošta



Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
2 0	
Address of the item Prijamni pošiljka MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zašt. kult. baštine Kuzarićeva 27, 21000 SPLIT	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered/Letter Preporučena/Pismo	<input type="checkbox"/> Value Shipment Vrijednosna pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel Preporučena Preporučena Insured letter Pisat	Amount Iznos
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Money order Upisnica	Amount Iznos
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
21.12.2013	
Signature Datum i potpis	
21.12.2013	

AR

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žige poštarničkog ureda
koj vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD MAKARSKA
Street and N° Ulica i br.	OBALA K. TOMISLAVA 1
Locality and country Mjesto i država	21300 MAKARSKA
Ul. 350-02/15-20/4	
Ul. br. 2947/01-05-02/2-19-1066	
OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI	
SOBA 18 T.V.	

To be filled in by the sender
ispunjava pošiljatelj

* The advice may be signed by the addressee or, if the registration destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primačnik ili, ako to prijava odredišta drugi ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog pošta.

Gen. za naručbu: 82017

Hrvatska pošta



Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
2 0	
Address of the item Prijamni pošiljka DUZS, Uprava u pravcu za zaštitu i spasavanje Molislake Hrvata 1, 21000 SPLIT	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered/Letter Preporučena/Pismo	<input type="checkbox"/> Value Shipment Vrijednosna pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel Preporučena Preporučena Insured letter Pisat	Amount Iznos
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Money order Upisnica	Amount Iznos
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
20.12.2013	
Signature Datum i potpis	
20.12.2013	

AR

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žige poštarničkog ureda
koj vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD MAKARSKA
Street and N° Ulica i br.	OBALA K. TOMISLAVA 1
Locality and country Mjesto i država	21300 MAKARSKA
Ul. 350-02/15-20/4	
Ul. br. 2947/01-05-02/2-19-1066	
OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI	
SOBA 18 T.V.	

To be filled in by the sender
ispunjava pošiljatelj

* The advice may be signed by the addressee or, if the registration destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primačnik ili, ako to prijava odredišta drugi ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog pošta.

Gen. za naručbu: 82017

Hrvatska pošta

MINISTARSTVO KULTURE
REPUBLIKA HRVATSKA
KONZERVATORSKI ODJEL U
21001 SPLIT, PORINOVANA



Office of posting
Prijemni poštanski ured

Date
Datum 20

Address of the item
Primatelj pošiljke
OPĆINA ZAGVOZD
UL. Fraje Tuctmava 65
21270 ZAGVOZD

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered/Letter
Pocinski/Pismo

Postal parcel
Preporučena

Insured letter
Osigurani list

Value Shipment
Vrijednosna pošiljka

Amount
Iznos

Money order
Uplatnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
uručena je

paid
isplaćena je

Date
Datum 19/12/2019

Signature*
Datum i potpis*

[Signature] OPUN.

*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, drugi ovlaštena osoba iz zapovijedi određene poštanske uprave.

AR



Return to
Vratiti

Name
Ime / prezime ili naziv tvrtke GRAD MALVARSKA

Street and No.
Ulica i br. OBALA K. TOMISLAVA 1

Locality and country
Mjesto i država 21300 MALVARSKA

DL 350-02/15-20/4
Ur. br. 2147/01-05-02/2-19-1087
OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
SOBA 18 T.V.

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljalac

Office of posting
Prijemni poštanski ured

Date
Datum 20

Address of the item
Primatelj pošiljke
OPĆINA BASKA VODA
Obala sv. Nikole 65
21320 BASKA VODA

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered/Letter
Pocinski/Pismo

Postal parcel
Preporučena

Insured letter
Osigurani list

Value Shipment
Vrijednosna pošiljka

Amount
Iznos

Money order
Uplatnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
uručena je

paid
isplaćena je

Date
Datum 19/12/2019

Signature*
Datum i potpis*

[Signature]

*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, drugi ovlaštena osoba iz zapovijedi određene poštanske uprave.

AR



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznak: Zna poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime / prezime ili naziv tvrtke GRAD MALVARSKA

Street and No.
Ulica i br. OBALA K. TOMISLAVA 1

Locality and country
Mjesto i država 21300 MALVARSKA

DL 350-02/15-20/4
Ur. br. 2147/01-05-02/2-19-1080
OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
SOBA 18 T.V.

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljalac

POVRATNICA

Oznaka spisa: 350-02/15-20/4
 Ev: 2147/01-05-02/2-19-1055
 Naziv otpravka koji se dostavlja:
 OBAVIJEST
 O JAVNOJ RASPRAVI
 Broj priloga:
 Na adresu primatelja:
 MJESNI ODBOR ISTOK -
 DUGIS
 21300 MAKARSKA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:



POVRATNICA

Oznaka spisa: 350-02/15-20/4
 Ev: 2147/01-05-02/2-19-1058
 Naziv otpravka koji se dostavlja:
 OBAVIJEST
 O JAVNOJ RASPRAVI
 Broj priloga:
 Na adresu primatelja:
 MJESNI ODBOR BUDOL
 -VRDOLJE
 21300 MAKARSKA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:



POVRATNICA

Oznaka spisa: 350-02/15-20/4
 Ev: 2147/01-05-02/2-19-1057
 Naziv otpravka koji se dostavlja:
 OBAVIJEST
 O JAVNOJ RASPRAVI
 Broj priloga:
 Na adresu primatelja:
 MJESNI ODBOR
 VELIKO BRDO
 21300 MAKARSKA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:



Potvrđujem da sam danas 12. 12. 2019 20..... godine
(datum ispisati slovima)

primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primatelj:

Dostavljač:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpравak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpравka punoljetnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem

2. Kad osoba kojoj je pismeno upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismeno, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi, odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20..... god.

u sati.

Potpis dostavljača

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i prezime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke

Potvrđujem da sam danas 12. 12. 2019 20..... godine
(datum ispisati slovima)

primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primatelj:

Dostavljač:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpравak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpравka punoljetnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

2. Kad osoba kojoj je pismeno upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismeno, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi, odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20..... god.

u sati.

Potpis dostavljača

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i prezime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke

Potvrđujem da sam danas 1. 8. 12. 2019 20..... godine
(datum ispisati slovima)

primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primatelj:

Dostavljač:

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpравak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpравka punoljetnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

2. Kad osoba kojoj je pismeno upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismeno, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi, odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20..... god.

u sati.

Potpis dostavljača

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i prezime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke

AR RE 56 801 404 6 ER
18. 12. 2019

POVRATNICA

Oznaka spisa: 350-02/15-20/4
 Ev.: 2147/01-05-02/2-19-1054
 Naziv otpravka koji se dostavlja:
 OBAVIJEST
 O JAVNOJ RASPRAVI
 Broj priloga:
 Na adresu primatelja:
 MJESNI ODBOR
 411 BRIG - GOZINKA
 21300 MAKARSKA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:



Soban 18 T.V

POVRATNICA

Oznaka spisa: 350-02/15-20/4
 Ev.: 2147/01-05-02/2-19-1056
 Naziv otpravka koji se dostavlja:
 OBAVIJEST
 O JAVNOJ RASPRAVI
 Broj priloga:
 Na adresu primatelja:
 MJESNI ODBOR PLATA
 SINOKOČA
 21300 MAKARSKA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:



Soban 18 T.V

POVRATNICA

Oznaka spisa: 350-02/15-20/4
 Ev.: 2147/01-05-02/2-19-1059
 Naziv otpravka koji se dostavlja:
 OBAVIJEST
 O JAVNOJ RASPRAVI
 Broj priloga:
 Na adresu primatelja:
 MJESNI ODBOR ZELENKA
 RATAL
 21300 MAKARSKA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:



Soban 18 T.V

Potvrđujem da sam danas 18.12.19 20..... godine
primio otpравak označen na prednjoj strani. (datum ispisati slovima)

Primatelj:

Dostavljač:

1. Budući da primatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpравak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpравka punoljetnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem

2. Kad osoba kojoj je pismeno upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismeno, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi, odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20..... god.

u sati.

Potpis dostavljača

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i prezime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke

Potvrđujem da sam danas 17.12.19 20..... godine
primio otpравak označen na prednjoj strani. (datum ispisati slovima)

Primatelj:

Dostavljač:

1. Budući da primatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpравak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpравka punoljetnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem

2. Kad osoba kojoj je pismeno upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismeno, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi, odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20..... god.

u sati.

Potpis dostavljača

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i prezime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke

Potvrđujem da sam danas 12.12.2019 20..... godine
primio otpравak označen na prednjoj strani. (datum ispisati slovima)

Primatelj:

Dostavljač:

1. Budući da primatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpравak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpравka punoljetnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

2. Kad osoba kojoj je pismeno upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismeno, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi, odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana 20..... god.

u sati.

Potpis dostavljača

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i prezime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke



REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
GRAD MAKARSKA

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Odsjek za provođenje dokumenata prostornog uređenja i građenja

Klasa: 350-02/15 – 20/4
Urbroj: 2147/05-05-02/2-20-1612

Makarska, 10. siječnja 2020.

Z A P I S N I K

sa javnog izlaganja o novom Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (druga ponovljena javna rasprava), o Prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2, o Prijedlogu UPU-a ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4, te o Strateškoj studiji utjecaja na okoliš svih predmetnih planskih dokumenata

Javno izlaganje održano dana 10. siječnja 2020. godine, s početkom u 12,00 sati.

Zapisničar: Pero Andačić, stručni suradnik u Odjelu

Prisutni:

- Tonći Vuković, voditelj Odsjek za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja, kao predstavnik nositelja izrade Plana,
- Ivana Bojić, dia., odgovorni voditelj izrade ID PPUG-a Makarske te UPU-a UTZ Biloševac 4, kao predstavnik stručnog izrađivača društva „Geoprojekt“ d.d. Split,
- Gorana Barbarić, dia., odgovorni voditelj izrade ID PPUG-a Makarske te UPU-a UTZ Biloševac 4, kao predstavnik stručnog izrađivača društva „Geoprojekt“ d.d. Split,
- Emanuela Tomelić, dia, stručna suradnica kod izrađivača društva „Geoprojekt“ d.d. Split,
- Srđan Šegvić, dia, odgovorni voditelj izrade ID UPU-a ugost.turističke zone Makarska Zapad 2, kao predstavnik stručnog izrađivača društva „Arching studio“ d.d. Split,
- Goran Milun, dia, odgovorni voditelj izrade ID UPU-a ugost.turističke zone Makarska Zapad 2, kao predstavnik stručnog izrađivača društva „Arching studio“ d.d. Split,
- Smiljana Blažević, dipl.iur., predstavnik ovlaštenika odnosno izrađivača Strateške studije,
- Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh, stručni suradnik kod izrađivača Strateške studije,
- Nela Sinjkević, mag.biol. et oecol.mar. stručni suradnik kod izrađivača Strateške studije.
- zainteresirani građani:

Petrović Zdravko, Radišić Tomislav, Lelas Joško, Gojak Srđan, Aljinović Tonka, Jović Viktor, Puharić Vihor, Šošić Ladislav, Mirjana Petrović, Frane Nikolić, Franić Miočević Ivana, Sokol Antonela, Petra Mravičić, Mirko Kristina, Katavić Vojimir, Željko Opačak, Ivo Andrijašević, Šimun Zelić, Puharić Robert, Tonći Bilić, Mrkušić Marko, Hloverka Novak Srzić, Ivanković Meri, Sonja Duka, Igor Batošić.

U ime nositelja izrade, **Tonći Vuković** je pozdravio sve prisutne, podijelio prisutnima obrazac zapisnika na potpis, predstavio prisutne stručne izrađivače, te pojasnio da će se sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) te Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN br. 03/17), održati javno izlaganje o

novom Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, zatim o Prijedlogu

izmjena i dopuna UPU-a ugostiteljsko turističke zona Makarska – Zapad 2, zatim o Prijedlogu UPU-a ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4, te na kraju o Strateškoj studiji utjecaja na okoliš svih ovih navedenih planskih dokumenata. Predstavljani su izrađivači predmetnih dokumenata: za izradu ID PPUG-a Makarske, Geoprojekt“ d.d. Split, kojeg ovdje predstavljaju projektantice, gđa. Ivana Bojić, dipl.ing.arh., i gđa Gorana Barbarić, dipl.ing.arh., kao odgovorne voditeljice Plana te Emanuela Tomelić, a svi zajedno isti su izrađivači i Prijedloga UPU-a UTZ Biloševac 4. Za izradu ID UPU-a UTZ Makarska Zapad 2, Arching studio d.o.o. Split, sa odgovornim voditeljima Srđanom Šegvićem, dipl.ing.arh. te Goran Milun, dipl.ing.arh. Predstavnici izrađivača odnosno ovlaštenika Strateške studije su: Smiljana Blažević, dipl.iur., Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh, Nela Sinjkević, mag.biol. et oecol.mar.

Tonći Vuković je dalje kronološki izložio prisutnima dosadašnji tijek izrade sva tri planska dokumenta sa posebnim osvrtom na izradu novog prijedloga ID PPUG-a Makarske, za koji se sada provodi druga ponovljena javna rasprava, dok su ostali planski dokumenti po prvi put na javnoj raspravi. Ponovno je objasnio, da treba imati u vidu činjenicu, da je Grad Makarska zadnje izmjene i dopune PPUG-a donio 2009. godine, da je dakle već prošlo 10 godina od tada i da je to sve veći problem, što i dokazuju mnogobrojni zahtjevi građana, kako za prenamjenama određenih područja unutar naselja, tako i još više za proširenjima građevinskih područja. Jedan postupak izmjena i dopuna koji je započeo 2012. godine, iako je bila provedena jedna javna rasprava u ožujku 2013. g. kasnije je obustavljen, nakon čega je donešena nova odluka o izradi. Ovaj postupak Izmjena i dopuna PPUG-a koji traje, započeo je Odlukom o izradi u travnju 2015. godine. Prijedlog plana je bio na prvoj javnoj raspravi od 05. do 20. lipnja 2017. godine, kada je pristiglo ukupno 120 primjedbi, zamolbi i prijedloga građana, te se ujedno zbog toga, a i zbog svojih novih planova i projekata, posebno zbog redefiniranja i poticaja izgradnje hotela, tada novoizabrana vlast odlučila na nastavak postupka ali ujedno i na redefiniranje Prijedloga plana, koji je kao takav, u prvoj ponovljenoj javnoj raspravi, bio predstavljen u srpnju, od 06.07. do 21.07.2018. godine. Paralelno sa ovim postupkom, u mjesecu prosincu 2017. g., odlukom o izradi započeo je i postupak izmjena i dopuna UPU-a ugostiteljsko turističke zone Makarska Zapad 2, te postupak izrade UPU-a ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4, izdvojenog građevinskog područja izvan granica naselja, kao zona ugostiteljsko turističke namjene.

Kako je za sve te planske dokumente već bio u tijeku postupak ocjene o potrebi izrade strateške procjene, te s obzirom da je naknadno za ID PPUG-a Makarske kao i za UPU UTZ Biloševac 4, od nadležnog Ministarstva zaštite okoliša te od nadležnog županijskog odjela, njihovim mišljenjima određeno da je potrebno izraditi stratešku studiju odnosno provesti postupak strateške procjene i postupak glavne ocjene za područja ekološke mreže, sukladno Uredbi o strateškoj procjeni te Zakonu o zaštiti prirode, a nakon izrađene i odobrene Studije, stekli su se svi uvjeti za provođenjem ove skupne javne rasprave koja traje 30 dana, od 20. prosinca 2019. godine do 20. siječnja 2020. godine.

Ivana Bojić, odgovorna voditeljica izrade planova, kratko je predstavila tvrtku Geoprojekt d.d. Split i sve suradnike kao stručne osobe koje su sudjelovale u izradi ID PPUG-a te UPU-a UTZ Biloševac 4. Također, još jednom je vrlo sažeto predstavila glavne ciljeve i programske zadatke iz Odluka o ozradi, kao i zahtjeve javnopravnih tijela, temeljem čega su ova dva planska dokumenta izrađena.

Gorana Barbarić, također odgovorna voditeljica izrade planova, predstavila je vrlo brojne planske izmjene i dopune, kako grafičke tako i one u provedbenim odredbama, sa nešto više pojašnjenja i detalja oko najvažnijih izmjena, kao što je podjela nekad jedinstvenog Biloševca na 4 zone sukladno važećem PPU SDŽ, zatim određena proširenja i prenamjene građevinskog područja po zahtjevima vlasnika zemljišta, posebno pojašnjavajući nove planske elemente koji se odnose na infrastrukturu, po zahtjevima ili gradske uprave ili zahtjevima javnopravnih tijela. Jedna od važnijih izmjena je, na neki način, povećanje građevinskog područja za cca 9 ha, međutim, kako je uslijed usklađivanja PPUG-a sa važećim županijskim planom, građevinsko područje naselja smanjeno za 23 ha jer je sportsko rekreacijska zona od 23 ha pretvorena u izdvojeno građ. područje

izvan Grada, to je u stvari točnim izračunom u Makarskoj građevinsko područje unutar naselja smanjeno za cca 14 ha. Proširena je također i infrastrukturna zona na Zagonu gdje je predviđena polazna postaja makarske žičare. Izvršeno je usklađenje granice sa novim granicama obuhvata Prostornog plana Parka prirode Biokovo. Smanjen je određeni broj, odnosno ukinuta obveza izrade manjih urbanističkih planova koji imaju osnovnu komunalnu infrastrukturu, dok su u provedbenim odredbama dvije najvažnije stvari - restriktivniji uvjeti za gradnju stambenih komercijalnih zgrada te poticajni uvjeti za izgradnju manjih i većih hotela, isključivo hotela sa 4 ****.

Također u provedbenim odredbama su dodana i dva nova naselja, uz Makarsku i Veliko Brdo, sada imamo i naselje Kotišinu i naselje Makar.

Ivana Bojić je također predstavila osnovne elemente iz sadržaja UPU-a ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4. Izdvojena turistička zona izvan naselja. Po Prostornom planu SDŽ to je zona od cca 9 ha. Budući je to zona kampa T3, sukladno Pravilniku o kategorizaciji kampova, po kojem je unutar kampa moguća i izgradnja hotela, obuhvat je podijeljen na nekoliko prostornih cjelina. Prostorna cjelina kampa sa 400 ležajeva te prostorna cjelina hotela sa 600 ležajeva. Obje cjeline sa po cca 3,5 ha, a treća prostorna cjelina je sjeverno od planiranog hotela do Jadranske magistrale - D8, gdje su planirani sadržaji u funkciji kampa i hotela, u toj zoni nisu predviđeni smještajni kapaciteti. Budući je izrađeno konceptijsko rješenje prometa za cijelu zonu Biloševca, kojeg je gradska uprava kao takvog naručila i prihvatila, iz tog prometnog rješenja je preuzet dio, tako da je kolni pristup do predmetne zone UPU-a predviđen sa ulice I.G. Kovačića, što je dio zemljišta u vlasništvu jednog od investitora. Sada ta prometnica ide do zapadne granice obuhvata ovog plana gdje se nalazi okretište ali je naravno predviđeno da se ista prometnica nastavi dalje zapadno prema ostatku prostora Biloševca, u daljim fazama urbanizacije tog prostora. U obalnom dijelu se nije moglo mnogo utjecati i planirati veće zahvate obzirom da je dio obalnog pojasa u granicama ekološke mreže.

Srdan Šegvić, predstavio je Izmjene i dopune UPU-a ug.turist. zone Makarska Zapad 2. Objasnio je da je Odluka o izradi donesena još 07. prosinca 2017. godine, međutim, budući da se izmjene rade paralelno sa izradom ID PPUG-a Makarske, a kako je PPUG mnogo složeniji plan, temeljni plan i plan višeg reda, to se u postupku čekalo da i same ID PPUG-a budu u formi prijedloga završne faze, kako bi se, temeljem njega i sukladno njemu, mogao paralelno izraditi i prijedlog predmetnih ID UPU-a. Radi se o obuhvatu od cca 3,5 ha, sjeverno od tenis centra pa sve do jadranske magistrale odnosno državne ceste D8. S obzirom na usitnjenu strukturu vlasničkih parcela, osnovni cilj izmjena predmetnog UPU-a bio je, unutar turističke zone promijeniti planirane vrste građevina, te umjesto restriktivnih uvjeta gradnje turističkog naselja omogućiti poticajniju izgradnju hotela visoke kategorije minimalno 4*. Također se ovim prijedlogom pokušalo unaprijediti prometnu infrastrukturu navedenog područja. Smanjen je profil prometnice OS-2 te je ista prometnica dodatno povezana jednom spojnomo cestom manjeg profila do prometnice OS-3, jednosmjernom ulicom, kako bi se stvorio jedan protočniji prometni prsten, sve skupa vezano na glavnu ulicu I.G. Kovačića. Što se tiče turističkih građevina, sukladno izmjenama iz ID PPUG-a, planirana je i promijenjena i vrsta građevina. Umjesto građevina turističkog naselja iz važećeg plana, sada su jednako planirane ugostiteljske građevine ali isključivo vrste hotela 4 zvjezdice, sa povoljnijim uvjetima građenja nego li su bili kod turističkog naselja, a opet sve sukladno propisanim hotelskim građevinama iz ID PPUG-a.

Smiljana Blažević, predstavnik društva „Zeleni servis“ iz Splita, kao ovlaštenik za izradu strateške studije utjecaja planske dokumentacije na prirodu i okoliš, prezentirala je Studiju kroz 16 osnovnih prikaza: „Strateškom studijom se utvrđuju vjerojatno značajni utjecaji na okoliš koji bi mogli nastati provedbom zahvata utemeljenih na ovim planskim dokumentima. Sve aktivnosti imaju utjecaja na okoliš i prirodu, ali ovdje su za nas bitni samo oni koji imaju značajan utjecaj. Dakle, naš je zadatak bio da izanaliziramo sve planovima predviđene zahvate odnosno aktivnosti te pojedinačno kada utvrdimo da imaju značajnog utjecaja, da im se propišu mjere za ublažavanje

utjecaja kako bi se planirane aktivnosti mogle nastaviti ali uz propisane mjere zaštite okoliša i u okviru njih. Neke smo aktivnosti odnosno zahvate, posebno na Biloševcu, koji su u nacrtima planova bili predviđeni, u dogovoru sa izrađivačima istih, morali čak i isključiti, jer ih nikakvim ni mjerama ublažavanja nije bilo moguće isključiti utjecaj i utvrditi kao prihvatljive. Sadržaj je propisan samom Uredbom o strateškoj procjeni a uzeli smo naravno u obzir i što su tražila određena javnopravna tijela. Na području Makarske ima više područja ekološke mreže te je naš zadatak da gledamo i zahvate unutar kao i u kontaktnoj zoni ekološke mreže a isto tako i njihov kumulativni utjecaj na staništa i zaštićene vrste. Dakle, procijenjivali smo utjecaje u odnosu na sve propisane sastavnice, utjecaj na biraznolikost, zaštićena područja, tlo, šume, šumska zemljišta, kvalitetu zraka, vodu, more, georaznolikost, krajobraz, stanovništvo, zdravlje ljudi, kulturno povijesnu baštinu, materijalnu imovinu, infrastrukturu i otpad, kao i ekološku mrežu unutar poglavlja glavne ocijene. Na kraju, u odnosu na predviđenih 89 aktivnosti, kod 23 zahvata smo utvrdili vjerojatno značajan utjecaj te smo tu propisali pojedine mjere ublažavanja kojih će se investitori odnosno projektanti morati pridržavati, a neke smo aktivnosti odnosno zahvate čak morali i isključiti. Unutar ekološke mreže prepoznato je 25 aktivnosti od značajnog utjecaja. Najveći je naravno utjecaj na staništa, vrste i tipove unutar ekološke mreže na Biloševcu i predviđene su mjere ublažavanja a određene aktivnosti unutar ekološke mreže odnosno uvale Ramova i Krvavica, to vam je zapadno od plažnog objekta Kubano, isključene su sve aktivnosti odnosno zahvati koji bi podrazumjevali zadiranje u podmorje tog područja. Na taj način se štite zaštićena područja odnosno zaštićene vrste.“

Nakon svih izlaganja o sadržajima prijedloga planova i studije, prisutni na javnom izlaganju su imali priliku postavljati pitanja i iznijeti svoje stavove:

Tomislav Radišić, Vito Jović, Željko Erceg, Frane Nikolić iz društva Abacus d.o.o., Branko Petrović, kao vlasnici određenih čestica na području UPU-a u.t.z. Makarska Zapad 2, svi pojedinačno, pa dakle i zajedno, su imali isti prigovor, da nova spojna cesta između prethodno planiranih OS2 i OS3, sa manjim zavojem, nije trebala biti planirana preko drugih katastarskih čestica, kad je među vlasnicima već odavna određena jedna čestica kao put i posebno cijepana, a to je kat.č.zem 5418/1 k.o. Makarska Makar, u kojoj su većina zajedno upisani kao suvlasnici, i koja je bez zavoja primjerenija nego li ova novopredložena.
Tonči Vuković, nakon iznijetih argumenata, odgovorio je da novo planirana prometnica očito nije dovoljno izanalizirana te da će vjerojatno trebati je popraviti u tom smislu kako se i predlaže.

Joško Lelas, direktor Hotela Makarska, traži da se omogući njihovoj zgradi na ulazu u Makarsku, u blizini Veprica, koja je u prošlosti bila i klaonica i kasnije skladište, da joj se propiše odgovarajuća poslovna namjena, kako bi je mogli u dogledno vrijeme rekonstruirati dograditi te privesti određenoj svrsi. Zatim, traži da se sportska lučica prenamjeni u luku nautičkog turizma (kod hotel Dalmacije). „Dalje, na dijelu parkinga hotela Meteor trebalo bi omogućiti izgradnju kongresne dvorane, sa podzemnim garažama i toplom vezom sa Meteorom ispod ulice Kralja P.Krešimira IV. Tu ipak ne bi bilo smještajnih jedinica. Valamar planira do 600 ili 700 soba graditi na prostoru UPU-a Makarska - Zapad 3, zbog čega ujedno nikako ne možemo prihvatiti smanjivanje gabarita odnosno profila prometnice iznad tenis terena koja ima pristup na ul. I. G. Kovačića. To je prevažna prometnica koja mora imati važniji tretman. Ukoliko bi ostalo i u konačnici ovakvo rješenje mislim da bismo morali mijenjati cijeli koncept prostora pa onda možda na području tenis terena planirati smještajne kapacitete dok bi na sjevernom dijelu našeg vlasništva mogli organizirati sportske sadržaje.“

Ivana Bojić, pojašnjava da su luke nautičkog turizma određene županijskim planom tako da sada to nije moguće izvesti kroz planove nižeg reda. Dok za ostale primjedbe, s obzirom na značaj gospodarskog subjekta i sam prostor, predlaže da se organizira poseban sastanak po navedenim temama.

Vihor Puharić, ističe primjedbu i predlaže smanjivanje minimalne građevinske parcele u izgrađenom području naselja, te isto tako predlaže povećanje najveće dopuštene visine kod zahvata višestambenih zgrada, jer pet nadzemnih etaža se ne može isprojektirati u propisanih 12 m do visine vijenca.

Ladislav Šošić i Milena Jurišić, podupiru izlaganje Joška Lelasa što se tiče prometnice iznad tenis centra. Kako kažu, ta prometnica najviše oduzima od upravo njihovih vlasničkih čestica, ali da se oni ne bune protiv tog. Podržavaju puni profil i zahtjevaju da to bude što kvalitetnija prometnica. Čak štoviše, zajedno poručuju, da će u tom slučaju od sebe odnosno od svojih vlasničkih parcela, osloboditi Grad, odnosno najmanje 20 posto površine koja ulazi u trasu ceste Gradu prepustiti bez naknade. I na kraju poručili su svima koji u Gradu i drugim nadležnim tijelima upravljaju ovim prostorom, umoljavaju sve nadležne da zaštite ovaj prostor, da se tu ne desi neka nova bespravna gradnja ili neke druge građevine osim planiranih hotela.

Ela Sokol, prigovara zašto nema nikog od predstavnika vlasti, a primjedbu iskazuje u odnosu na sportski centar Platno, jer nema smisla na području granice sa općinom Tučepi, dakle na izlazu iz Grada graditi terene, od čega bi najviše koristi imali susjedi. Izgradnja Platna je protiv interesa građana Makarske, također ugrožava kvalitetu života u Gradu, jer treba posjeći šumu, a samo u zadnje vrijeme, za onog tko ne zna, na Platnu je pošumljeno odnosno posađeno preko 8000 raznih stabljika.

Ivana Miočević Franić, predstavnica građanske inicijative SOS Osejava, kritizira proceduru i vrijeme određivanja javne rasprave za vrijeme blagdana ili u ljetnoj sezoni. Također izražava mišljenje da nije dovoljno jedno javno izlaganje ukoliko već Zakon omogućava više javnih izlaganja. Umjesto na Platnu predlaže sportski centar na Biloševcu, ako ništa drugo na državnom zemljištu, kojeg ima jako mnogo i bilo bi značajno za cijeli zapadni dio grada.

Marko Mrkušić, pita zašto se nije prenamijenila njegova vlasnička čestica preko puta glavne trafostanice na Putu za Veliko Brdo, a unutar je granica građevinskog područja, u biti je označena kao infrastrukturni prostor glavne gradske trafostanice a svi znamo da to nije, da je to greška koja se vuče od donošenja osnovnog plana.

Na kraju se sastanka i rasprave, voditelj Odsjeka Tonći Vuković, ukratko osvrnuo na neke od primjedbi, koje su zapisane, pa će biti još jednom i razmotrene, te se zahvalio svim prisutnima i zaključio javno izlaganje sa pozivom da svi oni koji žele, još uvijek mogu svoje prijedloge i primjedbe dostaviti do 20. siječnja 2020. godine, do kada traje otvoreni rok za javni uvid i javnu raspravu.

Javno izlaganje je završeno u 14.15 sati.

zapisnik vodio
Pero Andačić



voditelj Odsjeka:
Tonći Vuković, dipl. iur.



JAVNI UVID

**u Prijedlog izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja
ugostiteljsko turističke zone
Makarska – Zapad 2**

GRADSKA VIJEĆNICA

20. prosinca do 20. siječnja 2020.

KNJIGA PRIMJEDBI

1.

**MIŠLJENJA JAVNOPRAVNIH TIJELA NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA MAKARSKA ZAPAD 2**



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za komunalne poslove,
komunalnu infrastrukturu
i zaštitu okoliša

KLASA: 351-01/19-01/1051
URBROJ: 2181/1-10/14-19-0003
Split, 10.12.2019. godine

13-17-2019

35002	19-20/17	
18-19-57		

GRAD MAKARSKA
Obala kralja Tomislava 1
21300 Makarska

PREDMET: Glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko – turističke zone Makarska-Zapad 2 i Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko – turističke zone Biloševac 4
- mišljenje, daje se

Na temelju članka 26. stavka 3., članka 46. stavka 2. i članka 50. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/13, 15/18 i 14/19), a u svezi članka 74. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), daje se:

OBVEZUJUĆE MIŠLJENJE

da su Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Makarske, Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko – turističke zone Makarska-Zapad 2 i Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko – turističke zone Biloševac 4 prihvatljive za ekološku mrežu uz primjenu mjera ublažavanja.

Obrazloženje

U okviru postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko – turističke zone Makarska-Zapad 2 i Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko – turističke zone Biloševac 4 (u daljnjem tekstu: ID PPUG, ID UPU i UPU), nositelja postupka Grada Makarske, Obala kralja Tomislava 1, Makarska, ovo Upravno tijelo provelo je postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Na području obuhvata Grada Makarske nalaze se sljedeća područja ekološke mreže sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, br. 124/13 i 105/15):

- Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS):
 - HR3000128 U. Ramova; u. Krvavica,
 - HR3000124 Sveti Petar,
 - HR3000125 Osejava,
 - HR2001350 Podbiokovlje,
 - HR5000030 Biokovo,
- Područje očuvanja značajno za ptice (POP):
 - HR1000030 Biokovo i Rilić.

Područje Grada Makarske područje ekološke mreže POVS HR2001497 Jama u Bratušu udaljeno je nešto manje od 1 km. Obuhvat UPU ulazi u područje POVS HR3000128 U. Ramova; u. Krvavica, dok se obuhvat ID PPUG-a ne nalazi unutar područja ekološke mreže.

5. rujna 2019. stupila je na snagu Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (Narodne novine, br. 80/19) kojom je područje POVS HR5000030 Biokovo postalo Posebno područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (PPOVS).

U postupku Glavne ocjene prihvatljivosti ID PPUG-a, ID UPU-a i UPU-a za ekološku mrežu, ovo Upravno tijelo je sukladno članku 49. stavku 4. citiranog Zakona o zaštiti prirode zatražilo mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike (u daljnjem tekstu: MZOE).

MZOE se očitovalo prethodnim mišljenjem KLASA: 612-07/19-38/436, URBROJ: 517-19-2 od 12. studenog 2019., gdje u bitnom navodi slijedeće:

„Na području obuhvata Grada Makarske nalaze se područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži, „Narodne novine“, broj 124/13, 105/15), Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS): „HR3000128 U. Ramova; u. Krvavica“, „HR3000124 Sveti Petar“, „HR3000125 Osejava“, „HR2001350 Podbiokovlje“, „HR5000030 Biokovo“ i Područje očuvanja značajno za ptice (POP) „HR1000030 Biokovo i Rilić“. Od područja Grada Makarske područje ekološke mreže POVS „HR2001497 Jama u Bratušu“ udaljeno je nešto manje od 1 km. Obuhvat Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Makarska – Zapad 2 ne nalazi se unutar područja ekološke mreže. Obuhvat UPU UTZ Biloševac 4 ulazi u područje POVS „HR3000128 U. Ramova; u. Krvavica“. 5. rujna 2019. stupila je na snagu Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, („Narodne novine“, broj 80/19) kojom je područje POVS „HR5000030 Biokovo“ postalo Posebno područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (PPOVS).

Uvidom u SPUO i Glavnu ocjenu, te provedene analize, procjene i zaključke, odnosno predložene mjere ublažavanja, smatramo da je Glavnu ocjenu potrebno nadopuniti kako je navedeno u nastavku...

S obzirom na sve navedeno, smatramo da je Glavnu ocjenu potrebno nadopuniti sukladno traženom. Ukoliko se Glavna ocjena nadopuni sukladno traženom, smatramo da se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.“

Ovo Upravno tijelo je provjerilo tražene dopune od strane MZOE-a te je utvrdilo da su iste unesene u poglavlje Glavne ocjene Strateške studije ID PPUG-a, ID UPU-a i UPU-a.

Slijedom iznijetog, ovo Upravno tijelo je Glavnom ocjenom procijenilo da se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja predmetnih ID PPUG-a, ID UPU-a i UPU-a na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, uz primjenu predloženih mjera ublažavanja propisanih Strateškom studijom utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko – turističke zone Makarska–Zapad 2 i Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko – turističke zone Biloševac 4.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT

REPUBLIKA HRVATSKA
2147/05 GRAD MAKARSKA

Uredjeno:	17-01-2020	Ustrojstvena jed.	
Klasifikacijska oznaka	350-02/15-20/4	Prilozi	Vrijednost
Uredbeni broj	15-20-1176		

KLASA: 350-02/18-01/02
URBROJ: 511-01-366-20-4
Split, 17. siječnja 2020.

GRAD MAKARSKA

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Odsjek za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i gradnje
Obala kralja Tomislava 1, 21300 Makarska

PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja
ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2
- suglasnost, daje se, -

VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/15-20/4, URBROJ: 2147/01-05-02/2-19-1060
od 11. prosinca 2019.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 12. stavak 1. točka 21. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15 i 118/18), a u svezi vašeg dopisa iz gornje veze, Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split izdaje

SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva na planirane mjere zaštite i spašavanja u Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2.

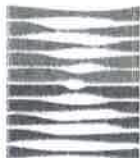
Suglasnost se izdaje radi usvajanja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2.

S poštovanjem,

PROČELNIK
Srđan Kušćević

DOSTAVITI:

- Naslovu (poštom preporučeno)
- Pismohrani, ovdje



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400

Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/18-01/0000049

URBROJ: 374-24-1-20-6

Datum: 12.03.2020.g.

18-03-2020	
350-02/1520/4	SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
18-20-1615	GRAD MAKARSKA
	Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo ✓

PREDMET: Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko - turističke zone Makarska - Zapad 2, Grad Makarska: drugo očitovanje na prijedloga plana, javna rasprava

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-02/15-20/4, Urbroj:2147/01-05-02/2-19-1064 od 11.12.2019. g., zaprimljen 20.12.2019.g.

Uvidom u nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko - turističke zone Makarska - Zapad 2 (izrađivač Arching Studio d.o.o. Split, TD 13/19, ožujak 2020.), dostavljen putem e-maila, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da su vodoopskrbni sustav, te sustav za odvodnju sanitarnih otpadnih voda na području Grada u nadležnosti tvrtke Vodovod d.o.o. Makarska, potrebno je prije prihvaćanja predmetnog Plana ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na predviđena rješenja vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda.

Mišljenja smo da je nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko - turističke zone Makarska - Zapad 2 sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,

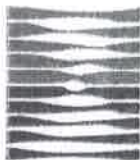
Dirktor:
Irija Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:

1. 24 - 1, ovdje;
2. Pismohrana.



075005699



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/18-01/0000049
URBROJ: 374-24-1-20-5
Datum: 21.01.2020.g.

SPLITSKO- DALMATINSKA ŽUPANIJA GRAD MAKARSKA

Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo ✓

PREDMET: Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko - turističke zone Makarska - Zapad 2, Grad Makarska: očitovanje na prijedloga plana, javna rasprava

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-02/15-20/4, Urbroj:2147/01-05-02/2-19-1064 od 11.12.2019. g., zaprimljen 20.12.2019.g.

Na prijedlog za javnu raspravu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko - turističke zone Makarska - Zapad 2 (izrađivač Arching Studio d.o.o. Split, TD 13/19, prosinac 2019), objavljen na web stranici Grada, Hrvatske vode smatraju kako kod daljnje procedure treba provesti određene izmjene i dopune u dijelovima plana koji se odnose na vodno gospodarstvo.

Hrvatske vode predlažu da se isti u tekstualnom i grafičkom dijelu dodatno analizira i dopuni s ispravnim rješenjima odvodnje oborinskih voda. U tekstualnom dijelu treba detaljnije analizirati i obraditi koncept rješenja odvodnje „čistih“ i „onečišćenih“ oborinskih voda te u odgovarajućem grafičkom prilogu ucrtati optimalno rješenje sustava za odvodnju oborinskih voda na području obuhvata predmetnog Plana.

Za sada ne možemo dati mišljenje da je nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko - turističke zone Makarska - Zapad 2 sukladan s planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19) dok se gore navedene primjedbe ne isprave.

S poštovanjem,


Direktor:
Irina Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:
1. 24 – 1, ovdje;
2. Pismohrana.

REPUBLIKA HRVATSKA
2147/05 - GRAD MAKARSKA

Primljeno: 27.01.2020		Ustrojstvena jed.	
Klasifikacijska oznaka: 35002/15-20/4			
Oznaka predmeta: B-10-1608		Prilozi	Vrijednost



074812729

**USVOJENE PRIMJEDBE / PRIJEDLOZI SUDIIONIKA
NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA UTZ MAKARSKA ZAPAD 2**

Vlasnici zemljišta u obuhvatu
OPU UTZ Makarska – Zapad 2

REPUBLIKA HRVATSKA			
2117/05 - GRAD MAKARSKA			
Primljeno	25-02-2020	Ustrojstvena jed	
Klasifikacijska oznaka			
330-02/10-20/21			
Uredžbeni broj	Prilozi	Vrijednost	
18-20-92			

GRAD MAKARSKA
Obala kralja Tomislava 1
21300 Makarska

Makarska, 18.02.2020. g.

PREDMET: Očitovanje o prijedlogu izmjena i dopuna UPU UTZ Makarska - Zapad 2

Nakon uvida u prijedlog izmjena i dopuna UPU UTZ Makarska - Zapad 2, također imajući u vidu i primjedbe i prijedloge koje su tijekom trajanja javne rasprave iznijeli građani i zainteresirane stranke, a budući da smo vlasnici značajnog dijela zemljišta u obuhvatu predmetnog plana, iznosimo slijedeće:

- suglasni smo sa predloženom izmjenom prema kojoj se dodaje put – ulica označen kao „OS4“ na listu 2.1 Prometna mreža , grafičkog dijela plana.
- suglasni smo sa prijedlogom iznesenim tijekom javne rasprave, da se spomenuta ulica izravna, tj. da ne zavija između prostorne cjeline br.6 i br. 12, već da produži ravno, između cjelina br. 12 i 13. Čak ako bi i ostalo kao što je bilo u prijedlogu plana (ulica zavija) i to je za nas zadovoljavajuće rješenje, iako smatramo da je logično da se ulica izravna.
- svjesni smo da postoji otpor pojedinih vlasnika zemljišta prema ideji uvođenja rečene ulice, no mi ipak smatramo da je ona neophodna i da varijanta sa služnošću prolaza preko susjednih parcela (prema postojećem planu) nije dobra. U krajnjem slučaju, ukoliko iz bilo kojih razloga, predmetnu ulicu nije moguće provesti do kraja, tj do spoja sa OS2, predlažemo da se ulica izvede kao „slijepa“, odnosno da prolazi između prostornih cjelina br.6 i br. 7 i da služi isključivo kao pristup tim cjelinama.

MESNA INDUSTRIJA BRAĆA PIVAC d.o.o.

MESNA INDUSTRIJA
BRAĆA PIVAC d.o.o.
VRGORAC

Ivica Pivac

Miljenko Pivac

Zdravko Petrović

Z. Petrović

Zdravka Purlija Opačak, dipl. iur.

██████████
██████████

REPUBLIKA HRVATSKA 2147/05 - GRAD MAKARSKA			
Primiteno: 10-01-2020		Ustrojstvena jed.	
Klasifikacijska oznaka: 35002/15-20/4			
Ludžbeni broj: 15-20-1063		Prilozi	Vrijednost

GRAD MAKARSKA

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
21300 MAKARSKA
Obala kralja Tomislava 1.

Predmet: Primjedbe
na Izmjene i dopune UPU-a ugost. turist. zone Makarska – Zapad 2

Vlasnica sam nekretnine – građevinske parcele označene kao Kat. čest. 5418/3 K.O. Makarska Makar, Z.K. oznake 1709/31, upisane u Z.U. te **suvlasnica 1/8 Kat. čest. 5418/1, K.O. Makarska-Makar**, a obje nekretnine nalaze se u zoni obuhvata naprijed navedenog plana.

Dokaz:

- Preris katastarskog plana
- Posjedovni list
- Vlasnički list

Vlasništvo na gore navedenim nekretninama stekla sam kupoprodajnim ugovorom prije više od 20 godina, kojom prilikom sam ja i vlasnici susjednih parcela Kat. čest. 5418/1 ostavili u suvlasništvu da nam služi kao kolni i pješački put do svake naše pojedinačne parcele. Zajedničkim sredstvima smo kroz taj put položili kompletnu infrastrukturu (struja, vodovod, kanalizacija, a taj put kao takav postoji u naravi i egzistira više od 20 godina. Ova činjenica da navedeni put postoji uzeta je u obziri i prilikom donošenja UPU-a koji je sada na snazi, a koji omogućava pristup do moje parcele.

Dokaz:

- Preris katastarskog plana
- Fotodokumentacija
- Uvid u UPU koji je trenutno na snazi
- Uvid u stanje na terenu

U sadašnjem Prijedlogu Izmjena i dopuna UPU-a, koji je upravo na javnoj raspravi u potpunosti se zanemaruje činjenica da naprijed navedeni put postoji sa svom potrebnom infrastrukturom, da se preko tog puta po trenutno važećem UPU ostvaruje mogućnost pristupa do moje parcele kao i susjednih parcela te da se **na taj način drastično krši i narušava moje pravo pristupa na parcelu koje trenutno postoji i koje sam davno stekla**. Tim promjenama moja parcela kao susjedna u vlasništvu Jović Viktora, ostale bi bez prava pristupa na prometnu površinu, što je u svakom smislu čini potpuno bezvrijednom.

Naime, prema novom prijedlogu kolna prometnica, kao spojna cesta između sjevernog i južnog kraka Ulice I.G. kovačića, sada u jednom svom dijelu prati stanje na terenu i pruža se postojećim putem kojim je položena infrastruktura. I onda **bez ikakva opravdanog razloga napušta postojeći put skreće preko postojećih parcela prema zapadu i to pod oštrim kutem, pa odmah potom još pravi još jednu oštru krivinu. I to sve neposredno prije moje parcele**. Na taj način, s nekom očitom (meni nepoznatom namjerom) zaobilazi moju i nekoliko susjednih parcela i to baš neposredno prije dijela puta koji smo mi suvlasnici (nas osmero) i katastarski odcjepili.

Postavlja se pitanje zbog čega se prometnica, koja postoji na terenu sa svom kompletnom infrastrukturom, u jednom dijelu izmješta praveći na pravcu dvostruku opasnu krivinu, i to baš na način da se zaobilazi moja i nekoliko susjednih parcela. Tim više što ta nova trasa narušava neke postojeće parcele pa čak i objekte susjednog auto kampa. Ovakav prijedlog se ama baš ničim razumnim ne može opravdati, osim da se možda radi o nekakvim nečasnim radnjama, u što ne želim vjerovati.

Stoga vjerujem da se ovdje radi o običnom previdu te da će se sporna prometnica izmjestiti istočnije i nastaviti pravcem preko Kat. čest. 5418/1, koja je upravo za tu i namjenu i nastala.

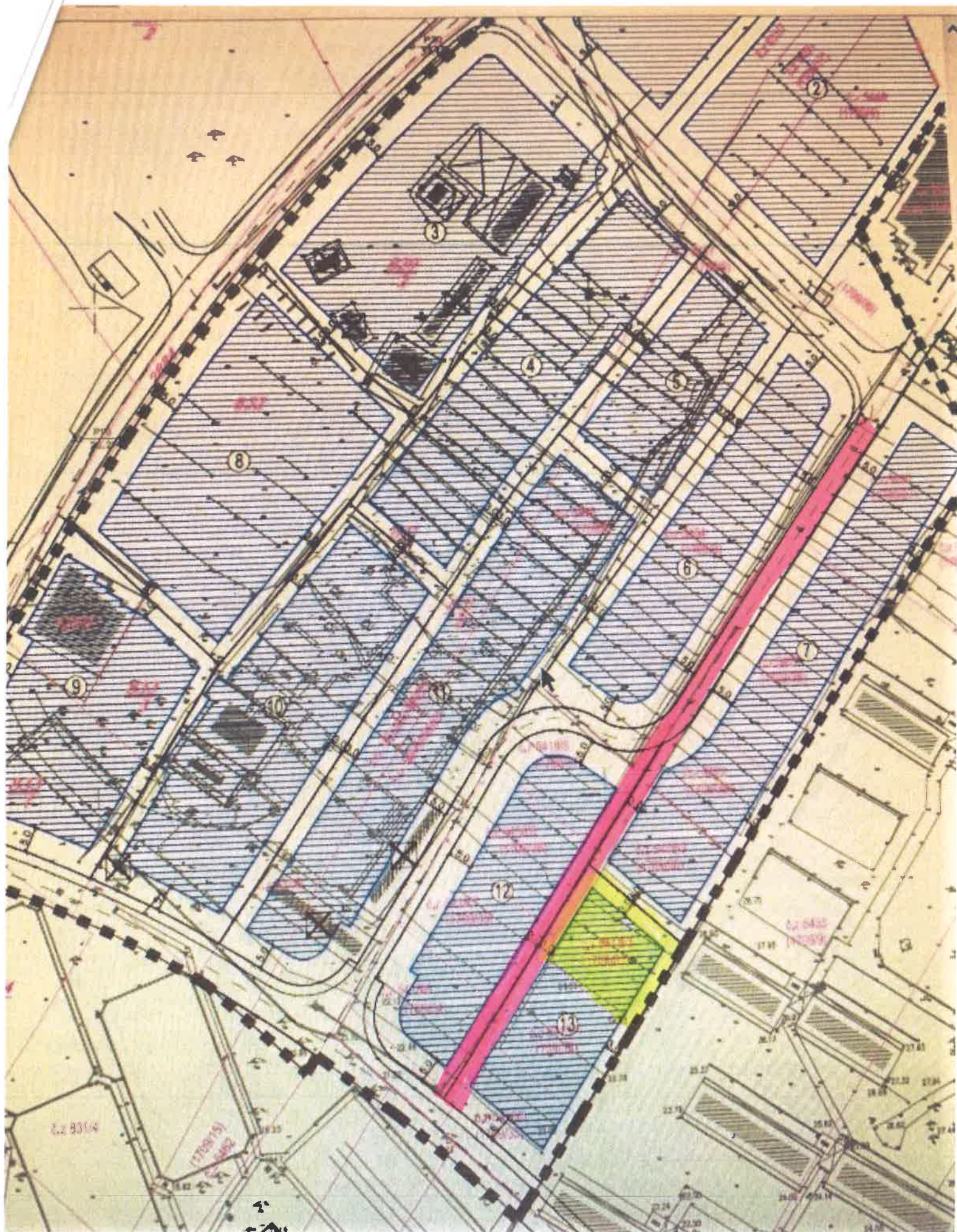
U Makarskoj, 10. siječnja 2020. g.

Purlija Opačak Zdravka, dipl. iur.



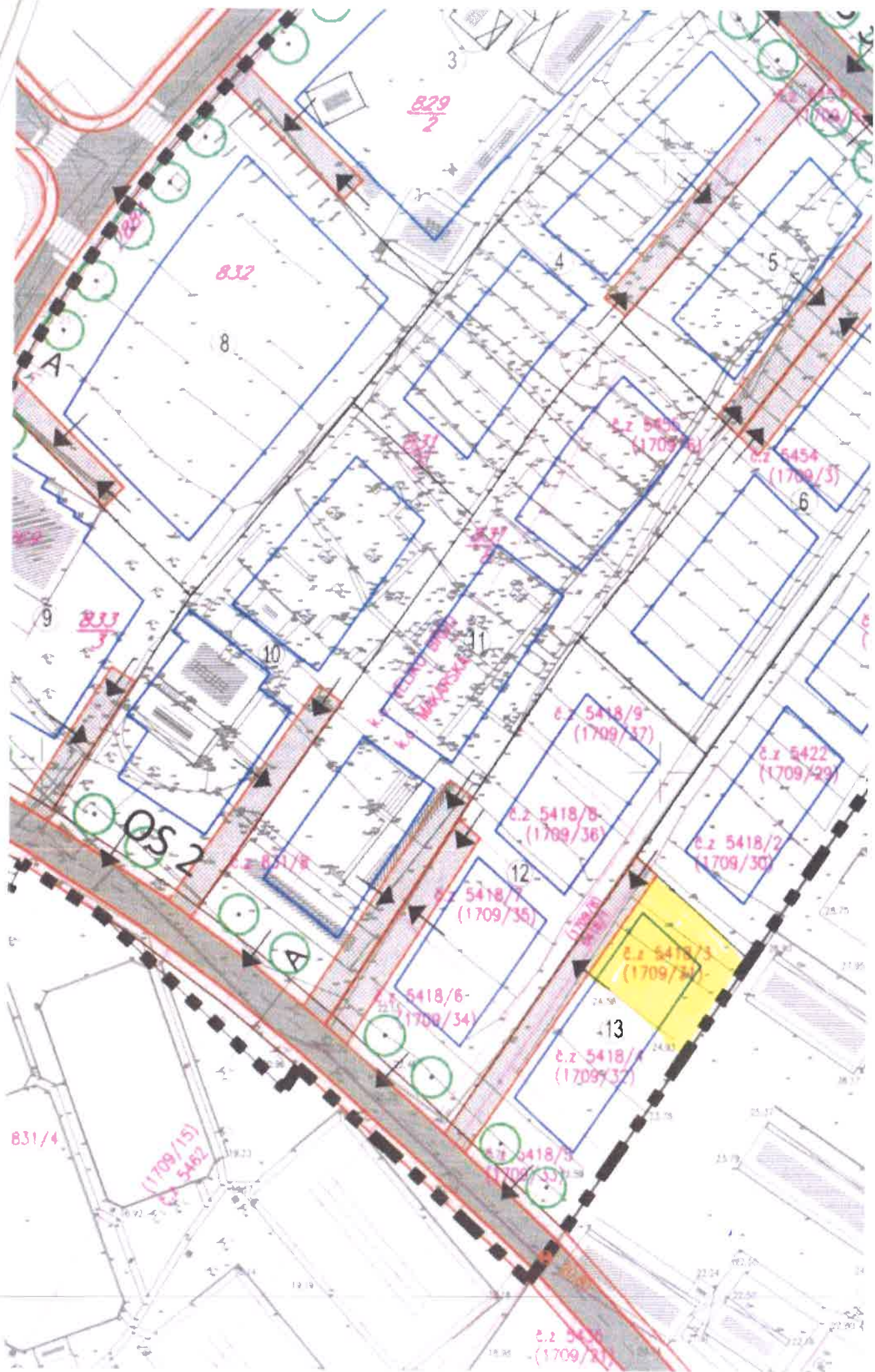
Privitci:

- Preris katastarskog plana
- Posjedovni list
- Vlasnički list
- Fotodokumentacija
- Prijedlog izmjene trase



PRIDEDLOG PROMETNICE

PARCELA
ZDRAVKA PURLITA





POSTOJEĆI PUT S KOMPLETNOM
INFRASTRUKTUROM

ABACUS d.o.o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge
Splitska 44, 21276 Vrgorac
MB: 00243078 ; OIB: 67368419477
tel/fax: 021 845 028 ; mail: abacus.nekretnine@gmail.com
IBAN: HR0723400091100056927 račun kod PBZ

REpubLIKA HRVATSKA 21-17/05 GRAD MAKARSKA		GRAD MAKARSKA	
Primljeno	10-01-2020	Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo	
Klasifikacijska oznaka	350-02/15-20/4	Obala kralja Tomislava 1	
Priloga	Vrijednost	21300 Makarska	
Priloga	Vrijednost	18-20-1062	

Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske – PRIMJEDBA

Poštovani,
želimo uputiti našu primjedbu u Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2.

Prigovor se odnosi na prilog planu 2.1. PROMETNA MREŽA

Naš je zahtijev da se prometnica unutar obuhvata plana OS 4, smijera sjever-jug, projektira u istom pravcu, a ne da se otprilike pri sredini izmiče prema zapadu.

Navešćemo par razloga za ovu primjedbu:

- na predloženom koridoru je već izgrađena kanalizacijska i vodovodna infrastruktura, i u naravi se koristi kao pristupni put. Izdvojena je kao katastarska čestica 5418/1 (1709/8) u suvlasništvu vlanika 8 čestica koje s njom graniče i s nje pristupaju.
- predviđeni koridor prometnice OS 4 kada se izmakne na zapad, ulazi u česticu 5454 (1709/6) i prelazi preko legalnih zgrada koje su u funkciji.

PRIVITCI

- prilog planu 2.1. PROMETNA MREŽA (crvenom bojom označena predložena izmjena)

Makarska, 08.1.2019.


Abacus d.o.o.
direktor: [redacted]
ABACUS
d.o.o.
VRGORAC

0 5 10
mij. 1:2500

IZMJENE I DOPUNE UPU-a UTZ MAKARSKA - ZAPAD 2 GRAD MAKARSKA - prijedlog plana

2.1. PROMETNA MREŽA

TUMAČ ZNAKOVILJA:

- OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- UVJETI GRADNJE
- GRANICA I OZNAKA PROSTORNE CIJELINE
GRADIVO DIO UNUTAR PROSTORNE CIJELINE
(sriještaj | prateći sadržaji)
- PROMET
- KOLNE POVRŠINE
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- SMJEROVI PRIKLJUČENJA
NA PROMETNU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU
- ZELENILO U POTEZU

Županija: SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
Općina/Grad: GRAD MAKARSKA

Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE UPU-a UTZ MAKARSKA - ZAPAD 2

Naziv kategoriziranih prijava: PROMETNA MREŽA

Broj kategoriziranih prijava: 2.1.

Mjerna katografska mjerila: 1:1000

Odobrio o izradi Urbanističkog plana uređenja
"Študentski glasnik" Grad Makarske br. 2/177

Ime i prezime izlazača: []

Predst. tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: []

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (N.N. br. 153/13, 62/17, 114/18, 30/19)

Klasa: []

Datum: []

Prijava razrađena od strane: "ARCHING-STUDIO" d.o.o. Split

Općovorna oznaka: []

Šifra projekta: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []

Općovorna oznaka: []



PRESJEK A

PRESJEK B

PRESJEK C

PRESJEK D

Jović Viktor

[REDACTED]
[REDACTED]

GRAD MAKARSKA
UO za prostorno uređenje i graditeljstvo
Obala kralja Tomislava 1.
21300 MAKARSKA

REPUBLIKA HRVATSKA
21:47/05 GRAD MAKARSKA

Primljeno:	31.12.2019.	
Klasifikacijska oznaka:	350-02 1020	Ustrojstvena je: 21.
Urudžbeni broj	15-19-91	Prilozi Vrijed:

Primjedba na Izmjene i dopune UPU-a ug. turist. zone Makarska – Zapad 2

Na području predmetnog plana posjedujem u vlasništvu neizgrađenu građevinsku parcelu, kat.č.zem. 5418/4 površine 436 m² k.o. Makarska Makar, a također sam i suvlasnik susjedne kat.č.zem. 5418/1 površine 531m² k.o. Makarska Makar, koja je od davnina među nama suvlasnicima predviđena i planirana kao interni put odnosno kolno pješački pristup do pojedinačne parcele svakog od nas upisanih vlasnika.

U sadašnjem prijedlogu Izmjena i dopuna UPU-a, koji je upravo na javnoj raspravi u potpunosti je zanemaren navedeni katastarski put, kroz koji smo zajedničkim sredstvima proveli i drugu infrastrukturu, kao što je voda kanalizacija i električna energija. Kolna prometnica, kao spojna cesta između sjevernog i južnog kraka Ulice I.G. Kovačića,, u novom prijedlogu sada je ucrtana preko drugih čestica, dvadesetak metara udaljeno zapadnije od moje, kao i od druge dvije susjedne parcele, što ima za posljedicu da su i moja građevinska parcela kao i susjedne, u potpunosti ostale bez kolnog pristupa pa samim time i bez osnovnih uvjeta gradnje.

Budući nam nije jasno zašto je to tako napravljeno, vjerovati ćemo da se radi o običnom previdu, to predlažemo da se ista prometnica premjesti istočnije i da ide preko kat.č.zem. 5418/1 k.o. Makarska Makar, koja je upravo za takvu namjenu i nastala.

U Makarskoj, 30. prosinca 2019.



NIKICA RADIŠIĆ, [REDAKTIRANO]
[REDAKTIRANO] putem opunomoćenika
TOMISLAVA RADIŠIĆA, [REDAKTIRANO]
[REDAKTIRANO]

Prilijeto: 17 -01- 2020		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
35002/15-20/14		
Prostorni broj	Prilozi	Vrijednost
15-20-1/14		

GRAD MAKARSKA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO,
OBALA KRALJA TOMISLAVA 1,
21300 MAKARSKA

**PREDMET: PRIJEDLOG I PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE
MAKARSKA – ZAPAD 2**

Kao vlasnik nekretnina koje čine cca 80 posto površine kazete 12 po UPU-a UTZ Makarska- Zapad 2 :

- 1/1 dijela zk.č.br. 1709/37 k.o. Makarska-Makar, šuma površine 431 m2, upisana u zk.ul.br. 640 k.o. Makarska-Makar, u katastru k.č.br. 5418/9 k.o. Makarska-Makar MBR 317063, šuma, velika luka, površine 436 m2 upisana u posjedovni list br. 2494,
- 1/1 dijela zk.č.br. 1709/36 k.o. Makarska-Makar, šuma površine 432 m2, upisana u zk.ul.br. 640 k.o. Makarska-Makar, u katastru k.č.br. 5418/8 k.o. Makarska-Makar MBR 317063, šuma, velika luka, površine 437 m2 upisana u posjedovni list br. 2623,
- 1/1 dijela zk.č.br. 1709/35 k.o. Makarska-Makar, šuma površine 432 m2, upisana u zk.ul.br. 640 k.o. Makarska-Makar, u katastru k.č.br. 5418/7 k.o. Makarska-Makar MBR 317063, šuma, velika luka, površine 437 m2 upisana u posjedovni list br. 2623,
- suvlasnički dio od 3/8 zk.č.br. 1709/8, voćnjak i pašnjak površine 531 m2, upisana u zk.ul.br. 3055 k.o. Makarska-Makar, u katastru k.č.br. 5418/1 k.o. Makarska-Makar MBR 317063, šuma, velika luka površine 531 m2 upisana u posjedovni list br. 2620.

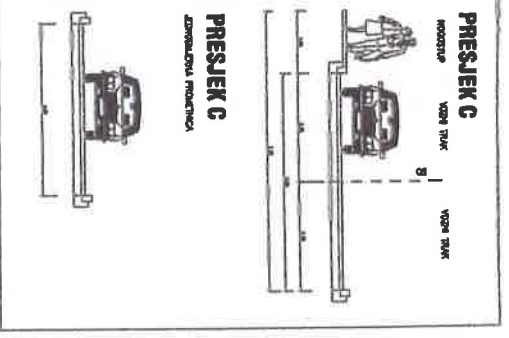
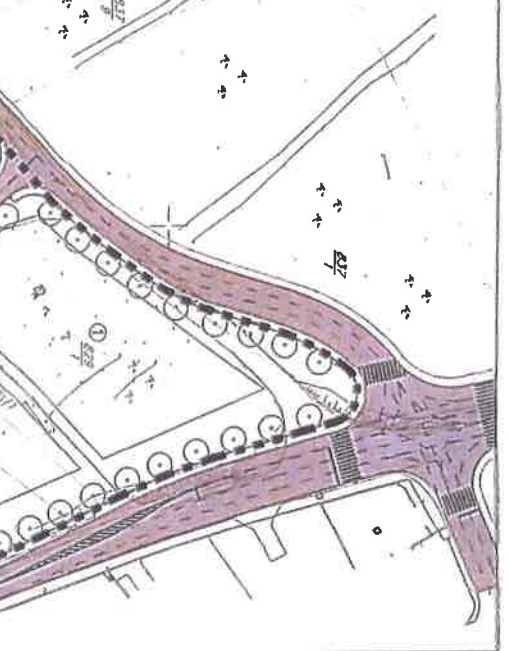
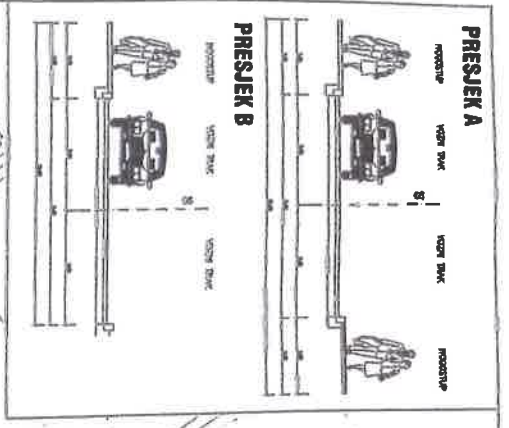
Nastavno na moj prijedlog koji sam usmeno iznio putem svog opunomoćenika na javnom izlaganju 10 siječnja 2020. godine u Gradskoj vijećnici grada Makarske, za koji sam dobio usmeni odgovor da će prijedlog biti usvojen, šaljem vam ovim putem dodatna pojašnjena sa prikazom koridora buduće prometnice (nalazi se u prilogu)

Molimo gornji naslov da izmjeni prijedlog UPU-a UTZ Makarska- Zapad 2 usvajajući moj prijedlog iz razloga koji je spomenut u javnom izlaganju da se kod izrada izmjena i dopuna vodilo računa o vlasničkim odnosima na navedenom području, mislim da je moj prijedlog puno kvalitetniji iz više razloga: kod parcelacije ostavljena k.č.br. 5418/1 k.o. Makarska-Makar MBR 317063 kao suvlasništvo vlasnika okolnih nekretnina s ciljem izgradnje buduće prometnice, te je cijeli koridor u širini 5 metara u potpunosti pripremljen i komunalno opremljen s tom namjerom.

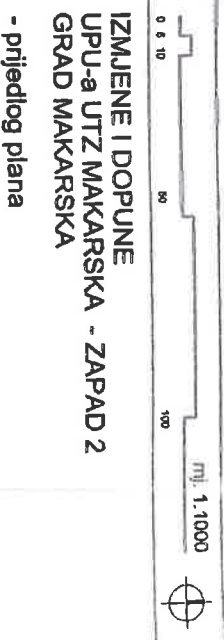
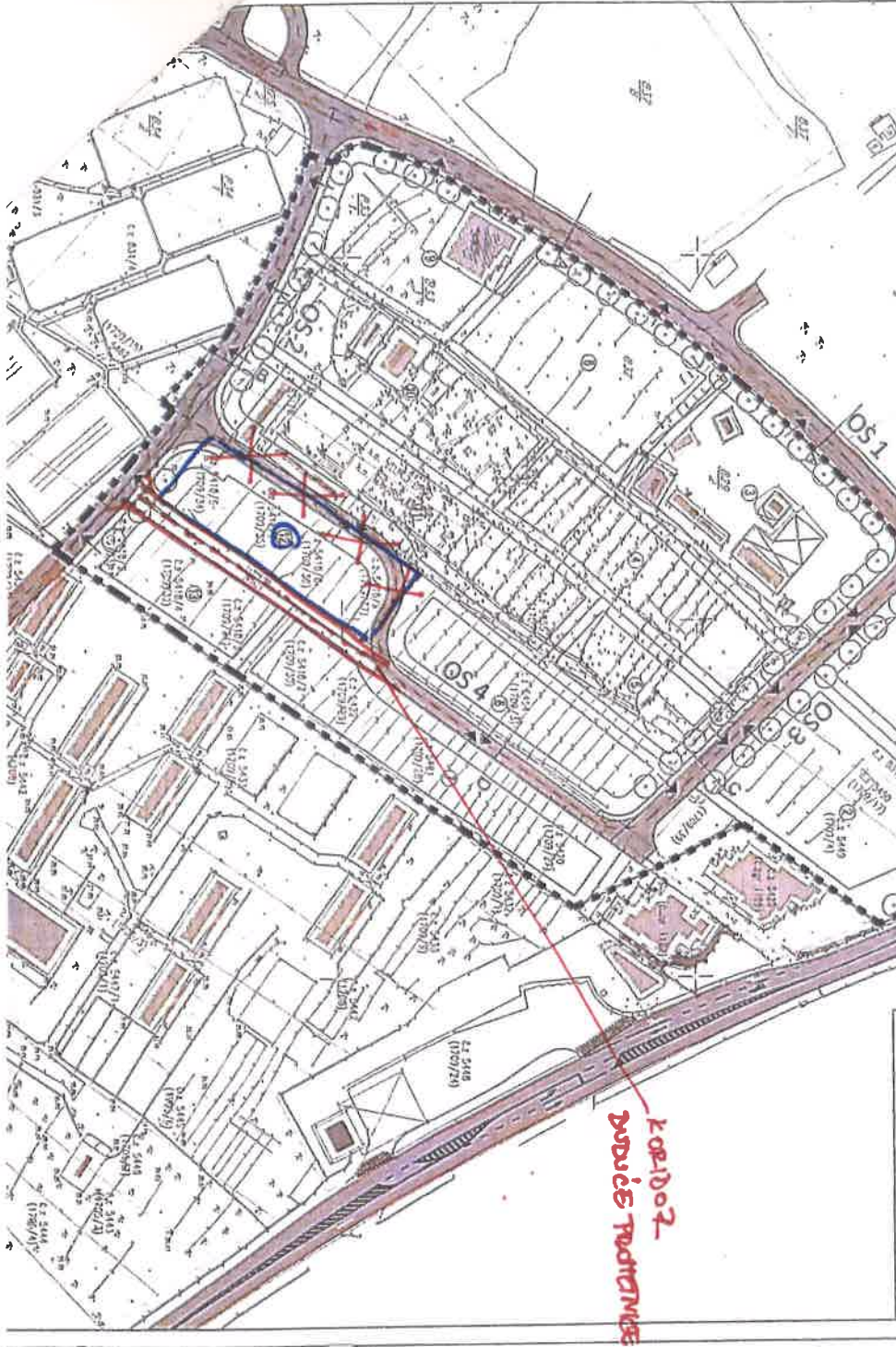
Prilog: specijalna punomoć, kartografski prikaz prometne mreže po prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a UTZ Makarska- Zapad 2 na kojem sam crvenim flomasterom ucrtao svoj prijedlog, peris katastarskog plana u kojem je dodatno objašnjen moj prijedlog buduće prometnice.



Tomislav Radišić



LOKALIZACIJA
POSREDOVANJE



IZMJENE I DOPUNE UPU-a UTZ MAKARSKA - ZAPAD 2 GRAD MAKARSKA

- prijedlog plana

2.1. PROMETNA MREŽA

TUMAČ ZNAKOVLJA:

- OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- UVJETI GRADNJE
- GRANICA I OZNAKA PROSTORNE CJELENE
- GRADIVI DIO UNUTAR PROSTORNE CJELENE (anjetstaj | prijedl sadržaji)

PROMET

- KOLNE POKRŠINE
- PJEŠAČKE POKRŠINE
- SMJEROM POKRŠINA NA PROMETNU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU
- ZELENILO U POTEZU

Zemlja: SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
Općina: GRAD MAKARSKA

Način prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE UPU-a UTZ MAKARSKA - ZAPAD 2
Način izvođenja projekta: PROMETNA MREŽA

Broj kategorizirane površine: 2.1.
Mjerna kategorizirana površina: 1:1000

Opis: Očekuje se izvođenje projekta u skladu s projektom izvođenja projekta
Zakonski temelj: Zakon o prostornom planiranju (NN br. 159/13, 65/17, 114/18, 28/19)
Datum: 2023.
Urbina: ARCHING-STUDIO d.o.o. Split

Prema: Očekuje se izvođenje projekta u skladu s projektom izvođenja projekta

Podatci prema: Očekuje se izvođenje projekta u skladu s projektom izvođenja projekta

Opis: Očekuje se izvođenje projekta u skladu s projektom izvođenja projekta

Opis: Očekuje se izvođenje projekta u skladu s projektom izvođenja projekta

Opis: Očekuje se izvođenje projekta u skladu s projektom izvođenja projekta

Opis: Očekuje se izvođenje projekta u skladu s projektom izvođenja projekta



Preris katastarskog plana

izrađen u digitalnom obliku
mjerilo 1 : 1000

K.O. Makarska - Makar

Kat. plan br. 7

č.zem. 5418/1, 16, 17, 18, 19

Katastarska pristojba naplaćena u iznosu
kn

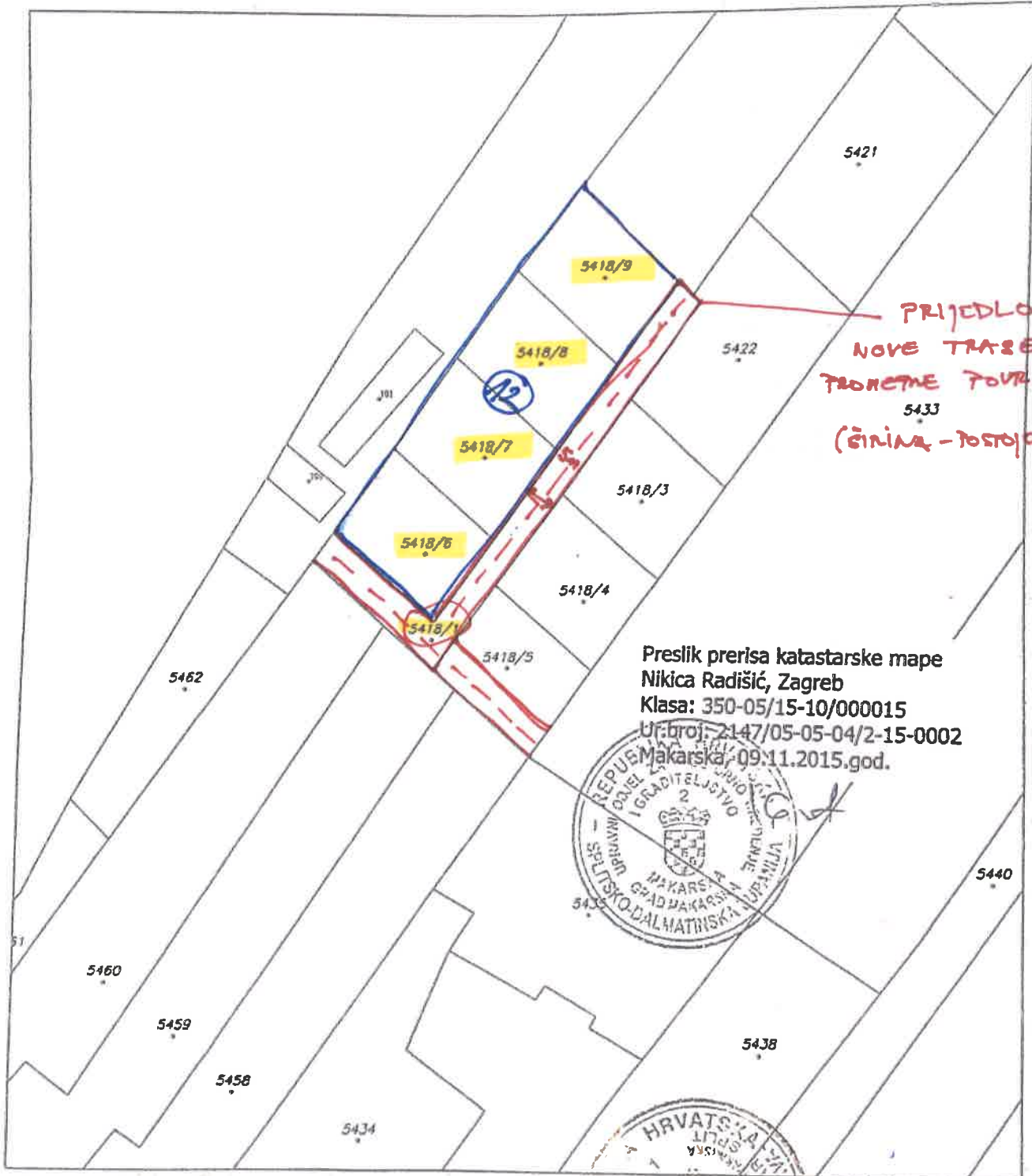
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
Ispostava Makarska, Jadranska 6, tel. 695-095

Numeracija po upisu u katastar
č.zem.

zavedena pod broj

KLASA: 935-06/15-01/ 1305
UR. BR. 541-26-02-04/5-15-2

Numeracija po oznakama zemljišne knjige



Makarska, dne 07.10.2015. god.

Izradio: Slaven Ilić
Slaven Ilić

3c. PRIJEDLOZI/PRIMJEDBE FIZIČKIH OSOBA

Broj primjedbe	Podnositelj primjedbe, adresa	
1.	MESNA INDUSTRIJA BRAČA PIVAC d.o.o.	
	Sadržaj primjedbe	Vlasnica zemljišta u obuhvatu Plana iznose slijedeće: 1. Suglasni su sa predloženom novom prometnicom (OS4) koja povezuje sjevernu i južnu prometnicu.. 2. Suglasni su sa prijedlogom iznesenim za vrijeme javne rasprave da se predmetna prometnica ispravi, tj. da se produži ravno, i smatraju da je to logičnije rješenje, a u slučaju da se planirana prometnica ne može provesti do kraja, predlažu da se ista izvede kao slijepa ulica do prostornih cjelina oznaka 6. i 7..
	Odgovor na primjedbu	1. <i>Primjedba se prihvća</i> 2. <i>Primjedba se prihvća</i>
	Obrazloženje	
2.	Zdravka Purlija Opačak	
	Sadržaj primjedbe	Vlasnica k.č. 5418/3 i suvlasnica k.č. 5418/1 k.o. Makarska Makar, traži da se predložena nova prometnica (OS4), a koja povezuje sjevernu i južnu prometnicu ispravi, tj. da se produži ravno, i smatra da je to najlogičnije rješenje, s obzirom da je kroz k.č. 5418/1 već provedena sva potrebna infrastruktura (struja, voda, kanalizacija).
	Odgovor na primjedbu	<i>Primjedba se prihvća</i>
	Obrazloženje	
3.	ABACUS d.o.o.	
	Sadržaj primjedbe	Vlasnici čestice unutar obuhvata Plana, traže da se predložena nova prometnica (OS4), a koja povezuje sjevernu i južnu prometnicu ispravi, tj. da se produži ravno, i smatra da je to najlogičnije rješenje, s obzirom da je kroz k.č. 5418/1 već provedena sva potrebna infrastruktura (struja, voda, kanalizacija).
	Odgovor na primjedbu	<i>Primjedba se prihvća</i>
	Obrazloženje	
4.	Viktor Jović	
	Sadržaj primjedbe	Vlasnica k.č. 5418/4 i suvlasnik k.č. 5418/1 k.o. Makarska Makar, traži da se predložena nova prometnica (OS4), a koja povezuje sjevernu i južnu prometnicu ispravi, tj. da se produži ravno, i smatra da je to najlogičnije rješenje, s obzirom da je kroz k.č. 5418/1 već provedena sva potrebna infrastruktura (struja, voda, kanalizacija).
	Odgovor na primjedbu	<i>Primjedba se prihvća</i>
	Obrazloženje	
5.	Nikica radišić	
	Sadržaj primjedbe	Vlasnik 80% prostorne cjeline oznake 12, traži da se predložena nova prometnica (OS4), a koja povezuje sjevernu i južnu prometnicu ispravi, tj. da se produži ravno, i smatra da je to najlogičnije rješenje, s obzirom da je kroz k.č. 5418/1 već provedena sva potrebna infrastruktura (struja, voda, kanalizacija).
	Odgovor na primjedbu	<i>Primjedba se prihvća</i>
	Obrazloženje	

IZRAĐIVAČ PLANA:
Arching studio d.o.o. Split
Odgovorni voditelj izrade Plana
Srđan Šegvić, dipl.ing.arh.



NOSITELJ IZRADE PLANA
↳ Pročelnik Upravnog odjela
Ognjen Radić, dipl.ing.grad.

