



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SOLIN**

Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i upravljanje prostorom

OIB: 40642464411

KLASA: 350-02/18-04/0003

URBROJ: 2180/01-04-01-18-13

Solin, 9. srpnja 2018. godine

**STAVLJANJE IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
"ŠKOLA - NINČEVIĆI"
IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

UVOD

Razlozi za stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Škola – Ninčevići“ (Službeni vjesnik Grada Solina br. 05/08, 04/09 ispravak) definirani su „Odlukom o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Škola - Ninčevići“ (Službeni vjesnik Grada Solina br. 5/18).

Detaljni plan uređenja „Škola - Ninčevići“ (u daljnjem tekstu - Plan) donesen je 6. lipnja 2008. godine, a 1. travnja 2009. godine objavljen je ispravak greške koja se odnosila na ispravak granice parcele u grafičkom dijelu Plana. Plan se od tada nije mijenjao i usklađivao s dokumentima višeg reda i novom zakonskom regulativom.

Glavni razlozi za stavljanje Plana izvan snage su:

- realizacija većine planiranih objekata,
- neusklađenost s važećim propisima zbog promjena u zakonskoj regulativi.

Stavljanjem izvan snage ovog Plana omogućit će se uređenje prostora sukladno parametrima iz planova višeg reda; PPU i GUP-a Grada Solina.

Plan obuhvaća površinu od oko 11.570 m².

Plan je temeljen na odredbama Prostornog plana uređenja Grada Solina i GUP-a Solina iz 2006. godine (usklađenje sa Zakonom 4/08). U obuhvatu Plana definirana je čestica za gradnju škole s pratećim sadržajima, čestica za trafostanicu, čestica za školsku dvoranu i/ili otvorena igrališta te dvije čestice na kojima je prisutna postojeća stambena izgradnja. U sklopu građevinskih čestica propisana je veličina objekata. Unutar granica DPU-a nema vrijednih prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina kao ni ambijentalnih vrijednosti. Planirana je jedna manja javna zelena površina, koju se preporuča hortikulturno urediti i postaviti elemente urbane opreme. Planom je definirana infrastrukturna mreža koja je planirana u trupu prometnice; vodoopskrba, elektroopskrba i telekomunikacije i odvodnja razdjelnog tipa.

Realizacija Plana

U razdoblju od donošenja do danas postignut je visoki stupanj realizacije, odnosno privođenja namjeni područja obuhvata. Za školu i glavnu prometnicu sa svom komunalnom infrastrukturom ishođeni su akti za građenje i započeti su radovi. Zona D na južnom dijelu obuhvata nije

realizirana, ali su uvjeti za njenu realizaciju određeni Generalnim urbanističkim planom, odnosno Prostornim planom uređenja grada.

Na temelju Nacrta prijedloga Stavljanja izvan snage DPU-a Gradonačelnik Grada Solina, Zaključkom od 13. lipnja 2018. godine utvrdio je Prijedlog Odluke stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Škola - Ninčevići" i proslijedio ga na javnu raspravu.

Javna rasprava oglašena je:

- u dnevnom listu "Slobodna Dalmacija", 15. lipnja 2018. godine
- na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja 14. lipnja 2018. godine
- na web stranici Grada Solina 14. lipnja 2018. godine
- izložena na oglasnoj ploči u prostorijama gradske uprave

Preslik objave javne rasprave nalazi se u privitku.

U oglasu su navedeni; mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida, mjesto i datum javnog izlaganja, te rok u kojem će nositelj izrade zaprimati pisana očitovanja, primjedbe i prijedloge na Prijedlog stavljanja izvan snage DPU-a.

U skladu s oglašenim, nakon objave javne rasprave 26. lipnja 2018. godine, započeo je javni uvid. Javni uvid je trajao do 4. srpnja 2018. do kada je bilo moguće podnošenje pisanih očitovanja, primjedbi i prijedloga.

Tijekom javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage DPU-a bio je izložen u prostorijama Grada Solina, svaki radni dan.

Javno izlaganje održano je 28. lipnja 2018. godine, u prostorijama Gradske uprave (gradska vijećnica) s početkom u 10,00 sati.

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13 i 65/17), a u svezi s člankom 188. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13 i 65/17), nadležnim tijelima određenim posebnim propisima navedenim u Odluci o stavljanju predmetnog DPU-a izvan snage, nadležnom mjesnom odboru, nadležnom Upravnom odjelu Splitsko-dalmatinske županije, upućena je posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s pozivom na javno izlaganje.

Obavijest je upućena slijedećim:

- MUP, PU SPLITSKO-DALMATINSKA, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite - Trg hrvatske bratske zajednice 9, Split
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured u Splitu, Odjel za zaštitu i spašavanje – Moliških hrvata 1, Split
- HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE - Jurišićeva 13, Zagreb
- HEP – ODS, ELEKTRODALMACIJA Split, Služba za razvoj i investicije - Poljička cesta 73, Split
- VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. - Biokovska 3, Split,
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana – Vukovarska 35, Split
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Solin - Zvonimirova 81, Solin,
- MJESNI ODBOR SREDNJA STRANA, predsjednik Ante Baričević- 21 210 Solin, Drniška 31

- Na javnom izlaganju nisu se odazvali predstavnici pozvanih javnopravnih tijela, kao ni zainteresirana javnost, stoga nije vođen zapisnik s izlaganja.

- Preslik posebne pisane obavijesti nalazi se u privitku i sastavni je dio Izvješća

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG DPU-a PRIHVAĆENE

Na navedenu Odluku o stavljanju izvan snage DPU-a nije bilo primjedbi, prijedloga niti očitovanja.

4. OBRAZLOŽENJA O MIŠLJENJIMA, PRIJEDLOZIMA I PRIMJEDBAMA SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI

Na navedenu Odluku o stavljanja izvan snage DPU-a nije bilo primjedbi, prijedloga niti očitovanja.

5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI DANI IZVAN UTVRĐENOG ROKA

Nakon isteka roka za zaprimanje očitovanja, primjedbi i prijedloga na Prijedlog plana stavljanja izvan snage DPU-a do zaključenja Izvješća, nije zaprimljena niti jedna primjedba.

U privitku:

1. dokazi objave javne rasprave,
2. posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s pozivom

GISplan d.o.o. Split
Odgovorna voditeljica izrade

Ines Berleugi, d.i.a.

Berleugi

GISplan, d.o.o.
geografski informacijski sustavi,
prostorno planiranje,
informatički inženjering
Split

**Upravni odjel za komunalne djelatnosti,
gospodarstvo i upravljanje prostorom
i europske fondove**
Pročelnica Upravnog Odjela

Sanja Samardžija, d.i.g.





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SOLIN

Upravni odjel za komunalne djelatnosti,
gospodarstvo i upravljanje prostorom
i europske fondove

NA OGLASNOJ PLOČI
OD 15.6.2018 DO
4.7.2018. GODINE

ŽUPANIJA SPLITSKO-DALMATINSKA
GRAD SOLIN

Klasa: 350-02/18-04/03

Ur.br: 2180/01-04-01-18-10

Solin, 14. lipnja 2018.

Na temelju članka 96. stavak 3., a u vezi s člankom 113. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17) i Zaključka gradonačelnika Solina KLASA: 350-02/18-04/0003, URBROJ: 2180/01-01-18-9 od 13. lipnja 2018. godine, Grad Solin, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom i europske fondove objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage
Detaljnog plana uređenja "Škola - Ninčevići"

1. Javna rasprava o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Škola - Ninčevići" (dalje u tekstu: Prijedlog stavljanja izvan snage DPU-a) započeti će 26. lipnja 2018. godine.
2. Javni uvid održati će se u periodu od 26. lipnja do 4. srpnja 2018. godine. Za vrijeme javnog uvida Prijedlog Odluke stavljanja izvan snage DPU-a biti će izložen u prostorijama Gradske uprave (Stjepana Radića 42, Solin) svakim radnim danom i objavljen na web stranici Grada Solina: www.solin.hr
3. Javno izlaganje održati će se 28. lipnja 2018. godine u Gradskoj vijećnici Grada Solina (Stjepana Radića 42, Solin) s početkom u 10,00 sati.
4. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog stavljanja izvan snage DPU-a mogu se podnositi do 4. srpnja 2018. godine na adresu: *GRAD SOLIN- Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom i europske fondove -21210 Solin, Stjepana Radića 42.*
Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi.



PROČELNICA ODJELA:

Sanja Samardžija, dipl.ing.grad.

15.6.18.

a temelju članka 96. stavak 3., a u vezi s člankom 113. stavkom 1. Zakona prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17) i Zaključka Gradonačelka Solina KLASA: 350-02/18-04/0003, URBROJ: 2180/01-01-18-9 od 3. lipnja 2018. godine, Grad Solin, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom i europske fondove objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Škola - Ninčevići"

Javna rasprava o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Škola - Ninčevići" (dalje u tekstu: Prijedlog avljanja izvan snage DPU-a) započeti će 26. lipnja 2018. godine.

Javni uvid održati će se u periodu od 26. lipnja do 4. srpnja 2018. godine. a vrijeme javnog uvida Prijedlog Odluke stavljanja izvan snage DPU-a biti izložen u prostorijama Gradske uprave (Stjepana Radića 42, Solin) svatim radnim danom i objavljen na web stranici Grada Solina: www.solin.hr

Javno izlaganje održati će se 28. lipnja 2018. godine u Gradskoj vijećnici Grada Solina (Stjepana Radića 42, Solin) s početkom u 10,00 sati.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog stavljanja izvan snage DPU-a mogu se podnositi do 4. srpnja 2018. godine na adresu: RAD SOLIN- Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom i europske fondove -21210 Solin, Stjepana Radića 42. rjedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo apisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi. ozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi.

- ▶ Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske
- ▶ Program prostornog uređenja Republike Hrvatske
- ▶ Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske
- ▶ Suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- ▶ Strane osobe koje obavljaju djelatnost prostornog uređenja i gradnje u Republici Hrvatskoj
- ▶ Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvala u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina
- ▶ Međunarodna suradnja
- ▶ Program URBACT
- ▶ Program ESPON
- ▶ URBAN HABITAT
- ▶ Događanja

ENERGETSKA UČINKOVITOST

EUROPSKI STRUKTURNI I INVESTICIJSKI FONDOVI

KOMUNALNO GOSPODARSTVO

STANOVANJE

PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

GRAĐEVINSKA INSPEKCIJA

SANACIJA POPLAVLJENIH PODRUČJA

PROJEKTI

SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU

PUBLIKACIJE, PROGRAMI I STRATEGIJE

JAVNA NABAVA

PRISTUP INFORMACIJAMA

ZAPOŠLJAVANJE U DRŽAVNOJ SLUŽBI

- ▶ plana uređenja UPU o - gospodarske zone poslovne namjene u Vrbovsko, Grad Vrbovsko
- ▶ 21.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije i Strateškoj studiji o utjecaju na okoliš I. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije
- ▶ 20.06.2018. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Preko
- ▶ 20.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Murvica-Zapad, Općina Poličnik
- ▶ 19.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac, Grad Novalja
- ▶ 19.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja središta grada Kutina
- ▶ 19.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine
- ▶ 19.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Petrijevi, Općina Petrijevi
- ▶ 19.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Pri Sv. Magdaleni I' u Koprivnici
- ▶ 18.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Čazme
- ▶ 18.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Opatalj
- ▶ 18.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Trnava IV, Grad Zagreb
- ▶ 15.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Podsolarsko, stambeno naselje s turističkim kapacitetima, oznake NA5, Grad Šibenik
Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 14.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 'Škola-Ninčevići', Grad Solin
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peškera - Pical - Špadići, Grad Poreč
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja 'Stari Pazin', Grad Pazin
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bosiljevo
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Poslovno-industrijska zona Bosiljevo (UPU9), Općina Bosiljevo
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju van snage Detaljnog plana uređenja Poslovno-industrijske zone Bosiljevo (DPU 4), Općina Bosiljevo
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o utvrđivanju prijedloga III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Pleternice
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški-Jug, Općina Marčana
- ▶ 12.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja Luke Kukljica, Općina Kukljica
- ▶ 12.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i

Otvori izbornik

LEGALNO MURNO

OPERATIVNI PROGRAM Konkurentnost i kohezija 2014. - 2020.

Energetska obnova zgrada javnog sektora i stambenih zgrada (višestambenih zgrada i obiteljskih kuća)

IPA 2012

Twinning light project

eDozvola

Apolitika

IEC

eEnergetskiCertifikat

RAČUNALNI PROGRAM ZA ODREĐIVANJE ENERGETSKOG SVOJSTVA ZGRADE

RAZLIČITE METODE ZA ODREĐIVANJE ENERGETSKOG SVOJSTVA ZGRADE

ENERGETSKA obnova zgrada

STRANE OSOBE



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SOLIN

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo,
upravljanje prostorom i europske fondove
Služba za izgradnju, održavanje, gospodarstvo,
komunalno redarstvo i prostorno-plansku dokumentaciju
Odsjek za prostorno-plansku dokumentaciju
OIB: 40642464411

Klasa: 350-02/1804/03

Ur.br: 2180/01-04-06/1-18-11

Solin, 15. lipnja 2018. godine

-svima-

PREDMET: Prijedlog Odluke o stavljanje izvan snage DPU "Škola - Ninčevići"

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi - daje se

Poštovani,

Na temelju članka 97., a u vezi s člankom 113. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17), dostavljamo Vam posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi o **Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage DPU-a "Škola- Ninčevići"** (dalje u tekstu: Prijedlog stavljanja izvan snage DPU-a).

Javni uvid u Prijedlog stavljanja izvan snage DPU-a održat će se u periodu od 26. lipnja do 4. srpnja 2018.godine. Za vrijeme javnog uvida Prijedlog Odluke stavljanja izvan snage DPU-a biti će izložen u prostorijama Gradske uprave (Stjepana Radića 42, Solin) svakim radnim danom i objavljen na web stranici Grada Solina: www.solin.hr

Pozivamo Vas na javno izlaganje koje će se održati 28. lipnja 2018. godine u Gradskoj vijećnici Grada Solina (Stjepana Radića 42, Solin) s početkom u 10,00 sati.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog stavljanja izvan snage DPU-a mogu se podnositi do 4. srpnja 2018. godine na adresu: *GRAD SOLIN- Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom i europske fondove -21210 Solin, Stjepana Radića 42.*

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

U prilogu dostavljamo kompletnu dokumentaciju na CD-u: Prijedlog stavljanja izvan snage DPU "Škola - Ninčevići"

Srdačan pozdrav,

VODITELJICA ODSJEKA:

Marijana Žižić, struč.spec.ing.aedif.

ARx2

Preporučeno	<input type="checkbox"/>	
Urgentno	<input type="checkbox"/>	
Prostorno-planska dokumentacija	<input type="checkbox"/>	
18. 06. 2018		

aus

Dostaviti:

- MUP, PU SPLITSKO-DALMATINSKA, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite - Trg hrvatske bratske zajednice 9, Split
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured u Splitu, Odjel za zaštitu i spašavanje – Moliških hrvata 1, Split
- HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE - Jurišićeva 13, Zagreb
- HEP – ODS, ELEKTRODALMACIJA Split, Služba za razvoj i investicije - Poljička cesta 73, Split
- VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. - Biokovska 3, Split,
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana – Vukovarska 35, Split
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Solin - Zvonimirova 81, Solin,
- MJESNI ODBOR SREDNJA STRANA, predsjednik Ante Baričević- 21 210 Solin, Drniška 31
- Pismohrana.