

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE STANOVANJA U  
ZELENILU

## IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

održanoj od 2. prosinca 2021. do 10. prosinca 2021. godine

NOSITELJ  
IZRADE

**GRAD HVAR**

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu  
okoliša , europske fondove i javnu nabavu

Voditelj Odsjeka,

Doro Abdulmar, dipl.ing.građ.

STRUČNI  
IZRAĐIVAČ

**URBOS d.o.o. SPLIT**

Odgovorni voditelj

Gordana Radman, dipl. ing. arh



**URBOS**  
doo. SPLIT

## **SADRŽAJ**

1. UVODNE NAPOMENE
2. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE STANOVANJA U ZELENILU
3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE
4. POSEBNA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI – POPIS SUDIONIKA
5. ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU
6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI
  - MIŠLJENJA PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE GRAĐANA
  - MIŠLJENJA JAVNOPRAVNIH TIJELA
7. ODGOVORI NA MIŠLJENJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI
  - OČITOVANJA JAVNOPRAVNIH TIJELA

## 1. UVODNE NAPOMENE

Temeljem Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19. i Zaključka gradonačelnika Grada Hvara (KLASA: 350-01/18-01/158, URBROJ: 2128-01/1-20-32 od 13. listopada 2020. godine) nositelj izrade (Grad Hvar - Jedinostveni upravni odjel, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu) provodi javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu.

### **Objava javne rasprave**

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu objavljena je na mrežnim stranicama Grada Hvara i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, u dnevnim tisku „Slobodna Dalmacija“ i na oglasnoj ploči Grada Hvara.

Javni uvid o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu trajao je od 2. prosinca 2021. godine do 10. prosinca 2021.. godine, svakim radnim danom od 9:00 do 13:00 sati, u prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinostvenog upravnog odjela Grada Hvara, u Hvaru, Ulica Vicka Butorovića 4.

Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu je održano 8. prosinca 2021. godine s početkom u 11:00 sati u prostorijama Arsenala, Trg Sv. Stjepana 43 u Hvaru (uz primjenu svih aktualnih protuepidemijskih mjera) te putem on line sustava.

Način sudjelovanja u javnoj raspravi, u skladu s člankom 100. i 113. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), jest sljedeći:

- nadležna tijela i tijela jedinice lokalne i područne samouprave i osobe određene posebnim propisima koje su dale podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu iz područja svog djelokruga dostavljaju svoja pisana očitovanja, primjedbe i prijedloge do roka određenog u ovoj objavi. U protivnom će se smatrati da nemaju primjedbi.
- građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi tako da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja će se nalaziti u prostoriji s izloženim prijedlogom Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu na javnom uvidu, mogu postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, mogu dati primjedbe u zapisnik na javnom izlaganju ili mogu uputiti nositelju izrade Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu pisane primjedbe i prijedloge u određenom roku.

Ukupno je zaprimljeno dva pisana očitovanja, prijedloga i primjedbi sudionika javne rasprave te tri očitovanja javnopravnog tijela iz članka 101. Zakona dostavljenih u roku određenom u objavi javne rasprave.

**2. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG  
PLANA UREĐENJA ZONE STANOVANJA U ZELENILU**

Na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 53/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 25.st.1.al. 8. Statuta Grada Hvara («Službeni glasnik Grada Hvara», broj 3/18 i 10/18) Gradonačelnik Grada Hvara dana 22.11.2021. godine donosi

## ZAKLJUČAK

### **o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu**

1. Prihvaća se nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu koji je izradila je tvrtka URBOS d.o.o. iz Splita iz studenog 2021. i temeljem njega utvrđuje se Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu (u daljnjem tekstu Prijedlog plana).

2. Prijedlog plana se upućuje na javnu raspravu.

3. Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša europske fondove i javnu nabavu Grada Hvara da objavi i provede javnu raspravu o Prijedlogu Plana, te da po završetku iste pripremi i objavi Izvješće o provedenoj javnoj raspravi.

4. Ovaj Zaključak će se objaviti u «Službenom glasniku Grada Hvara».



GRADONAČELNIK:

Rikardo Novak

KLASA: 350-01/17-01/48  
URBROJ: 2128/01-01/1-21-70  
Hvar, 22.11.2021. godine

Dostaviti:

1. Jedinstveni upravni odjel, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša europske fondove i javnu nabavu, Doro Abdulmar, d.i.g. - ovdje
2. Uredništvu Službenog glasnika Grada Hvara
3. Pismohrana - ovdje

### **3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE**

Na temelju članka 96. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 dalje u tekstu: Zakon), Odluke a izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu ("Službeni glasnik Grada Hvara", broj 7/21.) te Zaključka Gradonačelnika Grada Hvara od 22. studenoga 2021. godine, KLASA: 350-01/17-01/48, URBROJ: 2128/01-01/1-21-70, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedininstvenog upravnog odjela Grada Hvara, kao Nositelj izrade, objavljuje:

**JAVNU RASPRAVU**  
**(javni uvid i javno izlaganje)**  
**o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu**

Javni uvid trajat će 8 dana, od 2. prosinca do zaključno 10. prosinca 2021. godine svaki radni dan od 09:00 do 13:00 sati u prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedininstvenog upravnog odjela Grada Hvara, u Hvaru, Ulica Vicka Butorovića, na mrežnim stranicama Grada Hvara ([www.hvar.hr](http://www.hvar.hr)) te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Javno izlaganje održat će se 8. prosinca 2021. u 11:00 sati u galeriji na katu Arsenala, Trg Sv. Stjepana 43, u gradu Hvaru (uz primjenu svih aktualnih protuepidemijskih mjera) te putem on line sustava.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu mogu se dati na način da sudionici u javnoj raspravi:

- postavljaju pitanja tijekom, javnog Izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Grad Hvar, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedininstvenog upravnog odjela Grada Hvara, Ulica Milana Kukurina 2, 21450 Hvar ili putem e-pošte na adresu [urbanizam@hvar.hr](mailto:urbanizam@hvar.hr). od 2. prosinca do zaključno 10. prosinca 2021.

Prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisane te moraju sadržavati ime i prezime, adresu i potpis podnositelja. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedininstvenog upravnog odjela grada Hvara, Ulica Vicka Butorovića, Hvar, na telefon +385 (0)21 681 740 iii email: [urbanizam@hvar.hr](mailto:urbanizam@hvar.hr).

Doro Abdulmar, dipl. inž. građ., voditelj Odsjeka



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD HVAR

Jedinstveni upravni odjel

Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu

KLASA: 350-01/17-01/48

URBROJ: 2128-/01-03-21-71

Hvar, 25.11.2021. godine

Na temelju članka 96. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 dalje u tekstu: Zakon), Odluke a izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu ("Službeni glasnik Grada Hvara", broj 7/21.) te Zaključka Gradonačelnika Grada Hvara od 22. studenoga 2021. godine, KLASA: 350-01/17-01/48, URBROJ: 2128/01-01/1-21-70, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinstvenog upravnog odjela Grada Hvara, kao Nositelj izrade, objavljuje:

## **JAVNU RASPRAVU (javni uvid i javno izlaganje) o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu**

Javni uvid trajat će 8 dana, od 2. prosinca do zaključno 10. prosinca 2021. godine svaki radni dan od 09:00 do 13:00 sati u prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinstvenog upravnog odjela Grada Hvara, u Hvaru, Ulica Vicka Butorovića, na mrežnim stranicama Grada Hvara ([www.hvar.hr](http://www.hvar.hr)) te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Javno izlaganje održat će se 8. prosinca 2021. u 11:00 sati u galeriji na katu Arsenala, Trg Sv. Stjepana 43, u gradu Hvaru (uz primjenu svih aktualnih protuepidemijskih mjera) te putem on line sustava.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu mogu se dati na način da sudionici u javnoj raspravi:

- postavljaju pitanja tijekom, javnog Izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Grad Hvar, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinstvenog upravnog odjela Grada Hvara, Ulica Milana Kukurina 2, 21450 Hvar ili putem e-pošte na adresu [urbanizam@hvar.hr](mailto:urbanizam@hvar.hr). od 2. prosinca do zaključno 10. prosinca 2021.

Prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisane te moraju sadržavati ime i prezime, adresu i potpis podnositelja. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinstvenog upravnog odjela grada Hvara, Ulica Vicka Butorovića, Hvar, na telefon +385 (0)21 681 740 iii email: [urbanizam@hvar.hr](mailto:urbanizam@hvar.hr).

Doro Abdulmar, dipl. inž. građ., voditelj Odsjeka



## FW: Emailing: 013\_Objava javne rasprave UPU stanovanje....odt

Doro Abdulmar <doro.abdulmar@hvar.hr>  
Prima: Gordana Radman <gordanaurbos@gmail.com>

25. studenoga 2021. u 13:59

**Doro Abdulmar dipl.ing.građ.**

**voditelj Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu**

Tel: +385 (0)21/ 681-741

Fax +385 (0)21/ 681-742

GSM: +385 (0)91/4741-002

Web: <http://www.hvar.hr>

E-mail:[doro.abdulmar@hvar.hr](mailto:doro.abdulmar@hvar.hr)

**From:** Web [mailto:[Web@mpgi.hr](mailto:Web@mpgi.hr)]

**Sent:** Thursday, November 25, 2021 1:26 PM

**To:** Doro Abdulmar <[doro.abdulmar@hvar.hr](mailto:doro.abdulmar@hvar.hr)>

**Subject:** RE: Emailing: 013\_Objava javne rasprave UPU stanovanje....odt

Poštovana/i,

Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu, Grad Hvar objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpgi.gov.hr/default.aspx?id=3865>.

**Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka** kod javne objave izvješća o javnoj raspravi. Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpgi.gov.hr/UserDocImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP.uputa.GDPR.pdf>, k od javne objave, osobne je podatke potrebno zaštititi te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacrne u samom dokumentu koji se objavljuje.

Srdačan pozdrav,

Igor Rastovac, Služba za odnose s javnošću i informiranje | Service for Public Relations and Informations

**Igor Rastovac**

Viši stručni savjetnik | Senior adviser

t: +01 3782 481 | m: +099 2685 006

e: [web@mpgi.hr](mailto:web@mpgi.hr)

[Ulica Republike Austrije 20, 10](https://mpgi.gov.hr/) 000 Zagreb

w: <https://mpgi.gov.hr/>

Pretražite Ministarstvo

Vijesti

O Ministarstvu

Pristup informacijama

Propisi

Natječaji

Odluke

eObnova

eDozvola

ISPU geoportal

EU sufinanciranja

Kontakti

[Naslovnica](#)

[Vijesti](#)

[O Ministarstvu](#)

[Pristup informacijama](#)

[Propisi](#)

[Natječaji](#)

[Odluke](#)

[eObnova](#)

[eDozvola](#)

[ISPU geoportal](#)

[EU sufinanciranja](#)

[Kontakti](#)

[O Ministarstvu](#)

[Djelokrug](#)

[O ministru](#)

[Informirajte se](#)

[Djelokrug](#)

[Ustrojstvo](#)

[Kutak za medije](#)

[Zapošljavanje u državnoj službi](#)

[Prostorno uređenje](#)

[Zavod za prostorni razvoj](#)

[Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske](#)

[Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina](#)

[Program prostornog uređenja Republike Hrvatske](#)

[Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske](#)

[Prostorni planovi](#)

[Propisi iz područja prostornog uređenja](#)

[Međunarodni arhitektonski natječaj European 15 – naselje Ždrijac u Ninu](#)

[Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne \(regionalne\) samouprave u 2018. godini](#)

[Suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja](#)

[Strane osobe koje obavljaju djelatnost prostornog uređenja i gradnje u Republici Hrvatskoj](#)

[Međunarodna suradnja](#)

[Prostorni planovi](#)

[Informacije o planovima u izradi](#)

[Prostorni planovi uređenja gradova i općina](#)

[Prostorni planovi županija](#)

[Prostorni planovi državne razine](#)

[Prostorni plan područja posebnih obilježja višenamjenskog kanala Dunav-Sava](#)

[Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova](#)

[Radna zajednica Alpe-Jadran](#)

[Informacije o planovima u izradi](#)

[Obavijesti o izradi prostornih planova](#)

[Informacije o javnim raspravama](#)

[Izvješća o javnim raspravama](#)

---

## Informacije o javnim raspravama

**06.12.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu XI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela**

06.12.2021. | pdf (62kb)

**03.12.2021. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Vinkuran Zotta i zona sporta, Općina Međulin**

03.12.2021. | pdf (1540kb)

**02.12.2021. – Informacija o III. ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rogoznica – I**

02.12.2021. | pdf (131kb)

**01.12.2021. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Novi Vinodolski**

01.12.2021. | pdf (371kb)

**30.11.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ozlja**

30.11.2021. | pdf (809kb)

**29.11.2021. – Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon I – sjever, Mošćenička Draga**

29.11.2021. | pdf (96kb)

**26.11.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodno-pošlovne zone Luka – Jug I u Vrbovcu**

26.11.2021. | pdf (248kb)

**26.11.2021. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu izrade Urbanističkog plana uređenja Njivice – naselje (dio NA1), Općina Omišalj**

26.11.2021. | pdf (37kb)

**26.11.2021. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage dijela UPU 2 – Njivice (NA1), Općina Omišalj**

26.11.2021. | pdf (36kb)

**25.11.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu, Grad Hvar**

25.11.2021. | pdf (127kb)

#### **4. POSEBNA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI – POPIS SUDIONIKA**



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD HVAR**

**Jedinstveni upravni odjel**

Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu

KLASA: 350-01/17-01/48  
URBROJ: 2128/01-03-21-72  
Hvar, 25.11.2021. godine

**MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, Konzervatorski odjel u Splitu**  
Porinova 1, 21 000 SPLIT

**MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnog gospodarstva**  
Ulica grada Vukovara 220, 10 000 ZAGREB

**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu**  
I zaštitu okoliša, Bihaćka 1, 21 000 Split

**HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI**  
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 ZAGREB

**HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Split-Šumarija Hvar**  
Lučica 810, 21 465 JELSA

**MUP-PU SPLITSKO-DALMATINSKA Služba inspekcijskih poslova civilne zaštite**  
Kralja Zvonimira 114, 21210 Solin

**MUP-PU SPLITSKO-DALMATINSKA, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT**  
Moliških Hrvata 1, 21 000 Split

**HRVATSKE VODE - SPLIT, Vodnogospodarski odjel za slivova Južnog Jadrana**  
Vukovarska 35, 21 000 Split

**HEP- ODS, ELEKTODALMACIJA - Služba za razvoj i investicije**  
Poljička cesta 73, 21 000 Split

**HEP- ODS, ELEKTODALMACIJA – TERENSKA JEDINICA HVAR**  
Ulica Nikole Tesle 4, 21 460 Stari Grad

**HVARSKI VODOVOD d.o.o. JELSA, Radična bb, 21 465 JELSA**

**ODVODNJA HVAR d.o.o. Vlade Stošića 5, 21450 Hvar**

**KOMUNALNO HVAR d.o.o. Vlade Stošića 7. 21450 HVAR**

**GRAD HVAR- GRADSKO VIJEĆE**

**GRAD HVAR- Odbor za urbanizam i prostorno uređenje**

## POSEBNA OBAVIJEST

**PREDMET: Poziv na javnu raspravu o Prijedlogu  
Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja  
Zone stanovanja u zelenilu  
- dostavlja se**

Poštovani,

Na temelju čl. 96. i 113. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) pozivamo Vas na javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu koja će se održati dana **8. prosinca 2021. godine (srijeda) u 11:00 sati u prostorijama galerije Arsenala, na Trgu Sv. Stjepana 43 u gradu Hvaru**, uz primjenu svih aktualnih protuepidemijskih mjera, te putem online sustava, u sklopu javne rasprave koja traje od 2. prosinca do 10. prosinca 2021. godine.

Eventualna mišljenja, primjedbe i prijedlozi mogu se dostaviti i pismenim putem na adresu: Grad Hvar, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštita okoliša, europske fondove i javnu nabavu, ul. Milana Kukurina 2, 21450 Hvar, zaključno sa 10. prosinca 2021. godine ili putem e-pošte na adresu [urbanizam@hvar.hr](mailto:urbanizam@hvar.hr).

Uvid u plan moguće je izvršiti u zgradi prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštita okoliša, europske fondove i javnu nabavu, Ulica Vicka Butorovića 4, u Hvaru, svaki radni dan od 9,00 do 13,00 sati, od 2. prosinca do 10. prosinca 2021. godine, i na službenoj stranici Grada Hvara [www.hvar.hr](http://www.hvar.hr).

S poštovanjem,

Voditelj Odsjeka:

Doro Abdulmar d.i.g.

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN**

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 21450, Date: 21.11.21  
 Addressee of the item / Primateelj pošiljke: Hrvatske župe, Surobica, Jelsa  
 Nature of the item / Vrsta pošiljke: Registered / Preporučena, Amount / Iznos: 21465  
 Barcode: AR RE 96 455 557 7 HR  
 Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu: delivered / uručena je, Date: 21.12.2021  
 Signature: [Signature]

On postal service / Poštanska služba  
 Stamp of the office returning the advice / Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest: AR 01.12.21-14 21465  
 Return to / Vratiti: Name: [Blank], Street and N° / Ulica i br.: REPUBLIKA HRVATSKA, SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, GRAD HVAR, Locality and country / Mjesto i država: 21450 HVAR  
 To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj: [Blank]  
 Ozn. za narudžbu: 6/2020

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN**

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 21450, Date: 21.11.2021  
 Addressee of the item / Primateelj pošiljke: MUP PU 802, Kralja Tomislava 114, SOLIN  
 Nature of the item / Vrsta pošiljke: Registered / Preporučena, Amount / Iznos: 21450  
 Barcode: AR RE 96 455 558 5 HR  
 Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu: delivered / uručena je, Date: 21.12.2021  
 Signature: [Signature]

On postal service / Poštanska služba  
 Stamp of the office returning the advice / Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest: AR  
 Return to / Vratiti: Name: [Blank], Street and N° / Ulica i br.: REPUBLIKA HRVATSKA, SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, GRAD HVAR, Locality and country / Mjesto i država: 21450 HVAR  
 To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj: [Blank]  
 Ozn. za narudžbu: 6/2020

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN**

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 21450, Date: 21.11.2021  
 Addressee of the item / Primateelj pošiljke: Hrvatski Vodovod, JELSA  
 Nature of the item / Vrsta pošiljke: Registered / Preporučena, Amount / Iznos: 21465  
 Barcode: AR RE 96 455 563 4 HR  
 Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu: delivered / uručena je, Date: 21.12.2021  
 Signature: [Signature]

On postal service / Poštanska služba  
 Stamp of the office returning the advice / Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest: AR JELSA 02.12.21-14 21465  
 Return to / Vratiti: Name: [Blank], Street and N° / Ulica i br.: REPUBLIKA HRVATSKA, SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, GRAD HVAR, Locality and country / Mjesto i država: 21450 HVAR  
 To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj: [Blank]  
 Ozn. za narudžbu: 6/2020



Office of posting  
Prijamni poštanski ured 21450 Date Datum 20

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke obrodnja Hvar  
V. Javčić 5 HVAR



AR

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Preporučena  
 Postal parcel Paket Amount Iznos  
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

N° of item Br. pošiljke

Moneyorder Uputnica Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered uručena je  paid isplaćena je Date Datum 20

Signature\* Potpis\* [Signature]

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske službe.

Return to Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N° Ulica i br. REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD HVAR

Locality and country Mjesto i država 21450 HVAR

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Office of posting  
Prijamni poštanski ured 21450 Date Datum 20

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke Komunalno Hvar  
V. Javčić 7, HVAR

Return to Vratiti

AR

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Preporučena  
 Postal parcel Paket Amount Iznos  
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

N° of item Br. pošiljke

Moneyorder Uputnica Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered uručena je  paid isplaćena je Date Datum 30.11.2021

Signature\* Potpis\* [Signature]

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske službe.

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N° Ulica i br. REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD HVAR

Locality and country Mjesto i država 21450 HVAR

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Office of posting  
Prijamni poštanski ured 21450 Date Datum 21.11.2021

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke Klub - Pula 2  
Polovni - used cirkularne pošte  
M. Hrvata 1 SPLIT

Return to Vratiti

AR

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Preporučena  
 Postal parcel Paket Amount Iznos  
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

N° of item Br. pošiljke

Moneyorder Uputnica Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered uručena je  paid isplaćena je Date Datum 20.11.2021

Signature\* Potpis\* [Signature]

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N° Ulica i br. REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD HVAR

Locality and country Mjesto i država

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

Dobro

Office of posting  
Prijamni poštanski ured 21450 Datum 21.12.21

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke Konferencijski oglas  
Povjerna 3, Split

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena  
Postal parcel  
Paket Amount Iznos

Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

N° of item  
Br. pošiljke

AR RE 96 455 553 2 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je  paid  
isplaćena je Datum 02.12.2021

Signature\*  
Potpis\* P.K.

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Ottisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke  
REPUBLIKA HRVATSKA

Street and N°  
Ulica i br. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD HVAR

Locality and country  
Mjesto i država 21450 HVAR

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj



Dop

Office of posting  
Prijamni poštanski ured 21450 Datum 21.12.21

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke Hep-ods  
Splitsko-dalmatinska župa Split  
Poljska 73, SPLIT

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena  
Postal parcel  
Paket Amount Iznos

Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

N° of item  
Br. pošiljke

AR RE 96 455 561 7 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je  paid  
isplaćena je Datum 20

Signature\*  
Potpis\* M - 1 - 12 - 2021

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Ottisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke  
REPUBLIKA HRVATSKA

Street and N°  
Ulica i br. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD HVAR

Locality and country  
Mjesto i država 21450 HVAR

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj



Dop

Office of posting  
Prijamni poštanski ured 21450 Datum 21.12.21

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke HAKOM  
R.F. Mikovica 9, Zagreb

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena  
Postal parcel  
Paket Amount Iznos

Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

N° of item  
Br. pošiljke

AR RE 96 455 556 3 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je  paid  
isplaćena je Datum 02.12.2021

Signature\*  
Potpis\* M

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

On postal service  
Poštanska služba



Stamp of the office returning the advice  
Ottisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke  
REPUBLIKA HRVATSKA

Street and N°  
Ulica i br. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD HVAR

Locality and country  
Mjesto i država 21450 HVAR

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

Dop

Office of posting  
Prijamni poštanski ured *21450* Date  
Datum *01.12.2021*

Addressee of the item  
Primatelj pošiljke *SDI i planirani izjed  
kom. poslova, razdruženje okolisa  
Brihocka 1 Split*

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena  
Postal parcel  
Paket Amount  
Iznos

Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

N° of item  
Br. pošiljke

AR REF 96 455 555 0 HR

Moneyorder  
Uputnica Amount  
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je  paid  
isplaćena je Date  
Datum *01.12.2021*

Signature\*  
Potpis\* *TUPIZ*

REPUBLICA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA INFORMATIKU I  
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM  
POSLOVIMA

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno državnog poštanskog ureda.

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°  
Ulica i br. REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD HVAR

Locality and country  
Mjesto i država *21450 HVAR*

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Office of posting  
Prijamni poštanski ured *21450* Date  
Datum *01.12.2021*

Addressee of the item  
Primatelj pošiljke *Hrvatske vode  
Vukovarska 35, Split*

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena  
Postal parcel  
Paket Amount  
Iznos

Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

N° of item  
Br. pošiljke

AR REF 96 455 560 3 HR

Moneyorder  
Uputnica Amount  
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je  paid  
isplaćena je Date  
Datum *01.12.2021*

Signature\*  
Potpis\* *U*

HRVATSKE VODE  
Vrijednosna pošiljka - U odjel za  
slivove i vodne tijekove

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno državnog poštanskog ureda.

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°  
Ulica i br. REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD HVAR

Locality and country  
Mjesto i država *21450 HVAR*

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Office of posting  
Prijamni poštanski ured **21450** Date Datum **20**

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke **Ministarstvo gospodarstva  
Grada Hvara 220, Zagreb**



On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Preporučena  
 Postal parcel Paket  
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

N° of item Br. pošiljke

Amount Iznos

Mo Moneyorder Uputnica



Return to Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N° Ulica i br. **REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD HVAR**

Locality and country Mjesto i država **21450 HVAR**

Meets on a destination/Ispunjava se na određitu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered uručena je  paid isplaćena je

Date Datum **02.12.2021**

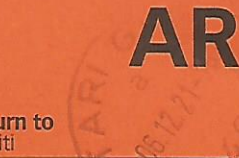
Signature\* Potpis\* **[Signature]**

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Office of posting  
Prijamni poštanski ured **21450** Date Datum **20**

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke **HEP-ODS  
Elektro jedinica Hvar  
Stari Grad**



On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Preporučena  
 Postal parcel Paket  
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

N° of item Br. pošiljke

Amount Iznos

Mo Moneyorder Uputnica



Return to Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke **REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD HVAR**

Street and N° Ulica i br.

Locality and country Mjesto i država **21450 HVAR**

Meets on a destination/Ispunjava se na određitu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered uručena je  paid isplaćena je

Date Datum **20**

Signature\* Potpis\* **[Signature]**

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2020

## **5. ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU**



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
**GRAD HVAR**  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
*Odsjek za komunalne djelatnosti,  
prostorno uređenje, graditeljstvo  
i zaštitu okoliša*

KLASA: 350-01/17-01/48  
URBROJ: 2128-01-03-21-75  
Hvar, 09.12.2021.

### **Izmjene i dopune UPU Zone stanovanja u zelenilu**

### **Z A P I S N I K**

### **sa javnog izlaganja u galeriji Arsenal**

<b>TIP SASTANKA:</b>	<b>JAVNO IZLAGANJE O PRIJEDLOGU PLANA ZA JAVNU RASPRAVU</b>
<b>DATUM SASTANKA:</b>	08.12.2021. godine ; od 11:00 -11:45 h
<b>PRISUTNI:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Doro Abdulmar, d.i.g.. Nositelj izrade (Grad Hvar)</li><li>2. Gordana Radman, d.i.a. stručni izrađivač iz Urbos d.o.o. Split – putem video veze</li><li>3. Popis prisutnih građana u prilogu</li></ol>
<b>UVODNI DIO</b>	<p>Doro Abdulmar otvara javnu raspravu o prijedlogu Izmjena i dopuna UPU-a Zone stanovanja u zelenilu te pozdravlja sve prisutne na ovom izlaganju kao i predstavnika izrađivača putem video veze. Naglašavam kako javna rasprava traje 8 dana i da se primjedbe na ovaj plan zaprimaju zaključno sa 10.prosinca 2021.</p> <p>Gordana Radman predstavlja plan sa objašnjenjem izmjena koje obuhvaćaju slijedeće:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ispravak greške u čl. 25 st. 1. i čl. 26. st.1. Odluke o donošenju UPU zone stanovanja u zelenilu,</li><li>- Izmijenjeno je rješenje stajališta autobusa na kolniku glavne ulice, obostrano i bez proširenja kolnika, a približno na planiranoj lokaciji.</li><li>- Na kartografskim prikazima izvršena je izmjena pješačkih putova temeljem zahtjeva zainteresiranih vlasnika zemljišta,</li><li>- Radi izmjene trasa pješačkih putova izmijenjena je i granica planirane prostorne cjeline oznake 2 u odnosu na planiranu prostornu cjelinu 1.</li></ul> <p>Doro Abdulmar dodatno objašnjava izmjene koje su izvršene na prezentiranim kartografskim prikazima da prisutnima bude razumljivije.</p>
<b>DISKUSIJA</b>	

	<p>Željko Obradović postavlja pitanje voditelju Doru Abdulmaru: kad se očekuje podnošenje zahtjeva za lokacijsku dozvolu za prometnicu koja prolazi ovim područjem?</p> <p>Doro Abdulmar: prije mjesec dana je predan zahtjev za lokacijsku dozvolu glavne prometnice u obuhvatu ovog plana.</p> <p>Nives Tomasović postavlja 4 pitanja:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. imam kuću u graničnoj zoni pa me interesiraju prometnice na tom području i koji je njihov status?</li> <li>2. predlažem u zoni zaštite, gradska parcela sa borovima da se promjeni u zonu rekreacije sa raznim sadržajima,</li> <li>3. površina građevinske parcele iznosi 1000 m<sup>2</sup>, kolika je izgrađenost moguća sa pomoćnim objektima i bazenom?</li> <li>4. Da li su u ovom planu predviđene bazne stanice telekomunikacija?</li> </ol> <p>Doro Abdulmar: sve planirane prometnice su javne, a sadržaji izvan obuhvata ovog Urbanističkog plana se rješavaju Prostornim planom uređenja grada Hvara. Izgrađenost građevne čestice je određena također Prostornim planom uređenja grada Hvara</p> <p>Gordana Radman: U skladu s člankom 13. stavak 3. Odredbi za provođenje u najveći koeficijent izgrađenosti (greškom je upisan koeficijent iskoristivosti, a što će se ispraviti) ne obuhvaća površinu kućne gustirne, otvorene bazene, sportska igrališta, sabirne jame i sl. Bazne stanice telekomunikacija nisu predviđene unutar obuhvata Urbanističkog plan uređenja</p> <p>Prošper Barbarić pita za parcelu preko koje prolazi Spojna cesta za koju je već podnesena primjedba?</p> <p>Doro Abdulmar: na podnesene primjedbe bit će odgovoreno u Izvješću s javne rasprave</p>
	<p>Kako nije bilo više primjedbi ni komentara Doro Abdulmar se zahvalio izrađivaču i učesnicima javnog uvida te zaključuje izlaganje.</p>


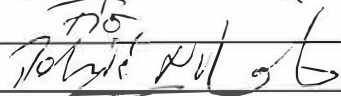


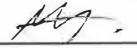
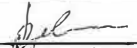
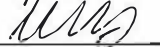
Zapisnik vodio i sastavio :

Juraj Zaninović, dipl.ing.agr.

Voditelj Odsjeka:

Doro Abdulmar, d.i.g.

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA UPU ZONE STANOVANJA U ZELENILU - 8.12.2021. god. U ARSENALU

BR.	IME I PREZIME	ADRESA	KONTAKT	POTPIS
1.	ŽELJKO OBRADOVIĆ			
2.	CVETE BRACANOVIĆ			
3.	BARBARA PROSPER			Barbara Prosper
4.	MARKO FILO			
5.	PETRIĆ NIKOLA			
6.	VINKO KAVIČIĆ			
7.	Vesela Novak			
8.	STEFAN JELIČIĆ			
9.	MAGDA MLADINA			Magda Mladina
10.	NIVES TOMASOVIĆ			
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				



KNIJGA PRIMJEDBI



## **6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI**

- MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE GRAĐANA

Primijeno: 02. 12. 2021.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/17-01/48	2128/01-03	
Grudžbeni broj	Prilozi	Vrijednost
15-21-74		

Marijan Cerovac

Primjedba na Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a Zona stanovanje u zelenilu

Poštovani,

vlasnik sam dvije čestice na predjelu Križni rat, Zona stanovanje u zelenilu.

Čestice su br. 3773/20 i udio u 3773/60. Zajedno čine pravilnu cijelinu od 1219 m<sup>2</sup> što je dovoljno za formiranje građevinske parcele.

Molio bih Vas da mi se omogući direktan pristup cesti, budući da mi je izmjenama i dopunama planova na mjestu gdje bih trebao imati nesmetan pristup cesti stavljena mala zelena površina, a na tu zelenu površinu je stavljena trafo stanica.

Molio bih Vas da premjestite trafo-stanicu na adekvatnije mjesto, pokraj neke šire parcele tako da svi vlasnici unutar Zone stanovanje u zelenilu imaju direktan i nesmetan pristup cesti.

Također napominjem da je ta trafo-stanica bila na drugom mjestu, da bi se nakon primjedbe vlasnika premjestila i tako zatvorio meni jedini prilaz cesti sa parcele. Osobno jesam da se svakome pomogne ali ne da se pomogne tako da se drugome napravi šteta.

S dužnim štovanjem,

Marijan Cerovac



Ljerka Miše,  
Nela Budimir,  
Dalibor Mrčela,  
Tamara Barbarić,

Republika Hrvatska  
Splitsko-dalmatinska županija  
Grad Hvar  
Jedinstveni upravni odjel za komunalne  
djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo,  
zaštitu okoliša, europske fondove i javnu  
nabavu

Predmet: Zahtjev za izmjenu i dopunu Urbanističkog plana uređenja zone stanovanja u zelenilu

Poštovani,

Suvlasnici smo na parceli k.č. 3773/27 na predjelu Pokonji dol. Parcela ima ukupno 3366 m<sup>2</sup>, a naš suvlasnički udio iznosi 1654 m<sup>2</sup>.

Novi urbanistički plan predviđa izgradnju ceste koja dijelom prolazi preko k.č. 3773/27 te oduzima 900 m<sup>2</sup> od ukupne površine čestice.

S obzirom na navedenu situaciju koja je na našu štetu, molimo Vas da nam izađete u susret i povećate izgrađenost našeg dijela parcele ili navedeni, suvlasnički dio otkupite po tržišnoj cijeni.

Unaprijed zahvaljujemo,

Nela Budimir  
Ljerka Miše  
Dalibor Mrčela  
Tamara Barbarić

## GRAD HVAR

Primljeno: 08. 12. 2011.

Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/17-01/48	218/01-03	
Uredžbeni broj	Prilozi	Vrijednost
15-21-77		✓

- OČITOVANJA JAVNOPRAVNIH TIJELA

1. HAKOM

2. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba za prevenciju i pripravnost, Moliških Hrvata 1, 21000 Split



KLASA: 350-05/17-01/229  
URBROJ: 376-05-3-21-06  
Zagreb, 2. prosinca 2021.

Republika Hrvatska  
Splitsko-Dalmatinska županija  
Grad Hvar  
Jedinstveni upravni odjel  
Služba za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Fabrika bb  
21450 Hvar

**Predmet: Grad Hvar**  
IZMJENE I DOPUNE UPU ZONE STANOVANJA U ZELENILU  
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/17-01/48, URBROJ: 2128/01-03-21-72, od 25. studenog 2021.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *IZMJENE I DOPUNE UPU ZONE STANOVANJA U ZELENILU*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *IZMJENE I DOPUNE UPU ZONE STANOVANJA U ZELENILU* potvrđujemo da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

GRAD HVAR		HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA	
07.12.2021.		RAVNATELJ	
Ustrojstvena		4	
350-01/17-01/48	2128/01-03	Roberta Frangeša Mihanovića 9	
376-05-3-21-76		ZAGREB	

RAVNATELJ  
Roberta Frangeša Mihanovića 9  
ZAGREB  
p. od. *Miran Gosta*  
mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

**From:** Roso Daniela <[droso2@mup.hr](mailto:droso2@mup.hr)>

**Sent:** Thursday, December 9, 2021 11:50 AM

**To:** [urbos@urbos.hr](mailto:urbos@urbos.hr)

**Subject:** Primjedbe na ID UPU Zone stanovanja u zelenilu i ID UPU "BAST SJEVER - 1I"

Poštovani, dostavljam Vam primjedbe na:

Prijedlog ID UPU Zone stanovanja u zelenilu:

- U članku 46. točka 3) navesti i Procjenu rizika od velikih nesreća za Grad Hvar,
- u Zakonu o sustavu civilne zaštite ubaciti još NN 118/18, 31/20 i 20/21,
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata..... NN 49/17 je van snage, izašao je novi NN 66/21
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari - ubaciti i NN 45/17
  - U članku 47. unijeti tekst „Projektiranje potresne otpornosti konstrukcija izrađivati u skladu s HRN EN 1998-1:2011/NA:2011, Eurokod 8, čija će primjena osigurati gradnju primjereno seizmički otpornih građevina“.
  - Navesti sklanjanje stanovništva. Napisati da se sklanjanje stanovništva osigurava privremenim izmještanjem stanovništva te prilagođavanjem podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi. Zaklon je dvonamjenski prostor koji u mirnodopskoj uporabi ima funkciju pomoćne prostorije, a u slučaju potrebe postaje zaklon.
  - Navesti članak 39. Zakona o sustavu civilne zaštite.

Za sve upite, stojim vam na raspolaganju,

**Daniela Roso**

Viši stručni savjetnik za koordinaciju djelovanja civilne zaštite

MINISTARSTVO UNUTARNJIH

POSLOVA

RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE

PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE

SPLIT

SLUŽBA ZA PREVENCIJU I

PRIPRAVNOST

Tel: 021/435-666

E-mail: [droso2@mup.hr](mailto:droso2@mup.hr)

Adresa: Moliških Hrvata 1

21000 Split



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT  
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA SPLIT



KLASA: 214-02/21-11/461  
URBROJ: 511-01-368-21-2  
Solin, 6. prosinca 2021.

GRAD HVAR		
Prilježeno: 10. 12. 2021.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/17-01/48	2128/01-03	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednost
511-01-368-21-79		—

**Grad HVAR**  
**Jedinstveni upravni odjel**  
**Odsjek za komunalne djelatnosti,**  
**prostorno uređenje, graditeljstvo i**  
**zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu**  
**Hvar**

**PREDMET:** Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi  
o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu

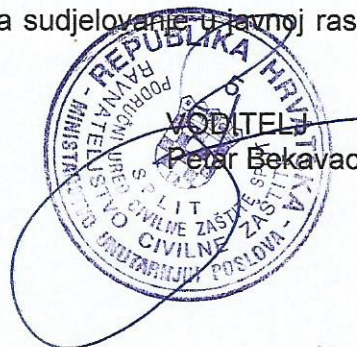
**VEZA:** Dopis, KLASA: 350-01/17-01/48, URBROJ: 2128/01-03-21-72, od 25. 11. 2021.

Vašim dopisom zaprimljenim od ovog tijela 01. 12. 2021. god., izvještavate nas javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu.

Uvidom u našu evidenciju utvrđeno je da su za izradu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu izdani Posebni uvjeti gradnje, KLASA: 214-02/21-03/9015, URBROJ: 511-01-368-21-2, od 30.09. 2021.

Posebni uvjeti gradnje iz područja zaštite od požara pod navedenim brojem trebaju biti sadržani u tekstualnom dijelu a razrađeni u grafičkom dijelu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu.

Ovim smatramo da je odgovoreno na Vaš poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi i na javnom uvidu.



**DOSTAVITI:**

1. Naslovu
2. Pismohrana



## **7. ODGOVORI NA MIŠLJENJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI**

1. Marijan Cerovac

### **Primjedba se djelomično prihvaća**

Preko planirane zelene površine ucrtat će se pristupni put širine 3,0, m do k.č. 3773/20, a na preostalom dijelu zelene površine ostaje planirana TS 10(20)/0,4kV

2. Ljerka Miše i drugi

### **Primjedba se ne prihvaća**

Predloženo povećanje izgrađenosti na dijelu k.č. 3773/27 nije u skladu s odredbama Prostornog plana uređenja grada Hvara, pa stoga to nije moguće prihvatiti. Otkup zemljišta za potrebe gradnje zajedničke infrastrukture nije predmet Urbanističkog plana uređenja.

## **- OČITOVANJA JAVNOPRAVNIH TIJELA**

1. HAKOM

Prima se na znanje

2. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba za prevenciju i pripravnost, Moliških Hrvata 1, 21000 Split

### **Primjedba se prihvaća**

Prihvaća se predložena izmjena Odredbi za provođenje Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zone stanovanja u zelenilu

3. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba za Inspeksijske poslove

### **Primjedba se prihvaća**