



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA OKRUG

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
PODRUČJA SJEVERNO OD ŽUPANIJSKE CESTE
U OKRUGU GORNJEM (UPU 3)

NOSITELJ IZRADE PLANA:
OPĆINA OKRUG, UPRAVNI ODJEL ZA LOKALNU I OPĆU UPRAVU,
PROSTORNO UREĐENJE I DRUŠTVENE DJELATNOSTI

STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA:
GISplan d.o.o. Split

Okrug Gornji, srpanj 2022.

SADRŽAJ

- I. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE**
- II. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI
KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI**
- III. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE**
- IV. PRILOZI**

I. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

1. Sukladno članku 95. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), načelnik Općine Okrug utvrdio je Zaključkom, Klasa: 350-01/21-01/4, Urbroj: 2128-35-01/22-17 od 19. travnja 2022. godine, prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3) za javnu raspravu (zaključak je u prilogu i sastavni je dio ovog izvješća).
2. Javna rasprava objavljena je 27. travnja 2022. godine. Objavljena je u dnevnom listu «Slobodna Dalmacija» te na web stranicama Općine Okrug te Ministarstva graditeljstva, prostornog uređenja i državne imovine. Preslike teksta objave javne rasprave te oglasa iz dnevnog lista i s web stranica sastavni su dio ovog izvješća.
3. U skladu s objavom, 09. svibnja 2022. godine započeo je javni uvid i završio 23. svibnja 2022. godine, kada je istekao i rok za dostavu pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog plana.
4. Tijekom javnog uvida prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana Područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3) bio je izložen u prostorijama općinske dvorane u Okrugu Gornjem na adresi Bana Jelačića 15 , svakog radnog dana od 8:00 do 14:00 sati. Isti dokument je tijekom trajanja javnog uvida bio dostupan i na web stranici Općine Okrug te u Informacijskom sustavu prostornog uređenja.
5. Javno izlaganje održano je 16. svibnja 2022. (ponedjeljak) u 17:00 sati u prostorijama općinske dvorane u Okrugu Gornjem na adresi Bana Jelačića 15. Na javnom izlaganju vođen je Zapisnik koji je sastavni dio ovog izvješća.

II. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI

Posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi upućene su sljedećim tijelima i pravnim osobama:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Trogiru, Gradska 41, 21 220 Trogir
2. Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Split, Ruđera Boškovića 22, 21 000 Split
3. Županijska uprava za ceste – Split, Ruđera Boškovića 22, 21 000 Split
4. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadranu, Vukovarska 35, 21 000 Split
5. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
6. HEP – ODS, DP ElektroDalmacija Split, Poljička cesta 73, 21 000 Split
7. Hrvatski operator prijenosnog sustav d.o.o., Prijenosno područje Split, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5, 21 000 Split
8. Vodovod i kanalizacija, Hercegovačka 8, 21 000 Split
9. MUP – Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured CZ Split, Služba inspekcijskih poslova, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
10. Splitsko – dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Domovinskog rata 2, 21 000 Split
11. Splitsko – dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Trogir, Put Muline 1, 21 000 Trogir
12. Javna ustanova a prostorno uređenje SDŽ, Bihaćka 1, 21 000 Split
13. MUP – Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured CZ Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi sastavni je dio ovog izvješća.

III. MIŠLJENJA, PRUJEDLOZI I PRIMJEDBE

Tijekom postupka javne rasprave su pristigla ukupno 14 pisana podnesaka (mišljenja, prijedlozi i primjedbe).

Od toga se 6 podnesaka odnosi na dostavljena mišljenja javno pravnih tijela, pristiglih od:

1. HAKOM
2. RAVNATELJSTVO CZ, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova
3. HRVATSKE VODE
4. HOPS
5. RAVNATELJSTVO CZ, Područni ured civilne zaštite Split
6. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Konzervatorski odjel u Trogiru

Od navedenih podnesaka, izvan roka je pristigao onaj od Ministarstva kulture i medija, Konzervatorskog odjela u Trogiru .

U ovom izvješću je naveden popis sudionika sa sažecima njihovih primjedbi / prijedloga, a izvornici očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi čuvaju se u arhivi nositelja izrade plana.

Očitovanja općinskih stručnih službi i samog izrađivača plana s javnog izlaganja na prijedlog predmetnih IID UPU-a u ovom izvješću su posebno prikazane. Postavljena pitanja su raspravljena i odgovorena na samom izlaganju, što je iznijeto kroz Zapisnik s javnog izlaganja.

Sve zaprimljene podneske, u dijelu koji se odnosi na prijedlog IID UPU-a, obradio je odgovorni voditelj izrade plana u suradnji s nositeljem izrade, te su utvrđena mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji su prihvaćeni, odnosno koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni.

Pet (5) od ukupno šest (6) podnesaka javno pravnih tijela je napisano u formi pozitivnog mišljenja, bez primjedbi. Jedina primjedba koja je većim dijelom ugrađena u prijedlog plana, a koja se usvaja je pristigla od Područnog ureda civilne zaštite Split.

Od ostalih pristiglih primjedbi, njih ukupno osam (8), dvije (2) se prihvaćaju u potpunosti, tri (3) djelomično, a tri (3) primjedbe se ne prihvaćaju. Neprihvatanje, odnosno, djelomično prihvatanje primjedbi je obrazloženo.

Nije bilo sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi ili primjedbe nisu razmatrani. U tablici su posebno iskazane uočene tehničke greške(primjedbe) od strane Općine Okrug i stručnog izrađivača koje su ispravljene, odnosno prihvaćene.

Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćeni, te mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s obrazloženjima o razlozima njihova neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja, daju se u sljedećoj tablici:

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA Područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem - UPU 3

Općina Okrug

Popis mišljenja, prijedloga i primjedbi

broj	podnositelj	Primjedba - sažetak	Odgovor/Obrazloženje
MIŠLJENJA JAVNOPRAVNIH TIJELA			
1	HAKOM /	Nema primjedbi. Potvrđuju da je prijedlog plana usklađen s zahtjevima HAKOM-a.	/
2	RAVNATELJSTVO CZ, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova /	Nema primjedbi. Podsećaju da dostavljeni zahtjevi moraju biti sadržani u grafičkom i tekstualnom dijelu plana.	OBRAZLOŽENJE Dostavljeni zahtjevi su sadržani u grafičkom i tekstualnom dijelu plana.
3	HRVATSKE VODE /	Nema primjedbi. Napominju kako je sustav vodoopskrbe i odvodnje sanitarnih otpadnih voda u nadležnosti tvrtke Vodovod i kanalizacije d.o.o. Split.	OBRAZLOŽENJE Posebna obavijest je poslana i tvrtki Vodovod i kanalizacije d.o.o. Split koja sa nije očitovala unutar zakonski predviđenog roka te se stoga smatra kako nemaju primjedbi na dostavljeni prijedlog plana.
4	HOPS /	Nema primjedbi, nema zahtjeva.	/

5	RAVNATELJSTVO CZ, Područni ured civilne zaštite Split +	<p>Navode da se u Mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti trebaju navesti važeći propisi i dokumenti koji se odnose na područje civilne zaštite.</p> <p>Traže da se u dijelu koji se odnosi na zaštitu od potresa navede:</p> <p>“međusobni razmak stambeno, odnosno poslovnih objekata ne može biti manji od visine sljemena krovista većeg objekta ali ne manji od $H1/2+H2/2+5$ m, gdje je $H1$ visina vijenca jednog objekta, a $H2$ visina vijenca susjednog objekta.</p> <p>Međusobni razmak objekata može biti i manji pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija objekta otporna na rušenje od elementarnih nepogoda, te u slučaju ratnih razaranja rušenje neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim objektima.”</p> <p>Traže da se u tekstuallnom dijelu unese tekst:</p> <p>“Projektiranje potresne otpornosti konstrukcija izrađivati u skladu s HRN EN 1998-1:2011/NA:2011, Eurokod 8, čija će primjena osigurati gradnju primjerenou seizmički otpornih građevina.”.</p> <p>“Vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istodobno boravi više od 250 ljudi, u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava javnog uzbunjivanja, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavlješćivanje te preko istog osigurati provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.”.</p> <p>Traže da se pod naslovom Mjere sklanjanja navede tekst:</p> <p>“Mjere sklanjanja stanovništva provoditi sukladno važećim propisima u području civilne zaštite, odnosno planovima djelovanja civilne zaštite. Sklanjanje stanovništva planirati u postojećim skloništima te u zaklonima sa ili bez prilagođavanja pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja.”.</p> <p>Navode kako u točki I. Analiza stanja i ocjena urbane i fizičke infrastrukture nije potrebno navoditi dokument Analiza stanja i plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Okrug u 2019. godini.”</p>	Primjedba se prihvaca.
---	---	---	-------------------------------

MIŠLJENJA JAVNOPRAVNICH TIJELA – IZVAN ROKA			
6	MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Konzervatorski odjel u Trogiru /	Nema primjedbi, nema zahtjeva.	/
OSTALE PRIMJEDBE			
1	TOMISLAV CVITANOVIĆ +	Traži se uvrštavanje k.č. 249(4297/2), 245(4297/19, 248/1(4295), 247(4296) i 1/3 k.č. 250(3650) u zonu gradnje višestambenih građevina kako bi se ujednačila izgradnja s postojećim višestambenim građevinama koje su izgrađene neposredno izvan obuhvata UPU-a 3.	Primjedba se prihvaca
2	MARIN JUKIĆ +	Traži se preispitivanje planirane prometnice na način da se više poklapa s postojećim putem, a da manje zadire u k.č. 405/1(3710).	Primjedba se prihvaca
3	NEDICA ŠIMIČIĆ +/-	<p>Tvrdi se da je onemogućena gradnja 2 objekta na k.č.287/1(3652) površine 1500 m² zbog zadiranja planirane prometnice u predmetnu česticu(istočni rub). Traži se smanjenje zahvata planirane prometnice i njeno pomicanje prema istoku kako bi ravnomernije zahvaćala susjednu česticu.</p> <p>Također se traži mogućnost izgradnje višestambenih građevina, a kao razlog se navodi činjenica da je u neposrednom okruženju izgrađeno više takvih građevina.</p>	<p>Primjedba se djelomično prihvaca</p> <p>OBRAZLOŽENJE</p> <p>Odlukom o izradi plana (Službeni glasnik Općine Okrug 12/21) nisu predviđene značajnije izmjene prometne mreže. Zahvat planirane prometnice, odnosno njena širina je već smanjena kroz ove izmjene i dopune plana (sa trenutnih 9 m na 7 m).</p> <p>Člankom 43. odredbi plana omogućena su manja odstupanja od planiranih koridora prometnica na sljedeći način:</p> <p>„Zbog neusklađenosti katastarskih i geodetskih podloga pri ishođenju potrebnih dozvola za prometnice moguća su manja odstupanja u odnosu na planirane prema kartografskim prikazima. Pri razgraničavanju prostora granice se određuju u korist zaštite prostora te ne smiju ići na štetu javnog prostora. Sva odstupanja katastarske podloge u odnosu na stanje na terenu uskladiti će se u postupku ishođenja akata za gradnju kroz izradu geodetske podloge.“</p> <p>Na predmetnim česticama omogućit će se izgradnja višestambenih građevina.</p>
4	SINIŠA KUZMANIĆ	Traži se izmještanje prometnice koja je planirana preko k.č. 303, 306 i 305/1, a na način da se planira nijihovim južnim rubom na trasi postojećeg puta.	<p>Primjedba se ne prihvaca</p> <p>OBRAZLOŽENJE</p> <p>Nije moguće planirati prometnicu južnim rubom navedene k.č. 306 jer Odlukom o izradi plana(Službeni glasnik Općine Okrug 12/21) nisu predviđene značajnije izmjene prometne mreže. Spomenuta prometnica je planirana sjevernim rubom k.č. 306. Ovim izmenama</p>

			plana njen profil je sužen na 7 m. Predložena izmjena bi odgovarala navedenoj čestici ali bi bila nepovoljna za vlasnike drugih okolnih čestica.
5	NIKOLA MIŠE +/-	Traži se usklađenje obuhvata UPU-a 3 na način da se izostavi, u cijelosti, obuhvat k.č. 711/2, a koja je u prijedlogu plana obuhvaćena samo manjim dijelom.	Primjedba se djelomično prihvaca OBRAZLOŽENJE Odlukom o izradi plana (Službeni glasnik Općine Okrug 12/21) nije predviđena izmjena granice važećeg UPU-a 3. Provedbenim odredbama će se definirati sljedeće: „ Moguće je formirati građevnu česticu od katastarske čestice koja se dijelom nalazi unutar, a dijelom izvan obuhvata UPU-a 3. U tom slučaju primjenjuju se odredbe Prostornog plana Općine Okrug ukoliko se veći dio takve čestice nalazi van obuhvata UPU-a 3, odnosno odredbe UPU-a 3 ukoliko se veći dio takve čestice nalazi unutar obuhvata UPU-a 3.“
6	SVETIN LOVRIĆ -	Traži se promjena planirane trase prometnice na način da prolazi rubom k.č. 292/1 i 412/1 jer sada zadire u navedene čestice.	Primjedba se ne prihvaca OBRAZLOŽENJE Nije moguće mijenjati trasu planirane prometnice jer Odlukom o izradi plana(Službeni glasnik Općine Okrug 12/21) nisu predviđene značajnije izmjene prometne mreže. Spomenuta prometnica je planirana južnim rubom k.č. 412/1, odnosno južnom stranom k.č. 292/1 . Ovim izmjenama profil prometnice je sužen na 7 m. Člankom 43. odredbi plana omogućena su manja odstupanja od planiranih koridora prometnica na sljedeći način: „Zbog neusklađenosti katastarskih geodetskih podloga pri ishođenju potrebnih dozvola za prometnice moguća su manja odstupanja u odnosu na planirane prema kartografskim prikazima. Pri razgraničavanju prostora granice se određuju u korist zaštite prostora te ne smiju ići na štetu javnog prostora. Sva odstupanja katastarske podloge u odnosu na stanje na terenu uskladit će se u postupku ishođenja akata za gradnju kroz izradu geodetske podloge.“
7	TONČI BIOČIĆ -	Traži se izmještanje planirane trase prometnice po južnom rubu k.č. 306.	Primjedba se ne prihvaca OBRAZLOŽENJE Nije moguće planirati prometnicu južnim rubom navedene k.č. 306 jer Odlukom o izradi plana(Službeni glasnik Općine Okrug 12/21) nisu predviđene značajnije izmjene planirane prometne mreže. Ovim izmjenama plana profil navedene prometnice je sužen na 7 m. Predložena izmjena bi odgovarala navedenoj čestici ali bi bila nepovoljna za vlasnike drugih okolnih čestica. Člankom 43. odredbi plana omogućena su manja odstupanja od planiranih koridora prometnica na sljedeći način:

			<p>„Zbog neusklađenosti katastarskih i geodetskih podloga pri ishođenju potrebnih dozvola za prometnice moguća su manja odstupanja u odnosu na planirane prema kartografskim prikazima. Pri razgraničavanju prostora granice se određuju u korist zaštite prostora te ne smiju ići na štetu javnog prostora. Sva odstupanja katastarske podloge u odnosu na stanje na terenu uskladit će se u postupku ishođenja akata za gradnju kroz izradu geodetske podloge.“</p>
8	OZANA ŠUSTIĆ +/-	<p>1. Pita čemu rigidna odredba čl. 32 koja se odnosi na mogućnosti odstupanja od prirodnog terena i uređenje terena. Postavlja pitanje na što se odnosi propisano odstupanje +/- 1 m od prirodnog terena.</p> <p>Tvrdi da bi ova odredba bila razumljiva kao odredba koja regulira negrađevno područje.</p> <p>Smatra da bi se umjesto navedene odredbe trebala propisati max visina potpornih zidova od 2m s njihovim obaveznim razmicanjem od 1,5 m.</p> <p>Smatra kako ova odredba onemogućava uspješnu i lijepu arhitekturu te ne vodi računa o arhitekturi samoj koja je prema mišljenju podnositeljice primjedbe najvažnija.</p> <p>Slijedom svega navedenog traži se ukidanje stavka 2. članka 32. jer se smatra da bi se njegovom primjenom onemogućilo bilo kakvo suvislo projektiranje bilo kakvog objekta u Općini Okrug.</p> <p>2. Traži se dodatno objašnjenje pojma propusna površina i zelena površina. Smatra se da nije prihvatljivo zadati ograničenje od 30% zelenih površina već je potrebno zadati 30% propusnih površina.</p> <p>3. Traži se dodatno pojašnjenje u kojoj širini se osigurava drvoređ i na čijoj čestici.</p> <p>4. Traži se pojašnjenje odredbi koje reguliraju mogućnost odstupanja od prirodnog terena u odnosu na odredbu koja regulira mogućnost gradnje potpornih zidova. Smatra kako su te dvije odredbe u koliziji.</p>	<p>Primjedba se djelomično prihvaca</p> <p>OBRAZLOŽENJE</p> <p>1. Negrađevno područje (izvan građevinskog područja) jest područje unutar kojeg nije moguća gradnja (osim iznimnih slučajeva) pa stoga potreba za odredbama koje reguliraju uređenje građevne čestice, odnosno prirodnog terena na tom području ne postoji. Unutar građevinskog područja, potreba definiranja minimalnih zelenih i propusnih površina važna je iz više razloga, od kojih navodimo samo neke: umanjenje utjecaja klimatskih promjena u smislu smanjenja utjecaja povišenih temperatura na kvalitetu života te neutralizacije dijela intenzivnih padalina. Mogućnost odstupanja od prirodnog terena +/- 1 m znači 2 m ukupno, a što je upravo propisana maksimalna visina potpornog zida. Propisivanje maksimalne visine potpornih zidova je svakako korisna odredba ali nije dovoljna, ona se nadopunjuje sa spomenutim odredbama koje se odnose na uređenje prirodnog terena te na postotak vodopropusnih i ozelenjenih površina. Postotak zelenih propusnih površina utječe primarno na kvalitetu izgrađenog prostora te ga je potrebno propisati.</p> <p>2. Navedeni pojmovi će se dodatno objasniti unutar odredbi. Za ostatak primjedbe vrijedi isti odgovor kao pod 1.</p> <p>3. Drvoređ se sadi u širini koja mu omogućava rast ovisno o odabranoj vrsti drvoreda. Odredbama nije propisana obaveza uređenja kontinuirane zelene površine već je propisana isključivo obaveza sadnje drvoreda na privatnim česticama. Na taj način se tip uređenja terena (uz uvjet poštivanja drugih odredbi koje se tiču uređenja građ. čest.) ostavlja na izbor arhitektu i investitoru (metalne rešetke oko pojedinog debla, uski zeleni pojasi oko pojedinog debla, kontinuirana zelena površina s drvoredom ili nešto drugo što omogućava neometan rast odabranog drvoreda).</p> <p>4. Mogućnost odstupanja od prirodnog terena</p>

			+/- 1 m znači 2 m ukupno, a što je upravo propisana maksimalna visina potpornog zida. Navedene odredbe se međusobno nadopunjavaju i nisu u koliziji. Kako bi bila razumljivija, nadopunit će se odredba koja se odnosi na mogućnost odstupanja od prirodnog terena. Iza navođenja maksimalnih odstupanja +/- 1 m dodati će se „2 m ukupno“.
--	--	--	---

PRIMJEDBE Sa JAVNOG IZLAGANJA

		Primjedba se prihvata	
1	OPĆINA OKRUG +	<p>Uočene su sljedeće tehničke pogreške (neusklađenosti):</p> <ul style="list-style-type: none"> - u članku 27. predložene Odluke o donošenju izmjena i dopuna predmetnog plana, u svezi s izmjenom članka 16. (novi članak 14.) osnovne odluke, u zaglavju tablice u stavku 1. stoji „izgrađeni dio GP“ a treba stajati „neizgrađeni dio GP“ (uskladiti s odgovarajućim dijelom Pročišćenog teksta gdje je to ispravno navedeno), - na karti 2.1 Promet izostavljen je glavni naslov kartografskog prikaza i to: „2. Prometna i komunalna infrastruktura“, koji je ispravno naveden na povezanoj karti 2.2, pa i to treba uskladiti. 	
2	GISplan doo +	<p>Uočena je sljedeća tehnička pogreška (neusklađenosti):</p> <ul style="list-style-type: none"> - na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, u prikazu zone mješovite namjene (M1) uzduž koridora glavne južne prometnice u obuhvatu plana (sa njezine sjeverne strane) greškom je ostala bijela traka, koja u stvari pripada namjeni M1 te je ispravno treba i označiti pripadajućom bojom za tu zonu (da ova traka ne pripada prometnici vidljivo je na ostalim kartografskim prikazima). 	Primjedba se prihvata

IV. PRILOZI UZ IZVJEŠĆE

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana za javnu raspravu
- Objava javne rasprave
- Preslika oglasa iz „Slobodne Dalmacije“ i naslovnice objava s web stranice Općine Okrug i MGIPU
- Posebna obavijest o javnoj raspravi
- Dokazi sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi
(preslike potvrđenih dostavnica)
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika
- Mišljenja javnopravnih tijela

Klasa: 350-01/21-01/4

Urbroj: 2181-35-04/1/22-38

Okrug Gornji, 29. srpnja 2022.

Za Stručnog izrađivača plana:

GISplan d.o.o. Split

Odgovorni voditelj izrade plana:

Ines Berlenyi, dipl. ing. arh.

Berlenyi



INES BERLENGI
dipl. ing. arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 450

Jelena Borota, mag. ing. arch.

Jelena Boroty



JELENA BOROTA
mag. ing. arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 560

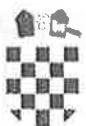
Za Nositelja izrade plana:

**Upravni odjel za lokalnu i opću upravu,
prostorno uređenje i društvene djelatnosti
Općine Okrug**

Pročelnica:

Dijana Miše, dipl. tur.





**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA OKRUG
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 350-01/21-01/4

URBROJ: 2181-35-01/22-17

Okrug Gornji, 19. travnja 2022. godina

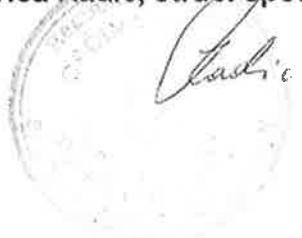
Na temelju članka 40. Statuta Općine Okrug („Službeni glasnik Općine Okrug“ br. 9/09, 6/13, 11/13, 09/14 – pročišćeni tekst, 04/18, 13/18 – pročišćeni tekst, 2/20, 2/21 i 6/21 – pročišćeni tekst) i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) Općinski načelnik Općine Okrug dana 19. travnja 2022. godine donio je sljedeći

ZAKLJUČAK

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), utvrđuje se prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3) za javnu raspravu, izrađivač GISplan d.o.o. Split – ožujak 2022. godine.

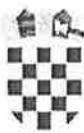
Ovlašćuju se nadležne stručne službe da poduzmu odgovarajuće radnje u svezi objave javne rasprave.

OPĆINSKI NAČELNIK:
Ivica Radić, struc. spec. ing. sec.



Dostaviti:

- Upravni odjel za lokalnu i opću upravu, prostorno uređenje i društvene djelatnosti, ovdje
- Arhiva, ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
O P Ć I N A O K R U G**
**Upravni odjel za lokalnu i opću upravu,
prostorno uređenje i društvene djelatnosti**

Upravni odjel za lokalnu i opću upravu, prostorno uređenje i društvene djelatnosti Općine Okrug, na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Okrug, Klase: 350-01/21-01/4, Urbroj: 2181-35-01/22-17 od 19.04.2022. godine, objavljuje

J A V N U R A S P R A V U
**o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3)**

1. Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3) (u dalnjem tekstu: prijedlog ID UPU-a) upućuje se na javnu raspravu i javni uvid koji će trajati 15 dana, počinje 09. svibnja 2022. i završava 23. svibnja 2022. godine.
2. Javni uvid u prijedlog ID UPU-a tijekom navedenog termina bit će moguć u općinskoj dvorani u Okrugu Gornjem na adresi Bana Jelačića br. 15, Okrug Gornji, svakog radnog dana od 8:00 do 14:00 sati. Isti dokument će biti objavljen i na web-stranici Općine Okrug (www.okrug.hr), a bit će dostupan i u Informacijskom sustavu prostornog uređenja: (<https://ispu.mgipu.hr/>).
3. Javno izlaganje o prijedlogu ID UPU-a održat će se 16. svibnja 2022. godine (ponedjeljak) u općinskoj dvorani u Okrugu Gornjem, na navedenoj adresi s početkom u 17:00 sati.
4. Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog ID UPU-a mogu se dostaviti do 23.05.2022. godine na adresu: Općina Okrug, Upravni odjel za lokalnu i opću upravu, prostorno uređenje i društvene djelatnosti, Bana Jelačića 17, 21223 Okrug Gornji, ili putem e-pošte na adresu: pisarnica@okrug.hr. Isti se mogu dati i u zapisnik za vrijeme trajanja javnog izlaganja. Prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

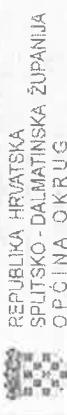
Klase: 350-01/21-01/4
Urbroj: 2181-35-04/1/22-18
Okrug Gornji, 20. travnja 2022.

Pročelnica:

Dijana Mišć dipl. iur.



DODRADNIH LIKENA DUGOM OTOKU SVI PŘÍŽELIKUJU, ALINE IZATVARANJE ZBOG RADOVA



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA OKRUG

Upravni odjel za lokalnu i opću upravu,
prostorno uređenje i društvene djelatnosti

Upravni odjel za lokalnu i opću upravu, prostorno uređenje i društvene djelatnosti Općine Okrug, na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Okrug, Klasa: 350-01/21-01/4, Utrboj: 2181-35-01/22-23 od 19.04.2022. godine, objavljuje

JAVNU RASPRAVU o projektu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3)

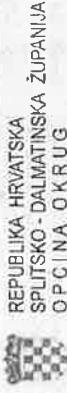
1. Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3) (u daljnjem tekstu: prijedlog ID UPU-a) upućuje se na javnu raspravu u javnu raspravu u općinskoj dvorani u Okrugu Gornjem na adresi Bana Jelačića br. 15. godine 15.05.2022. godine, počinje 09. svibnja 2022. godine, završava 23. svibnja 2022. godine.

2. Javni uvid u prijedlog ID UPU-a tijekom navedenog termina bit će moguć u općinskoj dvorani u Okrugu Gornjem na adresi Bana Jelačića br. 15. Okrug Gornji, svakog radnog dana od 8:00 do 14:00 sati isti dokument će biti objavljen i na web-stranici Općine Okrug (www.okrug.hr), a bit će dostupan i u informacijskom sustavu prostornog uređenja: (<https://ispunirgipu.hr>).

3. Javno izlaganje o prijedlogu ID UPU-a održat će se 16. svibnja 2022. godine (ponedjeljak) u općinskoj dvorani u Okrugu Gornjem, na navedenoj adresi s početkom u 18:00 sati.

4. Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi. Pisana misljena, prijedlozi i primjede na prijedlog ID UPU-a mogu se dostaviti do 23.05.2022. godine na adresu: Općina Okrug, Upravni odjel za lokalnu i opću upravu, prostorno uređenje i društvene djelatnosti, Bana Jelačića 17, 21223 Okrug Gornji, ili putem e-pošte na adresu: pisarnica@okrug.hr. Isti se mogu dati i u zapisniku vrijeme trajanja javnog izlaganja.

Prijedlozi i primjede koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA OKRUG

Upravni odjel za lokalnu i opću upravu,
prostorno uređenje i društvene djelatnosti

Upravni odjel za lokalnu i opću upravu, prostorno uređenje i društvene djelatnosti Općine Okrug, na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Okrug, Klasa: 350-01/21-01/4, Utrboj: 2181-35-01/22-23 od 19.04.2022. godine, objavljuje

JAVNU RASPRAVU o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja predio Lice u Okrugu Gornjem (UPU 9)

1. Prijedlog Urbanističkog plana uređenja predio Lice u Okrugu Gornjem (UPU 9) (u daljnjem tekstu: prijedlog ID UPU-a) upućuje se na javnu raspravu u javni uvid koji će trajati 15 dana, počinje 09. svibnja 2022. godine, završava 23. svibnja 2022. godine.

2. Javni uvid u prijedlog ID UPU-a tijekom navedenog termina bit će moguć u općinskoj dvorani u Okrugu Gornjem na adresi Bana Jelačića br. 15. Okrug Gornji, svakog radnog dana od 8:00 do 14:00 sati isti dokument će biti objavljen i na web-stranici Općine Okrug (www.okrug.hr), a bit će dostupan i u informacijskom sustavu prostornog uređenja: (<https://ispunirgipu.hr>).

3. Javno izlaganje o prijedlogu ID UPU-a održat će se 16. svibnja 2022. godine (ponedjeljak) u općinskoj dvorani u Okrugu Gornjem, na navedenoj adresi s početkom u 17:00 sati.

4. Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi. Pisana misljena, prijedlozi i primjede na prijedlog ID UPU-a mogu se dostaviti do 23.05.2022. godine na adresu: Općina Okrug, Upravni odjel za lokalnu i opću upravu, prostorno uređenje i društvene djelatnosti, Bana Jelačića 17, 21223 Okrug Gornji, ili putem e-pošte na adresu: pisarnica@okrug.hr. Isti se mogu dati i u zapisniku vrijeme trajanja javnog izlaganja.

Prijedlozi i primjede koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVACKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD METKOVIC

GRADONACELNIK
KLASA: 936-01/22-01/02
URBOJ: 21/7/01-02-22-1
Metković, 25. travnja 2022.

Na temelju članka 42. i 48. stavka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01 i 61/01-velodraštajno tunaličenje, 129/05, 109/07 i 125/08, 36/09, 130/11, 144/12 i 151/13-pradićenje tektst, 131/15, 123/17, 98/19 i 144/20), i čl. 55. Statuta Grada Metkovića (Neretvanski glasnik, br. 1/21), gradonačelnik Grada Metkovića upućuje,

JAVNI POZIV

nositeljima prava na nekretninama koje neposredno graniče s zemljištem na kojem je izvedena nerazvrstanu cestu,

Školska ulica u naselju Vid.

Obavještavaju se nositelji prava na nekretninama koje neposredno graniče sa zemljištem na kojem je izvedena nerazvrstanu cestu: Školska ulica u naselju Vid, da GRAD METKOVIC kao upravitelj započinje s postupkom evidenciranja premetnih cesta u K.O. VID (MB 37/72/99) na k.t. br. - 351/1-380/23, 386/3, 347/1, 315/2, 317/4, to s obilježavanjem granica zemljišta na kojem je izvedena cesta, uz stručnu pomoć tvrtke Geosolit d.o.o. iz Metkovića i ovlaštenog inženjera Marka Vučića dipl.ing. geodezija, koji izrađuju geodetski elaborat izvedenog zemljišta, sukladno propisanom postupku u Zakonu o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 48/13 i 92/14, 110/19 i 144/21) i upisu javnih i nerazvrstanih cesta u zemljištu knjigu katastarski operater.

Radovi na obilježavanju granica zemljišta na kojem je izvedena cesta, uz stručnu pomoć, ovlaštenog inženjera geodezije započeti će 27. travnja 2022. godine. Nositelji prava na nekretninama koji neposredno graniče sa zemljištem mogu izvršiti uvid u geodetski elaborat izvedenog stana u uređima Grada Metkovića na adresi: Metković, ul. Stjepana Radića br. 1 na dan 2. svibnja 2022. godine, od 9 h do 11 h.

GRADONAČELNIK
Danibor Milići, dipl.iur. vr.

JAVNA RASPRAVA o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3)

27. travnja 2022.

Novosti

Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3) upućuje se na javnu raspravu i javni uvid koji će trajati 15 dana, počinje 09. svibnja 2022. i završava 23. svibnja 2022. godine.



ID UPU-a 3 - Okrug Gornji - Objava javne rasprave
pdf (77 KB)



Informacije o javnim raspravama

27.04.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja centra Klenovice, Grad Novi Vinodolski

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.4.2022.Novi.Vinodolski.pdf)

27.04.2022. | pdf (255kb)

27.04.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.4.2022.Crikvenica.pdf)

27.04.2022. | pdf (515kb)

Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.4.2022.Crikvenica.prijedlog.plana.pdf)

27.04.2022. | pdf (19517kb)

27.04.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja predio Liveli u Okrugu Gornjem (UPU 9), Općina Okrug

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.4.2022.Okrug.UPU9.pdf)

27.04.2022. | pdf (77kb)

27.04.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3), Općina Okrug

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.4.2022.Okrug.UPU3.pdf)

27.04.2022. | pdf (79kb)

26.04.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brdovec

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.4.2022.Brdovec.pdf)

26.04.2022. | pdf (206kb)

25.04.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu osmih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Buja

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//25.4.2022.Buje.pdf)

25.04.2022. | pdf (59kb)

22.04.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Daruvara

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//22.4.2022.Daruvar.pdf)

22.04.2022. | pdf (522kb)



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA OKRUG

Upravni odjel za lokalnu i opću upravu,
prostorno uređenje i društvene djelatnosti

KLASA: 350-01/21-01/4
URBROJ: 2181-35-04/1/22-20
Okrug Gornji, 27. travnja 2022.

- SVIMA – prema dostavnoj listi

PREDMET: Izmjene i dopune UPU-a područja sjeverno od županijske ceste
u Okrugu Gornjem (UPU 3)
- posebna obavijest o javnoj raspravi

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), obavještavamo vas da se prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3) (u dalnjem tekstu: prijedlog ID UPU-a) upućuje na javnu raspravu i javni uvid koji će trajati 15 dana, počinje 09. svibnja 2022. i završava 23. svibnja 2022. godine.

Javni uvid u prijedlog ID UPU-a tijekom navedenog termina bit će moguć u općinskoj dvorani u Okrugu Gornjem na adresi Bana Jelačića br. 15, Okrug Gornji, svakog radnog dana od 8:00 do 14:00 sati. Isti dokument će biti objavljen i na web-stranici Općine Okrug (www.okrug.hr), a bit će dostupan i u Informacijskom sustavu prostornog uređenja: (<https://ispu.mgipu.hr/>).

Javno izlaganje o prijedlogu ID UPU-a održat će se 16. svibnja 2022. godine (ponedjeljak) u općinskoj dvorani u Okrugu Gornjem, na navedenoj adresi s početkom u 17:00 sati.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog ID UPU-a mogu se dostaviti do 23.05.2022. godine na adresu: Općina Okrug, Upravni odjel za lokalnu i opću upravu, prostorno uređenje i društvene djelatnosti, Bana Jelačića 17, 21223 Okrug Gornji, ili putem e-pošte na adresu: pisarnica@okrug.hr. Isti se mogu dati i u zapisnik za vrijeme trajanja javnog izlaganja.

Radi vašeg uvida, u prilogu vam na CD-u dostavljamo prijedlog ID UPU-a za javnu raspravu (GISplan d.o.o. Split, ožujak 2022.).

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju, pozivamo vas da svoje mišljenje (suglasnost, odobrenje ili drugi akt) dostavite ovom tijelu na gore navedenu adresu do 23.05.2022. godine.

Ako ne dostavite mišljenje u navedenom roku, smatrać će se da je mišljenje dano i da je prijedlog ID UPU-a izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan, a temeljem članka 101. stavka 4. istog Zakona.

S poštovanjem,

PROČELJNICA:

Dijana Miše, dipl. iur.

Prilog: kao u tekstu (CD)

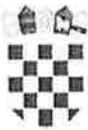


Dostaviti:

- MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Trogiru, Gradska 41, 21220 Trogir
 - HRVATSKE CESTE d.o.o., Ispostava Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
 - ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE-SPLIT, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
 - HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
 - HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
 - HEP – ODS, DP Elektro dalmacija Split, Poljička cesta 73, 21000 Split
 - HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Prijenosno područje Split, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
 - VODOVOD I KANALIZACIJA, Hercegovačka 8, 21000 Split
 - MUP – RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, PODRUČNI URED CZ SPLIT, Služba inspekcijskih poslova, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
 - SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Domovinskog rata 2, 21000 Split
 - SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Trogir, Put Miline 1, 21000 Trogir
 - Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje SDŽ, Bihaćka 1, 21000 Split
- (-) Pismohrana, ovdje

Na znanje:

1. Uredu načelnika, ovdje
2. Predsjedniku Općinskog vijeća Općine Okrug
3. GISplan d.o.o., Ruđera Boškovića 7/89, 21000 Split



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA OKRUG**

**Upravni odjel za lokalnu i opću upravu,
prostorno uređenje i društvene djelatnosti**

KLASA: 350-01/21-01/4

URBROJ: 2181-35-04/1/22-21

Okrug Gornji, 27. travnja 2022.

**MUP – RAVNATELJSTVO
CIVILNE ZAŠTITE
Područni ured civilne zaštite Split
Moliških Hrvata 1, 21000 Split**

PREDMET: Izmjene i dopune UPU-a područja sjeverno od županijske ceste
u Okrugu Gornjem (UPU 3)
- posebna obavijest o javnoj raspravi

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), obavještavamo vas da se prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3) (u dalnjem tekstu: prijedlog ID UPU-a) upućuje na javnu raspravu i javni uvid koji će trajati 15 dana, počinje 09. svibnja 2022. i završava 23. svibnja 2022. godine.

Javni uvid u prijedlog ID UPU-a tijekom navedenog termina bit će moguć u općinskoj dvorani u Okrugu Gornjem na adresi Bana Jelačića br. 15, Okrug Gornji, svakog radnog dana od 8:00 do 14:00 sati. Isti dokument će biti objavljen i na web-stranici Općine Okrug (www.okrug.hr), a bit će dostupan i u Informacijskom sustavu prostornog uređenja: (<https://ispu.mgipu.hr/>).

Javno izlaganje o prijedlogu ID UPU-a održat će se 16. svibnja 2022. godine (ponedjeljak) u općinskoj dvorani u Okrugu Gornjem, na navedenoj adresi s početkom u 17:00 sati.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog ID UPU-a mogu se dostaviti do 23.05.2022. godine na adresu: Općina Okrug, Upravni odjel za lokalnu i opću upravu, prostorno uređenje i društvene djelatnosti, Bana Jelačića 17, 21223 Okrug Gornji, ili putem e-pošte na adresu: pisarnica@okrug.hr. Isti se mogu dati i u zapisnik za vrijeme trajanja javnog izlaganja.

Radi vašeg uvida, u prilogu vam na CD-u dostavljamo prijedlog ID UPU-a za javnu raspravu te Knjigu 2: Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti (GISplan d.o.o. Split, ožujak 2022.).

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju, pozivamo vas da svoje mišljenje (suglasnost, odobrenje ili drugi akt) dostavite ovom tijelu na gore navedenu adresu do 23.05.2022. godine.

Ako ne dostavite mišljenje u navedenom roku, smatraće se da je mišljenje dano i da je prijedlog ID UPU-a izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan, a temeljem članka 101. stavka 4. istog Zakona.

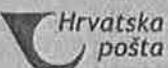
S poštovanjem,

Prilog: kao u tekstu (CD)



PROČELNICA:

Dijana Mišić, dipl. iur.



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/Isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Prijenos poštanskog ureda

Date
Datum
28.04.2022

Addressee of the item
Primatelj posiljke

Ministarstvo turizma i medija
Gradsko učilište, 21220 Trogir

Nature of the item/Vrsta posiljke

- Registered
Preporučena
- Postal parcel
Poštar parsel
- Paket
Paket
- Insured letter
Uvredljivom poštovana

Amount
Iznos

N° of item/
Br. posiljke

AR RG 14 040 729 9 HR

- Moneyorder
Uputnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena posiljka
delivered
uručena je

paid
plaćena je

Date
Datum
28.04.2022

Signature/
Potpis:

Royer

To be filled in by the sender
Ispunjivo poštalicom

Return to
Vratiti

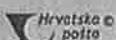
Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država



Ozn. za narudžbu: 6/2019



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/Isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Prijenos poštanskog ureda

Date
Datum
28.04.2022

Addressee of the item
Primatelj posiljke

Hrvatske ulice d.o.o.
Duljevački bokovi, 2221000 Split

Nature of the item/Vrsta posiljke

- Registered
Preporučena
- Postal parcel
Poštar parsel
- Paket
Paket
- Insured letter
Uvredljivom poštovana

Amount
Iznos

N° of item/
Br. posiljke

AR RG 14 040 730 8 HR

- Moneyorder
Uputnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena posiljka
delivered
uručena je

paid
plaćena je

Date
Datum
08.05.2022

Signature/
Potpis:

Marić

OPUNOMOCENIK

To be filled in by the sender
Ispunjivo poštalicom

Return to
Vratiti

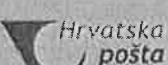
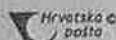
Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država



Ozn. za narudžbu: 6/2019



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/Isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Prijenos poštanskog ureda

Date
Datum
28.04.2022

Addressee of the item
Primatelj posiljke

ZFC-Split
Rudeva bokovi, 2221000 Split

Nature of the item/Vrsta posiljke

- Registered
Preporučena
- Postal parcel
Poštar parsel
- Paket
Paket
- Insured letter
Uvredljivom poštovana

Amount
Iznos

N° of item/
Br. posiljke

AR RG 14 040 731 1 HR

- Moneyorder
Uputnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena posiljka
delivered
uručena je

paid
plaćena je

Date
Datum
08.05.2022

Signature/
Potpis:

Riley

OPUNOMOCENIK

To be filled in by the sender
Ispunjivo poštalicom

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

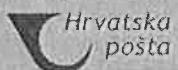
Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država



Ozn. za narudžbu: 6/2019





Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured	2100	Date Datum	28.04.2022
Addressee of the item Primatelj posiljke	Hrastne vode Vlasinska 35, 21000 Split		
Nature of the item/vrsta posiljke			
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos		
<input type="checkbox"/> Postal parcel Poštanski paket			
<input type="checkbox"/> Paket Paket			
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrednotljiva pošiljka			
Nº of item Br. posiljke			
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica			
AR RG 14 040 732 5 HR			
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly delivered <input type="checkbox"/> paid <input type="checkbox"/> Date 03.05.2022 odjel za 03.05.2022 Signature* Pošta* Postojača Jadrana Split, Šekovčarska 35			
<small>*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisuje određeno državne dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zapostnik određenog poštanskog ureda.</small>			

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otkaz žiga poštanskog ureda
Obavijest o povratku

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

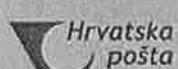
Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država :



UJAJA: 350-01/21-01/4

Ozn. za narudžbu 6/2019



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured	2100	Date Datum	28.04.2022
Addressee of the item Primatelj posiljke	HAKOM		
Vela Roberta Trončića, Mahala 19 10110 Zagreb			
Nature of the item/vrsta posiljke			
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos		
<input type="checkbox"/> Postal parcel Poštanski paket			
<input type="checkbox"/> Paket Paket			
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrednotljiva pošiljka			
Nº of item Br. posiljke			
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos		
AR RG 14 040 733 9 HR			
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly delivered <input type="checkbox"/> paid <input type="checkbox"/> Date 01.05.2022 ZAPRIMLJENO ZAGREB			
<small>*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisuje određeno državne dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zapostnik određenog poštanskog ureda.</small>			

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otkaz žiga poštanskog ureda
Obavijest o povratku

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

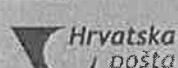
Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država :



UJAJA: 350-01/21-01/4

Ozn. za narudžbu 6/2019



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured	2100	Date Datum	28.04.2022
Addressee of the item Primatelj posiljke	HEP-ODS Dr. Ektrodoma Split		
Nature of the item/vrsta posiljke			
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos		
<input type="checkbox"/> Postal parcel Poštanski paket			
<input type="checkbox"/> Paket Paket			
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrednotljiva pošiljka			
Nº of item Br. posiljke			
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos		
AR RG 14 040 734 2 HR			
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly delivered <input type="checkbox"/> paid <input type="checkbox"/> Date 02.05.2022 DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE ZAGREB 210			
<small>*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisuje određeno državne dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zapostnik određenog poštanskog ureda.</small>			

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otkaz žiga poštanskog ureda
Obavijest o povratku

Return to
Vratiti

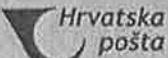
Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država :



UJAJA: 350-01/21-01/4



Croatian Post Inc.
Republika Hrvatska

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
Addressee of the item Primatelj posiljke	21mo 28.04.2022
Nature of the item/Vrsta posiljke	21000 Split
<input type="checkbox"/> Registered <input type="checkbox"/> Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel <input type="checkbox"/> Paket <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Vrhodnošćna posiljka	
Nº of item Br. posiljke	Amount Ukupno
<input type="checkbox"/> Moneyorder <input type="checkbox"/> Uputnica	
AR RG 14 040 735 6 HR	

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena posiljka delivered uručena je	Date Datum
<input type="checkbox"/>	paid isplaćena je
02.05.2022	
HOPS d.d., Zagreb Prigovorno-područje Split	

* This advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovi obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisat određene države dopuštu, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka poštanskog ureda

AR



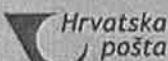
Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

LIAJA: 350-01 21-01/4



Croatian Post Inc.
Republika Hrvatska

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
Addressee of the item Primatelj posiljke	21mo 28.04.2022
Nature of the item/Vrsta posiljke	21000 Split
<input type="checkbox"/> Registered <input type="checkbox"/> Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel <input type="checkbox"/> Paket <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Vrhodnošćna posiljka	
Nº of item Br. posiljke	Amount Ukupno
<input type="checkbox"/> Moneyorder <input type="checkbox"/> Uputnica	
AR RG 14 040 736 0 HR	

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena posiljka delivered uručena je	Date Datum
<input type="checkbox"/>	paid isplaćena je
02.05.2022	
OPUNOMOCENIK	

* This advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovi obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisat određene države dopuštu, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka poštanskog ureda

AR



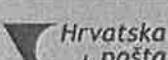
Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

LIAJA: 350-01 21-01/4



Croatian Post Inc.
Republika Hrvatska

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
Addressee of the item Primatelj posiljke	21mo 28.04.2022
Nature of the item/Vrsta posiljke	Medijski materijal 21000 Split
<input type="checkbox"/> Registered <input type="checkbox"/> Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel <input type="checkbox"/> Paket <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Vrhodnošćna posiljka	
Nº of item Br. posiljke	Amount Ukupno
<input type="checkbox"/> Moneyorder <input type="checkbox"/> Uputnica	
AR RG 14 040 737 3 HR	

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena posiljka delivered uručena je	Date Datum
<input type="checkbox"/>	paid isplaćena je
02.05.2022	
OPUNOMOCENIK	

* This advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka poštanskog ureda

AR



Return to
Vratiti

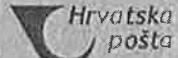
Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

LIAJA: 350-01 21-01/4

Hrvatska pošta



Croatian Post Inc.
Republika Hrvatska

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/utrčenju/isplati**

P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured	2100 Date Datum
Addressee of the item Primatelj poslike	SD2 - Velekomunalne poslove Demenzija 1000 Split
Nature of the item/Vrsta poslike	21000 Split
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Parcel Pošteni paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrhodnošćna pošiljka	
N° of item Br. poslike	
Moneyorder Upotnica	AR RG 14 040 738 7 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena posluka	Date Datum
<input type="checkbox"/> delivered utrčena je	<input type="checkbox"/> paid plaćena je
07-05-2022	20
Signature* Popis*	REPUBLICA HRVATSKA SPLITSKO DALMATINSKE ZUPANIJSKE UPRAVE

*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country
of destination so provide, by another authorized person.
Ovo obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisuju odredine države dopušta,
druga ovlaštena osoba ili zapoštenik određujućeg poštanskog ureda.

To be filled in by the sender
Ispunjivo posljednjim

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

On postal service
Poštanska služba

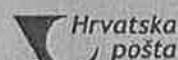
Stamp of the office returning the advice
Otkaz zraza poštanskog ureda
krajnica obavijesti

AR



LLAJA: 350-01/21-01/4

Ozn. za narudžbu 6/2019 Hrvatska pošta



Croatian Post Inc.
Republika Hrvatska

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/utrčenju/isplati**

P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured	21000 Date Datum
Addressee of the item Primatelj poslike	SD2 - Japetovac 12120 Put Jadrane 12120
Nature of the item/Vrsta poslike	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Parcel Pošteni paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrhodnošćna pošiljka	
N° of item Br. poslike	
Moneyorder Upotnica	AR RG 14 040 739 5 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena posluka	Date Datum
<input type="checkbox"/> delivered utrčena je	<input type="checkbox"/> paid plaćena je
04-05-2022	20
Signature* Popis*	J. D. G.

*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country
of destination so provide, by another authorized person.
Ovo obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisuju odredine države dopušta,
druga ovlaštena osoba ili zapoštenik određujućeg poštanskog ureda.

To be filled in by the sender
Ispunjivo posljednjim

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

On postal service
Poštanska služba

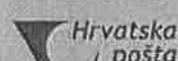
Stamp of the office returning the advice
Otkaz zraza poštanskog ureda
krajnica obavijesti

AR



LLAJA: 350-01/21-01/4

Ozn. za narudžbu 6/2019 Hrvatska pošta



Croatian Post Inc.
Republika Hrvatska

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/utrčenju/isplati**

P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured	21000 Date Datum
Addressee of the item Primatelj poslike	Javna ustanova 21000 ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SPLITSKO DALMATINSKE ZUPANIJE
Nature of the item/Vrsta poslike	21000 Split
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Parcel Pošteni paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrhodnošćna pošiljka	
N° of item Br. poslike	
Moneyorder Upotnica	AR RG 14 040 740 0 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena posluka	Date Datum
<input type="checkbox"/> delivered utrčena je	<input type="checkbox"/> paid plaćena je
04-05-2022	20
Signature* Popis*	J. D. G.

*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country

To be filled in by the sender
Ispunjivo posljednjim

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

On postal service
Poštanska služba

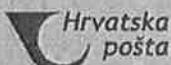
Stamp of the office returning the advice
Otkaz zraza poštanskog ureda
krajnica obavijesti

AR



LLAJA: 350-01/21-01/4

Hrvatska pošta



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service
Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured	2020	Date Datum	28.04.2022
Addressee of the item Primatelj poštice	HUP - Vrata u ulici C2		
Pod. ured Split		Mališići Split	
Nature of the item/vrsta pošiljke			
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount iznos	21000 split	
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket			
<input type="checkbox"/> Paket			
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrednovana poštica			
AR RG 14040 727		1 HR	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount iznos		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu			
The item mentioned above has been fully delivered Ovi predmet je potpuno dostavljen.			
<input checked="" type="checkbox"/> delivered umjeten je	<input type="checkbox"/> paid ispunjeno je	Date Datum	19.03.2022
Signature Potpis*	h		

**Return to
Vratiti**

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

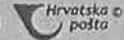
Locality and country..
Mjesto i država



PLASA: 350-01 21-01/4



Ozn. za narudžbu: 6/2020





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA OKRUG
Upravni odjel za lokalnu i opću upravu,
prostorno uređenje i društvene djelatnosti

KLASA: 350-01/21-01/4
URBROJ: 2181-35-04/22-25
Okrug Gornji, 16. svibnja 2022.

ZAPISNIK

s javnog izlaganja u postupku javne rasprave o prijedlogu
Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3)

Mjesto: Općinska dvorana, Okrug Gornji

Vrijeme: 17:00 sati

Nazočni:

- I. **Općina Okrug:** Ivica Radić (Općinski načelnik), Andjelo Andelić i Ana Dujić (službenici u nadležnom upravnom odjelu)
- II. **Stručni izrađivač plana:** Ines Berlengi, Jelena Borota, Dijana Vrdoljak (GISplan d.o.o. Split)
- III. **Ostali** prema popisu koji je u prilogu ovog zapisnika.

Andjelo Andelić u ime nositelja izrade plana pozdravlja prisutne, predstavlja općinske službenike i predstavnice stručnog izrađivača plana te otvara javno izlaganje. Uvodno iznosi podatke o objavi javne rasprave i navodi predmet izlaganja, te iznosi podatke o načinu sudjelovanja u javnoj raspravi, objašnjava protokol rada na izlaganju te podsjeća da je krajnji rok za podnošenje pisanih primjedbi 23.05.2022. godine. Nadalje obrazlaže programska polazišta iz odluke o izradi izmjena i dopuna ovog UPU-a te daje kratak pregled dosadašnjih radnji u postupku izrade plana. Zatim prepusta riječ predstavnici stručnog izrađivača da detaljnije obrazloži prijedlog izmjena i dopuna predmetnog plana.

Jelena Borota, predstavnica stručnog izrađivača, ukratko obrazlaže predložene izmjene i dopune, u tekstuallnom i grafičkom dijelu plana, koje se u bitnom odnose na sljedeće:

- usklađenje s izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Okrug (PPUO Okrug),
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela,
- izmjene koje su posljedica inicijativa vlasnika nekretnina unutar obuhvata UPU-a 3,
- racionalizacija prometne mreže na koridore koji uključuju dvosmjerni kolnik i jednostrani pločnik,
- planiranje drvoreda uz državnu prometnicu, a uz ostale prometnice sadnja drvoreda se planira unutar grad. čestica,
- omogućavanje gradnje pomoćnih građevina za individualne i višestambene građevine i njihovo definiranje u skladu s PPUO Okrug,

- definiranje individualnih i višestambenih građevina (do 400 te iznad 400 m² građevinske bruto površine) u skladu s PPUO Okrug,
- dopunjavanje uvjeta uređenja grad. čestica, a posebno uvjeta obaveznog ozelenjivanja,
- definiranje mogućnosti gradnje na kosom terenu, odnosno mogućnosti odstupanja od prirodnog terena,
- definiranje uvjeta izgradnje vatrogasnog doma i uvjeta uređenja športsko rekreacijskih površina,
- dopunjavanje uvjeta uređenja javnog parka i propisivanje izrade jedinstvenog projekta.

Napomenula je i da je prije nekoliko dana usvojena nova katastarska izmjera koja nije korištena tijekom izrade ovih izmjena i dopuna UPU-a 3 već je korišten homogenizirana katastarska podloga. Eventualna odstupanja će se rješavati kroz realizaciju pojedinačnih zahvata.

Nakon stručne prezentacije plana **Općinski načelnik** pita predstavniciu izrađivača je li moguće graditi više od tri stana u individualnim objektima.

Jelena Borota odgovara da je to sada omogućeno jer je definicija individualne građevine (do 400 m² GBP) uskladjena s PPU-om, tako da je i u ovom UPU-u za individualne građevine ukinuto ograničenje na tri stambene jedinice.

Dragi Radić pita može li se građevinsko područje UPU-a proširiti na dio čestice zemljišta koji je ostao izvan obuhvata građevinskog područja naselja (pokazivanjem na karti utvrđeno je da se radi o parceli koja je izvan GP-a u kontaktnom području UPU-a 9 a ne UPU-a 3).

Jelena Borota odgovara načelno da to u ovom postupku nije moguće jer se radi o izmjenama i dopunama postojećeg UPU-a u obuhvatu koji je zadan Odlukom o izradi UPU-a 3, tako da bi proširenje građevinskog područja naselja i eventualno proširenje obuhvata UPU-a na taj dio najprije trebalo definirati PPU-om Općine, u postupku njegovih izmjena i dopuna kada se za to steknu uvjeti.

Općinski načelnik informativno dodaje da Općina ima u planu pokretanje novih izmjena i dopuna PPU-a u rujnu ove godine.

Andželo Andelić iznosi da je općinska stručna služba uočila par tehničkih pogrešaka (neusklađenosti) u prijedlogu plana koje treba ispraviti i navodi sljedeće:

- u članku 27. predložene Odluke o donošenju izmjena i dopuna predmetnog plana, u svezi s izmjenom članka 16. (novi članak 14.) osnovne odluke, u zagлавju tablice u stavku 1. stoji „izgrađeni dio GP“ a treba stajati „neizgrađeni dio GP“ (uskladiti s odgovarajućim dijelom Pročišćenog teksta gdje je to ispravno navedeno),
- na karti 2.1 Promet izostavljen je glavni naslov kartografskog prikaza i to: „2. Prometna i komunalna infrastruktura“, koji je ispravno naveden na povezanoj karti 2.2, pa i to treba uskladiti.

Nastavno na izlaganje A. Andelića o tehničkim neusklađenostima **Jelena Borota** potvrđuje gore navedene tehničke neusklađenosti te dodaje još jednu, uočenu od strane stručnog izrađivača, a koja se odnosi na sljedeće:

- na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, u prikazu zone mješovite namjene (M1) uzduž koridora glavne južne prometnice u obuhvatu plana (sa njezine sjeverne strane) greškom je ostala bijela traka, koja u stvari pripada namjeni M1 te je ispravno treba i označiti pripadajućom bojom za tu zonu (da ova traka ne pripada prometnici vidljivo je na ostalim kartografskim prikazima).

Budući da više nije bilo pitanja u vezi predmeta izlaganja, Andelo Andelić zaključuje raspravu u 17:20 sati.

Zapisničar:

Andelo Andelić
Andelo Andelić, dipl. oec.

Pročelnica:

Dijana Mišić
Dijana Mišić, dipl. iur.



OPĆINA OKRUG

Okrug Gornji, 16. svibnja 2022.

**POPIS PRISUTNIH OSOBA NA JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU
ID UPU-a PODRUČJA SJEVERNO OD ŽUPANIJSKE ČESTE U OKRUGU GORNJEM (UPU 3)**

R.br.	Ime i prezime	Naziv tijela, pravne osobe i dr. sudionika	Tel. / e-mail	Porpis
1.	ANITA JUDIC	OPĆINA ŠIBENIK		
2.	MARINA MROVČIĆ	GISMPLAŠKO ŽDVO		
3.	MES BERGENSKI	GISMPLAŠKO ŽDVO		
4.	JELINA BOZOTTA	GISMPLAŠKO ŽDVO		
5.	MEDO MREDER	OPĆINA ŠIBENIK		
6.	JAGIČIĆ	OPĆINA OKRICE		
7.	SILVIA BRIŠIĆ			
8.	BRUNA BRIŠIĆ	OPĆINA OKRICE		



KLASA: 350-05/21-01/229
URBROJ: 376-05-3-22-07
Zagreb, 2. svibnja 2022.

Primjedba	06. svibnja 2022.
Klasifikacija:	Uradni
350-05/21-01/4	Vrij.
Uradžbeni broj	
2181-35-04/22-20	

Republika Hrvatska
Splitsko-Dalmatinska županija
Općina Okrug
Upravni odjel za lokalnu i opću upravu, prostorno
uređenje i društvene djelatnosti
Ulica bana Jelačića 17
21223 Okrug Gornji

**Predmet: Općina Okrug
IZMJENE I DOPUNE UPU-a PODRUČJA SJEVERNO OD ŽUPANIJSKE
CESTE U OKRUGU GORNJEM (UPU 3)
-mišljenje u tijeku javne rasprave**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/21-01/4, URBROJ: 2181-35-04/1/22-20, od 27. travnja 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *IZMJENE I DOPUNE UPU-a PODRUČJA SJEVERNO OD ŽUPANIJSKE CESTE U OKRUGU GORNJEM (UPU 3)*.

Uvidom u dostavljeni prijedlog *IZMJENE I DOPUNE UPU-a PODRUČJA SJEVERNO OD ŽUPANIJSKE CESTE U OKRUGU GORNJEM (UPU 3)* potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



MIRAN GOSTA

HR-39795581455



Elektronički potpisano: 04.05.2022T07:39:49 (UTC:2022-05-04T05:39:49Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 674f5fd6-4570-4a30-9bb5-91f48c6d4873

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





P / 3 7 8 1 3 6 5

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA SPLIT

KLASA: 245-02/22-11/211
URBROJ: 511-01-368-22-2
Solin, 12. svibnja 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMAĆINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA OKRUG

Primjeno:	19. svibnja 2022.
Klasificacijska oznaka:	Ustrojivo
350-01/21-01/4	
Urudbeni broj	Pr.M. / N.G.
2181-35-64/22-27	

OPĆINA OKRUG

Upravni odjel za lokalnu i opću upravu; prostorno uređenje i društvene djelatnosti

PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3)
- javna rasprava

Vašim zahtjevom zaprimljenim od ovog tijela 05.05.2022. Klasa: 350-01/21-01/04, Urbr.:2181-35-04/1/22-20 od 27.04.2022. zatraženo je sudjelovanje na javnoj raspravi vezano za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3).

Uvidom u našu evidenciju utvrđeno je da su za navedeni Plan izdani posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara Klasa: 214-02/21-03/6548 Urbroj: 511-01-368-21-2 od 13.07.2021. Dostavljeni posebni uvjeti trebaju biti sadržani u tekstuallnom dijelu plana, a prikaz vanjske javne hidrantske mreže treba biti u grafičkom dijelu plana.

Ovim smatramo da je na zahtjev odgovoreno.



DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Pismohrana

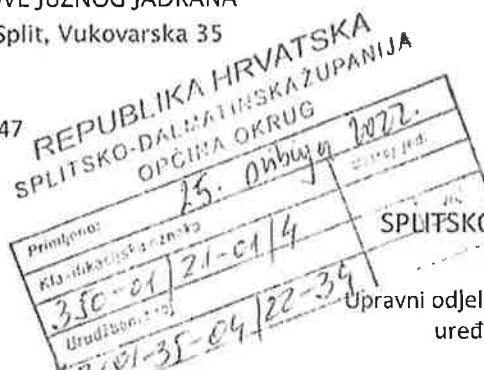


HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/21-01/0000247
URBROJ: 374-24-1-22-4
Datum: 18.05.2022.g.



SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA OKRUG

Upravni odjel za lokalnu i opću upravu, prostorno
uređenje i društvene djelatnosti ✓

PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3), Općina Okrug: javna rasprava, mišljenje – dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-01/21-01/4, Urbroj: 2181-35-04/1/22-20 od 27.04.2022.g.,
zaprimljeno 03.05.2022.g.

Uvidom u prijedlog za javnu raspravu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3) (izrađivač GISplan d.o.o. Split, ožujak 2022.), dostavljenog na CD-u, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da su javni sustavi za vodoopskrbu te za odvodnju sanitarnih otpadnih voda na području Općine Okrug u nadležnosti tvrtke Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split, potrebno je prije prihvaćanja Plana ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na predviđena rješenja vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda.

Mišljenja smo da je prijedlog za javnu raspravu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3) sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,

Direktor:
Irina Pušić, dipl.ing.građ.

Dostava:
1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana



077544088

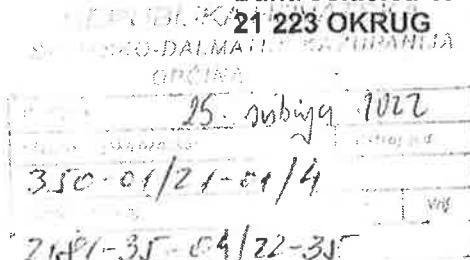


Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Prijenosno područje Split
Kneza Ljudevita Posavskog 5,
21000 Split, Hrvatska

Telefon +385 021 405 800
Telefaks +385 021 405 916
Pošta 21200 Split • Servis

Klasa: 700/20-15/1280
Urbroj: 3-200-002-05/ID-22-13

SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA OKRUG
Upravni odjel za lokalnu i opću upravu
prostorno uređenje i društvene djelatnosti
Bana Jelačića 17
21 223 OKRUG



DATUM: 20.05.2022.

PREDMET: Izrada Izmjena i dopuna UPU područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3) — očitovanje za javnu raspravu

Poštovani,

Vašim dopisom, Klasa: 350-01/21-01/4, Urbroj: 2181-35-04/1-22-20 od 27.04.2022. godine obavještavate nas o održavanju javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3), (u tekstu: predmetni Plan), temeljem čega vam sukladno čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj: 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), te temeljem Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15) i Zakona o tržištu električne energije (NN 23/13, 95/15, 102/15, 68/18) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, članak 1. stavak 3. i članak 8. te sukladno svojoj nadležnosti dostavljamo slijedeće

O Č I T O V A N J E

U skladu sa dostavljenim dopisom izvršili smo uvid u predmetni Plan te prethodno dostavljeni dopis tvrtke HOPS d.d., klasa: 700/20-15/1280, Urbroj: 3-200-002-05/ID-21-09 od 16.07.2021. godine kojim je utvrđeno je da u granicama obuhvata UPU područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3) nema postojećih ni planiranih visokonaponskih objekata koji su u našoj nadležnosti. Sukladno navedenom, tvrtka HOPS d.d. nema zahtjeve ni primjedbe za javnu raspravu predmetnog Plana.

NAPOMENA: Ovo mišljenje odnosi se na objekte elektroprijenosne mreže (dalekovodi/kabeli, transformatorske stanice napona 110 kV, 220 kV i 400 kV) koji su u nadležnosti Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d. Za eventualna pojašnjenja ili dodatne informacije vezane uz predmetno očitovanje možete se obratiti gđi Ivan Duvnjak, dipl.ing.građ. na tel. 021/405-967.

S poštovanjem



1

Prijenosno područje Split

Direktor
Prijenosnog područja Split
d.d., Zagreb

Zoran Sinović, dipl.ing.

HOPS d.d. Kupska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Darko Belić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Kažimir Vrankić

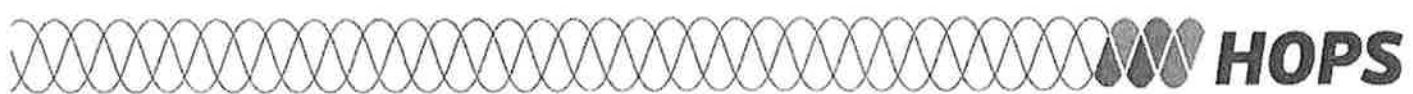
IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK uplaćen je u cijelosti i podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 100,00 HRK svaka

Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



Preslik: - Arhiva

Na znanje: - Direktor Prijenosnog područja Split
- Pomoćnik direktora Prijenosnog područja Split
- Članovima Povjerenstva (D. Biuk, I. Duvnjak, G. Čubra, B. Ćosić, L. Ćurin)
- Odjel za izgradnju Split (D. Škarica)





P / 3 8 2 3 2 8 4

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT

KLASA: 350-02/21-01/122
URBROJ: 511-01-366-22-7
Split, 20. svibnja 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA OKRUG

Primljeno:	29. ožujak 2022
Klasifikacijska oznaka	Ustroj jed.
350-02/21-01/4	
Brudžbeni broj	Pril. 1. Vrij.
2181-35-04/22-21	

OPĆINA OKRUG
BANA JELAČIĆA 17
21223 Okrug Gornji

PREDMET: Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3)
- mišljenje, dostavlja se

**VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/21-01/4, URBROJ: 2181-35-04/22-21
od 27. travnja 2022.**

U svezi Vašeg dopisa pod gornjim brojem, a temeljem odredbi članka 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), u postupku javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3) dostavljamo vam sljedeće mišljenje o istom.

U Mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti, Knjiga 2, navesti važeće propise i dokumente propisane posebnim zakonom koji uređuje područje civilne zaštite a koje smo dali u zahtjevima KLASA:350-02/21-01/122, URBROJ: 511-01-366-21-2 od 12. srpnja 2021. godine.

U dijelu koji se odnosi na Zaštitu od potresa, navesti da prema Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine" br. 29/83, 36/85 i 42/86) „međusobni razmak stambenih odnosno poslovnih objekata ne može biti manji od visine sljemena krovista većeg objekta ali ne manji od H1/2+H2/2 + 5m, gdje je H1 visina vijenca jednog objekta, a H2 visina vijenca susjednog objekta. Međusobni razmak objekata može biti i manji pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija objekta otporna na rušenje od elementarnih nepogoda, te u slučaju ratnih razaranja rušenje neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim objektima“.

U tekstualni dio unijeti tekst „Projektiranje potresne otpornosti konstrukcija izrađivati u skladu s HRN EN 1998-1:2011/NA:2011, Eurokod 8, čija će primjena osigurati gradnju primjereno seizmički otpornih građevina“.

Također je potrebno dodati i tekst sadržan u odredbi članka 39. Zakona o sustavu civilne zaštite (Narodne novine br. 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21) - „vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istodobno boravi više od 250 ljudi, u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava javnog uzbunjivanja, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te preko istog osigurati provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti“.

Potrebno je i pod mjere sklanjanja unijeti tekst „Mjere sklanjanja stanovništva provoditi sukladno važećim propisima u području civilne zaštite, odnosno planovima djelovanja civilne zaštite. Sklanjanje stanovništva planirati u postojećim skloništima te u zaklonima sa ili bez prilagođavanja pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja“.

U točki I. Analiza stanja i ocjena urbane i fizičke infrastrukture nije potrebno navoditi dokument Analiza stanja i plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Okrug u 2019. godini.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:
 naslovu (poštom preporučeno)
- pismohrani, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA OKRUG

Primljeno:	03. lipnja 2022.
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj.Jed
350-01/21-01/4	
Uradžbeni broj:	Pril. In
2021-35-EG/22-37	

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel Trogir
Gradska 41/II, 21220 Trogir
Klasa: 612-08/22-10/0182
Urbroj: 532-05-02-16/2-22-2
Trogir, 23. svibnja 2022. godine

Općina Okrug
Ulica bana Jelačića 17, Okrug Gornji

Predmet: Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3)
-mišljenje, daje se
Veza klasa Vaš broj: 350-01/21-01/22-20

Poštovani,

Slijedom Vašeg traženja zahtjeva u vezi Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja područja sjeverno od županijske ceste u Okrugu Gornjem (UPU 3) obavještavamo Vas kako za predmetnu lokaciju Konzervatorski odjel u Trogiru nema zahtjeva prilikom izrade plana.

