

Naziv plana:

# IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GRADAC

## IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Nositelj izrade:

**OPĆINA GRADAC**  
Jedinstveni upravni odjel

Izrađivač:

**URBOS** doo Split  
Biro za prostorno planiranje,  
urbanizam i zaštitu okoliša

Pripremili:

**OPĆINA GRADAC**  
Pročelnica: Mare Malkić, mag.oec.

**URBOS** d.o.o. Split

Odgovorni voditelj:  
Gordana Radman, dipl.ing.arh.

Maja Madiraca, dipl.oec.

Larisa Bačić, dipl.ing.građ.



**GORDANA RADMAN**  
dipl.ing.arh.

OVLAŠTENJA ARHITEKTICA  
URBANISTICA  
A-U 156

**URBOS**  
d.o.o. SPLIT

## SADRŽAJ

1. Uvod
2. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana za javnu raspravu
3. Objava javne rasprave
4. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi
5. Zapisnik o javnom izlaganju
6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi s obrazloženjima
7. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćene, djelomično prihvaćene ili nisu prihvaćene

## 1. UVOD

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) Općina Gradac, odnosno Jedinствeni upravni odjel Općine Gradac kao Nositelj izrade plana, proveo je javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune UPU-a).

Sukladno članku 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19.) dana 4. rujna 2023. g. donesen je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna UPU-a za javnu raspravu.

Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a koja je provedena od 11. rujna 2023. g. do 19. rujna 2023. g. objavljena je u dnevnom tisku 'Večernji list' dana 7. rujna 2023. g., na mrežnim stranicama Općine Gradac dana 8. rujna 2023. g., te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja dana 8. rujna 2023. g.

Prijedlog Izmjena i dopuna UPU-a sadržava tekstualni i grafički dio, te njihovo Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Javnopravna tijela kojima je, sukladno čl. 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19.), dostavljena posebna pisana obavijest o javnoj raspravi navedena su u dostavnim listama dopisa priloženih u ovom Izvješću.

Sukladno članku 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) provedeno je javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a i to dana 19. rujna 2023. g. Javno izlaganje održano je u prostorijama Općine Gradac s početkom u 10 sati o kojem se vodio zapisnik.

Za vrijeme trajanja javne rasprave Nositelju izrade upućeno je ukupno 7 mišljenja / prijedloga / primjedbe sudionika u javnoj raspravi i to 5 mišljenja javnopravnih tijela:

1. MUP – Služba inspekcijskih poslova Split
2. HAKOM
3. HOPS
4. MUP – Područni ured civilne zaštite Split
5. HRVATSKE VODE

te 2 primjedbe ostalih sudionika javne rasprave.

Primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna UPU-a su upućene Nositelju izrade pisanim putem i elektronskom poštom.

## 2. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Sukladno članku 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) dana 4. rujna 2023. g. donesen je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a za javnu raspravu koji je prikazan u nastavku ovog Izvješća.



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GRADAC  
KLASA: 350-02/23-01/01  
URBROJ: 2181-24-02-23-9  
Gradac, 4.9.2023. godine

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i članka 40. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“ broj 06/18 – pročišćen tekst, 11/20, 4/21), u postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac, općinski načelnik dana 1.9.2023. godine donosi

### ZAKLJUČAK

#### o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac

1. Utvrđuje se Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac za javnu raspravu, izrađen od strane „URBOS“ d.o.o. Split, Karamanova 11;
  2. O Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac provest će se javna rasprava koja **započinje 11.9.2023. godine**, a **završava 19.9.2023. godine**;
  3. Tekstualni i grafički dio Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac bit će izložen na javni uvid u prostorijama Općine Gradac, Stjepana Radića 3, svakog radnog dana u vremenu **od 9:00 do 14:00 sati** tijekom trajanja javne rasprave, na mrežnim stranicama Općine Gradac ( <https://opcinagradac.hr/urbanisticki-planovi> ) i u informacijskom sustavu MGIPU;
  4. Javno izlaganje održat će se **19.9.2023. godine** s početkom u **10:00 sati** u prostorijama Općine Gradac, Stjepana Radića 3, Gradac;
  5. Zainteresirane fizičke i pravne osobe mogu prijedloge i primjedbe iznijeti postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja, upisati u knjigu primjedbi te ih mogu poslati nositelju izrade (Jedinstveni upravni odjel Općine Gradac), dostaviti na protokol Općine Gradac ili putem pošte na adresu: Općina Gradac, Stjepana Radića 3, 21330 Gradac najkasnije do **19.9.2023. godine**.
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani s imenom i adresom podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi;
6. Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Gradac za objavljivanje javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja općine Gradac u dnevnom tisku, na mrežnoj stranici Općine Gradac i mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Ivan Čič, mag. polit.



### 3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna UPU-a koja je provedena od 11. rujna 2023. g. do 19. rujna 2023. g. objavljena je u dnevnom tisku 'Večernji list', na mrežnim stranicama Općine Gradac te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Objave javne rasprave su prikazane u nastavku ovog Izvješća.



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GRADAC  
KLASA: 350-02/23-01/01  
URBROJ: 2181-24-02-23-10  
Gradac, 4.9.2023. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 40. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“ broj 06/18 – proč.tekst, 11/20, 4/21) i Zaključka KLASA: 350-02/23-01/01 URBROJ: 2181-24-02-23-9 od 1.9.2023. godine, općinski načelnik Općine Gradac objavljuje

#### JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac

- I. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana). Prijedlog plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te njegovog obrazloženja
- II. Javna rasprava o Prijedlogu plana započinje **11.9.2023. godine**, a završava **19.9.2023. godine**.
- III. Za vrijeme trajanja javne rasprave, Prijedlog plana bit će izložen u prostorijama Općine Gradac, te će se javni uvid moći obaviti svakim radnim danom **od 9:00 do 14:00 sati**. Uvid u Prijedlog plana moguć je i na mrežnim stranicama Općine Gradac <https://opcinagradac.hr/urbanisticki-planovi>
- IV. O Prijedlogu plana održat će se javno izlaganje u prostorijama Općine Gradac dana **19.9.2023. godine s početkom u 10,00 sati**.
- V. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19, 67/23), odnosno sudionici u javnoj raspravi sudjeluju na način da:
  - imaju pravo pristupa na javni uvid,
  - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja,
  - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
  - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u određenom roku.
- VI. Svi sudionici u javnoj raspravi, odnosno zainteresirani građani, udruge i pravne osobe, za vrijeme trajanja javne rasprave zaključno s **19.9.2023. godine**, mogu svoja očitovanja, prijedloge i primjedbe upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida ili poslati u pisanom obliku na adresu: OPĆINA GRADAC, Jedinствени upravni odjel, Stjepana Radića 3, 21330 Gradac. Očitovanja, prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja ili nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

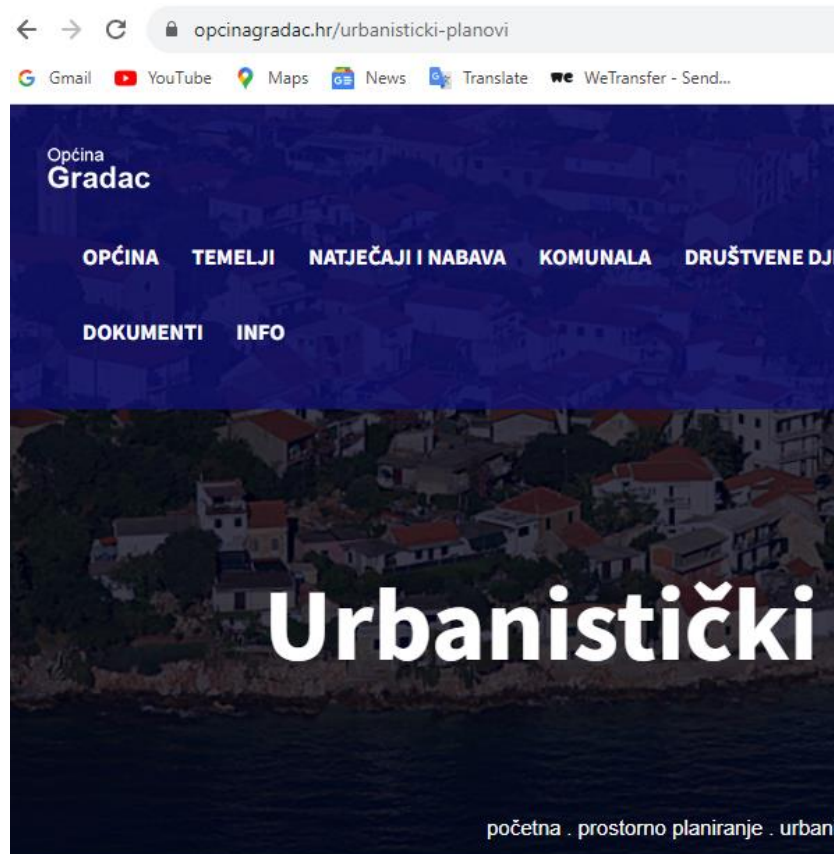
OPĆINSKI NAČELNIK  
Matko Burić mag. polit.

- u dnevnom tisku 'Večernji list' dana 7. rujna 2023. god.

## 28 Večernji list četvrtak, 7. rujna 2023.




 <p>REPUBLIKA HRVATSKA SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA OPĆINA GRADAC KLASA: 350-02/23-01/01 URBROJ: 2181-24-02-23-10 Gradac, 4.9.2023. godine</p> <p>Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 40. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“ broj 06/18 - proć.tekst, 11/20, 4/21) i Zaključka KLASA: 350-02/23-01/01 URBROJ: 2181-24-02-23-9 od 1.9.2023. godine, općinski načelnik Općine Gradac objavljuje</p> <p><b>JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac</b></p> <p>I. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana). Prijedlog plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te njegovog obrazloženja</p> <p>II. Javna rasprava o Prijedlogu plana započinje 11.9.2023. godine, a završava 19.9.2023. godine.</p> <p>III. Za vrijeme trajanja javne rasprave, Prijedlog plana bit će izložen u prostorijama Općine Gradac, te će se javni uvid moći obaviti svakim radnim danom od 9:00 do 14:00 sati. Uvid u Prijedlog plana moguć je i na mrežnim stranicama Općine Gradac</p>	<p><a href="https://opcinagradac.hr/urbanisticki-planovi">https://opcinagradac.hr/urbanisticki-planovi</a></p> <p>IV. O Prijedlogu plana održat će se javno izlaganje u prostorijama Općine Gradac dana 19.9.2023. godine s početkom u 10,00 sati.</p> <p>V. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19, 67/23), odnosno sudionici u javnoj raspravi sudjeluju na način da:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- imaju pravo pristupa na javni uvid,</li> <li>- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja,</li> <li>- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,</li> <li>- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u određenom roku.</li> </ul> <p>VI. Svi sudionici u javnoj raspravi, odnosno zainteresirani građani, udruge i pravne osobe, za vrijeme trajanja javne rasprave zaključno s 19.9.2023. godine, mogu svoja očitovanja, prijedloge i primjedbe upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida ili poslati u pisanom obliku na adresu: OPĆINA GRADAC, Jedinštveni upravni odjel, Stjepana Radića 3, 21330 Gradac.</p> <p>Očitovanja, prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja ili nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.</p> <p>OPĆINSKI NAČELNIK Matko Burić, mag. polit.</p>
--	--

- na mrežnim stranicama Općine Gradac dana 8. rujna 2023. god.



## Urbanistički planovi

### IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GRADAC

	JAVNA RASPRAVA (123.96 KB)
	Sažetak za javnost.pdf (221.62 KB)
	ODREDBE ZA PROVOĐENJE (pročišćeni tekst).pdf (734.68 KB)

- **na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja**

dana 8. rujna 2023. god.

The screenshot shows a web browser window with the URL [mpci.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8](https://mpci.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8). The page header includes "e-Građani", "RSS", and "Prijava". Below the header, there are logos for the Republic of Croatia, the Ministry of Spatial Planning and Construction, the European Union, and the "Your Europe" logo. A call center number "0800 0017" is also visible. A red navigation bar contains links: "Vijesti", "O Ministarstvu", "Pristup informacijama", "Propisi", "Državna imovina", "ISPU", and "O". The breadcrumb trail reads: "Naslovnica > | O Ministarstvu > | Djelokrug > | Prostorno uređenje > | Prostorni planovi >". The main heading is "Informacije o javnim raspravama". Below it, four public hearing announcements are listed:

- 11.09.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrbnik  
11.09.2023. | pdf (378kb)
- 11.09.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1 Vrbnik - NA 1, Općina Vrbnik  
11.09.2023. | pdf (377kb)
- 11.09.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Duge Rese  
11.09.2023. | pdf (259kb)
- 08.09.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac  
08.09.2023. | pdf (123kb)



## 4. POSEBNA PISANA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI

Javnopravna tijela kojima je, sukladno čl. 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), dostavljena posebna pisana obavijest o javnoj raspravi Prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a navedena su u dostavnoj listi dopisa koji slijedi.



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GRADAC  
Općinski načelnik  
KLASA: 350-02/23-01/01  
URBROJ:2181-24-02-23-11  
Gradac, 4.9.2023. godine

- PREMA DOSTAVNOJ LISTI-

PREDMET: Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac

- Posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Općinski načelnik Općine Gradac dostavlja javnopravnim tijelima posebnu obavijest o javnoj raspravi.

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac započet će **11.9.2023. godine** i trajati će do **19.9.2023. godine**.

Za vrijeme trajanja javne rasprave, Prijedlog plana bit će izložen u prostorijama Općine Gradac, te će se javni uvid moći obaviti svakim radnim danom od 9:00 do 14:00 sati na adresi Stjepana Radića 3, 21330 Gradac.

Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac objavljen je na službenim internet stranicama Općine Gradac ( <https://opcinagradac.hr/urbanisticki-planovi> )

Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac održat će se u službenim prostorijama Općine Gradac dana 19.9.2023. godine s početkom u 10,00 sati.

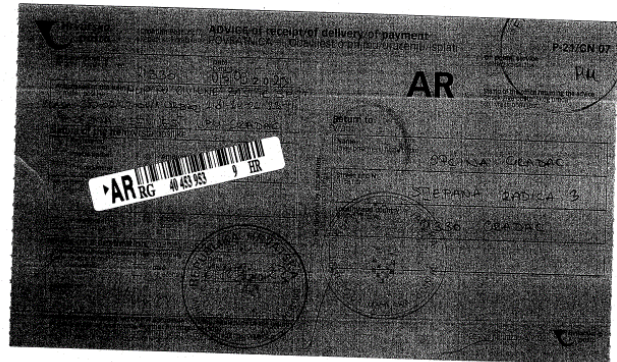
Pozivamo vas da nam sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) dostavite mišljenje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac najkasnije do **19.9.2023. godine**.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Marko Barišić, mag.polit.



## DOSTAVNA LISTA:

- † ①. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
- † ②. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
- † ③. Izvor Ploče, Trg kralja Tomislava 16, 20340 Ploče
- † ④. HRVATSKE CESTE, Ispostava Split, R. Boškovića 22, 21000 Split
- † ⑤. HEP ODS d.o.o., Elektrodalmacija Split, Poljička cesta 73, 21000 Split
- ⑥. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, 10000 Zagreb
- ⑦. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- † ⑧. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA UP- Policijska uprava splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Kralja Zvonimira 114, 21210 Solin
- † ⑨. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
- † ⑩. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Bihaćka 1, Split
- † ⑪. MJESNI ODBOR GRADAC, n/p predsjednika, ovdje



(naziv organizacije - ustanove)

Klasa 350-02/230/01 **DOSTAVNICA**

Broj uružbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primaatelja
2181-24-0223 - 11	POSEBNA OBAVLJEST O JAVNOJ RASPRAVI	MJESNI ODBOR GRADAC N/P MARKO RADIC	7.9.2023. <i>M. Radic</i>

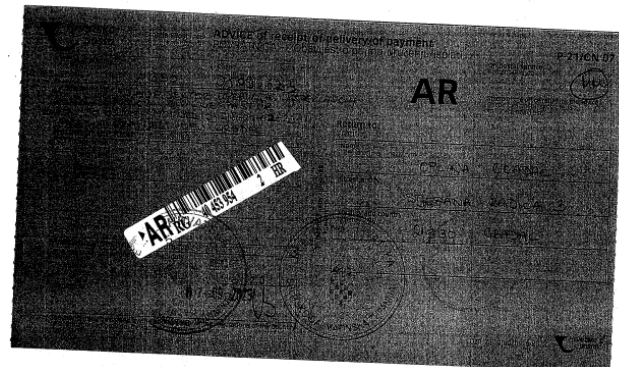
Napomena: \_\_\_\_\_

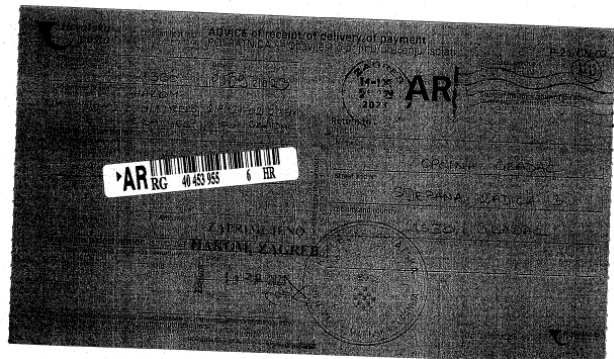
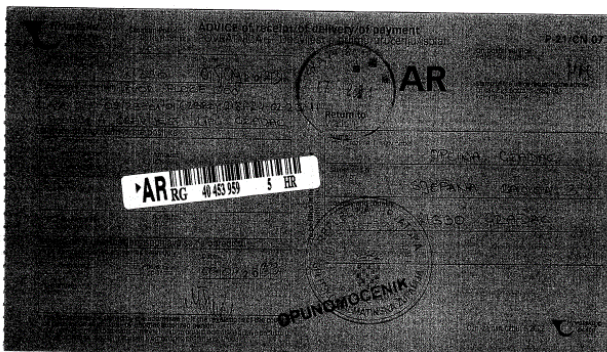
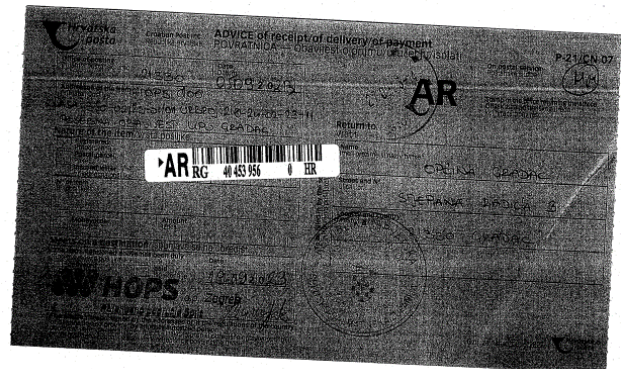
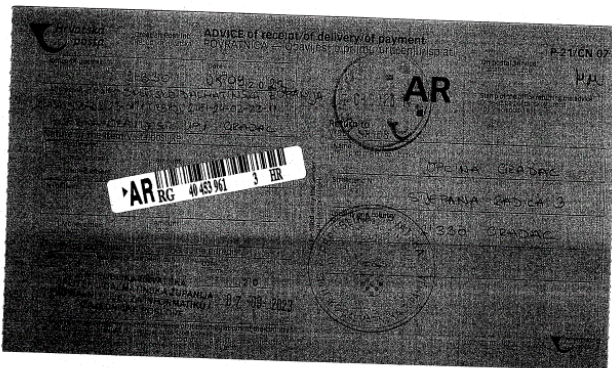
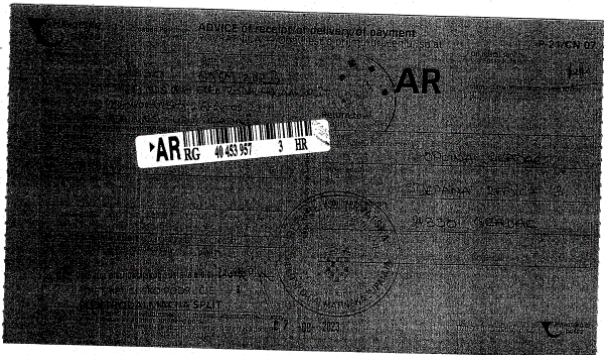
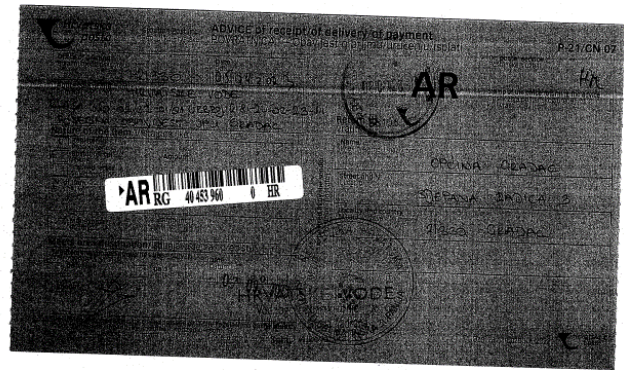
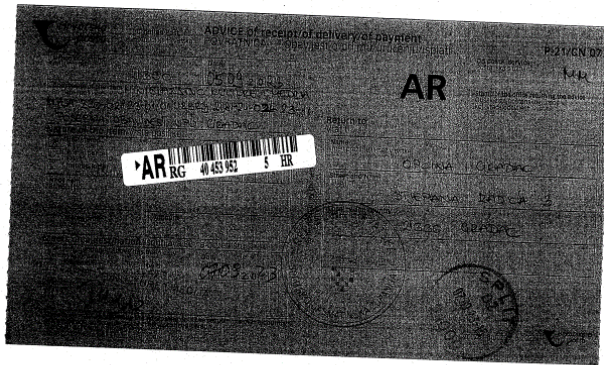
(potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu)

fokus d.o.o. Zagreb, Kosićeva 4  
Oznaka za narudžbu: B-6 (1/9)

(potpis dostavljača)

3 858883 683790





## 5. ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU

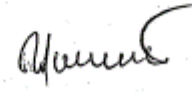
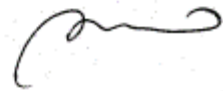
Sukladno članku 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) provedeno je javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna UPU-a dana 19. rujna 2023. g. Javno izlaganje održano je u prostorijama Općine Gradac s početkom u 10 sati o kojem se vodio zapisnik.

Zapisnik o javnom izlaganju prikazan je u nastavku ovog Izvješća.

ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU PRIJEDLOGA  
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA NASELJA  
GRADAC

Javno izlaganje započelo je dana 19.9.2023. godine u  
10,00 sati u službenim prostorijama Općine Gradac

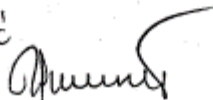
PRISUŠNI:

1. Mare Malkić, pročelnica JKO 
2. Larisa Bačić, predstavnik izradivača  
URBOS d.o.o. 

NITKO NIJE PRISUSTVOVAO JAVNOM IZLAGANJU

JAVNO IZLAGANJE JE TRAJALO DO 11,00 SATI

ZAPISNIK SASTAVILA  
MARE MALKIĆ



## **6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI S OBRAZLOŽENJIMA**

Za vrijeme trajanja javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna UPU-a pristigla su sljedeća mišljenja:

### **A) Mišljenja javnopravnih tijela**

Nositelju izrade upućeno je 5 mišljenja javnopravnih tijela:

1. MUP – Služba inspekcijskih poslova Split
2. HAKOM
3. HOPS
4. MUP – Područni ured civilne zaštite Split
5. HRVATSKE VODE

Sva mišljenja javnopravnih tijela te njihova obrazloženja prikazana su u nastavku ovog Izvješća.

# 1. MUP – Služba inspeksijskih poslova Split



REPUBLIKA HRVATSKA  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT  
 SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA SPLIT



KLASA: 245-02/23-11/384  
 URBROJ: 511-01-368-23-2  
 Solin, 11. rujna 2023.

OPĆINA GRADAC		
Primljeno: 26.09.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-01/1	01	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
383-23-15	0	0,00

OPĆINA GRADAC  
 STJEPANA RADIĆA 3  
 21330 Gradac

**PREDMET: Izmjene i dopune UPU naselja Gradac**  
 - javna rasprava-  
 - dostavlja se-

Vašim dopisom zaprimljenim od ovog tijela 07.09.2023. god., Klasa: 350-02/23-01/01, Urbroj: 2181-24-02-23-11 od 04.09.2023. god. izvješćujete nas da je objavljena javna rasprava i javni uvid u postupku donošenja izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac.

Uvidom u našu evidenciju utvrđeno je da su za izradu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac izdani Posebni uvjeti građenja, Klasa: 245-02/22-03/4497, Urbroj: 511-01-368-22-2 od 13.05.2022. god. koji su Vam i dostavljeni.

Posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara moraju biti sadržani integralno u tekstualnom dijelu a razrađeni u grafičkom dijelu Izmjene i dopune Urbanističkog plana naselja Gradac.

Ovim smatramo da je odgovoreno na Vaš poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi i javnom uvidu u postupku donošenja izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac.



DOSTAVITI:  
 1. Naslovu  
 2. Pismohrana

## OBRAZLOŽENJE PRIMJEDBE

# 1. MUP – Služba inspeksijskih poslova Split

Mišljenje se prihvaća.

## 2. HAKOM



KLASA: 350-05/22-01/71  
URBROJ: 376-05-3-23-08  
Zagreb, 19. rujna 2023.

### OPĆINA GRADAC

Primljeno: 27.09.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-01/1	01	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
383-23-16	0	0,00

Republika Hrvatska  
Splitsko-Dalmatinska županija  
Općina Gradac  
Jedinstveni upravni odjel  
Stjepana Radića 3  
21330 Gradac

**Predmet: Općina Gradac**  
Izmjene i dopune UPU naselja Gradac  
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/23-01/01, URBROJ: 2181-24-02-23-11, od 4. rujna 2023.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN.br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog *Izmjene i dopune UPU naselja Gradac*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Izmjene i dopune UPU naselja Gradac* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**  
**mr.sc. Miran Gosta**  
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:  
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 8799783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



### OBRAZLOŽENJE PRIMJEDBE

## 2. HAKOM

Mišljenje se prihvaća.

**3. HOPS**

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.  
Prijenosno područje Split  
Kneza Ljudevita Posavskog 5.  
21000 Split, Hrvatska

Telefon +385 21 40 58 00  
Pošta 21000 Split • Servis

Klasa: 700/23-07/870  
Ur. broj: 3-200-002-05/ID-23-02  
Split, 19.09 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GRADAC  
Jedinstveni upravni odjel  
Stjepana Radića 3  
21 330 Gradac

**PREDMET:** Prijedlog Izmjena i dopuna UPU naselja Gradac – očitovanje za javnu raspravu

Poštovani,

U skladu sa Vašim dopisom, Klasa: 350-02/23-01/01, Ur.broj: 2181-24-02-23-11 od 04.09.2023. godine kojim nas obavještavate o održavanju javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac, sukladno čl. 100. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 67/23), temeljem Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15) i Zakona o tržištu električne energije (NN 111/21) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH te sukladno svojoj nadležnosti dostavljamo vam slijedeće

**OČITOVANJE**

U skladu sa dostavljenim dopisom, izvršili smo uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac za javnu raspravu, dokumentaciju tvrtke HOPS d.d. i naš prethodno dostavljeni dopis, Klasa: 700/23-07/510, Urbroj: 3-200-002-05/ID-23-02 od 11.07.2023. godine kojim smo utvrdili da u obuhvatu predmetnog Plana nema postojećih ni planiranih objekata elektro-prijenosne mreže koji su u našoj nadležnosti.

Sukladno navedenom, nemamo primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac za javnu raspravu.

**NAPOMENA:** Ovo mišljenje odnosi se na objekte elektro-prijenosne mreže (dalekovodi/kabeli, transformatorske stanice napona 110 kV, 220 kV i 400 kV) koji su u nadležnosti Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d. Za eventualna pojašnjenja ili dodatne informacije vezane uz predmetno očitovanje možete se obratiti gđi Ivani Duvnjak, dipl.ing.građ. na tel. 021/405-967.

S poštovanjem

Direktor  
Prijenosnog područja Split

Zoran Sinovčić, dipl.ing.

HOPS d.d., Zagreb  
Prijenosno područje Split

HOPS d.d. Kupska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska  
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Darko Bellić  
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Kažimir Vrankić

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.  
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.  
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633  
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK / 656.759.713,05 EUR  
(fiksni tečaj konverzije 7,53450) uplaćen je u cijelosti i podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 100,00 HRK svaka

Telefon: +385 1 4545 111  
www.hops.hr





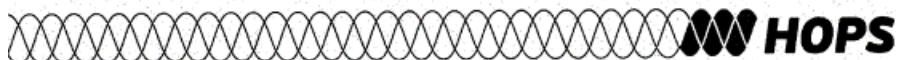
Preslik: - Arhiva

Na znanje:

- Direktor Prijenosnog područja Split
- Pomoćnik direktora Prijenosnog područja Split
- Članovima Povjerenstva (I. Duvnjak, L. Čurin, Tino Radovanović, L. Klarić, D. Marasović)
- Odjel za nadzemne i kableske vodove (G. Čubra)
- Odjel za izgradnju Split (D. Škarica)

OPĆINA GRADAC

Primljeno: 26.09.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-01/1	01	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
383-23-14	0	0,00



## OBRAZLOŽENJE PRIMJEDBE

### 3. HOPS

Mišljenje se prihvaća.

## 4. MUP – Područni ured civilne zaštite Split



REPUBLIKA HRVATSKA  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT

KLASA: 350-02/20-01/232  
 URBROJ: 511-01-366-23-9  
 Split, 13. rujna 2023.



OPĆINA GRADAC		
Primljeno: 19.09.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-01/1	03	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
383-23-13	0	0,00

OPĆINA GRADAC  
 STJEPANA RADIĆA 3  
 21330 Gradac

**PREDMET: Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac**

- mišljenje, dostavlja se

**VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/23-01/01, URBROJ: 2181-24-02-23-11**

**od 04. rujna 2023.**

U svezi Vašeg dopisa pod gornjim brojem, a temeljem odredbi članka 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u postupku javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac dostavljamo vam sljedeće mišljenje o istom.

U tekstualnom dijelu odredbi, članak 95., točka 1, postojeći tekst zamijeniti tekstem u kojem su sadržani važeći propisi i dokumenti, a koje smo dali u zahtjevima, KLASA:350-02/20-01/232, URBROJ: 511-01-366-23-7 od 12. lipnja 2023.

U tekstualnom dijelu odredbi, članak 95.g. brisati točku 2. jer navodite zakonske propise koji više nisu na snazi.

U svezi eventualnih nejasnoća i upita osoba za kontakt je Mirjana Jelavić, samostalna nadzornica za prevenciju i pripravnost, tel: 021/435-669, e-mail: mjelavic4@mup.hr.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

- naslovu, (poštom preporučeno)
- pismohrani, ovdje

### OBRAZLOŽENJE PRIMJEDBE

## 4. MUP – Područni ured civilne zaštite Split

Mišljenje se prihvaća.

Članak 95. Odredbi za provođenje će se uskladiti sukladno mišljenju.

# 5. HRVATSKE VODE



**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA  
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400  
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/23-01/0000185  
URBROJ: 374-24-1-23-4  
Datum: 26.09.2023.g.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
**OPĆINA GRADAC**  
Jedinstveni upravni odjel

**PREDMET:** Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac, Općina Gradac: javna rasprava, očitovanje na prijedloga plana – dostavlja se

**Veza:** Vaš zahtjev Klasa: 350-02/23-01/1, Urbroj: 2181-24-02-23-11 od 04.09.2023.g., zaprimljen 07.09.2023.g.

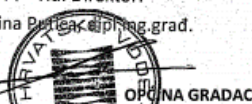
Uvidom u prijedlog za javnu raspravu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac (izrađivač Urbos d.o.o. Split, br. 857/23, rujan 2023.), objavljenog na web stranici Općine, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja zaštite od štetnog djelovanja voda, vodoopskrbe i zaštite površinskih i podzemnih voda i priobalnog mora od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da su vodoopskrbni sustav te sustav za odvodnju sanitarnih otpadnih voda na području Općine Gradac u nadležnosti tvrtki Izvor Ploče d.o.o. te Vodovod d.o.o. Makarska, potrebno je prije prihvatanja predmetnog Plana ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na predviđena rješenja vodoopskrbe te odvodnje otpadnih voda.

Mišljenja smo da je prijedlog za javnu raspravu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gradac sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,

44 v.d. Direktor:  
Irina Butićek, Općina Gradac



Dostava:  
1. 24-1, ovdje  
2. Pismohrana

Primljeno 28.09.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-01/1	01	
Uruđbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
383-23-17	0	0,00



## OBRAZLOŽENJE PRIMJEDBE

# 5. HRVATSKE VODE

Mišljenje se prihvća.

## **B) Mišljenja, prijedlozi i primjedbe ostalih sudionika u javnoj raspravi**

Nositelju izrade upućene su 2 primjedbe/prijedloga/mišljenja ostalih sudionika u javnoj raspravi.

Obe primjedbe/prijedlozi/mišljenja ostalih sudionika u javnoj raspravi te njihova obrazloženja prikazana su u nastavku ovog Izvješća.

## 6. NINA KOVAČEVIĆ

**Pošiljatelj:** Nina Kovacevic

**Poslano:** 15. rujna 2023. 20:29

**Primatelj:** juo@opcinagradac.hr; nacelnik@opcinagradac.hr

**Predmet:** Prijedlog za

Predmet: prijedlog za izmjenu

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GRADAC,

ODREDBE ZA PROVOĐENJE (pročišćeni tekst) PRIJEDLOG

PLAN  
Split, rujna 2023. godine

### OPĆINA GRADAC

Primljeno: 15.09.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-01/1	02	
OPĆINA GRADAC,	Prilozi	Vrijednost
PLAN 383-23-12	0	0,00

Prijedlog se odnosi na

Članak 54. Dječji vrtić stavak 2.

Obavezno je održavati postojeće zelenilo i saditi novo te predvidjeti projekt hortikulturnog uređenja u slučaju nove gradnje ili zamjene postojećih građevina. - izbrisati podcrtani dio alineje.

Dogradnja građevine nije moguća na površinama sa visokim zelenilom. - brisati cijelu alineju

Srdačan pozdrav

Nina Kovačević

Sent from Gmail Mobile

### OBRAZLOŽENJE PRIMJEDBE

## 6. NINA KOVAČEVIĆ

Primjedba se prihvaća.

## 7. IVAN GAŠPAR

**From:** Ivan Gašpar [redacted]  
**Sent:** Thursday, September 21, 2023 9:59 AM  
**To:** Maja Madiraca [redacted]  
**Subject:** UPU\_osvrt

Poštovana Maja,  
na prvu nisam imao primjedbi na UPU za POS i dvoranu, no kad sam još jednom pročitao shvatio sam da kod dvorane piše: *Na građevnoj čestici je potrebno osigurati min. 10% zelenih uređenih površina*, a ja smatram da je bolje da piše da je minimalna ozelenjena površina 10 % jer je pitanje koliko će to moći biti uređeno zelenilo.  
Srdačno, Ivan Gašpar, mag.ing.arh.

### OPĆINA GRADAC

Primljeno: 21.09.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-01/1	03	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
383-23-18	0	0,00

### OBRAZLOŽENJE PRIMJEDBE

## 7. IVAN GAŠPAR

Primjedba se prihvaća.

## 7. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENE, DJELOMIČNO PRIHVAĆENE ILI NISU PRIHVAĆENE

### A) Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćene

**Tijela s javnim ovlastima:**

1. MUP – Služba inspekcijskih poslova Split
2. HAKOM
3. HOPS
4. MUP – Područni ured civilne zaštite Split
5. HRVATSKE VODE

**Ostali sudionici:**

6. NINA KOVAČEVIĆ
7. IVAN GAŠPAR

### B) Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana djelomično prihvaćene

-

### C) Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana nisu prihvaćene

-