

Naručitelj:  
**Grad Ludbreg**



**Izmjene i dopune  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
Gospodarske zone Sjever  
u Ludbregu  
IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

Izvršitelj:  
**URB/ING** d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša



Ludbreg - Zagreb, studeni 2018. g.




# GRAD LUDBREG

Nositelj izrade prostornog plana:

**Jedinstveni upravni odjel - Odsjek za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti i imovinu**

Naziv prostornog plana:

## Izmjene i dopune URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA Gospodarske zone Sjever u Ludbregu

|  |  |
|--|--|
| Broj plana:<br><b>A-688/2018</b>   | Etapa:<br><b>IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI</b>  |
| Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana:<br>(Službeni vjesnik Varaždinske županije, br. 25/18 i 63/18)   | Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana:  |
| Datum objave javne rasprave (glasilo):<br>2.10.2018. Večernji list,<br>2.10.2018. <a href="http://www.ludbreg.hr">www.ludbreg.hr</a> ,<br>2.10.2018. Radio Ludbreg,<br>3.10.2018. <a href="http://www.mgipu.hr">www.mgipu.hr</a> | Javni uvid održan:<br><br><b>10.listopada – 25.listopada 2018.</b>   |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:<br><br>M.P.  | Odgovorna osoba:<br><b>Darko Rak, mag.iur.</b><br><br>vlastoručni potpis   |
| Pravna osoba koja je izradila Plan:<br><b>URBING, d.o.o.za poslove prostornog uređenja i zaštitu okoliša, Zagreb, Avenija V. Holjevca 20</b>   |  |
| Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:<br><br>M.P.   | Odgovorna osoba:<br><b>Darko Martinec, dipl.ing.arh.</b><br><br>vlastoručni potpis   |
| Odgovorni voditelj:<br><b>Maja Martinec Čunčić, ovl.arh.urb.</b>   |    |
| Stručni tim u izradi Plana:<br><b>Maja Martinec Čunčić, mag.ing.arch.</b><br><b>Darko Martinec, dipl.ing.arh.</b><br><b>Filip Šrajer, dipl.ing.arh.</b>  | <b>Korišteni materijali:</b><br><b>Blaženko Premužić, dipl.ing.građ. – REKONSTRUKCIJA RASKRIŽJA NA D-2 KOD ULAZA U GOSPODARSKU ZONU SJEVER U LUDBREGU, Idejni projekt</b><br><br><b>Marijan Marcuš, dipl.ing.el. – GOSPODARSKA ZONA SJEVER U LUDBREGU – TRAFOSTANICA SA SN I NN RAZVODOM, Idejni projekt</b> |
| Pečat Gradskog vijeća:<br><br>M.P.   | Predsjednik Gradskog vijeća:<br><b>Antun Šimić</b><br><br>vlastoručni potpis   |
| Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:<br><br>vlastoručni potpis  | Pečat nadležnog tijela:<br><br>M.P.  |



Nositelj izrade:

GRAD LUDBREG

Gradonačelnik:

Dubravko Bilić

Koordinacija nositelja izrade:

Jedinstveni upravni odjel - Odsjek za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti i imovinu

Voditelj Odsjeka:

Darko Rak, Mag.iur.

Koordinacija:

Ivan Filipašić, bacc.ing.aedif.

# Izmjene i dopune URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA Gospodarske zone Sjever u Ludbregu **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

Izvršitelj:

**URB**ING d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb

Direktor:

Darko Martinec, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj:

Maja Martinec Čunčić, mag.ing.arch.

Stručna skupina:

Maja Martinec Čunčić, mag.ing.arch.

Darko Martinec, dipl.ing.arh.

Filip Šrajer, dipl.ing.arh.

Korišteni materijali:

Blaženko Premužić, dipl.ing.građ.

REKONSTRUKCIJA RASKRIŽJA NA D-2 KOD ULAZA U GOSPODARSKU ZONU SJEVER U  
LUDBREGU, Idejni projekt

Marijan Marcuiš, dipl.ing.el.

GOSPODARSKA ZONA SJEVER U LUDBREGU – TRAFOSTANICA SA SN I NN RAZVODOM,  
Idejni projekt



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD LUDBREG

Odsjek za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti i imovinu Grada Ludbrega

Sukladno članku 102. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17), nositelj izrade prostornog plana - Odsjek za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti i imovinu Grada Ludbrega pripremio je uz sudjelovanje odgovornog voditelja stručnog izrađivača prostornog plana, tvrtke Urbing d.o.o. iz Zagreba

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI  
O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE SJEVER U LUDBREGU**

Izvešće o javnoj raspravi sadrži:

- Objavu o datumu, mjestu i vremenu trajanja javne rasprave
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis osoba nazočnih na javnom izlaganju
- Popis tijela i osoba kojima je upućena posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s pozivom na javno izlaganje
- Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Sjever u Ludbregu razmatrani
- Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17) izrada Plana započela je na temelju Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Sjever u Ludbregu (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 25/18 i 63/18).

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Sjever u Ludbregu je Jedinstveni upravni odjel - Odsjek za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti i imovinu Grada Ludbrega.

Tvrtka Urbing d.o.o., Zagreb, stručni izrađivač Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Sjever u Ludbregu kao odgovornog voditelja izrade nacrtu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Sjever u Ludbregu imenovala je ovlaštenu arhitekticu urbanisticu Maju Martinec Čunčić, mag.ing.arch., broj ovlaštenja A-U 48.

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Sjever u Ludbregu organizirana je i provedena temeljem odredbe članka 94. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17), u trajanju od 15 dana, u vremenu od 10. do 25. listopada 2018. godine, a nakon što je Gradonačelnik 1. listopada 2018. godine donio Zaključak o utvrđivanju i upućivanju na javnu raspravu Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Sjever u Ludbregu. Javno izlaganje je održano 17.10.2018.g. u velikoj vijećnici Centra za kulturu i informiranje "Dragutin Novak" u Ludbregu.



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

GRAD LUDBREG

Gradonačelnik

KLASA : 340-01/18-01/06

URBROJ: 2186/18-01/1-18-44

Ludbreg, 01. listopada 2018. godine

Na temelju članka 98. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13, 65/17) i Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17) i članka 59. Statuta Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 23/09, 17/13, 40/13-pročišćeni tekst, 12/18, 55/18-pročišćeni tekst), gradonačelnik Grada Ludbrega donosi

## ZAKLJUČAK

o utvrđivanju i upućivanju na javnu raspravu Prijedloga

IZMJENA I DOPUNA

URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE SJEVER U LUDBREGU

I

Utvrđuje se i upućuje na javnu raspravu Prijedlog Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Sjever u Ludbregu (u daljnjem tekstu Plan).

II

Javni uvid u prijedlog Plana trajati će 15 dana, u vremenu od **10.10.2018. godine do 25.10.2018. godine**. Javno izlaganje Plana održati će se **dana 17.10.2018. godine u velikoj vijećnici Centra za kulturu i informiranje "Dragutin Novak" Ludbreg sa početkom u 11:00 sati**.

Javna rasprava objavit će se prema članku 96. i 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17).

III

U tom vremenu prijedlog Plana biti će izložen na javni uvid u prostorijama Jedinственог upravnog odjela, Odsjeka za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti i imovinu Grada Ludbrega, Trg Svetog Trojstva 14.

IV

Primjedbe i prijedloge na Prijedlog Plana mogu se davati do završetka javnog uvida, zaključno do **25.10.2018. godine** u skladu s člankom 100. Zakona o prostornom uređenju u postupku donošenja prostornih planova.

*"(1) Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:*

- 1. imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana*
- 2. postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje*
- 3. daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja*



4. upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

(2) Prijedlozi i primjedbe iz stavka 1. ovoga članka koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi."

V

Sve prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen zakonom, obraditi će nositelj izrade sa stručnim izrađivačem plana i o tome pripremiti izvješće o javnoj raspravi.

VI

Gradonačelnik će razmotriti će Izvješće, utvrditi konačan prijedlog Plana te isti dostaviti Gradskom vijeću Grada Ludbrega na usvajanje.

VII

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Gradonačelnik :  
Dubravko Biljčić



Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Sjever u Ludbregu objavljena je 02. listopada 2018. godine u Večernjem listu, te na mrežnoj stranici Grada Ludbrega [www.ludbreg.hr](http://www.ludbreg.hr) i na Radio Ludbreg, dok je na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr) objavljena 3. listopada 2018.g.

## Objava u Večernjem listu

Dobavacko-neretvanskoj jedine su tri jedinice lokalne samouprave u Hrvatskoj iz kojih se prošle godine nitko nije iselio u inozemstvo. Prema podacima o doseljenom i odseljenom stanovništvu koje je ovih dana objavio Državni zavod za statistiku, prošle godine u inozemstvo su se iselile 47.352 osobe, 10.916 više nego 2016. Općina Sućuraj na otoku Hvaru ima oko 460 stanovnika.

nebratimskom iseljeniku koje imisao, otišao je prije. Ima nešto mladih koji ribare preko zime, ima nešto maslinika, na žalost i zapuštenih. Zimi je ovdje jako teško. Starca koji u 18 sati padne na rivi pronaći će tek iduće jutro kad se ide na tržnicu. Nema ljudi preko zime – kaže ugostitelj Stjepan Vitali. Mladi koji bi pozavršavali fakultete ostajali bi, dodaje, u Zagrebu i Splitu, i ne bi se više vraćali kući.

– Od turizma se ovdje još može živjeti, ne ostane za investiranje, ali bude za osnovne troškove. Nije kao u Slavoniji gdje ljudi nemaju što raditi. Kad sam kao lovac odlazio u Slavoniju, dimlo se iz svake kuće, a sad dima svako malo nema – kaže. Dobro zvuči podatak da se lani 16 ljudi

međimurske županije u inozemstvo otišlo 756 ljudi, lani je taj broj skočio na 1187, u Varaždinskoj s 1021 na 1346, u Koprivničko-križevačkoj s 886 na 989, u Osječko-baranjskoj s 3634 na 5094, u Vukovarsko-srijemskoj s 2763 na 5091, Brodsko-posavskoj s 2208 na 3271, Sisačko-moslavačkoj s 2241 na 3211, Istarskoj s 1379 na 1543... Iz Zagreba je 2016. otišlo 4876 ljudi, a lani 6814. (I.Beti) •



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD LUDBREG

Gradonačelnik  
KLASA : 340-01/18-01/05  
URBROJ: 2186/18-01/1-18-53  
Ludbreg, 01. listopada 2018. godine

Na temelju članka 98. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13, 65/17) i Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17) i članka 59. Statuta Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 23/09, 17/13, 40/13-pročišćeni tekst, 12/18, 55/18-pročišćeni tekst), gradonačelnik Grada Ludbrega donosi

### ZAKLJUČAK

o utvrđivanju i upućivanju na javnu raspravu Prijedloga  
III. IZMJENA I DOPUNA  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LUDBREG

Utvrđuje se i upućuje na javnu raspravu Prijedlog Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja Ludbreg (u daljnjem tekstu Plan).

Javni uvid u prijedlog Plana trajati će 15 dana, u vremenu od **10.10.2018. godine do 25.10.2018. godine**. Javno izlaganje Plana održati će se dana **17.10.2018. godine u velikoj vijećnici Centra za kulturu i informiranje "Dragutin Novak" Ludbreg sa početkom u 10:00 sati**.

Javna rasprava objavit će se prema članku 96. i 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17).

U tom vremenu prijedlog Plana biti će izložen na javni uvid u prostorijama Jedinstvenog upravnog odjela, Odsjeka za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti i imovinu Grada Ludbrega, Trg Svetog Trojstva 14.

Primjedbe i prijedloge na Prijedlog Plana mogu se davati do završetka javnog uvida, zaključno do **25.10.2018. godine** u skladu s člankom 100. Zakona o prostornom uređenju u postupku donošenja prostornih planova.

(1) Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:  
1. imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana  
2. postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje  
3. daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja  
4. upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.  
(2) Prijedlozi i primjedbe iz stavka 1. ovoga članka koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Sve prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen zakonom, obraditi će nositelj izrade sa stručnim izrađivačem plana i o tome pripremiti izvješće o javnoj raspravi.

Gradonačelnik će razmotriti će izvješće, utvrditi konačan prijedlog Plana te isti dostaviti Gradskom vijeću Grada Ludbrega na usvajanje.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Gradonačelnik:  
Dubravko Bilić



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD LUDBREG

Gradonačelnik  
KLASA : 340-01/18-01/05  
URBROJ: 2186/18-01/1-18-44  
Ludbreg, 01. listopada 2018. godine

Na temelju članka 98. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13, 65/17) i Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17) i članka 59. Statuta Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 23/09, 17/13, 40/13-pročišćeni tekst, 12/18, 55/18-pročišćeni tekst), gradonačelnik Grada Ludbrega donosi

### ZAKLJUČAK

o utvrđivanju i upućivanju na javnu raspravu Prijedloga  
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE  
SJEVER U LUDBREGU

Utvrđuje se i upućuje na javnu raspravu Prijedlog Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Sjever u Ludbregu (u daljnjem tekstu Plan).

Javni uvid u prijedlog Plana trajati će 15 dana, u vremenu od **10.10.2018. godine do 25.10.2018. godine**. Javno izlaganje Plana održati će se dana **17.10.2018. godine u velikoj vijećnici Centra za kulturu i informiranje "Dragutin Novak" Ludbreg sa početkom u 11:00 sati**.

Javna rasprava objavit će se prema članku 96. i 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17).

U tom vremenu prijedlog Plana biti će izložen na javni uvid u prostorijama Jedinstvenog upravnog odjela, Odsjeka za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti i imovinu Grada Ludbrega, Trg Svetog Trojstva 14.

Primjedbe i prijedloge na Prijedlog Plana mogu se davati do završetka javnog uvida, zaključno do **25.10.2018. godine** u skladu s člankom 100. Zakona o prostornom uređenju u postupku donošenja prostornih planova.

(1) Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:  
1. imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana  
2. postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje  
3. daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja  
4. upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.  
(2) Prijedlozi i primjedbe iz stavka 1. ovoga članka koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Sve prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen zakonom, obraditi će nositelj izrade sa stručnim izrađivačem plana i o tome pripremiti izvješće o javnoj raspravi.

Gradonačelnik će razmotriti će izvješće, utvrditi konačan prijedlog Plana te isti dostaviti Gradskom vijeću Grada Ludbrega na usvajanje.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Gradonačelnik:  
Dubravko Bilić

Objava na [www.ludbreg.hr](http://www.ludbreg.hr)

Objava poziva na javnu raspravu u postupku donošenja izmjena ... <http://ludbreg.hr/objava-poziva-na-javnu-raspravu-u-postupku-...>



<http://kulturnatura.eu>



<http://ludbreg.hr>

NA  
ODNO  
OVANJE  
NABAVA

Početna (<http://www.ludbreg.hr>) [O Ludbregu](http://ludbreg.hr/o-ludbregu/) [Vijesti iz :](http://ludbreg.hr/gradska-uprava/)

[Gradska uprava](http://ludbreg.hr/gradska-uprava/) [Servisne inf.](http://ludbreg.hr/gradska-uprava/)

[Dokumenti](http://ludbreg.hr/pravo-na-pristup-informacijama/) [Javna nabava](http://ludbreg.hr/pravo-na-pristup-informacijama/) (<http://ludbreg.hr/javna-nabava/>).

[Gospodarstvo](http://ludbreg.hr/gospodarstvo/) (<http://ludbreg.hr/gospodarstvo/>)

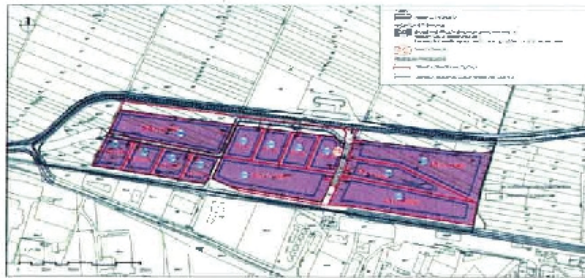


<http://ludbreg.hr/poziva-na-javnu-raspravu-savjetovanje-javna-nabava/>

[Početna](http://ludbreg.hr) [ludbreg.hr](http://ludbreg.hr) [Gradska uprava](http://ludbreg.hr) [Vijesti iz](http://ludbreg.hr) [Objave poziva](http://ludbreg.hr)

Priložena vijest

### Objava poziva na javnu raspravu u postupku donošenja izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Sjever u Ludbregu na Internet stranicama Grada Ludbrega



2. listopada 2018.

Temeljem Zaključka gradonačelnika i sukladno čl. 98. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17), pozivamo Vas na sudjelovanje u javnoj raspravi u postupku donošenja izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Sjever u Ludbregu (u daljnjem tekstu Plan).

Javni uvid u prijedlog Plana trajati će 15 dana, u vremenu od 10. listopada 2018. godine do 25. listopada 2018. godine. U tom vremenu prijedlog Plana biti će izložen na javni uvid u prostorijama Jedinственог управног одјела, Odsjeka za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti i imovinu Grada Ludbrega, Trg Svetog Trojstva 14, te na službenoj internet stranici Grada Ludbrega.

Javno izlaganje Plana održati će se dana 17. listopada 2018. godine u velikoj vijećnici Centra za kulturu i informiranje "Dragutin Novak" Ludbreg sa početkom u 11:00 sati.

Primjedbe i prijedlozi na Plan mogu se davati do završetka javne rasprave, zaključno sa 25. listopada 2018. godine u skladu sa člankom 100. Zakona o prostornom uređenju u postupku donošenja prostornih planova kako slijedi:

(1) Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

1. imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana;
2. postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja u predviđenim razdobljima, na koja odgovaraju osobito koje vode javno izlaganje;
3. daju prijedloge i primjedbe u zapisnici za vrijeme javnog izlaganja;
4. upućuju molbu za izradu pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

(2) Prijedlozi i primjedbe iz stavka 1. ovog članka koji nisu dostavljeni u roku ili nisu dovoljno napisani ne mogu se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pučen slijedeće poveznice možete iznijeti prijedloge i primjedbe: Savjetovanje (<https://www.pccracun.hr/Savjetovanje/index?id=92679367-426-481-8119-749a781c1985&odina=2017>).

Najava događanja:

LISTOPAD, 2018.

|         |    |   |                   |                        |
|---------|----|---|-------------------|------------------------|
| 1. 10.  | 15 | DIEČJI TIJEKAN - IGRA, MO SE NA RAČUNALU!                                 | 10:00 - 19:00 (5) | Trg Svetog Trojstva 19 |
| 3. 10.  | 15 | ČITATELJSKI KLUB "KRIŠKI MOLICI"  | 10:00 - 11:00     | Trg Svetog Trojstva 19 |
| 3. 10.  | 15 | PRIGLAŠENJE, SLUŠANJE, STVARANJE  | 10:00 - 19:30     | Trg Svetog Trojstva 19 |
| 4. 10.  | 15 | BEBA U KNJIŽNICI  | 10:00 - 11:00     | Trg Svetog Trojstva 19 |
| 5. 10.  | 15 | BEBA U KNJIŽNICI  | 10:00 - 11:00     | Trg Svetog Trojstva 19 |
| 5. 10.  | 15 | PIREČI ČITAJI IŠKRIJAJE   | 17:00 - 19:00     | Trg Svetog Trojstva 19 |
| 9. 10.  | 15 | EP CENTAR EMOCIJA U CENTRU SVIETA   | 19:00 - 20:00     | Trg Svetog Trojstva 19 |
| 10. 10. | 15 | PRIGLAŠENJE IŠKRIJAJE   | 18:00 - 19:30     | Trg Svetog Trojstva 19 |
| 17. 10. | 15 | PRIGLAŠENJE IŠKRIJAJE   | 18:00 - 19:30     | Trg Svetog Trojstva 19 |
| 24. 10. | 15 | UD KAŠTAN NA KRIVIAK MAŠIĆ - NACIONALNI KVIZ ZA PODIZANJE ČITANJA         | 13:00 - 17:00     | Trg Svetog Trojstva 19 |
| 24. 10. | 15 | PRIGLAŠENJE IŠKRIJAJE   | 18:00 - 19:30     |                        |
| 25. 10. | 15 | KAŠTAN NAŠEGR KRALJA - KVIZ MLADI GLAVOM ZA UČENIKE 3. RAZREDA ČS LUDBREG | 09:00 - 12:00     | Trg Svetog Trojstva 19 |
| 27. 10. | 15 | KNJIŽNICI U KRIŠKI  | 09:30 - 11:30     | Trg Svetog Trojstva 19 |
| 31. 10. | 15 | PRIGLAŠENJE IŠKRIJAJE   | 18:00 - 19:30     | Trg Svetog Trojstva 19 |





## Objava na Radio Ludbreg



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD LUDBREG

Jedinstveni upravni odjel,  
Odsjek za prostorno uređenje,  
komunalne djelatnosti i imovinu  
KLASA : 340-01/18-01/06  
URBROJ: 2186/18-06/6-18-46  
Ludbreg, 01. listopada 2018. godine

Radio Ludbreg,  
Trg Sv. Trojstva 19,  
Ludbreg 42230

Predmet: **Objava poziva na javnu raspravu u postupku donošenja izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Sjever u Ludbregu**  
- dostavlja se

Poštovani,

molimo Vas da u periodu do 25. listopada 2018. godine objavljujete poziv – obavijest svim zainteresiranima.

-- Tekst za objavu --

U postupku donošenja izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Sjever u Ludbregu, sukladno čl. 98. Zakona o prostornom uređenju, Grad Ludbreg poziva Vas na sudjelovanje u javnoj raspravi.

Javni uvid u prijedlog Plana trajati će 15 dana, u vremenu od **10. listopada 2018. godine do 25. listopada 2018. godine**. U tom vremenu prijedlog Plana biti će izložen na javni uvid u prostorijama Jedinstvenog upravnog odjela, Odsjeka za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti i imovinu Grada Ludbrega, Trg Svetog Trojstva 14, te na službenoj internet stranici Grada Ludbrega.

Javno izlaganje Plana održati će se **dana 17. listopada 2018. godine** u velikoj vijećnici Centra za kulturu i informiranje "Dragutin Novak" Ludbreg sa početkom u **11:00 sati**.

Pitanja i primjedbe na prijedlog Plana mogu se davati na javnom izlaganju, te u pismenom obliku do završetka javnog uvida, zaključno sa **25. listopada 2018. godine** u skladu s člankom 100. Zakona o prostornom uređenju.

-- Kraj teksta za objavu --

Sa štovanjem.

Stručni suradnik za prostorno uređenje i graditeljstvo:

Ivan Filipašić, bacc.ing.aedif.

(e-pošta: [ivan.filipasac@ludbreg.hr](mailto:ivan.filipasac@ludbreg.hr))

099 216 97 26



1.10.2018.  
DEJAN ORLOVIĆ

Objava na [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr)[www.mgipu.hr/default.aspx?id=17503](http://www.mgipu.hr/default.aspx?id=17503)OCR  Geoportal DGU  Nova kartica

AZORITZ - Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada

DGU - Državna geodetska uprava

Hrvatski zavod za prostorni razvoj

FZOEU - Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

NACIONALNI PORTAL  
ENERGETSKE UČINKOVITOSTI

Poticanje energetske efikasnosti u Hrvatskoj

Informacijski sustav za gospodarenje energijom (ISGE)



Informacijski sustav prostornog uređenja (ISPU)




Centar unutarnjeg tržišta EU

AGENCIJA  
ZA INVESTICIJE  
I KONKURENTNOST  
Agency for Investments  
and CompetitivenessSredišnji  
državni  
portalSve na jednom mjestu.  
[www.gov.hr](http://www.gov.hr)

Urbanističkog plana uređenja 'Uređenje obale - privezište Kuštalovac - Pećine', Općina Seget'

- ▶ 03.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stanacija Blek 1 (T1, T2, T3-TRP2), Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega
- ▶ 03.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ludbreg
- ▶ 03.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Sjever u Ludbregu
- ▶ 02.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Senja Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 01.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Živogošće-Blato, Općina Podgora Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 01.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Stancije Meneghetti, Općina Bale
- ▶ 01.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 43 - Poslovna zona Mišnjak, Grad Rab
- ▶ 01.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Polača
- ▶ 20.09.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Sveti Nikola i s tim povezane IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tisno
- ▶ 20.09.2018. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije i Strateške studije utjecaja na okoliš izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije
- ▶ 19.09.2018. - Informacija o javnoj raspravi u postupku izrade urbanističkog plana uređenja 'Polačišta', Grad Korčula
- ▶ 14.09.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Novo groblje, Grad Virovitica
- ▶ 08.08.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina
- ▶ 08.08.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Šikuli, Grad Labin
- ▶ 06.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije i Strateškoj studiji o utjecaju na okoliš IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije  
NOVI TERMIN javne rasprave (21.01.-19.02.2019.)

 Ispiši stranicu

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA I POPIS PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD LUDBREG

Jedinstveni upravni odjel,  
Odsjek za prostorno uređenje,  
komunalne djelatnosti i imovinu  
KLASA : 340-01/18-01/06  
URBROJ: 2186/18-06/5-18-49  
Ludbreg, 17. listopada 2018. godine

## ZAPISNIK

Sastavljen na javnom izlaganju u postupku donošenja izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Sjever u Ludbregu (u daljnjem tekstu „plan“) održanog dana 17. listopada 2018. godine u prostorijama Centra za kulturu i informiranje „Dragutin Novak“ u Ludbregu (velika vijećnica) s početkom u 11:00 sati.

### PRISUTNI:

1. Maja Martinec Čunčić, Urbing d.o.o. - stručni izrađivač plana;
2. Darko Martinec, Urbing d.o.o. - stručni izrađivač plana;
3. Valerija Pokos - zainteresirana stranka;
4. Ivan Filipašić - stručni suradnik za prostorno uređenje i graditeljstvo, Grad Ludbreg;
5. Zoran Hlap, DUZS-PUZS- Varaždin;
6. Robert Tkalec - Grad Ludbreg - zainteresirana stranka;  
(evidencija nazočnih u prilogu)

Sastanak je otvorio stručni suradnik za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Ludbrega Ivan Filipašić, pozdravivši prisutne.

U nastavku, pozdravio je predstavnike stručnog izrađivača plana Urbing d.o.o., te predao riječ gospodi Maji Martince Čunčić.

Uz prethodni pozdrav i zahvalu prisutnima na odazivu gospoda Martince je, uz prethodno pripremljenu prezentaciju na platnu, upoznala prisutne u do sada proveden postupak donošenja plana.

U nastavku prezentacije predstavljen je prijedlog izmjena plana, a sve temeljem Odluke o donošenju izmjena i dopuna plana.

Prezentacija je potrajala petnaest minuta.

Nakon obrazloženja plana, riječ je prepuštena prisutnima.

Ispred Državne uprave zaštite i spašavanja - Policijske uprave Varaždinske javio se gospodin Zoran Hlap i izjavio da će se uprava pismeno izjasniti na plan.

S obzirom da više nije bilo pitanja prisutnih, završnom riječi i zahvalom na sudjelovanju prisutnima, stručni suradnik Ivan Filipašić zaključio je sastanak u 11:25 sati.

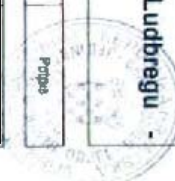
Zapisnik izradio:  
Ivan Filipašić





Javno izlaganje -izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Sjever u Ludbregu -  
 izmjene i dopune II Urbanističkog plana uređenja Ludbreg u Ludbregu

EVIDENCIJA NAZOČNIH - 17.10.2018. g.

| Red | Ime      | Prezime | Institucija /Vrsta | Specifično | Telefon | Email | Potpis  |
|-----|----------|---------|--------------------|------------|---------|-------|---|
| 1   | TRNA     | BRČIĆ   | većnik d.o.o       |            |         |       |  |
| 2   | Dukić    | MARKIĆ  | -                  |            |         |       |   |
| 3   | NAJEDINA | ROKOSIĆ |                    |            |         |       |   |
| 4   | URB      | FRANČIĆ | GRUPA<br>URBANIST  |            |         |       |   |
| 5   | ZORAN    | HOPI    | GRUPA<br>TIZS IZ   |            |         |       |   |
| 6   | BOŠIĆ    | TIHARIC | GRUPA<br>KURBAN    |            |         |       |   |
| 7   |          |         |                    |            |         |       |   |
| 8   |          |         |                    |            |         |       |   |
| 9   |          |         |                    |            |         |       |   |
| 10  |          |         |                    |            |         |       |   |
| 11  |          |         |                    |            |         |       |   |
| 12  |          |         |                    |            |         |       |   |
| 13  |          |         |                    |            |         |       |   |
| 14  |          |         |                    |            |         |       |   |



POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD LUDBREG

Jedinstveni upravni odjel,  
Odsjek za prostorno uređenje,  
komunalne djelatnosti i imovinu  
KLASA : 340-01/18-01/06  
URBROJ: 2186/18-06/5-18-47  
Ludbreg, 04. listopada 2018. godine

Predmet: **Posebna obavijest o javnoj raspravi u postupku donošenja izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Sjever u Ludbregu**  
- dostavlja se

U postupku donošenja izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Sjever u Ludbregu, sukladno čl. 98. Zakona o prostornom uređenju, Grad Ludbreg poziva Vas na sudjelovanje u javnoj raspravi.

Javni uvid u prijedlog Plana trajati će 15 dana, u vremenu od **10. listopada 2018. godine do 25. listopada 2018. godine**. U tom vremenu prijedlog Plana biti će izložen na javni uvid u prostorijama Jedinstvenog upravnog odjela, Odsjeka za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti i imovinu Grada Ludbrega, Trg Svetog Trojstva 14, te na službenoj internet stranici Grada Ludbrega.

Javno izlaganje Plana održati će se dana **17. listopada 2018.** godine u velikoj vijećnici Centra za kulturu i informiranje "Dragutin Novak" Ludbreg sa početkom u **11:00 sati**.

Pitanja i primjedbe na prijedlog Plana mogu se davati na javnom izlaganju, te u pismenom obliku do završetka javnog uvida, **zaključno sa 25. 10. 2018.** godine u skladu s člankom 100. Zakona o prostornom uređenju.

U slučaju potrebe, osoba za kontakt je:

Ivan Filipašić  
(e-pošta: [ivan.filipasic@ludbreg.hr](mailto:ivan.filipasic@ludbreg.hr))  
099 216 97 26

Sa štovanjem,

PRILOG:

- CD sa prijedlogom Plana

Stručni suradnik za prostorno uređenje i graditeljstvo:  
Ivan Filipašić, bacc.ing.aedif.



Dostaviti:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Varaždinska, I. Milčetića 10, 42000 Varaždin
2. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Varaždin, Kratika 1/4, 42 000 Varaždin,
3. Hrvatske ceste d.o.o. Vončinina 3, 10000 Zagreb,
4. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, Varaždin 42000.
5. Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Mali Plac 2, 42000 Varaždin,

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting: **17230 LUDBREG** Date: **05.10.2018.**

Address of the item: **MIN. UNUTARNJIH POSLOVA, PU  
Nemirinska 1, Mladica 10**

Nature of the item:  Registered letter,  Postal parcel,  Insured letter,  Money order

Value Shipment: **15 859 410**

Barcode: **AR RF 15 859 410 7 HR**

Meets on a destination:  delivered,  paid

Signature: **[Signature]** Date: **10.10.2018.**

Return to: **17230 LUDBREG**

Stamp: **AR 17230 LUDBREG 10.10.18.**

OPUNOMOĆENIK

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting: **17230 LUDBREG** Date: **05.10.2018.**

Address of the item: **DELOVODNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I  
SPOSREBANJE Nemirinska, Mladica 10**

Nature of the item:  Registered letter,  Postal parcel,  Insured letter,  Money order

Value Shipment: **15 859 411**

Barcode: **AR RF 15 859 411 5 HR**

Meets on a destination:  delivered,  paid

Signature: **[Signature]** Date: **10.10.2018.**

Return to: **17230 LUDBREG**

Stamp: **AR 17230 LUDBREG 10.10.18.**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting: **17230 LUDBREG** Date: **05.10.2018.**

Address of the item: **HRVATSKE VODE  
Nemirinska 26b, Mladica**

Nature of the item:  Registered letter,  Postal parcel,  Insured letter,  Money order

Value Shipment: **15 859 414**

Barcode: **AR RF 15 859 414 1 HR**

Meets on a destination:  delivered,  paid

Signature: **[Signature]** Date: **10.10.2018.**

Return to: **17230 LUDBREG**

Stamp: **AR 17230 LUDBREG 10.10.18.**

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE SJEVER U LUDBREGU

IZMJENE I DOPUNE

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

|  |                             |  |
|--|-----------------------------|--|
| Office of posting<br>Prijamni podstanak/uređ<br>41230 LUDBREG  | Date<br>Datum<br>05.10.2018 |                                 |
| Address of the item<br>Preuzetna poštica<br>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE<br>INA ZUP., Malec Plac 2, Ludbreg   |                             |  |
| Nature of the item/Vrsta pošiljke<br><input type="checkbox"/> Registered Letter<br><input checked="" type="checkbox"/> Postal parcel<br><input type="checkbox"/> Parcel<br><input type="checkbox"/> Insured letter<br><input type="checkbox"/> Money order |                             |  |
|   |                             |  |
| Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu<br>The item mentioned above has been duly delivered<br><input type="checkbox"/> delivered<br><input checked="" type="checkbox"/> paid   |                             |  |
| Signature<br>Datum i potpis  |                             | Date<br>Datum<br>10.10.2018<br> |

|  |   |
|--|---|
| Name<br>Preuzetnik i naziv tvrtke<br>GRAD LUDBREG        | Return to<br>Vratiti<br>I.F.                        |
| Street and n°<br>Ulica i br.                             | To be filled in by the sender<br>Nastaviti popuniti |
| TRG SU. TRGOSIVA 14                                      |   |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>41230 LUDBREG |   |

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Ova obavijest može potpisati preuzetnik, ako to odredi zakonodavstvo odabire države, druga osoba izvan osoba iz zakonika odabire države pošiljanja.


Obz. za narudžbu: 8/2017 

---

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

|  |                             |  |
|--|-----------------------------|--|
| Office of posting<br>Prijamni podstanak/uređ<br>41230 LUDBREG  | Date<br>Datum<br>05.10.2018 |                                  |
| Address of the item<br>Preuzetna poštica<br>HRVATSKE CESTE D.O.O.<br>Kučimirova 3, Ludbreg   |                             |  |
| Nature of the item/Vrsta pošiljke<br><input type="checkbox"/> Registered Letter<br><input checked="" type="checkbox"/> Postal parcel<br><input type="checkbox"/> Parcel<br><input type="checkbox"/> Insured letter<br><input type="checkbox"/> Money order |                             |  |
|   |                             |  |
| Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu<br>The item mentioned above has been duly delivered<br><input type="checkbox"/> delivered<br><input checked="" type="checkbox"/> paid   |                             |  |
| Signature<br>Datum i potpis  |                             | Date<br>Datum<br>04.10.2018<br> |

|  |   |
|--|---|
| Name<br>Preuzetnik i naziv tvrtke<br>GRAD LUDBREG        | Return to<br>Vratiti<br>I.F.                        |
| Street and n°<br>Ulica i br.                             | To be filled in by the sender<br>Nastaviti popuniti |
| TRG SU. TRGOSIVA 14                                      |   |
| Locality and country<br>Mjesto i država<br>41230 LUDBREG |   |

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Ova obavijest može potpisati preuzetnik, ako to odredi zakonodavstvo odabire države, druga osoba izvan osoba iz zakonika odabire države pošiljanja.

Obz. za narudžbu: 8/2017 

---

PRIMJEDBE PRISTIGLE U JAVNOJ RASPRAVI

---

Tijekom javnog uvida u Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Sjever u Ludbregu u Knjigu primjedbi nije upisana niti jedna primjedba.

U zakonom propisanom vremenskom razdoblju nije pristigla niti jedna primjedba.

Popis Javnopravnih tijela koja su u javnoj raspravi sudjelovala davanjem mišljenja o prihvaćanju njihovih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan:

- Županijska uprava za ceste Varaždinske županije,
- Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije,
- Hrvatske ceste.

Primjedbe javnopravnih tijela se prihvaćaju.

Stručni izrađivač:  
Urbing

za Nositelja izrade:

Odgovorni voditelj izrade  
Maja Martinec Čunčić, mag.ing.arch.

Darko Rak, mag.iur.

Zagreb – Ludbreg, studeni 2018.



PRESLIKE PRIMJEDBI, PRIJEDLOGA I OČITOVANJA PRISTIGLIH U JAVNOJ RASPRAVI

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE  
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE  
Varaždin, Gajeva 4

Trgovački sud u Varaždinu MBS 070035051  
IBAN: HR9823400091110729751  
Ravnatelj: Tomislav Osonjački, dipl. ing.  
Klasa: 350-02/18-01/31  
Urbroj: 2186-376-09-18-3  
Varaždin, 18.10.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD LUDBREG

|            |       |
|------------|-------|
| 22-10-2018 |       |
| Org. jed.  | 005   |
| Pril.      | Vrij. |
| 374-18-50  |       |

Šifra djel.-74200; MB 1284827; OIB 74640705361  
Temeljni kapital 20,000.00 kuna uplaćen u cijelosti  
tel. 042 / 214 - 403, fax 042 / 214 - 459  
e-mail: zuc-varazdin@zuc-vz.hr

**GRAD LUDBREG**

Jedinstveni upravni odjel  
Odsjek za prostorno  
uređenje, komunalne djelatnosti  
i imovinu

**Očitovanje**

Poštovani!

Nastavno na Vašu obavijest (Klasa: 340-01/18-01/05, Urbroj: 2186/18-05/6-18-56 od 04.10.2018. godine) vezano uz postupak donošenja III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ludbreg u Ludbregu, pošto nema promjena u odnosu na prethodni plan u dijelu koji se odnosi na razvrstane ceste (županijske i lokalne), ova Uprava nema posebnih zahtjeva.

S poštovanjem!

Ravnatelj:  
Tomislav Osonjački



**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

KLASA: 350-02/18-02/6  
 URBROJ: 2186/1-16/1-18-8  
 Varaždin, 19.10.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA  
 VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
 GRAD LUDBREG

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Priloga: 23-10-218     |            |
| Klasifikacijska oznaka | O. i. jed. |
| Uredbeni broj          | Pril. Vr.  |
| 2186/1-18-51           |            |

**GRAD LUDBREG**  
**Jedinstveni upravni odjel**  
**Odsjek za prostorno uređenje,**  
**komunalne djelatnosti i imovinu** ✓

Trg Sv. Trojstva 14  
 42 230 Ludbreg

**Predmet:** Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja  
 „Gospodarske zone Sjever“ u Ludbregu  
 – očitovanje u javnoj raspravi *dostavlja se*

Na temelju dostavljene posebne obavijesti o javnoj raspravi (dopis KLASA: 340-01/18-01/06, URBROJ: 2186/18-06/5-18-47 od 4. listopada 2018. godine) u postupku donošenja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gospodarske zone Sjever“ u Ludbregu (u nastavku teksta: ID UPU-a) i dostavljene dokumentacije ovaj Zavod daje sljedeće očitovanje:

- Konstatira se da su nedostaci u Odluci o izradi ID UPU-a temeljem koje su dani zahtjevi Zavoda, uklonjeni kroz izmjene i dopune Odluke o izradi ID UPU-a („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 63/18.).
- Ovaj Zavod nema primjedbi na predložene promjene u UPU-u, izvršene prema Odluci o izradi i Odluci o Izmjenama i dopunama Odluke o izradi (omogućavanje formiranja više manjih građevnih čestica i redefiniranje planiranih prometnica.), a nije imao niti posebnih zahtjeva u tom smislu.
- Vežano uz zahtjev Zavoda o potrebi osiguranja usklađenosti ID UPU-a s prostornim planom šireg područja tj. važećim Prostornim planom uređenja Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 6/03., 22/08., 7/10., 6/15., te 25/15. pročišćeni tekst) i Prostornim planom Varaždinske županije („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 8/00., 29/06. i 16/09.), konstatira se da se ovim ID UPU-a ne mijenja namjena prostora, te je ista usklađena s osnovnom namjenom i odgovarajućim uvjetima definiranim Prostornim planom uređenja Grada Ludbrega, na koji je ovaj Zavod dao pozitivno mišljenje o usklađenosti s Prostornim planom Varaždinske županije. S obzirom da sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17.) Zavod ne izdaje mišljenje o usklađenosti s Prostornim planom Varaždinske županije za ovu razinu prostornog plana, sijedom navedenog smatra se da je postignuta usklađenost ID UPU-a s prostornim planom šireg područja.

- Konstatira se da u priloženoj dokumentaciji za javnu raspravu nije dostavljen Nacrt Odluke o donošenju ID UPU-a, pa ponovno navodimo potrebu da se tom Odlukom, uz Zakonom propisani sadržaj, jasno i nedvojbeno definiira koji dijelovi dokumentacije važećeg UPU-a ostaju na snazi, a koji se mijenjaju (u dijelu Odredbi za provođenje, grafičkom dijelu, te dijelu Obrazloženja), radi lakše provedbe plana.  
Nakon donošenja ID UPU-a potrebno je sukladno Zakonu objaviti pročišćeni tekstualni i grafički dio plana.
- Vezano uz dostavu dokumentacije za provođenje javne rasprave i donesenih ID UPU-a ovom Zavodu, radi unošenja u ISPU, ponovno naglašavamo potrebu izrade i dostave iste sukladno Zakonu o prostornom uređenju (čl. 112.) i Uredbi o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN br. 115/15.), te objašnjenju Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja (KLASA: 350-01/15-01/705, URBROJ: 251-01-15-1 od 16.12.2015. god.), koje Vam je ovaj Zavod dostavio 30.12.2015. god.

S poštovanjem

**O tome obavijest:**

- Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije  
Franjevački trg 7, 42000 Varaždin

**Kopija:**

- Pismohrana

**RAVNATELJICA**

Tanja Martinec, dipl.inž.arh.





sjedište: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska  
 tel: +385 1 4722 555  
 e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr  
 website: www.hrvatske-ceste.hr

**Poslovna jedinica Varaždin**  
 adresa: K. P. Krešimira IV 25, 42000 Varaždin  
 tel. (042) 302-840, fax. (042) 320-393

Klasa: 350-02/18-01/192  
 Ur. broj: 345-921-607-18-4  
 Varaždin, 24.10.2018.

|  |            |       |
|--|------------|-------|
| REPUBLIKA HRVATSKA<br>VARAŽDINSKA ŽUPANIJA<br>GRAD LUDBREG |            |       |
| Primljeno:   | 29-10-2018 |       |
| Klasifikacijska oznaka                                     | Org. jed.  | CCS   |
| Uredžbeni broj   | Prih.      | Vrij. |
| 345-18-53  |            |       |

REPUBLIKA HRVATSKA  
 VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
 GRAD LUDBREG  
 Jedinствeni upravni odjel  
 Odsjek za prostorno uređenja, komunalne  
 djelatnosti i imovinu  
 42230 LUDBREG  
 Trg Svetog Trojstva 14

Predmet: Izmjena i dopuna UPU Gospodarske zone Sjever u Ludbregu

Vezano na Posebnu obavijest KLASA: 340-01/18-01/06, URBROJ: 2186/18-06/5-18-47 od 04. listopada 2018. godine i dostavljeni Prijedlog izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Gospodarske zone Sjever“ u Ludbregu, Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Poslovna jedinica Varaždin nemaju primjedbi na Prijedlog Plana.

S poštovanjem,

Rukovoditelj poslovne jedinice:

Stjepan Marković, dipl.ing.



Na znanje:

- Naslovu;
- Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Metalčeva 5
- Pismohrana.



POPIS PRIMJEDBI I OČITOVANJA NA JAVNOJ RASPRAVI

| broj primjedbe | naziv / ime i prezime sudionika javne rasprave   | prihvaćena | djelomično prihvaćena | nije prihvaćena | Nemaju primjedbi |
|----------------|--|------------|-----------------------|-----------------|------------------|
| 01             | Županijska uprava za ceste Varaždinske županije  |            |                       |                 |                  |
| 02             | Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije |            |                       |                 |                  |
| 03             | Hrvatske ceste                                   |            |                       |                 |                  |

## ODGOVORI NA PRIMJEDBE I OČITOVANJA NA JAVNOJ RASPRAVI

|                   |  |                                  |
|-------------------|--|----------------------------------|
| broj<br><b>01</b> | naziv/ime i prezime sudionika javne rasprave:<br><b>Županijska uprava za ceste<br/>Varaždinske županije</b>  | adresa sudionika javne rasprave: |
|                   | Zahtjev:<br>Nemaju primjedbi.  |                                  |
|                   | obrazloženje:<br>Prihvaća se.  |                                  |
| broj<br><b>02</b> | naziv/ime i prezime sudionika javne rasprave:<br><b>Zavod za prostorno uređenje<br/>Varaždinske županije /<br/>Tanja Martinec</b>  | adresa sudionika javne rasprave: |
|                   | Zahtjev:<br>U Odluci o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Sjever u Ludbregu potrebno je definirati što od važeće dokumentacije ovog prostornog plana ostaje na snazi (u dijelu Odredbi za provođenje, grafičkom dijelu te dijelu obrazloženja).<br>Sukladno Zakonu potrebno je izraditi pročišćeni tekstualni i grafički dio Plana.<br>Nakon donošenja III. ID UPU-a potrebno je dokumentaciju Plana dostaviti Zavodu za prostorno uređenje Varaždinske županije radi unošenja u Informacijski sustav prostornog uređenje. |                                  |
|                   | obrazloženje:<br>Prihvaća se.  |                                  |
| broj<br><b>03</b> | naziv/ime i prezime sudionika javne rasprave:<br><b>Hrvatske ceste</b>   | adresa sudionika javne rasprave: |
|                   | Zahtjev:<br>Nemaju primjedbi.  |                                  |
|                   | obrazloženje:<br>Prihvaća se.  |                                  |