



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI

KLASA:350-01/18-01/02
URBROJ:2186-09-03-18-133
Trnovec, 02. kolovoz 2018.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
„PODUZETNIČKE ZONE TRNOVEC – ISTOK“

SADRŽAJ:

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

**2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM
OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

**3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I
PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA – ODREĐENJE O
NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU PLANA**

4. AKTI I DRUGI DOKAZI

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu
- Objava javne rasprave u lokalnom tisku s dokazima objave
- Preslika objave s mrežnih stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- Preslika objave s mrežnih stranica Općine Trnovec Bartolovečki
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17) i Zaključka načelnika Općine Trnovec Bartolovečki, Klasa: 350-01/18-01/02, Urbroj: 2186-09-03-18-82 od 07. lipnja 2018. godine objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“

1. Javna rasprava će trajati **od 20. lipnja 2018. do 20. srpnja 2018.**
2. Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“, moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, 42202 Trnovec Bartolovečki, svakog radnog dana u vremenu od 7,00 do 12,00 sati i na web stranicama Općine Trnovec Bartolovečki (www.trnovec-bartolovecki.hr)
3. Javno izlaganje prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“, **organizirat će se u prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, dana 10.07.2018. g. (utorak) u 11.00 sati.**
4. Primjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, **zaključno sa 20. srpnja 2018. godine** i to na slijedeći način:
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
 - upućivanjem pismenih prijedloga i primjedbi na adresu Općina Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, 42202 Trnovec Bartolovečki., s napomenom „ZA JAVNU RASPRAVU O URBANISTIČKOM PLANU UREĐENJA „PODUZETNIČKE ZONE TRNOVEC – ISTOK““.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/18-01/02
URBROJ: 2186-09-07-01/1-18-84
Trnovec, 08. lipnja 2018. godine

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/18-01/02
URBROJ: 2186-09-07-01/1-18-91 DR
Trnovec, 08. lipnja 2018.

MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Varaždinu
Ivana Gundulića 2
42000 VARAŽDIN

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja
"Poduzetničke zone Trnovec – istok"
- poziv za dostavu mišljenja

Poštovani,

na temelju članka 97. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13 i 65/17) te zaključka Načelnika Općine Trnovec Bartolovečki, u listu „Varaždinske vijesti“ od 12.06.2018. godine objavljeno je otvaranje javne rasprave na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“, izrađen od tvrtke Urbia d.o.o. Čakovec.

Javna rasprava, odnosno javni uvid, trajat će od **20. lipnja 2018. do 20. srpnja 2018. godine**, s napomenom da će se javno izlaganje održati dana **10. srpnja 2018. godine (utorak) s početkom u 11,00 sati** u prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76. Prijedlog plana nalazi se dostupan na web stranicama Općine Trnovec Bartolovečki, www.trnovec-bartolovecki.hr, odakle se može preuzeti od dana početka javne rasprave. Također će se obavijest o javnoj raspravi i link za uvid u prijedlog plana za javnu raspravu nalaziti i na web stranicama izrađivača plana: www.urbia.hr.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“, u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na predmetni plan.

Ako svoje mišljenje ne dostavite u gore navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

S poštovanjem,

Krutić pisarnica
- otprema "A2"
08.06.2018
Košć

SAVJETNIK
Dejan Rošć, mag. oec.
Košć

Dostavljeno:

MINISTARSTVA I UPRAVNA TIJELA

- 91 1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, Varaždin
- 92 2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Varaždinska, Milčetićeve 10, Varaždin
- 93 3. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Kratka 1/IV, Varaždin
- 94 4. Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Franjevački trg 7, Varaždin

DRŽAVNE AGENCIJE I JAVNE USTANOVE

- 95 5. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, Zagreb
- 96 6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb
- 97 7. Agencija za razvoj Varaždinske županije d.o.o., Kratka 1, Varaždin
- 98 8. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin, Međimurska ulica 26b
- 99 9. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za slivno područje "Plitvica-Bednja", Varaždin, Međimurska ulica 26b
- 100 10. Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Mali plac 1a, Varaždin
- 101 11. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Varaždinske županije, Kratka 1, Varaždin
- 102 12. Županijska uprava za ceste Varaždinske županije, Gajeva 4, Varaždin

TVRTKE ZA GRADNJU I UPRAVLJANJE INFRASTRUKTURNIM SUSTAVIMA

- 103 13. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, Zagreb
- 104 14. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, PJ Varaždin
- 105 15. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupska 4., 10001 Zagreb
- 106 16. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Varaždin, Kratka 3, Varaždin
- 107 17. JANAF, Miramarska cesta 24, Zagreb
- 108 18. INA – industrija nafte d.d., Sektor istraživanja i proizvodnje nafte i plina za jugoistočnu Europu, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb
- 109 19. PLINACRO d.o.o., Sektor transporta plina, Savska cesta 88a, Zagreb
- 110 20. Termoplín d.d. Varaždin, V. Špinčića 78, Varaždin
- 111 21. Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15, Varaždin

OSTALI

- 22. Općinsko vijeće
- 112 23. Mjesni odbori

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA – ODREĐENJE O NJIHUVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU

| R. BR. | PODNOŠITELJ PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA / MIŠLJENJA | SUDJELOVANJE JAVNOPRAVNOG TIJELA U POSTUPKU PREMA ČL. 90. I 101. ZPU | PRIHVAĆANJE / NEPRIHVAĆANJE PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA | SAŽETAK ZAHTEVA, PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA | OBRAZLOŽENJE |
|--------|--|--|--|--|--|
| 1. | INA INDUSTRIJA NAFTE d.d., istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Razrada nafte, Lovinčićeva 4, Zagreb Klasa: 350-01/18-01/02 Ur.broj: 363-18-119 Od 18.06.2018. | Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini U postupku javne rasprave izdano mišljenje prema članku 101. ZPU. | Mišljenje prema članku 101. stavku 5. Zakona o prostornom uređenju. Nema primjedbi. | Daje se očitovanje da nemaju primjedbi na plan, obzirom da na području „Poduzetničke zone Trnovec – istok“ nema izgrađenih niti planiranih naftno-rudarskih objekta i postrojenja za potrebe istraživanja i eksploatacije ugljkovodika. | Korigirat će se tekst točke 9.7. Odredbi za provedbu UPU na način da se navede točan naziv dokumenta. |
| 2. | Državna uprava za zaštitu i spašavanje. Područni ured za zaštitu i spašavanje Varaždin Klasa: 350-01/18-01/02 Ur.broj: 543-18-120 Od 20.06.2018. | Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini U postupku javne rasprave izdano mišljenje prema članku 101. ZPU. | Mišljenje prema članku 101. stavku 5. Zakona o prostornom uređenju. Primjedba se usvaja. | Daje se primjedba da nisu razrađene sve mjere za rizik od pucanja nasipa akumulacijskog jezera HE Čakovec, prema Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“ broj 29/83, 36/85 i 42/86) | Predmetni navedeni propis ne sadrži odredbe kojim bi se utvrđivali uvjeti provedbenog planiranja gospodarskih zona u blizini nasipa akumulacijskih jezera. Akumulacijsko jezero HE Čakovec i pripadajući nasip su već izvedeni, a ovaj UPU ne planira građevinsko područje naselja, nego razrađuje namjenu predviđenu prostornim planom više razine, a koja nije stambena. UPU gospodarske zone nije dokument kojim bi se moglo ukloniti ili smanjiti rizik pucanja nasipa akumulacijskog jezera, niti se UPU-om može utjecati na izmjenjenu namjenu planirane |

| | | | | |
|--|---|---|---|--|
| <p>prostornim planovima širih područja, prvenstveno PPU Općine i PP Županije. Preporuka za izbjegavanje sadržaja koji bi mogao onečistiti okoliš uslijed pucanja nasipa dana je u članku 15. stavku 3.</p> | | | | <p>3. Županijska uprava za ceste Varaždinske županije, Gajeva 4, Varaždin Klasa: 350-01/18-01/02 Ur.broj: 383-18-122 Od 29.06.2018.</p> |
| <p>Dostavlja se očitovanje da Županijska uprava za ceste Varaždinske ceste nema posebnih zahtjeva.</p> | <p>Mišljenje prema članku 101. stavku 5. Zakona o prostornom uređenju. Nema primjedbi.</p> | <p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini U postupku javne rasprave izdano mišljenje prema članku 101. ZPU.</p> | <p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini U postupku javne rasprave izdano mišljenje prema članku 101. ZPU.</p> | <p>4. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7 Zagreb Klasa: 350-01/18-01/02 Ur.broj: 383-18-123 Od 03.07.2018.</p> |
| <p>Zaštita od svjetlosnog onečišćenja je već obrađena u poglavlju 9.5. „Svjetlosno onečišćenje“, članku 98. i u odredbama za javnu rasvjetu u članku 74. Odredba za zaštitu ptica od strujnog udara je već dana u stavku 2. članka 86. a osim toga unutar područja UPU ne predviđaju se elektroenergetski objekti s golim vodičima (unutar UPU nema planiranih el. rasklopnih postrojenja niti drugih el. objekata visokog napona), sve trafostanice napona 10(20)/0,4 kV su predviđene kao zatvorene i tipske, a mreža elektroopskrbe (srednji i niski napon) u pravilu kao podzemna. Stoga niti nema uvjeta koji bi doveli do stradanja ptica od strujnog udara.</p> | <p>Traži se korekcija članka 86. stavka 2. na način da se dopune odredbe za zaštitu od svjetlosnog onečišćenja i zaštite ptica od strujnog udara.</p> | <p>Mišljenje prema članku 101. stavku 5. Zakona o prostornom uređenju. Primjedba se ne usvaja.</p> | | |

| | | | | |
|----|--|--|--|---|
| | | <p>Mišljenje prema članku 101. stavku 5. Zakona o prostornom uređenju.</p> <p>Primjedba se dijelom usvaja.</p> | <p>Traži se korekcija članka 86. stavka 2. na način da se dopune odredbe za zaštitu ugroženih i rijetkih stanišnih tipova.</p> | <p>Primjedba se dijelom usvaja u smislu da će se dopuniti odredbom očuvanja jedinog utvrđenog ugroženog staništa – u što prirodnijem staniju. Sadašnje korištenje područja obuhvata UPU je poljoprivredna proizvodnja, tako da izrađivač sumnja da je ugroženi i rijetki stanišni tip Mezofiline livade košaniče Srednje Europe na području obuhvata uopće ispravno utvrđen. Obzirom da je namjena područja generalno utvrđena kao gospodarska, za površine za koje se određuje obveza uređenja kao zelenih, a to je 20% površine gospodarske građevne čestice, u članku 84. odredbi za provedbu je dana preporuka da se urede kao livada ugroženog stanišnog tipa. Međutim, dozvoljava se i drugačije, prvenstveno parkovno uređenje zelenih površina i to iz socijalnih razloga povećanja kvalitete radnog okoliša u gospodarskoj zoni. Stoga se neće uvesti obveza izbjegavanja vrsta koje nisu autohtone na području, a nisu invazivne.</p> |
| 5. | <p>Hrvatske vode, VGO za Muru i Gornju Dravu, Varaždin Klasa: 350-01/18-01/02 Ur.broj: 346-18-124 Od 06.07.2018.</p> | <p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini</p> <p>U postupku javne rasprave izdano mišljenje prema članku 101. ZPU.</p> | <p>Mišljenje prema članku 101. stavku 5. Zakona o prostornom uređenju.</p> <p>Nema primjedbi.</p> | <p>Deje se pozitivno očitovanje na Prijedlog UPU.</p> |
| 6. | <p>Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Varaždinska</p> | <p>Mišljenje prema članku 101. stavku 5. Zakona o prostornom uređenju.</p> <p>Primjedba se dijelom usvaja.</p> | <p>Traži se konkretnija razrada uvjeta za zaštitu od požara u odnosu na:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sigurnosne udaljenosti među građevinama na parceli i susjednim parcelama 2. Osiguranje dostatnih izvora | <p>Uvjeti iz primjedbe pod točkom 1. obrađeni su u poglavlju: 2.3. „Smještaj građevina na građevnoj čestici“.</p> <p>Uvjeti iz primjedbe pod točkom 2. dani su u članku 55. na način da se</p> |

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
| <p>Klasa: 350-01/18-01/02 Ur.broj: 511-14-18-126 Od 12.07.2018.</p> | <p>U postupku javne rasprave izdano mišljenje prema članku 101. ZPU.</p> | | <p>vode za unutarnju i vanjsku hidrantsku mrežu, obzirom na zastupljenu djelatnost u budućim građevinama.</p> <p>3. Osiguranje vatrogasnih pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila gdje prema pravilniku nema zahtjeva za posebnim vatrogasnim koridorom</p> <p>4. Mogućnost evakuacije i spašavanja.</p> | <p>osiguranje dostatnog izvora vode za gašenje požara predviđa kroz javnu vodovodnu mrežu. Ukoliko to za pojedinačne slučajeve neće biti dostatno poseban izvor vode propisuje nadležno upravno tijelo u posebnim uvjetima za projektiranje pojedinačne građevine, sukladno članku 96. stavku 2.</p> <p>Primjedba pod točkom 3. se usvaja na način da će se dopuniti članak 25.</p> <p>Specifični uvjeti za evakuaciju i spašavanje se ne definiraju UPU-om jer su već utvrđeni kao obvezni u postupku projektiranja kroz propise nacionalne razine. Primjena propisa je utvrđena UPU-om u članku 27. stavku 2.</p> |
| <p>7. Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije Klasa: 350-01/18-01/02 Ur.broj: 383-18-127 Od 06.07.2018.</p> | <p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini</p> <p>U postupku javne rasprave izdano mišljenje prema članku 101. ZPU.</p> | <p>Mišljenje prema članku 101. stavku 5. Zakona o prostornom uređenju.</p> <p>Primjedba se usvaja.</p> | <p>Traži se da se UPU pozove na Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara („Narodne novine“ broj 29/13 i 87/15)</p> | <p>Dopunit će se članak 94. s nazivom Pravilnika.</p> |
| | | <p>Mišljenje prema članku 101. stavku 5. Zakona o prostornom uređenju.</p> <p>Nema primjedbi.</p> | <p>Deje se pozitivno očitovanje na Prijedlog UPU.</p> | |

| | | | | |
|-----------|--|---|--|--|
| <p>8.</p> | <p>Nositelj izrade JUO Trnovec Bartolovečki Klasa: 350-01/18-01/02 Ur.broj: 2186-09-03-18- 131 Od 20.07.2018.</p> | <p>Prijedlog prema članku 94. stavku 2. Zakona o prostornom uređenju. Prijedlog se usvaja.</p> | <p>Predlaže se da se unutar gospodarske zone predvidi mogućnost organiziranja reciklažnog dvorišta za Opčinu i reciklažnog dvorišta za građevinski otpad, pošto navedeno na do sada planiranoj lokaciji izvan ove gospodarske zone nije provedivo.</p> | <p>Prijedlog se usvaja i izvrši će se u nacrt konačnog prijedloga Plana.</p> |
|-----------|--|---|--|--|

ZA IZRADIVAČA UPU
direktorica

Vesna Makovec



ZA OPČINU TRNOVEC BARTOLOVEČKI
načelnik

Zvonko Šamec



**PRESLIKE MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG IZMJENE I
DOPUNE DETALJNOG PLANA**

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „PODUZETNIČKE ZONE TRNOVEC – ISTOK“
IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



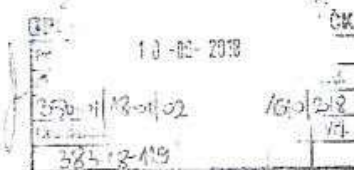
INDUSTRIJA NAFTE, d.d.
ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA
Razrada polja

Lovinčićeva 4
10 000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0516
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 50308575/11-06-18/2117-265/BK;

Datum - Date: 15. lipnja 2018.



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
Jedinstveni upravni odjel

Bartolovečka ulica 76, Trnovec
42 202 TRNOVEC BARTOLOVEČKI

PREDMET: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „PODUZETNIČKE ZONE
TRNOVEC - ISTOK“
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vaše poziva na dostavu mišljenja, dopis KLASA: 350-01/18-01/02, URBROJ: 2186-09-07-01/1-18-108 DR, od 8. lipnja 2018. godine i sudjelovanja na javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec - istok“, dostavljamo Vam naše mišljenje.

Na području „Poduzetničke zone Trnovec - istok“ nema izgrađenih niti planiranih naftno-rudarskih objekata i postrojenja za potrebe istraživanja i eksploatacije ugljikovodika, tako da nemamo primjedbi vezanih na izradu Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec - istok“.

Sretno!

Direktor Razrade polja,



Željko Jerić Balta, dipl. ing.

Dostaviti:

1. Proizvodna regija sjeverna Hrvatska, direktor, Vladimir Tišjar, dipl.ing.;
2. Odnosi s državnim i lokalnom upravom za IPNP, direktor, Željko Tremac, dipl.ing.;
3. Arhiva, ovdje.

| | | | | |
|---|--|--|---|--|
| INA, d.d. Avenija Vratara 10 10 000 Zagreb, HR Bivinska - Ozalj Telefon - Telephone +385(1) 645 0516 Faks - Fax +385(1) 645 2522 | Banka - Bank Privredna banka Zagreb d.d. Opatovacka 44 Doprinosna ulica 4 Sveučilišna 1 DIP Inženjerska d.o.o. Dječji trg 10 Gospin d.o.o. M-TIS Jadranski kanal 22 BSP Posrednik d.o.o. HG Leka 90 | Adresa - Address Bartolovečka ulica 76, 42202 Trnovec Bartolovečka ulica 76, 42202 Trnovec Trnovec Bartolovečki 76, 42202 Trnovec B. Bartolovečki 76, 42202 Trnovec Bartolovečki 76, 42202 Trnovec Jadranski kanal 22, 10000 Zagreb Jadranski kanal 22, 10000 Zagreb Sveučilišna 1, 10000 Zagreb | IBAN broj - IBAN Number HR10 240100118870001 HR10 240100118870002 HR10 240100118870003 HR10 240100118870004 HR10 240100118870005 HR10 240100118870006 HR10 240100118870007 HR10 240100118870008 HR10 240100118870009 HR10 240100118870010 HR10 240100118870011 HR10 240100118870012 HR10 240100118870013 HR10 240100118870014 HR10 240100118870015 HR10 240100118870016 HR10 240100118870017 HR10 240100118870018 HR10 240100118870019 HR10 240100118870020 | Trojvodično i sedla Zagreba Centralni Zavod za HRIB - 08300000 Uprava temeljnih podataka - Podzemna voda 0 000 000 000 000 HRK Reg. br. obrn. stanica / Registration number No. of issued stations / Address of office 10 000 000 / 000 00 00 - HRK Magazin broj - Reg. No. 1000242 OIB - 7773800020 PIVA identifikacijski broj / VAT identification Austria HR7773800020 |
|---|--|--|---|--|

Projedbenik / izdatnik / Upravitelj / President and members of the Management Board
Željko Jerić Balta, Željko Tremac, Ivan Krešić, Ivan Hriber, Robert Krapčić
Projedbenik / izdatnik / Upravitelj / President and members of the Supervisory Board / Danar Vandić



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
VARAŽDIN

Kratka I/IV, 42000 Varaždin

KLASA: 350-02/18-01/03

URBROJ: 543-17-01-18-4

Varaždin, 19. lipnja 2018.

REPUBLICA HRVATSKA
ŽUPANIJA VARAŽDINSKA
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI

| | | |
|--------|-----------------|-----------|
| Primi: | 20-06-2018 | |
| Ured: | 350-01/18-01/02 | 16.6.2018 |
| Ured: | 543-17-01-18-4 | |

OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI

Trnovec, Bartolovečka 76

42202 Trnovec Bartolovečki

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – Istok“

- mišljenje, dostavlja se

Veza: Vaš poziv KLASA: 350-01/18-01/02, URBROJ:2186-09-07-01/18-93DR od 8. lipnja 2018. godine

U svezi vašeg poziva, broj i datum gornji, kojim tražite suglasnost na planirane mjere zaštite i spašavanja u Prijedlogu urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – Istok“ pozivamo vas dan nam za navedeno u skladu s člankom 12. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj: 82/15) **dostavite** Procjenu rizika od velikih nesreća za Općinu Trnovec Bartolovečki (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 56/17). Usklađenost predmetnog plana s Procjenom rizika od velikih nesreća za Općinu Trnovec Bartolovečki prvenstveno ćemo temeljiti na kartografskim prikazima koji u skladu s Smjernicama za izradu Procjene rizika od velikih nesreća na području Varaždinske županije („Službeni vjesnik Varaždinske županije broj 73/16) moraju biti u mjerilu 1:25000 i moraju prikazivati obrađene prijetnje, lokaciju, dosege, rasprostranjenost, te ostale relevantne podatke za planiranje mjera zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja..

Uvidom u Prijedlog predmetnog plana (web stranice Općine 18.06.2018.) u glavi 9.7. Upravljanje rizicima uočeno je da se pogrešno pozivate na Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa za Općinu Trnovec Bartolovečki umjesto na Procjenu rizika od velikih nesreća za Općinu Trnovec Bartolovečki.

Pored navedenog držimo da za rizik od pucanja nasipa akumulacijskog jezera HE Čakovec nisu razrađene sve mjere zaštite i spašavanja u skladu s Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“ broj: 29/83, 36/85 i 42/86).

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

- naslovu, preporučeno,
- pismohrani – ovdje



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „PODUZETNIČKE ZONE TRNOVEC – ISTOK“
IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE
Varaždin, Gajeva 4

Trgovački sud u Varaždinu MBS 070035051
IBAN: HR9823400081110729751
Ravnatelj: Tomislav Osojčić, dipl. ing.
Klasa: 350-02/18-01/20
Urbroj: 2186-376-09-18-3
Varaždin, 27.06.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
OPĆINA TRNOVEC
BARTOLOVEČKI
29-06-2018
350-01/18-01/02
2186-376-09-18-3

Šifra djela: 74200, MB 1284827, OIB 74540705351
Tomejni kapital: 20.000 03 kuna uplaćen u cijelosti
tel. 042 / 214 - 403, fax 042 / 214 - 458
e-mail: zuc.varazdin@zup-vz.hr

OPĆINA TRNOVEC
BARTOLOVEČKI
Jedinstveni upravni odjel
42202

Očitovanje

Poštovani!

Nastavno na Vaš upit (Klasa: 350-01/18-01/02, Urbroj: 2186-09-07-01/1-18-102 DR od 08.06.2018. godine) vezano uz poziv za dostavom mišljenja za izradu Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec-istok“, ova Uprava nema posebnih zahtjeva.

S poštovanjem!

102 Ravnatelj:
Tomislav Osojčić



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „PODUZETNIČKE ZONE TRNOVEC – ISTOK“
IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



KLASA: 612-07/18-22/50
URBROJ: 427-07-29-18-4
Zagreb, 29. lipnja 2018.

| | |
|--------------------------------|--------------------|
| REPUBLIKA HRVATSKA | |
| ŽUPANIJA LIČKO-SEVERNOZADARSKA | |
| OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI | |
| Priloženo: 03 - 07 - 2018 | |
| Planirano: 02 | Org. jed. 1739/213 |
| Pril. 123 | Vrij. |

OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
Jedinstveni upravni odjel
Bartolovečka ulica 76
Trnovec
42202 Trnovec Bartolovečki

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec - istok“
- očitovanje u postupku javne rasprave, daje se

Poštovani,

temeljem vašeg dopisa (zaprimljen 11.06.2018.) kojim ste zatražili mišljenje u postupku javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec - istok“ (u daljnjem tekstu: Plan) te uvidom u prijedlog Plana, Hrvatska agencija za okoliš i prirodu očituje se kako slijedi.

U članku 86. Odredbi za provođenje Plana potrebno je izmijeniti stavak 2. tako da glasi:

- „(2) Mjere zaštite u cilju očuvanju strogo zaštićenih vrsta iz prethodnog stavka ovog članka:
- ne planirati objekte koji uzrokuju svjetlosno onečišćenje i štetno djeluju na faunu područja,
 - elektroenergetske objekte planirati i tehnički izvoditi na način da se ptice (posebice ptice velikog raspona krila) zaštite od stradavanja uzrokovanog strujnim udarom.“

U članku 87. Odredbi za provođenje Plana treba izmijeniti stavak 2. tako da glasi:

- „(2) Mjere zaštite u cilju očuvanja ugroženih i rijetkih stanišnih tipova iz prethodnog stavka ovog članka:
- ugrožene i rijetke stanišne tipove očuvati na što većoj površini i u što prirodnijem stanju, ne planirati zahvate kojima se unose strane (alotone) vrste te onemogućiti onečišćenje staništa.“

S poštovanjem,

Dostaviti:

- Naslovu (poštom)
- Pismohrana - ovdje



HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU

1/1

Radnička cesta 80/1, 10000 Zagreb, OIB: 58718690707, IBAN: HR4710010091563101780
Tel: 385 1 4806 840, 5502 900, Fax: 385 1 4806 850, 5502 901, info@haop.hr, www.haop.hr



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA MURU I GORNJU DRAVU
42000 Varaždin, Medbinaška 26b
Telefon: 042 / 40 70 00
Faks: 042 / 40 70 03

KLASA: 350-02/18-01/0000215
URBROJ: 374-26-1-18-4
Datum: 04.07.2018

06-07-2018
350-02/18-01/02
374-26-1-18-4

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
Općina Trnovec Bartolovečki
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja
„Poduzetničke zone Trnovec - Istok“
- javna rasprava

Obavještavamo vas da smo pregledom dostupne dokumentacije konstatirali da prijedlog *Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec - Istok“* zadovoljava potrebe vodnoga gospodarstva, pa u ovoj fazi izrade UPU-a nemamo posebnih primjedbi.

S poštovanjem,

Direktor:



Banfel Buhić, dipl.ing.grad.

Obavijest o tome:

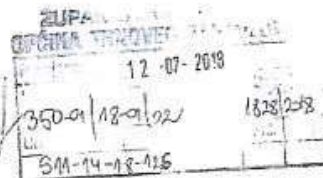
1. Služba zaštite od štetnog djelovanja voda – ovdje
2. VGI za mali sliv Plitvica-Bednja – ovdje
3. Arhiv – ovdje



072472604



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA VARAŽDINSKA
Služba zajedničkih i upravnih poslova
Broj: 511-14-04/5-3086/2-2018. IK
Varaždin, 03.06.2018. godine



OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Trnovec, Bartolovečka ulica 76, 42202 B. Trnovec

Predmet: Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec-istok“.

Veza Vaš broj: Klasa: 350-01/18-01/02, Ur. br. :2186-09-07-01/1-18-92 od 08.06.2018.

Vezano uz početak rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec-istok“, uvažavajući odredbe članaka 94-96. Odluke o donošenju, potrebno je pri izradi konkretnije definirati zahtjeve iz područja zaštite od požara i eksplozija koji se odnose na:

- Sigurnosne udaljenosti između građevina na parceli i susjednim parcelama, te njihovom međusobnom požarnom odjeljivanju,
- Osiguranje dostatnih izvora vode za gašenje, za unutarnju i vanjsku hidrantsku mrežu, obzirom na zastupljenu djelatnost u budućim građevinama,
- Osiguranje vatrogasnih pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila, gdje prema Pravilniku nema zahtjeva za posebnim vatrogasnim koridorom,
- Mogućnost evakuacije i spašavanja, uvažavajući zahtjeve Pravilnika,

kako to propisuju Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN br. 29/13, 87/15), Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 08/06) i Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (Narodne novine br. 35/94, 55/94 - ispravak, 142/03).

Također treba definirati sigurnosne udaljenosti plinskih vodova od električnih vodovodnih i kanalizacijskih sustava, što se treba bazirati na važećim propisima iz tog područja prema uvjetima distributera.

Uz osobito poštovanje,

VODITELJ SLUŽBE

Siniša Brkinjač

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE
KLASA: 350-02/18-02/4
URBROJ: 2186/1-16/3-18-5
Varaždin, 6.07.2018.

| | | |
|-------|----------------|-----------|
| Primi | 12-07-2018 | Opć. jed. |
| Klasa | 350-01/18-01/2 | 1874/2018 |
| Uruk | 385-18-127 | Wj. |

OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
Jedinstveni upravni odjel
Bartolovečka ulica 76, Trnovec
42202 Trnovec Bartolovečki

Predmet: Urbanistički plan uređenja Poduzetničke zone Trnovec-istok“
– Mišljenje u javnoj raspravi, dostavlja se

Vezano uz dostavljeni poziv za dostavu mišljenja sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13. i 65/17) u postupku javne rasprave o Urbanističkom planu uređenja Poduzetničke zone Trnovec-istok“ (u nastavku UPU) KLASA: 350-01/18-01/2 UR. BROJ: 2186-09-07-01/1-18-100DR od 8.06.2018. napravljen je uvid u objavljeni elaborat Prijedloga UPU-a u javnoj raspravi na mrežnim stranicama Općine Trnovec Bartolovečki

Po uvidu u elaborat Prijedloga UPU-a ovaj Zavod daje mišljenje da je Prijedlog UPU-a izrađen u skladu sa zahtjevima koje je Zavod dao dopisom od 7.05.2018.

Napominje se da Zavod nije dobio uvid u vektorski oblik grafičkog dijela UPU-a, pa će provjera da li je UPU topološki ureden i georeferenciran u službenoj kartografskoj projekciji (HTRS) prema Uredbi o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN br. 115/15.) uslijediti tek po dostavi donesenog UPU-a u vektorskom obliku.

Kontakt osoba: Višnja Jalušić
- Telefon: 042 211 617; E pošta: vjalušic@zvvz.hr

S poštovanjem,

Kopija:
- Pismohrana

V.D. RAVNATELJA,
Martinec, dipl.inž.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
NAČELNIK

KLASA: 350-01/18-01/02
URBROJ: 2186-09-03-18-131
Trnovec, 20. srpanj 2018.

PREDMET: prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“
- očitovanje u postupku javne rasprave

Nakon uvida u prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“, predlažem da se unutar gospodarske zone u obuhvatu Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“ predvidi mogućnost organiziranja reciklažnog dvorišta za potrebe Općine i reciklažnog dvorišta za građevinski otpad, iz razloga što je navedeno do sada planirano na lokaciji izvan ove gospodarske zone, ali nije provedivo.

NAČELNIK
Zvonko Samec

4. AKTI I DRUGI DOKAZI

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu

Na temelju članka 95. stavak 2. i članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) te članka 52. Statuta Općine Trnovec Bartolovečki („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 24/09, 15/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 10/18), načelnik Općine Trnovec Bartolovečki dana 07. lipnja 2018. godine donio je:

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja
„Poduzetničke zone Trnovec – istok“
za javnu raspravu

I.

Na temelju Nacrta Prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“, utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“, za javnu raspravu, a koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Javna rasprava će trajati od 20.06.2018. do 20.07.2018. godine. Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“, moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, 42202 Trnovec Bartolovečki, svakog radnog dana u vremenu od 8.00 do 12.00 sati i na web stranicama Općine Trnovec Bartolovečki (www.trnovec-bartolovecki.hr).

III.

Javno izlaganje prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“, organizirat će se u prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, dana 10.07.2018. g. (utorak) u 11.00 sati.

IV.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“, sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 20.07. 2018. godine i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Općini Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, 42202 Trnovec Bartolovečki
- Prijedlozi i primjedbe koje nisu ostavljene u roku ili nisu čitljivo napisane, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

V.

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“, objavit će se u listu „Varaždinske vijesti“ 12.06.2018., na mrežnim stranicama Ministarstva, te na mrežnim stranicama Općine Trnovec Bartolovečki (www.trnovec-bartolovecki.hr).

KLASA: 350-01/18-01/02
URBROJ: 2186-09-03-18-82
Trnovec, 07. lipanj 2018. godine



- Objava javne rasprave u lokalnom tisku s dokazima objave

 REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 66/17) i Zaključka načelnika Općine Trnovec Bartolovečki, Klasa: 350-01/18-01/02, Urbroj: 2186-09-03-18-82 od 07. lipnja 2018. godine objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“ za javnu raspravu

1. Javna rasprava će trajati od 20. lipnja 2018. do 20. srpnja 2018.
2. Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“, može se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, 42202 Trnovec Bartolovečki, svakog radnog dana u vremenu od 7,00 do 12,00 sati i na web-stranckama Općine Trnovec Bartolovečki (www.trnovec-bartolovecki.hr)
3. Javno izlaganje prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“, organizirat će se u prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, dana 10.07.2018. g. (utorak) u 11.00 sati.
4. Prijedloge i prijedloge sudionici mogu dovesti tijekom javne rasprave, najkasnije do 20. srpnja 2018. godine i to na sljedeći način:
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predložnim rješenjima
 - dostavljanjem prijedloga i primjedbi u zapečatit za vrijeme izlaganja,
 - upućivanjem pismenih prijedloga i primjedbi na adresu Općina Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, 42202 Trnovec Bartolovečki, a na pomenom „ZA JAVNU RASPRAVU O URBANISTIČKOM PLANU UREĐENJA „PODUZETNIČKE ZONE TRNOVEC – ISTOK““.

Prijedlogi i primjedbe koji nisu dostavljeni u ruku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/18-01/02
URBROJ: 2186-09-03-01/18-84
Trnovec, 06. lipnja 2018. godine

VARAŽDINSKE VJESTI 08 12.06.2018.

- Preslika objave s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „PODUZETNIČKE ZONE TRNOVEC – ISTOK“
IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

- Preslika objave s mrežne stranice općine Trnovec Bartolovečki



- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/18-01/02
URBROJ: 2186-09-07-01/1-18-125 DR
Trnovec, 10. srpanj 2018.

Z A P I S N I K

sastavljen u službenim prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76 dana 10. srpnja 2018. godine u predmetu održavanja Javne rasprave o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“, a sukladno objavljenom pozivu KLASA: 350-01/18-01/02 URBROJ: 2186-09-07-01/1-18-84 u Varaždinskim vijestima broj 3832 od 12. lipnja 2018. godine.

Započeto u 11,00 sati.

NAZOČNI:

1. Vesna Makovec, dipl.ing.arh. – izrađivač, direktorica trgovačkog društva, Urbia d.o.o. za urbanizam i arhitekturu

SUDIONICI:

1. - -


U službenim prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki dana 10. srpnja 2018. godine s početkom u 11,00 sati održan je javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Trnovec – istok“ te se utvrđuje da:

Nisu dostavljeni prijedlozi i primjedbe u zapisnik za vrijeme trajanja izlaganja jer sudionici nisu pristupili javnom izlaganju.

Zapisnik je pročitao i na isti ima odnosno nema primjedaba.

Završeno u 12,30 sati.

NAZOČNI:

Vesna Makovec, dipl.ing.arh. 

Zapisničar:

Dejan Roško, mag.oec. 