

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA

Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Južni blok

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
(05. lipnja – 12. lipnja 2018. godine)

NOSITELJ IZRADE: Grad Virovitica,
TIJELO ODGOVORNO ZA
PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:
Upravni odjel za komunalne poslove,
prostorno uređenje i graditeljstvo,
Odsjek za prostorno uređenje

GRAD VIROVITICA

Trg kralja Zvonimira 1, 33000 Virovitica, Tel: 033/725-980 Fax: 033/722-522, web: www.virovitica.hr, e-mail: grad@virovitica.hr



SADRŽAJ

- I. Podaci iz objave javne rasprave
- II. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi
- III. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni
- IV. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja
- V. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani
- VI. Akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17):
 - Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana
 - Objava javne rasprave
 - Posebna obavijest o objavi javne rasprave
 - Zapisnik o javnom izlaganju
 - Mišljenja javnopravnih tijela i dokazi sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi

I. Grad Virovitica je kao nositelj izrade Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Južni blok, dalje u tekstu: Plan, sukladno članku 96. st. 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17), objavio poziv/obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Plana u dnevnom tisku Glas Slavonije, na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja te Grada Virovitice, kao nositelja izrade prostornog plana.

Izrađivač plana je tvrtka APE d.o.o., Zagreb, Ozaljska 61.

Javni uvid u prijedlog Plana mogao se izvršiti u razdoblju od 05. lipnja do 12. lipnja 2018. godine svakim radnim danom u vremenu od 12,00 – 15,00 sati u prostorijama Upravnog odjela za komunalne poslove, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Virovitice, u Odsjeku za prostorno uređenje, soba br. 107, 1. kat, u Virovitici, Trg kralja Zvonimira 1.

Javno izlaganje prijedloga Plana održano je 08. lipnja 2018. godine s početkom u 12,00 sati u vijećnici Grada Virovitice, 1. kat, u Virovitici, Trg kralja Zvonimira 1. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogla su se dati na mjestu javnog uvida, odnosno za vrijeme javnog izlaganja ili dostaviti poštanskim putem do posljednjeg dana javnog uvida.

II. Na javnu raspravu prema posebnoj obavijesti iz čl. 97. Zakona o prostornom uređenju pozvani su:

1. MUP, PU Virovitičko-podravska, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Virovitica, Ulica T. Masaryka bb,
2. HEP-ODS, DP Elektra Virovitica, Virovitica, Ul. A. Mihanovića 42,
3. Zavod za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije, Virovitica, Trg Lj. Patačića 1,
4. Virkom d.o.o., Virovitica, Ul. kralja P. Krešimira IV. 30,
5. PLIN VTC d.o.o., Virovitica, Trg bana J. Jelačića 21/II,
6. HAKOM, Zagreb, R. Frangeša Mihanovića 9,
7. HŽ Infrastruktura d.o.o., Zagreb, Ul. A. Mihanovića 12,
8. Mjesni odbor Josipa Jurja Strossmayera, Virovitica,
9. BRANA d.o.o., Virovitica, Ulica A. Mihanovića 29.

Na javnom izlaganju bili su prisutni:

Od strane nositelja izrade, Grada Virovitice: Alida Saračević Moslavac (voditelj postupka), Slađana Lazić i Vedrana Pocrnić Golub

Od strane izrađivača plana: Mirela Ćordaš (APE d.o.o., Zagreb)

Od pozvanih sudionika rasprave pristupila je predstavница tvrtke BRANA d.o.o. Ivanaka Meštrović.

Zapisnički je utvrđeno da na javno izlaganje nisu pristupili svi pozvani, a dostava poziva je izvršena uredno.

III. Sudionici javne rasprave koji su pisanim putem pravodobno dostavili svoja mišljenja o prijedlogu prostornog plana, a koja mišljenja su prihvaćena od strane nositelja izrade, te svi ostali sudionici koji su dali svoje smjernice tijekom izrade plana:

Smjernice:

1. MUP, Inspektorat unutarnjih poslova, Zahtjevi br. 511-16-04-7/3-249/10-2-17 od 27. prosinca 2017. godine,
2. HAKOM, Zahtjevi-smjernice za izradu, KLASA: 350-05/17-01/373, Urbroj: 376-10-18-2 od 11. siječnja 2018. godine,
3. VIRKOM d.o.o., Očitovanje, Urbroj: 01/01-17-135 od 10. siječnja 2018. godine,
4. HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, KLASA: 350-02/16-01/18, UR.BROJ: 2189/01-03-02/1-17-15, od 12. siječnja 2018. godine.

Nisu imali smjernica:

- HEP-ODS, DP Elektra Virovitica, Virovitica
- PLIN VTC d.o.o., Virovitica
- Zavod za prostorno uređenje Virovitičko-podravске županije, Virovitica

Primjedbi na predmetni prijedlog Plana nije bilo, što je potvrđeno sljedećim očitovanjima:

- HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, KLASA: 350-02/16-01/18, UR.BROJ: 2189/01-03-02/2-18-29, od 06. lipnja 2018. godine

IV. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja:

Nema.

V. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani:

Nema.

Za sva javnopravna tijela koja nisu dostavila mišljenje na prijedlog Plana u ostavljenom roku, smatra se da je mišljenje dalo i da je prijedlog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

KLASA: 350-02/16-01/18
URBROJ: 2189/01-03-02/2-18-31
Virovitica, 14. lipanj 2018.

VODITELJICA ODSJEKA

mr. sc. Alida Saračević Moslavac



GRAD VIROVITICA

4

VI. Akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17):

- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana
- Objava javne rasprave
- Posebna obavijest o objavi javne rasprave
- Zapisnik o javnom izlaganju
- Mišljenja javnopravnih tijela i dokazi sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi

Izvješće izradila:

Vedrana Pocnić Golub, dipl.ing.arh.

Viša stručna suradnica za prostorno uređenje i gradnju



Gradonačelnik Grada Virovitice na temelju čl. 39. toč.12. Statuta Grada Virovitice – pročišćeni tekst („Službeni vjesnik Grada Virovitice“, br. 03/18.) i čl. 95. st. 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17), dana 24. svibnja 2018. godine, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA

izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja Južni blok

1. Nacrt prijedloga izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja južni blok, dalje u tekstu: Plan) izradila je tvrtka APE d.o.o., Zagreb, .
2. Utvrđuje se prijedlog Plana kojeg čine: tekstualni i grafički dio sa obrazloženjem, te sažetak za javnost.
3. Upućuje se prijedlog Plana na javnu raspravu koja će se provesti u razdoblju od 05. lipnja – 12. lipnja 2018. godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
4. Javno izlaganje bit će održano 08. lipnja 2018. godine, s početkom u 12,00 sati u sali za sastanke Grada Virovitice, 1. kat, u Virovitici, Trg kralja Zvonimira 1.
5. Uz objavu u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama nositelja izrade plana i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, obavijest o javnoj raspravi bit će posebno dostavljena tijelima i pravnim osobama iz članka 97. Zakona o prostornom uređenju.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-02/16-01/18
Urbroj: 2189/01-03-02/2-18-27
Virovitica, 24. svibnja 2018.





REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA

KLASA: 350-02/16-01/18
Urbroj: 2189/01-03-02/2-18-28
Virovitica, 24. svibanj 2018.

Temeljem članka 94. st. 1. u svezi s čl. 96. stavka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17) i Zaključka gradonačelnika Grada Virovitice od 24. svibnja 2018. godine, Grad Virovitica, kao nositelj izrade prostornog plana, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja Južni blok

javni uvid: 05. lipnja – 12. lipnja 2018. godine
javno izlaganje: 08. lipnja 2018. godine

Za vrijeme javnog uvida prijedlog izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Južni blok, dalje u tekstu: Plan, bit će izložen svakim radnim danom u vremenu od 12,00 – 15,00 sati u prostorijama Upravnog odjela za komunalne poslove, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Virovitice, u Odsjeku za prostorno uređenje, soba br. 107, 1. kat, u Virovitici, Trg kralja Zvonimira 1.

Prijedlog Plana će biti dostupan i na službenim stranicama nositelja izrade prostornog plana: www.virovitica.hr, te u informacijskom sustavu prostornog uređenja (ISPU).

Javno izlaganje prijedloga Plana održat će se 08. lipnja 2018. godine, s početkom u 12,00 sati u sali za sastanke Grada Virovitice, 1. kat, u Virovitici, Trg kralja Zvonimira 1.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se dati na mjestu javnog uvida, odnosno za vrijeme javnog izlaganja, a mogu se dostaviti i poštanskim putem do posljednjeg dana javnog uvida (do 12. lipnja 2018. godine), na adresu: Grad Virovitica, Upravni odjel za komunalne poslove, prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjek za prostorno uređenje, Trg kralja Zvonimira 1, Virovitica.



GRAD VIROVITICA

Trg kralja Zvonimira 1, 33000 Virovitica, Tel: 033/725-980 Fax: 033/722-522, web: www.virovitica.hr, e-mail: grad@virovitica.hr



Stečajni upravitelj LAVA d.o.o. za trgovinu i preradu u stečaju Beli Manastir, Bartoka Bale 28, MBS: 030067482, OIB: 57604339501, temeljem zaključka Trgovačkog suda u Osijeku, broj: 13-St-101/15-72 od 23. svibnja 2018. god.,

oglašava

PRODAJU NEKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA

I. Odrеđuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika LAVA d.o.o. za trgovinu i preradu u stečaju, Beli Manastir, Bale Bartoka 28, MBS: 030067482 OIB: 57604339501, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrši na nekretninama i to:

1. - Kč.br. 2805/1 u naravi kuća i dvor, površine 2742 m2, upisana u zku ul br. 2488, u k.o. Beli Manastir,

Na navedenim nekretninama, upisano je različno pravo u korist različnog vjerovnika Zagrebačke banka d.d. Zagreb.

II. Utvrđena vrijednost nekretnina iz točke I ovog zaključka iznosi:
- 139.244,62 kn

III. Nekretnine iz točke I ovog zaključka, prodavat će se u stečajnom postupku usmenom javnom dražbom.

Ročište za prodaju održat će se pred stečajnim sucem u zgradi Trgovačkog suda u Osijeku, soba broj 22/1 dana 14. lipnja 2018. godine u 10,00 sati.

Ročište će se održati i ako na njemu sudjeluje samo jedan ponuditelj.

IV. Ovaj zaključak o prodaji objavit će se na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku, i u jednom od javnih glasila.

V. UVJETI PRODAJE:

a) nekretnine iz točke I ovog zaključka, prodaju se, na ročištu za dražbu, po početnoj cijeni koja je jednaka utvrđenoj vrijednosti nekretnine iz točke II ovog zaključka i ispod te cijene ne mogu se prodavati na ročištu.

b) Sve potreze i pristojbe u svezi s prodajom nekretnina snosi kupac.

c) Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su nakasnije dva dana prije dana održavanja ročišta za dražbu uplate osiguranje u iznosu od po 10 % od utvrđene vrijednosti nekretnina iz točke II ovog zaključka na ziro račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR31 2390 0011 3000 00200 s pozivom na broj HR05 272-101-2015 kod HPB i dokaz o tome predće stečajnom sudu prije početka dražbe.

Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati na dražbi samo uz ovjerenu specijalnu punomoć. Sudionicima dražbe koji ne uspiju u nadmetanju osiguranje će se vratiti odmah nakon zaključenja javne dražbe.

Osiguranje nisu dužni položiti različni vjerovnici kojima je to pravo upisano u zemljišnim knjigama.

d) Ponuditelji čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudj uplatiti razliku između osiguranja i postignute kupoprodajne cijene na račun sudskog depozita.

25518

// Oglasi



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA



KLASA: 350-02/16-01/18
Ubroj: 2189/01-03-02/2-18-28
Virovitica, 24. svibanj 2018.

Temeljem članka 94. st. 1. u svezi s čl. 96. stavka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17) i Zaključka gradonačelnika Grada Virovitice od 24. svibnja 2018. godine, Grad Virovitica, kao nositelj izrade prostornog plana, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Južni blok

Javni uvid: 05. lipnja – 12. lipnja 2018. godine

Javno izlaganje: 08. lipnja 2018. godine

Za vrijeme javnog uvida prijedlog izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Južni blok, dalje u tekstu: Plan, bit će izložen svakim radnim danom u vremenu od 12.00 – 15.00 sati u prostorijama Upravnog odjela za komunalne poslove, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Virovitice, u Odsjeku za prostorno uređenje, soba br. 107, 1. kat, u Virovitici, Trg kralja Zvonimira 1. Prijedlog Plana će biti dostupan i na službenim stranicama nositelja izrade prostornog plana: www.virovitica.hr, te u informacijskom sustavu prostornog uređenja (ISPU).

Javno izlaganje prijedloga Plana održat će se 08. lipnja 2018. godine, s početkom u 12.00 sati u sali za sastanke Grada Virovitice, 1. kat, u Virovitici, Trg kralja Zvonimira 1.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se dati na mjestu javnog uvida, odnosno za vrijeme javnog izlaganja, a mogu se dostaviti i poštanskom putem do posljednjeg dana javnog uvida (do 12. lipnja 2018. godine), na adresu: Grad Virovitica, Upravni odjel za komunalne poslove, prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjek za prostorno uređenje, Trg kralja Zvonimira 1, Virovitica.

P-728A



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA IVANKOVO
Općinski načelnik

KLASA: 320-02/18-01/12
URBROJ: 2188/03-03/1-18-19
Ivankovo, 25. svibnja 2018.

Sukladno članku 29. stavka 5. i 6. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ Republike Hrvatske broj 20/18) Općina Ivankovo objavljuje

POZIV NA JAVNI UVID

Općina Ivankovo izlaže na javni uvid prijedlog Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području općine Ivankovo (u daljnjem tekstu: Program).

Uvid u prijedlog Programa s popratnom dokumentacijom može se izvršiti u vremenu do 8. lipnja 2018. radnim danom od 09.00 – 15.00 sati u prostorijama Općine Ivankovo, Bošnjači 6, Ivankovo.

Zainteresirane osobe mogu dati prigovore na prijedlog Programa najkasnije do isteka roka javnog uvida, do 8. lipnja 2018. u 15.00 sati.

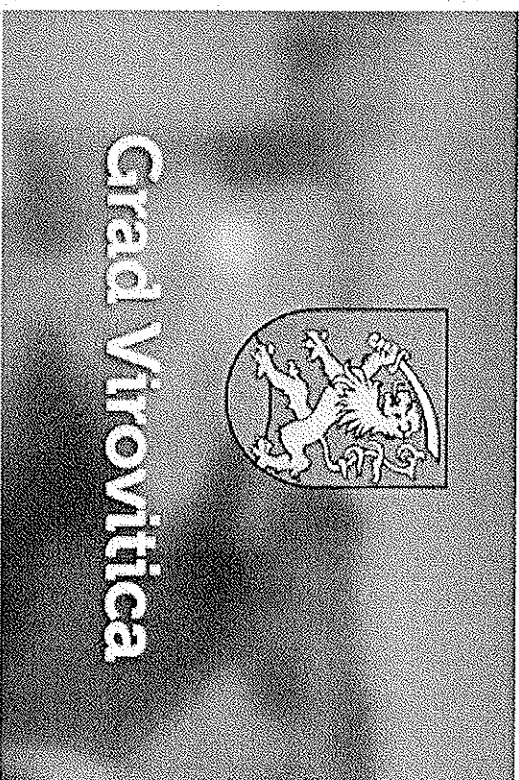
Prigovori na prijedlog Programa moraju biti napisani čitko, uz navođenje imena, prezimena, i adrese podnositelja te se dostavljaju na urudžbeni zapisnik Općine Ivankovo ili poštom na adresu Bošnjači 6, Ivankovo, zaključno s 8. lipnja 2018. godine do 15.00 sati (do ovog roka prigovori moraju biti zaprimljeni u Općini Ivankovo).

NAČELNIK

Marko Miličević, dipl.ing.

Poziv na javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna DPU Južni blok u Virovitici

lipanj 8, 2018



Grad Virovitica kao nositelj izrade prostornog plana objavio je javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Južni blok.

- javni uvid: 5. lipnja – 12. lipnja 2018.
- javno izlaganje: 8. lipnja 2018.

Preznan DPU Južni blok

Prijedlog izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Južni blok



Tradicionalni virovitički suzasi
gledanica osigili oko 150
sudionika iz planinarskih
društava...



REKONSTRUKCIJA GRADSKOG
PARKA: Započela je studija novih
rješenja...



VIROVITICA DOMAĆIN
OBILJEŽAVANJA SVJETSKOG
DANA SAMOVIJANJA –
konferencija "Ireneoviti
Izvorima..."



Sjednica Gradskog vijeća Grada
Virovitice održat će se u srijedu,
6. lipnja...



Dani Gornove škole Virovitice:
Naslov Virovitica – najluđenija je
Ema Dvojsak



Rješenja o pomoći u organiziranom
zborisanju dobila četvorica
hrvatskih zemaljskih vođa...



Ivica Tomljanović, ravnatelj OŠ
Ivane Brle-Matuzović: Puni je
zadovoljstva radom naša...



Stavovi na javnu raspravu o
Prijedlogu izmjena i dopuna DPU
Južni...



Dinka Blazević iz Virovitice novi
je ravnatelj viraovitičke Opće
zastave

Kliknite ovdje da biste omogućili obavijesti radne površine za Gmail. Saznajte više. Sakrij

Više

46 od 2.039



30 sv

Vedrana Pocrnic

Postovani, molim objavu informacije o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna

Web

Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Južni blok, Grad Virovitica objavljena je na Internetskoj stranici MGJPU <http://www.mgipu.hr>

Postovana,

Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Južni blok, Grad Virovitica objavljena je na Internetskoj stranici MGJPU <http://www.mgipu.hr>

Srdazan pozdrav,

Igor Rastovac, mag.oec.
srčni savjetnik



Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
Samostalna služba za odnose s javnošću i informiranje

Ulica Republika Austrija 20, 10 000 Zagreb

Telefon: 3762 483 Lok: 0483

Mob: 099 266 50 06 VPIN:211

Web: www.mgipu.hr

E-mail: igor.rastovac@mgipu.hr

From: Vedrana Pocrnic <vedrana.pocrnic@gmail.com>

Sent: Wednesday, May 30, 2018 9:44 AM

To: Web <Web@mgipu.hr>

Subject: Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna DPU-a Južni blok_Virovitica

PROPIISI

SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU

PUBLIKACIJE, PROGRAMI I STRATEGIJE

JAVNA NABAVA

PRISTUP INFORMACIJAMA

ZAPOŠLJAVANJE U DRŽAVNOJ SLUŽBI

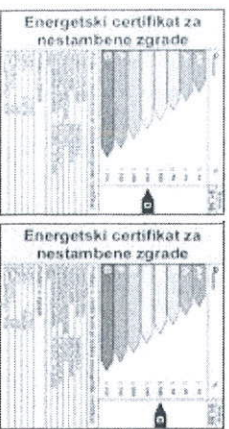
STRUČNO OSPOBLJAVANJE BEZ ZASNIJANJA RADNOG ODNOSA

SLUŽBENI OBRASCI

JAVNI POZIVI

MAJČEŠĆA PITANJA I ODGOVORI

UPUTE, OBJAŠNJENJA I MIŠLJENJA



APN - Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama

AZONITZ - Agencija za ozakonjenje

Prostorno-planska dokumentacija

- 05.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hrvatska Kostajnica
- 04.06.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Školski centar", Općina Župa dubrovačka
- 04.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće), Grad Novajla
- 04.06.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban
- 04.06.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Prostornog plana područja posebnih obilježja Žujsko-sitске otočne skupine
- 30.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Tehničko-tehnoški blok Osojnik, Grad Dubrovnik
- 30.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Južni blok, Grad Virovitica
- 28.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Milja-Borak, Grad Omis
- Prostorno-planska dokumentacija
- 25.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 9 građevinskog područja K-4 Brestovica (Gostinjac), Općina Dobrovi
- 25.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Klanjca
- 25.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj
- 25.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja (UPU 5) za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-2a, N1-2b i N1-2d, Pavlečići – Žegoti – Bani
- Prostorno-planska dokumentacija
- 25.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja (UPU 6) za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-2c-Klesarija
- Prostorno-planska dokumentacija
- 24.05.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije i Strateške studije utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije

AGENCIJA ZA
ENERGETIKU I
ZAVRŠNE
POSREDOVANJE



ENERGETSIKA
obnova zgrade



STRANE OSOBE
dijeloviti prostorni
uređenja i gradnje u RH



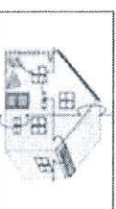
AGENCIJA ZA
ozakonjenje nezakonite
izgrađenih zgrada



OZAKONJENJE
nezakonite
izgrađenih zgrada



OZAKONJENJE
nezakonito izgrađenih zgrada
REGISTAR BROJA
RIJEŠENIH ZAHTEJEVA



VODIČ KROZ
GRADNJU



KONTAKTNA TOČKA
ZA GRADBE
PROIZVODE





REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA

Upravni odjel za komunalne poslove, prostorno
uređenje i graditeljstvo
Odsjek za prostorno uređenje

KLASA: 350-02/16-01/18
Urbroj: 2189/01-03-02/2-18-29
Virovitica, 24. svibanj 2018.

PREDMET: Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Južni blok

- obavijest o održavanju javne rasprave,
dostavlja se

Temeljem odredbe čl. 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17) dostavljamo Vam, u prilogu, poziv na javnu raspravu o prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Južni blok.

Ukoliko ne dostavite svoje mišljenje o prijedlogu predmetnog plana unutar roka javne rasprave, smatrat će se da je isto dano, odnosno da je prijedlog plana izrađen u skladu s Vašim posebnim propisima/izdanim smjernicama.

S poštovanjem,

VODITELJ ODSJEKA
mr. sc. Alida Saračević Moslavac

U prilogu:
Poziv na javnu raspravu

otp. 28.05.2018.

GRAD VIROVITICA

Trg kralja Zvonimira 1, 33000 Virovitica, Tel: 033/725-980 Fax: 033/722-522, web: www.virovitica.hr, e-mail: grad@virovitica.hr



Dostaviti:

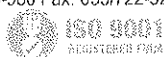
1. MUP, PU Virovitičko-podravska, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Virovitica, Ulica T. Masaryka bb,
2. HEP-ODS, DP Elektra Virovitica, Virovitica, Ul. A. Mihanovića 42,
3. Zavod za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije, Virovitica, Trg Lj. Patačića 1,
4. Virkom d.o.o., Virovitica, Ul. kralja P. Krešimira IV. 30,
5. PLIN VTC d.o.o., Virovitica, Trg bana J. Jelačića 21/II,
6. HAKOM, Zagreb, R. Frangeša Mihanovića 9,
7. HŽ Infrastruktura d.o.o., Zagreb, Ul. A. Mihanovića 12,
8. Mjesni odbor Josipa Jurja Strossmayera, Virovitica, oglasna ploča
9. Arhiva, ovdje.

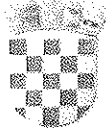
O tome obavijest:

- APE d.o.o.,
Zagreb, Ozaljska ulica 61
- BRANA d.o.o.
Virovitica, Ulica A. Mihanovića 29

GRAD VIROVITICA

Trg kralja Zvonimira 1, 33000 Virovitica, Tel: 033/725-980 Fax: 033/722-522, web: www.virovitica.hr, e-mail: grad@virovitica.hr





REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA

Upravni odjel za komunalne poslove,
prostorno uređenje i graditeljstvo
Odsjek za prostorno uređenje

KLASA: 350-02/16-01/18
URBROJ: 2189/01-03-02/2-18-30

PREDMET: izrada izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Južni blok

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA
U SKLOPU JAVNE RASPRAVE
O PRIJEDLOGU
IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA JUŽNI BLOK

sastavljen dana 08. 06. 2018. godine u prostorijama Grada Virovitice, u Virovitici, Trg kralja Zvonimira 1.

Javno izlaganje u sklopu javne rasprave održava se u gore navedenom predmetu, a temeljem odredbe čl. 99 stavka 1 Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17).

Prisutni su:

Od strane nositelja izrade, Grada Virovitice:

- Alida Saračević Moslavac (voditelj postupka),
- Slađana Lazić i
- Vedrana Pocrnić Golub

Od strane izrađivača plana:

- Mirela Čordaš (APE d.o.o., Zagreb)

Od pozvanih sudionika rasprave:

- Ivanka Meštrović (Brana d.o.o.)

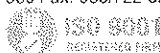
Utvrđuje se da na javno izlaganje nisu pristupili svi pozvani, iako je dostava poziva izvršena uredno.

Rasprava je javna.
Započeto u 12,00 sati.

Nakon riječi pozdrava i uvodne riječi voditelja postupka, riječ se daje odgovornom voditelju izrađivača plana, Mireli Čordaš koja ukratko pojašnjava razloge donošenja

GRAD VIROVITICA

Trg kralja Zvonimira 1, 33000 Virovitica, Tel: 033/725-980 Fax: 033/722-522, web: www.virovitica.hr, e-mail: grad@virovitica.hr



izmjena i dopuna predmetog plana. Nakon kratke prezentacije prijedloga Plana, prisutnima se daje mogućnost da iznose svoja pitanja i stavove:

- Slađana Lazić (Grad Virovitica, U. o. za komunalne poslove, prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjek za komunalne poslove) :
„Gdje prema Prijedlogu ostaju površine označene kao zaštitno zelenilo (Z)?„

Mirela Ćordaš, izrađivač plana: „U centralnom dijelu obuhvata plana oko područja označenog kao sportsko-rekreacijska površina (R) i sjeverno uz postojeću zgradu mješovite (M) namjene, u kojoj je trenutno smještena trgovina Yisk“.

- Ivanka Meštrović (Brana d.o.o.):
„Koliki je postotak izgrađenosti i iskorištenosti na području k.č.br. 1890, 1892 i 1895 k.o. Virovitica-centar?„

Mirela Ćordaš, izrađivač plana:

„Na ovoj građevnoj čestici, u planu označenoj kao M-20, određen je koeficijent izgrađenosti građ. čestice od max. 0,75, a koeficijent iskorištenosti građ. čestice od max. 3,75, ali ovim je Planom određena i granica gradivog dijela građevne čestice, unutar koje je dozvoljena gradnja“.

- Alida Saračević Moslavac, voditelj postupka:
„Smatram da bi u provedbenim odredbama za javnu i društvenu (D) namjenu trebalo ostaviti mogućnost ugrađivanja i drugih vrsta javne namjene, a ne samo predškolske.“

Mirela Ćordaš, izrađivač plana:

„Ali prema Prijedlogu jedina čestica D namjene je konzumirana i to za postojeću zgradu dječjeg vrtića. Teško je vjerovati da će se na toj čestici pojaviti neka druga vrsta javne namjene“

Alida Saračević Moslavac, voditelj postupka:

„Trebalo bi onda barem ostaviti mogućnost ugradnje svih vrsta javne i društvene namjene na površinama mješovite (M) namjene te dodati definiciju javne i društvene namjene iz GUP-a u pojmovnik ovog plana.“

Mirela Ćordaš, izrađivač plana:

„Slažem se s navedenim, ugradit ćemo traženo u Odredbe za provođenje.“

- Ivanka Meštrović (Brana d.o.o.):
„Je li propisan maksimalni postotak poslovne namjene na prostoru mješovite (M) namjene na k.č.br. 1890, 1892 i 1895 k.o. Virovitica-centar?“

Mirela Ćordaš, izrađivač plana:

„Na ovoj građevnoj čestici, u planu označenoj kao M-20, poslovni prostor može zauzimati maksimalno 70% ukupno izgrađene površine, dok u svim ostalim građevinama mješovite namjene poslovni prostor može zauzimati maksimalno 50% ukupno izgrađene površine.“

GRAD VIROVITICA

Nitko od nazočnih sudionika nema više pitanja/prijedloga u svezi s predmetnim planom, slijedom čega voditeljica postupka javne rasprave objavljuje da je današnje javno izlaganje završeno.

Zapisnik je pročitao sudionicima izlaganja i na sastavljeni tekst zapisnika nije bilo primjedbi.

Završeno u 13,00sati.

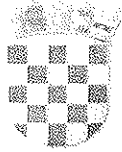


VODITELJICA ODSJEKA
mr.sc. Alida Saračević Moslavac

GRAD VIROVITICA

Trg kralja Zvonimira 1, 33000 Virovitica, Tel: 033/725-980 Fax: 033/722-522, web: www.virovitica.hr, e-mail: grad@virovitica.hr





REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA

Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Južni blok

JAVNA RASPRAVA:
(05. lipnja – 12. lipnja 2018. godine)

JAVNO IZLAGANJE:
08. lipnja 2018. godine

POPIS PRISUTNIH

NOSITELJ IZRADE

Grad Virovitica,

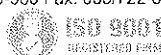
TIJELO ODGOVORNO ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE

Upravni odjel za komunalne poslove, prostorno uređenje i graditeljstvo,

Odsjek za prostorno uređenje

GRAD VIROVITICA

Trg kraja Zvonimira 1, 33000 Virovitica, Tel: 033/725-980 Fax: 033/722-522, web: www.virovitica.hr, e-mail: grad@virovitica.hr



IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA JUŽNI BLOK

BR.	IME I PREZIME	TVRTKA	VLASTORUČNI POTPIS
1.	NANKA MEŠTROVIĆ	BRANA d.o.o.	
2.	SKERANA LAZIC	(d.o.o.) VIROVITICA	
3.	MIRELA ČORUĆ	APE d.o.o.	
4.	ALIDA S. MOSUJAC	GRAD VTC	
5.	VEDRANA POJRNIC' GOLUB	GRAD VTC	



tel: +385 (0)1 4533778
fax: +385 (0)1 3783396
e-mail: goran.ilkoski@hzinfra.hr
naš broj i znak: 5925/18, 1.3.1. GI
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/16-01/18
URBROJ: 2189/01-03-02/2-18-29
datum: 06.06.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA
Upravni odjel za komunalne poslove,
prostorno uređenje i graditeljstvo
Odsjek za prostorno uređenje
Trg kralja Zvonimira 1
33000 Virovitica

**Predmet: Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja (DPU-a) Južni blok
- dostava očitovanja na Prijedlog Plana**

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA

11.6.2018.

KLASA	ORG. JED.
URBROJ	PRIL. VRIJ.
	03

Na temelju Prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja (DPU-a) Južni blok kojim se mijenja namjena pojedinih površina kao i prometno rješenje unutar obuhvata Plana, izvješćujemo Vas da nemamo primjedbi na isti obzirom da navedene izmjene i dopune Plana ne utječu na postojeće i planirano stanje željezničke infrastrukture.

S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA


Mirko Franović, dipl.ing.

