



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA POSLOVNE ZONE PROBOJ

III. 3A. IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI



Sadržaj

1. Podaci iz objave ponovne javne rasprave
2. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi
3. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u ponovnoj javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja
5. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju
6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju
 - 6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana
 - 6.2. Objava ponovne javne rasprave
 - 6.3. Posebna obavijest o objavi ponovne javne rasprave
 - 6.4. Zapisnik s javnog izlaganja



1. Podaci iz objave javne rasprave

Gradonačelnik Grada Paga donio je 10.5.2019. godine Zaključak o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj za ponovnu javnu raspravu.

Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj objavljena je u dnevnom tisku „Zadarski list“ dana 12.5.2019., na službenim web stranicama Grada Paga (<https://www.pag.hr/index.php/gradska-uprava/prostorni-planovi/upu-poslovna-zona-probo> dana) 10.5.2019. i na službenim web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja dana 10.5.2019., te na oglasnoj ploči Grada.

Ponovna javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj objavljena je s javnim uvidom u trajanju od 7 dana koji je započeo 20.5.2019. i trajao do 27.5.2019. godine s javnim izlaganjem koje je održano 23.5.2019. godine.

Tijekom trajanja ponovne javne rasprave, prijedlog Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj te knjiga primjedbi bili su izloženi na javni uvid u Gradskoj vijećnici Grada Paga na adresi Branimirova obala 1, Pag.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj za ponovnu javnu raspravu, mogli su se upisivati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida, dostaviti pismeno nositelju izrade do zaključenja javne rasprave. Svi sudionici koji su prisustvovali javnom izlaganju, upućeni su da nakon izlaganja dostave primjedbe pisanim putem.

2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi (KLASA: 350-02/18-20/24; URBROJ: 2198/24-03/01-19-43 od 15.3.2019.) sa prijedlogom Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj dostavljena je sljedećim javnopravnim tijelima određenim posebnim propisom:

1. Zadarska županija, Zavod za prostorno planiranje, Braće Vranjanina 11, 23000 Zadar
2. Zadarska županija, Upravni odjel za provedbu dokumenata za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Pag, Bana Josipa Jelačića 8a, 23250 Pag,
3. HEP d.d. Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
4. Komunalno društvo Pag d.o.o., Braće Fabijanić 1, 23250 Pag,
5. Čistoća Pag d.o.o., Braće Fabijanić 1, 23250 Pag,
6. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
7. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo kulture, Runjaninova 2, 10000 Zagreb
9. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar
10. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Zore Dalmatinske 1, 23000 Zadar
11. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava pomorske i unutarnje plovidbe, brodarstva, luka i pomorskog dobra, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
12. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Zadar, Andrije Hebranga 11C, 23000 Zadar



13. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
14. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, 21000 Split
15. Hrvatske vode, VGI Zrmanja - Zadarsko primorje, R. Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar
16. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
17. Hrvatske ceste, Ispostava Zadar, Stube narodnog lista bb, 23000 Zadar
18. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Zrinsko - Frankopanska 10/2, 23000 Zadar
19. Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 8, 23000 Zadar

3. **Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni**

1. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Zrinsko - Frankopanska 10/2, 23000 Zadar



4. **Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja**



1. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE, Zrinsko - Frankopanska 10/2, Zadar



ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE

HRVATSKA, ZADAR 23000, Zrinsko Frankopanska 10/2, OIB: 40243311947, e-mail: zuc@zuc-zadar.hr
(centrala) Tel: 023 250 509, (ravnatelj) 023 250 560, (odjel održavanja) 023 250 282, Fax: 023 254 467

KLASA: 340-03/19-03/1019

UR. BROJ: 2198-1-86-03-19-2

Zadar, 21. svibnja 2019. godine

Temeljem Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 148/13) i članka 20. Statuta Županijske uprave za ceste Zadarske županije, a sukladno odredbama članka 94. stavak 1. i 4. Zakona o prostornom uređenju i građenju (Narodne novine, broj: 76/07), po zahtjevu GRADA PAGA od 20. svibnja 2019. godine, izdaje se sljedeća

SUGLASNOST

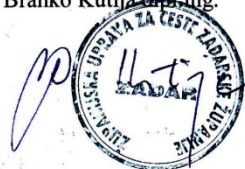
REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAG

Primljeno:	28.05.19	Org. jed.	
Klasifikacijski broj:	350-02/18-10/24	Prilog	Vrijed.
Urudžbeni broj:	2198-1-86-03-19-2		

Županijska uprava za ceste Zadarske županije daje suglasnost na Izradu Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj, jer su rješenja u njemu u skladu sa zahtjevima posebnih propisa (Zakon o cestama, Zakon o sigurnosti prometa na cestama, Pravilnik o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama, Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu).

v.d. RAVNATELJA

Branko Kutija dipl.ing.



GRAD PAG
Branimirova obala 1
23 250 Pag



Odgovor na primjedbu br. 1.

1. PRIHVAĆA SE.

/Nema primjedbi./



5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju

Nema.



6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju

6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana

Temeljem članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17 i 114/18), te članka 32. Statuta Grada Paga ("Službeni glasnik Grada Paga" broj 5/09, 9/10, 31/13,2/16, 11/17 i 3/18), donosim

ZAKLJUČAK o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj

1. Na temelju Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj, koji je izrađen od strane tvrtke URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Trg bana J. Jelačića 4, u svibnju 2019., utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj, koji se sukladno članku 95. stavku 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17 i 114/18) upućuje na ponovnu javnu raspravu.

Klasa: 350-02/18-20/24
Ur. broj: 2198/24-04/01-19-39
Pag, 10. svibnja 2019.





6.2. Objava javne rasprave

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAG

Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno uređenje

Klasa: 350-02/18-20/24

Ur. broj: 2198/24-03/01-19-40

Pag, 10. svibnja 2019.

Temeljem članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17 i 114/18), te Zaključka Gradonačelnika Grada Paga (KLASA: 350-02/18-20/24, URBROJ: 2198/24-04/01-19-39, od 10.05.2019.), u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno uređenje Grada Paga objavljuje

PONOVNU JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj

- I. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj započeti će 20. svibnja 2019. i trajati do zaključno 27. svibnja 2019.
 - II. Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj biti će omogućen tijekom trajanja javne rasprave u Pagu, u Gradskoj vijećnici, na adresi Branimirova obala 1, svakim radnim danom od 09:00 do 14:00 sati.
 - III. Javno izlaganje održat će se dana 23. svibnja 2019., s početkom u 14:00 sati, u Gradskoj vijećnici, na adresi navedenoj u t.II. ove Objave.
 - IV. Obavještavaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi da prijedloge i primjedbe na izloženi Prijedlog Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj mogu podnositi tijekom trajanja javne rasprave, do zaključno 27. svibnja 2019., na slijedeći način:
 - upisom u knjigu primjedbi i prijedloga koja će se nalaziti uz izloženi Prijedlog Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj.
 - dostavom u pisanom obliku (osobno u prijemnoj pisarnici Grada Paga ili putem pošte preporučeno), na sljedeću adresu: Grad Pag, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno uređenje, Branimirova obala 1, 23250 Pag
- Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnica:
Ana Šupraha

ova umje
kao do sa
- Dosai
ne imali t
međutim
vremensk
nedjelju,
ti- na dva
do zadnj
odluku, al
li da post
nost da č
aktivnosti
odlučili s
subotu, p
dodavši k
ke u peti
talim dis
tu: s dva
Ugljanu c



Ruta za



Informacije o javnim raspravama

- Ispiši stranicu
- Podijeli na Facebooku
- Podijeli na Twitteru
- Podijeli na Google +

10.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj, Grad Pag

10.05.2019. | pdf (781kb)

09.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Požege

09.05.2019. | pdf (71kb)

08.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja poduzetničko-industrijske zone Ungarija, Grad Umag

08.05.2019. | pdf (75kb)

08.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone „Ungarija-istok“, Grad Umag

08.05.2019. | pdf (76kb)

08.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja industrijske zone „Ungarija-Umag“, Grad Umag

08.05.2019. | pdf (76kb)

08.05.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka

08.05.2019. | pdf (1029kb)

07.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Krapine

07.05.2019. | pdf (885kb)

06.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trogira i Studije strateške procjene utjecaja na okoliš

06.05.2019. | pdf (50kb)



» UPU poslovna zona Proboj

- Prostorni planovi novosti
- Prostorni plan grada Paga
- UPU TZ Kotica
- UPU Paška rebra 3, zapad
- I. izmjene i dopune UPU Paška rebra 3, zapad
- UPU naselja Šimuni
- UPU naselja Proboj
- UPU Obalni pojas Bašaca
- UPU Obalni pojas Vodice
- UPU Obalni pojas Prosika - Golija
- UPU poslovna zona Proboj

- Tekstualni dio - OneDrive link - pogledaj
- Grafički dio - OneDrive link - pogledaj
- Obavezni prilozi - OneDrive link - pogledaj

Ponovna javna rasprava
 Objava Javne rasprave UPU Proboj

TEKSTUALNI DIO :

- Odredbe za provođenje

GRAFIČKI DIO

- 1. Namjena površina - Model
- 2a. Promet - Model
- 2b. Energetski sustav i TK Model
- 2c. Vodnogospodarski sustav - Model
- 3. Uvjeti korištenja uređenja i zaštite prostora - Model
- 4a. Oblici korištenja - Model
- 4b. Način i uvjeti gradnje - Model

OBVEZNI PRILOZI:

- Obrazloženje
- URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA POSLOVNE ZONE PROBOJ - II. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI - pogledaj izvješće

- Aktualnosti & Novosti
- Prostorni planovi
- Upravni odjeli Grada
- Telefonski imenik
- ONLINE arhiv sadržaja



Najnovije objave

- 10. jubilarni rođendanski party Moto kluba "Paška Bura"
- Fantastičan uspjeh malih stolnotenisača STK Pag - tri bronze u tri kategorije
- Održana proljetna akcija čišćenja Paga
- U Veľoj ulici otkrivena spomen ploča Tatjani Arambašin
- Obilježjen Dan Grada Paga
- Obilježavanje Dana Grada Paga i Dana utemeljenja Grada Paga, 17. svibnja 2019.
- PROLIJETNA AKCIJA ČIŠĆENJA



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAG**

**Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno uređenje**

Klasa: 350-02/18-20/24

Ur. broj: 2198/24-03/01-19-40

Pag, 10. svibnja 2019.

Temeljem članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17 i 114/18), te Zaključka Gradonačelnika Grada Paga (KLASA: 350-02/18-20/24, URBROJ: 2198/24-04/01-19-39, od 10.05.2019.), u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno uređenje Grada Paga objavljuje

**PONOVNU JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj**

- I. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj započeti će 20. svibnja 2019. i trajati do zaključno 27. svibnja 2019.
- II. Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj biti će omogućen tijekom trajanja javne rasprave u Pagu, u Gradskoj vijećnici, na adresi Branimirova obala 1, svakim radnim danom od 09:00 do 14:00 sati.
- III. Javno izlaganje održat će se dana 23. svibnja 2019., s početkom u 14:00 sati, u Gradskoj vijećnici, na adresi navedenoj u t.II. ove Objave.
- IV. Obavještavaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi da prijedloge i primjedbe na izloženi Prijedlog Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj mogu podnositi tijekom trajanja javne rasprave, do zaključno 27. svibnja 2019., na sljedeći način:
 - upisom u knjigu primjedbi i prijedloga koja će se nalaziti uz izloženi Prijedlog Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj.
 - dostavom u pisanom obliku (osobno u prijemnoj pisarnici Grada Paga ili putem pošte preporučeno), na sljedeću adresu: Grad Pag, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno uređenje, Branimirova obala 1, 23250 PagMišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.





6.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAG**

Upravni odjel za komunalni sustav i
prostorno uređenje
KLASA: 350-02/18-20/24
UR.BROJ: 2198/24-03/01-19-43
Pag, 15. ožujka 2019.

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja Poslovne zone Proboj
- Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani!

Temeljem Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Poslovne zone Proboj („Službeni glasnik Grada Paga“ broj 8/18) pokrenuta je izrada Urbanističkog plana uređenja Poslovne zone Proboj.

Na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17), Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno uređenje Grada Paga dostavlja Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Poslovne zone Proboj, te o javnom izlaganju koje će se održati dana 23. svibnja 2019. godine, s početkom u 14:00 sati, u prostorijama Gradske vijećnice u Pagu, Branimirova obala 1.

S poštovanjem,

pročelnica:
Ana Šupraha, dipl. iur.

DNA:

- ① Zadarska županija, Zavod za prostorno planiranje, Braće Vranjanina 11, 23000 Zadar,
- ② Zadarska županija, Upravni odjel za provedbu dokumenata za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Pag, Bana Josipa Jelačića 8a, 23250 Pag,
- ③ HEP d.d. Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
- ④ Komunalno društvo Pag d.o.o., Braće Fabijanić 1, 23250 Pag,
- ⑤ Čistoća Pag d.o.o., Braće Fabijanić 1, 23250 Pag,
- ⑥ Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- ⑦ Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- ⑧ Ministarstvo kulture, Runjaninova 2, 10000 Zagreb



9. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar,
10. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Zore Dalmatinske 1, 23000 Zadar,
11. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava pomorske i unutarnje plovidbe, brodarstva, luka i pomorskog dobra, Prisavlje 14, 10000 Zagreb,
12. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Zadar, Andrije Hebranga 11C, 23000 Zadar,
13. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
14. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, 21000 Split,
15. Hrvatske vode, VGI Zrmanja – Zadarsko primorje, R. Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar,
16. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split,
17. Hrvatske ceste, Ispostava Zadar, Stube narodnog lista bb, 23000 Zadar,
18. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Zrinsko – Frankopanska 10/2, 23000 Zadar,
19. Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 8, 23000 Zadar.



6.4. Zapisnik s javnog izlaganja



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAG

Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno uređenje
Branimirova obala 1

KLASA: 350-02/18-20/24
URBROJ: 2198/24-03/06-19-43
Pag, 23. svibnja 2019.

ZAPISNIK **s javnog izlaganja u tijeku ponovne javne rasprave u postupku izrade** **Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj**

Temeljem članka 99. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17 i 114/18) dana 23. svibnja 2019. u Gradskoj vijećnici u Pagu, na adresi Branimirova obala 1, održano je javno izlaganje u tijeku ponovne javne rasprave u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Proboj.

Prisutni na javnom izlaganju:

Predstavnici Grada Paga:

- Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno uređenje – Marija Radoslović, dipl.iur.

Predstavnica stručnog izrađivača (URBANISTICA d.o.o.):

- Jasmina Sadek, dipl.ing.arh.
- Nikola Adrović, mag.ing.aedif.

Javno izlaganje započelo je u 14:00 sati.

U uvodnom izlaganju predstavnica Grada Paga pozdravila je sve prisutne te uvodno pojasnila da je u tijeku ponovna javna rasprava za UPU poslovne zone Proboj te će ista trajati do 27. svibnja 2019. Razlozi za ponavljanje javna rasprave su nastali uslijed prihvatanja primjedbi u javnoj raspravi i zbog dopuna ostalih proizvodnih djelatnosti unutar proizvodne namjene. Potom je riječ dala stručnom izrađivaču plana. Stručni izrađivač je u svom izlaganju detaljnije pojasnio da je uslijed prihvatanja primjedbi u javnoj raspravi došlo do izmjene prostorno-planskog rješenja kojim se utjecalo na vlasničke odnose, temeljem navedenog sukladno Zakonu o prostornom uređenju čl. 104., bilo je potrebno ponoviti javnu raspravu. Isto tako u proizvodnoj namjeni (I1) omogućena je gradnja i solarne elektrane i ostalih proizvodnih djelatnosti. Sukladno tome korigirano je i nadograđeno novo prometno rješenje.

Nakon uvodnog obrazlaganja otvorena je rasprava.

Dani Oguić: Mene zanima mogućnost izgradnje i namjena u zoni solarne elektrane i pratećih građevina?

Jasmina Sadek: Unutar proizvodne – pretežito industrijski namjene (I1) moguće je smještati:



građevine namijenjene proizvodnji električne i/ili toplinske energije iz obnovljivih izvora energije - solarna elektrana, druge građevine pretežito industrijske namjene, građevine pretežito uslužne namjene i građevine komunalno-servisne namjene. U građevine pretežito industrijske namjene ulaze industrijski, proizvodni i zanatski pogoni, istraživačko-proizvodni centri, pogoni za preradu poljoprivrednih, drugih prehrambenih proizvoda, tehnološki parkovi i poduzetničko-poslovni centri. Građevine pretežito uslužne namjene su manji proizvodni pogoni (radionice za proizvodnju aluminijske, pvc i drvene stolarije, bravarske, tokarske i automehaničarske radionice, klesarski pogoni, staklarske radionice, betonare i pogoni za proizvodnju betonske galanterije i sl.), razni obrti i sl., pekare, pogoni za preradu i skladištenje poljoprivrednih proizvoda (grožđa, maslina, sira, smokava i sl.), pogoni za preradu ribe i sl., te skladišni prostori. U građevine komunalno-servisne namjene spadaju reciklažno dvorište, uporaba raznih otpada, parkirališta za kamione, suhe marine, razne proizvodne djelatnosti / pogoni i skladišni prostori i sl. Isto tako Planom su propisani uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti unutar površina proizvodne namjene (I11 i I12), pa su za građevine namijenjene proizvodnji električne i/ili toplinske energije iz obnovljivih izvora energije - solarne elektrane određena površina građevne čestice istovjetna je površini pojedinih zona (I11 i I12) čiji su oblik i veličina definirani grafičkim dijelom plana i to min pov g.č.: 10 000m² i kig: 0,7. Uvjeti za prateću građevinu su BRP: 300 m², max visina: 8,0 m i broj etaža: Po + P. Za pretežito industrijske, pretežito uslužne i komunalno - servisne građevine: min. pov. g.č.: 5.000 m², max. pov. g.č.: 10.000 m², kig: 0,4, broj etaža: Po + P i max visina: 8,0 m.

Dani Oguić: Gdje je propisan uvjet zaštitnog zelenila od 15m ?

Jasmina Sadek: Uvjet o pojasu zaštitnog zelenila unutar proizvodne zone (solarne elektrane) od 15 m propisan je Prostornim planom Grada Paga, i kao takav je obvezujući za ovaj plan koji s njim mora biti usuglašen..

Javno izlaganje je završilo u 14:30 sati

Zapisnik sastanka
Marija Radoslović



Prilog:

1. Potpisna lista nazočnih



POPIS PRISUTNIH

na ponovnom javnom izlaganju o Urbanističkom planu uređenja poslovne zone Proboj

23. svibnja 2019.

u Gradskoj vijećnici u Pagu, Branimirova obala 1

REDNI BROJ	IME I PREZIME	TVRTKA/USTANOVA/ OSTALI	ADRESA	POTPIS
1.	MARIJA BUDJOSKIĆ	GRAD PAG	BRANIMIROVA OBALA 1	
2.	JASMINA SADEH	VELAMISTIĆA d.o.o.	TRG BANA JOSIPA JUKIĆEVA 4	
3.	NIKOLA ADELOVIĆ	- -	- -	
4.	DANI OGIĆ	ADELA WIND RIVER d.o.o.	PUL. SV. KAZIMIR 19, PAG	