



REPUBLIKA HRVATSKA  
Zadarska županija



GRAD NIN

UPRAVNI ODJEL  
ZA KOMUNALNE POSLOVE

**IZVJEŠĆE**  
**O JAVNOJ RASPRAVI**  
**O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA**  
**UREĐENJA STAMBENE ZONE "SPILE-BORI" NIN**  
**ODRŽANOJ OD 13.12.2018.-20.12.2018. GOD.**

Pročelnik:

Jozo Mustać, dipl.ing. grad.



## **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENE ZONE „SPILE-BORI“ NIN**

### **UVOD**

Javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin održan je od 13. prosinca do 20. prosinca 2018. godine u prostorijama zgrade Gradske uprave u Ninu. Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin, održano je 17. prosinca 2018. godine u Gradskoj vijećnici u Ninu. Na javnom izlaganju bilo je nazočno 5 osoba, koji su dali 0 očitovanja, 0 prijedloga i 5 primjedbi. Na licu mjesta je odgovoreno na 5. Tijekom javne rasprave u knjigu primjedbi upisano je 1 očitovanje, prijedlog i primjedba, dok je 3 očitovanja, prijedloga i primjedbe zaprimljeno poštom.

Ukupno je zaprimljeno 9 očitovanja, prijedloga i primjedbi. Od tog broja 8 ih je u svezi s pojedinim građevinskim česticama, 0 je u svezi s javnim sadržajima, te 1 u svezi očitovanja i primjedbe državnih tijela i javnih poduzeća.

### **PRILOZI:**

1. Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga UPU-a za javnu raspravu
2. Preslika objave u sredstvu javnog priopćavanja
3. Obavijest o održavanju javne rasprave i poziv na javno izlaganje sa popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
4. Zapisnik s javnog izlaganja
5. Preslika Knjige primjedbi
6. Preslike zaprimljenih očitovanja, prijedloga i primjedbi u tijeku javne rasprave
7. Popis sudionika čija su očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe dani izvan roka (nije ih bilo)



REPUBLIKA HRVATSKA  
Zadarska županija



GRAD NIN  
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-03/14-01/3  
URBROJ: 2198/11-02/1-18-50  
Nin, 05. prosinca 2018. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17) i čl. 46. Statuta Grada Nina (Službeni glasnik Grada Nina 02/13, 05/13), Gradonačelnik Grada Nina donosi

## ODLUKU

### Članak 1.

Utvrđuje se prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin za javnu raspravu.

### Članak 2.

O prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin provest će se javna rasprava.

### Članak 3.

Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin bit će stavljen na javni uvid u razdoblju od 13. prosinca 2018. do 20. prosinca 2018. godine svakog radnog dana od 08:00 do 14:00 sati u zgradi Gradske uprave u Ninu.

### Članak 4.

Javno izlaganje održati će se 17. prosinca 2018. godine u 14:00 sati, u Vijećnici gradske uprave Grada Nina, na adresi Višeslavov trg 1, Nin.

### Članak 5.

Objava javne rasprave iz čl. 2. ove Odluke objaviti će se u „Službenom glasniku Grada Nina“, službenoj web-stranici Grada Nina i u dnevnom tisku.

### Članak 6.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin mogu se dostaviti nositelju izrade najkasnije do završetka javnog uvida. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

**Članak 7.**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK**





**AUTO POVIJEST** Početkom prosinca 1977. predstavljen Simca-Chrysler Horizon,

# 'Europski auto 1979. godine', koji ipak nije uspio ugroziti Golf

**41. rođendan: amerikanizirani klon Simca 1100 dobro je startao, ali potom zabrljao, zbog konfuzije pri re-brandiranju u Simcu-Talbot, pa Talbot te loše limarije. Bio je to, neočekivano, 'labuđi pijev' nekad popularne francuske marke...**

**ZAGREB** » Chrysler je krajem 1979. umalo propao, slavni Lee Iacocca je volio kazati kako je detroitski koncern, jedan od (nekadašnjih) Big Three, u propast umalo odvela kupnja 'živih mrtvaca'. Pritom je mislio na britanski Sunbeam i francusku Simcu. A ova, druga, akvizicija, realizirana 1970. i nije izgledala loše, jer je, na jesen predstavljen model Chrysler-Simca 1307/1308 osvojio titulu 'Europskog auta 1976. godine'.

A francuska je marka bila poznata po uspješnom modelu Simca 1000 iz 1961., a pogotovo po modelu 1100, koji je 1967., sedam godina prije Golfa uveo koncepciju 5-vratne kombi-limuzine (hatchbacka), s prednjim pogonom i poprečno ugrađenim motorom. Taj je model bio predložak i za Rancho, preteču europskih crossovera.

## Ispred svog vremena

Prije točno 41 godinu, 5. prosinca 1977., predstavljen je Simca-Chrysler Horizon, nasljednik modela 1100, koji je službenu tržišnu utakmicu počeo na jesen 1978. Koristio je naprednu koncepciju prethodnika, koji je temeljnom koncepcijom bio ispred vremena. Premda je zadržao i OHV motore serije Poissy, obujma 1118, 1294 i 1442 ccm, koji nisu



bili posljednja riječ tehnike, u vrijeme kad su Fiat 128, Volkswagen Golf i Peugeot 204 već duže imali motore s bregastim vratilom u glavi (OHC), u studenom te godine proglašen je 'Europskim automobilom 1979. godine'.

Europski su mu novinari dali 251 bod, drugi je bio

Fiat Ritmo, nasljednik modela 128 iz kojeg je bila izvedena Zastava 101 (239), a treći Audi 80 druge generacije (181). Bio mu je to snažniji vjetar u leđa, jer je zamišljen kao 'svjetski automobil'. Osim u Francuskoj, proizvodio se u Španjolskoj, Finskoj i Velikoj Britaniji, te na američkom tržištu, kao Dodge Omni, Dodge Charger, Dodge Rampage te Plymouth Horizon, Plymouth Scamp i Plymouth Turismo.

Zbrku oko imena potaklo je europsko preimenovanje, već u drugoj godini, kad postaje Simca-Talbot Horizon, a početkom 1980. iz imena nestaje Simca. Koliko god je Talbot, automobilskim fanovima, bio poznat i slavan brend, običnim je kupcima bio nepoznat, za razliku od kultnog brenda Chrysler, koji je 1979., pritisnut golemim gubicima europskih podružnica, 'glavom bez obzira', pobjegao iz 'braka' sa Simcom i prodao je PSA-u. Horizon je bio slične forme, ali gabaritima (3960 x 1680 x 1410) pola klase veći od Golfa 'jedinice' (3708 x 1613 x 1410), a pogotovo međuosnim razmakom od 2520 prema 2400 mm.

## Problematična limarija

Bio je masivnije izvedbe (975 kg) i, tada, dobre aerodinamike (0,405). Na našem je tržištu najpopularniji bio osnovni model LS, s 1118 cm i 59 KS, koji je imao, tada pristojne performanse.

Do stotke mu je trebalo 17,9 s i mogao je potegnuti 147 km/h. Motori su bili unaprijedni visokim stupnjem kompresije (9,5:1), pa je potrošnja bila tada povoljna – oko sedam litara.

Model GL imao je 1294 ccm i 68 KS (taj je motor pokretao i za klasu veći osnovni 1307 LS), a GLS je iz 1442 ccm izvlačio 69 KS (bio je elastičniji). Iz istog su obujma 83 KS izvlačili modeli S, s 5-stupanjskim šaltungom, i SX, s automatskim 3-stupanjskim mjenjačem. Od 1982. nudio se i s robusnim PSA-ovim pretkomornim dizelašem serije XUD9,

obujma 1905 ccm i snage 65 KS, a stigla je i najsnažnija benzinska verzija obujma 1592 ccm i snage 90 KS.

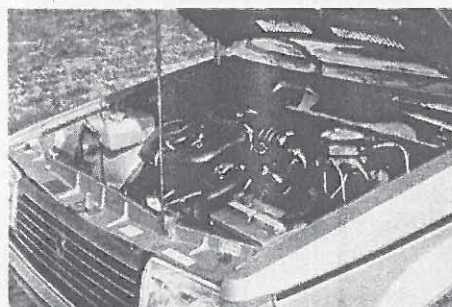
Premda nije ponovio uspjeh modela, prodavao se, pogotovo prve dvije godine dobro. Dobri poznavatelji francuske mehanike tvrde da je bio manje kvalitetan od prethodnog, premda se vlasnici nisu tužili na kvarove. Nije briljirao, ali je bio OK. Reputaciju mu je uništila limarija sklona hrđanju tako da je praktički nestao s lica zemlje. A i preživjeli primjerci nisu previše cijenjeni u oldtajmerskim krugovima. Proizvodnja je

obustavljena početkom 1987., nedugo nakon što je stigao nasljednik 309.

U SAD-u će pak Horizon/Omni ostati u ponudi sve do 1990. i steći kulturni status kao prvi američki kompakt s prednjim pogonom. Posebno su cijenjene ojačane verzije, u kojima je svoje prste imao i sam Carroll Shelby, poznate pod kraticom GLH ('Goes like Hell'). Zanimljivo je su alati i preše po prestanku proizvodnje prodani u Indiju korporaciji Tata, koja je potom nekoliko godina proizvodila svoju inačicu Horizona (Autoportal)



Unutrašnjost je bila za to doba veoma dobro opremljena



Motori su bili kvalitetni, ali ne toliko i limarija

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17) **GRAD NIN** kao nositelj izrade objavljuje:

## JAVNU RASPRAVU o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin

- Javni uvid u prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin traje od 13. prosinca 2018. do 20. prosinca 2018. godine.
- Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin bit će istaknut u zgradi Gradske uprave Grada Nina, na adresi Višeslavov trg 1 u Ninu. Uvid će se moći izvršiti svaki radni dan od 08:00 do 14:00 sati.
- U prostoriji gdje je izložen prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin građani će imati mogućnost upisivanja svojih primjedbi i prijedloga u knjigu dok traje uvid.
- Javno izlaganje održat će se 17. prosinca 2018. godine u Vijećnici gradske uprave Grada Nina, na adresi Višeslavov trg 1, Nin s početkom u 14:00 sati.
- Pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin mogu se dostaviti nositelju izrade najkasnije do završetka javnog uvida. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

**GRADONAČELNIK**  
Emil Čurko





REPUBLIKA HRVATSKA  
Zadarska županija



GRAD NIN  
U.O. ZA KOMUNALNE POSLOVE

KLASA: 350-03/14-01/3  
URBROJ: 2198/11-02/1-18-52  
Nin, 05. prosinca 2018. godine

**Predmet:** Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin  
-posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17) dostavljamo Vam posebnu obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

Početak javnog uvida je 13. prosinca 2018. godine, a završetak 20. prosinca 2018. godine. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 17. prosinca 2018. godine u u Vijećnici gradske uprave Grada Nina, na adresi Višeslavov trg 1, Nin, s početkom u 14:00 sati.

U prilogu Vam dostavljamo objavu javne rasprave o Prijedlogu Plana te Vas molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju dostavite svoje mišljenje zaključno do 20. prosinca 2018. godine. Sukladno spomenutom članku Zakona, ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dato i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Gore navedeni Prijedlog Plana u digitalnom obliku objavljen je na mrežnoj stranici Grada Nina ([www.grad-nin.hr](http://www.grad-nin.hr)).

Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalne poslove Grada Nina, Višeslavov trg 1, 23232 Nin, na broj telefona 023/265-541 ili putem elektroničke pošte na adresu [komunalni-odjel@grad-nin.hr](mailto:komunalni-odjel@grad-nin.hr).

S poštovanjem,

Pročelnik:  
**Jozo Mustać, dipl.ing.građ.**

Dostaviti:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar,
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Murvička 9, 23000 Zadar,
3. Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjanin 11, 23000 Zadar,
4. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, B. Petranovića 8, Zadar,
5. Mjesni odbor Nin.

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OB.

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/14-01/3

URBROJ: 2198/M-02/1-18-52

BROJ PRILOGA: (1)

NA ADRESU PRIMATELJA:

MIN. KULTURE, UDR. BA ZAŠTITA  
KULTURNE BAŠTINE,  
KIJE SMILJKOVA 3, ZADAR

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
ZADAR

AR RF 09 406 427 1 HR

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OB.

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/14-01/3

URBROJ: 2198/M-02/1-18-52

BROJ PRILOGA: (1)

NA ADRESU PRIMATELJA:

ZADARSKA ŽUP. U. D. BA DRUŠT  
NEGOVANJE, ZAŠTITA I  
KOM. POSLUG. B. PETAROVA 2.  
23 00 ZADAR

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
ZADAR

AR RF 09 406 430 8 HR

Oznaka spisa: 350-03/14-01/3

POVRATNICA

Ev.: 2198/M-02/1-18-52

Naziv otpravka koji se dostavlja:

OB AVIO EST

Broj priloga: (1)

Na adresu primatelja: M. O. NIN

NIP MEO STUDIO, PIVALJI  
23232 NIN

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
ZADAR

AR RF 09 406 431 1 HR



**DOSTAVNICA**

Potvrđujem da sam danas 10.12.19 20\_\_\_\_ godine,  
dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima  
 primio označeno pismeno.

Potpis primatelja: \_\_\_\_\_ Ime i prezime dostavljača: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_ Potpis dostavljača: \_\_\_\_\_

1. Budući da dana \_\_\_\_\_ u \_\_\_\_\_ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana \_\_\_\_\_ između \_\_\_\_\_ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: \_\_\_\_\_

Potpis dostavljača: \_\_\_\_\_

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): \_\_\_\_\_

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: \_\_\_\_\_

Potpis dostavljača: \_\_\_\_\_

**DOSTAVNICA**

Potvrđujem da sam danas - 7 - 12 - 2013 20\_\_\_\_ godine,  
dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima  
 primio označeno pismeno.

Potpis primatelja: \_\_\_\_\_ Ime i prezime dostavljača: \_\_\_\_\_  
 Datum: \_\_\_\_\_ Potpis dostavljača: \_\_\_\_\_

1. Budući da dana \_\_\_\_\_ u \_\_\_\_\_ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana \_\_\_\_\_ između \_\_\_\_\_ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: \_\_\_\_\_

Potpis dostavljača: \_\_\_\_\_

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): \_\_\_\_\_

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: \_\_\_\_\_

Potpis dostavljača: \_\_\_\_\_

Potvrđujem da sam danas \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ godine  
(datum ispisati slovima)  
 primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primatelj: \_\_\_\_\_ Dostavljač: \_\_\_\_\_  
Anđelije! 10 - 12 - 2013 10.12.13

1. Budući da primatelj **NIJE ZATEČEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpравak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpравka punoljetnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i prezime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke \_\_\_\_\_

2. Kad osoba kojoj je pismeno upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismeno, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi, odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

dana \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ god.

u \_\_\_\_\_ sati.

Potpis dostavljača

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OB

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/14-01/3

URBROJ: 2198/M-02/1-18-52

BROJ PRILOGA: (1)

NA ADRESU PRIMATELJA:

MUP . P. U. Zadar sk. namj. u  
INSPEKCIJICA POŠTOM  
MMLIČKA 9, 23000 ZADAR

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OB

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/14-01/3

URBROJ: 2198/M-02/1-18-52

BROJ PRILOGA: (1)

NA ADRESU PRIMATELJA:

ZAVOD ZA PROSTI URGENTJE  
ZADARSKO URGENTJE,  
Brace Vranjanih 11, ZADAR

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



# DOSTAVNICA

7-12-2018

Potvrđujem da sam danas \_\_\_\_\_ dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ godine,

primio označeno pismo.

Potpis primatelja: \_\_\_\_\_

Ime i prezime dostavljača: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Potpis dostavljača: \_\_\_\_\_

1. Budući da dana \_\_\_\_\_ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana \_\_\_\_\_ između \_\_\_\_\_ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručjenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: \_\_\_\_\_

Potpis dostavljača: \_\_\_\_\_

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): \_\_\_\_\_

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: \_\_\_\_\_

Potpis dostavljača: \_\_\_\_\_

# DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas \_\_\_\_\_ dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima \_\_\_\_\_ - 7 - 12 - 2018 20 \_\_\_\_\_ godine,

primio označeno pismo.

Potpis primatelja: \_\_\_\_\_

Ime i prezime dostavljača: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Potpis dostavljača: \_\_\_\_\_

1. Budući da dana \_\_\_\_\_ u \_\_\_\_\_ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana \_\_\_\_\_ između \_\_\_\_\_ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručjenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: \_\_\_\_\_

Potpis dostavljača: \_\_\_\_\_

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): \_\_\_\_\_

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: \_\_\_\_\_

Potpis dostavljača: \_\_\_\_\_



**ZAPISNIK**  
**s javnog izlaganja o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja**  
**stambene zone „Spile-Bori“ Nin**

Javno izlaganje se održalo u Gradskoj vijećnici u Ninu.

Započeto u 14:00 sati.

Prisutni:

Nebojša Vejmelka - predstavnik izrađivača plana

Jozo Mustać, pročelnik U.O. za komunalne poslove - predstavnik Grada Nina

Ivan Stulić-predsjednik MO Nin

Ante Pijaca

Tomislav Magaš

**Jozo Mustać:**

Pozdravljam sve prisutne i otvaram ovaj javni uvid o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Spile-Bori“ Nin.

Na zahtjev grupe građana i mjesnog odbora pristupilo se ovim izmjenama i dopunama Plana. Zahtjev je vezan prvenstveno za jedan segment u kojem se traži da se ograniče visine objekata na 7,5 m zbog padine terena. Uz to smo napravili još jednu dopunu odluke o izradi Plana kako bi tekstualni dio Plana prilagodili novim Izmjenama i dopunama Prostornog Plana uređenja Grada Nina. Javni uvid traje od 13. do 20. prosinca, što znači da se pismeni prijedlozi za izmjenu Plana mogu dostaviti najkasnije do 20. prosinca. Ovdje je također bilježnica za primjedbe, pa ako netko ima kakvu primjedbu može je upisati u nju, samo vas molim da točno naznačite vašu adresu kako bi vam mogli dostaviti odgovor. Mi, sa strane Grada Nina ćemo dati jednu primjedbu vezanu za jednu prometnicu na mjestu gdje je došlo do širenja građevinskog područja, a to neće biti kroz ove Izmjene Plana, nego kroz sljedeće, jer to nije predmet ovih Izmjena i dopuna.

**Tomislav Magaš:**

Ako taj prijedlog prometnice bude stavljen kroz sljedeće izmjene i dopune Plana da li to znači da onda ja ne moram davati dio svoje parcele na k.č.br. 602/1 za buduću prometnicu po ovim Izmjenama Plana?

**Jozo Mustać:**

Budući UPU će definirati da li će te trebati davati ili ne dio parcele za buduću prometnicu.

**Tomislav Magaš:**

Mislim da nije u redu da ja dajem dio svoje parcele za put sa dvije strane.

**Jozo Mustać:**

Trenutno je Plan na snazi kao takav, a budućim izmjenama Plana će možda biti definirano drugačije prometno rješenje. Nema smisla komentirati sljedeće izmjene i dopune Plana dok ne dođe vrijeme za to. Ako netko drugi ima kakvih pitanja, neka slobodno pita. Također bila je jedna primjedba vezana za istezalište.

**Ivan Stulić:**

Ja imam jednu primjedbu vezano za ovo ograničavanje visine građevina u segmentu gdje se nalazi moja parcela. Predlažem da se na tom segmentu ograniči izgradnja samo objekata tipa A do maksimalne visine objekata od 7,5 m kako se ne bi narušavao izgled, s obzirom da se te parcele nalaze blizu mora.

**Jozo Mustać:**

Objekti tipa A su samo objekti do dvije stambene jedinice, tip B se odnosi na objekte do četiri stambene jedinice, dok se tip C odnosi na objekte do deset stambenih jedinica. Vi možete dati prigovor na to, ali se o tome mora očitovati mjesni odbor.

**Ivan Stulić:**

Dokad se treba očitovati mjesni odbor?

**Jozo Mustać:**

Također do 20. prosinca, odnosno dok na završi rok za davanje primjedbi.

**Ivan Stulić:**

Imam još jednu primjedbu vezanu za moju parcelu na k.č.br. 631, gdje sam ja, kao i vlasnici susjednih parcela ustupio dio svoje parcele Gradu Ninu kako bismo definirali prometno rješenje na obostrano zadovoljstvo. S obzirom na navedeno, Grad Nin bi trebao ishoditi građevinsku dozvolu sukladno našem darovnom ugovoru. Također predlažem da se u tekstualni dio Plana doda članak kojim bi se omogućio pristup na parcele preko zaštitnog pojasa zelenila i da se omogući priključenje građevinske čestice na postojeće prometne površine uz uvjet da se regulacijski pravac određuje prema planiranom profilu prometnice do realizacije prometnice ili njene dionice. Da li na taj način možemo ishoditi akt za građenje, iako je prometnica samo tamponirana, ali ne i asfaltirana?

**Jozo Mustać:**

Nakon što cesta dobije građevinsku dozvolu ona se može i realizirati na terenu i onda vi možete ishoditi građevinsku dozvolu za vaše objekte. Da bi vi mogli ishoditi građevinsku dozvolu cesta ne mora biti asfaltirana, s tim da će biti potrebno izgraditi infrastrukturu.

**Tomislav Magaš:**

Da li se nogostup može prebaciti na drugu stranu na dijelu buduće prometnice koja prelazi preko moje parcele?

**Jozo Mustać:**

To neće ništa promijeniti, jer će se onda koridor ceste pomaknuti u drugu stranu za širinu nogostupa. Vi svejedno upišite svoju primjedbu u knjigu primjedbi, pa ćete dobiti odgovor.

**Ivan Stulić:**

Tomislave, situacija sa tvojom parcelom je slična kao sa mojom (parcela male širine, a velike duljine), a moje mišljenje je da je za tebe bolje da imaš pristup sa dvije strane.

**Tomislav Magaš:**

Slažem se s vama, ali onda neka i drugi daju za put površinu srazmjernu sa onom koju ću ja dati za put.



**Jozo Mustać:**

To su stvari koje će se rješavati prilikom sljedećih izmjena i dopuna Plana.

**Ivan Stulić:**

Imam još jedno pitanje vezano za visinu građevine gdje je u ovoj kazeti onačeno sa oznakom „P+2“. Po tome onda proizlazi da je visina objekta 9,0 m.

**Jozo Mustać:**

To se odnosi na broj etaža, a ne na visinu objekta. Visina objekta se mjeri od najniže točke konačno zaravnatog terena uz objekt do donjeg ruba krovnog vijenca. S obzirom da nema daljnjih pitanja zatvaram ovu javnu raspravu.

Završeno u 14:45

Nin, 17. prosinca 2018. godine

Zapisničar:

Marko Sjauš



Odgovorna osoba nositelja izrade Plana:

Jozo Mustać





Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17) **GRAD NIN** kao nositelj izrade objavljuje:

**JAVNU RASPRAVU**  
**o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin**

- Javni uvid u prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin traje od 13. prosinca 2018. do 20. prosinca 2018. godine.
- Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin bit će istaknut u zgradi Gradske uprave Grada Nina, na adresi Višeslavov trg 1 u Ninu. Uvid će se moći izvršiti svaki radni dan od 08:00 do 14:00 sati.
- U prostoriji gdje je izložen prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin građani će imati mogućnost upisivanja svojih primjedbi i prijedloga u knjigu dok traje uvid.
- Javno izlaganje održat će se 17. prosinca 2018. godine u Vijećnici gradske uprave Grada Nina, na adresi Višeslavov trg 1, Nin s početkom u 14:00 sati.
- Pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin mogu se dostaviti nositelju izrade najkasnije do završetka javnog uvida. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

**GRADONAČELNIK**

**Emil Ćurko**

← JAVNI VID →

## TRIMJEDBE:

1. TOMISLAV MACAJ - ZRINSKO PRAKOPNUSKA 20

Vlasnik sam parcele 602/1 dajem priporuk da se najustup sa  
zapadne strane presaci na istočnu stranu.

Također sam misljenja da se spoji put ulica Eugena Kardelika  
do parcele 601.

T. Macaj //

Ako se odstrani put istočne strane na parceli 602/1, nican  
suplusan u budućnosti davanja ponovno puta zapadne  
strane na njivi parcele 602/1 za buduće širenje  
parcelel susjednih

Tuz



## POPIS PRISUTNIH

JAVNO IZLAGANJE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENE ZONE  
„SPILE-BORI“ ODRŽANO DANA 17.12.2018. GODINE

1. JOZO MUSTAC
2. NEBOJŠA VEJMEKLA
3. IVAN STUČIĆ
4. TOMISLAV HAGAŠ
5. ANTE ŽYACA
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_
10. \_\_\_\_\_
11. \_\_\_\_\_
12. \_\_\_\_\_
13. \_\_\_\_\_
14. \_\_\_\_\_
15. \_\_\_\_\_
16. \_\_\_\_\_
17. \_\_\_\_\_
18. \_\_\_\_\_
19. \_\_\_\_\_
20. \_\_\_\_\_



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
POLICIJSKA UPRAVA ZADARSKA  
Služba upravnih i inspekcijskih poslova

Broj: 511-18-06-6208/2-18 DŽ  
Zadar, 13. prosinca 2018. godine

ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD NIN

Primljeno: 19.12.2018.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-03/14-2/3	
Uredžbeni broj	Prilog   Vrijed.
511-18-06-6208/2-18	1

Policijska uprava zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, po zahtjevu Grada Nina, na **prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin**, na temelju članka 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br: 92/10), a u svezi s člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br: 153/13), daje:

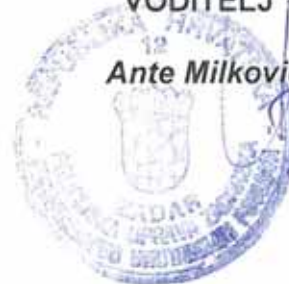
## MIŠLJENJE

da je prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori“ Nin, izrađen u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima, normama i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara, odnosno da je u tekstualnom dijelu plana prihvaćeno naše očitovanje na prijedlog plana.

Temeljem članka 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br: 115/16) stranka je oslobođena plaćanja upravne pristojbe.

VODITELJ SLUŽBE:

*Ante Milković, dipl. ing.*



Dostaviti:

1. GRAD NIN  
Upravni odjel za komunalne poslove  
23 232 Nin, Višeslavov trg 1
2. Inspektorat unutarnjih  
poslova, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD NIN

Primljeno: 20.12.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
SP-23/19-21/3		
Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
SP-23-1		

SINIŠA MAGAŠ  
STJEPANA RADIĆA 6B  
23 000 ZADAR

Zadar, 20. prosinca 2018. godine

GRAD NIN  
U.O. ZA KOMUNALNE POSLOVE  
23 232 NIN

**PREDMET:** Primjedbe na I. Izmjene i dopune UPU-a stambene zone „SPILE-BORI“ Nin-DAJU SE

Poštovani,

Uvidom u grafički dio prijedloga I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Spile-Bori, utvrdio sam da ste preko k.č. 622 k.o. Nin-Zaton, predvidili buduću prometnicu koja navedenu česticu dijeli po pola i na taj način je u cijelosti uništava. Zapadni dio čestice je dio koji je predviđen za gradnju koja je u biti ne izvediva jer nakon što se ispoštuju uvjeti gradnje, a to je udaljenost od susjeda i buduće prometnice, neće biti moguća gradnja obiteljske tj. stambene zgrade.

Nadalje, uvidom u Urbanistički plan uređenja turističke zone „Ninsko Blato“, utvrdio sam da je predviđeni put u tom planu, sada izmješten u ovom planu „Spile-Bori“ na način da se izbjegava čestica 621 k.o. Nin-Zaton na kojoj je napravljen objekt.

Iz istog razloga tražim da se izmjesti put i sa moje čestice k.č. 622 k.o. Nin-Zaton kako ste to i napravili i sa česticom 621 k.o. Nin-Zaton.

U nadi da ćete prihvatiti moju primjedbu, naprijed se zahvaljujem.

S poštovanjem.

SINIŠA MAGAŠ



GRUPA GRAĐANA  
VLASNICI k.č.br. 628,  
629, 630, 631, 633, 634, 511  
k.o. Nin-Zaton

Nin, 20.12.2018. godine

ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD NIN			
Primljeno: 20.12.2018.			
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
350-23/14-01/3			
Uredžbeni broj		Prilog	Vrijed
16-18-			

GRAD NIN  
URED GRADONAČELNIKA  
Višeslavov trg 1  
23 232 Nin

MO NIN  
IVAN STULIĆ, predsjednik

**PREDMET : IZMJENE I DOPUNE UPU „SPILE-BORI“**  
-prigovor, daje se

Poštovani,

1. Molim vas da se u kartografskom prikazu br. 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površine (Spile-Bori) na određenoj površini umjesto ograničenja dozvoljene visine gradnje na 7,5 m ograniči gradnja na tip stambene građevine A.
2. Molim vas da se u kartografskom prikazu br. 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površine (Spile-Bori) ograničenje gradnje na tip stambene građevine A proširi na cijelu površinu Mješovita namjena M1-neizgrađeni dio-pretežito stambena, prikazanu na kartografskom prikazu br. 1. Korištenje i namjena površina.
3. Molimo vas da se doda članak: Do realizacije prometnice (ili pojedine dionice) u planiranom profilu, građevna čestica može se priključiti na postojeću prometnu površinu uz uvjet da se regulacijski pravac određuje prema planiranom profilu prometnice.
4. Molimo vas da se doda članak: Priključak građevne čestice na prometnu površinu može se izvesti i preko pojasa zaštitnog zelenila ako je takav pojas planiran između građevne čestice i kolne površine.
5. Molimo vas da se u članku 20. u drugoj rečenici izbaci formulacija (obostrano slobodan).

6. Molimo da se u članku 20.: Ograde među susjednim građevnim česticama se mogu raditi na isti način, uz dogovor susjeda; pridoda članak: Iznimno od prethodnog stavka, masivni dijelovi ograde mogu biti i više od 1,0 m, odnosno 2,0 m, kada je to nužno radi pridržavanja terena (potporni zidovi), zaštite ili zbog načina korištenja građevine i površina (gospodarskih, športskih, rekreacijskih i drugih). Dodatno, unutar starih dijelova naselja zadržavaju se zidovi iako su viši od 1,0 m kada sačinjavaju arhitektonsko-oblikovnu cjelinu i predstavljaju tradicijsku izgradnju (seoski dvorovi i sl.)

S poštovanjem,

*Za* GRUPE GRAĐANA

