



REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija



GRAD NIN

UPRAVNI ODJEL
ZA KOMUNALNE POSLOVE

KLASA: 350-03/16-01/6
URBROJ: 2198-10-05-05-22-64
Nin, 16. veljače 2022. godine

IZVJEŠĆE
O 2. PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI
O PRIJEDLOGU II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA STAMBENE ZONE "PUNTA ŠEPURINE", ZATON
ODRŽANOJ OD 31.1.2022. - 8.2.2022. GODINE



Pročelnik:

Jozo Mustać dipl.ing.građ.

IZVJEŠĆE O 2. PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENE ZONE "PUNTA ŠEPURINE", ZATON

U postupku izrade II. izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja stambene zone "Punta Šepurine", Zaton, provedena je javna rasprava u razdoblju od 19. studenog 2020. do 4. prosinca 2020. godine u trajanju od 15 dana. Temeljem zaprimljenih primjedbi izvršene su manje izmjene plana a koje su utjecale na vlasničke odnose (prema čl. 104. Zakona o prostornom uređenju „NN“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) pa je prijedlog plana upućen u postupak ponovne javne rasprave u trajanju od 8 dana. Javni uvid omogućen je od 10. do 18. lipnja 2021. godine. Uslijedile su manje izmjene temeljem zaprimljenih primjedbi nakon što je pripremljen nacrt konačnog prijedloga plana. Konačni prijedlog plana upućen je Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine na suglasnost prema čl 108. Zakona. Ministarstvo je odbilo dati pozitivno mišljenje prvenstveno iz razloga što je protekao rok od dvije godine od donošenja Odluke o izradi plana i objave javne rasprave, pa je plan upućen u 2. ponovnu javnu raspravu. Navedeni rok nije bilo moguće ispoštovati zbog protupandemijskih mjera koje su tada bile na snazi.

2. ponovna javna rasprava objavljena je u *Zadarskom listu* od 21. siječnja 2022. godine, na mrežnim stranicama Grada Nina i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine. Objave u glasilima dane su u privitku ovog izvješća.

Obavijest o javnoj raspravi upućena je nadležnim tijelima i osobama iz članka 97. Zakona o prostornom uređenju, a prema sljedećem popisu:

1. HEP-ODS d.o.o., Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
2. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
3. Vodovod-Vir d.o.o. Vir, Put Mula 16, 23234 Vir,
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, Murvička 9, Zadar
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11c, Zadar
7. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
8. Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjana 11, 23000 Zadar
“ Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, B. Petranovića 8, 23000 Zadar
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežnu djelatnost, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
10. Mjesni odbor Zaton, n/p predsjednik Borjan Andrija Peša
11. Hrvatski zavod za prostorni razvoj, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

Za vrijeme trajanja javne rasprave, 4. veljače 2022. godine u zgradi Doma kulture na adresi Trg hrvatskih branitelja 1, Nin, s početkom u 11:00 sati održano je javno izlaganje. Zapisnik s

javnog izlaganja je dan u pravitku ovog Izvješća.

Tijekom javne rasprave zaprimljena je jedna (1) primjedba putem elektronske pošte na prijedlog Plana.

Od obaviještenih tijela s javnim ovlastima zaprimljena dva (pozitivna) mišljenja o usklađenosti Plana s ranije dostavljenim zahtjevima. Druga mišljenja nisu zaprimljena.

Očitovanje i obrazloženje o primjedbama i prijedlozima sudionika u javnoj raspravi nalazi se u pravitku ovog Izvješća.

Prilozi koji čine sastavni dio ovog izvješća:

1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana za javnu raspravu
2. Objave javne rasprave
3. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s dokazom o dostave iste
4. Zapisnik s javnog izlaganja
5. Primjedbe na plan (zainteresirane fizičke osobe)
5. Mišljenja/očitovanja tijela s javnim ovlastima
6. Očitovanja i obrazloženja pristiglih primjedbi

Nositelj izrade:

Grad Nin

Upravni odjel za komunalne poslove

Pročelnik

Jozo Mustać, dipl.ing. građ



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'mest', is written over the right side of the official stamp.



REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija



GRAD NIN
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-03/16-01/6
URBROJ: 2198/11-02/01-22-58
Nin, 17. siječnja 2022. godine

Na temelju članka 95. i 104. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 46. Statuta Grada Nina (Službeni Glasnik Grada Nina broj 03/18-pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Nina dana 17. siječnja 2022. godine donosi:

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Utvrđuje se prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone "Punta Šepurine" za 2. ponovnu javnu raspravu.

Članak 2.

O prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone "Punta Šepurine" provesti će se 2. ponovna javna rasprava.

Članak 3.

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone "Punta Šepurine" bit će stavljen na javni uvid u razdoblju od 31. siječnja do 8. veljače 2022. godine svakog radnog dana od 08:00 do 14:00 sati u zgradi Turističke zajednice mjesta Zaton, na adresi Zadarska cesta 39a, Zaton, Nin.

Članak 4.

Javno izlaganje održati će se 4. veljače 2022. godine u 11:00 sati, u Domu kulture, Trg hrvatskih branitelja 1, Nin.

Članak 5.

Objava javne rasprave iz članka 2. ove Odluke objavit će se u dnevnom tisku, te na mrežnim stranicama Grada Nina i Ministarstva.

Članak 6.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambene zone "Punta Šepurine" mogu se dostaviti nositelju izrade najkasnije posljednjeg dana javnog uvida. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.



GRADONAČELNIK

Emil Čurko



REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija



GRAD NIN
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE

KLASA: 350-03/16-01/6
URBROJ: 2198/11-05/06-22-60
Nin, 19. siječanj 2022. godine

PREDMET: *II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambene zone "Punta Šepurine"*- Posebna obavijest o 2. ponovnoj javnoj raspravi

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) dostavljamo Vam obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone "Punta Šepurine" (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

Trajanje javnog uvida je od **31. siječnja do 8. veljače 2022. godine**. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se **4. veljače 2022. godine**, u Domu kulture, na adresi Trg hrvatskih branitelja 1, Nin s početkom u 11:00 sati.

U prilogu Vam dostavljamo objavu javne rasprave o Prijedlogu Plana te Vas molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju dostavite svoje mišljenje zaključno s 8. veljače 2022. godine. Sukladno spomenutom članku Zakona, ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Gore navedeni Prijedlog Plana u digitalnom obliku objavljen je na mrežnoj stranici Grada Nina (www.grad-nin.hr).

Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalne poslove Grada Nina, Višeslavov trg 1, 23232 Nin, na broj telefona 023/265-541 ili putem elektroničke pošte na adresu komunalni-odjel@grad-nin.hr.

S poštovanjem,

Pročelnik:
Jozo Mustać, dipl.ing.grad.



Dostaviti:

1. HEP-ODS d.o.o., Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
2. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
3. Vodovod-Vir d.o.o. Vir, Put Mula 16, 23234 Vir,
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, Murvička 9, Zadar
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11c, Zadar
7. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
8. Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjana 11, 23000 Zadar
9. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okolša i komunalne poslove, B. Petranovića 8, 23000 Zadar
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežnu djelatnost, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
11. Mjesni odbor Zaton, n/p predsjednik Borjan Andrija Peša
12. Hrvatski zavod za prostorni razvoj, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: Obavijest

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/16-01/6

URBROJ: 2198/11-05/06-22-60

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

HEP-ODS d.o.o., Elektra Zadar
Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8
23000 Zadar

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD NIN

Višeslavov trg 1

23 232 Nin



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: Obavijest

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/16-01/6

URBROJ: 2198/11-05/06-22-60

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

VODOVOD d.o.o. Zadar
Špire Brusine 17
23000 Zadar

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD NIN

Višeslavov trg 1

23 232 Nin



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: Obavijest

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/16-01/6

URBROJ: 2198/11-05/06-22-60

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

VODOVOD VIR d.o.o.
Put Mula 16
23234 Vir

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD NIN

Višeslavov trg 1

23 232 Nin



DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 31.01 dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima 2022 godine,
primio označeno pismo.

Potpis primatelja: [Signature]
OPUNOMOĆENIK
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA ZADAR
4
HPP Opetar distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB

Ime i prezime dostavljača: _____

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 31-01-2022 dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima 20 godine,
primio označeno pismo.

Potpis primatelja: [Signature]

OPUNOMOĆENIK

Ime i prezime dostavljača: _____

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 31.01.2022 dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima 2022 godine,
primio označeno pismo.

Potpis primatelja: [Signature]

Ime i prezime dostavljača: FORNE FADIC

Datum: 31.01.22

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): _____

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: Obavijest

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/16-01/6

URBROJ: 2198/11-05/06-22-60

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Uprava za zaštitu kulturne baštine

Konzervatorski odjel u Zadru

Ilije Smiljanica 2, 23000 Zadar

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD NIN

Višeslavov trg 1

23 232 Nin



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: Obavijest

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/16-01/6

URBROJ: 2198/11-05/06-22-60

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite

Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije

Murvička 9, 23000 Zadar

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD NIN

Višeslavov trg 1

23 232 Nin



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: Obavijest

BROJČANA OZNAKA PISMENA: /

KLASA: 350-03/16-01/6

URBROJ: 2198/11-05/06-22-60

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite

Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije

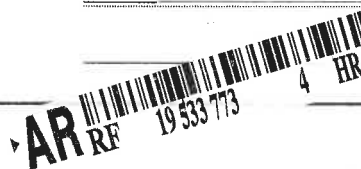
Andrije Hebranga 11c, 23000 Zadar

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD NIN

Višeslavov trg 1

23 232 Nin



DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 01-02-2022 20 godine, dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima primio označeno pismeno.

Potpis primatelja: [Signature] Ime i prezime dostavljača: [Signature] Datum: [Stamp] Potpis dostavljača: [Signature]

1. Budući da dana ... u ... sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana ... između ... - ... sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____ Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____ Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 31-01-2022 godine, dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima primio označeno pismo.

Potpis primatelja: [Signature] Ime i prezime dostavljača: [Signature] Datum: [Stamp] Potpis dostavljača: [Signature]

1. Budući da dana ... u ... sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana ... između ... - ... sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____ Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____ Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 01-02-2022 20 godine, dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima primio označeno pismo.

Potpis primatelja: [Signature] Ime i prezime dostavljača: [Signature] Datum: 1.2.20 [Stamp] Potpis dostavljača: [Signature]

1. Budući da dana ... u ... sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana ... između ... - ... sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismeno može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____ Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismeno, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____ Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti): _____

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: Obavijest

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/16-01/6

URBROJ: 2198/11-05/06-22-60

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana

Vukovarska 35, 21000 Split

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD NIN

Višeslavov trg 1

23 232 Nin



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: Obavijest

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/16-01/6

URBROJ: 2198/11-05/06-22-60

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije

Braće Vranjana 11

23000 Zadar

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD NIN

Višeslavov trg 1

23 232 Nin



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: Obavijest

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/16-01/6

URBROJ: 2198/11-05/06-22-60

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno

uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove

B. Petranovića, 23000 Zadar

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD NIN

Višeslavov trg 1

23 232 Nin



DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 31. 01. 2022 dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima 20 godine, primio označeno pismo. HRVATSKE VODE Vodegospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana Split, Vukovarska 35 Ime i prezime dostavljača: Potpis primatelja: Datum: Potpis dostavljača:



1. Budući da dana u sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između - sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: Potpis dostavljača: Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti):

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas tri deset prvih siječnja dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima 2022 godine, primio označeno pismo. Ime i prezime dostavljača: Potpis primatelja: Datum: 31-01-2022 Potpis dostavljača:



1. Budući da dana u sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između - sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: Potpis dostavljača: Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti):

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas tri deset prvih siječanj dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima 2022 godine, primio označeno pismo. Ime i prezime dostavljača: Potpis primatelja: Datum: 31-01-2022 Potpis dostavljača:



1. Budući da dana u sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između - sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: Potpis dostavljača: Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti):

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: Obavijest

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/16-01/6

URBROJ: 2198/11-05/06-22-60

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Hrvatska regulatorna agencija

za mrežnu djelatnost

Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9,

10110 Zagreb

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD NIN

Višeslavov trg 1

23 232 Nin



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: Obavijest

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/16-01/6

URBROJ: 2198/11-05/06-22-60

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

MJESNI ODBOR ZATON

n/p predsjednik Borjan Andrija Peša

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD NIN

Višeslavov trg 1

23 232 Nin

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: Obavijest

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: 350-03/16-01/6

URBROJ: 2198/11-05/06-22-60

BROJ PRILOGA: _____

NA ADRESU PRIMATELJA:

Zavod za prostorno razvoj

Republike Austrije 20

10000 Zagreb

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD NIN

Višeslavov trg 1

23 232 Nin



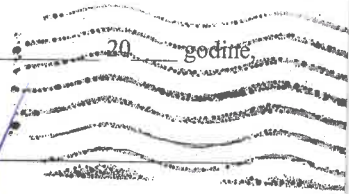
DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas _____

primio označeno pismo.

**ZAPRIMLJENO
BANKOM, ZAGREB**

dan, mjesec i godina primitka _____



Potpis primatelja: _____

Ime i prezime dostavljača: _____

Datum: 31-01-2022

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): _____

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas _____

31. siječnja 2022.

dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima

20 _____ godine,

primio označeno pismo.

Potpis primatelja: _____

Ime i prezime dostavljača: _____

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): _____

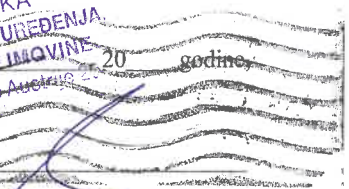
DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas _____

primio označeno pismo.

dan, mjesec i godina primitka _____

31-01-2022



Potpis primatelja: _____

Ime i prezime dostavljača: _____

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja pismena. Do tada pismo može preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): _____



REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija



GRAD NIN
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE

KLASA: 350-03/16-01/6
URBROJ: 2198/11-05/06-22-59
Nin, 19. siječnja 2022. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ((NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka gradonačelnika Grada Nina (KLASA: 350-03/16-01/6; URBROJ: 2198/11-02/01-22-58 od dana 17.1.2022.) Upravni odjel za komunalne poslove Grada Nina objavljuje

2. PONOVNU JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone
“Punta Šepurine”

od 31. siječnja do 8. veljače 2022. godine

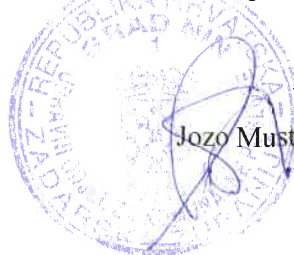
U trajanju javnog uvida Prijedlog će biti istaknut u zgradi Turističke zajednice mjesta Zaton, na adresi Zadarska cesta 39a, Zaton, Nin.

Javno izlaganje održat će se 4. veljače 2022. godine u Domu kulture, na adresi Trg hrvatskih branitelja 1, Nin s početkom u 11:00 sati, uz poštivanje mjera fizičkog razmaka između građana sukladno odlukama nacionalnog stožera civilne zaštite Republike Hrvatske zbog pandemije virusa COVID-19.

2. Ponovna javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone “Punta Šepurine” **ponavlja se sukladno mišljenju Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (KLASA: 350-02/21-13/56; URBROJ: 531-06-01-02/05-21-2 od 8. studenoga 2021.godine).**

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog mogu se upisati u Knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida uz poštivanje mjera ili dostaviti nositelju izrade na adresu Grad Nin, Višeslavov trg 1, najkasnije posljednjeg dana javnog uvida, a **moгу se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga Plana koji su izmijenji u odnosu na prethodni prijedlog.** Pisana očitovanja koja nisu čitko napisana i potpisana imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Javna rasprava bit će objavljena u dnevnom tisku, te na mrežnim stranicama Grada Nina i Ministarstva. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalne poslove Grada Nina, Višeslavov trg 1, 23232 Nin, na broj telefona 023/265-541 ili putem elektroničke pošte na adresu komunalni-odjel@grad-nin.hr.



Pročelnik:
Jozo Mustać, dipl.ing.grad.



REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija



GRAD NIN
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE

KLASA: 350-03/16-01/6
URBROJ: 2198/11-05/06-22-59
Nin, 19. siječnja 2022. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ((NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka gradonačelnika Grada Nina (KLASA: 350-03/16-01/6; URBROJ: 2198/11-02/01-22-58 od dana 17.1.2022.) Upravni odjel za komunalne poslove Grada Nina objavljuje

2. PONOVNU JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone
“Punta Šepurine”

od 31. siječnja do 8. veljače 2022. godine

U trajanju javnog uvida Prijedlog će biti istaknut u zgradi Turističke zajednice mjesta Zaton, na adresi Zadarska cesta 39a, Zaton, Nin.

Javno izlaganje održat će se 4. veljače 2022. godine u Domu kulture, na adresi Trg hrvatskih branitelja 1, Nin s početkom u 11:00 sati, uz poštivanje mjera fizičkog razmaka između građana sukladno odlukama nacionalnog stožera civilne zaštite Republike Hrvatske zbog pandemije virusa COVID-19.

2. Ponovna javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone “Punta Šepurine” **ponavlja se sukladno mišljenju Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (KLASA: 350-02/21-13/56; URBROJ: 531-06-01-02/05-21-2 od 8. studenoga 2021.godine).**

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog mogu se upisati u Knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida uz poštivanje mjera ili dostaviti nositelju izrade na adresu Grad Nin, Višeslavov trg 1, najkasnije posljednjeg dana javnog uvida, a **moгу se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga Plana koji su izmijenjeni u odnosu na prethodni prijedlog.** Pisana očitovanja koja nisu čitko napisana i potpisana imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Javna rasprava bit će objavljena u dnevnom tisku, te na mrežnim stranicama Grada Nina i Ministarstva. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalne poslove Grada Nina, Višeslavov trg 1, 23232 Nin, na broj telefona 023/265-541 ili putem elektroničke pošte na adresu komunalni-odjel@grad-nin.hr.



Pročelnik:
Jozo Mustać, dipl.ing.grad.

Na oglasnu ploču
od 21. siječnja 2022.
do 4. veljače 2022.

lobru sezonu



ličke rezultate

MARIN GOSPIČIĆ/ZL



Zadar je prepoznat i po Tuna sushi festivalu

DINO STANIĆ/PIKSEEL



Turisti rado istražuju i zadarsko zaleđe i otoke

ZVONKO KUELIĆ/PIKSEEL

Ciklus »Javne tribine - Nove arhitektonske prakse«

Sljedećeg četvrtka predavanje »ARHIV arhitektura i urbanizam«

ZADAR » Društvo arhitekata Zadra poziva na predavanje ciklusa »Javne tribine - Nove arhitektonske prakse« koje će se održati u četvrtak, 27. siječnja u Koncertnoj dvorani Kneževa palače u 19 sati. Predavač je Pero Vuković, a tema predavanja »ARHIV arhitektura i urbanizam«.

ARHIV arhitektura i urbanizam službeno je osnovan 2014. u Zagrebu. Danas broji 20+ stalno zaposlenih uz povremene suradnike. Bavi se arhitekturom i urba-

nizmom svih mjerila, od dizajna sitnih uporabnih predmeta do masterplanova veličine manjih gradova. Od osnutka do danas, na arhitektonskim natjecanjima, ured je imao nekoliko nagrađenih radova, i više realiziranih brownfield i greenfield projekata.

Pero Vuković rođen je u Zagrebu 1989., diplomirao je na Arhitektonskom fakultetu u Zagrebu 2014. Za vrijeme studija dobitnik Rektorove nagrade za projekt osnovne škole u Zagrebu pod mentor-

stvom Tončija Žarnića.

Prije samog početka predavanja tvrtka Conty Plus, predstaviti će novosti iz svog proizvodnog programa. Voditelj ovog projekta je Krešimir Damjanović.

Svi posjetitelji i predavači moraju imati COVID potvrdu, negativan PCR ili BAT test, potvrdu o preboljenju ili cijepljenju od liječnika, a obavezno je nošenje maski bez obzira na potvrde. (Z)

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) GRAD NIN kao nositelj izrade objavljuje:

2. PONOVNU JAVNU RASPRAVU o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone "Punta Šepurine" od 31. siječnja do 8. veljače 2022. godine

U trajanju javnog uvida Prijedlog će biti istaknut u zgradi Turističke zajednice mjesta Zaton, na adresi Zadarska cesta 39a, Zaton, Nin.

Javno izlaganje održat će se 4. veljače 2022. godine u Domu kulture, Trg hrvatskih branitelja 1, Nin, s početkom u 11:00 sati.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog mogu se upisati u Knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida uz poštovanje mjera zbog epidemije virusa COVID-19 ili dostaviti nositelju izrade na adresu Grad Nin, Višeslavov trg 1, najkasnije posljednjeg dana javnog uvida. Pisana očitovanja koja nisu čitko napisana i potpisana imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

GRADONAČELNIK
Emil Čurko

Temeljem članka 18. stavka 1. i članka 17. stavka 1. Odluke o načinu upravljanja i korištenja sportskih građevina u vlasništvu Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 6/10, 12/10, 5/11, 15/11, 22/15, 25/15, 2/17, 9/17, 4/19, 13/19 i 18/19) i članka 14. i članka 15. Ugovora o zakupu dijela sportske građevine Nogometno igralište „Maksimir“, KLASA: 620-01/16-001/776, URBROJ: 251-10-31-16-7, od 26.09.2016. te Odluke o davanju u podnajam objekta za obavljanje gospodarske djelatnosti od 27.10.2021. godine, Nogometni klub „Škola nogometa Maksimir“ 21.01.2022. godine raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za prikupljanje pisanih ponuda za davanje u podzakup poslovnog prostora u okviru dijela sportske građevine Nogometno igralište „Maksimir“, Oboj 1, Zagreb – namjena ugostiteljstvo.

1. Raspisuje se Javni natječaj za prikupljanje pisanih ponuda u zatvorenim omoćnicama s naznakom "Ponuda za podzakup poslovnog prostora - ne otvarati" za davanje u podzakup poslovnog prostora koji se sastoji od:

- objekta za obavljanje ugostiteljske djelatnosti ukupne površine 68,75 m², u okviru dijela sportske građevine Nogometno igralište „Maksimir“, Oboj 1, Zagreb - namjena ugostiteljstvo.

2. Početni iznos mjesečne podzakupnine iznosi 1.586,50 kuna + PDV. Uz mjesečnu podzakupninu podmiruju se ujedno i režijski troškovi te troškovi osiguranja poslovnog prostora. **Ponuđeni iznos mjesečne podzakupnine u nominalnom iznosu, mora biti veći od početnog.**

3. Osobe koje sudjeluju u javnom natječaju moraju prethodno uplatiti jamčevinu u trostrukom iznosu početnog iznosa podzakupnine na račun Nogometnog kluba „Škola nogometa Maksimir“, IBAN: HR592503007112000067 otvoren kod Sberbank d.d.

Izabrani natjecatelj za podzakup poslovnoga prostora obavezan je nakon primitka zaključka, a prije skidanja ugovora, uplatiti razliku iznosa od položene jamčevine do visine tri ponuđene zakupnine uvećano za PDV.

4. Osobe koje sudjeluju u javnom natječaju moraju priložiti dokaz o financijskoj stabilnosti - izvornik ili ovjerenu presliku **BON-a 2** ili **SOL-a 2** - podaci o solventnosti ili potvrdu nadležnog tijela da nije u mogućnosti isto dostaviti, ne stariju od 3 mjeseca od datuma izdavanja.

5. Poslovni prostor se daje u podzakup s vremenom trajanja do prestanka ugovornog odnosa zakupa dijela sportske građevine, odnosno do 15.09.2026. Istekom roka zakupa, u svakom slučaju prestaje i podzakup poslovnog prostora koji je predmet ovog natječaja. Ugovor o podzakup poslovnog prostora može se raskinuti u slučaju da podzakupnik ne ispunjava svoje ugovorne obveze, kao i u slučaju nepoštivanja zakonskih i podzakonskih propisa.

6. Pisane ponude s dokazima o ispunjavanju uvjeta javnog natječaja treba predati u roku, preporučeno putem pošte ili neposredno predati u sjedištu Nogometnog kluba „Škola nogometa Maksimir“, Prilesje 1F, Zagreb u zatvorenoj omoćnici s naznakom "Ponuda za podzakup poslovnog prostora - ne otvarati".

7. Rok za podnošenje ponuda je 8 dana računajući od prvog sljedećeg dana od dana objave javnog natječaja u tisku.

Javno otvaranje ponuda bit će 04.02.2022. u 12:00 sati, u sjedištu Nogometnog kluba „Škola nogometa Maksimir“, Prilesje 1F, Zagreb.

Otvaranju ponuda mogu pristupiti ponuditelji odnosno njihovi ovlaštteni predstavnici uz predložene valjane punomoći.

Objava rezultata javnog natječaja bit će objavljena na oglasnoj ploči Nogometnog kluba „Škola nogometa Maksimir“, Prilesje 1F, Zagreb.

Cjelovit tekst javnog natječaja nalazi se na oglasnoj ploči Nogometnog kluba „Škola nogometa Maksimir“, Prilesje 1F, Zagreb.

Nogometni klub „Škola nogometa Maksimir“ zadržava pravo poništenja ovog natječaja ili dijela natječaja u bilo koje vrijeme, bez navođenja razloga, a nije obavezan prihvatiti nijednu ponudu, bez obzira na ponuđene uvjete, u kojem slučaju ne odgovara za eventualnu štetu sudionicima natječaja.

U Zagrebu, 21.01.2022.

PREDSJEDNIK
NK „ŠKOLA NOGOMETA MAKSIMIR“



2.PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU II.IZMJENA I DOPUNA UPU-a STAMBENE ZONE "PUNTA ŠEPURINE"

2.PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU II.IZMJENA I DOPUNA UPU-A STAMBENE ZONE "PUNTA ŠEPURINE"

by [pasa.komunalno](#) / [Prostori](#) 20/01/2022 in [Najnovije obavijesti](#)

[Download \(PDF, 71KB\)](#)

POVEZANE OBJAVE



OBAVIJEST POTROŠAČIMA/VOD...



I. IZMJENE I DOPUNE PLANA NA...



POZIV NA INFORMATIVNE RADIO...

POVEZANO

- Obitelji za preuzimanje
- Javna nabava
- Najčebeji
- Prostorni planovi
- Školbeni glasnici
- Katolok informacija
- Financijska izvješće

Search site

NAJNOVIJE OBAVIJESTI

OBAVIJEST POTROŠAČIMA/VODOVOD ZATON 14.02.2022

I. izmjene i dopune Plana nabave za 2022. godinu

POZIV na informativne radionice za prijavu na LAG najčebeje

OBAVIJEST POTROŠAČIMA(VODOVOD) ZATON

POVEZANO

- Meteo info

NAJNOVIJE OBAVIJESTI

OBAVIJEST POTROŠAČIMA/VODOVOD ZATON 14.02.2022

I. izmjene i dopune Plana nabave za 2022. godinu

POZIV na informativne radionice za prijavu na LAG najčebeje

OBAVIJEST POTROŠAČIMA(VODOVOD) ZATON



Informacije o javnim raspravama

- Ispiši stranicu
- Podijeli na Facebooku
- Podijeli na Twitteru

21.01.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja Gornje Ogorje – UPU 35, Općina Muć

21.01.2022. | pdf (127kb)

21.01.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zona luke posebne namjene – marina s brodogradilištem i s tim povezanih Izmjena i dopuna PPUO Tisno

21.01.2022. | pdf (740kb)

21.01.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tisno

21.01.2022. | pdf (754kb)

21.01.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja luke nautičkog turizma u uvali Luke u Tisnom i s tim povezanih Izmjena i dopuna PPUO Tisno

21.01.2022. | pdf (735kb)

21.01.2022. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja UPU 3 Sv. Ivan, Općina Mošćenička Draga

21.01.2022. | pdf (94kb)

21.01.2022. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov

21.01.2022. | pdf (159kb)

21.01.2022. - Informacija o 2. ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Punta Sepurine“, Zaton, Grad Nin

21.01.2022. | pdf (718kb)

20.01.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovača

20.01.2022. | pdf (279kb)

19.01.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Kutjeva

19.01.2022. | pdf (345kb)

Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Kutjeva (zip)

19.01.2022. | zip (56152kb)

BLOCK PROJEKT

II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENE ZONE "PUNTA ŠEPURINE", ZATON

Grad Nin

SAŽETAK ZA JAVNOST

PRIJEDLOG PLANA – PONOVLJENA PROCEDURA
siječanj 2022.

Nositelj izrade : Grad Nin
Izrađivač : BLOCK-PROJEKT d.o.o., Zadar
Direktor : Željko Predovan dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj : Željko Predovan dipl.ing.arh.
Stručni tim : Stephen Tony Brčić dipl.ing.upp.
Jure Grbić, dipl.ing.građ.
Igor Alibašić, dipl. ing. el.
Ivan Sutlović, dipl. ing. el.
Lovre Predovan mag.ing.arh
Luka Predovan struč.spec.ing.aedif.
Zlatko Adorić, građ.teh

PREDGOVOR

Temeljem Odluke o izradi II. izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja stambene zone "Punta Šepurine", Zaton (*"Službeni glasnik Grada Nina" br.02/18*), Gradsko vijeće Grada Nina donijelo je Odluku o donošenju II. izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja stambene zone "Punta Šepurine" u Zatonu.

Postupilo se izradi izmjene i dopune UPU-a kako bi se osigurali prostorno-planski preduvjeti za omogućavanje realizacije gradnje građevina u zoni, korištenjem postojeće prometne i ostale izgrađene komunalne infrastrukture u građevinskom području naselja

Izrada Plana povjerena je poduzeću "BLOCK-PROJEKT" d.o.o. Zadar, ulica Kralja Tvrtka 3..

Plan je dovršen za javnu raspravu tijekom studenog 2020. godine. Javni uvid omogućen je od 19. studenog 2020. do 4. prosinca 2020. godine. Javno izlaganje održano je 30. studenog 2020. godine. Po primitku primjedbi s javnog uvida iste su obrađene. S obzirom da su nastale izmjene utjecale na vlasničke odnose, Plan je pripremljen za ponovnu javnu raspravu, a javni uvid omogućen je od 10. do 18. lipnja 2021. godine. Javno izlaganje održano je 15. lipnja 2021.

Pribavljena su mišljenja i prethodne suglasnosti na Plan prema čl. 101 Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19). Plan je ispravljen u skladu s pristiglim primjedbama i zahtjevima, te je spremljen nacrt konačnog prijedloga Plana. Utvrđen je konačni prijedlog Plana koji je upućen Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine radi pribavljanja suglasnosti prema članku 108. Zakona.

U zaprimljenom mišljenju Ministarstva (datuma 8. studenog 2021. godine), među ostalim, zatraženo je da se javna rasprava ponovi zbog nepoštivanja roka u kojem se obavještavaju tijela s javnim ovlastima.

Plan je dovršen za ponovljenu javnu raspravu tijekom prosinca 2021. godine. Primjedbe i prijedlozi na Plan mogu se upisati u knjizi primjedbi izložena uz prijedlog plana ili se mogu dostaviti pisanim podneskom na Grad Nin: Mogu se uložiti samo one primjedbe koje se odnose na izmijenjene nastala nakon zadnje održane javne rasprave.

Željko Predovan, dipl.ing.arh.
odgovorni voditelj

POPIS PRISUTNIH

JAVNO IZLAGANJE 2. PONOVNE JAVNE RASPRAVE,
II. IliD URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENE ZONE
„PUNTA ŠEPURINE“ ODRŽANO DANA 4.2.2022. GODINE

1. PETAR GUVAN (GRAS NIN)

2. STEPHEN TONY BRČIĆ (BLOCK PROJEKT)

3. ~~STEPHEN~~

4. _____

5. _____

6. _____

7. _____

8. _____

9. _____

10. _____

11. _____

12. _____

13. _____

14. _____

15. _____

16. _____

17. _____

18. _____

19. _____

20. _____



REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija



GRAD NIN

UPRAVNI ODJEL
ZA KOMUNALNE POSLOVE

ZAPISNIK

s Javnog izlaganja II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone
„Punta Šepurine“ u Zatonu

Javno izlaganje 2. ponovne javne rasprave održalo se dana 4. veljače 2022. godine, u
Domu kulture, na adresi Trg hrvatskih branitelja 1, Nin, s početkom u 11:00 sati.

Prisutni:

Petar Glavan – Grad Nin

Stephen Tony Brčić dipl.ing.upp. – BLOCK-PROJEKT d.o.o.

Nakon što je utvrđeno da nema zainteresiranih za javnu raspravu zaključeno je javno
izlaganje.

Završeno u 11:30

Nin, 4. veljače 2022. godine

Odgovorna osoba nositelja izrade Plana:

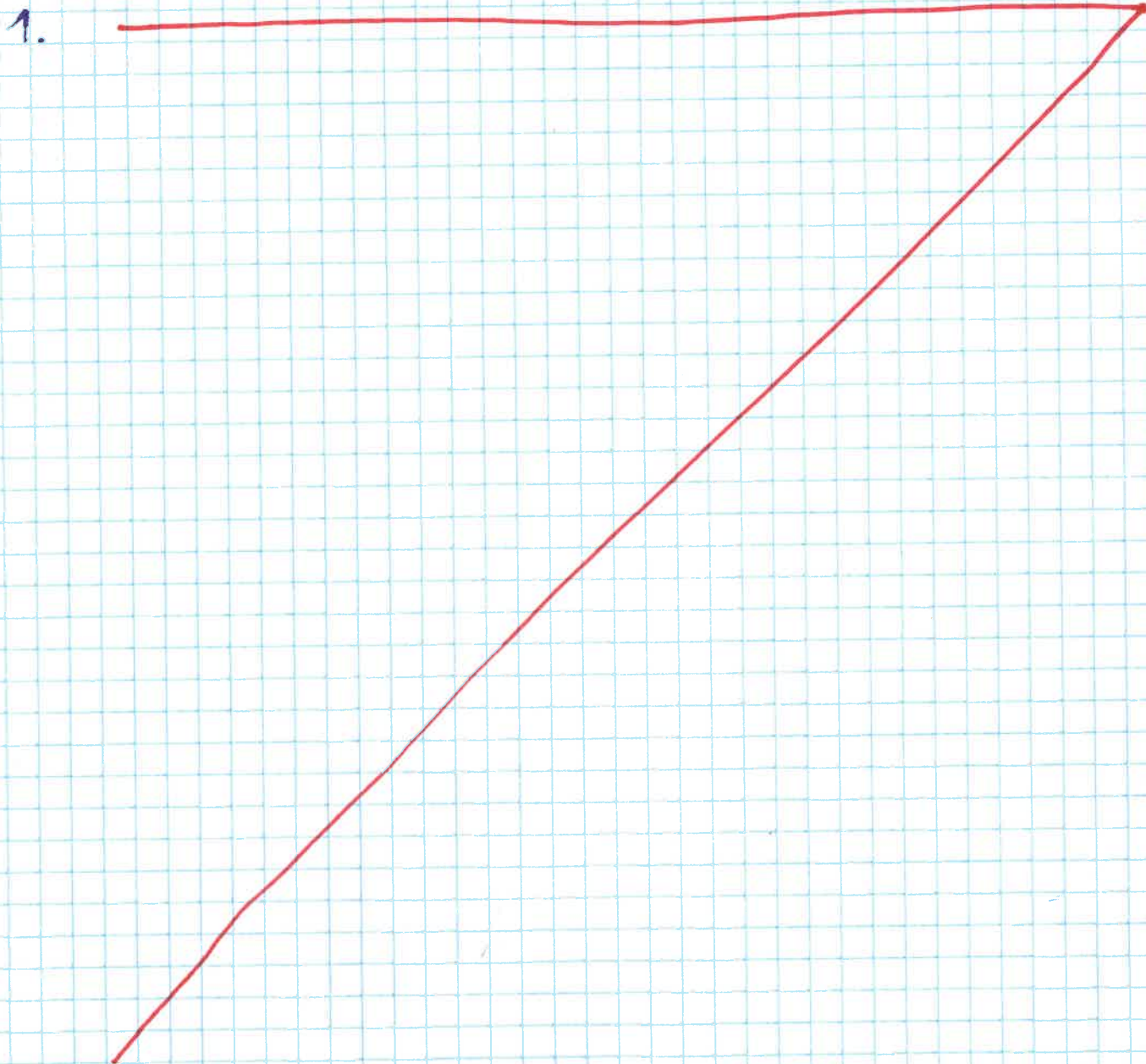
Jozo Mustać dipl.ing.građ.



II. PONOVDNA JAVNA RASPRAVA

UPU "PUNTA ŠEPURINE"

PRIMJEDBE:



**OBRADA PRIMJEDBI ZAPRIMLJENE TIJEKOM 2. PONOVOG JAVNOG UVIDA U PRIJEDLOG II.
IZMJENE I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENE ZONE "PUNTA
ŠEPURINE", ZATON**

2. ponovna javna rasprava o prijedlogu II. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja stambene zone "Punta Šepurine", Zaton trajala je od 31. siječnja do 8. veljače 2022. godine. Tijekom javne rasprave u *knjizi primjedbi* nije bilo upisanih primjedbi. Putem službenog podneska na Grad Nin zaprimljena je jedna (1) primjedba elektronskom poštom. Od tijela s javnim ovlastima zaprimljena su dva (2) očitovanja prema članku 101. *Zakona o prostornom uređenju*.

Primjedbe su razmotrene i slijedi opis primjedbe, te zaključak o prihvaćanju ili odbijanju s odgovarajućim obrazloženjem.

Primjedbe zaprimljene službenim podneskom

1. Ivan PERIĆ (zaprimljeno putem elektronske pošte)

Primjedba: navodi niz razloga za smanjenje planiranog profila prometnice oznake „C-C“ na jednosmjernu prometnicu, odnosno na kolno-pješačku površinu oznake „E-E“. Među ostalo navodi kako je to i učinjeno kod kč 5822 ko Zaton.

Odgovor: Primjedba se ne prihvaća

Primjedba se ne prihvaća, i to iz razloga koji slijede:

- (a) Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni, i to prema članku 104. Zakonu o prostornom uređenju (NN. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). Isto je i obznanjeno u objavi Grada Nina o javnoj raspravi.
- (b) Nije moguće smanjivati širinu ove prometnice iz razloga što ista čini okosnicu prometovanja u ovom dijelu naselja. Ista spaja sjeverni dio naselja, uključujući i obalu, sa središnjom prometnicom naselja oznake „B-B“.
- (c) Spomenuto smanjenje prometnog profila kod kč 5822 je prihvaćeno ovim izmjenama plana iz razloga što su na ovom potezu građevine izgrađene prije donošenja ovog urbanističkog plana, a značaj navedene prometnice je znatno niži od sporne prometnice iz ove primjedbe..

Predstavke zaprimljene od tijela i pravnih osoba kojima je upućena posebna obavijest

PO 1. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije.

Pozitivno mišljenje da je Prijedlog liD UPU Punta Šepurine izrađen sukladno pozitivnim hrvatskim propisima, normama i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara, odnosno da je u tekstualnom dijelu plana prihvaćeno očitovanje na prijedlog Plana.

PO 2. HAKOM (Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti), Zagreb

Pozitivno mišljenje – da je Prijedlog liD UPU Punta Šepurine izrađen sukladno zahtjevima HAKOM-a.


BLOCK-PROJEKT d.o.o.
za arhitekturu i prostorno planiranje
Željko Predovan dipl.ing.arh.

Primljeno: 09. 02. 2022.	
Klasifikacijska oznaka	
250-3	16-01/6
Uredbeni broj	

Ivan Perković,

Grad Nin



Prijedlog - 2. Ponovna javna rasprava II. Izmjene UPU Punta Šepurine

Poštovani, prije svega želio bi se ispricati zbog nemogućnosti slanja ovog prijedloga poštom vec e-mailom zbog života i rada u inozemstvu. Nadam se da ćete ovaj prijedlog razmotriti i uvažiti prije donošenja konačnog, u naslovu navedenog UPU-a, a odnosi se na rješavanje prometne mreže pa slijedi sljedeće:

1. U razgovoru sa gore navedenim podnositeljima prigovora ali i velike većine vlasnika kako izgrađenih tako i neizgrađenih čestica (zbog ažurnosti pisanja prigovora zbog vec postojećeg kašnjenja većina vlasnika nije mogla biti kontaktirana ali će, ukoliko će to biti potrebno svojim potpisima službeno poduprijeti ovaj prigovor/prijedlog u budućnosti) nameće se konsenzus kako bi se prometna mreža trebala, naravno gdje god je to moguće, riješiti jednosmjernim prometom uz pješački nogostup s jedne strane. Smatramo da je ovakvo rješenje idealno iz više razloga a to su:
 - Područje zahvata je vrlo malo i sve čestice te budući objekti su jednosmjernim prometom lako i brzo povezani te se povećava prometna sigurnost
 - Promet je isključivo lokaliziran, područje zahvata nije prolazna vec konačna destinacija te se mreza isključivo koristi kao pristup česticama. Navedeni profili prometnica su apsolutno nepotrebni te ne koriste postojeće širine puteva nego se, u nekim slučajevima, već ionako male parcele smanjuju za

prometnu infrastrukturu koja je sa spomenutim profilima predimenzionirana. Primjera radi, profil C-C, koji je trenutno dominantan u ovom UPU je ukupne širine 8m od kojih je 5m dvosmjerni cestovni promet a po 1,5m sa svake strane ceste odlazi za pješački nogostup. Teško je racionalizirati ovo rješenje s obzirom na pješački a pogotovo na cestovni promet. Jednosmjerni promet kolne širine npr. 3,5m s pješačkom stazom od 1,5m sa samo jedne strane (ili 4m/1m ovisno o procjeni struke) bi bio puno optimalnije rješenje.

- Profil E-E, dvosmjerna pješačko-kolna prometnica širine 5m koristi postojeće širine puteva. Ova prometnica se u novom UPU između ostalog nalazi uz samu obalu gdje se može očekivati najveći pješački promet jer je nastavak već uređene šetnice koja će "puntu" u budućnosti pješački povezivati s parkingom i ostatkom mjesta Zaton. Ova prometnica nema pješačku stazu a jednosmjernim cestovnim prometom može se osigurati nogostup uz samu obalu na već postojećem putu širine 5m.
- Zbog atraktivnosti lokacije, lijepo uređene plaže i popratnih objekata već sada postoji problem nepropisnog parkiranja vozila na putevima pa čak i na samoj plaži. Nepotrebno širokim profilima te nogostupima od 1,5m sa obje strane prometnice teoretski se povećava mogućnost nepropisnog parkiranja po istima što u konačnici smanjuje sigurnost pjesaka.

2. Ukoliko je procjena struke da jednosmjerni promet u području Plana nije izvediv ili nije optimalan tada navedeni podnositelji prigovora, ujedno i vlasnici pripadajućih čestica, predlažu da se profil C-C od čestice 5791/1/2 u smjeru sjevera uz česticu 5792/1/2 te uz česticu 5796 prema moru zamjeni profilom E-E iz sljedećih razloga:

- Čestice 5791/1/2 i 5792/1/2 su već izgrađene i pejzažno skladno uređene čestice koje su u naravi i površinski male te bi proširivanjem postojećeg puta od 5m imale značajne gubitke, kako prostorne tako i vrijednosne.

- Vlasnici 5792/1/2 i 5796 već imaju izgradene ogradne zidove na čestici te traže da se postojeće stanje uvaži u novoj izmjeni kao što se uvažilo u slučaju puta ulice Punta III od čestice 5822 u smjeru sjeveroistoka gdje se prvotno planirani profil C-C zamjenio sa profilom E-E čime su se postojeći put i ogradni zidovi uskladili sa novim planom.
- Kao vlasnici kuće za odmor sa isključivo turističkom namjenom na čestici 5792/1/2 proširivanjem postojećeg puta morali bi uz estetski kompletiran ogradni zid ukloniti i dio skladno uređenog vrta koji se nalazi uz sami bazen. Ovakav zahvat nanio bi nam nenadoknadive materijalne gubitke te bi isplativost cijele investicije u budućnosti bila pod upitnikom.

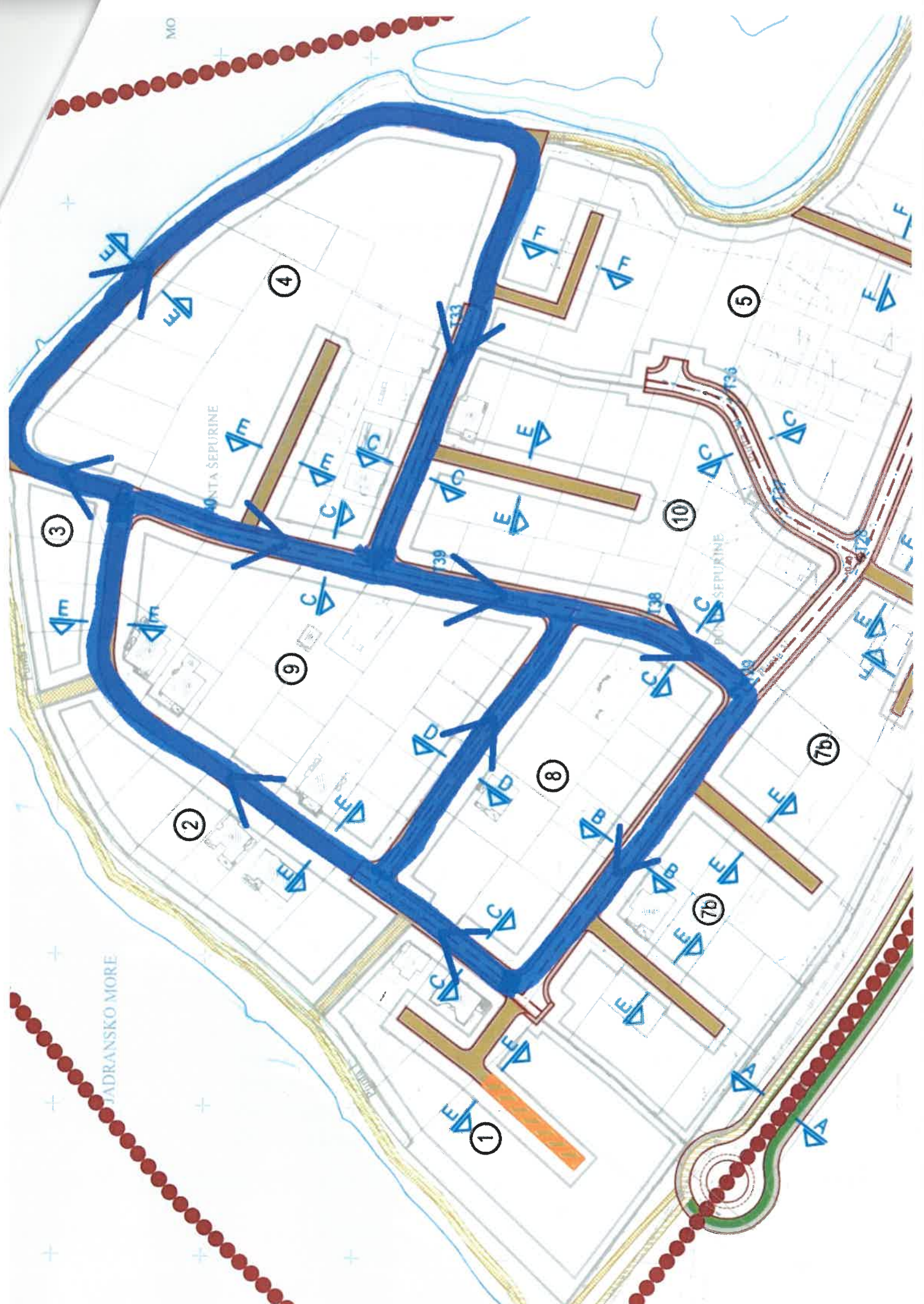
Uz ovaj prijedlog, uz svako dužno poštovanje nadležne struke te bez ikakve namjere zadiranja u područje u kojem nisam stručan, te isključivo kao skicu, prilažem dva primjera jednosmjernog prometa u području zahvata.

Sa poštovanjem,

Ivan Perković

08.02.2022.

MO



JADRANSKO MORE

MONTA ŠEPURINE

MONTA ŠEPURINE

3

2

4

5

9

8

10

1

7b

7b

A

A

M

C

C

G

E

E

F

F

C

C

C

C

C

P

B

B

E

E

C

E

E

A

A

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

C

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

F

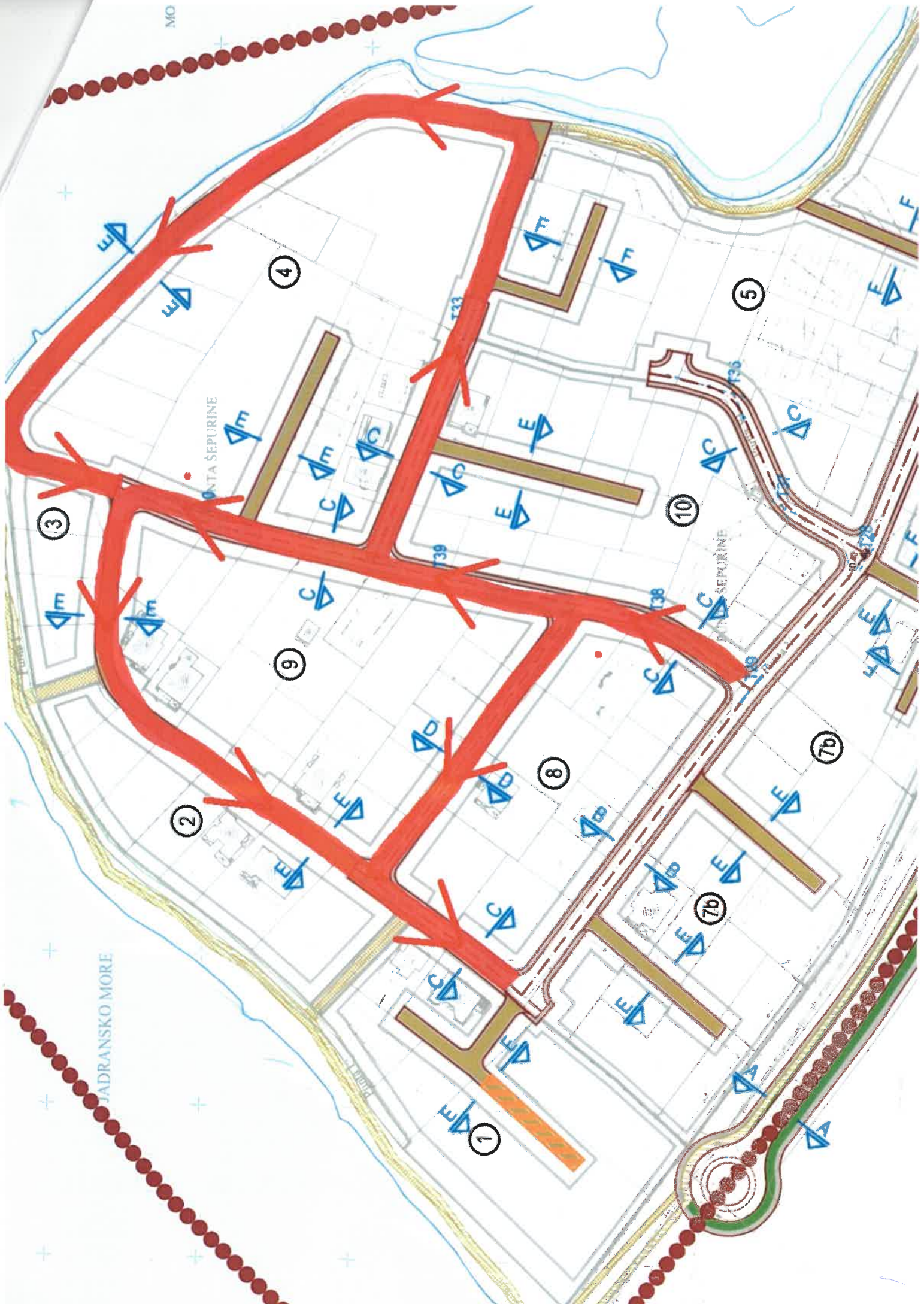
F

F

F

F

MO



JADRANSKO MORE

PONTA ŠEPURINE

PONTA ŠEPURINE

3

4

5

9

10

2

8

7b

1

7b

MO



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 245-02/22-14/16
URBROJ: 511-01-371-22-2
Zadar, 2. veljače 2022.



ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD NIN

Primljeno: 08.02.2022.	
Klasifikacijska oznaka	Org. je
Urudžbeni broj	Prilog
	Vrij.

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD NIN
Upravni odjel za komunalne poslove
Višeslavov trg 1
23 232 Nin

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, po zahtjevu Upravnog odjela za komunalne poslove Grada Nina, u postupku ponovne javne rasprave o **Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Punta Šepurine“**, na temelju članka 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br: 92/10), a u svezi s člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), daje:

MIŠLJENJE

da je Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Punta Šepurine“ izrađen u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima, normama i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara, odnosno da su u tekstualnom dijelu plana prihvaćeni naši zahtjevi na prijedlog plana.

Temeljem članka 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br: 115/16) stranka je oslobođena plaćanja upravne pristojbe.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



VODITELJ ODJELA
Igor Gulan, dipl.ing.



KLASA: 350-05/18-01/153

URBROJ: 376-05-3-22-10

Zagreb, 3. veljače 2022.

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD NIN

Primitano:	15. 02. 2022.		
Klasifikacijska oznaka	Org. po.		
350-05/16-01/6			
Uredbeni broj	Prilozi	Vrsta	
376-05-3-22-10			

Republika Hrvatska
Zadarska županija
Grad Nin
Upravni odjel za komunalne poslove
Trg hrvatskih branitelja 1
23232 Nin

Predmet: Grad Nin
II. IZMJENE I DOPUNE UPU STAMBENE ZONE "PUNTA ŠEPURINE" -
PONOVNJA JAVNA RASPRAVA
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA:350-03/16-01/6, URBROJ: 2198/11-05/06-22-60, od 19. siječnja 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *II. IZMJENE I DOPUNE UPU STAMBENE ZONE "PUNTA ŠEPURINE" - PONOVNJA JAVNA RASPRAVA*.

Uvidom u dostavljeni prijedlog *II. IZMJENE I DOPUNE UPU STAMBENE ZONE "PUNTA ŠEPURINE" - PONOVNJA JAVNA RASPRAVA* potvrđujemo da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

