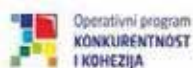


URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN"

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



"Projekt je sufinancirala Europska Unija iz Europskog fonda za regionalni razvoj"

URBANIZAM

lipanj 2018.

URBANIZAM

Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN"

Razina plana: **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

Nositelj izrade:

GRAD BENKOVAC
Šetalište kneza Branimira 12
23420 Benkovac

Odgovorna osoba: Ivana Šimić, dipl.oec.

Stručni izrađivač:

Broj radnog naloga: 18004

Odgovorni voditelj izrade: dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.

Autori plana: Ivan Goluža, dipl.ing.građ.
Danka Grbac Nikolac, dipl.ing.kraj.arh.
Jurica Knego, mag.geogr. i mag.ing.geod.et geoinf..
Jure Marić, prof.
Josip Mikulić, dipl.iur.
Slavica Polić, mag.ing.arch.
dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.
Bajro Sarić, dipl.oec.

Direktor Urbanizam Dubrovnik d.o.o.: dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.

Mjesto i datum: Dubrovnik, lipanj 2018.



"Projekt je sufinancirala Europska Unija iz Europskog fonda za regionalni razvoj"

SADRŽAJ

	STR.
UVOD	3
1. POPIS SVIH ZAPRIMLJENIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI	5
1.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU GRADA BENKOVCA	5
1.1.1. Pravne osobe	5
1.1.2. Fizičke osobe	5
2. PODACI O OBJAVI JAVNE RASPRAVE	7
2.1. ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN", 10. TRAVNJA 2018.	7
2.2. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN" NA OGLASNOJ PLOČI, 10. TRAVNJA 2018.	8
2.3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN" NA MREŽNIM STRANICAMA GRADA BENKOVCA	10
2.4. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN" U ZADARSKOM LISTU, 11. TRAVNJA 2018.	11
2.5. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN" NA MREŽNIM STRANICAMA MINISTARSTVA GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA	12
3. POZIV NA JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN" UZ POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ PISANOJ OBAVIJESTI	13
4. POPIS SVIH MIŠLJENJA I ISTIM REDOM SKENIRANA MIŠLJENJA	15
5. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI, PRIMJEDBE I ODGOVORI	21
5.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU GRADA BENKOVCA ZA VRIJEME JAVNE RASPRAVE	21
5.1.1. Pravne osobe	21
5.1.2. Fizičke osobe	29
6. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN"	37
7. POPIS SUDIONIKA NA JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN"	42

UVOD

Sukladno članku 95. *Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17.)*, gradonačelnik Grada Benkovca Zaključkom je utvrdio Prijedlog *Urbanističkog plana uređenja broj 1 "Donji Karin"* (KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2198/27-02-18-32, od 10. travnja 2018.) i uputio ga na javnu raspravu.

Javni uvid u Prijedlog Plana održao se u zgradi gradske uprave (mala vijećnica), u Benkovcu, u trajanju od 20. travnja do 20. svibnja 2018. godine.

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, sukladno članku 97. *Zakona o prostornom uređenju*, dostavljena je javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana. U skladu sa člankom 101. *Zakona o prostornom uređenju*, javnopravna tijela koja su dala ili su trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana, u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja. Mišljenja javnopravnih tijela zaprimljena u javnoj raspravi smatraju se mišljenjem, suglasnosti, odobrenjem i drugim aktom javnopravnih tijela, koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogli su se dati u roku od 20. travnja do zaključno 21. svibnja 2018. godine.

Obavijest o javnom uvidu i javnom izlaganju objavljeni su na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Benkovca, mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, i na druge način, koje propisuje Zakon o prostornom uređenju.

Ukupno 12 podnesaka raščlanjena su na 38 primjedbe, od čega je njih:

- 9 usvojeno
- 11 nije usvojeno
- 1 djelomično usvojeno
- 17 uvaženo.

Unutar izvješća o javnoj raspravi nalaze se i mišljenja/suglasnosti javnopravnih tijela, koja sukladno Zakonu o prostornom uređenju moraju biti sastavni dio Izvješća.

1. POPIS SVIH ZAPRIMLJENIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI

1.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU GRADA BENKOVCA

1.1.1. Pravne osobe

PRIMJEDBA: P-001.	Vodovod i odvodnja d.o.o. Benkovac	21
PRIMJEDBA: P-002.	HEP operater distribucijskog sustava d.o.o. - Elektra Zadar	22
PRIMJEDBA: P-003.	Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova	23
PRIMJEDBA: P-004.	Ljutić d.o.o. - Kamp Karin	24
PRIMJEDBA: P-005.	Mjesni odbor Donji Karin	25
PRIMJEDBA: P-006.	Grad Benkovac, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i razvoj	26
PRIMJEDBA: P-007.	Hrvatske šume d.o.o.	27
PRIMJEDBA: P-008.	Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana	28

1.1.2. Fizičke osobe

PRIMJEDBA: F-001.	Babić Sanjica i Gretić Boris	29
PRIMJEDBA: F-002.	Milković Dušanka	30
PRIMJEDBA: F-003.	Skroće Dušanka	33
PRIMJEDBA: F-004.	Vilus Mira	34

2. PODACI O OBJAVI JAVNE RASPRAVE

2.1. ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN", 10. TRAVNJA 2018.



KLASA: 350-01/17-01/2
URBROJ: 2198/27-02-18-32
Benkovac 10. travanj 2018.

Na temelju članka 95. stavak (2) Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17) i članka 43. Statuta Grada Benkovca (Službeni glasnik broj 5/09, 3/10, 4/10 i 1/13) Gradonačelnik donosi:

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju prijedloga
Urbanističkog plana uređenja broj 1 "Donji Karin"
za javnu raspravu

Članak 1.

Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja broj 1 "Donji Karin" (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) za javnu raspravu. Prijedlog plana sadrži tekstualni i grafički dio plana te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.

Članak 2.

Javna rasprava o prijedlogu Plana, uz organiziranje javnog uvida održati će se u vremenu od 20. travnja 2018. do 20. svibnja 2018. Javno izlaganje će se održati dana 15. Svibnja 2018. s početkom u 11.00 sati u prostorijama gradske knjižnice i čitaonice u Benkovcu Šetalište kneza Branimira 43.

Članak 3.

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i razvoj za provedbu svih administrativno tehničkih aktivnosti.

Članak 4.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a obavijest o javnoj raspravi objavit će se u javnom tisku i na službenoj internet stranici Grada Benkovca i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.



2.2. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN" NA OGLASNOJ PLOČI, 10. TRAVNJA 2018.

Zadarska županija, Grad Benkovac, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i razvoj na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13 i 65/17) i Zaključka Gradonačelnika Grada Benkovca KLASA: 350-02/17-01/2 URBROJ:2198/27-02-18-32 od 10.travnja 2018.

Objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja br.1 Donji Karin

I

Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja br.1 Donji Karin održat će se u vremenu **od 20. travnja do 20. svibnja 2018.** godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.

II

Javni uvid organizirat će se tijekom javne rasprave u zgradi gradske uprave u Benkovcu, Šetalište kneza Branimira 12 svaki radni dan u vremenu od 8.00 do 14.00 sati. Prijedlog Urbanističkog plana uređenja br.1. Donji Karin stavlja se na javni uvid i na mrežnu stranicu Grada Benkovca www.benkovac.hr

III

Javno izlaganje o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja br.1 Donji Karin Plana održat će se dana **15. svibnja 2018.** godine s početkom u **11.00** sati u multimedijalnoj dvorani gradske knjižnice u Benkovcu, Šetalište kneza Branimira 43.

IV

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja br.1. Donji Karin mogu se dostaviti Upravnom odjelu za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i razvoj Grada Benkovca, Šetalište kneza Branimira 12. zaključno sa 21. svibnjom 2018. godine. Zainteresirani sudionici u javnoj raspravi mogu sudjelovati na slijedeći način: postavljanjem pitanja na javnom izlaganju, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i upućivanjem pisanih prijedloga.

**Upravni odjel za prostorno planiranje,
zaštitu okoliša i razvoj
KLASA: 350-02/17-01/2
URBROJ: 2178/27-06-18-33
Benkovac, 10. travanj 2018.**

**POZIV NA
JAYNU RASPRAYU
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BR. 1. DONJI KARIN**

Od 20. travnja 2018. – 20. svibnja 2018.

- > **JAYNI UVID** – svaki radni dan od 8:00 – 14:00 - Zgrada gradske uprave, Šetalište kneza Branimira 12, 23 420 Benkovac
- > **JAYNO IZLAGANJE** – 15. svibnja 2018. – 11:00 - Multimedijalna dvorana gradske knjižnice Benkovac
- > Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u Javnoj raspravi i da sva pisana očitovanja, prijedloge i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana Uređenja br. 1. Donji Karin dostave zaključno sa 21. svibnja 2018. godine na adresu: **GRAD BENKOVAC**, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i razvoj, Šetalište kneza Branimira 12, 23420 Benkovac

"Izradu plana je sufinancirala Europska unija iz Europskog fonda za regionalni razvoj"

2.3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN" NA MREŽNIM STRANICAMA GRADA BENKOVCA



2.4. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN" U ZADARSKOM LISTU, 11. TRAVNJA 2018.

-35

Srijeda, 11. travnja 2018. ZADARSKI LIST 11

županija županija županija ZAD

PROMJENA VLASNIKA Zadarska nadbiskupija prodala Sukošansko blato

Novi vlasnik Kamen Mediteran iz Biograda

Dogovor nismo uspjeli postići i Zadarska nadbiskupija se odlučila prodati nekretninu Blato koje je u crkvenom vlasništvu. Je li prodaja bila transparentna ili ne o tome ne bih pričao, poručio je načelnik Ante Martinac



Blato na sukošanskoj Pusti gleda na bližnjašta Pustu

Veliki MIAO

SUKOŠAN – Lokacija Blato na otvorenom u Sukošan, koju od mora dijeli tek javna plaža i kameni obluci na Pulu Padvaru, promijenila je vlasništvo. Blato površine oko 3.000 metara četvornih, koje se duboko usijalo u povijest Sukošana, Zadarska nadbiskupija je prodati tvrtki Kamen Mediteran d.o.o. iz Biograda na Moru, čiji su osnivači Mile Mile Čirjak i Mladen Saraden.

Atraktivna lokacija

– Govorilo se da će Općina u Zadarskom nadbiskupijom Blato promijeniti na svojstvenu u Turski. Šteta, da sam znao da se prodaje i ja bih dugo pokušao za kupnju. Ako ništa drugo Blato najvjerojatnije više neće biti blato, nestat će i kromazica i ljetnog armada, rekao sam je sugovornik Ivan koji se prije tri godine, kad je stiglo blato, učinio namazom blatom i izlijčio bez izjek-

cija i tableta.

Blato je na izuzetno stratežnoj (turskoj) lokaciji između najatraktivnijeg građevinskog područja na otvorenom području Sukošana. Međutim, u vijećnom Posrednom planu Općine Sukošan vodi se pod oznakom Z2, što je označava za igralište.

– Kako je Crkva vlasnik zemljišta zvano Blato, Općina je sa Zadarskom nadbiskupijom imala više sastanaka o promjeni lokacije Blato s obzirom na to da je u crkvenom vlasništvu. Je li prodaja bila transparentna ili ne o tome ne bih pričao, poručio je Martinac.

Od rizičnog doba

Nekretnna površina 2.960 metara postjednje stajlje više puta je mijenjala svoju namjenu i planove ali je uvijek ostalo ljetovno blato (piscina). Njegovu su djelatnostima desetljećima povremeno stotine ljudi kupili Blato, dodate bez ljetničkog namena, koristili za liječenje raznih tegoba kao što su reumatske bolesti, deformacija kralježnice,

Nogomet i hokej na ledu

Blato će ostati za liječenje za raznih dana koristio za igranje nogometa, a isto vrijeme je u svojim početima NK Zlatna laka Sukošana, koja je protekle godine obitavala 50-putički, igrala i svoja utakmica. Za vjernih zbirnih blatinosa i lica na kiper je miasa? Igrala i hokej na ledu.

prečuzni lokomotornog sustava, ženaka nepodnošljiv, različita kotna oboljenja.

Kada da se sukošansko blato koristilo još u rimsko doba, međutim, zbog nebitne, zapuštenosti, prepunosti odličnih boca, stakla i čina ona čega su na. Učinkovito blatom u ljetnim mjesecima su svoje osobe kodirati nešto ti, vikendali i domaći ljudi.

– Mnogima je pomoglo blato, ali zbog stazija kakvo je u blatu sazno oni sahrabljili su se posliednjih godi na mazali blatom i poteci do točke izdruživosti smisla.

– Govori sugovornik Ivan.

Često su se najavljivali i održavali sesionisti pojstani svih mjesnih zajednica, potom mjesnih odbora te podjerenih općinskih uprava sa Zadarskom nadbiskupijom o ometnutinama na području općine koje su u vlasništvu Crkve, među njima i o blatu.

– Shodno navedenom odobrije se govorelo da za Blato postoji interes za izgradnjom ljetišta, sve do šestdesetih godina prošlog stoljeća. Međutim, lako na arhivološkim na Pusti tada nije bilo izgrađenih stambenih objekata, a planovi su se nikad nisu ostvarili, vjerojatno zbog toga što je ukidao zemljište u prvotnom vlasništvu, a i pitanje Blato nije bilo riješeno.



Ante Martinac, načelnik Sukošana

Zadarska županija, Grad Benkovo, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i razvoj na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13 i 65/17) i Zaključak Gradonačelnika Grada Benkovca KLASA: 350-02/17-01/2 URBROJ:2198/27-02-18-30 od 10. travnja 2018.

Objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja br.1 Donji Karin

I
Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja br.1 Donji Karin održat će se u vremenu od 20. travnja do 20. svibnja 2018. godine organiziranjem javnog uvjeka i javnog izlaganja.

II
Javni uvjeki organizirat će se tijekom javne rasprave u zgradi gradske uprave u Benkovcu, Šetalište knaza Branimira 12 svakih radni dan u vremenu od 8.00 do 14.00 sati. Prijedlog Urbanističkog plana uređenja br.1. Donji Karin stavlja se na javni uvjek i na mrežnu stranicu Grada Benkovca www.benkovoec.hr

III
Javno izlaganje o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja br.1 Donji Karin održat će se dana 18. svibnja 2018. godine s početkom u 11.00 sati u multimedijalnoj dvorani gradske knjižnice u Benkovcu, Šetalište knaza Branimira 43.

IV
Planova očitovanja, prijedlogi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja br.1. Donji Karin mogu se dostaviti Upravnom odjelu za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i razvoj Grada Benkovca, Šetalište knaza Branimira 12, zajednično sa 21. svibnjom 2018. godine. Zamrzemati sudionici u javnoj raspravi mogu surajkovati na sljedeći način: postavljanjem pitanja na javnom izlaganju, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vjeterne javnog izlaganja i upućivanjem pisanih prijedloga.

Upravni odjel za prostorno planiranje,
zaštitu okoliša i razvoj
KLASA: 350-02/17-01/2
URBROJ: 2178/27-02-18-30
Benkovo, 10. travnja 2018.



Zasad nije priznata stambena zapuštenog Blato

2.5. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN" NA MREŽNIM STRANICAMA MINISTARSTVA GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA



3. POZIV NA JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN" UZ POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ PISANOJ OBAVIJESTI



KLASA: 350-01/17-01/2
URBROJ: 2198/27-06-18-34
Benkovac, 11. travnja 2018.

Upravnim tijelima Zadarske županije,
Tijelima sa javnim ovlastima
S V I M A prema dostavnoj listi

PREDMET: izrada urbanističkog plana uređenja br.1 Donji Karin
- poziv za javnu raspravu – dostavlja se

Grad Benkovac je pokrenuo postupak izrade urbanističkog plana uređenja br.1 Donji Karin. Osnovni razlozi za izradu Plana su utvrditi detaljnu namjenu, te logičnu i racionalnu organizaciju prostora uvažavajući pritom sve zatečene pojedinosti razmatranog područja. Razvoj prostora, sukladno planiranoj namjeni treba se odvijati na principu održivog razvoja, što podrazumijeva maksimalno racionalno korištenje prostora, vodeći brigu o postizanju ravnoteže između gospodarskih interesa i prirodnih mogućnosti te ograničenja u okolišu.

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 i 65/17) dostavljamo

POZIV NA JAVNU RASPRAVU u postupku izrade urbanističkog plana uređenja br.1 Donji Karin

Javna rasprava organiziranjem javnog uvida održati će se od **20. travnja do 20. svibnja 2018.** svakim radnim danom u vremenu od 8.00 do 14.00 sati u zgradi gradske uprave (mala vijećnica) u Benkovcu, Šetalište kneza Branimira 12. U vrijeme javnog uvida organizirati će se javno izlaganje dana **15. svibnja 2018.** godine s početkom u 11.00 sati u multimedijalnoj dvorani gradske knjižnice u Benkovcu, Šetalište kneza Branimira 43.

U prilogu dostavljamo prijedlog Plana u digitalnom obliku.

Molimo da svoja očitovanja o prijedlogu Plana dostavite zaključno sa **21. svibnjom 2018.** Ukoliko to ne učinite smatrat ćemo da nemate primjedbe te ćemo nastaviti s procedurom usvajanja Plana.

Vaše sudjelovanje nam je od važnosti kako bi predloženo plansko rješenje bilo kvalitetno i obuhvatno. Za sve nejasnoće možete se javiti na telefon 023/684-889 ili e-mail

mb-prostorno@benkovac.hr

Zahvaljujemo na dosadašnjoj suradnji

S poštovanjem

Dostaviti:
Prema popisu u prilogu





Službenica ovlaštena za privremeno
obavljanje poslova pročelnika:
Ivana Šimić dipl.oec

Dostaviti:

1. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
2. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
4. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Zadar, Andrije Hebranga 11c, 23000 Zadar
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Zore Dalmatinske br.1, 23000 Zadar
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 13, 23000 Zadar
7. HEP, Distribucija d.o.o., DP Elektra Zadar, Ulica Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar
8. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Brne Krnautića 13, 23000 Zadar
9. Javna ustanova Natura Jadera, Zadar, Braće Vranjana 11, 23000 Zadar
10. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
11. Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjana 11, 23000 Zadar
12. Vodovod i odvodnja d.o.o., Kralja Tomislava 9, 23420 Benkovac
13. Županijska lučka uprava Zadar, Liburska obala 8, 23000 Zadar
14. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, B.Petranovića 8, 23000 Zadar
15. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, 21000 Split
16. Hrvatske šume, Šumarija Benkovac, Rivine 3, 23420 Benkovac
17. Benković d.o.o., Šetalište kneza Branimira 12, 23420 Benkovac
18. Grad Benkovac, Upravni odjel za gospodarstvo, društvene i komunalne djelatnosti, Šetalište kneza Branimira 12, 23420 Benkovac
19. Mjesni odbor Donji Karin
20. Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23450 Obrovac
21. EVN Croatia d.o.o., Centar za korisnike Zadar, Ulica Hrvatskog sabora 42, 23000 Zadar
22. Općina Novigrad, Trg Kralja Tomislava 1, 23312 Novigrad
23. Odvodnja d.o.o. Hrvatskog sabora 2D, 23000, Zadar
24. U spis - ovdje

4. POPIS SVIH MIŠLJENJA I ISTIM REDOM SKENIRANA MIŠLJENJA

P-01. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, KLASA: 350-05/17-01/101, URBROJ: 376-10-18-4, od 18. travnja 2018.

		
KLASA: 350-05/17-01/101 URBROJ: 376-10-18-4 Zagreb, 18. travnja 2018.		Republika Hrvatska Zadarska županija Grad Benkovac Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i razvoj Šetalište kneza Branimira 12 23420 Benkovac
Predmet: Grad Benkovac UPU BR. 1 DONJI KARIN - mišljenje u tijeku javne rasprave		
Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2198/27-06-18-34 od 11. travnja 2018.		
Poštovani,		
Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog UPU BR. 1 DONJI KARIN za javnu raspravu.		
Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU BR. 1 DONJI KARIN za javnu raspravu potvrđujemo da na prijedlog nemamo primjedbi.		
S poštovanjem,		
		RAV/NATELJ
		 mr. sc. Mario Weber
		
Dostaviti:		
1. Naslovu preporučeno		
<small>HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950782661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr</small>		

P-02. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, KLASA: 612-07/17-57/108, URBROJ: 517-07-2-2-18-4, od 28. svibnja 2018.

934.


REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80,
tel: +385 1/3717 111, fax: +385 1/4866 100
KLASA: 612-07/17-57/108
URBROJ: 517-07-2-2-18-4
Zagreb, 28. svibanj 2018.

GRAD BENKOVAC
Primljeno: 01.06.2018.
Potpis: 

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD BENKOVAC
BENKOVAC

Primljeno:	01.06.2018.
Klasifikacija:	350-01/17-01/2-06
Uradili su:	517-07-2-18-
Prilogi:	1/1

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD BENKOVAC
Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i razvoj
Šetalište kneza Branimira 12
23 420 Benkovac

PREDMET: Urbanistički plan uređenja broj 1. Donji Karin
- očitovanje, dostavlja se

Veza vaša KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2198/27-06-18-34

Nastavno na vaš poziv pod gore navedenom klasom na javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja broj 1. Donji Karin, sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013), a u vezi članka 101. istog Zakona, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike se očituje na sljedeći način.

Nakon uvida u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja broj 1. Donji Karin, kojeg je izradio stručni izrađivač Urbanizam Dubrovnik d.o.o. iz Dubrovnika, u travnju 2018. godine, a budući da na području obuhvata predmetnog plana nema zaštićenih područja, temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) te da se ne očekuje da će provedba predmetnog plana imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno članku 22. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode, a vezano uz članak 109. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/2018) za donošenje predmetnog plana nije potrebno ishoditi prethodno mišljenje ovog Ministarstva.


POMOĆNIK MINISTRA

Igor Kreftmeyer

Dostavlja se:
1. Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje

1/1

P-03. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, KLASA: 350-02/17-01/0000184, URBROJ: 374-24-1-18-8, od 11. lipnja 2018. godine

	HRVATSKE VODE VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA 21000 Split, Vukovarska 35	Telefon: 021 / 309 400 Telefax: 021 / 309 491
KLASA: 350-02/17-01/0000184 URBROJ: 374-24-1-18-8 Datum: 11.06.2018.g.		
ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD BENKOVAC Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i razvoj Šetalište kneza Branimira 12 23420 Benkovac		
PREDMET:	Izrada Urbanističkog plana uređenja broj 1 – Donji Karin - očitovanje na prijedlog plana, javna rasprava	
Veza:	Vaš podnesak Klasa: 350-01/17-01/2, Urbroj: 2198/27-06-18-51 od 23.05.2018.g.	
<p>Uvidom u dostavljeni i ispravljeni nacrt prijedloga za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja broj 1 – Donji Karin (izrađivač Urbanizam Dubrovnik d.o.o. Dubrovnik, lipanj 2018.), dostavljen putem e-maila, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda i mora od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.</p> <p>Mišljenja smo da je nacrt prijedlog za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja broj 1 – Donji Karin sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 36. Zakona o vodama (NN 153/09, NN 130/11 i 56/13, 14/14).</p>		
S poštovanjem,		
		 Direktor: Irina Putica, dipl.ing.građ.
Dostava: 1. 24 - 1 2. Pismohrana ✓		
 072221890		

P-04. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Zadar

Temeljem dostavljene *Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja broj 1 "Donji Karin"*, javnopravno tijelo se očitovalo dostavljenim zahtjevom u travnju 2017. godine (KLASA: 350-02/17-01/11, URBROJ: 543-20-17-2, od 3. travnja 2017.).

Dostavljeni su zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća, koji su ugrađene u odredbe za provođenje i obrazloženje Prijedloga UPU-a, koji je u postupku javne rasprave u travnju i svibnju 2018. godine sukladno stavku (1) članka 101. Zakona o prostornom uređenju, dostavljen predmetnom javnopravnom tijelu radi izdavanja suglasnosti o prihvaćanju zahtjeva iz travnja 2017. godine.

S obzirom na stavak (4) članka 101. Zakona, javnopravno tijelo nije u roku dostavilo traženu suglasnost o prihvaćanju zahtjeva iz travnja 2017. godine, te se smatra kako je predmetno suglasnost izdana i da je Prijedlog UPU-a izrađen u skladu sa danim zahtjevima iz travnja 2017. godine.

P-05. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova

Temeljem dostavljene *Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja broj 1 "Donji Karin"*, javnopravno tijelo se očitovalo dostavljenim zahtjevom u travnju 2017. godine (*BROJ: 511-18-06-1873/2-17 MČ, od 18. travnja 2017.*).

Dostavljene su mjere zaštite od požara, koji su ugrađene u odredbe za provođenje i obrazloženje Prijedloga UPU-a, koji je u postupku javne rasprave u travnju i svibnju 2018. godine sukladno stavku (1) članka 101. Zakona o prostornom uređenju, dostavljen predmetnom javnopravnom tijelu radi izdavanja suglasnosti o prihvaćanju zahtjeva iz travnja 2017. godine.

S obzirom na stavak (4) članka 101. Zakona, javnopravno tijelo nije u roku dostavilo traženu suglasnost o prihvaćanju zahtjeva iz travnja 2017. godine, te se smatra kako je predmetno suglasnost izdana i da je Prijedlog UPU-a izrađen u skladu sa danim zahtjevima iz travnja 2017. godine.

P-06. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru

Temeljem dostavljene *Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja broj 1 "Donji Karin"*, javnopravno tijelo se očitovalo dostavljenim zahtjevom u ožujku 2017. godine (KLASA: 612-08/17-10/0146, URBROJ: 532-04-02-13/2-17-2, od 31. ožujka 2017.).

Dostavljene su konzervatorske smjernice, koje su ugrađene u odredbe za provođenje i obrazloženje Prijedloga UPU-a, koji je u postupku javne rasprave u travnju i svibnju 2018. godine sukladno stavku (1) članka 101. Zakona o prostornom uređenju, dostavljen predmetnom javnopravnom tijelu radi izdavanja suglasnosti o prihvaćanju konzervatorskih smjernica iz ožujka 2017. godine.

S obzirom na stavak (4) članka 101. Zakona, javnopravno tijelo nije u roku dostavilo traženu suglasnost o prihvaćanju konzervatorskih smjernica iz ožujka 2017. godine, te se smatra kako je predmetno suglasnost izdana i da je Prijedlog UPU-a izrađen u skladu sa danim konzervatorskim smjericama iz ožujka 2017. godine.

5. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI, PRIMJEDBE I ODGOVORI

5.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU GRADA BENKOVCA ZA VRIJEME JAVNE RASPRAVE

5.1.1. Pravne osobe

PRIMJEDBA: P-001. Vodovod i odvodnja d.o.o. Benkovac

9/14

VODOVOD I ODVODNJA d.o.o.
BENKOVAC
Ul. Kralja Tomislava 11
Ur. broj: 2198/27-13-04-894/2018
Benkovac, 17. 04. 2018. god.

REPUBLIKA HRVATSKA ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD BENKOVAC	
Prilozi:	13.04.2018
Upravitelj:	OK
Upravitelj:	OK

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD BENKOVAC
Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i razvoj

PREDMET: POSEBNI UVJETI

Temeljem Vašeg zahtjeva Klasa: 350-01/17-01/2, Ur.broj:2198/27-06-18-34, od 11. travnja 2018. godine za izdavanje uvjeta za izradu urbanističkog plana uređenja broj 1. Donji Karin na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13),

izdaju se sljedeći uvjeti:

- Nemamo primjedbi na prijedlog Plana

DIREKTOR:
Hrvoje Bura, ing.

IZDANO IZDANJE
URBANISTIČKI PLAN
URBANISTIČKI PLAN
URBANISTIČKI PLAN

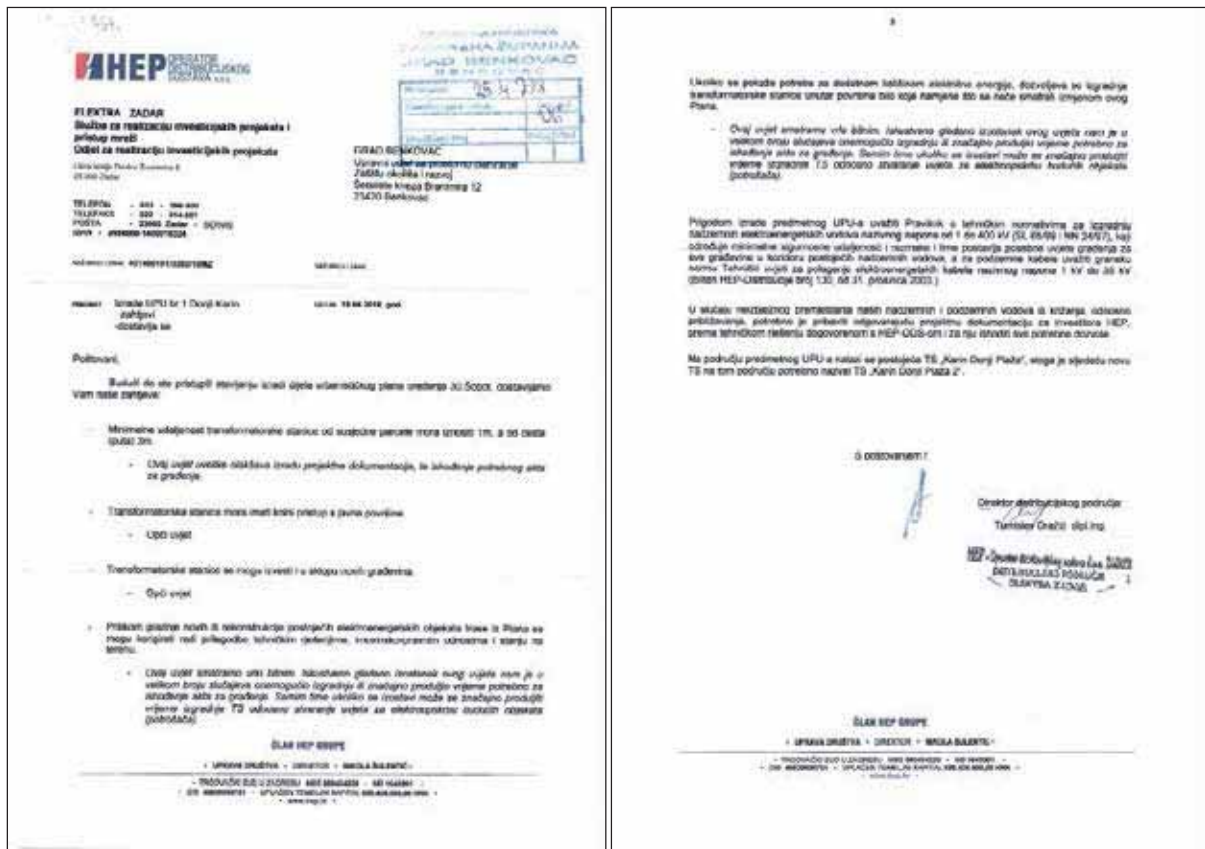
Traže sljedeće:

Nemaju primjedbi na Prijedlog plana.

ODGOVOR:

Usvaja se.

PRIMJEDBA: P-002. HEP operater distribucijskog sustava d.o.o. - Elektra Zadar



Traže sljedeće:

U tekstualni dio plana dodati sljedeće:

1. Uvjete za trafostanice (minimalna udaljenost od susjednih parcela, kolni pristup itd.)
2. Omogućiti odstupanje trasa radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu, te izgradnju TS unutar površina bilo koje namjene
3. Uvažiti minimalne sigurnosne udaljenosti i razmake za nadzemne i podzemne vodove sukladno važećim Pravilnicima
4. Propisati obvezu pribavljanja odgovarajuće projektne dokumentacije u slučaju neizbježnog premještanja nadzemnih i podzemnih vodova.
5. Novu TS potrebno je nazvati "Karin Donji Plaža 2"

ODGOVOR:

1. Usvaja se.
2. Uvažava se.
Već ugrađeno u Plan.
3. Uvažava se.
Već ugrađeno u Plan.
4. Uvažava se.
Već ugrađeno u Plan.
5. Usvaja se.

PRIMJEDBA: P-003. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova

703.


REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ZADARSKA
Služba upravnih i inspeksijskih poslova

Broj: 511-18-06-1843/2-18-MČ
Zadar, 23. travnja 2018. godine


254.238
06

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD BENKOVAC
Upravni odjel za prostorno planiranje zaštitu
okoliša i razvoj

Predmet: Izrada Urbanističkog plana uređenja br. 1 Donji Karin. • uvjeti za izradu plana •
dostavljaju se.

U svezi vašeg dopisa dostavljamo vam naše ocitovanje da u tekstualni dio plana uđe sljedeće:

- u svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovista, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole;
- radi omogućavanja spašavanja osobe iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodovodskih mreža, mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti unutarnja i vanjska hidrantska mreža;
- prilikom projektiranja građevina, konstiti važeće pozitivne hrvatske propise odnosno priznata pravila tehničke prakse, tako da ispunjavanju bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara, što se temelji na Zakonu o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 92/10) i na temelju njega donesenih propisa, te uvjetima zaštite od požara utvrđene posebnim zakonom i na temelju njih donesenih propisa;
- za zahtjevne građevine izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu;
- ostale mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim pozitivnim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku;

S poštovanjem !


VODITELJ SLUŽBE
V.č. Antu Mirković, dipl. ing.

Dostaviti: 1. Naslovu
2. Pismohrana

Traže sljedeće:

Uvrstiti u tekstualni dio plana uvjete za sprečavanje širenja požara.

ODGOVOR:

Uvažava se.

Već ugrađeno u Plan.

PRIMJEDBA: P-004. Ljutić d.o.o. - Kamp Karin

844 -

Kamp Karin
Karin Donji plaža

Grad Benkovac
prostorno planiranje

Primjedba prijedlogu urbanističkog plana

Poštovani, nakon uvida u prijedlog urbanističkog plana 15.05.2018. želio bih pismenim putem dati svoj prijedlog za stvari koje se tiču kampa.

Naime u prijedlogu plana naš ulaz se nalazi ne više na postojećem mjestu nego na prometnici sa južne strane kampa. Iskreno govoreći to bi bilo dobro mjesto za ulaz kad ne bi bilo nekoliko faktora koji to sprječavaju.

Prvi bi bio sama dužina i širina vozila koju koriste naši gosti kamperi, a koja nije u srazmjeru sa širinom južne prometnice.

Sva ta vozila su jako dugačka i široka (do 16 metara) te ulaz i izlaz na tako malu i usku cestu bi bio nemoguć i izazivao bi konstantne prometne blokade.


Isto tako završetkom gradnje mosta vozila koja bi došla s druge strane mosta ne bi bila u stanju napraviti desni zaokret na istočnoj strani prometnice te bi opet došlo do prometnog zakrčenja.

S obzirom na te nerješive probleme predlažem da ulaz ostane na postojećem mjestu i kako smo uvijek za konstruktivan dogovor predlažemo sljedeću soluciju:

Da se šetnica pomakne što je moguće više prema moru a mi ćemo sužiti naš ulaz za 1.5-2 metra prema jugu ili od obale. Time bi šetnica bila puno atraktivnija i naš ulaz bi i dalje bio pristojnih operativnih dimenzija. Isto tako predlažem da upotpunosti odbacite prijedlog ulaza sa južne strane jer bi funkcioniranje kampa bilo nemoguće.

S nadom da razumijete moj stav i moje prijedloge te da ćete ih uzvati srdačno vas pozdravljam.

Direktor
Eugen Ljutić


IB:165741666

GRAD BENEKOVAC
GRAD BENEKOVAC
13 BENEKOVAC

Primljeno: 17.04.2018	
Upravitelj: [initials]	Opć. [initials]
Upravitelj: [initials]	Prilog: [initials]

Traže sljedeće:

Zadržati postojeći prometni ulaz u kamp iz operativnih razloga, a prijedlog prometnog ulaza u kamp s južne strane ukinuti.

ODGOVOR:

Djelomično se usvaja.

Rješenja prometa unutar obuhvata zone kampa neće biti dato načelno, već će se omogućiti njegovo rješavanje kroz projektnu dokumentaciju i predviđenu rekonstrukciju lokalne ceste LC-63077. U budućem rješenju prometnog priključka na LC-63077 ne smije biti rekonstrukcija postojećeg ulaza neposredno prije mosta.

PRIMJEDBA: P-005. Mjesni odbor Donji Karin

860.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD BENKOVAC
BENKOVAC

Prilaznica	18.05.2018
Broj prijave	06
Uredništvo	Grad Benkovac

Grad Benkovac
23452 Donji Karin
Mjesni odbor
Predsjednik Miljan Milanko
mob. 091/7642386
18.05.2018.

Upravni odjel za prostorno planiranje
Zastitu okoliša i razvoj

Predmet: Dopuna izrade urbanističkog plana uređenja br.1 Donji Karin

Na uvidu urbanističkog plana uređenja br.1 Donji Karin imamo prirodni put koji je najbliži do mora. Nalazi se od državne ceste D27 na raskršnici Benkovac - Obrovac - Zadar koja izlazi iznad zidnog odbojkaškog - košarkaškog igrališta u blizini zbornice. Kao što znamo da Donji Karin nedostaje parking mjesta. Na taj način rasteretimo parking mjesto u blizini kampa i narod ima pristup najbliže moru stvaranjem većeg parkinga iznad plaže. Grad je upoznat sa tim putem i parkingom.

GRAD BENKOVAC
DONJI KARIN
MIESNI ODOBOR

Predsjednik Mjesnog odbora
Donji Karin
Miljan Milanko

Traže sljedeće:

Uvrštavanje postojećeg puta koji završava iznad odbojkaško-košarkaškog igrališta u blizini mora i planiranog parkirališta u toj zoni, koje bi rasteretilo problem s parkiranjem u mjestu i u blizini kampa.

ODGOVOR:

Uvažava se.

Na predmetnom dijelu obuhvata predviđeno je novo prometno rješenje koje obuhvaća rekonstrukciju postojeće prometnice, s izgradnjom nove dionice koja će se serpentinom i prilagođenim padom prometnice spustiti kod igrališta. Na završetku predmetne prometnice predviđeno je vanjsko parkiralište, koje bi trebalo zadovoljiti navedene potrebe.

PRIMJEDBA: P-006. Grad Benkovac, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i razvoj


REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

 GRAD BENKOVAC
Upravni odjel za prostorno planiranje,
zaštitu okoliša i razvoj

KLASA: 350-02/17-01/2
URBROJ: 2198/27-06-18-50
Benkovac, 20. svibanj 2018.

Urbanizam Dubrovnik d.o.o.
Vukovarska 8/II
20000 Dubrovnik

Predmet: Urbanistički plan uređenja broj 1 "Donji Karin"
- zahtjev u postupku javne rasprave, daje se -

Poštovani,

ovim putem dostavljamo zahtjeve u postupku javne rasprave o Prijedlogu UPU-a iz naslova, koje je potrebno ugraditi u tekstualni i grafički dio:

1. omogućiti gradnju novih prometnica unutar obuhvata Plana koja se može realizirati neovisno o rekonstrukciji postojećih prometnica izvan obuhvata Plana u koja je vremenski i proceduralno dugotrajniji i iscrpniji postupak i nalaze se u postojećem naselju Donji Karin (odnosno rekonstrukciju postojećih prometnica za koje u naravi nema mjesta za proširenje)
2. pronaći drugo optimalno rješenje u odnosu na rješenje prikazano u Prijedlogu UPU-a koje se tiče rješavanje priveza brodice lokalnog stanovništva
3. na lokaciji parkirališta ispred dućana uz obalni pojas omogućiti višestruku namjenu, koja neće obuhvatiti samo površinu za parkiranje.

S poštovanjem,

Službenica ovlaštena za
privremeno obavljanje poslova
pročelnice
Ivana Štanić, dipl.oec.,


Traže sljedeće:

1. Omogućiti realizaciju gradnje novih prometnica neovisno o rekonstrukciji postojećih prometnica.
2. Pronaći drugo optimalno rješenje priveza brodice lokalnog stanovništva.
3. Na lokaciji parkirališta ispred poslovne namjene uz obalni pojas omogućiti višestruku namjenu.

ODGOVOR:

1. Usvaja se.
2. Usvaja se.
3. Usvaja se.

PRIMJEDBA: P-007. Hrvatske šume d.o.o.

185

HRVATSKE ŠUME
društvo s ograničenom odgovornošću

Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i razvoj

Ur.broj: ST-06-17-AK-943/04
Split, 21. svibnja 2018.god

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD BENKOVAC
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i razvoj

Predmet: Izrada Urbanističkog plana uređenja - očitovanje

Temeljem Vašeg dopisa od 11. travnja 2018.god (KL:350-01/17-01/2, UR. BR: 2198/27-06-18-34) u kojem tražite zahtjeve u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja br.1 Donji Karin, a uvidom u dostupnu dokumentaciju kao i onu kojom raspolažu Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split, šumarija Benkovac, utvrdili smo kako se područje obuhvata UPU-a br.1 Donji Karin, dijelom zadire i na površine kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb i to temeljem Programa gospodarenja za G.J. Karin. Zone različitih namjena (zone zelenih pojasa, građevinski područja, stambene, meješovite i sportsko-rekreativne), za koje je teško sa stopostotnom sigurnošću utvrditi granice, obuhvaćaju odjele/odsjeke: 1a, 1c, 1d, 2b i 3a svi uređajni razred alepski bor, starosti od 35-60 godina.

Smatramo da se pri izradi svih prostorno-planskih dokumenata treba voditi računa kako bi se zahvatima degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta svela na minimum te u skladu sa Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12,68/12,148/13,94/14) očuvale šume kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu.

S poštovanjem,
Rukovoditeljica Odjela za ekologiju
Sanja Delić, dipl.ing.sum.

Voditelj UŠP Split
Ivan Metyan, dipl.ing.sum.

Na znanje:
-šumarija Benkovac

Traže sljedeće:

Pri izradi prostorno-planske dokumentacije voditi računa kako bi se zahvatima degradacija šuma i šumskih zemljišta svela na minimum.

ODGOVOR:

Uvažava se.

Pri izradi Prijedloga plana vođeno je računa o zatečenoj visokoj vegetaciji i propisana je zaštita zatečenog visokog drveća.

PRIMJEDBA: P-008. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana

800

**HRVATSKE VODE**
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovačka 35

KLASA: 350-02/17-01/0000184
URBROJ: 374-24-1-18-6
Datum: 11.05.2018.g.


ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD BENKOVAC
Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i razvoj
Šetalište kneza Branimira 12
23420 Benkovac

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja broj 1 – Donji Karin – očitovanje na prijedlog plana, javna rasprava

Veza: Vrš podnesak Klasa: 350-01/17-01/2, Urbroj: 2198/27-06-18-34 od 11.04.2018. g.

Uvidom u dostavljeni prijedlog za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja broj 1. – Donji Karin (izrađivač Urbanizam Dubrovnik d.o.o. Dubrovnik, travanj 2018., br. 18034.), dostavljen na ČD-U, smatramo da kod daljnje procedure treba provesti određene izmjene i dopune u dijelovima plana koji se odnose na vodno gospodarstvo, kako slijedi:

Obzirom da se vodoopskrbni sustav područja obuhvata Plana priključuje na javni vodoopskrbni sustav kojim upravlja tvrtka Vodovod i odvodnja d.o.o. Benkovac, potrebno je ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na konačni prijedlog predmetnog Plana prije njegovog prihvaćanja.

Odgovarajuće članke tekstualnog dijela Plana bi trebalo dopuniti s opisom ograničenja vezano uz Karinsko more. Naime, prema karti – registru zaštićenih područja, područje obuhvata Plana je smješteno u utjecajnom području na more Karinskog mora koje je područje loše izmjene priobalnih voda.

U Odredbama za provedbu – Članak 50 stavak (3), (4) i (5) je navedeno da: „Sve somitarne otpadne vode sakupljati će se zasebnom kanalizacijskom mrežom (vedenom u koridoru lokalnih nerazvrstanih cesta i gravitacijski odvoditi do najnižeg nivoa, gdje je predviđena inkonja crpne stanice... Preko crpne stanice ... otpadne vode će se odvoditi pripadajućim tlačnim cijevovodima izvedenim u koridoru lokalne nerazvrstane ceste do uređaja za pročišćavanje, koji se nalazi jugozapadno od obuhvata Plana. Nakon tretmana, pročišćene otpadne vode ispuštati će se u okolišni teren... Prema važećoj zakonskoj regulativi posebna je primjena prvog ili drugog stupnja pročišćavanja.“ Predloženo da se u predmetnom članku tj. da se navede da će uređaj biti odgovarajućeg stupnja pročišćavanja u skladu s opterećenjem i zakonskim propisima.

S poštovanjem,


Direktor
Miroslava Štanić, dipl.ing.građ.

0602007
3.28-1
2. Planoviata


072162044

Traže sljedeće:

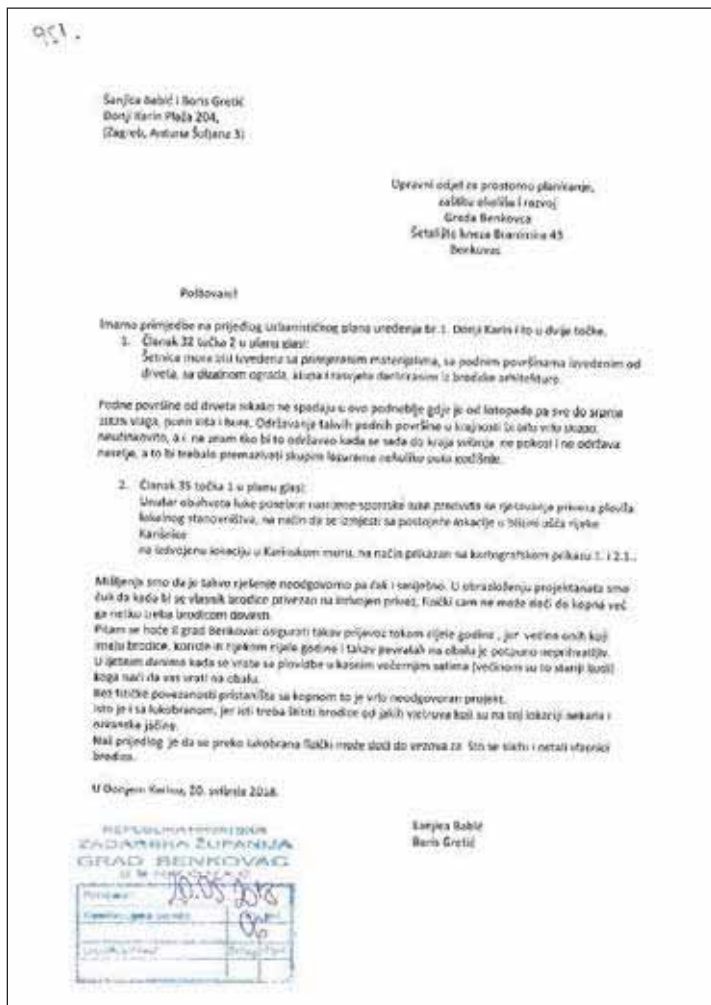
1. Potrebno je ishoditi pozitivno mišljenje tvrtke Vodovod i odvodnja d.o.o. Benkovac.
2. Tekstualni dio plana dopuniti s opisom ograničenja vezano u Karinsko more, obzirom da je područje obuhvata Prijedloga plana smješteno u utjecajnom području na more Karinskog mora, koje je područje loše izmjene priobalnih voda.
3. U članku 50., stavicama (3), (4) i (5) navesti da će uređaj za pročišćavanje biti odgovarajućeg stupnja pročišćavanja u skladu s opterećenjem i zakonskim propisima.

ODGOVOR:

1. Uvažava se.
Na ovaj plan izdano je pozitivno mišljenje spomenute tvrtke.
2. Usvaja se.
3. Usvaja se.

5.1.2. Fizičke osobe

PRIMJEDBA: F-001. Babić Sanjica i Gretić Boris



Traži sljedeće:

1. Protivi se drvetu kao materijalu za šetnicu, kako je propisano u članku 32. stavku (2), jer bi održavanje bilo vrlo skupo.
2. Protivi se izdvojenoj lokaciji za rješavanje priveza plovila lokalnog stanovništva bez kontakta s kopnom, zbog nemogućnosti organiziranja povratka na kopno. Prijedlog je preko lukobrana, koji je potreban radi zaštite brodica, omogućiti fizički dolazak do vezova.

ODGOVOR:

1. Usvaja se.
2. Ne usvaja se.

Izdvojeni dio luke posebne namjene nije namjenjen isključivo za privez lokalnog stanovništva, već za plovila koja imaju veći gaz. Privez lokalnog stanovništva biti će potrebno urediti s koncesionarom luke posebne namjene – sportskim društvom. Eventualna gradnja lukobrana ili nekog drugog tehnički prihvatljivog rješenja potrebno je riješiti kroz projektnu dokumentaciju, uzimajući u obzir prirodne uvjete (utjecaj rijeke Karišnice, morskih struja, vjetra, te dubine mora).

PRIMJEDBA: F-002. Milković Dušanka

- 1 -

REPUBLICA HRVATSKA
OPĆINA DUBROVNIK
GRAD DUBROVNIK
15 00000
15 00000
15 00000

GRAD BENEKOVCI
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
PLANIRANJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I ZAVRŠNO
GRADIVNE KATEGORIJE BRANJICA 12
23 120 BENEKOVCI

PRIMJEDBE NA ULOGU KARIN
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA BR 1
DONJI KARIN

- 1. NE VRŠITI BILO KAKVE
INTERVENCIJE NA UVIRU
KARJENICE I BJELE ŽBUC
VEGETATIVNOG DJELOVANJA NA
SMJER KRETAJA VOSE.
- 2. NE GRADITI VEZOVE SA
SMETAJU U PRAVO TIM SMJE-
ROVIMA.
- 3. MISLIMO DA JE PROJEKT OD
40 VEZOVA PRETJUBILOZAN
ZA DULJINU OBALE OD 1000
900 METRA.
- 4. NE NASIPAVATI I BETONIRATI
OBALU. PRI NASIPU OBALE

- 2 -

DOGODITI ĆE SE ISTO ISTO I SA
DOBRIM NASTAVANJEM, TJKOM
ZIMSKIM BURAMA I U ĆE ZAVRŠITI
PREMA UČU KARJENICE. SADAŠNJI
PJEŠAK 'POTOPIO' JE 4 VEZA OBALA
USPKOS PONOVNOM URAĐENJU
NA OBALI SUKOG PROJEKTA,
(TROŠKOVI!!) MORE SA ZIMI OMET
VRATI U KUPANJE,
PRAVO ULOGA I UREDE BURE
U ZIMSKIM MJESECIMA NAJBOJE
JE UOČIVA ZA ZIMSKIM BURAMA
U R, I, 2 I 3 MJESECU. BILA
BI POBEJNO DA BUDUĆI PROJEKTI
TU DODU ZOBIVJETI. ISPLATI SE!

- 5. NE BOMERATI OBALU. TA SU
NAPRAVILI (SOPNICE), PA I NI U DOBRIM
DIOBU OBALE, A I MNOGI DRUGI DIOVA
ZBUC DOGA ERE. OSMI DOGA, MORE
ĆE TA TJKOM TIRE VRELO BZCU
PARBITI (TROŠKOVI!!)
- 6. KOD IZRABE DOKUMENTACIJE
ZA PROŠIRENJE VODOVODNIH CJEVI,
PLINOVA, ELEKTRICNA PODZEMNIH

- 3 -

KABLOVA I KANALIZACIJE OBZATI
POCERANJE NA SMJER PROJEKTA
VOST I PRAVCE POLAGANJE CJEVI,
VISINE RAZLIKA OD KADE 30
KADU U VELIKE OBORINE VOST
ČEHO U KROŠIVIM NAJNISE KADE.

- 7. NE PROŠIRIVATI GRADNJE NOVIH
KUCA. STAVITI NEKAKVE EKOLOŠKI
PRIHVATLJIVE LIMITE. OBZATI OD
900 M. TEREN ĆE PODNISATI PROJEKTI
NOVI GRADNJE
- 8. U SUKROM SEKMENTU GRADNE
VOSTI PRAVNA U OBLUVANJU
PRIRODE, KARJENICI, BELENIM
TOVRENTIMA, FLORI I FAUNI.
- 9. PREDVIDJETI HIDRANTE!!

U ULOGU DA ĆE SE UZETI U ZHARANJE
MOJE PRIMJEDBE I PREPORUKE
EBLIM UATI USPKOS URAĐU.

MILKOVIĆ DUŠANKA S
OBITELI
KARIN PLAZA 341
Kliković

u Karinu, 14.05.2018.

Traži sljedeće:

1. Protivi se intervencijama na uviru Karišnice i Bijele zbog negativnog djelovanja na smjer kretanja vode.
2. Protivi se položaju vezova na mjestu gdje bi smetali smjerovima kretanja vode od Karišnice i Bijele.
3. Protivi se projektu od 40 vezova na dužini obale od samo 700m.
4. Protivi se nasipavanju obale, zbog dosadašnjih iskustava da se tijekom zimskih bura nasuti materijal pomakne na područje prema ušću Karišnice.
5. Protivi se betoniranju obale, jer će more tijekom zime sve razbiti.
6. Pri planiranju infrastrukture obratiti pozornost na smjer oborinskih voda i na visinske razlike između kuće, koji su na mjestima jako velike, a najniže kuće su često ugrožene velikim oborinskim vodama.
7. Ograničiti novu gradnju uzimajući u obzir ekološke limite obale koja je dužine samo 700m.
8. U svakom segmentu gradnje voditi računa o očuvanju prirode, Karišnici, zelenim površinama, flori i fauni.
9. Predvidjeti hidrantsku mrežu.

ODGOVOR:

1. **Ne usvaja se.**
Na ušću Karišnice (morski dio) intervencije će biti potrebne za uređenje lokacije luke posebne namjene i planirane sportsko-rekreacijske namjene uređenog kupališta, za što će se provesti potrebni postupci ocjene utjecaja na okoliš, koji su propisani posebnim propisima.
2. **Ne usvaja se.**
Vezovi će se realizirati na tehnički prihvatljiv način kroz projektnu dokumentaciju, a koji će uzeti u obzir prirodne uvjete lokacije (utjecaj rijeke Karišnice, morskih struja, vjetra, te dubina mora) za što će se provesti potrebni postupci ocjene utjecaja na okoliš, koji su propisani posebnim propisima.
3. **Ne usvaja se.**
Osim obalnog pojasa, predmetna luka će zauzeti i dio akvatorija Karinskog mora u dubinu, koji nije uz sami obalni pojas, unutar koje će se ravnomjerno raspodijeliti predviđeni vezovi. Navedeno će također biti određeno projektnom dokumentacijom.
4. **Uvažava se.**
Planirano je zadržavanje prirodne obale u najvećoj mjeri, a uređenje obale predviđeno je samo u zoni planirane luke posebne namjene-sportska luka (LS). S obzirom na prirodne uvjete lokacije pronaći će se najpovoljnije tehničko rješenje, kako ne bi došlo do takvih situacija. Navedeno će biti određeno projektnom dokumentacijom.
5. **Uvažava se.**
Planirano je zadržavanje prirodne obale u najvećoj mjeri, a uređenje obale predviđeno je samo u zoni planirane luke posebne namjene-sportska luka (LS). S obzirom na prirodne uvjete lokacije pronaći će se najpovoljnije tehničko rješenje, kako ne bi došlo do takvih situacija. Navedeno će biti određeno projektnom dokumentacijom.
6. **Uvažava se.**
Infrastruktura odvodnje oborinskih voda planirana je paralelno drugoj infrastrukturi u koridorima svih lokalnih nerazvrstanih cesta, gdje je moguće postavljanje infrastrukture.

Detaljnija mreža oborinske odvodnje, koja će obuhvatiti sve ulice i prolaze između postojećih objekata u Donjem Karinu, odrediti će se projektnom dokumentacijom, te će se kanalizirati.

7. Uvažava se.

Nova gradnja stambene (S) i mješovite-pretežito stambene namjene (M1) predviđena je na samo 4.37% površine obuhvata Plana. Nova gradnja predviđena je u južnom dijelu obuhvata, a obalni pojas predviđen je za rekonstrukciju i uređenje postojećih sadržaja (kamp, plaža, poslovni sadržaji). Navedenu gradnju pratiti će i gradnja komunalne infrastrukture na ekološki prihvatljiv način. Postojeća visoka šuma zadržati će se u najvećoj mogućoj mjeri, a za sve nove građevne čestice predviđeno je ozelenjivanje od najmanje 50% površine čestice. Sve navedeno propisano je odredbama za provođenje plana.

8. Uvažava se.

U Planu su analizirani i prikazani zaštićeni dijelovi prirode i staništa i određeni su prostori pod visokovrijednim zelenilom za zaštitu, propisana su mjere zaštite zaštićenih dijelova prirode, ekološki značajnih područja i krajobraznih vrijednosti.

9. Uvažava se.

Već ugrađeno u Plan u dijelu koji se bavi mjerama zaštite od požara.

PRIMJEDBA: F-003. Skroće Dušanka

<p>RAŠKROĆE Dušanka Lana Douji, 21114 tel. 091 555 3341</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA DUBROVNIKA GRAD DUBROVNIK 18.05.18 RAB BENKOVAC</p> <p>Prigovor na prostorni plan</p> <p>Stalna stambena zgrada u naselju Karin Douji na k.b. z. 1484/1. Posjednikinja kuća legalizirana u parceli 1484/123. Načinom u ovom prigovoru želim obraditi pozivnost na ovaj garazu, sagrađenoj na dijelu čestice 1484/1 gotovo do 2011 god (koj čini) zadržati stari i legalizirati, međutim zadnja odlijevanja (uzmimo) glavni, nemate 3m od puta (kopača) zato dajem ovaj prigovor da mi se prihvati 2m da bih izbjegla moguću legalizaciju objekta. Sama stana uređena i od strane ceste moguća je sa zelenilom, ljudi malo tu zastaju i fotografiraju se. Mislim da ne bi bilo loše ako mi prihvatite 2m, jer u Karinu malo malo što im prostor ima. Na kraju ovog prigovora želim još jednom istaknuti bitna mi je legalizacija objekta. U ovom posebnom rješenju, zahvaljujem.</p> <p>Redovno: Hrvie Dušanka</p> <p>Lana Douji, 16.05.18.</p>	<p>A od nešto drugo, skratila se nalagati o prostornu planu za Lana Douji pa želim reći još ovo: što se tiče prijedloga da brodice budu izvanjske od obale, mislim da to nije prihvatljivo, jer bi morao biti non-stop dežurstvo da vozi do brodice i kad je lijepo vrijeme i kad je nevoljno, da bi se brodice mogle zadržati. To mi je malo sujeta opcija, nadam se da će stručna pronaići bolje rješenje. Hvala lijepa.</p>
--	--

Traži sljedeće:

1. Traži omogućavanje legalizacije garaže na dijelu č. 1484/1. Garaže se nalazi 2m od puta i ne zadovoljava uvjet minimalne udaljenosti od 3m.
2. Protivi se premještanju priveza za brodice na lokaciju bez kontakta s kopnom, jer bi bilo nemoguće organizirati dežurstvo non-stop za prijevoz od privezišta do kopna.

ODGOVOR:


1. Ne usvaja se.

Nije planska kategorija. Navedeno se rješava sukladno posebnom Zakonu. Ukoliko se garaža nalazi u koridoru državne ceste prema posebnom Zakonu potrebno je ishoditi suglasnost nadležnog tijela koje upravlja cestom, dok u svim ostalim slučajevima predlažemo obratiti se nadležnom tijelu koje upravlja prometnicom u čijem koridoru se predmetna garaža nalazi. Uz njihovu suglasnost moguće je ishoditi rješenje o izvedenom stanju.

2. Ne usvaja se.

Izdvojeni dio luke posebne namjene nije namjenjen isključivo za privez lokalnog stanovništva, već za plovila koja imaju veći gaz. Privez lokalnog stanovništva biti će potrebno urediti s koncesionarom luke posebne namjene – sportskim društvom. Eventualna gradnja lukobrana ili nekog drugog tehnički prihvatljivog rješenja potrebno je riješiti kroz projektnu dokumentaciju, uzimajući u obzir prirodne uvjete (utjecaj rijeke Karišnice, morskih struja, vjetrova, te dubine mora).

PRIMJEDBA: F-004. Vilus Mira

<p>PRIMJEDBE</p> <ol style="list-style-type: none">1. PREDVIDI - KAMENI - OBALA, GATA SE OGRUŽAVA DUŽ ČITAVE PLAŽE. (OD STOPENISTA KOD AMELIJE - KUKINE VIKENDICE DO UVALE)2. PROLAZ KROZ KAMP3. RJEŠENJE LUČICE ZA PRIVEZ ČAMACA ZA CCA 50 ČAMACA - NAČINAVITI BUROBRAN.4. PREDVIDI HIDRANTSKU MREŽU U SVAKOJ ULICI PARALELNOJ S MOREM.5. DUŽ ČITAVE CESTE UZ MORE - DO UVALE PREDVIDI PARKELOVANJE - KOSO PARKIRANJE ILI JAVNEGA ZA CCA 100 AUTOMOBILA.6. PRESJELENJE REPEKTORA IZ PRIDRAGE NA POVOLJNIJE MJESTO: ORLJAK - JER 30% VIKENDICA NEMA SIGNAL.7. ODVOD OBORINSKIH VODA DUŽ ULICA I PAD S VRHA BRDA MEĐU VIKENDICAMA.8. RJEŠITI PITANJE KANALIZACIJE I NAČIN PRIKLJUČIVANJA NA NJU.9. PREDVIDJETI PORAST RAZINE MORA RADI OSIGURANJE OBALA. <p>KARIN, 23.07.2024</p> <p>VILUS MIRA</p>	
--	--

Traži rješavanje sljedećih problema:

1. Urušavanje kamenog podzida duž čitave plaže.
2. Prolaz kroz kamp.
3. Rješavanje lučice za privez kapaciteta cca 50 čamaca, s izgradnjom burobrana.
4. Predvidjeti hidrantsku mrežu u svakoj ulici paralelnoj s morem.
5. Duž ceste uz more predvidjeti koso parkiranje.
6. Preseljenje repetitora iz Pridrage na povoljnije mjesto, Orljak, jer 30% vikendica nema signal.
7. Odvod oborinskih voda duž ulica, kao i problem voda s vrha brda.
8. Organiziranje kanalizacije i način priključivanja na nju.
9. Uzeti u obzir porast razine mora radi globalnog zatopljenja i predvidjeti osiguranje obale.

ODGOVOR:

1. **Ne usvaja se.**
Nije planska kategorija. Mjesta urušenog kamenog podzida riješiti će kroz rekonstrukciju obale, predviđenu ovim planom, a za hitnu intervenciju je potrebno stupiti u kontakt s nadležnim tijelom Grada.
2. **Ne usvaja se.**
Plan je predvidio alternativnu trasu šetnice uz more.
3. **Ne usvaja se.**
Kapacitet sportske luke lokalnog značaja definiran je planom višeg reda, Prostornim planom uređenja Grada Benkovca, koji je po pitanju kapaciteta sportske luke usklađen s Prostornim

planom Zadarske županije. Eventualna gradnja lukobrana ili nekog drugog tehnički prihvatljivog rješnja potrebno je riješiti kroz projektnu dokumentaciju, uzimajući u obzir prirodne uvjete (utjecaj rijeke Karišnice, morskih struja, vjetra, te dubine mora).

4. Uvažava se.

Već ugrađeno u Plan u dijelu koji se bavi mjerama zaštite od požara.

5. Ne usvaja se.

Nije moguće proširenje predviđenog parkinga iz razloga uskog obalnog pojasa i očuvanja njegovog prirodnog karaktera. U južnom dijelu obuhvata Plana predviđeno je par većih javnih parkirališnih površina.

6. Ne usvaja se.

Položaj repetitora nalazi se izvan obuhvata Plana. Zahtjev je potrebno podnijeti tijekom izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Benkovca, gdje je planiran sustav elektroničke komunikacije. Za rješavanje predmetnog problema potrebno je direktno se obratiti operatorima koji pružaju usluge na tom području, te HAKOM-u.

7. Uvažava se.

Već ugrađeno u plan. Infrastruktura odvodnje oborinskih voda planirana je paralelno drugoj infrastrukturi u koridorima svih lokalnih nerazvrstanih cesta, gdje je moguće postavljanje infrastrukture. Detaljnija mreža oborinske odvodnje, koja će obuhvatiti sve ulice i prolaze između postojećih objekata u Donjem Karinu, odrediti će se projektnom dokumentacijom, te će se kanalizirati.

8. Uvažava se.

Već ugrađeno u plan. Infrastruktura odvodnje otpadnih voda planirana je na način da će se sakupljati zasebnom kanalizacijskom mrežom izvedenom u koridoru lokalnih nerazvrstanih cesta i gravitacijski odvoditi do najnižeg dijela, gdje je predviđena lokacija crpne stanice. Preko crpne stanice otpadne vode će se odvoditi pripadajućim tlačnim cjevovodom izvedenim u koridoru lokalne nerazvrstane ceste do uređaja za pročišćavanje, koji se nalazi jugozapadno od obuhvata Plana. Detaljnija kanalizacijska mreža koje će prolaziti između objekata ulicama i prolazima u Donjem Karinu, odrediti će se kroz projektnu dokumentaciju.

9. Uvažava se.

Sve intervencije na obali predviđene ovim planom riješiti će se kroz najpovoljnije tehničko rješnje kroz izradu projektne dokumentaciju uzimajući u obzir prirodne uvjete (utjecaj rijeke Karišnice, morskih struja, vjetra, te dubine i razine mora).

6. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN"



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD BENKOVAC
Upravni odjel za prostorno planiranje,
zaštitu okoliša i razvoj

KLASA: 350-02/17-01/2
URBROJ: 2198/27-06-18-40
Benkovac, 15. svibanj 2018.

ZAPISNIK

Sastavljen dana 15. svibnja 2018. u Benkovcu, u prostorijama multimedijalne dvorane gradske knjižnice u Benkovcu o javnom izlaganju unutar javne rasprave u postupku izrade urbanističkog plana uređenja br. 1 Donji Karin.

Započeto u 11.00 sati

Prisutni: prema popisu koji je u prilogu zapisnika

Marija Bešlić iz Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i razvoj je uvodno pozdravila sve prisutne te ih kratko informirala da je izrada urbanističkog plana uređenja br. Donji Karin (u daljnjem tekstu Plan) jedna od aktivnosti unutar Intervencijskog plana Grada Benkovca koji se sufinancira iz Programa integrirane, fizičke, gospodarske i socijalne regeneracije malih gradova na ratom pogođenim područjima. Izrada Plana sufinancira se sredstvima Europskog fonda za regionalni razvoj.

Nakon toga riječ je predana predstavniku izrađivača Plana - Urbanizam Dubrovnik , Jurici Knegu koji je obrazložio sadržaj UPU-a:

Zakonska osnova za izradu ovog Plana proizlazi iz članka 79., stavka (1) *Zakona o prostornom uređenju*, prema kojem se urbanistički plan uređenja donosi obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju. Prostornim planom uređenja Grada Benkovca, člankom 196. Odredbi za provođenje propisana je izrada UPU-a 1, koji obuhvaća obalni pojas, uz naselje Donji Karin i naselje Donji Karin-uz more, kao prostornog plana užeg područja. Tako se obuhvat UPU-a prema kartografskom prikazu 4.20a Građevinska područja naselja Donji Karin Prostornog plana uređenja Grada Benkovca sastoji se od:

- izgrađenog dijela građevinskog područja naselja Donji Karin
- neuređenog dijela građevinskog područja naselja Donji Karin
- površine ugostiteljsko-turističke namjene – kamp T3, koji je definiran kao izgrađeni dio
- obalnog uređenja naselja-uređene plaže.

Gradsko vijeće Grada Benkovca je na svojoj 20. sjednici održanoj 22. veljače 2017. godine, donijelo *Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja broj 1. Donji Karin* koja je i objavljena u *Službenom glasniku Grada Benkovca, broj 01/17.*

Odluka o izradi, sukladno članku 90. *Zakona o prostornom uređenju*, dostavljena je nadležnim javnopravnim tijelima s pozivom da u roku od najviše 30 dana dostave zahtjeve za izradu prostornog plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.

Zahtjeve su dostavila sljedeća tijela:

- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, područni ured Zadar
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM)

- HEP Operator distribucijskog sustava, Elektra Zadar
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel Zadar
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova
- Vodovod i odvodnja d.o.o., Benkovac
- Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Zadarska županija
- Županijska uprava za ceste Zadarske županije

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije dostavio je očitovanje da za izradu UPU-a broj 1 „Donji Karin“ nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš jer se radi o planu čija su površina i uvjeti uređenja već definirani Prostornim planom uređenja Grada Benkovca.

Na temelju razloga za pokretanje postupka izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja broj 1 "Donji Karin", izrađenog Stručnog rješenja u listopadu 2016. te dostavljenih zahtjeva od nadležnih javnopravnih tijela izrađen je Prijedlog Plana u kojemu je izvršeno Stručno rješenje.

U travnju 2018. izrađen je Prijedlog Plana za javnu raspravu, koji sadrži tekstualni i grafički dio Plana te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost. U javnoj raspravi sudionici daju mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja broj 1 "Donji Karin" u roku i na način propisan Zakonom.

KONCEPT PROSTORNOG UREĐENJA

Urbanistički plan uređenja broj 1 "Donji Karin" propisuje osnovne uvjete korištenja i namjene površina te smjernice kojim se omogućava uređenje prostora za izgradnju novih građevina, uređenje zemljišta kao i obavljanje drugih radnji iznad, ispod ili na površini zemlje.

Unutar obuhvata Plana određene su i razgraničene zone različitih namjena naselja:

-	STAMBENA NAMJENA	(S)
-	MJEŠOVITA NAMJENA	(M)
-	- pretežito stambena	(M1)
-	POSLOVNA NAMJENA	(K)
-	- pretežito trgovačka	(K2)
-	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	(R)
-	UREDENO KUPALIŠNO PODRUČJE	(R3)
-	ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE	(Z)
-	POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA	(IS)
-	UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA	(T)
-	- Kamp	(T3)

OSNOVNA NAMJENA POVRŠINA

Stambena (S) i mješovita-pretežito stambena namjena (M1)

Površina stambene i mješovite-pretežito stambene namjene zauzima 0,46 ha, i na njoj se smještaju građevine stambene i mješovite-pretežito stambene namjene.

Unutar predmetnih površina mogući su i poslovni sadržaji koji ne ometaju stanovanje, odnosno gradnja i uređivanje sadržaja propisanih kroz odredbe za provođenje. Moguća je realizacija i sadržaja društvene (D) te ugostiteljsko-turističke namjene (T), kao što su apartmani. Uvjeti gradnje navedenih sadržaja propisani su odredbama za provođenje.

Poslovna namjena-pretežito trgovačka (K2)

Površina poslovne, pretežito trgovačke namjene (K2) zauzima 0,06 ha. Predmetna površina u naravi predstavlja izgrađeni dio, na kojoj se nalazi postojeća zgrada trgovine. Prevideno je zadržavanje postojeće zgrade trgovine i gradnja tržnice te novih građevina poslovne-pretežito trgovačke namjene. Uvjeti gradnje navedenih sadržaja propisani su odredbama za provođenje.

Sportsko-rekreacijska namjena (R)

Sportsko-rekreacijske površine unutar obuhvata Plana smještaju se na površinama povoljnima za adrenalinski park u jugozapadnom dijelu obuhvata i uređena kupališna područja sa pratećim sadržajima i sadržajima za sport (na mjestu gdje je naznačeno na kartografskom prikazu karte namjene) uz obalu.

Detaljni uvjeti gradnje sportsko-rekreacijskih sadržaja propisani su odredbama za provođenje Plana, u skladu sa posebnim propisima i pravilima struke. Ukupna površina sportsko - rekreacijske namjene iznosi 1,29 ha.

Zaštitne zelene površine (Z)

Zaštitne zelene površine unutar obuhvata Plana obuhvaćaju:

- postojeće zelene površine (visokovrijedno zelenilo) u zapadnom i jugoistočnom dijelu obuhvata (1,13 ha),
- zelene površine predviđene u obalnom dijelu obuhvata uz pješačku površinu (0,36 ha),
- zaštitne zelene površine uklopljene u rješenja parkirališnih površina (0,11 ha).

Zaštitne zelene površine potrebno je održavati i štiti od nepotrebne sječe te oplemenjivati udomaćenim biljnim fondom.

Detaljni uvjeti propisani su odredbama za provođenje Plana, a u skladu sa posebnim propisima i pravilima struke. Ukupna površina zaštitnih zelenih površina iznosi 1,60 ha.

Površine infrastrukturnih sustava (IS)

Površine infrastrukturnih sustava unutar Plana obuhvaćaju ceste, pješačke i kolno – pješačke površine i parkirališta.

Ukupna površina infrastrukturnih sustava iznosi 2,43 ha i zauzima 31 % površine obuhvata Plana.

Površina ugostiteljsko – turističke namjene izvan naselja, kamp (T3)

Površina ugostiteljsko – turističke namjene izvan naselja, kamp (T3), kapaciteta do 200 ležaja, zauzima 1,91 ha. Predmetna površina prvenstveno je namijenjena za rekonstrukciju postojećeg kampa. Prostornim planovima višeg reda određena je kao zona izdvojenog građevinskog područja izvan naselja-gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene (T3-kamp).

Detaljni uvjeti propisani su odredbama za provođenje Plana, a u skladu sa posebnim propisima i pravilima struke.

PROMETNA I ULIČNA MREŽA

Unutar obuhvata UPU-a prolaze interne, odnosno lokalne nerazvrstane ceste, koje povezuju obuhvat sa kontaktnim područjem, odnosno izdvojenim građevinskim područjem naselja Donji Karin i sa lokalnom cestom LC-63077.

Za lokalnu cestu LC-63077, uključujući i most preko rijeke Karišnice, predviđena je rekonstrukcija.

Za postojeće interne, odnosno lokalne nerazvrstane ceste unutar obuhvata UPU-a i u kontaktnom području, predviđena je djelomična i potpuna rekonstrukcija trasa i profila.

Na zapadnom dijelu obuhvata UPU-a predviđena je gradnja nove prometnice, koja osigurava nužnu prometnu protočnost i povezanost naselja Donji Karin.

Na odnosnom kartografskom prikazu dan je prijedlog rješenja prometa unutar obuhvata zone kampa, kao i novog priključka na cestovnu mrežu, a konačno rješenje biti će dano projektom dokumentacijom.

Rješavanje prometa u mirovanju na javnim parkirališnim površinama predviđeno je na parkirališnim površinama otvorenog tipa. Unutar obuhvata UPU-a predviđeno je nekoliko javnih parkirališnih površina, kapaciteta definiranim na kartografskom prikazu 2.1..

UPU-om je definirana luka posebne namjene – sportska luka (LS), kapaciteta do 40 vezova, u središnjem dijelu obalnog područja, sa kopnenim i morskim dijelom obuhvata. Unutar obuhvata luke sportske namjene predviđa se rješavanje priveza plovila lokalnog stanovništva, na način da se izmjesti sa postojeće lokacije u blizini ušća rijeke Karišnice na izdvojenu lokaciju u Karinskom moru.

POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

Proširenje telekomunikacijske mreže u obuhvatu UPU-a povezati će se preko distributivnih tipskih zdenaca na postojeću telekomunikacijsku mrežu. Svi objekti moraju biti priključeni na telekomunikacijsku mrežu, koja se u pravilu izvodi podzemno.

U kontaktnom području obuhvata UPU-a nalazi se magistralna distributivna telekomunikacijska kanalizacija za potrebe postojećeg izdvojenog dijela građevinskog područja naselja Donji Karin.

KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

Obuhvat UPU-a je samo dijelom komunalno opremljen, i to u svom izgrađenom dijelu. Potrebno ga je u potpunosti infrastrukturno opremiti, vodeći računa o postojećoj i planiranoj komunalnoj infrastrukturnoj mreži koja ga okružuje.

Za potrebe priključivanja novih objekata na komunalnu infrastrukturnu mrežu biti će potrebno pojačati kapacitet postojeće mreže.

Elektroenergetski sustav

Planirani objekti u obuhvatu UPU-a priključiti će se na postojeći elektroenergetski sustav preko trafostanice TS 10(20)/0,4 kV "Karin Donji Plaža" i gradnjom nove trafostanice TS "Karin Donji Plaža-1", radi osiguranja dodatnih količina električne energije.

Novu trafostanicu potrebno je povezati srednjenaponskim podzemnim kabelom sa postojećom trafostanicom "Karin Donji Plaža", sukladno posebnim propisima i uvjetima nadležnog tijela.

Plinoopskrbni sustav

Unutar obuhvata UPU-a i u kontaktnom području predviđena je trasa lokalnog plinovoda, koji će se izvoditi u koridoru postojeće lokalne ceste LC-63077 i trasama lokalnih nerazvrstanih cesta.

Korištenje plina i način izvođenja plinoopskrbnog sustava unutar obuhvata UPU-a detaljnije će se odrediti projektnom dokumentacijom za lokalni plinoopskrbni sustav.

Vodoopskrbni sustav i sustav odvodnje otpadnih voda

Vodoopskrba

U kontaktnom području obuhvata UPU-a nalazi se infrastruktura vodoopskrbe za potrebe postojećeg izdvojenog dijela građevinskog područja naselja Donji Karin.

Područje obuhvata UPU-a spojiti će se na postojeći vodoopskrbni sustav, čiji će kapacitet biti potrebno povećati za potrebe vodoopskrbe i protupožarne zaštite, te u tu svrhu izgraditi i novi cjevovod u koridoru lokalne nerazvrstane ceste uz obalu

Potrebna je temeljita rekonstrukcija postojećeg vodoopskrbnog sustava.

Odvodnja otpadnih voda

Unutar obuhvata UPU-a nije izgrađen sustav odvodnje otpadnih (oborinskih i sanitarnih) otpadnih voda, niti je isti izgrađen u neposrednom kontaktnom području.

Unutar obuhvata predviđa se razdjelni sustav odvodnje otpadnih voda. Do njegove realizacije mogu se realizirati pojedinačni objekti sa prihvatom otpadnih voda u vodnepropusne sabirne jame s odvozom prikupljenog efluenta putem ovlaštene osobe.

Svi potrošači koji ispuštaju otpadne vode kvalitete različite od standarda komunalnih otpadnih voda dužni su izraditi predtretman otpadnih voda do standarda komunalnih otpadnih voda.

Oborinske otpadne vode odvoditi će se zasebnom kanalizacijskom mrežom.

Detaljni uvjeti propisani su odredbama za provođenje Plana.

MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJEČINA I GRADEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Unutar obuhvata UPU-a nema zaštićenih područja, kao ni područja predviđenih za zaštitu temeljem Zakona koji regulira zaštitu prirode, nema staništa ugroženih i endemičnih vrsta.

Unutar obuhvata UPU-a nalaze se područja ekološke mreže RH (Ekološka mreža NATURA 2000):

- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS)
- područja očuvanja značajna za ptice (POP).

Odredbama za provođenje propisani su detaljni uvjeti zaštite prirode.

Unutar obuhvata UPU-a nema registriranih ni evidentiranih spomenika kulture u smislu Zakona koji regulira zaštitu i očuvanje kulturnih dobara.

MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Obuhvaćaju mjere zaštite tla, voda, mora, zraka, zaštitu od erozije, buke, požara, zaštitu od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti, zaštitu od poplava te zaštitu od ostalih prirodnih uzroka, koji su detaljno propisani odredbama za provođenje UPU-a.

ZAKLJUČAK

Nakon provedene javne rasprave i javnog uvida koji još traje do 20. svibnja, 2018., Zainteresirana javnost može dostavljati prijedloge, primjedbe zaključno sa 21. svibnjem 2018., temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade obrađuje mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi i priprema Izješće o javnoj raspravi, u roku propisanom Zakonom. Izješće o javnoj raspravi objavljuje se na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Grada Benkovca i u informacijskom sustavu.

Nakon što je provedena javna rasprava i izrađeno Izješće o javnoj raspravi, stručni izrađivač u suradnji s nositeljem izrade izrađuje Nacrtr konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja broj 1 „Donji Karin“, koji sadrži tekstualni i grafički dio.

Nacrt konačnog prijedloga i Izješće o javnoj raspravi dostavljaju se Gradonačelniku, koji potom utvrđuje Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja broj 1 „Donji Karin“.

Konačni prijedlog upućuje se Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja radi ishođenja suglasnosti u pogledu usklađenosti Plana sa Zakonom o prostornom uređenju i propisima donesenim na temelju tog Zakona. Po ishođenju predmetne suglasnosti, konačni prijedlog upućuje se gradskom vijeću Grada Benkovca na donošenje.

Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja broj 1 „Donji Karin“ objavljuje se u *Službenom glasniku Grada Benkovca*, u skladu sa člancima 110. i 111. *Zakona o prostornom uređenju*.

Nakon izlaganja predstavnika izrađivača plana uslijedila je javna rasprava u kojoj su sudjelovali:

Boris Gretić vlasnik kuće u Donjem Karinu – navodi kako je prijedlogom Plana definirana sportska luka kao pontonski dio, kako će se do tamo dolaziti, je li lokacija dobra s obzirom na bure koje u zimskom periodu budu vrlo jake. Isto tako izražava sumnju u odabir materijala za šetnicu za što je predviđeno drvo, hoće li ono izdržati vremenske uvjete, za uređenje plaže potrebno je voditi računa o djelovanju mora kroz godišnja doba.

ODGOVOR: predstavnika izrađivača prijedloga plana **Jurice Knege** – planska rješenja su preuzeta iz Stručnog rješenja. Prostorno planska dokumentacija, pa tako i prijedlog ovog Plana daje okvirna rješenja dok će detaljnije tehničke karakteristike odrediti projektom dokumentacijom, odnosno izradom glavnih projekta.

Duška Milković- vlasnica kuće u Donjem Karinu navodi da je njena obitelj tu od 1967. godine i zna kakve bure budu u zimskom periodu, hoće li to izdržati planirana luka na posušnicama, Smatra da ušće Karišnice i naplavine ne treba dirati jer to brani Karinsko more od smeća iz Novigradskog mora.

ODGOVOR: predstavnika izrađivača prijedloga plana **Jurice Knege**: prijedlog urbanističkog plana uređenja daje prostorno planske okvire, a projektna dokumentacija će tehnički detaljnije definirati najpovoljnija rješenja.

Đoko Kukavica: navodi da je vlasnik parcele koja se nalazi unutar oznake T3 prema prostornom planu uređenja Grada Benkovca i zanima ga kakva je mogućnost da se ona priključi na cestu koja se planira izgraditi prema ovom prijedlogu Plana?

ODGOVOR: predstavnika izrađivača prijedloga plana **Jurice Knege**: parcela se ne nalazi unutar obuhvata prijedloga ovoga Plana. To pitanje treba riješiti unutar izmjena Prostornog plana uređenja Grada Benkovca.

Duška Milković- vlasnica kuće u Donjem Karinu – Kako će se riješiti kanalizacija iz crnih jama gornjih kuća, parcele su vrlo zgusnute i kuda će ići vodovi?

ODGOVOR: predstavnika izrađivača prijedloga plana **Jurice Knege**: prijedlogom Plana naznačeni su glavni vodovi za odvodnju otpadnih i oborinskih voda, a projektom dokumentacijom odnosno glavnim projektima će se definirati svi tehnički uvjeti pa tako i mjesta priključaka.

Branimir Rogić – predstavnik Vodovoda i odvodnje d.o.o. Benkovac – smatra da je veliki problem i oborinska odvodnja zbog prilično velike visinske, i da je potrebno definirati trase odvodnje po pješačkim površinama.

ODGOVOR: predstavnika izrađivača prijedloga plana **Jurice Knege**: pješačke površine unutar obuhvata guste izgradnje nisu predmet obuhvata prijedloga Plana, ta će se pitanja riješiti projektom dokumentacijom.

Uslijedila je kratka rasprava i razmjena međusobnih informacija te posebnih pitanja više nije bilo.

Marija Bešlić je prisutne još jednom podsjetila da je javni uvid traje do 20.svibnja 2018., a da se pisane primjedbe, prijedlozi mogu dostaviti u Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i razvoj zaključno sa 21.svibnjem 2018. godine.

Završeno u 12.30 sati

Zapisnik sačinila:

Kata Josić



7. POPIS SUDIONIKA NA JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BROJ 1 "DONJI KARIN"



PRISUTNI NA JAVNOM IZLAGANJU UNUTAR JAVNE RASPRAVE ZA PRIJEDLOG
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BR.1 DONJI KARIN
Održanom dana 15. svibnja 2018. u prostorijama Gradske knjižnice u Benkovcu
u 11.00 sati

Red Br.	Ime i prezime	Mjesni odbor/ustanova / ostali	Kontakt telefon e-mail adresa	potpis
1.	Putrić Nikola	Vlasnik vikendice	0989193175	
2.	KEŠER DRAŽU	Vlasnik vikendice	098855965	
3.	Duro Hujak	Vlasnik stambene kuće	098769228 djuro.vlasnik@opm.dubrovnik.hr	
4.	AURISA BLEŽEVIĆ	VLASNIK KUĆE	0953933161	
5.	VEERA POKAS	STANOVNIK	veerapokas@gmail.com	
6.	KATARINA ALEKŠIĆ	Kuća vlasnik	0998512024	
7.	NERO ALEKŠIĆ	VLASNIK		
8.	SKROPE DUŠANKA	STANOVNIK	0915550341	
9.	BORIS GRETIĆ	VLASNIK VIKENDICE	098773506@gmail.com	
10.	Eugen Hujak	KAMP KARIN	0997576383	



Red. br.	Ime i prezime	Mjesni odbor/ustanova / ostali	Kontakt telefon e-mail adresa	potpis
11.	MARINKA KRALIĆ	VODARCI, DONJI KARIN	5.6992852343	[Signature]
12.	MIRIC MIJEO	DONJI KARIN 529	06992852343	[Signature]
13.	MIRIĆ DRAŽIČKA	DONJI KARIN 529	0915570158	[Signature]
14.	BOŠO KURAVIĆ	DONJI KARIN 9	098-812-680	[Signature]
15.	MILKOVIĆ ZVONKAR	DONJI KARIN 341	091-5498350	[Signature]
16.	IVAN MILKOVIĆ	- - -	091 567624	[Signature]
17.	ŠIBIĆA MARIČA	DONJI KARIN 255	091 8803141	[Signature]
18.	KRISTINA BONIĆ	DONJI KARIN 346	098 488 353	[Signature]
19.	Stipe Davidović	Donji Karina 334	098 482 349	St. Bo Davidović
20.	Slava Mijić	Donji Karin 384	095 8883073	Slava Mijić
21.	Milica Hibić	Donji Karina 12	091/7642386	Milica Hibić
22.	Nikola Čota	Donji Karin 329	099804556	[Signature]



Red. br.	Ime i prezime	Mjesni odbor/ustanova / ostali	Kontakt: telefon e-mail adresa	potpis
23	JUREKA KNEŽO	URBANIZAM DUBROVNIK	031 578 1572	
24	SLAVICA POLIĆ	URBANIZAM DUBROVNIK	0917377715	SLAVICA
25	Marija Bekić	GRAD DUBROVNIK		M.B.
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				