



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO



Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo, razvoj i EU fondove
KLASA: 350-02/22-01/10
URBROJ: 2198/13-04/1-20-20
Preko, 13. rujna 2023. godine

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“

1. Pravni temelj za izradu planova

Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ (Službeni glasnik Općine Preko broj: 03/2022) utvrđena je obveza izrade Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“, čija je izrada započela po potpisu ugovora i dostavi potrebne dokumentacije izrađivaču Plana.

Pribavljanjem ulaznih podataka za izradu Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ definirani su osnovni razlozi izrade Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“:

- PPUO Preko utvrđuje obvezu izrade UPU-a turističko-ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“
- UPU-om će se odrediti detaljni uvjeti za prostorni i funkcionalni razvoj zone i osnove oblikovanja užih prostornih cjelina u svrhu privođenja prostora planiranoj namjeni.

2. Javna rasprava

Nakon pribavljanja i usuglašavanja traženih podataka od tijela državne uprave i pravnih osoba javnim ovlastima, te pribavljanja potrebnih kartografskih podloga za izradu Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“, stručni tim KONTURA PLAN d.o.o. je izradio elaborat prijedloga Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ za javnu raspravu.

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ za javnu raspravu utvrdio je Općinski načelnik dana 25. srpnja 2023.godine. Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ objavljena je u Zadarskom listu, na web stranici Općine Preko te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja dana 27. srpnja 2023. godine, a iste se nalaze u prilogu ovog izvješća.

Javna rasprava trajala je od 4. kolovoza 2023. godine do 2. rujna 2023. godine.

Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javnom uvidu u zgradi općine izložen je utvrđeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ za javnu raspravu koji sadrži tekstualni i grafički dio plana i sažetak za javnost.

Javno izlaganje o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ održano je 24. kolovoza 2023. godine s početkom u 12,00 sati u vijećnici Općine Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2, 23 273 Preko. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ ,
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
- mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi ,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik tijekom javnog izlaganja,
- upućuju pisana očitovanja, prijedloge, mišljenja i primjedbe do zaključno 2. rujna 2023. godine na adresu: Općina Preko, Trg Hrvatske nezavisnosti 2, 23273 Preko.

Zapisnik s javnog izlaganja nalazi se u prilogu ovog izvješća.

Obavijest o javnoj raspravi upućen je nadležnim tijelima i osobama iz članka 97. Zakona o prostornom uređenju („NN“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)) prema sljedećem popisu:

1. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21 000 Split
2. OTOK UGLJAN d.o.o., Trg hrvatske nezavisnosti 2, 23 273 Preko
3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23 000 Zadar
4. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Ulica Zrinsko-Frankopanska 10, 23 000 Zadar
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Sektor zaštite od požara i civilne zaštite, Put Murvice 9, 23 000 Zadar
6. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Zadar, Andrije Hebranga 11c, 23 000 Zadar
7. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU, Miramarska cesta 22, 10 000 Zagreb
8. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb
9. Hrvatska elektroprivreda d.d., Elektra Zadar, Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8, 23 000 Zadar
10. Zadarska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, more i promet, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
11. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, Božidara Petranovića 8, 23 000 Zadar
12. Mjesni odbor Ugljan
13. Županijska lučka uprava, Franka Lisice 77, 23 000 Zadar

U propisanom roku od 4. kolovoza 2023. godine do 2. rujna 2023. godine zaprimljena su očitovanja od strane HAKOM-a i Hrvatskih voda koji nemaju primjedbi ni prijedloga u samom postupku te od strane HEP ODS d.o.o., MUP-a i Ministarstva kulture i medija sa zahtjevima koji trebaju biti obrađeni s UPU-om. U knjizi primjedbi nije upisana nijedna primjedba.

Sastavni dijelovi ovog Izvješća daju se u prilogu i sa ovim Izvješćem tvore jedinstvenu cjelinu.

Nositelj izrade: Općina Preko

PROČELNICA

Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo, razvoj i EU fondove



Dražena Strličić mag. educ. philol. germ. et. angl.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PREKO

Općinski načelnik

Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19), čl.95.st.2 Zakona o prostornom uređenju („ NN“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i članka 46. st. 3. Statuta Općine Preko („ Službeni glasnik Općine Preko“ broj: 1/18 i 1/20), Općinski načelnik Općine Preko dana 25. srpnja 2023. godine, donio je slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se za javnu raspravu prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3“Batalaža-sjever“ kojeg je izradila tvrtka KONTURA PLAN d.o.o. iz Preka.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE PREKO

KLASA: 350-02/22-01/10
URBROJ: 2198-13-02-1-23-11
Preko, 25. srpnja 2023. godine

Općinski načelnik

Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove
2. Arhiva





OŠTETIO GUME NA TUDEM VOZILU, A LANI POKUŠAO PROVALITI U LOKAL

ZADAR » Policijski službenici Policijske postaje Zadar proveli su kriminalističko istraživanje nad 52-godišnjim hrvatskim državljaninom, kojeg se sumnjajući za oštećenje tuđe stvari te tešku krađu-pokušaj. Sumnja se da je prekjucer, 25. srpnja u Zadru, na parkiralištu u Ulici Ivana Brkanovića oštetio pneumatike na vozilu u vlasništvu 36-godišnjeg hrvatskog

državljanina.

Isto tako ga se sumnjajući da je u rujnu prošle godine u Zadru, pokušao provaliti u ugostiteljski objekt u Ulici Ivana Mažuranića.

Po dovršetku kriminalističkog istraživanja, protiv osumnjičenog se nadležnom državnom odvjetništvu podnosi kaznena prijava. (ib)

SJEDNICA Vijećnici otkrili zašto su propustili povijesnu priliku za preuzimanje Grada

Zadarska oporba pokazala da nije spremna preuzeti vlast

Dojučerašnji koalicijski partneri međusobno se optužuju tko koalira s HDZ-om tražeći »izdajnike« u svojim redovima. Pritom se neki od njih prave da imaju amneziju zaboravljajući da se i njih optuživalo za koaliranje s HDZ-om samo zato što su podržali gradski proračun



Optužio Marka Vučetića da je kriv jer je »svojom retorikom omogućio da HDZ izgleda svoje točke« - Ante Rubeša

Od zadnjih lokalnih izbora nitko nema većinu u Gradskom vijeću pa se za usvajanje svake odluke sklapa šarolika većina vijećnika

OSTAVKE NA DUŽNOSTI

Ante Rubeša podnio je ostavku na mjesto člana NO KK Zadra, potom i na dužnost predsjednika Komisije za dodjelu u najam gradskih stanova. Enio Meštrović podnio je ostavku na članstvo u NO KK Zadra, a Marjana Botić (AM) povukla je kandidaturu za mjesto u UV-u Znanstvene knjižnice

Marina VLAKIĆ

ZADAR » Kada su u predizbornoj kampanji 2021. godine promovirali koaliciju »Srce za Zadar«, njeni članovi nisu ni slutili da će samo dvije godine kasnije u Gradskom vijeću postati najveći neprijatelji. Veći od onih kakvi su dotad bili HDZ i oporba.

Naime, političko stanje zadarske opozicije kulminiralo je na zadnjoj sjednici Gradskog vijeća na kojoj su između dojučerašnjih koalicijskih partnera pale tako teške riječi kakvo ovo tijelo ne pamti. Ovakve uvrede u dosadašnjim su se sazivima Vijeća mogle čuti na relaciji oporba-HDZ, međutim nikad otvoreni vijećnici nisu međusobno ovako blatili jedni druge. A osobito ne predsjednika Gradskog vijeća koji je bio upravo njihov kandidat za gradonačelnika.

Situacija je ovo koja najviše ide na ruku HDZ-u jer im se dogodilo ono što ni u najboljem scenariju nisu mogli zamisliti - oporba je raskrinkala samu sebe.

Naime, trenutak u kojemu Ante Rubeša iz Akcije mladih koalicijskog partnera, čelnika Gradskog vijeća Marka Vučetića, optužuje da je kriv jer je »svojom retorikom omogućio da HDZ izgleda svoje točke«, a potom i Roko Tadin (AM) na Vučetića viče »kako ga nije sram reći da su u njegovoj kampanji sudjelovali samo jedan dan»,

najbolja je slika današnjeg stanja zadarske oporbe.

Međusobne optužbe

Dojučerašnji partneri međusobno se optužuju tko koalira s HDZ-om tražeći »izdajnike« u svojim redovima. Pritom se neki od njih prave da imaju amneziju zaboravljajući da se i njih optuživalo za koaliranje s HDZ-om samo zato što su podržali gradski proračun.

Naime, 2021. godine HDZ-ov prijedlog proračuna podržali su Akcija mladih i Nezavisna lista Enija Meštrovića, a SDP ga nije htio podržati. Kasnije dolazi do obrata, izglasavanje najnovijeg proračuna nije podržao AM, ali SDP i Meštrović jesu. Situacija u oporbi već te 2021. kulminirala je i SDP-ovom objavom osmrtnice Ričarda, alter ega Enija Meštrovića, a čelnik

„Tek kad je oporba zajedno i složna, najjača je, a ovako, dokle god Ante Rubeša misli da je jedini važan, dotad nećemo ništa moći napraviti. No, ignorirat ćemo ga i ne želim komentirati ovo što navodi jer to ništa nije istina

Daniel Radeta

zadarskog SDP-a Daniel Radeta svoj je potez obrazložio sljedećim riječima: »Naš Amardman obuhvaćao je veći broj korisnika, to jest umirovljenika i djece koja žive u riziku od siromaštva. Oprilike oko 7400 naših Zadranci i Zadrana trebali su dobiti božićnicu ili bon. Na kraju su mnogi izvisili zbog dogovora Enija Meštrovića i HDZ-a koji su izglasali rebalans proračuna i novu financijsku injekciju od 2,5 milijuna kuna (331.000 eura) za KK Zadar.«

Samo godinu dana kasnije situacija je sasvim obrnuta. Akcija mladih napada bivšeg koalicijskog partnera, SDP optužujući ih da su oni ti koji koaliraju s HDZ-om.

»Hrpa egotripanih ljudi«

Međusobne optužbe za koaliranje s HDZ-om traju i danas, što smo vidjeli i na zadnjoj sjednici Gradskog vijeća na kojemu je kao »glavni izdajnik« prozvan kandidat za gradonačelnika koalicije, predsjednik Gradskog vijeća Marko Vučetić. Paralelno s tim Akcija mladih stalno napada i SDP radi koaliranja s HDZ-om, želeći staviti zaborav na vrijeme kada su oni podržali HDZ-ov proračun.

Stanje u zadarskoj oporbi dala je naslutiti i ostavka vijećnika Akcije, Marka Pupića Bakrača, koji je dojučerašnjim partnerima poručio da ne želi raditi u ovom Gradskom vijeću koje je »hrpa egotripanih ljudi koje nije briga za javni interes«.

Za primjer je naveo predsjednika Vijeća, Marka Vučetića, optužujući ga da »promovira filozofiju, a ne bori se za prava građana ovoga grada«. Tada je na mjesto Pupića Bakrača došao Roko Tadin koji je upravo na zadnjoj sjednici Vijeća još žestće napao Vučetića, vičući na njega riječima »kako ga nije sram«.

Osim ostavke Pupića Bakrača, u međuvremenu je »palo« još nekoliko ostavki oporbinih vijećnika koji su se borili za vlast, ali se očito sa svojim dužnostima ne znaju nositi. Ante Rubeša podnio je ostavku na mjesto člana Nadzornog odbora Košarkaškog kluba Zadar, potom i na dužnost predsjednika Komisije za dodjelu u najam gradskih stanova. Enio Meštrović podnio je ostavku na članstvo u NO KK Zadra, a Marjana Botić (AM) povukla je kandidaturu za mjesto u Upravnom vijeću Znanstvene knjižnice Zadar, poručujući kolegama iz koalicije da je »nova većina pokazala poslušnost HDZ«.

»Rubeša je nitko i ništa«

Zadarska je oporba, dakle, na koljenima. Izgubili su izvrsnu priliku da se ujedine i suprotstave HDZ-u, pokazujući i njima i biračima da su spremni voditi Grad. Međutim, ovako razjedinjeni, s dosad najtežim uvredama u Gradskom vijeću, samo su pokazali kako nisu spremni učiniti ono za što se desetljećima bore - preuzeti gradsku vlast.

Zašto je zadarska oporba ovako razjedinjena stoga smo pitali predsjednika zadarskog SDP-a, Danijela Radeta, koji odbacuje sve Rubešine navode o SDP-ovom koaliranju s HDZ-om, navodeći da je upravo Rubeša taj koji koalira s njima.

Rubešini ispadi su faze koje se ponavljaju iz godine u godinu te nemam potrebu komentirati njegove navode da smo u koaliciji s HDZ-om. Ako je itko bio u koaliciji s njima, onda je to upravo Rubeša kada je i na zadnjoj

sjednici odlučio da točka oko prodaje zemljišta u Petrcanima ostane na dnevnom redu i time omogućio daljnju raspravu o toj točki. Da nije bilo nas i vijećnika Enija Meštrovića taj bi teren već bio prodan, a plaža oduzeta građanima. Tek kad smo zajedno i stožni, najjači smo, a ovako, dokle god Ante Rubeša misli da je jedini važan, dotad nećemo ništa moći

napraviti. No, ignorirat ćemo ga i ne želim komentirati ovo što navodi jer to ništa nije istina. Svima je jasno da Klub HDZ-a u Gradskom vijeću nema većinu, kao i to da klubovi SDP-a i Enija Meštrovića upravljaju političkim procesima u Gradu Zadru, i s Rubešom i bez njega. On je u ovoj priči nitko i ništa i nije nas briga za ono što govori, zaključuje Radeta.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove
KLASA: 350-03/22-01/10
URBROJ: 2198-13-04-1-23-12
Preko, 26. srpnja 2023. godine
Na temelju članka 96. st.3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove Općine Preko objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o izradi Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“

- Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ je moguć u vijećnici Općine Preko (Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2), od 4. kolovoza do 2. rujna 2023. godine, svakog radnog dana od 8.00 do 15.00 sati.
- Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ bit će moguć u informacijskom sustavu prostornog uređenja i na mrežnim stranicama Općine Preko (www.opcina-preko.hr).
- Javno izlaganje održat će se 24. kolovoza 2023. godine u 12:00 sati u vijećnici Općine Preko (Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2).
- Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“;
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženiim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje;
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
- Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ mogu se dostaviti zaključno do 2. rujna 2023. godine na adresu: Općina Preko, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove, Trg hrvatske nezavisnosti 2, 23273 Preko.
- Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe ili nazivom pravne osobe s adresom podnositelja, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnica

Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove
Dražena Strihčić, mag.educ.philol.germ.et. angl.



Akcija mladih je u mojoj izbornoj kampanji sudjelovala samo jedan dan - Marko Vučetić

I vijećnike s njegove liste Akcija mladih svrstala u izdajnike - Enio Meštrović



Informacije o javnim raspravama

27.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o izradi Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“, Općina Preko

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.7.2023.Preko.pdf)

27.07.2023. | pdf (73kb)

26.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ex farma Mesopromet, Grad Trilj

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.7.2023.Trilj.pdf)

26.07.2023. | pdf (116kb)

26.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja ugostiteljsko - turističke namjene "Kovačine" - T13 (UPU 8), Grad Cres

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.7.2023.Cres.pdf)

26.07.2023. | pdf (429kb)

26.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko - turističke namjene (T2) i (T3) Kumenat, Grad Biograd na Moru

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.7.2023.Biograd.UPU.pdf)

26.07.2023. | pdf (344kb)

26.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.7.2023.Biograd.pdf)

26.07.2023. | pdf (373kb)

24.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja groblja Srma, Grad Vodice

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.7.2023.Vodice.pdf)

24.07.2023. | pdf (434kb)

21.07.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu dijela Urbanističkog plana uređenja "Ninski Stanov 2 - ISTOK" u Ninskim Stanovima, Grad Nin

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.7.2023.Nin.pdf)

21.07.2023. | pdf (67kb)

20.07.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.7.2023.Makarska.pdf)

20.07.2023. | pdf (226kb)

Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.7.2023.Makarska.plan.pdf)

24.07.2023. | pdf (14369kb)

18.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Raša

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.7.2023.Rasa.pdf)

18.07.2023. | pdf (230kb)

18.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu UPU-a: II. izmjene i dopune UPU "Centra" Svetog Martina na Muri i II. izmjene i dopune UPU "Gospodarske zone Sveti Martin na Muri - II. dio"

Općina

Uprava

Proračun

Prestorni planovi

Pristup informacijama

Izbori

Aktualno

Javne rasprave

avijest o javnoj raspravi – izrada UPU turističko ugostiteljske zone T3
italaža-sjever“

avijest o javnoj raspravi – izrada UPU turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“

Kontakt



Trg hrvatske nezavisnosti 2
23273 Preko

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO

**Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
razvoj i EU fondove**

KLASA: 350-03/22-01/10

URBROJ: 2198-13-04-1-23-12

Preko, 26. srpnja 2023. godine

Na temelju članka 96. st.3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove Općine Preko objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o

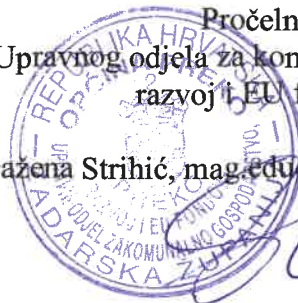
izradi

Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“

1. Javni uvid u prijedlog **Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“** je moguć u vijećnici Općine Preko (Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2,), od **4. kolovoza do 2. rujna 2023. godine**, svakog radnog dana od 8.00 do 15.00 sati.
2. Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ bit će moguć u informacijskom sustavu prostornog uređenja i na mrežnim stranicama Općine Preko (www.opcina-preko.hr).
3. Javno izlaganje održati će se **24. kolovoza 2023. godine u 12:00 sati** u vijećnici Općine Preko (Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2).
4. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
5. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ mogu se dostaviti zaključno **do 2. rujna 2023. godine** na adresu: Općina Preko, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove, Trg hrvatske nezavisnosti 2, 23273 Preko.
6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe ili nazivom pravne osobe s adresom podnositelja, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnica
Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo,
razvoj i EU fondove

Dražena Strihić, mag.educ.philol.germ.et. angl.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO
**Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
razvoj i EU fondove**
KLASA: 350-03/22-01/10
URBROJ: 2198-13-04-1-23-13
Preko, 26. srpnja 2023. godine

PREDMET: Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“
– dostavlja se

Poštovani,

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove Općine Preko ovim Vas obavještava o

JAVNOJ RASPRAVI

o


izradi

Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“

7. Javni uvid u prijedlog **Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“** je moguć u vijećnici Općine Preko (Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2,), od **4. kolovoza do 2. rujna 2023. godine**, svakog radnog dana od 8.00 do 15.00 sati.
8. Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ bit će moguć u informacijskom sustavu prostornog uređenja i na mrežnim stranicama Općine Preko (www.opcina-preko.hr).
9. Javno izlaganje održati će se **10. kolovoza 2023. godine u 12:00 sati** u vijećnici Općine Preko (Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2).
10. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
11. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ mogu se dostaviti zaključno **do 2. rujna 2023. godine** na adresu: Općina Preko, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove, Trg hrvatske nezavisnosti 2, 23273 Preko.
12. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe ili nazivom pravne osobe s adresom podnositelja, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

S poštovanjem,

Procemica
Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo,
razvoj i EU fondove
Dražena Štimpic, mag.educ.philol.germ.et.angl.



DOSTAVITI:

1. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21 000 Split
2. OTOK UGLJAN d.o.o., Trg hrvatske nezavisnosti 2, 23 273 Preko
3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23 000 Zadar
4. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Ulica Zrinsko-Frankopanska 10, 23 000 Zadar
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Sektor zaštite od požara i civilne zaštite, Put Murvice 9, 23 000 Zadar
6. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Zadar, Andrije Hebranga 11c, 23 000 Zadar
7. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU, Miramarska cesta 22, 10 000 Zagreb
8. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb
9. Hrvatska elektroprivreda d.d., Elektra Zadar, Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8, 23 000 Zadar
10. Zadarska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, more i promet, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
11. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, Božidara Petranovića 8, 23 000 Zadar
12. Mjesni odbor Ugljan
13. Županijska lučka uprava, Franka Lisice 77, 23 000 Zadar

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
Addresssee of the item Primateelj pošiljke	2 0
ZUC ZADAR Ul. Brinsko-Frankopanska 10	
Nature of the item/vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
AR RG 30 423 232 6 HR	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Upisnica	Amount Iznos
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
2 0	
Signature* Potpis*	
OPUNOMOGENIK	

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Odsjek žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

HG - UPU BATALAZA - 72

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

REPUBLICA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO

Locality and country
Mjesto i država

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenoj poštanskoj uredu.

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
Addresssee of the item Primateelj pošiljke	2 0
ZLU ZADAR F. Lisice 77	
Nature of the item/vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
AR RG 30 423 240 5 HR	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Upisnica	Amount Iznos
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
2 0	
Signature* Potpis*	

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Odsjek žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

HG - UPU BATALAZA - 72

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

REPUBLICA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO

Locality and country
Mjesto i država

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenoj poštanskoj uredu.

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
Addresssee of the item Primateelj pošiljke	2 0
HRVATSKE VOJDE Vukovarska 35, SPLIT	
Nature of the item/vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
AR RG 30 423 229 0 HR	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Upisnica	Amount Iznos
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
2 0	
Signature* Potpis*	
SPLIT, 02. 08. 2023	

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Odsjek žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

HG - UPU BATALAZA - 72

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

REPUBLICA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO

Locality and country
Mjesto i država

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenoj poštanskoj uredu.

Office of posting: Prijamni poštanski ured
Date: 20 | | | |

Addressee of the item: MO UGLJAN 1
N/R NINO VIDAKOVIĆ
23275 UGLJAN

Nature of the item: Registered Parcel (checked)
Amount: _____

Nº of item: AR RG 30 423 241 4 HR

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered (checked) on 20 | | | |

Signature: *Nino Vidaković*

On postal service: Postanska služba

Stamp of the office returning the advice: Odsjek žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti: UG - UPU BATALAZA - 7R

Name: _____

Street and Nº: REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

Locality and country: OPĆINA PREKO

To be filled in by the sender: 2.8.2023

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Office of posting: Prijamni poštanski ured
Date: 20 | | | |

Addressee of the item: HAKOM
R.F. Mihanovića 9 ZAGREB

Nature of the item: Registered Parcel (checked)
Amount: _____

Nº of item: AR RG 30 423 236 5 HR

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered (checked) on 01-08-2023

Signature: *[Signature]*

On postal service: Postanska služba

Stamp of the office returning the advice: Odsjek žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti: UG - UPU BATALAZA - 7R

Name: _____

Street and Nº: REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

Locality and country: OPĆINA PREKO

To be filled in by the sender: ZAGREB 2-VIII 2 2023

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Office of posting: Prijamni poštanski ured
Date: 20 | | | |

Addressee of the item: HIN. REG. PABOJA
Miramarška cesta 22, ZAGREB

Nature of the item: Registered Parcel (checked)
Amount: _____

Nº of item: AR RG 30 423 235 7 HR

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered (checked) on 01-08-2023

Signature: I FONDOVA EUROPSKE UNIJE
Miramarška 22, 10000 Zagreb

On postal service: Postanska služba

Stamp of the office returning the advice: Odsjek žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti: UG - UPU BATALAZA - 7R

Name: _____

Street and Nº: REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

Locality and country: OPĆINA PREKO

To be filled in by the sender: ZAGREB 2-VIII 7 2023

Office of posting: Prijamni poštanski ured, Date: Datum: 20 | 20 |

Addressee of the item: Primatelj pošiljke: **MIN. KULTURE**
Konzervatorski odjel Zadar
Ilke Smiljanica 3, ZADAR

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered Preporučena
 Postal parcel Poštalna parcel
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

Amount iznos

N° of item Br. pošiljke: **AR RG 30 423 231 2 HR**

Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered uručena je paid isplaćena je Date Datum: 02 08 2023

Signature: Potpis: **REPUBLIKA HRVATSKA**
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJE

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ilke Smiljanica 3 73000 ZADAR 559 244 400

On postal service Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti: **HQ - UPU BATALAŽA - 72**

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°: Ulica i br.: **REPUBLIKA HRVATSKA**
ZADARSKA ŽUPANIJA

Locality and country: Mjesto i država: **OPĆINA PREKO**

To be filled in by the sender (obavijava pošiljatelj)



Ozn. za narudžbu: 6/2020



Office of posting: Prijamni poštanski ured, Date: Datum: 20 | 20 |

Addressee of the item: Primatelj pošiljke: **ZAD. ŽUPANIJA**
Upravni odjel za prostorno ur.
3. Petranovića 8, ZADAR

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered Preporučena
 Postal parcel Poštalna parcel
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

Amount iznos

N° of item Br. pošiljke: **AR RG 30 423 239 1 HR**

Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered uručena je paid isplaćena je Date Datum: 08 2023

Signature: Potpis: **REPUBLIKA HRVATSKA**
ZADARSKA ŽUPANIJA

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti: **HQ - UPU BATALAŽA - 72**

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°: Ulica i br.: **REPUBLIKA HRVATSKA**
ZADARSKA ŽUPANIJA

Locality and country: Mjesto i država: **OPĆINA PREKO**

To be filled in by the sender (obavijava pošiljatelj)

Ozn. za narudžbu: 6/2020



Office of posting: Prijamni poštanski ured, Date: Datum: 20 | 20 |

Addressee of the item: Primatelj pošiljke: **HEP**
Ul. kralja D. Bonimira 8, ZADAR

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered Preporučena
 Postal parcel Poštalna parcel
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

Amount iznos

N° of item Br. pošiljke: **AR RG 30 423 237 4 HR**

Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered uručena je paid isplaćena je Date Datum: 08 2023

Signature: Potpis: **HEP - Operator od javnog sustava d.o.o. ZAGREB**
DISTRIBUCIJA I PROMET ELEKTROMAGNETNIM SREDSTVIMA

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti: **HQ - UPU BATALAŽA - 72**

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°: Ulica i br.: **REPUBLIKA HRVATSKA**
ZADARSKA ŽUPANIJA

Locality and country: Mjesto i država: **OPĆINA PREKO**

To be filled in by the sender (obavijava pošiljatelj)

Ozn. za narudžbu: 6/2020



Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
20	
Addressee of the item Primatej pošiljke MUP Pužadarska Put Murvice 9, ZADAR	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	AR RG 30 423 233 0 HR
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input checked="" type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
07-08-2023	
Signature* Potpis*	

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

MG - UPU BATAJAZA - 7E

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	
Street and N° Ulica i br.	REPUBLIKA HRVATSKA ZADARSKA ŽUPANIJA OPĆINA PREKO
Locality and country Mjesto i država	OPĆINA PREKO

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
20	
Addressee of the item Primatej pošiljke OTOK UGIJAN d.o.o. Iga hrv. neov. snasti 2, PREKO	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	AR RG 30 423 230 9 HR
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input checked="" type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
07-08-2023	
Signature* Potpis*	

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

MG - UPU BATAJAZA - 7E

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	
Street and N° Ulica i br.	REPUBLIKA HRVATSKA ZADARSKA ŽUPANIJA OPĆINA PREKO
Locality and country Mjesto i država	OPĆINA PREKO

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
20	
Addressee of the item Primatej pošiljke ZAD, ŽUPANIJA Upravni odjel za pom. dobro B. Petrovićeva 8, ZADAR	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	AR RG 30 423 238 8 HR
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input checked="" type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
07-08-2023	
Signature* Potpis*	

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

MG - UPU BATAJAZA - 7E

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	
Street and N° Ulica i br.	REPUBLIKA HRVATSKA ZADARSKA ŽUPANIJA OPĆINA PREKO
Locality and country Mjesto i država	OPĆINA PREKO

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2020



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PREKO

ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ održanog dana 24. kolovoza 2023. godine s početkom u 12:00 sati u vijećnici Općine Preko (Trg hrvatske nezavisnosti 2, 23 273 Preko)

PRISUTNI:

- Jure Brižić – Općinski Načelnik
- Martina Jurin mag.ing.arch. - u ime tvrtke KONTURA PLAN d.o.o., Preko, kao izrađivač plana
- Dražena Strihić – Pročelnica Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove

Nema prisutnih sudionika u javnoj raspravi.

Završeno u 12:15 sati

Zapisničar: ~~Marko Gregor~~



OBRADA PRIMJEDBI ZAPRIMLJENIH TIJEKOM JAVNE RASPRAVE NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKO UGOSTITELJSKE ZONE T3 „BATALAŽA-SJEVER“

Javna rasprava o prijedlogu urbanističkog plana uređenja turističko ugostiteljske zone T3 „Batalaža-sjever“ trajala je od 04. kolovoza 2023. godine do 2. rujna 2023. godine.

Tijekom javne rasprave u knjizi primjedbi nije upisana nijedna primjedba.

Od tijela s javnim ovlastima zaprimljeno je ukupno tri (3) očitovanja o usklađenosti Plana s ranije dostavljenim zahtjevima.

Primjedbe su razmotrene i slijedi opis pojedine primjedbe ili prijedloga, te zaključak o prihvatanju ili odbijanju s odgovarajućim obrazloženjem:

Očitovanja zaprimljena od tijela i pravnih osoba kojima je upućena posebna obavijest:

PO 1. HEP ODS d.o.o. Elektra Zadar

Traženi su zahtjevi koje je potrebno uvrstiti u Plan.

Odgovor: Zahtjevi su prihvaćeni i uvršteni u Plan.

PO 2. UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, Konzervatorski odjel u Zadru

Dane su smjernice koje je potrebno uvrstiti u Plan.

Odgovor: Zahtjevi su prihvaćeni i uvršteni u Plan.

PO 3. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Split

Dobivena je suglasnost na prijedlog plana, te je zatraženo ishodenje pozitivnog mišljenja na prijedlog plana od strane Otoka Ugljana d.o.o.

Odgovor: Zahtjevi je prihvaćen te je zatraženo pozitivno mišljenje poduzeća Otok Ugljan d.o.o.

Odgovorni voditelj Plana

Martina Jurin, mag.ing.arch.
Ovlaštena arhitektica urbanistica (A-U 592)

KONTURA PLAN d.o.o.
Preko, OIB: 30868504801

