



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO



**Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo, razvoj i EU fondove**
KLASA: 350-02/20-01/09
URBROJ: 2198/13-04/1-21-22
Preko, 19. siječnja 2021. godine

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

u postupku donošenja Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“

1. Pravni temelj za izradu planova

Odlukom o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ (Službeni glasnik Općine Preko broj: 2/08) utvrđena je obveza izrade Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“, čija je izrada započela po potpisu ugovora i dostavi potrebne dokumentacije izrađivaču Plana.

Pribavljanjem ulaznih podataka za izradu Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ definirani su osnovni razlozi izrade Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“:

- usklađivanje tekstualnog dijela Plana sa Zakonom o prostornom uređenju te podzakonskim propisima iz područja prostornog uređenja;
- u tekstualnom dijelu Plana omogućiti da se lokacijskom dozvolom ili drugim odgovarajućim aktom za građenje može predvidjeti etapna/fazna realizacija pojedinih zahvata u prostoru unutar obuhvata Plana, koji mogu biti dio jedne ili više prostornih cjelina;
- u tekstualnom dijelu Plana definirati mogućnosti postavljanja infrastrukturnih građevina i vodova na površinama svih namjena unutar obuhvata Plana u svrhu postizanja funkcionalnijeg, te tehnološki i ekonomski povoljnijeg rješenja, a na temelju lokacijske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta za građenje;
- u tekstualnom dijelu Plana definirati mogućnosti izmjene rješenja i pozicija infrastrukturnih građevina i vodova koji su ucertani u grafičkom dijelu Plana u svrhu postizanja funkcionalnijeg, te tehnološki i ekonomski povoljnijeg rješenja, a na temelju lokacijske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta za građenje;
- usklađenje tipologije objekata s Pravilnikom o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine Hoteli;
- omogućavanje gradnje podrumске etaže građevina u prostornoj cjelini „Privez – kopneni dio“

2. Javna rasprava

Nakon pribavljanja i usuglašavanja traženih podataka od tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima, te pribavljanja potrebnih podloga za izradu Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“, stručni tim KONTURA PLAN d.o.o. je izradio elaborat prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ za javnu raspravu.

Prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ za javnu raspravu utvrdio je Općinski načelnik dana 21. prosinca 2020. godine. Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ objavljena je u Zadarskom listu dana 22. prosinca 2020. godine, te na web stranici Općine Preko i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja dana 21. prosinca 2020. godine, a iste se nalaze u privitku ovog izvješća.

Javna rasprava trajala je od 30. prosinca 2020. godine do 14. siječnja 2021. godine.

Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javnom uvidu u zgradi općine izložen je utvrđeni prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ za javnu raspravu koji sadrži tekstualni dio plana i sažetak za javnost.

Javno izlaganje o prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ održano je 05. siječnja 2021. godine s početkom u 10,00 sati u vijećnici Općine Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2, 23 273 Preko. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“,
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
- mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik tijekom javnog izlaganja,
- upućuju pisana očitovanja, prijedloge, mišljenja i primjedbe do zaključno 14. siječnja 2021. godine na adresu: Općina Preko, Trg Hrvatske nezavisnosti 2, 23273 Preko.

Zapisnik s javnog izlaganja nalazi se u prilogu ovog izvješća.

Obavijest o javnoj raspravi upućen je nadležnim tijelima i osobama iz članka 97. Zakona o prostornom uređenju („NN“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) prema sljedećem popisu:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb
2. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb;
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zadarska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova, Put Murvice 9, Zadar;
4. Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Zadar, Braće Vranjana 11;
5. HEP ODS d.o.o. Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, Zadar;
6. Hrvatske Vode VGO Split, Vukovarska 35, Split;
7. OTOK UGLJAN d.o.o., Trg hrvatske nezavisnosti 2, Preko;
8. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša I komunalne poslove Zadarske županije, Brne Krnarutića 13, Zadar

U propisanom roku od 30. prosinca 2020. godine do 14. siječnja 2021. godine zaprimljena su očitovanja te od strane HAKOM-a i Hrvatskih voda koji nemaju primjedbi ni prijedloga u samom postupku. U knjizi primjedbi nije upisana nijedna primjedba.

Sastavni dijelovi ovog Izvješća daju se u prilogu i sa ovim Izvješćem tvore jedinstvenu cjelinu.

Nositelj izrade: Općina Preko



PROČELNICA

Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo, razvoj i EU fondove

Dražena Strihić mag.educ.philol.germ.et. angl.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PREKO

Općinski načelnik

Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19), čl.95.st.2 Zakona o prostornom uređenju („NN“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 46. st. 3. Statuta Općine Preko („ Službeni glasnik Općine Preko“ broj: 1/18 i 1/20), Općinski načelnik Općine Preko dana 21. prosinca 2020. godine, donio je slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se za javnu raspravu prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljek“ kojeg je izradila tvrtka KONTURA PLAN d.o.o. iz Preka.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE PREKO

KLASA: 350-02/20-01/09

URBROJ: 2198/13-02/1-20-15

Preko, 21. prosinca 2020. godine

Općinski načelnik



Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove
2. Arhiva

VIRTUALNA IZLOŽBA Deset Božića u Muzeju antičkog stakla

Prisjećanje na božićne izložbe, radionice, koncerte...

Virtualna izložba »10 Božića u MAS-u« prikazuje 10 božićnih izložbi održanih u MAS-u uz brojne i raznovrsne programe koje je Muzej antičkog stakla u Zadru pripremao za posjetitelje svih generacija. Održano je i 10 božićnih koncerata te 7 božićnih radionica za javnost, vrtiće i osnovne škole

ZADAR » Muzej antičkog stakla u Zadru već godinama sudjeluje u obilježavanju raznih prigoda poput Noći muzeja, uskršnjih blagdana, Dana MAS-a, Međunarodnog dana muzeja, ljetnih dana otvorenih vrata, Dana grada Zadra te s posebnom pažnjom Adventa i Božića. Kako je aktualna pandemija primorala i muzeje da svoje brojne aktivnosti presele u virtualni svijet, tako je i Muzej antičkog stakla u Zadru, još u svibnju ove godine svoju 11. godišnjicu proslavio na webu prvom virtualnom izložbom »10 dana, 10 godina.« Ta je izložba pripremljena iz dokumentacijskih fondova MAS-a te je prikazala sve bogatstvo održanih programa u 11 godina

rada Muzeja.

Muzej antičkog stakla u Zadru ovog Božića 2020., nažalost, po prvi put od 2010. godine, zbog loših epidemioloških prilika neće otvoriti božićnu izložbu, niti održati božićni koncert, pa je božićna virtualna izložba pod nazivom »10 Božića u MAS-u« način da obilježimo ovo posebno doba godine i prisjetimo se prošlih Božića u MAS-u. Ova izložba je druga u ciklusu virtualnih izložbi iz dokumentacijskih fondova Muzeja antičkog stakla u Zadru, koje priprema Odjel za dokumentaciju MAS-a i autorica izložbi Jadranka Belevski, viši kustos dokumentarista.

Virtualna izložba »10 Božića u MAS-u« prikazuje 10



Muzej antičkog stakla u Zadru već godinama priređuje razne izložbe

božićnih izložbi održanih u MAS-u uz brojne i raznovrsne programe koje je Muzej antičkog stakla u Zadru pripremao za posjetitelje svih generacija. Održano je i 10 božićnih koncerata te 7 božićnih radionica za javnost, vrtiće i osnovne škole. Izložba će biti dostupna online od 21. 12. 2020. na www.mas-zadar.hr

Iako je Muzej tijekom godina okupio značajan broj vjernih pratitelja svih događanja, ipak se može primijetiti da se adventski programi u Muzeju antičkog stakla u Zadru Zadra prate s posebnom simpatijom, stoga će



od 21. 12. 2020. na www.mas-zadar.hr

Plakat virtualne izložbe

nas ova virtualna izložba »10 Božića u MAS-u« na vizualno dojmiv način prisjetiti svih tih božićnih izložbi, radionica i koncerata kroz fotografije, plakate izložbi te umjetničke sakralne tematike, koje su nakon tih izložbi darovane za Zbirku donacija suvremenog umjetničkog stakla MAS-a. U duhu radosnog iščekivanja Božića, strpljivo iščekujemo i kraj pandemije i povratak svih muzejskih programa u punom sjaju te naših starih i novih posjetitelja.

Jadranka Belevski

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
razvoj i EU fondove
KLASA: 350-02/20-01/08
URBROJ: 2198/13-04/1-20-20
Preko, 21. prosinca 2020. godine

Na temelju članka 96. st.3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove Općine Preko objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage
Detaljnog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“

- Javni uvid u prijedlog Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ je moguć u vijećnici Općine Preko (Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2,), od 30. prosinca do 14. siječnja 2021. godine, svakog radnog dana od 8.00 do 15.00 sati.
- Javni uvid u prijedlog Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ bit će moguć u informacijskom sustavu prostornog uređenja i na mrežnim stranicama Općine Preko (www.opcina-preko.hr).
- Javno izlaganje održati će se 05. siječnja 2021. godine u 10:00 sati u vijećnici Općine Preko (Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2).
- Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
- Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ mogu se dostaviti zaključno do 14. siječnja 2021. godine na adresu: Općina Preko, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove, Trg hrvatske nezavisnosti 2, 23273 Preko.
- Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe ili nazivom pravne osobe s adresom podnositelja, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnica
Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo,
razvoj i EU fondove
Dražena Strihčić, mag.educ.philol.germ.et.angl.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
razvoj i EU fondove
KLASA: 350-02/20-01/09
URBROJ: 2198/13-04/1-20-16
Preko, 21. prosinca 2020. godine

Na temelju članka 96. st.3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove Općine Preko objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“

- Javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ je moguć u vijećnici Općine Preko (Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2), od 30. prosinca do 14. siječnja 2021. godine, svakog radnog dana od 8.00 do 15.00 sati.
- Javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ bit će moguć u informacijskom sustavu prostornog uređenja i na mrežnim stranicama Općine Preko (www.opcina-preko.hr).
- Javno izlaganje održati će se 05. siječnja 2021. godine u 10:00 sati u vijećnici Općine Preko (Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2).
- Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
- Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ mogu se dostaviti zaključno do 14. siječnja 2021. godine na adresu: Općina Preko, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove, Trg hrvatske nezavisnosti 2, 23273 Preko.
- Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe ili nazivom pravne osobe s adresom podnositelja, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnica
Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo,
razvoj i EU fondove
Dražena Strihčić, mag.educ.philol.germ.et.angl.



Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

Informacije o javnim raspravama

21.12.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone "Mačjak-Šumljak", Općina Preko

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.12.2020.Preko.DPU.pdf)

21.12.2020. | pdf (460kb)

21.12.2020. - Informacija o javnoj raspravi o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Mačjak-Šumljak", Općina Preko

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.12.2020.Preko.pdf)

21.12.2020. | pdf (437kb)

21.12.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ulica grada Gospića - sjeveroistok, Grad Zagreb

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.12.2020.Zagreb.pdf)

21.12.2020. | pdf (27kb)

21.12.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu 3. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belog Manastira

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.12.2020.Beli.Manastir.pdf)

21.12.2020. | pdf (89kb)

Prijedlog 3. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belog Manastira

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//B.Manastir.zip)

21.12.2020. | zip (149365kb)

18.12.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela stambenog područja Pavlovac u Rijeci

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.12.2020.Rijeka.pdf)

18.12.2020. | pdf (224kb)

17.12.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Virovitičko-podravske županije

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//17.12.2020.VPZ.pdf)

17.12.2020. | pdf (113kb)

Javne rasprave

Javne rasprave o prijedlogu Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage DPU „Mačjak-Šumljak“

PREUZMITE DOKUMENT

Javna rasprava o izradi Ciljanih izmjena i dopuna UPU ugostiteljsko-turističke namjene „Mačjak-Šumljak“

PREUZMITE DOKUMENT

Prijedlog plana UPU Mačjak – Šumljak

Obrazloženje

Odlombe za provođenje

Sažetak za javnost

Kontakt

 Trg hrvatske nezavisnosti 2
23273 Preko

 023 286 445; 023 286 226

Aktualno

Latest



Obavijest za umirovljenike
12. siječnja 2021

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
razvoj i EU fondove

KLASA: 350-02/20-01/09

URBROJ: 2198/13-04/1-20-16

Preko, 21. prosinca 2020. godine

Na temelju članka 96. st.3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove Općine Preko objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o

izradi Ciljanih

izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“

1. Javni uvid u prijedlog **izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“** je moguć u vijećnici Općine Preko (Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2,), **od 30. prosinca do 14. siječnja 2021. godine**, svakog radnog dana od 8.00 do 15.00 sati.
2. Javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ bit će moguć u informacijskom sustavu prostornog uređenja i na mrežnim stranicama Općine Preko (www.opcina-preko.hr).
3. Javno izlaganje održati će se **05. siječnja 2021. godine u 10:00** sati u vijećnici Općine Preko (Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2).
4. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
5. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ mogu se dostaviti zaključno **do 14. siječnja 2021. godine** na adresu: Općina Preko, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove, Trg hrvatske nezavisnosti 2, 23273 Preko.
6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe ili nazivom pravne osobe s adresom podnositelja, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



Pročelnica

Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo,
razvoj i EU fondove

Dražena Strličić, mag.educ.philol.germ.et.angl.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
razvoj i EU fondove

KLASA: 350-02/20-01/09

URBROJ: 2198/13-04/1-20-17

Preko, 21. prosinca 2020. godine

PREDMET: Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“
– dostavlja se

Poštovani,

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove Općine Preko ovim Vas obavještava o

JAVNOJ RASPRAVI

o

izradi Ciljanih

izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“

1. Javni uvid u prijedlog **izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“** je moguć u vijećnici Općine Preko (Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2,), **od 30. prosinca do 14. siječnja 2021. godine**, svakog radnog dana od 8.00 do 15.00 sati.
2. Javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ bit će moguć u informacijskom sustavu prostornog uređenja i na mrežnim stranicama Općine Preko (www.opcina-preko.hr).
3. Javno izlaganje održati će se **05. siječnja 2021. godine u 10:00** sati u vijećnici Općine Preko (Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2).
4. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
5. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ mogu se dostaviti zaključno **do 14. siječnja 2021. godine** na adresu: Općina Preko, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove, Trg hrvatske nezavisnosti 2, 23273 Preko.

6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe ili nazivom pravne osobe s adresom podnositelja, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

S poštovanjem,

Pročelnica



Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo,
razvoj i EU fondove

Dražena Štrihčić, mag.educ.philol.germ.et.angl.

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb;
2. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb;
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zadarska, Sektor upravnih, inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar;
4. Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Zadar, Braće Vranjana 11;
5. HEP ODS d.o.o. Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, Zadar;
6. Hrvatske Vode VGO Split, Vukovarska 35, Split;
7. OTOK UGLJAN d.o.o., Trg hrvatske nezavisnosti 2, Preko;
8. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša I komunalne poslove Zadarske županije, Brne Krnarutića 13, Zadar

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
2 0	
Addressee of the item Primatelj pošiljke MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I D. I. Ul. 2. Austrije 20, ZAGREB	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijeromna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum 23-12-2020	
Signature* Potpis*	

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti **HG - JAVNA RASPRAVA - UPU M-**

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

REPUBLICA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO

To be filled in by the sender
(Ispunjava pošiljatelj)

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeniog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 7/2018

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
2 0	
Addressee of the item Primatelj pošiljke HAKOM Ul. R.F. Mikšanovića 9, ZAGREB	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijeromna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum 23-12-2020	
Signature* Potpis*	

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti **HG - JAVNA RASPRAVA - UPU V**

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

REPUBLICA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO

To be filled in by the sender
(Ispunjava pošiljatelj)

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeniog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 7/2018

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
2 0	
Addressee of the item Primatelj pošiljke HRVATSKE VODE VGO SPLIT Vukovarska 35 SPLIT	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijeromna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum 21-12-2020	
Signature* Potpis*	

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti **HG - JAVNA RASPRAVA - UPU M-**

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

REPUBLICA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO

To be filled in by the sender
(Ispunjava pošiljatelj)

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeniog poštanskog ureda.

Office of posting: Prijamni poštanski ured; Date: Datum: 2 0

Addressee of the item: Primatelj pošiljke: ZADARSKA ŽUPANIJA; ~~OTOK~~ UPRAVNI CENTAR ZA TRŽIŠTE; B. Kneževića 13, ZADAR

Nature of the item: Vrsta pošiljke; Registered: Preporučena; Postal parcel: Paket; Insured letter: Vrijednosna pošiljka

Nº of item: Br. pošiljke: AR RF 55 025 668 2 HR

Meets on a destination: Ispunjava se na odredištu; The item mentioned above has been duly: Gore navedena pošiljka; delivered: uručena je; paid: isplaćena je; Date: Datum: 23/12/2020

Signature: Potpis: REPUBLIKA HRVATSKA; ZADARSKA ŽUPANIJA

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određinskog poštanskog ureda.

On postal service Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti: MG - JAVNA RASPRAVA - UPU M

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº: Ulica i br. REPUBLIKA HRVATSKA; ZADARSKA ŽUPANIJA; OPĆINA PREKO

Locality and country: Mjesto i država

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 7/2018 Hrvatska pošta

Office of posting: Prijamni poštanski ured; Date: Datum: 2 0

Addressee of the item: Primatelj pošiljke: OTOK UGLJAN d.o.o.; Trg hrvatske nezavisnosti 2, Preko

Nature of the item: Vrsta pošiljke; Registered: Preporučena; Postal parcel: Paket; Insured letter: Vrijednosna pošiljka

Nº of item: Br. pošiljke: AR RF 55 025 667 9 HR

Meets on a destination: Ispunjava se na odredištu; The item mentioned above has been duly: Gore navedena pošiljka; delivered: uručena je; paid: isplaćena je; Date: Datum: 21/12/2020

Signature: Potpis: OTOK UGLJAN d.o.o.; PREKO; i. Kuzarić

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određinskog poštanskog ureda.

On postal service Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti: MG - JAVNA RASPRAVA - UPU M-3

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº: Ulica i br. REPUBLIKA HRVATSKA; ZADARSKA ŽUPANIJA; OPĆINA PREKO

Locality and country: Mjesto i država

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 7/2018 Hrvatska pošta

Office of posting: Prijamni poštanski ured; Date: Datum: 2 0

Addressee of the item: Primatelj pošiljke: MUP; Put Murvice 9, ZADAR

Nature of the item: Vrsta pošiljke; Registered: Preporučena; Postal parcel: Paket; Insured letter: Vrijednosna pošiljka

Nº of item: Br. pošiljke: AR RF 55 025 663 4 HR

Meets on a destination: Ispunjava se na odredištu; The item mentioned above has been duly: Gore navedena pošiljka; delivered: uručena je; paid: isplaćena je; Date: Datum: 23-12-2020

Signature: Potpis: [Signature]

On postal service Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti: MG - JAVNA RASPRAVA - UPU M

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº: Ulica i br. REPUBLIKA HRVATSKA; ZADARSKA ŽUPANIJA; OPĆINA PREKO

Locality and country: Mjesto i država

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

OPUNOMOĆENIK

Ozn. za narudžbu: 7/2018 Hrvatska pošta

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žiga poštanskog uređa
koji vraća obavijest

AR

Return to
Vratiti: MG - JAVNA BAZENA - UPU M-5

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO

Hrvatska pošta
Ozn. za naručbu: 7/2018

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum: 2 | 0 | |

Addressee of the item
Primalac pošiljke: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ŽD ŽUPANIJE BEOČE VILAVIČA 3 ZADAR

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Preporučena postal parcel Paket insured letter Vrijednija pošiljka

Amount Iznos

AR RF 55 025 664 8 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered
Gore navedeni predmet ispručen je u potpunosti

Signature* Potpis: ZORAN PETRILIC 8

Date
Datum: 2 | 0 | |

23-12-2020

Registered Preporučena postal parcel Paket insured letter Vrijednija pošiljka

Amount Iznos

AR RF 55 025 664 8 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered
Gore navedeni predmet ispručen je u potpunosti

Signature* Potpis: ZORAN PETRILIC 8

Date
Datum: 2 | 0 | |

23-12-2020

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi odredbene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog uređa.

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žiga poštanskog uređa
koji vraća obavijest

AR

Return to
Vratiti: MG - JAVNA BAZENA - UPU M-5

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO

Hrvatska pošta
Ozn. za naručbu: 7/2018

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum: 2 | 0 | |

Addressee of the item
Primalac pošiljke: HEP ODS d.o.o.

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Preporučena postal parcel Paket insured letter Vrijednija pošiljka

Amount Iznos

AR RF 55 025 665 1 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered
Gore navedeni predmet ispručen je u potpunosti

Signature* Potpis: ELEKTIRA ZADAR

Date
Datum: 2 | 0 | |

Registered Preporučena postal parcel Paket insured letter Vrijednija pošiljka

Amount Iznos

AR RF 55 025 665 1 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered
Gore navedeni predmet ispručen je u potpunosti

Signature* Potpis: ELEKTIRA ZADAR

Date
Datum: 2 | 0 | |

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi odredbene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog uređa.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PREKO

ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugoditeljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ održanog dana 05. siječnja 2021. godine s početkom u 10:00 sati u vijećnici Općine Preko (Trg hrvatske nezavisnosti 2, 23 273 Preko)

PRISUTNI:

- Jure Brižić – Općinski Načelnik
- Martina Jurin mag.ing.arch. - u ime tvrtke KONTURA PLAN d.o.o., Preko, kao izrađivač plana
- Dražena Strihić – Pročelnica Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, razvoj i EU fondove

Nema prisutnih sudionika u javnoj raspravi.

Završeno u 10:15 sati

Zapisničar: Marko Gregov



OBRADA PRIMJEDBI ZAPRIMLJENIH TIJEKOM JAVNE RASPRAVE NA PRIJEDLOG IZMJENE I DOPUNE UPU UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE "MAČJAK-ŠUMLJAK"

Javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune UPU ugostiteljsko-turističke zone "Mačjak-Šumljak" trajala je od 30. prosinca 2020. godine do 14. siječnja 2021. godine. Tijekom javne rasprave u knjizi primjedbi nije upisana nijedna primjedba. Od tijela s javnim ovlastima zaprimljeno je ukupno tri (3) očitovanja o usklađenosti Plana s ranije dostavljenim zahtjevima. Primjedbe su razmotrene i slijedi opis pojedine primjedbe ili prijedloga, te zaključak o prihvatanju ili odbijanju s odgovarajućim obrazloženjem.

Očitovanja zaprimljena od tijela i pravnih osoba kojima je upućena posebna obavijest:

PO 1. HAKOM (Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti), Zagreb

Pozitivno mišljenje: Hakom nema primjedbe na prijedlog Plana.

PO 2. Hrvatske vode, vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Split

Pozitivno mišljenje: Hrvatske vode nemaju primjedbe na prijedlog Plana.

PO 3. Otok Ugljan d.o.o.

Pozitivno mišljenje: Otok Ugljan nema primjedbe na prijedlog Plana.

Odgovorni voditelj Plana:

Martina Jurin mag.ing.arch.

ovlaštena arhitektica urbanistica (A-U 592)