



REPUBLIKA HRVATSKA  
Zadarska županija



GRAD NIN

UPRAVNI ODJEL  
ZA KOMUNALNE POSLOVE

**IZVJEŠĆE**  
**O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI**  
**O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA**  
**UREĐENJA STAMBENE ZONE "PODVORNICE"**  
**ODRŽANOJ OD 11.03.2019.-19.03.2019. GOD.**

Pročelnik:

Jozo Mustać dipl.ing.građ.



# IZVJEŠĆE O PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENE ZONE “PODVORNICE”

## UVOD

Ponovni javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja “Podvornice” održan je od 11. ožujka do 19. ožujka 2019. godine u prostorijama zgrade Gradske uprave u Ninu. Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja “Podvornice”, održano je 18. ožujka 2019. godine u zgradi Mjesnog odbora Zaton, na adresi Put Kolišta 1, Zaton, Nin. Na javnom izlaganju bilo je nazočno 15 osoba, koje su dale 0 očitovanja, 1 prijedlog i 0 primjedbi. Na licu mjesta je odgovoreno na 1. Tijekom javne rasprave u knjigu primjedbi upisano je 1 očitovanje, prijedlog i primjedba, dok je 1 očitovanje, prijedlog i primjedba zaprimljeno poštom.

Ukupno je zaprimljeno 2 očitovanja, prijedloga i primjedbi. Od tog broja 0 ih je u svezi s pojedinim građevinskim česticama, 1 je u svezi s javnim sadržajima, te 1 u svezi očitovanja i primjedbe državnih tijela i javnih poduzeća.

## PRILOZI:

1. Zaključak gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga UPU-a za ponovnu javnu raspravu
2. Preslika objave u sredstvu javnog priopćavanja
3. Obavijest o održavanju ponovne javne rasprave i poziv na ponovno javno izlaganje sa popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
4. Zapisnik s ponovnog javnog izlaganja
5. Preslika Knjige primjedbi
6. Preslike zaprimljenih očitovanja, prijedloga i primjedbi u tijeku ponovne javne rasprave
7. *Popis sudionika čija su očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe dani izvan roka (nije ih bilo)*



REPUBLIKA HRVATSKA  
Zadarska županija



GRAD NIN  
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-03/10-01/07  
URBROJ: 2198/11-02/1-19-27  
Nin, 01. ožujka 2019. godine

Na temelju članka 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18) i čl. 46. Statuta Grada Nina (Službeni Glasnik Grada Nina broj 02/13, 05/13, 02/18, 03/18-pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Nina donosi

## ODLUKU

### Članak 1.

Utvrđuje se prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“ za ponovnu javnu raspravu.

### Članak 2.

O prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“ provest će se ponovna javna rasprava.

### Članak 3.

Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“ bit će stavljen na javni uvid u razdoblju od 11. ožujka 2019. do 19. ožujka 2019. godine svakog radnog dana od 08:00 do 14:00 sati u zgradi Gradske uprave u Ninu i u zgradi Turističke zajednice mjesta Zaton.

### Članak 4.

Javno izlaganje održati će se 18. ožujka 2019. godine u 12:00 sati u zgradi Mjesnog odbora Zaton, na adresi Put Kolišta 1, Zaton, Nin.

### Članak 5.

Objava javne rasprave iz čl. 2. ove Odluke objaviti će se u „Službenom glasniku Grada Nina“, službenoj web-stranici Grada Nina i u dnevnom tisku.

## Članak 6.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“ mogu se dostaviti nositelju izrade najkasnije do završetka javnog uvida. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

## Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.



nina županija županija županija

GOSPODARSTVO Ugovorom Zadarske županije i 8 poslovnih banaka

# Počinjete program subvencija kamata na poduzetničke kredite

**Kamatna stopa iznosi, ovisno o kojoj je poslovnoj banci riječ, od 2,9 do 4 posto godišnje, što znači da uz subvenciju kamate od strane Županije od 2 posto godišnje poduzetnicima kao krajnjim korisnicima kamata može iznositi od 0,9% do 2%.**

**ZADAR** ▶ Ocjenjujući dosadašnja iskustva s kreditiranjem poduzetništva, stanje u gospodarstvu i potrebu da se malim i srednjim poduzetnicima poboljša pristup financijskim sredstvima, kao i odredbu članka 4. Zakona o državnim potporama da je jedinica područne (regionalne) samouprave davatelj državne potpore i članka 10. Zakona o poticanju razvoja malog gospodarstva da je jedinica područne (regionalne) samouprave nositelj provedbe mjera i instrumenata razvoja malog gospodarstva, Zadarska županija odlučila je pokrenuti »Program kreditiranja poduzetništva i obrta putem subvencioniranja kamate kredita u Zadarskoj županiji«.

**Od 200 tisuća do 3 milijuna kuna**

Zadarske županija i 8 poslovnih banaka zaključile su Ugovor o poslovnoj suradnji o provedbi Programa po kojem Županija subvencionira kamatu s dva postotna poena godišnje, fiksno, sljedećim korisnicima: d.o.o., j.d.o.o., obrtima i profitnim ustanovama koje ulaze na područje Županije, a sukladno Popisu NKD djelatnosti prihvatljivih za Program koji je sastavni dio Programa i Javnog poziva, te koji ispunjavaju uvjete za dobivanje kredita sukladno

pravilima poslovnih banaka i to do iskorištenja ukupnog kreditnog potencijala u iznosu od 30.000.000,00 kuna.

Kreditni su namijenjeni za kupnju, izgradnju, uređenje ili proširenje gospodarskih objekata te kupnju nove opreme ili novog dijela opreme. Najniži iznos kredita je 200.000,00 kuna, a najviši 3.000.000,00 kuna, a financiranje obrtnih sredstava može se odobriti u iznosu od 10 posto (za uslužne djelatnosti) i 20 posto (za proizvodne djelatnosti). Početak je do 2 godine, a rok otplate do 10 godina uključujući i početak.

Kamatna stopa iznosi, ovisno o kojoj je poslovnoj banci riječ, od 2,9 do 4 posto godišnje, što znači da uz subvenciju kamate od strane Županije od 2 posto godišnje poduzetnicima kao krajnjim korisnicima kamata može iznositi od 0,9% do 2%.

Programom kreditiranja poduzetništva i obrta

putem subvencioniranja kamate kredita u Zadarskoj županiji propisani su kriteriji za ocjenjivanje, potrebna dokumentacija za obradu Zahtjeva, popis prihvatljivih djelatnosti, te postupak dodjele potpore i druga pitanja za provedbu Programa.

**Stvaranje povoljnog poduzetničkog okruženja**

Za provedbu Programa, a na prijedlog Upravnog odjela za gospodarstvo, turizam, infrastrukturu i EU fondove osnovat će se aktom Župana posebno radno tijelo stručnog naziva Povjerenstvo za provedbu Programa kreditiranja poduzetništva i obrta putem subvencioniranja kamate kredita u Zadarskoj županiji.

Cilj Programa je stvaranje povoljnog poduzetničkog okruženja za djelovanje poduzetnika, razvijanje poduzetničke klime i osiguranje predujeta za razvoj poduzetničkih sposobnosti na području Zadarske županije.

U Županiji se nadaju da će se prijaviti veliki broj kvalitetnih projekata koji će biti nositelji našeg gospodarstva. (zl)



Za provedbu Programa osnovat će se aktom Župana posebno radno tijelo

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine broj NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/06, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) Jedinствени upravni odjel Općine Zemunik Donji oglašava

## NATJEČAJ

o prodaji građevinskog zemljišta

- Predmet natječaja je prodaja građevinskog zemljišta i to: z.k.č: 2887/81, k.o. Zemunik, ukupne površine 973 m<sup>2</sup>, po početnoj cijeni od 97,00 kuna/m<sup>2</sup>.
- Ponuditelj je dužan uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% od utvrđene početne cijene na na žiro račun prodavatelja broj: HR0823900011852500004, model 68, poziv na broj 7889-OIB  
Potvrda o uplatiti jamčevine mora biti dostavljena uz ponudu
- Mogućnost uvida u nekretninu - najaviti se prethodno svakim radnim danom od 8:00-14:00
- Ponuda temeljem ovog natječaja mora sadržavati:
  - Ime, prezime i adresu fizičke osobe, odnosno naziv i sjedište pravne osobe,
  - domovnicu za fizičke osobe, odnosno rješenje o upisu u sudski registar za pravne osobe,
  - Oznaku građevinske parcele i ponudenu cijenu za istu,
- Ponude se dostavljaju preporučeno poštom ili osobno u Ured Općine do 12. 03. 2019. god. do 10:00 sati, u zatvorenoj otmotnici na adresu: OPĆINA ZEMUNIK DONJI, s naznakom "ne otvaraj – ponuda za kupnju građevinskog zemljišta, ulica I. broj 16, 23 222 Zemunik Donji

Zemunik Donji, 04. 03. 2019. g.

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18) GRAD NINA kao nositelj izrade objavljuje:

## PONOVNU JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „PODVORNICE“

- Javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“ traje od 11. ožujka 2019. do 19. ožujka 2019. godine.
- Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“ bit će istaknut u zgradi Gradske uprave Grada Nina, na adresi Višeslavov trg 1 u Ninu i u zgradi Turističke zajednice mjesta Zaton, na adresi Zadarska cesta 32A, Zaton, Nin. Uvid će se moći izvršiti svaki radni dan od 08:00 do 14:00 sati.
- U prostoriji gdje je izložen prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“ građani će imati mogućnost upisivanja svojih primjedbi i prijedloga u knjigu dok traje uvid.
- Javno izlaganje održat će se 18. ožujka 2019. godine u zgradi Mjesnog odbora Zaton, na adresi Put Kolišta 1, Zaton, Nin s početkom u 12:00 sati.
- Pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“ mogu se dostaviti nositelju izrade najkasnije do završetka javnog uvida. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu nositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

GRADONAČELNIK  
Emil Čurko



REPUBLIKA HRVATSKA  
Zadarska županija



GRAD NIN  
U.O. ZA KOMUNALNE POSLOVE

KLASA: 350-03/10-01/07  
URBROJ: 2198/11-05/1-19-28  
Nin, 01. ožujka 2019. godine

**Predmet:** Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“  
-posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18) dostavljamo Vam posebnu obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“ (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

Početak javnog uvida je 11. ožujka 2019. godine, a završetak 19. ožujka 2019. godine. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 18. ožujka 2019. godine u zgradi Mjesnog odbora Zaton, na adresi Put Kolišta 1, Zaton, Nin s početkom u 12:00 sati.

U prilogu Vam dostavljamo objavu ponovne javne rasprave o Prijedlogu Plana te Vas molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju dostavite svoje mišljenje zaključno do 19. ožujka 2019. godine. Sukladno spomenutom članku Zakona, ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Gore navedeni Prijedlog Plana u digitalnom obliku objavljen je na mrežnoj stranici Grada Nina ([www.grad-nin.hr](http://www.grad-nin.hr)).

Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalne poslove Grada Nina, Višeslavov trg 1, 23232 Nin, na broj telefona 023/265-541 ili putem elektroničke pošte na adresu [komunalni-odjel@grad-nin.hr](mailto:komunalni-odjel@grad-nin.hr).

S poštovanjem,



Pročelnik:  
Jozo Mustać, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1. HEP d.d. Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
2. "Vodovod" d.o.o., Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar,
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Murvička 9, 23000 Zadar,
5. Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjanin 11, 23000 Zadar
6. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split,
7. Uprava za ceste Zadarske županije, Zrinsko-Frankopanska 10/II, 23000 Zadar,
8. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
9. Vodovod-Vir d.o.o. Vir, Put Mula 16, 23234 Vir,
10. Mjesni odbor Zaton

Prilamni broj	Unutrašnji / Medunarodni	Zemlja	Eksterni broj	Vrsta pošiljke	Rukovanja	Otkupna vrijednost	Vrsta uputnice	Tip pošiljke/postu pka	Masa [g]	IME / Naziv pravne osobe	PREZIME	OIB	Poštanski
RF094076805HR	U	HR	19/234	R	P		R		50 MILE	KNEŽEVIĆ			23000
RF094102099HR	U	HR	UP/I 361-08/19-01/21	R	P		U		50 URED OVL. TVRITKE LINEAI				23000
RF094102108HR	U	HR	UP/I 361-08/19-01/23	R	P		U		50 "AMBIJENT SM" d.o.o.				23000
RF094102111HR	U	HR	UP/I 361-08/19-01/13	R	P		U		50 ZAD ŽUP. U.O. ZA PROSTC				23000
RF094102125HR	U	HR	UP/I 361-08/19-01/13	R	P		U		50 PROJEKTI BIRO PAKRAC				34550
RF094102139HR	U	HR	350-03/10-01/07	R	P				50 "VODOVOD VIR" D.O.O.				23234
RF094102142HR	U	HR	350-03/10-01/07	R	P				50 HAKOM				10110
RF094102156HR	U	HR	350-03/10-01/07	R	P				50 ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA C ZADARSKJE ŽUPANIDE				23000
RF094102160HR	U	HR	350-03/10-01/07	R	P				50 HRVATSKE VODE				21000
RF094102173HR	U	HR	350-03/10-01/07	R	P				50 ZAVOD ZA PROSTORNO UI ZADARSKJE ŽUPANIDE				23000
RF094102187HR	U	HR	350-03/10-01/07	R	P				50 MUP PU ZADARSKA	SLUŽBA UPRAVNIH I INSPI			23000
RF094102195HR	U	HR	350-03/10-01/07	R	P				50 KONZERVATORSKI ODJEL				23000
RF094102200HR	U	HR	350-03/10-01/07	R	P				50 VODOVOD D.O.O. ZADAR				23000
RF094102213HR	U	HR	350-03/10-01/07	R	P				50 HEP d.d. ELEKTRA ZADAR				23000
RF094102227HR	U	HR	350-03/10-01/07	R	P				50 M.O. ZATON, DRAGAN PEŠ				23232
RF094102235HR	U	HR	JP/I 325-08/19-01/17855k	R	P				50 ŽELIKA	SURTIĆ			23232
RF094102244HR	U	HR	UP/I 363-03/19-01/2704	R	P				50 ŽELIKA	SURTIĆ			23232
RF094102258HR	U	HR	350-05/18-01/7	R	P				50 POSTAJA PROMETNE POLICE				23000
RF094102261HR	M	BA	19/1903	R	P				50 Drago	Udovčić			76290
RF094102275HR	M	BA	19/1904	R	P				50 PERO	JURTIĆ			76290
RF094102289HR	M	BA	19/1905	R	P				50 PERO	JURTIĆ ZA RUFFINEN ANA			76290
RF094102292HR	M	BA	19/1906	R	P				50 MESUD	DERVIŠEVIĆ			77000
RF094102301HR	M	BA	19/1907	R	P				50 MUHAREM	KURIĆ			37000
RF094102315HR	M	BA	19/1908	R	P				50 HUSEIN	KURIĆ			37000
RF094102329HR	M	BA	19/1909	R	P				50 Halli	Bajramović			37000
RF094102332HR	M	BA	19/1910	R	P				50 ALEN	PAŠALIĆ			37000
RF094102346HR	M	BA	19/1911	R	P				50 FIJADA	MUŠANOVIĆ(ZA DRLEVIĆ			37000
RF094102350HR	M	AT		R	P				50 ANICA	PETRIČEVIĆ			1220
RF094102363HR	M	HU	19/2125	R	P				50 CSILLA	KOCSIŠ			2091
RF094102377HR	M	SI	19/2119	R	P				50 JOŽICA	OBERČ			13320
RF094102385HR	M	CH	19/2121	R	P				50 RENATE	MENŠIL			1720
RF094102394HR	M	SI	19/2122	R	P				50 MITJA	JELUŠIĆ			2000
RF094102403HR	M	SI	19/2123	R	P				50 NORBERT	JELUŠIĆ			2000
RF094102417HR	M	SI	19/2124	R	P				50 TATJANA	JELUŠIĆ			2000
RF094102425HR	M	BA	19/1902	R	P				50 DURO	MARKOVIĆ			76270
RF094102434HR	M	US	19/2116	R	P				50 MICHAEL	PATRK			7836
RF094102448HR	U	HR	021-05/19-01/3	R	P				50 URED DRŽAVNE UPRAVE	ZADARSKOJ ŽUPANIDI			23000



**Prijamni broj pošiljke: RF094102139HR**

<b>Datum i vrijeme</b>	<b>Država</b>	<b>Mjesto</b>	<b>Opis događaja</b>	<b>Napomena</b>
7.3.2019. 13:47:34	HRVATSKA	23232 NIN	Prijam pošiljke	
11.3.2019. 08:43:42	HRVATSKA	23234 VIR	Priprema pošiljke za dostavu	
11.3.2019. 11:37:04	HRVATSKA	23234 VIR	Pošiljka uručena primatelju	Potpisnik: VODOVOD VIR D.O.O.
11.3.2019. 13:22:15	HRVATSKA	23234 VIR	Povratnica/dostavnica vraćena	
14.3.2019. 13:39:58	HRVATSKA	23232 NIN	Povratnica/dostavnica vraćena	

**Prijamni broj pošiljke: RF094102142HR**

<b>Datum i vrijeme</b>	<b>Država</b>	<b>Mjesto</b>	<b>Opis događaja</b>	<b>Napomena</b>
7.3.2019. 13:47:34	HRVATSKA	23232 NIN	Prijam pošiljke	
10.3.2019. 15:20:12	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
11.3.2019. 09:00:00	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Pošiljka uručena primatelju	
14.3.2019. 13:37:08	HRVATSKA	23232 NIN	Povratnica/dostavnica vraćena	

**Prijamni broj pošiljke: RF094102156HR**

<b>Datum i vrijeme</b>	<b>Država</b>	<b>Mjesto</b>	<b>Opis događaja</b>	<b>Napomena</b>
7.3.2019. 13:47:34	HRVATSKA	23232 NIN	Prijam pošiljke	
11.3.2019. 07:29:17	HRVATSKA	23000 ZADAR	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
11.3.2019. 08:56:47	HRVATSKA	23000 ZADAR	Pošiljka uručena primatelju	
14.3.2019. 13:39:47	HRVATSKA	23232 NIN	Povratnica/dostavnica vraćena	

**Prijamni broj pošiljke: RF094102160HR**

<b>Datum i vrijeme</b>	<b>Država</b>	<b>Mjesto</b>	<b>Opis događaja</b>	<b>Napomena</b>
7.3.2019. 13:47:34	HRVATSKA	23232 NIN	Prijam pošiljke	
9.3.2019. 12:11:30	HRVATSKA	21200 SPLIT	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
11.3.2019. 06:43:58	HRVATSKA	21200 SPLIT	Pošiljka uručena primatelju	
15.3.2019. 13:43:15	HRVATSKA	22300 KNIN	Povratnica/dostavnica vraćena	

**Prijamni broj pošiljke: RF094102187HR**

<b>Datum i vrijeme</b>	<b>Država</b>	<b>Mjesto</b>	<b>Opis događaja</b>	<b>Napomena</b>
7.3.2019. 13:47:34	HRVATSKA	23232 NIN	Prijam pošiljke	
11.3.2019. 07:34:55	HRVATSKA	23000 ZADAR	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
11.3.2019. 08:02:18	HRVATSKA	23000 ZADAR	Pošiljka uručena primatelju	
14.3.2019. 13:39:31	HRVATSKA	23232 NIN	Povratnica/dostavnica vraćena	

**Prijamni broj pošiljke: RF094102195HR**

Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja	Napomena
7.3.2019. 13:47:34	HRVATSKA	23232 NIN	Prijam pošiljke	
11.3.2019. 09:29:41	HRVATSKA	23000 ZADAR	Priprema pošiljke za dostavu	
12.3.2019. 13:41:40	HRVATSKA	23000 ZADAR	Pošiljka uručena primatelju	Potpisnik: KONZERVATORSKI ODJEL U ZADRU
14.3.2019. 13:37:38	HRVATSKA	23232 NIN	Povratnica/dostavnica vraćena	

**Prijamni broj pošiljke: RF094102200HR**

<b>Datum i vrijeme</b>	<b>Država</b>	<b>Mjesto</b>	<b>Opis događaja</b>	<b>Napomena</b>
7.3.2019. 13:47:34	HRVATSKA	23232 NIN	Prijam pošiljke	
11.3.2019. 07:30:27	HRVATSKA	23000 ZADAR	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
11.3.2019. 08:01:05	HRVATSKA	23000 ZADAR	Pošiljka uručena primatelju	
14.3.2019. 13:39:55	HRVATSKA	23232 NIN	Povratnica/dostavnica vraćena	

**Prijamni broj pošiljke: RF094102213HR**

<b>Datum i vrijeme</b>	<b>Država</b>	<b>Mjesto</b>	<b>Opis događaja</b>	<b>Napomena</b>
7.3.2019. 13:47:34	HRVATSKA	23232 NIN	Prijam pošiljke	
11.3.2019. 07:23:34	HRVATSKA	23000 ZADAR	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
11.3.2019. 09:33:38	HRVATSKA	23000 ZADAR	Pošiljka uručena primatelju	
14.3.2019. 13:39:50	HRVATSKA	23232 NIN	Povratnica/dostavnica vraćena	



**Prijamni broj pošiljke: RF094102227HR**

<b>Datum i vrijeme</b>	<b>Država</b>	<b>Mjesto</b>	<b>Opis događaja</b>	<b>Napomena</b>
7.3.2019. 13:47:34	HRVATSKA	23232 NIN	Prijam pošiljke	
8.3.2019. 08:30:23	HRVATSKA	23232 NIN	Priprema pošiljke za dostavu	
8.3.2019. 13:10:58	HRVATSKA	23232 NIN	Pošiljka uručena primatelju	Potpisnik: DRAGAN PEŠA
9.3.2019. 08:52:30	HRVATSKA	23232 NIN	Povratnica/dostavnica vraćena	

**ZAPISNIK**  
**s Ponovnog javnog izlaganja o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“**

Ponovno javno izlaganje održalo se u zgradi MO Zaton u Zatonu, Nin.

Započeto u 12:00 h.

**Prisutni:**

Stephen Tony Brčić - predstavnik izrađivača plana  
Dalija Pavlović Peroš - zamjenica gradonačelnika Grada Nina  
Marko Sjauš, viši referent za prostorno uređenje i gradnju - predstavnik Grada Nina  
Dragan Peša-predsjednik MO Zaton  
Zdenko Pavlović  
Petar Pavlović  
Ivan Peša  
Denis Peša  
Marinko Vukšević  
Mladen Peroš  
Marin Jurić  
Nastazio Peša  
Šime Peša  
Anita Peroš  
Marin Patrk

**Dalija Pavlović Peroš:**

Pozdravljam sve prisutne i otvaram ovaj ponovljeni javni uvid o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone Podvornice.

Nakon zadnjeg uvida bilo je nekih prigovora koji se tiču zemlje "Dunatovih".

Pošto su prigovori uvaženi, moralo je doći do ponovljanja javnog uvida.

Glavna promjena u odnosu na zadnji put se odnosi na brisanje jedne prometnice koja je bila isključivo njima u funkciji.

Oni su tražili da se ona anulira, pa smo to i učinili.

Gospodin Stipe iz Block projekta će vam to detaljnije objasniti, pa mu prepuštam riječ.

**Stephen Tony Brčić:**

Dobar dan i pozdrav svima.

Kao što je rekla Dalija došlo je do promjene dijela u kojem je ukinut jedan dio prometnice sukladno prigovoru građana.

Također je zatraženo da se jedna prometnica koja je zamišljena kao jednosmjerna pretvori u dvosmjernu, ali je zahjev naknadno povučen.

Ako netko ima bilo kakvo pitanje vezano za ove Izmjene i dopune plana neka slobodno pita, a ja ću pokušati odgovoriti.

**Dragan Peša:**

Dobar dan svima.

Evo da kažem nekoliko riječi u svezi ovog Plana.

Došli smo na ideju da bi ta jednosmjerna ulica mogla biti dvosmjerna, a s obzirom da ćemo raditi komasaciju nitko ne bi bio oštećen.

Kada budemo radili zamjenu parcela po Zakonu se to smatra kao da smo ih kupili, pa moramo platiti porez na promet nekretnina.

Predlažem da glasamo, pa ako se većina slaže na tom dijelu ćemo predvidjeti dvosmjernu prometnicu.

Stipe da li se može napraviti nova parcelacija budućih čestica odmah nakon usvajanja Plana?

**Stephen Tony Brčić:**

Vi već sad možete ići u taj postupak, ali ga ne možete realizirati dok se Plan ne usvoji na Gradskom vijeću.

**Dalija Pavlović Peroš:**

Po ovom prijedlogu Plana koji je sad na javnom uvidu ta prometnica je zamišljena kao jednosmjerna, a ako se danas većina izjasni možemo je promijeniti u dvosmjernu ili da ostane jednosmjerna.

**Dragan Peša:**

Na jednom dijelu postoji put koji je u vlasništvu Grada Nina, a koji će se kompenzirati na način da će Grad Nin dobiti novu parcelu na novoj lokaciji.

**Stephen Tony Brčić:**

Ako želite ići na dvosmjernu prometnicu to se vi morate dogovoriti, a moje mišljenje kao stručnjaka je da je to bolje rješenje.

**Dragan Peša:**

Ja sam povukao prigovor koji se odnosio na tu famoznu prometnicu da ne bismo morali ponoviti javni uvid, a on se svejedno ponovio zbog prihvaćanja prigovora „Dunatovih“. Predlažen da sada glasamo da li ste za jednosmjernu ili dvosmjernu prometnicu.

**Stephen Tony Brčić:**

Samo da napomenem jednu stvar, ukoliko budemo širili put, sukladno Zakonu opet moramo ponoviti javnu raspravu.

**Dragan Peša:**

Koliko bi to trajalo?

**Stephen Tony Brčić:**

Trajalo bi otprilike još mjesec dana, ali bi time dobili na kvaliteti budućih parcela.

**Dragan Peša:**

Ako mi svi skupa sad stavimo prigovor da želimo dvosmjernu ulicu i urbanista ga prihvati, to će biti rješeno, a komasaciju ćemo rješavati naknadno.

Tko se slaže da bude dvosmjerna ulica neka digne ruku.

Pošto se većina slaže da bude dvosmjerna prometnica stavit ćemo svi skupa zajednički prigovor.

**Marko Sjauš:**

S obzirom da više nema pitanja zatvaram ovu javnu raspravu.

Završeno u 12:55 h.

Nin, 18. ožujka 2019.

Zapisničar:

Marko Sjauš



Odgovorna osoba nositelja izrade Plana:

Jozo Mustać



Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18) **GRAD NIN**  
kao nositelj izrade objavljuje:

**PONOVNU JAVNU RASPRAVU**  
o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja  
stambene zone „PODVORNICE“

- Javni uvid u prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“ traje od 11. ožujka 2019. do 19. ožujka 2019. godine.
- Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“ bit će istaknut u zgradi Gradske uprave Grada Nina, na adresi Višeslavov trg 1 u Ninu i u zgradi Turističke zajednice mjesta Zaton, na adresi Zadarska cesta 32A, Zaton, Nin. Uvid će se moći izvršiti svaki radni dan od 08:00 do 14:00 sati.
- U prostoriji gdje je izložen prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“ građani će imati mogućnost upisivanja svojih primjedbi i prijedloga u knjigu dok traje uvid.
- Javno izlaganje održat će se 18. ožujka 2019. godine u zgradi Mjesnog odbora Zaton, na adresi Put Kolišta 1, Zaton, Nin s početkom u 12:00 sati.
- Pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“ mogu se dostaviti nositelju izrade najkasnije do završetka javnog uvida. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

**GRADONAČELNIK**  
Emil Ćurko

PRIMJEDBE:

1. PUT IZMEĐU KASETE  $\text{B i Q}$   
PREDLAZIMO DA SE PROMIJENI  
IZ JEONOSMJERNOG U DVOSMJERNI

Dražen Pera  $\text{B}$

Marin Patrik  $\text{Patrik}$

Joso Pera joso desec

Pera Paulović  $\text{Pera}$


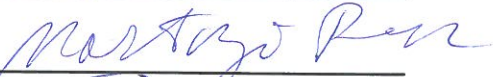









Anita Peras

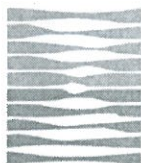
Jukić Marin  $\text{Jukić}$   
~~joso desec~~

Jve Pera

## POPIS PRISUTNIH

PONOVNO JAVNO IZLAGANJE O PRIJEDLOGU IZMJENA I  
DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
STAMBENE ZONE „PODVORNICE“ ODRŽANO DANA  
18.03.2019. GODINE

1. Petar Pavlović 
2. NASTAZIO PEŠA 
3. PEŠA IVAN 
4. Pero Jane 
5. Peroš Anita
6. Peroš Mladen 
7. PAVLOVIĆ ZDENKO 
8. DELIŠ PEŠA 
9. MARIN PATAK 
10. MARINKO VUKIJEVIĆ 
11. MARIN JOUSČ 
12. MARKO ŠTAUŠ, GRAD NIN
13. DALIJA PAVLOVIĆ PEŠA 
14. STEPHEN TONY BRČIĆ - BLOCK PROJECT
15. DRAGAN PEŠA - M.O. ZATON
16. \_\_\_\_\_
17. \_\_\_\_\_
18. \_\_\_\_\_
19. \_\_\_\_\_
20. \_\_\_\_\_



# HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA  
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400

Telefax: 021 / 309 491

ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD NIN

KLASA: 350-02/18-01/0000088

URBROJ: 374-24-1-19-4

Datum: 05.03.2019.g.

Primljeno: 11.03.2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/07	
Uredžbeni broj	Prilog
374-24-1-19-4	VZADARSKA ŽUPANIJA
	GRAD NIN

Upravni odjel za komunalne poslove ✓

**PREDMET:** Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“, Grad Nin: mišljenje u javnoj raspravi – dostavlja se

**Veza:** Vaš zahtjev Klasa: 350-03/10-01/07, Urbroj: 2198/11-05/1-19-22 od 21.01.2019.g., zaprimljeno 24.01.2019.g.

Uvidom u prijedlog za javnu raspravu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“ (izrađivač Block Projekt d.o.o. Zadar, siječanj 2019.), objavljenog na web stranici Grada, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda i mora od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da se vodoopskrbni sustav područja obuhvata Plana priključuje na javni vodoopskrbni sustav Grada Nina kojim upravlja tvrtka Vodovod d.o.o. Zadar, potrebno je ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na prijedlog predmetnog Plana prije njegovog prihvatanja.

Isto tako, obzirom da se sustav odvodnje otpadnih voda s područja obuhvata Plana priključuje na javni sustav za odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju otpadnih voda Grada Nina, kojim upravlja tvrtka Vodovod Vir d.o.o., potrebno je ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na prijedlog predmetnog Plana prije njegovog prihvatanja.

Mišljenja smo da je prijedlog za javnu raspravu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Podvornice“ sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 36. Zakona o vodama (NN 153/09, NN 130/11 i 56/13, 14/14, 46/18).

S poštovanjem,

Direktor,  
Irina Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:

1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana



073381143



OBRADA PRIMJEDBI ZAPRIMLJENE TIJEKOM PONOVDNE JAVNE RASPRAVE O  
PRIJEDLOGU IZRADE IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
STAMBENE ZONE "PODVORNICE"

Ponovna javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna *urbanističkog plana uređenja stambene zone "Podvornice"* trajala je od 11. ožujka do 19. ožujka 2019. godine. Tijekom javne rasprave u knjizi primjedbi upisana je jedna (1) primjedba a putem službenog podneska na Grad Nin nisu zaprimljene primjedbe. Zaprimljeno je očitovanje Hrvatskih voda koje su se izjasnile na prijedlog plana iz prve javne rasprave. Druga očitovanja od tijela s javnim ovlastima nisu zaprimljena.

Primjedba je razmotrena i slijedi opis primjedbe te zaključak o prihvatanju.

**Primjedbe upisane u knjizi primjedbi**

**1. Dragan PEŠA i sedam supotpisnika, Zaton.**

**Primjedba:** traže proširenje jednosmjernog puta između prostornih cjelina br. 8 i 9.

**Odgovor:** Primjedba se prihvća

**Primjedbe zaprimljene službenim podneskom – tijela s javnim ovlastima**

**1. HRVATSKE VODE, Split**

**Primjedba:** traže da se tijela s javnim ovlastima iz područja vodoopskrbe i odvodnje očituju na Plan. Drugih primjedbi nemaju. Mišljenja navedenih tijela zatražena su ali nisu dostavili očitovanje.



Željko Predovan dipl.ing.arh.  
BLOCK-PROJEKT d.o.o.  
Odgovorni voditelj

