



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
ZADARSKA ŽUPANIJA



**GRAD ZADAR**  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/19-01/129  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-18  
Zadar, 13. lipnja 2022. godine

**Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo (Nositelj izrade Plana)**

**i**  
**BLOCK-PROJEKT d.o.o., Put Murvice 12D, Zadar (Stručni izrađivač),**

sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), pripremili su:

#### **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKOG NASELJA PUNTA SKALA I ZONE STANOVANJA**

Temeljem članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu Zakon) i članka 36. Statuta Grada Zadra, („Glasnik Grada Zadra”, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18 – pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Zadra Zaključkom KLASA: 350-01/19-01/129, URBROJ: 2198/01-2-22-15, od 1. travnja 2022. godine, utvrdio je Prijedlog IV. izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja za javnu raspravu.

Temeljem članka 96. Zakona, Nositelj izrade Plana objavio je javnu raspravu o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja i to u: dnevnom tisku, Zadarski list od 9. svibnja 2022. godine, mrežnim stranicama Grada Zadra, mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te oglasnoj ploči Grada Zadra. Javna rasprava je održana od 11. svibnja 2022. godine do 20. svibnja 2022. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog IV. izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja bio je izložen na javni uvid u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, radnim danom od 9:00 do 14:00 sati, te na mrežnim stranicama Grada Zadra i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Sve prethodno navedene obavijesti vezane uz objavu javne rasprave priložene su u privitku i čine sastavni dio ovog Izvješća.

Temeljem članka 97. Zakona, nositelj izrade dostavio je posebnu obavijest o javnoj raspravi kako slijedi:

- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjana 11, Zadar,



- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3, Zadar,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1,
- HEP - ODS d.o.o. – DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, Zadar,
- ODVODNJA d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora 2D, Zadar,
- VODOVOD d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, Zadar,
- EVN Croatia Plin d.o.o., Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
- MUP, PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP, PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar,
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, Split,
- HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/III, Split,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11c, Zadar,
- MO Petřčane, n/r Silvana Lisica Štokan, [REDACTED]
- BLOCK-PROJEKT d.o.o., Put Murvice 12D, Zadar.

Preslik posebne obavijesti o javnoj raspravi priložen je u priritku i čini sastavni dio ovog Izvješća.

Temeljem članka 99. Zakona, javno izlaganje održano je 18. svibnja 2022. godine, u 10:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar. U skladu sa člankom 100. Zakona, tijekom javnog izlaganja prijedloga Plana na postavljena pitanja odgovarali su predstavnici Nositelja izrade Plana i Stručnog izrađivača Plana o čemu je vođen zapisnik.

Popis sudionika i zapisnik sa javnog izlaganja priložen je u priritku i čini sastavni dio ovog Izvješća.

Nositelj izrade Plana zaprimio je sljedeće podneske sudionika - javnopravnih tijela koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi:

- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, KLASA: 350-05/20-01/167, URBROJ: 376-05-3-22-04, od 20.05.2022. godine,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, KLASA: 245-02/22-14/82, URBROJ: 511-01-371-22-2, od 20.05.2022. godine,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, KLASA: 350-02/21-01/0000201, URBROJ: 374-24-1-22-4, od 25.05.2022. godine.

Za vrijeme trajanja javne rasprave putem pisarnice je zaprimljena jedna primjedba. Izvan roka za podnošenje primjedbi, koji je bio do 23. svibnja 2022. godine do 15:00 sati nije zaprimljena niti jedna primjedba.

Sastavni dio ovog Izvješća čine slijedeći priloz:

1. Zaključak Gradonačelnika Grada Zadra,
2. Objava javne rasprave,
3. Objava u dnevnom tisku, Zadarskom listu,
4. Objava na mrežnim stranicama Grada Zadra,
5. Objava na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,
6. Posebna obavijest o javnoj raspravi,
7. Popis sudionika i zapisnik sa javnog izlaganja,
8. Pristigla mišljenja javnopravnih tijela.

IZVJEŠĆE PRIPREMILI:

Za Nositelja izrade  
Grad Zadar

Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

 Pročelnik 

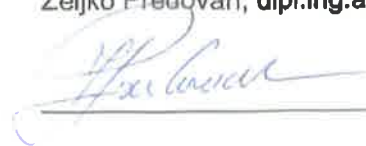
Darko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.



Za stručnog izrađivača  
BLOCK-PROJEKT d.o.o.

Odgovorni voditelj  
izrade Prijedloga IV. izmjena i dopuna DPU  
turističkog naselja Punta Skala  
i zone stanovanja

Željko Predovan, dipl.ing.arh.



**BLOCK PROJEKT**  
Put Murvica 12D 23300 Zadar d.o.o.

Temeljem članka 95., stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 36. Statuta Grada Zadra, („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21),  
**Gradonačelnik Grada Zadra, dana 1. travnja 2022. godine, d o n o s i**

## ZAKLJUČAK

**1. Utvrđuje se za javnu raspravu** Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja, izrađen od strane društva Block-projekt d.o.o, *Put Murvice 12D*, 23000 Zadar.

**2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.**

**KLASA:** 350-01/19-01/129

**URBROJ:** 2198/01-2-22-15

**Zadar**, 1. travnja 2022.

**GRADONAČELNIK**

*Branko Dukić*





REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/19-01/129  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-16  
Zadar, 6. svibnja 2022.

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/19-01/129, URBROJ: 2198/01-2-22-15, od 1. travnja 2022. godine Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, o b j a v l j u j e

## JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKOG NASELJA PUNTA SKALA I ZONE STANOVANJA

Javni uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja organizira se u vremenu od 11. svibnja do 20. svibnja 2022. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje održati će se 18. svibnja 2022. godine (srijeda) u 10:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga IV. izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja biti će objavljen i na mrežnoj stranici Grada Zadra ([www.grad-zadar.hr](http://www.grad-zadar.hr)) te u informacijskom sustavu.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog IV. izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 23. svibnja 2022. godine na način utvrđen odredbama čl. 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnici Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, Zadar ili poštom na adresu Grad Zadar Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar.

Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

PROČELNIK

Darko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.





**„Jako mi se sviđo vojni brod Obalne straže koji ima top, ali kad nam je tata rekla da je brod »Marina« bio najveći brod na svijetu crtao sam njega jer se zove kao moja mama»**

Paolo KRALJEV



Marino Slavić s odgojateljicama u vrtiću Vruljica

na otoku Silbi bio dočekivan s pjesmom »Rocca granate Marina« uz orkestar obitelji Hawlina. Brod je odlikovan Plavom vrpcom Vjesnika dva puta: u Domovinskom ratu za spašavanje djece s posebnim potrebama i žena iz Dubrovnika i za samostalno spašavanje brodolomaca jedriličara. Nakon 70 godina plovidbe brod »Marina« usidren je u Rijeci i pretvoren u hotel - restoran na moru, prepričala nam je Knez zanimljivu povijest broda »Marina«.

#### Slikovnica sa stihovima

Grupnu nagradu je osvojila slikovnica »Sretan rođendan Zadarskoj županiji« uz stihove Tomislava Ivčića, omiljenog pjevača malih polaznika Vruljice.

- Djeca svakodnevno slušaju i pjevaju pjesme Tomislava Ivčića. Najviše vole pjesme »Kalelarva«, »Tamo gdje sam

rođen ja« i »Večeras je naša fešta«, što je bila motivacija za izradu slikovnice sa stihovima Tomislava Ivčića, a ujedno i prilika za čestitak rođendan

**„Marinova majka Marina nam je spomenula jednu zanimljivost, a to je da su prije 10 godina ona i suprug upravo na ovoj regati osvojili 1. mjesto! Imali su svoju ekipu i neko vrijeme sudjelovali na regatama»**

Ksenija MEDINI

Zadarskoj županiji. Njegove pjesme dio su naših života i treba ih prenositi na nove generacije, istaknula je odgojateljica Anamarija Ballo.

## OD 11. DO 13. SVIBNJA DANI SEKSUALNOSTI

Od 11. do 13. svibnja održat će se 11. Dani seksualnosti, u Kneževoj palači u Zadru te istovremeno online, na Zoom platformi. Prvo predavanje počinje u 11 sati. Predavači su redom psiholozi - magistri i doktori znanosti, psihijatri, psihoterapeuti, seksualni terapeuti, sociolozi i antropolozi. Također, s obzirom na širok raspon tema koje će se obraditi, poput neplodnosti, nevjera, manipulacija i prekida u ljubavnim vezama, kao i seksualnog nasilja, iskustava u kliničkom radu sa transrodnom osobama te mnogih drugih tema, skup je prikladan za sve punoljetne osobe, s osobitim naglaskom na studentsku populaciju. (nl)

### Na međunarodnom EU-CONEXUS natjecanju

## Učenici »Budinića« i »Smiljevca« osvojili druga mjesta

»Zelena« zgrada zamišljena je s dva paralelna objekta, zelenim balkonima, visećim vrtovima, solarnim panelima, teretanom u kojoj stanari vježbanjem stvaraju električnu energiju

Učenici iz »Budinića« sa svojom pametnom zgradom

Tim OŠ Smiljevca



**ZADAR »** Učenici OŠ Šime Budinića i OŠ Smiljevca osvojili su drugo mjesto na međunarodnom EU-CONEXUS natjecanju »Think Smart, Create Green«.

Finalno natjecanje održano je ovih dana u Valenciji, a učenici su svoje radove izlagali virtualnim putem. Učenici OŠ Šime Budinića Ivan Čirjak, Helena Kadija, Tonina Kolega i Frano Kolega s mentoricom Tamarom

Vaičić u kategoriji 12-14 godina predstavili su se 3D modelom održive zelene zgrade za pametne gradove, kojim su pobijedili na nacionalnom natjecanju. Njihova »zelena« zgrada zamišljena je s dva paralelna objekta, zelenim balkonima, visećim vrtovima, solarnim panelima, teretanom u kojoj stanari vježbanjem stvaraju električnu energiju i sl. Po ocjenama međunarodnog žirija podijelili su drugo mjesto s timom iz Španjolske, a

pobijedili su učenici iz Grčke. U konkurenciji 14-16 godina učenici OŠ Smiljevca također su osvojili drugo mjesto. Zadranu su predstavili 3D model zgrade povezanu sa staklenikom, u kojoj svaki stanar ima svoj prostor za uzgoj voća i povrća. Tim OŠ Smiljevca činili su Zara Crnjak, Antonia Čirjak, Eva Karabun i Ana Marić s mentoricom Josipom Zanki. Pobijedili su učenici iz Rumunjske a treće mjesto osvojili su Ciprani. (m5)

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/19-01/129, URBROJ: 2198/01-2-22-15, od 1. travnja 2022. godine Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, o b j a v l j u j e

### JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKOG NASELJA PUNTA SKALA I ZONE STANOVANJA

Javni uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja organizira se u vremenu od 11. svibnja do 20. svibnja 2022. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje održat će se 18. svibnja 2022. godine (srijeda) u 10:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga IV. izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja biti će objavljen i na mrežnoj stranici Grada Zadra ([www.grad-zadar.hr](http://www.grad-zadar.hr)) te u informacijskom sustavu.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog IV. izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 23. svibnja 2022. godine na način utvrđen odredbama čl. 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- uputiti nositelju izrade planske prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnici Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, Zadar ili poštom na adresu Grad Zadar Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar.

Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

## likih priznanja

doblo Radoslav Bobanović, voditelj Poljoprivredne zadruge Maslina i vino - Masvin iz Polače. Pero Kolega iz Kali primio je međunarodno priznanje »Cavaliere oliva d'oliva« za višegodišnji samoprijefforni rad u maslinarstvu i uljarstvu, dok je Mati Dušević iz Ljupča pripalo priznanje »Iosko Niskota« koje se dodjeljuje uzornim individualnim maslinarima.

Na Noćnjaku 2022 od 346 uzoraka 192 je bilo otvorenih ulja, 93 pakovine te 51 proizvod od masline. Među ostalim priznanjima vrijede izdvojiti da je u kategoriji najboljih prehrambenih proizvoda od masline šampionom

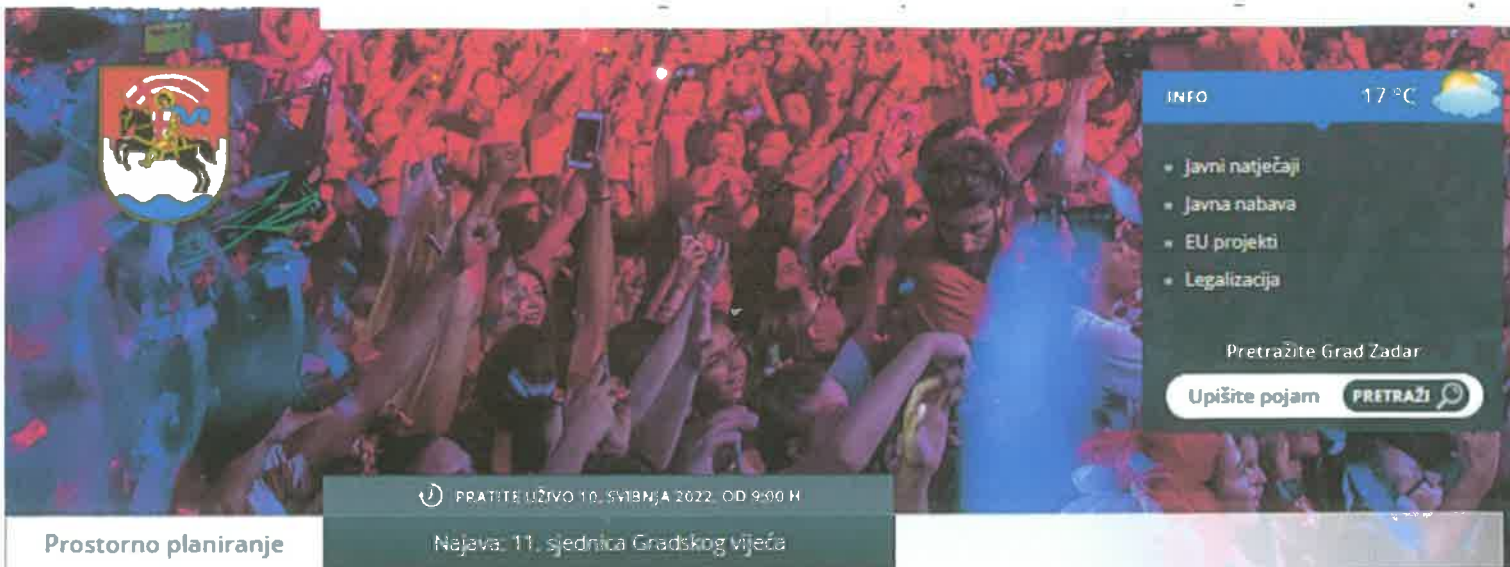
proglšen OPG Mate Dušević iz Ljupča, za njihov liker od masline, a šampionom kvalitete pakovine ekstra djevičanskog maslinovog ulja OPG Soša, nositelja Božidara Soše iz Zadra, za ekstra djevičansko maslinovo ulje sorte oblica. Kakva su bila ulja koja je ove godine ocjenjivao stručni panel Zadružnog saveza Dalmacije, na samom je proglšenju opisala dr. sc. Sandra Petričević, predsjednica panela.

- Iz godine u godinu je sve teže uočiti nijanse i reći koje je ulje najbolje. Meni uvijek fali jedna kategorija, ona za vrhunsko jer, puno je toga ekstra djevičanskog, prije

samoga proglašenja kazala je Petričević dodavši da su sva ona ulja koja su dobila zlato u kategoriji vrhunskih, na svjetskoj razini. Kaže kako je ocjenjivački sud ove godine najviše iznenadila oblica, ali i istarska bjelica pa i buža, crnica. Ističe kako je nevjerojatan broj sorti, mirisa, začina. Imala je Petričević i poruku za sve maslinare s otvorenim uljima.

- Dajte da vas promoviramo kroz pakovine, dajte da možemo pokazati bogatstvo mirisa, okusa, od Dubrovnika do Istre, da možemo napraviti udar. Neka imamo male količine, ali nedostaje nam promocija jer otvoreni kategoriju ne možemo promovirati, poručila je predsjednica panela.

G. ŠIMUNOV



INFO 17 °C

- Javni natječaji
- Javna nabava
- EU projekti
- Legalizacija

Pretražite Grad Zadar

Upišite pojam **PRETRAŽI**

PRATITE UŽIVO 10. SVIBNJA 2022. OD 9:00 H  
 Najava: 11. sjednica Gradskog vijeća

Prostorno planiranje

- Planovi na snazi
- U izradi
- Na javnoj raspravi**
- Planovi u primjeni

Natrag

# JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKOG NASELJA PUNTA SKALA I ZONE STANOVANJA



JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU  
 IV. IZMJENA I DOPUNA  
 DETALJNOG PLANA UREĐENJA  
 TURISTIČKOG NASELJA PUNTA  
 SKALA I ZONE STANOVANJA

Natrag

Objavljeno 09. svibnja 2022. 09:54

ISPIŠI





Prostorno planiranje

PROJETTE IZJAVA ZA SVIBNJA 2022. OD 9:30 H

Najava: 11. sjednica Gradskog vijeća

Planovi na trzisti

U trzisti

**Na javnoj raspravi**

Planovi u sastavu

Noting

## JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKOG NASELJA PUNTA SKALA I ZONE STANOVANJA



1. PLANIRANJE STANIŠTA



2. PLANIRANJE NASELJA



3. PLANIRANJE MREŽE



4. PLANIRANJE JAVNE MREŽE



5. PLANIRANJE INFRASTRUKTURE



6. PLANIRANJE ZELENIH PLOŠTA



7. PLANIRANJE USLOVA



8. PLANIRANJE DETALJNOG UREĐENJA



9. PLANIRANJE USLOVA



10. PLANIRANJE USLOVA

Većani dokumenti



ID DPU TZ PUNTA SKALA NACRTI ODJELJE I ODREDBE PPZ 04 2022 .pdf



ID DPU TZ PUNTA SKALA PRINACIJE IZMJENA PPZ 04 2022 .pdf



ID DPU TZ PUNTA SKALA SAZETAK ZA JAVNOST NPP 03 2022 .pdf

## Informacije o javnim raspravama

**09.05.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja, Grad Zadar**

09.05.2022. : pdf (94kb)

**[Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja, Grad Zadar](#)**



10.05.2022. | [poveznica](#)

**09.05.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarne Franka Lisice – Novi kampus, Grad Zadar**

09.05.2022. | pdf (96kb)

**[Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarne Franka Lisice – Novi kampus, Grad Zadar](#)**



10.05.2022. | [poveznica](#)

**09.05.2022. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske namjene „SKROČINI“, Grad Zadar**

09.05.2022. : pdf (91kb)

**[Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske namjene „SKROČINI“, Grad Zadar](#)**



10.05.2022. | [poveznica](#)

**09.05.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone "VIS Konfekcija" u Varaždinu**

09.05.2022. | pdf (95kb)

**[09.05.2022. - Prijedlog Urbanističkog plana uređenja zone "VIS Konfekcija" u Varaždinu](#)**





REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/19-01/129  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-17  
Zadar, 6. svibnja 2022.

**PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna DPU turističkog naselja  
Punta Skala i zone stanovanja**  
- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/19-01/129, URBROJ: 2198/01-2-22-15, od 1. travnja 2022. godine Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, *dostavlja posebnu obavijest o*

### JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKOG NASELJA PUNTA SKALA I ZONE STANOVANJA

Javni uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja organizira se u vremenu od 11. svibnja do 20. svibnja 2022. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje održati će se 18. svibnja 2022. godine (srijeda) u 10:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga IV. izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja biti će objavljen i na mrežnoj stranici Grada Zadra ([www.grad-zadar.hr](http://www.grad-zadar.hr)) te u informacijskom sustavu.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u dolje navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.



Nakon isteka javnog uvida konačni rok za pisana mišljenja na Prijedlog IV. izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja je zaključno do 23. svibnja 2022. godine do 15:00 sati i to samo zaprimljena na protokol Grada Zadra naslovljena na: Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, Zadar.

S poštovanjem,

*ZA* PROČELNIK *gh*

Danko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.



DOSTAVITI:

- / ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjana 11, Zadar,
- / Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3, Zadar,
- / GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1,
- / HEP - ODS d.o.o. – DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, Zadar,
- / ODVODNJA d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora 2D, Zadar,
- / VODOVOD d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, Zadar,
- / EVN Croatia Plin d.o.o., Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- / HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
- / MUP, PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- / MUP, PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar,
- / HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, Split,
- / HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/III, Split,
- / MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11c, Zadar,
- / MO Petrčane, n/r Silvana Lisica Štokan, [REDACTED]
- / BLOCK-PROJEKT d.o.o., Put Murvice 12D, Zadar.

Office of posting  
Prijamni poštanski ured

Date  
Datum 10-05-2022

2 0

Addressee of the item  
Primalac pošiljke

ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjana 11, 23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena

Postal parcel  
Paket

Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke

Moneyorder  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je

paid  
isplaćena je

Date  
Datum 10-05-2022

Signature\*  
Potpis\*

REPUBLICA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA

\* The advice may be signed by the addressee of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako je to dopušteno, osoba ili zaposlenik određene države.



To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

AR

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke

GRAD ZADAR

Street and N°  
Ulica i br.

Narodni trg 1

Locality and country  
Mjesto i država

23000 Zadar

KLASA: 350-01/19-01/129  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-17

IV. IID DPU turističkog naselja Punta Skaia i zone stanovanja - posebna pisana obavijest.

Ozn. za narudžbu: 6/2020 Hrvatska pošta

Office of posting  
Prijamni poštanski ured

Date  
Datum 10-05-2022

2 0

Addressee of the item  
Primalac pošiljke

Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, 1. Srnjanica 3, 23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena

Postal parcel  
Paket

Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke

Moneyorder  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je

paid  
isplaćena je

Date  
Datum 10-05-2022

Signature\*  
Potpis\*

\* The advice may be signed by the addressee of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako je to dopušteno, osoba ili zaposlenik određene države.



To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

AR

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke

GRAD ZADAR

Street and N°  
Ulica i br.

Narodni trg 1

Locality and country  
Mjesto i država

23000 Zadar

KLASA: 350-01/19-01/129  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-17

IV. IID DPU turističkog naselja Punta Skaia i zone stanovanja - posebna pisana obavijest.

Ozn. za narudžbu: 6/2020 Hrvatska pošta

Office of posting  
Prijamni poštanski ured

Date  
Datum 10-05-2022

2 0

Addressee of the item  
Primalac pošiljke

GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1, 23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena

Postal parcel  
Paket

Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke

Moneyorder  
Uputnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je

paid  
isplaćena je

Date  
Datum 10-05-2022

Signature\*  
Potpis\*

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to dopušta odredbe države, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države.

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

AR

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke

GRAD ZADAR

Street and N°  
Ulica i br.

Narodni trg 1

Locality and country  
Mjesto i država

23000 Zadar

KLASA: 350-01/19-01/129  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-17

IV. IID DPU turističkog naselja Punta Skaia i zone stanovanja - posebna pisana obavijest.

Ozn. za narudžbu: 6/2020 Hrvatska pošta

Office of posting  
Prijamni poštanski ured  
Date  
Datum  
10-05-2022

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke  
HEP-ODS d.o.o. - DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra  
Zvonimira 8, 23000 Zadar

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena  
 Postal parcel  
Paket  
 Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

N° of item  
Br. pošiljke

Moneyorder  
Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je  
 paid  
isplaćena je

Signature\*  
Potpis\*

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države.



On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otišak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke  
GRAD ZADAR

Street and N°  
Ulica i br.  
Narodni trg

Locality and country  
Mjesto i država  
23000 Zadar

KLASA: 350-01/19-01/129  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-17

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

IV. IID DPU turističkog naselja Punta Skaia i zone stanovanja  
- posebna pisana obavijest.



Office of posting  
Prijamni poštanski ured  
Date  
Datum  
10-05-2022

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke  
Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora 2D,  
23000 Zadar

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena  
 Postal parcel  
Paket  
 Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

N° of item  
Br. pošiljke

Moneyorder  
Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je  
 paid  
isplaćena je

Signature\*  
Potpis\*

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države.



On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otišak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke  
GRAD ZADAR

Street and N°  
Ulica i br.  
Narodni trg 1

Locality and country  
Mjesto i država  
23000 Zadar

KLASA: 350-01/19-01/129  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-17

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

IV. IID DPU turističkog naselja Punta Skaia i zone stanovanja  
- posebna pisana obavijest.



Office of posting  
Prijamni poštanski ured  
Date  
Datum  
10-05-2022

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke  
Vodovod d.o.o. Zadar,  
Spira Brusine 17, 23000 Zadar

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena  
 Postal parcel  
Paket  
 Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

N° of item  
Br. pošiljke

Moneyorder  
Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je  
 paid  
isplaćena je

Signature\*  
Potpis\*

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države.



On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otišak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke  
GRAD ZADAR

Street and N°  
Ulica i br.  
Narodni trg 1

Locality and country  
Mjesto i država  
23000 Zadar

KLASA: 350-01/19-01/129  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-17

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

IV. IID DPU turističkog naselja Punta Skaia i zone stanovanja  
- posebna pisana obavijest.



Office of posting: Prijamni poštanski ured  
 Addressee of the item: Primatelj pošiljke  
 EVN Croatia plin d.o.o.,  
 Ulica Hrvatskog sabora 42, 23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke  
 Registered  
 Postal parcel  
 Insured letter  
 Moneyorder

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu  
 The item mentioned above has been duly delivered/urucena je  
 Date Datum: 05-2022

Signature\* Potpis\*  
 EVN Croatia Plin d.o.o.,  
 Podružnica Zadar

Date Datum: 05-2022

AR

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice

Return to Vratiti

Name: ime i prezime ili naziv tvrtke  
 Street and N°: Ulica i br.  
 Locality and country: Mjesto i država  
 KLASA: 350-01/19-01/129  
 URBROJ: 2198/01-5/5-22-17

To be filled in by the sender



IV. IID DPU turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja - posebna pisana obavijest.

Ozn. za narudžbu: 6/2020



Office of posting: Prijamni poštanski ured  
 Addressee of the item: Primatelj pošiljke  
 HARM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne  
 djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb

Nature of the item/vrsta pošiljke  
 Registered  
 Postal parcel  
 Insured letter  
 Moneyorder

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu  
 The item mentioned above has been duly delivered/urucena je  
 Date Datum: 05-2022

Signature\* Potpis\*  
 HARM, ZAGREB

Date Datum: 05-2022

AR

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice

Return to Vratiti

Name: ime i prezime ili naziv tvrtke  
 Street and N°: Ulica i br.  
 Locality and country: Mjesto i država  
 KLASA: 350-01/19-01/129  
 URBROJ: 2198/01-5/5-22-17

To be filled in by the sender



IV. IID DPU turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja - posebna pisana obavijest.

Ozn. za narudžbu: 6/2020



Office of posting: Prijamni poštanski ured  
 Addressee of the item: Primatelj pošiljke  
 MUP, PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih  
 poslova, Put Murvice 9,  
 23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke  
 Registered  
 Postal parcel  
 Insured letter  
 Moneyorder

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu  
 The item mentioned above has been duly delivered/urucena je  
 Date Datum: 05-2022

Signature\* Potpis\*  
 MUP, PU Zadarska

Date Datum: 05-2022

AR

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice

Return to Vratiti

Name: ime i prezime ili naziv tvrtke  
 Street and N°: Ulica i br.  
 Locality and country: Mjesto i država  
 KLASA: 350-01/19-01/129  
 URBROJ: 2198/01-5/5-22-17

To be filled in by the sender



IV. IID DPU turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja - posebna pisana obavijest.

Ozn. za narudžbu: 6/2020



Office of posting: Prijamni poštanski ured  
Date: 10-05-2022

Addressee of the item: MUP, PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered, Insured letter

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered

Signature: [Signature]

Barcode: AR RG 1223 611 1 HR

AR

Stamp of the office returning the advice: REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZADAR, URBREJNE I GRADITELJSKI ODJEL ZA PROJEKTOVANJE I PROMET

Return to: Name: GRAD ZADAR, Street: Narodni trg 1, Locality: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/19-01/129  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-17

To be filled in by the sender

IV. IID DPU turističkog naselja Punta Skala i zone stancovanja - posebna pisana obavijest.

Office of posting: Prijamni poštanski ured  
Date: 10-05-2022

Addressee of the item: Hrvatske vode, VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split

Nature of the item: Registered, Insured letter

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered

Signature: [Signature]

Barcode: AR RG 1223 611 1 HR

AR

Stamp of the office returning the advice: REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZADAR, URBREJNE I GRADITELJSKI ODJEL ZA PROJEKTOVANJE I PROMET

Return to: Name: GRAD ZADAR, Street: Narodni trg 1, Locality: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/19-01/129  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-17

To be filled in by the sender

IV. IID DPU turističkog naselja Punta Skala i zone stancovanja - posebna pisana obavijest.

Office of posting: Prijamni poštanski ured  
Date: 10-05-2022

Addressee of the item: Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/II, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered, Insured letter

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered

Signature: [Signature]

Barcode: AR RG 1223 611 1 HR

AR

Stamp of the office returning the advice: REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZADAR, URBREJNE I GRADITELJSKI ODJEL ZA PROJEKTOVANJE I PROMET

Return to: Name: GRAD ZADAR, Street: Narodni trg 1, Locality: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/19-01/129  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-17

To be filled in by the sender

IV. IID DPU turističkog naselja Punta Skala i zone stancovanja - posebna pisana obavijest.



Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
18.05.2022	
Addressee of the item Primateļ pošiljke MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštita Zadar, Andrije Hebranga 11c, 23000 Zadar	
Nature of the item/vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena Postal parcel Paket	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input checked="" type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
12.12.2022	
Signature* Potpis*	
[Signature]	

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

On postal service  
Poštanska služba

# AR

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

REPUBLICA HRVATSKA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJE  
ZADARSKA ŽUPANIJA

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/19-01/129 URBROJ: 2198/01-5/5-22-17	

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
10.05.2022	
Addressee of the item Primateļ pošiljke MO Petričane, n/r Silvana Lisica Štokan	
Nature of the item/vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena Postal parcel Paket	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input checked="" type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
13.05.2022	
Signature* Potpis*	
[Signature]	

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

On postal service  
Poštanska služba

# AR

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

REPUBLICA HRVATSKA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJE  
ZADARSKA ŽUPANIJA

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/19-01/129 URBROJ: 2198/01-5/5-22-17	

IV. IID DPU turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja  
- posebna pisana obavijest.

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
10.05.2022	
Addressee of the item Primateļ pošiljke BLOCK PROJEKT d.o.o. Put Murvice 12D 23000 Zadar	
Nature of the item/vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena Postal parcel Paket	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input checked="" type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
11.12.2022	
Signature* Potpis*	
[Signature]	

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

On postal service  
Poštanska služba

# AR

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

REPUBLICA HRVATSKA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJE  
ZADARSKA ŽUPANIJA

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/19-01/129 URBROJ: 2198/01-5/5-22-17	


IV. IID DPU turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja  
- posebna pisana obavijest.

Ozn. za narudžbu: 6/2020

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisati određene države, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.



Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna DPU turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja, 18. svibnja 2022. u 10:00 sati – Velika vijećnica.

Red. br.	Ime i prezime	Tvrтка	Telefon	e-mail adresa	Potpis
1.	Ilaja Bakran				
2.	ANAS VUČENI KRBIĆ				
3.	MILICA MANDIĆ				
4.	Željko Predešinić	BOCK - PAPER T.D.O.			
5.	MATILDA ŠEŠIĆ				
6.	VESNA MARASVIĆ	GRAD ZADAR			
7.	VERBA ČURAKUJIĆ	GRAD ZADAR			
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

## ZAPISNIK

s javnog izlaganja o **Prijedlogu IV. izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja** održanog dana 18. svibnja 2022. godine (srijeda), u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar, I. kat, s početkom u 10:00 sati.

Javno izlaganje provode:

1. BLOCK-PROJEKT d.o.o. - Izrađivač plana  
Predstavnik: Željko Predovan, dipl.ing.arh.
2. Grad Zadar – nositelj izrade plana  
Predstavnici: Zamjenik pročelnika I Matko Segarić, dipl.ing.građ., voditeljica odsjeka za prostorno uređenje Vesna Marasović, dipl.ing.građ. i stručni suradnik za prostorno uređenje Vjeran Čuraković, ing.građ.

Zamjenik pročelnika Matko Segarić održao je uvodnu riječ te pozvao izrađivača plana da obrazloži prijedlog plana. Nakon kratkog izlaganja voditelj izrade plana Željko Predovan, dipl.ing.arh. pozvao je prisutne da postave pitanja u vezi predmetnih izmjena i dopuna plana.

- **MB:** Dobar dan, Maja Bakran. Stanovnik Punta Skale zadnje 3 godine. Inače 50 godina sam u naselju. Nemam ništa protiv izgradnje i svega, mene samo zanima ovo obalno rješenje. Vidim tu neke ucrtane bazene. Nije obrazloženo u onom što sam čitala pa me zanima kakve su to intervencije na samom moru.
- **ŽP:** Na samom moru nema intervencija.
- **MB:** Ovo što je ucrtano. Da li je to, ne znam šta je ovo isprekidano... u rješenju onom piše nenatkriveni bazeni.
- **ŽP:** Ne znam, mislim... s obzirom da unutar cijelog kompleksa imamo more bazena, mislim ako možete biti precizniji.
- **MB:** Ovo što je nacrtano na moru. Znači, ovi mulovi koje ste stavili kao da je to... evo ovo tu. Šta je to?
- **ŽP:** To je važeći plan.
- **MB:** Znači jedan, dva.
- **MS:** To je važeći plan, dio koji se ne mijenja sad ovim izmjenama.
- **ŽP:** Ovo je važeći plan koji je jednostavno neizvediv danas.
- **MB:** Da, vidim tu jedan, znači kao ovaj stari od plana i ovaj tu. A šta je to?



- **ŽP:** Pa sad, rekao sam. Dakle ako govorimo o objektima dakle to su ovdje ugostiteljski objekti i tamo su ugostiteljski objekti. Razlika je samo u oblikovanju. Ništa se drugo nije dogodilo. U oblikovanju i...
- **MB:** Da, ali ne znam šta je, šta je? Po meni to ispada kao da je nacrtano bazen van mora.
- **ŽP:** Bazeni, kao bazeni ne ulaze u koeficijent izgrađenosti parcele. Dakle, bazene kao takve koji se grade kao otvoreni bazeni u vanjskom prostoru ne treba ni ucrtavati u urbanističke planove. Oni su mogući u okviru izgrađenosti kao i kod vaše kuće, ako imate na Punta Skali vi isto možete izgraditi bazen gdje god hoćete po parametrima prostornog plana i to nije unutar izgrađenosti parcele. Tako da, ako me pitate za bazene kopnene tu može biti more i more bazena koji se moraju uklopiti...
- **MS:** Ne moraju se posebno ucrtavati.
- **ŽP:** Ucrtavati. Ucrtavaju se samo natkriveni, dakle zatvoreni prostori.
- **MB:** Pa dobro, tu se planiraju bazeni napraviti na moru.
- **ŽP:** U važećem planu to imate, u ovome nemate. Dakle, ono je prijedlog plana koji ja vama referiram. Tamo to nemate, ovdje imate. Dakle, u važećem planu... Tu su vam bili ucrtani bazeni. Ono duguljasto...
- **MB:** Koje? Ovo tu?
- **ŽP:** Ovo duguljasto ravno, to vam je bio bazen.
- **MB:** Ovo tu?
- **ŽP:** Ali to je važeći plan. Tamo to vidite da nemate.
- **MB:** Dobro, drugo... Moj prijedlog... Kažem vam, preko 50 godina, sad imam 53... Svakodnevno šecam u zadnje tri godine i dok sam bila mala. To nam je dnevni boravak. Ovaj tu dio gdje ste... Samo ću napomenuti da ovaj tu dio, mislim nemam ništa protiv da se nešto izgradi, ali tamo vam neće od pustih vjetrova i strujanja, ne znam šta će od toga uopće ispasti. Isto tako i ovaj bazen. Ronim svakodnevno onuda, počelo se nasipavati prije dvije godine. Eko sustav morski je narušen, jer vidim svakodnevno kad ronim. To onda ne znam čemu uopće te intervencije na obali. Unutar resorta se može, ono stvarno svašta napraviti, ali nemojte dirati obalu sa nekakvim modernim intervencijama
- **ŽP:** Obala... mislim ne razumijem vas jer obala se ne dira. Dakle, ja uporno govorim da se obala ne dira, vi uporno pričate o obali. Dakle ovo su ugostiteljski...
- **MB:** Obala se ne dira, a prije dvije godine se nasipavalo.
- **ŽP:** Ja govorim o urbanizmu, o prostornom planu. Dakle, ja nisam na terenu, ne radim građevinske radove, ja govorim što ovaj plan predviđa
- **MB:** Da. Pa ne znam... Je li ima tko predstavnik tu od firme?
- **ŽP:** Ne.
- **MS:** Ne.
- **MB:** Nema? Zašto ga nema?
- **ŽP:** Pa Punta Skala je investitor, majke ti. Punta Skala d.d. je firma koja postoji...
- **MB:** Pa, da. Trebao bi netko biti od njih.
- **DM:** Nikad ih nema.
- **MB:** Nikad ih nema?
- **ŽP:** Ali, pustite. Ja ću vam odgovoriti sve što treba.
- **MB:** Pa evo ja se ne slažem jedino sa... mislim, dajem prijedlog da se napravi neko drugo rješenje sa tim. Tamo vam ništa neće, na onom rtu gdje se sudaraju ne znam,

- tri, četiri struje, bura, jugo, maestral, zapadnjak... Nisu stari ljudi bezveze. Tamo nisu apsolutno ništa gradili iz jednostavnog razloga što ne ide, neće...
- **ŽP:** Dobro. Ja prihvaćam da je to vaše mišljenje. Evo, ja ne dijelim mišljenje s vama.
  - **MB:** Dobro. Ja se ne slažem za ove bazene vanjske. Ne znam čemu... pontonski most, ovi dekovi OK, ali da se apsolutno ništa ne dira od obale, jer mislim eko sustav je već otišao kvragu. Ne znam šta će...
  - **MS:** Ovim izmjenama plana se ne dira obala. Da li je netko nešto napravio to je stvar neke druge, druge... hajmo reći institucije koja provjerava da li netko s nečim gospodari, upravlja, dira se u nešto što nije u njegovoj nadležnosti. Recimo sad, ako ste rekli nasipava, onda je to u nadležnosti nekoj drugoj. Mi sad govorimo o izradi plana koji se u tom segmentu ne dira.
  - **DM:** Je li to predviđeno u ovim četvrtim, ovaj...
  - **ŽP:** Gdje je bilo predviđeno?
  - **DM:** Nije bilo?
  - **ŽP:** Vi kažete da je bilo predviđeno. Ja pitam gdje.
  - **DM:** Je li ima tu vani bazena?
  - **ŽP:** Nema.
  - **DM:** Kako nema?
  - **ŽP:** Dakle, u Punta Skali obala je kamena onakva kakva je. Dakle, i tu nekakvim nasipanjem... ono se slažem s gospođom što je rekla, dakle Punta Skala je na vjetrometini svega i svačega. Oni najveći problem koji imaju... ja sam neki dan prošetao tom, to je ova sjeverna plaža gore gdje nakon svake zime sve oni što onoga tucanika navuku da bi uopće mogli ući u to more to dogura i zapadni vjetrovi isperu i ako mislite na ta nasipanja. Dakle tih dohranjivanja plaže, odnosno vraćanja onog sitnog kamenog materijala natrag na svoje mjesto će biti jer drugog načina vi ne možete uopće ući u more od krasa koji je tamo. Ali nasipanja, u smislu nasipanja obale nema.
  - **MB:** Mislim ja razumijem i živila sam vani i... u Kaliforniji sam živila... obožavam taj predio i gledam kako su oni netaknutu prirodu drže, održavaju. I na Havajima imate resorte, a obala je netaknuta, onakva kakva je. Užasno se pazi da se ne poremeti eko sustav, a kod nas investitorima pogoduje se, pušta se da rade šta god hoće. Punta Skala je zadnje urbanističko naselje koje je Grad dopustio da se devastira na ovom dijelu mome, da se koeficijenti izgradnje povisuje visina...
  - **ŽP:** Govorite o DPU Punta Skali?
  - **MB:** O onom naselju mom, privatnom.
  - **ŽP:** Dobro, to je stambeni dio.
  - **MB:** Da... i evo, ne znam... Nemam ništa protiv izgradnje, mijenjaju se tendencije i turizma i svega, ali, ono...volila bi da Grad malo više obrati pažnju na to. Vama govorim, gradskim tijelima ovdje.
  - **MS:** Da, ali ovdje se u konkretnom slučaju, kao što je rekao izrađivač radi o izmjenama na postojećem dijelu, preslaže se postojeći volumen, nema npr. sad povećanja nekih kapaciteta itd. Govorim o konkretno onom što govorimo sada o čemu se radi u izmjenama plana. Prihvaćam to što govorite, ali u ovom kontekstu ovih izmjena plana to je, ono, nema nekih zahvata koji bi doprinijeli nekim promjenama u odnosu na ono što je bilo, ali...
  - **ŽP:** Moram i nadopuniti. Dakle, niti važećim planom, niti onim prije verzijama, niti ovim verzijama nema planiranja nasipanja mora da bi se dobilo nekakvo kopno, nazvati ću

ga urbano kopno za razliku od one divlje obale koje tamo ima. Dakle, to u... Punta Skala nije primjer da se to događa.

- **MB:** Ja se nadam.
- **ŽP:** Niti važećim planom, niti prijedlogom. To niti je osnovnim planom ikad bilo.
- **MB:** Dobro, ja se nadam da će Grad obratiti pažnju na to i da će paziti, jer mi smo već nekoliko puta u naselju intervenirali, zvali inspekciju, ali...
- **MS:** A to je stvar inspekcije. Sad kad govorite, to je stvar inspekcije. Grad nema tu više nekih ingerencija da to sankcionira.
- **MB:** Znam, ali treba i Grad biti jača podrška, a i da se zakon provodi i da budete vrlo odlučni u svojim stavovima za koje... koje držite. Ne, ne. I druga... Sad ovo nije vezano za ovaj GUP nego pitanje. Unutar resorta se rade prometnice i ne znam biciklistička staza bla, bla, a šta je sa onim dijelom... Ovo pitam isključivo Grad. Šta je o onim dijelom gdje se cijela ta skupina ljudi kad krene ide se po starom cestom kroz naselje naše, mislim mostić koji je širine četiri i pol metra...
- **MS:** Planira se, planira se rekonstrukcija. Mi kao Grad planiramo rekonstrukciju najprije one ceste od Zadar – Nin do Petrčana. To najprije radimo...
- **MB:** Hoće to biti u sklopu aglomeracije ili...
- **MS:** Ne, ne, nakon.
- **MB:** Naknadno?
- **MS:** Nakon aglomeracije. Ne može prije. Dakle, mi radimo projekt sa pločnikom, pješačkim prilazom od ceste Zadar – Nin prema naselju.
- **MB:** Biciklističke staze će se spojiti sa Zadrom?
- **MS:** Da. To je plan. Neće to biti preko... za jednu godinu, ali plan je i s jedne strane da se napravi uz tu prometnicu i ta biciklistička staza. A što se tiče onoga što nije direktno na križanju Žmirići koje će se radi, tamo se planira do smeća, hajdemo reći kolokvijalno, spojiti napokon taj dio koji fali. Mislim to nema veze s ovim planom, ali...
- **MB:** Iskoristila sam priliku da pitam, jer...
- **MS:** Dobro, sve OK. Ima nekog konteksta čak, mislim sve ovo skupa.
- **MB:** Hvala lijepo.
- **DM:** Ovo dobro ne vidim, a ovo ni ne znam. Hoćete li mi objasniti? Dakle u ovom postojećem planu, ovaj...
- **MS:** Daj pointer. Samo malo, samo malo Dijana.
- **DM:** Ovaj prsten i ovaj što se sad jedva vidi. Šta je to? I koja je to izmjena? Znači, ovo i ovo. U čemu je razlika?
- **ŽP:** U oblikovanju.
- **DM:** U oblikovanju?
- **ŽP:** Arhitekture.
- **DM:** Dakle, šta je planirano, šta je to?
- **ŽP:** Ugostiteljsko... to sam rekao ugostiteljsko trgovački sadržaj...
- **DM:** U moru?
- **ŽP:** Pa nije u moru, to je usred kopna.
- **DM:** Šta je ovo u moru?
- **ŽP:** Pa nije to ništa u moru. Pa vidite gdje je zelena linija kopno... pa ima 20 m do mora.
- **DM:** Je li?
- **ŽP:** Mislim, vidite gdje je linija obale. Vidite gdje je linija obale.

- **DM:** Gdje je linija obale?
- **ŽP:** Pa svijetloplavo je more, a ovo ostalo je kopno...
- **DM:** Je li ovo u moru? Ucrtano? Mislim... jesu ovi mulovi, je li ovo u moru?
- **VČ:** To je granica obuhvata.
- **ŽP:** To vam je granica obuhvata. Ova linija je granica obuhvata koju imate gore i dolje. To vam nije nikakav mul. Dakle, samo granica...
- **DM:** Je li ovo dio predviđen bazen u moru?
- **ŽP:** To imate tu i tu. Dakle, to se ništa nije promijenilo.
- **DM:** Znači taj bazen u moru je napravljen?
- **ŽP:** Nije, on nije napravljen.
- **DM:** Ali, zašto je drugačije boje? Ovdje je još jedan ucrtan.
- **MS:** Zašto je grafički drukčije označeno?
- **ŽP:** Mislim to je ista priča. Mislim...
- **DM:** A ja ne vidim da je to isto na slici.
- **ŽP:** Dobro, vi ne vidite, a ja vam kažem...
- **DM:** Čekajte. Je li ovdje su dva? Je li ovaj i ovaj?
- **ŽP:** Dobro.
- **DM:** Je li ovdje samo jedan i to drugačije boje?
- **ŽP:** Točno.
- **DM:** OK. Boje su sad nebitne. Znači, što to znači? Hajde mi recite, molim vas. Šta znači ova dva?
- **ŽP:** To su vam bazeni. Dakle, to su područja moguće izgradnje i uređenje plaže. Moguće uređenje plaže. Moguće. Da li će se to dogoditi ili neće dakle, to je bilo i bazičnim planom i ovim planom...
- **DM:** Znači nisu bazeni?
- **ŽP:** Ne. Bazeni su vam označeni posebno. Dakle, imate ga u kopnenom dijelu. Evo ja ću vam pokazati gdje je bazen. Mogu?
- **DM:** Ne, ne. Nego taj bazen u moru o kojem svi pričaju.
- **ŽP:** Pa ja ne znam ko će o planu...
- **DM:** A ljudi koji tamo...
- **ŽP:** Evo ovdje imate... ovo vam je bazen u važećem planu. Dakle ovo dugačko. Ovdje je to sada minimalizirano. Ono gdje će se bazeni stvarno dogoditi, dogoditi će se ovdje, dakle na ovom cijelom području ovdje, četiri, pet, šest i kaskadnog tipa bazena gdje će se voda prelijevati i gdje će biti, rekao sam vam, biti će vam oni tobogani...
- **DM:** Aqua park?
- **ŽP:** Dakle, cijeli nekakvi aqua park. On će se dogoditi ovdje, ali na kopnu. To je jedno od većih zahvata koje je planirano de facto odmah početi s izvođenjem čim se, budimo realni...
- **MB:** Da, ali ovo što pričamo moguće, mogući bazeni. Zašto je ucrtano? To znači da je moguće u budućnosti izgraditi bazen usred mora. Jer ovo je na području gdje sam ja pričala pa ste me... To je pitanje. Znači, kaže se nema intervencija u moru, ali je moguće...
- **ŽP:** Ali u važećem... Dakle, ovo su izmjene i dopune plana. U važećem planu to imate. Dakle...
- **MB:** Ima jedan, ali dva su nacrtana.

- **ŽP:** Ona je smanjena, ali dobro... Ja ću iskreno reći, najmanje bitna priča u ovome svemu što sam ja tu iznio...
- **MB:** Najmanje bitna priča, a u moru...
- **ŽP:** Dobro, vi imate svoje...
- **MS:** Dobro. Dali ste primjedbe pa ćemo pogledati to. OK. Da li imamo još nekih pitanja? Dobili smo ovo kao primjedbe. Dobro. Ništa. Hvala. Zaključujem onda ovu javnu raspravu.

*ZK* PROČELNIK *Ah.*

Darko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.







REPUBLIKA HRVATSKA  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR  
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 245-02/22-14/82  
URBROJ: 511-01-371-22-2  
Zadar, 13. svibnja 2022.

ZADARSKA ŽUPANIJA  
**GRAD ZADAR**

Primljeno:	20-05-2022	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Priloga	Vrij.

**GRAD ZADAR**  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo  
Narodni trg 1  
23 000 Zadar

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, po zahtjevu Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadar, na **prijedlog IV. Izmjena i dopuna DPU-a TURISTIČKOG NASELJA "PUNTA SKALA" I ZONE STANOVANJA**, na temelju članka 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br: 92/10), a u svezi s člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), daje:

### MIŠLJENJE

da je **prijedlog IV. izmjena i dopuna DPU-a TURISTIČKOG NASELJA "PUNTA SKALA" I ZONE STANOVANJA**, izrađen u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima, normama i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara, odnosno da je u tekstualnom dijelu plana prihvaćeno naše očitovanje na prijedlog plana.

Temeljem članka 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br: 115/16) stranka je oslobođena plaćanja upravne pristojbe.

VODITELJ ODJELA  
*Igor Gulan, dipl.ing.*

#### Dostaviti:

1. Naslovu
2. Služba civilne zaštite Zadar,  
Odjel inspekcije, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



MIRAN GOSTA

HR-39795581455



Elektronički potpisano: 16.05.2022T15:41:34 (UTC:2022-05-16T13:41:34Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: db08e0c6-e4e5-41d4-8761-3c91c30a5609

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA  
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400  
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/20-01/0000186  
URBROJ: 374-24-1-22-4  
Datum: 24.05.2022.g.

**ZADARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD ZADAR**

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo ✓

**PREDMET:** IV. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja, Grad Zadar: javna rasprava, mišljenje - dostavlja se

**Veza:** Vaš zahtjev Klasa:350-01/19-01/129; Urbroj:2198/01-5/5-22-17 od 06.05.2022.g., zaprimljen 13.05.2022.g.

Uvidom u prijedlog za javnu raspravu IV. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja (izrađivač Block Projekt d.o.o. Zadar, travanj 2022.), objavljenog na web stranici Grada, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da se vodoopskrbni sustav područja obuhvata Plana priključuje na javni vodoopskrbni sustav Grada Zadra kojim upravlja tvrtka Vodovod d.o.o. Zadar, potrebno je ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na prijedlog predmetnog Plana prije njegovog prihvaćanja.

Isto tako, obzirom da se sustav odvodnje otpadnih voda s područja obuhvata Plana planira priključiti na javni sustav za odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju otpadnih voda Grada Zadra kojim upravlja tvrtka Odvodnja d.o.o. Zadar, potrebno je ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na prijedlog predmetnog Plana prije njegovog prihvaćanja.

Mišljenja smo da je prijedlog za javnu raspravu IV. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,

Direktor:  
Irina Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:  
1. 24 - 1, ovdje;  
2. Pismohrana



077558313

**ZADARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD ZADAR**

Primljeno:	31-05-2022		
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
Urudžbeni broj		Prilog	Vrijed.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

Zadar, 23.05.2022. godine

ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR

Primljeno:	23-05-2022	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.

GRAD ZADAR  
UO ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADITELJSTVO  
Narodni trg 1  
Zadar

**PREDMET:** IV. izmjene i dopune DPU-a naselja Punta Skala i zone stanovanja (u daljnjem tekstu Plan)  
primjedba, daje se

Izbaciti iz Prijedloga Plana sav sadržaj planiran izvan granice obuhvata IV. izmjena i dopuna DPU-a, a dodan ovim dopunama.

UO za prostorno uređenje i graditeljstvo



## OBRADA PRIMJEDBI ZAPRIMLJENE TIJEKOM JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IV. IiD DPU TURISTIČKOG NASELJA PUNTA SKALA I ZONE STANOVANJA

Javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja trajala je od 11. svibnja do 20. svibnja 2022. godine. Tijekom javne rasprave nisu zaprimljene primjedbe putem službenog podneska na Grad Zadar. Grad Zadar je uložio jednu primjedbu. Od tijela kojima je uručena posebna obavijest prema članku 97. Zakona zaprimljeno je ukupno tri odgovora. Druga mišljenja nisu zaprimljena.

Primjedbe su razmotrene i slijedi opis pojedine primjedbe, te zaključak o prihvaćanju, djelomičnog prihvaćanja ili odbijanju s odgovarajućim obrazloženjem.

### Zaprimljene primjedbe

#### 1. Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Zadar

**Primjedba:** traži izbacivanje sadržaja koji je planiran izvan granica obuhvata IV. Izmjene i dopune DPU-a, a dodan ovim izmjenama (odnosi se na novi bazen u pomorskom dobru).

**Odgovor:** Primjedba se prihvaća

### Primjedbe zaprimljene službenim podneskom – tijela s javnim ovlastima

#### 1. HAKOM, Zagreb

**Mišljenje:** potvrđuje da je prijedlog IV. IZMJENE I DOPUNE DPU TURISTIČKOG NASELJA PUNTA SKALA I ZONE STANOVANJA usklađen s ranije dostavljenim zahtjevima.

#### 2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, Zadar

**Mišljenje:** da je prijedlog IV. izmjena i dopuna DPU-a TURISTIČKOG NASELJA "PUNTA SKALA" i ZONE STANOVANJA, izrađen u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima, normama i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara, odnosno da je u tekstualnom dijelu plana prihvaćeno očitovanje na prijedlog plana..

#### 3. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana, Split.

**Pozitivno mišljenje** da je Prijedlog UPU-a za javnu raspravu sukladan s planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19). **napomena:** obzirom da je vodoopskrbni sustav te sustav za odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju sanitarnih otpadnih voda na području Grada Zadra u nadležnosti tvrtki Vodovod d.o.o. Zadar, odnosno Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatske vode traže da se prije prihvaćanja Plana pribavi njihovo pozitivno mišljenje na planirana rješenja sustava za vodoopskrbu i odvodnju. Iste su obaviještene (dokaz priložen u prilogu pod nazivom "Evidencija o izradi Plana"). Prema članku 101. Zakona o prostorno uređenju, ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

  
\_\_\_\_\_  
Željko Predovan dipl.ing.arh.

BLOCK PROJEKT d.o.o.  
Odgovorni voditelj  
Put Murvice 12D 23000 Zadar