



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
ZADARSKA ŽUPANIJA



**GRAD ZADAR**  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/20-01/18  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-16  
Zadar, 18. srpnja 2022. godine

**Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo (Nositelj izrade Plana)**  
i  
**ARHITEKTONSKA RADIONICA MARUŠIĆ d.o.o. Zadar, Zadar (Stručni izrađivač),**

sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), pripremili su:

### **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA BREGDETTI**

Temeljem članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu Zakon) i članka 36. Statuta Grada Zadra, („Glasnik Grada Zadra”, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18 – pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Zadra Zaključkom KLASA: 350-01/20-01/18, URBROJ: 2198/01-2-22-13, od 9. svibnja 2022. godine, utvrdio je Prijedlog urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti za javnu raspravu.

Temeljem članka 96. Zakona, Nositelj izrade Plana objavio je javnu raspravu o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti i to u: dnevnom tisku, Zadarski list od 11. svibnja 2022. godine, mrežnim stranicama Grada Zadra, mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te oglasnoj ploči Grada Zadra. Javna rasprava je održana od 17. svibnja 2022. godine do 17. lipnja 2022. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti bio je izložen na javni uvid u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, radnim danom od 9:00 do 14:00 sati, te na mrežnim stranicama Grada Zadra i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Sve prethodno navedene obavijesti vezane uz objavu javne rasprave priložene su u privitku i čine sastavni dio ovog Izvješća.

Temeljem članka 97. Zakona, nositelj izrade dostavio je posebnu obavijest o javnoj raspravi kako slijedi:

- **MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE,**  
Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb,



- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjana 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3, Zadar,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1,
- HEP - ODS d.o.o. – DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, Zadar,
- ODVODNJA d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora 2D, Zadar,
- VODOVOD d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, Zadar,
- EVN Croatia Plin d.o.o., Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
- MUP, PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP, PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar,
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, Split,
- HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/III, Split,
- HRVATSKE CESTE, Nikole Tesle 14 b, Zadar,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11c, Zadar,
- Županijska lučka uprava Zadar, Franka Lisice 77, Zadar,
- Lučka kapetanija Zadar, Gaženička cesta 28c, Zadar,
- Lučka uprava Zadar, Gaženička cesta 28c, Zadar,
- MO Arbanasi, n/r Zvonimir Rogić, [REDACTED]
- ARHITEKTONSKA RADIONICA MARUSIĆ d.o.o., Stjepana Radića 2f, Zadar.

Preslik posebne obavijesti o javnoj raspravi priložen je u privitku i čini sastavni dio ovog Izvješća.

Temeljem članka 99. Zakona, javno izlaganje održano je 24. svibnja 2022. godine, u 12:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar. U skladu sa člankom 100. Zakona, tijekom javnog izlaganja prijedloga Plana na postavljena pitanja odgovarali su predstavnici Nositelja izrade Plana i Stručnog izrađivača Plana o čemu je vođen zapisnik.

Popis sudionika i zapisnik sa javnog izlaganja priložen je u privitku i čini sastavni dio ovog Izvješća.

Nositelj izrade Plana zaprimio je sljedeće podneske sudionika - javnopravnih tijela koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi:

- HEP ODS, Elektra Zadar, 401400101/4372/22MŽ, od 16.05.2022.
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, KLASA: 350-02/20-01/0000111, URBROJ: 374-24-1-22-4, od 25.05.2022. godine.
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, KLASA: 350-05/20-01/94, URBROJ: 376-05-3-22-04, od 26.05.2022. godine,
- HRVATSKE ŠUME, KLASA: ST-05-08-6248, URBROJ: 15-00-06/03-22-08, od 28.06.2022. godine (izvan roka).

Za vrijeme trajanja javnog uvida putem pisarnice zaprimljena je sljedeća primjedba:

- ŠRD „Bregdetti-Arbanasi“ Zadar, 20.06.2022. godine.

Izvan roka za podnošenje primjedbi nije zaprimljena nijedna primjedba.

Podnesci javnopravnih tijela i zaprimljene primjedbe kao i obrada istih priloženi su u privitku i čine sastavni dio ovog Izvješća.

Sastavni dio ovog izvješća čine slijedeći prilogi:

1. Zaključak Gradonačelnika Grada Zadra,
2. Objava javne rasprave,
3. Objava u dnevnom tisku, Zadarskom listu,
4. Objava na mrežnim stranicama Grada Zadra,
5. Objava na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,
6. Posebna obavijest o javnoj raspravi,
7. Popis sudionika i zapisnik sa javnog izlaganja,
8. Pristigla mišljenja javnopravnih tijela.

IZVJEŠĆE PRIPREMILI:

Za Nositelja izrade  
Grad Zadar

Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

 Pročelnik

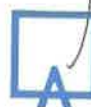
Darko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.



Za stručnog izrađivača  
Arhitektonska radionica  
Marušić d.o.o.

Odgovorni voditelj  
izrade prijedloga Urbanističkog plana  
uređenja uvala Bregdetti

 Pero Marušić, dipl.ing.arch.



PERO MARUŠIĆ  
dipl.ing.arch.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
URBANIST  
A-U 008

Temeljem članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21),  
**Gradonačelnik Grada Zadra, dana 9. svibnja 2022. godine, d o n o s i**

## ZAKLJUČAK

**1. Utvrđuje se za javnu raspravu Prijedlog urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti, izrađen od strane društva ARHITEKTONSKA RADIONICA MARUŠIĆ d.o.o., Zadar.**

**2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.**

**KLASA:** 350-01/20-01/18

**URBROJ:** 2198/01-2-22-13

**Zadar, 9. svibnja 2022.**

**GRADONAČELNIK**

*Branko Dukić*





REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/20-01/18  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-14  
Zadar, 10. svibnja 2022.

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/20-01/18, URBROJ: 2198/01-2-22-13, od 9. svibnja 2022. godine Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, o b j a v l j u j e

### JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA BREGDETTI

Javni uvid u Prijedlog urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti organizira se u vremenu od 17. svibnja do 17. lipnja 2022. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje održati će se 24. svibnja 2022. godine (utorak) u 12:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti biti će objavljen i na mrežnoj stranici Grada Zadra ([www.grad-zadar.hr](http://www.grad-zadar.hr)) te u informacijskom sustavu.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 20. lipnja 2022. godine na način utvrđen odredbama čl. 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnici Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, Zadar ili poštom na adresu Grad Zadar Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar.

Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izviješća o ponovnoj javnoj raspravi.

PROČELNIK  
Darko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.





nadaleko poznatog Benkovačkog sajma

# Pjeva strani turisti



Petra Medimurec, poljoprivrednica iz Globočeca Ludbregačkog

“Najviše volim pjevati o domoljublju, Hajduku i našim Dalmatinskim gradovima. U pjesmi »Zadar grade« spominjem pjevače, košarkaše ali i legendarnu dvoranu Jazine

Dane JURIĆ



Guslar Dane Jurić

dvije žice koji proizvodi posebni, domaći zvuk, govori nam barba Ivan.

Sajam ne može proći bez pjesme i veselja, a ni bez guslara Dane Jurića, iz Dubravica kod Skradina. Posebno za reportere Zadarskog lista, Dane je otpjevao i odsvirao pjesmu »Zadar grade«, za koju kaže kako je jedna od njegovih najboljih, autorskih djela.

- Najviše volim pjevati o domoljublju, Hajduku i našim Dalmatinskim gradovima. U pjesmi »Zadar grade« spominjem pjevače, košarkaše

ali i legendarnu dvoranu Jazine. U Benkovac dolazim svakog desetog u mjesecu i tu se ispričam i podržim sa ljudima i prijateljima iz cijele Hrvatske, govori nam živopisni guslar koji se nekoć okušao i u jednom Hrvatskom talent showu, a na sajmu je ovaj mjesec predstavio svoju knjigu poezije »Vini mi se na gudalo vilo«.

### Cijene rastu brže od visibaba

Nakon šetnje i kupovine, posjetitelji su odmor i

okrijepu potražili u improviziranim ugostiteljskim objektima, a kao inače, najtraženija je pečena janjetina, koja košta od 200 do 220 kuna te nešto jeftiniji odojak čije cijene se kreću od 120 do 140 kuna.

- Ispekli smo osam janjaca i dvanaest odojaka, a potražnja ovisi o dobu godine i vremenskim uvjetima. Kako ide toplije vrijeme i ljeto, tako se potražnja povećava, kratko nam govori jedan od ljudi zaduženih za pečenje, dok provjerava ražanj.

Na sajmu svakog mjeseca stiže i umirovljenik Mijo, povratnik iz Australije koji živi u Vodicama pored Šibenika. Kako kaže, cijene su visoke ali se uvijek nađe nešto povoljno.

- Ne prode niti jedan sajam, a da ja nisam tu. Danas sam kupio malo češnjaka za četrdeset kuna i mogu reći kako su cijene svaki mjesec sve veće. Kažu mi prijatelji iz Njemačke kako su cijene ovdje kao i kod njih, a usporidite naše i njihove plaće, kaže nam posjetitelj Mijo, dok Marko Mamić iz Lišana Ostrovičkih dobacuje kako

»cijene rastu brže i bolje od visibaba«.



Osli janjetine i odojka moglo se marendati i s roštilja

## Završna konferencija projekta »ON TIME«

# Treba osvijestiti važnost brige za zdrav život

Odaziv na mamografiju kreće se od 50-80%. Odaziv je inače 80%, no zbog covida se smanjio, zbog čega su žene otkazivale ili nisu dolazile na svoje zakazane termine, pa se pozivaju godišta od 1952. do 1974, godine da svake dvije godine pođu na mamografiju, istaknula je dr. Balorda



Završna konferencija projekta u Svečanoj dvorani

**ZADAR** » U Svečanoj dvorani Sveučilišta u Zadru održana je završna konferencija projekta »ON TIME - Prevencijom i ranim otkrivanjem do učinkovitijeg liječenja raka debelog crijeva i raka dojke«. Projekt je sufinanciran iz Programa prekogranične suradnje Hrvatska - Bosna i Hercegovina - Crna Gora 2014.-2020.

- Kroz naša predavanja nastojali smo našim stanovnicima osvijestiti važnost obavljanja preventivnih pregleda i važnost brige za zdrav život. Također, smo pokušali postići pomak u odnosu na prijašnje stanje, pogotovo s nabavkom opreme, zbog čega će biti omogućen pregled pacijentima u zdravstvenim ustanovama. U planu nam je projekt za prevenciju karcinoma cerviksa, želimo proširiti priču o tome, objasnila je Jelena Čosić Đukić, dodajući kako žele proširiti priču o tome.

- U sklopu projekta održali smo predavanja u osam gradova. Nacionalni



Dr. Ana Petrić



Dr. Ljilja Balorda

program ranog otkrivanja raka debelog crijeva se provodi od 2008. godine, te uključuje muškarce i žene u dobi od 50 do 74 godine. Sad smo trenutno u petom ciklusu, koji uključuje osobe rođene 1947.-1971. Zainteresirani za pregled se uvijek mogu javiti Zavodu za javno zdravstvo, rekla je dr. Ana Petrić, specijalistica javnog zdravstva.

O preventivnom programu za rak dojke govorila je dr. Ljilja Balorda.

- Program ranog otkrivanja raka dojke od 2006. godine provodi se u Zadarskoj županiji, te smo trenutno na početku sedmog ciklusa, gdje

nam se odaziv kreće od 50-80%. Odaziv je inače 80%, no zbog covida se smanjio, zbog čega su žene otkazivale ili nisu dolazile na svoje zakazane termine, pa se pozivaju godišta od 1952. do 1971, godine da svake dvije godine pođu na mamografiju. Istaknula je dr. Balorda, koordinatorka Nacionalnog programa ranog otkrivanja raka dojke za Zadarsku županiju.

Na kraju konferencije predstavljene su aplikativni sustav za propisivanje i priprevu citostatske terapije - CATO, software instaliran u Općoj bolnici Zadar.

Marija ŠOLIĆ

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) | Zaključak Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 360-01/20-01/18, URBROJ: 2198/01-2-22-13, od 9. svibnja 2022. godina Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra,

### OBJAVLJUJE

#### JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA BREGDETTI

Javni uvid u Prijedlog urbanističkog plana uređenja uvale Bregdetti organizira se u vremenu od 17. svibnja do 17. lipnja 2022. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje održati će se 24. svibnja 2022. godine (utorak) u 12:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga urbanističkog plana uređenja uvale Bregdetti biti će objavljen i na mrežnoj stranici Grada Zadra ([www.grad-zadar.hr](http://www.grad-zadar.hr)) te u informacijskom sustavu.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog urbanističkog plana uređenja uvale Bregdetti mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 20. lipnja 2022. godine na način utvrđen odredbama čl. 100. i 101.

Zakona o prostornom uređenju i to:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnici Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, Zadar ili poštom na adresu Grad Zadar Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar.

Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.



INFO

17 °C



- Javni natječaji
- Javna nabava
- EU projekti
- Legalizacija

Pretražite Grad Zadar

Upišite pojam

PRETRAŽI

Prostorno planiranje

Arhiva: 11. sjednica Gradskog vijeća

Planovi na snazi

U izradi

Na javnoj raspravi

Planovi u primjeni

Natrag

# JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA BREGDETTI



JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU  
URBANISTIČKOG PLANA  
UREĐENJA UVALA BREGDETTI

Natrag

Objavljeno 11. svibnja 2022. 09:10

ISPIŠI



Adresar

Izaberite ured

Ured Grada



Grad Zadar







Prestorna planiranije

Arhiva: 11. sjednica Gradskog vijeća

Planovi na snazi

U izradi

Na javnoj raspravi

Planovi u arhivu

Navigaj

## JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA BREGDETTI



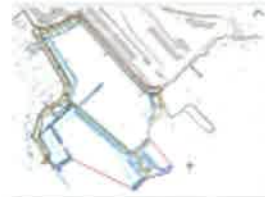
1. GRANICA OBLASTI



2. KORIŠTENJE I NAMJENA  
POVRŠINA



3. PREDLOŽENA ULAZNA MREŽA



4. PREDLOŽENI ULAZNI  
MREŽA



5. PREDLOŽENI ULAZNI  
MREŽA



6. PREDLOŽENI ULAZNI  
MREŽA



7. NAČINI UREĐENJA

Većani dokumenti



1. LPU Uvala Bregdeti odredbe.pdf



2. LPU Uvala Bregdeti obrazloženje.pdf



3. LPU Uvala Bregdeti saopćenje za javnost.pdf



4. LPU Uvala Bregdeti obavezni prikazi.pdf

Navigaj

Objavljeno 16. svibnja 2022. 11:29



## Informacije o javnim raspravama

 Ispiši stranicu Podijeli na Facebooku Podijeli na Twitteru

**16.05.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja GOSPODARSKE ZONE „CEGE“, Općina Drnje**

16.05.2022. | pdf (1.81 kb)

**16.05.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Industrijske zone Žminj**

16.05.2022. | pdf (1.01 kb)

**12.05.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ražanac**

12.05.2022. | pdf (990 kb)

**12.05.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gospić - UPU 1 i stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja lokacije trgovačkog centra „Lidl“ u Gospiću**

12.05.2022. | pdf (68 kb)

**12.05.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu ID PPU-a Grada Sinj, prijedlogu ID GUP-a Grada Sinja i Studiji strateške procjene utjecaja na okoliš prijedloga ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja**

12.05.2022. | pdf (1.16 kb)

**11.05.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Buzera**

11.05.2022. | pdf (91 kb)

**11.05.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Uvala Bregdetti, Grad Zadar**

11.05.2022. | pdf (94 kb)

**Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Uvala Bregdetti, Grad Zadar**

16.05.2022. | pdf (22 kb)

**10.05.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja CENTAR 3 - Zabok**

10.05.2022. | pdf (1.29 kb)

**09.05.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja, Grad Zadar**

09.05.2022. | pdf (94 kb)



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/20-01/18  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-15  
Zadar, 10. svibnja 2022.

**PREDMET:** Javna rasprava o **Prijedlogu urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti**  
- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/20-01/18, URBROJ: 2198/01-2-22-13, od 9. svibnja 2022. godine Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, *dostavlja posebnu obavijest o*

### JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA BREGDETTI

Javni uvid u Prijedlog urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti organizira se u vremenu od 17. svibnja do 17. lipnja 2022. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje održati će se 24. svibnja 2022. (utorak) u 12:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti biti će objavljen i na mrežnoj stranici Grada Zadra ([www.grad-zadar.hr](http://www.grad-zadar.hr)) te u informacijskom sustavu.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u dolje navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.



Nakon isteka javnog uvida konačni rok za pisana mišljenja na Prijedlog urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti je zaključno do 20. lipnja 2022. godine do 15:00 sati i to samo zaprimljena na protokol Grada Zadra naslovljena na: Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, Zadar.

S poštovanjem,

PROČELNIK  
Darko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.



DOSTAVITI:

- / MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb,
- / ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjana 11, Zadar,
- / Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3, Zadar,
- / GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1,
- / HEP - ODS d.o.o. – DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, Zadar,
- / ODVODNJA d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora 2D, Zadar,
- / VODOVOD d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, Zadar,
- / EVN Croatia Plin d.o.o., Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- / HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
- / MUP, PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- / MUP, PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar,
- / HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, Split,
- / HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/III, Split,
- / HRVATSKE CESTE, Nikole Tesle 14 b, Zadar,
- / MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11c, Zadar,
- / Županijska lučka uprava Zadar, Franka Lisice 77, Zadar,
- / Lučka kapetanija Zadar, Gaženička cesta 28c, Zadar,
- / Lučka uprava Zadar, Gaženička cesta 28c, Zadar,
- / MO Arbanasi, n/r Zvonimir Rogić, [REDACTED]
- / ARHITEKTONSKA RADIONICA MARUŠIĆ d.o.o., Stjepana Radića 2f, Zadar.

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
Addresssee of the item Primatelj pošiljke	2   0
Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb	



On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena

Postal parcel  
Paket

Insured letter  
Vrijednija pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke

AR RG 12 223 709 4 HR

Moneyorder  
Upućnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je

paid  
isplaćena je

Date  
Datum

12 -05- 2022

2 | 0

Signature\*  
Potpis\*

\*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\*Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, drugi ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/20-01/18	URBROJ: 2198/01-5/5-22-15

To be filled in by the sender  
Ispunjava podajatelj

UPU uvala Bregdetti  
— posebna pisana obavijest, dostavlja se

(VČ / VM)

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
Addresssee of the item Primatelj pošiljke	2   0
ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjana 11, 23000 Zadar	



On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena

Postal parcel  
Paket

Insured letter  
Vrijednija pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke

AR RG 12 223 708 5 HR

Moneyorder  
Upućnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je

paid  
isplaćena je

Date  
Datum

12 -05- 2022

2 | 0

Signature\*  
Potpis\*

\*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\*Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, drugi ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/20-01/18	URBROJ: 2198/01-5/5-22-15

To be filled in by the sender  
Ispunjava podajatelj

UPU uvala Bregdetti  
— posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
Addresssee of the item Primatelj pošiljke	2   0
Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanica 3, 23000 Zadar.	



On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena

Postal parcel  
Paket

Insured letter  
Vrijednija pošiljka

Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke

AR RG 12 223 707 7 HR

Moneyorder  
Upućnica

Amount  
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je

paid  
isplaćena je

Date  
Datum

12 -05- 2022

2 | 0

Signature\*  
Potpis\*

\*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\*Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, drugi ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/20-01/18	URBROJ: 2198/01-5/5-22-15

To be filled in by the sender  
Ispunjava podajatelj

UPU uvala Bregdetti  
— posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2020

(VČ / VM)

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
2   0	
Addressee of the item Primatej pošiljke	
GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1, 23000 Zadar	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručeno je	<input type="checkbox"/> paid isplaćeno je
Date Datum	
2   0	
Signature* Potpis*	

AR

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/20-01/18 URBROJ: 2198/01-5/5-22-15	

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

UPU uvaia Bregdetti  
— posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2020

(VČ / VM)

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
2   0	
Addressee of the item Primatej pošiljke	
HEP-ODS d.o.o. - DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručeno je	<input type="checkbox"/> paid isplaćeno je
Date Datum	
2   0	
Signature* Potpis*	

AR

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/20-01/18 URBROJ: 2198/01-5/5-22-15	

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

UPU uvaia Bregdetti  
— posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2020

(VČ / VM)

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
2   0	
Addressee of the item Primatej pošiljke	
Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora 2D, 23000 Zadar	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručeno je	<input type="checkbox"/> paid isplaćeno je
Date Datum	
2   0	
Signature* Potpis*	

AR

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/20-01/18 URBROJ: 2198/01-5/5-22-15	

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

UPU uvaia Bregdetti  
— posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2020

(VČ / VM)

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
20	
Addressee of the item Primatej pošiljke	
Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar	

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered Preporučena  
 Postal parcel Paket  
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

N° of item  
Br. pošiljke

AR RG 12 223 704 6 HR

Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered uručena je  paid isplaćena je

Date Datum: 20

Signature\* Potpis: 12-05-2022

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovo obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske urada

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otsak zga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti

Name ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD ZADAR

Street and N° Ulica i br.: Narodni trg 1

Locality and country Mjesto i država: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/18  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-15

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

UPU uvala Bregdeti  
-- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2020



Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
20	
Addressee of the item Primatej pošiljke	
EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, 23000 Zadar	

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered Preporučena  
 Postal parcel Paket  
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

N° of item  
Br. pošiljke

AR RG 12 223 703 2 HR

Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered uručena je  paid isplaćena je

Date Datum: 20

Signature\* Potpis: EVN Croatia

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otsak zga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti

Name ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD ZADAR

Street and N° Ulica i br.: Narodni trg 1

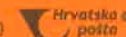
Locality and country Mjesto i država: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/18  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-15

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

UPU uvala Bregdeti  
-- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2020



Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
20	
Addressee of the item Primatej pošiljke	
HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb	

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered Preporučena  
 Postal parcel Paket  
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

N° of item  
Br. pošiljke

AR RG 12 223 702 9 HR

Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered uručena je  paid isplaćena je

Date Datum: 20

Signature\* Potpis: 12-05-2022

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovo obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske urada

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otsak zga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti

Name ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD ZADAR

Street and N° Ulica i br.: Narodni trg 1

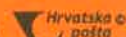
Locality and country Mjesto i država: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/18  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-15

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

UPU uvala Bregdeti  
-- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2020



Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum	
Addresses of the item Primalac pošiljke		
MUP, PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Put Murvice 9, 23000 Zadar		
Nature of the item/vrsta pošiljke		
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos	
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket		
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka		
N° of item Br. pošiljke		
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos	
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu		
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je	Date Datum
Signature* Potpis*		1 2 -05- 2022

On postal service  
Poštanska služba

**AR**

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/20-01/18 URBROJ: 2198/01-5/5-22-15	

UPU uvala Bregdetti  
– posebna pisana obavijest, dostavlja se

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primalac, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2020

(VČ / VM)

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum	
Addressee of the item Primalac pošiljke		
MUP, PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelčića 30, 23000 Zadar		
Nature of the item/vrsta pošiljke		
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos	
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket		
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka		
N° of item Br. pošiljke		
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos	
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu		
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je	Date Datum
Signature* Potpis*		1 2 -05- 2022

On postal service  
Poštanska služba

**AR**

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/20-01/18 URBROJ: 2198/01-5/5-22-15	

UPU uvala Bregdetti  
– posebna pisana obavijest, dostavlja se

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum	
Addressee of the item Primalac pošiljke		
Hrvatske vode, VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split		
Nature of the item/vrsta pošiljke		
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos	
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket		
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka		
N° of item Br. pošiljke		
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	Amount Iznos	
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu		
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je	Date Datum
Signature* Potpis*		1 3 05. 2022

On postal service  
Poštanska služba

**AR**

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/20-01/18 URBROJ: 2198/01-5/5-22-15	

UPU uvala Bregdetti  
– posebna pisana obavijest, dostavlja se

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primalac, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2020

(VČ / VM)



Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
2   0	
Addressee of the item Primateelj pošiljke	
Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kraja Zvonimira 35/III, 21000 Split	

Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Upućnica	
N° of item Br. pošiljke	Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
2   0	

Signature* Potpis*	

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.



On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak Ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti	
Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/20-01/18 URBROJ: 2198/01-5/5-22-15	

To be filled in by the sender  
(ispunjava pošiljalac)

UPU uvala Bregdeti  
-- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
2   0	
Addressee of the item Primateelj pošiljke	
Hrvatske ceste, Nikole Tesle 14b, 23000 Zadar	

Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Upućnica	
N° of item Br. pošiljke	Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
17   10   20   20	

Signature* Potpis*	

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.



On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak Ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti	
Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/20-01/18 URBROJ: 2198/01-5/5-22-15	

To be filled in by the sender  
(ispunjava pošiljalac)

UPU uvala Bregdeti  
-- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
2   0	
Addressee of the item Primateelj pošiljke	
MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11c, 23000 Zadar	

Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Upućnica	
N° of item Br. pošiljke	Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
17   10   20   20	

Signature* Potpis*	

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.



On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak Ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti	
Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/20-01/18 URBROJ: 2198/01-5/5-22-15	

To be filled in by the sender  
(ispunjava pošiljalac)

UPU uvala Bregdeti  
-- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Office of posting Prijamni poštanski ured Date Datum 20

Addressee of the item Primatelj pošiljke Županijska lučka uprava Zadar, Franka Lisice 77, 23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered Preporučena Postal parcel Paket Amount iznos Insured letter Vrijednosna pošiljka

Nº of item Br. pošiljke AR RG 12 223 695 5 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered/urečena je Date Datum 17.05.2022

Signature\* Potpis\*

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

AR Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke GRAD ZADAR Street and Nº Ulica i br. Narodni trg 1 Locality and country Mjesto i država 23000 Zadar KLASA: 350-01/20-01/18 URBROJ: 2193/01-5/5-22-15

To be filled in by the sender/ispunjava pošiljatelj

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice Otišak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

UPU uvala Bregdetti -- posebna pisana obavijest, dostavlja se

(VČ / VM)

Ozn. za narudžbu: 6/2020



Office of posting Prijamni poštanski ured Date Datum 20

Addressee of the item Primatelj pošiljke Lučka kapetanija Zadar, Gaženička cesta 28c, 23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered Preporučena Postal parcel Paket Amount iznos Insured letter Vrijednosna pošiljka

Nº of item Br. pošiljke AR RG 12 223 694 7 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered/urečena je Date Datum 17-05-2022

Signature\* Potpis\*

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

AR Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke GRAD ZADAR Street and Nº Ulica i br. Narodni trg 1 Locality and country Mjesto i država 23000 Zadar KLASA: 350-01/20-01/18 URBROJ: 2198/01-5/5-22-15

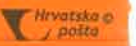
To be filled in by the sender/ispunjava pošiljatelj

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice Otišak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

UPU uvala Bregdetti -- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2020



Office of posting Prijamni poštanski ured Date Datum 20

Addressee of the item Primatelj pošiljke Lučka uprava Zadar, Gaženička cesta 28c, 23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered Preporučena Postal parcel Paket Amount iznos Insured letter Vrijednosna pošiljka

Nº of item Br. pošiljke AR RG 12 223 693 3 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered/urečena je Date Datum 17.05.2022

Signature\* Potpis\*

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

AR Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke GRAD ZADAR Street and Nº Ulica i br. Narodni trg 1 Locality and country Mjesto i država 23000 Zadar KLASA: 350-01/20-01/18 URBROJ: 2198/01-5/5-22-15

To be filled in by the sender/ispunjava pošiljatelj

On postal service Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice Otišak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

UPU uvala Bregdetti -- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2020



(VČ / VM)

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
	2   0
Addressee of the item Primatej pošiljke	
MO Arbanasi, nr Zvonimir Rogić	

Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
AR RG 12 223 692 0 HR	
<input type="checkbox"/> Money order Uputnica	Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
12 05 2021	
Signature* Potpis*	
PECAT MEDOSUŠAN	

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske urede.

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	
Street and N° Ulica i br.	GRAD ZADAR
Locality and country Mjesto i država	Narodni trg 1
	23000 Zadar

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

KLASA: 350-01/20-01/18  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-15

UPU uvala Bregdetti  
-- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
	2   0
Addressee of the item Primatej pošiljke	
ARHITEKTONSKA RADIONICA MARUŠIĆ d.o.o., Stjepana Radica 2f, 23000 Zadar	

Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
AR RG 12 223 691 6 HR	
<input type="checkbox"/> Money order Uputnica	Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
12 05 2021	
Signature* Potpis*	
SA	

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske urede.

AR

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	
Street and N° Ulica i br.	GRAD ZADAR
Locality and country Mjesto i država	Narodni trg 1
	23000 Zadar

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj



















KLASA: 350-01/20-01/18  
URBROJ: 2198/01-5/5-22-15

UPU uvala Bregdetti  
-- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2020

(VČ / VM)

Javno izlaganje o Prijedlogu UPU uvala Bregdetti  
24. svibnja 2022. u 12:00 sati – Velika vijećnica.

Red. br.	Ime i prezime	Tvrtka	Telefon	e-mail adresa	Potpis
1.	LIVIO STIPIEVIĆ				
2.	LEO MATEŠIĆ				
3.	ALAN NIKRAJ				
4.	DEBORA NIKOČA				
5.	DMARK NJEKUĆ	OJFNTAM		dujaban	
6.	Ana Vukobrišković	Sloboda slobodnog			
7.	MATEO MATEŠIĆ	M.C. ARBANASI			
8.	ZDUMIR BOGIĆ	M.C. ARBANASI			
9.	LEO MIŠUŠA	M.C. ARBANASI			
10.	Renata Petani				
11.	MARIANA BIVIĆ	AM			
12.	DILO MATEŠIĆ				
13.	ESI PEROVIĆ				
14.	BORIS MUČANČIĆ				
15.	MALIO PETANI				
16.	VESHA MARASOVIĆ	GRAD ZADAR			
17.	VESLAN ČORAKOVIĆ	GRAD ZADAR			
18.	MATKO ŠEPIĆ	S. Z.			
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

## ZAPISNIK

s javnog izlaganja o **Prijedlogu urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti** održanog dana 24. svibnja 2022. godine (utorak), u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar, I. kat, s početkom u 12:00 sati.

Javno izlaganje provode:

1. ARHITEKTONSKA RADIONICA MARUŠIĆ d.o.o. - Izrađivač plana  
Predstavnic: voditelj izrade plana Pero Marušić, dipl.ing.arh. i Pino Šimićev, mag.ing.arh i urb.
2. GRAD ZADAR – nositelj izrade plana  
Predstavnic: Zamjenik pročelnika I Matko Segarić, dipl.ing.građ., voditeljica odsjeka za prostorno uređenje Vesna Marasović, dipl.ing.građ. i stručni suradnik za prostorno uređenje Vjeran Ćuraković, ing.građ.

- U okviru javne rasprave u izradi urbanističkog plana uređenja uvale Bregdetti održava se ovo današnje javno izlaganje. Odluku o izradi plana donijelo je gradsko vijeće na 24. sjednici 17.3.2020. Temeljem prostornog plana grada Zadra, ovaj prostor je većim dijelom luka otvorena za javni promet lokalnog značaja koja je u lošem stanju i koja zahtijeva ozbiljno ulaganje. I koja je pod upravom županijske lučke uprave. Grad Zadar dogovorom i u suradnji s lučkom upravom donio odluku i financira izradu ovoga plana. Izrađivač plana je arhitektonska radionica Marušić. Izrađivač plana predložit će vam plan i nakon toga ćete biti slobodni da date svoje upite, prijedloge, mišljenja, primjedbe i što već. Javna rasprava se održava od 17.5. do 17.6. Dovoljno vremena ima i nakon ovoga današnjeg izlaganja da se daju pisane primjedbe, sve do 20.6. u 15h na pisarnici. Ako i danas niste postavili neko pitanje imate dovoljno vremena da nakon javnog izlaganja to napravite. Sad bi zamolio izrađivača plana da obrazloži osnovne postavke, organizaciju prostora i sve što je. A nakon toga ćemo pitanjima i prijedlozima nastaviti. Pero, izvoli.
- Pozdravljam sve prisutne, ja sam tu kao izrađivač plana da objasnim što smo radili. Dakle, ovdje vidite crveno, to je obuhvat plana. Mi smo radili to što smo radili unutar linije obuhvata. Ovo je namjena površina, ovo šrafirano, to je jednostavno morski dio koji je unutar plana i ovo drugo je obala. Što moram reći odmah u početku – plan je vrlo mali i vrlo je mala intervencija. Dakle, sve funkcije koje su bile ostaju i dalje. To je komunalna lučica koja ostaje komunalna lučica. Radi se samo o uređenju obalnog pojasa kao jednog zahvata, minimalno proširenje ovog nasipa prema Klementi da bi se tu smjestio promet u mirovanju i da bi se asfaltirala cesta od početka do kraja tog nasipa na način da bi taj



parking, iako će to biti otvoreni parking, nema nikakve rampe niti može biti, prema propisima, određen kao nekakav ekskluzivni parking za lučicu. Nego jednostavno to je samo logikom da će na tom prostoru sa gornje strane tog nasipa biti 3-4 pontonska gata, tu će vjerojatno biti gro vezova i tu će najviše biti okupirani ti parkinzi. Znači, ovaj plan se svodi na dvije intervencije, možemo reći 3 osnovne intervencije. To je uređenje obalnog pojasa i lučice, povećanje broja vezova, ne mogu reći točno, to je na županijskoj lučkoj upravi, ali iz razgovora 100 do 150 novih vezova. To je dakle jedna intervencija, a druga je proširenje ceste koja ide duž obale, koja se proširuje za prometno djelovanje. Svjesni smo da Arbanas kao mjesto ima veliki problem parkinga i nastojali smo ovaj prostor iskoristiti kako bi omogućili cijelom istočnom dijelu Arbanasa dovoljno parkinga, dakle ne samo u funkciji lučice nego u funkciji mjesta. Mi smo ovdje stavili otprilike 310 parkinga, ali s obzirom da ti parkinzi duž ovog dijela tu zadiru u postojeće zelenilo mi smo napisali u prostornom dijelu plana da će se svako stablo koje se nađe na tom prostoru parkinga sačuvati i tu će se izbaciti parking. Možemo reći da od tih 310 moglo ostati 280 parkinga sve skupa, to su javni parkinzi, u funkciji su mjesta, u funkciji su lučice. I trebali bi rješavati probleme izvan obuhvata plana, znači problem parkinga u Arbanasima općenito. Treća intervencija je izmještanje ovog malog škvera na ovaj dio tu. Mali škver će biti jedan mali nasip ovdje. Mi smo napravili jedan prijedlog proširenje škvera izvan obuhvata plana, ali on ne može ući u ove nacрте s obzirom da mi ne možemo intervenirati izvan obuhvata. Međutim, tu smo napravili jedan prijedlog da bi se ovaj dio nekako priključili tome tako da bi dobili 1000-1200 kvadrata preuređene za taj škver. Mogla bi imati dizalicu, to je već pitanje kako će se on urediti. Funkcija ostaje ista, nepromijenjena, samo je izmaknuta s obzirom na prigovore mješšana da im prašina od bušenja, buka i to smeta tako da smo tu udaljili najviše što smo mogli od naselja, stambenog dijela. Dakle, to je ta treća intervencija. Što se tiče obalnog pojasa kao takvoga, mi smo ovdje dobavili, malo smo proširili, tu se vidi ovaj mali komadić, on se malo povećao da bi se zaštitio izlaz iz lučice od juga. Proširili smo ovaj dio za širinu ovog parkinga prometa u mirovanju s ove strane. Dodali smo ovaj lukobran na ovom dijelu kako bi ovaj dio bio isto zaštićen od juga, tu znamo da su ovdje udari juga takvi da se ovdje ne može vezati brod pa da se ova mala lučica iskoristi također kao sastavni dio lučice. Ovdje se vidi taj prostor za vezove i veći šrafirani dio, prostor na kojem osim vezova se mogu stavlјati i pontoni za vezanje, cijeli ovaj plato i broj pontona će odrediti županijska lučka uprava. Ovdje smo stavili jedan vez koji bi mogao biti za taksi glisere i tako, ovaj dio jedan koji bi mogao biti vez otvorenog tipa za privremeno vezivanje. Ovdje vidimo taj mali škver i njegov bi nastavak bio u ovom tu dijelu. Što se tiče same Klemente, ona će biti uređena kao jedan park šuma, dakle valorizacija ostataka crkvice svete Klemente, popločanje srednje staze, dosađivanje dodatnih stabala da se još više pošumi. I praktično uređenje nekakvog dijela na ovom tu dijelu u funkciju, na ovom tu gatu, to je sad nekakva školjera, to bi se vodilo kao mol. I na njemu bi bilo moguće postavlјanje kontejnera u funkciji lučice, znači ili skladišnog prostora ili eventualno ako bude trebalo i prodajnog u funkciji lučice. Dakle, to je praktički jedina montažna gradnja. Gradnje zgrada nema osim montažne gradnje, tu nekakvog eventualno kontejnera i ovdje eventualno jednog također montažnog objekta u kojem bi se mogli obavljati radovi na popravcima brodice koji bi zagađivali. Tako da se prašenje i zagađivanje može odrađivati i događati unutar tog objekta. Ovo su infrastrukturni nacрте odvodnje i struje što je, idemo dalje, to makni. Ovdje smo označili, dobili smo dubine lučice, i ovo je dubina koju smo otprilike vukli između 1m i 2 m, od 1,5 do 1,8 m bi bilo produbljivanje. Ovo što je zeleno označeno to su površine koje su pliće od 1,5 m i za koje bi produlјili, jaružanje odnosno produbljivanje na tim dijelovima. Ovo je sad tehnički nacрте, imamo tu nekakve podatke koji nisu bitni – nekakvo okupljanje u slučaju nužde. I tako nekakvi podaci gdje su sirene za uzbunu i tako. Malo je mutna ova linija.. dolje gdje su nacрте su izloženi se bolje vidi i legenda i sve skupa. To je u principu više-manje sve. Ovdje dječje igralište ostaje dječje igralište, ovaj parking smo malo uredili, to je također postojeći parking. Ovo što smo dodali, on je za sada nacртеn ovako, ali je naznačeno da se stabla ne smiju rušiti, zelenilo ostaje zaštićeno. Dodali smo ovdje gore još ovaj parking u dnu uvale. Ovaj parking je čak ostao, to je bilo od jednog

idejnog rješenja koje je nama županijska lučka uprava dali. Mogli smo ga sačuvati, mogli smo ga ne sačuvati, ali smo se odlučili ga sačuvati kao njihovu ideju s obzirom da ova cesta gore ide na Biogradsku, smatrali smo da ova cesta na sebi ne bi smjela imati češalj parking da se ne bi usporavao promet, to će biti glavni izlaz iz cijelog ovog dijela naselja, glavni izlaz na Biogradsku koji bi trebao smanjiti zagušenje prometa u cijeloj zoni. To je to. To je više-manje to, mislim da nema tu dalje ništa značajno za reći, možemo krenuti na pitanja.

- Zahvaljujem izrađivaču plana na prezentaciji plana. Sad bi molio ako imate prijedlog, pitanje ili nešto primjedbu, dignite ruku, jedan će vam donijeti mikrofon da se predstavite i da možemo odgovoriti. Izvolite slobodno, tko želi? Ima tamo.
- Dobar dan, pozdravljam svih, ja sam Nikola Perović. Nije mi jasno, što je svrha svega ovoga?
- Svrha je uređenje komunalne lučice.
- Sa 300 parkinga, a nigdje kuće okolo? A zašto ne uredite trg u Arbanasima i koji su?
- Trg nije dio ovog plana, ali on je u fazi uređenja.
- Samo sam nešto htio reći, a iz Arbanasa ste da poznajete problematiku parkinga. Ja mislim da je najveći problem parkinga u centru.
- Je, rješava se. U fazi je rješavanja, u fazi je projektna dokumentacija. Ne vodim ja, ali znam da je u fazi.
- Upravo tako, dakle...
- Ovo tu će biti za mjesno domicilno stanovništvo luke Lučica. Neće nikad tu doći Marina niti nešto slično.
- Ne, to čak županijski, prostorni plan grada Zadra.. mi i kad bi htjeli, da se mi dogovorimo sad ajmo ča, mi ne možemo ići mimo županijskog plana.
- Znam ja kako ide procedura. Nego samo je li to definitivno?
- Komunalna luka. Apsolutno komunalna luka. I proširenje će i dalje biti u funkciji komunalne lučice, onih 100 vezova više koji su predviđeni će i dalje biti isto.
- Namjena u suštini?
- Komunalna luka.
- Mogu ja nešto reći?
- Može.
- Moje ime je Edi Perović. Gledajući ovaj plan i ovaj prijedlog imam osjećaj da nije sukladan onom planu što je županijska lučka uprava prije nekoliko godina izradila. Bilo je nekih 5-6 verzija kako će se izraditi pontoni i tako dalje. I sad gledam ovo i ovo je nešto drugačije, ne znam koliko je to sukladno jedno drugome. Ne znam je li postoji koordinacija između vas i njih? I ne znam zašto niste pratili tu njihovu ideju? Ja bi zamolio i Zvonimira Rogića predsjednika mjesnog odbora, da se i on malo uključi, da kaže. Zvonko, shvaćaš li me? Imali smo ono rješenje koje je bilo od županijske lučke uprave... Netko je... sad je to pokazalo jedan koncept, ja kad sam došao ovdje očekivao sam.. ovo ne znači ništa, nema veze, da je to na tragu neke te ideje, međutim ova ideja odstupa od te. Ne kažem ja da je ovo loša ideja, ne ulazim u to samo me zanima zbog čega je to rađeno, zašto je to na neki način nije slijedeno i kad govorimo o pontonima, što i kako? Tu je označena neka šara da mi kad gledamo ne možemo uopće dobiti dojam o čemu se tu radi. Vidimo opet neku fleku, nije dovoljno detaljno razrađeno kako bi to funkcioniralo. Ja bi molio odgovor na to.
- Sad ću vam ja reći. Sad ću vam pokazati. Oni su nama dali 5-6 različitih rješenja, županijska lučka uprava, sad ćete vidjeti ovo, jednu koju smo mi odabrali kao tu koje smo se držali. Mislim, oblikovanjem je nešto drugačija, ali defacto to su... vidite tu, taj škver tu gore, parking ovdje. Ovo tu, to su meni rekli iz županijske lučke uprave mi ćemo procijeniti koliko ćemo mi pontona staviti u odnosu kako ćemo moći. Ja nisam mogao tu. Na početku sam nacrtao pontone, ali su rekli, ne, ne, to nije tvoj posao, to ćemo mi odrediti. Mi smo odredili samo akvatorij unutar kojeg idu pontoni. A ovo što se tiče drugih stvari, kažem, malo oblikovno, obalna linija, ova, ona... to je nešto drugačije, ali defacto, ovo je jedan od njihovih, to je jedan od njih. Osim njihovog rješenja mi smo dodali jedino mimo njihovog, oni su ovo smatrali ništa, a s obzirom da vidite ovu crnu liniju, to je njihov prostor na kojem

oni, nije koncesija nego upravljanje. Ovdje ima nekih kaića onda smo rekli ajmo ovo tu, isto ćemo malo tu iskopati pa neka bude i tu. To je još jedno dodatnih 30-tak vezova. To je jedina intervencija u odnosu na ovaj njihov prijedlog od 4-5-6, koliko su već dali.

- Ali što se tiče lučke uprave, kako je to starije rješenje, mi smo održali s njima sastanke na početku. Prije ovoga smo isto bili s njima, dakle mi smo u koordinaciji kao grad i kao izrađivač, naravno da uvijek svako rješenje je podložno. Zato je i ova javna rasprava. Ali u principu smo u koordinaciji. A ovo što pita za pontone, to je ostavljen prostor gdje se oni mogu napraviti, da li će biti ovako ili onako, ovisno o tehnološkom rješenju, zato ovo nije detaljan urbanistički plan i on predstavlja infrastrukturu, kanalizaciju, vodu, sve skupa, a onda će oni rješavati građevinskom dozvolom kad se ovo spoji...konkretan ovaj dio.
- Tako je. Znači oni su meni rekli da između 3 i 4, oni će vidjeti koliko bude... 4 je moguće, možda bude 3, možda 4, to opet ovisi o njihovoj investiciji, koliko će oni tu.
- To ovisi o dužini brodova, koliko ima brodova to tipa pa će se tako razmjestiti.
- E sad da ja ne bi crtao 3 pa ispadne 4, mi smo rekli to je taj akvatorij i gotovo. Po meni bi trebala biti barem 4, stane, za brodove 10 metara, 4 komotno stanu veza za brodove do 10 m. S obzirom da većih brodova nema, mislim da je 4 ok, ali to je opet njima ponton košta toliko i toliko po metru dužine i to će odrediti oni.
- Eto. Dobro. Zahvaljujem se. Ima li još koje pitanje?
- Koja bi bila prva faza radova? Prva faza bi trebala biti jaružanje po nama.
- Ovo što ću vam reći, to je naš razgovor sa županijskom lučkom upravom, dakle nisam mjerodavan za reći, to je njihova stvar. Njihova prva faza je bila uređenje ovoga, stavljanje pontona da bi prilikom jaružanja ovi vezovi mogli biti preseljeni tu da se vrate nazad. Oni će to morati raditi fazno. Njihova prva faza, kako su mi oni rekli, dakle nisam ja taj koji to određuje. Oni su rekli, mi ćemo ubaciti te pontone, prebaciti brodove, jaružati malu Klementu, kako ju zovu, ovo tu sve očistiti... urediti ovaj dio, vraćamo brodove nazad, onda krećemo sa daljim radovima. To je bila nekakva, neki... pošto kupila, po to prodaje.
- Da li taj plan uključuje kompletnu sanaciju obalnog zida?
- Ovaj obalni zid, ovaj tu cijeli ovdje, mi smo ga ostavili na identičnoj crti. Samo bi bila sanacija u smislu kvalitete uređenja. Ovdje nešto izliječemo vani nekih 2 m, 2,5 metra, na najširem 3 zbog uređenja šetnice na ovom dijelu. Ovaj dio je to kao što smo rekli. A ovaj dio praktički ostaje ista obalna ideja.
- Kakva je mogućnost da se obuhvatom dijela škvera proširi taj prostor na tih predviđenih? Jer je jako bitno radi stanovništva općeg grada. Ljudi nemaju gdje više izvaditi brodove. Znači cijeli grad gravitira nama i otoci. Mora se grad tim pitanjem pozabaviti.
- Sad ću vam pokazati. S obzirom da ne možemo izvan obuhvata plana na službenim mapama prikazivati nešto što bi bilo izvan, ali možemo unutar tog dijela prezentirati kako mislimo da bi škver mogao izgledati, da bude jedna linija vodilja za kasnije.
- Govorimo o gradskom rješenju za brodove, ne samo naše.
- Sadašnji škver je otprilike 500 kvadrata. Mi bi otišli 200. Samo da ga nađemo. Ova linija je linija granica plana. Ovaj dio, mi smo tu predvidjeli jedan montažni objekt u koji bi se moglo direktno istezalište, je li treba biti istezalište i kran, to sad ne znam, ali bilo bi idealno da bude i jedno i drugo. Istezalište, objekt u koji će stati brod od 8 do 10 metara, neki potencijalno tu. Mi smo čak napisali da bi ovaj tu dio mogao biti u funkciji brodice koje čekaju na red.
- Treba se tu ostaviti jedan dio za operativne obale?
- Tako je, jedan dio operativne obale. Tu smo i ovaj tlocrt, to je oko 100-tinjak kvadrata, 8 \* 12, ali mislim da smo čak u opisu napisali da može biti i veći. Ovo je jedan primjer čisto da se vidi da stane brod unutra, visina, sve skupa. I ovo je taj komad koji izlazi izvan plana plus ovdje je neki divlji parking sad. Recimo uređenje tog parkinga u jedan normalan parking, tako da to sve skupa funkcionira kao jedan sklop, ovaj četverokut tu, to je 1200 kvadrata. Jednako kako će škver dobiti ovaj prostor, dobit će ovaj prostor, samo što mi ne možemo pokazati u planu. To je na gradu da on to da u najam odnosno koncesiju i tako dalje.
- Zahvaljujem. Ima li netko još pitanja?



- Taj dio za škver, ovaj što je sad trebao dobiti...
- Županijska lučka uprava će upravljati kompletnim prostorom.
- A bilo bi dobro da su i oni došli na saslušanje s obzirom da i oni čine.
- A dobro, mi smo bili prošli tjedan s njima.
- Znači oni ?(0:20:37) s onim dijelom koji im je eventualno dodatno, stvarno funkcionalno trebao.
- Temeljem ovog plana županijska lučka uprava ima određeno lučko područje i ona će ga korigirati temeljem ovog plana. To je osnova za korigiranje.
- Koje su granice obuhvata? Samo na području ceste ili samo unutar granica pomorskog dobra?
- Unutar granica pomorskog dobra. Oni imaju točno određeno lučko područje.
- Ovdje su malo prljavi ovi nacrti, malo su debele linije, ali dolje gdje su izloženi printani planovi možete vidjeti. Točno ima na jednoj mapi označen obuhvat koji je njima na upravljanju.
- Još jedno pitanje. Prilikom izrade ovoga koji bi bio dio financiranja županijske lučke uprave, a dio koji bi grad financirao uređenje?
- Ono što je unutar luke, to je sigurno njihov dio. Međutim onda istovremeno, te rubne linije županijske lučke uprave uređuje se nešto što je dio javnog prostora. Recimo u Jazinama smo išli u sufinanciranje, županijska lučka uprava je bila nositelj investicije, ali s obzirom da su uređivali jedan dio javnih površina koji je izvan njihove granice upravljanja, mi smo sufinancirali gradsko vijeće, da oni daju jedan određeni iznos i kasnije smo to obračunski napravili. Tako da ono što je naše, mi smo platili, a išlo je kroz jednu nabavu. Kad se uređuje jedna dionica, neće se urediti samo obalni zid, uredi se jedan dio šetnice, a izvan toga ima neko zelenilo što nije pod njihovom upravom, onda se to u principu rješava jednim zahvatom. Na Jazinama smo imali dobru suradnju, u svim fazama imali smo zajedničku suradnju i tako smo napravili Jazine.
- A da li bi se našlo mjesta i za jedne klupske prostorije za Športsko ribolovno društvo Bregdetti na području starog škvera, da se nađe neki kompromis za jedno okupljanje? Neka intervencija?
- Ovdje su postavljena 3 kvadratića, mi smo tu čak stavili kao montažne objekte recimo... mi možemo na prostor, po meni super ideja, možemo staviti jednu. Mi smo smatrali da bi bilo zanimljivo, Klementa je jedan predivan otočić...
- Na prostoru bivšeg škvera da se da jedna primjedba, jedan prijedlog?
- Je li Klementa igra za takvu priču?
- Na prostoru bivšeg škvera.
- Da, da ostane gdje je zelena površina.
- Može, evo prijedlog.
- Ubacit ćemo u prijedlog.
- Bliže je mjestu nego da se ide ovako okolo, na okolo, to hoćete reći.
- Što bi to pretpostavljao neki montažni objekt?
- Nekakav mali.
- Red veličine?
- Gdje bi se održavala škola udičarenja ili tako nešto.
- Što je to? 100 kvadrata?
- 20, 30, 40...
- Ovdje recimo po meni fale još nekakvi sadržaji, gledajte, ovo je sve divno, krasno, sve je super ovo što ste vi predložili, ali svi smo bili vani, putujemo dosta vani, vidimo da recimo takvi veliki obuhvati, veliki prostori, te marine, komunalni vezovi imaju i neke sadržaje. Ja ih ovdje ne vidim. Ja znam da ovdje nije toliko široko područje obuhvata pa nema puno mesa. Ali za gradnju nekakvih montažnih objekata... bilo bi lijepo oživjeti Arbanase na jedan taj način, gledajući istinu u oči, što god radimo mi u Arbanasima, ne radimo kako treba... Arbanasi su najviše zaostalo mjesto u Zadru, čak i u županiji po svemu. Jednom prilikom je gospodin Niko rekao na televiziji da nemamo ni bankomata. To je moja

primjedba. Zašto uvijek kad se nešto radi radi se tipa Muraja, bez ikakvog sadržaja, bez iščega. Je to javni prostor, to je za nas sve, ali treba netko raditi i zaraditi. Pa prema tome, malo mi je glupo, malo mi je prešuplja cijela ova priča.

- Mogu ja odgovoriti? Mi smo čak i namjerno išli na minimalno intervencija, ja sam rekao čak u smislu da nema gradnje da ne bi bilo zašto se gradi? Zašto? Meni se primjedba sviđa i ja sam za to definitivno, ali ja opet s druge strane... ovo je prijedlog plana, tu smo, ovo nije plan, ovo se zove prijedlog plana, tako da... ja mogu reći dapače na tu priču. Može to ići kao potencijalno s vaše strane, ali mislim da se ljudi ne bi...
- Mislim ako je sve javno i transparentno, ako se stavi u nešto, ako se predvidi za tako neku djelatnost pa zašto bi se tko bunio?
- Ja bi vas molio sad s obzirom da ćemo na vaša pitanja morati službeno odgovoriti, molio bi vas da to pismeno napišete i sve što mislite da bi trebalo biti. Mi ćemo vrlo rado, ja bi se zadržao na montažnim objektima, ono što može biti uklonjeno. Ja bi vrlo rado vidio i na Klementi nekakav sadržaj, Klementa je stvarno jedan lijepi otočić, svi smo ga proživjeli kao djeca, tu treba biti nježan, ali isto tako ja se slažem. Mi smo čak u jednoj fazi nekakav ugostiteljski objekt napravili, pa bi bilo dobro, ajde možda bude previše, možda će smetati pa smo rekli dobro, nema veze, nećemo.
- Ja neću dalje otići od toga, ali istini gledati u oči, mi u Arbanasima imamo toliko tih lijepih prostora koji se daju iskoristiti za opće dobro. Privatni interes je opće dobro da se razumijemo. Recimo imamo jednu...
- Ja se slažem, apsolutno. Prihvaćamo prijedlog, ali bi volio to od vas dobiti napismeno, to stvarno mislim da mora biti inicijativa od strane mjesta i da kao takva može proći. Što se nas tiče, itekako.
- Probat ćemo to.
- To smo prihvatili kao inicijativu pa ćemo vidjeti dalje još. Ima li još netko?
- Kad bi se krenulo s planovima izrade?
- Županijska luka kaže da ima spreman novac.
- Ako bi se ovaj plan sad kad završi usvojio na gradskom vijeću nakon toga županijska lučka uprava radi dokumentaciju za građevinske dozvole i oni imaju način. Kad imamo plan, dozvola, financiranje. Relativno brzo bi moglo prema onome što smo mi dobili informaciju, teško je sad reći, ali recimo u sljedećih par mjeseci da se usvoji pa neka se par mjeseci, godinu dana dođe do dozvole, grubi radovi procijenjeni. Postoje mogućnosti financiranja, danas su zgodne, moguće da bi se ova stvar dogodila.
- Ja vas sve srdačno pozdravljam, drago mi je da ste došli. Pozdravljam gospodina Matkovića, gospodina Segarića, gospodina Marušića, gospođe novinarku. Edi je maloprije spomenuo onih 4-5 varijanti, mi smo se bili dogovorili da ćemo treću. Međutim zbog izmjena, škver je trebao biti bliže naselju, ali je u ovoj sad daleko bolje rješenje.
- Ja mislim da je.
- Ja bi u svakom slučaju pozdravio ovaj plan. Ovo je jedan ogroman korak, jedan iskorak prema naprijed. A dapače, dobro je da ste došli, bilo bi još bolje da vas je tu više pa da sa svojim prijedlozima kojih zasigurno će biti, da se što je rekao Niko na neki način obogati. Ja se nisam sad nešto posebno za ovo pripremao, ali do svetog Klementa, ovaj put koji je nasut, možda bi tu po meni zbog cirkulacije mora da se ubaci još koji most.
- Mislim da smo ubacili.
- Tu je most, u sredini su neke cijevi koje bi trebalo...
- Koliko je širok?
- Staviti će se cijevi za cirkulaciju.
- Cijev je jako loše rješenje. Najbolje bi bilo kad bi mogao biti mostić.
- Zato smo i radili ovo baš da voda prodire. Ovamo je drugi most.
- Kad bi se cijevi začepile...
- ?(0:28:33) PRIČAJU U GLAS
- Najbolje bi rješenje bilo nekakav mostić koji ne mora biti veliki.
- Jugo će izgurati, ali ovo je malo veći most, ovdje ima.

- Umjesto cijevi bilo bi dobro ugraditi mostiće, kao što na Vjetrenjaku ima jedan takav pontonski most.
- Ili mogućnost ostaviti.
- Ovdje su predviđena 2, ali ćemo mi u tekstualnom dijelu staviti neka se izračuna cirkulacija pa neka se stavi slobodno. Ova su 2 obavezna, a ostalo neka se stavi...
- Na zatvorenom moru nema života, napravi se gujba na brodovima, treba čistiti 5-6 puta godišnje.
- Kad udari jugo ono ga tjera ovamo, tako da će ovaj najviše utjecati na cirkulaciju mora.
- Ali ovaj dio je mrtav, ovaj pod Klementom.
- Ovdje je drugi kanal, ovdje gdje liže će ulaziti.
- 250 metara mislim da je to...
- Da, mislim to je čak i bitnije produbljanje, kolika je dubina...
- Mora se riješiti situacija.
- Dva su obavezna.
- A sredina ima te cijevi, ako ne funkcionira mi ćemo dodati treći na sredini. Neka samo projektor odredi gdje.
- Do 20. lipnja mi možemo dostavljati primjedbe, do 3 sata?
- Tako je.
- Prema tome... kad se to i ako se to usvoji na gradskom vijeću vrlo brzo se može krenuti u realizaciju ovog projekta, da.
- Dakle, mislim da će se na ovaj način popraviti kvaliteta života u Arbanasima. Nedavno prolazim kroz Sukošan i gledam njihovu uvalu, marinu, kako se sređuje. Naravno, mjesni odbor je u stalnom kontaktu i razgovoru sa gradom, upravo se radi projekt uređenja trga.
- I parkiralište uz trg.
- A što sve znači, nemamo bankomat.
- I bankomat. Dva će biti.
- Bio je. Sad nema veze to s ovom temom, ali kad se pravila legalizacija postojećeg stanja, da se plaćalo za legalizaciju. Između ostalog je bilo predviđeno uređenje trga i ulice Franje Tuđmana i komunalije neke i nešto. Tu su odmah sredstva dana. (0:30:57).
- Idu ta sredstva...
- Radi se o stotinama milijuna kuna.
- Nisu stotine milijuna kuna, ali nisu neznačajna sredstva. Dakle, ta sredstva se ulažu, ona su godišnje na razini od milijun kuna. Ali se ulaže u infrastrukturu u gradu, to je po programu točno. Zakon je to predvidio. Dakle...
- To je bilo na lokalnoj samoupravi do određene cijene.
- Je. I to se vraća u grad.
- Ne može se drugačije ni potrošiti, zakonski ima revizija svake godine.
- Sredstva za izgradnju su osigurana.
- Predviđeno je da će biti lako osigurati sredstva. Županijska lučka uprava je osigurala. Ne mogu u njihovo ime govoriti, ali prema onome što je gospodin Škibo rekao vrlo je vjerojatno da su ovo ostvarili, vrlo brzo.
- Je li mogu ja? Pozdrav svima ja sam Livio Stipčević. Zanima me jedna stvar. Bio sam tajnik športskog ribolovnog društva, a sad sam dopredsjednik Bregdetti Arbanasi Zadar. Zanima me sljedeće – imali smo 8 godina podkoncesiju, oduzeta nam zbog toga što je rečeno nije određen pojas morski odnosno obalni. Je li sad određen? Je li se napokon zna? Prvo. Drugo, ako vas zanima sve ukupno korisno i nekorisno, 405 vezova ima u uvali Bregdetti, koje su sagradili građani sami, mještani mjesnog odbora Ričine i Arbanasi. Kako? Financirali i dragovoljno radili. U to vrijeme – tako je to bilo i tako smo napravili. Kompletnu uvalu smo, i istezalište i tako dalje. Športsko ribolovno društvo dok je imalo pod koncesiju nadogradilo je odnosno popravilo, 56 kubika cementa je potrošeno za istezalište. Športsko ribolovno društvo Bregdetti Arbanasi Zadar je vlasnik vode, plaća je. Struju je doveo odmah. Ne vidim ništa se ne spominje, jednostavno u zaboravu.
- Je li to ovo što je ovdje?

- Ne, ne. Nego ormarići za vodu i struju, postoje okolo. Pogledajte malo.
- Na starom istezalištu?
- Na starom istezalištu i na molu, ima točno 5 ormarića. To je broj 1. A broj 2 – nije mi jasno što je predviđeno u ovom dijelu prema punti Bailovoj. Znači ovaj dio. Ovdje vi kažete to je zaštita od juga, ovaj ovdje lukobran. Ma ne puše s one strane jugo, ono je istok ili kako mi kažemo levant. A jugo puše odavde, od negdje od glave gospodina Segarića, tako je. Imate oštro i po levantu. I to, što je tu predviđeno zanima me. Dalje me zanima kad se bude vadila odnosno čistila uvala sa postavljenjem pontona premjestit će se brodovi ovamo rekli ste. A kad bude gotovo je li se predviđa da se postave pontoni i na ovom drugom dijelu koji se očistio da bi se povećao broj vezova? Jer potražnja vezova je nemila, to smo svi svjedoci.
- Na postojeće s 4 pontona tu i jaružanjem ovoga dijela tu smo vidjeli otprilike oko 150 dodatnih vezova.
- Koliko?
- 150.
- A sa izgradnjom istezališta gubite tu 30 vezova i više.
- Ovdje?
- Da.
- To je 10 komada možda. Ali uzmite da ovaj tu... koliko ima na ovom mulu?
- 30 i nešto.
- S obadvije strane?
- S jedne i s druge.
- 30, 30. Sad uzmite još 4 takva. Izgubit će se 5-6 vezova. Svaki ponton izgubi 2-3 na svoje. Ali računajte da je to oko 40-50 puta svaki.
- Nije samo ni količina...
- Zaboravio sam ovo. Kažete da ćete nasipati i proširiti cestu. Vi kad bi to asfaltirali?(0:36:19) Nisam za to, osobno...
- Za parking?
- Da. Nisam za ovo nasipanje. Svugdje se vale čiste, jeste zaboravili da je nekad ova uvala bila.. može se doći autobusom, odnosno do Alena kuće..?(0:36:38).
- Do 16 Kopira zadnje, znamo to.
- E sad za vrijeme 2 svjetskog rata je nasipana. Ispred moje kuće, ispod podvožnjaka bilo je more. A mi nasipamo, mi zatvaramo, još i dalje, i dalje. Nije dovoljno da je onaj sistem nasipao nego i mi sada. To je jedna stvar. Druga stvar zašto se crkva sv. Klement ne bi napravila, što je s tim? Pitajte povjesničare što je bio otočić sv. Klement.
- Mi smo predvidjeli valorizaciju tih ostataka. Mi smo predvidjeli. Ako hoćete iskreno, osobno Miljenko Domjan je rekao da ona nije, da to nije...
- Ne znaju kako je izgledala.
- Da nije ta vrijednost da bi se rekonstruirala. Što se mene tiče definitivno taj prostor, bila vrijedna ili ne bila vrijedna, nama je vrijedna. Valorizacija tih ostataka sigurno je sastavni dio ovog plana i to je definitivno koliko god da ona je ili nije vrijedna – nama je vrijedna i mislim da je treba valorizirati.
- Oprostite, da ide auto do Klementa, to nikako...
- Ali za brodove da se treba...
- Može, ali vrati se nazad i parkiraj tamo. Onaj tko bude imao vez može s autom iskrcati stvari i vratiti se nazad.
- Ali se u to vrijeme mora parkirati njih nekoliko istovremeno.
- Ja to tako gledam.
- Mislim da što se tiče Arbanasa parking definitivno nije nešto čega bi se odricali.
- Nisam vas čuo, recite?
- To će se rješavati ovakvim stvarima, nema gdje, kad smo gledali, kad se govorilo. Mi zajedno, nema tu nego rješavati na rubnim dijelovima.

- Isto bi bila dobra intervencija po ovoj dužini parkinga staviti par stabala, čisto da se vizualno.
- Dapače, dapače.
- Ali da tu je samo parkiralište za Arbanase i ništa drugo.
- Dapače, za Arbanase je, neće parkirati netko iz Bukanjca ovdje.
- Samo malo, nije samo stvar ovdje u količini nego u kvaliteti vezova i rješenja koja će biti. Dakle, povećat će se neki broj, ali ne može se ići do prekomjernih kapaciteta. Nešto može, u litru može stati litra, ne može više. Ali kvaliteta tih vezova i svih drugih sadržaja koji će biti, bit će daleko, daleko bitno bolji i kvalitetniji, uređeniji nego što su sada. A ostaje komunalna luka, nije ni marina ni išta.
- U vezi ovoga. Prođite ljeti, ja živim 68 godina tu sam naučio plivati, tu sam sve. Brod držim, i tako dalje. Ljeti ispod borova je krcato, to je parkiralište auta. Broj 2 niste mi odgovorili, što se predviđa u ovom drugom dijelu prema Utibalju.
- Ovo?
- Da.
- Ovo je isto komunalna lučica, isto vezovi. Vezovi za mještane.
- Ne to, nego ovo vani.
- Izvan toga nije predmet.
- Ovo je tu kraj plana, granica plana.
- Tu je granica uvale Bregdetti.
- Uvale kao uvale, komunalne.
- Mulj je bio nekada granica. Ja imam točno točke kako je izgledalo.
- Mi sad govorimo što je granica obuhvata plana. Ja izvan plana ne mogu crtati ništa.
- A što se predviđa tamo na ljetu?
- Nije predmet ovog plana. To je rekreacijska zona.
- Što se predviđa? Marina.
- I ovo je bila marina pa sad vidite nije.
- Marina.
- Nema marine. Gdje će, na jugo.
- PRIČAJU U GLAS(0:40:15)
- Mogu vam reći samo ovako? Mi imamo trenutačno ograničenje broja vezova, stavili smo ga sukladno županijskom planu. Županijski plan je taj iznad koji to. Ako županijski plan to može povećati ili tako dalje. Nismo ovdje stavili nikakav. Mi nismo u ovom planu napisali limit nego se vodimo sukladno s županijskim planom. Koliko županijski plan i koliko može stati, toliko će stati. Eto.
- Onaj prvi kako se zvao? Predsjednik županijskog HDZ-a što je bio u Arbanasima. Pomozite mi reći. Lončar. On je rekao da županija ne može dati nego... govorim o priči prije 13 godina. Da ne može dati nego 200 vezova, a poslije toga da mora RH odnosno Sabor ili Vlada odobriti povećanje.
- To je bila koncesija. Ovo je komunalna lučica kojom upravlja ŽLU, kad govorimo o davanju koncesija na marine, što nema veze s ovim, reći ćemo da nema. Onda županija može dati koncesiju na marine koje su do 200 vezova, a preko 200 vezova daje država. To nema... ta priča s ovime nema veze. Jer je to drugi put upravljanja. Ovo je isključivo komunalna luka, nema veze s time. U pravu ste za informaciju. Ali nije vezano za ovo, nije vezano za ovo, za lokalne.
- Meni je bilo protumačeno da može ići preko nekog odbora na grad, grad na županiju, županija 200, poslije toga povećanje....
- Da, kad ne bi bilo pod ŽLU i određena već lučka granica i kad ne bi to bilo na ovaj način. Kad bi bila marina bilo bi tako. Ali marina nije.
- Ovo je bilo za marinu.
- A recite nam ovo, je li grad predviđa vraćanje odnosno da nam da koncesiju, športskom ribolovom društvo Bregdetti Arbanasi Zadar?
- Dakle u ovom planu.

- Ne govorim o planu nego to pitam.
- Ja ne znam za to ni za taj slučaj. Možete se putem mjesnog odbora ili tu uputiti prema njima. Ako bi se takav objekt nalazio u području kojim upravlja ŽLU u ovom dijelu onda se to odnosi na njih. Ako je to izvan područja upravljanja ŽLU idete prema gradu, prema gradonačelniku i oni to dalje daju po odjelima. Mi nismo taj odjel koji time upravlja. To je vjerojatno odjel za gospodarenje gradskom imovinom ili neki drugi odjel kojim se možda može to sve riješiti. Dakle, u ovom planu se može stvoriti preduvjet da to bude i u okviru ovoga i onda je dalje s ŽLU. Na vaš prijedlog, primjedbu možemo staviti da se na mjestu starog škvera mogu napraviti, da se da neka površina, objekt, koji će biti namijenjen za Športsko ribolovno društvo. Isključivo da ne može biti nešto drugo. Onda mi to stavimo i onda razgovarate s ŽLU. Ako je to prijedlog, ako sam dobro shvatio i formulirao.
- Ono čime upravlja ŽLU na ovoj karti se vidi. Ovo što je zeleno označeno to je prostor, akvatorij kojim upravlja ŽLU. Tu defacto nema nijednog komada obale koji nije. Samo ima ovaj novi dio što smo mi proširili. Tako da u tom dijelu je ovo što kaže Matko, to je pod njihovom upravom. Što se nas tiče dapače, bilo koji sadržaj, mi ćemo vrlo rado i slažemo se sa svima. Ali nismo se usudili u ovoj tu priči ići dalje od ovoga, čisto da ne bi bilo zašto se nešto gradi.
- Ostavili smo praznije da date prijedloge.
- Ovo je prijedlog plana, i u tom prijedlogu mi od vas dobivamo prijedloge.
- Koja je vaša vizija ovog neiskorištenog prostora između Klemente i punte Bajle ovog dijela. Od tog lukobrana, malog, novog do mostića tamo?
- Ovaj dio tu? Meni su ljudi što tu žive da tu kad dođe jugo da izbacuje gumenjake, dođu ujutro furešti pa stave gumenjaka pa mu ga izbacij vanka. Tako da nije iskoristiv.
- A sad je lukobran i nije ništa.
- Meni su rekli da je. Ja nisam svojim očima vidio pa ne znam.
- Ne možeš tamo držati ništa, ne možeš, ne možeš.
- On je takav kakav je.
- Pričamo o proširenju, ovaj dio puta, ovo sve... ?(0:44:39) Automatski ćemo onda smanjiti javnu ?(0:44:47), znači ovaj dio... ?(0:44:52-0:45:00). ali onda to mijenja cijelu koncepciju.
- To je onda bara.
- Cijeli grad ima problem vezova... ako ćemo raditi marinu onda će tu ići drugi brodovi.
- Sljedeći plan nakon ovog je uvala Dražence. Ono gdje je ŽLU i gdje je to predviđeno planom i može ići to je uvala Maestral i uvala Dražence. To su sljedeća područja za komunalne vezove. Ne možemo trpati... mislim, sve se može natrpati, ali ako se ide u beskonačno iskorištavanje, doći će opet do kaosa i gužve teške. Prema tome optimum prostora treba staviti. Nije samo broj nego treba biti i kvaliteta vezova.
- A doći će toga da će trebati cijeli kamp i sve to skupa pretvoriti u parking. Trebat će 1000 parkinga.
- Zato smatramo da je ovo jedno optimalno rješenje.
- Ovdje je 300.
- ?(0:45:45)
- Ali opet će se ljudi kupati tamo ?(0:45:51).
- Hoće tamo.
- PRIČAJU U GLAS (0:45:52)
- I opet imaju gdje parkirati da ne parkiraju između borova.
- Dakle, parkiralište koje je bilo između borova sad bi se trebalo urediti.
- Ne, ne Dubravica je ključ.
- Pričate o dizanju sadašnjih odrona ili?
- Ne, to nije predmet plana. To je predmet projekta. To je konkretan projekat i oni to određuju točno kako mora biti.
- Možemo još ostati na nekoj neformalnoj raspravi, da završimo službenu raspravu pa da popričamo. Ja bi završio službenu raspravu i možemo stati tu pa popričati. Završavam

službenu raspravu i mi se možemo skupiti još 5-10 minuta. Pozdravljam, zahvaljujem, hvala.

Javno izlaganje je dovršeno u 12:55 sati.

*DK*

**PROČELNIK**

Darko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.



Primljeno: 16-05-2022		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	5	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.

**ELEKTRA ZADAR**  
**Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži**  
**Odjel za realizaciju investicijskih projekata**

Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8  
23 000 Zadar

TELEFON • 023 • 290-500  
TELEFAKS • 023 • 314-051  
POŠTA • 23000 Zadar • SERVIS  
IBAN • 2484008-1400016324

GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo  
Narodni trg 1  
23000 Zadar

NAŠ BROJ I ZNAK 401400101/ 4372 /22MŽ

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET UPU uvale Bregdeti  
- javna rasprava  
- mišljenje  
- dostavlja se

DATUM 13.05.2022. god.

Poštovani,

Na temelju zaprimljene obavijesti o zakazivanju javne rasprave o prijedlogu urbanističkog plana uređenja uvale Bregdeti, dostavljamo Vam mišljenje o zahtjevima koji trebaju biti obrađeni Planom:

- Minimalna udaljenost transformatorske stanice od susjedne parcele mora iznositi 1m, a od ceste (puta) 3m.
  - *Ovaj uvjet uvelike olakšava izradu projektne dokumentacije, te ishođenje potrebnog akta za građenje.*
- Transformatorska stanica mora imati kolni pristup s javne površine.
  - Opći uvjet
- Transformatorske stanice se mogu izvesti i u sklopu novih građevina.
  - Opći uvjet
- Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih objekata trase iz Plana se mogu korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.
  - *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishođenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*

**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGÓVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
• [www.hep.hr](http://www.hep.hr) •



- Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.
  - *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produljio vrijeme potrebno za ishođenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produljiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*

Izrađivač plana podatke o mreži može zatražiti putem e-pošte na adresi: [info.dpzadar@hep.hr](mailto:info.dpzadar@hep.hr)

S poštovanjem,

Direktor distribucijskog područja:

Tomislav Dražić dipl.ing.

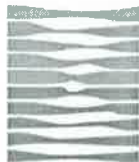
HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1  
ELEKTRA ZADAR

#### ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
• [www.hep.hr](http://www.hep.hr) •

25. 5. 2022.



**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA  
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400  
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/20-01/0000111  
URBROJ: 374-24-1-22-4  
Datum: 20.05.2022

**GRAD ZADAR**  
Upravni odjel za prostorno uređenje i  
graditeljstvo ✓

**PREDMET: Urbanistički plan uređenja uvale Bregdeti, Grad Zadar : javna rasprava, mišljenje - dostavlja se**

**Veza: Vaš zahtjev Klasa:350-01/20-01/18; Urbroj:2198/01-5/5-22-15 od 10.05.2022.g. zaprimljen 13.05.2022.g.**

Uvidom u prijedlog za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja uvale Bregdeti (izrađivač Arhitektonska Radionica Marušić d.o.o. Zadar, svibanj 2022.), objavljenog na web stranici Grada, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da se vodoopskrbni sustav područja obuhvata Plana priključuje na javni vodoopskrbni sustav Grada Zadra kojim upravlja tvrtka Vodovod d.o.o. Zadar, potrebno je ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na prijedlog predmetnog Plana prije njegovog prihvaćanja.

Isto tako, obzirom da se sustav odvodnje otpadnih voda s područja obuhvata Plana planira priključiti na javni sustav za odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju otpadnih voda Grada Zadra kojim upravlja tvrtka Odvodnja d.o.o. Zadar, potrebno je ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na prijedlog predmetnog Plana prije njegovog prihvaćanja.

Mišljenja smo da je prijedlog za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja uvale Bregdeti sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,

*Irina Putica* Direktor:  
Irina Putica, dipl.ing.građ.



Dostava:  
1. 24 - 1, ovdje;  
2. Pismohrana



077549870



ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR

Primljen: 2.6.05.2022		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	S	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.

KLASA: 350-05/20-01/94  
URBROJ: 376-05-3-22-04  
Zagreb, 18. svibnja 2022.

Republika Hrvatska  
Zadarska županija  
Grad Zadar  
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo  
Narodni trg 1  
23000 Zadar

**Predmet: Grad Zadar**  
**UPU UVALA BREGDETTI**  
**-mišljenje u tijeku javne rasprave**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/20-01/18, URBROJ: 2198/01-5/5-22-15, od 10. svibnja 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *UPU UVALA BREGDETTI*.

Uvidom u dostavljeni prijedlog *UPU UVALA BREGDETTI* potvrđujemo da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**  
**mr.sc. Miran Gosta**  
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



MIRAN GOSTA

HR-39795581455



Elektronički potpisano: 19.05.2022T10:12:52 (UTC:2022-05-19T08:12:52Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 857d63fc-a058-4877-8c41-0206cb780c59

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekas – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)  
Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, Split tel 021 408 223, fax 021 408 200, e-mail: [usspl@hrsume.hr](mailto:usspl@hrsume.hr)

Klasa: ST-05-08-6248  
Ur.broj: 15-00-06/03-22-08  
Split, 21. lipnja 2022. god

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADITELJSTVO  
NARODNI TRG 1  
23000 ZADAR

**Predmet:** Javna rasprava o Prijedlogu UPU uvala Bregdetti - očitovanje, daje se

Temeljem Vašeg dopisa od 10. svibnja 2022.god (KL:350-01/20-01/18, UR.BR: 2198/01-5/5-22-15) u kojim tražite zahtjeve za Prijedlog urbanističkog plana uređenja uvale Bregdetti, te dokumentacije kojom raspolažu Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split, Šumarija Zadar, utvrđeno je da granice obuhvata UPU uvala Bregdetti ne obuhvaćaju područja kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o.

Mišljenja smo da prilikom se prilikom planiranja svih prostorno-planskih dokumenata treba voditi računa kako bi se zahvatima degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta svela na minimum te u skladu sa Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o šumama očuvale šume kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju  
i zaštitu šuma

Sanja Delić, dipl. ing. šum.

Voditelj Uprave šuma  
Podružnica Split

Ivan Melvan, dipl. ing. šum.

ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR

Prijemni broj: 28-06-2022	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
	S
Šifra i broj	Prilog Vrijed.

Primljeno:	20-06-2022	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	5	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.

ŠRD "Bregdeti-Arbanasi"

Trg Gospe Loretske 1

23000 Zadar

Grad Zadar

Ured za prostorno uređenje i graditeljstvo

Narodni trg 1

23000 Zadar

## PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI NA URBANISTIČKI

## PLAN UREĐENJA UVALE BREGDETTI

Temeljem Odluke o izradi („Glasnik Grada Zadra“, br. 02/20), utvrđena je obveza izrade Urbanističkog plana uređenja Uvala Bregdetti, čija je izrada započela po dostavi potrebne dokumentacije izrađivaču Plana.

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Uvala Bregdetti za javnu raspravu utvrdio je gradonačelnik Grada Zadra.

Za vrijeme trajanja javne rasprave, na javnom uvidu u zgradi Grada Zadra izložen je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Uvala Bregdetti, za javnu raspravu koji sadrži tekstualni dio plana te sažetak za javnost.

ŠRD "Bregdeti" nakon održane javne rasprave smatra da bi bilo shodno dati nekoliko prijedloga i primjedbi na prezentirani urbanistički plan uređenja uvale Bregdetti.

1." Na postojećem prostoru obuhvata plana na zapadnoj strani dna uvale Bregdetti trenutno se nalazi prostor na kojem se obavlja djelatnost popravljivanja i čišćenja brodova sa malim istezalištem. S obzirom na zagađenje finom prašinom nastalom brušenjem brodova te zagađenje bukom, sve u neposrednoj blizini stambenog susjedstva ovim se planom predviđa njegovo izmještanje na krajnju istočnu stranu uvale na mjesto najudaljenije od stambenog dijela naselja. Na novoj lokaciji predviđeno je nasipavanje obale za formiranje platoa novoga šķvera površine cca 650 m<sup>2</sup> ali za obavljanje navedene djelatnosti bilo bi potrebno proširiti površinu šķvera izvan obuhvata plana za barem još toliku kvadraturu."

ŠRD "Bregdetti-arbanasi" kao dugogodišnji potkoncesionar koje je upravljalo uvalom Bregdetti na čijem se prostoru i dan danas obavljaju djelatnosti čišćenja i popravljivanja brodova smatra da je potrebno modernizirati istezalište i ako je moguće premjestiti ga na predviđenu lokaciju gdje neće smetati stambenom susjedstvu. Potrebno je u izmjeni plana odmah obuhvatiti proširenje površine šķvera na cca. 1300 m<sup>2</sup> da bi se omogućila optimalna radna površina koja bi zadovoljavala kapacitete uvale s obzirom na broj brodica u njoj i činjenicu da postojećem

istezalištu gravitiraju i vlasnici brodica u uvali Jazine , uvali Draženica, Maestral, Diklo, te okolnim mjestima kao što su Bibinje i druga otočna mjesta koja nemaju svoja istezališta za izvlačenje i popravak brodica. Uređenje i izgradnju novog škvera bi trebalo gledati i kao gradsko rješenje za istezanje i popravak brodica zbog činjenice da je postojeći škver u uvali Jazine limitiran nemogućnošću prolaska ispod gradskog mosta većini vlasnika brodica. Novi škver treba biti opremljen dizalicom za dizanje brodova ali bi projektant isto tako trebao voditi računa da ostavi rampu prema moru, tzv. skaladu, zbog činjenica da vlasnici drvenih brodova imaju mogućnost nasukati svoj brod u plitkom u slučaju nekakve havarije.

ŠRD "Bregeti-arbanasi "daje prijedlog da se na mjestu postojećeg istezališta izgrade klupske prostorije koje bi koristio ŠRD "Bregdeti" za školu udičarenja za djecu i razne manifestacije. S obzirom da su sadašnje klupske prostorije smještene na Trgu Gospe loretske bilo bi bolje kad bi djeca imala svoju praksu i prostorije negdje blizu mora kako bi se i dalje održala tradicija udičarenja i takmičenja te bi bilo lakše privući novu djecu u školu udičarenja.

2." Za potrebe prometa u mirovanju u obuhvatu ovog UPU-a predviđene su dvije trase parkirališta, od kojih prva je duž obale uvale Bregdeti te se sastoji od uzdužnih i okomitih parkirnih mjesta, te druge trase koja se nalazi na spoju između obale i otoka sv. Klementa koja se ovim planom planira proširiti kako bi se ostvarila kolnopješačka površina dovoljna za potrebe luke i lokalnog stanovništva. S obzirom na parkiralište duž obale uvale Bregdeti koja će biti većinom u službi lokalnog stanovništva planom su formirana dodatna parkirališna mjesta na nasipu između obale i otoka sv.Klementa kao dodatno rasterećenje obalnom pojasu prometa u mirovanju koje će koristiti korisnici komunalnih vezova, operativne obale, korisnici zelenog i rekreacijsko područja otoka sv.Klemente te lokalno stanovništvo."

Spoj kopna i otoka sv. Klementa je uz naznačeno proširenje potrebno oplemeniti zelenilom i posaditi stabla između budućih parkirališnih mjesta. Bilo bi dobro da se nasipanje postojećeg puta na jugoistočnoj strani uz tzv. školjeru napravi tako da ona bude i moguće kupalište jer će se postojećim radovima na otočiću sv. Klement izgubiti dio kupališta. Isto tako u daljnjem pojasu uređenja parkirališta u uvali Bregdeti treba voditi računa da ostane što više zelenila u skladu sa politikom održivog razvoja Grada Zadra.

Sam spoj kopna i otočića sv. Klement mora sadržavati dovoljno otvora kako bi more moglo slobodno cirkulirati između dvije uvale što je jako bitno jer je postojeći mostić nedovoljan za kvalitetnu cirkulaciju mora unutar ovih uvala što uzrokuje propadanje samog morskog biosistema. Bilo bi dobro kad bi se izradila studija utjecaja na okoliš tako da javnost dobije uvid u to da ovo uređenje neće utjecati na morsku bioraznolikost.

3. Pri uređenju otočića sv. Klement treba se ostaviti mogućnost da se predvidi izgradnja montažnog objekta koji bi se koristio u ugostiteljske svrhe tako da se oplemeni ionako siromašan sadržaj u samoj uvali. Isto tako pri uređenju ostalog pojasa treba ostaviti mogućnost da se mogu dodati i ostali sadržaji koji bi činili jednu modernu vizuru mediteranske šetnice, "lungo mare", u potezu sve do punte Bajlo i dalje prema Karmi

4. Uvidom u idejni plan uređenja uvale Bregdeti uočeno je da je projektant ostavio nedefiniran jedan dio obale koji se proteže od spoja s otočićem sv. Klement do dijela uvale koja se proteže na punktu Bajlo. Na javnoj raspravi odgovor projektanta je bio da su na tom dijelu jaki udari juga što je točno pošto je taj dio nezaštićen u koridoru što ga tvori južni dio valobrana na otočiću sv. Klement i lukobran koj je izgrađen u produžetku punte Bajlo. Taj dio se može riješiti ili produženjem postojećeg valobrana na južnoj strani otočića sv. Klement ili nasipavanjem tog dijela obale pod kosinom prema moru kako bi se spriječilo odbijanje valova od tog dijela što uzrokuje jako nemirno more i predstavlja opasnost za brodice na tom dijelu uvale.

5. Na javnoj raspravi je prikazana mogućnost da se na spoju između kopna i otočića sv. Klement postave četiri pontona za privez brodica čime bi se omogućila dodatna mjesta za privez. Predlažemo da se predvidi mogućnost postavljanja dodatnih pontona i u ostalom dijelu uvale jer će to omogućiti dodatni privez brodica i tako riješiti pitanje korištenja vezova koje je postalo problem na području Grada Zadra i županije.

Nadamo se da će projektant uvažiti neke naše prijedloge i primjedbe tako da se plan uređenja uvale Bregdeti napravi na obostranu korist građana, grada Zadra i Županijske Lučke uprave.

Sa štovanjem,

ŠRD "Bregdeti-Arbanasi"  
Trg Gospe Loretske 1, Zadar  
srdbregdeti@gmail.co



**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UVALA "BREGDETTI"**

OBRADA PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

**OSVRT IZRAĐIVAČA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA „BREGDETTI“ – ZADAR, NA PRIMJEDBE IZNEŠENE NA JAVNOJ RASPRAVI U DVORANI GRADA ZADRA 02.06. 2022.**

Uvod:

Odmah na početku ovog osvrta moramo konstatirati da je rasprava bila kvalitetna s prijedlozima koji su postavljeni sa svrhom povećanja kvalitete plana što nas posebno veseli te smo većinu prihvatili.

Svaka primjedba je detaljno provjerena i opisana zašto smatramo da je prihvaćamo ili ne.

One primjedbe koje nismo prihvatili su one koje po našem mišljenju kvare ambijentalnu kvalitetu prostora, do koje nam je izuzetno stalo i mislimo da smo u tome uspjeli. Smatramo da smo uspjeli postići optimalno zadovoljenje potreba stanovnika Arbanasa uz postizanje projektantskih ciljeva.

Ovdje treba napomenuti da se neke primjedbe odnose na traženje nečega što ne spada u UPU već u arhitektonski posao i kao takve smo ih morali odbiti bez obzira što se slažemo sa istim i nadamo se da će budući projektanti razmišljati jednako.

Smatramo da je javna rasprava prošla u pozitivnom smjeru i da smo dobili konkretna mišljenja stanovnika i predstavnika mjesne zajednice te podržavamo njihovo razmišljanje o budućnosti i razvitku jednog naselja poput Arbanasa.

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UVALA "BREGDETTI"**

**OBRADA PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA**

**Popis mišljenja i primjedbi sudionika u javnoj raspravi o prijedlogu URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA „BREGDETTI“ upućenih nositelju izrade prostornog plana u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.**

**MIŠLJENJA / PRIJEDLOZI / PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI**

1. ŠRD „Bregdettl –Arbanasi“ Zadar postavio je pet primjedbi.

**JAVNO PRAVNA TIJELA – SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI**

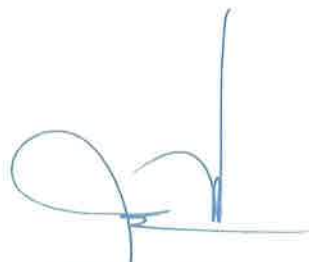

1. HEP
2. HRVATSKE VODE
3. HAKOM
4. HRVATSKE ŠUME

**Na sljedećim stranicama daje se opis primjedbe te zaključak o prihvaćanju ili neprihvaćanju pojedinačnih dijelova istih, s obrazloženjem.**

**Zadar 18. srpnja 2022.**

**Voditelj izrade prostornog plana**

**Pero Marušić dipl.ing.arch**

PERO MARUŠIĆ  
dipl.ing.arch  
OKLAĐENI ARHITEKT  
A 3019

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UVALA "BREGDETTI"**

OBRADA PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

**Podnositelj primjedbe:**

**1. ŠRD „Bregdetti –Arbanasi“ Zadar**

**Trg Gospe Loretske I, 23000 Zadar**

**Napomena:** primjedba zaprimljena u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

**Sadržaj primjedbe:** U dostavljenom dopisu, primjedbe koje se odnose na sadržaj prijedloga predmetnog Plana numerirani su i svaki će se obrazložiti pojedinačno.

**Pojedinačni dijelovi primjedba:**

1. Podnositelj primjedbe slaže se sa premještanjem i modernizacijom istezališta (škver), ali uz to traži proširenje istoga sa cca 650 m<sup>2</sup> na cca 1300m<sup>2</sup> te da se u izmjeni plana odmah obuhvati to područje koje je trenutno izvan granice plana. Uz premještanje podnositelj traži da se na prostoru postojećeg istezališta dozvoli izgradnja klupskih prostorija koje bi se koristile u svrhu podučavanja i održavanja raznih manifestacija.

Odgovor: Prvi dio primjedbe se ne prihvaća s obzirom da nasipavanje unutar obuhvata plana služi tome da se na nasutom prostoru dozvoli postavljanje sve opreme i objekta potrebnih za funkcioniranje jednog škvera, te se na taj način pojednostavljuje proces dobivanja koncesije. Na katastarskim česticama izvan obuhvata plana koje su također pomorsko dobro nije potrebno postavljanje nikakvih dodatnih objekata čime se pojednostavljuje proširivanje koncesije izvan obuhvata plana na površinu koja je potrebna za kvalitetno funkcioniranje škvera ( s obzirom da su sve navedene čestice pomorsko dobro te bi se radilo o jednoj jedinstvenoj koncesiji površina može biti i veća od ovim planom sugeriranih 1200m<sup>2</sup>).

Drugi dio primjedbe se prihvaća te će se na prostoru postojećeg iztezališta koji se premješta odrediti površina za postavljanje montažnog objekta u funkciji traženih društvenih djelatnosti (kako je prikazano na kartografskom prikazu br. 4)

2. Podnositelj primjedbe traži da se parkirališnoj površini na nasipu između obale i otoka sv.Klement oplemeni zelenilom i sadnjom stabla između budućih parkirališnih mjesta. Također traži da se na jugoistočnom dijelu otoka sv.Klement napravi kupalište s obzirom da će se dio postojećeg kupališta izgubiti. U ovoj primjedbi podnositelj još traži izradu dovoljno otvora za cirkulaciju mora na prije navedenom spoju između obale i otoka te da se zajedno sa time i izradi studija utjecaja na okoliš.

Odgovor: Prvi dio primjedbe se prihvaća te će se izmjenom ucrtati i omogućiti izvedba zelenila na parkirališnim površinama na nasipu između otoka sv.Klement i obale. Drugi dio primjedbe se prihvaća te će se izmjenom predvidjeti nasipavanje traženog obalnog pojasa i uređenje kupališta. Treći dio primjedbe se ne prihvaća s obzirom da se planom već predvidjelo širenje i produbljivanje otvora na nasipu između otoka i obale, a potrebu izrade studija utjecaja na okoliš određuju za to nadležne službe (Upravni odjel za

## URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UVALA "BREGDETTI"

### OBRADA PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove) koje su za ovaj plan izdale mišljenje da takva studija nije potrebna.

3. Podnositelj primjedbe traži da se dozvoli izgradnja montažnog objekta na prostoru otoka sv. Klement koji bih se koristio u ugostiteljske svrhe, isto tako traži da se pri uređenju ostatka obalnog pojasa ostavi mogućnost za dodavanje dodatnog sadržaja.

Odgovor: Prvi dio primjedbe se ne prihvaća zbog toga što smatramo da će ugostiteljski objekt promijeniti mirnu strukturu otoka i smatramo da je bitno sačuvati prirodni ambijent koji danas ljudi poštuju i koriste svakodnevno, isto tako provjerili smo mogućnosti dodavanja objekta na isto i shvatili smo da nemamo odgovarajuću i potrebnu površinu da bi se objekt ili objekti kvalitetno inkorporirali. Sa drugim dijelom primjedbe se slažemo ali ne prihvaćamo s obzirom da se ta razina detalja određuje arhitektonskim projektom a ne urbanističkim planom uređenja.

4. Podnositelj primjedbe traži da se dio morskog dijela plana između spoja obale i otoka sv. Klement i južnog rubnog dijela plana (spoj sa punta Bajlo) sanira školjerom ili podvodnom školjerom kako bih se smanjila visina i promijenio smjer vala za vrijeme jakih udara juga te daje svoj primjer rješavanja tog problema.

Odgovor: Prigovor se ne prihvaća s obzirom da jedino konkretno rješenje koje projektant može dati je da se isti problem rješava na prostoru izvan obuhvata plana a to je modifikacijom školjere na vrhu punte Bajlo.

5. Podnositelj primjedbe traži da se proširi prostor za postavljenje pontona na ostatak uvale kako bih se omogućio dodatni privez brodica.

Odgovor: Ne prihvaća se jer bi takav pristup projektiranja u potpunosti uništio ambijentalnu vrijednost uvale Bregdetti.

#### **Zaključak o prihvaćanju ili neprihvaćanju pojedinačnih dijelova primjedbe:**

1. Dio primjedbe koji se djelom prihvaća
2. Dio primjedbe koji se djelom prihvaća
3. Dio primjedbe koji se ne prihvaća
4. Dio primjedbe koji se ne prihvaća
5. Dio primjedbe koji se ne prihvaća

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UVALA "BREGDETTI"**

OBRADA PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

**Podnositelj mišljenja:**

**1. HEP**

**BROJ I ZNAK: 401400101/ 4372 /22MŽ**

**Datum i mjesto : Zadar, 26.svibnja 2022.**

**Zaključak o prihvatanju ili neprihvatanju mišljenja:**

**1. Mišljenje se prihvaća**

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UVALA "BREGDETTI"**

OBRADA PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

**Podnositelj mišljenja:**

**2. HRVATSKE VODE**

**KLASA: 305-02/20-01/0000111**

**URBROJ: 374-24-1-22-4**

**Datum i mjesto : Zadar, 25.svibnja 2022.**

**Zaključak o prihvaćanju ili neprihvaćanju mišljenja:**

1. Mišljenje se prihvaća

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UVALA "BREGDETTI"**

OBRADA PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

**Podnositelj mišljenja:**

**3. HAKOM**

**KLASA: 305-05/20-01/94**

**URBROJ: 376-05-3-22-04**

**Datum i mjesto : Zadar, 18.svibnja 2022.**

**Zaključak o prihvaćanju ili neprihvaćanju mišljenja:**

1. Mišljenje se prihvaća

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UVALA "BREGDETTI"**

OBRADA PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

**Podnositelj mišljenja:**

**4. HRVATSKE ŠUME**

**KLASA: ST-05-08-6248**

**URBROJ: 15-00-06/03-22-08**

**Datum i mjesto : Zadar, 21.lipnja 2022.**

**Zaključak o prihvatanju ili neprihvatanju mišljenja:**

1. Mišljenje se prihvaća