

IZVJEŠĆE

o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu

Urbanističkog plana uređenja Proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15)

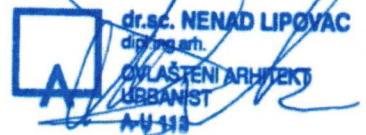
pročelnica:

Ana-Marija Gligora, dipl.iur.



odgovorni voditelj:

prof.dr.sc. **Nenad Lipovac**



travanj 2024.

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15), u daljnjem tekstu *Prijedlog Plana* izrađuje se temeljem *Zajedničke Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15), Urbanističkog plana uređenja Proizvodno-poslovne zone Križine (UPU17) i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kolan (Službeni glasnik Općine Kolan br. 14/23)*. Nositelj izrade Prijedloga plana je Općina Kolan, a stručni izrađivač *Prijedloga plana* je Sveučilište u Zagrebu, Arhitektonski fakultet, *Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu*.

Temeljem članka 95. stavak (2) *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23.), načelnik Općine Kolan (Šime Gligora, dipl.inf.) donio je dana 5. ožujka 2024. **Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja Proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15), Urbanističkog plana uređenja Proizvodno-poslovne zone Križine (UPU17) i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kolan**, KLASA: 350-02/23-01/02, URBROJ: 2198-33-03/01-24-18, u daljnjem tekstu **Zaključak**. Temeljem članka 96. stavaka (3) i (4) *Zakona o prostornom uređenju* te *Zaključka načelnika*, pročelnica jedinstvenog upravnog odjela Općine Kolan (Ana-Marija Gligora, dipl.iur.) objavila je dana 11. ožujka 2024. (KLASA: 350-02/23-01/02; URBROJ: 2198-33-03/01-24-19) javnu raspravu o *Prijedlogu plana*, koji sadržava *Odredbe za provođenje, kartografski dio Plana* te sažetak za javnost.

Sukladno članku 96. *Zakona o prostornom uređenju*, javna rasprava objavljena je dana 14. ožujka 2024. na mrežnoj stranici Općine Kolan i oglasnoj ploči u zgradi Općine, 12. ožujka 2024. g. na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, te 14. ožujka 2024. g. u dnevnom tisku – *Zadarski list*.

Javni uvid unutar javne rasprave trajao je od 18. ožujka 2024. do 16. travnja 2024. g. U tom razdoblju pisani i kartografski dio *Prijedloga plana* bio je izložen u tiskanom obliku u svečanoj dvorani Općine Kolan te u elektronskom obliku na mrežnim stranicama Općine Kolan.

Sukladno članku 99. *Zakona o prostornom uređenju*, Nositelj izrade organizirao je dana 25. ožujka 2024. javno izlaganje u svečanoj dvorani Općine Kolan, s početkom u 12:00 sati. O javnom izlaganju sačinjen je *Zapisnik* koji se nalazi u obveznim prilogima ovog *Izješća* i sadrži popis nazočnih za vrijeme trajanja javnog izlaganja. Izlaganju su prisustvovali predstavnici Općine Kolan, odgovorni voditelj izrade *Prijedloga plana* Prof.dr.sc. Nenad Lipovac, i Lucija Anton u ime izrađivača *Prijedloga plana*. Za vrijeme izlaganja, Prof.dr.sc. Nenad Lipovac obrazložio je osnovne razloge za izradu ovog *Plana* te detaljnija objašnjenja prijedloga rješenja.

Očitovanja, prijedlozi, mišljenja i primjedbe mogli su se predati u pismenom obliku, poslati poštom ili dostaviti na e-mail adresu Općine najkasnije do 16. travnja 2024. g.

1.1. ZAKLJUČAK načelnika o utvrđivanju *Prijedloga Plana za Javnu raspravu*

Temeljem članka 95. st. 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 53/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 52. Statuta Općine Kolan („Službeni glasnik Općine Kolan“, broj: 6/21), načelnik Općine Kolan (OIB: 63577538914) donosi

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju prijedloga
Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15)
Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Križine (UPU17)
i s tim u vezi Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kolan
za javnu raspravu

I.

Temeljem dostavljenog *Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15), Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Križine (UPU17) i s tim u vezi Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kolan* utvrđujem *Prijedlog planova* za javnu raspravu i upućujem ih na javnu raspravu i uvid.

II.

Za objavu i provođenje javne rasprave ovlašćuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Kolan.

III.

Trajanje javne rasprave, mjesto i vrijeme održavanja javnog izlaganja o *Prijedlogu planova*, mjesto i vrijeme mogućnosti uvida u *Prijedlog planova* te način sudjelovanja fizičkih i pravnih osoba u javnoj raspravi bit će utvrđen u obavijesti o javnoj raspravi koja će biti objavljena na način propisan člankom 96. *Zakona o prostornom uređenju*.

IV.

Javnopravna tijela s pravnim interesom na području Općine, a prema popisu iz čl. 10 *zajedničke Odluke o izradi planova*, biti će obaviješteni o održavanju javne rasprave posebnom obavijesti o javnoj raspravi temeljem članka 97. *Zakona o prostornom uređenju*.

V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na mrežnim stranicama Općine Kolan (www.kolan.hr).

Načelnik Općine Kolan
Šime Gligora, dipl. inf.

KLASA: 350-02/23-01/02
URBROJ: 2198-33-03/01-24-18
Kolan, 05. ožujka 2024. godine



1.2. OBAVIJEST JUO Općine Kolan o održavanju javne rasprave o *Prijedlogu Plana*

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka načelnika Općine Kolan KLASA: 350-02/23-01/02, URBROJ: 2198-33-03/01-01-24-18, od 05. ožujka 2024. godine, Jedinствeni upravni odjel Općine Kolan objavljuje:

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU
Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15)
Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Križine (UPU17)
i s tim u vezi Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kolan

1. Provodi se javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15) Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Križine (UPU17) i s tim u vezi Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kolan (u nastavku: Prijedlog Plana).
2. Javna rasprava o Prijedlogu Plana trajati će trideset (30) dana i to u razdoblju od 18. ožujka do 16. travnja 2024. godine.
3. Za vrijeme trajanja javne rasprave, javni uvid u Prijedlog Plana moći će se izvršiti svakog radnog dana od 8,30-14,30 sati u prostorijama Općine Kolan, Trg Kralja Tomislava 6, 23251 Kolan.
4. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga Plana održat će se 25. ožujka 2024. godine u 12.00 sati u prostorijama Općine Kolan.
5. Primjedbe, mišljenja i prijedlozi te očitovanje na Prijedlog Plana mogu se dati za vrijeme održavanja javne rasprave, zaključno sa 16. travnja 2024. godine na sljedeći način:
 - upisom u knjigu primjedbi;
 - putem pošte na adresu: Općina Kolan, Trg Kralja Tomislava 6, 23251 Kolan;
 - putem elektronske pošte na adresu e-pošte: info@kolan.hr te
 - u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.
6. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima sukladno posebnom propisu. Ako u određenom roku tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima ne dostave pisano očitovanje, smatrat će se da nemaju primjedbi.
7. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani te potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u izradi Izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/23-01/02
URBROJ: 2198-33-03/01-24-19
Kolan, 11. ožujka 2024. . godine



Pročelnica Jedinственог управног одјела
Ana-Maria Gligora

1.3. Objava javne rasprave o Prijedlogu *Plana* u dnevnom tisku „Zadarski list“ od 14. ožujka 2024.

Zadar

Četvrtak, 14. ožujka 2024. **Zadarski LIST** 13

SAJAM POSLOVA Veliki interes potencijalnih zaposlenika za tvrtke iz Zadarske županije

Susret poslodavaca i mladih - put do kvalitetne radne snage

Pitanje radne snage je gorući problem gospodarstva danas, tako da smo ovim događajem, u suradnji sa Sveučilištem u Zadru i Zavodom za zapošljavanje, htjeli približiti učenike i studente koji traže zaposlenje, našim tvrtkama. Jako smo zadovoljni odazivom, kazala je Maša Jurin

Antonia VODAN
Snimio Luka JELIČIĆ

ZADAR ▶ U prostorima Novog studentskog doma održan je sajam pod nazivom Poslova u gospodarstvu Zadarske županije. Događaj je koncipiran kao sajam koji omogućuje poslodavcima da se predstavljaju potencijalnim mladim zaposlenicima. Sajam je organizirala Hrvatska gospodarska komora Zadarske županije u suradnji sa Sveučilištem u Zadru.

Događaj je okupio tvrtke iz različitih sektora te studente i srednjoškolarke koji su, u velikom broju, došli otkriti sreću u pronađenoj idelno radnom mjestu. Mladima su se predstavili: Intermod d.o.o., Marex elektrostruj d.o.o., Buronautic d.o.o., Turisthotel d.d., Punta skala d.o.o., Zračna luka Zadar d.o.o., More d.o.o., Cromaris d.d., Terra Travel d.o.o., Olimp d.o.o., Chiron Croatia d.o.o., Marikomerc d.o.o., Čisti otok d.o.o., Adria liber d.o.o., Wonder d.o.o., Zadarske orgulje d.o.o., Break A Leg d.o.o. te u druženju računovođa HGK.

Olakšan put do posla

Ovaj sajam je organiziran upravo na inicijativu naših članica, tvrtki. Ovim događajem im želimo olakšati put do zaposlenika, bilo da se radi o sezonskom radu ili stalnom zaposlenju. Pitanje radne snage je gorući problem gospodarstva danas, tako da ovim događajem, u suradnji sa zadarskim sveučilištem i Hrvatskim zavodom za zapošljavanje, smo htjeli približiti učenike i studente koji traže zaposlenje našim tvrtkama. Jako smo zadovoljni odazivom. Nadam se da će ovo biti uspješan događaj i da ćemo organizirati ovakav tip događaja i iduće godine, komentirala je motiv pokretača ove inicijative Maša Jurin, viša stručna suradnica Županijske gospodarske komore.

Želim dodatno informirati studente o mogućnostima zaposlenja, načinima i zakonskim regulativama koje moraju ispuniti da bi mogli biti naši članovi te biti im na raspolaganju za eva dodatna pitanja. Nadam se da će naši studenti naći u poslodavcima neki zajednički jezik te zadovoljiti financijske potrebe i etički radno iskustvo, poručili su iz Studentskog centra Sveučilišta u Zadru.

Delegati firmi koje su se danas predstavile mladima jednolagani su u svojim razmišljanjima kako je danas teško naći kvalitetnog radnika, ali da se nadaju kako će svojim radnim uvjetima upravo oni biti ti koji će u svoj tim privući mlade ljude.

Tu smo da predstavim našu firmu. Proizvodimo elektroarmatru i stacionirani smo u Za dru. Očekujem o velik odaziv. Nama su prvenstveno zanimljivi bravači, električari. Očekujem o da će doći

Mnogi se zanimali za mogućnost zapošljavanja



Denis Ikić, predsjednik HGK Županijske komore Zadar



Među tvrtkama na sajmu i Marex elektrostruj



Maša Jurin, viša stručna suradnica Županijske gospodarske komore

naći odgovarajuću osobu, mislimo da je vrijeme za misliti malo unaprijed. Znali smo da će ovdje doći puno učesnika i studenata. Nama je i zanimljivo razgovarati s njima: koja oni imaju očekivanja i što traže. Mi se svakako njima želimo predstaviti kao jedan poslodavac koji je tu i koji želi tu ostati. Planiramo se širiti i trebat će nam ljudi. Zato je ovaj sajam dobar prilika jer dolaze oni koji su baš zainteresirani, rekla Ranj o vizajama budučnosti svoje turističke agencije.

Svi su predstavnici tvrtki obijerku prihvatili priliku da se dokažu mladima kao okružerje u kojem će željeti razvijati svoje kompetencije i u koje će htjeti ulagati svoju energiju. Studenti i učenici, s druge strane, velikim su odazivom dokazali da pozdravljaju ovakve inicijative te da ih zanima što im može ponuditi tržište rada i u kojim sve smjerovima mogu razvijati svoj karijerni put.

neki zajednički jezik te zadovoljiti financijske potrebe i etički radno iskustvo, poručili su iz Studentskog centra Sveučilišta u Zadru.

Delegati firmi koje su se danas predstavile mladima jednolagani su u svojim razmišljanjima kako je danas teško naći kvalitetnog radnika, ali da se nadaju kako će svojim radnim uvjetima upravo oni biti ti koji će u svoj tim privući mlade ljude.

Tu smo da predstavim našu firmu. Proizvodimo elektroarmatru i stacionirani smo u Za dru. Očekujem o velik odaziv. Nama su prvenstveno zanimljivi bravači, električari. Očekujem o da će doći

srednjoškolarke kojima želimo prezentirati firmu i ponuditi zaposlenje nakon školovanja, komentirala je razlog priustvovanja svoje tvrtke Nikolina Budišić iz firme Marex elektrostruj d.o.o.

Ugovor na radnu snagu

Nadamo se nekome uspjehu. S obzirom na poteškoće na tržištu rada općenito, nadamo se pronaći mlade ljude, studente koji su voljni i čiti i napredovati. Mislim da mi kao firma možemo pružiti, pogotovo mladima, nešto novo, neke nove izazove, neka nova znanja pa se nadam da će ih to zanimati i da ćemo ih pronaći, rekao je Tjana Pavić, voditeljica ljudskih potencijala za Punta Skala resort.

Slična očekivanja imaju Ana Ranj, Poljakinja, ina će predstaviti našu tvrtku, Wonder d.o.o., kojeg vodi mali poljski tim. Mi smo počeli kao mala firma i konstantno se širimo. Sad tražimo osobu koja bi upotpunila našu ekipu. Ovo nam se čini kao o dobra prilika, ne samo da upoznamo nekoga tko bi već sada bio spreman raditi, nego, s obzirom da znamo koliko je teško

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 167/23) te Zaključka načelnika Općine Kolan KLASA: 350-02/23-01/02, URBRCU: 2198-33-03/01-01-24-18, od 05. ožujka 2024. godine, Jedinstveni upravni odjel Općine Kolan objavljuje:

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU

Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15)
Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Križine (UPU17)
i s tim u vezi izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kolan

1. Provodi se javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15) Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Križine (UPU17) i s tim u vezi izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kolan (u nastavku: Prijedlog Plana).
2. Javna rasprava o Prijedlogu u Plana trajat će trideset (30) dana i to u razdoblju od 18. ožujka do 16. travnja 2024. godine.
3. Za vrijeme trajanja javne rasprave, javni uvid u Prijedlog Plana moći će se izvršiti svakog radnog dana od 8,30-14,30 sati u prostorijama Općine Kolan, Tig. Kralja Tomislava 6, 23251 Kolan.
4. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga Plana održat će se 25. ožujka 2024. godine u 12,00 sati u prostorijama Općine Kolan.
5. Primjedbe, mišljenja i prijedlozi te očitovanje na Prijedlog Plana mogu se dati za vrijeme održavanja javne rasprave, zaključno sa 16. travnja 2024. godine na sljedeći način:
 - u pisom u knjigu u primjedbi;
 - putem pošte na adresu: Općina Kolan, Tig. Kralja Tomislava 6, 23251 Kolan;
 - putem elektronske pošte na adresu e-pošte: info@kolan.hr
 - u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.
6. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima sukladno posebnom propisu. Ako u određenom roku tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima ne dostave pisano očitovanje, smatrat će se da nemaju primjedbi.
7. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani te potpisani imenom i prezimenom uz adresu pod nositelja neće se uzeti u obzir i izdati izvješća o javnoj raspravi.

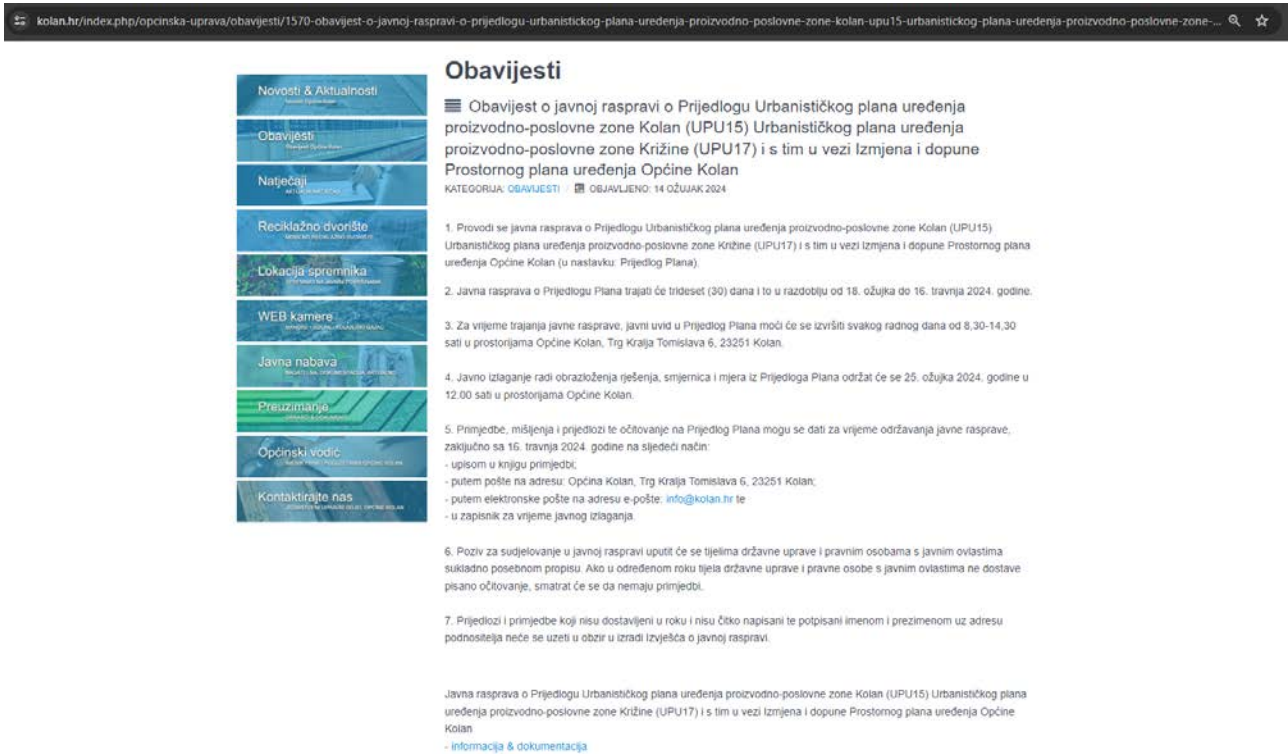
Počelnica Jedinstvenog upravnog odjela
Ana-Marija Gilgova

KLASA: 350-02/23-01/02
URBRCU: 2198-33-03/01-24-19
Kolan, 11. ožujka 2024. godine



Neki iskoristili priliku za »pokupiti« kontakte

1.4. Objava javne rasprave o Prijedlogu *Plana* na mrežnoj stranici Općine Kolan 14. ožujak 2024.



Obavijesti

Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15) Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Križine (UPU17) i s tim u vezi Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kolan

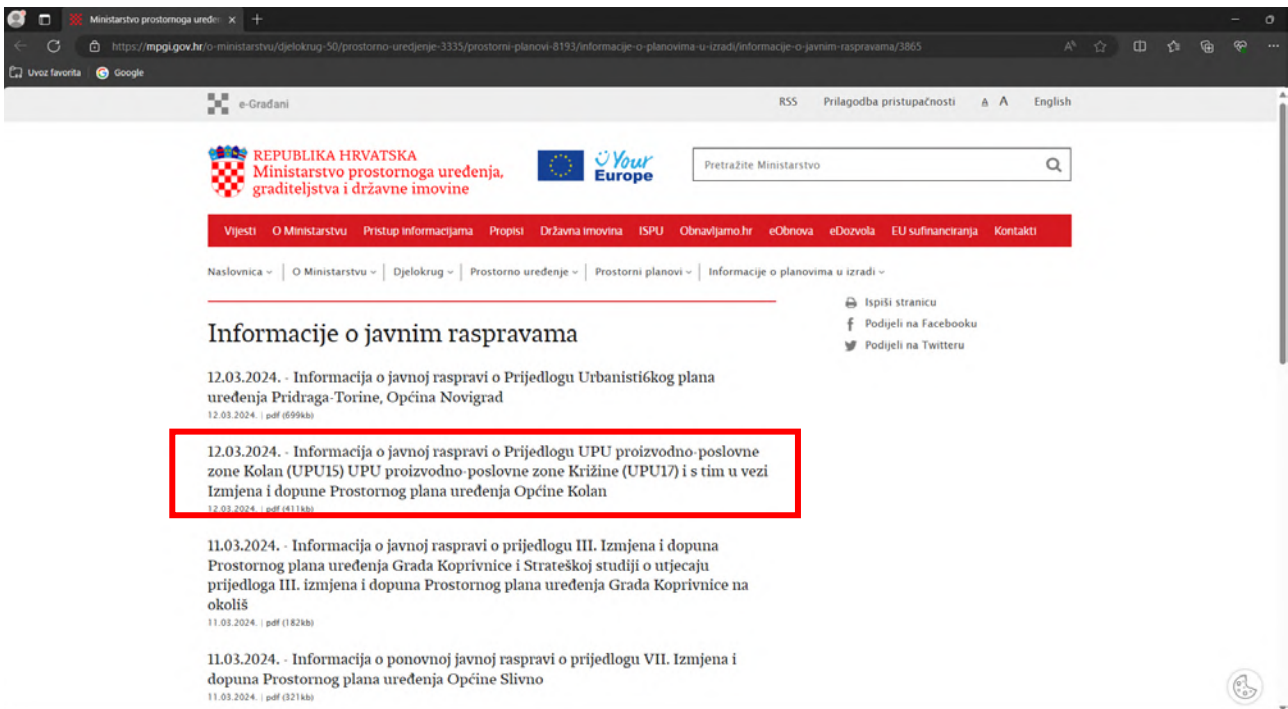
KATEGORIJA: **OBAVIJEŠTI** | OBJAVLJENO: 14 OŽUJAK 2024.

1. Provođi se javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15) Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Križine (UPU17) i s tim u vezi Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kolan (u naslovku: Prijedlog Plana).
2. Javna rasprava o Prijedlogu Plana trajati će trideset (30) dana i to u razdoblju od 18. ožujka do 16. travnja 2024. godine.
3. Za vrijeme trajanja javne rasprave, javni uvid u Prijedlog Plana moći će se izvršiti svakog radnog dana od 8.30-14.30 sati u prostorijama Općine Kolan, Trg Kralja Tomislava 6, 23251 Kolan.
4. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga Plana održat će se 25. ožujka 2024. godine u 12.00 sati u prostorijama Općine Kolan.
5. Primjedbe, mišljenja i prijedlozi te očitovanje na Prijedlog Plana mogu se dati za vrijeme održavanja javne rasprave, zaključno sa 16. travnja 2024. godine na sljedeći način:
 - upisom u knjigu primjedbi;
 - putem pošte na adresu: Općina Kolan, Trg Kralja Tomislava 6, 23251 Kolan;
 - putem elektronske pošte na adresu e-pošte: info@kolan.hr te
 - u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.
6. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima sukladno posebnom propisu. Ako u određenom roku tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima ne dostave pisano očitovanje, smatrat će se da nemaju primjedbi.
7. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani te potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnosioca neće se uzeti u obzir u izradi Izviješća o javnoj raspravi.

Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15) Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Križine (UPU17) i s tim u vezi Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kolan

- [informacija & dokumentacija](#)

1.5. Objava javne rasprave o Prijedlogu *Plana* na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine 12. ožujka 2024.



Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine

Pretražite Ministarstvo

Vijesti | O Ministarstvu | Pristup informacijama | Propisi | Državna imovina | ISPU | Obnavljamo.hr | eObnova | eDozvola | EU sufinanciranja | Kontakti

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelokrug | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovima u izradi

Informacije o javnim raspravama

12.03.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Pridruga-Torine, Općina Novigrad
12.03.2024. | pdf (699kb)

12.03.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu UPU proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15) UPU proizvodno-poslovne zone Križine (UPU17) i s tim u vezi Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kolan
12.03.2024. | pdf (411kb)

11.03.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice na okoliš
11.03.2024. | pdf (182kb)

11.03.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Slivno
11.03.2024. | pdf (321kb)

1.6. Dopis javnopravnim tijelima o održavanju javne rasprave o *Prijedlogu Plana*



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KOLAN
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

KLASA: 350-02/23-01/02
URBROJ: 2198-33-03/01-24-20
Kolan, 12. ožujka 2024.

- PREMA DOSTAVNOJ LISTI

Predmet: Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15), Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Križine (UPU17) i s tim u vezi Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kolan

- Obavijest, dostavlja se

Poštovani,

temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („ Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15) Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Križine (UPU17) i s tim u vezi Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kolan.

Prijedlog Plana biti će izložen svakog radnog dana od 8,30-14,30 sati od 18. ožujka do 16. travnja 2024. godine, u prostorijama Općine Kolan, Trg Kralja Tomislava 6, Kolan.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 25. ožujka 2024. godine u 12,00 sati, u prostorijama Općine Kolan, Trg kralja Tomislava 6, Kolan.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe, vezani isključivo za predmet Prijedloga Plana mogu se dati na sljedeći način:

- upisom u knjigu primjedbi;
- putem pošte na adresu: Općina Kolan, Trg Kralja Tomislava 6, 23251 Kolan;
- putem elektronske pošte na adresu e-pošte: info@kolan.hr te
- u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Tekstualni i grafički dio objavljen je na službenoj web stranici Općine Kolan.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani neće se uzimati u obzir u izradi Izješća o javnoj raspravi.



Dostaviti:

1. Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23.000 Zadar;
2. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb;
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Zore Dalmatinske 1, Zadar;
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Civilne zaštite Zadar, Ivana Mažuranića 26b, Zadar;
5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb;
6. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Senj, Odjel za ekologiju i zaštitu šuma, Ulica Nikole Suzana 27, 53270 Senj,
7. Hrvatske vode, VGI Zrmanja – Zadarsko primorje, R. Katalinića Jeretova 5, Zadar,
8. Hrvatske Vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana, Vukovarska 35, Split;
9. Hrvatske ceste, Ispostava Zadar, Nikole Tesle 14B, Zadar,
10. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Zrinska Frankopanska 10/2, Zadar;
11. HEP ODS d.o.o., Elektra Zadar, Ulica Kralja Zvonimira 8, Zadar;
12. Komunalno društvo Kolan d.o.o., Kozlar 8, Kolan,
13. Čistoća i održavanje Kolan d.o.o., Kozlar 8, Kolan,
14. Komunalno društvo Pag d.o.o., Braće Fabijanić 1, Pag,
15. Komunalije Novalja d.o.o., Čiponjac jug 6, Novalja
16. Grad Novalja, Trg Franje Tuđmana 1, Novalja,
17. Grad Pag, Branimirova Obala 1, Pag.

2. PODACI O JAVNOM IZLAGANJU

2.1. Zapisnik s javnog izlaganja s popisom nazočnih na javnom izlaganju o *Prijedlogu Plana*



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KOLAN

KLASA:350-02/23-01/02
URBROJ:2198-33-03-02/05-24-28
Kolan, 25. ožujka 2024.

ZAPISNIK

s javne raspravi o izradi Prijedloga Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15)

Održanog 25. ožujka 2024. godine u velikoj dvorani Općine Kolan, na adresi Trg kralja Tomislava 6, Kolan, s početkom u 12:21 sati.

Javno izlaganje održano je na temelju članka 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23).

Izrađivač plana: Sveučilište u Zagrebu, ARHITEKTONSKI FAKULTET Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu

Nazočni na javnom izlaganju:

Predstavnici Općine Kolan:

1. Šime Gligora, Općinski načelnik
2. Ana-Marija Gligora, pročelnica Jedininstvenog upravnog odjela

Predstavnici Izrađivača plana:

Stručni tim:

Odgovorni voditelj: Prof.dr.sc. Nenad Lipovac, dipl.ing.arh
Lucija Anton, mag.ing.arch.

Ostale fizičke osobe:

Ukupno je nazočila 1 osoba potpisana na popisu nazočnih osoba.

Načelnik Šime Gligora otvara raspravu u 12:21 sati i pozdravlja sve nazočne te navodi kako je smisao i cilj izrade Urbanističkog plana uređenja (UPU 15) stvoriti uvjete za realizaciju određenih projekata. Jedan od tih projekata je i uređenje reciklažnog dvorišta. Urbanistički plan uređenja (UPU15) izrađen je u skladu s Vežanim Izmjenama i dopunama PPUO Kolan. Reciklažno dvorište, kao i izgradnja zgrade za potrebe Komunalnog društva, planirano je na općinskom zemljištu (područje Reštora). Na području obuhvata Plana moguće su gospodarske i poslovne djelatnosti navedene u Odredbama za provođenje, a prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti. Načelnik Šime Gligora daje riječ nazočnom predstavniku izrađivača Plana, Prof.dr.sc. Nenadu Lipovcu.

Profesor Lipovac zahvaljuje i pozdravlja sve nazočne te navodi da je po utvrđivanju granice obuhvata UPU15 izrađeno nekoliko prometnih rješenja unutar gospodarskog područja „Kolan“ od kojih je Općina Kolan u suradnji s vlasnicima zemljišta, prihvatila ovo rješenje koje se nalazi u Prijedlogu Plana. Planiran je jedan kolni priključak na državnu cestu (pored već postojeće nerazvrstane ceste), koji će se izgraditi u skladu s posebnim uvjetima Hrvatskih cesta. Iskorištena je velika širina cestovnog pojasa državne ceste i nerazvrstane ceste unutar kojeg se Planom predlaže izgradnja „desnog skretača“ za ulazak u poslovnu zonu, kao i izlaz na državnu cestu s trakom za lakše uključivanje vozila na državnu cestu preko nerazvrstane ceste. Podjela područja na prostorne jedinice u najvećem mogućem dijelu poštiva postojeće vlasničke odnose na pojedinim katastarskim česticama. U južnoj prostornoj cjelini planom su omogućene proizvodne i poslovne namjene, dok je u sjevernom dijelu moguća i izgradnja sunčane elektrane (prema zainteresiranosti jedne pravne osobe). Osim kartografskog prikaza, uvjeti za izgradnju i uređenje sunčane elektrane posebno su propisane Odredbama za provođenje.

Za potrebe izrade UPU-a Općina Kolan je od ovlaštenog geodetskog ureda naručila izradu geodetsko - katastarske podloge u HTRS96 koordinatnom sustavu. Za napomenuti je da je planirana trafostanica isključivo za korisnike gospodarskog područja, a za potrebu prenošenja proizvedene električne energije u sustav Elektroopskrbe i Elektroprijenosa treba se izgraditi odgovarajuća invertorska stanica.

Područje UPU 15 nalazi na ekološkoj mreži područja značajnom za ptice te se i tome vodilo računa. Na prijedlogu Plana označeni su i zaštitni pojasevi svih mogućih infrastruktura koje prolaze područjem obuhvata Plana. Profesor Lipovac ukazuje na mogućnost spajanja pojedinih susjednih prostornih jedinica u jedni veću, spajajući i pojas planirane nerazvrstane ceste između te dvije prostorne jedinice.

Na kartografskom prikazu 4B označen je obavezna građevna crta, crta na kojoj mora biti ulično pročelje prizemlja zgrade.

Odredbe za UPU 15 detaljnije su napisane od odredbi Prostornog plana uređenja Općine koje se odnose na gospodarska područja. Na početku se nalazi vrlo detaljno opisan Pojmovnik izraza koji se koriste u Planu, a iza toga slijede Odredbe za provođenje zahvata I ili K namjene te za uređenje sunčane elektrane. Među odredbama su određene granice obuhvata jedne i druge polovice (istočnog i zapadnog dijela), detaljan pojmovnik (sve što se može ticati zahvata na području), opće odredbe za oznake I i K i postrojenja sunčanih elektrana. Time je Prof. Lipovac završio svoje izlaganje o prijedlogu UPU15 za javnu raspravu.

Načelnik otvara raspravu za postavljanje pitanja.
Pitanja nije bilo i rasprava je zatvorena u 12:40 h.

Zapisničar
Andela Paladina

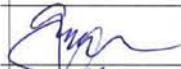


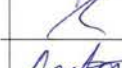




Pročelnica JUO Kolan
Ana Marija Gligora

**POPIS NAZOČNIH NA JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA PROIZVODNO-POSLOVNE ZONE KOLAN (UPU15) URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA PROIZVODNO-POSLOVNE ZONE KRIŽINE (UPU17) I S TIM U VEZI IZMJENA I
DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KOLAN**

U prostorijama svečane dvorane Općine Kolan

25. ožujka 2024. u 12,00 sati

Redni broj	IME I PREZIME	ADRESA	POTPIS
1.	SIME GLIČOKA		
2.	ANĐELA PALADINA		
3.	ANA-MARUŠA GLIČOKA		
4.	MARIN ŽUBOVIĆ		
5.	LUCIJA ANTON		
6.	NENAD LIPOVAČE		
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			

3. SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI – JAVNOPRAVNA TIJELA

3.1. Javnopravna tijela

Javno pravnim tijelima iz **Zajedničke Odluke** dostavljena je obavijest o održavanju javne rasprave, o mjestu uvida u Prijedlog Plana te način podnošenja zahtjeva, primjedbi ili prijedloga.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KOLAN
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/23-01/02
URBROJ: 2198-33-03/01-24-20
Kolan, 12. ožujka 2024.

- PREMA DOSTAVNOJ LISTI

Predmet: Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15), Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Križine (UPU17) i s tim u vezi Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kolan

- Obavijest, dostavlja se

Poštovani,

temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („ Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU15) Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Križine (UPU17) i s tim u vezi Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kolan.

Prijedlog Plana biti će izložen svakog radnog dana od 8,30-14,30 sati od 18. ožujka do 16. travnja 2024. godine, u prostorijama Općine Kolan, Trg Kralja Tomislava 6, Kolan.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 25. ožujka 2024. godine u 12,00 sati, u prostorijama Općine Kolan, Trg kralja Tomislava 6, Kolan.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe, vezani isključivo za predmet Prijedloga Plana mogu se dati na sljedeći način:

- upisom u knjigu primjedbi;
- putem pošte na adresu: Općina Kolan, Trg Kralja Tomislava 6, 23251 Kolan;
- putem elektronske pošte na adresu e-pošte: info@kolan.hr te
- u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Tekstualni i grafički dio objavljen je na službenoj web stranici Općine Kolan.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani neće se uzimati u obzir u izradi Izješća o javnoj raspravi.

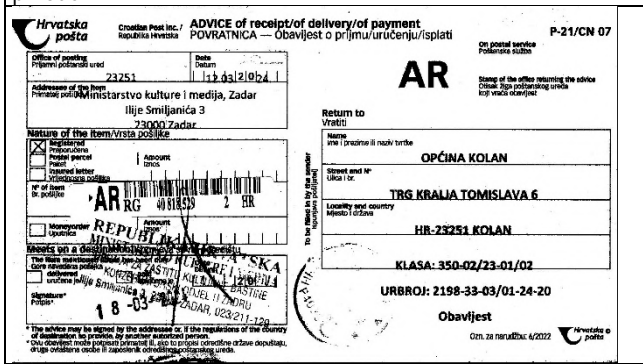
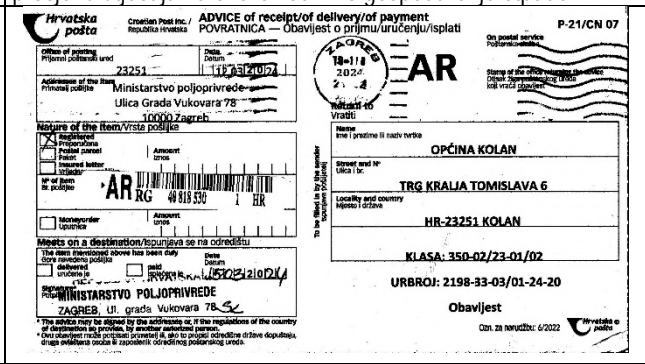
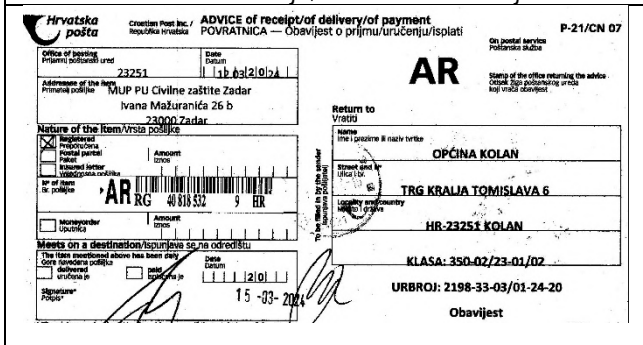
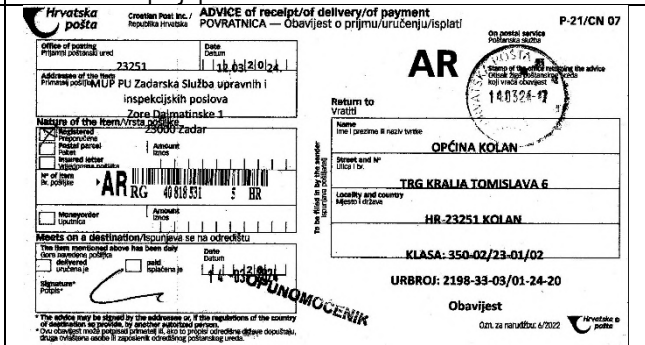
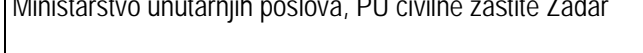
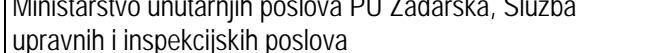


Pročelnica jedinstvenog upravnog odjela
Ana-Marija Gligora

Dostaviti:

1. Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23.000 Zadar;
2. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb;
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Zore Dalmatinske 1, Zadar;
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Civilne zaštite Zadar, Ivana Mažuranića 26b, Zadar;
5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb;
6. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Senj, Odjel za ekologiju i zaštitu šuma, Ulica Nikole Suzana 27, 53270 Senj,
7. Hrvatske vode, VGI Zrmanja – Zadarsko primorje, R. Katalinića Jeretova 5, Zadar,
8. Hrvatske Vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana, Vukovarska 35, Split;
9. Hrvatske ceste, Ispostava Zadar, Nikole Tesle 14B, Zadar,
10. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Zrinska Frankopanska 10/2, Zadar;
11. HEP ODS d.o.o., Elektra Zadar, Ulica Kralja Zvonimira 8, Zadar;
12. Komunalno društvo Kolan d.o.o., Kozlar 8, Kolan,
13. Čistoća i održavanje Kolan d.o.o., Kozlar 8, Kolan,
14. Komunalno društvo Pag d.o.o., Braće Fabijanić 1, Pag,
15. Komunalije Novalja d.o.o., Čiponjac jug 6, Novalja
16. Grad Novalja, Trg Franje Tuđmana 1, Novalja,
17. Grad Pag, Branimirova Obala 1, Pag.

Potvrde o primitku obavijesti o trajanju javne rasprave, preko povratnica, potvrdila su sljedeća javno-pravna tijela:

POVRATNICA NIJE STIGLA	POVRATNICA NIJE STIGLA
<p>Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode</p> 	<p>Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom</p> 
<p>Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Zadru</p> 	<p>Ministarstvo poljoprivrede</p> 
<p>Ministarstvo unutarnjih poslova, PU civilne zaštite Zadar</p> 	<p>Ministarstvo unutarnjih poslova PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova</p> 

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: 23251
Address of the item: HAKOM, Roberta Frangeša Mihaonovića, 10000 Zagreb

AR 10-111 2024 2 1

OPĆINA KOLAN
TRG KRALJA TOMISLAVA 6
HR-23251 KOLAN

KLASA: 350-02/23-01/02
URBROJ: 2198-33-03/01-24-20
Obavijest

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: 23251
Address of the item: Hrvatske šume d.o.o. Podružnica Senj, Ulica Nikole Suzana 27, 53270 Senj

AR 10-111 2024 1 1

OPĆINA KOLAN
TRG KRALJA TOMISLAVA 6
HR-23251 KOLAN

KLASA: 350-02/23-01/02
URBROJ: 2198-33-03/01-24-20
Obavijest

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti

Hrvatske šume doo, Uprava šuma podružnica Senj, Odjel za ekologiju i zaštitu šuma

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: 23251
Address of the item: Hrvatske vode VGI Zrmanja - Zadarsko primorje, B. Katalina Jeretova 5, 23000 Zadar

AR 10-111 2024 0 1

OPĆINA KOLAN
TRG KRALJA TOMISLAVA 6
HR-23251 KOLAN

KLASA: 350-02/23-01/02
URBROJ: 2198-33-03/01-24-20
Obavijest

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: 23251
Address of the item: Hrvatske vode Split, Vukovarska 35, 21000 Split

AR 10-111 2024 3 1

OPĆINA KOLAN
TRG KRALJA TOMISLAVA 6
HR-23251 KOLAN

KLASA: 350-02/23-01/02
URBROJ: 2198-33-03/01-24-20
Obavijest

Hrvatske vode, VGI Zrmanja – Zadarsko primorje

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: 23251
Address of the item: Hrvatske ceste Ispostava Zadar, Nikole Tesle 14 b, 23000 Zadar

AR 10-111 2024 7 1

OPĆINA KOLAN
TRG KRALJA TOMISLAVA 6
HR-23251 KOLAN

KLASA: 350-02/23-01/02
URBROJ: 2198-33-03/01-24-20
Obavijest

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: 23251
Address of the item: Županijska uprava za ceste ZŽ, Zrinsko frankopanska 10/2, 23000 Zadar

AR 10-111 2024 5 1

OPĆINA KOLAN
TRG KRALJA TOMISLAVA 6
HR-23251 KOLAN

KLASA: 350-02/23-01/02
URBROJ: 2198-33-03/01-24-20
Obavijest

Hrvatske ceste, Ispostava Zadar

Županijska uprava za ceste Zadarske županije

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: 23251
Address of the item: HEP Elektra Zadar, Ulica kralja Zvonimira 8, 23000 Zadar

AR 10-111 2024 4 1

OPĆINA KOLAN
TRG KRALJA TOMISLAVA 6
HR-23251 KOLAN

KLASA: 350-02/23-01/02
URBROJ: 2198-33-03/01-24-20
Obavijest

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: 23251
Address of the item: Komunalno društvo Kolan d.o.o., Kolar 9, 23251 Kolan

AR 10-111 2024 3 1

OPĆINA KOLAN
TRG KRALJA TOMISLAVA 6
HR-23251 KOLAN

KLASA: 350-02/23-01/02
URBROJ: 2198-33-03/01-24-20
Obavijest

HEP ODS doo, Elektra Zadar

Komunalno društvo Kolan doo

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: 23251 Date: 11.03.2024
 Address of the item: Čistoća i održavanje Kolan d.o.o. Kozlar 8
 Nature of the item/vrsta poštom: Registered Prepayment Postal parcel Registered letter
 Amount: 40.818.541 HR
 Street and n°: OPĆINA KOLAN
 Locality and country: TRG KRALJA TOMISLAVA 6
 Mesto i država: HR-23251 KOLAN
 KLASA: 350-02/23-01/02
 URBROJ: 2198-33-03/01-24-20
 Obavijest
 On 22 naručbu: 6/2022 Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: 23251 Date: 11.03.2024
 Address of the item: Komunalno društvo Pag d.o.o. Braće Fabijanić 1
 Nature of the item/vrsta poštom: Registered Prepayment Postal parcel Registered letter
 Amount: 23250 Pag
 Street and n°: OPĆINA KOLAN
 Locality and country: TRG KRALJA TOMISLAVA 6
 Mesto i država: HR-23251 KOLAN
 KLASA: 350-02/23-01/02
 URBROJ: 2198-33-03/01-24-20
 Obavijest
 On 22 naručbu: 6/2022 Hrvatska pošta

Čistoća i održavanje Kolan doo

Komunalno društvo Pag doo

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: 23251 Date: 11.03.2024
 Address of the item: Komunalije Novalja d.o.o. Ciponjac jug 5
 Nature of the item/vrsta poštom: Registered Prepayment Postal parcel Registered letter
 Amount: 40.818.543 HR
 Street and n°: OPĆINA KOLAN
 Locality and country: TRG KRALJA TOMISLAVA 6
 Mesto i država: HR-23251 KOLAN
 KLASA: 350-02/23-01/02
 URBROJ: 2198-33-03/01-24-20
 Obavijest
 On 22 naručbu: 6/2022 Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: 23251 Date: 11.03.2024
 Address of the item: Grad Pag Branimirova obala 1
 Nature of the item/vrsta poštom: Registered Prepayment Postal parcel Registered letter
 Amount: 23250 Pag
 Street and n°: OPĆINA KOLAN
 Locality and country: TRG KRALJA TOMISLAVA 6
 Mesto i država: HR-23251 KOLAN
 KLASA: 350-02/23-01/02
 URBROJ: 2198-33-03/01-24-20
 Obavijest
 On 22 naručbu: 6/2022 Hrvatska pošta

Komunalije Novalja doo

Grad Pag

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: 23251 Date: 11.03.2024
 Address of the item: Grad Novalja Trg Franje Tuđmana 1
 Nature of the item/vrsta poštom: Registered Prepayment Postal parcel Registered letter
 Amount: 40.818.544 HR
 Street and n°: OPĆINA KOLAN
 Locality and country: TRG KRALJA TOMISLAVA 6
 Mesto i država: HR-23251 KOLAN
 KLASA: 350-02/23-01/02
 URBROJ: 2198-33-03/01-24-20
 Obavijest
 On 22 naručbu: 6/2022 Hrvatska pošta

Grad Novalja

Temeljem dostavljene obavijesti o trajanju javne rasprave o *Prijedlogu Plana* zaprimljeno je očitovanje slijedećih javno-pravnih tijela s dostavne liste Obavijesti o javnoj raspravi (KLASA: 350-02/23-01/02, URBROJ: 2198-33-03/01-24-20 od 12.03.2024.) koja se nalazi na početku ovog Izješća o provedenoj JR. Izvorni tekst iz dopisa pisan je plavom bojom, a odgovor Izrađivača je pisan u crnoj boji.

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije (19.03.2024.) u prilogu
<p>U Mišljenju MUP-a, Službe civilne zaštite Zadar, Odjel Inspekcije upozoravaju da to tijelo nije bilo uključeno u davanje posebnih zahtjeva prilikom izrade UPU15.</p> <p>Općina Kolan dostavila je Područnom uredu civilne zaštite Split, Službi civilne zaštite Zadar dopis dana 15.06.2023. (KLASA: URBROJ: 350-02/23-01/02; URBROJ: 2198-33-03/01-23-4), a na koji je ta Služba odgovorila dopisom od 10.07.2023. (KLASA: 350-02/23-01/120; URBROJ: 511-01-371-23-2) u kojem se samo navodi popis Planskih dokumenata, <i>Zakona i Pravilnika</i> kojih se potrebno pridržavati prilikom izrade prijedloga UPU-a. Općina Kolan uputila je isti dopis i MUP-u, Policijska uprava Zadarska, Službi upravnih i inspeksijskih poslova (Zore dalmatinske 1) koja nije dostavila nikakve uvjete. Ako je ta služba u međuvremenu primijenila ime u „Odjel Inspekcije“, Općina niti Izrađivač o tome nije imao spoznaja.</p>
<p>U prvoj točki Mišljenja napisano je: „U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu sirenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr., da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovista, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole.“ Propisana udaljenost zgrade od bočnih i stražnje međe propisana je na najmanje 5,00 m za sve nadzemne dijelove svih vrsta zgrada (a traženo je 4,00 m) – članci 7, 8, 10, 11 i 12 (stavak 4).</p> <p>U članku 31, st. (5) Odredbi za provođenje navedeno je da se „zgrade trebaju projektirati i graditi u skladu s važećim hrvatskim propisima“. U odredbama se ne citiraju odredbe Zakona i Pravilnika, već se samo daje popis <i>Zakona i Pravilnika</i> (PRILOG C, br. 4., 25, 26, 39) čijih se odredbi treba pridržavati u trenutku izrade projektne dokumentacije. Kako se na građevnim česticama planiraju isključivo samostojeće zgrade – prislonjenih zgrada različitih korisnika nema u ovom Planu pa stoga nije potrebno propisivati izgradnju požarnog zida između dvije zgrade. Planom je određena površina za građenje na svakoj građevnoj čestici unutar koje se mogu graditi nove zgrade ili dograđivati i nadograđivati postojeće.</p>
<p>U drugoj točki stoji: „Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevinama i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni pristup određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti unutarnja i vanjska hidrantska mreža.“ Uvjeti za hidrantsku mrežu nalaze se u čl. 20, st. (7) Odredbi za provođenje UPU15. Nadalje, na razini UPU-a ne crtaju se vatrogasni pristupi do zgrada. To se rješava odgovarajućom projektnom dokumentacijom za izgradnju zgrada. Sve planirane (nerazvrstane ceste unutar obuhvata Plana imaju kolnik širine 6,00 m što je dovoljno za kretanje vatrogasnog vozila, a po potrebi i korištenja te kolne površina za operativni rad vatrogasnog vozila. To je posebno naglašeno u čl. 33, st. (3) Odredbi za provođenje te stoga nije potrebno posebno naglašavati uvjete za vatrogasne pristupe.</p>
<p>U trećoj točki stoji: „Građevine moraju biti projektirane i izgrađene tako da ispunjavaju bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara utvrđene Zakonom o zaštiti od požara ("Narodne novine" br.: 92/10 i 114/22) i na temelju njega donesenih propisa, te uvjetima zaštite od požara utvrđenim posebnim zakonima i na temelju njih donesenih propisa.“ U odredbama se ne citiraju odredbe Zakona i Pravilnika, već se samo daje popis Zakona i Pravilnika (PRILOG C) čijih se odredbi treba pridržavati u trenutku izrade projektne dokumentacije. Sve to je vidljivo u članku 33 Odredbi za provođenje UPU15.</p>

HAKOM (19.03.2024.)
<p>U Mišljenju HAKOM-a traži se da se briše tekst stavka 5 u članku 18 „Na području obuhvata Plana Prostornim planom Zadarske županije nije planirana postava baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvratima na rešetkastim ili jednocjevnim stupovima.“ ZAHTJEV SE PRIHVATA, samo napominjem da se III. Izmjenama i dopunama PPUO Kolan cjelokupni tekst članka 82 Odredbi za provođenje brisao tako da je navedeni tekst spomenut u stavcima (4) do (6). Nadalje, tražite da se u odredbe UPU15 uvrsti tekst koji se nalazi u članku 82, novi stavak (4) konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUO Kolan koji je trenutno na ishodu suglasnosti u nadležnom Ministarstvu. Ponavljanje odredbi za provođenje iz plana više razine nije uobičajeno. Dodaju se samo odredbe za provođenje kojima se nešto podrobnije ili strože propisuje. Kako se usvajanje ovog UPU-a očekuje nakon što se donesu III. Izmjene i dopune PPUO Kolan, to će se kod provođenja zahvata vezanih za telekomunikacije unutar UPU15 primjenjivati odredba čl. 82.</p>

MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA (20.03.2024.)
Traže da se u odredbe ugradi tekst koji je naveden u njihovom očitovanju o posebnim uvjetima iz lipnja 2023.
ZAHTJEV SE PRIHVATA

3.2 Pravne i fizičke osobe

Na *Prijedlog Plana* nije zaprimljena niti jedna primjedba fizičke ili pravne osobe koja ima neki pravni interes na području obuhvata *Prijedloga Plana*.

	Podnositelj zahtjeva	zahtjev	odgovor
1			
2			