

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA _ OPĆINA RUGVICA



VIII. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE RUGVICA

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Za stručnog izrađivača:

APE d.o.o.

Mirela Čordaš, dipl.ing.arh.

odgovorni voditelj



MIRELA ČORDAŠ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 192



Za nositelja izrade:

Općina Rugvica

Mato Čičak, dipl.ing.

Općinski načelnik

KLASA: 023-01/21-01/558

URBROJ: 238/26-23-15

Datum: 7.7.2023. god.

SADRŽAJ

- 1. Uvod**
- 2. Podaci iz objave javne rasprave**
- 3. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi**
- 4. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi**
- 5. Prilozi:**
 - 5.1. Zaključak Općinskog načelnika o upućivanju prijedloga plana na javnu raspravu
 - 5.2. Objava javne rasprave
 - a) Preslika objave javnog uvida iz dnevnog tiska –Jutarnji list od 16. lipnja 2023.
 - b) Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Općine Rugvica
 - c) Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
 - 5.3. Posebna pisane obavijesti o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
 - 5.4. Zapisnik o javnom izlaganju
 - 5.5. Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju
 - 5.6. Preslika očitovanja po posebnoj obavijesti na prijedloga plana

1. UVOD

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23.) (dalje: Zakon), Nositelj izrade Općina Rugvica i odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana, u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica (dalje: Plan), izradili su Izvješće o javnoj raspravi.

Općinski načelnik 1. lipnja 2023. god. donio je Zaključak o utvrđuje Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica za javnu raspravu (KLASA: 023-01/21-01/558, URBROJ: 238/26-23-7).

Nositelj izrade objavio je poziv za javnu raspravu, na mrežnim stranicama Općine Rugvica (www.rugvica.hr) i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (mpgi.gov.hr) te u dnevnom tisku - „Jutarnjem listu“, dana 16. lipnja 2023.

Posebna obavijest temeljem članka 97. Zakona upućena je na adrese javnopravnih tijela određenih posebnim propisima i mjesnim odborima Općine.

2. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

U objavi javne rasprave o prijedlogu Plana, sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno je:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u prostorijama Jedinstvenog upravnog odjela, Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, svakim danom osim subote i nedjelje od 08,00 do 15,00 sati, u vrijeme trajanja javne rasprave od 20. do 30. lipnja 2023. godine.
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 21. lipnja 2023. godine s početkom u 11.00 sati u prostoriji vijećnice Općine Rugvica, Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1.
- **rok za davanje pisanih očitovanja:** cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do 30. lipnja 2023. godine.

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja P. Krešimira IV br.1, Zagreb,
5. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb,
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel, Mesnička ul. 49, Zagreb,
7. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisavlje 14, Zagreb,
8. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za industrijsku politiku, energetiku i rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30,
10. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Capraška bb, Zagreb,
11. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ul. Grada Vukovara 72/IV, Zagreb,
12. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije – Ispostava u Dugom Selu, Josipa Zorića 1, 10 370 Dugo Selo,
13. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Širolina 4, Zagreb;

14. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb,
15. Hrvatske ceste, Vončinina 3, Zagreb,
16. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
17. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivno područje Grada Zagreba, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220;
18. HEP Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Domobraska 14 a, Dugo Selo,
19. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupaska 4, Zagreb,
20. Hrvatska elektroprivreda, Sektor za razvoj, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., Koledovčina 1, Zagreb,
21. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., PJ Dugo Selo, J. Zorića 72, Dugo Selo,
22. DUKOM-PLIN d.o.o., J. Zorića 106, Dugo Selo,
23. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb,
24. PLINACRO d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, Zagreb,
25. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb,
26. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, Zagreb,
27. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Dugo Selo, Mihanovićeve 5, Dugo Selo,
28. Grad Dugo Selo,
29. Grad Velika Gorica,
30. Grad Zagreb,
31. Grad Ivanić Grad,
32. Općina Brckovljani,
33. Općina Orle

4. OČITOVANJA, PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI

U roku do zaključivanja javne rasprave pristigla su:

- šest (6) očitovanja po posebnoj obavijesti,
- sedam (7) pisanih primjedbi/prijedloga,
- **popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni ili nisu imali primjedbi na prijedlog plana u dostavljenom očitovanju**
 - HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma podružnica Zagreb, Savska cesta 41/VI, Zagreb
 - INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb
 - PLINACRO d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, Zagreb,
 - MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb
 - MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20, Zagreb
 - Urbanistički institut hrvatske d.o.o., Zagreb
- **mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni**
 - HAKOM, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
 - Mihaela Burušić, Rugvica
 - Štefica Kasumović, Sesvetski Kraljevec
 - Marica Đuranec, Prevlaka
 - Marija Jukić, Sesvetski Kraljevec
 - Odvjetničko društvo Grubišić & Lović & Lalić d.o.o. za P.B. RUGVICA d.o.o., Zagreb
 - Andrija Kovačević, Preseka Oborovska

Popis sudionika u javnoj raspravi sa sažetkom navedenih primjedbi te razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvaćanja primjedbi sastavni su dio ovog Izvješća.

Obrada primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom javne rasprave

Zadnji rok za primjedbe: 30. lipnja 2023.

A. Očitovanja javnopravnih tijela

Oznaka	Javnopravno tijelo	Sažetak primjedbe / prijedloga	Odgovor izrađivača plana
JR/O-1	HAKOM , Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Dopis Klasa 350-05/21-01/317 URBROJ: 376-05-3-23-04 od 20. lipnja 2023.	Zahtjeva da se iz odredbi za provedbu briše tekst kojim se zabranjuje postava baznih postaja na lokacijama koje bi narušile sliku naselja i ograničenje da j najveća visina krovnog prihvata 5 metara iznad sjemena krova ili plohe ravnog krova. Naglašavaju da je obavezno pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a na prijedlog prostornog plana sukladno odredbama Zakona o elektroničkim komunikacijama.	NE PRIHVACA SE Postupak izrade i donošenja prostornih planova utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19). Prema Zakonu o prostornom uređenju isključena je potreba za rješavanje kolizije zakona. Naime prema odredbama članka 4. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odredbe posebnih zakona i propisa donesenih na temelju tih zakona primjenjuju se u provedbi, ako Zakonom o prostornom uređenju nije propisano drugačije. <u>Zakon o prostornom uređenju ne propisuje obvezu ishođenja pozitivnog mišljenja javnopravnih tijela kao uvjet za donošenje prostornog plana.</u> Iz svega navedenog proizlazi da se tijekom javne rasprave ne pribavljaju prethodna mišljenja već primjedbe na prijedlog plana. Primjedba iznesena na javnoj raspravi, bez obzira da li je upućena od strane javnopravnog tijela, pravne ili fizičke osobe ne mora biti prihvaćena, ali je potrebno obrazložiti, odnosno navesti razloge neprihvatanja. Odredbama PPUO Rugvica nije zabranjen niti onemogućen razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, ali su određeni uvjeti prema kojima je to moguće. Uvjeti za postavu baznih postaja i antenskih prihvata određeni su uzimajući u obzir ostale prostorne datosti (konfiguraciju terena, tipologiju izgradnje i sl.). Smatramo da je propisivanje uvjeta smještaja elektroničke komunikacijske infrastrukture planovima šireg područja (Prostornim planom uređenja) u skladu s načelima prostornog uređenja, a u skladu je i sa člankom 25. Zakona o elektroničkim komunikacijama prema kome je zaštita prostora jedan od zahtjeva koji se osobito mora zadovoljiti prilikom planiranja elektroničke komunikacijske infrastrukture.

VIII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA
IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI ▪ 20. DO 30.LIPNJA 2023.

Oznaka	Javnopravno tijelo	Sažetak primjedbe / prijedloga	Odgovor izrađivača plana
JR/O-2	HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma podružnica Zagreb Dopis Klasa: ZG-06-11-2320, Ur.broj: 07-00-06/03-23-46 od 27. lipnja 2023.	Nema primjedbi	<i>Nema primjedbi</i>
JR/O-3	INA d.d. , Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Služba za odnose s državnim i lokalnom upravom za IPNP	Suglasni s prijedlogom Plana	<i>Nema primjedbi</i>
JR/O-4	PLINACRO d.o.o. Dopis Klasa PL/20-01/3468 UR.BR. T-R/MZ1-23-07 od 28. lipnja 2023.	<p>a) <u>Članak 6. točku 2.1.1., (2) te članak 54. točku 5.3. (1)</u> izmijeniti popis energetskih građevina – plinovoda tekstem:</p> <ul style="list-style-type: none"> – -magistralni plinovod DN 600, radnog tlaka 75 bara: Zagreb istok – Kutina DN 600/75 – -magistralni plinovod DN 500, radnog tlaka 50 bara: Ivanić – Zagreb DN 500/50 – -ostali magistralni plinovodi radnog tlaka 50 bara: magistralni plinovod Autoput – Dugo Selo DN 150/50, Spojni plinovod za MRS Dugo Selo II DN 100/50, Odvojni plinovod za MRS Trstenik DN 80/50 – -plinovod izvan funkcije Zagreb – Ivanić DN 250 – -mjerno redukcijske stanice (MRS) <p>b) Napominje se da se za plinovode izvan funkcije ukidaju ograničenja u prostoru koja proizlaze iz odgovarajućeg Pravilnika, no da je iste potrebno prikazivati zbog položaja cijevi</p> <p>c) Za spojni plinovod za MRS Dugo Selo II DN 100/50 i MRS Dugo Selo, navodi se da su objekti izgrađeni i pušteni u rad.</p>	PRIHVAĆA SE
JR/O-5	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište Dopis Klasa 350-02/23-01/288, Urbroj: 525-06/197-23-2 od 23. lipnja 2023.	Traži se usklađenje Plana sa Zakonom o poljoprivrednom zemljištu: - člankom 22. st.3., - člankom 29. st.1.-3. i člankom 30. st. 1., - člankom 83. st.4.	<i>Nema primjedbi</i>

VIII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI ▪ 20. DO 30. LIPNJA 2023.

Oznaka	Javnopravno tijelo	Sažetak primjedbe / prijedloga	Odgovor izrađivača plana
JR/O-6	MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb Zagreb Dopis Klasa: 350-02/21-01/164 Urbroj: 511-01-363-23-4 od 29. lipnja 2023.	Nema primjedbi	Nema primjedbi

B. Primjedbe i prijedlozi

Oznaka	Podnositelj primjedbe / prijedloga	Sažetak primjedbe / prijedloga	Odgovor izrađivača plana
JR/P-1	Urbanistički institut Hrvatske d.o.o. Zagreb dopis Broj: 112./2023. Znak: TMB od 30. lipnja 2023.	<ol style="list-style-type: none"> na kartografskim prikazima 1. i 4.2. označiti razgraničenje namjene I2 i I4 na kartografskim prikazu 4.2. unutar obuhvata UPU-a , razgraničiti namjenu I4 od ostalog obuhvata prema članku 31.a građevinska područja nadopuniti prikazom dijela postojeće prometnice na k.č. 255/1, 255/2, 254/14 i 254/12 sve k.o. Rugvica radi nedvojbenog tumačenja uređenog i neuređenog građevinskog područja. u članku 85. dodati stavak 10.: (10) Kada se u cjelovitom obuhvatu UPU-a za izdvojeno, pretežito neuređeno, građevinsko područje nalazi dio za koji, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, ne postoji obveza izrade UPU-a, akt za provedbu ovog Plana smije se izdati i prije donošenja UPU-a, odnosno njegovih izmjena i dopuna, a primjenom rješenja iz ovog Plana.“ 	DJELOMIČNO SE PRIHVACA <ol style="list-style-type: none"> PRIHVACA SE – označeno je razgraničenje namjena I4 i I2 PRIHVACA SE – unutar obuhvata UPU 7 označeno je razgraničenje namjena I4 od ostalog obuhvata UPU-a NE PRIHVACA SE – sjeverni dio obuhvata UPU 7 označen je kao uređeno građevinsko područje izdvojene namjene, a postojeće prometnice nisu prikazane na kartografskim prikazima PPUO Rugvica obzirom da se radi o području obuhvaćenom važećim planom nižeg reda (UPU 7) u kome su prikazane postojeće i planirane prometnice. NE PRIHVACA SE – Umjesto predloženog teksta članak 85. dopunjen je novim stavkom 10. koji glasi: „(10) Slučajevi kada su planom užeg područja (UPU-om) propisani viši prostorni standardi od onih propisanih ovim Planom, ne smatraju se neusklađenošću iz prethodnog stavka.“
JR/P-2	Mihaela Burušić Rugvica	Zahtjev da se k.č. 195 i 196 obje k.o. Novaki Oborovski uvrste u građevinsko područje.	NE PRIHVACA SE Predmetne čestice do sada nisu bile u građevinskom području. Ne prihvaća se prijedlog za proširenje građevinskog područja naselja na predmetne katastarske čestice. Na temelju članka 88. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju Općina Rugvica objavila je na svojim mrežnim stranicama Obavijest o izradi VIII. Izmjena i dopuna PPUO Rugvica

VIII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA
IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI ▪ 20. DO 30.LIPNJA 2023.

Oznaka	Podnositelj primjedbe / prijedloga	Sažetak primjedbe / prijedloga	Odgovor izrađivača plana
			(Klasa: 023-01/21-01/961, Urbroj: 238/26-21-1 od 8. prosinca 2021.) u kojoj je bilo navedeno da se prijedlozi za izmjene plana mogu podnositi do 31. siječnja 2023. godine. Za predmetnu česticu nije podnesen prijedlog za izmjene u navedenom roku te isto nije predmet ovih izmjena PPUO Rugvica.
JR/P-3	Štefica Kasumović Sesvetski Kraljevec	Zahtjev da se dodatno razmotri proširenje građ. područja na k.č. 1959 k.o. Hruščica, uzimajući u obzir da su čestice s istim ograničenjima (dalekovod) uvrštene u građ. područje.	NE PRIHVAĆA SE Južnim dijelom predmetne katastarske čestice prolazi 110 kV dalekovod za koji je posebnim propisom utvrđen zaštitni koridor. Širenje građevinskih područja nije moguće u koridorima planirane i postojeće infrastrukture. Sjeverni dio navedene katastarske čestice (kada se izuzme dio koji se nalazi u zoni zaštitnog koridora dalekovoda) nalazi se izvan zone građevinskog područja. Nije moguće širenje građevinskih područja na izdvojene lokacije izvan formiranih cjelina građevinskih područja naselja, jer to ne bi bilo u skladu sa planerskim pristupom (izvornog) PPUO-a i Prostornog plana Zagrebačke županije (članak 87. stavak 2. odredbi za provedbu).
JR/P-4	Marica Đuranec Prevlaka	Traži se izmjena status poljoprivrednog zemljišta iz P2/P3 u P3 za k.č. 479, 481/1, 481/2, 483 i 1399 sve k.o. Oborovo.	NE PRIHVAĆA SE Prema odredbama Zakona o prostornom uređenju razlog, odnosno ciljevi izrade izmjena i dopuna prostornog plana utvrđuje se Odlukom o izradi. Ovim izmjenama i dopunama PPUO Rugvica nije predviđena analiza i korekcija boniteta poljoprivrednog zemljišta. Za izmjenu statusa poljoprivrednog zemljišta potrebno je izraditi odgovarajuću pedološku podlogu, a to nije predmet ovih izmjena i dopuna Plana.
JR/P-5	Marija Jukić Sesvetski Kraljevec	Zahtjev da se dodatno razmotri proširenje građ. područja na južni dio k.č. 1961 k.o. Hruščica, koji nije u koridoru dalekovoda te ima pristup na služni put.	NE PRIHVAĆA SE Južni dio k.č. 1961 k.o. Hruščica nalazi se u zaštitnom koridoru postojećeg 110 kV dalekovod. Širenje građevinskih područja nije moguće u koridorima planirane i postojeće infrastrukture. Sjeverni dio navedene katastarske čestice nalazi se izvan zone građevinskog područja, a širenje građevinskih područja na izdvojene lokacije izvan formiranih cjelina građevinskih područja naselja nije moguće, jer nije u skladu sa planerskim pristupom (izvornog) PPUO-a i

VIII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI ▪ 20. DO 30.LIPNJA 2023.

Oznaka	Podnositelj primjedbe / prijedloga	Sažetak primjedbe / prijedloga	Odgovor izrađivača plana
			<p>Prostornog plana Zagrebačke županije (članak 87. stavak 2. odredbi za provedbu).</p> <p>Osim navedenog katastarska čestica navedena u zahtjevu nema širinu koja je člankom 14. odredbi za provedbu određena kao uvjet za formiranje građevne čestice i izgradnju slobodnostojeće ili poluugrađene stambene građevine.</p>
JR/P-6	Odvjetničko društvo Grubišić & Lović & Lalić d.o.o. za P.B. RUGVICA d.o.o. Zagreb	Traži se uvrštenje u građevinsko područje za k.č. 7, 9, 11, 16 i 18 sve k.o. Novaki Oborovski. Dodatno se napominje da su iste bile dio građ. područja prije VI. ID PPUO Rugvica.	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>VI. Izmjenama i dopunama PPUO Rugvica provedena je analiza mogućnosti proširenja i smanjenja građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja temeljem inicijalnih zahtjeva i zahtjeva pristiglih u postupku izrade Plana te je ocijenjena perspektivnost svih predviđenih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja. Prilikom analize, u obzir su uzete odredbe iz tada važećeg Zakona o prostornom uređenju koji predviđa ukidanje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ako za njih u roku od 5 godina od dana njihova određivanja nije donesen urbanistički plan uređenja ili do kojega nije izgrađena osnovna infrastruktura.</p> <p>Na području Općine Rugvica zbog zakonskih ograničenja (mali postotak izgrađenosti postojećih građevinskih područja) nije moguće dodatno proširenje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene. (Navedeno je moguće jedino uz smanjenje građevinskog područja na drugim lokacijama.)</p>
JR/P-7	Andrija Kovačević Preseka Oborovska	Traži se uvrštenje cijele k.č. 707/1 k.o. Novaki Oborovski u građevinsko područje.	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Ne prihvaća se prijedlog za proširenje građevinskog područja naselja na predmetnoj katastarskoj čestici. Na temelju članka 88. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju Općina Rugvica objavila je na svojim mrežnim stranicama Obavijest o izradi VIII. Izmjena i dopuna PPUO Rugvica (Klasa: 023-01/21-01/961, Urbroj: 238/26-21-1 od 8. prosinca 2021.) u kojoj je bilo navedeno da se prijedlozi za izmjene plana mogu podnositi do 31. siječnja 2023. godine. Za predmetnu česticu nije podnesen prijedlog za izmjene u navedenom roku te isto nije predmet ovih izmjena PPUO Rugvica.</p>

5. PRILOZI

- 5.1. Zaključak Općinskog načelnika o upućivanju prijedloga plana na javnu raspravu
- 5.2. Objava javne rasprave
 - a) Preslika objave javnog uvida iz dnevnog tiska –Jutarnji list od 16. lipnja 2023.
 - b) Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Općine Rugvica
 - c) Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
- 5.3. Posebna pisane obavijesti o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
- 5.4. Zapisnik o javnom izlaganju
- 5.5. Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju
- 5.6. Preslika očitovanja po posebnoj obavijesti na prijedloga plana

5.1. ZAKLJUČAK OPĆINSKOG NAČELNIKA O UPUĆIVANJU PRIJEDLOGA PLANA NA JAVNU RASPRAVU



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA RUGVICA
Načelnik
Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1

Klasa: 023-01/21-01/558
Urbroj: 238/26-23-7
Rugvica, 01.06.2023.

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te članka 22. Statuta općine Rugvica („Službeni glasnik općine Rugvica“ broj 3/18), u predmetu izrade VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, načelnik Općine Rugvica donosi slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, koji je izrađen od tvrtke APE d.o.o. Zagreb, Ozaljska 61/1, u pripadajućem tekstualnom i grafičkom dijelu te obrazloženju plana sa sažetkom za javnost za potrebe provođenja javne rasprave.

2. Zadužuje se Jedinствeni upravni odjel za objavu i provođenje javne rasprave sukladno zakonskim propisima.



Dostaviti:

1. Jedinствeni upravni odjel, ovdje
2. APE d.o.o. Zagreb, Ozaljska 61/1,
3. Evidencija
4. Arhiva

Melvins u Tvornici

Žestoka, bučna noć benda koji je najviše utjecao na Nirvanu

ALEKSANDAR DRAGAŠ

Ovi su glazbenici danas ubitačna trojka koja zna kako metal taliti punkom ili punkom brusiti metal



Kad god vidim Klaga Buzzza na pozornici, gletim se Dušana Kojića Kojice. Ne samo zbog slične 'afro' frizure, nego zbog uloga koje su obično i mali na američkoj, odlično su glazbenoj sceni. Svaki u svom mihu već 40 i kusur godina na hrvatskoj rock avangardi.

Tvrdokorni, tvrdoglavi, uporni, nepopustljivi i nepopustljivi obavezatelj bitka koja po načelu 'kako ti je glava, popijaj joj ma kr' mijaju slušatelje u prah. Klaga (r. 1961.) je u sedam stvarnih bio

i prije Buzzza (r. 1964.) i možda su u paralelnom vremenu jedan drugog osluškivali. Buzzzo Kojica kako tog funk i punk, a Klaga Buzzza kako taliti metal i punk. Ne znam jer se nisam nikada sjetio o tome razgovarati ni s Kojicom, s kojim sam se ipak bilo obično viđao, a ni s Buzzzom, kojeg zovem još od koncerta Nirvane u Ljubljani 1994. godine na kojem su Melvins bili predgrupa.

Poput jata meduza

Kako god, i Buzzzo i Klaga sa Samani bubice, a Melvins sa to po-


DINAMIKA I TEMPO
Unutar svog minimalizma zadivljuje koliko mijenjaju dinamiku i tempo


TREBA PRIZNATI
Neki to možda neće priznati, ali grupe Melvins i Kiss su dvije strane istog novčića

nove potvrdili koncertima u punoj Tvornici kulture, što je pravo čudo jer im je 2013. godine sa gostovanjem u Zagrebu bila dočeka kapacitetom bitno manja Dječara. S obzirom na to da je i na Swansima u rasprodanoj Japlanskoj Šiški bilo više mlade nego starije publike, kako obavijuje prijatelji, radošno konstatiram da se nešto slično dogodilo i na jednako posvećenom koncertu Melvinsa u Tvornici, a možda će se taj trend nastaviti i sa Swansima u Kinsu SC (R. 11.). O Swansima nekom drugom zgodom, preda-

je i Michael Gira samim bubice s barakski rock avangarde. Za one koji se znaju, Kurt Cobain je navodio Melvins kao bend koji je posajvise utjecao na Nirvanu, a zgodno je za prisjetiti da je u Buzzzu u Tvornici na bubicevima bio Dale Crover, kralj svih vremena bubnjara Nirvane, a na basu Steven McDonald iz hardcore benda Ridd Krass, doslovce parirskog jer su svoj prvi EP (1980.) nazvali kad su u prosjeku imali 13 godina.

Danas su Buzzzo, Crover i McDonald istaknuta i ubitačna trojka koja zna kako metal taliti


REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA


OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel
Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1

Klasa: 023-01/21-01/553
Urbroj: 238/26-23-8
Rugvica, 12.05.2023.

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 159/19, 65/17, 114/18, 99/19 i 96/19) te Zaključka općinskog načelnika (Klasa: 023-01/21-01/558, Urbroj: 238/26-23-7 od 01.05. 2023. godine) Jedinstveni upravni odjel Općine Rugvica, objavljuje

JAVNU RASPRAVU
O prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica u daljnjem tekstu: „Prijedlog Izmjena i dopuna PPUC-a“.
- Javna rasprava će se održati u razdoblje od 25. lipnja do 30. lipnja 2023. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave, Prijedlog Izmjena i dopuna PPUC-a bit će objavljen na javni uvid u prostorijama Jedinstvenog upravnog odjela, Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, svakim danom osim subote i nedjelje od 08:00-15:00 sati. Uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna PPUC-a u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na službenoj web stranici Općine Rugvica www.rugvica.hr.
- Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUC-a sa stručnim obrazloženjem Izmjena održat će se 21. lipnja 2023. (prijelaz) u 15,00 sati u prostoriji vijećnice Općine Rugvica, Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1.
- Očlovanje, prijedloge i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna PPUC-a mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno do 30. lipnja 2023. godine. Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti gluko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja, i u roku dostavljeni na adresu Općine Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 10372 Rugvica - u protivnom se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Jedinstveni upravni odjel
Općine Rugvica

NIKOLA VUKOVIĆ RUMIĆ

'OTVORILA SAM KNJIŽEVNI SALON ZA ŽENE. NO, DOLAZE NAM I MUSKARCI'

Zelja mi je ostvariti atmosferu nekadašnjih književnih salona gdje se uz predavanje o književnosti pije vino i jede salata, veselo pričaju o razgovor o raznim, svima bližakim temama - govori Milana Vuković Rumić o svojem novom projektu, književnom salonu "Ispetala slova" koji se održava svakog drugog petka na galeriji knjižare "Vuković&Rumić" u Teslinj 14. Razgovaramo seći još jednog Salona, koji se održava ovog petka u 18 sati, a teme će biti "pravi divovski starije hrvatske književnosti - Maria Drežić i Ivan Gundulić i posve drakonijski karakteri", kaže Milana Vuković Rumić. Jedan je od njih, ovaj mladi, bio čuvar i hvalitelj dubrovačke aristokracije, a drugi, stariji, humanistik i kritičar: "Za ova spisateljska održavanja oraskih salona nije neka novost. "Dobitka desetak godina vodila sam razne tribine, radionice kreativnog pisanja, svašta popularne i omiljene književnika u goste, krute vrijeme bio je im i književni kino-klub, gdje smo projektili filmove snimane po književnim djelima. Pričemo ziva scena, na koju su neki dolazili srodnici, a neki iz godine u godinu. Nakon nevoljne godina pauze, vratim se onome što me veseli, a vjerujem i moje prijatelje i polaznike salona." Salon se neće zvat "Klub književnih žena i muškaraca", prenada je, kaže Milana Vuković Rumić, uvijek bilo više žena nego muškaraca. Ovo novo okupljanje trebalo je stoga biti samo za žene, no ispalo je da dolaze i muškarci. Posvećeno je starijoj hrvatskoj književnosti - do preporoda, a do sada je održala tri susreta. "Do sada se razgovaralo o najranijoj hrvatskoj prozi, ovoj iz 'spomeničar' Nikole Rumića, potom se pričalo o hrvatskim humanistima, zatim o književnim velikanima - Zoraniću i Maunliću. O književnim djelima nemoguće je govoriti bez osobnosti njihovih nastanka." © Romina Perić

O MARUJIĆU & Co.
Salon je posvećen starijoj hrvatskoj književnosti, a do sada su održana tri susreta



https://www.rugvica.hr



DJEČJI VRTIĆ
MEDWEDIĆI
RUGVICA

EU projekti

EU = Europska unija



Novosti



**PROGLAŠENA
PRIRODNA
NEPOGODA
POPLAVA ZA
PODRUČJE
OPĆINE RUGVICA**
16 lipnja, 2023 | 0
Comments



**Javna rasprava –
8. izmjena i
dopuna prostornog
plana Općine
Rugvica**
16 lipnja, 2023 | 0
Comments



**OPERATIVNI PLAN
– Suzbijanje
komaraca**
12 lipnja, 2023 | 0
Comments

Javna rasprava – 8. izmjena i dopuna prostornog plana Općine Rugvica



dokumentacija dostupna na poveznici

16 lipnja, 2023

Podijelite , odaberite platformu



Prostorni planovi

Dokumentacija za preuzimanje

VI. Izmjene i dopune prostornog plana Općine Rugvica

-  0_Oznaka izmjena_VI ID PPUO Rugvica
-  1_1_Namjena površina_VI ID PPUO Rugvica
-  1_2_Promet_VI ID PPUO Rugvica
-  2_1_Energetski sustavi i telekomunikacije_VI ID PPUO Rugvica
-  2_2_Vodnogospodarski sustav otpad_VI ID PPUO Rugvica
-  3_1_Uvjeti korištenja_VI ID PPUO Rugvica
-  3_2_Posebne mjere_VI ID PPUO Rugvica
-  3_3_Područja ekološke mreže_VI ID PPUO Rugvica
-  4_1_Građevinska područja_VI ID PPUO Rugvica
-  4_2_Građevinska područja_VI ID PPUO Rugvica
-  4_3_Građevinska područja_VI ID PPUO Rugvica
-  4_4_Građevinska područja_VI ID PPUO Rugvica
-  4_5_Građevinska područja_VI ID PPUO Rugvica
-  4_6_Građevinska područja_VI ID PPUO Rugvica
-  4_7_Građevinska područja_VI ID PPUO Rugvica
-  4_8_Građevinska područja_VI ID PPUO Rugvica
-  4_9_Građevinska područja_VI ID PPUO Rugvica
-  4_10_Građevinska područja_VI ID PPUO Rugvica
-  4_11_Građevinska područja_VI ID PPUO Rugvica
-  4_12_Građevinska područja_VI ID PPUO Rugvica

Dokumentacija za preuzimanje

VIII. Izmjene i dopune prostornog plana Općine Rugvica

-  Ocjena i strateška procjena utjecaja na okoliš
-  Odluka o izradi 8. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
-  obavijest
-  Odluka o početku strateške
-  dopuna odluke za stratešku
-  Odluka strateška konačna-načelnik
-  1_1_Namjena površina_VIII ID PPUO Rugvica_PP
-  1_2_Promet_VIII ID PPUO Rugvica_PP
-  3_2_Posebne mjere_VIII ID PPUO Rugvica_PP
-  3_3_Ekološka mreža_VIII ID PPUO Rugvica_PP
-  4_A_Građevinska područja_VIII ID PPUO Rugvica_PP
-  4_B_Građevinska područja_VIII ID PPUO Rugvica_PP
-  4_C_Građevinska područja_VIII ID PPUO Rugvica_PP
-  4_D_Građevinska područja_VIII ID PPUO Rugvica_PP
-  4_E_Građevinska područja_VIII ID PPUO Rugvica_PP
-  4_F_Građevinska područja_VIII ID PPUO Rugvica_PP
-  SAŽETAK ZA JAVNOST _VIII ID PPUO Rugvica_PP
-  TEKST _VIII ID PPUO Rugvica_PP

Informacije o javnim raspravama

14.06.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja sportsko rekreacijske namjene – Sportske lučice Stara voda u Općini Kostrena

14.06.2023. | pdf (79kb)

14.06.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kostrena

14.06.2023. | pdf (79kb)

14.06.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene i stanovanja (K5) sjeverno od Vukovarske ulice, Grad Split

14.06.2023. | pdf (221kb)

14.06.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica

14.06.2023. | pdf (288kb)

12.06.2023. - Informacija o ispravku objavljene ponovne javne rasprave o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka

12.06.2023. | pdf (1199kb)

07.06.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Konavle i Strateške studije o utjecaju Izmjena i dopuna PPU Općine Konavle na okoliš

07.06.2023. | pdf (686kb)

07.06.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu 6. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kanfanar

07.06.2023. | pdf (159kb)

06.06.2023. - Informacija o II. ponovljenoj javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice

06.06.2023. | pdf (797kb)

Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice

06.06.2023. | pdf (19577kb)

05.06.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kalinovac

05.06.2023. | pdf (584kb)



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel
Rugvica,
Trg dr. Franje Tuđmana 1

Klasa: 023-01/21-01/558
Ur.broj:238/26-23-8
Rugvica, 12.06.2023.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te Zaključka općinskog načelnika (Klasa: 023-01/21-01/558, Urbroj: 238/26-23-7 od 01.06. 2023. godine) Jedinstveni upravni odjel Općine Rugvica, objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU

VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu **VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica** u daljnjem tekstu: „Prijedlog Izmjena i dopuna PPUO-a“.

2. Javna rasprava će se održati u razdoblju **od 20. lipnja do 30. lipnja 2023. godine**.

Za vrijeme trajanja javne rasprave, Prijedlog Izmjena i dopuna PPUO-a bit će izložen na javni uvid u prostorijama Jedinstvenog upravnog odjela, Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, svakim danom osim subote i nedjelje od 08,00-15,00 sati.

Uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna PPUO-a u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na službenoj web stranici Općine Rugvica www.rugvica.hr

3. Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUO-a sa stručnim obrazloženjem izrađivača održat će se **se 21. lipnja 2023. (srijeda) u 11,00 sati** u prostoriji vijećnice Općine Rugvica, Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1.

4. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna PPUO-a mogu se davati cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno **do 30. lipnja 2023. godine**

Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja, i u roku dostavljeni na adresu Općina Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 10372 Rugvica – u protivnom se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Jedinstveni upravni odjel Općine Rugvica





REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel
Rugvica,
Trg dr. Franje Tuđmana 1

Klasa: 023-01/21-01/558
Ur.broj:238/26-23-9
Rugvica, 13.06.2023.

Predmet: **VIII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Rugvica**
- posebna obavijest za javnu raspravu, dostavlja se

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) obavještavamo Vas da je objavljena

**JAVNA RASPRAVA
O PRIJEDLOGU
VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica**

u razdoblju od 20. lipnja do 30. lipnja 2023. godine

Javno izlaganje o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica sa stručnim obrazloženjem izrađivača održat će se 21. lipnja 2023. u 11,00 sati u prostoriji vijećnice Općine Rugvica, Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1.

Tekst objave i prijedlog plana možete preuzeti na web stranici Općine Rugvica (www.rugvica.hr).



Rukovoditelj Odsjeka:
Slavica Kalajica ing.građ.

Dostaviti:
- sva javnopravna tijela iz Odluke o izradi



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA RUGVICA
NAČELNIK
Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1

KLASA: 023-01/21-01/558
URBROJ: 238/26-23-11
Rugvica, 20.06.2023.

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište,
biljnu proizvodnju i tržište
10 000 ZAGREB
Ul. grada Vukovara 78

Predmet: Izrada VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica

- *Mišljenje, traži se*

Veza: KLASA: 350-02/21-01/470

Temeljem članka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikog grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je probaviti mišljenje na prijedlog prostornog plana Ministarstva poljoprivrede.

U privitku dostavljamo:

1. Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica u elektronskom obliku (CD).
2. Očitovanje Općine Rugvica o usklađenosti Prijedloga VIII. liD PPUO-a sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države odnosno da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamijenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja/odnosno kategorijom raspolaganja za ostale namjene.
3. Kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje, odnosno iskaza povećanja i/ili smanjenja površina poljoprivrednog zemljišta.
4. Prikaz površina/katastarskih čestica na koje se proširuje građevinsko područje odnosno površina/katastarskih čestica koje se izuzimaju iz građevinskog područja.



Načelnik
Mato Čičak, dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel
Rugvica,
Trg dr. Franje Tuđmana 1

Klasa: 023-01/21-01/558
Ur.broj:238/26-23-9
Rugvica, 13.06.2023.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
10 000 Zagreb
Rendićeva 32

Predmet: **VIII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Rugvica**
- posebna obavijest za javnu raspravu, dostavlja se

Temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) obavještavamo Vas da je objavljena

**JAVNA RASPRAVA
O PRIJEDLOGU
VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica**

u razdoblju od **20. lipnja do 30. lipnja 2023. godine**

Javno izlaganje o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica sa stručnim obrazloženjem izrađivača održat će se 21. lipnja 2023. u 11,00 sati u prostoriji vijećnice Općine Rugvica, Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1.

Tekst objave i prijedlog plana možete preuzeti na web stranici Općine Rugvica (www.rugvica.hr).



Rukovoditelj Odsjeka:
Slavica Kalaića
Slavica Kalaića ing.grad.

U prilogu:

- Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica (CD)

ZAPISNIK

sa javnog izlaganja u postupku izrade VIII. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Rugvica
održanog 21.06.2023. god. u 11,00 sati u Općini Rugvica

Popis nazočnih: u pravitku prema potpisnoj listi

U uvodu, nazočne ispred nositelja izrade, Općine Rugvica, VIII. Izmjena i dopuna Prostornog Plana uređenja Općine Rugvica pozdravlja Voditeljica Odsjeka za prostorno planiranje i komunalne djelatnosti gđa. Slavica Kalaica, te napominje da javna rasprava traje od 20.06.-30.06.2023. god., te se zahtjevi mogu predati pismeno do 30.06.2023. godine.

Potom predstavlja Odgovornu voditeljicu izrade Plana gđu. Mirelu Ćordaš ispred tvrtke APE d.o.o., te joj daje riječ.

Gđa. Ćordaš kroz prikaze na slakovima obrazlaže:

Razlozi za izradu VIII. Izmjena i dopuna PPUO Rugvica

Prostorni plan uređenja Općine Rugvica usvojen je 2005. godine („Službeni glasnik Općine Rugvica“ br. 2/05), i od tada je izrađeno sedam izmjena i dopuna Plana: 2007., 2010., 2013., 2014., 2016., 2018. i 2020. godine („Službeni glasnik Općine Rugvica“ br. 6/07, 4/10, 1/13, 7/14, 2/18, 1/19 i 5/20).

Razlozi zbog kojih se pristupilo izradi VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica (dalje u tekstu: VIII. ID PPUO Rugvica) navedeni su u **Odluci o izradi VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica** koja je usvojena na 2. sjednici Općinskog vijeća Općine Rugvica održanoj 22. srpnja 2021.godine. Navedena odluka objavljena je u „Službenom glasniku Općine Rugvica“ broj 4/21.

U Odluci su navedeni sljedeći razlozi za izradu VIII ID PPUO Rugvica:

1. Analiza mogućnosti proširenja i smanjenja građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja temeljem inicijalnih zahtjeva i zahtjeva pristiglih u postupku izrade Plana.
2. Promjena planirane namjene unutar građevinskog područja naselja u skladu sa zaprimljenim zahtjevima.
3. Analiza i korekcija planiranih prometnica te brisanje ucrtanih prometnica (i putova) koji su sastavni dio parcele, u skladu sa zaprimljenim zahtjevima.
4. Korekcija planirane prometnice u Jalševcu Nartskom, odvojak iz Školske ulice, koja vodi prema planiranim višestambenim zgradama.
5. Brisanje crpne stanice u Rugvici.
6. Povećanje katnosti kod građenja višestambenih građevina za još 2 kata (1., 2. i 3. kat).
7. Analiza i korekcija izgrađenih i neizgrađenih (uređenih i neuređenih) dijelova građevinskih područja.
8. Izrada pročišćenog teksta Odredbi za provođenje i grafičkog dijela Plana, sukladno članku 114. Zakona o prostornom uređenju.

Razlozi za pokretanje VIII. ID PPUO Rugvica dopunjeni su **Odlukom o dopuni Odluke o izradi VIII Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica** koju je usvojilo Općinsko vijeće općine Rugvica na 10. sjednici održanoj 7. rujna 2022. godine („Službeni glasnik Općine Rugvica“ br. 5/22). U popisu razloga iza točke 7. dodane su točke 8., 9. i 10. koje glasi:

8. Analiza mogućnosti proširenja zone posebne namjene u naselju Obedišće Ježevsko.
 9. Analiza i redefiniranje proizvodne namjene UPU radne zone Rugvica sjever (UPU 7), za potrebe lokacije Imunološkog zavoda.
 10. Redefiniranje pojedinih odredbi za provedbu PPUO.
- Dosadašnja točka 8. postaje točka 11.

OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA (IZMJENA I DOPUNA PLANA)

1. Usklađenje s planom višeg reda – Prostornim planom Zagrebačke županije

2020. godine usvojene su VII. Izmjene i dopune Prostornog plana Zagrebačke županije. Ovim izmjenama i dopunama PPUO Rugvica usklađen je s izmjenama koje se odnose na područje Općine Rugvica.

- Izmjene i dopune grafičkog dijela PPUO Rugvica koje su rezultat usklađenja s planom višeg reda – Prostornim planom Zagrebačke županije:
- planirana je trasa Nove autocestovne obilaznice i raskrižje cesta u dvije razine - u istraživanju (naselje Oborovo)
- izmijenjena je kategorija planirane županijske ceste u moguću ili alternativnu trasu državne ceste (naselje Obedišće Ježevsko)
- brisana je alternativna trasa željezničke pruge za međunarodni promet
- ucrtana je Obilazna teretna željeznička pruga i Priključna pruga od Obilazne teretne željezničke pruge do riječne luke Rugvica
- izmijenjena kategorija riječne luke i naziv iz „ŽUPANIJSKA LUKA I PRISTANIŠTE" u "RIJEČNA DRŽAVNA LUKA I PRISTANIŠTE"
- Ucrtane su dvije zone elektroničkih komunikacija za smještaj samostojećih antenskih stupova (na sjeverozapadnoj i jugoistočnoj granici obuhvata)
- Ucrtana lokacija postojećeg samostojećeg stupa elektroničkih komunikacija u naselju Rugvica
- Ucrtana je poplavna površina - zona male, srednje i velike vjerojatnosti i u tumaču znakovlja dodana oznaka za iste

Tekstualni dio Plana (odredbe za provedbu) izmijenjene su odnosno dopunjene uvjetima koji se odnose na prethodno navedene izmjene grafičkog dijela plana te su izmijenjene odnosno dopunjene u dijelu određivanja građevina i površina od državnog i područnog (regionalnog) značaja, uvjeta za određivanje površina na kojima je moguća eksploatacija ugljikovodika te u dijelu kojim se određuje postupanje s otpadom i to u smislu da će osnovu sustava gospodarenja otpadom Zagrebačke županije predstavljati centar za gospodarenje otpadom (CGO).

2. Izmjene građevinskih područja naselja

Građevinska područja naselja mijenjana su temeljem prikupljenih prijedloga pravnih i fizičkih osoba za izmjene plana. Ukupno je Općina Rugvica do roka koji je bio naveden u obavijesti o izradi plana prikupila 120 takvih prijedloga od kojih su neki bili ponovljeni tako da je stvarni broj zahtjeva 105. Svi zaprimljeni zahtjevi su analizirani.

Sve izmjene građevinskih područja pojedinačno su označene na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja.

Granice građevinskih područja odnosno namjena mijenjani su na području naselja Čista Mlaka, Črnec Rugvički, Donja Grda, Dragošićka, Hruščica, Jalševac Nartski, Ježevo, Nart Savski, Oborovo, Okunišćak, Otok Nartski, Preseka Oborovska, Prevlaka, Rugvica, Sop, Struga Nartska, Svibje i Trstenik Nartski.

3. Izmjene izdvojenih građevinskih područja izvan naselja

Prema odredbama Zakona o prostornom uređenju, budući da nijedna namjena izdvojenih građevinskih područja naselja nema 50% izgrađenosti, daljnje proširenje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja nije moguće.

Ukupna površina koju zauzimaju zone gospodarske i turističke namjene te groblja u važećem PPUO Rugvice ovim izmjenama nije mijenjana.

Izdvojeno građevinsko područja izvan naselja planirane sportsko-rekreacijske namjene smanjeno je za 0,19 ha zbog povećanja površine građevinskog područja naselja Otok Nartski i 0,05 ha zbog ucrtavanja dva pristupna puta u naselju Hruščica.

4. Korekcija planirane prometnice u Jalševcu Nartskom, odvojak iz Školske ulice, i proširenje javne i društvene namjene u navedenoj zoni

Jedan od ciljeva izrade ovih ID PPUO Rugvica, naveden u Odluci o izradi plana, bila je i provjera mogućnosti korekcija prometnice u Jalševcu Nartskom koja je ujedno pristup do nove zgrade dječjeg vrtića i neizgrađenog građevinskog područja na kome je planirana izgradnja višestambenih građevina.

Provjerom je ustanovljeno da je postojeći put moguće proširiti u južnom dijelu na način da se proširi na građevnu česticu sa zapadne strane koja je u vlasništvu Općine Rugvica (u površini 308 m²) i na neizgrađene građevne čestice mješovite – pretežito stamben namjene sa istočne strane (u površini cca 96 m²).

5. Brisanje crpne stanice Rugvica

Temelj zahtjeva za izmjenu plana i očitovanja javnopravnog tijela koje upravlja odvodnjom na području Općine Rugvica – Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. brisana je planska oznaka za crpnu stanicu na k.č. 980 k.o. Rugvica.

6. Analiza mogućnosti proširenja zone posebne namjene u naselju Obedišće Ježevsko

Ministarstvo unutarnjih poslova dostavilo je zahtjev za proširenje postojeće zone posebne namjene u naselju Obedišće Ježevsko za potrebe proširenja prihvatnog centra za strance koji je jedan od tri prihvatna centra u Hrvatskoj te je njegova uloga značajna i nezamjenjiva.

Obzirom da se radi o površinama posebne namjene izvan građevinskog područja naselja koja je prema važećem planu izgrađena 100% te da se radi o posebnoj namjeni državnog značaja zahtjev je prihvaćen te je građevinsko područje posebne namjene prošireno prema zahtjevu. Površina posebne namjene planirana ovim izmjenama iznosi i P~2,7 ha.

7. Analiza i redefiniranje proizvodne namjene u granicama obuhvata UPU radne zone Rugvica sjever (UPU 7) kako bi se omogućila izgradnja Imunološkog zavoda

Radna zona Rugvica sjever planirana je kao građevinsko područje izvan naselja izdvoje gospodarske -proizvodne pretežito zanatske namjene (I2). Za specifične potrebe proizvodnje cjepiva, (imunoloških) lijekova, antitoksina te znanstveno - istraživački rad, edukacija, klinička ispitivanja i povezane djelatnosti ovim izmjenama i dopunama u grafičkom dijelu plana na sjeveroistočnom području obuhvata UPU radne zone Rugvica sjever (UPU 7) dodana je oznaka I4 – Imunološki zavod. Odredbe za provedbu dopunjene su uvjetima za izgradnju svih planiranih djelatnosti Imunološkog zavoda.

Građevinsko područje izdvoje gospodarske -proizvodne namjene, tj. obuhvat UPU radne zone Rugvica sjever proširen na sjeveroistočnom dijelu za cca 1,47 ha.

Kako su na području Općine Rugvica izdvojena građevinska područja izvan naselja izgrađena manje od 50 % i prema odredbama Zakona o prostornom uređenju daljnje proširenje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja nije moguće da bi se prošilo građevinsko područje na predjelu radne zone Rugvica sjever, za istu površinu smanjena planirana gospodarska zona u naselju Oborovo (područje obuhvata UPU 22).

Na taj način ukupna postojeća površina koju zauzimaju gospodarske zone u važećem PPUO Rugvice ovim izmjenama nije mijenjana.

8. Planiranje sportsko-rekreacijske zone u naselju Otok Svibovski

Na području Općine Rugvica planirano je više od 307 hektara sportsko-rekreacijske namjene. Većina te površine planirana je na prostoru eksploatacijskih polja šljunka koja su još uvijek aktivna. Općina Rugvica imala je zahtjev za planiranje nove zone sportsko-rekreacijske namjene na kojoj bi uredila prostor za streljanu. Nova zona sportsko-rekreacijske namjene izdvojene namjene izvan naselja planirana je na predjelu koji je ocijenjen kao perspektivniji za budući razvoj, na području naselja Otok Svibovsk. Obzirom da veći dio građevinskog područja izdvojene namjene nije izgrađen ovim izmjenama planirana nova zona sportsko-rekreacijske namjene, a planirana zona sportsko-rekreacijske namjene u naselju Hruščica (područje obuhvata UPU 1), smanjena je za istu površinu, 3,97 ha. Ovako smanjena zona sportsko-rekreacijske namjene na području obuhvata UPU 1 ima cca 25 hektara što je i dalje dovoljno za realizaciju planiranih sportskih sadržaja.

Za navedenu zonu sportsko-rekreacijske namjene nije utvrđena obveza izrade UPU-a, jer se radi o jednoj katastarskoj čestici koja se nalazi uz postojeći put i planirana je za jednu vrstu sporta odnosno jednog korisnika.

9. Druge izmjene temeljem posebnih propisa i pristiglih zahtjeva javnopravnih tijela

U nastavku se navode izmjene Plana temeljem pristiglih zahtjeva javnopravnih tijela:

- Odredbe za provedbu i kartografski prikaz 3.3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja ekološke mreže dopunjen je najnovijim podacima iz Uredbe o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže – korigirane granice područja očuvanja značajna za ptice (POP) i dopunjeni nazivi područja ekološke mreže
- korigirane su odredbe za provedbu u dijelu elektroopskrbe, sukladno dostavljenim podacima HEP – Elektra Zagreb, Službe za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži
- korigiran je grafički prikaz zaštitnih koridora dalekovoda i dopunjene su odredbe za provedbu sukladno dostavljenim podacima HOPS – Sektora za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom
- ucrtane su planirane željezničke pruge sa zaštitnim koridorima i dopunjene odredbe za provedbu prema dostavljenim podacima HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova

Sve izmjene u grafičkom i tekstualnom dijelu plana detaljno su navedene u obrazloženju plana i prikazane su na slajdovima.

Nakon izlaganja prisutni su postavljali pitanja.

Gđa. Irena Čaček, odvjetnica gosp. Branka Perkovića, tvrtka P.B.Rugvica d.o.o. iz Zagreba:

Moj klijent je podnio zahtjev za vraćanjem čestica u građevinsko područje gospodarske namjene-industrijske u naselju Novaki Oborovski. Zanima me zašto se nije udovoljilo njegovom zahtjevu? Koliko sam razumjela Vaše izlaganje, postoji mogućnost alokacija odnosno da se negdje ukine građevinsko područje, a doda na nekom drugom mjestu. Zašto se to nije koristilo u slučaju moga klijenta kojem su u VI. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Rugvica čestice koje su bile građevinske postale poljoprivredne?

Gđa. Mirela Ćordaš: Naselje Novaki Oborovski spada u naselja kojima je izgrađenost manja od 50%, točnije 41,95 %, što prema odredbama Zakona o prostornom uređenju i PPZŽ nije moguće širiti građevinsko područje. Alokacija je moguća, ali ste Vi kao podnositelj zahtjeva trebali navesti koje se to čestice brišu kako bi se Vaše, odnosno čestice Vašeg klijenta, ponovno uvrstile u građevinsko područje gospodarske namjene.

Gđa. Darinka Pavlić: Mene zanima što je sa mojim zahtjevom i zahtjevom moje sestre za prenamjenu? Na pitanje o kojoj katastarskoj općini i naselju se radi, gđa. Pavlić nije znala odgovoriti, ali je prema imenu i podnositelja zahtjeva i brojevima katastarski čestica ustanovljeno o koji se zahtjevima radi.

Gđa. Mirela Ćordaš: pročitala je obrazloženje zašto dio zahtjeva nije prihvaćen i obrazloženje za zahtjeve koji su djelomično prihvaćeni. Navedeno obrazloženje dostavljeno je Nositelju izrade tijekom izrade prijedloga Plana.

Gđa. Tea Mirković Berković, Voditeljica Centra za prostorno planiranje i urbanizam Urbanističkog instituta Hrvatske d.o.o.:

Može li se u građevinskom području, a koje se nalazi u obuhvatu UPU-a RUGVICA SJEVER, u grafičkom dijelu Plana ucrtati izgrađena prometnica, a u svrhu prikaza uređenog i neuređenog dijela građevinskog područja.

Da li je odredba prema kojoj se primjenjuje Prostorni plan u slučaju kada odredbe plana užeg područja nisu u skladu s Prostornim planom u suprotnosti s odredbama Zakona o prostornom uređenju prema kojima planom užeg područja mogu propisati stroži kriterije od onih propisanih planom šireg područja.

Primjedbe ćemo dostaviti i u pismenom obliku.

Gđa. Mirela Ćordaš: Prihvaćam Vašu primjedbu što se tiče odredbi kojima se omogućava primjena prostornog plana u slučaju neusklađenosti urbanističkih planova i prostornog plana i svakako ćemo razmotriti na koji način to izmijeniti u odredbama prostornog plana.

Za navedeno područje na snazi je UPU radne zone Rugvica u kome su ucrtane postojeće i planirane prometnice. Obzirom da je navedeni UPU na snazi smatramo da u Prostornom planu nije potrebno ucrtavati prometnice.

Gosp. Dražen Galek: Zanima me koliki je planirani koridor željezničke pruge koji prelazi kroz naselje Greda Donja?

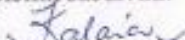
Gđa Mirela Ćordaš odgovara da je planirani koridor željezničke pruge 200 metara, a u dijelu gdje prolazi građevinskim područjem naseija 50 metara.

Nakon toga više nije bilo pitanja.



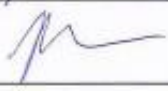

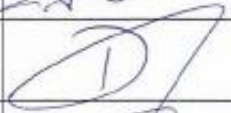


Još jednom je svim nazočnima rečeno da primjedbe mogu dati pismeno do kraja javne rasprave, do 30.06. 2023. godine.

Javno izlaganje završilo 12,15 sati.

Zapisnik sastavila:


Slavica Kalaica

POPIS PRISUTNIH
 U JAVNOJ RASPRAVI U POSTUPKU
VIII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE RUGVICA
 održane 21.06.2023. god. u 11,00 sati

Red. broj	NAZIV TIJELA ADRESA	IME I PREZIME FUNKCIJA	POTPIS
1.	APE d.o.o.	MIRELA DORONJ	
2.	APE d.o.o.	EMA DORONJ	
3.	OPĆINA RUGVICA	KRALICA KRALICA	Kralica
4.	DARINKA PAULIĆ		D. Paulić
5.	NEVENKA ĐURAN		Đuran
6.	DRAŽEN GALEK		Đalek
7.	DRAŽEN BERMANOVIĆ		Bermanović
8.	IVONA ČAČEK	ODJELNIČICA POSREDOVANJE P. S. RUGVICA	
9.	VITOMIR ČEKIĆ	Čekić	
10.	HRVATSKE ŠUME d.o.o. SUKARNA JUGO SELO	DARIJ KLENEC	
11.	TEA MIRKOVIĆ BERKOVIC VIH d.o.o. PETRICA 4 ZAGREB		
12.	ILMA BEGOVIĆ VIH d.o.o. PETRICA 4 ZAGREB,		
13.			
14.			

5.6. PRESLIKA OČITOVANJA PO POSEBNOJ OBAVIJESTI NA PRIJEDLOGA PLANA



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26

Primljeno: 17. 06. 2023		
Klasifikacijska oznaka:	Ustr. jed.	
Uredbeni broj:	Prioz	Vrij.

KLASA: 350-05/21-01/317
URBROJ: 376-05-3-23-04
Zagreb, 20. lipnja 2023.

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Općina Rugvica
Jedinstveni upravni odjel
Trg dr. Franje Tuđmana 1
10370 Rugvica

PREDMET: Općina Rugvica

VIII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Rugvica
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA: 023-01/21-01/558, URBROJ: 238/26-23-9, od 13. lipnja 2023.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je Vaš dopis kojim tražite da vam HAKOM izda prethodno mišljenje na konačni prijedlog VIII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Rugvica temeljem članka 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22; dalje: ZEK) i članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Uvidom u konačni prijedlog VIII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Rugvica utvrđeno je da isti ne planira prostorno uređenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme na način kako je to određeno i propisano Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21; dalje: Uredba).

Iz članka 53a., stavak 9. i 10. potrebno je brisati sljedeći podcrtani tekst: „

- bazne postaje ne mogu se postavljati na lokacijama koje bi narušile sliku naselja s prilaznih komunikacija i u osnovnim vizurama te ambijentalne vrijednosti naselja;
- Antenski sustavi elektroničkih komunikacija u pokretnoj mreži mogu se graditi i kao krovni prihvatiti na postojećim građevinama. Najveća visina krovnih prihvata je 5 m iznad sljemena krova (ili plohe ravnog krova).“

Predmetni tekst zabranjuje i/ili ograničava razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova.

Članak 13. st. (11) Uredbe glasi:“ *Obvezuju se jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave da usklade odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama ove Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe.*“

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



Dakle, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su prilikom prve izrade prostornih planova, ili prve izrade njihovih izmjena i dopuna, ugraditi odredbe Uredbe u predmetni prostorni plan. S obzirom da naslov nije izvršio naloženu obvezu, HAKOM ne može izdati pozitivno prethodno mišljenje na predmetni prostorni plan.

HAKOM naglašava naslovu da je obvezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 59. st. (2) ZEK-a i pravilnicima iz članka 55. st. (10) ZEK-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Nediljko Dujčić, struč. spec. admin. publ. – predsjednik; mr.sc. Igor Fazekas – član; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član • MB 3631133 • OIB 69693144508 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251006) • Temeljni kapital 155.507.330,00 €, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefaks: 01/4804 101 • 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr pp 148.

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA ZAGREB Lozinska 41, Zagreb, tel 01/6279 520, fax: 01/6279 520; <http://zagreb.hrsume.hr>

Klasa: ZG-06-11-2320

Ur. broj: 07-00-06/03-23-46

Zagreb, 27.06.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26

Primjeno: 20.06.2023		
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed.	
Uredbeni broj	Priop.	Uvj.

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel
Trg dr. Franje Tuđmana 1
10372 Rugvica

Predmet: VIII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, posebna obavijest o javnoj raspravi -očitovanje, daje se

Temeljem posebne obavijesti o javnoj raspravi za Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, od strane Jedinstvenog upravnog odjela općine Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 10372 Rugvica, (klasa: 023-01/21-01/558, ur.broj: 238/26-23-9 od 13.06.2023.) obavještavamo vas da nemamo posebnih zahtjeva na Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica.

VODITELJ PODRUŽNICE

Damir Miškulin, dipl.ing.šum.



Obavijest:
1. Odjel za ekologiju
2. Arhiva



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Upravljanje projektima i ishođenje dozvola IPNP
Ishođenje dozvola IPNP

Av. Većeslava Holjevca 10
10 000 Zagreb

Naš znak - Re: 001/50457184/20-06-23/1122-302/MC

Datum - Date: 26. lipnja 2023.

REPUBLICA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26

Primijeno	27.06.2023	
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed	
Unudžbeni broj	Priozl	Vrij

REPUBLICA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel

Trg dr. Franje Tuđmana 1
10 372 RUGVICA

PREDMET: VIII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RUGVICA
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vaše posebne obavijesti (KLASA: 023-01/21-01/558; URBROJ: 238/26-23-9 od 13. lipnja 2023. godine), zaprimljene u ovaj ured 16. lipnja 2023. godine, vezano za javnu raspravu o Prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, dostavljamo Vam naše mišljenje.

Uvidom u materijale Prijedloga VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja, objavljene na mrežnim stranicama Općine, utvrđeno je da je na karti 1_1_Namjena površina_VIII ID PPUO Rugvica_PP ispravno ucrtana granica EPU „JEŽEVO“ dok naši ostali objekti nisu tema kartografskog prikaza. U tekstualnom dijelu Prijedloga plana sve instalacije u našoj nadležnosti su navedene.

Slijedom navedenog nemamo primjedbi te smo suglasni sa Prijedlogom VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica.

S poštovanjem,

Ishođenje dozvola IPNP
Direktor



dr. sc. Zoran Čogelja

Dostaviti:

1. Regija središnja Hrvatska, direktor Neven Leonard;
2. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.

Privredna banka Zagreb d.d.
Avenija Većeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
BIC (SWIFT): INAHHR22
Telefon - Telephone: 08001112

Banka - Bank
Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagrebačka banka d.d.
OTP banka d.d.
Erste&Steiermärkische Bank d.d.
BANCA POPOLARE DI SONDRIO
Hrvatska poštanska banka, d.d.
UniCredit Bank Austria AG

Adresa - Address
Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
Domovinskog rata 61, 21000 Split
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
Viale Innocenzo XI n.71, 22100 COMO
Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb
Schottengasse 6-8, A-1010 Wien

IBAN broj - IBAN Number
HR92 2340 0091 1000 2290 2
HR70 2484 0081 1006 1948 3
HR62 2360 0001 1013 0359 5
HR96 2407 0001 1001 5214 9
HR34 2402 0001 1006 8111 4
IT41 N056 9610 900E DCEU 0817 340 (EUR)
HR54 2390 0011 1013 4019 7
AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR)
AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 080000604
Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock
9.000.000,00 kn - HRK
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 900,00 kn - HRK
Matični broj - Reg. No. 3586243
OIB - 2779560625
PDV identifikacijski broj / VAT identification
number HR2779560625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Péter Rátóczi, Zombor Marton, Krisztián Pulay, Miroslav Skalicki, Hronej Šimović, Marin Zovko
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikuljan

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26

Primjeno	30.06.2023	
Klasifikacijska oznaka	Listr. jed.	
Unosni broj	Priodi	Vrij.

plinacro d.o.o.
DRAVOVA ULICA 11, ZAGREB, HRVATSKA

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
Jedinstveni upravni odjel

Trg dr. Franje Tuđmana
10 372 Rugvica

plinacro d.o.o. Savske B. - Zagreb
Klasa: PL/20-01/3468
Datum: 28.06.2023.
UR. BR.: J-R/1461-2307

PREDMET: VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Rugvica
- očitovanje na prijedlog Plana iz javne rasprave

Poštovani,

nastavno na uvid u prijedlog predmetnog Plana iz javne rasprave dostavljamo sljedeće očitovanje.

Molimo da u tekstualnom dijelu Plana, poglavlje 2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA, Članak 6., točka 2.1.1., (2) Energetske građevine, b. plinovod: uskladite kako slijedi:

Tekst „• magistralni plinovod za međunarodni transport DN 700, radnog tlaka 75 bara:

Zagreb istok – Kutina DN 600/75

- magistralni plinovod DN 500, radnog tlaka 50 bara: Ivanić - Zagreb DN 500/50
- magistralni plinovod Ivanić - Zagreb DN 250/50
- ostali magistralni plinovodi radnog tlaka 50 bara: magistralni plinovod Autoput – Slavonski Brod – Dugo Selo DN 150/50, magistralni plinovod Autoput - Slavonski Brod – MRS Rugvica DN 80/50, odvojni plinovod za MRS Trstenik DN 80/50
- postojeće i planirane mjerno redukcijske stanice (MRS)*

potrebno je zamijeniti sljedećim tekstom:

- magistralni plinovod DN 600, radnog tlaka 75 bara: Zagreb istok – Kutina DN 600/75
- magistralni plinovod DN 500, radnog tlaka 50 bara: Ivanić - Zagreb DN 500/50
- ostali magistralni plinovodi radnog tlaka 50 bara: magistralni plinovod Autoput – Dugo Selo DN 150/50, Spojni plinovod za MRS Dugo Selo II DN 100/50, Odvojni plinovod za MRS Trstenik DN 80/50
- plinovod izvan funkcije Zagreb – Ivanić DN 250
- mjerno redukcijske stanice (MRS)*.

U Članku 54., točka 5.3., (1) također je potrebno tekst uskladiti s navedenim.

PLINACRO D.O.O., SAVSKA B8A - 10 030 ZAGREB - HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 - (FAX) +385 1 6301724 PLINACRO@PLINACRO.HR
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBR: 080306171; OIB: 62401829750;
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 121.946.120,00 EUR UPLAĆEN U CJELOSTI
UPRAVA DRUŠTVA : PREDsjedNIK UPRAVE IVICA ARAR, ŠLANICA UPRAVE DARJA KRSTIČEVIĆ
SWIFT: P8ZGHR2X; IBAN: HR8330400091106225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.
SWIFT: ZABAHR2X; IBAN: HR2923600001101634086; ZAGREBAČKA BANKA D.D.
SWIFT: HPSZHR2X; IBAN: HR4023900011106339797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.
SWIFT: RZBHHR2X; IBAN: HR7624840081100789086; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020051100319753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR3625000091101222176; ADDIKO BANK D.D.
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR8024060021106030486; PARTNER BANKA D.D.
SWIFT: OTPVHR2X; IBAN: HR9924670001160014400; OTP BANKA DD

OPĆINA RUGVICA	
POSLOVNA JEDINICA GEODETSKIH POSLOVA	
TEL. BROJ	POSLOVNA JEDINICA

Navedeno je u skladu s podacima koje smo dostavili u dopisu Klasa PL/20-01/807, ur.br. R/IP-20-02 od 12.03.2020.g.

Na području Općine Rugvica nalazi se i **magistralni plinovod Ivanić – Zagreb DN 250/50**. Navedeni plinovod stavljen je izvan funkcije i evidentiran kao neaktivna imovina čime se za taj plinovod ukidaju ograničenja u prostoru koja proizlaze iz Čl. 8. i 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85).“ Objekt je i dalje potrebno prikazivati u grafičkim dijelovima Plana zbog evidencije položaja cijevi.

Spojni plinovod za MRS Dugo Selo II DN 100/50 i MRS Dugo Selo II izgrađeni su i pušteni u rad.

Navedene promjene dogodile su se u razdoblju između Odluke o izradi predmetnog Plana i javne rasprave pa molimo da ih uvrstite u predmetni Plan.

Na poveznici <https://bit.ly/opcina-rugvica> možete preuzeti vektorske podatke položaja navedenih objekata (HTRS96, dwg format). Osoba za kontakt: Iva Juretić, prof. geog., iva.juretic@plinacro.hr, mob. +385 099/8153 774, tel. +385 1 6301 760.

S poštovanjem

Rukovoditeljica Poslovne
jedinice geodetskih poslova



Vanja Skopljak Štulić, dipl. ing.

Direktor Službe
razvoja i investicija

Zoran Bulić, dipl. ing.



plinacro
d.o.o. • Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26

Primijeno: 07.07.2023		
Klasifikacijska oznaka:	Ustr. jed.	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vr.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
UPRAVA ZA POLJOPRIVREDNO
ZEMLJIŠTE, BILJNU PROIZVODNJU I
TRŽIŠTE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/23-01/288
URBROJ: 525-06/197-23-2
Zagreb, 23. lipnja 2023.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA

PREDMET: Prijedlog VIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica
- mišljenje, dostavlja se

Vaša Klasa: 023-01/21-01/558
Vaš Urbroj: 238/26-23-9
Od: Rugvica, 13.06.2023.
Primljeno: 525-Ministarstvo poljoprivrede 20.06.2023.

Člankom 19. stavkom 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine', br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22-u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da je prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada ili općine, nositelj izrade istih dužan pribaviti zahtjeve i mišljenja Ministarstva poljoprivrede. Slijedom navedenoga, a u skladu sa člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) daje se mišljenje Ministarstva poljoprivrede na Prijedlog VIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana).

Prijedlog plan treba biti usklađen sa odredbama Zakona i to kako slijedi:

- **člankom 22. stavkom 3. Zakona kojim je propisano da se osobito vrijedno poljoprivredno zemljište (P1 kategorija) i vrijedno poljoprivredno zemljište (P2 kategorija) izvan granica građevinskog područja ne može koristiti u nepoljoprivredne svrhe** osim kada su zadovoljeni najmanje jedan od slijedećih uvjeta: kada nema niže vrijednoga poljoprivrednog zemljišta u neposrednoj blizini, što ne uključuje izgradnju igrališta za golf i samostalnih građevina solarnih elektrana; kada je utvrđen interes Republike Hrvatske za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja; pri gradnji poljoprivrednih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda uključivo sklopove obnovljivih izvora energije na tim građevinama; za korištenje građevina koje su ozakonjene temeljem posebnog zakona;

- člankom 29. stavcima 1., 2. i 3. i člankom 30. stavkom 1. Zakona kojima je propisano da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program raspolaganja) te da se Programom raspolaganja mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene i to do 5% od ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine ili grada. **Iz navedenoga proizlazi da se površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države mogu uvrstiti u građevinsko područje isključivo ako su iste planirane Programom raspolaganja za Općinu Rugvica za ostale namjene. Također, u građevinsko područje koje se predlaže Prijedlogom plana proširiti ne mogu se uvrstiti katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje nisu sadržane u Programu raspolaganja za Općinu Rugvica;**
- člankom 83. stavkom 4. Zakona kojim je propisano da se poljoprivredno zemljište izvan građevinskog područja ne može geodetskim elaboratima dijeliti na katastarsku česticu površine manje od 1 ha, osim u slučaju izdvajanja poljoprivrednog zemljišta radi izgradnje infrastrukturnih i drugih građevina određenih propisom kojim se uređuje prostorno uređenje i osim u slučaju nasljeđivanja.

P.O. MINISTRICE
RAVNATELJICA

Sandra Zokić, prof.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE ZAGREB
Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20

KLASA: 350-02/21-01/164
URBROJ: 511-01-363-23-4
Zagreb, 29. lipnja 2023.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 238/26

Primjeno: 06.07.2023		
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed.	
Uredbeni broj	Prilog	Vrtj.

Općina Rugvica
Jedinstveni upravni odjel
Trg dr. Franje Tuđmana 1
10370 Rugvica

PREDMET: Obavijest o javnoj raspravi VIII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Rugvica, mišljenje,
- dostavlja se

Veza: Vaša Obavijest, KLASA: 023-01/21-01/558, URBROJ: 238/26-23-9 od dana 13. lipnja 2023. godine

U sklopu javne rasprave, sukladno vašoj Obavijesti o javnoj raspravi, klasa, urbroj i datum u vezi, dostavljamo vam naše mišljenje na Prijedlog VIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rugvica.

Navedeni Prijedlog izrađen je u skladu s našim Zahtjevima za izradu, klasa: 350-02/21-01/164, urbroj 511-01-363-21-2, od 11. listopada 2021. godine odnosno Procjenom rizika od velikih nesreća za Općinu Rugvica (Službeni glasnik Općine Rugvica, broj 3/18.).

Osoba za kontakt: Darko Kutleša, adresa elektroničke pošte: dkutlesa@mup.hr, broj telefona: 01/3855 768.

S poštovanjem,



PROČELNIK

Damir Pilić dipl. politolog

Dostaviti:

- Općina Rugvica, Jedinstveni upravni odjel,
Trg dr. Franje Tuđmana 1, 10370 Rugvica
preporučeno s povratnicom
- pismohrana, ovdje

