



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne
poslove, komunalni sustav,
prostorno uređenje i zaštitu
okoliša

KLASA: 350-01/18-01/3

URBROJ: 238/12-04/2-18-134

Jastrebarsko, 07. prosinca 2018.

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17), Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, kao nositelj izrade, zajedno s odgovornim voditeljem izrade IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarsko, izradio je

IZVJEŠĆE

o provedenoj javnoj raspravi o Prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarsko

Na temelju čl. 95. st. 2. Zakona o prostornom uređenju, Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donio je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IX. izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu (KLASA: 350-01/18-01/3, URBROJ: 238/12-02-18-101 od 15. studenog 2018.). Zaključak se nalazi u privitku (Privitak 1.) i sastavni je dio ovog Izvješća.

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju, nositelj izrade objavio je Javnu raspravu o Prijedlogu IX. izmjena i dopuna Plana u dnevnom tisku - „24 sata“ od 18. studenog 2018., te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja (www.mgipu.hr) i Grada Jastrebarskog (www.jastrebarsko.hr). Javna rasprava trajala je 8 dana, od 26. studenog - 03. prosinca 2018. godine. Tekst objave javne rasprave (KLASA: 350-01/18-01/3, URBROJ: 238/12-04/2-18-102 od 15. studenog 2018.), odnosno preslika objavljenog oglasa, i objave na mrežnim stranicama nalaze se u privitku (Privitak 2.) i sastavni su dio ovog Izvješća.

Sukladno čl. 97 Zakona o prostornom uređenju, nositelj izrade dostavio je i posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili su trebala dati zahtjeve za izradu IX. izmjena i dopuna Plana (KLASA: 350-01/18-01/3, URBROJ: 238/12-04/2-18-107 od 19. studenog 2018.):

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulture baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, Zagreb,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb,
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb,
6. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu, Prisavlje 14, Zagreb,
7. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, Zagreb,
8. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih, Petrinjska 30, Zagreb,
9. Hrvatske autoceste, Širolina 4, Zagreb,
10. Hrvatske ceste, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, Zagreb,
11. Hrvatske vode, Ulica Grada Vukovara 220, Zagreb,

12. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv „Kupa“, Obala Račkog 10, Karlovac,
13. Hrvatske šume, Direkcija Zagreb (Uprava šuma Zagreb i Uprava šuma Karlovac), Lj. Farkaša Vukotinića 2, Zagreb,
14. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, Karlovac,
15. Hrvatski operator prijenosnog sustava, Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupuska 4, Zagreb,
16. Hrvatska elektroprivreda, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb,
17. HEP - Operator distribucijskog sustava, Elektra Karlovac, Vladka Mačeka 44, Karlovac,
18. HŽ infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovićeve 12, Zagreb,
19. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remetinečka cesta 3, Zagreb,
20. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
21. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Sektor za civilnu zaštitu, Nehajska 5, Zagreb,
22. Državna geodetska uprava, Gruška 20, Zagreb,
23. Odašiljači i veze, Ulica grada Vukovara 269d, Zagreb,
24. Agencija za elektroničke medije, Jagićeva 31, Zagreb,
25. Plinacro, Savska cesta 88a, Zagreb,
26. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb,
27. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ul. Grada Vukovara 72, Zagreb,
28. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Jastrebarsko, Dr. V. Mačeka 2, Jastrebarsko,
29. Autocesta Rijeka - Zagreb, Društvo za građenje i gospodarenje autocestom, Koturaška 43, Zagreb,
30. trgovačka društva, javne ustanove, službe, pravne i fizičke osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti (vodoopskrba, odvodnja, opskrba toplinskom energijom i plinom, održavanje čistoće, održavanje javnih površina i nerazvrstanih cesta, prijevoz putnika u javnom prometu) na području Grada Jastrebarskog.

U privitku dopisa posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi javnopravnim tijelima je dostavljen i digitalni zapis elaborata Prijedloga IX. izmjena i dopuna Plana na CD-u, u pdf formatu.

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi zajedno sa digitalnim zapisom elaborata Prijedloga IX. izmjena i dopuna Plana i dodatnim priložima, Tabela i Grafički pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem građevinskih područja, dostavljena je Hrvatskim šumama, Uprava šuma, Podružnica Karlovac, Ministarstvu poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije i Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije.

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi dostavljena javnopravnim tijelima se nalazi u privitku (Privitak 3.) i sastavni je dio ovog Izvješća.

U razdoblju trajanja javne rasprave, Prijedlog IX. izmjena i dopuna Plana bio je stavljen na javni uvid u prostorijama Grada Jastrebarskog i na mrežnim stranicama Grada Jastrebarskog.

Javno izlaganje Prijedloga IX. izmjena i dopuna Plana održano je 28. studenog 2018. godine u 10,00 sati u Gradu Jastrebarsko, Trg J.J. Strossmayera 13, Vijećnica - soba broj 1, Jastrebarsko.

Zapisnik s javnog izlaganja i popis prisutnih nalazi se u privitku (Privitak 4.) i sastavni je dio ovog Izvješća.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog mogli su se izjaviti usmeno za zapisnik u tijeku javnog izlaganja, odnosno upisati u knjigu primjedbi ili dostaviti u pisanom obliku na adresu: Grad Jastrebarsko, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Dr. Franje Tuđmana 47/I. kat, 10450 Jastrebarsko, zaključno do 03. prosinca 2018. godine.

U roku navedenom u objavi javne rasprave, na adresu nositelja izrade mišljenja, prijedloge i primjedbe podnijelo je 10 podnositelja i 1 podnositelj u knjigu primjedbi. Na javnom izlaganju mišljenja, prijedloge i primjedbe podnijelo je 4 podnositelja što je i evidentirano u zapisniku s javnog izlaganja. Uz navedene sudionike javne rasprave i njihove primjedbe, posebno se napominje zahtjev Grada Jastrebarskog za proširenjem građevinskog područja nastavno na zahtjev za proširenjem građevinskog područja naselja Jastrebarsko. Također, u okviru javne rasprave pristigao je Gradu na znanje zahtjev Ministarstva poljoprivrede prema Hrvatskim šumama, Direkcija kojim se traži očitovanje na Prijedlog plana.

U nastavku su predočene tablice s osnovnim podacima o sudionicima javne rasprave, sažetkom njihovih dostavljenih primjedbi, te s obrazloženjem o prihvaćanju, djelomičnom prihvaćanju odnosno ne prihvaćanju primjedbi.

Tablica 1.

MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE DOSTAVLJENI U PISANOM OBLIKU U ODREĐENOM ROKU			
1.	PODNOŠITELJ:	HŽ INFRASTRUKTURA , Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb	KLASA: 350-01/18-01/3 URBROJ: 11642-18-111 zaprimljeno: 28.11.2018.
1.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba:	Podnositelj daje očitovanje kako slijedi: U grafičkom dijelu, Namjena, grafički prikaz Željezničko - cestovni prijelaz u dvije razine nije označen kao u kazalu pojmova. Potrebno je uskladiti grafički prikaz s kazalom.	
1.1.	Odgovor:	Prijedlog se prihvaća.	
1.2.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba:	Postojeći željezničko - cestovni prijelazi u razini „Radnička“, a koji se sukladno ishodenoj i pravomoćnoj lokacijskoj dozvoli za namjeravani zahvat „Rekonstrukcija postojećeg i izgradnja drugog kolosijeka na dionici Hrvatski Leskovac - Karlovac“ zadržava u razini, nije prikazan na grafičkom prikazu. Navedeno je potrebno prikazati prema priloženome prikazu. Također, potrebno je u kazalu dodati novo pojašnjenje pod nazivom Željezničko - cestovni prijelaz u razini.	
1.2.	Odgovor:	Prijedlog se prihvaća. Obrazloženje: Postojeći željezničko - cestovni prijelaz u razini „Radnička“ označiti će se odgovarajućim prostornim pokazateljem a sukladno tome označiti će se i prijelaz u jednoj razini na lokaciji Desinec. Napominjemo da sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11) za navedene prostorne pokazatelje nije utvrđena obveza prikazivanja u prostornom planu uređenja grada/općine.	
1.3.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba:	U tekstualnom i grafičkom dijelu nije prikazana mogućnost privremene i/ili trajne deponije materijala, što je traženo dopisom broj 6371/18, 1.3.1. DV.	
1.3.	Odgovor:	Prijedlog se djelomično prihvaća. Obrazloženje: U važećem Planu već je određena lokacija za građevni otpad. U Odredbama za provođenje važećeg Plana, poglavlju 7. Gospodarenje otpadom, točke 168.-171. određena je lokacija građevine za gospodarenje građevnim otpadom, kao i u kartografskom prikazu 1. - Korištenje i namjena prostora, te kartografskom prikazu 4.31. - Građevinska područja.	
2.	PODNOŠITELJ:	Autocesta Rijeka - Zagreb Širolina 4, 10000 Zagreb	KLASA: 350-01/18-01/3 URBROJ: 383-18-112 zaprimljeno: 28.11.2018.
2.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Podnositelj nije suglasan s predmetnim izmjenama i dopunama te daje očitovanje kako slijedi: Predložene izmjene i dopune na dijelu uz sam plato naplatne postaje Jastrebarsko i prema Zagrebu predviđaju širenje poslovne zone za potrebe tvrtke Lidl, čime se onemogućuje širenje platoa naplate (veći broj naplatnih kućica - prolaza: produženje/proširenje izlaznog traka iz smjera Zagreba). Također, zahtjevom tvrtke Velinac za širenjem poslovne zone zauzima se prostor u nastavku državne ceste DC310 (sada cesta skreće lijevo prema naplatnoj postaji Jastrebarsko) pa preko nadvožnjaka na drugu stranu autoceste), čime se onemogućuje i otklanja mogućnost da se na tome mjestu u produžetku DC310 izgradi novi nadvožnjak, te prijelaz autoceste omogućući u pravcu.	
2.1.	Odgovor:	Primjedba se djelomično prihvaća. Obrazloženje: U postupku pripreme Odluke o izradi Plana i dostave zahtjeva za izradom HŽ infrastruktura je dostavila prijedlog u skladu s kojim je donesena Odluka o izradi i izrađen ovaj Plan. Autocesta Rijeka - Zagreb u postupku dostave zahtjeva nije se očitovala na Odluku o izradi IX. izmjena i dopuna Plana. Obzirom da su planirane investicije u Gospodarskoj zoni Jalševac od izuzetnog značenja za razvoj Grada, a da planirani projekti podnositelja zahtjeva nisu u potpunosti poznati odnosno o eventualnim planiranim zahvatima nema konkretnijih podataka (studije s tehničkim rješenjem rekonstrukcije postojećeg čvora Jastrebarsko kojima bi se definirale lokacije i obuhvati zahvata nisu izrađene), Grad Jastrebarsko utvrđuje proširenje Gospodarske zone Jalševac u skladu s Odlukom o izradi Plana. Predmetno proširenje građevinskog područja naselja ne predstavlja ograničenje u smislu potencijalnog širenja platoa (sukladno važećem PPUG Jastrebarsko prostor platoa naplatne postaje već se nalazi unutar građevinskog područja). Također,	

		sukladno Odredbama za provođenje Plana utvrđeni su uvjeti kojima se ograničava izgradnja uz autoceste te je utvrđeno ishođenje uvjeta nadležnog javnopravnog tijela sukladno posebnom propisu za sve zahvate unutar zaštitnog pojasa. Ovim izmjenama Plana, dodati će se planirana lokalna cesta (odvojak u pravcu postojeće ceste DC310) čime će se osigurati i koridor planirane prometne infrastrukture.	
3.	PODNOŠITELJ:	MONTCOGIM-PLINARA d.o.o. Trg Ante Starčevića 2, 10431 Sveta Nedelja	KLASA: 350-01/18-01/3 URBROJ: 383-18-115 zaprimljeno: 03.12.2018.
3.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Podnositelj daje mišljenje kako slijedi: 1. Za poslovne, odnosno privatne subjekte koji namjeravaju graditi na navedenom području potrebno je osigurati priključenje / uporabu ekološki prihvatljivih energenata. 2. Na predmetnom području, prikazanom u dostavljenim podlogama, Montcogim - Plinara d.o.o. ima djelomično izgrađenu plinsku mrežu. Za daljnji razvoj plinske distributivne mreže Montcogim - Plinara d.o.o. treba izraditi projektnu dokumentaciju, te ishoditi građevinsku dozvolu. 3. Kako bi se osigurali uvjeti za opskrbu budućih subjekata ekološki i ekonomski prihvatljivim energentom, Montcogim - Plinara d.o.o. će uskladiti planove izgradnje nove srednjetačne plinske mreže sukladno planovima i potrebama grada Jastrebarsko u fazi izrade projekata za pojedine zahvate u prostoru, a sve u svrhu priključenja na ekološki prihvatljiv energent - prirodni plin. Razvoj plinske distributivne mreže reguliran je od strane Hrvatske energetske regulatorne agencije (HERA), te svaka investicija u gradnju plinske distributivne mreže treba biti ekonomski opravdana.	
3.1.	Odgovor:	Mišljenje/zahjev se djelomično prihvaća. Obrazloženje: Navedeni zahtjevi odnose se na izradu projekata te nisu predmet izmjena i dopuna prostornog plana uređenja. U postupku izrade ovih izmjena i dopuna Plana Podnositelj je dostavio zahtjeve za izradu Plana koji su prihvaćeni i ugrađeni u Prijedlog Plana.	
4.	PODNOŠITELJ:	Državna uprava za zaštitu i spašavanje Ksaverska cesta 109, 10000 Zagreb	KLASA: 350-01/18-01/3 URBROJ: 543-18-116 zaprimljeno: 03.12.2018.
4.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Podnositelj dostavlja mišljenje da je Prijedlog Plana izrađen u skladu sa zahtjevima za izradu Plana.	
4.1.	Odgovor:	Mišljenje se prihvaća.	
5.	PODNOŠITELJ:	Dragutin Šteter [redacted] 10450 Jastrebarsko	KLASA: 350-01/18-01/3 URBROJ: 383-18-117 zaprimljeno: 03.12.2018.
5.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Podnositelj traži proširenje građevinskog područja na k.č.br. 2019 k.o. Jastrebarsko i navodi slijedeće: S obzirom da je navedena lokacija izvan samog naselja, na navedenoj lokaciji se planira izgradnja skloništa za nezbrinute životinje. Također, Vas molim da nam omogućite i prilaz samoj lokaciji kroz glavni projekt i parcelaciju zemljišta, čime bi se formirao put koji trenutno u naravi postoji i koristi se.	
5.1.	Odgovor:	Prijedlog se ne prihvaća. Obrazloženje: Sukladno člancima 16. i 79. Odluke o donošenju Prostornog plana Zagrebačke Županije nije moguće formirati građevinsko područje izdvojene namjene u pojasu 50m od šume. Prema članku 16. PPZZ-a, pojas 50 metara od šume se nalazi u drugoj kategoriji zaštite prostora (područje strogog ograničenja izgradnje). Člankom 79. PPZZ-a u II. kategoriji zaštite prostora iznimno je dopušteno širenje građevinskih područja i to najviše 5 % površine postojećeg građevinskog područja na dan donošenja ovog Plana, a zabranjeno je formiranje novih i širenje postojećih građevinskih područja izdvojene namjene, osim proširenja postojećih groblja.	
6.	PODNOŠITELJ:	Andrej Krlin [redacted] 10450 Jastrebarsko	KLASA: 350-01/18-01/3 URBROJ: 383-18-118 zaprimljeno: 03.12.2018.
6.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Podnositelj predlaže prenamjenu k.č.br. 8073/1, k.o. Čeglje iz neizgrađenog neuređenog građevinskog područja naselja u izdvojeno građevinsko područje športsko - rekreacijske namjene izvan naselja Čeglje.	
6.1.	Odgovor:	Prijedlog se prihvaća.	
7.	PODNOŠITELJ:	Ministarstvo obrane Uprava za mater. resurse, Sektor za vojnu infrastr., Služba za vojno gradit. i energ. učinkovitost Trg kralja Petra Krešimira IV, 10000 Zagreb	KLASA: 350-01/18-01/3 URBROJ: 512M3-18-119 zaprimljeno: 04.12.2018.
7.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Podnositelj dostavlja očitovanje kojim obavještava da na području obuhvata IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog nema zona	

		posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane te da nema primjedbi na Prijedlog Plana.	
7.1.	Odgovor:	Očitovanje se prihvaća.	
8.	PODNOŠITELJ:	PRAGMA KAI d.o.o. Trnovčica 3, 10000 Zagreb	KLASA: 350-01/18-01/3 URBROJ: 383-18-120 zaprimljeno: 05.12.2018.
8.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Podnositelj predlaže proširenje građevinskog područja na k.č.br. 3515 i 3516, k.o. Jastrebarsko zbog planirane izgradnje skladišta.	
8.1.	Odgovor:	Prijedlog se prihvaća. Napomena: U građevinsko područje naselja Jastrebarsko (neizgrađeno uređeno) uključit će se k.č.br. 3515 i k.č.br. 3516, a planirani infrastrukturni koridor industrijskog kolosijeka izmaknut će se sukladno zahtjevu Grada Jastrebarskog.	
9.	PODNOŠITELJ:	HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. , Elektra Karlovac, Vladka Mačeka 44, 47000 Karlovac	KLASA: 350-01/18-01/3 URBROJ: 4066-18-130 zaprimljeno: 06.12.2018.
9.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Podnositelj dostavlja očitovanje da nema primjedbi na Prijedlog Plana.	
9.1.	Odgovor:	Očitovanje se prihvaća.	
10.	PODNOŠITELJ:	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb	KLASA: 350-01/18-01/3 URBROJ: 383-18-131 zaprimljeno: 07.12.2018.
10.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Podnositelj dostavlja očitovanje da nema primjedbi na Prijedlog Plana.	
10.1.	Odgovor:	Očitovanje se prihvaća.	

Tablica 2.

MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE IZ ZAPISNIKA S JAVNOG IZLAGANJA			
1.	PODNOŠITELJ:	Hrvatske šume d.o.o. , Uprava šuma podružnica Karlovac Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac	KLASA: 350-01/18-01/3 URBROJ: 238/12-04/2-18-114 zaprimljeno: 28.11.2018.
1.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba:	Podnositelja zanimaju podaci o česticama na koje se širilo građevinsko područje u dijelu Gospodarske zone Jalševac i uz prostor bivše vojarnje a tiče se područja kojim upravlja Podnositelj, te navodi kako će se pisanim putem očitovati na Prijedlog Plana.	
1.1.	Odgovor:	Prijedlog se prihvaća. Napomena: Već su u okviru posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi zajedno s digitalnim zapisom elaborata Prijedloga IX. izmjena i dopuna Plana Hrvatskim šumama dostavljeni prilozi s Tabelarnim i Grafičkim pregledom podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem građevinskih područja.	
2.	PODNOŠITELJ:	Mjesni odbor Breznik Plešivički Breznik Plešivički 46, 10450 Jastrebarsko	KLASA: 350-01/18-01/3 URBROJ: 238/12-04/2-18-114 zaprimljeno: 28.11.2018.
2.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Podnositelj postavlja pitanje o zahtjevu koji su imali prema Hrvatskim šumama, na prostoru gdje se nalazi nogometno igralište i gdje se planira Društveni dom i dječje igralište, te postavlja pitanje da li je to sada građevinska zona.	
2.1.	Odgovor:	Prijedlog se prihvaća. Napomena: Navedeno se već u važećem Planu nalazi u građevinskom području.	
3.	PODNOŠITELJ:	HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. , Elektra Karlovac, Vladka Mačeka 44, 47000 Karlovac	KLASA: 350-01/18-01/3 URBROJ: 238/12-04/2-18-114 zaprimljeno: 28.11.2018.
3.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Podnositelj konstatira kako na području Grada ima dosta elektroprijenosnih objekata te postavlja pitanje da li su isti obuhvaćeni ovim Planom.	
3.1.	Odgovor:	Prijedlog se prihvaća. Napomena: Navedeno se nije mijenjalo u odnosu na važeći Plan u kojem su u kartografskom prikazu za energetski sustav ucrtani svi elektroprijenosni objekti.	
4.	PODNOŠITELJ:	Dragutin Sečen, [REDAKCIJA]	KLASA: 350-01/18-01/3 URBROJ: 238/12-04/2-18-114 zaprimljeno: 28.11.2018.
4.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Podnositelj daje zahtjev za spajanjem i asfaltiranjem prolaza između ulica Dr. Davile i Bana T. E. Bakača, te da se što prije riješe imovinsko-pravni poslovi i krene s izgradnjom.	
4.1.	Odgovor:	Zahtjev se ne prihvaća.	

	<p>Obrazloženje: Navedeno nije predmet izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada, ali je primljeno na znanje.</p>
--	--

Tablica 3.

MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE UPISANI U KNJIGU PRIMJEDBI			
1.	PODNOŠITELJ:	Krešimir Čosić, [redacted]	zaprimljeno: 03.12.2018.
1.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba:	Podnositelj predlaže proširenje građevinskog područja na k.č.br. 1032/2 na kojoj je izgrađena građevina, te dijelove slijedećih čestica k.č.br. 1031/4, 1031/3, 1031/2, 1031/1 i 1028/3, sve k.o. Desinec	
1.1.	Odgovor:	<p>Prijedlog se prihvaća.</p> <p>Napomena: U građevinsko područje naselja Vlaškovec (izgrađeno) uključit će se predmetne čestice na način da će se obuhvatiti i k.č.br. 1034/1 i dio k.č.br. 1032/1 koje nisu predmet zahtjeva radi formiranja prostorne cjeline.</p>	

ZAHTJEV GRADA JASTREBARSKOG ZA IZMJENOM PRIJEDLOGA PROSTORNOG PLANA

Tijekom trajanja javne rasprave, od strane Grada Jastrebarskog utvrđena je potreba za izmjenom prijedloga prostornog plana na način da se proširi građevinsko područje naselja Jastrebarsko na k.č.br. 3515, 3517, 3519-24 i 3915, te na dio čestica k.č.br. 3516, 3518, 3525, 3845-47, 3849-51, 3909 i 3910. Sukladno tome, utvrđena je i potreba za manjom korekcijom planiranog infrastrukturnog koridora industrijskog kolosijeka.

Sveukupno prema prethodnim tablicama broj podnositelja te broj mišljenja, prijedloga i primjedbi iznosi:

	BROJ PODNOŠITELJA	BROJ PRIMJEDBI
Podnositelji i primjedbe dostavljene poštom u roku	10	12
Podnositelji i primjedbe iz zapisnika s javnog izlaganja	4	4
Podnositelji i primjedbe upisane u knjigu primjedbi	1	1
Zahtjev Grada Jastrebarskog	1	1
SVEUKUPNO	16	18

Također, prema istoj tablici proizlazi sljedeće:

1. U javnoj raspravi mišljenja, prijedloge i primjedbe u određenom roku podnijelo je 10 podnositelja, a u zapisniku s javnog izlaganja bilo je 4 podnositelja, a u knjigu primjedbi upisan je 1 zahtjev.
2. Ukupno je obrađeno 18 mišljenja, prijedloga i primjedbi.
3. Prihvaćeno je 13 mišljenja, prijedloga i primjedbi.
4. Nije prihvaćeno ili je djelomično prihvaćeno 5 mišljenja, prijedloga i primjedbi.

Sukladno čl. 103. Zakona o prostornom uređenju, zaključno se daje popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćeni, te popis sudionika čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni.

Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe su prihvaćeni:

1. HŽ INFRASTRUKTURA, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb
2. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Ksaverska cesta 109, 10000 Zagreb,
3. Andrej Krlin, [redacted]
4. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb,
5. PRAGMA KAI d.o.o., Trnovčica 3, 10000 Zagreb,
6. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac,

7. Mjesni odbor Breznik Plešivički, Breznik Plešivički 46, 10450 Jastrebarsko,
8. HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac, Vladka Mačeka 44, 47000 Karlovac,
9. Krešimir Čosić, 10000 Zagreb,
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb.

Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni:

1. Autocesta Rijeka - Zagreb, Širolina 4, 10000 Zagreb,
2. MONTCOGIM-PLINARA d.o.o., Trg Ante Starčevića 2, 10431 Sveta Nedjelja,
3. Dragutin Štetner, Zidovačka 109, 10450 Jastrebarsko,
4. Dragutin Sečen, 10450 Jastrebarsko.

U prilogu Izvješća:

1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IX. izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu (KLASA: 350-01/18-01/3, URBROJ: 238/12-02-18-101 od 15. studenog 2018.),
2. Objava javne rasprave (KLASA: 350-01/18-01/3, URBROJ: 238/12-04/2-18-102 od 15. studenog 2018.),
3. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi (KLASA: 350-01/18-01/3, URBROJ: 238/12-04/2-18-107 od 19. studenog 2018.),
4. Zapisnik s javnog izlaganja s popisom prisutnih,
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe upućeni u roku.

Stručni izrađivač Plana:
Zavod za prostorno uređenje
Zagrebačke županije

Odgovorni voditelj izrade Plana:
Ana Sivrić Mihelić, dipl.ing.arh.




Nositelj izrade Plana:
Upravni odjel za imovinsko-
pravne poslove, komunalni
sustav, prostorno uređenje i
zaštitu okoliša


Pročelnica:
Irena Strmečki Šlat, dipl.jur.


Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i članka 44. Statuta Grada Jastrebarskog («Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog», broj 1/18) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donio je

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju prijedloga IX. izmjena i dopuna
prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog za javnu raspravu

I.

Na temelju nacrtu prijedloga IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog, utvrđuje se prijedlog IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog za javnu raspravu.

II.

Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA:350-01/18-01/3
URBROJ:238/12-02-18-101
Jastrebarsko, 15. studenoga 2018.

Gradonačelnik:
Zvonimir Novosel, dipl.ing.



Objava javne rasprave u dnevnom tisku "24 sata" od nedjelje, 18.11.2018. godine:

GRAD JASTREBARSKO
Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje
i zaštitu okoliša

KLASA:350-01/18-01/3
URBROJ:238/12-04/2-18-102
Jastrebarsko, 15. studenoga
2018.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i Zaključka Gradonačelnika Grada Jastrebarskog (KLASA:350-01/18-01/3; URBROJ:238/12-02-18-101, od 15. studenoga 2018.) Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog objavljuje

JAVNU RASPRAVU o prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog

1. Javna rasprava trajat će osam (8) dana, od 26. studenoga 2018. do 3. prosinca 2018.
2. Za vrijeme trajanja javne rasprave, prijedlog IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog izložit će se na javni uvid u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47/I. kat, svakog radnog dana od 8.00 do 16.00 sati, a bit će objavljen i na službenim stranicama Grada Jastrebarskog www.jastrebarsko.hr
3. Javno izlaganje o prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog održat će se u srijedu, 28. studenoga 2018. s početkom u 10.00 sati u Gradu Jastrebarskom, Trg J.J.Strossmayera 13, soba broj 1 (Vijećnica).
4. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog upisuju se u knjigu primjedbi na mjestu javne rasprave ili se dostavljaju do završetka javne rasprave na adresu: Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Trg J.J.Strossmayera 13, 10450 Jastrebarsko.
5. Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi.

Pročelnica:
Irena Strmečki Šlat, dipl.iur.

PRIVITAK 3: Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi

Dostavna popisa

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mirošića 49, Zagreb
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Račkova cesta 80, Zagreb
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i poljoprivredne industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
6. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu, Pravitelj 14, Zagreb
7. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krečimara IV 1, Zagreb
8. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zagrebšiba, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Petrinjska 30, Zagreb
9. Hrvatske autoceste, Srolina 4, Zagreb
10. Hrvatske ceste, Sektor za razvoj i izrasko planiranje, Vontčina 3, Zagreb
11. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
12. Hrvatske vode, VGO za srebnja i donju Savu, VGI za mali alb „Kape“, Obala Račkog 10, Karlovac
13. Hrvatske šume d.o.o. Direkcija Zagreb (Uprava šuma Zagreb i Uprava šuma Karlovac) Lj. Fatkaša Vukotrovića 2, 10000 Zagreb
14. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Karlovac, Put Dvornata Trstenjaka 1, Karlovac
15. Hrvatski operator prijenosnog sustava, Sektor za razvoj, održavanje i upravljanje, Kupka 4, Zagreb
16. Hrvatska elektroprivreda, Ulica grada Vukovara 97, Zagreb
17. HEP - Operator distribucijskog sustava, Elektra Karlovac, Vlada Mačića 44, Karlovac
18. HZ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovića 12, Zagreb
19. Zapanjska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remenišćka cesta 3, Zagreb
20. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangješa Mihanovića 9, Zagreb
21. Državna uprava za zaštitu i upravljanje, Sektor za civilnu zaštitu, Nelapska 5, Zagreb
22. Državna geodetska uprava, Grčka 20, Zagreb
23. Odjeljac i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 260 d, Zagreb
24. Agencija za električne mreže, Japčeva 31, Zagreb
25. Pinaem d.o.o., Savska cesta 88a, Zagreb
26. Hrvatska agencija za civilnu zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 294, Zagreb
27. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica grada Vukovara 72, Zagreb
28. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ipostava Jastrebarsko, Dr. V. Mačića 2, Jastrebarsko
29. Autocesta Rijeka- Zagreb d.d., Društvo za gradnje i gospodanje autocestama, Kotarska 43, Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA
ŽUPANIJA

GRAD JASTREBARSKO
Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
Komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
KLASA: 350-01/18-01/3
URBROJ: 238/12-64-2-18-107
Jastrebarsko, 19. studenoga 2018.

- Prema dostavnom popisu -

Predmet: prijedlog IX. izmjera i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog
- posebna obavijest o javnoj raspravi
- dostavljena se

Poštovani,
na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13 i 65/17, u daljnjem tekstu: Zakon) ovim putem vam dostavljamo posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu IX. izmjera i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog (u daljnjem tekstu: Plan), koja će trajati u razdoblju od 26. studenoga do 3. prosinca 2018.

Javni uvidi u prijedlog Plana moguće je za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47/1, kat. svakog radnog dana od 8:00 do 16:00 sati.

Javna izlaganja o prijedlogu Plana održat će se u srijedu, 28. studenoga 2018., u početku u 10:00 sati u Gradu Jastrebarskom, Trg J.J. Strossmayera 13, Vijećnica-soba broj 1. Digitalni zapis prijedloga Plana dostavljamo vam u prilogu ovog dopisa, zajedno s objavom javne rasprave.

Misljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog Plana, na temelju članka 100. i 101. Zakona, sudionici u javnoj raspravi, mogu dati osimeno na zapisnik u lijevku javnog izlaganja, pisano dati u knjigu primjedbi na mjestu i u vrijeme javnog oglasa iz točke 2. objave javne rasprave, dostaviti u posebnom obliku osobno na uradbeni zapisnik Grada Jastrebarskog ili upotrijebiti putem pošte do završetka javne rasprave na adresu: Grad Jastrebarsko, 10450 Jastrebarsko, Trg J.J. Strossmayera 13.

S poštovanjem,



Prilog: - objava javne rasprave
- prijedlog IX. i10 PPU-GJ, digitalni oblik (CD-D)

36. Irgovačka društva, javne ustanove, službe, pravne i fizičke osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti (vodovopskrba, odvodnja, opskrba toplinskom energijom i plinom, održavanje čistoće, održavanje javnih površina i nerazvrstanih cesta, prijevoz putnika u javnom prometu) na području Grada Jastrebarskog

PRIVITAK 4: Zapisnik s javnog izlaganja

Hrvatskim kinama dostavljeni prilozi s Tabularnim i Grafičkim pregledom podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno predviđenim građevinskim područjima.

Marijan Meštrić obrazložio je da su Hrvatske željeznice dopustile smanjenje njihovog koridora na širinu od 110 metara na području GZ Jalsovac.

Hrvatske kinne pisanim putem ce se očitovati na ovaj prijedlog do 3. prosinca ove godine.

Danica Pulkačić izpred Vijeća mjesnog odbora Buzinik, Plešivčki govorila je o zahtjevu kojeg su imali prema Hrvatskim kinama, na prostoru gdje se nalazi neproizvedeno igralište. Tamo se planira društveni dom i dječje igralište, pa ju zanima da li je to sada građevinska zona?

Marijan Meštrić komentira da je to u zoni, te da je MHDIM-u dostavljena dokumentacija za njezvanje imovinsko-pravnih podataka, kako bi se moglo pokrenuti ostale radnje.

Predstavnik Elektro Karlovaac komentira da ima dosta elektroprijetosnih objekata, zašto to nije u ovom planu obuhvaćeno?

Ana Sivrić Mihelčić odgovara da nije bilo zahtjeva za izmjenom u smislu novih podataka, i da se po tom pitanju nije nitko mijenjalo u odnosu na važeći Plan.

Andreas Galje je ukazala na to da su elektroprijetosni objekti uočeni na karti energetska sustava koja nije mijenjana u ovom procesu.

Predstavnik Hrvatskih kina traži su dodatno pojašnjenje vezano za cestove u vojzini što im je razumljivo.

Dragutin Sečen daje zahtjev za spajanjem i asfaltiranjem prolaza između ulica Dr. Dvoje i Bana T. E. Bakaba, te da se što prije riješe imovinsko-pravni poslovi i krene s izgradnjom. Zahtjev će predati i u pisanim obliku.

Marijan Meštrić kazao je da to nije predmet ove rasprave, no primijeno je na mapu.

Zaključeno je rasprava.

Dovršeno u 10:35 sati.

Zapisničarka

Sinja Pulkačić

Pulkačić

Voditelj javnog izlaganja:
Marijan Meštrić, dipl.ing.arh.

Marijan Meštrić

2



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA
ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje
i zaštitu okoliša

KLASA: 350-01/18-01/3

URBROJ: 238/12-04-2-18-114

Jastrebarsko, 28. studenoga 2018.

ZAPISNIK

s javnog izlaganja IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog, održanog 28. Studenoga 2018. godine u 10:00 sati u Gradskoj vijećnici, Strossmayerov trg 13, Jastrebarsko.

NAZOČNE PREDSTAVNICE IZRADIVAČA PLANA:

1. Željka Kubišić, ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije
2. Ana Sivrić Mihelčić, odgovorna voditeljica Uprave Plana
3. Andreas Galje, voditeljica Odjeka za infrastrukturni sustav i GIS

NAZOČAN PREDSTAVNIK GRADA JASTREBARSKOG: Marijan Meštrić.

OSTALI ZAINTERESIRANI NAZOČNE: popis navedenih nalazi se u privitku ovog zapisa i čini njegov sastavni dio.

ZAPISNIČARKA: Sinja Pulkačić

Marijan Meštrić otvara sjednicu i pozdravlja nazočne. Uvodno govori o zakonskim temeljima za donošenje IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog, te daje pregled provedenih aktivnosti. Zaprimitelno je tridesetak zahtjeva za izmjenom od strane fizičkih osoba, pet do šest zahtjeva pravnih osoba te više od dvadeset zahtjeva od strane Grada Jastrebarskog. Daje riječ gđi. Željki Kubišić.

Željka Kubišić pozdravlja nazočne te kratko navodi dodatni tisk Uprave Plana. Poziva voditelja Uprave da uzloži Prijedlog Plana.

Ana Sivrić Mihelčić suneno je i pukeni prezentacije obrazložila prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog, sa svim detaljima postojećeg stanja te budućeg plana i namjene prostora. Mišljenja se i rekonstruirati i grafički dio plana, navodi i obrazlaže izmjene.

Otvorena je rasprava.

Predstavnik Hrvatskih kina pitao je vezano za podizanje građevinskog područja u GZ Jalsovac, a tije se podražja kojim oni upravljaju.

Ana Sivrić Mihelčić je napomenula kako su u okviru posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi zajedno s digitalnim zapisom elaborata Prijedloga IX. izmjena i dopuna Plana

1

GRAD JASTREBARSKO, Strossmayerov trg 13

Jastrebarsko, 28. studenoga 2018. (10.00 - Jastrebarsko, Trg Josipa Jurja Strossmayera 13, gradska Vijećnica

**JAVNO IZLAGANJE PRIJEDLOGA IX. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA JASTREBARSKOG (PPUG)**

Popis prisutnih osoba:

prezime i ime	ustanova	funkcija	tel./mob. ; e-mail	potpis
1. KUTONIC BEVA	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE	zamjenica	z.kucionic@ppug.hr	[potpis]
2. Sivric NITELIC ANA	-11-	starija stručnjakinja	a.sivric@zpuzz.hr	[potpis]
3. GALIC ANDREA	-11-	inženjer geodeta	o.galic@zpuzz.hr	[potpis]
4. MARIJAN HESTRIC	GRAD JASTREBARSKO	zamjenik načelnika	091/2330-663	[potpis]
5. STEFAN GREGORIC	JURAPROJEKT - SARAJEVO	inženjer geodeta	stefan.gregoric@juraprojekt.hr	[potpis]
6. DAMIR TRIŠKALIC	HTZ-ŠK.O. BEOGRAD	inženjer geodeta	[redacted]	[potpis]
7. JERONIM SEŠEN	ULICA 3. BRUNJE	inženjer geodeta	[redacted]	[potpis]
8. Del Toro Maria	HEP ODSJED. ENTRA-KARLOVAC	zaposlenik	mdeltoro@hep.hr	[potpis]
9. Hostenić Stjepan	Mjesna zajednica Duplek	predsjednik	[redacted]	[potpis]
10. Šostanić Zeljko	Mjesna zajednica Duplek	član odbora	[redacted]	[potpis]
11. Hostenić Dorica	Mjesna zajednica Duplek	član odbora	091/56317@jastrebar.hr	[potpis]
12.				
13.				

PRIVITAK 5: Mišljenja, prijedlozi i primjedbe upućeni u roku

tel: +385 (0)1 378 2671
fax: +385 (0)1 378 28 48
e-mail: oslobojen@hzi.hr
web broj i znak: 11642/18, 13.1. DV
vrb broj i znak: KLASA: 350-01/18-01/24
URBROJ: 238/12-04/2-18-107
datum: 28. studeni 2018.

GRAD JASTREBARSKO
Upravni odjel za imovinsko-pravne
poslove, gospodarstvo, društvene
djelatnosti, komunalni sustav,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Odsjek za komunalno i vodno
gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu
okoliša

28.11.2018
350-01/18-01/3
1642-18-111

Trg J.J. Strossmayera 13
10450 JASTREBARSKO

Predmet: IX. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Jastrebarsko
- komentari dostavljaju se

Poljovani,

Sukladno Vašem dopisu klasa: 350-01/18-01/24, Urbroj: 238/12-04/2-18-107 od dana 19. studenog 2018. u kojem ste nam dostavili Prijedlog izmjene Prostornog plana uređenja grada Jastrebarsko dostavljamo Vam sljedeće komentare:

1. U grafičkom dijelu, **NAJVEĆA** grafičku prikaz **ŽELJEZNIČKO -CESTOVNI PRIJELAZ** U **DVIJE RAZINE** nije označen kao u kazaku pojmovi. Potrebno je uskladiti grafičku prikaz s kazakom.
2. Postojeće željezničko – cestovni prijelaz u razini „Bačička“, a koji se suklažno shodnosti i privremenoj Lokacijskoj dozvoli za namjeravani zahvat „Rekonstrukcija postojećeg i izgradnja drugog korosjeka na dionici Hrvatski Leskovač – Karlovec“ zažraba u razini, nije prikazan na grafičkom prikazu. Navedeno je potrebno prikazati kako je niže prikazano.



Požđaj prikazan krugom crne boje

HŽ INFRASTRUKTURA - ZAGREB, Mihanovićeva 12, 10000 ZAGREB
HŽ Infrastruktura d.o.o. - Zagreb, Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA
POSREDOVANJE U PROMETU PROMETOM NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA
POSREDOVANJE U PROMETU PROMETOM NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA
POSREDOVANJE U PROMETU PROMETOM NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA
POSREDOVANJE U PROMETU PROMETOM NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA

Također, potrebno je u kazaku dodati novo pojašnjenje pod nazivom **ŽELJEZNIČKO – CESTOVNI PRIJELAZ U RAZINI** U tekstu istom i grafičkom dijelu nije prikazana mogućnost privremene sa tražne deponije materijala, a koje smo dopisom broj 637/18, 13.1. DV zatražili.

Molimo da se po obavljenoj korekcijama dostavi novi prijedlog plana na odobranje

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova

Mirko Franović, dipl. inž.



REPUBLIKA HRVATSKA
BREŽEVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE ZAGREB
Zagreb, Ksaverska cesta 109

KLASA: 350-02/18-01/15
URBROJ: 543-01-04-01-18-4
Zagreb, 30. studenoga 2018.

Grad Jastrebarsko
Trg Josipa Jurja Strossmayera 13
Jastrebarsko
10 450 Jastrebarsko

PREDMET: Prijedlog IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Grada Jastrebarskog, milijunje
- obnavlja se

**Veza: vasa Posebna obavijest o javnoj raspravi, KLASA: 350-01/18-01/3,
URBROJ: 238/12-04/2-18-107, od 19. studenoga 2018. godine.**

Nakon održanog javnog izlaganja a u sklopu javne rasprave sukladno vaštoj Posebnoj obavijesti, klasa: urbroj i datum u vezi, dostavljamo vam našu mišljenje na Prijedlog IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog.
Navedeni Prijedlog izraden je u skladu s našim *Zabijeljama za izradu*, klasa: 350-02/18-01/15, urbroj: 543-01-01-18-2, od 15. lipnja 2018. godine.
Osoba za kontakt: Simo Malešević, adresa elektroničke pošte: simo.malesevic@jast.hr, broj telefona: 01/3855 774.

S poštovanjem,

PROČELNIK

Dragutin Pišk, dipl. politolog

Dužnik:
Grad Jastrebarsko, Trg Josipa Jurja Strossmayera 13,
Jastrebarsko, 10 450 Jastrebarsko
(primatelna, vidje)

GRAD JASTREBARSKO
STROSSMAYEROV TRG 13
10450 JASTREBARSKO

3.12.2018.
350-01/18-01/3
323-18-117

ZAMOLBA ZA PROŠIRENJE GRADEVINSKE ZONE

Molim gore navedeni naslov da nam proširite građevinsku zonu na k.č. br. 2019
k.o.Jastrebarsko u zonu gradnje.

S obzirom da je navedena lokacija tvran samog naselja , na navedenoj lokaciji
se planira izgrađnja skloništa za neizmrtne životinje.

Također Vas molim da nam omoguštite i prilaz samoj lokaciji kroz glavni projekt i
parcелacija zemljišta, čime bi se formirao put koji trenutno u naravi postoji i koristi se.

U prilogu:

GEODETSKI NACRTI S PREKLOPOM NA DOP. 1 KATASTARSKI
PLAN

U Jastrebarskom, 30.11.2018.

DRAGUTIN PIŠK

[Redacted]
 Andrej Kšin
 3.12.2018.
 352-1/18-1/5
 352-1/18-1/5

GRAD JASTREBARSKO
 Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
 komunikativni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
 Trg J. J. Strossmayera 13
 Jastrebarsko

PREDMET: Prijedlog IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog
 - Prijedlog, dostavlja se

Poštovani

U poslijepu javne rasprave o prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog dostavljam prijedlog da se izvrši promjena k.c.br. 8073/1, k.o. Čegjle iz zone izgrađenog građevinskog zemljišta u zonu športa i rekreacije

Na navedenoj čestici nalazi se nogometno igralište na kojem nastupa NK Čegjle-Veterani te se isto bako koristi za aktivnosti ostalih udruga sa područja naselja Čegjli i grada Jastrebarskog

Srdačan pozdrav.

Andrej Kšin, dipl. inž.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/18-01/195
URBROJ: 512M3-020201-18-
Zagreb, 30. studenog 2018.



ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove
komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Trg J.J. Strossmayera 13
10450 JASTREBARSKO

PREDMET: IX. izmjene i dopune PPUG Jastrebarskog.
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/18-01/3, URBROJ:238/12-04/2-18-107
od 19. studenog 2018.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi o
novom Prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada
Jastrebarskog

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13,
75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih
lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da na
području obuhvata IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada
Jastrebarskog nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu
interesa obrane te nemamo prejedbi na Prijedlog plana pripremljen za javnu
raspravu

SZ
14.11.2018.

14.11.2018. S poslovanjem.

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:
- ratulovu
- pismohranu



IZVAZAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUDBENI UPIS

16466219

1230415940

ZIMBARI

1. PRIZNAVA NAČINOM, DA ZIMBARIJE I ZIMBARI

2. PRIZNAVA NAČINOM

3. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

4. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

5. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

6. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

7. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

8. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

9. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

10. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

11. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

12. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

13. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

14. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

15. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

16. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

17. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

18. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

19. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

20. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

21. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

22. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

23. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

24. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

25. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

26. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

27. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

28. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

29. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

30. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

31. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

32. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

33. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

34. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

35. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

36. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

37. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

38. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

39. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

40. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

Izdatnik: 2018-12-03 12:21:07
 Datum: 03.12.2018. 12:21:07
 Stranica: 1 od 2

IZVAZAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUDBENI UPIS

16466219

1230415940

ZIMBARI

1. PRIZNAVA NAČINOM, DA ZIMBARIJE I ZIMBARI

2. PRIZNAVA NAČINOM

3. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

4. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

5. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

6. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

7. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

8. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

9. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

10. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

11. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

12. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

13. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

14. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

15. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

16. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

17. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

18. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

19. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

20. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

21. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

22. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

23. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

24. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

25. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

26. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

27. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

28. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

29. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

30. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

31. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

32. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

33. ZAGREB, ODJEL ZAPOSREDAVA

Izdatnik: 2018-12-03 12:21:07
 Datum: 03.12.2018. 12:21:07
 Stranica: 1 od 2




GRAD JASTREBARSKO

**KNJIGA
PRIMJEDBI**

za
JAVNU RASPRAVU
 o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna
**PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA JASTREBARSKOG**

Javni uvid: 26.11.2018. - 3.12.2018.
 Grad Jastrebarsko, U. O. za imovinsko-pravne poslove,
 komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša,
 Dr. F. Tuđmana 47/L. kat, 8:00-16:00 h (svakog radnog dana).

Javno izlaganje: 28.11.2018. u 10:00 h
 Grad Jastrebarsko, Trg Josipa Jurja Strossmayera 13
 soba br. 1 (vijećnica)

Kapitulum Obštine, konf. obštine
 [Redacted]
 [Redacted]
 [Redacted]

Molim vas da mi pomoćno skenirate
 odgovarajućeg dijela na U. O. 1032/2
 D. O. D. S. D. ministarstva u predloženoj prilozi, te
 K. O. B. 1032/2 i dopisne priloge izostavite
 1031/4, 1031/3, 1031/2, 1031/1 i 1032/B. I. O. D. S. D.

M. Juhoskičan
 05. prosinac 2018
 Kapitulmar Obštine



