



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje
i zaštitu okoliša

KLASA: 350-01/20-01/05

URBROJ: 238/12-04/2-21- 60

Jastrebarsko, 12. studenoga 2021.

Izvješće o javnoj raspravi prijedloga 2. Izmjene i dopune DPU Mačekova-Zdihovačka u Jastrebarskom

1. UVOD

Na temelju članaka 86. stavka 3. i članka 87. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 32. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 1/18, 3/20 i 2/21) Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog na 27. sjednici održanoj 29. ožujka 2021. donijelo je ODLUKU o izradi II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova - Zdihovačka“ u Jastrebarskom (u nastavku „Plan“).

Nakon donošenja Odluke o izradi Plana, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, čl.90. (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) zatraženi su zahtjevi javnopravnih tijela iz članka 10. Odluke o izradi Plana i to od:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Nehajaska 5, 10000 Zagreb
7. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb
8. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Jastrebarsko, Dr. V. Mačeka 2, 10450 Jastrebarsko

9. Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ulica I. Rendića 32, 10000 Zagreb
10. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
11. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put D. Trstenjaka 1, 47000 Karlovac
12. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
13. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac, V. Mačeka 44, 47000 Karlovac
14. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Zagreb, Kupska 4, 10000 Zagreb
15. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remetinečka cesta 3, 10000 Zagreb
16. Montcogim-plinara d.o.o., Trg Ante Starčevića 2, 10431 Sveta Nedelja
17. Vode Jastrebarsko d.o.o., Dr. F. Tuđmana 47, 10450 Jastrebarsko
18. Ceste Jastrebarsko d.o.o., Dr. F. Tuđmana 47, 10450 Jastrebarsko
19. Gradska četvrt Gornja Jaska
20. Gradska četvrt Donja Jaska

Dobiveni su zahtjevi od sljedećih javnopravnih tijela:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Nehajska 5, 10000 Zagreb
3. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb
4. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put D. Trstenjaka 1, 47000 Karlovac
5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
6. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac, V. Mačeka 44, 47000 Karlovac
7. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Zagreb, Kupska 4, 10000 Zagreb
8. Montcogim-plinara d.o.o., Trg Ante Starčevića 2, 10431 Sveta Nedelja

Na temelju Nacrta prijedloga Plana, Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donio je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Plana za Javnu raspravu.

2. PROVEDBA JAVNE RASPRAVE

Temeljem prijedloga 2. Izmjena i dopuna DPU Mačekova Zdihovačka (u nastavku: *Plan*) u Jastrebarskom, objavljena je Javna rasprava o prijedlogu Plana u trajanju od 8 dana u periodu od 25. listopada do 2. studenog 2021. Oglas o Javnoj raspravi objavljen je javnim medijima i to:

- dnevne novine **24.sata** od nedjelje 17.10.2021.
- radio Jaska u periodu od 17. listopada do 2. studenog 2021.
- oglasna ploča Grada Jastrebarskog
- mrežna stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
- mrežna stranica grada Jastrebarskog.

Javni uvid u prijedlog Plana je omogućen u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47/I. kat. Nositelj izrade Plana dostavio je i posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima, te upravnim tijelima Županije.

Javno izlaganje o prijedlogu Plana održalo se u srijedu, 27. listopada 2021. u 9:30 sati u prostorijama Grada Jastrebarskog, Jastrebarsko, Trg Josipa Jurja Strossmayera 13, te je o tome napravljen zapisnik koji se daje u prilogu. Na javnom izlaganju bili su prisutni Marijan Meštrić, predstavnik Grada

Jastrebarsko, Diana Špirić, predstavica Izrađivača Plana te Sonja Pukšar, zapisničarka. Nije bilo prisutnih predstavnika zainteresirane javnosti te je javno izlaganje dovršeno u 9:45 sati.

Uz objavu Javne rasprave nositelj izrade Plana dostavio je posebnu obavijest o Javnoj raspravi tijelima i osobama iz čl. 10. Odluke o izradi Plana.

Rok za davanje primjedbi na Plan je bio 2.11.2021. Zaprimljene su primjedbe od sljedećih javnopravnih tijela:

1. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
2. Montcogim-plinara d.o.o., Trg Ante Starčevića 2, 10431 Sveta Nedelja

3. PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI

| | <i>NAZIV I ADRESA SUDIONIKA:</i> | <i>Oznaka dokumenta POŠILJATELJA datum zaprimanja kod NOSITELJA IZRADE PLANA</i> |
|----|---|--|
| 1. | Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Ulica R. Frangeša Mihanovića 9 10110 Zagreb | KLASA: 350-05/21-01/173 URBROJ:376-05-3-21-04 od 29.listopada 2021. Zaprimljeno: 03.11.2021. |
| | SAŽETAK PRIMJEDBE: | U tekst Plana nije uvrštena odredba o izgradnji nove elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova bez korištenja vodova. |
| | ODGOVOR: | Primjedba se usvaja i tekst Plana se mijenja dodavanjem stavaka 12 i 13 u članak 26., a koji se odnose na uvjete izgradnje nove elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova bez korištenja vodova. |
| | | |
| | 2. Montcogim – Plinara Trg A. Starčevića 3A Sveta Nedelja | Mišljenje Br. M-J-087/10/2021 od 2.11.2021. Zaprimljeno: 02.11.2021. |
| | SAŽETAK PRIMJEDBE: | U predmetnom području Montcogim - Plinara d.o.o. ima projektirani ST plinovod s ishođenim aktom za građenje a koji nije prikazan u grafičkom dijelu plana. Neke uvjete gradnje treba prilagoditi sukladno Mišljenju. |
| | ODGOVOR: | Primjedba se usvaja i grafički dio plana – Karta 2.c. Infrastruktura - PLINOOPSKRBA, VODOOPSKRBA I ODVODNJA se mijenja prema grafičkoj podlozi iz Primjedbe a tekstualni dio Plana, članak 29. se mijenja sukladno uvjetima navedenim u Mišljenju. |

4. PRILOZI UZ IZVJEŠĆE

1. Odluka o izradi Plana
2. Zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta javnopravnih tijela

4. PRILOZI UZ IZVJEŠĆE

1. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za javnu raspravu
2. Posebna obavijest o Javnoj raspravi javnopravnim tijelima
3. Objava Javne rasprave Plana u javnim medijima
4. Zapisnik s Javnog izlaganja Plana
5. Zaprimljena mišljenja i primjedbe na Plan

Stručni izrađivač Plana:

Ured ovlaštene arhitektice Diana Špirić

Nositelj izrade Plana:

Grad Jastrebarsko
Upravni odjel za imovinsko-pravne
poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje
i zaštitu okoliša

Odgovorna voditeljica izrade plana:

Diana Špirić, dipl.ing.arh.

Pročelnica:

Irena Strmečki , dipl.ing.iur.




DIANA ŠPIRIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 451




Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 44. Statuta Grada Jastrebarskog («Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog», broj 1/18, 3/20 i 2/21) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donio je

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju prijedloga II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovačka“ u Jastrebarskom za javnu raspravu

I.

Na temelju nacrtu prijedloga II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovačka“ u Jastrebarskom, utvrđuje se prijedlog II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovačka“ u Jastrebarskom za javnu raspravu.

II.

Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 350-01/20-01/05
URBROJ:238/12-02-21-49
Jastrebarsko, 14. listopada 2021.



Gradonačelnik:
Zvonimir Novosel, dipl. ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA
ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje
i zaštitu okoliša

KLASA:350-01/20-01/05

URBROJ:238/12-04/2-19-50

Jastrebarsko, 14. listopada 2021.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Jastrebarskog KLASA:350-01/20-01/05, URBROJ:238/12-02-21-49 od 14. listopada 2021., Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu II. izmjena i dopuna**

Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovačka“ u Jastrebarskom

1. Javna rasprava trajat će osam (8) dana, od **25. listopada 2021. godine do 2. studenoga 2021. godine.**

2. Za vrijeme trajanja javne rasprave, prijedlog II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovačka“ u Jastrebarskom izložiti će se na javni uvid u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47/I. kat, svakog radnog dana od 8.00 do 16.00 sati, a bit će objavljen i na službenim stranicama Grada Jastrebarskog www.jastrebarsko.hr

3. Javno izlaganje o prijedlogu II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovačka“ u Jastrebarskom održat će se u **srijedu 27. listopada 2021. s početkom u 10.00 sati u Gradu Jastrebarskom, Trg J.J.Strossmayera 13, soba broj 1 (Vijećnica).**

4. Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovačka“ u Jastrebarskom upisuju se u knjigu primjedbi na mjestu javne rasprave ili se dostavljaju do završetka javne rasprave na adresu: Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Trg J.J.Strossmayera 13, 10450 Jastrebarsko.

5. Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi.



Pročelnica:

Hena Strmečki, dipl. iur.



fer sa zaručnikom (lijevo gore) i Billom (desno)



Slobodna Britney Spears: Sad ću se odmoriti od svog posla

Sud je krajem rujna donio odluku o suspenziranju Jamieja Spearsa s mjesta skrbnika svoje kćeri Britney Spears (39). Pjevačica je rekla kako se četiri mjeseca bori sa strahovima. Naime, nakon 13 godina je dobila ključeve automobila. Poručila je kako će se u narednom periodu odmarati od posla. (mc)

'Zahvaljujem prijateljici koja je kumovala našem susretu'

Nakon prekida jednogodišnje veze s Lukom Budakom (30), natjecateljem 'Braka na prvu', Ingrid Divković (36) je fotografijom na Instagramu obznanila da opet ljubi. Riječ je o Osječaninu Dariju Sederu (40). Kako je otkrila Storyju, upoznala ih je zajednička prijateljica kojoj je zahvalna na tome. (ip)



Povratak hit mjuzikla 'Bambina' na scenu

S dvije izvedbe na 31. Marulićevim danima, u ponedjeljak i utorak 18. i 19. listopada, na scenu splitskog HNK vraća se mjuzikl 'Bambina'. Nostalgичni jukebox musical Ane Tonković Dolenčić uz nezaboravne hitove Nene Belana i legendarnih Đavola u režiji Krešimira Dolenčića, nakon premijere

na Valentinovo prošle godine postao je kazališni hit, za čijih se prvih deset izvedbi tražila karta više, no pandemijski lockdown u ožujku prekinuo je scenski život predstave. Predstava okuplja na sceni glumce i zboriste splitskog kazališta koji nastupaju uz glazbenu pratnju ad hoc orkestra 'Bambina band'. (ip)



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
KLASA:350-01/20-01/05
URBROJ:238/12-04/2-19-50
Jastrebarsko, 14. listopada 2021.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Jastrebarskog (KLASA:350-01/20-01/05; URBROJ:238/12-02-21-49, od 14. listopada 2021.) Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog objavljuje

JAVNU RASPRAVU o prijedlogu II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovalčka“ u Jastrebarskom

1. Javna rasprava trajat će osam (8) dana, od 25. listopada 2021. godine do 2. studenoga 2021. godine.
2. Za vrijeme trajanja javne rasprave, prijedlog II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovalčka“ u Jastrebarskom izložit će se na javni uvid u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47/I. kat, svakog radnog dana od 8.00 do 16.00 sati, a bit će objavljen i na službenim stranicama Grada Jastrebarskog www.jastrebarsko.hr
3. Javno izlaganje o prijedlogu II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovalčka“ u Jastrebarskom održat će se u srijedu 27. listopada 2021. s početkom u 10.00 sati u Gradu Jastrebarskom, Trg J.J. Strossmayera 13, soba broj 1 (Vijećnica).
4. Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovalčka“ u Jastrebarskom upisuju se u knjigu primjedbi na mjestu javne rasprave ili se dostavljaju do završetka javne rasprave na adresu: Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Trg J.J. Strossmayera 13, 10450 Jastrebarsko.
5. Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi.

Pročelnica:
Irena Strmečki, dipl. iur.

radio
jaska 93.8
MHz



Radio Jaska d.o.o.

Strossmayerov trg 5,
10450 Jastrebarsko

OIB : 16494244763

IBAN : HR0324840081105367772

TEL: 01 6281 712

FAX: 01 6281 713

MAIL: radio@radio-jaska.hr

WEB: www.radio-jaska.hr

FACEBOOK: [radiojaska](https://www.facebook.com/radiojaska)

Br: 47 – 21.

GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu
okoliša

PREDMET : POTVRDA O OBJAVI OGLASA

U programu Radio Jaske od 17. listopada do 2. studenoga 2021. godine objavljivan je oglas – Javna rasprava o prijedlogu II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja " Mačekova – Zdihovačka" u Jastrebarskom.

(KLASA: 350-01/20-01/05, URBROJ: 238/12-04/2-19-50)

U Jastrebarskom, 03.11.2021.

Radio Jaska d.o.o.
Direktorica:
Jelena Popović



Radio Jaska d.o.o.
Strossmayerov trg 5
10450 JASTREBARSKO



Marijan Meštrić

Pošiljatelj: Web <Web@mpgi.hr>
Poslano: 18. listopada 2021. 10:32
Primatelj: Marijan Meštrić
Predmet: RE: Objava javne rasprave

Poštovani,

Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovačka“ u Jastrebarskom objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpgi.gov.hr/default.aspx?id=3865> .

Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi. Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpgi.gov.hr/UserDocImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP.uputa.GDPR.pdf> , kod javne objave, osobne je podatke potrebno zaštititi te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacrne u samom dokumentu koji se objavljuje.

Srdačan pozdrav,
Vedran Vincek



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets

Služba za odnose s javnošću i informiranje | Service for Public Relations and Information

t: +385 1 3782 487
e: press@mpgi.hr

Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
mpgi.gov.hr

From: Marijan Meštrić <marijan.mestric@jastrebarsko.hr>
Sent: Monday, October 18, 2021 8:58 AM
To: Web <Web@mpgi.hr>
Subject: Objava javne rasprave

Poštovani,
u prilogu se nalazi obavijest o Javnoj raspravi prijedloga II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovačka“ u Jastrebarskom za objavu na Vašim web stranicama.
S poštovanjem

mag.ing.silv

JASTREBARSKO / CITY of JASTREBARSKO
| za opće poslove, lokalnu i mjesnu samoupravu

Smayera 13, 10450 Jastrebarsko, Hrvatska
T. +385 1 6281 112 M. +385 91 886 9902
jastrebarsko.hr



Marijan Meštrić [mailto:marijan.mestric@jastrebarsko.hr]

Monday, October 18, 2021 8:22 AM

Ivan Batušić <ivan.batusic@jastrebarsko.hr>

BJAVA JAVNE RASPRAVE

Prilogu Javna rasprava za II. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja „Mačekova-Zdihovačka“ u
kom. Molim te da objaviš na našoj web stranici.



Prostorni planovi

+ JAVNA RASPRAVA II. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja „Mačekova-Zdihovačka“

Javna rasprava - II. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja „Mačekova-Zdihovačka“ u Jastrebarskom



PDF

DPU MaZd-2.I+D_PP_1.Namjena_5a-1.namjena



PDF

DPU MaZd-2.I+D_PP_2-4.INFRA_05a-2.promet



PDF

DPU MaZd-2.I+D_PP_2-4.INFRA_05-2.promet-PROFIL I



PDF

DPU MaZd-2.I+D_PP_2-4.INFRA_05a-3.Infra_E+DTK-1000



PDF

DPU MaZd-2.I+D_PP_2-4.INFRA_05a-4.Infra_V+K+P



PDF

+ PPUG Grada Jastrebarsko - Pročišćeni tekst nakon IX. Izmjena i dopuna

+ GUP Grada Jastrebarskog - Pročišćeni tekst nakon VII. Izmjena i dopuna

+ UPU GZ Jalševac - Pročišćeni tekst nakon V. Izmjena i dopuna



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
238/12 - GRAD JASTREBARSKO

| | | |
|-------------------------|-----------------|---------------------------|
| Primljeno: | 03-11-2021 | |
| Klasifikacijska oznaka: | 350-01/20-01/05 | Ustrojstvena jedinica: 04 |
| Uredbeni broj: | 376-21- | Prih. Vrij. |

KLASA: 350-05/21-01/173
URBROJ: 376-05-3-21-04
Zagreb, 29. listopada 2021.

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Grad Jastrebarsko
Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni
sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Strossmayerov trg 13
10450 Jastrebarsko

PREDMET: Grad Jastrebarsko
II. IZMJENE I DOPUNE DPU „MAČEKOVA – ZDIHOVAČKA“
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/20-01/05, URBROJ: 238/12-04/2-21-51, od 14. listopada 2021.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je Vaš dopis kojim tražite da vam na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK) HAKOM izda mišljenje na prijedlog *II. IZMJENE I DOPUNE DPU „MAČEKOVA – ZDIHOVAČKA“* javnu raspravu.

Uvidom u predloženi prijedlog *II. IZMJENE I DOPUNE DPU „MAČEKOVA – ZDIHOVAČKA“* utvrdili smo izostanak planiranja nove elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, te vam slijedom navedenog izdajemo **negativno mišljenje**.

Obrazloženje

Planiranje nove elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova određeno je zahtjevom HAKOM-a KLASA: 350-05/21-01/173, URBROJ: 376-05-3-21-02, od 4. svibnja 2021.

„Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se



emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.”

HAKOM naglašava naslovu da je obvezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 25. stavkom 2. ZEK-a i pravilnicima iz članka 24. stavak 9. ZEK-a.

Navedeno predstavlja uvjet za dobivanje pozitivnog mišljenja na prijedlog predmetnog plana. Podsjećamo vas da je donošenje prostornog plana, bez pozitivnog mišljenja HAKOM-a na prijedlog plana, protivno odredbama ZEK-a te predstavlja tešku povredu zakona po članku 119, stavak 1. točka 4.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 Z A G R E B *mr. sc. Miran Gosta*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





Montcogim - Plinara d.o.o.
Trg Ante Starčevića 3A, Sveta Nedelja
01/ 3373 743
01/ 3373 744
85690422241
montcogim@zg.t-com.hr
www.montcogim.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Grad Jastrebarsko

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Trg Josipa Jurja Strossmayera 13
10450 Jastrebarsko

Datum: 02. studenoga 2021.
Stranica: 1 / 2

Na temelju Vaše posebne obavijesti o javnoj raspravi Klasa: 350-01/20-01/05, Urbroj: 238/12-04/2-21-51 od 14. listopada 2021. zaprimljenog 22. listopada 2021. godine, u kojemu nas obavještavate o javnoj raspravi o prijedlogu izrade **II. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja "Mačekova-Zdihovačka" u Jastrebarskom**, i tražite dostavu mišljenja, prijedloga i primjedba za izradu Plana iz našeg djelokruga, te uvidom u dostavljeni prijedlog Klasa: 350-01/20-01/05, Urbroj: 238/12-04/2-21-51 od 14. listopada 2021. godine zajedno s priloženim grafičkim prilogom utvrđuju se sljedeći:

MIŠLJENJE

Br. M-J-087/10/2021/

1. Na predmetnom području, predviđene prenamijene površina i uvjeta gradnje (nova predviđena namjena D4 - javna namjena, dječji vrtić), u koridoru postojeće državne ceste DC 1, koridoru Zdihovačke ulice i djelomično u koridoru prometnica koje se nalaze na predmetnom području (zona obuhvata prikazana u Vašem grafičkom prilogu) Montcogim-Plinara d.o.o. ima izgrađenu srednjetačnu (ST) plinsku mrežu radnog tlaka 4 bar pretlaka. Nadalje, u koridoru k.č. br. 1769/2 k.o. Jastrebarsko (smjer sjeverno od DC1, bez ogranaka prema k.č. br. 1770 k.o. Jastrebarsko) projektirani je srednjetačni (ST) plinovod s ishodenim aktom za građenje. Situacija projektiranog srednjetačnog (ST) plinovoda prikazana je u prilogu ovog mišljenja.
2. Za buduće prometnice i građevine za sada nisu poznate potrebne količine plina budućih potrošača na tim područjima, te nije moguće odrediti dimenziju plinovoda u ovoj fazi planiranja, ali je potrebno u svim budućim javnim prometnicama predvidjeti koridore za trase srednjetačnih (ST) plinovoda radnoga tlaka 4 bar pretlaka. U slučaju izmjene cestovnog prometa na području Grada, proširenja koridora prometnica, postojeće plinovode potrebno je izmjestiti u bankinu (izvan kolnika).
3. Kod izrade Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja, te svim aktivnostima koje slijede na temelju Detaljnog plana uređenja, treba uzeti u obzir postojeći raspored komunalnih instalacija na distribucijskom području (sustavu) koji je većinom usklađen sa primjerice DIN 1998, što u ovom slučaju znači da **koridore za ST plinovode treba u projektima u pravilu zadržati izvan kolnika**, u pravilu udaljenost od ostalih komunalnih instalacija treba biti najmanje 1 m. Sigurnosne udaljenosti od energetskih, telekomunikacijskih i ostalih komunalnih instalacija i građevina potrebno je predvidjeti sukladno Uputama za projektiranje srednjetačnih plinovoda GPZ prosinac 1998.

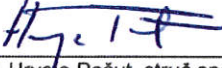
Novi plinovodi se nastavljaju na plinovode u putevima i ulicama koji omeđuju predmetno područje, prema posebnom projektu za izgradnju plinovoda koji se izrađuju nakon što budu ispunjeni uvjeti koji se traže prema odgovarajućim zakonima, pravilima i tehničkim propisima za plinifikaciju.

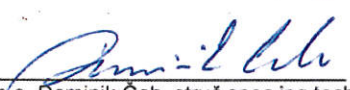
4. Kod izrade Detaljnog plana uređenja, te svim projektima koji slijede, uvjetovati da je za sve radove na ST plinovodu i ST kućnim priključcima nadležna isključivo Montcogim-Plinara d.o.o. Sveta Nedelja.
5. Prilikom rješavanja odvodnje oborinske vode s kolnika budućih prometnica, slivnike i revizionna okna te drenažne cijevi, treba projektirati izvan područja prolaza ST plinovoda i ST kućnih priključaka.
6. U neposrednoj blizini postojećih ST plinovoda i ST kućnih priključaka završna kopanja trebaju biti izvedena ručno, naročito kod gradnje spoja novih i postojećih prometnica.
7. Svaki sudionik izgradnje (investitor, izvođač) na području Grada Jastrebarskog, zbog osiguranja sigurnosti distribucijskog sustava, građevina i imovine obvezan je pravovremeno, a najmanje petnaest (15) dana prije početka radova na predmetnom području podnijeti zahtjev za Suglasnost za izvođenje radova u zaštitnom pojasu distribucijskog sustava (plinovoda) za svaku novu i/ili postojeću prometnicu, radi pravovremene organizacije nadzora i potrebnih iskolčenja ST plinovoda i ST kućnih priključaka prema narudžbi investitora odnosno izvođača.
8. *Zaštitni pojas* ST plinovoda i priključaka iznosi 1 m lijevo i desno od osi plinovoda i kućnih priključaka i predstavlja prostor u kojemu treće osobe mogu obavljati radove samo uz suglasnost i nadzor operatora distribucijskog sustava.
9. *Sigurnosni pojas* - prostor s obje strane mjereno od osi plinovoda ili priključka unutar kojeg se ne mogu graditi ili postavljati građevine, a ovisno o tlačnom razredu plinovoda ili priključka, te namjeni građevine za ST plinovode iznosi 2 m.

Kontakt:

Hrvoje Pešut, mob: 091 3342 007 e-mail: hrvoje.pesut@montcogim.hr
Dominik Čeh, mob: 099 3102 786 e-mail: dominik@montcogim.hr

Za Montcogim-Plinara d.o.o.:


p.o. Hrvoje Pešut, struč.spec.ing.aedif.


p.o. Dominik Čeh, struč.spec.ing.tech.inf.

MONTCOGIM - PLINARA d.o.o.
Za izgradnju distribucijskih mreža,
distribuciju plina i održavanje
Sv. NEDELJA, Trg A. Starčevića 3A
1

Montcogim-Plinara d.o.o.

Trg A. Starčevića 3A

10431 Sveta Nedelja

Tel: +385 (0)1 / 3373 743

Fax: +385 (0)1 / 3373 744

e-mail: montcogim@zg.t-com.hr

Prilog 1

M: -



Projektirani plinovod: **d63 PE**

Datum izdavanja priloga: **02.11.2021.**