

III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

SADRŽAJ

- 1. Podaci o objavi i trajanju javne rasprave**
 - 1.1. Mjesto održavanja javne rasprave
 - 1.2. Datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog plana
 - 1.3. Mjesto i datum javnog izlaganja
 - 1.4. Rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju primjedbe na prijedlog plana
- 2. Popis pozvanih sudionika u javnoj raspravi prema posebnoj obavijesti**
- 3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni**
- 4. Zaključak**

1. Podaci o objavi i trajanju javne rasprave

1.1. Mjesto održavanja javne rasprave

Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca izložen je javnom uvidu u trajanju javne rasprave od 01. kolovoza 2018. do 15. kolovoza 2018. u prostorijama Grada Vrbovca na Trgu Petra Zrinskog 9. u Vrbovcu.

1.2. Datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog plana

Javni uvid u prijedlog Plana održan je od 01.08.2018. do 15.08.2018. svakog radnog dana u vremenu od 08,00 do 15,00 sati.

1.3. Mjesto i datum javnog izlaganja

Javno izlaganje prijedloga Plana održano je 02.08.2018. u 11,00 sati u prostorijama Grada Vrbovca, Trg Petra Zrinskog 9, Vrbovec.

1.4. Rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju primjedbe na prijedlog Plana

Primjedbe na izloženi prijedlog Plana mogu se davati do datuma zaključivanja javne rasprave, 15.08.2018. godine.

2. Popis pozvanih sudionika u javnoj raspravi prema posebnoj obavijesti

Posebne obavijesti o održavanju javnog izlaganja prijedloga Plana poslane su na sljedeće adrese:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
2. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica Ivana Lučića 2a/VI, 10000 Zagreb
3. Zagrebačka županija, Zavod za prostorno uređenje, Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb
4. Zagrebačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb
6. Ministarstvo poljoprivrede, Vukovarska 78, Zagreb
7. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU, Račkog 6, Zagreb
8. Ministarstvo obrane, Sarajevska cesta 7, Zagreb
9. Hrvatske šume, Uprava šuma Zagreb, Nazorova 7, 10000 Zagreb
10. Hrvatske šume, Uprava šuma bjelovar, Matošev trg 1, Bjelovar
11. Hrvatske vode, VGI za slivno područje Gornje Save, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb
12. Komunalac Vrbovec d.o.o., Kolodvorska 29, 10340 Vrbovec
13. Plin Vrbovec d.o.o., Kolodvorska 29. 10340 Vrbovec
14. MUP PU Zagrebačka, Petrinjska 30, Zagreb
15. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, Zagreb
16. HEP služba za razvoj i investicije, Gundulićeva 32, Zagreb
17. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R.F. Mihanovića 9, Zagreb
18. HT sektor za izgradnju, Folnegovićeve 5/V, Zagreb
19. Hrvatske ceste, Vončinina 3, Zagreb
20. ŽUC Zagrebačke županije, Remetinečka cesta 3, Zagreb
21. Županijske ceste Zagrebačke županije, Rendićeva 32, Zagreb
22. Plinacro, Savska 88a, Zagreb
23. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, Zagreb
24. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., Koledovčina ulica 1, Zagreb
25. Udruženje obrtnika Vrbovec, Križevačka 4, Vrbovec
26. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Ksaverska cesta 109, Zagreb
27. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ul. R. Austrije 20, Zagreb
28. HEP ODS, DP Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Dugo Selo
29. Ministarstvo zaštite okoliša, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb

30. HŽ infrastruktura, Mihanovićeve 12, Zagreb
 31. PIK Vrbovec d.d., Zagrebačka 146, Vrbovec
 32. Hrvatske vode, VGI Dugo Selo, Zagrebačka 35/1, Dugo Selo
 33. Mjesni odbori iz područja obuhvata Plana (Luka, Celine, M.J. Zagorke, Centar Vrbovec, Zagrebačka ulica, Jug I, Jug III, Vrbovec Donji, Vinogradska, Gradečka i Cerje).

3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni

broj 01	naziv / ime i prezime: Dragutin Škrlec	adresa:
sažetak zahtjeva: Građani ulice A. Starčevića predlažu da ta ulica nema planirani izlaz prema ulici K. Kutena, nego samo stazu, jer nema potrebe te zbog dječjeg igrališta koje je u vlasništvu Grada Vrbovca.		
odgovor: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Obrazloženje: Planirani izlaz ulice A. Starčevića na ulicu K. Kutena nije moguće ukinuti jer je on dio šireg prometnog sustava cijelog naselja te bi se time ugrozila kvaliteta i sigurnost planirane prometne mreže.		

broj 02	naziv / ime i prezime: Marina Vranešić	adresa: [REDACTED]
sažetak zahtjeva: Traži se da se k.č. 4863/445/2, k.o. Vrbovec u II. u potpunosti prenamijeni u mješovitu namjenu, umjesto sadašnje stambene namjene te zaštitnog zelenila koje je na dijelu čestice određeno zbog prolaska magistralnog plinovoda. Traži se i definiranje što je sve moguće graditi na predmetnoj čestici s obzirom na "zeleni pojas" (zaštitno zelenilo). <i>Napomena: Broj k.č. i k.o. krivo je naveden. Radi se o k.č. 485, k.o. Vrbovec_1.</i>		
odgovor: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Obrazloženje: Pojas zaštitnog zelenila na predmetnom području određen je originalnim Urbanističkim planom uređenja Grada Vrbovca, a prema traženju javnopravnog tijela koje upravlja predmetnim magistralnim plinovodom. S obzirom da tražena izmjena nije specificirana Odlukom o izradi ovog Plana te da nadležno javnopravno tijelo nije moglo dati svoje očitovanje na traženu izmjenu, nije moguće uvažiti ovu primjedbu. Mogućnosti i ograničenja gradnje unutar zaštitnog koridora magistralnog plinovoda određeni su člankom 20a. Odredbi za provođenje ovog Plana.		

broj 03	naziv / ime i prezime: Jelena Balić Esad Balić	adresa:
sažetak zahtjeva: Moli da se prenamijena k.č. 1665, k.o. Vrbovec_1 u mješovitu namjenu – pretežito stambenu (M1).		

odgovor:

PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

broj	naziv / ime i prezime:	adresa:
04	Dina Balić	
sažetak zahtjeva:		
<p>Primjedba se odnosi na Odredbe za provođenje Plana:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Načelno je potrebno definirati pojam visine, predlažem da se visina definira od poda prizemlja (zbog mogućnosti izgradnje suterena i podruma) jer teren nije čvrsta fizička tvorevina (kroz godine može varirati jer za uređenje terena nisu potrebne dozvole).2. Pomoćne zgrade prema Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima, veličine do 50 m², uvrstiti da se mogu graditi na parcelama svih namjena.3. Krovništa bi se trebala izvoditi nagiba od 0° do 45° na parcelama svih namjena (postojeći prostorni plan definira od 0-10° i od 20-45°).4. Definirati regulacijski pravac – postoje parcele koje su omeđene s dva javna puta. Da li udaljenosti od navedenog pravca moraju biti od oba puta?5. U članku 11., podnaslov Pomoćna građevina, napraviti ispravak najveće visine građevine. Dvije su navedene u tablici te pritom predlažem da se primijeni visina od 5m (zbog garažnih vrata) i da se definira da je visina od poda prizemlja.6. U članku 11., podnaslov Stambena namjena na području kultiviranog krajobraza:<ol style="list-style-type: none">1. Predlažem povećati maksimalnu tlocrtnu površinu prizemlja na 60 m² jer je u negrađevinskog području na prostoru PPUG Vrbovca dopušteno graditi klijeti do 60 m². Potrebno je definirati što je to tlocrtna površina.2. Na predmetnom području nalazi se i postojeća poslovna izgradnja te bi ju trebalo uvrstiti kao mogućnosti izgradnje (u PPUG-u se spominju samo klijeti i stambena izgradnja).		
odgovor:		
<ol style="list-style-type: none">1. PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.2. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.3. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.4. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.5. PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.6.1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.6.2. PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA. <p>Obrazloženje:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Primjedba se djelomično prihvaća na način da je visina određena Pojmovnikom u sklopu Odredbi za provođenje. Visinu nije moguće definirati na predložen način, jer je ona Prostornim planom uređenja Grada Vrbovca koji je kao plan višeg reda obvezujući za ovaj Plan mjerena od konačno zaravnog terena na najnižem dijelu do krovnog vijenca.2. Ovim Planom omogućena je izgradnja i definirani su uvjeti za gradnju pomoćnih građevina na površinama namjena na kojima je to dopušteno Prostornim planom uređenja Grada Vrbovca. S obzirom da je navedeni plan višeg reda obvezujući za ovaj Plan, nije moguće mimo njega planirati gradnju pomoćnih građevina na površinama ostalih namjena.3. Navedene odredbe nije moguće mijenjati jer su one uvjetovane važećim Prostornim planom uređenja Grada Vrbovca koji je kao plan višeg reda obvezujući za ovaj Plan.5. Primjedba se djelomično prihvaća na način da je kao najveća visina za pomoćne građevine na površinama stambene namjene određena ona od 5,0 m. Visinu nije moguće definirati na predložen način, jer je ona Prostornim planom uređenja Grada Vrbovca koji je kao plan višeg		

reda obvezujući za ovaj Plan mjerena od konačno zaravnanog terena na najnižem dijelu do krovnog vijenca.

6.2. Primjedba se djelomično prihvaća na način da je predmetno područje prenamijenjeno iz stambene namjene (S) u mješovitu - pretežito stambenu namjenu (M1), čime je dopuštena izgradnja i uređenje poslovnih sadržaja sukladno Odredbama za provođenje ovog Plana.

broj 05	naziv / ime i prezime: Grad Vrbovec	adresa:
sažetak zahtjeva:		
<p>1. Primjedbe se odnose na kartografski prikaz br. 1. Korištenje i namjena površina:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Na području naselja Celine uz ŽC 3288 (prema Gaju), ŽC 3019 (prema Topolovcu) i LC 31057 (Čerkezova ulica) predlaže se prenamjena područja iz stambene (S) u mješovitu namjenu (M1).2. Na području naselja Jug (ulice E. de Piennesa, Kralja Tomislava i M. Uradina) predlaže se prenamjena područja iz stambene (S) u mješovitu namjenu (M1).3. Uz ŽC 3034 (Zagrebačka ulica) za k.č. 1255/1 predlaže se prenamjena iz socijalne namjene (D2) u opću društvenu (D) ili mješovitu (M1).4. Za k.č. 231 predlaže se prenamjena iz zaštitne zelene površine (Z2) u javnu zelenu površinu (Z1).5. Predlaže se prenamjena prostora i zgrade na Trgu P. Zrinskog 9 (lokalna samouprava, županijske i državne službe, katastar) iz mješovite namjene (M1) u javnu i društvenu namjenu – upravnu (D1).6. Kartografski prikaz izraditi u mjerilu 1:2000, radi moguće primjene članka 160., stavka 4. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) i parcelacije neizgrađenog građevinskog zemljišta budućih investitora. Također isto ispraviti i u Odredbama za provođenje na stranicama 5. i 35. Isto vrijedi i za sve ostale kartografske prikaze.7. Prostor i zgradu na Trgu P. Zrinskog 23 (u vlasništvu Grada Vrbovca, br. ZK uložka 3686) na k.č. br. 1744, k.o. Vrbovec_1, predlaže se označiti kao mješovita namjena – pretežito poslovna (M2), umjesto javne i društvene namjene (D).8. Na zemljištu k.č. br. 3295, k.o. Vrbovec_1, zona K2 (u vlasništvu Grada Vrbovca, br. ZK uložka 4925) predlaže se postaviti na jugozapadnom dijelu (raskrižje ŽC 3302 i novoplanirane nerazvrstane ceste) trafostanicu pod oznakom IS1 (na parceli veličine 7x5m). Isto postaviti i na kartografskom prikazu br. 2.2. Elektroenergetska mreža. <p>2. Primjedbe se odnose na kartografski prikaz br. 2.1. Promet. Na temelju Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o kategorizaciji javnih cesta unutar granica obuhvata Plana, potrebno je uskladiti promjene i to:</p> <ol style="list-style-type: none">1. LC 31059 produžiti na novoizgrađenu trasu ispod nadvožanjaka i spoja s ŽC 3288 kod groblja.2. U zoni željezničkog kolodvora i ulice I.G. Kovačića ucrtati predviđenu prometnu infrastrukturu koja se gradi prema građevinskoj dozvoli koju je ishodila HŽ infrastruktura d.o.o. iz Zagreba za projekt rekonstrukcije i izgradnje željezničke pruge i pripadajuće infrastrukture.3. Spojna cesta od Đurišta (ŽC 3034) do LC 31059 na željezničkom kolodvoru nije nerazvrstana, nego javna cesta (ŽC 3302).4. Nerazvrstanu cestu (Ul. E. de Piennesa) od ŽC 3034 do Kolodvorske ulice (LC 31059) predvidjeti kao javnu (lokalnu cestu).		

5. Trasu i spoj ceste u Gradečkoj ulici sa ŽC 3052 uskladiti s izdanom građevinskom dozvolom za izgradnju autobusnih stajališta, pješačke i biciklističke staze.

6. Cestu kroz Radničku ulicu od raskrižja sa ŽC 3302 do Novog Sela i Željezničkog kolodvora (ŽC 3077) označiti kao javnu cestu (LC 31058).

7. Trasu nove nerazvrstane ceste koja spaja ulicu V. Nazora i Vinogradsku ulicu položiti po zemljištu u vlasništvu Grada Vrbovca.

8. Cesta označena s D41 prekategORIZIRANA je u ŽC 3034 u cijeloj dužini unutar obuhvata Plana.

3. U popisu preventivno zaštićenih i evidentiranih kulturnih dobara pod rednim brojem 3. predloženo je evidentiranje zgrade na Trgu P. Zrinskog 18 (5) kao kulturnog dobra. Zgrada se koristi kao glazbena škola i stan za zaštićenog stanoprivca, a u vlasništvu je Grada Vrbovca. Važećim PPUG-om Vrbovca i Urbanističkim planom uređenja Grada Vrbovca predmetna građevina s pripadajućim zemljištem nalazi se u zoni zaštite Z-3533, ali nije na popisu preventivno zaštićenih i evidentiranih kulturnih dobara. Predlaže se da građevina zadrži sadašnji status zaštite.

4. Primjedbe se odnose na Odredbe za provođenje:

1. U članku 8. u poglavlju 3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti, poglavlju 3.1. Javna i društvena namjena, Upravna namjena, Socijalna namjena, Zdravstvena namjena, Predškolska namjena, Školska namjena s oznakom D i D5, članku 9. u poglavlju Zatvoreni sportski i rekreacijski objekti, članku 10. u poglavlju Hoteli, moteli i ostali objekti turističke i ugostiteljske namjene, uz kriterij broja parkirališnih mjesta na vlastitoj čestici, dodati tekst (iz dosadašnjeg plana): pri čemu se određeni broj parkirališnih mjesta može osigurati na prometnim površinama u skladu s prethodnim uvjetima nadležnog tijela u Gradu Vrbovcu.

2. U poglavlju 3.3. Ugostiteljsko turistička namjena, u članku 10. dodati i površine s oznakom S.

3. U poglavlju 4.1. Stambena namjena, u članku 11. dodati tekst: na zasebnoj građevinskoj čestici na površinama stambene namjene mogu se graditi (uz predložene namjene) i građevine ugostiteljsko-turističke namjene, pri čemu se primjenjuju dodatni lokacijski uvjeti za mješovitu zonu M1.

4. U poglavlju 5.1.1. Cestovni promet, u članku 14. brisati dio teksta da se u obuhvatu plana nalazi državna cesta te brisati tekst kojim se predviđa izmicanje državne ceste D26 zbog izgradnje željezničke pruge, izgradnje nadvožnjaka i pomicanja trase ceste (radovi su izvedeni).

5. Korigirati sljedeći tekst:

a) str. 11. – naslov Pomoćna građevina: tu umjesto "površine" staviti "građevinske (bruto) površine";

b) str. 18. – u donjem dijelu teksta – umjesto "samostojeće" građevine staviti "slobodnostojeća";

c) str. 22. – prva rečenica – iza riječi "mogu se graditi i uređivati na građevnim česticama" dodati riječi "stambene namjene";

d) str. 26. – naslov Uslužna namjena na površinama mješovite namjene – u prvoj rečenici umjesto "stambene namjene" staviti "mješovite namjene s oznakom M1";

e) str. 28. – naslov Mješovita – pretežito poslovna namjena M2 – umjesto "mješovite - pretežito stambene namjene" staviti "mješovite - pretežito poslovne namjene".

6. U poglavlju 5.1.1. Cestovni promet, u članku 14., unutar tablice, a pod kategorijom "Nogostup" kod redaka "Lokalne ceste", "Nerazvrstane sabirne ulice" i "Nerazvrstane stambene ulice" predlaže se staviti "1x1,5m" te pod kategorijom "Biciklistička staza" kod retka "Lokalne ceste" staviti "prema prostornim mogućnostima 0,8/0,8", a kod retka "Nerazvrstane sabirne ulice" predlaže se staviti "/".

5. Unutar Odredbi za provođenje Plana definirati pojmove korištene unutar samog Plana sukladno važećem Zakonu o prostornom uređenju i zakonu o gradnji (uzor: GUP Grada Zagreba – izmjene i dopune 2017.).

6. Unutar Odredbi za provođenje Plana integrirati važeći Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima.

odgovor:

1.1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

1.2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

1.3. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

1.4. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

1.5. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.

1.6. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

1.7. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

1.8. PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

2.1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

2.2. PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

2.3. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

2.4. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

2.5. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

2.6. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

2.7. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

2.8. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

3. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

4.1. PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

4.2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

4.3. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

4.4. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

4.5. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

4.6. PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

5. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

6. PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

Obrazloženje:

1.3. Primjedba se prihvaća na način da je predmetna čestica prenamijenjena u javnu i društvenu namjenu – opću s oznakom D.

1.5. Primjedba se ne prihvaća jer predmetna građevina nema vlastitu česticu, već je dio veće čestice koja obuhvaća različite namjene te je nemoguće jasno odrediti granicu namjena.

1.8. Primjedba se djelomično prihvaća na način da je tražena planirana trafostanica označena samo na kartografskom prikazu br. 2.2., jednako kao i ostale planirane trafostanice unutar obuhvata ovog Plana.

2.2. Primjedba se djelomično prihvaća na način da je Odredbama za provođenje ovog Plana gradnja prometne mreže omogućena na površinama svih namjena, bez obzira jesu li te trase ucrtane u grafičkom dijelu ovog Plana, a ukoliko se time ne narušavaju uvjeti korištenja površina.

4.1. Primjedba se djelomično prihvaća na način da je omogućeno osiguravanje određenog broja parkirnih mjesta u sklopu prometnih površina za sve navedene namjene, osim za ugostiteljsko-

turističku namjenu. Traženo nije moguće temeljem odredbi Prostornog plana uređenja Grada Vrbovca, koji je kao plan višeg reda obvezujući za ovaj Plan.

4.6. Primjedba se djelomično prihvaća na način da su minimalni elementi profila za lokalne ceste i nerazvrstane sabirne ulice promijenjeni na obavezno jednostran nogostup te je ukinuta obaveza izgradnje biciklističke staze uz nerazvrstane sabirne ulice. Obavezna širina nogostupa uz nerazvrstane stambene ulice smanjena je 1,5m, koliko iznosi njegova obavezna širina prema važećem Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti. Širinu dvosmjerne biciklističke staze nije moguće smanjiti jer bi se time ugrozila sigurnost prometa.

6. Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se odredbe važećeg Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima unijeti u ovaj Plan na mjestima gdje to nije u suprotnostima s planovima višeg reda, koji su kao takvi obvezujući za ovaj Plan.

broj	naziv / ime i prezime:	adresa:
06	HEP ODS d.o.o. Elektra Zagreb Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži	Gundulićeva 32, Zagreb

sažetak zahtjeva:

1. U zoni obuhvata nalazi se postojeća srednjonaponska i niskonaponska elektroenergetska mreža.
2. U grafičkom dijelu Plana, karti Elektroenergetska mreža, potrebno je ucrtati aktualno stanje srednjonaponske 30kV i 10kV elektroenergetske mreže, a podloge u digitalnom obliku mogu se zatražiti u HEP-ODS, Elektra Zagreb.
3. Ukoliko se u budućnosti pojavi novi potrošač s potrebom za velikom vršnom snagom, lokacija potrebne nove transformatorske stanice osiguravat će se unutar njegove parcele.
4. Parcele potrebne za eventualnu izgradnju novih transformatorskih stanica trebaju biti veličine minimalno 7x5m, locirane uz prometnice.
5. Pristupni put trafostanicama treba ispravno predvidjeti kako bi u svako doba dana bio omogućen prilaz kamionskom vozilu s ugrađenom dizalicom za dopremu energetskog transformatora i pripadajuće opreme.
6. Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se u prethodnim elektroenergetskim suglasnostima za svaki pojedini objekt u fazi ishoda investicijsko-tehničke dokumentacije, a na temelju elektroenergetskih potreba.
7. U javnoj neprometnoj površini s obje strane prometnica treba osigurati koridore minimalne širine 1m za buduće srednjonaponske i niskonaponske elektroenergetske vodove.
8. U slučaju potrebe izgradnje novih 10(20)/0,4kV transformatorskih stanica, treba predvidjeti koridore za priključak istih na srednjonaponsku mrežu te koridore za nove niskonaponske vodove.
9. Polaganje novih kao i prelaganje i eventualnu zaštitu ili izmicanje postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema "Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1kV do 35kV" – Prve izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 130/03).
10. Na trasi elektroenergetskih kabelskih vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja te se u projektu uređenja okoliša ne mogu planirati drvoredi i slični nasadi unutar minimalne udaljenosti od 2m od najbližeg elektroenergetskog kabela u koridoru do najbližeg stabla.
11. Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih instalacija.

12. U skladu s člancima 39. i 40. Zakona o tržištu električne energije (NN br. 22/13), za polaganje novih elektroenergetskih vodova, kao i eventualno prelaganje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova, nadležan je isključivo HEP-ODS, Elektra Zagreb.

odgovor:

PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

Tražene izmjene i dopune već su ugrađene u Plan.

broj	naziv / ime i prezime:	adresa:
07	RH – MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Zagrebu	
sažetak zahtjeva:		
<p>1. Prijedlozi se odnose na kartografske prikaze:</p> <ol style="list-style-type: none">Kart. prikaz 1. Korištenje i namjena površina:<ul style="list-style-type: none">- na području zaštićenog kaštela Vrbovec staviti namjenu D7 – kultura- na groblju dodati oznaku D6 – vjerska- u zelene površine osim "javni park" dodati i kartirati oznaku drvoreda- oznaku zaštitnog zelenila staviti na drvored uz županijsku cestu uz ogradu gradskog groblja (Potrebno je Planom odrediti zamjensku sadnju uz ishođenje posebnih uvjeta zaštite kulturnih dobara i prirode. Također je potrebno omogućiti užu širinu pločnika uz zamjensku sadnju drvoreda s rješenjem travnatih pokosa i bez izgradnje betonskog podzida – regulirati provedbenim odredbama.)Dopune oznaka namjene unijeti i u ostale kartografske prikaze.Kart. prikaz 2.2. Elektroenergetska mreža:<ul style="list-style-type: none">- za TS uz ljetnikovac na Trgu P. Zrinskog 18 (5) nasuprot crkve i parka te TS uz zelenu površinu na Trgu P. Zrinskog 15 i TS u zaštitnom zelenilu groblja (vizura prema crkvi Sv. Tri kralja) treba Planom odrediti posebne uvjete zaštite kulturnih dobara u pogledu smještaja, oblikovanja i uklapanja TS i vodova u zaštićeni ambijent kulturno povijesnih cjelina i kompleksa uz očuvanje postojećeg visokog zelenila.Kart. prikaz 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora:<ul style="list-style-type: none">- u legendi kulturnih dobara pod brojem 1 dodati "A zona zaštite kulturno povijesne cjeline" i "B zona zaštite kulturno povijesne cjeline"- u legendi kulturnih dobara pod brojem 12 i 13 ispred opisa dodati "arheološko nalazište"- predlaže se istaknuti i obilježiti crkvu Sv. Vida i vodotoranj kao posebno istaknute panoramske i vizurne točke šireg krajolika i elemente vizurnog identiteta i prepoznatljivostiKart. prikaz 4. Način i uvjeti gradnje:<ul style="list-style-type: none">- Područje i zone zaštite pojedinačnih kulturnih dobara i zaštićenih kulturno povijesnih cjelina označiti kao područje primjene posebnih mjera uređenja i zaštite kulturne baštine. Mjere koje se propisuju su istraživanje, propisani upravno pravni postupak – utvrđivanje posebnih uvjeta, ishođenje dozvola i konzervatorski nadzor, sanacija, održavanje, rekonstrukcija, prezentacija, interpretacija kulturnih dobara.- turističku namjenu staviti na područje crkve Sv. Vida, zaštićeni kompleks kaštela Vrbovec i gradsko groblje (grobnica obitelji d'Havlin i de Piennes – arhitekt V. Kovačić, 1912.g.) – turistička namjena uključuje muzejsku zbirku te posjećivanje kulturnih dobara i kulturno povijesnih znamenitosti Vrbovca (kulturni turizam) <p>2. Prijedlozi i primjedbe se odnose na Obrazložjenje Plana:</p>		

1. str. 13, točka 3.6.2. – termin "spomenik kulture" zamijeniti s "kulturno dobro"
2. str. 14, točka 3.6.2.1. – stablo tulipanovca posječeno je 2016.g., također je provedeno prorjeđivanje parka. Potrebno je uskladiti opis parka s postojećim stanjem i stanjem postojeće dokumentacije za park.
3. str. 14, točka 3.6.2.2. – reambulacijom i evidencijom na terenu nisu predloženi novi upisi u Registar zaštićenih kulturnih dobara na području obuhvata Plana (vidjeti dostavljeni popis kulturnih dobara). Sva evidentirana kulturna dobra nalaze se u zonama zaštite drugih kulturnih dobara tako da podliježu zakonski propisanom stručnom konzervatorskom i upravnom postupku.
4. str. 15, točka 3.6.2.2. – dopuniti mjerama zaštite i očuvanja kulturne baštine: "Mjere koje se ovim Planom predlažu za kulturna dobra i graditeljsku baštinu: iznalaženje adekvatne namjene, sanacija, obnova, adaptacija, rekonstrukcija, prezentacija, interpretacija. Poštivanje zakonski propisane procedure: konzervatorska mišljenja, posebni uvjeti, suglasnosti, konzervatorski nadzor, izrada konzervatorskih elaborata, izrada konzervatorske podloge za zaštićenu kulturno povijesnu cjelinu Vrbovca, provođenje konzervatorskih, restauratorskih i arheoloških istraživanja.

3. Prijedlozi i primjedbe se odnose na Odredbe za provođenje Plana:

1. članak 12., Mješovita namjena M1 – odrediti mjere zaštite i odredbe za područja koja su unutar zone zaštite kulturno povijesne cjeline gdje je već postojeća izgradnja konsolidirana. Odredbe mogu u ovoj zoni odstupati od općih odredbi jer se prilagođavaju zatečenim i povijesnim ambijentalnim i urbanističkim uvjetima – dopuniti tekst Odredbi
2. članak 14., Cestovni promet – u Odredbama predvidjeti rekonstrukciju zaštitnog drvoreda uz županijsku cestu uz groblje (omogućiti smanjenje nogostupa prema zatečenoj situaciji)
3. članak 19., Električna mreža – očuvati postojeće visoko zelenilo u zoni izgradnje mreže
4. članak 23. i 24. – ista dopuna kao u članku 14.
5. članak 25., Groblja – odredbe za rekonstrukciju zaštitnog drvoreda i uređenje zelenih površina unutar zone zaštite groblja u skladu s odredbama nadležnog tijela za zaštitu kulturne baštine
6. članak 26. – parkovna arhitektura zaštićena je temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i svi elementi parkovne arhitekture nalaze se unutar zona zaštite kulturno povijesnih cjelina što nalaže upravni postupak službe zaštite kulturne baštine
7. članak 27. – evidentirana kulturna dobra uvedena su u popis službe zaštite kulturne baštine i nalaze se unutar zona zaštite drugih kulturnih dobara (osim kapele u celinama – novogradnja na povijesnoj lokaciji) i štite se posebnim konzervatorskim mjerama te se na njima nalaže regularni upravni postupak službe zaštite kulturne baštine.
8. članak 29. – postupanje s evidentiranim kulturnim dobrima prema već obrazloženom – uskladiti tekst Odredbi.

odgovor:

1.1. PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

1.2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

1.3. PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

1.4. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

1.5. PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

2.1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

2.2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

2.3. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

2.4. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

3.1. PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

3.2. PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

3.3. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.

3.4. PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

3.5. PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

3.6. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

3.7. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

3.8. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

Obrazloženje:

1.1. Primjedba se djelomično prihvaća na način da se svi zahtjevi prihvaćaju, osim što će se očuvanje drvoreda u sklopu javnog parka u središtu Vrbovca te zamjenska sadnja drvoreda uz gradsko groblje predvidjeti Odredbama za provođenje ovog Plana kao preporuka pri izradi projektne dokumentacije na predmetnim područjima.

1.3. Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se kroz Odredbe za provođenje ovog Plana unijeti preporuka da se pri izradi projektne dokumentacije za zahvate na predmetnom području mora predvidjeti rješenje za uklapanje infrastrukturnih vodova i građevina u obuhvat zaštićenih područja.

1.5. Primjedba se djelomično prihvaća na način da se svi zahtjevi prihvaćaju, osim što će se korištenje kulturnih dobara u turističke svrhe predvidjeti Odredbama za provođenje ovog Plana kao preporuka.

3.1. Primjedba se djelomično prihvaća na način da su iznimke u uvjetima gradnje na određenim područjima već dane kroz Odredbe za provođenje ovog Plana.

3.2. Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se zamjenska sadnja drvoreda uz gradsko groblje predvidjeti Odredbama za provođenje ovog Plana kao preporuka pri izradi projektne dokumentacije na predmetnim područjima.

3.3. Primjedbu nije moguće prihvatiti jer, prema uputama javnopravnog tijela nadležnog za trase elektroenergetske infrastrukture, na koridorima elektroenergetskih kabela nije dopuštena sadnja visokog raslinja te se u projektu uređenja okoliša ne mogu planirati drvoredi i slični nasadi unutar minimalne udaljenosti od 2 m od najbližeg elektroenergetskog kabela u koridoru do najbližeg stabla.

3.4. Isti odgovor kao i na primjedbu pod brojem 3.2.

3.5. Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se zamjenska sadnja drvoreda uz gradsko groblje predvidjeti Odredbama za provođenje ovog Plana kao preporuka pri izradi projektne dokumentacije na predmetnim područjima.

broj	naziv / ime i prezime:	adresa:
08	RH – MINISTARSTVO OBRANE Uprava za materijalne resurse Sektor za vojnu infrastrukturu Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost	
sažetak zahtjeva:		
Nemaju primjedbi na Plan. Na području obuhvata Plana nema zona posebne namjene, niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.		
odgovor:		

OČITOVANJE SE UZIMA NA ZNANJE.

broj 09	naziv / ime i prezime: RH – MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA Policajska uprava zagrebačka Sektor upravnih i inspekcijskih poslova Inspektorat unutarnjih poslova	adresa:
sažetak zahtjeva: Za uređenja i oblikovanje prostora iz djelokruga zaštite od požara potrebno je predvidjeti sljedeće: 1. Osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 55/94 i 142/03). 2. Osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 8/06).		
odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. Tražene izmjene i dopune već su ugrađene u Plan.		

broj 10	naziv / ime i prezime: HAKOM	adresa: R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
sažetak zahtjeva: S obzirom da nije omogućen "Javni uvid" kako je propisano člankom 98., stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) HAKOM ne može izdati mišljenje na predmetni prostorni plan.		
odgovor: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Obrazloženje: Javni uvid u prijedlog Plana za javnu raspravu omogućen je u skladu s člankom 98. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17).		

broj 11	naziv / ime i prezime: HRVATSKE VODE Vodnogospodarski odjel za gornju Savu	adresa: Ulica grada Vukovara 271/VIII, Zagreb
sažetak zahtjeva: Iz Registra zaštićenih područja, koji vode Hrvatske vode, utvrđeno je da u predmetnom obuhvatu nema područja izvorišta i drugih ležišta vode koja se koriste ili su rezervirana za javnu vodoopskrbu, odnosno da se nalazi izvan granica zona sanitarne zaštite izvorišta, nadalje nema područja pogodnih za zaštitu gospodarski značajnih vodenih organizama niti područja za kupanje i rekreaciju. Utvrđeno je da ne postoji područje namijenjeno zaštititi staništa ili vrsta gdje je održavanje ili poboljšanje stanja voda bitan element njihove zaštite, ali postoje područja podložna eutrofikaciji i ne postoje područja ranjiva na nitrate. Plan je potrebno uskladiti sa Zakonom o vodama i odnosnim podzakonskim aktima, kao i sa Planom upravljanja vodnim područjima za razdoblje 2016. – 2021. (NN 66/16). Definiranje prostorno-planskih preduvjeta za projektiranje i izgradnju zahvata u prostoru, a koji su od		

vodnogospodarskog interesa, uskladiti s Planom upravljanja vodnim područjima (stanje vodnog tijela, osjetljivost područja, utjecaj na stanje vodnog tijela).

Sukladno važećem Planu upravljanja vodnim područjima za razdoblje 2016. – 2021., stanje tijela podzemne vode predmetnog područja (CSGN_25 – SLIV LONJA-ILOVA-PAKRA) u ukupnom je dobrom stanju.

Na području Grada Vrbovca postoji više vodnih tijela koji prema važećem Planu upravljanja vodnim područjima imaju oznake CSRN0018_002 (spojni kanal Zelina-Lonja-Glogovnica), CSRN0018_001 (spojni kanal Zelina-Lonja-Glogovnica), CSRN0046-002 (Lonja), CSRN0046-001 (Lonja), CSRN0065-001 (Črnc), CSRN0187-001 (Lonja), CSRN0191-001 (Velika), CSRN0270-001 (Vićure kanal), CSRN0299-001 (Salnik), CSRN0399-001 (Vuna), CSRN0488-001 (Stržen), CSRN0498-001 (Rajna), CSRN0514-001 (Stari Črnc), CSRN0624-001 i CSRN0663-001. U nastavku dopisa je za navedena vodna tijela dan uvid u njihovo konačno stanje.

Mišljenja su da se u ovoj fazi izrade Plana potrebno pridržavati planskih rješenja odvodnje otpadnih i oborinskih voda propisanih Odlukom o odvodnji otpadnih voda na području Grada Vrbovca (Službeni glasnik Zagrebačke županije 7/15).

Rješenje odvodnje, kao i zaštitu voda predmetnog područja, planirati i izraditi sukladno Zakonu o vodama (NN 153/09, 130/11, 56/13, 14/14), Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN80/13, 43/14, 27/15, 3/16), Pravilniku o uvjetima utvrđivanja zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13), Odluci o određivanju ranjivih područja u Republici Hrvatskoj (NN 130/12), Uredbi o standardu kakvoće voda (NN 73/13, 151/14, 78/15, 61/16) i ostalim podzakonskim propisima iz područja vodnog gospodarstva.

Sam način odvodnje i uvjeti ispuštanja otpadnih voda, kao i potencijalno onečišćenih oborinskih voda, propisuje vodopravnim aktima u skladu sa Zakonom o vodama (NN 153/09, 130/11, 56/13, 14/14) i podzakonskim propisima donesenim na temelju istog. Nije dozvoljeno ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda u površinske vode i upojne bunare.

Za odvodnju otpadnih voda iz građevina prema članku 144., stavku 1., točkama 1. i 2. Zakona o vodama, vodopravni uvjeti nisu potrebni.

Ukoliko će se radovi izvoditi u podzemnoj vodi, dokumentacija treba predvidjeti mjere zaštite istih od onečišćenja te upotrebu materijala koji ne utječu na kakvoću podzemne vode. Ista također treba sadržavati projektno rješenje zaštite predmetnih građevina od negativnog utjecaja podzemnih voda.

Jedinice lokalne samouprave su dužne osigurati obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe. Djelatnost javne vodoopskrbe obavljaju javni isporučitelji vodne usluge. Javni isporučitelj vodne usluge javne vodoopskrbe dužan je skrbiti o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće sukladno propisima o hrani, skrbiti o tehničkoj ispravnosti građevina za javnu vodoopskrbu te u tom cilju provoditi sustavne i stalne preglede i poduzimati mjere.

Za sve postojeće i definirane buduće lokacije vodnih građevina (trase magistralnih cjevovoda, crpne stanice, vodospreme i dr.) kao i trase opskrbnih cjevovoda, nadležan je javni isporučitelj vodne usluge za obavljanje vodoopskrbne djelatnosti predmetnog područja.

Obzirom da su izrađene karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava za Republiku Hrvatsku (korp.voda.hr), pa tako i za predmetno područje, sukladno istima potrebno je ograničiti prava vlasnika i posjednika zemljišta te provoditi posebne mjere radi održavanja vodnog režima prema poglavlju VIII Zakona o vodama.

Za određene zahvate na predmetnom području provest će se postupak procjene utjecaja na okoliš sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18) i Uredbi o procjeni utjecaja na okoliš (NN 61/14, 3/17), ukoliko podliježu istome. Također, za svaki zahvat, investitori će u svrhu postizanja ciljeva upravljanja vodama ishoditi potrebne vodopravne akte.

odgovor:

PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

4. Zaključak

U izradi prijedloga III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca za javnu raspravu u cijelosti je proveden postupak propisan Zakonom o prostornom uređenju. Ocjenjuje se da je izrađeni prijedlog Plana stručno utemeljen, te da je uvažio zahtjeve Grada Vrbovca i nadležnih tijela koji su izneseni tijekom izrade Plana. Primjedbe u javnoj raspravi čije se prihvaćanje predlaže, ugradit će se u elaborat konačnog prijedloga Plana.

Vrbovec, 31. kolovoz 2018.

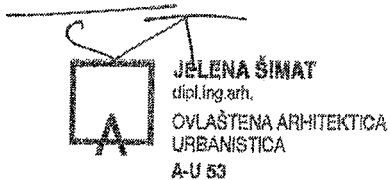
Izješće sastavili

za izrađivača plana
3E PROJEKTI d.o.o.

za nositelja izrade plana
Grad Vrbovec

Jelena Šimat, dipl. ing. arh.

mr. Đuro Turk, dipl. ing.



Prilozi koji su sastavni dio ovog Izješća:

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana za javnu raspravu
- Objava javne rasprave
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis prisutnih na javnom izlaganju
- Zaprimljena očitovanja, mišljenja, prijedlozi, primjedbe i zahtjevi
- Knjiga primjedbi

Na temelju Postupka provedbe javne rasprave u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja koji je propisan Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) Gradonačelnik Grada Vrbovca dana 19. srpnja 2018. donosi

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju prijedloga III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja
Grada Vrbovca

I

Utvrđuje se prijedlog III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca za javnu raspravu. Prijedlog plana za javnu raspravu izradio je izrađivač plana 3 E PROJEKTI d.o.o., Maksimirska 81, Zagreb.

II

Prijedlog III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca sastoji se od sljedećih dijelova:

- **Tekstualni dio plana (Odredbe za provođenje)**
- **Grafički dio plana koji sadrži sljedeće kartografske prikaze:**
 1. **Korištenje i namjena površina**
 2. **Promet**
 3. **Elektroenergetika**
 4. **Elektronicke komunikacije**
 5. **Plimopskrba**
 6. **Odvodnja otpadnih voda**
 7. **Uvjeti korištenja uređenja i zaštite prostora**
 8. **Način i uvjeti gradnje**
- **Obrazloženje plana i sažetak za javnost**

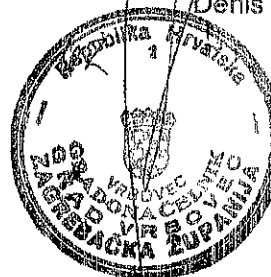
III

Ovlašćuje se Upravni odjel za financije i gospodarstvo Grada Vrbovca da provede javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17).

KLASA: 350-01/17-04/04
URBROJ: 238/32-04/02-18-17
Vrbovec, 19. srpnja 2018.

Gradonačelnik Grada Vrbovca

Denis Kraij



Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) i Zaključka Gradonačelnika Grada Vrbovca (Klasa: 350-01/17-04/04, Urbroj: 238/32-04/02-18-17 od 19. srpnja 2018.) Gradonačelnik Grada Vrbovca objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca

1.

Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca.

2.

Javna rasprava trajat će od **01. kolovoza 2018. do 15. kolovoza 2018.**

3.

Prijedlog III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Vrbovca, (velika dvorana), Trg Petra Zrinskog 9, **svakog radnog dana od 08.00 do 15.00 sati.**

4.

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca u prostorijama Grada Vrbovca, (velika dvorana), Trg Petra Zrinskog 9, dana **02. kolovoza 2018., s početkom u 11 sati.**

5.

Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe na adresu: Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10340 Vrbovec, **zaključno do 15. kolovoza 2018.**

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

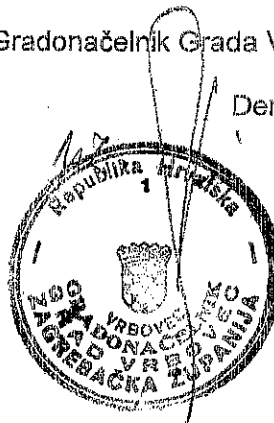
6.

Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se nadležnim tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima.

Gradonačelnik Grada Vrbovca

Denis Kraij

KLASA: 350-01/17-04/04
URBROJ: 238/32-04/02-18-19
Vrbovec, 19. srpnja 2018.





REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD VRBOVEC

Upravni odjel za financije
i gospodarstvo

KLASA:350-01/17-04/04
URBROJ:238/32-04/02-18-20
Vrbovec, 25. srpnja 2018.

Tijelima i osobama određenim
posebnim propisom
(prema priloženom popisu)

Predmet: **IZRADA III. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
GRADA VRBOVCA**
- POZIV NA JAVNU RASPRAVU -
dostavlja se

Poštovani,

U skladu s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) obavještavamo Vas da će se održati rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca.

Javna rasprava o prijedlogu urbanističkog plana traje od 01.kolovoza 2018. do 15. Kolovoza 2018.

Javno izlaganje u javnoj raspravi održat će se u prostorijama Grada Vrbovca, dana 02. kolovoza 2018. godine s početkom u 11,00 sati.

U prilogu vam dostavljamo:

- Objavu javne rasprave o prijedlogu III. Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca.

Prijedlog urbanističkog plana objavljen je na službenim stranicama Grada Vrbovca. (www.vrbovec.hr)

S poštovanjem,

PROČELNIK

Ljiljana Petanjek, dipl. oec.



Dostaviti:

1. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Uprava za poljoprivredno zemljište, Vukovarska 78, Zagreb
3. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU, Račkog 6, Zagreb
4. Ministarstvo obrane, Sarajevska cesta 7, Zagreb
5. Ministarstvo zaštite okoliša, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb
6. MUP, PU Zagrebačka, Petrinjska 30, Zagreb
7. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4., Zagreb
8. HEP, Služba za razvoj i investicije, Odjel za razvoj mreža, Gundulićeva 32, Zagreb
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9., Zagreb
10. HT-Sektor za izgradnju, Folnegovićeva 5/M, Zagreb
11. Hrvatske ceste; Odjel projektiranja i razvoja; Vončinina 3; Zagreb
12. ŽUC Zagrebačke županije, Remetinečka cesta 3, Zagreb
13. Županijske ceste Zagrebačke županije, Rendićeva 32, Zagreb
14. HŽ infrastruktura, Mihanovićeva 12, Zagreb
15. Hrvatske šume, Uprava šuma Zagreb, V. Nazora 7, Zagreb
16. Hrvatske šume, Uprava šuma Bjelovar, Matošev trg 1, Bjelovar
17. Hrvatske vode; VGO za sliv Save, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb
18. Plinacro, Savska 88a, Zagreb
19. Ministarstvo kulture; Konzervatorski odjel u Zagrebu; Mesnička 49, Zagreb
20. Zagrebačka županija, Upravni odjel za pr.uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Isp. Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, Vrbovec
21. Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72, Zagreb
22. Komunalac d.o.o. Vrbovec, Kolodvorska 29, Vrbovec
23. Plin Vrbovec d.o.o., Kolodvorska 29, Vrbovec
24. Pik Vrbovec d.d., Zagrebačka 148, Vrbovec
25. Udruženje obrtnika, Križevačka 4, Vrbovec
26. Zagrebačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Ulica grada Vukovara 72, Zagreb
27. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava Šumarstva, Vukovarska 269c, Zagreb
28. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Ksaverska cesta 109, Zagreb
29. Hrvatske vode, VGI Bjelovar, Vatroslava Lisinskog 4c, Bjelovar
30. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb
31. HEP DP Elektrana Dugo Selo, Domobrantska 14a, Dugo Selo
32. Hrvatske vode, VGI Dugo Selo, zagrebačka 35/I, Dugo Selo
33. Mjesni odbori: Luka, Martinska Ves, Celine, Marije Jurić Zagorke, Centar Vrbovec, Zagrebačka ulica, Jug I, Jug III, Vrbovec Donji, Vinogradska, Gradečka I Cerje)

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) i Zaključka Gradonačelnika Grada Vrbovca (Klasa: 350-01/17-04/04, Urbroj: 238/32-04/02-18-17 od 19. srpnja 2018.) Gradonačelnik Grada Vrbovca objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca

1. Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca.
2. Javna rasprava trajat će od 01. kolovoza 2018. do 15. kolovoza 2018.
3. Prijedlog III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Vrbovca, (velika dvorana), Trg Petra Zrinskog 9, svakog radnog dana od 08.00 do 15.00 sati.
4. Nositelj izrade i izradivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca u prostorijama Grada Vrbovca, (velika dvorana), Trg Petra Zrinskog 9, dana 02. kolovoza 2018., s početkom u 11 sati.
5. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana
postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima; na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe na adresu: Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10340 Vrbovec, zaključno do 15. kolovoza 2018.
Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
6. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se nadležnim tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima.

Gradonačelnik Grada Vrbovca
Denis Kralj

KLASA: 350-01/17-04/04
URBROJ: 238/32-04/02-18-19
Vrbovec, 19. srpnja 2018.

Objava javne rasprave u „24 SATA“ 21.07.2018.

GRADONAČELNIK

URBANI ODJEL

DOKUMENTI

Prostorni

Urbanistički planovi uređenja

Strateški dokumenti

Komunalna infrastruktura

Uredba o javnoj poduzetničkoj službi, o poduzetničkim centrima i poduzetničkim inkubatorima

Urbanistički planovi uređenja

Urbanistički planovi uređenja

Poduzetnički centri i poduzetnički inkubatori

Urbanistički planovi uređenja

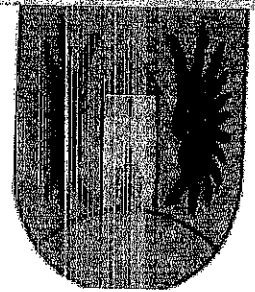
Urbanistički planovi uređenja

Urbanistički planovi uređenja

Urbanistički planovi uređenja

Urbanistički planovi uređenja

Naslovna / Mjesto / Dokumenti



Urbanistički planovi uređenja

III. Izmjene i dopune Urbanističkog uređenja Grada Vrbovca

- Odluka o izradi
- Odluka o provedbi postupka ocjene o potrebi strateške procjene
- Objava javne rasprave

II. Izmjene i dopune Urbanističko

Konceptno kollektivo kako bismo Vam pružili najbolje rezultate na svojoj O kollektivima koje upotrebljavamo možete pročitati više i njih iskušati

Trg Petra Zrinskog 9
10340 Vrbovec
centrala: 01/2799-910
grad@vrbovec@vrbovec.hr

Radno vrijeme:
ponedjeljak - petak 7 - 15h

KONTAKTIRAJTE NAS

OSIGURAVANJE POMOĆNIKA I NASTAVI I STRUČNIM
KOMUNIKACIJSKIH POSREĐNIKA UČENICIMA S TEŠKOĆAMA
U RAZVOJU U OŠNOVNOŠKOLSKIM I SREDNJOŠKOLSKIM
OBGOJNO-OBRAZOVNIM USTANOVAAMA, FAZA II

Projekt:
"KORAK UZ KORAK"



Kodni št:
Grad Vrbovec



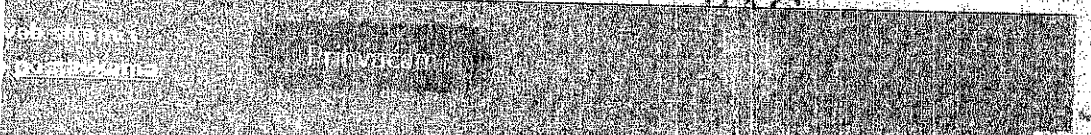
Ukupna vrijednost projekta:
390.453,38 kuna

iznos EU potpore:
105.133,82

Partneri na prijeku:
Lokalne i lokalne vlasti, Hrvatska i Europska Unija.
Hrvatski agencija za regionalni razvoj

g plana

g plana uređenja



Bilješka
s javnog izlaganja Prijedloga III. Izmjene i dopune urbanističkog Plana uređenja grada
Vrbovca, održanog 2. kolovoza 2018. godine u velikoj dvorani grada Vrbovca,
Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9.

Izlaganje je održano 2. kolovoza 2018. godine od 11:00 do 11:37 sati.

1. Prisutni na izlaganju:

- Prema priloženoj popisnoj listi.

2. Dnevni red izlaganja:

- Javno izlaganje Prijedloga III. Izmjene i dopune urbanističkog Plana uređenja grada Vrbovca (dalje u zapisniku: Plan).

2.1. Uvodna riječ: Đuro TURK otvorio je izlaganje i ukratko obrazložio njegovu formalno pravnu proceduru, od prethodno provedenih aktivnosti, prava i obveza svih zainteresiranih subjekata i drugo te predao riječ nositelju izrade i izrađivaču Plana.

2.2. Razlozi izmjene i dopune te uputa Plana: Jelena ŠIMAC, voditeljica ispred nositelja izrade i izrađivača Plana obrazložila je kako se radi o Planu nižeg reda u kojemu nema bitnih promjena, osim usklađivanja s novim katastarskim podlogama i donesenim propisima. Isto tako obrazložila je da osim navedenog usklađivanja, povod promjenama Plana jesu i zaprimljeni pojedinačni zahtjevi zainteresiranih strana koje uglavnom kroz ovakav detaljni Plan žele riješiti pitanja cestovne mreže. Napomenula je kako u vrijeme trajanja ove rasprave sve zainteresirane strane mogu dostaviti svoje pisane komentare na predložene promjene Plana, kako bi se analizirali i ako nema nikakvih zapreka i usvojili ili djelomično usvojili, jer nakon proteka vremena trajanja rasprave koje iznosi 15 dana, to neće biti moguće.

2.3. Pitanja prisutnih strana:

- Željko GUBIJAN (Hrvatske šume, podružnica Vrbovec), nema komentara na promjene Plana.
- Jadranka MACUT (Zagrebačka županija, Upravni odjel za urbanizam), nije do kraja prostudirala provedbene Odluke promjene Plana, ali će se svakako javiti pisanim komentarima ako bude potrebno. Za sada ne vidi potrebu komentiranja.
- Ksenija PETRIĆ (Ministarstvo kulture RH, konzervatorica), isto nije u cijelosti prostudirala provedbene Odluke Plana te će se isto svakako javiti pismenim komentarima ako to bude potrebno. Za sada komentira naziv namjene u parku, jer se tamo osim sakralnih objekata nalazi i muzej.
- Jasna CVETEK KOLIĆ (Komunalac Vrbovec d.o.o.), nema komentara na promjene Plana.
- Dragutin ŠKRLEC (), komentira problem vezan za statističku granicu naselja Vrbovec i Vrbovečki Pavlovec, a koji se ne rješava ovim promjenama Plana.

- Dina BALIĆ [REDACTED], komentirala je da u odredbama promjena Plana nisu jasne pomoćne građevine i visina njihove izgradnje. Izrađivač Plana traži pisani komentar i odgovara da sve ono što nije izričito zabranjeno u odredbama Plana, a je dopušteno Pravilnikom o jednostavnim građevinama i radovima, se može graditi. Dalje Dina BALIĆ komentira nagib krovništa, što je rekao izrađivač da će provjeriti i očitovati se.
- Matija FUKAT [REDACTED], komentirao je gabarite građevinskih čestica. Izrađivač Plana traži pisani komentar na koji će se očitovati.
- Dejan DOKIĆ [REDACTED], komentirao je gradnju prema Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima, u smislu što se može ili ne može graditi te kako to nije jasno prema odredbama Plana. Izrađivač se ponavlja na prije izrečeno. Uključuje se i Dina BALIĆ, Matija FUKAT i Jadranka MACUT, kako i njima to nije jasno te kako to svako može tumačiti na svoj način. Đuro TURK napominje kako će se i nakon ove javne rasprave provesti analiza namjene i korištenja prostora te po potrebi drugačije rješavati.

2.4. Završna riječ: Đuro TURK zahvalio je svima prisutnima na aktivnom sudjelovanju.

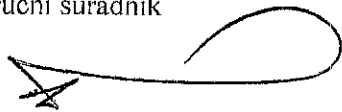
3. Zapisnik izlaganja:

- Ova Zapisnik s priloženom popisnom listom (i u digitalnom obliku), sastavni je dio javne rasprave

U Vrbovcu, 2. kolovoza 2018.

Bilješku sastavio:

Davor LUJIĆ
viši stručni suradnik



Bilješku odobrio:

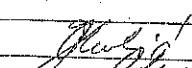
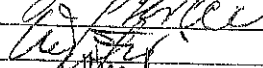
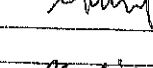

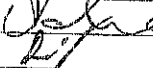




Đuro TURK
viši savjetnik



JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja grada Vrbovca
(od 01. do 15. kolovoza 2018. godine)

Javno izlaganje 02. kolovoza 2018. godine u 11:00 sati (velika dvorana grada Vrbovca)

Popisna lista sudionika javnog izlaganja:

Redni broj	Ime i prezime	Potpis
1.	JASNA CVETEK-KOLIC, KOMUNALNAK	
2.	Drađutin Skrljević	
3.	KSENIA PETRIĆ	
4.	JADRANKA MAČIĆ	
5.	Željko Gubičan	
6.	DINA BALIĆ	
7.	MARJA FUKAT	
8.	DEJAN ĐOKIĆ	
9.	DENIS KVAJ	
10.		

Marina Vranešić
[REDACTED]

Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarstvo (2)
ZA Trg Petra Zrinskog PANIJA
10340 Vrbovec
07. 08. 2018.
361-01/18-04/04
15-18-17
rij.

PREDMET: Žalba

Poštovani!

Povodom promjene urbanističkog plana grada Vrbovca upućujem Vam žalbu vezano za moje građevinsko zemljište katastarske čestice br. 4863/445/2 k.o. Vrbovec u II, koje je uvršteno u građevnu onu -S, a preko koje ide djelomično plinovod. Zbog navedenog plinovoda mora biti širok zeleni pojas na kojemu se ne smije ništa graditi. Iz tog razloga Vas molim da se smanji zeleni pojas oko postojećeg plinovoda i da se moja čestica uvrsti u zonu -M, te da mi definirate što se sve može graditi na tom zemljištu s obzirom na "zeleni pojas".

Nadam se pozitivnom rješenju mog prijedloga.

Unaprijed zahvalna

Marina Vranešić

Prilozi: - uvjerenje
- postojeći zemljovid

Marina Vranešić



Upravni odjela za komunalne
djelatnosti i gospodarstvo

Klasa: 022-06/14-04/12

Urbroj: 238/32-04/04-14-2

Vrbovec, 08. ožujak 2014.

Na temelju članka 159. ZUP-a («Narodne novine» broj 47/09), a na zahtjev
Vranešić Marine iz Vrbovca, Vinogradska 10, izdaje se:

U V J E R E N J E

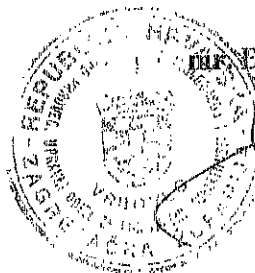
kojim se VRANEŠIĆ MARINI ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~, potvrđuje da je
katastarska čestica br. 4863/445/2 k.o. Vrbovec u II. Izmjenama prostornog plana uređenja
Grada Vrbovca donesenim na 6. sjednici Gradskoga vijeća održanoj 20. veljače 2014. g.
uvrštena u građevnu zonu - S.

Navedena Odluka objavit će se u Službenom glasniku Zagrebačke županije i biti će u
primjeni 8 dana od objave.

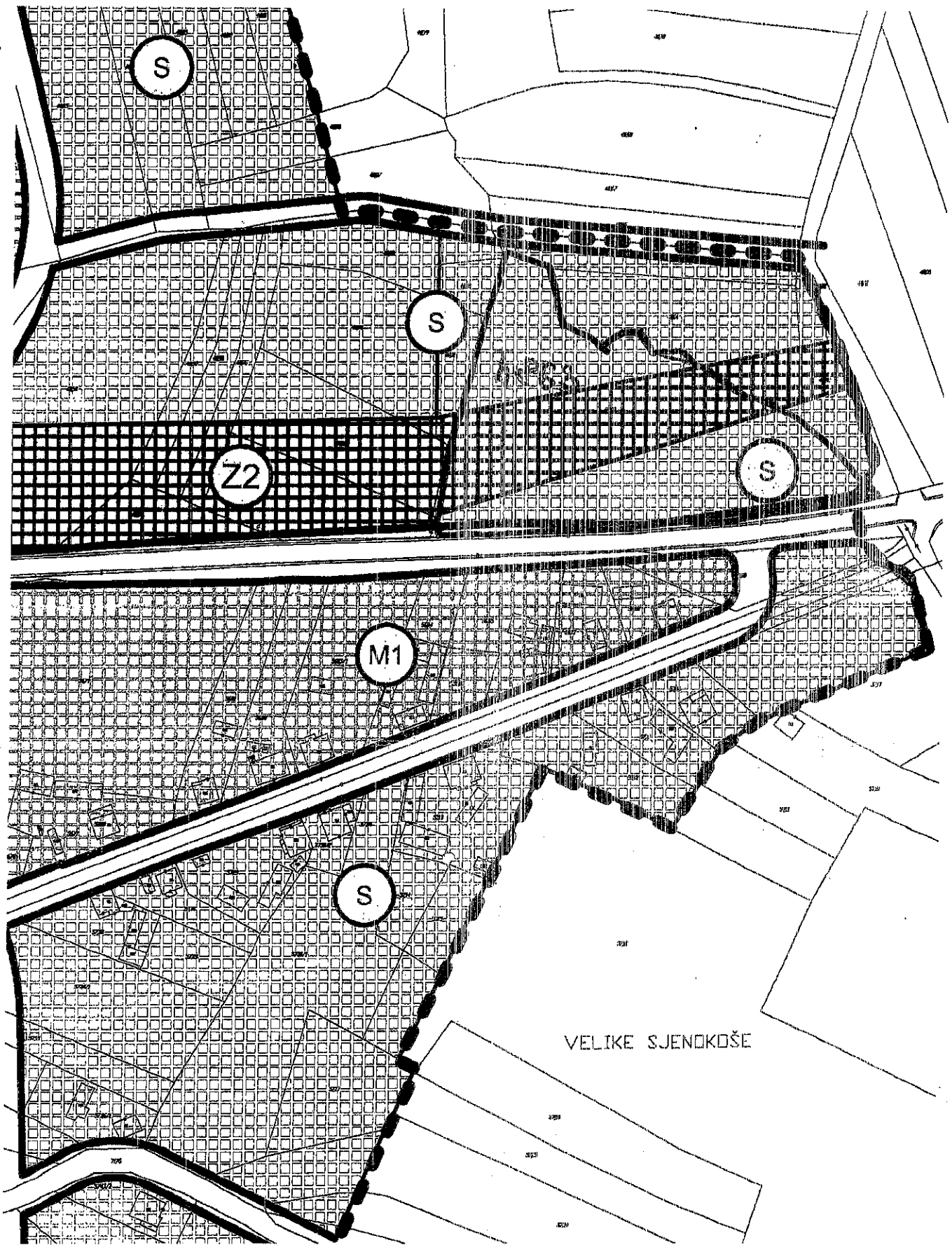
Uvjerenje se izdaje na zahtjev stranke, u svrhu informacije o namjeni predmetnog
zemljišta.

PROČELNIK:

mr. Đuro Turk, dip.ing.



1. Naslovu
2. Evidencija
3. Pismohrana



14.08.2018.		Grad Vrbovec
350-01/17-01/01		Trg Petra Zrinskog 9
333-18-2		10340 Vrbovec

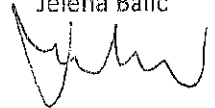
Primjedbe na prijedlog III. izmjena i dopuna UPU Grada Vrbovca

Molimo naslov da parcelu k.č.br. 1665, k.o. Vrbovec 1 prenamijeni u M1 (mješovitu namjenu, pretežno stambenu).

U Vrbovcu, 13.08.2018.

Podnositelji:

Jelena Balić



Esad Balić



REPUBLIKA HRVATSKA
 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
 GRAD VRBOVEC
 Trg Petra Zrinskog 9

14.08.2018.		10340 Vrbovec	
350-01/17-04/04			
383-18-9			

Primjedbe na prijedlog III. izmjena i dopuna UPU Grada Vrbovca

- Načelno je potrebno definirati pojam visine, predlažem da se visina definira od poda prizemlja (zbog mogućnosti gradnje suterena i podruma) jer teren nije čvrsta fizička tvorevina (isti kroz godine može varirati jer za uređenje terena nisu potrebne dozvole)
- Pomoćne zgrade prema Pravilniku o jednostavnim i drugima građevinama i radovima, veličine do 50 m2, uvrstiti da se mogu graditi na parcelama svih namjena
- Krovništa bi se trebala izvoditi nagiba od 0 do 45st na parcelama svih namjena (postojeći prostorni plan definira od 0-10 i od 20-45)
- definirati regulacijski pravac – postoje parcele koje su omeđene sa dva javna puta - da li udaljenosti od navedenog pravca moraju biti od oba puta
- članak 11., podnaslov Pomoćna građevina, napraviti ispravak najveće visine građevine, dvije su navedene u tablici, pritom predlažem da se primijeni visina od 5 m (zbog garažnih vrata) te da se definira da je visina od poda prizemlja
- članak 11., podnaslov Stambena namjena na području kultiviranog krajobraza:
 1. predlažem povećati maksimalnu tlocrtnu površinu prizemlja na 60% jer je u negrađevinskom području na prostoru PPU Grada Vrbovca dopušteno graditi klijeti do 60m2. Potrebno je definirati što je to tlocrtna površina.
 2. na predmetnom području nalazi se i postojeća poslovna izgradnja te bi istu trebalo uvrstiti kao mogućnosti izgradnje (u PP se spominju samo klijeti i stambena izgradnja)

U Vrbovcu, 13.08.2018.

Izradila:

Dina Balić


REPUBLICA HRVATSKA
 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
 GRAD VRBOVEC

Primljeno:	14.08.2018.
Klasifikacija:	
Broj:	350-01/17-04/04
Ured:	
238	32-03-18-10

PREDLAGATELJ: GRAD VRBOVEC

U Vrbovcu, 10. kolovoza 2018. godine

GRAD VRBOVEC
 Upravni odjel za financije
 i gospodarstvo
 Trg P. Zrinskog 9, 10340 Vrbovec

PREDMET: Primjedbe na prijedlog III. Izmjena i dopuna UPU-a Grada Vrbovca

U propisanom roku iz objavljene Javne rasprave (KLASA: 350-01/17-04/04, URBROJ: 238/32-04/02-18-19 od 19.srpnja 2018.) o prijedlogu III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca upućuju se nositelju izrade plana primjedbe i prijedlozi:

1. Korištenje i namjena površina (kartografski prikaz 1.)

Na području naselja Celine uz ŽC 3288 (cesta prema Gaju), ŽC 3019 (cesta prema Topolovcu) i LC 31057 (Čerkezova ulica) predlaže se unutar granica obuhvata umjesto stambene namjene (S) mješovita namjena (M1).

Na području naselja JUG, unutar granica obuhvata (Ul. D. Pienessa, Ul. kralja Tomislava i Ul. M. Uradina) predlaže se umjesto stambene namjene (S) mješovita namjena (M1).

Uz ŽC 3034 (Zagrebačka ulica) za zemljište k.č. br. 1255/1 predlaže se umjesto socijalne (D2) opća (D) javna i društvena namjena ili mješovita namjena (M2).

Na zemljištu k.č. br. 231 (prostorno omeđeno Ul. župana Junka i Križevačkom ulicom) predlaže se umjesto Zaštitne zelene površine (Z2) javna zelena površina (Z1).

Prostor i zgradu na Trgu P. Zrinskog br. 9 (lokalna samouprava, županijske i državne službe, katastar) predlaže se označiti kao javna i društvena namjena i to upravna (D1) umjesto mješovita (M1).

Kartografski prikaz izraditi u mjerilu 1:2000 – promemorija sa sastanka o izradi Plana, (umjesto dostavljenog u mjerilu 1:5000) radi moguće primjene članka 160, stavak 4. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) i parcelacije neizgrađenog građevinskog zemljišta budućih investitora. Unutar provedebenih odredbi - na strani 5. i 35. promijeniti mjerilo iz 1:5000 u 1:2000.

Prostor i zgradu na Trgu P. Zrinskog br. 23 (u vlasništvu Grada Vrbovca, broj ZK uloška: 3686) na k.č. 1744, k.o. Vrbovec 1, predlaže se označiti kao mješovita namjena - pretežito poslovna (M2) umjesto javne i društvene namjene (D).

Na zemljištu k.č. br. 3295, k.o. Vrbovec 1, zona K2 (zemljište u vlasništvu Grada Vrbovca, broj ZK uloška: 4925) predlaže se postaviti na jugozapadnom dijelu (raskrižje ŽC 3302 i novoplanirane nerazvrstane ceste) trafostanicu pod oznakom IS1 (na parceli veličine 7x5m). Isto postaviti na kartografskom prikazu 2.2. Elektroenergetska mreža.

2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža: PROMET (kartografski prikaz 2.1.)

Na temelju Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o kategorizaciji javnih cesta unutar granica obuhvata plana, potrebno je uskladiti promjene i to:

LC 31059 produžiti na novoizgrađenu trasu ispod nadvožnjaka i spoja s ŽC 3288 kod groblja.

U zoni željezničkog kolodvora i ulice I.G. Kovačića ucrtati predviđenu prometnu infrastrukturu koja se gradi prema građevinskoj dozvoli koju je ishodila HŽ infrastruktura d.o.o. iz Zagreba za projekt rekonstrukcije i izgradnje željezničke pruge i pripadajuće infrastrukture.

Spojna cesta od Đurišta (ŽC 3034) do LC 31059 na željezničkom kolodvoru nije nerazvrstana cesta, već javna (ŽC 3302).

Nerazvrstanu cestu (Ulicu D. Pienessa) od ŽC 3034 do Kolodvorske ulice (LC 31059) predvidjeti kao javnu (Lokalnu cestu).

Trasu i spoj ceste u Gradečkoj ulici s ŽC 3052 uskladiti s izdanom građevinskom dozvolom za izgradnju autobusnih stajališta, pješačke i biciklističke staze.

Cesta kroz Radničku ulicu od raskrižja s ŽC 3302 do Novog Sela i Željezničkog kolodvora (ŽC 3077) označiti kao javnu cestu (LC 31058).

Trasu nove nerazvrstane ceste koja spaja ulicu V. Nazora i Vinogradsku ulicu položiti po zemljištu u vlasništvu Grada Vrbovca (prema već ranije dostavljenom prijedlogu).

Cesta označena s D 41 prekategorižirana je u ŽC 3034 u cijeloj dužini unutar obuhvata plana.

3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora (kartografski prikaz 3.)

U popisu Preventivno zaštićenih i evidentiranih kulturnih dobara pod rednim brojem 3. predloženo je evidentiranje zgrade na Trgu P. Zrinskog 18 (5) kao kulturnog dobra (zgrada se koristi za glazbenu školu i stan za zaštićenog stanoprimca, a nalazi se u vlasništvu Grada Vrbovca). Važećim Prostornim planom uređenja Grada Vrbovca i Urbanističkim planom uređenja Grada Vrbovca predmetna građevina nalazi se sa pripadajućim zemljištem u zoni zaštite Z-3533, ali nije na popisu preventivno zaštićenih i evidentiranih kulturnih dobara. Predlaže se da predmetna građevina zadrži sadašnji status zaštite.

4. Odredbe za provođenje plana

U članku 8. u poglavlju 3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti, poglavlju 3.1. Javna i društvena namjena, Upravna namjena, Socijalna namjena, Zdrastvena namjena, Predškolska namjena, Školska namjena s oznakom D i D5, članka 9. u poglavlju Zatvoreni sportski i rekreacijski objekti, članka 10. u poglavlju Hoteli, moteli i ostali objekti turističke i ugostiteljske namjene, uz kriterij broja parkirališnih mjesta na vlastitoj čestici, dodati tekst (iz dosadašnjeg plana): pri čemu se određeni broj parkirališnih mjesta može osigurati na prometnim površinama u skladu s prethodnim uvjetima nadležnog odjela u Gradu Vrbovcu.

U poglavlju 3.3. Ugostiteljsko turistička namjena, u članku 10. dodati i površine s oznakom S.

U poglavlju 4.1. Stambena namjena, u članku 11. dodati tekst: na zasebnoj građevinskoj čestici na površinama stambene namjene mogu se graditi (uz predložene namjene) i građevine ugostiteljsko – turističke namjene, pri čemu se primjenjuju dodatni lokacijski uvjeti za mješovitu zonu M1.

U poglavlju 5.1.1. Cestovni promet, u članku 14. brisati dio teksta da se u obuhvatu plana nalazi državna cesta, te brisati tekst kojim se predviđa izmicanje državne ceste D 26 zbog izgradnje željezničke pruge i izgradnje nadvožnjaka i pomicanja trase ceste (radovi su izvedeni).

U poglavlju 5.1.1. Cestovni promet, članak 14., unutar tablice pod kategorijom „Nogostup“ kod redaka „Lokalne ceste“, „Nerazvrstane sabirne ulice“ i „Nerazvrstane stambene ulice“ predlaže se staviti „1 x 1,5m“ te pod kategorijom „Biciklistička staza“ kod redka „Lokalne ceste“ staviti „prema prostornim mogućnostima 0,8/0,8m“, a kod redka „Nerazvrstane sabirne ulice“ predlaže se staviti „/“.

Korekcija teksta:

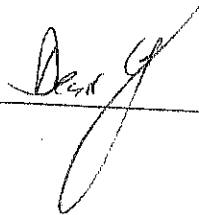
- a) str. 11. - naslov: Pomoćna građevina: tu umjesto "površine" staviti "građevinske (bruto) površine"
- b) str. 18. - u donjem dijelu teksta - umjesto "samostojeće" građevine staviti "slobodnostojeća"
- c) str. 22. - prva rečenica: iza riječi "mogu se graditi i uređivati na građevnim česticama" - dodati riječi "stambene namjene"
- d) str. 26. - naslov: Uslužna namjena na površinama mješovite namjene - u prvoj rečenici umjesto "stambene namjene" staviti "mješovite namjene s oznakom M1"
- e) str. 28. - naslov: Mješovita, pretežito poslovna namjena M2- umjesto "mješovite pretežito stambene namjene" staviti "mješovite pretežito poslovne namjene"

5. Pojmovi

Unutar odredbi za provođenje plana definirati pojmove korištene unutar samog plana sukladno važećem Zakonu o prostornom uređenju i Zakonu o gradnji (uzor: GUP Grada Zagreba – izmjene i dopune 2017.).

6. Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima

Unutar odredbi za provođenje plana integrirati važeći Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima.



ELEKTRA ZAGREB

Služba za realizaciju investicijskih projekata
i pristup mreži
10002 Zagreb, Gundulićeva 32

TELEFON • 01 / 4601 111 •
TELEFAKS • 01 / 4856 329 •
POŠTA • POŠTANSKI PRETINAC 90 • SERVIS
IBAN • HR9723400091410077589

NAŠ BROJ I ZNAK 4/01.1-33058/18-5860-15999/18

VAŠ BROJ I ZNAK klasa: 350-01/17-04/04
ur.broj: 238/32-04/02-18-20

PREDMET III Izmjene i dopune Urbanističkog plana
uređenja Grada Vrbovca - javna rasprava

DATUM 06.08.2018.

Na Vaš zahtjev dopisom klasa: 350-01/17-04/04, ur.broj: 238/32-04/02-18-20 od 25.07.2018. godine kojim nas obavještavate o trajanju javne rasprave o prijedlogu III izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca, možemo Vas izvjestiti sljedeće:

1. U zoni obuhvata nalazi se postojeća srednjonaponska i niskonaponska elektroenergetska mreža.
2. U grafičkom dijelu UPU-a, u karti Elektroenergetska mreža, potrebno je ucrtati aktualno stanje srednjonaponske 30 kV i 10 kV elektroenergetske mreže, a podloge u digitalnom obliku mogu se zatražiti u HEP-ODS, Elektra Zagreb, Službi za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Odjelu tehnička dokumentacija.
3. Ukoliko se u budućnosti pojavi novi potrošač s potrebnom za velikom vršnom snagom, lokacija potrebne nove transformatorske stanice osiguravat će se unutar njegove parcele.
4. Parcele potrebne za eventualnu izgradnju novih transformatorskih stanica trebaju biti veličine minimalno 7x5 m, locirane uz prometnice.
5. Pristupni put trafostanicama treba ispravno predvidjeti kako bi u svako doba dana bio omogućen prilaz kamionskom vozilu s ugrađenom dizalicom za dopremu energetskog transformatora i pripadajuće opreme.
6. Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se u prethodnim elektroenergetskim suglasnostima za svaki pojedini objekt u fazi ishođenja investicijsko - tehničke dokumentacije, a na temelju elektroenergetskih potreba.
7. U javnoj neprometnoj površini s obje strane prometnica treba osigurati koridore minimalne širine 1 m za buduće srednjonaponske i niskonaponske elektroenergetske vodove.
8. U slučaju potrebe izgradnje novih 10(20)/0,4 kV transformatorskih stanica, treba predvidjeti koridore za priključak istih na srednjonaponsku mrežu te koridore za nove niskonaponske vodove.
9. Polaganje novih kao i prelaganje i eventualnu zaštitu ili izmicanje postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema „Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV“ - Prve izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 130/03).

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.456.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

4
REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC

Prilazno 02.08.2018.	
Klasifikacijski znak	Org. jed.
350-01/17-04/04	04
Ur. broj 238/32-04/02-18-20	Pril. Vrij.
	- -

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC
Upravni odjel za financije i
gospodarstvo

Trg Petra Zrinskog 9
10340 Vrbovec

ELEKTRA ZAGREB

Služba za realizaciju investicijskih projekata
i pristup mreži
10002 Zagreb, Gundulićeva 32

TELEFON • 01 / 4601 111 •
TELEFAKS • 01 / 4856 329 •
POŠTA • POŠTANSKI PRETINAC 90 • SERVIS
IBAN • HR9723400091410077589

NAŠ BROJ I ZNAK 4/01.1-33058/18-5860-15999/18

VAŠ BROJ I ZNAK klasa: 350-01/17-04/04
ur.broj: 238/32-04/02-18-20

PREDMET III Izmjene i dopune Urbanističkog plana
uređenja Grada Vrbovca - javna rasprava

DATUM 06.08.2018.

Na Vaš zahtjev dopisom klasa: 350-01/17-04/04, ur.broj: 238/32-04/02-18-20 od 25.07.2018. godine kojim nas obavještavate o trajanju javne rasprave o prijedlogu III Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca, možemo Vas izvijestiti sljedeće:

1. U zoni obuhvata nalazi se postojeća srednjonaponska i niskonaponska elektroenergetska mreža.
2. U grafičkom dijelu UPU-a, u karti Elektroenergetska mreža, potrebno je ucrtati aktualno stanje srednjonaponske 30 kV i 10 kV elektroenergetske mreže, a podloge u digitalnom obliku mogu se zatražiti u HEP-ODS, Elektra Zagreb, Službi za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Odjelu tehnička dokumentacija.
3. Ukoliko se u budućnosti pojavi novi potrošač s potrebom za velikom vršnom snagom, lokacija potrebne nove transformatorske stanice osiguravat će se unutar njegove parcele.
4. Parcele potrebne za eventualnu izgradnju novih transformatorskih stanica trebaju biti veličine minimalno 7x5 m, locirane uz prometnice.
5. Pristupni put trafostanicama treba ispravno predvidjeti kako bi u svako doba dana bio omogućen prilaz kamionskom vozilu s ugrađenom dizalicom za dopremu energetskog transformatora i pripadajuće opreme.
6. Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se u prethodnim elektroenergetskim suglasnostima za svaki pojedini objekt u fazi ishođenja investicijsko - tehničke dokumentacije, a na temelju elektroenergetskih potreba.
7. U javnoj neprometnoj površini s obje strane prometnica treba osigurati koridore minimalne širine 1 m za buduće srednjonaponske i niskonaponske elektroenergetske vodove.
8. U slučaju potrebe izgradnje novih 10(20)/0,4 kV transformatorskih stanica, treba predvidjeti koridore za priključak istih na srednjonaponsku mrežu te koridore za nove niskonaponske vodove.
9. Polaganje novih kao i prelaganje i eventualnu zaštitu ili izmicanje postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema „Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV“ - Prve Izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 130/03).

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

REPUBLICA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC

Pr. br. 09.08.2018.	
Klasa: 350-01/17-04/04	Org. jed. 04
Ur. broj: 238/32-04/02-18-20	Pril. -
	Str. -

REPUBLICA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC
Upravni odjel za financije i
gospodarstvo

Trg Petra Zrinskog 9
10340 Vrbovec

10. Na trasi elektroenergetskih kabelskih vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja te se u projektu uređenja okoliša ne mogu planirati drvoredi i slični nasadi unutar minimalne udaljenosti od 2 m od najbližeg elektroenergetskog kabela u koridoru do najbližeg stabla
11. Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih instalacija.
12. U skladu sa člancima 39. i 40. Zakona o tržištu električne energije (Narodne novine br. 22/13), za polaganje novih elektroenergetskih vodova, kao i eventualno prelaganje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova nadležan je isključivo HEP-ODS, Elektra Zagreb.

S poštovanjem!

Direktor Elektre Zagreb

U. J.
Jure Jozić, dipl.ing.

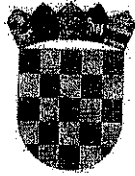
HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 3
ELEKTRA ZAGREB

Co: - Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži,
- Odjel za pripremu investicijskih projekata
- Pismohrana

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600761 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.456.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U ZAGREBU

Klasa: 612-08/18-10/0175
Urbroj: 532-04-02-01/4-18-4
Zagreb, 13. kolovoza 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA - ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC

Primljeno:	14.08.2018.		
Klasifikacijska oznaka	350-01/17-04/04		Org. jed.
Uredbeni broj	532-18-4	Pril.	Vrij.

GRAD VRBOVEC
Upravni odjel za financije i
gospodarstvo
Trg Petra Zrinskog 9
10340 VRBOVEC

**Predmet: III izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
(JPU) Grada Vrbovca**
- javna rasprava o Prijedlogu plana
- prijedlozi i primjedbe - daje se

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, na temelju 56. i članka 60. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točke 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine br. 69/99, 151/03, 157/03-Ispr., 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 44/17), a povodom poziva Grada Vrbovca Upravnog odjela za financije i gospodarstvo za dostavljanje prijedloga i primjedbi na Prijedlog III izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (JPU) Grada Vrbovca (izrađivač plana 3E PROJEKTI d.o.o. iz Zagreba) u postupku provođenja javne rasprave donosi sljedeće prijedloge i primjedbe:

I. Prijedlozi dopuna i primjedbe na kartografske prikaze:

1. Kartografski prikaz 1.1. – korištenje i namjena površina
 - na područje zaštićenog kaštela Vrbovec staviti namjenu - *D7 kultura*
 - na groblju dodati oznaku *D6 vjerska – sakralna* namjena
 - u zelene površine osim *javni park* dodati i kartirati oznaku *drvored*
 - oznaku zaštitnog zelenila staviti na drvored uz županijsku cestu uz ogradu gradskog groblja (potrebno je planom odrediti zamjensku sadnju uz ishođenje posebnih uvjeta zaštite kulturnih dobara i prirode. Također je potrebno omogućiti uži širinu pločnika uz zamjensku sadnju drvoreda s rješeljern travnatih pokosa i bez izgradnje betonskih podzida – regulirati provedbenim odredbama.

2. Dopune oznaka namjene i korištenja sustavno unijeti u kartografske prikaze 2.1., 2.2., 2.3., 2.4., 2.5. i 2.6.
3. Kartografski prikaz 2.2. elektroenergetska mreže
 - za TS uz ljetnikovac na Trgu Petra Zrinskog 18 (5) nasuprot crkve i parka i TS uz zelenu površinu na Trgu Petra Zrinskog 15 i TS u zaštitnom zelenilu groblja (vizura prema crkvi sv. Tri kralja) treba planom odrediti posebne uvjete zaštite kulturnih dobara u pogledu smještaja, oblikovanja i uklapanja TS i vodova u zaštićeni ambijent kulturno povijesnih cjelina i kompleksa uz očuvanje postojećeg visokog zelenila.
4. Kartografski prikaz 3. uvjeti korištenja uređenja i zaštite prostora
 - u legendi kulturnih dobara pod brojem 1 dodati *A zona zaštite kulturno povijesne cjeline i B zona zaštite kulturno povijesne cjeline*
 - u legendi kulturnih dobara pod brojem 12 i 13 ispred opisa dodati *arheološko nalazište*
 - predlaže se istaknuti i obilježiti crkvu sv. Vida i vodotoranj kao posebno istaknute panoramske i vizurne točke šireg krajolika i elemente vizurnog identiteta i prepoznatljivosti
5. Kartografski prikaz 4. način i uvjeti gradnje

Područje i zone zaštite pojedinačnih kulturnih dobara i zaštićenih kulturno povijesnih cjelina označiti kao područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite kulturne baštine. Mjere koje se propisuju su istraživanje, propisani upravno pravni postupak - utvrđivanje posebnih uvjeta, ishođenje dozvola, i konzervatorski nadzor, sanacija, održavanje, rekonstrukcija, prezentacija, interpretacija kulturnih dobara.

 - turističku namjenu staviti na područje crkve sv. Vida, zaštićeni kompleks kaštela Vrbovec i gradsko groblje (grobnica obitelji d'Havlin i de Piennes – arhitekt Viktor Kovačić 1912. g.) – turistička namjena uključuje muzejsku zbirku te posjećivanje kulturnih dobara i kulturno povijesnih znamenitosti Vrbovca (kulturni turizam).

II. Prijedlozi dopuna i primjedbe na Obrazloženje plana:

1. strana 13, točka 3.6.2. termin *spomenik kulture* zamijeniti s *kulturno dobro*
2. strana 14, točka 3.6.2.1.
 - stablo tulipanovca posjećeno je 2016.g., također je provedeno proučavanje parka. Potrebno je uskladiti opis parka s postojećim stanjem i stanjem postojeće dokumentacije za park
3. strana 14, točka 3.6.2.2.
 - reambulacijom i evidencijom na terenu nisu predloženi novi upisi u Registar zaštićenih kulturnih dobara na području obuhvata UPU-a Vrbovec (vidjeti dostavljeni popis kulturnih dobara). Sva evidentirana kulturna dobra nalaze se u zonama zaštite drugih kulturnih dobara tako da podliježu zakonski propisanim stručnom konzervatorskom i upravnom postupku.

- strana 15 – točku 3.6.2.2. dopuniti mjerama zaštite i očuvanja kulturne baštine:
Mjere koje se UPU-om predlažu za kulturna dobra i graditeljsku baštinu: iznalaženje
adekvatne namjene, sanacija, obnova, adaptacija, rekonstrukcija, prezentacija,
interpretacija. Poštivanje zakonski propisane procedure: konzervatorska mišljenja,
posebni uvjeti, suglasnosti, konzervatorski nadzor, izrada konzervatorskih elaborata,
izrada konzervatorske podloge za zaštićenu kulturno povijesnu cjelinu Vrbovca,
provođenje konzervatorskih, restauratorskih i arheoloških istraživanja.

III. Prijedlozi dopuna i primjedbe na Odredbe za provođenje plana:

1. Članak 12 Mješovita namjena M1
 - odrediti mjere zaštite i odredbe za područja koja su unutar zone zaštite kulturno povijesne cjeline gdje je već postojeća izgradnja konsolidirana. Odredbe mogu u ovoj zoni odstupati od općih odredbi jer se prilagođavaju zatečenim i povijesnim ambijentalnim i urbanističkim uvjetima – dopuniti tekst odredbi
2. Članak 14 – cestovni promet
 - u odredbama predvidjeti rekonstrukciju zaštitnog drvoreda uz županijsku cestu uz groblje (omogućiti smanjenje nogostupa prema zatečenoj situaciji).
3. članak 19 – električna mreža
 - očuvati postojeće visoko zelenilo u zoni izgradnje mreže
4. Članak 23 i 24.
 - ista dopuna kao u članku 14
5. Članak 25 – groblja
 - odredbe za rekonstrukciju zaštitnog drvoreda i uređenje zelenih površina unutra zone zaštite groblja u skladu s odredbama nadležnog tijela za zaštitu kulturne baštine
6. članak 26
 - parkovna arhitektura zaštićena je temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i svi elementi parkovne arhitekture nalaze se unutar zona zaštite kulturno povijesnih cjelina što nalaže upravni postupak službe zaštite kulturne baštine
7. članak 27
 - evidentirana kulturna dobra uvedena su u popis službe zaštite kulturne baštine i nalaze se unutar zona zaštite drugih kulturnih dobara (osim kapele u Celinama – novogradnja na povijesnoj lokaciji) i štite se posebnim konzervatorskim mjerama te se na njima nalaže regularni upravni postupak službe zaštite kulturne baštine.
8. članak 29
 - postupanje s evidentiranim kulturnim dobrima prema već obrazloženom - uskladiti tekst odredbi.

Po ovlaštenju ministricе
Priglasnik
Anjelita Vekić, dipl. arheolog



Dostaviti:

1. Naslov
2. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša,
ispostava Vrbovec
Trg Petra Zrinskog 9
Vrbovec
3. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/18-01/55
URBROJ: 512M3-020201-18-*h*
Zagreb, 17. kolovoza 2018.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC
Upravni odjel za financije i
gospodarstvo
Trg Petra Zrinskog 9
10340 VRBOVEC

PREDMET: III. izmjene i dopune UPU Grada Vrbovca
- očitovanja, dostavlja se

VEZA: Vaš akt: KLASA:350-01/17-04/04, URBROJ:238/32-04/2-18-20
od 25. srpnja 2018. godine

Aktom iz veze predmeta dostavljen je poziv na javnu raspravu o prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ
Muid

S poštovanjem,



VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić
Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana

2

REPUBLIKA HRVATSKA - ZAGREBAČKA ŽUPANIJA		
GRAD VRBOVEC		
Primljeno:	21.08.2018.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-01/17-04/04		
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
512-18-13		



Republika Hrvatska
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ZAGREBAČKA
SEKTOR UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH
POSLOVA
Inspektorat unutarnjih poslova

Broj: 511-19-25/1-8874/1-2018
Zagreb, 09. kolovoz 2018.

Grad Vrbovec
Upravni odjel za financije i gospodarstvo

Trg Petra Zrinskog 9
10340 Vrbovec

PREDMET: III. izmjena i dopuna UPU Grada Vrbovca
-obavijest, daje se

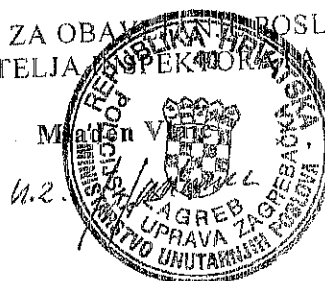
Veza: Vaš broj: Klasa: 350-01/17-04/04, Ur. broj: 238/32-04/02-18-20 od 25.07.2018.

Navedenim podneskom zatražili ste mišljenje za potrebe izrade predmetnog plana.

Obavještavamo vas da je za uređenje i oblikovanje prostora iz djelokruga zaštite od požara potrebno predvidjeti slijedeće:

1. Osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N. br. 35/94, 55/94 i 142/03).
2. Osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N. broj 8/06).

OVLAŠTEN ZA OBAVJESNOST I
VODITELJA INSPEKTORATA



9

REPUBLICA HRVATSKA	
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA	
GRAD VRBOVEC	
Primljeno:	11. 08. 2018.
Klasifikacijska oznaka	Org. red
350-01/17-04/04	
Uredžbeni broj	
511-18-24	



Republika Hrvatska
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ZAGREBAČKA
SEKTOR UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH
POSLOVA
Inspektorat unutarnjih poslova

Broj: 511-19-25/1-8874/1-2018
Zagreb, 09. kolovoz 2018.

Grad Vrbovec
Upravni odjel za financije i gospodarstvo

Trg Petra Zrinskog 9
10340 Vrbovec

PREDMET: III. izmjena i dopuna UPU Grada Vrbovca
-obavijest, daje se

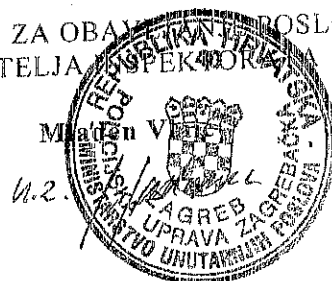
Veza: Vaš broj: Klasa: 350-01/17-04/04, Ur. broj: 238/32-04/02-18-20 od 25.07.2018.

Navedenim podneskom zatražili ste mišljenje za potrebe izrade predmetnog plana.

Obavještavamo vas da je za uređenje i oblikovanje prostora iz djelokruga zaštite od požara potrebno predvidjeti slijedeće:

1. Osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N. br. 35/94, 55/94 i 142/03).
2. Osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N. broj 3/06).

OVLAŠTEN ZA OBAVJESTIVNE POSLOVA
VODITELJA INSPEKTORATA





REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC

HAKOM

Primijeno: 16.08.2018.	
Klasifikacijska oznaka	Obr. 1
350-01/17-04/04	
Uredžbeni broj	
238-18-11	

KLASA: 350-05/18-01/95
URBROJ: 376-10-18-4
Zagreb, 10. kolovoza 2018.

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Grad Vrbovec
Upravni odjel za financije i gospodarstvo
Trg Petra Zrinskog 9
10340 Vrbovec

Predmet: Grad Vrbovec
III. Izmjena i dopuna UPU Grada Vrbovca
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/17-04/04, URBROJ: 238/32-04/02-18-20 od 25.7.2018.

Poštovani,

vašim dopisom od Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zatražili ste da vam na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavak 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog III. Izmjene i dopune UPU Grada Vrbovca za javnu raspravu.

S obzirom da niste omogućili „Javni uvid“ kako je to propisano člankom 98. stavkom (1) Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) HAKOM ne može izdati mišljenje na predmetni prostorni plan.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 ZAGREB

v.d. RAVNATELJA

mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



HRVATSKE VODE

VODNOSPODARSKI ODJEL

ZA GORNJU SAVU

10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271/VIII

Telefon: 01 / 23 69 888

Telefaks: 01 / 23 69 889

REPUBLICA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC

Primenjeno	02.08.2018.
Operativna oznaka	0. sd.
Uredbena oznaka	350-01/17-04/04

REPUBLICA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC

KLASA: 350-02/03-01/0000006
URBROJ: 374-25-1-18-4
Datum: 02.08.2018

Upravni odjel za financije i gospodarstvo
Trg Petra Zrinskog 9
10340 Vrbovec

Predmet: Izrada III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

u svezi vašeg podneska KLASA: 350-01/17-04/04, URBROJ: 238/32-04/02-18-20 od 25. srpnja 2018. godine, kojim nas pozivate na javnu raspravu vezano uz Izradu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca, očitujemo se kako slijedi:

Sukladno članku 48. Zakona o vodama (153/09, 130/11, 56/13, 14/14 i 46/18) definirana su zaštićena područja, odnosno područja posebne zaštite voda, gdje je radi zaštite voda i vodnog okoliša potrebno provesti dodatne mjere zaštite.

Iz Registra zaštićenih područja, koji vode Hrvatske vode, utvrđeno je da na predmetnom obuhvatu nema područja izvorišta ili drugih ležišta vode koja se koriste ili su rezervirana za javnu vodoopskrbu, odnosno da se nalazi izvan granica zona sanitarne zaštite izvorišta, nadalje nema područja pogodnih za zaštitu gospodarski značajnih vodenih organizama niti područja za kupanje i rekreaciju. Utvrđeno je da ne postoji područje namijenjeno zaštiti staništa ili vrsta gdje je održavanje ili poboljšanje stanja voda bitan element njihove zaštite, ali postoje područja podložna eutrofikaciji i ne postoje područja ranjiva na nitrate.

III. Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca potrebno je uskladiti sa Zakonom o vodama i odnosnim podzakonskim aktima kao i sa Planom upravljanja vodnim područjima za razdoblje 2016. - 2021. (NN 66/16).

Definiranje prostorno-planskih preduvjeta za projektiranje i izgradnju zahvata u prostoru, a koji su od vodnogospodarskog interesa, uskladiti sa Planom upravljanja vodnim područjima (stanje vodnog tijela, osjetljivost područja, utjecaj na stanje vodnog tijela).

Sukladno važećem Planu upravljanja vodnim područjima (2016.-2021. g.), stanje tijela podzemne vode predmetnog područja (CSGN_25 – SLIV LONJA-ILOVA-PAKRA) u ukupnom je dobrom stanju.

Na području Grada Vrbovca postoji više vodnih tijela koji prema važećem Planu upravljanja vodnim područjima (NN 66/16) imaju oznake CSRN0018_002 (spojni kanal Zelina-Lonja-Glogovnica), CSRN0018_001 (spojni kanal Zelina-Lonja-Glogovnica), CSRN0046_002 (Lonja), CSRN0046_001 (Lonja), CSRN0065_001 (Črnc), CSRN0187_001 (Lonja), CSRN0191_001 (Velika), CSRN0270_001 (Vičure kanal), CSRN0299_001 (Sahnik),



072552878

CSRNO399_001 (Vuna), CSRNO488_001 (Stržen), CSRNO498_001 (Rajna), CSRNO514_001 (Stari Črnc), CSRNO624_001 i CSRNO663_001.

Konačno stanje vodnih tijela oznaka CSRNO018_002 (spojni kanal Zelina-Lonja-Glogovnica), CSRNO046_001 (Lonja), CSRNO399_001 (Vuna) i CSRNO663_001 prema Uredbi o standardu kakvoće voda (NN 73/13, 151/14, 78/15 i 61/16) je ocijenjeno kao umjereno. Analizom opterećenja i utjecaja ocijenjeno je kao loše, te se smatra da do promjene ukupne/konačne ocjene stanja neće doći u 2021. godini, kao ni u narednom planskom ciklusu nakon 2021. godine prema važećem PUV. Konačno (ukupno) stanje voda određeno je ekološkim i kemijskim stanjem voda. Ekološko stanje je ocijenjeno umjerenim, a kemijsko dobrim stanjem.

Konačno stanje vodnih tijela oznaka CSRNO065_001 (Črnc), CSRNO270_001 (Vičure kanal), CSRNO488_001 (Stržen), CSRNO498_001 (Rajna) i CSRNO624_001 prema Uredbi o standardu kakvoće voda (NN 73/13, 151/14, 78/15 i 61/16) je ocijenjeno kao umjereno. Analizom opterećenja i utjecaja ocijenjeno je kao vrlo loše, te se smatra da do promjene ukupne/konačne ocjene stanja neće doći u 2021. godini, kao ni u narednom planskom ciklusu nakon 2021. godine prema važećem PUV. Konačno (ukupno) stanje voda određeno je ekološkim i kemijskim stanjem voda. Ekološko stanje vodnih tijela CSRNO065_001 (Črnc) i CSRNO488_001 (Stržen) je ocijenjeno umjerenim, a kemijsko dobrim stanjem. Ekološko stanje vodnih tijela CSRNO498_001 (Rajna) i CSRNO624_001 je ocijenjeno umjerenim, a kemijsko da nije postignuto dobro stanje (za vodno tijelo CSRNO498_001 - flouranten te živa i njeni spojevi nisu postigli dobro stanje; za vodno tijelo CSRNO624_001- flouranten, olovo i njegovi spojevi te živa i njeni spojevi nisu postigli dobro stanje). Ekološko stanje vodnog tijela CSRNO270_001 (Vičure kanal) je ocijenjeno dobrim, a kemijsko da nije postignuto dobro stanje (flouranten, olovo i njegovi spojevi, živa i njeni spojevi te nikal i njegovi spojevi nisu postigli dobro stanje).

Konačno stanje vodnih tijela oznake CSRNO018_001 (spojni kanal Zelina-Lonja-Glogovnica) i CSRNO187_001 (Lonja) prema Uredbi o standardu kakvoće voda (NN 73/13, 151/14, 78/15 i 61/16) je ocijenjeno kao loše. Analizom opterećenja i utjecaja ocijenjeno je kao vrlo loše, te se smatra da do promjene ukupne/konačne ocjene stanja neće doći u 2021. godini, kao ni u narednom planskom ciklusu nakon 2021. godine prema važećem PUV. Konačno (ukupno) stanje voda određeno je ekološkim i kemijskim stanjem voda. Ekološko stanje je ocijenjeno loše i to biološki elementi kakvoće (za vodno tijelo CSRNO018_001 - makrofiti i makrozoobentos u lošem stanju; za vodno tijelo CSRNO187_001 - makrofiti u lošem stanju), a kemijsko dobrim stanjem.

Konačno stanje vodnog tijela oznake CSRNO046_002 (Lonja) prema Uredbi o standardu kakvoće voda (NN 73/13, 151/14, 78/15 i 61/16) je ocijenjeno kao umjereno. Također je analizom opterećenja i utjecaja ocijenjeno je kao umjereno, te se smatra da do promjene ukupne/konačne ocjene stanja neće doći u 2021. godini, kao ni u narednom planskom ciklusu nakon 2021. godine prema važećem PUV. Konačno (ukupno) stanje voda određeno je ekološkim i kemijskim stanjem voda. Ekološko stanje je ocijenjeno umjerenim, a kemijsko dobrim stanjem.

Konačno stanje vodnog tijela oznake CSRNO191_001 (Velika) prema Uredbi o standardu kakvoće voda (NN 73/13, 151/14, 78/15 i 61/16) je ocijenjeno kao umjereno. Analizom opterećenja i utjecaja ocijenjeno je kao loše, te se smatra da do promjene ukupne/konačne ocjene stanja neće doći u 2021. godini, ali u narednom planskom ciklusu nakon



2021. godine smatra se da će biti umjereno prema važećem PUVP. Konačno (ukupno) stanje voda određeno je ekološkim i kemijskim stanjem voda. Ekološko stanje je ocijenjeno umjerenim, a kemijsko dobrim stanjem.

Konačno stanje vodnog tijela oznake CSRN0299_001 (Salnik) prema Uredbi o standardu kakvoće voda (NN 73/13, 151/14, 78/15 i 61/16) je ocijenjeno kao umjereno. Analizom opterećenja i utjecaja ocijenjeno je kao vrlo loše, te se smatra da do promjene ukupne/konačne ocjene stanja neće doći u 2021. godini, ali u narednom planskom ciklusu nakon 2021. godine smatra se da će biti loše prema važećem PUVP. Konačno (ukupno) stanje voda određeno je ekološkim i kemijskim stanjem voda. Ekološko stanje je ocijenjeno umjerenim, a kemijsko dobrim stanjem.

Konačno stanje vodnog tijela oznake CSRN0514_001 (Stari Črnc) prema Uredbi o standardu kakvoće voda (NN 73/13, 151/14, 78/15 i 61/16) je ocijenjeno kao umjereno. Također je analizom opterećenja i utjecaja ocijenjeno je kao umjereno, te se smatra da do promjene ukupne/konačne ocjene stanja neće doći u 2021. godini, kao ni u narednom planskom ciklusu nakon 2021. godine prema važećem PUVP, s time da procjena nije pouzdana. Konačno (ukupno) stanje voda određeno je ekološkim i kemijskim stanjem voda. Ekološko stanje je ocijenjeno umjerenim, a kemijsko dobrim stanjem.

Mišljenja smo da se u ovoj fazi pokretanja predmetnog UPU-a, potrebno pridržavati planskih rješenja odvodnje otpadnih i oborinskih voda propisanih Odlukom o odvodnji otpadnih voda na području grada Vrbovca (Službeni glasnik Zagrebačke županije 7/15).

Rješenje odvodnje, kao i zaštitu voda predmetnog područja, planirati i izraditi sukladno „Zakonu o vodama“ (NN 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14), „Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda“ (NN 80/13, 43/14, 27/15 i 3/16), „Pravilniku o uvjetima utvrđivanja zona sanitarne zaštite izvorišta“ (NN 66/11 i 47/13), „Odluci o određivanju ranjivih područja u Republici Hrvatskoj“ (NN 130/12), „Uredbi o standardu kakvoće voda“ (NN br. 73/13, 151/14, 78/15 i 61/16) i ostalim podzakonskim propisima iz područja vodnoga gospodarstva.

Napominjemo da se sam način odvodnje i uvjeti ispuštanja otpadnih voda, kao i potencijalno onečišćenih oborinskih voda, propisuje vodopravnim aktima u skladu sa Zakonom o vodama (NN 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14) i podzakonskim propisima donesenim na temelju istog. Nije dozvoljeno ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda u površinske vode ili upojne bunare..

Za odvodnju otpadnih voda iz građevina prema članku 144. stavak 1. točka 1. i točka 2. Zakona o vodama, vodopravni uvjeti nisu potrebni.

Ukoliko će se radovi izvoditi u podzemnoj vodi, dokumentacija treba predvidjeti mjere zaštite istih od onečišćenja te upotrebu materijala koji ne utječu na kakvoću podzemne vode. Ista također treba sadržavati projektno rješenje zaštite predmetnih građevine od negativnog utjecaja podzemnih voda.

Jedinica lokalne samouprave su dužne osigurati obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe. Djelatnost javne vodoopskrbe obavljaju javni isporučitelji vodne usluge. Javni isporučitelj vodne usluge javne vodoopskrbe dužan je skrbiti o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće sukladno propisima o hrani, skrbiti o tehničkoj ispravnosti građevina za javnu vodoopskrbu te u tom cilju provoditi sustavne i stalne preglede i poduzimati mjere.

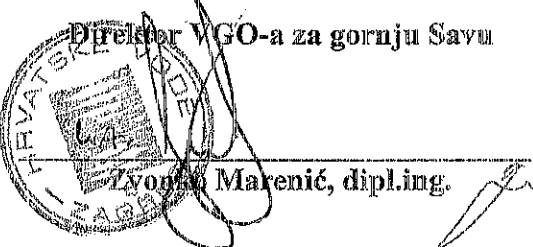


Za sve postojeće i definirane buduće lokacije vodnih građevina (trase magistralnih cjevovoda, crpne stanice, vodospreme i dr.) kao i trase opskrbnih cjevovoda, nadležan je javni isporučitelj vodne usluge za obavljanje vodoopskrbne djelatnosti predmetnog područja.

Obzirom da su izrađene karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava za Republiku Hrvatsku (internet stranica korp.voda.hr/) pa tako i za predmetno područje, sukladno istima potrebno je ograničiti prava vlasnika i posjednika zemljišta te provoditi posebne mjere radi održavanja vodnog režima prema poglavlju VIII Zakona o vodama (zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima).

Za određene zahvate na predmetnom području provesti će se postupak procjene utjecaja na okoliš sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i Uredbi o procjeni utjecaja na okoliš (Narodne novine 61/14 i 3/17), ukoliko podliježu istome. Također za svaki zahvat, investitori će u svrhu postizanja ciljeva upravljanja vodama ishoditi potrebne vodopravne akte.

S poštovanjem,

Direktor VGO-a za gornju Savu

Zvonko Marenić, dipl.ing.

Na znanje:

1. Službi zaštite voda
2. Službi korištenja voda
3. Službi zaštite od štetnog djelovanja voda
4. Pismohrani



072552878



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-05/18-01/867
URBROJ: 525-11/1066-18-2
Zagreb, 3. rujna 2018.



REPUBLIKA HRVATSKA - ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC 2

Primljeno: 18.09.2018.		
Klasifikacijska oznaka 350-01/17-04/04	Ore. jed.	
Uredbeni broj 525-18-15	Inf.	Vrij.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC

Upravni odjel za financije i gospodarstvo
Trg Petra Zrinskog 9, 10 340 Vrbovec

PREDMET: Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca
- očitovanje, daje se

Veza: KLASA: 350-01/17-04/04
URBROJ: 238/32-04/02-18-20
Vrbovec, 25. srpnja 2018.

Poštovani,

zaprimili smo Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca, te se očitujemo kako slijedi:

Sukladno odredbi članka 40. stavka 5. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 68/18.), ovo Ministarstvo daje mišljenje na Državni plan prostornog razvoja, Prostorni plan županije odnosno Prostorni plan Grada Zagreba, Prostorni plan posebnih obilježja te Prostorni plan uređenja grada odnosno općine kojim su obuhvaćene šume i/ili šumska zemljišta.

Slijedom navedenog, a sukladno zakonskim i podzakonskim aktima koji reguliraju područje šumarstva, ovo Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na Urbanistički plan uređenja.

Pri izradi i donošenju provedbenih Planova potrebno je uvažavati mišljenja ovog Ministarstva, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije na planove višeg reda te zahvate planirati van šume i/ili šumskog zemljišta osim ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće, odnosno na način da se negativan utjecaj na šumski ekosustav svede na minimum.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. U spis predmeta.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

KLASA: 612-07/18-57/293
URBROJ: 517-05-2-3-18-2
Zagreb, 31. kolovoz 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA - ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC

Priloga: 10.09.2018.	Org. jed.
Klasifikacijski broj: 350-01/17-04/04	
Ur. broj: 351-18-14	

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC
Upravni odjel za financije
i gospodarstvo
Trg Petra Zrinskog 9
10 340 Vrbovec

PREDMET: III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca
- očitovanje, daje se

Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-01/17-04/04, URBROJ: 238/32-04/02-18-20

Nastavno na vaš poziv pod gore navedenom klasom na javnu raspravu o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca (u nastavku teksta Plan), sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013), a u vezi članka 101. istog Zakona, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike se očituje na sljedeći način.

Za III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca proveden je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš i Prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013), a vezano uz članak 109. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/2018) i u svezi članka 74. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/2013, 153/2013, 78/2015, 12/2018) te je Ministarstvo zaštite okoliša i energetike u navedenom postupku dalo Mišljenje (KLASA: 612-07/18-58/73, URBROJ: 517-07-2-2-18-2 od 9. ožujka 2018.) da za Plan ne treba provesti strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode te da je prihvatljiv za ekološku mrežu.



Dostaviti: 1. Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje



REPUBLICA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE ZAGREB
Zagreb, Ksaverska cesta 109

5

REPUBLICA HRVATSKA	
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA	
GRAD VRBOVEC	
Primljeno	09. 08. 2018.
Klasifikacijska oznaka	350-01/17-04/04
Uređeni broj	543-18-21
	04

KLASA: 350-02/18-01/07
URBROJ: 543-21-01-18-4
Zagreb, 6. kolovoza 2018.

Grad Vrbovec
Trg Petra Zrinskog 9
Vrbovec
10 340 Vrbovec

PREDMET: Prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
Grada Vrbovca, mišljenje
- dostavlja se

Veza: vaš dopis KLASA: 350-01/17-04/04, URBROJ: 238/32-04/02-18-20
od 25. srpnja 2018. godine

Nakon održanog javnog izlaganja a u sklopu javne rasprave sukladno vašem Pozivu, klasa, urbroj i datum u vezi, dostavljamo vam naše mišljenje na Prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca.

Navedeni Prijedlog izrađen je u skladu s našim Zahtjevima za izradu, klasa: 350-02/18-01/07, urbroj: 543-21-01-18-2, od 19. ožujka 2018. godine.

Osoba za kontakt: Simo Malešević, adresa elektroničke pošte: simo.malesevic@duzs.hr, broj telefona: 01/3855 774.

S poštovanjem,

PROČELNIK
Damir Plićik, dipl. politolog

Dostaviti:

- Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, Vrbovec, 10 340 Vrbovec
- pismohrana-ovdje

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) i Zaključka Gradonačelnika Grada Vrbovca (Klasa: 350-01/17-04/04, Ubroj: 238/32-04/02-18-17 od 19. srpnja 2018.) Gradonačelnik Grada Vrbovca objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca

1. Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca.

2. Javna rasprava traje od 01. kolovoza 2018. do 18. kolovoza 2018.

3. Prijedlog III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Vrbovca (Velika dvorana), Trg Petra Zrinskog 9, svakog radnog dana od 08:00 do 15:00 sati.

4. Nositelj izrade i izraditelj Plana održat će javno izlaganje prijedloga III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca u prostorijama Grada Vrbovca (Velika dvorana), Trg Petra Zrinskog 9, dana 02. kolovoza 2018., s početkom u 11. sati.

5. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, daju prijedloge i primjedbe u zapisi koji za vrijeme javnog izlaganja upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe na adresu: Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10340 Vrbovec, zaključno do 16. kolovoza 2018.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

6. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi upućit će se nadležnim tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima.

Gradonačelnik Grada Vrbovca
Denis Kralj

KLASA: 350-01/17-04/04
URBROJ: 238/32-04/02-18-19
Vrbovec, 19. srpnja 2018.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) i Zaključka Gradonačelnika Grada Vrbovca (Klasa: 350-01/17-04/04, Urbroj: 238/32-04/02-18-17 od 19. srpnja 2018.) Gradonačelnik Grada Vrbovca objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca

1.

Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca.

2.

Javna rasprava trajat će od **01. kolovoza 2018. do 15. kolovoza 2018.**

3.

Prijedlog III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Vrbovca, (velika dvorana), Trg Petra Zrinskog 9, svakog radnog dana od **08.00 do 16.00 sati**.

4.

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga III. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca u prostorijama Grada Vrbovca, (velika dvorana), Trg Petra Zrinskog 9, dana **02. kolovoza 2018., s početkom u 11 sati**.

5.

Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe na adresu: Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10340 Vrbovec, zaključno do **15. kolovoza 2018.**

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

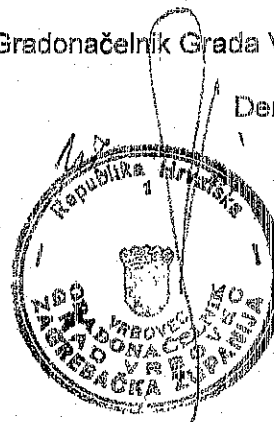
6.

Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se nadležnim tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima.

Gradonačelnik Grada Vrbovca

Denis Kralj

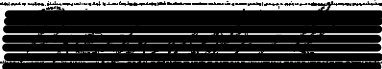
KLASA: 350-01/17-04/04
URBROJ: 238/32-04/02-18-19
Vrbovec, 19. srpnja 2018.



1.

06.08.2012.

Građani ulice Ante Starčevića predlažu
da cesta nema izlaz prema Krunoslavcu
kukerna nego samo stazu jer nema
potrebe o ti radi dječjeg igrališta koje
je u vlasništvu Grada Vrbovca.
Predlažem potpisati 2009 godine
o istoj stvari


Dropekin Štefan