



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

Upravni odjel za financije
i komunalno gospodarstvo

KLASA: 350-01/22-02/18
URBROJ: 238-7-05/01-02-23-35
Dugo Selo, 17.04.2023.

Sukladno odredbi članka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) nositelj izrade Plana Grad Dugo Selo i stručni izrađivač Plana ARHEO d.o.o., Zagreb sačinili su

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
o prijedlogu
XIII. IZMJENA I DOPUNA PROSTRANOG PLANA UREĐENJA
GRADA DUGOG SELA**

Na temelju Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/2013, 65/2017, 114/18, 39/19, 98/19), te provedene rasprave o prijedlogu XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugo Sela, sačinjava se Izvješće o javnoj raspravi.

Datum i vrijeme održavanja javnog izlaganja objavljeno je u listu "24 sata", dana 19. 03.2023. godine, na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine - www.mppi.hr, dana 20.03.2023. godine, na mrežnim stranicama Grada Dugog Sela - www.dugoselo.hr, dana 20.03.2023. godine i oglasnoj ploči.

1. Javni uvid održan u trajanju od 21. ožujka 2023. do 04. travnja 2023. godine svakim radnim danom od 08:00 do 15:00 sati, u Vijećnici Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1.
2. Javno izlaganje o Prijedlogu održano je 28. ožujka 2023. godine, u 17.00 Vijećnici Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1.
- 3.

Nositelj izrade predmetnog Plana dostavio je pozive prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019, 98/2019.), te Odluci o izradi predmetnog Plana.

Tijekom javne rasprave o XIII. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, vođen je Zapisnik (u prilogu).

Pristigle primjedbe obrađene su u prilogu.

GRAD DUGO SELO, Josipa Zorića 1, p.p. 7
OIB: 25432879214, tel.: 01/2753 705, e-mail: pisarnica@dugoselo.hr, www.dugoselo.hr
žiro račun: 2402006-1810100008 IBAN: HR5124020061810100008

Javna rasprava provedena je sukladno Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19). S obzirom da je temeljem prihvaćenih zahtjeva u Javnoj raspravi Plan izmijenjen tako da su promijenjene granice građevinskog područja, Javna rasprava se sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju mora ponoviti.

Predlaže se Gradonačelniku Grada Dugog Sela donošenje Zaključka o utvrđivanju prijedloga Plana za ponovljenu javnu raspravu.

U ponovljenoj javnoj raspravi zahtjevi i primjedbe se mogu podnositi samo u vezi s dijelovima koji su izmijenjeni u odnosu na prijedlog Plana o kojemu je javna rasprava održana od 21. ožujka 2023. do 04. travnja 2023. godine.

Odgovorna osoba za provođenje
javne rasprave



Marijo Vinko dipl.ing.arch.

ARHEO d.o.o.

Odgovorni voditelj izrade Plana

Mario Pezelj, dipl.ing.arch.



MARIO PEZELJ
mag.ing.arch.
OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
A-U 47

PRILOZI:

- Odluka gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela,
- Pozivi na javnu raspravu - posebne obavijesti o javnoj raspravi,
- Objava javne rasprave u listu "24 sata" 19. 03. 2021., na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine 20. 03. 2023., na mrežnim stranicama Grada Dugog Sela www.dugoselo.hr 20. 03. 2023., te na oglasnoj ploči,
- Zapisnik,
- Popis prisutnih na javnom izlaganju,
- Obrađene primjedbe.

Na temelju članka 95. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst, 137/15-ispravak i 123/17, 98/19 i 144/20), članka 54. stavka 2. točke 1. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21) Gradonačelnik Grada Dugog Sela, dana 17.03.2023. godine, donosi

ZAKLJUČAK
O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA XIII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA GRADA DUGOG SELA
I UPUĆIVANJA NA JAVNU RASPRAVU

1. Nakon dostavljenog Nacrta prijedloga XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, koji je izradio trgovačko društvo ARHEO d.o.o., Zagreb, Vinogradi, I. odvojak 6, utvrđuje se Prijedlog XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela za javnu raspravu.

Prijedlog XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela sastoji se od:

- a) Grafičkog djela Plana
- b) Tekstualnog dijela Plana
- c) Obrazloženja
- d) Sažetka za javnost.

2. Javna rasprava

2.1. Prijedlog XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela upućuje se na javnu raspravu. Javna rasprava trajat će 15 dana, odnosno od 21.03.2023. do 04.04.2023. godine.

2.2. Javnu raspravu o prijedlogu XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela provodi Upravni odjel financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela.

2.3. Tijekom trajanja javne rasprave, na javni uvid izložit će se Prijedlog XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela u Vijećnici Grada Dugo Selo, Josipa Zorića 1 i to svakim radnim danom od 08 - 15 sati, te na službenim stranicama Grada Dugog Sela www.dugoselo.hr.

2.4. Tijekom održavanja javne rasprave, dana 28.03.2023. godine, održat će se javno izlaganje sa početkom u 17,00 sati u vijećnici Grada Dugog Sela.

2.5. Tijekom trajanja javne rasprave o Prijedlogu XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, osigurat će davanje potrebnih stručnih tumačenja.

2.6. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela građani, tijela, pravne osobe, mjesni odbori mogu dostaviti pismeno Upravnom odjelu za financije i komunalno gospodarstvo, Dugo Selo, Ul. Josipa Zorića 1, zaključno sa 04.04.2023. godine.

2.7. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

2.8. Obavijest o javnoj raspravi objavit će se na oglasnim pločama, "24 sata" i web stranicama Grada Dugog Sela i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 350-01/22-02/18

URBROJ: 238-07-01-05/02-23-24

Dugo Selo, 17.03.2023.



Gradonačelnik

Nenad Panjan, dr.dent. med.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

Upravni odjel za financije
i komunalno gospodarstvo

KLASA: 350-01/22-02/18
URBROJ: 238-7-05/01-02-23-26
Dugo Selo, 20.03.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno
uređenje, građevinarstvo i okoliša
ISPOSTAVA DUGO SELO

Primljeno	2023	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urednik	Pol.	Velj.

**PREDMET: XIII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA DUGOG SELA**

- posebna obavijest o javnoj raspravi


Obavještavamo vas da ju u tijeku izrada XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, te vam dostavljamo, temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), posebnu obavijest o javnoj raspravi.

Javna rasprava u trajanju od 15 dana, započinje 21.03.2023. godine do 04.04.2023. godine. Uvid u prijedlog XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela može se izvršiti u Vijećnici Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1 i to svakim radnim danom od 08-15 sati, te na službenim stranicama Grada Dugog Sela www.dugoselo.hr.

Javno izlaganje Prijedloga XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela održat će se dana 28.03.2023. godine, sa početkom u 17,00 sati u vijećnici Grada Dugo Selo, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1.

Sa poštovanjem,

PROČELNIK


Dean Dragičević, mag.oec.

Prilog: Obavijest o javnoj raspravi

Dostaviti:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara i eksploziva, Zagreb, Petrinjska 30,
2. Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Zagreb, Mesnička 49,
3. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Zagreb, Ksaverska cesta 109,
4. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Zagreb, Remetinečka cesta 3,
5. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Dugo Selo, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1,
6. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (HAKOM), Zagreb, Ulica Antuna Frangeša Mihanovića 9,
7. Odašiljači i veze d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d,
8. HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37,
9. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava, Zagreb, Kupuska ulica 4,
10. Hrvatska elektroprivreda-ODS d.o.o. Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Dugo Selo, Domobranska ulica 14a,
11. HŽ infrastruktura, Zagreb, Mihanovićeve 12,
12. Dugoselski komunalni i poduzetnički centar d.o.o., Dugo Selo, Ulica Antuna Mihanovića 1,
13. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 70,
14. DUKOM PLIN d.o.o. Dugo Selo, Ulica Slavka Kolara 4,
15. Grad Zagreb,
16. Općina Rugvica,
17. Općina Brckovljani,
18. Mjesni odbori: MO Dugo Selo - Centar, MO Dugo Selo - Istok, MO Dugo Selo - Zapad, MO Dugo Selo - Jug, MO Prozorje, MO Donje Dvorišće, MO Lukarišće, MO Kopčevac, MO Kozinščak, MO Leprovica, MO Mala Ostrna, MO Velika Ostrna, MO Andrilovec i MO Puhovo.
19. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

Upravni odjel za financije
i komunalno gospodarstvo

KLASA: 350-01/22-02/18
URBROJ: 238-7-05/01-02-23-25
Dugo Selo, 17.03.2023.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dugog Sela o utvrđivanju Prijedloga XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, Dugo Selo KLASA: 350-01/22-02/18 URBROJ: 238-7-01-05/02-23-24 od 17.03.2023. godine, Upravni odjel financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela, objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
PRIJEDLOGA XIII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA DUGOG SELA**

Javna rasprava o Prijedlogu XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela provest će se u trajanju od 15 dana, odnosno od 21.03.2023. do 04.04.2023. godine.


Tijekom trajanja javne rasprave, uvid u elaborat Prijedloga XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, može se izvršiti u Vijećnici Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1 i to svakim radnim danom od 08 - 15 sati, te na službenim stranicama Grada Dugog Sela www.dugoselo.hr.

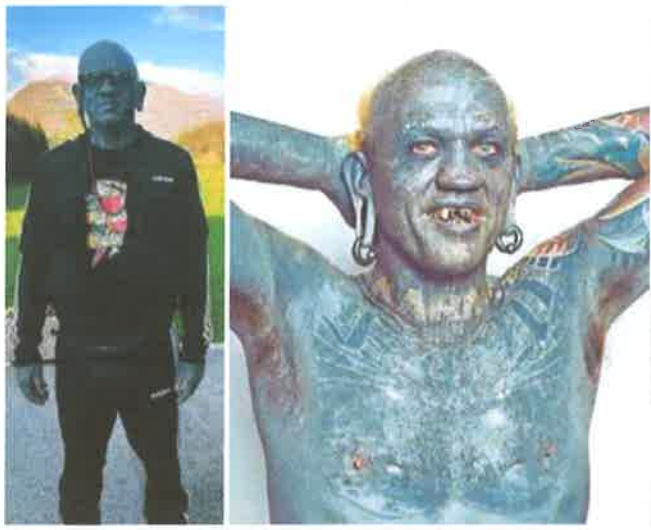
Tijekom trajanja javne rasprave, održat će se javno izlaganje dana 28.03.2023. godine, sa početkom u 17,00 sati u vijećnici Grada Dugo Selo, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na XIII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela građani, pravne osobe, mjesni odbori mogu dostaviti pismeno Upravnom odjelu za financije i komunalno gospodarstvo, Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, zaključno sa 04.04.2023. godine. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

GRAD DUGO SELO

TETOVIRA SE OD 16. GODINE, A PREKRIO JE ČAK I KAPKE

 Novozelandsanin Lucky Diamond Rich, pravim imenom Gregory Paul McLaren, od 2006. drži rekord kao čovjek s najviše tetovaža na svijetu, a ove je godine uvršten i u Kuću slavnih u Guinnessovoj knjizi svjetskih rekorda. Njegova strast prema body artu počela je kad je još bio dječak, a onda je sa 16 godina napravio prvu tetovažu. Do danas je tintom prekrrio kapke, nožne prste, pa čak i desni. (em)



INSTAGRAM

 REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD DUGO SELO
Upravni odjel za financije
i komunalno gospodarstvo

KLASA: 350-01/22-02/18
URBROJ: 238-7-05/01-02-23-25
Dugo Selo, 17.03.2023.



Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dugog Sela o utvrđivanju Prijedloga XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, Dugo Selo KLASA: 350-01/22-02/18 URBROJ: 238-7-01-05/02-23-24 od 17.03.2023. godine, Upravni odjel financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

PRIJEDLOGA XIII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DUGOG SELA

Javna rasprava o Prijedlogu XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela provest će se u trajanju od 15 dana, odnosno od 21.03.2023. do 04.04.2023. godine.

Tijekom trajanja javne rasprave, uvid u elaborat Prijedloga XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, može se izvršiti u Vijećnici Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1 i to svakim radnim danom od 08 - 15 sati, te na službenim stranicama Grada Dugog Sela www.dugoselo.hr.

Tijekom trajanja javne rasprave, održat će se javno izlaganje dana 28.03.2023. godine, sa početkom u 17,00 sati u vijećnici Grada Dugo Selo, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na XIII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela građani, pravne osobe, mjesni odbori mogu dostaviti pismeno Upravnom odjelu za financije i komunalno gospodarstvo, Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, zaključno sa 04.04.2023. godine. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

GRAD DUGO SELO

24 ORANZ

KLUB PAMETNIH PRETPLATNIKA

ISCIJEDI NAS DO KRAJA!



**PLATI 17 € GODIŠNJE,
DOBIJEŠ 88 € ODMAH!**

Uzmi godišnju digitalnu pretplatu 24sata i darovat ćemo ti kupone vrijedne više od 80 eura*, a dobit ćeš i atraktivne popuste!

www.24sata.hr/24oranz

* ponuda vrijedi do isteka zaliha

**MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE**

Informacije o javnim raspravama

**20.03.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu
Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trpanj**
20.03.2023. | pdf (756kb)

**20.03.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu XIII.
Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog
Sela**
20.03.2023. | pdf (93kb)

**17.03.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu
stavljanja van snage Plana prostornog uređenja Turističko
– rekreacijskog centra „Šoderica“ , Općina Legrad**

WEB GRAD DUGO SELO

20. 03. 2023.

[OBAVIJEST o javnoj raspravi Prijedloga XIII. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela](#)

- [XIII. ID PPUG DUGOG SELA PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU – I. dio](#)
- [XIII. ID PPUG DUGOG SELA PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU – II. dio](#)



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

Upravni odjel za financije i
komunalno gospodarstvo

KLASA: 350-01/22-02/18
URBROJ: 238-7-05/02-23-28
Dugo Selo, 28.03.2023.

ZAPISNIK

**sa Javnog izlaganja Prijedloga XIII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Grada Dugog Sela, održanog dana 28.03.2023. godine, s početkom u 17,00 sati
u vijećnici Grada Dugo Selo, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1**

NAZOČNI: g. Nenad Panian, gradonačelnik Grada Dugog Sela, g. Dean Dragičević, pročelnik Upravnog odjela za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela, g. Marijo Vinko, pomoćnik pročelnika Upravnog odjela za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela, gđa. Slavica Kalaica Općina Rugvica, g. Stjepan Štefinovec MO Leprovica, g. Ismail Numanović, član Odbora za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, g. Mario Pezelj, predstavnik izrađivača plana t.d. ARHEO d.o.o., gđa. Ana-Marija Šprihal, novinarka Dugoselske kronike i građani Grada Dugog Sela prema evidenciji nazočnih u privitku zapisnika.

g. Vinko: Pozdravlja sve nazočne i otvara javno izlaganje u okviru javne rasprave o prijedlogu XIII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela.

Javna rasprava o Prijedlogu XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela provest će se u trajanju od 15 dana, odnosno od 21.03.2023. do 04.04.2023. godine.

Tijekom trajanja javne rasprave, uvid u elaborat Prijedloga XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, može se izvršiti u Vijećnici Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1 i to svakim radnim danom od 08 - 15 sati, te na službenim stranicama Grada Dugog Sela www.dugoselo.hr.

Tijekom trajanja javne rasprave, održat će se javno izlaganje dana 28.03.2023. godine, sa početkom u 17,00 sati u vijećnici Grada Dugo Selo, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na XIII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela građani, pravne osobe, mjesni odbori mogu dostaviti pismeno Upravnom odjelu za financije i komunalno gospodarstvo, Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, zaključno sa 04.04.2023. godine. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Nakon dostavljenog Nacrta prijedloga plana za javnu raspravu Gradonačelnik Grada Dugog Sela je dana 17.03.2023. godine, donio Zaključak o utvrđivanju Prijedloga XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela i isti uputio na javnu raspravu.

GRAD DUGO SELO, Josipa Zorića 1, p.p. 7

OIB: 25432879214, tel.: 01/2753 705, e-mail: pisarnica@dugoselo.hr, www.dugoselo.hr

žiro račun: 2402006-1810100008

IBAN: HR5124020061810100008

G. Marijo Vinko predaje riječ predstavniku izrađivača plana g. Mariu Pezelj, predstavniku izrađivača plana t.d. ARHEO d.o.o..

g. Mario Pezelj, predstavnik izrađivača plana t.d. ARHEO d.o.o., detaljno je obrazložio predmet XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela u odnosu na postojeći Plan, gdje je naveo da je obim izmjena određen Odlukom o izradi XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Dugog Sela na 10. redovnoj sjednici, održanoj 12. svibnja 2022. godine. Navedenom Odlukom je predviđeno da se postojeći plan izmijeni dopuni u slijedećem:

- stvorili preduvjeti za daljnji razvoj Grada daljnjom urbanizacijom i razvojem gospodarskih aktivnosti, a da je u isto vrijeme osigurana kvaliteta stanovanja
- osigurali uvjeti za kvalitetnu društvenu i prometnu infrastrukturu te daljnji razvoj kulture, turizma i sporta na čitavom području Grada,
- osigurali preduvjeti za ekološki (zeleni) i održivi razvoj Grada.

Tijekom nekoliko posljednjih mjeseci rađen je ovaj prijedlog Plana, gdje je zaprimljeno oko stotinjak zahtjeva građana, pravnih osoba i predstavnika mjesnih odbora, neki zahtjevi su riješeni pozitivno, gdje je to bilo opravdano i sukladno Županijskom planu, za 4 UPU-ua je skinuta obveza izrade istih i za to područje su ucrtane prometnice, zelenilo i parkirališne površine i sl. tako da se osigura što veća kvaliteta življenja na tom području. Sukladno Županijskom planu ucrtana je gospodarska zona u Prozorju - turističke namjene, poduzetničke zone u Leprovici i „voćnjaku“ u Dugom Selu.

Predložene su promjene za izgradnju višestambenih zgrada, tako da je predloženo da višestambene zgrade mogu biti:

1. manja višestambena zgrada (zgrada sa najmanje 4 a najviše 8 stanova),
2. srednja višestambena zgrada (zgrada od 9 do 18 stanova)
3. veća višestambena zgrada (zgrade s više od 18 stanova).

Manje višestambene zgrade mogu se graditi neposrednom provedbom ovog Plana unutar građevinskih područja naselja (izgrađenih i neizgrađenih uređenih) uz Bjelovarsku ulicu, Ulicu Josipa Zorića i Zagrebačku ulicu.

Srednje višestambene zgrade mogu se graditi temeljem donesenih provedbenih planova.

Veće višestambene zgrade mogu se graditi unutar obuhvata urbanističkih planova. Područja na kojima je moguća gradnja većih višestambenih zgrada prikazana su na kartografskim prikazima 4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA.

Unutar obuhvata urbanističkih planova uređenja manje višestambene zgrade mogu se graditi isključivo na dijelovima predviđenima tim planom.

Na jednoj građevnoj čestici može se graditi samo jedna manja, srednja i veća višestambena zgrada i pomoćne zgrade u funkciji višestambene zgrade.

Osim navedenog izvršene su i manje korekcije koje se odnose na tekstualni dio plana, gdje su ugrađene tražene izmjene i dopune. Toliko za uvod, pa možemo krenuti sa vašim pitanjima.

Nakon gornjeg izlaganja, g. Marijo Vinko je otvorio raspravu.

g. Vlado Kruhac: Vidim da je UPU Mlin ukinut i predloženo je dosta korektno rješenje za to područje, osim za mrežu prometnica, odnosno planiranu njihovu širinu od 12 do 14 m s čime se ne slažem jer je to dosta nerealno, jer smatram da te prometnice moraju biti širine od 9,0 m, jer će biti isključivo za naše dosta zatvoreno područje između Ulice Josipa Zorića i Ulice

Ante Starčevića. Tu se planiraju prometnice, drvoredi, aleji parkirališna mjesta i zelenilo. Smatram da to područje ima sasvim dosta zelenila i sada, a za taj prostor se planira izgradnja obiteljskih kuća, gdje će ionako biti zelenila. Treba voditi računa i o postojećem kanalu, odnosno depresiji, a ne planirati dječje igralište na tom području, jer kod nas ionako nema puno djece. Uz navedeno predlažem da se cijeli horizontalni dio planirane ulice pomakne prema jugu, tako da sve bude simetrično. Također treba voditi računa o odvodnji oborinskih voda sa tog područja prema jugu.

g. Marijo Vinko: Tu je do sada bila obveza izrade UPU-a, gdje je propisano 20% zelenila, odnosno još veći postotak zelenila, a što se tiče parkirališta prema iskustvu koje imamo uvijek ih je premalo i velik dio ljudi se parkira na prometnicama. Zelenilo je tako planirano da se može posaditi što veći broj stabala.

g. Vlado Kruhak: I ja sam za velike široke zelene ulice kao Starčevićeva, Aleja tišine, Hrvatskog preporoda, ali ne u na ovom ionako zelenom prostoru.

g. Mario Pezelj: Da je ostalo planirani UPU trebalo bi za taj prostor osigurati 20 % zelenila sukladno Prostornom planu.

g. Zdenko Pavlović: Ja sam protiv planirane prometnice na kč.br. 835/4 i 835/2. k.o. Dugo Selo I, te tražim da se ta cesta briše sa navedenih parcela.

g. Ivica Ružić: Moj zahtjev je isti kao zahtjev g. Zdenka Pavlovića i odnosi se na navedene parcele.

g. Jandre Šarić: Ima nas dosta zainteresiranih za ovo proširenje od Ulice Klanec do Zelinske ulice. Zanima me gdje je tu razgraničenje?

g. Mario Pezelj: Razgraničenje je do ograde MORH-a, tu su predviđene obiteljske kuće, a ako se želi nešto više treba izraditi urbanistički plan uređenja.

g. Marijo Vinko: MORH je ograničio visinu izgradnje na P+1.

gđa. Slavica Kalaica: Mijenjaju se propozicije za višestambene zgrade, možete li to pojasniti.

g. Mario Pezelj: Sada planiramo tri vrste izgradnje: 1. manja višestambena zgrada (zgrada sa najmanje 4 a najviše 8 stanova), 2. srednja višestambena zgrada (zgrada od 9 do 18 stanova) i 3. veća višestambena zgrada (zgrade s više od 18 stanova). Za izgradnju veće višestambene zgrade (zgrade s više od 18 stanova, do 7 etaža svakako treba UPU, imamo UPU Kopčevac, Škola, Centar i Koritnjače.

g. Marijo Vinko: Gradnja manjih višestambenih zgrada do 8 stanova biti će moguća u Zagrebačkoj ulici, Ulici Josipa Zorića i Bjelovarskoj ulici. A gradnja srednjih i većih višestambenih zgrada biti će moguća samo u zahvatima UPU-a. Ideja je bila zaštititi obiteljske kuće od visokih zgrada u susjedstvu.

g. Nikola Tominac: Treba voditi računa o zaštiti Grada od brdskih voda. Zanima me kako je riješen promet?

g. Marijo Vinko: Imamo planiran spoj sa IKEA-om i to našim i Županijskim planom, koji ide djelomično po našem prostoru, te po prostoru Općine Rugvica i Grada Zagreba, planiran je i spoj sa Ostrnom, a potez prema Lupoglavu ide uz prugu i ta bi cesta pokrivala i spoj na Deponij u Andrilovcu. Što se tiče brdskih voda Hrvatske vode imaju projekte za lateralne kanale, koje sigurno treba revidirati, imamo izgrađene retencije, vode treba svesti u Planički jarek, a od „Vojarne“ planirati odvodnju uz kanal pokraj „Zeke i potočića“, za odvodnju u Stračevićevoj, Martinskoj, Ulici plemenitog Zajca i Dubravkinom putu napraviti ćemo novo rješenje odvodnje.

g. Vlado Kruhak: Gdje je idejno rješenje „malog prijelaza“ (buduće obilaznice)?

g. Marijo Vinko: Županijske ceste provode taj postupak izgradnje za brzu cestu i to dosta brzo od Tifona do benzinske stanice u Božjakovini.

g. Ivan Sertić: Ja sam vlasnik zemljišta kod ulice Klanjec, zanima me kolika je planirana širina ceste.

g. Marijo Vinko: Cesta je planirana u širini od 9,0 m.

- g. Stjepan Štefinovec: Mene zanima što se promijenilo u Leprovici?
- g. Mario Pezelj: Tu je po Prostornom planu bila planirana izrada UPU-a, ali sada smo to maknuli.
- g. Marijo Vinko: Planira se mogućnost izgradnje uz postojeće i nove prometnice.
- g. Stjepan Štefinovec: Koja je planirana širina prometnica?
- g. Marijo Vinko: Prometnice su planirane u širini od 9,0 do 10,0 m.
- g. Tadija Barbarić: Zanima me da li se groblje širi na jug?
- g. Marijo Vinko: Da, planira se širenje groblja na jug, kako je to već planirano u postojećem Prostornom planu.
- g. Tadija Barbarić: Što je sa izgradnjom spoja Ulice Ivana pl. Zajca i Ulice Josipa Zorića?
- g. Marijo Vinko: Da, znamo za taj problem i to ćemo što prije riješiti.

Kako više nije bilo pitanja g. Marijo Vinko još jednom obavještava nazočne da Javna rasprava o Prijedlogu XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela traje od 21.03.2023. do 04.04.2023. godine.

Tijekom trajanja javne rasprave, uvid u elaborat Prijedloga XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, može se izvršiti u Vijećnici Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1 i to svakim radnim danom od 08 - 15 sati, te na službenim stranicama Grada Dugog Sela www.dugoselo.hr.


Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na XIII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela građani, pravne osobe, mjesni odbori mogu dostaviti pismeno Upravnom odjelu za financije i komunalno gospodarstvo, Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, zaključno sa 04.04.2023. godine, te zatvara javno izlaganje i zahvaljuje na sudjelovanju svima nazočnima.

Završeno u 18,30 h.

Zapisničar


Ivanka Vendl

Odgovorna osoba za
provođenje javne rasprave


Marijo Vinko, dipl.ing.arh.

EVIDENCIJA NAZOČNIH NA JAVNOM IZLAGANJU
 PRIJEDLOGA XIII IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLAŃA UREĐENJA GRADA DUGOG SELA
 DANA 28.03.2023. GODINE SA POČETKOM U 17,00 SATI
 U VIJEĆNICI GRADA DUGO SELO

REDNI BROJ	IME I PREZIME	NAZOČAN U SVOJSTVU	POTPIS
1.	Srježana Bogdanović		Bogdanović
2.	Ljiljak Vlado		Ljiljak
3.	Stjepan Stjepanec		Stjepanec
4.	Božidar Begović		Begović
5.	Višnja Bakula		Bakula
6.	VLAD PAVIĆ	GRADONAČELNIK	Pavić
7.	Jean Bogdanović	Pročelnik	Bogdanović
8.	Nobyl Tomme		Tomme
9.	ANA ELIĆ		Elić
10.	Stjepan Stjepanec		Stjepanec
11.	Zdravko Parni		Parni
12.	Mica Rvitić		Rvitić

13.	Stefanović Ilienko			Stefanović
14.	VOJIC' IVAN			vojic' Ivan
15.	SASA HARMANČAŠA			Harmancz Sasa
16.	IVAN ŠERTIĆ			Šertić
17.	DEVIKA KALAIKA		OTCINA RUSUICA	Kalainic
18.	TADICA ŽABARIĆ			Žabarić
19.	VEŠNA KRAJEC			Krajec
20.	DANĐRE ŠARIĆ		privatno	Šarić
21.	NEDIĆINO JEKAVIĆ		privatno	Jekavici
22.	ISMAIL NCOMANUCC		DOMAFRANCO 12 B	Ismail
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				
28.				

**PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE
XIII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DUGOG SELA 21.03. - 04.04 2023.**

Red. br.	Podnositelj	Primjedba	Odgovor	Obrazloženje
1	HŽ INFRASTRUKTURA Mihanovičeva 12, Zagreb	Dopuna tekstualnom dijelu Plana.	DA	Tekstualni dio plana će se korigirati sukladno traženom.
2	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE ZAGREB Avenija Većeslava Holjevca 20, Zagreb	Nema primjedbi na Plan	DA	
3	HRVATSKE ŠUME	Nema primjedbi na Plan	DA	
4	Vlado Kruhak	Suženje prometnog kolnika u dijelu naselja "Mlin 2" na širinu 9 m.	DJELOMIČNO	Širina prometnog koridora je smanjena s 13metara na 9 metara, uz poštivanje prometnih standarda.
5	Marija Šimunec	k.č. 1286, k.o. Leprovica. Da se uvrsti u građevinsko područje naselja.	DJELOMIČNO	Dio čestice je uvršten u građevinsko područje naselja.
6	Zlatko Premužak Draženko Gavranović Siniša Gavranović	k.č. 1876 i 1877, k.o. Dugo Selo II. Da se uvrsti u građevinsko područje naselja	NE	Predmetne čestice nalaze se daleko od postojećeg građevinskog područja naselja i kao takve se ne mogu pripojiti naselju.
7	Ljubica Pužek	k.č. 2846 i 2838, k.o. Prozorje. Da se uvrsti u građevinsko područje naselja.	NE	Predmetne čestice nalaze se daleko od postojećeg građevinskog područja naselja i kao takve se ne mogu pripojiti naselju.
8	NIMOS PROJEKT d.o.o.	k.č. 2128/7, k.o. Dugo Selo II. Da se uvrsti u građevinsko područje (poslovna namjena).	DA	

Red. br.	Podnositelj	Primjedba	Odgovor	Obrazloženje
9	Ljiljana Šinder	k.č. 2118, k.o. Prozorje. Da se uvrsti u građevinsko područje naselja.	DA	
10	Dragan Mikulić	k.č. 4692/1, k.o. Dugo Selo I. Da se uvrsti u građevinsko područje naselja.	DA	
11	Snježana Bogdanović	Suženje prometnog kolnika u dijelu naselja "Mlin 2" na širinu 9 m.	DJELOMIČNO	Širina prometnog koridora je smanjena s 13metara na 9 metara, uz poštivanje prometnih standarda.
12	Ivica Đivan	k.č. 4803, k.o. Dugo Selo I. Da se uvrsti u cijelosti u građevinsko područje naselja.	NE	Čestica je u građevinskom području naselja u cijelosti.
13	Tvrtko Zlopaša	k.č. 4343, k.o. Dugo Selo I. Primjedbe na "UPU Martin Breg"	NE	Primjedba je vezana na Urbanistički plana uređenja za područje Martin Brega. Uvjeti gradnje određeni su za cijelovito područje obuhvata Prostronog plana uređenja Grada Dugog Sela, predmetna čestica nalazi se unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja za područje Martin Brega (Službeni glasnik Grada Dugog Sela br. 3/03 i 7/11). Urbanistički plan uređenja može propisati strože uvjete gradnje.
14	Goran Jelencić	k.č. 1946, k.o. Prozorje. Da se uvrsti u cijelosti u građevinsko područje naselja.	DA	
15	Josip Simonović	k.č.3035, k.o. Prozorje. Predlažem izmjenu čl. 8a.		Uvjeti gradnje određeni su za cijelovito područje obuhvata Prostronog plana uređenja Grada Dugog Sela, a sve sukladno pravilima struke. Odredbama plana

Red. br.	Podnositelj	Primjedba	Odgovor	Obrazloženje
				jasno su određeni uvjeti gradnje za ugrađene i polugrađene zgrade te nije potrebno mijenjati odredbe Plana.
16	Sanela Šurina	k.č. 763, k.o. Prozorje. Da se uvrsti u cijelosti u građevinsko područje naselja radi proširenja pomoćnih zgrada za potrebe OPG-a.	NE	Primjedbu nije moguće prihvatiti jer se čestica nalazi u koridoru dalekovoda.
17.	Ružica Šantić	k.č. 5230, 5227 i 5226, k.o. Dugo Selo I. Da se uvrsti u cijelosti u građevinsko područje naselja.	DA	
18	Milan Bohaček	k.č. 4612/2, 4613, 4614, 4607, 4606 i 4605/1, k.o. Dugo Selo I. Da se uvrsti u cijelosti u građevinsko područje naselja.	DA	
19	Nikola Tunić	k.č. 3054 i 3055, k.o. Prozorje. Da se uvrsti u građevinsko područje naselja.	DJELOMIČNO	Građevinsko područje je prošireno na način da je ostavljen koridor za planiranu prometnicu širine 9m.
20	Božidar Grgošić	k.č. 947/2, k.o. Dugo Selo I. Predlažem da se ne uzima od čestice za potrebe proširenja puta.	DJELOMIČNO	Širina prometnog koridora je smanjena s 13metara na 9 metara, uz poštivanje prometnih standarda.
21	HAKOM	Nema primjedbi	DA	
22	Mirjana Rašić	k.č. 5020, k.o. Dugo Selo I. Da se uvrsti u građevinsko područje naselja.	DJELOMIČNO	Dio čestice je uvršten u građevinsko područje naselja.
23	Grad Dugo Selo	Provjeriti mogućnost gradnje manjih višestambenih građevina na dijelu Kopčevac gdje je na snazi važeći ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta.	DJELOMIČNO	Građevinsko područje će se povećati na način da se omogući rekonstrukcija postojećeg objekta.

Red. br.	Podnositelj	Primjedba	Odgovor	Obrazloženje
23	Grad Dugo Selo	Na području sportsko rekreacijske namjene uz osnovnu namjenu planirati garažu, parkirališta, društvene, poslovne, ugostiteljske i slične sadržaje, te prema istome odrediti uvjete gradnje.	DA	