

V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

SADRŽAJ

1. Podaci o objavi i trajanju javne rasprave	2
1.1. Mjesto održavanja javne rasprave	2
1.2. Datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog plana	2
1.3. Mjesto i datum javnog izlaganja	2
1.4. Rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju primjedbe na prijedlog plana	2
2. Popis pozvanih sudionika u javnoj raspravi prema posebnoj obavijesti	2
3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni	3
4. Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni	4
5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija očitovanja nisu sadržavala prijedloge i primjedbe	5
6. Zaključak	7

1. Podaci o objavi i trajanju javne rasprave

1.1. Mjesto održavanja javne rasprave

Prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca izložen je javnom uvidu u vrijeme trajanja rasprave od 21.03.2022. do 30.03.2022. u prostorijama Grada Vrbovca u Vrbovcu.

1.2. Datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog plana

Javni uvid u prijedlog Plana održan je od 21.03.2022. do 30.03.2022., svakog radnog dana u vremenu od 8.00 do 15.00 sati.

1.3. Mjesto i datum javnog izlaganja

Javno izlaganje prijedloga Plana održano je 28.03.2022. u 12.00 sati u prostorijama Grada Vrbovca, Trg Petra Zrinskog 9, 10340 Vrbovec.

1.4. Rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju primjedbe na prijedlog plana

Primjedbe na izloženi prijedlog Plana mogu se davati do datuma zaključivanja javne rasprave, 30.03.2022.

2. Popis pozvanih sudionika u javnoj raspravi prema posebnoj obavijesti

Posebne obavijesti o održavanju javnog izlaganja prijedloga Plana poslane su na sljedeće adrese:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ul. Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
4. Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ul. Ivana Rendića 32, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, 10000 Zagreb
7. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za industrijsku politiku, energetiku i rudarstvo, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
9. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
10. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica I. Dežmana 10, 10000 Zagreb;
11. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Miramarska cesta 22, 10000 Zagreb
12. MUP PU Zagrebačka; Sektor upravnih inspeksijskih i poslova civilne zaštite; Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30, 10000 Zagreb
13. MUP Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspeksijske poslove, Nehajska 5, 10000 Zagreb
14. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za sliv Save, Ul. Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
15. Hrvatske vode, VGI Bjelovar, Vatroslava Lisinskog 4c, 43000 Bjelovar
16. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Vrbovec, Ulica poginulih branitelja 4/1, 10340 Vrbovec
17. Hrvatske šume, Uprava šuma Bjelovar, Matošev trg 1, 43000 Bjelovar
18. Hrvatske šume, UŠP Zagreb, Lazinska 41, 10000 Zagreb
19. HEP Operator distribucijskog sustava, Gundulićeva 32, 10000 Zagreb
20. HEP - ODS, DP Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Domobranska 14a, 10370 Dugo Selo
21. HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava, Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupaska 4, 10000 Zagreb
22. HŽ infrastruktura, Razvoj i investicije, A. Mihanovića 12, 10000 Zagreb
23. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88 a, 10000 Zagreb;
24. JANAF d.d., Miramarska 24, 10000 Zagreb;
25. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R.F. Mihanovića 9, 10000 Zagreb
26. HT Hrvatske komunikacije, Sektor za izgradnju, Folnegovićeve 5/V, 10000 Zagreb
27. Hrvatske ceste, Odjel projektiranja i razvoja, Vončinina 3, Zagreb
28. Javna ustanova Zeleni prsten Zagrebačke županije, 151. samoborske brigade HV 1, 10430 Samobor
29. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remetinečka cesta 3, 10000 Zagreb
30. Županijske ceste Zagrebačke županije, Rendićeva 32, 10000 Zagreb
31. Komunalac Vrbovec d.o.o., Kolodvorska 29, 10340 Vrbovec
32. Plin Vrbovec d.o.o., Kolodvorska 29, 10340 Vrbovec

33. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., Koledovčina ulica 1, 10000 Zagreb

34. Udruženje obrtnika Vrbovec, Križevačka 4, 10340 Vrbovec

3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni

U javnoj raspravi zaprimljena su sljedeća očitovanja, prijedlozi ili primjedbi koji su prihvaćeni:

zahtjev br. 1

PODNOŠITELJ: HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.; Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom; Kupska 4; 10000 Zagreb
KLASA: 700/22-07/239, URBROJ: 3-200-002-01/IV-22-02, od 23. ožujka 2022.
(urudžbirano 28. ožujka 2022., KLASA: 350-01/21-04/22, URBROJ: 383-22-56)

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza prijedloga V. Izmjena i dopuna UPU Grada Vrbovca, pregleda tekstualnog dijela, te usporedbom s prethodno dostavljenim očitovanjem HOPS-a Klasa: 700/21-15/993, Ur. Broj: 3-200-002-01/IV-21-02 od dana 29. prosinca 2021. godine, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak uvažene većinom sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., osim u grafičkom dijelu Plana gdje nije evidentirana trasa planiranog visokonaponskog kabla PL KB 110 kV TS Vrbovec - TS Vrbovec Centar, tj. zaključujemo da grafički prikaz nije usklađen sa Prostornim planom višeg reda (PPUG Vrbovca). Potrebno je navedeni planirani kabel ucrtati u grafički prikaz Plana (karta br. 2.2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Elektroenergetska mreža) i naznačiti isti u legendi Plana pod oznakom kabel 110 kV-planirano. Vezano za traženo dostavljamo Vam trasu planiranog KB 110 kV TS Vrbovec - TS Vrbovec Centar iz tehničko-razvojne dokumentacije HOPS-a u vektoriziranom dwg. obliku, HTRS 96/TM koordinatnom sustavu.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.

zahtjev br. 2

PODNOŠITELJ: HŽ Infrastruktura; Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova; Mihanovićeve 12; 10000 Zagreb
Broj i znak: 2588/22, 1.3.1. SK, od 23. ožujka 2022.
(urudžbirano 28. ožujka 2022., KLASA: 350-01/21-04/22, URBROJ: 383-22-57)

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Pregledom dokumentacije o prijedlogu Plana koja je dostupna na mrežnim stranicama Grada Vrbovca, vidljivo je da su zahtjevi za izradu predmetnog Plana dostavljeni našim dopisom broj 12268/21, 1.3.1. SK od 28. prosinca 2021. godine prihvaćeni. Međutim, detaljnijim uvidom u legende kartografskih prikaza vidljivo je kako nije izmijenjena podjela željezničke pruge, te ovim putem molimo da se navedena podjela izmijeni prema već dostavljenim zahtjevima.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.

zahtjev br. 3

PODNOŠITELJ: MMM Company d.o.o., 10340 Vrbovec
29. ožujka 2022.
(urudžbirano 29. ožujka 2022., KLASA: 350-01/21-04/22, URBROJ: 383-22-63)

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Zahtjev za promjenom namjene zemljišta na k.č.br. 1165 i 1164 k.o. Vrbovec 1 iz M2 u M1.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.

zahtjev br. 4

PODNOŠITELJ: Hrvatski telekom d.d.; Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI); Harambašićeva 39; 10000 Zagreb
Oznaka: T43-65564841-22, od 28. ožujka 2022.
(urudžbirano 31. ožujka 2022., KLASA: 350-01/21-04/22, URBROJ: 383-22-66)

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Podnositelj zahtjeva smatra da su objavljeni podaci za potrebe javne rasprave nepotpuni, s obzirom da nije dostupan kartografski prikaz "2.3 Pošta i elektroničke komunikacije". Također, dostavljaju se zahtjevi za potrebe zaštite i razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.

Kartografski prikaz "2.3 Pošta i elektroničke komunikacije" nije se mijenjao u odnosu na važeći Plan te nije predmet ovih izmjena i dopuna Plana. Uvjeti koji se odnose na potrebu zaštite i razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture već su propisani prijedlogom Plana.

zahtjev br. 5

PODNOŠITELJ: Grupa građana: Ivana Ratkajec Deak, Mirjana Ratkajec Fukat, Dubravka Ratkajec Crnogorac, Josip Tunić, Ljiljana Hrčić, Ivančica Jelen, Zvonimir Kveštek; 10340 Vrbovec 24. ožujka 2022.
(urudžbirano 28. ožujka 2022., KLASA: 350-01/21-04/22, URBROJ: 383-22-59)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Zahtjev da se korigira dio trase planirane ulice u skladu s priloženom skicom.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.

zahtjev br. 6

PODNOŠITELJ: Grad Vrbovec; Upravni odjel za razvoj grada
KLASA: 350-01/21-04/22, URBROJ: 238-32-04/13-22-71 od 30. ožujka 2022.

SAŽETAK ZAHTJEVA: Uvidom u važeći UPU Grada Vrbovca, Grad Vrbovec dostavlja sljedeće zahtjeve i prijedloge za izmjenom UPU-a:

1. u odredbama za provođenje utvrditi uvjete gradnje za građevine katnosti P+4;
2. česticama uz prometnice čija je parcelacija izvršena prema važećem planu, a prijedlogom ovih izmjena i dopuna plana im je sužen koridor na 10 m, omogućiti pristup na prometnu mrežu preko javnih zelenih površina s oznakom Z3 (javne zelene površine uz prometnice). Navedeno treba označiti u grafičkom dijelu te opisati u odredbama za provođenje;
3. površinu na k.č.br. 1157, 1161/2 i 1153 k.o. Vrbovec 1 označiti posebnom oznakom turističke namjene na kojoj je uz ugostiteljsko turističke sadržaje moguća i gradnja sadržaja zdravstvenog turizma te doma za starije;
4. u članku 12. odredbi za provođenje brisati stavak 23.;
5. jasno utvrditi što je to ozelenjeni dio građevne čestice (u sklopu ozelenjenog dijela čestice nije moguće parkiranje na zatravnjenim betonskim pločama i sl.);
6. definirati najveću visinu potpornog zida;
7. u tablicama u odredbama za provođenje u člancima 11. i 12., za najmanje udaljenosti od granica građevne čestice brisati vrijednost h/2;
8. pojmovnik uskladiti s Prostornim planom uređenja Grada Vrbovca (definicija suterena, gdje se mjeri širina građevne čestice i dr.);
9. propisati da udaljenost lođa, balkona i istaka iznad prizemlja može biti max 3 m od regulacijske linije uz pješačke staze;
10. promjena namjene za k.č.3674 i 3669 k.o. Vrbovec 1 iz I2 u M1.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.

4. Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni

Za vrijeme trajanja javne rasprave zaprimljena su sljedeća očitovanja, prijedlozi ili primjedbe koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni:

zahtjev br. 7

PODNOŠITELJ: Darko Pavić, 10340 Vrbovec
(urudžbirano 23. ožujka 2022., KLASA: 350-01/21-04/22, URBROJ: 15-22-54)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Zahtjev da se odredbe za provođenje UPU Grada Vrbovca izmjene na način da:

1. U članku 11. (zona S stambena namjena) i članku 12. (zona M1 - mješovita namjena - pretežito stambena) da se korigira najmanja udaljenost od regulacijskog pravca - 5 m ili prema lokalnim uvjetima, na način da se doda rečenica "Iznimno se dopušta udaljenost 3 m od regulacijskog pravca kada je regulacijski pravac javni pješački put";
2. Dozvoliti mogućnost da se pomoćne građevine mogu graditi na udaljenosti od 1 m od regulacijskog pravca;
3. U članku 12. (zona M1 - mješovita namjena - pretežito stambena) stavak 14. (uslužna namjena na površinama mješovite namjene) i stavku 15. (trgovačka

namjena na površinama mješovite namjene) smanjiti uvjete za parkirna mjesta na vlastitoj parkirnoj čestici sa 15 pm/1000 m² na 10 pm/1000m² (uslužna namjena), te sa 30 pm/1000 m² na 20 pm/1000m² (trgovačka namjena).

ODGOVOR: ZAHTJEV SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.
Točka 1. zahtjeva djelomično se privaća na način da udaljenost lođa, balkona i istaka iznad prizemlja može biti max. 3 metra od regulacijske linije uz pješačke staze. Točka 2. i 3. zahtjeva ne prihvaćaju se.

zahtjev br. 8

PODNOŠITELJ: Ljiljana Košić, Miroslav Košić, Luka Košić, Božica Hršak, Vladimir Hršak, 10340 Vrbovec (urudžbirano 25. ožujka 2022., KLASA: 350-01/21-04/22, URBROJ: 15-22-55)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Daje se prigovor na ucrtavanje odvojka Vinogradske ulice (na dijelu k.č.br. 4846 k.o. Vrbovec 1) u prometnu mrežu. Ako nije moguće brisati odvojak, predlaže se da se preko njega ostvari spoj sa Gradečkom ulicom.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.
S obzirom da se navedeni odvojak Vinogradske ulice (dio k.č.br. 4846 k.o. Vrbovec) vodi kao javno dobro u općoj uporabi, ucrtan je kao javna prometna površina.

zahtjev br. 9

PODNOŠITELJ: Zdravko Jakopec, 10340 Vrbovec
24. ožujka 2022.
(urudžbirano 28. ožujka 2022., KLASA: 350-01/21-04/22, URBROJ: 15-22-62)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Zahtjev da se ukine planirana prometnica na k.č.br. 1951 k.o. Vrbovec 1.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.
Navedenu prometnicu nije moguće ukinuti jer je ona potrebna, ali je sužen njen koridor.

zahtjev br. 10

PODNOŠITELJ: Zdravko Jakopec, 10340 Vrbovec
28. ožujka 2022.
(urudžbirano 29. ožujka 2022., KLASA: 350-01/21-04/22, URBROJ: 15-22-64)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Podnositelj predaje zahtjev da se ukine planirana prometnica na k.č.br. 1951 k.o. Vrbovec 1. Traži pojašnjenje kolika je sada površina zemljišta na k.č.br. 1951 k.o. Vrbovec 1 unutar zone gradnje i koje probleme može imati pri prodaji istog.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.
Navedenu prometnicu nije moguće ukinuti jer je ona potrebna, ali je sužen njen koridor. Površina dijela k.č.br. 1951 unutar zone gradnje nakon suženja koridora planirane prometnice iznosi 1228 m². Prodaja zemljišta nije predmet u okviru postupka izrade i donošenja prostornih planova.

5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija očitovanja nisu sadržavala prijedloge i primjedbe

U javnoj raspravi zaprimljena su sljedeća očitovanja koja nisu sadržavala prijedloge i primjedbe:

zahtjev br. 11

PODNOŠITELJ: Hrvatske šume d.o.o.; Uprava šuma podružnica Zagreb; Lazinska ulica 41; 10000 Zagreb
KLASA: ZG-13-1552, URBROJ: 07-00-06/01-22-11, od 29. ožujka 2022.
(urudžbirano 01. travnja 2022., KLASA: 350-01/21-04/22, URBROJ: 383-22-67)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Očitujemo se da nemamo primjedbe na prijedlog Plana.

ODGOVOR: NEMA PRIMJEDBI

zahtjev br. 12

PODNOŠITELJ: HEP-ODS d.o.o.; Elektra Zagreb; Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži; Gundulićeva 32; 10002 Zagreb
Broj i znak: 4/01-1.1-7511/22-3336-4474/22 VŠ, od 30. ožujka 2022.
(urudžbirano 04. travnja 2022., KLASA: 350-01/21-04/22, URBROJ: 383-22-68)

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Na Vaš zahtjev dopisom klasa: 350-01/21-04/22, urbroj: 238-32-04/13-22-51 od 17.03.2022. godine kojim tražite naše prijedloge i primjedbe na prijedlog V. Izmjena i dopuna UPU Grada Vrbovca za javnu raspravu, možemo Vas izvjestiti sljedeće:
Svi naši prijedlozi i primjedbe na prijedlog V Izmjena i dopuna UPU Grada Vrbovca za javnu raspravu dani su dopisom broj 4/01-1.1-45826/21-13589-678/22 VŠ od 20.01.2022.

ODGOVOR: NEMA PRIMJEDBI

zahtjev br. 13

PODNOŠITELJ: Ministarstvo obrane; Uprava za materijalne resurse; Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša; Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost
KLASA: 350-01/22-02/23, URBROJ: 512M3-020201-22-3 od 05. travnja 2022.
(urudžbirano 04. travnja 2022., KLASA: 350-01/21-04/22, URBROJ: 512-22-69)

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog V. Izmjena i dopuna UPU Grada Vrbovca. Na području obuhvata predmetnog plana nema zone posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

ODGOVOR: NEMA PRIMJEDBI

zahtjev br. 14

PODNOŠITELJ: Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti; Roberta Frangeša Mihanovića 9; 10110 Zagreb
KLASA: 350-05/21-01/405, URBROJ: 376-05-3-22-4 od 28. ožujka 2022.
(urudžbirano 07. travnja 2022., KLASA: 350-01/21-04/22, URBROJ: 376-22-70)

SAŽETAK
ZAHTJEVA: Uvidom u dostavljeni prijedlog V. Izmjena i dopuna UPU Grada Vrbovca potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.

ODGOVOR: NEMA PRIMJEDBI

6. Zaključak

U izradi prijedloga V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca za javnu raspravu u cijelosti je proveden postupak propisan Zakonom o prostornom uređenju.

Ocjenjuje se da je izrađeni prijedlog Plana stručno utemeljen, te da je uvažio zahtjeve Grada Vrbovca i nadležnih tijela koji su izneseni tijekom izrade Plana.

Primjedbe u javnoj raspravi čije se prihvaćanje predlaže, ugradit će se u elaborat konačnog prijedloga Plana.

Vrbovec, 20. travnja 2022.

izvješće sastavili

za izrađivača plana

Jasna Jurać mag.ing.arch.



za nositelja izrade Plana:

Damir Lončarić dipl.ing.arch.



Prilozi koji su sastavni dio ovog Izvješća:

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana za javnu raspravu
- Objava javne rasprave
 - Posebna obavijest o javnoj raspravi
 - Objava javne rasprave na web stranici Grada Vrbovca
 - Objava javne rasprave na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
 - Objava javne rasprave u dnevnom listu „24 sata“
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis prisutnih na javnom izlaganju
- Zaprimljena očitovanja, mišljenja, prijedlozi, primjedbe i zahtjevi
- Knjiga primjedbi

Na temelju Postupka provedbe javne rasprave u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja koji je propisan Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Gradonačelnik Grada Vrbovca dana 17.03.2022. donosi,

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju prijedloga V. izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca

I

Utvrđuje se prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca za javnu raspravu. Prijedlog plana za javnu raspravu izradio je izrađivač plana Arhitektonski Atelier Deset iz Zagreba.

II

Prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela.

III

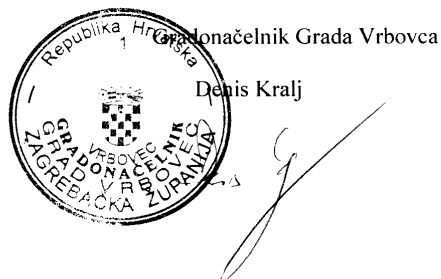
Oglas o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca objavit će se u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Grada Vrbovca i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te na oglasnoj ploči Grada Vrbovca.

IV

Ovlašćuje se Upravni odjel za razvoj grada Grada Vrbovca da provede javnu raspravu o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

KLASA: 350-01/21-04/22
URBROJ: 238-32-04/13-22-49
Vrbovec, 17.03.2022.

Gradonačelnik Grada Vrbovca
Denis Kralj

The image shows the official seal of the City of Vrbovec, Croatia. The seal is circular and contains the text "Republika Hrvatska" at the top, "GRADONAČELNIK GRADA VRBOVCA" in the center, and "VRBOVEC" and "ZAGREBAČKA ŽUPANIJA" at the bottom. To the right of the seal is a handwritten signature.

Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana za javnu raspravu

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka gradonačelnika Grada Vrbovca (KLASA: 350-01/21-04/22, URBROJ: 238-32-04/13-22-49 od 17.03.2022.) Gradonačelnik Grada Vrbovca objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca

I.

Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca.

II.

Javna rasprava trajat će od 21.03.2022. do 30.03.2022.

III.

Prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca bit će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Vrbovca, svakog radnog dana od 08:00 do 15:00 sati.

IV.

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca u prostorijama Grada Vrbovca dana 28.03.2022., s početkom u 12 sati.

V.

Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe na adresu: Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10340 Vrbovec, zaključno do 30.03.2022.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

VI.

Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se nadležnim tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima.

Gradonačelnik Grada Vrbovca

Denis Kralj



KLASA: 350-01/21-04/22
URBROJ: 238-32-04/13-22-50
Vrbovec, 17.03.2022.

Objava javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD VRBOVEC

Upravni odjel za razvoj grada

KLASA: 350-01/21-04/22

URBROJ: 238-32-04/13-22-51

Vrbovec, 17.03.2022.

Tijelima i osobama određenim
posebnim propisom
(prema priloženom popisu)

**PREDMET: V. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA
VRBOVCA
POZIV NA JAVNU RASPRAVU
-dostavlja se**

Poštovana/I,

U skladu s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) obavještavamo Vas da će se održati javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca.

Javna rasprava o prijedlogu urbanističkog plana traje od 21. do 30. ožujka 2022. godine.

Javno izlaganje u javnoj raspravi održat će se u prostorijama Grada Vrbovca, dana 28. ožujka 2022. godine s početkom u 12.00 sati.

Prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca za javnu raspravu, grafički i tekstualni dio, dostupan je na mrežnim stranicama Grada Vrbovca.

U prilogu Vam dostavljamo:

- Objavu javne rasprave o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca

S poštovanjem,

Ovlašten za obavljanje poslova pročelnika
Damir Lončarić, dipl. ing. arh.



Dostaviti:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ul. Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
4. Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ul. Ivana Rendića 32, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, 10000 Zagreb
7. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za industrijsku politiku, energetiku i rudarstvo, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
9. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu, Prislavlje 14, 10000 Zagreb
10. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica I. Dežmana 10, 10000 Zagreb;
11. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Miramarska cesta 22, 10000 Zagreb
12. MUP PU Zagrebačka; Sektor upravnih inspekcijских i poslova civilne zaštite; Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30, 10000 Zagreb
13. MUP Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, Nehajska 5, 10000 Zagreb
14. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za sliv Save, Ul. Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
15. Hrvatske vode, VGI Bjelovar, Vatroslava Lisinskog 4c, 43000 Bjelovar
16. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Vrbovec, Ulica poginulih branitelja 4/1, 10340 Vrbovec
17. Hrvatske šume, Uprava šuma Bjelovar, Matošev trg 1, 43000 Bjelovar
18. Hrvatske šume, UŠP Zagreb, Lazinska 41, 10000 Zagreb
19. HEP Operator distribucijskog sustava, Gundulićeva 32, 10000 Zagreb
20. HEP - ODS, DP Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Domobranska 14a, 10370 Dugo Selo
21. HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava, Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupaska 4, 10000 Zagreb
22. HŽ infrastruktura, Razvoj i investicije, A. Mihanovića 12, 10000 Zagreb
23. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88 a, 10000 Zagreb;
24. JANAF d.d., Miramarska 24, 10000 Zagreb;
25. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R.F. Mihanovića 9, 10000 Zagreb
26. HT Hrvatske telekomunikacije, Sektor za izgradnju, Folnegovićeva 5/V, 10000 Zagreb
27. Hrvatske ceste, Odjel projektiranja i razvoja, Vončinina 3, Zagreb
28. Javna ustanova Zeleni prsten Zagrebačke županije, 151. samoborske brigade HV 1, 10430 Samobor
29. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remetinečka cesta 3, 10000 Zagreb
30. Županijske ceste Zagrebačke županije, Rendićeva 32, 10000 Zagreb
31. Komunalac Vrbovec d.o.o., Kolodvorska 29, 10340 Vrbovec
32. Plin Vrbovec d.o.o., Kolodvorska 29, 10340 Vrbovec
33. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., Koledovčina ulica 1, 10000 Zagreb
34. Udruženje obrtnika Vrbovec, Križevačka 4, 10340 Vrbovec

Obavijest o objavi JAVNE RASPR...
vrbovec.hr/2022/03/17/obavijest-o-objavi-javne-rasprave-o-prijedlogu-v-izmjena...

VREMENSKA PROGNOZA
Lokalno vrijeme 14:48
Danas 18. ožujka 2022. 12°C 5m/s
Subota 19. ožujka 2022. 11°C 4m/s
Nedjelja 20. ožujka 2022. 9°C 4m/s

ZBRATIMLJENI GRADOVI

Objava javne rasprave
Javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca trajat će **od 21. 3. 2022. do 30. 3. 2022.**

Prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca bit će **izložen javnom uvidu** u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Vrbovca, svakog **radnog dana od 08:00 do 15:00 sati.**

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca u prostorijama Grada Vrbovca dana **28. 3. 2022., s početkom u 12 sati.**

- 0.obrazloženje
- 0.odredbe
- 0.sažetak
- 0.zahtjevi+odgovori
- 1.korištenje i namjena površina
- 1.a.korištenje i namjena površina
- 1.b.korištenje i namjena površina
- 2.1.prometna mreža
- 2.2.elektroenergetska mreža

17. ožujka 2022. u Urbanistički plan uređenja, Vijesti

Sljedeće
POZIV JAVNOSTI na sudjelovanje u postupku savjetovanja

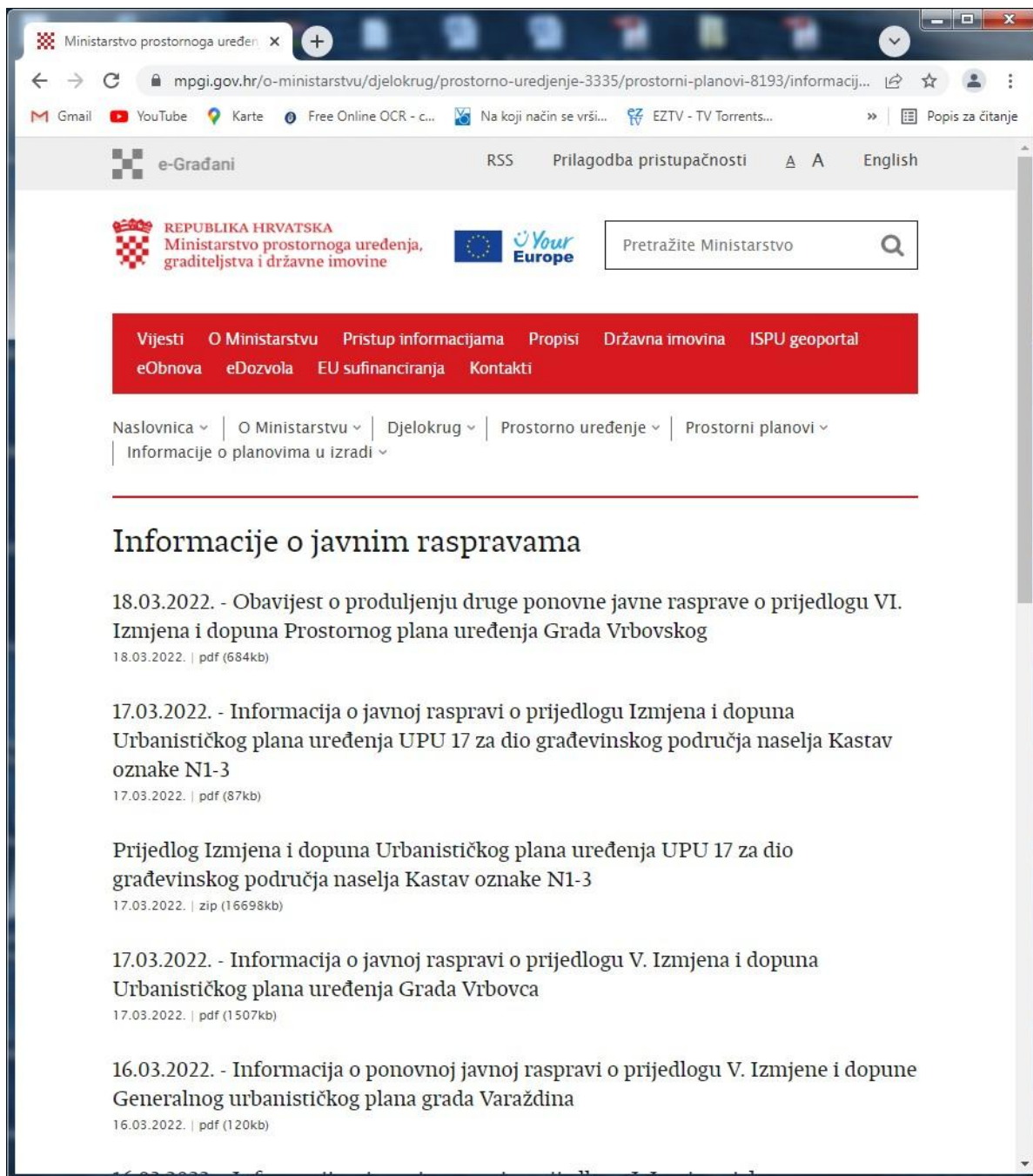
PRODAJA ZEMLJIŠTA – ZONA
PODUZETNIČKA ZONA **poduzetnik**

transparentnost

VRBOVEC NA STOLU – ON LINE TRŽNICA GRADA VRBOVCA

PAMETNIJA GLAVA, ZELENIJIA TRAVA
SPRIJEČIMO NASTANAK OTPADA!

Objava javne rasprave na web stranici Grada Vrbovca



The screenshot shows a web browser window displaying the website of the Ministry of Spatial Planning and Construction of the Republic of Croatia. The page is titled "Informacije o javnim raspravama" (Information on public consultations). It lists several public consultations with their dates and titles, along with links to download documents.

Informacije o javnim raspravama

- 18.03.2022. - Obavijest o produljenju druge ponovne javne rasprave o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrbovskog
18.03.2022. | pdf (684kb)
- 17.03.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 17 za dio građevinskog područja naselja Kastav oznake N1-3
17.03.2022. | pdf (87kb)
- Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 17 za dio građevinskog područja naselja Kastav oznake N1-3
17.03.2022. | zip (16698kb)
- 17.03.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca
17.03.2022. | pdf (1507kb)
- 16.03.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Varaždina
16.03.2022. | pdf (120kb)

Objava javne rasprave na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja

KLASA: 350-01/21-04/22
 BROJ: 100/2022
 Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Znaklože gradonačelnika Grada Vrbovca (KLASA: 350-01/21-04/22, LRBROJ: 238-32-04/13-22-49 od 13.03.2022), Gradonačelnik Grada Vrbovca objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca

Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca.

Javna rasprava traje od 21.03.2022. do 30.03.2022.

Prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca bit će izložen javnom vidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Vrbovca, svakog radnog dana od 08:00 do 15:00 sati.

IV.

Naštelj izražava: Plana održat će javno izlaganje prijedloga V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca u prostorijama Grada Vrbovca dana 30.03.2022., s početkom u 12 sati.

V.

Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni vid u prijedlogu prostornog plana
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženi rješenja
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja

Plana uređenja Grada Vrbovca, u prostorijama Grada Vrbovca, 18. ožujka 2022. godine, od 10:30 do 13:00 sati.

Prijedlog i primjedbe koji nisu dostavljene i otkaz ili nisu čitljivo napisane, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izjeka o javnoj raspravi.

VI.

Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi upućit će se nadležnim tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlaštenjima.

Gradonačelnik Grada Vrbovca
 Denis Kralj

REPUBLIKA HRVATSKA
 OPĆINA KLOŠTAR HVAČ
 JAVNI POZIV

Obavještavaju se nositelji prava na nekretnostima, koje neposredno graniče sa zemljišnim parcelama u katastarskoj jedinici br. 3923, **Mokovastulica**, t.j. u katastarskoj jedinici, koja se nalazi na području Općine Kloštar Hvač, kao takva se koristi, još nije evidentirana kao nezavršena cesta, tako u namjenu postavlja i kao takva se koristi. Sukladno Zakonu o cestama (Narodne novine, broj 56/11, 22/13, 54/13, 48/13, 92/14, 110/19 i 114/21) spomenuta prometnica je evidentirana kao nezavršena cesta u Općini Kloštar Hvač, broj 27/17. Za provedbu postupka uspostave ceste namjenu POK. G.O. u Hvač-Gradi, Kraljima IV br. 3, odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova za izradu geodetskog elaborata za evidentiranje izvedenog stanja ceste je Danijel Vuković, ovlašten inženjer geodetike. Prometnom postupka, u zemljišnim knjigama će se katastarska listica prometnice upisati kao javno dobro u osnovi upotrebi, kao Vršnišćevu Općine Kloštar Hvač, koja luprala navedenom cestom.

Obavještavaju se nositelji, obavještavaju se nositelji prava na zemljišna lista i geodetski elaborat u zemljišnoj knjizi sa karnim brojem ceste, da se radi o radu ujed u geodetski elaborat izvedenog stanja dana 31. ožujka 2022. godine u vremenu od 11:00 sati do 14:00 sati u prostoru Općine Kloštar Hvač, Šetiska 22, 10 312 Kloštar Hvač, I. kat, vijećnica.

Problematika:
 Suneta Dura, majlar.

Kvaka 24

OTVARA SVAKA VRATA VAŠEM POSLOVANJU

Unaprjediti svoje poslovanje – inspiraciju potražite na kvaka.24sata.hr

Donosimo stvarne priče uspjeha obrtnika i poduzetnika, savjete stručnjaka i kolumnista te sve važne informacije za obrtništvo i malo i srednje poduzetništvo

Preporučeno za: **24** **INA** **ZCER** **HUP**

54 ► ZAGREB ► BINGO PREGLED ► NEDELA, 20. OŽUJKA 2022.

DJEČJA SKANDINAVKA Riješite križaljku i obojite crtež na slici

OSTRAC (S EŠPERI S TABURKA (A. K. N. T.))	ŠKANDINAVSKI OLUK KLANSKI PITERSKI SE GORIVA (A. K. N. T.))	BLIJUKE ČIŠANSKI PITERSKI SE GORIVA (A. K. N. T.))	NEON	PIREZ	RIJEKA U SOPROSTU	AUSTRIA	STUŽIC KOSTIJA STUŽICA	OLUK KLANSKI PITERSKI SE GORIVA (A. K. N. T.))	PROBNO OLUK KLANSKI PITERSKI SE GORIVA (A. K. N. T.))	PRIGOS OLUK KLANSKI PITERSKI SE GORIVA (A. K. N. T.))	DOVETNA EPISTIJA MURIZI	TELIPAN (REU)	GODINE DOPAKOZE 2.1.03.	REKSKANA NOLE
TONSKI BINGO PREGLED	MUSKONAN ZAGREB IZ OŠTA	VALOR LAINER	VIČEN GRUO	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA
TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	
TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	TRNAVAČKA KOMUNJA	

Objava javne rasprave u dnevnom listu „24 sata“ od 20. 03. 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC
Upravni odjel za razvoj grada

KLASA:350-01/21-04/22
URBROJ: 238-32-04/13-22-65
Vrbovec, 28. ožujka 2022.

ZAPISNIK
s javne rasprave o prijedlogu V. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca

NAZOČNI: Predstavnici Grada Vrbovca:
- Damir Lončarić
Predstavnici javnopravnih tijela i ustanova:
- Jadranka Macut, Zagrebačka županija
Zainteresirani građani:
- Iva Penić
- Nada Mokos
- Ivan Jakuš
- Alen Jakuš
- Darko Pavić
- Pavao Juršetić
- Dubravko Ratkajec
Predstavnici izrađivača Plana – Arhitektonski atelier deset:
- Ivan Mucko
- David Cvetko

U skladu s člankom 99. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) održano je javno izlaganje o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca, u prostorijama Grada Vrbovca, 28. ožujka 2022., s početkom u 12,00 sati.

Datum, mjesto i vrijeme javnog izlaganja objavljeni su u dnevnom listu „24 sata” od 20. ožujka 2022., na web stranicama Grada Vrbovca te web stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

U uvodnom dijelu javnog izlaganja predstavnik Grada Vrbovca, g. Lončarić, upoznao je prisutne sa zakonskim okvirom na temelju kojeg je pokrenut postupak izrade prijedloga V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca te je predao riječ predstavniku izrađivača plana, g. Cvetku.

G. Cvetko je ukratko obrazložio prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca te prezentirao sve kartografske prikaze koji su izmijenjeni u odnosu na važeći Plan.

Naveo je da V. Izmjene i dopune UPU-a obuhvaćaju korekcije prema pojedinačnim zahtjevima građana i Grada Vrbovca, izmjene kartografskih prikaza na temelju dostavljenih podataka nadležnih tijela, usklađivanje s planom višeg reda, odnosno Prostornim planom uređenja Grada Vrbovca, te druge izmjene koje su korisnici prostora i nadležna tijela predložili tijekom izrade Plana. Detaljnije je prezentirao sve zahtjeve koji se odnose na izmjenu kartografskog prikaza "1. Korištenje i namjena površina."

Na kartografskom prikazu "2.1. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Prometna mreža" vidljive su sve izmjene koje se odnose na izmještanje ulica, brisanje ulica te planiranje novih ulica, a vidljive su i na kartografskom prikazu namjene površina.

Kartografski prikaz "2.1. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Elektroenergetska mreža" usklađen je s važećim Prostornim planom uređenja Grada Vrbovca na način da je brisan planirani 110 kV dalekovod uz postojeći 110 kV dalekovod. Planom se predviđa i ukidanje pojedinih trasa 10 kV dalekovoda koji prolaze zonom malog gospodarstva, a vidljive su i izmjene dijelova elektroenergetske mreže u skladu s korekcijama planiranih prometnica.

Odredbe za provođenje usklađene sa zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela, Grada Vrbovca te pravnih i fizičkih osoba koje su sudjelovale u postupku izrade prijedloga V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca za javnu raspravu.

Po završetku izlaganja g. Cvetko je pozvao prisutne da se očituju ukoliko imaju pitanja, primjedbe ili prijedloge u vezi prezentiranog prijedloga plana te je otvorena rasprava.

Gđa. Penić postavila je pitanje vezano uz zahtjev da se na k.č.br. 2698 k.o. Vrbovec 1 utvrdi mješovita pretežito stambena namjena, te ju zanima zašto zahtjev nije prihvaćen u cijelosti, na način da je čitavoj navedenoj čestici promijenjena namjena iz javne u mješovitu. G. Lončarić je odgovorio da nije bilo moguće čitavu česticu uključiti u mješovitu namjenu, s obzirom na potrebe izgradnje javnih sadržaja i nedostatak neizgrađenih površina javne namjene na gradskom području.

G. Ratkajec je u ime skupine korisnika prostora predao zahtjev za korekcijom dijela trase planirane prometnice, a g. Pavić je potom iznio nekoliko primjedbi vezanih uz odredbe za provođenje, odnosno uvjete za smještaj građevina na čestici, te je također predao zahtjev u pisanom obliku. G. Lončarić je rekao da će se navedeni zahtjevi razmatrati prilikom izrade Izvješća o javnoj raspravi.

Gđa Macut je tražila da se u odredbama za provođenje jasno utvrdi je li na površinama mješovite pretežito poslovne namjene s oznakom M2 moguća izgradnja stambenih građevina. Također, imala je primjedbu na dodavanje oznake javne namjene na površini ugostiteljsko turističke namjene. Smatra da bi za navedenu površinu trebalo detaljnije propisati što se sve može graditi od ugostiteljsko turističkih i društvenih sadržaja, kako nebi došlo do izgradnje sadržaja koji su međusobno u koliziji. G. Ratkajec je dodao da bi trebalo utvrditi osnovnu namjenu za navedenu površinu koja bi zauzimala veći postotak površine te uz nju i dodatnu namjenu. G. Lončarić je odgovorio da će se navedeni zahtjevi razmotriti.

Predstavnik Grada g. Lončarić tražio je proširenje uže zone centra, a koja bi obuhvaćala k.č.1914, 1915, 1916 i 1917 sve k.o. Vrbovec 1. Za istu zonu u tekstualnom dijelu potrebno je odrediti lokacijske uvjete (najmanja površina građevinske čestice, kig, visina građevine...) za zgrade katnosti P+4.

Završeno u 11.40 h.

Ovlašten za obavljanje poslova pročelnika:

Damir Lončarić, dipl.ing.arh.

Prilog:

1. Popis prisutnih na javnom izlaganju



Popis prisutnih

na javnoj raspravi o prijedlogu

V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca

Vrbovec, 28.03.2022.

Ime i prezime	Ustanova	Potpis
JAMIR LONČARIĆ	GRAD VRBOVEC	Jamir Lončarić
IVA FENIČ		Iva Fenič
NADA MOKOS		Nada Mokos
ŽAKUŠ ŽUN		Žakuš Žun
ALEN ŽAKUŠ		Alen Žakuš
Pavle Đurko		Pavle Đurko
Pavao Jurjetić		Pavao Jurjetić
DUBRUKO RSTKOJEZ		Dubruko Rstkojez
JADRANKA MACUT	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA	Jadranka Macut
DAVID CVETKO	ARH.ATELIER DESET	David Cvetko
IVAN MUCKO	ARH.ATELIER DESET	Ivan Mucko

Popis prisutnih na javnom izlaganju



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom

Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska
Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 652
Telefaks +385 1 4545 277
Pošta 10001 Zagreb • Servis

REPUBLIKA HRVATSKA
238-32 - GRAD VRBOVEC

Primljeno: 28.03.2022.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/21-04/22	04	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
383-22-56	1	0,00

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC

TRG Petra Zrinskog 9

10 340 Vrbovec

Klasa 700/22-07/239

DATUM: 23. ožujka 2022.

Ur. broj 3-200-002-01/IV-22-02

PREDMET: V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca
-mišljenje na prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-01/21-04/22, Urbroj: 238-32-04/13-22-51, zaprimljenog dana 29.03.2021. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Grada Vrbovca, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi slijedeće

MIŠLJENJE

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza prijedloga V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca, pregleda tekstualnog dijela, te usporedbom s prethodno dostavljenim očitovanjem HOPS-a Klasa: 700/21-15/993, Ur. Broj: 3-200-002-01/IV-21-02 od dana 29. prosinca 2021. godine, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak uvažene većinom sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., osim u grafičkom dijelu Planu gdje nije evidentirana trasa planiranog visokonaponskog kabela PL KB 110 kV TS Vrbovec – TS Vrbovec Centar, tj. zaključujemo da grafički prikaz nije usklađen sa Prostornim planom višeg reda (PPUG Vrbovca). Potrebno je navedeni planirani kabel ucrtati u grafički prikaz Plana (karta br. 2.2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Elektroenergetska mreža) i naznačiti isti u legendi Plana pod oznakom kabel 110 kV-planirano. Vežano za traženo dostavljamo Vam trasu planiranog KB 110 kV TS Vrbovec – TS Vrbovec Centar iz tehničko-razvojne dokumentacije HOPS-a u vektoriziranom dwg. obliku, HTRS 96/TM koordinatnom sustavu.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti na e-mail adresu: ppiug@hops.hr.

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr



U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na Klasu: 700/22-07/239.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom


Rajko Uglješa, dipl. ing. el.

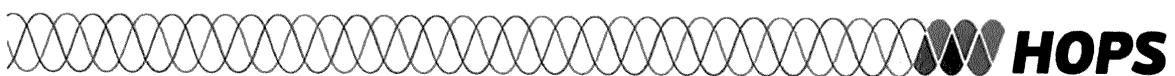
Prilog:

1. Važeći PPUG Grada Vrbovca, karta br. 2.3. Infrastrukturni sustavi i mreže – Elektroenergetska mreža, van mjerila
2. Kartografski prikaz planiranog kabela u dwg. formatu - HTRS/96TM koordinatnom sustavu na informatičkom mediju.

Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelske vodove





HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeve 12

**SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA**

tel: +385 (0)1 4534538
fax: +385 (0)1 4584885
e-mail: sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr
naš broj i znak: 2588/22, 1.3.1. SK
vaš broj i znak: KLASA: 350-01/21-04/22
URBROJ: 238-32-04/13-22-51
datum: 23.03.2022.

**ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC**

Upravni odjel za razvoj grada
Trg Petra Zrinskog 9
10340 Vrbovec

REPUBLIKA HRVATSKA
238-32 - GRAD VRBOVEC

Primljeno: 28.03.2022.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/21-04/22	04	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
383-22-57	0	0,00

Predmet: Prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca
- Dostava očitovanja o javnoj raspravi

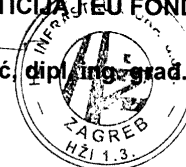
Temeljem dopisa Grada Vrbovca, u vezi dostave očitovanja o prijedlogu V. Izmjena i dopuna UPU Grada Vrbovca, dostavljamo Vam sljedeće:

Pregledom dokumentacije o prijedlogu Plana koja je dostupna na mrežnim stranicama Grada, u dokumentu „Odgovori na primjedbe javnopravnih tijela, ustanova i građana“ (0.zahtjevi+odgovori) vidljivo je da su zahtjevi za izradu predmetnog Plana dostavljeni našim dopisom broj 12268/21, 1.3.1. SK od 28. prosinca 2021. godine prihvaćeni. Međutim, detaljnijim uvidom u legende kartografskih prikaza vidljivo je kako nije izmijenjena podjela željezničke pruge, te ovim putem molimo da se navedena podjela izmijeni prema već dostavljenim zahtjevima.

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

Mirko Franović, *dipl. inž. građ.*



HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MRS: 080590485, OIB: 30001010005

Očitovanje HŽ Infrastrukture



društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl.ing.šum. – predsjednik, Ante Sabljčić, dipl.ing.šum. – član, mr.sc. Igor Fazekaš – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670,000,00 kn, uplaćen u cjelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefaks: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA ZAGREB, Lazinska ulica 41, 10000 Zagreb, tel: 01/6278 521, fax: 01/6278 520

KLASA: ZG-13-1552

UR. BROJ: 07-00-06/01-22-11

Zagreb, 29.03.2022.

GRAD VRBOVEC
Upravni odjel za razvoj grada

Predmet: V . izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Vrbovca

-poziv na javnu raspravu

-očitovanje ,dostavlja se

Na temelju Vašeg dopisa,GRADA VRBOVCA,Upravnog odjela za razvoj grada(KLASA: 350-01/21-04/22; URBROJ:238-32-04/13-22-51) ,od 17.3.2022.,o Javnoj raspravi te prijedloga V.izmjena i dopuna Urbanističkog plana grada Vrbovca(na mrežnim stranicama Grada Vrbovca), očitujemo se da nemamo primjedbe na prijedlog istog.

S poštovanjem,

VODITELJ UŠP ZAGREB

Damir Miškulin, dipl.ing.šum.

O tome obavijest:

1. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma NS
2. Arhiva

Očitovanje Hrvatskih šuma

HEP OPERATOR
DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA d.o.o.

ELEKTRA ZAGREB

Služba za realizaciju investicijskih
projekata i pristup mreži
10002 Zagreb, Gundulićeva 32

TELEFON • 01 / 46 01 111 •
TELEFAKS • 01 / 48 56 329 •
POŠTA • POŠTANSKI PRETINAC 90 • SERVIS
IBAN • HR9723400091410077589

REPUBLIKA HRVATSKA
238-32 - GRAD VRBOVEC

Primljeno: 04.04.2022.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/21-04/22	04	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
383-22-68	0	0,00

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC
Upravni odjel za razvoj grada

Trg Petra Zrinskog 9
10340 VRBOVEC

NAŠ BROJ I ZNAK 4/01-1.1-7511/22-3336-4474/22 VŠ

VAŠ BROJ I ZNAK Klasa: 350-01/21-04/22
Ur.broj: 238-32-04/13-22-51

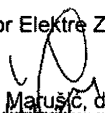
PREDMET V Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja DATUM 30.03.2022.
Grada Vrbovca-poziv na javnu raspravu

Na Vaš zahtjev dopisom klasa: 350-01/21-04/22, ur.broj: 238-32-04/13-22-51 od 17.03.2022. godine kojim tražite naše prijedloge i primjedbe na prijedlog V Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca za javnu raspravu, možemo Vas izvjestiti sljedeće:

Svi naši prijedlozi i primjedbe na prijedlog V Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca za javnu raspravu dani su dopisom broj 4/01-1.1-45826/21-13589-678/22 VŠ od 20.01.2022.

S poštovanjem!

Direktor Elektro Zagreb


HEP - Anton Marušić, dipl.ing.
Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 3
ELEKTRA ZAGREB

Co: - Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži,
- Odjel za pripremu investicijskih projekata
- Pismohrana

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

Očitovanje Hrvatske elektroprivrede



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-01/22-02/23
URBROJ: 512M3-020201-22-3
Zagreb, 05. travnja 2022.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC
Upravni odjel za razvoj grada
Trg Petra Zrinskog 9
10340 VRBOVEC

REPUBLIKA HRVATSKA
238-32 - GRAD VRBOVEC

Primljeno: 07.04.2022.

Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/21-04/22	04	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
512-22-69	0	0,00

PREDMET: V. Izmjene i dopune UPU Grada Vrbovca
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/21-04/22, URBROJ:238-32-04/13-22-51
od 17. ožujka 2022.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ/TR

Mir
Pr

S poštovanjem,



Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana

Očitovanje Ministarstva obrane



KLASA: 350-05/21-01/405
URBROJ: 376-05-3-22-04
Zagreb, 28. ožujka 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
238-32 - GRAD VRBOVEC

Primljeno: 07.04.2022.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/21-04/22	04	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
376-22-70	0	0,00

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Grad Vrbovec
Upravni odjel za razvoj grada
Trg Petra Zrinskog 9
10340 Vrbovec

Predmet: Grad Vrbovec
V. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVCA
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/21-04/22, URBROJ: 238-32-04/13-22-51, od 17. ožujka 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *V. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVCA*.

Uvidom u dostavljeni prijedlog *V. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVCA* potvrđujemo da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

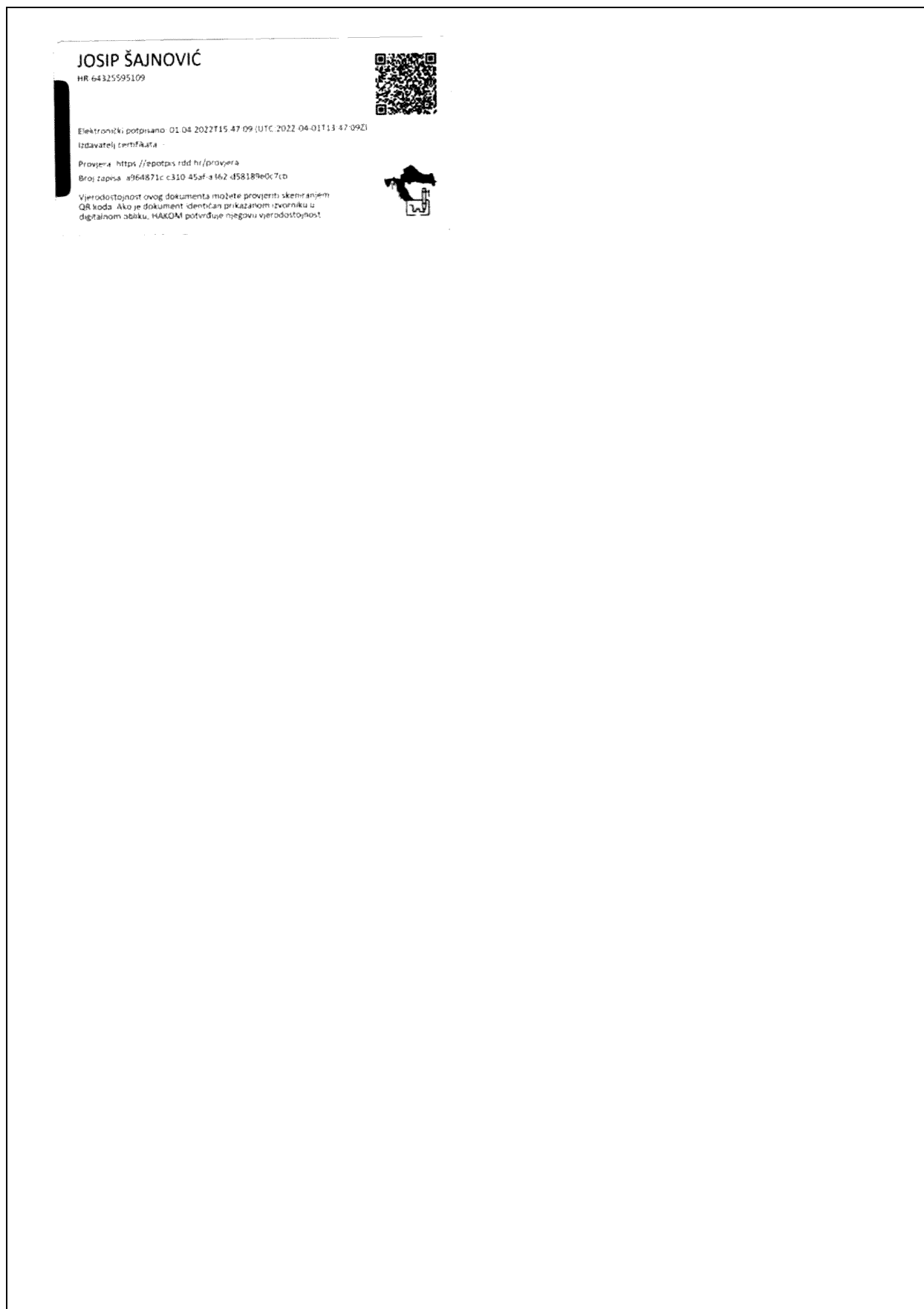
RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
I. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI



Mišljenje HAKOM-a - str. 2

**Hrvatski Telekom d.d.**

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)

Adresa: Harambašićeva 39, Zagreb

Telefon: +385 1 4918 658

Telefaks: +385 1 4917 118

Grad Vrbovec

Upravni odjel za razvoj grada

Trg Petra Zrinskog 9

10340 Vrbovec

OZNAKA T43- 65564841-22
KONTAKT Mirko Domitrović
TELEFON 01-4918663
DATUM 28. 03. 2022.

NASTAVNO NA

Zahtjev za dostavom podataka za potrebe izrade V IID UPU Grada Vrbovca

Poštovani

Objavljeni podaci za potrebe javne rasprave su nepotpuni, kartografski prikaz „2.3 Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – pošta i elektroničke nije dostupan“, te slijedom dosad objavljenih podataka šaljem mišljenje za potrebe zaštite i razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture.

Sukladno dostavljenom mišljenju tijekom održavanja javne rasprave izrade III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vrbovca pod brojem T43-61967838-21 i T43-61967838-22 III IID PPUG Vrbovca JR ponavljamo nužne dopune u prostornom planiranju s ciljem zaštite korisničkih usluga.

Prema kartografskom prikazu Infrastrukturni sustavi i mreže - Telekomunikacijska i poštanska mreža u legendi je prikazan sloj „Korisnički i spojni vodovi i kanali koji se brišu.

Hrvatski Telekom nije upoznat niti se slaže sa ukidanjem telekomunikacijske infrastrukture te je za potrebe prostornog plana dostavio trase kabela u zemlji i zračnu mrežu u svojem vlasništvu. Prema legendi u kartografskom prikazu trase kabela u zemlji nisu prikazane ili su pogrešno označene.

Ograničenjima razvoja infrastrukture narušava se ispunjenje potreba ravnopravnog pristupa infrastrukturna sukladno demografskoj raspodjeli urbanih i ruralnih cjelina.

Napominjemo kako HT nije jedini infrastrukturni operater te linije predviđene za ukidanje mogu pripadati i drugim operaterima na području plana, svakako HT nije suglasan sa ukidanjem linija koje se poklapaju sa dostavljenom HT infrastrukturom.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić

Registar traovačkih društava: Traovački sud u Zagrebu. MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

ŽIVJETI ZAJEDNO
 REPUBLIKA HRVATSKA

238-32 - GRAD VRBOVEC

Primljeno: 31.03.2022.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/21-04/22	04	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
383-22-66	0	0,00



ŽIVJETI ZAJEDNO

Elektronička komunikacijska infrastruktura pokretnih mreža

Predlažemo usklađivanje prostorno-planske dokumentacije s Uredbom Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/2012 i Uredbom Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015 te svim aktualnim izmjenama.

Predlažemo korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM).

Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

Linijaska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Uvažavanjem Strategije razvoja širokopojsnog pristupa internetu razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture proglašen je od interesa za Republiku Hrvatsku i jedan je od preduvjeta razvoja suvremenog gospodarstva.

Zaštiti i osigurati cjelovitosti i sigurnosti svih mreža, osiguravanjem dodatnih kapaciteta rekonstrukcijom u postojećim koridorima s ciljem smanjenja troškova realizacije pristupne i jezgrene telekomunikacijske mreže u skladu sa načelima ostvarivanja slobodnog prostora.

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temelini kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa



ŽIVJETI ZAJEDNO

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Napomena

Potrebu proširenja i razradu elektroničke komunikacijske infrastrukture predvidjeti Urbanističkim planom uređenja za pojedine zone za koje će se taj plan izrađivati, ovisno o konkretnim namjenama unutar zone i sukladno tehničkim uvjetima za uređenje građevinskog zemljišta.

U područjima gdje je definirana Obveza izrade detaljnog plana uređenja s granicama obuhvata definirati koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture koje povezuju navedena područja sa postojećom telekomunikacijskom infrastrukturom.

Prilikom planiranja koridora na javnim i privatnim nekretninama utvrditi gdje se točno u prostoru koridor nalazi i kolika je njegova širina i duljina. Upisom koridora u katastar vodova (infrastrukture) određuju se svi uvjeti kojima mora udovoljiti buduća elektronička komunikacijska infrastruktura.

"Provedbenim dokumentima prostornog uređenja potrebno planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora u izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji, primjenom tehnologije mikrocijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele. Cijevi malog promjera i cijevi promjera od 50 mm predstavljaju uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Mikrocijevi se polažu kao mikrocijevna struktura u rov pored cijevi malog promjera, ili umjesto njih, kao uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Gradnja kabelske kanalizacije može se izvesti i tehnologijom minirovova i mikrorovova".

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

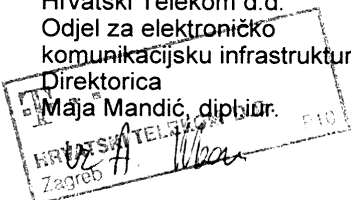


ŽIVJETI ZAJEDNO

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojasnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kablsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Nacionalni plan razvoja širokopojasnog pristupa u Republici Hrvatskoj

S poštovanjem,

Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za elektroničko
komunikacijsku infrastrukturu (EKI)
Direktorica
Maja Mandić, dipl.inj.


Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temelini kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

Očitovanje Hrvatskog telekoma - str. 4



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD VRBOVEC

Upravni odjel za razvoj grada

KLASA: 350-01/21-04/22
URBROJ: 238-32-04/13-22-71
Vrbovec, 30.03.2022.

ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o.
10 000 ZAGREB, Kneza Mislava 15

PREDMET: V. Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca

-dostava primjedbi u javnoj raspravi

Poštovani,

Uvidom u važeći UPU Grada Vrbovca, Grad Vrbovec dostavlja sljedeće zahtjeve i prijedloge za izmjenom UPU-a:

1. u odredbama za provođenje utvrditi uvjete gradnje za građevine katnosti P+4;
2. česticama uz prometnice čija je parcelacija izvršena prema važećem planu, a prijedlogom ovih izmjena i dopuna plana im je sužen koridor na 10 m, omogućiti pristup na prometnu mrežu preko javnih zelenih površina s oznakom Z3 (javne zelene površine uz prometnice). Navedeno treba označiti u grafičkom dijelu te opisati u odredbama za provođenje;
3. površinu na k.č.br. 1157, 1161/2 i 1153 k.o. Vrbovec 1 označiti posebnom oznakom turističke namjene na kojoj je uz ugostiteljsko turističke sadržaje moguća i gradnja sadržaja zdravstvenog turizma te doma za starije;
4. u članku 12. odredbi za provođenje brisati stavak 23.;
5. jasno utvrditi što je to ozelenjeni dio građevne čestice (u sklopu ozelenjenog dijela čestice nije moguće parkiranje na zatravnjenim betonskim pločama i sl.);
6. definirati najveću visinu potpornog zida;
7. u tablicama u odredbama za provođenje u člancima 11. i 12., za najmanje udaljenosti od granica građevne čestice brisati vrijednost h/2;
8. pojmovnik uskladiti s Prostornim planom uređenja Grada Vrbovca (definicija suterena, gdje se mjeri širina građevne čestice i dr.);
9. propisati da udaljenost lođa, balkona i istaka iznad prizemlja može biti max 3. m od regulacijske linije uz pješačke staze;
10. promjena namjene za k.č.3674 i 3669 k.o. Vrbovec 1 iz I2 u M1.

OVLAŠTEN ZA OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA

Damir Lončarić, dipl. ing. arh.

DOSTAVITI: 1. Naslovu,
2. Evidencija,
3. Pismohrana.



Zahtjev Grada Vrbovca

Damir Lončarić

From: ahosni@trgomontvrbovec.hr
Sent: 29. ožujka 2022. 14:09
To: damir.loncaric@vrbovec.hr
Subject: Zahtjev za prenamjenu zemljišta
Attachments: zahtjev.pdf

REPUBLIKA HRVATSKA
238-32 - GRAD VRBOVEC

U prilogu zahtjev za prenamjenu zemljišta.

Lp

Ana Hosni, struč.spec.ing.aediff.



TRGO
VRBOVEC

Ulica Eugena de Piennesa 15b
10 340 Vrbovec
M +385 99 4530 455
T +385 1 2792 265
ahosni@trgomontvrbovec.hr

www.trgomontvrbovec.hr

Primljeno: 29.03.2022.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/21-04/22	04	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
383-22-63	1	0,00

MMM COMPANY d.o.o.
Ulica Krunoslava Kutena 14
10 340 Vrbovec
OIB: 15635668494

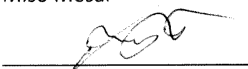
ZAHTJEV ZA PRENAMJENU PROSTORNOG PLANA

Poštovani,

Molim Vas izmjenu postojećeg prostornog plana, to jest namjene zemljišta za k.č.br.: 1165 i 1164, k.o. Vrbovec 1 koja je trenutno u M2 zoni (pretežito poslovna) u M1 zonu.

U Vrbovcu 29.03.2022.

S poštovanjem,
Mišo Mesar



MMM COMPANY
d.o.o.
VRBOVEC - Ulica Krunoslava Kutena 14
OIB: 15635668494

Zahtjev poduzeća MMM Company d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA
238-32 - GRAD VRBOVEC

Primljeno: 23.03.2022.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/21-04/22	04	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
15-22-54	0	0,00

PRIMA: GRAD VRBOVEC, Upravni odjel za razvoj Grada,
Trg Petra Zrinskog 9, 10340 Vrbovec

PODNOŠITELJ: Darko Pavić [REDACTED] 10340 Vrbovec
Kontakt: [REDACTED]

ZAHOTJEV

za izmjene dijela provedbenih odredbi UPU Grada Vrbovca

Predlažem da se provedbene odredbe UPU Grada Vrbovca izmijene na način da:

1. U članku 11. (zona S – stambena namjena) i članku 12. (zona M1 – mješovita namjena – pretežito stambena) da se korigira najmanja udaljenost od regulacijskog pravca – 5 m ili prema lokalnim uvjetima, na način da se doda rečenica „Iznimno se dopušta udaljenost 3 m od regulacijskog pravca kada je regulacijski pravac javni pješački put“;
2. Dozvoliti mogućnost da se pomoćne građevine mogu graditi na udaljenosti od 1 m od regulacijskog pravca;
3. U članku 12. (zona M1 – mješovita namjena – pretežito stambena) stavak 14. (uslužna namjena na površinama mješovite namjene) i stavku 15. (trgovačka namjena na površinama mješovite namjene) smanjiti uvjete za parkirna mjesta na vlastitoj parkirnoj čestici sa 15 pm/1000 m² na **10 pm/1000m²** (uslužna namjena), te sa 30 pm/1000 m² na **20 pm/1000m²** (trgovačka namjena).

S poštovanjem,

PODNOŠITELJ:
Darko Pavić, [REDACTED], Vrbovec

Pavić Darko

Zahtjevi građana

REPUBLIKA HRVATSKA
238-32 - GRAD VRBOVEC

Primljeno: 25.03.2022.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.
350-01/21-04/22	04
Uradžbeni broj:	Prilozi Vrijednost
15-22-55	2 0,00

UPRAVNI ODJEL ZA RAZVOJ GRADA

n/r gospodina Damira Lončarića, dipl. ing. arh.,
ovlaštenog za obavljanje poslova pročelnika

PRIGOVOR, PRIMJEDBE I PRIJEDLOG

- na prijedlog V. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja Grada
Vrbovca

Poštovani,

Temeljem javnog poziva objavljenog na službenim stranicama Grada Vrbovca izvršili smo uvid u prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca te na prijedlog ucrtavanja Odvojka Vinogradske ulice u prometnu mrežu stavljamo prigovor i primjedbe.

Navedeni Odvojak dio je nekretnine koja je upisana u zk.ul.br. 4197 k.o. Vrbovec 1 i to kč. br. 4846, Vinogradska ulica, a nalazi se između nekretnina koje nose oznaku kč. br. 1568, kč.br. 1569, kč.br. 1563/1 i kč. br. 1566, sve k.o. Vrbovec 1.

Taj dio ceste, iako se vodi kao javno dobro nikada nije imao taj status jer nikada nitko tuda nije prolazio, a kamoli se vozio već samo obitelj Hršak i Košić (prije Levstek).

Taj uski puteljak, nešto širi od dva metra, nužni je prolaz do nekretnina kč. br. 1568 i kč.br. 1569.

Korištenje tog dijela nije niti bilo moguće jer se na međi između te nekretnine i nekretnine koja nosi oznaku kč. br. 1566 nalazio betonski zid 30 godina i žičana ograda.

Nikada nije bilo nikakvih problema, niti je netko tuda imao potrebu prolaziti dok obitelj Kolar iz Gradečke ulice nije izrazila želju da tuda prolazi, iako imaju ulaz na svoju nekretninu iz Gradečke ulice širi od pet metara.

Ucrtavanje Odvojka nije potrebno jer tuda ne prolazi nitko osim stanara [REDACTED]. Ucrtavanjem ovoga Odvojka i dozvola prometovanja tim dijelom narušio bi se mir i sigurnost obitelji Košić i Hršak jer ovaj dio ceste nije širok toliko da je moguće mimoilaženje dva vozila. Koja je pak svrha da ovaj dio bude jednosmjerna ulica, dok je cijela Vinogradska dvosmjerna ulica? Jedino taj da obitelj Kolar ima kružni tok od Gradečke preko Vinogradske pa opet u Gradečku, a obitelj Košić i Hršak moraju izlaziti iz ulice isključivo vožnjom unatrag!? Ima li to logike i smisla?

Ukoliko se želi dozvoliti prometovanje kroz ovaj Odvojak onda neka se dozvoli svima na način da se kroz nekretninu obitelji Kolar napravi prolaz prema Gradečkoj ulici kako bi svi koji žele mogli ići tim putem, a ne samo obitelj Kolar.

Zahtjevi građana

Činjenica je da je nekada bilo predviđeno u Planovima da se tuda napravi izlaz u Gradečku, ali se od toga odustalo jer se najvjerojatnije shvatilo da to nema smisla jer nije potrebno.

Dakle, ako se Plan Grada mijenja na način da se otvara prolaz u Gradečku kroz naš Odvojak za sve, a ne samo za obitelj Kolar, onda smo suglasni.

Kako očito takvo nešto nije predviđeno, već se Plan mijenja samo radi pogodovanja jednoj obitelji jasno je o čemu se ovdje radi.

Napominjemo Vam da je na tom dijelu nekretnine uknjižena zabilježba spora temeljem tužbe za utvrđenje prava vlasništva na ovom dijelu nekretnine u korist članova obitelji Košić i Hršak, što bi trebalo svakome dati do znanja da situacija nije pravno čista što se ovog dijela nekretnine tiče.

Kao osobi od struke poznato Vam je da svi imaju izlaz na glavnu prometnicu sa prednje strane, a u ovom slučaju bi obitelj Kolar dobila i izlaz na glavnu prometnicu sa stražnje strane koji joj nije potreban.

Ovom prilikom još jedanput apeliramo na zdrav razum, na pravdu, na poštenje, na zakon i pozivamo Vas da odustanete od ovakvih izmjena Urbanističkog plana jer one nisu za javnu korist, niti za građane Vinogradske ulice niti Grada Vrbovca, već za korist jedne obitelji na štetu dviju obitelji koje su ovaj put koristile skoro 50 godina i koji je jedini prilaz do njihovih kuća i koji do sada nije bio ucrtan kao prometnica u Urbanistički plan i to iz razloga što taj dio nikada nije bio put u pravom smislu riječi, već jedini prilaz do nekretnina koje nose oznaku kč. br. 1568 i kč.br. 1569.

Nemojte mijenjati Urbanistički plan u ovom dijelu jer za to nema niti valjanog razloga niti zakonskog temelja, pustite nas da živimo u miru kao što smo živjeli sve ove godine!

S poštovanjem.

U Vrbovcu, 21. ožujka 2022.

LJILJANA KOŠIĆ

MIROSLAV KOŠIĆ

LUKA KOŠIĆ

BOŽICA HRŠAK

VLADIMIR HRŠAK

Zahtjevi građana



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VRBOVEC
Stanje na dan: 21.02.2022. 10:23

Katastarska općina: 337854, VRBOVEC 1

Broj ZK uložka: 4197

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-9037/2021
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a
(SAMO ZA INTERNU UPORABU)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	4846	13, 18	VINOGRADSKA ULICA	4329 4329	
		UKUPNO:		4329	

B
Vlastovnica

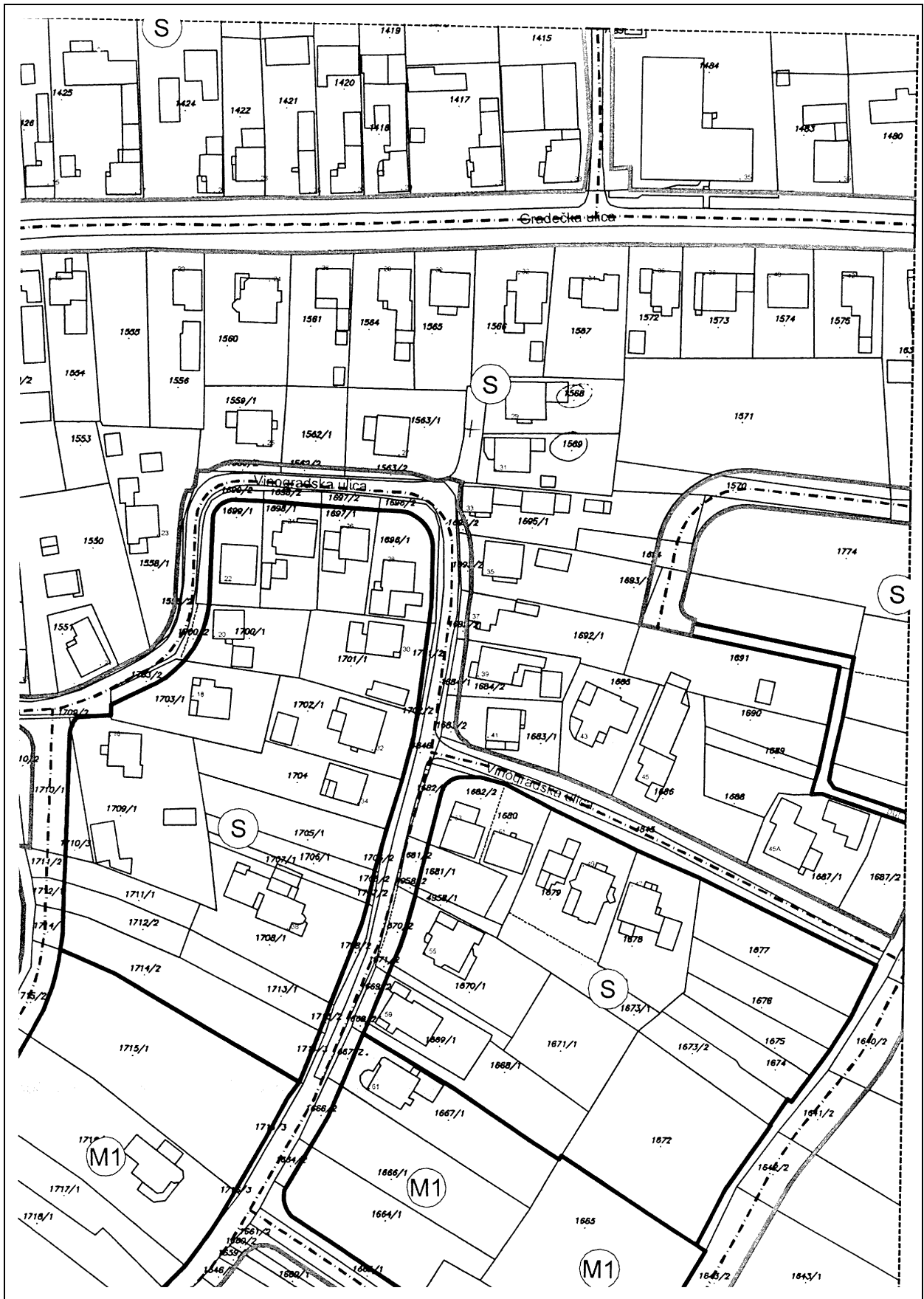
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD VRBOVEC - JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
2.1	Zaprimljeno 09.07.2021.g. pod brojem Z-9037/2021 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA POSL.BR. 290/2021 21.06.2021, na dijelu k.č.br. 4846, Vinogradska ulica upisane u zk.ul.br. 4197 k.o. Vrbovec 1, površine 47 čhv (170 m2) koji dio se proteže uz k.č. br. 1563/1 i k.č.br. 1656 k.o. Vrbovec 1 sa zapadne strane, uz k.č.br. 1568, k.č.br. 1569 i k.č.br. 1695/1 k.o. Vrbovec 1 sa istočne strane i dolazi do k.č.br. 1566 k.o. Vrbovec 1 sa sjeverne strane predlagatelja Hršak Božice, [REDACTED] Vrbovec, Hršak Vladimira, [REDACTED] iz [REDACTED] Vrbovec, Košić Ljiljane, [REDACTED] iz [REDACTED] Vrbovec i Košić Miroslava, [REDACTED] Vrbovec.	nadopuna Z-8934/2021

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 16.09.2019.g. pod brojem Z-10333/2019 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 4846, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA STVARNE SLUŽNOSTI BROJ:400-Z-UG-2019. 04.09.2019, radi izgradnje sustava javne vodoopskrbe na području Grada Vrbovca "Vodoopskrbni cjevovod u Vinogradskoj ulici" na k.č.br. 4846 ulica Vinogradska sa 4329 m2 u površini služnosti 1.993,95 m2, i to za cijelo vrijeme postojanja cjevovoda za		

Zahtjevi građana



Zahtjevi građana

arhitekti



R A T K A J E C d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA

23831 - GRAD VRBOVEC

10 340 vrbovec, vukotnovičeva 7, tel./fax.: 01 2728 678, mob.: 091 798 1858, dubravko.ratkajec@zg.f-com.hr, www.arhitekti-ratkajec.hr - www.nadnosnaiprojekts.com

Primljeno: 28.03.2022.

Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/21-04/22	04	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
583-22-59	1	0,00

Grupa građana:

Ivana Ratkajec Deak, Vrbovec,
 Mirna Ratkajec Fukat, Vrbovec,
 Dubravka Ratakajec Crnogorac, Vrbovec,
 Josip Tunić, Poljana, Vrbovec,
 Ljiljana Hrzić, Vrbovec,
 Ivančica Jelen, Vrbovec,
 Zvonimir Kveštek

Vlasnici čestica i to:

- kat.čest.br. 1988 i kat.čest.br. 5000 u suvlasništvu Ivane Ratkajec Deak, Mirne Ratkajec Fukat i Dubravke Ratakajec Crnogorac
- kat.čest.br. 1992/1 u vlasništvu Josipa Tunića
- kat.čest.br. 1991 u suvlasništvu Ljiljane Hrzić i Ivančice Jelen
- kat.čest.br. 1987 u suvlasništvu Zvonimira Kvešteka,

GRAD VRBOVEC,
 Trg Petra Zrinskog 9, Vrbovec,
 OIB: 44465794587,

U Vrbovecu, 24.03.2022.

PRIMJEDBE NA:

V. IZMJENU I DOPUNU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVCA

Ovim putem predajemo primjedbe na gore navedeni plan te molimo izrađivača da korigira koridor ceste koja prolazi preko naših građevinskih čestica u skladu s skicom u prilogu.

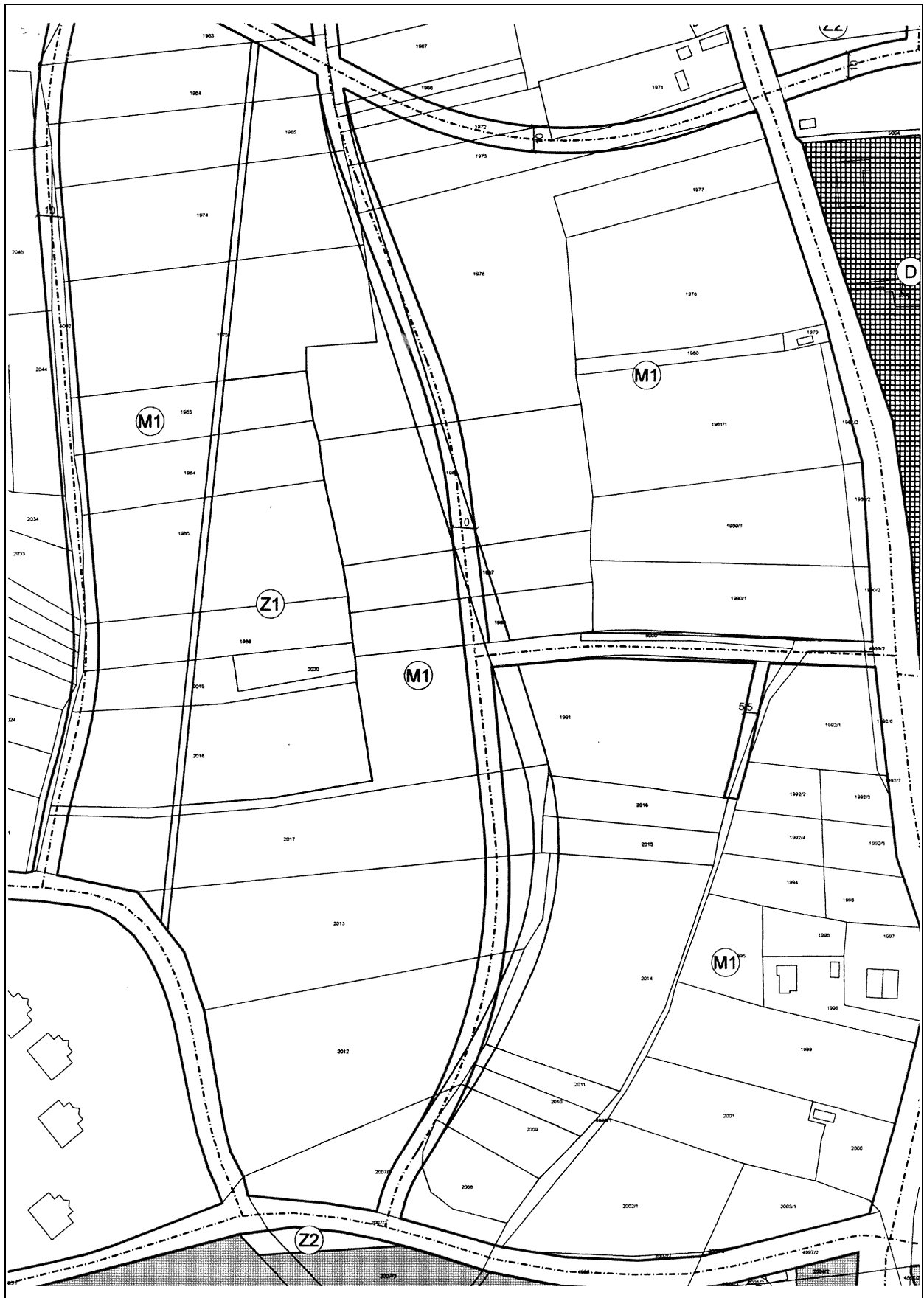
Obrazloženje:

Kao grupa građana iskazali smo interes za sufinansiranje prometnice zajedno sa gradom u obuhvatu naših čestica. Prema skici u prilogu vidljivo je da navedena prometnica prolazi nepravilno preko istih te uzrokuje kasnije parcelaciju čestica za gradnju u nepravilnim i nesimetričnim kosim formama. Pomicanje prometnice omogućit će kasnije pravilniju i ekonomičniju preparcelaciju i korištenje zemljišta za gradnju.

Unaprijed zahvaljujemo

Predstavnik grupe građana:

Zahtjevi građana



Zahtjevi građana

Damir Lončarić

From: Grad Vrbovec info [informacije@vrbovec.hr]
Sent: 24. ožujka 2022. 13:10
To: 'Damir Lončarić'
Cc: 'Denis Kralj'; [REDACTED]
Subject: FW: Grad Vrbovec "Termin za sastanak"

REPUBLIKA HRVATSKA
 238-32 - GRAD VRBOVEC

Primljeno: 28.03.2022.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/21-04/22	04	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
15-22-62	0	0,00

Grad Vrbovec
 Trg Petra Zrinskog 9, Vrbovec
 Tel: 01/2799-900
 Faks: 01/2791-015
 E-mail: informacije@vrbovec.hr
 Web: www.vrbovec.hr

-----Original Message-----

From: Zdravko Jakopec <informacije@vrbovec.hr>
Sent: Thursday, 24. March, 2022. 12:14
To: informacije@vrbovec.hr
Subject: Grad Vrbovec "Termin za sastanak"

Od: Zdravko Jakopec <[REDACTED]>
Predmet: Termin za sastanak

Sadržaj poruke:

poslao sam vam e-mail 23.01.2022. na e-mail adresu vrbovec@vrbovec.hr i nismo dobili nikakav odgovor a vidimo da je otvorena javna rasprava o prostornom planu. Zanima me da li je navedeni zahtjev od 23.01. dovoljan ili trebam poslati novi zahtjev. Očekujem odgovor na e-mail moje unuke, hvala

Poštovani,

ja Zdravko Jakopec [REDACTED] vlasnik čestice Travnik u katastarskoj općini 337854 Vrbovec, broj katastarske čestice 1951, tražim od Grada Vrbovca u izmjeni urbanističkog plana prenamjenu čestice 1951, odnosno da se prometnica na čestici makne kako bi čestica u svojoj površini od 1621 m² ostala građevinska.

Moja supruga se čula s Vašim kolegom u nekoliko navrata prošli tjedan, jer su se na mom zemljištu tijekom godina, bez mog dopuštenja i bez traženja istoga, izvodili radovi.

Ovaj mail pišem sa maila svoje unuke Laure Stanković jer ne posjedujem vlastiti.

S poštovanjem,
 Zdravko Jakopec

--

Ova poruka e-pošte je poslana iz kontakt obrasca na Grad Vrbovec

Zahtjevi građana

REPUBLIKA HRVATSKA
238-32 - GRAD VRBOVEC

Damir Lončarić

Primljeno: 29.03.2022.

From: Laura Stanković [REDACTED]
Sent: 28. ožujka 2022. 14:33
To: [REDACTED]

Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/21-04/22	04	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
15-22-64	0	0,00

Poštovani,

U nekoliko navrata moja je supruga gospođa Pavica Jakopec, u ime Zdravka Jakopec [REDACTED] vlasnika zemljišta broj katastarske čestice 1951, telefonski razgovarala s vama u svezi zahtjeva da se prometnica na čestici makne kako bi čestica u svojoj površini od 1621 m² ostala građevinska. Vi ste mi obećali da će zahtjev biti odobren, a sada je odgovor slijedeći :

zahtjev br. 19. Zdravko Jakopec, 10340 Vrbovec PODNOSITELJ: 23. 01. 2022.

(urudžbirano 24. 01. 2022., Klasa: 350-01/21-04/22, Urbroj: 15-22-42) SAŽETAK

ZAHTJEVA: Zahtjev da se ukine planirana ulica koja prolazi preko k.č.br. 1951 k.o. Vrbovec 1.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE NE PRIHVATA. Navedenu prometnicu nije moguće ukinuti, ali je sužen njen koridor.

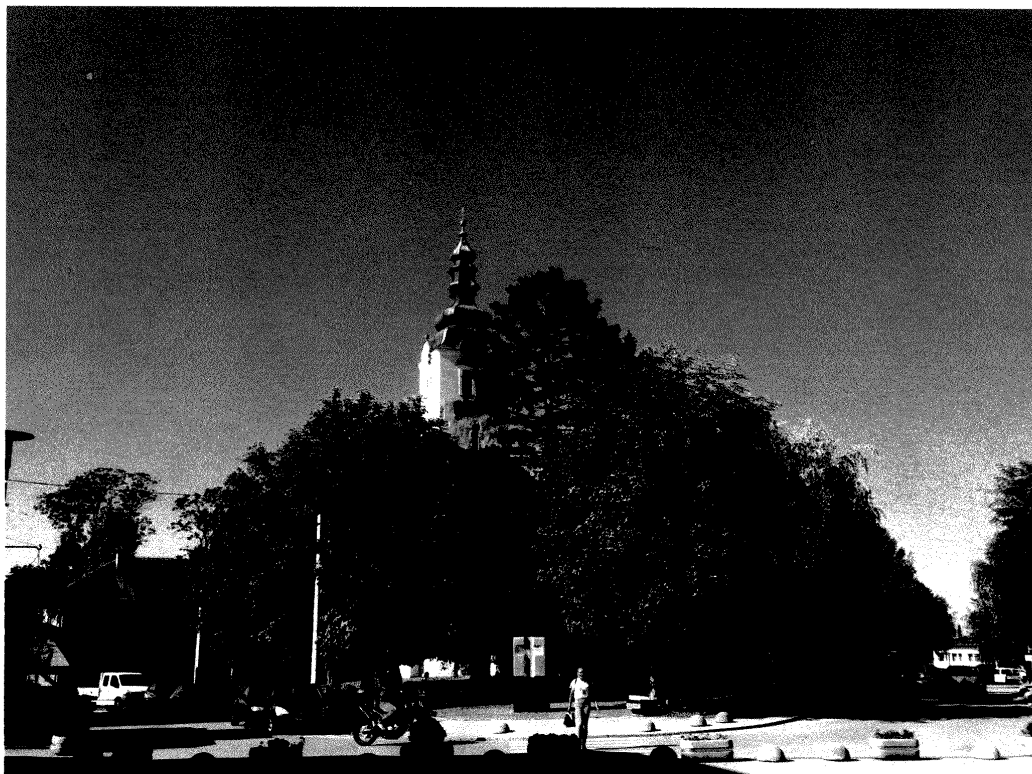
Molim vas pojašnjenje, odnosno s obzirom da zemljište hitno želim prodati. Zanima me koliko sada iznosi ta površina u m² te koje probleme mogu imati pri prodaji istog.

Hvala.

Lp,
Zdravko Jakopec

Zahtjevi građana

V. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVCA



KNJIGA PRIMJEDBI

JAVNA RASPRAVA

O Prijedlogu V. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca

U trajanju od 21. ožujka 2022. do 30. ožujka 2022.

Knjiga primjedbi – naslovna strana

Za vrijeme javne rasprave o prijedlogu U. rumpena
i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Vrbovca nije
bilo primjedbi upisanih u "knjigu primjedbi"

od. za obavljanje posla pročelnik

DAMIR LONČARIĆ, diplomirani arh.

