



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA KRAVARSKO
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-01/18-01/06
URBROJ: 238-17-21-86
Kravarsko, 19. ožujka 2021.

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Jedinstveni upravni odjel Općine Kravarsko, kao nositelj izrade, zajedno s odgovornom voditeljicom izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko izradio je

IZVJEŠĆE **o Javnoj raspravi o Prijedlogu** **III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko**

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 44. Statuta Općine Kravarsko („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 13/13, 6/18 i 98/19), načelnik Općine Kravarsko dana 16. veljače 2021. godine donio je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko (u daljnjem tekstu: III. Izmjene i dopune Plana) za javnu raspravu (KLASA: 350-01/18-01/06, URBROJ: 238-17-21-58 od 16. veljače 2021.). Zaključak se nalazi u prilogu (Privitak 1.) i sastavni je dio ovog Izvješća.

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju i Zaključka načelnika Općine Kravarsko, nositelj izrade objavio je Javnu raspravu o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Plana u dnevnom tisku „24 sata“ od 24. veljače 2021. godine te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mgipu.hr) dana 23. veljače 2021. godine i Općine Kravarsko (www.kravarsko.hr) dana 24. veljače 2021. godine. Javna rasprava trajala je 8 dana, od 26. veljače do 5. ožujka 2021. godine. Tekst objave javne rasprave (KLASA: 350-01/18-01/06, URBROJ: 238-17-21-59 od 23. veljače 2021.) te dokazi objava nalaze se u prilogu (Privitak 2.) i sastavni su dio ovog Izvješća.

Sukladno čl. 97. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju, nositelj izrade uputio je posebnu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili su trebala dati zahtjeve za izradu III. Izmjena i dopuna Plana (KLASA: 350-01/18-01/06, URBROJ: 238-17-21-60 od 23. veljače 2021.):

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, radnička cesta 80, Zagreb
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnog gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za industriju, poduzetništvo i obrt, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
6. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb,
7. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,

8. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb,
9. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, Zagreb,
10. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulture baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Runjaninova 2, Zagreb,
11. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu, Prisavlje 14, Zagreb,
12. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, A.V.Holjevca 20, Zagreb,
13. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost, Ksaverska c.109a 5, Zagreb,
14. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ul. Grada Vukovara 72/V, Zagreb,
15. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Lazinska 41, Zagreb,
16. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Sisak, J. Runjanina 12, 44000 Sisak,
17. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
18. Grad Velika Gorica, Trg Kralja Tomislava 34, 10410 Velika Gorica,
19. Općina Pokupsko, Pokupsko 25a, 10414 Pokupsko,
20. Općina Lekenik, Zagrebačka 44, 44272 Lekenik,
21. Hrvatske ceste, Vončinina 3, Zagreb,
22. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb,
23. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vukovarska 271/VIII, 10000 Zagreb,
24. VG Vodoopskrba d.o.o., Kneza Ljudevita Posavskog 45, 10410 Velika Gorica,
25. VG Čistoća d.o.o., Kneza Ljudevita Posavskog 45, 10410 Velika Gorica,
26. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, 10000 Zagreb,
27. HEP ODS d.o.o., Elektra Zagreb, Gundulićeva 32, Zagreb,
28. HEP ODS, Elektra Zagreb, TJ Velika Gorica, Slavka Kolara 17, 10410 Velika Gorica.

Uz posebnu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima dostavljeni su tekst objave javne rasprave i digitalni zapis Prijedloga III. Izmjena i dopuna Plana, a Ministarstvu poljoprivrede, Upravi za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište prehrambene industrije i Upravi šumarstva, lovstva i drvne industrije te Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine dostavljen je i dodatni prilog s podacima o zemljištu koje je obuhvaćeno proširenjem građevinskih područja u Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Plana. Posebna obavijest nalazi se u prilogu (Privitak 3.) i sastavni je dio ovog izvješća.

Javna rasprava u trajanju 8 dana održana je u razdoblju od 26. veljače do 5. ožujka 2021. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave, u navedenom razdoblju Prijedlog III. Izmjena i dopuna Plana izložen je na javnom uvidu u prostoru zgrade Općine Kravarsko, Trg Stjepana Radića 1, 10413 Kravarsko, svakog radnog dana (osim subote i nedjelje) u vremenu od 8,00 - 14,00 sati i objavljen je na mrežnim stranicama Općine Kravarsko (www.kravarsko.hr).

Javno izlaganje Prijedloga III. Izmjena i dopuna Plana održano je 2. ožujka 2021. godine u 10,00 sati u prostoru zgrade Društvenog doma, Trg Stjepana Radića 16, 10413 Kravarsko. Zapisnik s javnog izlaganja (350-01/18-01/06, URBROJ: 238-17-21-65 od 2. ožujka 2021.) s popisom sudionika javnog izlaganja nalazi se u prilogu (Privitak 4.) i sastavni je dio ovog izvješća.

Mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Plana sudionici u javnoj raspravi mogli su dati u zapisnik za vrijeme trajanja javnog izlaganja ili dostaviti za vrijeme trajanja javne rasprave u pisanom obliku na adresu: Općina Kravarsko, Jedinostveni upravni odjel, Trg Stjepana Radića 1, 10413 Kravarsko ili na e-mail adresu: opcina@kravarsko.hr, do zaključno 5. ožujka 2021. godine.

U javnoj raspravi, u roku određenom u objavi javne rasprave, pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog III. Izmjena i dopuna podnijelo je 19 podnositelja. Na javnom izlaganju nije bilo iznesenih mišljenja, prijedloga i primjedbi, što je i evidentirano u Zapisniku s javnog izlaganja.

U nastavku se daje tablični pregled mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Plana s osnovnim podacima o podnesku te prihvatanju odnosno djelomičnom prihvatanju ili neprihvatanju podneska s obrazloženjem:

| MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE DOSTAVLJENI U JAVNOJ RASPRAVI | | | |
|---|------------------------------------|--|--|
| 1. | PODNOŠITELJ: | Hrvoje Čaljkusić [REDAKCIJSKI OZNAČENJE] 10410 Kravarsko | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-66 Zaprimljeno: 2.3.2021. |
| 1.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj predlaže da se u građevinsku zonu uvrsti k.č.br. 3376/1 (prema skici uz podnesak), naselje Donji Hruševac. Na skici uz podnesak označen je i dio k.č.br. 4419/2 k.o. Hotnja. | |
| 1.1. | Odgovor: | Prijedlog se prihvaća. | |
| 2. | PODNOŠITELJ: | Tomislav Ogulinac [REDAKCIJSKI OZNAČENJE] 10410 Kravarsko | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-67 Zaprimljeno: 2.3.2021. |
| 2.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj predlaže da se u građevinsku zonu uvrsti dio k.č.br. 1105/2 i 1106/1 k.o. Kravarsko, naselje Gladovec Kravarski. | |
| 2.1. | Odgovor: | Prijedlog se prihvaća. Uz napomenu da je dio k.č.br. 1105/2 već određeno važećim Planom unutar građevinskog područja. | |
| 3. | PODNOŠITELJ: | Ivan Sremić [REDAKCIJSKI OZNAČENJE] 10410 Kravarsko | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-68 Zaprimljeno: 2.3.2021. |
| 3.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj predlaže da se u građevinsku zonu uvrsti dio k.č.br. 2670/1, 2664/2 i 2664/1 k.o. Hotnja (prema skici uz podnesak), naselje Donji Hruševac. | |
| 3.1. | Odgovor: | Prijedlog se prihvaća. | |
| 4. | PODNOŠITELJ: | Matija Katulić [REDAKCIJSKI OZNAČENJE], Buševac [REDAKCIJSKI OZNAČENJE] | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-69 Zaprimljeno: 2.3.2021. |
| 4.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj predlaže izmjenu Odredbi za provođenje: da se u Članku 10., podčlanak: namjena građevine, stavka: - Stambene, stambeno-poslovne, poslovne i gospodarske građevine se u pravilu grade prema ulici, a pomoćne u dubini parcele iza tih građevina. Pomoćne građevine mogu imati samo jednu etažu, i visinu vijenca od 4,50 m. nadopuni te da ista glasi: - Stambene, stambeno-poslovne, poslovne i gospodarske građevine se u pravilu grade prema ulici <u>no ukoliko konfiguracija čestice to dopušta ili nameće, one mogu biti i drugačije orijentirane</u> , a pomoćne <u>se građevine u pravilu grade u dubini parcele iza tih građevina, no jednako tako, ovisno o konfiguraciji terena i same čestice, mogu biti i drugačije orijentirane.</u> Pomoćne građevine mogu imati samo jednu etažu, i visinu vijenca od 4,50 m.. Navodi i slijedeće: Prilikom razgovora s jednom arhitekticom, rečeno mi je da trenutna konstatacija „u pravilu grade prema ulici“ ostaje u nemilosti tumačenja referenata zaposlenih u Odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša. Navodi i slijedeće: Ovom nadopunom bi se definiralo kako je naputak da se kuće u pravilu grade prema ulici, no ukoliko oblik čestice to omogućuje (primjerice široka parcela ili parcela L oblika) ili nameće (dio terena prema ulici je u nagibu, pa da se izbjegne gradnja na padini ako je to moguće), a ako je sva ostala projektna dokumentacija o izgradnji izrađena u skladu s ostalim odredbama Prostornog plana, da građevina ne mora nužno biti građena frontalno prema ulici, već može u odnosu na nju biti uvučena ili na neki drugi način zakrenuta. Ovim se također, na jednak način definira i proširuje mogućnost smještaja pomoćnih građevina na čestici, tako da je slobodnije definirano da one mogu biti i pored kuće, a ne iza nje. Ovom izmjenom pruža se veća fleksibilnost prilikom postavljanja objekta na česticu. | |
| 4.1. | Odgovor: | Prijedlog se djelomično prihvaća. Predmetna odredba odnosi se na smještaj (položaj) građevina na građevnoj čestici (osnovnih građevina i pomoćnih građevina koje se grade uz osnovnu građevinu), dok se u traženoj dopuni navodi orijentacija građevina. Smatra se da tražena dopuna predmetne odredbe nije odgovarajuća. Dodaje se međutim za tumačenje predmetne odredbe važećeg Plana, da se u | |

| | | | |
|------|------------------------------------|--|--|
| | | smislu prijedloga, podrazumjeva (omogućava) i drugačiji smještaj osnovnih i pomoćnih građevina na građevnoj čestici (tako uvjetovano i konfiguracijom terena). Prijedlog je, smatra se, sadržan (prihvaćen) u važećem Planu. | |
| 4.2. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | <p>Podnositelj predlaže izmjenu Odredbi za provođenje: da se u Članaku 10., podčlanak: uvjeti za uređenje građevne čestice, zelenih i parkirališnih površina, stavka:</p> <p>- Oko građevne čestice mogu se izvoditi ograde visine do 1,2 m. Ograde se mogu izvoditi kao zidovi (kamen, kombinacija kamena i zelenila, odnosno kamena, betona i zelenila), ograde od metala (kovano željezo i slično) ili kao zelene ograde.</p> <p>izmjeni te da ista glasi:</p> <p>- Oko građevne čestice mogu se izvoditi ograde visine do 1,8 m. Ograde se mogu izvoditi kao zidovi (kamen, kombinacija kamena i zelenila, odnosno kamena, betona i zelenila), ograde od metala (kovano željezo i slično) ili kao zelene ograde.</p> <p>Navodi slijedeće: Visina ograde od 1,2 m je poprilično niska i u pravilu mnoge ograde na području Općine premašuju tu visinu. Povećanje ove visine pružilo bi mještanima mogućnost da sami odaberu razinu privatnosti koju oko svoje parcele žele. Neki će vjerujem i dalje graditi niže ograde, dok će neki biti slobodniji postaviti nešto višu ogradu oko svoje kuće. Također, mogućnost postavljanja više ograde bila bi korisna kod ljudi koji drže kućne ljubimce, jer primjerice psi teže preskoče visoku ogradu.</p> | |
| 4.2. | Odgovor: | Prijedlog se djelomično prihvaća. | |
| | | Obzirom na ruralna obilježja prostora i naselja, karakterističnu zatečenu izgrađenu strukturu i usvojene načine gradnje na području Općine Kravarsko, ne usvaja se tražena visina ograde, već se ista određuje do najviše 1,5 m. | |
| 5. | PODNOŠITELJ: | Dražen Đuretić ██████████ 10000 Zagreb | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-70 Zaprimljeno: 3.3.2021. |
| 5.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj predlaže da se u građevinsku zonu uvrste k.č.br. 435 i 434/3 k.o. Novo Brdo u njegovom vlasništvu. Navodi da su III. Izmjenama i dopunama PPUO Kravarsko, parcele oko navedenog zemljišta ušle u građevinsku zonu. | |
| 5.1. | Odgovor: | Prijedlog se djelomično prihvaća. | |
| | | Obzirom da je k.č.br. 434/3 predstavlja šumu, a prema članku 16. Prostornog plana Zagrebačke županije ista je područje I. kategorije osjetljivosti prostora (područje zabrane izgradnje), u kojem se sukladno članku 79. navedenog Plana ne mogu formirati nova građevinska područja i širiti postojeća, predmetnu česticu nije moguće uključiti u građevinsko područje. | |
| 6. | PODNOŠITELJ: | Stjepan Sremić ██████████ 10410 Kravarsko | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-71 Zaprimljeno: 3.3.2021. |
| 6.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj predlaže da se u građevinsku zonu uvrsti k.č.br. 1057 k.o. Kravarsko. | |
| 6.1. | Odgovor: | Prijedlog se djelomično prihvaća. | |
| | | U građevinsko područje naselja Gladovec Kravarski uključit će se dio k.č.br. 1057 dostatan za izgradnju prema uvjetima Plana. U Planu će se prikazati i trasa pristupnog puta navedenoj čestici te susjednim česticama. | |
| 7. | PODNOŠITELJ: | Josip Popović ██████████ 10410 Kravarsko | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-72 Zaprimljeno: 3.3.2021. |
| 7.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj predlaže da se u građevinsku zonu uvrste k.č.br 1055 i 1056 k.o. Kravarsko. | |
| 7.1. | Odgovor: | Prijedlog se djelomično prihvaća. | |
| | | U građevinsko područje naselja Gladovec Kravarski uključit će se k.č.br. 1056 te dio k.č.br. 1055 dostatan za izgradnju prema uvjetima Plana. | |

| | | | |
|-------|------------------------------------|--|---|
| 8. | PODNOŠITELJ: | Ivica Posavec ██████████ 10410 Kravarsko | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-73 Zaprimljeno: 3.3.2021. |
| 8.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj predlaže da se u građevinsku zonu uvrsti k.č.br 1034 k.o. Kravarsko. | |
| 8.1. | Odgovor: | Prijedlog se djelomično prihvaća. U građevinsko područje naselja Gladovec Kravarski uključit će se dio k.č.br. 1034 dostatan za izgradnju prema uvjetima Plana. | |
| 9. | PODNOŠITELJ: | Ivica Špišić ██████████ 10410 Kravarsko | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-74 Zaprimljeno: 3.3.2021. |
| 9.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj predlaže da se u građevinsku zonu uvrste dio k.č.br. 2481 i dio 2482, k.o. Hotnja (prema skici uz podnesak), naselje Donji Hruševac. | |
| 9.1. | Odgovor: | Prijedlog se prihvaća. | |
| 10. | PODNOŠITELJ: | Ivan Špišić ██████████ 10410 Kravarsko | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-75 Zaprimljeno: 3.3.2021. |
| 10.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj predlaže da se u građevinsku zonu uvrste dio k.č.br. 2492/4 k.o. Hotnja (prema skici uz podnesak), naselje Donji Hruševac. | |
| 10.1. | Odgovor: | Prijedlog se prihvaća. | |
| 11. | PODNOŠITELJ: | Miroslav Zgurić ██████████ 10410 Kravarsko | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-76 Zaprimljeno: 4.3.2021. |
| 11.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj predlaže da se u građevinsku zonu uvrste dio k.č.br. 2385/1 te dio dio k.č. 2503/2 i dio k.č.br. 2349/2, k.o. Hotnja (prema skici uz podnesak). | |
| 11.1. | Odgovor: | Prijedlog se prihvaća. | |
| 12. | PODNOŠITELJ: | Barica i Stjepan Žorđić ██████████ 10410 Velika Gorica | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-77 Zaprimljeno: 4.3.2021. |
| 12.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj predlaže da se u građevinsku zonu uvrsti dio k.č.br. 1046/9, k.o. Podvornica (prema skici uz podnesak). Dodaje se da su na skici uz podnesak označeni i dijelovi susjednih k.č.br. 1046/6, 1046/7, 1046/8 i k.č.br. 1046/10. | |
| 12.1. | Odgovor: | Prijedlog se prihvaća. | |
| 13. | PODNOŠITELJ: | HOPS Hrvatski operater prijenosnog sustava Kupska 4, 10000 Zagreb | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-82 Zaprimljeno: 08.3.2021. |
| 13.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj se očituje na javni uvid i javnu raspravu te daje mišljenje, da nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza konačnog prijedloga III. liD PPUOe Kravarsko, pregleda tekstualnog dijela nacrtu prijedloga Plana i izvršenom komunikacijom sa izrađivačima predmetnog plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak Plana, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., čime se potvrđuje da nije došlo do promjene stanja i okolnosti koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom Očitovanju HOPS-a (32-3597/19.JM. od dana 04.07.2019.) u postupku donošenja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko. | |
| 13.1. | Odgovor: | Mišljenje se prihvaća. | |
| 14. | PODNOŠITELJ: | HEP ODS Elektra Zagreb Gundulićeva 32, 10000 Zagreb | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-80 Zaprimljeno: 8.3.2021. |
| 14.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj dostavlja mišljenje u kojem navodi slijedeće podatke: 1. U zoni obuhvata nalazi se postojeća srednjonaponska i niskonaponska elektroenergetska mreža. 2. Postojeću elektroenergetsku mrežu u slučaju radova treba po potrebi zaštititi, odnosno izmaknuti u novu trasu, koja treba biti u neprometnoj | |

| | | |
|-------|------------------------------------|--|
| | | <p>površini. Sve zahvate na postojećoj elektroenergetskoj mreži treba riješiti projektom.</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Za eventualno premještanje i uklanjanje postojećih elektroenergetskih vodova i objekata treba zatražiti elektroenergetsko rješenje te naručiti radove od HEP-ODS d.o.o., Elektre-Zagreb. 4. Troškove vezane za projektiranje i izvođenje premještanja postojeće elektroenergetske mreže, kao i troškove popravka kvarova na elektroenergetskim vodovima koji bi eventualno nastali pri izvođenju građevinskih radova, dužan je snositi investitor. 5. Ukoliko se u budućnosti pojavi novi potrošač s potrebom za velikom vršnom snagom, lokacija potrebne nove transformatorske stanice osiguravat će se unutar njegove parcele. 6. Parcele potrebne za eventualnu izgradnju novih transformatorskih stanica trebaju biti veličine minimalno 7x5 m, locirane uz prometnice. 7. Pristupni put transformatorskim stanicama treba ispravno predvidjeti kako bi u svako doba dana bio omogućen prilaz kamionskom vozilu s ugrađenom dizalicom za dopremu energetskog transformatora i pripadajuće opreme. 8. Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se elektroenergetskim suglasnostima za svaki pojedini objekt u fazi ishođenja investicijsko - tehničke dokumentacije, a na temelju elektroenergetskih potreba. 9. U javnoj neprometnoj površini s obje strane prometnica treba osigurati koridore minimalne širine 1 m za buduće sredjonaponske i niskonaponske elektroenergetske vodove. 10. U slučaju potrebe izgradnje novih 20/0,4 kV transformatorskih stanica, treba predvidjeti koridore za priključak istih na sredjonaponsku mrežu te koridore za nove niskonaponske vodove. 11. Polaganje novih kao i prelaganje i eventualnu zaštitu ili izmicanje postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema „Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV“ - I. izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 130/03). 12. Na trasi elektroenergetskih kabelskih vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja te se u projektu uređenja okoliša ne mogu planirati drvoredi i slični nasadi unutar minimalne udaljenosti od 2 m od najbližeg elektroenergetskog kabela u koridoru do najbližeg stabla. 13. Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih instalacija. 14. U skladu sa člancima 39. i 40. Zakona o tržištu električne energije (NN 22/13, 95/15, 102/15, 68/18, 52/19), za polaganje novih elektroenergetskih vodova, kao i eventualno prelaganje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova nadležan je isključivo HEP-ODS, Elektra Zagreb. |
| 14.1. | Odgovor: | <p>Mišljenje se prihvaća.</p> <p>Prijedlog plana dopunit će se prema navedenom, u dijelu koji nije već sadržan u važećem PPUO Kravarsko te prilagođeno sadržaju prostornog plana.</p> |
| 15. | PODNOŠITELJ: | <p>Ministarsvo gospodarstva i održivog razvoja Uprava za energetiku Radnička cesta 80, 10000 Zagreb</p> <p>KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-81 Zaprimljeno: 8.3.2021.</p> |
| 15.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | <p>Podnositelj dostavlja mišljenje i prijedloge kako slijedi:</p> <p>A) u dokumentu Prijedlog III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko - I. OSNOVNI DIO PLANA, predlaže se sljedeće izmjene:</p> <ul style="list-style-type: none"> • u članku 5. stavku (2) na stranici 1.1-4 postojeći tekst: <i>6. Istražni prostori ugljikovodika zamijeniti slijedećim: „6. Istražni prostori ugljikovodika i geotermalnih voda“</i>, • u članku 17.a stavku (2) na stranici 1.1-13 postojeći tekst: <i>(2) Istražni prostori ili dijelovi istražnih prostora mogu se prenamijeniti u eksploatacijska polja ugljikovodika / geotermalnih voda u energetske svrhe, bez izmjene ovog Plana, u skladu s posebnim propisima i Prostornim planom Zagrebačke županije. zamijeniti slijedećim: (2) Istražni prostori ili dijelovi istražnih prostora ugljikovodika (IPU SA-06, IPU SA-11 i IPU SA-12) mogu se prenamijeniti u eksploatacijska polja ugljikovodika, bez izmjene ovog Plana, u skladu s posebnim propisima i Prostornim planom Zagrebačke županije.</i> |

| | | |
|-------|------------------------------------|--|
| | | <p>Također, dodati stavak 3. koji glasi:</p> <p>(3) Istražni prostori ili dijelovi istražnih prostora geotermalne vode mogu se bez izmjene ovog Plana u skladu s posebnim propisima i Prostornim planom Zagrebačke županije, prenamijeniti u eksploatacijska polja geotermalne vode u energetske svrhe.</p> <ul style="list-style-type: none"> • U poglavlju Područja posebnih uvjeta korištenja, A. Istražni prostor ugljikovodika, na stranici 1.3-7 postojeći tekst: <i>1. Određeni su istražni prostori ugljikovodika</i> <i>Određeni su (granicom) istražni prostori ugljikovodika (predloženi IPU SA-11 i IPU SA-12 te dodijeljeni IPU SA-06).</i> zamijeniti sljedećim: <i>1. Određeni su istražni prostori ugljikovodika</i> <i>Određeni su (granicom) istražni prostori ugljikovodika (IPU SA-06, IPU SA-11 i IPU SA-12).</i> <p>B) u dokumentu Prijedlog III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko - sažetak za javnost, predlažu se sljedeće izmjene:</p> <ul style="list-style-type: none"> • na stranici II.5-3 postojeći tekst: <i>A. Istražni prostor ugljikovodika</i> <i>Dopunjen je prikaz područja posebnih uvjeta korištenja sukladno podacima Prostornog plana Zagrebačke županije: 1. Određeni su istražni prostori ugljikovodika</i> <i>Određeni su (granicom) istražni prostori ugljikovodika (predloženi IPU SA-11 i IPU SA-12 te dodijeljeni IPU SA-06).</i> zamijeniti sljedećim: A. Istražni prostor ugljikovodika i geotermalnih voda Dopunjen je prikaz područja posebnih uvjeta korištenja sukladno podacima Prostornog plana Zagrebačke županije: 1. Određeni su istražni prostori ugljikovodika Određeni su (granicom) istražni prostori ugljikovodika (IPU SA-06, IPU SA-11 i IPU SA-12). <p>C) u dokumentu Prijedlog Odluke o donošenju III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko, predlažu se sljedeće izmjene:</p> <ul style="list-style-type: none"> • u članku 3. stavku 3. postojeći tekst: <i>(3) Iza točke 5. dodaje se nova točka 6. koja glasi: „Istražni prostori ugljikovodika“.</i> zamijeniti sljedećim: <i>(3) Iza točke 5. dodaje se nova točka 6. koja glasi: „Istražni prostori ugljikovodika i geotermalnih voda“.</i> • u članku 9. postojeći tekst: <i>(1) U članku 17.a iza riječi: „geotermalnih voda“ dodaju se riječi: „prema posebnim propisima“ (2) Iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi: „(2) Istražni prostori ili dijelovi istražnih prostora mogu se prenamijeniti u eksploatacijska polja ugljikovodika / geotermalnih voda u energetske svrhe, bez izmjene ovog Plana, u skladu s posebnim propisima i Prostornim planom Zagrebačke županije.“</i> zamijeniti sljedećim: Iza stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3. koji glase: (2) Istražni prostori ili dijelovi istražnih prostora ugljikovodika (IPU SA-06, IPU SA-11 i IPU SA-12) mogu se prenamijeniti u eksploatacijska polja ugljikovodika, bez izmjene ovog Plana, u skladu s posebnim propisima i Prostornim planom Zagrebačke županije. (3) Istražni prostori ili dijelovi istražnih prostora geotermalne vode mogu se bez izmjene ovog Plana u skladu s posebnim propisima i Prostornim planom Zagrebačke županije, prenamijeniti u eksploatacijska polja geotermalne vode u energetske svrhe. |
| 15.1. | Odgovor: | <p>Mišljenje se prihvaća.</p> <p>Prijedlog plana dopunit će se prema navedenom, u dijelu koji nije već sadržan u važećem PPUO Kravarsko te prilagođeno sadržaju prostornog plana.</p> |
| 16. | PODNOŠITELJ: | <p>Ministarstvo obrane RH, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb</p> <p>KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-83 Zaprimljeno: 9.3.2021.</p> |
| 16.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | <p>Podnositelj se očituje da temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13 II 3, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), po izvršenom uvidu u Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko nema primjedbi na isti. U Prijedlogu predmetnog plana zadržana je postojeća zona posebne namjene te zaštitne i sigurnosne zone za vojni kompleks "Podvornica" kao i zaštitna i</p> |

| | | | |
|-------|------------------------------------|--|--|
| | | sigurnosna zona za vojno skladište "Borik" Velika Buna sukladno prethodnim zahtjevima obrane. | |
| 16.1. | Odgovor: | Očitovanje se prihvaća. | |
| 17. | PODNOŠITELJ: | Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-79 Zaprimljeno: 5.3.2021. |
| 17.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj, nakon uvida u dostavljeni Prijedlog plana za javnu raspravu, daje mišljenje kojim potvrđuje da nema primjedbi na isti. | |
| 17.1. | Odgovor: | Mišljenje se prihvaća. | |
| 18. | PODNOŠITELJ: | Ministarstvo unutarnjih poslova , Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Ksaverska cesta 109, 10000 Zagreb | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-78 Zaprimljeno: 5.3.2021. |
| 18.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj daje mišljenje u kojem navodi kako je Prijedlog plana izrađen u skladu sa zahtjevima podnositelja odnosno s Procjenom rizika od velikih nesreća za Općinu Kravarsko (kolovoz 2019.). | |
| 18.1. | Odgovor: | Mišljenje se prihvaća. | |
| 19. | PODNOŠITELJ: | Hrvatske ceste , Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb | KLASA: 350-01/18-01/06 URBROJ: 238-17-21-84 Zaprimljeno: 9.3.2021. |
| 19.1. | Mišljenje, prijedlog/ primjedba | Podnositelj dostavlja očitovanje da, nakon izvršenog uvida u dostavljenu prostorno-plansku dokumentaciju, nema primjedbi na Prijedlog plana. | |
| 19.1. | Odgovor: | Očitovanje se prihvaća. | |

Ukupno prema prethodnoj tablici, broj podnositelja te broj mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Plana u javnoj raspravi iznosi:

| MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE | BROJ PODNOŠITELJA | BROJ MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI |
|-----------------------------------|----------------------|--|
| ukupno | 19 | 20 |

U javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Plana:

- Mišljenja, prijedloge i primjedbe podnijelo je 19 podnositelja
- Podneseno je ukupno 20 mišljenja, prijedloga i primjedbi.
- Prihvaćeno je 14 mišljenja, prijedloga i primjedbi, a 6 je djelomično prihvaćeno.

Preslike pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi javnopravnih tijela i ostalih sudionika u javnoj raspravi nalaze se u privitku (Privitak 5.) i sastavni su dio ovog Izvješća.

Zaključno se sukladno čl. 103. Zakona o prostornom uređenju daje popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Plana prihvaćeni, te zasebno i popis sudionika čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe su djelomično prihvaćeni:

Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe su prihvaćeni:

1. Hrvoje Čalikušić, [redacted], 10410 Kravarsko
2. Tomislav Ogulinac, [redacted], 10413 Kravarsko
3. Ivan Sremić, [redacted], 10413 Kravarsko
4. Ivica Špišić, [redacted], 10410 Kravarsko
5. Ivan Špišić, [redacted], 10410 Kravarsko
6. Miroslav Zgurić, [redacted], 10410 Kravarsko
7. Barica i Stjepan Žordić, [redacted], 10410 Velika Gorica
8. HOPS, Hrvatski operater prijenosnog sustava, Kupaska 4, 10000 Zagreb
9. HEP ODS, Elektra Zagreb, Gundulićeva 32, 10000 Zagreb

10. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
11. Ministarstvo obrane RH, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
12. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R.F. Mihanovića 9, 10110 Zagreb
13. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Ksaverska cesta 109, 10000 Zagreb
14. Hrvatske ceste, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb

Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe su djelomično prihvaćeni:

1. Matija Katulić, [REDACTED], Buševac
2. Dražen Đuretić, [REDACTED], 10000 Zagreb
3. Stjepan Sremić, [REDACTED], Gladovec Kravarski, 10410 Kravarsko,
4. Josip Popović, [REDACTED], Gladovec Kravarski, 10410 Kravarsko
5. Ivica Posavec, [REDACTED], 10410 Kravarsko

U prilogu Izvješća:

1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna Plana
2. Objava javne rasprave
3. Posebna obavijest o javnoj raspravi
4. Zapisnik s javnog izlaganja s popisima sudionika
5. Preslike mišljenja, prijedloga i primjedbi

Stručni izrađivač Plana:
Zavod za prostorno uređenje
Zagrebačke županije

Nositelj izrade Plana:
Jedinstveni upravni odjel
Općine Kravarsko

Odgovorna voditeljica izrade:
Suzana Vujčić, dipl.ing.arh.

Suzana Vujčić



SUZANA VUJČIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 484

Pročelnica:
Kristina Bradić, dipl.krim.





**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAVARSKO
NAČELNIK**

Temeljem članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 44. Statuta Općine Kravarsko („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 13/13, 06/18 i 08/20), načelnik Općine Kravarsko, dana 16. veljače 2021. godine donio je

**ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko za javnu raspravu**

I.

Na temelju Nacrta prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko, utvrđuje se Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko za javnu raspravu.

II.


Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na mrežnim stranicama Općine Kravarsko www.kravarsko.hr.

KLASA: 350-01/18-01/06
URBROJ: 238-17-21-58
Kravarsko, 16. veljače 2021.



PRIVITAK 2: Objava javne rasprave

Tekst Objave javne rasprave


REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAVARSKO
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-01/18-01/06
URBROJ: 238-17-21-59
Kravarsko, 23. veljače 2021.

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko od 16. veljače 2021. donesenog po nalogu načelnika Općine Kravarsko, Jedinstveni upravni odjel Općine Kravarsko objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KRAVARSKO**


I.
Javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko održat će se u trajanju od 8 dana, u vremenu od 26.02. – 05.03. 2021. godine.

II.
Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko bit će izložen na javni uvid za vrijeme trajanja javne rasprave u prostoru zgrade Općine Kravarsko, Trg Stjepana Radića 1, 10413 Kravarsko, svakog radnog dana (osim subote i nedjelje) u vremenu od 7.30 – 15.30 sati, te na mrežnoj stranici Općine Kravarsko www.kravarsko.hr.

III.
Javno izlaganje o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko održat će se u utorak 02. ožujka 2021. godine s početkom u 10.00 sati, u prostoru zgrade Društvenog doma, Trg Stjepana Radića 16, 10413 Kravarsko.

IV.
Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko mogu se dostaviti tijekom trajanja javne rasprave na adresu: Općina Kravarsko, Jedinstveni upravni odjel, Trg Stjepana Radića 1, 10413 Kravarsko ili na e-mail adresu: opcina@kravarsko.hr, do zaključno 05. ožujka 2021.


Pročelnica:
Kristina Bradić, dipl. krim.

Objava javne rasprave u dnevnom tisku "24 sata" od 24.2.2021. godine


REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAVARSKO
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-01/18-01/06
URBROJ: 238-17-21-59
Kravarsko, 23. veljače 2021.

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko od 16. veljače 2021. donesenog po nalogu načelnika Općine Kravarsko, Jedinstveni upravni odjel Općine Kravarsko objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KRAVARSKO**

I. Javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko održat će se u trajanju od 8 dana, u vremenu od 26.02. – 05.03. 2021. godine.

II. Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko bit će izložen na javni uvid za vrijeme trajanja javne rasprave u prostoru zgrade Općine Kravarsko, Trg Stjepana Radića 1, 10413 Kravarsko, svakog radnog dana (osim subote i nedjelje) u vremenu od 7.30 – 15.30 sati, te na mrežnoj stranici Općine Kravarsko www.kravarsko.hr.

III. Javno izlaganje o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko održat će se u utorak 02. ožujka 2021. godine s početkom u 10.00 sati, u prostoru zgrade Društvenog doma, Trg Stjepana Radića 16, 10413 Kravarsko.

IV. Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko mogu se dostaviti tijekom trajanja javne rasprave na adresu: Općina Kravarsko, Jedinstveni upravni odjel, Trg Stjepana Radića 1, 10413 Kravarsko ili na e-mail adresu: opcina@kravarsko.hr, do zaključno 05. ožujka 2021.

Pročelnica:
Kristina Bradić, dipl. krim.


IZLOŽBA
24. 2. 2021. | 14.30h | 14.30h


PROMO



Objava javne rasprave na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mgipu.hr):

REPUBLICA HRVATSKA
Ministarstvo prostornog uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Pretražite Ministarstvo

Vijesti O Ministarstvu Dokumenti Pristup informacijama Istaknute teme Propisi ISPU geoportal Državna imovina EU sufinanciranja Kontakti

Naslovnica O Ministarstvu Djelokrug Prostorno uređenje Prostorni planovi Informacije o planovima u izradi

Ispiši stranicu
Podijeli na Facebooku
Podijeli na Twitteru

Informacije o javnim raspravama

24.02.2021. - Informacija o javnoj ponovnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 - sjever, Općina Mošćenička Draga
24.02.2021. pdf (96kb)

24.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja sportske zone Žminj, Općina Žminj
24.02.2021. pdf (46kb)

24.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica
24.02.2021. pdf (98kb)

24.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Solina
24.02.2021. pdf (364kb)

23.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko
23.02.2021. pdf (450kb)

Objava javne rasprave na mrežnim stranicama Općine Kravarsko (www.kravarsko.hr):

Nalazite se ovdje: Naslovna Prostorni plan

Glavni izbornik

Naslovna
Općinsko vijeće
Proračun i programi
Natječaji
Zaželi
Statut
Zakoni i propisi
Izbori
Strateški plan
Zaštita osobnih podataka
Pristup informacijama
Gospodarenje otpadom
Ostale informacije i obavijesti
Arhiva
Projekti
Prostorni plan
UDRUGE
Javna nabava
Općinsko vijeće 2
Civilna zaštita i zaštita od požara

PROSTORNI PLAN

III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA OPĆINE KRAVARSKO

OBJAVA JAVNE RASPRAVE

ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KRAVARSKO

PRIJEDLOG III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KRAVARSKO

GRAFIČKI DIO
Kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena
Kartografski prikaz 2.1. Elektroenergetska mreža
Kartografski prikaz 2.2. Telekomunikacijska mreža
Kartografski prikaz 2.3. Plinovodna mreža
Kartografski prikaz 2.4. Vodovodna mreža
Kartografski prikaz 2.5. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda
Kartografski prikaz 3.1. Uvjeti za uređenje, korištenje i zaštitu prostora
Kartografski prikaz 3.2. Područja posebnih uvjeta korištenja
Kartografski prikaz GP 4.1. Barbarići Kravarski_Podvornica
Kartografski prikaz GP 4.2. Čakanec_Novo Brdo_Žitkovčica
Kartografski prikaz GP 4.3. Donji Hruševac
Kartografski prikaz GP 4.4. Gladovec Kravarski
Kartografski prikaz GP 4.5. Gornji Hruševac
Kartografski prikaz GP 4.6. Kravarsko
Kartografski prikaz GP 4.7. Pustike

III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KRAVARSKO - SAŽETAK ZA JAVNOST

PRIJEDLOG ODLUKE O DONOŠENJU III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KRAVARSKO

OPĆINA KRAVARSKO - film

Korisni linkovi

DONACIJSKI RAČUN ZA OBNOVU OBITELJSKIH KUĆA

IBAN: HR17 24020031002913189

Šifrom na broj računa: HRIB 7705 - OIB uplatitelja

Za uplatitelja: Ivaan BK

SWIFT Code / BIC: ZBANKHR

ESF I POLITIČKALI

PRIVITAK 3: Posebna obavijest o javnoj raspravi

Dostavni popis:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb.
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarstvo, Radnička cesta 80, Zagreb.
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb.
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnog gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb.
5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za industriju, poduzetništvo i obrt, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb.
6. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dezmiana 10, Zagreb.
7. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljišće, biljnu proizvodnju i tržište prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb.
8. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb.
9. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, Zagreb.
10. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Ruzičkova 2, Zagreb.
11. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu, Preradjevićeva 14, Zagreb.
12. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured Zagreb, Služba za inspekcije požarove, A.V. Hofjeva 20, Zagreb.
13. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured Zagreb, Služba za prevenciju i pripremanost, Ksaverska c.109.5, Zagreb.
14. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ul. Grada Vukovara 72/V, Zagreb.
15. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Lužniska 41, Zagreb.
16. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Sisak, J. Runjanina 12, 44000 Sisak.
17. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangiša Mihanovića 9, Zagreb.
18. Grad Velika Gorica, Trg Kralja Tomislava 34, 10410 Velika Gorica.
19. Općina Pokupsko, Pokupsko 25a, 10414 Pokupsko.
20. Općina Lekenik, Zagrebačka 44, 4272 Lekenik.
21. Hrvatske ceste, Vandrina 3, Zagreb.
22. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb.
23. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gorje Savu, Vukovarska 271/VIII, 10000 Zagreb.
24. VIG Vodovodna d.o.o., Ulica kneza Ljudevita Posavskog 45, 10410 Velika Gorica.
25. VIG Čistoća, Ul. kneza Ljudevita Posavskog 45, 10410, Velika Gorica.
26. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupka 4, 10000 Zagreb.
27. HEI ODS d.o.o., Elektra Zagreb, Gundulićeva 32, Zagreb.
28. HEI ODS, Elektra Zagreb, Terevska jedinica Velika Gorica, Slavka Kolara 17, 10410 Velika Gorica.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAVARSKO
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-01/18-01/06
URBROJ: 238-17-21-60
Kravarsko, 23. veljače 2021.

Prema dostavnom popisu

PREDMET: Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko
- posebna obavijest o javnoj raspravi,
- dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) dostavljamo Vam posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko, koja će trajati u razdoblju od 26.02. – 05.03. 2021. godine.

Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko bit će izložen na javni uvid za vrijeme trajanja javne rasprave u prostoru zgrade Općine Kravarsko, Trg Sijepana Radčića 1, 10413 Kravarsko, svakog radnog dana (osim subote i nedjelje) u vremenu od 7.30 – 15.30 sati, te na mrežnoj stranici Općine Kravarsko www.kravarsko.hr.

Javno izlaganje o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko održat će se u utorku 02. ožujka 2021. godine s početkom u 10.00 sati, u prostoru zgrade Društvenog doma, Trg Sijepana Radčića 16, 10413 Kravarsko

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko mogu se dostaviti tijekom trajanja javne rasprave na adresu: Općina Kravarsko, Jedinstveni upravni odjel, Trg Sijepana Radčića 1, 10413 Kravarsko ili na e-mail adresu: opcina@kravarsko.hr, do zaključno 05. ožujka 2021.

U privrku dopisa dostavljamo Vam digitalni zapis Prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko u pdf formatu, a isti se nalazi na mrežnoj stranici Općine Kravarsko www.kravarsko.hr.

S poštovanjem,

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela

Krešimira Bradčić, dipl. krm.

Privitak:

- Objava javne rasprave,
- CD - Prijedlog III. izmjena i dopuna Plana za javnu raspravi.

PRIVITAK 4: Zapisnik s javnog izlaganja

donosnja Plana. Poziva sudionike rasprave da se očituju na Prijedlog Plana, odnosno da daju svoje pisane prijedloge i mišljenja do 05. ožujka 2021.

Nakon uvodnog dijela, uz projekciju slajdova, detaljno se obrađuje Prijedlog Plana. Daje se pregled polazišta i ciljeva izrade te se obrađuju sve izmjene i dopune grafičkog i tekstualnog dijela. Navode se izmjene i dopune temeljenjem zahtjeva za izradu Plana - inicijalnih zahtjeva (npr. za prikaz građevinskih područja i trasa postojećih cesta, planiranje turističkog punkta, izmjena lokacijskih uvjeta i dr.) i zahtjeva javnopravnih tijela (npr. za sustav odvodnje, veodopaktnu, energetske sustav i dr.). Navode se izmjene i dopune u svrhu usklađenja s u međuvremenu donesenim VII. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije (npr. za istražne prostore ugljikovodika, magistralni produktovod, poljoprivredne posjede, prekategorizaciju županijske u državnu cestu i dr.). Istaknuto je i usklađenje s izmjenom granične Općine.

Nakon održane prezentacije nije bilo rasprave (nije bilo postavjenih pitanja prisutnih sudionika) te je zamjenik načelnika Stjepan Ičarić zaključio javno izlaganje.

Završeno u 10.30 sati.

Zapisnik sastavila:
Krislina Bredic

Procedinica Jedinastvenog upravnog odjela:
Krislina Bredic

Prilog:
Popis prisutnih sudionika na javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAVARSKO
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-01/18-01/06
URBROJ: 236-17-21-65

Kravarско, 02. ožujak 2021.

Sukladno članku 99. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) dana 02. ožujka 2021. godine s početkom u 10.00 sati u dravstvenom domu Kravarsko, Trg Stjepana Radica 16, u Kravarskom održano je javno izlaganje o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko te je o istom sastavljen Zapisnik.

PREDMET: I. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA održanog na javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

Datum, mjesto i vrijeme javne rasprave objavljeni su u dnevnom tisku „ 24 Sata“ od 24. veljače 2021. godine, na mrežnoj stranici Ministarstva građevinarstva i prostornog uređenja dana 23. veljače 2021. godine, te na mrežnoj stranici Općine Kravarsko i na oglasnim pločama dana 24. veljače 2021. godine.

Nositelj izrade: Općina Kravarsko, Trg S. Radica 1, 10413 Kravarsko

Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72, 10 000 Zagreb

Zamjenik načelnika Općine Kravarsko Stjepan Ičarić otvara javno izlaganje o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko i pozdravlja sve prisutne, predstavničke stručnog izrađivača i ostale nazočne.

Prezentaciju Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog Plana uređenja Općine Kravarsko ispred stručnog izrađivača održala je Suzana Vujčić.

Suzana Vujčić pozdravlja sve prisutne u ime Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije i predstavlja Andreu Gahe i Robertu Pišpek iz Odjela za infrastrukturni sustav. Uvodno obrađuje dosadašnji tijek izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog Plana uređenja Općine Kravarsko (u daljnjem tekstu: Plan). Navodi zakonski okvir i proceduru izrade i

PRIVITAK 5: Mišljenja, prijedlozi i primjedbe

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe javnopravnih tijela dostavljeni u javnoj raspravi:

HOPS
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
Kupčeva 4, 10000 Zagreb, Hrvatska

Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 052
Telefaks +385 1 4545 277
Pošta 10001 Zagreb - Servis

Klasa 70021-15/08
Ur broj 3.200.002.01/JM.21.02

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAVARSKO
Jedinstveni upravni odjel
Trg Stjepana Radića 1,
10 413 KRAVARSKO

DATUM: 03. ožujak 2021.

PREMET: III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko, -očitovanje na javni uvid i javnu raspravu,

Potlovanj,

u skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-01/18-01/06, Ur broj: 238-17-21-60, zaprimljenog dana 25.02.2021. godine i održanom javnom raspravom u postupku donošenja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko, tijekom koje se u propisanim rokovima mogu dati primjedbe i mišljenja na nacrt prijedloga III. IZ PPU Općine Kravarsko, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (ZG 94.), temeljem obavljenog pregleda na javnoj raspravi dostavljenog tekstualnog dijela nacrt prijedloga III. IZ PPU Općine Kravarsko, te dostavljenog kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava, a nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, temeljem ovlaštenja, vlasništva i nadležnosti nad objektima visokonaponske elektroenergetske mreže, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi sljedeću

MIŠLJENJE

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza konačnog prijedloga III. IZ PPU Općine Kravarsko, pregleda tekstualnog dijela nacrt prijedloga Plana i izvršenom komunikacijom sa izrađivačima predmetnog plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak Plana, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. čime se potvrđuje da nije došlo do promjene stanja i okolnosti koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom Odlaganju HOPS-a Naš broj i znak: 32-3597/19.JM. od dana 04.07.2019. godine u postupku donošenja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko.

S potlovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
Ratko Ujević, dipl.ing. et.

UPRAVA DRUŠTVA - Posrednik Uprave Tomislav Pervušić - Članovi: Dajana Lović - Zilba Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 - Privredna banka Zagreb - OIB: 1514882963
Trgovački sud u Zagrebu - OIB: 6806191169
Fornički kodovi u skladu s OIB: 6.840.02.006
Ovlaštenje u skladu s OIB: 6.840.02.006
www.hops.hr

2

Co

1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju
3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
4. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
5. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje područnom mrežom
6. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelske vodove
7. Arhiva

HOPS

HEP OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o.
ELEKTRA ZAGREB
Služba za realizaciju investicijskih projekata i pripremu mreže
10002 Zagreb, Gundulićeva 32

TELEFON +385 1 48 91 111
TELEFAXS +385 1 48 91 329
POŠTA POŠTANSKA PRETNAC 90 - SERVIS
IBAN - HR972340091410077589

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAVARSKO
Jedinstveni upravni odjel
Trg Stjepana Radića 1
10413 Kravarsko

DATUM: 03.03.2021.

PREMET: Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

Na Vaš zahtjev dopisom klasa 350-01/18-01/06, ur broj 238-17-21-60 od 23.02.2021. godine kojim tražite naše mišljenje o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko, možemo Vas zvjestiti sljedeće:

1. U zoni obuhvaćene nalazi se postojeća sredjonaponska i niskonaponska elektroenergetska mreža.
2. Postojeću elektroenergetsku mrežu u slučaju radova treba po potrebi zaštititi, odnosno izmaknuti u novu trasu, koja treba biti u nepremetnoj površini. Sve zahvate na postojećoj elektroenergetskoj mreži treba rješiti projektom.
3. Za eventualno premještanje i uklađanje postojećih elektroenergetskih vodova i objekata treba zatražiti elektroenergetsku mrežu te planirati radove od HEP-ODS d.o.o. Elektro Zagreb.
4. Troškove vezane za projektnu i izvođenje premještanja postojeće elektroenergetske mreže, kao i troškove popravka kvarova na elektroenergetskim vodovima koji bi eventualno nastali pri izvođenju građevinskih radova, dužan je snositi investitor.
5. Ukoliko se u budućnosti pojavi nova potreba za potrebom za velikom snagom, lokacija potrebne nove transformatorske stanice osiguravati će se unutar njegove parcele.
6. Parcele potrebne za eventualnu izgradnju novih transformatorskih stanica trebaju biti veličine minimalno 7x5 m, locirane uz prometnicu.
7. Pristupni put transformatorskim stanicama treba ispravno predvidjeti kako bi u svako doba dana bio omogućen pristup kamionskim vozilima s ugrađenom dizalom za dopremu energetske transformatora i pripadajuće opreme.
8. Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirati će se elektroenergetskim suglasnostima za svaki pojedini objekt u fazi shodjenja investicijsko - tehničke dokumentacije, a na temelju elektroenergetskih potreba.
9. U javnoj nepremetnoj površini s obje strane prometnica treba osigurati koridore minimalne širine 1 m za buduće sredjonaponske i niskonaponske elektroenergetske vodove.
10. U slučaju potrebe izgradnje novih 200 kV transformatorskih stanica, treba predvidjeti koridore za priključak istih na sredjonaponsku mrežu te koridore za nove niskonaponske vodove.
11. Polaganje novih kao i prelaganje i eventualnu zaštitu ili izmicanje postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema: Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV - Prve izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 130/03).

ČLAN HEP GRUPE

UPRAVA DRUŠTVA - DIREKTOR: NIKOLA ŠULENTIĆ
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU: MBS BRANISAVIĆ - HR 184581
OIB: 483602781 - UPRAVNI TAJNIK: KATJKA ERB 328 005 00 006
www.hep.hr

2

12. Na trasi elektroenergetskih kabela vodova nije dopuštena sadnja visokog rastiha te se u projektu uređenja okoliša ne mogu planirati drvoredi i slični nasadi unutar minimalne udaljenosti od 2 m od najbližeg elektroenergetskog kabela u koridoru do najbližeg stabla.
13. Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalna dopuštena razmaka između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih instalacija.
14. U skladu sa člancima 39 i 40. Zakona o tržištu električne energije (NN 22/13, 05/15, 102/15, 68/18, 52/19), za polaganje novih elektroenergetskih vodova, kao i eventualno prelaganje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova nadležan je isključivo HEP-ODS, Elektro Zagreb.

S potlovanjem!

Direktor Elektro Zagreb
Antoni Marušić, dipl.ing.
HEP - Operator prijenosnog sustava d.o.o. ELEKTRA ZAGREB

Co

Služba za realizaciju investicijskih projekata i pripremu mreže
Odjel za pripremu investicijskih projekata
Planiranje

ČLAN HEP GRUPE

UPRAVA DRUŠTVA - DIREKTOR: NIKOLA ŠULENTIĆ
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU: MBS BRANISAVIĆ - HR 184581
OIB: 483602781 - UPRAVNI TAJNIK: KATJKA ERB 328 005 00 006
www.hep.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODŽIVNOG RAZVOJA

Uprava za energetiku
KLASA: 350-01/21-01-07
URBROJ: 517-06-3-1-21-2
Zagreb, 3. ožujka 2021.

Zagrebačka županija
Općina Kravarsko
Jedinstveni upravni odjel
Trg Stjepana Radića 1
10 413 Kravarsko

PREDMET: Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko
- mišljenje, daje se

Veza: KLASA: 351-01/18-01/06; URBROJ: 216238-17-21-60, od 23. veljače 2021.

Poštovani,

dopisom iz veze dostavili ste nam posebnu obavijest o javnoj raspravi i Poziv za dostavu mišljenja na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku sukladno svojoj nadležnosti izvršila je uvid u dostavljenu dokumentaciju te iz područja svoje nadležnosti dostavljam mišljenje sukladno Zakonu o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine“, br. 52/18 i 52/19).

A) Predloženo u dokumentu Prijedlog III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko – I. OSNOVNI DIO PLANA sljedeće izmjene:

- u članku 5. stavku (2) na stranici 11-4 postojeći tekst: *6. Istražni prostori ugljikovodika*

zamijeniti sljedećim:
„6. Istražni prostori ugljikovodika i geotermalnih voda“

- u članku 17 a stavku (2) na stranici 11-13 postojeći tekst: *(2) Istražni prostori ili dijelovi istražnih prostora mogu se prenamijeniti u eksploatacijska polja ugljikovodika / geotermalnih voda u energetske svrhe, bez izmjene ovog Plana, u skladu s posebnim propisima i Prostornim planom Zagrebačke županije*

stranica 1 od 3

zamijeniti sljedećim:

(2) Istražni prostori ili dijelovi istražnih prostora ugljikovodika (IPU SA-06, IPU SA-11 i IPU SA-12) mogu se prenamijeniti u eksploatacijska polja ugljikovodika, bez izmjene ovog Plana, u skladu s posebnim propisima i Prostornim planom Zagrebačke županije.

dodati stavak 3. koji glasi:

(3) Istražni prostori ili dijelovi istražnih prostora geotermalne vode mogu se bez izmjene ovog Plana u skladu s posebnim propisima i Prostornim planom Zagrebačke županije, prenamijeniti u eksploatacijska polja geotermalne vode u energetske svrhe

- u poglavlju Područja posebnih uvjeta korištenja, A. Istražni prostor ugljikovodika na stranici 13-7 postojeći tekst: *1. Određeni su istražni prostori ugljikovodika. Određeni su (granicom) istražni prostori ugljikovodika (predloženi IPU SA-11 i IPU SA-12 te dodijeljeni IPU SA-06).*

zamijeniti sljedećim:

1. Određeni su istražni prostori ugljikovodika.
Određeni su (granicom) istražni prostori ugljikovodika (IPU SA-06, IPU SA-11 i IPU SA-12).

B) Predloženo u dokumentu III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko – sažetak za javnost sljedeće izmjene:

na stranici II. 5-3 postojeći tekst:

A. Istražni prostor ugljikovodika

Dopunjen je prikaz područja posebnih uvjeta korištenja sukladno podacima Prostornog plana Zagrebačke županije: 1. Određeni su istražni prostori ugljikovodika.

Određeni su (granicom) istražni prostori ugljikovodika (predloženi IPU SA-11 i IPU SA-12 te dodijeljeni IPU SA-06).

zamijeniti sljedećim:

A. Istražni prostor ugljikovodika i geotermalnih voda

Dopunjen je prikaz područja posebnih uvjeta korištenja sukladno podacima Prostornog plana Zagrebačke županije: 1. Određeni su istražni prostori ugljikovodika

1. Određeni su istražni prostori ugljikovodika. Određeni su (granicom) istražni prostori ugljikovodika (IPU SA-06, IPU SA-11 i IPU SA-12).

C) Predloženo u dokumentu Prijedlog Odluke za donošenje III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko sljedeće izmjene:

- u članku 3. stavku 3. postojeći tekst: *(3) Iz točke 3. dodaje se nova točka 6. koja glasi: „Istražni prostori ugljikovodika“.*

stranica 2 od 3

zamijeniti sljedećim:

(3) Iz točke 5. dodaje se nova točka 6. koja glasi: „Istražni prostori ugljikovodika i geotermalnih voda“.

- u članku 9. postojeći tekst: *(1) U članku 17 a iza riječi „geotermalnih voda“ dodaju se riječi „prema posebnim propisima“ (2) Iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi: „(2) Istražni prostori ili dijelovi istražnih prostora mogu se prenamijeniti u eksploatacijska polja ugljikovodika / geotermalnih voda u energetske svrhe, bez izmjene ovog Plana, u skladu s posebnim propisima i Prostornim planom Zagrebačke županije.“*

zamijeniti sljedećim:

(2) Iza stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3. koji glase:

(2) Istražni prostori ili dijelovi istražnih prostora ugljikovodika (IPU SA-06, IPU SA-11 i IPU SA-12) mogu se prenamijeniti u eksploatacijska polja ugljikovodika, bez izmjene ovog Plana, u skladu s posebnim propisima i Prostornim planom Zagrebačke županije.

(3) Istražni prostori ili dijelovi istražnih prostora geotermalne vode mogu se bez izmjene ovog Plana u skladu s posebnim propisima i Prostornim planom Zagrebačke županije, prenamijeniti u eksploatacijska polja geotermalne vode u energetske svrhe.“

Za detaljnije podatke koji mogu biti potrebni za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko možete kontaktirati Jadranku Matić u Agenciji za ugljikovodike na e-mail adresu: jadranka.matic@azru.hr

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK



Ivo Stanić

stranica 3 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
I ZAŠTITU OKOLIŠA
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/19-01/91
URBROJ: 512M3-020201-21-67
Zagreb, 04. ožujka 2021.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAVARSKO
Jedinstveni upravni odjel
Trg Stjepana Radića 1
10413 KRAVARSKO

PREDMET: III. izmjena i dopuna PPUO Kravarsko,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/18-01/06, URBROJ:238-17-21-60
od 23. veljače 2021.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko.

Femeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), po izvršenom uvidu u Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko nemamo primjedbi na isti. U Prijedlogu predmetnog plana zadržana je postojeća zona posebne namjene i zaštitne i sigurnosne zone za vojni kompleks „Podvornica“ te zaštitna i sigurnosna zona za vojni skladište „Borik“ Velika Buna sukladno prethodnim zahtjevima obrane.

SUSZ

S poštovanjem,

VOĐITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje





KLASA: 350-05/19-01/201
URBROJ: 376-05-3-21-04
Zagreb, 2. ožujka 2021.

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Općina Kravarsko
Jedinstveni upravni odjel
Trg Stjepana Radića 1
10413 Kravarsko

**Predmet: III. izmjene i dopune PPU Općine Kravarsko
- mišljenje u tijeku javne rasprave**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/18-01/06, URBROJ: 238-17-21-60 od 23. veljače 2021.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog III. izmjene i dopune PPU Općine Kravarsko za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog III. izmjene i dopune PPU Općine Kravarsko za javnu raspravu potvrđujemo da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNAJELJ
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Biskupje 4
10000 ZAGREB
gd. Miran Gosta

Dostavi:
1. Naskova preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Biskupje 4, 10000 Zagreb, HRVATSKA | Tel.: +385 1 606 6066, Faks: +385 1 606 6067 | www.hakom.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNAJELSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE ZAGREB
Zagreb, Kvarcerska cesta 109



KLASA: 350-02/21-01/50
URBROJ: 511-01-363-21-2
Zagreb, 3. ožujka 2021.

Općina Kravarsko
Jedinstveni upravni odjel
Trg Stjepana Radića 1
10413 Kravarsko

**PREDMET: Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Kravarsko, mišljenje-dostavlja se**

Veza: vaša Posebna obavijest, klasa: 350-01/18-01/06, urbroj: 238-17-21-60,
od 23. veljače 2021. godine

Nakon održanog javnog izlaganja a u sklopu javne rasprave, sukladno vašoj Posebnoj obavijesti o javnoj raspravi, klasa: urbroj i datum u vezi, dostavljamo vam naše mišljenje na Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko.

Navedeni Prijedlog izrađen je u skladu s našim Zahtjevima za izradu, klasa: 350-02/19-01/16, urbroj 511-01-363-19-2, od 4. lipnja 2019. godine odnosno Procjenom rizika od velikih nesreća za Općinu Kravarsko (kolovoz 2019.).

Osoba za kontakt: Simo Malešević, adresa elektroničke pošte: smalesevic@map.hr, broj telefona: 01/3855 774

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA
PODRUČNI URED
DANILO PRIBIĆ, dipl. inž. geod. i
inž. građ.

Dostavi:
- Općina Kravarsko, Jedinstveni upravni odjel,
Trg Stjepana Radića 1, 10413 Kravarsko, preporučeno postolkom
- pismobrova, ovdje



Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
Odjel za strateško planiranje
KLASA: 350-02/16-01/163
URBROJ: 345-400-440-442/516-21-05/DB
Zagreb, 04. 03. 2021. god

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAVARSKO
Jedinstveni upravni odjel
Trg Stjepana Radića 1
10 413 KRAVARSKO

**Predmet: IB. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko
- javna rasprava, mišljenje**

Zaprimili smo Vaš dopis, KLASA 350-01/18-01/06, URBROJ 238-17-21-60 od 23. veljače 2021. godine, kojim ste nas obavijestili o održavanju javne rasprave u postupku izrade III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko.

Tenijem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 94/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) Hrvatske ceste d.o.o. izradile su projekt izradene prostorno-planske dokumentacije te daju očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Utvrđujemo da su izvršeni svi zahtjevi koje smo vam dostavili našim dopisom, KLASA 350-02/16-01/163, URBROJ 345-200-210-211/517-19-03 od 05. 06. 2019. godine.

Sljedom navedenog nemamo primjedbi na Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko.

S poštovanjem

Direktor Sektora
Danko Šolc, dipl. inž. grad

Na znanje
- Pismobrova, ovdje

hrvatske ceste d.o.o. za pripremu, građenje i rekonstrukciju
Biskupje 4, 10000 Zagreb, HRVATSKA | Tel.: +385 1 606 6066, Faks: +385 1 606 6067 | www.hrvatskeceste.hr
Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
Biskupje 4, Zagreb, HRVATSKA | Tel.: +385 1 606 6066, Faks: +385 1 606 6067 | www.hrvatskeceste.hr
HRVATSKA CESTE D.O.O. | Biskupje 4, Zagreb, HRVATSKA | Tel.: +385 1 606 6066, Faks: +385 1 606 6067 | www.hrvatskeceste.hr

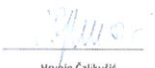
Mišljenja, prijedlozi i primjedbe ostalih sudionika dostavljeni u javnoj raspravi:

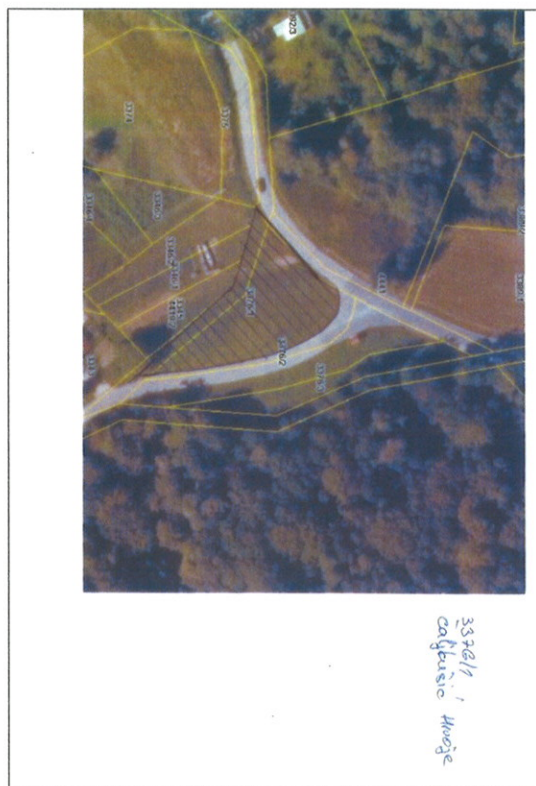
Čaljušić Hrvoje
10413 Kravarsko

Općina Kravarsko
Trg Stjepana Radića 1
10413 Kravarsko

Predmet: III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

Molim gornji naslov da mi kod Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Kravarsko uvrsti u građevnu zonu dio kč.br. 3376/1 k.o. Hotnja naselje Donji Hruševac


Hrvoje Čaljušić



Ogulinač Tomislav
10410 Kravarsko
02. ožujka 2021.

Općina Kravarsko
Trg Stjepana Radića 1
10413 Kravarsko

Predmet: III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

Molim gornji naslov da mi kod Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Kravarsko uvrsti u građevnu zonu dio kč.br. 1105/2 i 1106/1, koje se nalaze u Gladovcu Kravarskom k.o. Kravarsko

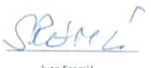

Tomislav Ogulinač

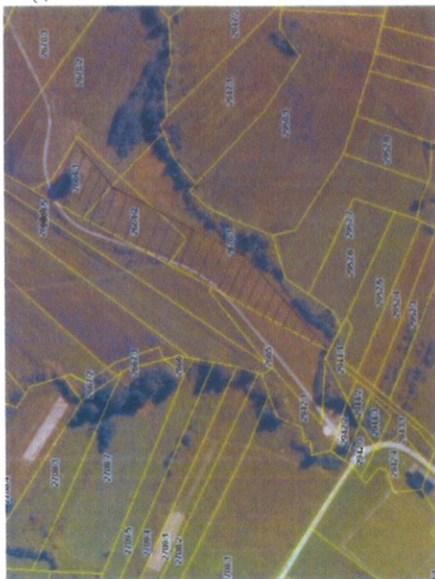
Sremić Ivan
10413 Kravarsko

Općina Kravarsko
Trg Stjepana Radića 1
10413 Kravarsko

Predmet: III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

Molim gornji naslov da mi kod Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Kravarsko uvrsti u građevnu zonu dio kč.br. 2670/1, dio 2664/2 i dio 2664/1 u k.o. Hotnja naselje Donji Hruševac.


Ivan Sremić



Matija Katulić

OPĆINA KRAVARSKO
Trg Stjepana Radića 1
10413 Kravarsko

Prijedlozi na Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

Poštovana/i,

Molio bih da Općina Kravarsko ovim putem razmotri moje prijedloge vezane u Prijedlog III. izmjene i dopune Prostornog plana Općine te da ih, ukoliko je s njima suglasna uvrsti u izradu zaključne verzije III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko.

Trenutno sam u završetku izrade projektne dokumentacije za izgradnju obiteljske kuće u selu Podvornica te iz tog aspekta (kao budući sumještatinin) dajem svoje prijedloge.

Prijedlog I.

Prvi prijedlog je da se u dijelu **Lokacijski uvjeti – opće odredbe i definicije, Članak 10.**, podčlanak: **namjena građevine**, stavka:

- Stambene, stambeno-poslovne, poslovne i gospodarske građevine se u pravilu grade prema ulici, a pomoćne u dubini parcele iza tih građevina. Pomoćne građevine mogu imati samo jednu etažu, i visinu vijenca od 4,50m

nadopuni te da ista glasi:

- Stambene, stambeno-poslovne, poslovne i gospodarske građevine se u pravilu grade prema ulici **no ukoliko konfiguracija čestice to dopušta ili nameće, one mogu biti i drugačije orijentirane, a pomoćne se gradevine u pravilu grade u dubini parcele iza tih građevina, no jednako tako, ovisno o konfiguraciji terena i same čestice, mogu biti i drugačije orijentirane.** Pomoćne građevine mogu imati samo jednu etažu, i visinu vijenca od 4,50 m.

Razlog prijedloga: prilikom razgovora s jednom arhitekticom, rečeno mi je da je trenutna konstatacija „u pravilu grade prema ulici“ ostaje u nemilosti tumačenja referenata zaposlenih u Odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša. Ovim nadopunom bi se definiralo kako je naputak da se kuće u pravilu grade prema ulici, no ukoliko oblik čestice to omogućuje (primjerice široka parcela ili parcela L

oblika) ili nameće (dio terena prema ulici je u nagibu, pa da se izbjegne gradnja na padini ako je to moguće), a ako je sva ostala projektna dokumentacija o izgradnji izrađena u skladu s ostalim odredbama Prostornog plana, da građevina ne mora nužno biti građena frontalno prema ulici, već može u odnosu na nju biti uvučena ili na neki drugi način zakrenuta. Ovim se također, na jednak način definiira i proširuje mogućnost smještaja pomoćnih građevina na čestici, tako da je slobodnije definirano da one mogu biti i pored kuće, a ne iza nje. Ovim izmjenom pruža se veća fleksibilnost prilikom postavljanja objekta na čestici

Prijedlog II.

Drugi prijedlog je da se u dijelu **Lokacijski uvjeti – opće odredbe i definicije, Članak 10.**, podčlanak: **uvjeti za uređenje građevne čestice, zelenih i parkirališnih površina**, stavka:

- Oko građevne čestice mogu se izvoditi ograde visine do 1,2 m. Ograde se mogu izvoditi kao zidovi (kamen, kombinacija kamena i zelenila, odnosno kamena, betona i zelenila), ograde od metala (kovano željezo i slično) ili kao zelene ograde.

izmjene te da ista glasi:

- Oko građevne čestice mogu se izvoditi ograde visine do 1,8 m. Ograde se mogu izvoditi kao zidovi (kamen, kombinacija kamena i zelenila, odnosno kamena, betona i zelenila), ograde od metala (kovano željezo i slično) ili kao zelene ograde.

Razlog prijedloga: Visina ograde od 1,2 m je poprilično niska i u pravilu mnoge ograde na području Općine premašuju tu visinu. Povećanje ove visine pružilo bi mještanima mogućnost da sami odaberu razinu privatnosti koju oko svoje parcele žele. Neki će vjerujem i dalje graditi niže ograde, dok će neki biti slobodni postaviti nešto višu ogradu oko svoje kuće. Također, mogućnost postavljanja više ograde bila bi korisna kod ljudi koji drže kućno ljubimce, jer primjerice psi teže preskoče visoku ogradu.

U Velikoj Gorici, 2.3.2021.
Matija Katulić

Duretić Dražen,
10 000 Zagreb

Općina Kravarsko
Jedinstveni upravni odjel,
Trg Stjepana Radića 1,
10413 Kravarsko

Predmet: Primjedbe na prijedlog III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

Poštovani,

Molim Vas da se u građevinsku zonu katastarske općine Novo Brdo uvedu čestice 435 i 434/3 u mojem vlasništvu. Naime prilikom III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko, parcele oko navedenih zemljišta su ušle u građevinsku zonu, stoga Vas molim da uvažite ovaj zahtjev.

Unaprijed se zahvaljujem.

Duretić Dražen



Sremić Stjepan

10410 Kravarsko

05. ožujka 2021.

Općina Kravarsko
Trg Stjepana Radića 1
10413 Kravarsko

Predmet: III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

Molim gornji naslov da mi kod Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Kravarsko uvrsti u građevnu zonu kč.br. 1057 k.o. Kravarsko.



Stjepan Sremić

Popović Josip

10410 Kravarsko

05. ožujka 2021.

Općina Kravarsko
Trg Stjepana Radića 1
10413 Kravarsko

Predmet: III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

Molim gornji naslov da mi kod Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Kravarsko uvrsti u građevnu zonu kč.br. 1055 i kč.br. 1056 k.o. Kravarsko.



Josip Popović

Posavec Ivica

10410 Kravarsko

05. ožujka 2021.

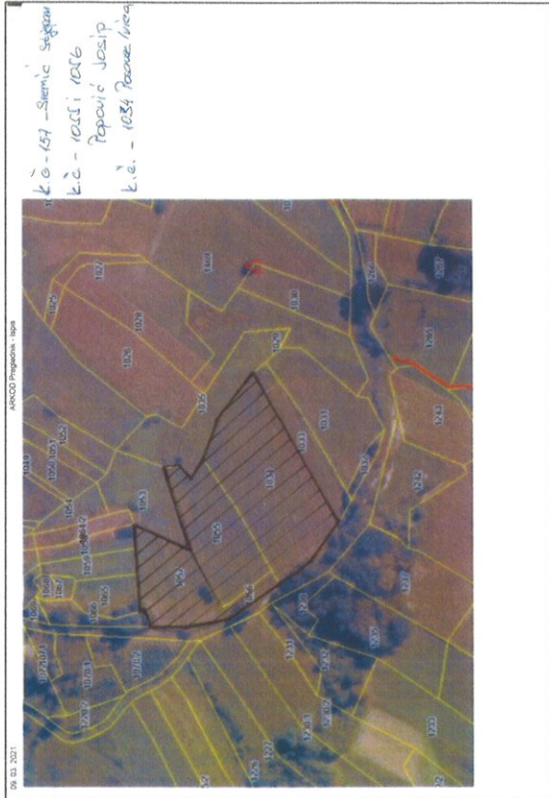
Općina Kravarsko
Trg Stjepana Radića 1
10413 Kravarsko

Predmet: III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

Molim gornji naslov da mi kod Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Kravarsko uvrsti u građevnu zonu kč.br. 1034 k.o. Kravarsko.



Ivica Posavec



Špišić Ivica

10410 Kravarsko

04. ožujka 2021.

Općina Kravarsko
Trg Stjepana Radića 1
10413 Kravarsko

Predmet: III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

Molim gornji naslov da mi kod Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Kravarsko uvrsti u građevnu zonu dio k.č. br. 2481 i dio k.č. br. 2482 naselje Donji Hruševac k.o. Hotnja.


Ivica Špišić



Špišić Ivan

10410 Kravarsko

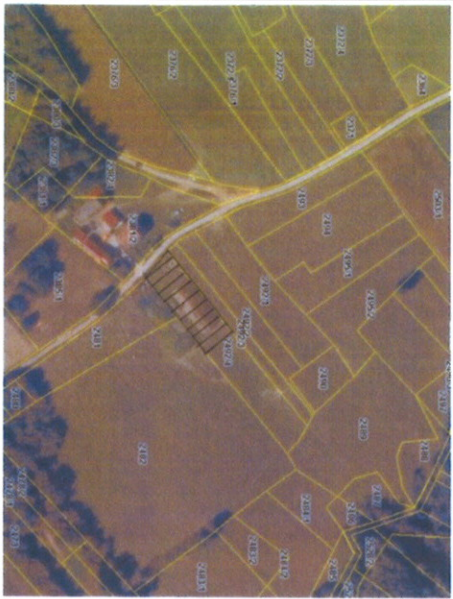
04. ožujka 2021.

Općina Kravarsko
Trg Stjepana Radića 1
10413 Kravarsko

Predmet: III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

Molim gornji naslov da mi kod Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Kravarsko uvrsti u građevnu zonu k.č. br. 2492/4 naselje Donji Hruševac k.o. Hotnja.


Ivan Špišić



Spisic
D. Hruševac
#2

Zgurić Miroslav

10410 Kravarsko

04. ožujka 2021.

Općina Kravarsko
Trg Stjepana Radića 1
10413 Kravarsko

Predmet: III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

Molim gornji naslov da mi kod Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Kravarsko uvrsti u građevnu zonu dio kč. br. 2385/1 k.o. Hotnja.


Miroslav Zgurić

Zgurić Miroslav


10410 Kravarsko

04. ožujka 2021.

Općina Kravarsko
Trg Stjepana Radića 1
10413 Kravarsko

Predmet: III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

Molim gornji naslov da mi kod Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Kravarsko uvrsti u građevnu zonu dio kč. br. 2503/2 naselje Donji Hruševac k.o. Hotnja.


Miroslav Zgurić

Zgurić Miroslav

10410 Kravarsko

04. ožujka 2021.

Općina Kravarsko
Trg Stjepana Radića 1
10413 Kravarsko

Predmet: III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

Molim gornji naslov da mi kod Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Kravarsko uvrsti u građevnu zonu dio kč. br. 2349/2 naselje Donji Hruševac k.o. Hotnja.


Miroslav Zgurić



Žordić Barica i Stjepan
 10410 Veška Gorica

Općina Kravarsko
 Trg Stjepana Radica 1
 10413 Kravarsko

Predmet: III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

Molim gornji naslov da mi kod III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Kravarsko
 uvrsti u građevnu zonu do k.č. br. 10416/9 k.o. Podvornica.


 Žordić Stjepan


 Žordić Barica

