

### III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica

## IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

### SADRŽAJ

<b>1. Podaci o objavi i trajanju javne rasprave</b>	<b>2</b>
1.1. Mjesto održavanja javne rasprave	2
1.2. Datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog plana	2
1.3. Mjesto i datum javnog izlaganja	2
1.4. Rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju primjedbe na prijedlog plana	2
<b>2. Popis pozvanih sudionika u javnoj raspravi prema posebnoj obavijesti</b>	<b>2</b>
<b>3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni</b>	<b>3</b>
<b>4. Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni</b>	<b>3</b>
<b>5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija očitovanja nisu sadržavala prijedloge i primjedbe</b>	<b>5</b>
<b>6. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe dani izvan određenog roka.</b>	<b>5</b>
<b>7. Zaključak</b>	<b>6</b>

## **1. Podaci o objavi i trajanju javne rasprave**

### **1.1. Mjesto održavanja javne rasprave**

Prijedlog plana izložen je javnom uvidu u vrijeme trajanja rasprave u prostorijama Općine Marija Gorica, Gorička 18/a, 10299 Marija Gorica.

### **1.2. Datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog plana**

Javni uvid u prijedlog plana održan je od 07.01.2020. do 17.01.2020., svakog radnog dana od 08.00 do 15.00 sati.

### **1.3. Mjesto i datum javnog izlaganja**

Javno izlaganje prijedloga plana održano je 08.01.2020. u 11.00 sati u prostorijama Općine Marija Gorica.

### **1.4. Rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju primjedbe na prijedlog plana**

Primjedbe na izloženi prijedlog plana mogu se davati do datuma zaključivanja javne rasprave, 17.01.2020.

## **2. Popis pozvanih sudionika u javnoj raspravi prema posebnoj obavijesti**

Posebne obavijesti o održavanju javnog izlaganja nacрта plana poslane su na sljedeće adrese:

1. Zagrebačka županija, Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb
2. Županija Zagrebačka, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Zaprešić, Nova ulica 10, 10290 Zaprešić
3. Zagrebačka županija, Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, 10000 Zagreb
7. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
9. Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
10. MUP PU Zagrebačka; Sektor upravnih inspeksijskih i poslova civilne zaštite; Inspektorat unutarnjih poslova; Petrinjska 30; 10000 Zagreb
11. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Nehajska 5, 10000 Zagreb
12. Hrvatske vode, VGO Gornja Sava, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
13. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Zagreb, Lazinska 41, 10000 Zagreb
14. Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupska 4, Zagreb
15. HEP, Operator distribucijskog sustava, Gundulićeva 32, 10000 Zagreb
16. Komunalno poduzeće Zaprešić d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, Zelengaj 15, 10290 Zaprešić
17. Vodoopskrba i odvodnja Zaprešić d.o.o., Zelengaj 15, 10290 Zaprešić
18. HT Hrvatske telekomunikacije, Sektor za izgradnju, Folnegovićeve 5/V, 10000 Zagreb
19. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb.

### 3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni

U javnoj raspravi su zaprimljena sljedeća očitovanja, prijedlozi i primjedbe koji su prihvaćeni:

#### zahtjev br. 1.

PODNOŠITELJ: Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb  
 KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 511-01-363-20-2, od 16. siječnja 2020.  
 (urudžbirano 24. siječnja 2020.)

SAŽETAK  
 ZAHTJEVA: Navedeni Prijedlog izrađen je u skladu s našim Zahtjevima za izradu, klasa: 350-02/18-01/10, urbroj: 511-01-363-19-6, od 7. studenoga 2019. godine odnosno Procjenom rizika od velikih nesreća za Općinu Marija Gorica (Službeni glasnik Općine Marija Gorica br. 194/18). Državna uprava za zaštitu i spašavanje je ukinuta člankom 2., a poslove civilne zaštite preuzelo je Ministarstvo unutarnjih poslova, člankom 3. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave (NN 116/18), u kojem je ustrojeno Ravnateljstvo civilne zaštite.  
 Budući da je člankom 14. Uredbe o izmjenama i dopunama Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva unutarnjih poslova (NN 24/19) propisano da Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost, „priprema mišljenja na prostorne planove jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave“, potrebno je uskladiti Popis tijela kojim se Prijedlog dostavlja na mišljenje na rednom broju 11 tako da naziv i adresa javnopravnog tijela, umjesto: Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Nehajska 5, 10000 Zagreb, glasi: Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost, Ksaverska cesta 109, Zagreb, 10 000 Zagreb.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE PRIHVAĆA.  
 Navedena adresa koristit će se za Popis tijela kojima se Prijedlog plana dostavlja na mišljenje.

### 4. Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni

U javnoj raspravi su zaprimljena sljedeća očitovanja, prijedlozi i primjedbe koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni:

#### zahtjev br. 2.

PODNOŠITELJ: Božidar Mežnarić, Sveti Križ, 10299 Marija Gorica  
 (upisano u knjigu primjedbi 13. siječnja 2020.)

SAŽETAK  
 ZAHTJEVA: Zahtjev da se 1653/1 k.o.Laduč uključi u građevinsko područje.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.  
 U ovom dijelu Općine Planom se ne predviđa proširenje građevinskog područja.

#### zahtjev br. 3.

PODNOŠITELJ: Draga Matas, Trstenik Pušćanski, 10299 Marija Gorica  
 (upisano u knjigu primjedbi 15. siječnja 2020.)

SAŽETAK  
 ZAHTJEVA: Zahtjev da se 1645 k.o. Pušća uključi u građevinsko područje.

ODGOVOR: ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.  
 Zahtjev se ne može prihvatiti jer se navedena čestica ne veže na postojeće građevinsko područje.

#### zahtjev br. 4.

PODNOŠITELJ: Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom  
 KLASA: 700/20-17/02, URBROJ: 3-200-002-01/IV-20-03, od 15. siječnja 2020.  
 (urudžbirano 24. siječnja 2020.)

SAŽETAK  
 ZAHTJEVA: Pregledom tekstualnog i grafičkog dijela važećeg PPUO Marija Gorica (karta 1. Namjena površina i karta 2. Infrastrukturni sustavi — Energetika) kao i neposrednim konzultacijama,

obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo sljedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju organizacijske jedinice HOPS-a, Prijenosnog područja Zagreb utvrđeno je da u granicama Općine Marija Gorica, nema postojećih elektroenergetskih vodova i postrojenja (DV i TS) napona 400, 220 i 110 kV, prilog br. 1;
2. Pregledom planske i projektne dokumentacije utvrđeno je da se u granicama obuhvata Općine Marija Gorica planira izgradnja novog dalekovoda: DV 110 kV TS Tuhelj — TS Samobor/ TS Zlodi
3. Utvrđeno je da je planirani dalekovod PL DV 110 kV TS Tuhelj — TS Samobor/ TS Zlodi precizno ucrtan u kartografske prikaze važećeg PPUO Marija Gorica, te kvalitetno opisan i naveden u odredbama za provođenje, naslov Građevine od važnosti za Županiju, podnaslov Elektroenergetske građevine, članak 5.
4. Uvidom u razvojne plansko-projektne dokumente HOPS d.o.o. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, utvrđeno je da se odustalo od aktivnosti na realizaciji izgradnje: planirani DV 2x400 kV TS/RP Zlodi – TS Žerjavinec. Odustajanjem od navedene građevine, HOPS d.o.o. odustaje od zadržavanja visokonaponskog dalekovoda DV 2x400 kV TS/RP Zlodi – TS Žerjavinec u PPUO Marija Gorica. Navedeni planirani DV 2x400 kV TS/RP Zlodi – TS Žerjavinec obrisani su iz grafičkog prikaza i tekstualnog opisa u VII. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Zagrebačke županije. Na temelju članka 61. Zakona o prostornom uređenju (NN 39/19) potrebno je u postupku donošenja III. Izmjena i dopuna PPUO Marija Gorica izvršiti usklađenje sa prostorno-planskim dokumentom višega reda Zagrebačke županije.

Po izvršenom upisu i korekcijama prema uputama iz gore navedenih točaka potrebno je kroz prethodne radnje, postupak ishoda suglasnosti na konačan prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Marija Gorica, poslati korigiranu tehničku dokumentaciju na uvid kao i poziv svim tijelima Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. nadležnima za postojeće i planirane visokonaponske objekte i postrojenja (DV i TS):

- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupska 4, 10 000 Zagreb.

te zatražiti njihovo zaključno/konačno očitovanje u postupku donošenja III. Izmjena i dopuna PPUO Marija Gorica.

ODGOVOR:

ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.

Planirani DV 2x400 kV TS/RP Zlodi – TS Žerjavinec ne može se brisati iz grafičkog i tekstualnog dijela PPUO Marija Gorica, budući da VII. Izmjene i dopune Prostornog plana Zagrebačke županije, u kojima je navedeni dalekovod brisan, još nisu donesene. PPUO Marija Gorica usklađen je s važećim PPZŽ, u kojem se još uvijek nalazi navedeni dalekovod. Kada VII. Izmjene i dopune PPZŽ budu na snazi, navedeni dalekovod može se brisati prilikom izrade sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Marija Gorica.

**zahtjev br. 5.**

PODNOŠITELJ: Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Zagreb  
 KLASA: ZG/18-01/2075, URBROJ: 00-02-03/04-20-10, od 13. siječnja 2020.  
 (urudžbirano 24. siječnja 2020.)

SAŽETAK  
 ZAHTJEVA:

Pregledom grafičkog dijela PPUO Marija Gorica uvidjeli smo da je dio površine kojom gospodare HŠ d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Šumarica Zagreb, gospodarska jedinica Limbuš Sava, odjel/odsjek 4d, predviđen za trasu dalekovoda 400 kV, trasa i zaštitni pojas 200m izvan naselja. Predlažemo da trasu elektrovoda izmjestite kako ne bi prolazila površinom koja se smatra šumom odnosno šumskim zemljištem.

ODGOVOR:

ZAHTJEV SE NE PRIHVAĆA.

Trasa navedenog planiranog dalekovoda ne može se izmjestiti, budući da je utvrđena u skladu sa Prostornim planom Zagrebačke županije.

### 5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija očitovanja nisu sadržavala prijedloge i primjedbe

U javnoj raspravi zaprimljena su sljedeća očitovanja nadležnih tijela koja nisu sadržavala prijedloge i primjedbe:

#### zahtjev br. 6.

PODNOŠITELJ: HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb  
Broj i znak: 4/01-1.1-503/20-163-765/20 VŠ  
(urudžbirano 22. siječnja 2020., KLASA: 350-02/18-01/02, URBROJ: 3-20-107)

SAŽETAK  
ZAHTJEVA: Naše zahtjeve o III. Izmjenama i dopunama PPUO Marija Gorica već smo dostavili dopisom broj 4/01-1.1-18558/18-3255-8896/18 VŠ od 03.05.2018. godine i oni ostaju isti.

ODGOVOR: NEMA PRIMJEDBI

#### zahtjev br. 7.

PODNOŠITELJ: Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost  
KLASA: 350-02/18-01/80 URBROJ: 512M3-020201-20-7, od 14. siječnja 2020.  
(urudžbirano 17. siječnja 2020., KLASA: 350-02/18-01/02, URBROJ: 3-20-105)

SAŽETAK  
ZAHTJEVA: Obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Marija Gorica. Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva od važnosti za obranu.

ODGOVOR: NEMA PRIMJEDBI

#### zahtjev br. 8.

PODNOŠITELJ: Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti  
KLASA: 350-05/19-01/360 URBROJ: 376-05-3-20-4, od 15. siječnja 2020.  
(urudžbirano 28. siječnja 2020.)

SAŽETAK  
ZAHTJEVA: Uvidom u dostavljeni prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Marija Gorica za javnu raspravu potvrđujemo da na prijedlog nemamo primjedbi.

ODGOVOR: NEMA PRIMJEDBI

### 6. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe dani izvan određenog roka.

U javnoj raspravi nije bilo sudionika čija su očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe dani izvan roka određenog u objavi javne rasprave.

## 7. Zaključak

U izradi prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica za javnu raspravu u cijelosti je proveden postupak propisan Zakonom o prostornom uređenju.

Ocjenjuje se da je izrađeni prijedlog Plana stručno utemeljen, te da je uvažio zahtjeve Općine Marija Gorica i nadležnih tijela koji su izneseni tijekom izrade Plana.

Marija Gorica, 29. siječnja 2020.

izvješće sastavili  
za izrađivača plana  
Jasna Juračić Mucko mag.ing.arch.

ARHITEKTONSKI  
**ATELIER**  
D E S E T  
d.o.o.  
za arhitekturu i urbanizam  
Z A G R E B

za nositelja izrade  
Marica Jančić



Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća:

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana za javnu raspravu
- Objava javne rasprave
  - Posebna obavijest o javnoj raspravi
  - Objava javne rasprave na web stranici Općine Marija Gorica
  - Objava javne rasprave na web stranici Ministarstva
  - Objava javne rasprave u „24“ sata
- Zapisnik o javnom izlaganju
- Popis prisutnih na javnom izlaganju
- Mišljenja javnopravnih tijela
- Primjedbe građana zaprimljene tijekom javne rasprave
- Knjiga primjedbi



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MARIJA GORICA

OIB: 48658001244  
10299 Marija Gorica, Gorička 18/a  
Tel. 01/33 95 868, fax : 01/33 96 655  
e-mail : [marija.gorica@email.t-com.hr](mailto:marija.gorica@email.t-com.hr)  
[www.marija-gorica.hr](http://www.marija-gorica.hr)

**OPĆINSKA NAČELNICA**

KLASA: 350-02/18-01/02  
URBROJ: 238/19-02-19-100  
Marija Gorica, 30. 12. 2019.

Na temelju Postupka provedbe javne rasprave u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja koji je propisan Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Načelnica Općine Marija Gorica dana 30.12. 2019. donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o utvrđivanju prijedloga III. Izmjena i dopuna**  
**Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica za javnu raspravu**

**I.**

Utvrđuje se prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica za javnu raspravu. Prijedlog plana za javnu raspravu izradio je izrađivač plana Arhitektonski Atelier Deset iz Zagreba.

**II.**

Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica za javnu raspravu sastoji se od sljedećih dijelova:

- **Tekstualni dio plana (Odredbe za provođenje)**
- **Grafički dio plana koji sadrži sljedeće kartografske prikaze:**

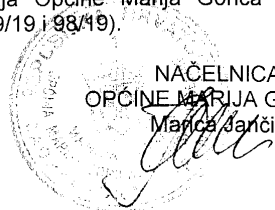
	NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA	mjerilo
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1 : 25000
2.1.	ELEKTROENERGETSKA I TELEKOMUNIKACIJSKA MREŽA	1 : 25000
2.3.	VODOVODNA MREŽA	1 : 25000
2.4.	ODVODNJA I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA	1 : 25000
3.1.	UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	1 : 25000
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	
4.1.	BIJELA GORICA, KRAJ GORNJI, OPLAZNIK	1 : 5000
4.2.	CELINE, ŽLEBEC GORIČKI, HRASTINA	1 : 5000
4.3.	KRAJ DONJI, MARIJA GORICA	1 : 5000
4.4.	SVETI KRIŽ	1 : 5000
4.5.	TRSTENIK	1 : 5000

- **Obrazloženje plana i sažetak za javnost**

**III.**

Ovlašćuje se Jedinствени upravni odjel Općine Marija Gorica da provede javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

NAČELNICA  
OPĆINE MARIJA GORICA  
Marica Jančić



*Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana za javnu raspravu*



OIB: 48658001244  
10299 Marija Gorica, Gorička 18/a  
Tel. 01/33 95 868, fax : 01/33 96 655  
e-mail : marija.gorica@email.t-com.hr  
www.marija-gorica.hr

**OPĆINSKA NAČELNICA**  
KLASA: 350-02/18-01/02  
URBROJ: 238/19-02-19-101  
Marija Gorica, 30. 12. 2019.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka načelnice Općine Marija Gorica (KLASA: 350-02/18-01/02, URBROJ: 238/19-02-19-100 od 30.12.2019.), Načelnica Općine Marija Gorica objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
**o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica**

**I.**

Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica.

**II.**

Javna rasprava trajat će od 07. 01. 2020. do 17. 01. 2020.

**III.**

Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica bit će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Marija Gorica, svakog radnog dana od 08.00 do 15.00 sati.

**IV.**

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica u prostorijama Općine Marija Gorica dana 08. 01. 2020., s početkom u 11 sati.

**V.**

Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe na adresu: Općina Marija Gorica, Gorička 18/a, 10299 Marija Gorica, zaključno do 17. siječnja 2020.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

**VI.**

Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se nadležnim tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima.

NAČELNICA  
OPĆINE MARIJA GORICA  
Marija Jančić

*Objava javne rasprave*





**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MARIJA GORICA**

OIB: 48658001244  
10299 Marija Gorica, Gorička 18/a  
Tel. 01/33 95 868, fax : 01/33 96 655  
e-mail : marija.gorica@email.t-com.hr  
www.marija-gorica.hr

**OPĆINSKA NAČELNICA**  
KLASA: 350-02/18-01/02  
URBROJ: 238/19-02-19-102  
Marija Gorica, 30. 12. 2019.

Predmet: **III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE MARIJA GORICA  
POZIV NA JAVNU RASPRAVU**  
- dostavlja se

Poštovani,

U skladu s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) obavještavamo Vas da će se održati javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica.

Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica traje od 07. 01. 2020. do 17. 01. 2020.

Javno izlaganje u javnoj raspravi održat će se u prostorijama Općine Marija Gorica, dana 08. 01. 2020. godine s početkom u 11.00 sati.

Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica za javnu raspravu, grafički i tekstualni dio, dostupan je na web stranici Općine Marija Gorica.

U prilogu Vam dostavljamo:

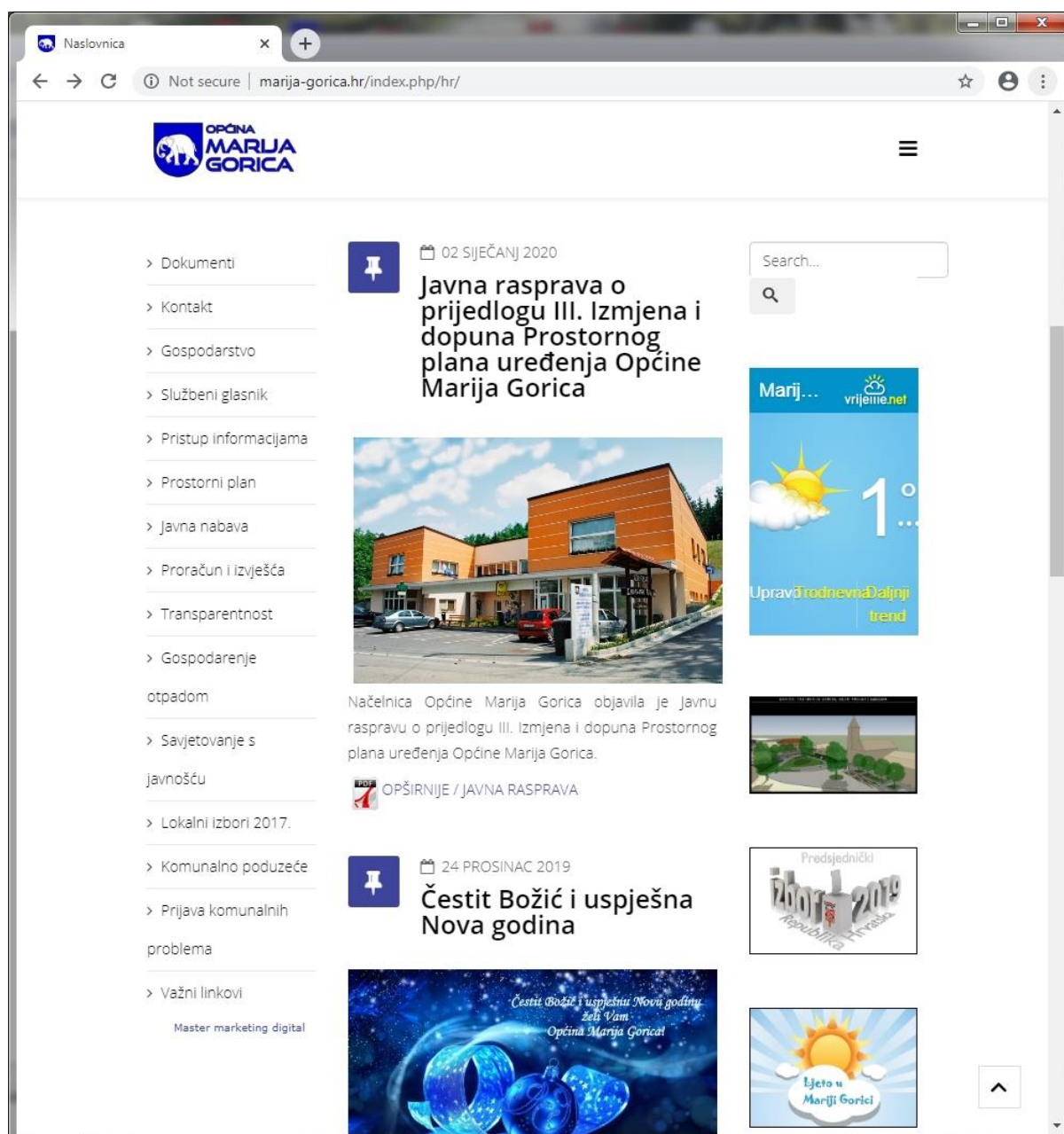
- Objavu javne rasprave o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica

S poštovanjem,

  
NAČELNICA  
OPĆINE MARIJA GORICA  
Marija Jančić

Dostaviti:

1. Zagrebačka županija, Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb
2. Županija Zagrebačka, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Zaprešić, Nova ulica 10, 10290 Zaprešić
3. Zagrebačka županija, Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, 10000 Zagreb
7. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
9. Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
10. MUP PU Zagrebačka; Sektor upravnih inspekcijских i poslova civilne zaštite; Inspektorat unutarnjih poslova; Petrinjska 30; 10000 Zagreb
11. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Nehajska 5, 10000 Zagreb
12. Hrvatske vode, VGO Gornja Sava, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
13. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Zagreb, Lazinska 41, 10000 Zagreb
14. Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupska 4, Zagreb
15. HEP, Operater distribucijskog sustava, Gundulićeva 32, 10000 Zagreb
16. Komunalno poduzeće Zaprešić d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, Zelengaj 15, 10290 Zaprešić
17. Vodoopskrba i odvodnja Zaprešić d.o.o., Zelengaj 15, 10290 Zaprešić
18. HT Hrvatske telekomunikacije, Sektor za izgradnju, Folnegovićeva 5/V, 10000 Zagreb
19. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
20. Pismohrana, ovdje



Objava javne rasprave na web stranici Općine Marija Gorica

The screenshot shows a web browser window displaying the website of the Ministry of Construction and Spatial Planning of the Republic of Croatia. The browser's address bar shows the URL: [mgipu.gov.hr/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planov...](http://mgipu.gov.hr/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planov...). The website header includes the logo of the Republic of Croatia and the text "REPUBLIKA HRVATSKA" and "Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja". A search bar is present with the placeholder text "Pretražite Ministarstvo". A red navigation bar contains links: "Vijesti", "O Ministarstvu", "Dokumenti", "Pristup informacijama", "Istaknute teme", "Kontakti", "Propisi", "ISPU", and "HR PRES 2020". Below the navigation bar, there is a breadcrumb trail: "Naslovnica" | "O Ministarstvu" | "Djelokrug" | "Prostorno uređenje" | "Prostorni planovi" | "Informacije o planovima u izradi". The main content area is titled "Informacije o javnim raspravama" and lists several public consultations with their dates and titles, each followed by a PDF download link. The list includes:


- 03.01.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica (03.01.2020. | pdf (453kb))
- 03.01.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Stancija Dente (T1, T2, T3 - TRP 3) - Južni dio, Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega (03.01.2020. | pdf (193kb))
- 02.01.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveta Marija (02.01.2020. | pdf (542kb))
- 30.12.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mače (30.12.2019. | pdf (532kb))
- 27.12.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nuštar (27.12.2019. | pdf (96kb))

At the bottom of the list, there is a link for "Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nuštar". On the right side of the page, there are social media sharing options: "Ispiši stranicu", "Podijeli na Facebooku", "Podijeli na Twitteru", and "Podijeli na Google +".

*Objava javne rasprave na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja*



45 | 24SATA | **DINGO SPECIJAL** | NEĐJELJA, 5. 1. 2020.

 **REPUBLIKA HRVATSKA**  
**KRAPINSKO ŽAGORSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA MAČE**  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/18-01/03  
URBROJ: 2211/06-19-111  
Mače, 23.12.2019.godine

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) te Zaključka općinske načelnice (KLASA: 350-02/18-01/03 URBROJ: 2211/06-19-103, od 19. prosinca 2019. godine) Jedinstveni upravni odjel Općine Mače objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
**O PRIJEDLOGU I. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA**  
**UREĐENJA OPĆINE MAČE**

1. **Javna rasprava** o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mače trajati će 15 dana, **započeti će 13. siječnja 2020. godine i završiti će 27. siječnja 2020. godine.**

2. Za vrijeme trajanja javne rasprave, za sve zainteresirane, osiguran je **javni uvid** u Prijedlog I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mače prostorijama Općine Mače, Mače 30, svakim radnim danom u vremenu od 8 do 14 sati. U slučaju potrebe uvida neradnim danima i izvan navedenog vremena, zainteresirani se mogu najaviti u ured Općine Mače na broj telefona 049 502 327.

3. **Javno izlaganje** o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mače **održat će se dana 24. siječnja 2020. godine (petak) s početkom u 17:00 sati** u Domu kulture Općine Mače, Mače 30.

4. **Pisana očitovanja**, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog I. Izmjena i dopuna Prostornog plana mogu se **dostavljati zaključno do 27. siječnja 2020. godine (ponedjeljak)** neposredno u Općinu Mače u Knjigu primjedbi, putem pošte na adresu Općina Mače, Mače 30, te u Zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

5. **Način sudjelovanja** sudionika u javnoj raspravi, u skladu sa člankom 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), slijedeći je:

Sudionici sudjeluju na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mače,
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.


Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

**Javnopravno tijelo** koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevu za izradu nacрта prostornog plana.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

v.d. PROČELNICA  
Ljiljana Trčak, oec

 **OPĆINSKA NAČELNICA**  
KLASA: 350-02/18-01/02  
URBROJ: 238/19-02-19-101  
Marija Gorica, 30. 12. 2019.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka načelnice Općine Marija Gorica (KLASA: 350-02/18-01/02, URBROJ: 238/19-02-19-100 od 30.12.2019.), Načelnica Općine Marija Gorica objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
**o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja**  
**Općine Marija Gorica**

**I.**  
Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica.

**II.**  
Javna rasprava trajat će od 07. 01. 2020. do 17. 01. 2020.

**III.**  
Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica bit će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Marija Gorica, svakog radnog dana od 08.00 do 15.00 sati.

**IV.**  
Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica u prostorijama Općine Marija Gorica dana 08. 01. 2020., s početkom u 11 sati.

**V.**  
Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe na adresu: Općina Marija Gorica, Gorička 18/a, 10299 Marija Gorica, zaključno do 17. siječnja 2020.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

**VI.**  
Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se nadležnim tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima.

NAČELNICA  
OPĆINE MARIJA GORICA  
Marica Jančić

**Express**  
PAMETNOM DOSTA

**U PRODAJI NOVI**  
**BROJ TJEDNIKA**  
**EXPRESS**



**U PRODAJI**



**VELIKI HOROSKOPSKI**  
**KALENDAR ZA 2020.**

**U novom broju Astrala:**

- ★ Prognoze vidovnjaka. Naši najpoznatiji vizionari, astrolozi i vidovnjaci Mevludin Duvančić, Mirela Marković, Vera Čudina i Nera Brlek-Rapp otkrivaju što Hrvatsku i svijet očekuje u 2020. godini
- ★ Intuitivna čarobnica Adela Franceković prenosi poruke četiri anđela čuvara za 2020. godinu
- ★ Donosimo ispovijesti duhovnih iscjeljenja u Krugu prijatelja najvećeg svjetskog karizmatika Brune Groninga

VIŠE INFORMACIJA  
01/ 24 24 244  
BIBLIOTEKA VELEBNE PUSTIŠKE CEMETAR  
P. P. 14, Velebit 7, 42100 Pustiška  
otvoren 10-14 h, uz malu doplatu



Objava javne rasprave u „24“ sata



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MARIJA GORICA

OIB: 48658001244  
10299 Marija Gorica, Gorička 18/a  
Tel. 01/33 95 868, 01/33 96 655  
e-mail : marija.gorica@email.t-com.hr  
www.marija-gorica.hr

**OPĆINSKA NAČELNICA**

KLASA: 350-02/18-01/02  
URBROJ: 238/19-02-20-106  
Marija Gorica, 08. siječnja 2020.

**Z A P I S N I K**

s javne rasprave o prijedlogu III. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica

**NAZOČNI:** Predstavnici Općine Marija Gorica:  
- Marica Jančić  
- Josip Žagmeštar  
- Zvonko Jakolić  
Zainteresirani građani:  
- Stjepan Debogović  
- Stjepan Jurišić  
Predstavnici izrađivača Plana – Arhitektonski atelier deset:  
- Jasna Juračić Mucko  
- David Cvetko

U skladu s člankom 99. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) održano je javno izlaganje o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica, 08. siječnja 2020., s početkom u 11,00 sati.

Datum, mjesto i vrijeme javnog izlaganja objavljeni su u dnevnom listu „24 sata“ od 05. siječnja 2020., na web stranicama Općine Marija Gorica te web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

U uvodnom dijelu javnog izlaganja predstavnik izrađivača plana David Cvetko upoznao je prisutne sa zakonskim okvirom na temelju kojeg je pokrenut postupak izrade prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica. Potom je ukratko obrazložio prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica te prezentirao sve kartografske prikaze koji su izmijenjeni u odnosu na važeći Plan.

Naveo je da III. Izmjene i dopune PPUO obuhvaćaju razmatranje zaprimljenih zahtjeva građana i Općine Marija Gorica, usklađivanje granica naselja i granice Općine prema podacima Državne geodetske uprave, izradu pročišćenog teksta odredbi za provođenje i grafičkog dijela Plana, izradu grafičkog dijela Plana u službenom projekcijskom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM) te usklađenje postojeće i planirane infrastrukture sa novim propisima prema podacima i zahtjevima nadležnih tijela, a u skladu s Prostornim planom Zagrebačke županije.

Izmjene u grafičkom dijelu koje se odnose na promjenu granica građevinskog područja obuhvaćaju proširenje građevinskog područja naselja Kraj Gornji, Oplaznik, Celine, Marija Gorica, Hrastina, Trstenik, Kraj Donji i Sveti Križ.

Sve izmjene koje se odnose na proširenje građevinskih područja vidljive su na kartografskom prikazu "1. Korištenje i namjena površina" te na kartografskim prikazima 4.



građevinskih područja naselja.

Na kartografskom prikazu „2.1. Elektroenergetska i telekomunikacijska mreža”, u skladu sa zahtjevom poduzeća Hrvatski telekom d.d. ažurirani su podaci o izgrađenoj i planiranoj telekomunikacijskoj mreži. Također, prema zahtjevu Hrvatske elektroprivrede, Elektre Zagreb, ažurirani su podaci o postojećoj mreži elektroopskrbe. Na površinama izdvojenog građevinskog područja gospodarske i poslovne namjene s oznakom I dodana je oznaka postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije.

Kartografski prikaz „2.4. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda“ izmijenjen je u skladu s podacima koje je dostavilo poduzeće Vodoopskrba i odvodnja Zaprešić o planiranom sustavu odvodnje otpadnih voda prema Studiji izvodljivosti za aglomeraciju Zaprešić (Proning-DHI, Zagreb, veljača 2019. god.).

Prema navedenoj studiji u zoni obuhvata ovog Plana odvodnja je projektirana kao razdjelni sustav. Otpadne vode iz građevina unutar prostora Prostornog plana se vode kanalima za sanitarnu odvodnju koji će se u skladu sa Studijom izvodljivosti u konačnici priključiti na Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Zajarki (recepjent je rijeka Sava), a za dio stanovništva na rubnim područjima odvodnja je riješena putem septičkih jama uz odvoz sadržaja septika na UPOV Zajarki.

U skladu sa zahtjevom Konzervatorskog odjela u Zagrebu izmijenjen je kartografski prikaz "3.1. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora. U razdoblju od posljednjih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica promijenjen je status pojedinih vrsta nepokretnih kulturnih dobara te je Konzervatorski odjel dostavio novi popis zaštićenih i preventivno zaštićenih kulturnih dobara temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara te kulturnih dobara koji se štite odredbama prostornog plana.

Odredbe za provođenje usklađene su sa zahtjevima nadležnih tijela, Općine Marija Gorica te pravnih i fizičkih osoba koje su sudjelovale u postupku izrade prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUO Marija Gorica za javnu raspravu.

Po završetku izlaganja David Cvetko je pozvao prisutne da se očituju ukoliko imaju pitanja, primjedbe ili prijedloge u vezi prezentiranog prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUO te je otvorena rasprava.

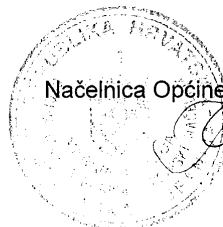
G. Jurišić postavio je pitanje kako će se rješavati odvodnja otpadnih voda u naseljima koja nisu obuhvaćena planiranom izgradnjom kanalizacije.

G. Cvetko odgovorio je da je prema Studiji izvodljivosti za aglomeraciju Zaprešić predviđeno da se za takva naselja odvodnja rješava putem septičkih jama uz obavezan odvoz sadržaja septika na UPOV Zajarki.

G. Jurišić postavio je i pitanje što će biti sa granicama općine.

Gđa. Juračić Mucko odgovorila je da je u prijedlogu plana ucrтана nova granica prema službenim podacima Državne geodetske uprave, koja na pojedinim mjestima prolazi posred katastarskih čestica, a ne njihovim rubom. Međutim, granica se ne može mijenjati jer se radi o službenoj granici koju je dostavila Državna geodetska uprava. Općina Marija Gorica može u dogovoru sa susjednim općinama pokrenuti postupak kojim se utvrđuju nove granice između općina i tek kada takve granice prihvati i Državna geodetska uprava, mogu se kao službene granice koristiti u Prostornom planu uređenja Općine Marija Gorica.

Završeno u 11.30 sati.

  
Načelnica Općine Marija Gorica  
*Marica Jančić*  
Marica Jančić

Prilog:

1. Popis prisutnih na javnom izlaganju



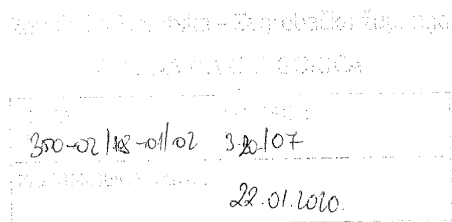




**ELEKTRA ZAGREB**

Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži  
10002 Zagreb, Gundulićeva 32

TELEFON • 01 / 48 01 111 •  
TELEFAKS • 01 / 48 56 329 •  
POŠTA • POŠTANSKI PRETINAC 90 • SERVIS  
IBAN • HR9723400091410077589



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MARIJA GORICA  
Općinska načelnica

Gorička 18/a  
10299 Marija Gorica

NAŠ BROJ I ZNAK 4/01-1.1-503/20-163-765/20 VŠ

VAŠ BROJ I ZNAK klasa: 350-02/18-01/02  
ur.broj: 238/19-02-19-102

PREDMET III izmjene i dopune PPU općine Marija Gorica

DATUM 16.01.2020.

Na Vaš zahtjev dopisom klasa: 350-02/18-01/02, ur.broj: 238/19-02-19-102 od 30.12.2019. godine, kojim tražite naše zahtjeve za izradu III izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Marija Gorica, možemo Vas izvjestiti slijedeće:

Naše zahtjeve o III Izmjenama i dopunama PPU općine Marija Gorica već smo dostavili dopisom broj 4/01-1.1-18558/18-3255-8896/18 VŠ od 03.05.2018 godine i oni ostaju isti.

S poštovanjem!

Direktor Elektre Zagreb

Anton Marusić, dipl.ing.  
HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 3/2  
ELEKTRA ZAGREB

**Dostaviti:**

- Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži,
- Odjel za pripremu investicijskih projekata
- Pismohrana

**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
• www.hep.hr •

Mišljenje HEP-a

581972



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU  
Služba za vojno graditeljstvo i  
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/18-01/80  
URBROJ: 512M3-020201-20-7  
Zagreb, 14. siječnja 2020.

Regulirano Ministarstvo - Zagrebačka županija

OPĆINA MARIJA GORICA

350-02/18-01/02	3-20-105
	17.01.2020.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MARIJA GORICA  
Općinska načelnica  
Gorička 18/a  
10299 MARIJA GORICA

**PREDMET:** III. Izmjene i dopune PPUO Marija Gorica,  
- očitovanje, dostavlja se

**VEZA:** Vaš akt KLASA:350-02/18-01/02, URBROJ:238/19-02-19-102  
od 30. prosinca 2019.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15) obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva od važnosti za obranu.

SJ/SZ  
*[Signature]*

S poštovanjem,



**VODITELJ SLUŽBE**

**Velimir Anić, dipl.ing.geod.**

Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana

Očitovanje Ministarstva obrane



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i  
upravljanje imovinom

Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 652  
Telefaks +385 1 4545 277  
Pošta 10001 Zagreb • Servis

24. siječnja  
REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MARIJA GORICA

Gorička 18/A  
10 299 Marija Gorica

Klasa 700/20-17/02

DATUM: 15. siječnja 2020.

Ur. broj 3-200-002-01/IV-20-03

PREDMET: III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARIJA GORICA  
- očitovanje na javnu raspravu

Poštovani,

u skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/18-01/02, Ur. broj: 238/19-02-19-102, zaprimljenog dana 07.01.2020 godine, po predmetu obavijest o javnoj raspravi o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica, postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15), Zakona o tržištu električne energije (NN 23/13, 95/15, 102/15, 68/18) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, članak 1, stavak 3 i članak 8 i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem dostavljenih kartografskih prikaza do sada važećih Prostorno planskih dokumenata Općine Marija Gorica, obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom u sklopu svojih nadležnosti, donosi slijedeće

## OČITOVANJE

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao općinskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripreme radnje, postupke koje prethode donošenju III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvaćanja Plana.

Pregledom tekstualnog dijela važećeg PPU Općine Marija Gorica, uvidom u odredbe za provođenje, te grafičkog dijela PPUO-a (karta 1. Namjena površina i karta 2. Infrastrukturni sustavi – Energetika) kao i neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo slijedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju organizacijske jedinice HOPS-a, Prijenosnog područja Zagreb utvrđeno je da u granicama Općine Marija Gorica, nema postojećih elektroenergetskih vodova i postrojenja (DV i TS) napona 400, 220 i 110 kV, prilog br. 1;
2. Pregledom planske i projektne dokumentacije utvrđeno je da se u granicama obuhvata Općine Marija Gorica planira izgradnja novog dalekovoda:

DV 110 kV TS Tuhelj – TS Samobor/ TS Zlodi

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633  
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •  
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK  
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima  
[www.hops.hr](http://www.hops.hr)



3. Utvrđeno je da je planirani dalekovod PL DV 110 kV TS Tuhelj – TS Samobor/ TS Zlodi precizno ucrtan u kartografske prikaze važećeg prostornog plana PPUO Marija Gorica, te kvalitetno opisan i naveden u integriranom tekstualnom dijelu Odredbi za provođenje istog prostorno planskog dokumenta, naslov Građevine od važnosti za Županiju, podnaslov Elektroenergetske građevine, članak 5.
4. Uvidom u razvojne plansko – projektne dokumente HOPS d.o.o. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, utvrđeno je da se odustalo od aktivnosti na realizaciji izgradnje: planirani DV 2x400 kV TS/RP Zlodi – TS Žerjavinec. Odustajanjem od navedene građevine, HOPS d.o.o. odustaje od zadržavanja visokonaponskog dalekovoda DV 2x400 kV TS/RP Zlodi – TS Žerjavinec u Prostorno planskim dokumentima Općine Marija Gorica. Navedeni planirani DV 2x400 kV TS/RP Zlodi – TS Žerjavinec obrisani su iz grafičkog prikaza i tekstualnog opisa u VII. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Zagrebačke županije. Na temelju članka 61. Zakona o prostornom uređenju (NN 39/19) potrebno je u postupku donošenja III. Izmjena i dopuna PPUO Marija Gorica izvršiti usklađenje sa prostorno-planskim dokumentom višega reda Zagrebačke županije.

Po izvršenom upisu i korekcijama prema uputama iz gore navedenih točaka potrebno je kroz prethodne radnje, postupak ishođenja suglasnosti na konačan prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica, poslati korigiranu tehničku dokumentaciju na uvid kao i poziv svim tijelima Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. nadležnima za postojeće i planirane visokonaponske objekte i postrojenja (DV i TS):

- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupska 4, 10 000 Zagreb.

te zatražiti njihovo zaključno/konačno očitovanje u postupku donošenja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti g. Jošku Moseru, tel. 01/45-45-841, mob. 099/310-88-01, fax. 01/4545-277 i na e-mail adresu: [josko.moser@hops.hr](mailto:josko.moser@hops.hr).

**NAPOMENA:** Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a:

**HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.**  
**“Elektra” – Zagreb**  
**Gundulićeva 32, 10 000 Zagreb**

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u granicama obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,  
 izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Ugješa, dipl.ing. el.

**HOPS**

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
 Kupska 4, Zagreb



Prilog:

1. Prostorni plan uređenja Općine Marija Gorica, karta br. 2.2. Infrastrukturni sustavi, van mjerila;
2. VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Zagrebačke županije, karta br. 2.1. Infrastrukturni sustavi - Energetika, van mjerila

Co:

1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju (B. Štambak, dipl. ing. el.)
3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta (J. Moser, prof. geo-geo.)
4. Služba za razvoj, Odjel za održivi razvoj (S. Cazin, dipl. ing. el.)
5. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje područnom mrežom
6. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelaške vodove

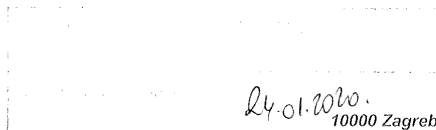




društvo s ograničenom odgovornošću

Općina Marija Gorica - Zagrebačka županija

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1



Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; mr. sc. Igor Fazekaš - član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)

KLASA:ZG/18-01/2075  
UR.BROJ:00-02-03/04-20-10

Zagreb, 13. siječnja 2020.

**Zagrebačka županija  
Općina Marija Gorica  
Gorička 18/a  
10 299 Marija Gorica**

**Predmet:** III. izmjena i dopuna PPUO Marija Gorica  
– mišljenje, dostavlja se

Temeljem vašeg zahtjeva (KLASA:350-02/18-01/02;URBROJ:238/19-02-19-102 od 30. prosinca 2019.) u prilogu vam dostavljamo očitovanje Uprave šuma Podružnice Zagreb (Klasa:ZG/18-01/2075;Ur.broj:07-00-06/03-20-09 od 9. siječnja 2020.).

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave HŠ d.o.o.

Član Uprave HŠ d.o.o.

**Dostaviti:**

1. Uprava šuma Podružnica Zagreb
2. Služba za ekologiju i zaštitu šuma
3. Pismohrana

*Mišljenje Hrvatskih šuma*



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kroza Braniteljima 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl.ing.šum. – predsjednik Ante Sabijač, dipl.ing.šum. – član; mr.sc. Igor Fazekas – član; MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251009) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PIBZC3333X • IBAN: HR16 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefaks: 01/4804 101 • pp 148 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA ZAGREB, Lazonska 41, Zagreb, tel: 01/6278 520, fax: 01/6278 520, <http://zagreb.hrsume.hr>

Klasa: ZG/18-01/2075

Ur. broj: 07-00-06/03-20-09

Zagreb, 09.01.2020.

**HRVATSKE ŠUME d.o.o.**  
**Služba za ekologiju**

**Predmet: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Marija Gorica**

Temeljem dopisa klasa: 350-02/18-01/02, ur.broj: 238/19-02-19-102 za dostavom zahtjeva na izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog Plana uređenja općine Marija Gorica pregledom grafičkog dijela Prostornog plana uvidjeli smo da je dio površine kojom gospodare HŠ d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Šumarija Zagreb, gospodarska jedinica Limbuš Sava, odjel/odsjek 4d, predviđen za trasu dalekovoda 400 kV, trasa i zaštitni pojas 200m izvan naselja. Predlažemo da trasu elektrovloda izmjestite kako ne bi prolazila površinom koja se smatra šumom odnosno šumskim zemljištem.

PODŠEF  
VODITELJ PODRUŽNICE  
DAMIR MIŠKULIN  
ZAGREB  
Damir Miškulin, dipl.ing.šum.

Obavijest:  
1. Odjel za ekologiju  
2. Arhiva

*Mišljenje Hrvatskih šuma*



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
**RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE**  
**PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE ZAGREB**



**KLASA: 350-02/20-01/1**  
**URBROJ: 511-01-363-20-2**  
**Zagreb, 16. siječnja 2020.**

350-02/18-01/02 8-20-108

22.01.2020.

**OPĆINA MARIJA GORICA**  
**GORIČKA 18**  
**10299 Marija Gorica**

**PREDMET: Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plan uređenja Općine**  
**Marija Gorica, mišljenje - dostavlja se**

**Veza: vaš Poziv za dostavljanje zahtjeva za izradu plana KLASA: 350-02/18-01/02,**  
**URBROJ: 238/19-02-19-102 od 30. prosinca 2019. godine**

Nakon održanog javnog izlaganja a u sklopu javne rasprave, sukladno vašem Pozivu na javnu raspravu, klasa, urbroj i datum u vezi, dostavljamo vam naše mišljenje na Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica.

Navedeni Prijedlog izrađen je u skladu s našim Zahtjevima za izradu, klasa: 350-02/18-01/10, urbroj: 511-01-363-19-6, od 7. studenoga 2019. godine odnosno Procjenom rizika od velikih nesreća za Općinu Marija Gorica (Službeni glasnik Općine Marija Gorica, broj 194/18.).

Državna uprava za zaštitu i spašavanje je ukinuta člankom 2., a poslove civilne zaštite preuzelo je Ministarstvo unutarnjih poslova, člankom 3. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave („Narodne novine“, broj 116/18.), u kojem je ustrojeno Ravnateljstvo civilne zaštite.

Budući da je člankom 14. Uredbe o izmjenama i dopunama Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva unutarnjih poslova („Narodne novine“, broj 24/19.) propisano da Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost, „priprema mišljenja na prostorne planove jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave“, potrebno je uskladiti Popis tijela kojim se Prijedlog dostavlja na mišljenje na rednom broju 11 tako da naziv i adresa javnopravnog tijela, umjesto: Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Nehajska 5, 10 000 Zagreb, glasi: Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost, Ksaverska cesta 109, Zagreb, 10 000 Zagreb.

*Mišljenje Ministarstva unutarnjih poslova – str. 1*



Osoba za kontakt: Simo Malešević, adresa elektroničke pošte: smalesevic@mup.hr, broj telefona: 01/3855 774.

S poštovanjem,

 PROČELNIK  
  
Damir Pilčik, dipl. politolog

Dostaviti:  
☉ Općina Marija Gorica, Gorička 18/a,  
Marija Gorica, 10 299 Marija Gorica  
- pismohrana, ovdje



**HAKOM**

Općina Marija Gorica - Zagrebačka županija

IZJAVLJENJE O DOPUNAMA

28.01.2020.

KLASA: 350-05/19-01/360  
URBROJ: 376-05-3-20-4  
Zagreb, 15. siječnja 2020.

**Općina Marija Gorica  
Gorička 18a  
10299 Marija Gorica**

**Predmet: Općina Marija Gorica  
III. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE MARIJA GORICA  
- mišljenje u tijeku javne rasprave**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/02, URBROJ: 238/19-02-19-102 od 30. prosinca 2019.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE MARIJA GORICA za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE MARIJA GORICA za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ  
P. od *Tuđorčić*  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanovića 9  
4 Z A G R E B  
*mr.sc. Miran Gosta*

Dostaviti:  
1. Naslovu preporučeno

### III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARIJA GORICA



#### **KNJIGA PRIMJEDBI**

#### **JAVNA RASPRAVA**

o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica

u trajanju od 07. siječnja 2020. - 17. siječnja 2020.

*Knjiga primjedbi*

1. BOŽIDAR MEŽNARIC [REDACTED], SVETI KRIŽ

10299 MARIJA GORICA [REDACTED]

MOLIM VAS PRENAMJENU ZEMLJIŠTA OZNAČENU KAO  
K.č.br 1653/1, k.o. 335720 LADUČ

ORANICA DOMA U SV. KRIŽU

U- 13.01.2020 M. GORICA

*Božo Mežnaric*

BOŽIDAR MEŽNARIĆ  
(ime i prezime)

[REDACTED]  
(ulica i kućni broj)

SVETI KRIŽ, 10299. M. GORICA  
(mjesto i poštanski broj)

[REDACTED]  
(broj telefona/mobitela)

13.01.2020 SV. KRIŽ  
(mjesto i datum)

**OPĆINA MARIJA GORICA**  
**Marija Gorica**  
**Gorička 18a**  
**10299 Marija Gorica**

**PREDMET: Zahtjev za prenamjenu zemljišta**

Molim Vas za prenamjenu zemljišta označeno kao k.č.br. 1653/1

k.o. 335720 iz LADUĆ u \_\_\_\_\_  
(navesti namjenu zemljišta)

Razlozi prenamjene:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Zahtjevu prilažem kopiju katastarskog plana i izvadak iz zemljišne knjige (ne starije od 6 mjeseci) za navedeno/a zemljište/a.

Potpis podnositelja

*Božo Mežnarić*

*Knjiga primjedbi*



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZAGREB  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ZAPREŠIĆ

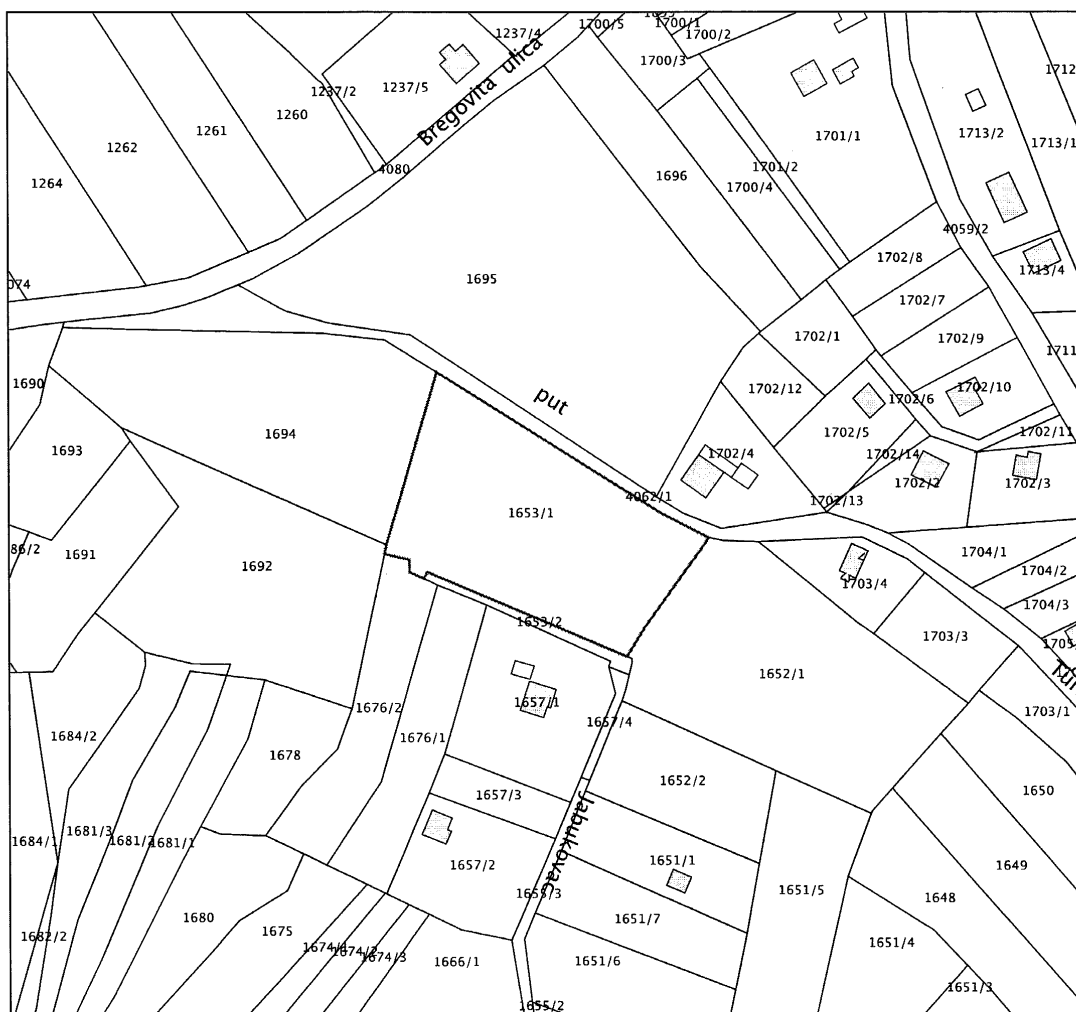
KLASA: 935-06/19-01/755  
URBROJ: 541-10-09/5-19-2  
ZAPREŠIĆ, 27.12.2019.

PROŠIRITI ZONU  
GRADNJE ZA  
1 GRAD PARCELU

LADUČ  
br.: 1653/1

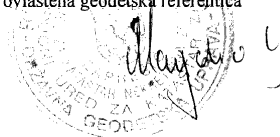
### IZVOD IZ KATASTI

Mjerilo  
Izvorno mjei



Upravna pristojba prema tar. br. 44 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19 i 97/19) u iznosu od 15,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima. Upravna pristojba po tar. br. 1 ne naplaćuje se.

Službena osoba: Ljerka Magdić, geodetski tehničar  
ovlaštena geodetska referentica



Knjiga primjedbi



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL ZAPREŠIĆ  
Stanje na dan: 27.12.2019. 11:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335720, LADUČ

Broj ZK uložka: 3620

Broj zadnjeg dnevnika: Z-27317/2015  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1653/1	ORANICA DOMA U SV. KRIŽU		1477		
		UKUPNO:		1477		

B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1	
	MEŽNARIĆ BOŽIDAR, [REDACTED] SVETI KRIŽ 10299 MARIJA GORICA	

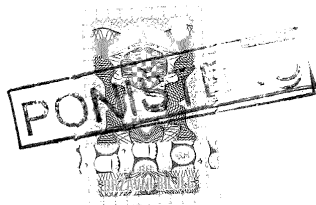
C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.12.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 48152/2019



2. DRAGA MATAS, [REDAKTIRANO], TRSTEMIU PUŠČANSKI  
10299 MARIJA GORICA [REDAKTIRANO]

MOLIM VAS PROŠIRENJE ZONE GRADNJE NA ČESTICU  
OZNAČENU NA O.Č.BR. 1645, K.O. 335754 PUŠČA, DRANICA,  
TRAVNIK U TRSTEMIU  
MARIJA GORICA 15.1.2020.

*Draga Matas*





REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZAGREB  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ZAPREŠIĆ

Stanje na dan: 15.01.2020.  
OSS evidencijski broj: 16590/2020

NJE POVEZANJA  
SA POST. ZAKON  
GRADAJE

### IZVOD IZ KATASTARSKO

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:2880



Upravna pristojba prema tar.br. 44 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 8/17) u iznosu od 15,00 kuna naplaćena je elektroničkim putem. Upravna pristojba prema tar.br.1 ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 2954800d870224

Upravna pristojba prema tar.br. 44 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 8/17) u iznosu od 15,00 kuna naplaćena je elektroničkim putem. Upravna pristojba prema tar.br.1 ne naplaćuje se.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZAGREB  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA  
ZAPREŠIĆ

Stanje na dan: 17.01.2020

OSS evidencijski broj: 19435/2020

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: PUŠĆA (Mbr. 335754)

Posjedovni list: 960

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	MATAS DRAGA, [REDACTED], TRSTENIK, HRVATSKA (VLASNIK)	[REDACTED]

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
	D	1645	TRAVNIK	2295	12		
			ORANICA	2295			
Ukupna površina katastarskih čestica				2295			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Upravna pristojba prema tar.br. 45.1 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17) u iznosu od 10,00 kuna naplaćena je elektroničkim putem. Upravna pristojba prema tar.br.1 ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 29641803bbdeb7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.urodjensizemlja.hr/public/preuzmiDokument> unoseći kontrolni broj. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isplate.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAPREŠIĆ  
Stanje na dan: 17.01.2020. 14:04

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335754, PUŠĆA

Broj ZK uložka: 4783

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1643/2	ORANICA		1092		
2.	1644	ORANICA		33		
3.	1645	ORANICA		937		
		UKUPNO:		2062		

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 4/40 MATAS NIKOLA, [REDACTED]	
2.	Suvlasnički dio: 4/40 MATAS MARA, [REDACTED]	
3.	Suvlasnički dio: 2/40 MATAS MARA, [REDACTED]	
4.	Suvlasnički dio: 1/40 JANČIĆ VINKO, [REDACTED]	
5.	Suvlasnički dio: 1/40 JANČIĆ PETAR, [REDACTED]	
6.	Suvlasnički dio: 1/40 JANČIĆ KARLO, [REDACTED]	
7.	Suvlasnički dio: 1/40 JANČIĆ [REDACTED] PAVAO, [REDACTED]	
8.	Suvlasnički dio: 4/40 TIKVIĆ MIKULA, [REDACTED]	
9.	Suvlasnički dio: 1/40 MATAS JOSIP, [REDACTED]	
10.	Suvlasnički dio: 1/40 MATAS JOSIP, [REDACTED]	

Katastarska općina: 335754, PUŠĆA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 4783B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11.	Suvlasnički dio: 1/40 ZORBAS MILICA, [REDACTED]	
12.	Suvlasnički dio: 1/40 ZORBAS [REDACTED] IVAN, [REDACTED]	
13.	Suvlasnički dio: 1/40 ZORBAS [REDACTED] MARICA, [REDACTED]	
14.	Suvlasnički dio: 1/40 ZORBAS [REDACTED] BRANKO, [REDACTED]	
15.	Suvlasnički dio: 1/40 ZORBAS [REDACTED] VIDICA, [REDACTED]	
16.	Suvlasnički dio: 1/40 ZORBAS [REDACTED] ZVONKO, [REDACTED]	
17.	Suvlasnički dio: 1/40 ZORBAS [REDACTED] STJEPAN, [REDACTED]	
18.	Suvlasnički dio: 1/40 ZORBAS [REDACTED] ANKA, [REDACTED]	
19.	Suvlasnički dio: 1/40 MATAS KLARA, PUŠĆ. [REDACTED]	
20.	Suvlasnički dio: 1/40 KOVAČIĆ IVAN, PUŠĆ. [REDACTED]	
21.	Suvlasnički dio: 1/40 ZORBAS MILICA, ZAGREB, [REDACTED]	
22.	Suvlasnički dio: 1/40 ZORBAS IVICA, DRENJE, [REDACTED]	
23.	Suvlasnički dio: 1/40 VELJKOVIĆ MARICA, ZAGREB, [REDACTED]	
24.	Suvlasnički dio: 1/40 ZORBAS BRANKO, ZAGREB, [REDACTED]	
25.	Suvlasnički dio: 1/40 MINČIĆ VIDICA, ZAGREB, [REDACTED]	
26.	Suvlasnički dio: 1/40 ZORBAS ZVONKO, [REDACTED] KARLOVAC	
27.	Suvlasnički dio: 1/40 ZORBAS STJEPAN, ZAGREB, [REDACTED]	
28.	Suvlasnički dio: 1/40 ZORBAS ANICA, ZAGREB, [REDACTED]	

Katastarska općina: 335754, PUŠĆA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 4783**B**  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
29.	Suvlasnički dio: 2/40 KOVAČIĆ MILAN, [REDAKTIRANO], TRSTENIK [REDAKTIRANO]	

**C**  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Primljeno. 11. studenog 1906. Z- 6264/06.  Odluka od 14. studenog 1906.  Temeljem kupoprodajnog ugovora od 28. 10.1906. uknjižuje se pravo služnosti doživotnog uživanja dijela nekretnina Dragutina Jančića u A, a kao nositelji tog prava upisuju se <b>JANČIĆ VUGEC MIKULA, [REDAKTIRANO]</b> <b>JANČIĆ VUGEC JALŽA</b>		
2.	2.1 Primljeno. 18. rujna 1913. Z-4145.  Odluka od 19. rujna 1913.  Temeljem kupoprodajnog ugovora od 15. 09.1913. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja dijela nekretnina Matas Mare u A, a kao nositelj tog prava upisuje se <b>MATAS JOSIP</b>		
3.	3.1 Primljeno. 05. travnja 1914. Z-2735  temeljem pravomoćne urudžbene isprave kr. kot suda II u zagrebu od 30. 03. 1914. br. 6468 gr. Os. 165-911, uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 dijela nekretnina Vinka, Petra, Karla i [REDAKTIRANO] Pavla Jančić [REDAKTIRANO], u A, a kao nositelj tog prava upisuje se <b>JANČIĆ JANA [REDAKTIRANO]</b>		
4.	4.1 Primljeno: 12. kolovoza 1921. Z-4927  Odluka od 18. kolovoza 1921  Temeljem kupoprodajnog ugovora od 27. 06. 1921. svjedodžbe poglavarstva Općine Brdovec u Zaprešiću od 28. 06.1921. br: 1899/21., uknjižuje se pravo doživotnog uživanja dijela nekretnina Mikule Tikvića [REDAKTIRANO] u A, a kao nositelj tog prava upisuju se <b>JANČEC VUGEC JOSIP, [REDAKTIRANO]</b>		
5.	5.1 Primljeno. 8. siječnja 1924. Z-58  Odluka od 10. siječnja 1924.  Uknjižuje se pravo doživotnog uživanja dijela nekretnina Vida Kovačića [REDAKTIRANO] u A, a kao nositelj tog prava upisuje se <b>KOVAČIĆ BARA, [REDAKTIRANO]</b>		

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

Katastarska općina: 335754, PUŠĆA

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 4783

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.01.2020.**

*Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 40.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 4857/2020*



Kontrolni broj: 296855933655a1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjena.zemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izveštaj ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.