



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

Upravni odjel za financije  
i komunalno gospodarstvo

KLASA: 350-01/22-02/18  
URBROJ: 238-7-05/01-02-23-44  
Dugo Selo, 04.05.2023.

Sukladno odredbi članka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) nositelj izrade Plana Grad Dugo Selo i stručni izrađivač Plana ARHEO d.o.o., Zagreb, sačinili su

**IZVJEŠĆE O I. PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI  
o prijedlogu  
XIII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA DUGOG SELA**

Na temelju Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/2013, 65/2017, 114/18, 39/19, 98/19), te provedene I. ponovne javne rasprave o prijedlogu XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, sačinjava se Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi.

Datum i vrijeme održavanja I. ponovne javne rasprave objavljen dnevnom listu "24 sata" dana 21. 04. 2023. godine, na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine - [www.mpgi.hr](http://www.mpgi.hr) dana 20. 04. 2023. godine, na mrežnim stranicama Grada Dugog Sela - [www.dugoselo.hr](http://www.dugoselo.hr) dana 20. 04. 2023. godine i oglasnoj ploči.

1. Uvid u prijedlog Plana u trajanju od 21. travnja 2023. godine do 28. travnja 2023. godine, bio je moguć svakim radnim danom od 08,00 do 15,00 sati, u Vijećnici Grada Dugo Selo, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1.
2. Ponovno javno izlaganje o Prijedlogu Plana održano je 25. travnja 2023. godine, u 17.00 Vijećnici Grada Dugo Selo, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1.

Nositelj izrade predmetnog Plana dostavio je pozive prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019, 98/2019.), te Odluci o izradi predmetnog Plana.

Tijekom I. ponovne javne rasprave o XIII. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, voden je Zapisnik (u prilogu).

Pristigle primjedbe obradene su u prilogu.

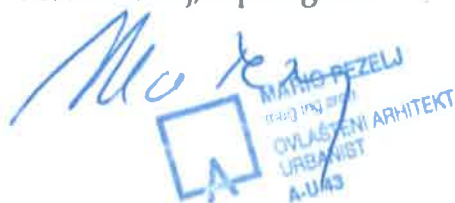
Odgovorna osoba za provođenje  
javne rasprave

Marijo Vinko dip.ing.arh.



ARHEO d.o.o.  
Odgovorni voditelj izrade Plana

Mario Pezelj, dipl.ing.arh.



PRILOZI:

- Zaključak gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela i upućivanju na I. ponovnu Javnu raspravu,
- Pozivi na javnu raspravu - posebne obavijesti o javnoj raspravi,
- Objava javne rasprave u listu "24 sata" 19. 03. 2021., na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine 20. 03. 2023., na mrežnim stranicama Grada Dugog Sela [www.dugoselo.hr](http://www.dugoselo.hr) 20. 03. 2023., te na oglasnoj ploči,
- Zapisnik,
- Popis nazočnih na javnom izlaganju,
- Obradene primjedbe.

Na temelju članka 95. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst, 137/15-ispravak i 123/17, 98/19 i 144/20), članka 54. stavka 2. točke 1. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21) Gradonačelnik Grada Dugog Sela, dana 20.04.2023. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA XIII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA**  
**UREĐENJA GRADA DUGOG SELA**  
**I UPUĆIVANJA NA I PONOVNU JAVNU RASPRAVU**

1. Nakon dostavljenog Nacrta prijedloga XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, koji je izradio trgovačko društvo ARHEO d.o.o., Zagreb, Vinogradi, I. odvojak 6, utvrđuje se Prijedlog XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela za javnu raspravu.

Prijedlog XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela sastoji se od:

- a) Grafičkog djela Plana
- b) Tekstualnog dijela Plana
- c) Obrazloženja
- d) Sažetka za javnost.

2. Javna rasprava

2.1. Prijedlog XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela upućuje se na I. ponovnu javnu raspravu. Javna rasprava trajat će 8 dana, odnosno od 21.04.2023. do 28.04.2023. godine.

2.2. I. ponovnu Javnu raspravu o prijedlogu XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela provodi Upravni odjel financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela.

2.3. Tijekom trajanja I. ponovne Javne rasprave, na javni uvid izložiti će se Prijedlog XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela u Vijećnici Grada Dugo Selo, Josipa Zorića 1 i to svakim radnim danom od 08 - 15 sati, te na službenim stranicama Grada Dugog Sela [www.dugoselo.hr](http://www.dugoselo.hr).

2.4. Tijekom održavanja I. ponovne javne rasprave, dana 25.04.2023. godine, održat će se javno izlaganje sa početkom u 17,00 sati u vijećnici Grada Dugog Sela.

2.5. Tijekom trajanja I. ponovne javne rasprave o Prijedlogu XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, osigurat će davanje potrebnih stručnih tumačenja.

2.6. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela građani, tijela, pravne osobe, mjesni odbori mogu dostaviti pismeno Upravnom odjelu za financije i komunalno gospodarstvo, Dugo Selo, Ul. Josipa Zorića 1, zaključno sa 28.04.2023. godine. U ponovljenoj javnoj raspravi zahtjevi i primjedbe se mogu podnositi samo u vezi s dijelovima koji su izmijenjeni u odnosu na prvi prijedlog Plana.

2.7. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

2.8. Obavijest o javnoj raspravi objavit će se na oglasnim pločama, "24 sata" i web stranicama Grada Dugog Sela i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 350-01/22-02/18  
URBROJ: 238-07-01-05/02-23-37

Dugo Selo, 20.04.2023.

  
Gradonačelnik  
Nenad Panjan, dr.dent. med.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

Upravni odjel za financije  
i komunalno gospodarstvo

KLASA: 350-01/22-02/18  
URBROJ: 238-7-05/01-02-23-38  
Dugo Selo, 20.04.2023.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dugog Sela o utvrđivanju Prijedloga XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, Dugo Selo KLASA: 350-01/22-02/18 URBROJ: 238-7-01-05/02-23-37 od 20.04.2023. godine, Upravni odjel financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela, objavljuje

**I. PONOVNU JAVNU RASPRAVU  
PRIJEDLOGA XIII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA DUGOG SELA**

I. ponovna Javna rasprava o Prijedlogu XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela provest će se u trajanju od 8 dana, odnosno od 21.04.2023. do 28.04.2023. godine.

Tijekom trajanja I. ponovne javne rasprave, uvid u elaborat Prijedloga XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, može se izvršiti u Vijećnici Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1 i to svakim radnim danom od 08 - 15 sati, te na službenim stranicama Grada Dugog Sela [www.dugoselo.hr](http://www.dugoselo.hr).

Tijekom trajanja I. ponovne javne rasprave, održat će se Javno izlaganje dana 25.04.2023. godine, sa početkom u 17,00 sati u vijećnici Grada Dugo Selo, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1. U ponovljenoj javnoj raspravi zahtjevi i primjedbe se mogu podnositi samo u vezi s dijelovima koji su izmijenjeni u odnosu na prvi prijedlog Plana.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na XIII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela građani, pravne osobe, mjesni odbori mogu dostaviti pismeno Upravnom odjelu za financije i komunalno gospodarstvo, Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, zaključno sa 28.04.2023. godine. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

GRAD DUGO SELO



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD DUGO SELO

Upravni odjel za financije  
i komunalno gospodarstvo

KLASA: 350-01/22-02/18  
URBROJ: 238-7-05/01-02-23-39  
Dugo Selo, 19.04.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno  
uređenje, gradnju i zaštitu okoliša  
ISPOSTAVA DUGO SELO

Primjeno: 20-04-2023	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka:	
Uredbeni broj:	Pril. Vrij.

**PREDMET: XIII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA DUGOG SELA**

**- posebna obavijest o I. ponovnoj javnoj raspravi**

Obavještavamo vas da ju u tijeku izrada XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, te vam dostavljamo, temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), posebnu obavijest o javnoj raspravi.

I. ponovna Javna rasprava u trajanju od 8 dana, započinje 21.04.2023. godine do 28.04.2023. godine. Uvid u prijedlog XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela može se izvršiti u Vijećnici Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1 i to svakim radnim danom od 08-15 sati, te na službenim stranicama Grada Dugog Sela [www.dugoselo.hr](http://www.dugoselo.hr).

Javno izlaganje Prijedloga XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela održat će se dana 25.04.2023. godine, sa početkom u 17,00 sati u vijećnici Grada Dugo Selo, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1.

Sa poštovanjem,

PROČELNIK

Dean Dragičević, mag.oec.

Prilog: Obavijest o javnoj raspravi

Dostaviti:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara i eksploziva, Zagreb, Petrinjska 30,
2. Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Zagreb, Mesnička 49,
3. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Zagreb, Ksaverska cesta 109,
4. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Zagreb, Remetinečka cesta 3,
5. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Dugo Selo, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1,
6. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (HAKOM), Zagreb, Ulica Antuna Frangeša Mihanovića 9,
7. Odašiljači i veze d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d,
8. HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37,
9. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava, Zagreb, Kupska ulica 4,
10. Hrvatska elektroprivreda-ODS d.o.o. Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Dugo Selo, Domobranska ulica 14a,
11. HŽ infrastruktura, Zagreb, Mihanovićeva 12,
12. Dugoselski komunalni i poduzetnički centar d.o.o., Dugo Selo, Ulica Antuna Mihanovića 1,
13. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 70,
14. DUKOM PLIN d.o.o. Dugo Selo, Ulica Slavka Kolara 4,
15. Grad Zagreb,
16. Općina Rugvica,
17. Općina Brckovljani,
18. Mjesni odbori: ~~MO Dugo Selo~~ - Centar, MO Dugo Selo - Istok, MO Dugo Selo - Zapad, MO Dugo Selo - Jug, MO Prozorje, MO Donje Dvorišće, MO Lukarišće, MO Kopčevac, MO Kozinšćak, MO Leprovica, MO Mala Ostrna, MO Velika Ostrna, MO Andrilovec i MO Puhovo.
19. Pismo hrana, ovdje.

12345



**NA TRŽIŠTU SE POJAVILA IGRAČA KONZOLA GAME BOY**

Prvu 8-bitnu inačicu planetarno popularne dlanovne igrače konzole Game Boy razvila je japanska tvrtka Nintendo, a pojavila se 21. travnja 1989. godine. Brzo se proširila svijetom. (am)

DREAMSTINE



**PRUJESTOLNICA BRAZILA PRENJEŠTENA JE U BRAZILIJU**

Brazilijski glavni grad, svečano je inaugurirana 21. travnja 1960. godine u točno 9.30 sati. Osnovana je kako bi se rasterećili prenapučeni obalni krajevi zemlje. (am)

# GRAD RIM JE ČAK 2600 GODINA STARIJI OD ITALIJE



**RETRO KARIKATURA**

Piše: ANAMARIA NILOŠ



Prema predaji, 21. travnja 753. godine prije Krista, Romul i brat bliznanc Rem su na brdu Palatinu, mjestu gdje ih je kao siročad došla vučica, odlučili osnovati novi grad. Dogovorili su se da tko ugleda više ptica osnovat će grad. Tako su tu odluku prepustili bogovima. Romul se uspeo na Palatin, a Rem na Aventin. Bogovi su bili skloniji Romulu te je on tako ugledao 12, a Rem šest ptica. Rem je bio zavidan pa se narugao i preskočio zid. Kako Romul nije mogao podnijeti da bilo tko nepozvan uđe u još nesagrađeni grad, napao je brata i ubio ga. Grad je tako dobio ime Roma po Romulu, koji je bio prvi rimski kralj. Rim prije uopće nije pripadao Italiji. Zapravo je čak 2600 godina stariji od Italije. Danas je to grad fontana i crkvi. Rim ima više od 900 crkvi, što je više od bilo kojeg drugoga grada u svijetu. Iz najpoznatije fontane Di Trevi svakodnevno se izvuče 3000 eura. ■

BEZ



► Somun pecite na tavi s obje strane dok se ne napuhne

## Domaći somun ispecite pa namažite maslinovim uljem

Uz njega odlično idu namazi, sir i mesne delicije

Kako biste sami ispekli meki somun, trebat će vam 900 g brašna, 300 ml toplog mlijeka, 300 ml tople vode, 20 g soli, 20 g svježeg kvasca ili 10 g suhog kvasca, maslinovo ulje i sjeckani peršin. Pomiješajte brašno i sol pa dodajte izmrvljeni kvasac. U to uspite mlijeko i vodu pa zamijesite tijesto. Prekrlijte posudu krpom i ostavite da se dignu. Nakon

dizanja tijesto izvadite iz posude i stavite na plohu posutu brašnom. Razdijelite ga na osam dijelova pa od njih napravite kuglice. Svaku razvaljajte tako da u promjeru ima nekih 20 centimetara. Pecite svaki komad u tavi s obje strane dok se somun ne napuhne i dobije zlatnu boju. Na kraju svaki somun premažite mješavinom maslinova ulja i nasjeckanog peršina. (tk) ■



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD DUGO SELO  
Upravni odjel za financije  
i komunalno gospodarstvo

KLASA: 350-01/22-02/18  
URBROJ: 238-7-05/01-02-23-38  
Dugo Selo, 20.04.2023.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dugog Sela o utvrđivanju Prijedloga XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, Dugo Selo KLASA: 350-01/22-02/18 URBROJ: 238-7-01-05/02-23-37 od 20.04.2023. godine, Upravni odjel financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela, objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**

**PRIJEDLOGA XIII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DUGOG SELA**

I. ponovna Javna rasprava o Prijedlogu XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela provest će se u trajanju od 8 dana, odnosno od 21.04.2023. do 28.04.2023. godine.

Tijekom trajanja I. ponovne javne rasprave, uvid u elaborat Prijedloga XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, može se izvršiti u Vijećnici Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1 i to svakim radnim danom od 08-15 sati, te na službenim stranicama Grada Dugog Sela [www.dugoselo.hr](http://www.dugoselo.hr).

Tijekom trajanja I. ponovne javne rasprave, održat će se Javno Izlaganje dana 25.04.2023. godine, sa početkom u 17,00 sati u vijećnici Grada Dugo Selo, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1. U ponovljenoj Javnoj raspravi zahtjevi i primjedbe se mogu podnositi samo u vezi s dijelovima koji su izmijenjeni u odnosu na prvi prijedlog Plana.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na XIII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela građani, pravne osobe, mjesni odbori mogu dostaviti pismeno Upravnom odjelu za financije i komunalno gospodarstvo, Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, zaključno sa 28.04.2023. godine. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o Javnoj raspravi.

GRAD DUGO SELO



WEB  
MINISTARSTVO PROSTORNOGA  
UREĐENJA, GRADITELJSTVA  
I DRŽAVNE IMOVINE

**Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja  
Grada Raba**

26.04.2023. | pdf (4807kb)

**20.04.2023. - Informacija o I. ponovnoj javnoj raspravi  
prijedloga XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja  
Grada Dugog Sela**

20.04.2023. | pdf (94kb)

**19.04.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I.  
Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja  
Nedelišće - Podzavrtje, Općina Nedelišće**

19.04.2023. | pdf (89kb)

# WEB GRAD DUGO SELO

20. 04. 2023.

[OBAVIJEST o I. ponovnoj javnoj raspravi Prijedloga XIII. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Dugo Sela](#)

- [XIII. ID PPUG DUGOG SELA PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU – I. dio](#)
- [XIII. ID PPUG DUGOG SELA PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU – II. dio](#)



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

Upravni odjel za financije i  
komunalno gospodarstvo

KLASA: 350-01/22-02/18  
URBROJ: 238-7-05/02-23-40  
Dugo Selo, 25.04.2023.

## ZAPISNIK

**sa I. ponovljenog Javnog izlaganja Prijedloga XIII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, održanog dana 25.04.2023. godine, s početkom u 17,00 sati u vijećnici Grada Dugo Selo, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1**

NAZOČNI: g. Nenad Panian, gradonačelnik Grada Dugog Sela, g. Marijo Vinko, pomoćnik pročelnika Upravnog odjela za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela, g. Zlatko Matacun, gradski vijećnik, g. Mario Pezelj, predstavnik izrađivača plana t.d. ARHEO d.o.o., gđa. Ana-Marija Šprihal, novinarka Dugoselske kronike i građani Grada Dugog Sela prema evidenciji nazočnih u privitku zapisnika.

g. Marijo Vinko: Pozdravlja sve nazočne i otvara ponovno javno izlaganje u okviru I. ponovne javne rasprave o prijedlogu XIII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela.

Javna rasprava o Prijedlogu XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela provedena je u trajanju od 15 dana, odnosno od 21.03.2023. do 04.04.2023. godine.

Tijekom trajanja javne rasprave, uvid u elaborat Prijedloga XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, bio je moguć u Vijećnici Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1 i to svakim radnim danom od 08 - 15 sati, te na službenim stranicama Grada Dugog Sela [www.dugoselo.hr](http://www.dugoselo.hr).

Tijekom javne rasprave, održano je javno izlaganje dana 28.03.2023. godine, sa početkom u 17,00 sati u vijećnici Grada Dugo Selo, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na XIII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela građani, pravne osobe, mjesni odbori mogli su se dostaviti pismeno Upravnom odjelu za financije i komunalno gospodarstvo, Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, zaključno sa 04.04.2023. godine.

U tijeku javne rasprave zaprimljen je određeni broj zahtjeva i prigovora, koji su obrađeni, te je sačinjeno izvješće o Javnoj raspravi, u kojem je zaključeno da se ide u ponovnu Javnu raspravu, te je 20.04.2023. godine, Gradonačelnik donio Zaključak o utvrđivanju prijedloga XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela i upućivanja istog na I. ponovnu javnu raspravu. I. ponovna Javna rasprava trajat će 8 dana, odnosno od 21.04.2023. do 28.04.2023. godine, a danas dana 25.04.2023. godine, održava se ovo ponovno javno izlaganje.

Tijekom trajanja javne rasprave, uvid u elaborat Prijedloga XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, može se izvršiti u Vijećnici Grada Dugog Sela,

GRAD DUGO SELO, Josipa Zorića 1, p.p. 7

OIB: 25432879214, tel.: 01/2753 705, e-mail: [pisarnica@dugoselo.hr](mailto:pisarnica@dugoselo.hr), [www.dugoselo.hr](http://www.dugoselo.hr)

žiro račun: 2402006-1810100008 IBAN: HR5124020061810100008

Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1 i to svakim radnim danom od 08 - 15 sati, te na službenim stranicama Grada Dugog Sela [www.dugoselo.hr](http://www.dugoselo.hr).

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela građani, tijela, pravne osobe, mjesni odbori mogu dostaviti pismeno Upravnom odjelu za financije i komunalno gospodarstvo, Dugo Selo, Ul. Josipa Zorića 1, zaključno sa 28.04.2023. godine. U ponovljenoj javnoj raspravi zahtjevi i primjedbe se mogu podnositi samo u vezi s dijelovima koji su izmijenjeni u odnosu na prvi prijedlog Plana.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

G. Marijo Vinko predaje riječ predstavniku izrađivača plana g. Mariu Pezelj, predstavniku izrađivača plana t.d. ARHEO d.o.o..

g. Mario Pezelj, predstavnik izrađivača plana t.d. ARHEO d.o.o., detaljno je obrazložio predmet XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela u odnosu na prvi prijedlog Plana, gdje je naveo da je u tijeku prve javne rasprave zaprimljeno oko tridesetak primjedbi, te da su sve obrađene i sve što je bilo opravdano je pozitivno riješeno u cijelosti, neke primjedbe su djelomično prihvaćene, te određeni broj nije prihvaćen, i to one za koje nije bilo opravdanja da se pozitivno riješe.

U prijedlog plana ugrađene su dvije lokacije za izgradnju škola i to kod igrališta u Kozinščaku i nove stambene zone u Rugvičkoj ulici. U zahvatu „bivšeg“ UPU Mlin zahtjevi građana za smanjenje profila ulica su prihvaćeni i koridori planiranih prometnica su smanjeni. Dva zahtjeva na tom dijelu su bila ukidanje dijela planirane ulice - spoj na postojeću ulicu kč.br. 828/5, k.o. Dugo Selo I, i te zahtjeve nismo prihvatili je se mora osigurati neometani promet, izgradnja infrastrukture, pristup vatrogascima i hitnoj pomoći.

U Črnovčaku smo maknuli mogućnost izgradnje velikih sunčanih elektrana iz razloga što se predmetno zemljište može iskoristiti za izgradnju nekih drugih sadržaja poslovne namjene i za mogućnost zapošljavanja većeg broja ljudi, tako da je ostala samo jedna lokacija za tu namjenu koja je i prije bila planirana.

U tekstualnom dijelu korigirane su neke odredbe što se tiče izgradnje vodoopskrbe, odnosno širine potrebnih koridora za izgradnju vodoopskrbne mreže.

Toliko za uvod, pa možemo krenuti sa vašim pitanjima.

Nakon gornjeg izlaganja, g. Marijo Vinko je otvorio raspravu.

gđa. Vlatka Šajgo: U zahvatu „bivšeg“ UPU Mlin planirane su velike zelene površine i dječje igralište, mislim da to nema smisla, jer taj prostor je planiran za izgradnju obiteljskih kuća, a tu u blizini su već izgrađena dječja igrališta.

g. Željko Kruhac: Vidim da je UPU Mlin ukinut. Sada su planirane prometnice od 9,0 m, dječje igralište i zelenilo na mojem zemljištu s čime se ne slažem, jer to zemljište planiram ostaviti svojoj djeci da u budućnosti sebi izgrade kuće. Smatram da to područje ima sasvim dosta zelenila i sada, a za taj prostor se planira izgradnja obiteljskih kuća, gdje će ionako biti zelenila.

g. Marijo Vinko: Tu je do sada bila obveza izrade UPU-a, gdje je bilo propisano minimalno 20% zelenila. Zelenilo je tako planirano da se može posaditi što veći broj stabala.

g. Tadija Barbarić: Što je sa izgradnjom spoja Ulice Ivana pl. Zajca i Ulice Josipa Zorića?

g. Marijo Vinko: Da, znamo za taj problem i to ćemo što prije riješiti, osigurati će se pješački koridor do Ulice Josipa Zorića preko kanala, a nas kao Grad ništa ne priječi da nađemo adekvatnu parcelu i putem lokacijske dozvole i ostale dokumentacije izgradimo spoj Ulice Ivana pl. Zajca i Ulice Josipa Zorića.

g. Marijan Kokot: Što je sa mojom kč.br.118, k.o. Dugo Selo I i zašto ste meni nudili 11 EUR-a za otkup navedene čestice?

g. Ivaica Kruhac: Kada se napravi Plan i ucrtta neka ulica po privatnoj parceli, u kojem roku se ta parcela mora otkupiti od strane Grada?

g. Marijo Vinko: Ne postoji obveza Grada za otkup i nema propisanog roka za otkup, jedino ako je parcela u zahvatu UPU-a onda je rok za otkup 4 godine.

g. Božo Grgošić: Ja ne želim igralište i cestu preko moje parcele, želim mir i da sve ostane tako kako je do sada.

Kako više nije bilo pitanja g. Marijo Vinko još jednom obavještava nazočne da I. ponovna Javna rasprava o Prijedlogu XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela traje od 21.04.2023. do 28.04.2023. godine, te zatvara javno izlaganje i zahvaljuje na sudjelovanju svima nazočnima.

Završeno u 18,15 h.

Zapisničar









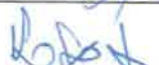

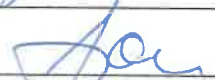

Ivanka Vendl

Odgovorna osoba za  
provođenje javne rasprave



Marijo Vinko, dipl.ing.arh.

**EVIDENCIJA NAZOČNIH NA I PONOVNOM JAVNOM IZLAGANJU  
PRIJEDLOGA XIII IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DUGOG SELA,  
ODRŽANOG DANA 25.04.2023. GODINE SA POČETKOM U 17,00 SATI  
U VIJEĆNICI GRADA DUGO SELO**

REDNI BROJ	IME I PREZIME	NAZOČAN U SVOJSTVU	POTPIS
1.	TADICA BARBARIĆ	GRADANIN	
2.	ŽELJKO KRUHAK	GRADANIN	
3.	VLATKA ŠAJGO	GRADANKA	
4.	KRUHAK IVICA	GRADANIN	
5.	BOŽIDAR GREGOVIĆ	GRADANIN	
6.	ZUJUNKO PUKOVIĆ	- II -	
7.	KORIOT MARIJAN	- II -	
8.	VLADKO ŠINDLER	- II -	
9.	ALISA PERGAR	GRADANIN	
10.	ZLATKO MATACUN	GRADSKI VIJEĆNIK	
11.			
12.			

**PRIMJEDBE S I. PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU  
XIII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DUGOG SELA**

**JAVNI UVID U TRAJANJU OD 21. TRAVNJA DO 28. TRAVNJA 2023. GODINE**

PRIMJEDBE DOSTAVLJENE U PISANOM OBLIKU				
Broj	Podnositelj	Primjedba	Odgovor	Obrazloženje
1.	HAKOM Roberta Frangeša Mihanovića 9 Zagreb	Nema primjedbi na Plan.	Prihvaća se	Nema primjedbi na Plan.
2.	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Odsjek za prostorno uređenje i gradnju ispostava Dugo Selo Josipa Zorića 1 10370 Dugo Selo	1. Dodati detaljan pojmovnik koji uključuje sve pojmove neophodne za provođenje predmetnog Plana 2. Definirati pojam: "Zamjenske građevine" 3. Definirati pojam "puta služnosti" 4. Definirati pojam "apartman" u smislu poslovne građevine 5. Definirati uvjete za širinu koridora prometnice u provedbenim odredbama ili u grafičkom prikazu predmetnog Plana. 6. U članku 8.c. Odredbi definirano je "maksimalna veličina čestice za gradnju poslovnih zgrada iznosi 1.000 m <sup>2</sup> - razmotriti mogućnost	Djelomično se prihvaća	1. Dodaje se pojmovnik 2. Pojam zamjenske zgrade nije definiran Zakonom o prostornom uređenju niti Zakonom o gradnji te se u Planu koristi isključivo za građevine pod režimom kulturne baštine i ne predstavljaju pojam u smislu ishoda akta za gradnju već kao oblik zaštite kulturnog dobra. 3. uvjeti za formiranje prometne površine putem prava služnosti preko druge čestice su definirani u članku 8. Odredbi za provedbu Plana, a odnose se isključivo na obiteljske kuće 4. Odredbe za gradnju apartmana unutar poslovnih zgrada će se definirati Planom 5. Uvjeti za gradnju prometnica dani su u odredbama plana. 6. maksimalna površina čestice je povećana na 2000m <sup>2</sup> 7. Rekonstrukcija građevina određena je Zakonima koji propisuju prostorno uređenje i gradnju, te se neće dodatno definirati Planom

		<p>povećanja navedene maksimalne veličine čestice.</p> <p>7. Kod rekonstrukcije postojećih građevina odrediti koji je minimalni postotak građevine koji se mora zadržati</p> <p>8. Definirati minimalnu udaljenost nepropusne sabirne jame od susjednih čestica</p> <p>9. Odrediti detaljne lokacijske uvjete za gradnju postrojenja i uređaja za korištenje obnovljivih izvora energije u skladu sa čl. 113. Prostornog plana Zagrebačke županije</p>		<p>8. Udaljenost nepropusne sabirne jame planira se sukladno uvjetima za gradnju pomoćnih građevina</p> <p>9. Odredbe za gradnju navedenih građevina će se definirati Planom</p>
3.	LJUBICA PUŽEK	Traži da se čestice k.-br. 2846 i 2838 k.o. Prozorje uvrste u građevinsko područje naselja.	Ne prihvaća se	Primjedbu nije moguće prihvatiti jer su predmetne čestice udaljene od postojećeg građevinskog područja i ne mogu se pripojiti postojećem naselju, a sukladno Prostornom planu Zagrebačke županije nije moguće planiranje novih izdvojenih dijelova naselja.
4.	ZVONKO PLAVNIĆ	Ne slaže se da preko njegove čestice na području Leprovica napravi put	Ne prihvaća se	U važećem PPUG Dugo Selo na navedenoj površini je postojala obveza izrade UPU-a. Prijedlogom Plana je predviđeno je ukidanje UPU-a i planiranje prometne mreže na način da osigura pristup svim građevnim česticama. Predmetna prometnica je bitna za funkcioniranje dijela naselja.
5.	VLADIMIR MILAN TOMISLAV STUBLIĆ IVAN STUBLIĆ DANIEL STUBLIĆ DANICA ŠVEDI VERICA JAGATIĆ	Traže da se k.č. 1901, 1900, 1899, 1898, 1897, i 1896 k.o. Dugo Selo II stave u građevinsku zonu mješovite namjene.	Ne prihvaća se	Čestica 1900 se nalazi u zoni sportsko rekreacijske namjene.  Primjedbu nije moguće prihvatiti jer su predmetne čestice udaljene od postojećeg građevinskog područja i ne mogu se pripojiti postojećem naselju, a sukladno Prostornom planu Zagrebačke županije nije moguće planiranje novih izdvojenih dijelova naselja.



6.	eQuiZone d.o.o.	Korekcija članka 22.a , stavak 5.2.3. Obnovljivi izvori energije, na način da se pojas zaštitnog zelenila uz susjedne čestice smanji sa 10 na 5 metara.	Prihvaća se	
7.	VESNA MAJSTOROVIĆ	Traži da se sa čestice 934 k.o. Dugo Selo izmakne okretište, te da planirana prometnica završava na početku njene parcele.	Prihvaća se	
8.	SEKUR ANICA KORALIJA JAKOPOVIĆ HELENA	Traže da se njihova čestica k.č.br. 2304/1 šuma Črnovščak sa 11224 m2 k.o. Dugo Selo II izuzme iz dijela zone koji je Javne i društvene namjene i uvrsti ga u dio građevinske zone na kojoj je moguća puna vlasnička raspoložba nekretninom.	Ne prihvaća se	Na navedenom prostoru planira se izgradnja škole.
9.	Grad Dugo Selo	1. Za građevine sportsko rekreacijske namjene omogućiti gradnju kata umjesto potkrovlja 2. Za zgrade koje nemaju riješenu opskrbu vodom, omogućiti izdavanje akta za gradnju ukoliko imaju ugovor s distributerom 3. ispraviti štamparske pogreške i neusklađenosti	Prihvaća se	
<b>PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE U TIJEKU JAVNOG IZLAGANJA</b>				
10.	VLATKA ŠAJGO	U zahvatu „bivšeg“ UPU Mlin planirane su velike zelene površine i dječje igralište, mislim da to nema smisla, jer taj prostor	Ne prihvaća se	U važećem PPUG Dugo Selo na navedenoj površini je postojala obveza izrade UPU-a, sa minimalno 20% zelenila unutar obuhvata. Prijedlogom Plana predviđeno je ukidanje UPU-a i planiranje manje zelene površine, te

		je planiran za izgradnju obiteljskih kuća, a tu u blizini su već izgrađena dječja igrališta.		prometne mreže na način da osigura pristup svim građevnim česticama i minimalni postotak zelenila za potrebe predmetnog dijela naselja.
11.	ŽELJKO KRUHAK	Vidim da je UPU Mlin ukinut. Sada su planirane prometnice od 9,0 m, dječje igralište i zelenilo na mojem zemljištu s čime se ne slažem, jer to zemljište planiram ostaviti svojoj djeci da u budućnosti sebi izgrade kuće. Smatram da to područje ima sasvim dosta zelenila i sada, a za taj prostor se planira izgradnja obiteljskih kuća, gdje će ionako biti zelenila.	Ne prihvaća se	U važećem PPUG Dugo Selo na navedenoj površini je postojala obveza izrade UPU-a, sa minimalno 20% zelenila unutar obuhvata. Prijedlogom Plana predviđeno je ukidanje UPU-a i planiranje manje zelene površine, te prometne mreže na način da osigura pristup svim građevnim česticama i minimalni postotak zelenila za potrebe predmetnog dijela naselja.
12.	TADIJA BARBARIĆ	Što je sa izgradnjom spoja Ulice Ivana pl. Zajca i Ulice Josipa Zorića?		Odgovor dan na javnom izlaganju.
13.	MARIJAN KOKOT	Što je sa mojom kč.br.118, k.o. Dugo Selo I i zašto ste meni nudili 11 EUR-a za otkup navedene čestice?		Odgovor dan na javnom izlaganju.
14	IVICA KRUHAK	Kada se napravi Plan i ucrtta neka ulica po privatnoj parceli, u kojem roku se ta parcela mora otkupiti od strane Grada?		Odgovor dan na javnom izlaganju.
15.	BOŽO GRGOŠIĆ	Ne želi igralište i cestu preko moje parcele, želim mir i da sve ostane tako kako je do sada.	Ne prihvaća se	U važećem PPUG Dugo Selo na navedenoj površini je postojala obveza izrade UPU-a, sa minimalno 20% zelenila unutar obuhvata. Prijedlogom Plana predviđeno je ukidanje UPU-a i planiranje manje zelene površine, te

				<p>prometne mreže na način da osigura pristup svim građevnim česticama i minimalni postotak zelenila za potrebe predmetnog dijela naselja.</p>
--	--	--	--	--