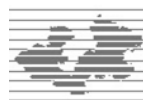




Nositelj izrade Plana:

Grad Jastrebarsko



Stručni izrađivač Plana:

Zavod za prostorno uređenje

Zagrebačke županije

II.

PRILOG PLANA

II.3.2.

IZVJEŠĆE O PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**



GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne
poslove, komunalni sustav, prostorno
uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-01/22-01/02

URBROJ: 238-12-23-180

Jastrebarsko, 3. studenog 2023.

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, kao nositelj izrade, zajedno s odgovornim voditeljem izrade X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarsko izradio je

IZVJEŠĆE

o provedenoj ponovnoj javnoj raspravi o izmijenjenom Prijedlogu X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarsko

Na temelju čl. 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju i članka 44. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 1/18), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donio je Zaključak o utvrđivanju izmijenjenog Prijedloga X. izmjena i dopuna Plana za ponovnu javnu raspravu (KLASA: 350-01/22-01/02, URBROJ: 238-12-23-169 od 20. listopada 2023.). Zaključak se nalazi u prilogu i sastavni je dio ovog izvješća.

Na temelju odredbi članka 94. stavka 1. i 2., članka 96. stavka 3. i 4., članka 98. stavka 1., članka 99. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju, te Zaključka Gradonačelnika Grada Jastrebarskog, nositelj izrade objavio je ponovnu javnu raspravu o izmijenjenom Prijedlogu X. izmjena i dopuna Plana na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.gov.hr) i Grada Jastrebarskog (www.jastrebarsko.hr). Javna rasprava trajala je 8 dana, od 23. do 30. listopada 2023. godine. Tekst objave ponovne javne rasprave (KLASA: 350-01/22-01/02, URBROJ: 238-12-23-170 od 20. listopada 2023.), odnosno objave na mrežnim stranicama nalaze se u prilogu i sastavni su dio ovog izvješća.

Sukladno čl. 97. stavku 1. točki 1. Zakona o prostornom uređenju nositelj izrade dostavio je i posebnu pisanu obavijest o ponovnoj javnoj raspravi javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili su trebala dati zahtjeve za izradu X. izmjena i dopuna Plana i izradu Strateške studije (KLASA: 350-01/22-01/02, URBROJ: 238-12-23-169 od 20. listopada 2023.):

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, Zagreb
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštitu mora, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
7. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu, Prisavlje 14, Zagreb
8. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, Prisavlje 14, Zagreb
9. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, Zagreb
10. Ministarstvo unutarnjih poslova, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, Ksaverska cesta 109, Zagreb
11. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Republike Austrije 20, Zagreb

12. Hrvatske autoceste, Širolina 4, Zagreb
13. Hrvatske ceste, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, Zagreb
14. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
15. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv „Kupa“, Obala Račkog 10, Karlovac
16. Hrvatske šume d.o.o. Direkcija Zagreb, Kneza Branimira 1, 10000 Zagreb
17. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, Karlovac
18. Hrvatski operator prijenosnog sustava, Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, Zagreb
19. Hrvatska elektroprivreda, Sektor za strategiju i razvoj, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb
20. HEP - Operator distribucijskog sustava, Elektra Karlovac, Vladka Mačeka 44, Karlovac
21. HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovićeva 12, Zagreb
22. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remetinečka cesta 3, Zagreb
23. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R.Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
24. Državna geodetska uprava, Gruška 20, Zagreb
25. Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 d, Zagreb
26. Plinacro d.o.o., Savska cesta 88a, Zagreb
27. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb
28. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica grada Vukovara 72, Zagreb
29. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Jastrebarsko, Dr. V. Mačeka 2, Jastrebarsko
30. Autocesta Rijeka-Zagreb d.d., Društvo za građenje i gospodarenje autocestom, Koturaška 43, Zagreb
31. Agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, Zagreb
32. Grad Samobor, Trg kralja Tomislava 5, 10430 Samobor
33. Grad Karlovac, Banjavčičeva 9, 47000 Karlovac
34. Grad Ozalj, Kurilovac 1, 47280 Ozalj
35. Općina Klinča Sela, Karlovačka 28E, 10450 Jastrebarsko, Klinča-Sela
36. Općina Krašić, Krašić 101, 10454 Krašić
37. Općina Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina
38. Općina Draganić, Draganići 10, 47201 Draganić
39. Javna ustanova Zeleni prsten Zagrebačke županije, 151. samoborske brigade HV 1, 10430 Samobor
40. Javna ustanova Park prirode Žumberak-Samoborsko gorje, Slani Dol 1, 10430 Samobor
41. Eko-Flor plus d.o.o., Mokrice 180c, Oroslavje
42. Ceste Jastrebarsko d.o.o., Dr. Franje Tuđmana 47, 10450 Jastrebarsko
43. Vode Jastrebarsko d.o.o., Dr. Franje Tuđmana 47, 10450 Jastrebarsko
44. Montcogim-Plinara d.o.o., Trg A. Starčevića 3A, 10431 Sveta Nedelja
45. mjesni odbori na području Grada Jastrebarskog
46. gradske četvrti na području Grada Jastrebarskog

U privitku dopisa posebne pisane obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi javnopravnim tijelima je dostavljena poveznica za pristup digitalnom zapisu elaborata izmijenjenog Prijedloga X. izmjena i dopuna Plana u pdf formatu.

Posebna pisana obavijest o ponovnoj javnoj raspravi koja je dostavljena javnopravnim tijelima nalazi se u privitku i sastavni je dio ovog Izvješća.

U razdoblju trajanja ponovne javne rasprave, izmijenjeni Prijedlog X. izmjena i dopuna Plana bio je stavljen na javni uvid u prostorijama Grada Jastrebarskog, na mrežnim stranicama Grada Jastrebarskog i oglasnoj ploči Grada Jastrebarskog, a ponovna javna rasprava bila je objavljena i na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, novinama „24 SATA“ i radio stanici „Radio Jaska“.

Javno izlaganje izmijenjenog Prijedloga X. izmjena i dopuna Plana održano je 26. listopada 2023. godine u 10,00 sati u Gradu Jastrebarskom u sobi br. 1 (vijećnica), Trg J. Jurja Strossmayera 13, Jastrebarsko.

Zapisnik s javnog izlaganja i popis prisutnih nalazi se u privitku i sastavni je dio ovog Izvješća.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog mogli su se izjaviti usmeno za zapisnik tijekom javnog izlaganja, odnosno upisati u knjigu primjedbi ili dostaviti u pisanom obliku na adresu: Grad Jastrebarsko, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Dr. Franje Tuđmana 47/I. kat, 10450 Jastrebarsko, zaključno do 30. listopada 2023. godine.

U roku navedenom u objavi javne rasprave, na adresu nositelja izrade mišljenja, prijedloge i primjedbe podnijelo je 5 podnositelja.

U nastavku je predočena tablica s osnovnim podacima o sudionicima javne rasprave, sažetkom njihovih dostavljenih primjedbi, te s obrazloženjem o prihvaćanju odnosno ne prihvaćanju primjedbi.

1.	PODNOŠITELJ:	Grad Jastrebarsko	zaprimljeno: 26.10.2023.
1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba:	Podnositelj traži usklađenje odredbi članka 1. točke 4.5. s točkom 4.7. u pogledu najviše dozvoljene visine nadozida potkrovlja od 1,2 m, kao i da se, radi nedvosmislene provedbe, u obje točke riječi „zadnjeg kata“, zamijene riječima: „zadnje etaže“.	
1.	Odgovor:	Prihvaća se.	
2.	PODNOŠITELJ:	Slavica Mišić	zaprimljeno: 29.10.2023.
2.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba:	Podnositeljica traži proširenje građevinskog područja na k.č.br. 1678/1 i 1678/9 k.o. Plešivica, kao što je tražio i u javnoj raspravi.	
2.	Odgovor:	Ne prihvaća se. Obrazloženje: Zahtjev za uvrštenjem k.č.br. 1678/1 i 1678/9 k.o. Plešivica u građevinsko područje protivan je odredbama članka 104. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obzirom da se ne odnosi na dijelove Prijedloga X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarsko za ponovnu javnu raspravu koji su izmijenjeni u odnosu na Prijedlog tog prostornog plana koji je bio izložen na javnoj raspravi od 28.8. do 26.9.2023.	
3.	PODNOŠITELJ:	odvj. Vladimir Rađenović	zaprimljeno: 30.10.2023.
3.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba:	Podnositelj traži proširenje građevinskog područja na k.č.br. 7281 k.o. Sveta Jana, kao što je tražio i u javnoj raspravi.	
3.	Odgovor:	Ne prihvaća se. Obrazloženje: Izmijenjenim Prijedlogom X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarsko za ponovnu javnu raspravu korigirana je granica Parka prirode Žumberak - Samoborsko gorje sukladno službenim podacima Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja iz čega proizlazi da se predmetna čestica nedvojbeno nalazi izvan područja Parka prirode. Međutim, predmetni zahtjev za uvrštenjem k.č.br. 7281 k.o. Sveta Jana u građevinsko područje naselja protivan je odredbama članka 104. stavak 3. Odluke o donošenju Prostornog plana Parka prirode Žumberak - Samoborsko gorje („Narodne novine“, broj 125/14) kao važećeg prostornog plana državne razine unutar čijeg se obuhvata predmetna čestica nalazi i na koju se i dalje primjenjuju odredbe tog Plana. Naime, uvidom u stanje na terenu te uvidom u izvadak iz zemljišne knjige i prijepis posjedovnog lista utvrđeno je da na predmetnoj čestici nema zatečene izgradnje te stoga istu nije moguće uvrstiti u građevinsko područje naselja.	
4.	PODNOŠITELJ:	Agencija za ugljikovodike	zaprimljeno: 30.10.2023.
4.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba:	Podnositelj zahvaljuje na prihvaćenim prijedlozima i sugestijama koje je podnio u dosadašnjem postupku izrade i donošenja predmetnog prostornog plana.	
4.	Odgovor:	Prihvaća se.	
5.	PODNOŠITELJ:	Franjo Stošić	zaprimljeno: 30.10.2023.
5.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba:	Podnositelj traži proširenje građevinskog područja na k.č.br. 2046 k.o. Jastrebarsko, kao što je tražio i u javnoj raspravi.	
5.	Odgovor:	Ne prihvaća se. Obrazloženje: Zahtjev za uvrštenjem k.č.br. 2046 k.o. Jastrebarsko u građevinsko područje protivan je odredbama članka 104. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obzirom da se ne odnosi na dijelove Prijedloga X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarsko za ponovnu javnu raspravu koji su izmijenjeni u odnosu na Prijedlog tog prostornog plana koji je bio izložen na javnoj raspravi od 28.8. do 26.9.2023.	
6.	PODNOŠITELJ:	HAKOM	zaprimljeno: 2.11.2023.
6.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba:	Podnositelj potvrđuje da je prijedlog prostornog plana usklađen s njegovim zahtjevima.	
6.	Odgovor:	Prihvaća se.	

Sukladno čl. 103. Zakona o prostornom uređenju, zaključno se daje popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćeni, te popis sudionika čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni.

Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe su prihvaćeni:

1. Grad Jastrebarsko,
2. Agencija za ugljikovodike,
3. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM).

Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu prihvaćeni:

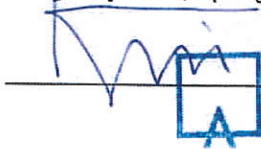
1. Slavica Mišić,
2. Boris Fureš zastupan po odvjetniku Vladimiru Rađenoviću,
3. Franjo Stošić.

U prilogu Izvješća:

1. Zaključak o utvrđivanju izmijenjenog Prijedloga X. izmjena i dopuna Plana za ponovnu javnu raspravu,
2. Objava javne rasprave,
3. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi,
4. Zapisnik s javnog izlaganja s popisom prisutnih,
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe.

Stručni izrađivač Plana:
Zavod za prostorno uređenje
Zagrebačke županije

Odgovorni voditelj izrade Plana:
Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.



HRVOJE KUJUNDŽIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
A-U 82

Nositelj izrade Plana:
Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni
sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada
Jastrebarsko

Zamjenik pročelnice:
Marian Meštrić, dipl.ing.arh.



Na temelju članka 95. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), i članka 44. Statuta Grada Jastrebarskog («Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog», broj 1/18, 3/20 i 2/21) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donio je

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju prijedloga X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog za ponovnu javnu raspravu

I.

Na temelju nacrtu prijedloga X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog, utvrđuje se prijedlog X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog za ponovnu javnu raspravu.

II.

Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 350-01/22-01/02
URBROJ:238-12-23-169
Jastrebarsko, 20. listopada 2023.

Gradonačelnik:
Zvonimir Novosel, dipl.ing.





REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA
ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
KLASA:350-01/22-01/02
URBROJ:238-12-23-170
Jastrebarsko, 20. listopada 2023.

Na temelju članka 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Gradonačelnika Grada Jastrebarskog (KLASA:350-01/22-01/02; URBROJ:238-12-23-169, od 20. listopada 2023.) Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog objavljuje

PONOVNNU JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog

1. Javna rasprava trajat će osam (8) dana, od **23. listopada 2023. godine do 30. listopada 2023. godine.**
2. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, prijedlog X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog izložit će se na javni uvid u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47/I, svakog radnog dana od 8.00 do 16.00 sati, a bit će objavljen i na službenim stranicama Grada Jastrebarskog www.jastrebarsko.hr/javna uprava/temeljni dokumenti/prostorni planovi.
3. Javno izlaganje prijedloga X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog održat će se u **četvrtak 26. listopada 2023. godine s početkom u 10.00 sati** u Gradu Jastrebarskom, Trg J. Jurja Strossmayera 13, soba broj 1 (vijećnica).
4. Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog mogu se podnositi u skladu s člankom 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), **samo u svezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni**, a upisuju se u knjigu primjedbi na mjestu ponovne javne rasprave ili se dostavljaju do završetka ponovne javne rasprave na adresu: Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Trg J.J.Strossmayera 13, 10450 Jastrebarsko te dostavom primjedbi, mišljenja i prijedloga putem e-mail adrese: marijan.mestic@jastrebarsko.hr ili na e-mail: pisarnica@jastrebarsko.hr, zaključno s posljednjim danom ponovne javne rasprave.
5. Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi.

Pročelnica:
Irena Strmečki, dipl. iur.

Informacije o javnim raspravama

Ispiši stranicu
Podijeli na Facebooku
Podijeli na Twitteru

20.10.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu X. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog

20.10.2023. | pdf (485kb)

20.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle

20.10.2023. | pdf (89kb)

19.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bedenica

19.10.2023. | pdf (232kb)

19.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka i o Strateškoj studiji utjecaja na okoliš za VIII. ID GUP-a grada Osijeka

19.10.2023. | pdf (223kb)

19.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo

19.10.2023. | pdf (67kb)

Marijan Mestrić

Web: <Web@mpg.hr>
Poslano: 20. listopada 2023. 15:23
Primateљи: Marijan Mestrić
Predmet: RE:

Poštovani,
Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu X. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpg.gov.hr/default.aspx?id=3865>.

Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi. Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

https://mpg.gov.hr/UserDocsImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP_uputa_GDPR.pdf, kod javne objave, osobne je podatke potrebno zaštititi te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacne u samom dokumentu koji se objavljuje.

Srdačan pozdrav,
Vedran Vincek



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets

Služba za odnose s javnošću i informiranje
t: +385 1 3782 487
e: web@mpg.hr

Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb
mpg.gov.hr

From: Marijan Mestrić <marijan.mestric@jastrebarsko.hr>

Sent: Friday, October 20, 2023 3:09 PM

To: Web <Web@mpg.hr>

Subject:

Poštovani,
u prilogu dostavljam obavijest o ponovnoj javnoj raspravi prijedloga X. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog za objavu na Vašoj web stranici.
S poštovanjem

Marijan Mestrić, dipl.ing. arh.
Upravnik gradne Uprave prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, komunalnih uslužb., prostorno uređenja i zaštite okoliša
Grad Jastrebarsko

T: +385 1 6281 208 | +385 99 2330 663
W: www.jastrebarsko.hr
A: Trg J. J. Strossmayera 13, 10450 Jastrebarsko, HR



Grad Jastrebarsko
City of Jastrebarsko

X. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarsko – u izradi

VIII. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja „Sjeverni dio centra Jastrebarskog“ - u izradi



PDF

Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi za X. izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog

VIII. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Jastrebarskog – u izradi



RAR

Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi za X. izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog – Grafički dio

X. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarsko – u izradi



PDF

Izvjешće o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu X. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog i o Strateškoj studiji o utjecaju X. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog na okoliš

Javna rasprava o prijedlogu X. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog i Strateške studije utjecaja na okoliš za X. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog



PDF

Informacija o javnoj raspravi Strateške studije utjecaja na okoliš za X. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog i Prijedloga X. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog



PDF

Javna rasprava trajat će osam (8) dana, **od 23. do 30. listopada.**

Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, prijedlog X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog izložit će se na javni uvid u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47/1, svakog radnog dana od 8.00 do 16.00 sati, a bit će objavljen i na službenim stranicama Grada Jastrebarskog www.jastrebarsko.hr/javna-uprava/temeljni dokumenti/prostorni planovi.

Javno izlaganje prijedloga X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog održat će se u **četvrtak 26. listopada 2023. godine s početkom u 10.00 sati** u Gradu Jastrebarskom, Trg J. Jurja Strossmayera 13, soba broj 1 (vijećnica).

Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog mogu se podnositi u skladu s člankom 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), **samo u svezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prethodni - prvi prijedlog izmijenjeni**, a upisuju se u knjigu primjedbi na mjestu ponovne javne rasprave ili se dostavljaju do završetka ponovne javne rasprave na adresu: Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Trg J. Strossmayera 13, 10450 Jastrebarsko te dostavom primjedbi, mišljenja i prijedloga putem e-mail adrese: marijan.mestric@jastrebarsko.hr ili na e-mail: pisarnica@jastrebarsko.hr, zaključno s posljednjim danom ponovne javne rasprave.

Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi.

PONOVNA JAVNA RASPRAVA PPLUG



PDF

© 2023, Grad Jastrebarsko



28

Ponovna javna rasprava o prijedlogu X. izmjenjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog

23.10.2023.



Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog objavljuje ponovnu javnu raspravu o prijedlogu X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD JASTREBARSKO



sustav, prostorno uređenje i
zaštitu okoliša

KLASA: 350-01/22-01/02
URBROJ: 238-12-23-170
Jastrebarsko, 20. listopada 2023.

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni

Na temelju članka 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Gradonačelnika Grada Jastrebarskog (KLASA: 350-01/22-01/02; URBROJ: 238-12-23-159, od 20. listopada 2023.), Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog objavljuje

PNOVNU JAVNU RASPRUV

o prijedlogu X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog

- Javna rasprava trajat će osam (8) dana, od 23. listopada 2023. godine do 30. listopada 2023. godine.
- Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, prijedlog X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog izložit će se na javni uvid u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47/1, svakog radnog dana od 8.00 do 16.00 sati, a bit će objavljeni i na službenim stranicama Grada Jastrebarskog www.jastrebarsko.hr/ javna uprava / temeljni dokumenti / prostorni planovi.
- Javno izlaganje prijedloga X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog održat će se u četvrtak 26. listopada 2023. godine s početkom u 10.00 sati u Gradu Jastrebarskom, Tlg. J. Jurja Strossmayera 13, soba broj 1 (viješnica).
- Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog mogu se podnositi u skladu s člankom 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), samo u svezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni, a upisuju se u knjigu primjedbi na mjestu ponovne javne rasprave ili se dostavljaju do završetka ponovne javne rasprave na adresu: Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Tlg. J. J. Strossmayera 13, 10450 Jastrebarsko te dostavom primjedbi, mišljenja i prijedloga putem e-mail adrese: marijan.mestric@jastrebarsko.hr ili na e-mail: pisarnica@jastrebarsko.hr, zaključno s posljednjim danom ponovne javne rasprave.
- Postivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi.

Profesinca:
Irena Strmečki, dipl. iur.

Marija Penezić <marina.penezic@24sata.hr>
20. listopada 2023., 16:21
Marijan Mestrić
RE: PUG - PONOJVNA JAVNA RASPRAVA - OBJAVA
Jastrebarsko_96k1735mm.pdf

24 S A T A
VODEĆI MEDI
• Više od 2.000.000 korisnika s
• Najčitanije i najprodavanije dn

Penzić
za prodaju medijskih rešenja
430 • M. 091.6400.430
puzic@24sata.hr

M. C.
Bane 6H/1 • 10010 • Hrvatska • OIB:
7631

www.24sata.hr/24plus www.24sata.hr www.express.hr www.24sata.hr www.24sata.hr www.24sata.hr www.24sata.hr
Kako odabrati najbolje medijevske rješenja koje vam odgovaraju, pogledajte našu stranicu. U slučaju višestrukih pristupa, nije moguće vratiti novac. Imajte na umu da su svi podaci koji su uključeni u našu e-trgovinu obavezno zaštićeni ovim postupkom. Informacije o našim uslugama i cijenama dostupne su na našem web-sajtu.
If my contact information is intended only for the individual named, if you are not the named addressee, you should not distribute or copy this e-mail. Please notify the sender immediately by e-mail if you have received this e-mail message by mistake and please remove it from your system.

Marijan Mestrić <marijan.mestric@jastrebarsko.hr>
Pw, October 20, 2023 3:16 PM
Penezić <marina.penezic@24sata.hr>
PUG - PONOJVNA JAVNA RASPRAVA - OBJAVA

Marija,
Objavljist za objavu u vašim novinama u nedjelju 22. listopada 2023. godine

Arhiva, digitalni arhiv, poštovanje, komunalni sustav, referenije i zaštitu okoliša Jastrebarsko

16261.206 | +385 99 2430 683
jastrebarsko.hr
J. Strossmayera 13, 10450 Jastrebarsko, HR

rad Jastrebarsko by of /jastrebarsko



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA
ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje
i zaštitu okoliša

KLASA:350-01/22-01/02

URBROJ:238-12-23-170

Jastrebarsko, 20. listopada 2023.

Na temelju članka 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Gradonačelnika Grada Jastrebarskog (KLASA:350-01/22-01/02; URBROJ:238-12-23-169, od 20. listopada 2023.) Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog objavljuje

**PONOVNNU JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog**

1. Javna rasprava trajat će osam (8) dana, **od 23. listopada 2023. godine do 30. listopada 2023. godine.**
2. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, prijedlog X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog izložit će se na javni uvid u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 47/I, svakog radnog dana od 8.00 do 16.00 sati, a bit će objavljen i na službenim stranicama Grada Jastrebarskog www.jastrebarsko.hr/ javna uprava/temeljni dokumenti/prostorni planovi.
3. Javno izlaganje prijedloga X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog održat će se u **četvrtak 26. listopada 2023. godine s početkom u 10.00 sati** u Gradu Jastrebarskom, Trg J. Jurja Strossmayera 13, soba broj 1 (vijećnica).
4. Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog mogu se podnositi u skladu s člankom 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), **samo u svezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni**, a upisuju se u knjigu primjedbi na mjestu ponovne javne rasprave ili se dostavljaju do završetka ponovne javne rasprave na adresu: Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, Trg J.J.Strossmayera 13, 10450 Jastrebarsko te dostavom primjedbi, mišljenja i prijedloga putem e-mail adrese: marijan.mestric@jastrebarsko.hr ili na e-mail: pisarnica@jastrebarsko.hr, zaključno s posljednjim danom ponovne javne rasprave.
5. Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi.



Pročelnica:
Irena Strmečki, dipl. iur.

Prilog: - ožjave javne rasprave

Dostavlja se:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Matićka 49, Zagreb
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava volunoga gospodarstva i zaštiti mora, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
7. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprave za cestovnu i željezničku infrastrukturu, Prinske 14, Zagreb
8. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprave zračnog prometa, Prinske 14, Zagreb
9. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojno inženjerski i zaštitni okoliša, Š. Ljeba za vojne potrebe i zaštitu okoliša, Ulica Petra Kružina 14, Zagreb
10. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Pothodni uređ civilne zaštite Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost, Avenija Vukoslava Hojčevića 20, Zagreb
11. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Podnami uređ civilne zaštite Zagreb, Služba za uspešnost požarova, Avenija Vukoslava Hojčevića 20, Zagreb
12. Ministarstvo prostornog uređenja, građevinarstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspodjelu naseljenosti, Republike Austrije 20, Zagreb
13. Hrvatske autoceste, Širočina 4, Zagreb
14. Hrvatske ceste, Sektor za pripremu, građenje i rekonsstrukciju, Odjel za stručno planiranje, Voađina 3, Zagreb
15. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
16. Hrvatske vode, VGO za vertikalno i duglja Sava, VGI za navi sliv „Kupa“, Obala Ručkog 10, Karlovač
17. Hrvatske šume d.o.o. Dječakinja Zagreb, Knuz Branimira 1, 10000 Zagreb
18. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Karlovač, Put Davornia Trsenjaka 1, Karlovač
19. Hrvatski operator prijenosnog sustava, Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupka 4, Zagreb
20. Hrvatska elektroprivreda, Sektor za strategiju i razvoj, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb
21. IIEP – Operator distribucijskog sustava, Elektra Karlovač, Vlatka Mašićka 14, Karlovač
22. EŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovićeva 12, Zagreb
23. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Republička cesta 3, Zagreb
24. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica N. Prinske Mladunović 9, Zagreb
25. Obitelj ići i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 d, Zagreb
27. Plinacro d.o.o., Štvska cesta 83a, Zagreb
28. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb
29. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica grada Vukovara 72, Zagreb
30. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Jastrebarsko, Dr. V. Mačka 2, Jastrebarsko
31. Autocesta Rijeka-Zagreb d.o.o., Društvo za gradnju i gospodarenje autocomom, Kotarska 43, Zagreb
32. Agencija za ugljikovodike, Mlinarska 24, Zagreb

33. Grad Samobor, Trg kralja Tomislava 5, 10430 Samobor
34. Grad Karlovač, Banjavićeva 9, 47000 Karlovač
35. Grad Ozalj, Kurilovac 1, 47280 Ozalj
36. Općina Klinča Sela, Karlovačka 28E, 10450 Jastrebarsko, Klinča-Selo
37. Općina Kraljević, Kratje 101, 10454 Kraljević
38. Općina Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina
39. Općina Draganić, Draganići 10, 47201 Draganić
40. Javna ustanova Zeleni prsten Zagrebačke županije, 151. samoborske brigade HV, 1, 10430 Samobor
41. Javna ustanova Park prirode Žumberak-Samoborsko gorje, Siani Dol 1, 10430 Samobor
42. Eko-Flor plus d.o.o., Molrice 180c, 49243 Oroslavje
43. Ceste Jastrebarsko d.o.o., Dr. Franje Tuđmana 47, 10450 Jastrebarsko
44. Vode Jastrebarsko d.o.o., Dr. Franje Tuđmana 47, 10450 Jastrebarsko
45. Montogim-Plinara d.o.o., Trg A. Sandečića 3A, 10431 Sveti Nedelja
46. mjesni odbor na području Grada Jastrebarskog
47. gradske četvrti na području Grada Jastrebarskog
48. Zagrebačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo i fondove Europske unije, Ulica grada Vukovara 72, Zagreb
49. Zagrebačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvitak i šumarstvo, Ulica grada Vukovara 72, Zagreb
50. Zagrebačka županija, Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu skrb i hrvatske branitelje, Ulica grada Vukovara 72, Zagreb
51. Zagrebačka županija, Upravni odjel za promet i komunalnu infrastrukturu, Ulica grada Vukovara 72, Zagreb

PRIVITAK 4: Zapisnik s javnog izlaganja s popisom prisutnih



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO
GRADONAČELNIK
KLASA: 350-01/22-01/02
URBROJ: 238-12-23-176
Jastrebarsko, 26. listopada 2023.

ZAPISNIK

Sa javnog izlaganja u sklopu ponovne javne rasprave o prijedlogu X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog, održanog 26. listopada 2023. godine u 10:00 sati u Gradskoj vijećnici, Trg J.J.Strossmayera 13, Jastrebarsko.

Nazočni: Marijan Meštrić, zamjenik Pročelnice, Hrvoje Kulundžić, odgovorni voditelj izrade Plana - predstavnik Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije i Dalila Matijević, stručni voditelj u javnoj ustanovi Park prirode Zumberak – Samoborsko gorje.

Zapisničarka: Sonja Puškar

Marijan Meštrić otvara sjednicu, pozdravlja nazočne, konstatira da je od predstavnika zainteresirane javnosti prisutna Dalila Matijević iz JUPP/SG. Prva javna rasprava održana je od 28. kolovoza do 26. rujna ove godine, tokom koje je bilo dosta prijedloga i primjedbi na Plan. Sada se održava ponovna javna rasprava u trajanju od osam dana, od 23. listopada do 30. listopada 2023. godine i danas je javno izlaganje. Poziva Hrvoje Kulundžića da obrazloži izradi X. ID PPU/GJ.

Hrvoje Kulundžić usmenom obrazlaže da je temeljeni prihvaćenim primjedbi s održane javne rasprave izrađen i izmijenjen Načrt Prijedloga X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog. U dijelu koji se odnosi na izmjene od prvog prijedloga prihvaćena su primjedbe na proširenje građevinske zone, turističke zone, područja za solarne elektrane te je kongretna granica Parka prirode Zumberak – Samoborsko gorje.

Dalila Matijević navodi da se slaže sa svime, jer je ranije sve komunicirano, sada nema primjedbi.

Marijan Meštrić navodi da se planira usvojiti novi prostorni plan do 15. prosinca ove godine, na sjednici Gradskog vijeća. Zaključuje sjednicu.

Dovršeno u 10:15 sati.





Promemoriju sastavili:
Sonja Puškar



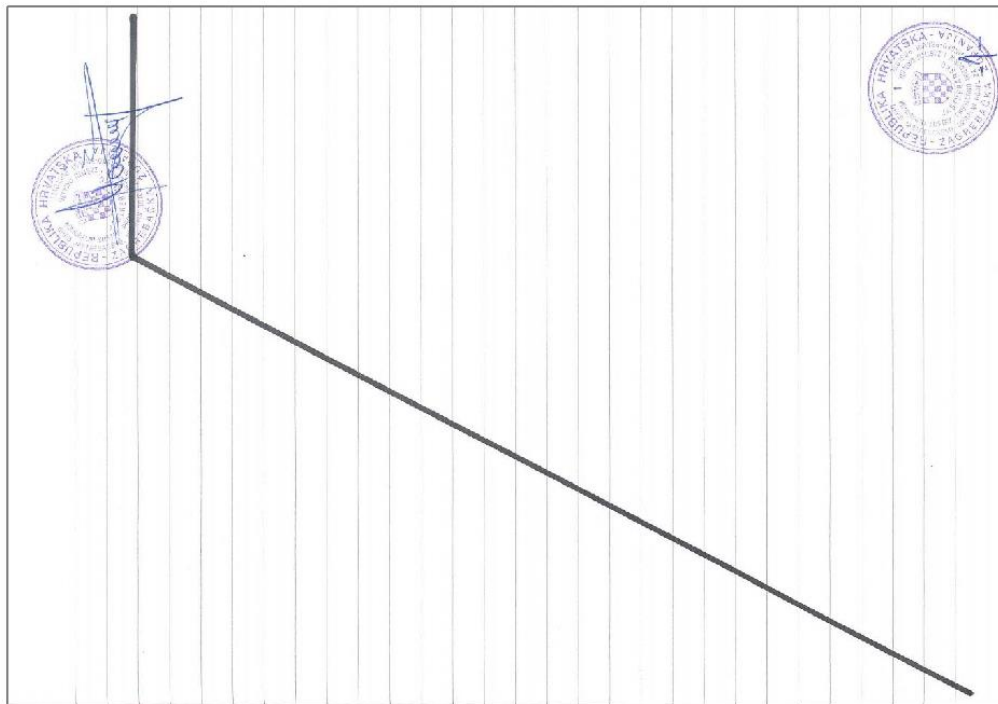
Zamjenik Pročelnice:
Marijan Meštrić, dipl.ing. arh.





Stranica 1

GRAD JASTREBARSKO, Strossmayerov trg 13				
Jastrebarsko, 26. listopada 2023. (10.00 - Jastrebarsko, Trg. J.J.Strossmayera 13 - vijećnica)				
PONOVRNO JAVNO IZLAGANJE PRIJEDLOGA X. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA JASTREBARSKOG				
Popis prisutnih osoba:				
ime i prezime	ustanova	funkcija	tel./mob. ; e-mail	potpis
1. DALIA MATIJEVIĆ	JUPP Zumberak	Stručni voditelj	0915838114	
2. SONJA PUŠKAR	Grad Jastrebarsko	Zapisničarka	6281-110	
3. HRVOJE KULUNDŽIĆ	ZPUZZ	Odgovorni voditelj izrade	634-207	
4. MARIJAN MEŠTRIĆ	GRAD JASTREBARSKO	Zamjenik pročelnice	099/233-663	
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				

PRIVITAK 5: Mišljenja, prijedlozi i primjedbe




REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA
ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

**KNJIGA
PRIMJEDBI**

**PONOVNA JAVNA RASPRAVA o prijedlogu X. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog**

Ponovna Javna rasprava:
od 23. listopada 2023. do 30. listopada 2023.
Grad Jastrebarsko, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša,
Dr. Franje Tuđmana 47/1, 8:00 – 16:00 sati

Ponovno Javno izlaganje:
26. listopada 2023. godine
10:00 sati
Grad Jastrebarsko, Trg J. J. Strossmayera 13
Gradska vijećnica



Hrvoje Kujundžić

Posiljatelj: Marijan Mestric <Marijan.mestric@jastrebarsko.hr>
Poslano: 26. listopada 2023. 13:54
Prima: hr.kujundzic@zpuzz.hr
Predmet: X_ID PPU/GJ/PCNOVNA JAVNA RASPRAVA

Poštovani, molimo Vas da u sklopu Ponovne javne rasprave za X_ID PPU/GJ u tekstualnom dijelu X_7mjenjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarsko u Pojmovniku,

1. članak 1. točka 4.5. izvršite izmjenu, tako da umjesto riječi „...zadnjega kata...“ stavite „zadnje etaže“ i umjesto brojčane veličine „...1,5...“ upišete „...1,2...“
2. članak 1. točka 4.6. izvršite izmjenu, tako da umjesto riječi „...zadnjega kata...“ stavite „...zadnja etaže...“

S poštovanjem

Marijan Mestric, diplomirani inženjer
Zamjenik Podžupana
Upravni odjel za inovativno-pravne poslove i turistički sustav,
p. o. št. 10, ul. zaštićena okoliša
Grad Jastrebarsko

T: +385 1 6281 208 | +385 99 2330 563
W: www.jastrebarsko.hr
A: Trg J. Strossmayera 13, 10450 Jastrebarsko, HR



Hrvoje Kujundžić

Posiljatelj: Marijan Mestric <Marijan.mestric@jastrebarsko.hr>
Poslano: 29. listopada 2023. 18:02
Prima: hr.kujundzic@zpuzz.hr
Predmet: FW: PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG X. IZMJENA PROSTORNOG PLANA

Prospajatijem, lp

Marijan Mestric, diplomirani inženjer
Zamjenik Podžupana
Upravni odjel za inovativno-pravne poslove i turistički sustav,
p. o. št. 10, ul. zaštićena okoliša
Grad Jastrebarsko

T: +385 1 6281 208 | +385 99 2330 563
W: www.jastrebarsko.hr
A: Trg J. Strossmayera 13, 10450 Jastrebarsko, HR



From: SLAVICA MIŠIĆ
Sent: Sunday, October 29, 2023 5:03 PM
To: Marijan Mestric <Marijan.mestric@jastrebarsko.hr>
Subject: PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG X. IZMJENA PROSTORNOG PLANA

Poštovani!

Uvidom u prijedlog X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskom vidjela sam da nije uzeti moj zahtjev za uvrštenje zemljišta u građevinsko područje od 12.06.2023. godine. Zahtjevom sam molila da u postupku izrada izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Jastrebarsko uključite moj 1678/1 i 1678/9 obje k.o. Pješivica izvršite u građevinsko područje. Kako navedene čestice nisu uvrštene u građevinsko područje tako su čestice uz sam rub građevinskog područja imaju pristup javnog puta, vodovodne mreže i elektrificirane mreže, a tik uz zemljište za koje tražim uvrštenje nabraze se izgrađene kuće.

S obzirom na gore navedeno ne vidim razlog zašto niste pozitivno riješili moj zahtjev. Molim da još jednom razmotrite moj zahtjev za uvrštenjem kat. čestica 1678/1 i 1678/9 k.o. Pješivica u građevinsko područje.

S poštovanjem,

Slavica Mišić

Mrvoje Kužundžić

Posiljatelj: Marijan Mestrić - smarijanmestric@jastrebarsko.hr
Poslance: 31. listopada 2023. 10:50
Prima: h.kuzundzic@zuz.hr
Predmet: FW: Prigovori na prijedlog prostornog plana - Boris Fureš
Privruci: Prilog: punomoc.pdf; 2. Prilog_ZK-2022-SVETA-JANA.pdf; 3. Prilog_PL-3669-SVETA-JANA.pdf; 4. Prilog_odgovor_vise_strucne_savjetnice_Mile_Preradovic.pdf; 5. Prilog_odgovor_Kristijana_Brikca_ravnatelja_Parka_prirode_Zumberak-Samoborsko_gorje.pdf; 6. Prilog_snimka_zaslona_Geoportalu.png

Marijan Mestrić, dip. inž. in
zastupnik predstavništva
i pravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav
i osloni o uređenje i zaštitu okoliša
Grad Jastrebarsko

T: +385 1 623 204 | +385 93 2330 063

W: www.jastrebarsko.hr

A: Trg J. S. Sveta Jureta 13, 10450 Jastrebarsko, HR



From: Pisarnica - Grad Jastrebarsko [mailto:pisarnica@jastrebarsko.hr]
Sent: Tuesday, October 31, 2023 10:15 AM
To: marijan.mestric@jastrebarsko.hr
Subject: FW: Prigovori na prijedlog prostornog plana - Boris Fureš

From: Vladimir Rađenović [mailto:vladimir.rađenovic@jastrebarsko.hr]
Sent: Monday, October 30, 2023 6:46 PM
To: pisarnica@jastrebarsko.hr
Subject: Prigovor na prijedlog prostornog plana - Boris Fureš

Postovani, u ime stranke hrvatski Fureš dostavljam vam prigovor na prijedlog izmijenjenog i dopunjenog prostornog plana.

S poštovanjem,

Odjelnik Vladimir Rađenović
HR 10450 Jastrebarsko, A. Šteta 2a/2
Mob: +385 98 432 263
vladimir@jastrebarsko.hr

ODVJETNIČKA TAJNA: Sadržaj ove e-poruke predstavlja odvjetničku tajnu. Poruka je namijenjena isključivo navedenom primatelju. Ukoliko niste navedeni primatelj, daljnja distribucija ove poruke je strogo zabranjena. Ukoliko ste greškom primili ovu e-poruku, molimo da o tome obavijestite pošiljatelja ili odvjetnički

IAFTER / RARENOSTI

Za više informacija posjetite našu stranicu: www.iafter.hr
Augusta Šenoa 4, 10100 Jastrebarsko
T: +385 98 432 263 | K: +385 98 432 263
info@iafter.hr

Grad Jastrebarsko

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
komunalni sustav, prostorno uređenje i
zaštitu okoliša

Klasa: 350-02/22-1/26
U Jastrebarskom, 30.10.2023.

PREDMET: Prigovori na odbijanje zahtjeva za izvršenje zk. čestice br.7281, z.k.ul.2022, k.o. Sveta Ana, predanog od vlasnika Borisa Fureša

Prilog:

1. Punomoć
 2. Zk. izvadak za kčbr. 7281 k.o. Sveta Ana
 3. Posjedovni list za kčbr. 7281 k.o. Sveta Ana
 4. Odgovor više stručne savjetnice Mile Preradović
 5. Odgovor Kristijana Brikca ravnatelja Parka prirode Žumberak – Samoborsko gorje
 6. Snimka zaslona informacijskog sustava Geoportalu DGU-a
1. Podnosiocelj zahtjeva opunomoćen je Vladimir Kacenić, odvjetnik u Jastrebarskom i moli da se sva korespondencija vodi putem imenovanog odvjetnika.
2. Naime, podnosiocelj zahtjeva odbijen je s prijedlogom da se kčbr. 7281 upisana u z.k.ul.br. 2022 k.o. Sveta Ana, uvrsti u građevinsku zonu uz obrazloženje da se nalazi unutar Parka prirode Žumberak-Samoborsko gorje.

3. Nezakodvan takvim obrazloženjem podnosiocelj zahtjeva podnosi prigovor, budući da je ono posljedica pogrešno utvrđenog činjeničnog stanja.

4. Naime, prostorni plan Parka prirode Žumberak-Samoborsko gorje promijenjen je te se ukazuje da su od strane Uprave za zaštitu prirode pri Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja javno objavljene nove granice Parka prirode Žumberak – Samoborsko gorje prema kojoj objavljeni predmetna nekretnina nije dio parka prirode.

Da je tome tako proizlazi iz pismenom odgovoru više stručne savjetnice Mile Preradović koje dostavljamo privitku, ali odgovora Kristijana Brikca ravnatelja Parka prirode Žumberak – Samoborsko gorje koje potvrđuje da navedena nekretnina nije unutar parka prirode.

LR

Navedeno se može provjeriti i uvidom zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra u dijelovima slojeva Granica za zaštićenih područja i Pravnih režima, koji je uređeno ažuriran.

Iz preslika zaslona zajedničkog i informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra u dijelovima slojeva Granica za zaštićenih područja i Pravnih režima, koji je uređeno ažuriran, da predmetna nekretnost nije unutar parka prirode pa nema zapreke da se predmetna nekretnost uvrsti u građevinsku zonu. Osim toga, iz zemljišnoknjižnog izvataka i posjedovnog lista za predmetnu nekretnost razvidno je da nema nikakvih pozitivnih zabilježbi da bi se nekretnost nalazila unutar Parka prirode Žumberak-Samoborsko gorje.

Konačno, iz snimke zaslona informacijskog sustava Geoportal-a DGU-a razvidno je da je na predmetnoj nekretnosti već bila evidentirana zgrada.

5. Slijedom navedenoga, predloženo i akom uvažavanjem novih granica Parka prirode Žumberak-Samoborsko gorje svoju odluku ponovno razmotriti i uvažiti zahtjev da se predmetna nekretnost uvrsti u građevinsku zonu.

Boris Fureš,
zastupnik po puni.

Vladimir
Rađenović

Digitally signed by
Vladimir Rađenović
DN: cn=Vladimir Rađenović,
o=ZOU, email=ZOU@lifter-radenovic.hr

ZOU Lifter-Rađenović

Posljalatelj: Kristijan Bikić <kristijan.bikic@pp-zumberak-samoborsko-gorje.hr>
Poslano: 26. listopada 2023. 11:41
Primalac: ZOU Lifter-Rađenović
Kopija: ana.popovic@pp-zumberak-samoborsko-gorje.hr
Predmet: RE: Uput

Dobar dan,
navedena čestica nije unutar granica Parka prirode Žumberak-Samoborsko gorje. Predlažem da za ovakve dvojbe ubuduće konzultirate zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra u kojem ćete uključiti slojeve Granice zaštićenih područja i Pravnih režima na česticama https://oss.uredjivanjezastitena.hr/map?center=49.0196,104.434066&zoom=19&layers=DOFS_2019_2030.DK
P. ČESTICE DNP KATASTRARKE OPĆINE ZUPANUJA ZAŠTIĆENA PODRUČJA POSEBNI PRAVNI REŽIMI, ulica kući broj
Pudlav,
K.B.



KRISTIJAN BIKIĆ
RAVNATELJ / prof.
JAVNA USTANOVA „PARK PRIRODE ŽUMBERAK – SAMOBORSKO GORJE“
A. Šošice 25B, Šošice HR-10457
T +385 (0)1 3327 679
M +385 (0)98 96 87 250
E kristijan.bikic@pp-zumberak-samoborsko-gorje.hr
W www.pnzumberak-samoborsko-gorje.hr

From: ZOU Lifter-Rađenović <zou@lifter-radenovic.hr>

Sent: Thursday, October 26, 2023 10:22 AM

To: kristijan.bikic@pp-zumberak-samoborsko-gorje.hr; ana.popovic@pp-zumberak-samoborsko-gorje.hr

Subject: Uput

Poštovani,

Molim Vas informaciju nalazi se nekretnost oznake kčbr. 7281 k.o. Sveta Jana unutar Parka prirode Žumberak – Samoborsko gorje.

Unaprijed zahvaljujem

S poštovanjem,

Odvjetnik Vladimir Rađenović

Zajednički odvjetnički ured Hrvoje Lifter i Vladimir Rađenović
HR 10450 Jastrebarsko, A. Šenbe 2A/2

Tel. +385 1 6272 980

[ZOU@lifter-radenovic.hr](mailto:zou@lifter-radenovic.hr)

ODVJETNIČKA TAJNA: Sadržaj ove e-poruke predstavlja odvjetničku tajnu. Poruka je namijenjena isključivo navedenom primatelju. Ukoliko niste navedeni primatelj, obijavljajući ovu poruku, se strogo zabranjena. Ukoliko ste greškom primili ovu e-poruku, molimo da o tome odmah obavijestite pošiljatelja ili Zajednički odvjetnički ured Hrvoje Lifter i Vladimir Rađenović na broj 01/6272-980, te uništite sve eventualne primjerke ove e-poruke. Hvala.

From: Mija Preradović <Mija.Preradovic@mingor.hr>
Subject: RE:
Date: 25 September 2023 at 12:51
To: Dolores Galic

Poštovana,
k.č.br. 7281, k.o. Sveta Ana, ne nalazi se unutar Parka prirode Žumberak –
Samoborsko gorje.

S poštovanjem,



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja

Mija Preradović, dipl. ing. biol.
Viša stručna savjetnica / Senior Expert Advisor
Uprava za zaštitu prirode / Nature Protection Directorate
Služba za zaštićena područja / Protected Areas Service

Radnička cesta 80/3
10 000 Zagreb
Tel. + 385 1 4866 148
Fax + 385 1 4866 100
e-mail: mija.preradovic@mingor.hr
www.mzoe.gov.hr



Razmislite o ispisu ove elektronske pošte, čuvajte prirodu.



From: Dolores Galic <~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~>
Sent: Monday, September 25, 2023 12:32 PM
To: Mija Preradović <Mija.Preradovic@mingor.hr>
Subject: Re:

Poštovana gđa. Mija,

Nastavno na moj usmeni upit, zamolila bih vas i pisani odgovor,

da li se sk.čest. 7281, k.o. Sveta Ana, zk.ul 2022, nalazi unutar Parka prirode
Žumberak- Samoborsko gorje ?

S poštovanjem,
Dolores Galić

NESLUŽBENA KOPIJA



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODEZISKA UPRAVA
PODRUČNI URAD ZA KATASTAR ZAGREB
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA
JASTREBSKO

Snanje na dan: 30.10.2023. 17:43

PRIMEPIŠ POSJEDNOG LISTA

Katastarska općina: SVETA ANA (Obr. 312815)
Posjedovni list: 3699

Udio	Prezime i ime odnosaio tvrtka ili naziv, probivalište odnosaio sjeđište upisane osobne	OLB
1/1	FUREŠ BORIS (VLASNIK)	

Podaci o katastarskim česticama:

Br. č. čestice	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Naziv uporabe zgrade	Naziv/Naziv uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj m3	Površina/ m3	Broj D.L.	Posedni pravni režim	Primjedba
7381	LAZ			6158	5		
	PASNJAK			3079			
	ORANICA			3076			
				6158			

Ukupna površina katastarskih čestica

NAPOMENA: Ovakviji popis posjednog lista nije detalj c. vlasništva na katastarske čestice upisane u posjedovnom listu.

NESLUŽBENA KOPIJA



REPUBLIKA HRVATSKA
 Općinski sud u Novom Zagrebu
 ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL JASTREBARSKO
 Stanje na dan: 30.10.2023. 17:41

Verificirani ZK uložak
 Broj ZK uložka: 2022

Katastarska općina: 312835, SVETA JANA
 Broj zadnjeg dnevnika: Z-34120/2021
 Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. Čestice)	Oznaka zemljišta	Površina		Primjedba
			jutro	čhv m2	
1.	7281	PASNJAK LAZ U IVANČICI	1	112	
		UKUPNO:	1	112	

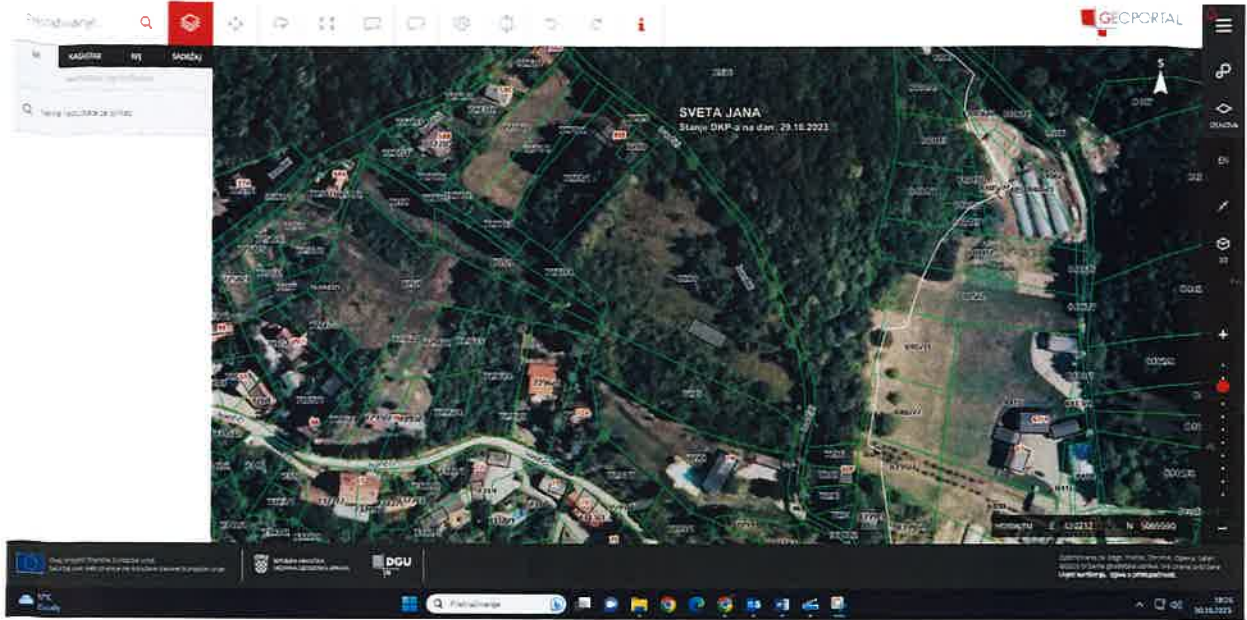
B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
15.	Vlastitički dio: 1/1 FUREŠ BORIS,	

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 30.10.2023.



PUNOMOĆ



Opunomoćenik(ici)

da me (nas) zastupaju: BRANKO postupku

koj/se vodi pred GRADOM JASTREBARSKOM

u nazivu (privedlog) BRANKA FURČIĆ

preziju GRADU JASTREBARSKOM

radi PRISTUPA UGOVORNEJ POMOĆI

od poslovanja broj: 100-20/22-1/26

Ovlaštenik(ici) i/ili davatelj zastupa i svira moćno (naknadno pravovremeno poslovanje sa svim izvan sudu i kod svih drugih državnih tijela da zbog zaštite i ostvarenja svojih prava) na zakonu zasnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upućuje sve u zakonu predviđene sredstvo, a naročito da potpisuje i ostale potrebne da sklopa ugovore da daje ostale javne izjave te da prava i obaveze vrjednosti i da ostvaruje potvrde.

Postupak(ici) da ga i sadržaj ispunjavaju i zastupaju:

U Jastrebarskom, dana 30.10.2023.

Hrvanje Kujundžić

Posiljatelj: Marijan Mestric (mailto:mestric@jastrebarsko.hr)
31. listopada 2023. 10:50
nikujundzic@zpuzz.hr
Priloga: Prijedlog X izmjena i dopuna PP uređenja Grada Jastrebarskog - posebna obavijest - ponovna javna rasprava - odgovor, daje se
Prijedlog X izmjena i dopuna PP uređenja Grada Jastrebarskog - posebna obavijest - ponovna javna rasprava - odgovor, daje se pdf

Poslijedujem, Ip
Marijan Mestric, dipl. inž. inž. arh.
zavodnik, projektiranje
Upravni odbor za izvođenje radova, poslovanje, komunalni sustav,
prostoito uređenje i zaštita okoliša
Grad Jastrebarsko

T: +385 1 6281 208 +385 99 2330 662
W: www.jastrebarsko.hr
A: Tlg J J Strossenayeva 13, 10160 Jastrebarsko HR



From: Pisarnica Azu [mailto:pisarnica@azu.hr]
Sent: Monday, October 30, 2023 4:09 PM
To: marijan.mestric@jastrebarsko.hr; mestric@jastrebarsko.hr
Cc: Katja Simurović Kupina <katja.simurovic.kupina@azu.hr>
Subject: Prijedlog X izmjena i dopuna PP uređenja Grada Jastrebarskog - posebna obavijest - ponovna javna rasprava - odgovor, daje se

Poštovani,
Dostavljamo Vam dopis u privitku.
S poštovanjem,

AGENCIJA ZA UGOVORNE
POSREDOVANJE
Mizarska 24, 11170 Zagreb
tel: +385(0)1 643 930
fax: +385(0)1 6431 225
e-mail: azupomoce@azu.hr
web: www.azu.hr





KLASA: 350-02/22-01/14
URBROJ: 405-05/01-23-10
Zagreb, 24. listopada 2023. godine

Zagrebačka županija

Grad Jastrebarsko

Upravni odjel za inovacijsko-
pravne poslove, komunalni
ustav, prostorno uređenje i
zaštitu okoliša

Trg Josipa Jurja Strussmayera
13

10 450 Jastrebarsko

PREDMET: Prijedlog X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog

- posudna obavijest – pozivna javna rasprava
- odgovor, daje se

Veza: KLASA: 350-01/22-01/02; URBROJ: 238-12-23-171
od 20. listopada 2023.

Poštovani,

dopisom (KLASA: 350-01/22-01/02; URBROJ: 238-12-23-171) od 20. listopada 2023. godine dobiven je poziv za dostavu mišljenja na prijedlog X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog u sklopu ponovne javne rasprave.

Uvidom u Izvješće o provedenoj javnoj raspravi zahvaljujemo na prihvaćanju naših zahtjeva. Iako smo svjesni da radi nepotrebnog oprezećenja grafike na kartografskom prikazu ne možete prikazati površinu za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe zahvaljujući im uvažavaju iste u Odredbama za provođenje kao i na prihvaćanju uvjeta neposredne provedbe za zahvate vezane uz istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i



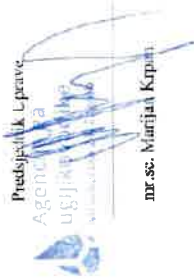
Agencija za ugljikovodike, OIB: 72156517632; Miramirska 24, 10000 Zagreb, Hrvatska
Telefon: +385 (0)1 6431 920, Telefaks: +385 (0)1 6431 925, Email: info@azu.hr



Agencija za ugljikovodike

Agencija za ugljikovodike vode u energetske svrhe.

S poštovanjem,



Predsjednik Uprave

Agencija za

UGLJIKOVODIKE

U SVRHU

ENERGETSKE

SVRHE

mr.sc. Mirijana Krpan



Agencija za ugljikovodike, OIB: 72156517632; Miramirska 24, 10000 Zagreb, Hrvatska
Telefon: +385 (0)1 6431 920, Telefaks: +385 (0)1 6431 925, Email: info@azu.hr

Hrvoje Kujundžić

Posiljatelj: Marijan Meštrić <marijan.mestric@jastrebarsko.hr>
Poslano: 31. listopada 2023. 10:55
Prima: h.kujundzic@ppuz.hr
Predmet: FW: Primjedba - izmjene Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog

Lp

-----Original Message-----

From: Pisarnica - Grad Jastrebarsko [mailto:pisarnica@jastrebarsko.hr]
Sent: Tuesday, October 31, 2023 10:16 AM
To: marijan.mestric@jastrebarsko.hr
Subject: FW: Primjedba - izmjene Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog

-----Original Message-----

From: Iztok
Sent: Monday, October 30, 2023 10:55 PM
To: pisarnica@jastrebarsko.hr
Subject: Primjedba - izmjene Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog

Poštovani,

U okviru izmjena PPU Grada Jastrebarskog molim proširenje građevinskog područja na katastarsku česticu 2046, katastarska općina Jastrebarsko.

Srdačan pozdrav,

Franjo Stokić



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
ZABRANA ZUBANITVA
ZABRANA ODRUGO JASTREBARSKO

Primljeno	02-11-2023
Prethodna oznaka	
Upravljalni broj	
Upravljalni broj	
Upravljalni broj	

KLASA: 350-05/22-01/294
URBROJ: 376-05-4-23-09
Zagreb, 27. listopada 2023.

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Grad Jastrebarsko
Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, komunalni sustav,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Strossmayerov trg 13
10450 Jastrebarsko

Predmet: Grad Jastrebarsko

X. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog - Ponovna
javna rasprava
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Vezi: Vas dopis KLASA:350-01/22-01/02, URBROJ: 238-12-23-171, od 20. listopada 2023.
Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zadržati ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom
uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o
elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/23) izdala mišljenje na konačni prijedlog X. Izmjene
i dopune Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog - Ponovna javna rasprava.

Uvidim u dostavljeni konačni prijedlog X. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Grada Jastrebarskog - Ponovna javna rasprava potvrđujem da je isti usklađen s našim
zahtjevima.

S poštovanjem,

RAVNIATELJ
MIV.ŠC: Miran Gosmi
elektronički potpisala ovlaštena osoba

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

JOSIP ŠAJNOVIĆ
Hrvatski novinar

Putnikova ulica 10, 10000 Zagreb, HR
Tel: +385 (0)1 4611 1111
E-mail: josip.sajnovic@hrt.hr

QR code

Logo of Hrvatski Radiophonijski i Televizijski zavod (HRT)