



**REPUBLIKA HRVATSKA
SREDIŠNJI DRŽAVNI URED
ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE
Savska cesta 28, 10000 Zagreb**

KLASA: 371-01/17-01/1807

URBROJ: 510-03-02/04-17-42

Zagreb, 30. studeni 2017.

Na temelju članka 12.a stavka 6. Zakona o područjima posebne državne skrbi („Narodne novine“ broj 86/08, 57/11, 51A/13, 148/13, 76/14, 147/14 i 18/15) državni tajnik Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje, uz suglasnost Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije donosi:

**DRUGA DOPUNA GODIŠNJEG PLANA STAMBENOG ZBRINJAVANJA
DRUGIH OSOBA ZA 2017. GODINU**

I.

Drugim dopunjenim Godišnjim planom stambenog zbrinjavanja drugih osoba za 2017. godinu (u daljnjem tekstu: drugi dopunjeni Godišnji plan) utvrđuje se:

- broj obitelji koji se planira stambeno zbrinuti u 2017. godini,
- aktivnost kojom se ostvaruje plan stambenog zbrinjavanja.

II.

I. U 2017. godini druge osobe zbrinjavaju se:

1. obnovom i izgradnjom stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje korisnika sa već utvrđenim pravom na stambeno zbrinjavanje, planira se zbrinuti 170 obitelji,
2. stambenim zbrinjavanjem davanjem u najam obiteljskih kuća u državnom vlasništvu iz postojećeg stambenog fonda za korisnike s Lista prvenstva za 2017. godinu, planira se zbrinuti 12 obitelji, kroz dostupne stambene jedinice, a dopunjenim Godišnjim planom još jedanaest (11) stambenih jedinica,
3. stambenim zbrinjavanjem davanjem u najam oštećenih obiteljskih kuća (kuće stupnja oštećenja I-VI) u državnom vlasništvu i dodjelom građevinskog materijala, planira se zbrinuti 80 obitelji - izdavanje novih rješenja,
4. stambenim zbrinjavanjem davanjem u najam oštećenih obiteljskih kuća u državnom vlasništvu i dodjelom građevinskog materijala - projektiranje, planira se zbrinuti 25 obitelji,



5. stambenim zbrinjavanjem davanjem u najam oštećenih obiteljskih kuća u državnom vlasništvu i dodjelom građevinskog materijala prema planiranoj isporuci građevinskog materijala sugladno postojećim ugovorima za četiri (4) obitelji,
6. osiguravanjem stambenih jedinica iz postojećeg stambenog fonda u državnom vlasništvu s kojim upravlja SDUOSZ, za korisnike s Liste prvenstva za 2017. godinu, planira se zbrinuti 126 obitelji, dopunjenim Godišnjim planom 127 stambenih jedinica, a drugim dopunjenim Godišnjim planom još 50 stambenih jedinica,
7. stambenim zbrinjavanjem darovanjem građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu i građevinskog materijala za izgradnju obiteljske kuće, planira se stambeno zbrinuti 13 obitelji - izdavanje novih rješenja, a drugim dopunjenim Godišnjim planom još dva (2) nova rješenja,
8. stambenim zbrinjavanjem darovanjem građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu i građevinskog materijala za izgradnju obiteljske kuće – sklapanje ugovora i isporuka građevinskog materijala, planira se zbrinuti 14 obitelji,
9. stambenim zbrinjavanjem organiziranom ugradnjom građevinskog materijala za obnovu obiteljskih kuća u vlasništvu podnositelja zahtjeva – E4 model planira se zbrinuti sedam (7) obitelji,
10. stambenim zbrinjavanjem korisnika darovanjem građevinskog materijala za popravak, obnovu i nadogradnju obiteljske kuće odnosno izgradnju obiteljske kuće na građevinskom zemljištu u vlasništvu korisnika – izdavanje novih rješenja, planira se zbrinuti 531 obitelji, a dopunjenim Godišnjim planom još šest (6) novih rješenja,
11. stambenim zbrinjavanjem korisnika darovanjem građevinskog materijala za popravak, obnovu i nadogradnju obiteljske kuće odnosno izgradnju obiteljske kuće na građevinskom zemljištu u vlasništvu korisnika – projektiranje, planira se zbrinuti 628 obitelji,
12. stambenim zbrinjavanjem korisnika darovanjem građevinskog materijala za popravak, obnovu i nadogradnju obiteljske kuće odnosno izgradnju obiteljske kuće na građevinskom zemljištu u vlasništvu korisnika – isporuka po postojećim ugovorima, planira se zbrinuti 340 obitelji,
13. sanacijom i obnovom pojedinačno devastiranih kuća i stanova u državnom vlasništvu, - izvođenje radova, planira se zbrinuti 51 obitelj,
14. sanacijom i obnovom pojedinačno devastiranih kuća i stanova u državnom vlasništvu, - projektiranje, za 158 obitelji,
15. stambenim zbrinjavanjem u svrhu rješavanja lažne kupnje – projektiranje i izvođenje radova, planira se zbrinuti 11 obitelji,
16. stambenim zbrinjavanjem u svrhu rješavanja lažne kupnje i zauzete privatne imovine – kupnjom stambenih jedinica, planira se zbrinuti 11 obitelji,
17. stambenim zbrinjavanjem u svrhu rješavanja vlasnika obiteljskih kuća koje su bile predmet privremenog korištenja – RUR devastacije – projektiranje i izvođenje radova, planira se zbrinuti šest (6) obitelji,
18. obnovom i izgradnjom stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje – projektiranje, za tri (3) obitelji,



III.

Mjesno nadležni Uredi državne uprave odnosno nadležno upravno tijelo Grada Zagreba donosi prvostupanjsko rješenje za davanje u najam raspoloživih stambenih jedinica.

Mjesno nadležni uredi državne uprave odnosno nadležno upravno tijelo Grada Zagreba donosi prvostupanjsko rješenje o ostvarivanju prava na darovanje osnovnog građevinskog materijala.

Potpisani ugovori i suglasnosti izdane prije stupanja na snagu Zakona o područjima posebne državne skrbi rješavati će se kao prioriteta.

IV.

Sastavni dio drugog dopunjenog Godišnjeg plana je tabelarni prikaz „Plan stambenog zbrinjavanja ostalih korisnika za 2017. godinu“.

V.

Ovaj drugi dopunjeni Godišnji plan stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se na službenoj web stranici Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje.



Plan stambenog zbrinjavanja ostalih korisnika za 2017. godinu

Naziv aktivnosti kojom se ostvaruje plan stambenog zbrinjavanja	Model	Broj obitelji koji se planira stambeno zbrinuti ili broj osiguranih stambenih jedinica tijekom 2017. godine						
		UKUPNO	Izdavanje novih rješenja	Projektiranje	Isporuka po postojećim ugovorima/obnova, izgradnja	Osiguravanje dostupnih stambenih jedinica	Dopuna	II Dopuna
Obnova i izgradnja stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje - korisnici s utvrđenim pravom na stambeno zbrinjavanje		170				170		
Stambeno zbrinjavanje davanjem u najam obiteljskih kuća u državnom vlasništvu	A	23	12				11	
Stambeno zbrinjavanje davanjem u najam oštećenih obiteljskih kuća u državnom vlasništvu i dodjelom građevnog materijala	B	109	80	25	4			
Osiguravanje stambenih jedinica iz postojećeg stambenog fonda za korisnike s Lista prvenstva za 2017. godinu	C	303				126	127	50
Stambeno zbrinjavanje darovanjem građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu i građevnog materijala za izgradnju obiteljske kuće	D	29	13		14			2
Stambeno zbrinjavanje organiziranom ugradnjom građevinskog materijala za obnovu obiteljskih kuća u vlasništvu podnositelja zahtjeva - E4 model	E4	7			7			
Stambeno zbrinjavanje korisnika darovanjem građevnog materijala za popravak, obnovu i nadogradnju obiteljske kuće odnosno izgradnju obiteljske kuće na građevinskom zemljištu u vlasništvu korisnika	E	1.505	531	628	340		6	
Sanacija i obnova pojedinačno devastiranih kuća i stanova u državnom vlasništvu		209		158	51			
Sanacija i obnova pojedinačno devastiranih kuća i stanova u svrhu rješavanja lažne kupnje		22		11		11		
Stambeno zbrinjavanje u svrhu rješavanja vlasnika obiteljskih kuća koje su bile predmet privremenog korištenja - RUR devastacije		6		6				
Obnovom i izgradnjom stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje - projektiranje		3		3				
UKUPNO		2.386	636	831	416	307	144	52