

### **3. POSLOVNI PROSTOR U ZAGREBU, GAJEVA ULICA 20**

2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), poslovni prostor u podrumu ulične zgrade, površine 63,36 čm, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 14.11.2022. 08:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335240, CENTAR

Broj ZK uložka: 5443

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15570/2018  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
(SAMO ZA INTERNU UPORABU)

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2339	STAMBENA ZGRADA BR. 20 I 20/1, POSLOVNA ZGRADA BR. 20/2 I DVORIŠTE, GAJEVA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Gajeva 20/1, Zagreb, Gajeva 20, Zagreb POSLOVNA ZGRADA, Zagreb, Gajeva ulica 20/2			659 204 425 30	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>659</b>	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 16.03.2018.g. pod brojem Z-15570/2018  Prvenstveni red upisa: Z-21220/2011	
2.1	Zaprimljeno 26.04.2011. broj Z-21220/11 Zabilježuje se da je za upis stambene zgrade br. 20 i 20/1 (425 m2) i poslovne zgrade br. 20/2 (30 m2), sagrađenih na k.č.br. 2339, priloženo uvjerenje o izgrađenosti tijela nadležnog za katastar od 4. studenog 2010., izdano pod klasom: 935-08/10-02/2740, ur.broj: 251-15-02/1-10-8	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 16.03.2018.g. pod brojem Z-15570/2018  Prvenstveni red upisa: Z-18151/2014	
3.1	Zaprimljeno 24.04.2014. broj Z-18151/14 Zabilježuje se da je za poslovnu zgradu br. 20/2 sagrađenu na k.č.br. 2339 priložen akt za uporabu i to pravomoćno rješenje o izvedenom stanju Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje Prvi područni odsjek za prostorno uređenje od 07. siječnja 2014., klasa: UP/I-350-05/2013-007/1623 ur.broj: 251-13-21/204-2014-12.	ZABILJEŽBA

## POSEBNI IZVADAK

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) poslovni prostor u podrumu ulične zgrade, površine 63,36čm, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.11.2022.