



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-03/18-03/65

URBROJ: 531-09-02-03/01-21-05

Zagreb, 15. travnja 2021.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4. i članka 45. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) a u vezi s člankom 18. stavkom 6. i člankom 35. stavkom 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/2020), ministar donosi

ODLUKU

o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Rab-Mundanije Gradu Rabu

I.

Gradu Rabu daje se na uporabu nekretnina označena kao zk.č.br. 377 ZGR, KUĆA, površine 80 m², DVORIŠTE, površine 83 m², ukupne površine 163 m², upisana u zk.ul.br. 1346, u k.o. Rab-Mundanije, kod Zemljišnoknjižnog odjela Rab, Općinskog suda u Crikvenici, u svrhu smještaja Gradske knjižnice.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Gradu Rabu bez naknade, na neodređeno, za vrijeme dok postoji potreba za uporabom u svrhu navedenu u članku 1. ovog Ugovora.

III.

Utvrđuje se da je Grad Rab upoznat s činjenicom da predmetna nekretnina predstavlja imovinu koja je u postupku sukcesije.

IV.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

V.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uložених sredstava.

Za svaki građevinski zahvat na nekretnini iz točke I. ove Odluke, korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

VI.

S Gradom Rabom sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

VII.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju neprivođenja namjeni, promjene namjene nekretnine iz točke I. ove Odluke te davanja nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.


MINISTAR
Darko Horvat

Dostaviti:

1. Grad Rab, Forum 1, Trg Municipium Arba 2, 51 280 Rab
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje