



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/16-03/992

URBROJ: 531-09-02-03/02-21-25

Zagreb, 29. srpnja 2021.

Na temelju članka 4. i članka 37. stavak 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), a u vezi s člankom 18. stavak 6. i člankom 35. stavak 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/2020), te članka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.), ministar donosi

ODLUKU

o darovanju nekretnine u k.o. Đurmanec Općini Đurmanec

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Općini Đurmanec nekretninu označenu kao zk.č.br. 341/6, U ĐURMANCU, DVORIŠTE, površine 844 m², upisanu u zk.ul.br. 1386, u k.o. Đurmanec, kod Zemljišnoknjižnog odjela Krapina, Općinskog suda u Zlataru, u svrhu građenja građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), odnosno izgradnje pristupne ceste do mjesnog groblja u Đurmancu, 2.b. skupine, sukladno Lokacijskoj dozvoli izdanoj od strane Krapinsko-zagorske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Krapina, dana 30.12.2019.g., KLASA: UP/I-350-05/19-01/000022, URBROJ: 2140/01-08/1-19-0006, a koja je postala pravomoćna dana 29.01.2020.g.

II.

Vrijednost darovane nekretnine opisane u točki I. ove Odluke iznosi 53.700,00 kuna (slovima: pedesettrisućesedamstokuna), prema procjeni izrađenoj od strane trgovačkog društva VERIDON d.o.o., iz Zagreba, po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Zrinoslavu Cerancu, dipl.ing.građ., potvrđenoj od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Trošak procjene nekretnine iz točke I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 1.250,00 kuna (slovima: tisućudvjestopedesetkuna) snosi Općina Đurmanec.

III.

Općina Đurmanec se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

IV.

Općina Đurmanec se obvezuje darovanu nekretninu privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

Republika Hrvatska i Općina Đurmanec sklopit će Ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke, kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovana nekretnina ne privede namjeni u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ili se promijeni njena namjena utvrđena u točki I. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Općina Đurmanec, Đurmanec 137, 49 225 Đurmanec
2. Sektor za neprocijenjeno građevinsko zemljište, investicijske projekte, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i tehničke poslove
3. pismohrana, ovdje.