



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/20-03/1208

URBROJ: 531-09-02-03/01-22-26

Zagreb, 15. ožujka 2022.

Na temelju članka 4. i članka 37. stavak 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 52/18.), a u vezi s člankom 18. stavkom 6. i člankom 35. stavkom 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine, br. 85/2020), te članka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.), ministar donosi

ODLUKU

o darovanju nekretnine u k.o. Diklo Gradu Zadru

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Zadru nekretninu označenu kao zk.č.br. 766/479, ŠUMA, površine 637 m², upisanu u zk.ul.br. 6955, u k.o. Diklo, kod Zemljišnoknjižnog odjela Zadar, Općinskog suda u Zadru, u svrhu izgradnje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine, sukladno Lokacijskoj dozvoli Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Zadarske županije, Grad Zadar, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000027, URBROJ: 2198/01-5-20-0009 od 15. travnja 2020. godine, koja je postala izvršna i pravomoćna dana 11. svibnja 2020. godine.

II.

Vrijednost darovane nekretnine opisane u točki I. ove Odluke iznosi **941.000,00 kuna** (slovima: devetstočetrestijednatisućakuna), prema Procjembenom elaboratu izrađenom od strane trgovačkog društva Građevinar d.o.o. iz Zadra, po stalnom sudskom vještaku građevinske struke i procjenitelju nekretnina Oliveru Jadrijevu, dipl. ing. građ., oznaka elaborata PE-029/21, potvrđenom od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

III.

Grad Zadar se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

IV.

Grad Zadar se obvezuje darovanu nekretninu privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

Republika Hrvatska i Grad Zadar sklopit će Ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke, kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovana nekretnina ne privede namjeni u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ili se promijeni njezina namjena utvrđena u točki I. ove Odluke.

VI.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke izdvojena je iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske Rješenjem Ministarstva poljoprivrede od 9. veljače 2021. godine, KLASA: UP/I-946-02/21-01/04, URBROJ: 525-11/0567-21-2), koje je postalo pravomoćno dana 22. ožujka 2021. godine, temeljem članka 51. stavka 1. točke a. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 68/18. i 115/18.).

Grad Zadar platio je naknadu za izdvajanje šuma ili šumskog zemljišta u iznosu od 9.832,80 kuna, te o plaćanju dostavio dokaz Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23 000, Zadar
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje.