



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/18-03/5300

URBROJ: 531-09-02-03/04-22-18

Zagreb, 08.04.2022.

Na temelju članka 4. i članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.), a u vezi s člankom 18. stavak 6. i člankom 35. stavak 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20.), te člancima 2., 3. i 4. stavkom 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11., 144/21.), ministar donosi

ODLUKU

o darovanju nekretnina u k.o. Vrbovec 1 Gradu Vrbovcu

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Vrbovcu nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske, označene kao zk.č.br. 1651/1 MARKOVEC, ORANICA, 466 m², zk.č.br. 1651/2, MARKOVEC, ORANICA, površine 412 m², zk.č.br. 1651/4, MARKOVEC, ORANICA, površine 384 m², zk.č.br. 1651/6, MARKOVEC, ORANICA, površine 130 m² i zk.č.br. 1651/7, MARKOVEC, ORANICA, površine 128 m², sve upisane u zk.ul.br. 3645, u k.o. Vrbovec 1, kod Zemljišnoknjižnog odjela Vrbovec, Općinskog suda u Sesvetama, u svrhu građenja građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine – Izgradnja nerazvrstane ceste od Vinogradske ulice do Livadarske ulice, sa spojem na Nazorovu ulicu, sukladno Građevinskoj dozvoli izdanoj od strane Zagrebačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Vrbovec, KLASA: UP/I-361-03/19-01/000041, URBROJ: 238/1-18-09/1-21-0011, od dana 17. rujna 2021. godine, a koja je postala pravomoćna dana 13. listopada 2021. godine.

II.

Vrijednost darovanih nekretnina opisanih u točki I. ove Odluke iznosi 210.000,00 kn (slovima: dvjestodesettisućakuna) prema procjembenom elaboratu trgovačkog društva Veridon d.o.o., izrađenom od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina, Zrinoslava Ceranca, dipl.ing.građ., potvrđenom od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Trošak procjene nekretnina iz točke I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 1.750,00 kuna (slovima: tisućusedamstopedesetkuna) snosi Grad Vrbovec.

III.

Grad Vrbovec se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

IV.

Grad Vrbovec se obvezuje darovane nekretnine privedi namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

Republika Hrvatska i Grad Vrbovec sklopit će Ugovor o darovanju nekretnina iz točke I. ove Odluke, kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovane nekretnine ne privedu namjeni u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ili se promijeni njihova namjena utvrđena u točki I. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR

Ivan Paladina



Dostaviti:

1. Grad Vrbovec
2. Sektor za neprocijenjeno građevinsko zemljište, investicijske projekte, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i tehničke poslove
3. pismohrana, ovdje