



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/20-03/6029

URBROJ: 531-09-02-03/06-22-15

Zagreb, 2. kolovoza 2022.

Na temelju članka 4. i članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), a u vezi s člankom 18. stavkom 6. i člankom 35. stavkom 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20.) te članaka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11. i 144/21.), ministar donosi

ODLUKU

o darovanju nekretnine u k.o. Virovitica Gradu Virovitici

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Virovitici nekretninu označenu kao zk.č.br. 3569/7, ORANICA KORIJIA, površine 1 jutro 884 čhv, upisanu u zk.ul.br. 13672, u k.o. Virovitica, kod Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, Općinskog suda u Virovitici, koja odgovara nekretnini katastarske oznake k.č.br. 4327 k.o. Virovitica-grad, u svrhu proširenja odlagališta za privremeno skladištenje odvojeno prikupljenog neopasnog otpada, sukladno Lokacijskoj dozvoli, KLASA: UP/I-350-05-22-01/000002, URBROJ: 2189-1-03-02/1-22-0006, izdanoj dana 17. ožujka 2022. godine od strane Upravnog odjela za komunalne poslove, prostorno uređenje i graditeljstvo Virovitičko-podravске županije, Odsjeka za prostorno uređenje, a koja je postala pravomoćna dana 11. travnja 2022. godine.

II.

Vrijednost darovane nekretnine opisane u točki I. ove Odluke iznosi 203.000,00 kuna (slovima: dvjestotritisućekuna), prema procjembenom elaboratu izrađenom od trgovačkog društva BRLIĆ d.o.o. iz Zagreba, po stalnoj sudskoj vještakinji za graditeljstvo i procjenu nekretnina Marini Brlić, ing.arh., potvrđenom od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Trošak procjene nekretnine iz točke I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 1.225,00 kuna (slovima: tisućudvjestodvadesetpetkuna) snosi Grad Virovitica.

III.

Grad Virovitica se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

IV.

Grad Virovitica se obvezuje darovanu nekretninu privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

Republika Hrvatska i Grad Virovitica sklopit će Ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke, kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovana nekretnina ne privede namjeni u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ili se promijeni njena namjena utvrđena u točki I. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Grad Virovitica, Trg kralja Zvonimira 1, 33000 Virovitica
2. Sektor za neprocijenjeno građevinsko zemljište, investicijske projekte, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i tehničke poslove
3. pismohrana, ovdje