



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/18-03/2430

URBROJ: 531-09-2-6/1-23-21

Zagreb, 8. srpnja 2023.

Na temelju članka 4. i članka 37. stavak 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), a u vezi s člankom 18. stavkom 6. i člankom 35. stavkom 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/2020), te članaka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.), ministar donosi

ODLUKU

o darovanju nekretnine u k.o. Tinj Gradu Benkovcu

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Benkovcu nekretninu označenu kao zk.č.br. 502/96, PAŠNJAK, površine 604 m², položenu u k.o. Tinj, kod Zemljišnoknjižnog odjela Benkovac, Općinskog suda u Zadru, sukladno Potvrdi Broj: 4412/2022 kojom se potvrđuje da za k.o. Tinj nije postojala zemljišna knjiga niti je ikada bila osnovana, u svrhu izgradnje građevine 2. skupine – dvorane za ispraćaje na mjesnom groblju u Tinju, Benkovac, sukladno Građevinskoj dozvoli KLASA: UP/I-361-03/17-01/34, URBROJ: 2198/1-11-1/1-18-9 od 2. siječnja 2018. godine, izdanoj od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, Ispostave Benkovac, koja je postala izvršna-pravomoćna dana 26. siječnja 2018. godine i Rješenju o produženju važenja Građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000001, URBROJ: 2198/1-07-01/1-21-0003 od 8. siječnja 2021. godine, izdanom od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, koje je postalo pravomoćno i izvršno s danom 27. siječnja 2021. godine.

II.

Vrijednost darovane nekretnine opisane u točki I. ove Odluke iznosi **8.600,00 eura** (slovima: osamtisućašestoeura / 64.796,70 kuna (slovima: šezdesetčetiritisuće sedamstodevedesetšestkuna isedamdesetlipa), prema Procjembenom elaboratu br. PE-31/2020-A od 13. veljače 2023. godine, izrađenom od strane trgovačkog društva Tobis Inženjering d.o.o. za projektiranje i usluge, Široka ulica 2, 23 000 Zadar, po stalnom sudskom

vještaku za građevinarstvo i procjenu nekretnina Snježani Topić Biloglav, i. g., potvrđenom od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

III.

Grad Benkovac se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

IV.

Grad Benkovac se obvezuje darovanu nekretninu privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

Republika Hrvatska i Grad Benkovac sklopit će Ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke, kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovana nekretnina ne privede namjeni u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ili se promijeni njena namjena utvrđena u točki I. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Grad Benkovac, Šetalište kneza Branimira 12, 23420 Benkovac
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje.