



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/96

URBROJ: 531-536-03-01-03-03/03-21-06

Zagreb, 12. travnja 2021. godine

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17./, 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Šibenik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Gorane Deljac Stipaničev iz Šibenika, za prodaju nekretnine označene kao:

2. Suvlasnički dio: 22/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), 22/100 dijela nekretnine upisane u A – povezano s vlasništvom posebnog dijela stana S-1 na I katu, koji se sastoji od sobe 1, sobe 2, kuhinje, ostave, kupaonice, degažmana, hodnika, izbe, ukupne neto korisne površine 73,57 m<sup>2</sup>, izgrađene na zk.č.br. 5707, Kuća i poslovna prostorija u prizemlju zgrade, ukupne površine 113,00 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 490, k.o. Šibenik, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 80.000,00 (osamdesettisuća) EUR, plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponudena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

MINISTAR  
Darko Horvat

#### Dostaviti:

1. Gorana Deljac Stipaničev, [REDACTED]
2. Grad Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, 22 000 Šibenik
3. Šibensko-kninska županija, Trg Pavla Šubića I, broj 2, 22 000 Šibenik
4. pismohrana - ovdje