



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/134
URBROJ: 531-09-01-03-02/02-21-6
Zagreb, 4. svibnja 2021.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

ODLUKU **o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Osijek**

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Zvonka Klobučara i Jelke Klobučar za prodaju nekretnine koje su vlasnici u ½ dijela svaki upisane u listu „B“ kao 8. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-7) Zaprimljeno 18.04.2016.g. pod brojem Z-9490/2016 upis posebnog dijela nekretnine Stan na drugom katu do ulice, desni stan gledano s prednje strane zgrade ulaz u stan iz oba stubišta, a koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice i hodnika površine 90,93 m², sa suvlasničkim udjelom koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi kčbr. 1428 označene z.k.č. 1428 Trg Ante Starčevića površine 1093 m², dvorište površine 313 m², zgrada mješovite uporabe, Osijek, Trg Ante Starčevića 5 površine 620 m², pomoćna zgrada površine 38 m², stambena zgrada površine 122 m² ukupno 1093 m² upisane u zk.ul. 17579, k.o. Osijek za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 95.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelji se obvezuju, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Zvonko Klobučar, [REDACTED]
2. Grad Osijek, Kuhačeva 9, 31000 Osijek
3. Osječko-baranjska županija, Trg Ante Starčevića 2, 31000 Osijek
4. pismohrana - ovdje