



REPUBLIKA HRVATSKA

**MINISTARSTVO PROSTORNOGA
UREĐENJA, GRADITELJSTVA I
DRŽAVNE IMOVINE**

KLASA: 940-06/21-08/63

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-21-5

Zagreb, 20. svibnja 2021.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Grad Zagreb

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Vedrana Terčeka za prodaju nekretnine i to stana na IV-četvrtom katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 114,16 čm u stambenoj zgradi Bauera Antuna 2, Zagreb sagrađena na čest. br. 2381/1, po novoj izmjeri čest. br. 6206/1 k.o. Centar upisanoj u knjizi položenih ugovora Općinskog građanskog suda u Zagrebu u poduložak 35759, zk.ul. 22376, k.o. knjiga PU: Grad Zagreb za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 198.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponudena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Vedran Terček, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje