



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/173

URBROJ: 531-09-02-06/08-21-7

Zagreb, 02. lipnja 2021. godine

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Karlovac II

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Ivane Štapek iz Karlovca, za prodaju nekretnine označene kao 4. Suvlasnički dio: 1/10 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/7718 prenosi se slijedeći opis: - jedna garsonjera u prvom katu zgrade br. 4 Šetalište dr. Franje Tuđmana, izgrađene na zk.č.br. 1293, Zrinski trg, ukupne površine 694,00 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 7718, k.o. Karlovac II, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 52.000,00 (pedesetidvjetisuća) EUR plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

MINISTAR



Darčko Horvat

Dostaviti:

1. Ivana Štapek, [REDACTED]
2. Grad Karlovac, Banjavčičeva 9, 47 000 Karlovac
3. Karlovačka županija, A. Vraniczanya 2, 47 000 Karlovac
4. pismohrana - ovdje