



## REPUBLIKA HRVATSKA

### MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/249

URBROJ: 531-09-01-03-02/02-21-6

Zagreb, 18. kolovoza 2021.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) ministar donosi

#### ODLUKU

##### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Kopačevo

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Cickai Čabe za prodaju 1/2 dijela nekretnine označene z.k.č. 674 kuća, dvor i oranica u selu površine 493 m<sup>2</sup>, z.k.č. 676/1 oranica u selu površine 1143 m<sup>2</sup> ukupno 1636 m<sup>2</sup> obje upisane u zk.ul. 41, k.o. Kopačevo za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 30.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponudena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Čabo Cickai, [REDACTED]
2. Grad Beli Manastir, Ul. kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir
3. Osječko-baranjska županija, Trg Ante Starčevića 2, 31000 Osijek
4. pismohrana - ovdje