



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/21-08/283

URBROJ: 531-09-02-06/08-21-4

Zagreb, 08. rujna 2021. godine

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20) ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorisćenju pravom prvokupa u k.o. Dubrovnik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Mirjane Gverović, Žane Stražičić, Zlate Gverović, i Davora Gverovića iz Dubrovnika i Orsata Gverovića iz Nove Mokošice zastupanih po odvjetniku Anti Kačiću iz Dubrovnika za prodaju nekretnine označene kao:

1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Magazin u prizemlju, zahilježeno u nacrtu crvenom bojom, u čest. zgr. 989, uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, izgrađen na zk.č.br. ZGR. 989, ZGRADA, ukupne površine 40,00 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 1097, k.o. Dubrovnik, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 385.000,00 (slovima: tristoosamdesetipettisuća) EUR plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

MINISTAR

Darko Horvat

Dostaviti:

1. Odvjetnik Ante Kačić, [REDACTED]
2. Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Gundulićeva poljana 1, 20 000 Dubrovnik
4. pismohrana - ovdje